

REFERAT Byrådet d. 26-11-2024

Mødedato Tirsdag d. 26. november 2024 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen, administrationsbygningen i Hammel

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Borgerforslag i Favrskov Kommune.....	5
Ændring af mødetidspunkt for byrådsmødet 17. december 2024.....	7
Indkaldelse af stedfortræder.....	9
3. budgetopfølgning 2024.....	12
Revision af betalingsvedtægt 2025 for Favrskov Spildevand.....	18
Godkendelse af Klimatilpasningsplanen 2024 og tillæg nr. 13 til kommuneplan 2021-32 efter endt l	22
Midlertidige kapacitetsløsninger på dagtilbudsområdet.....	25
Mål- og indholdsbeskrivelse for kommunale fritidstilbud 2024-2026.....	29
Genopretning af fodboldbaner.....	32
Forslag til lokalplan nr. 435 Skole, Daginstitution og boligområde i Foldby-Norring.....	37
Tids- og aktivitetsplan for helhedsplanlægning i Lading og Fajstrup.....	41
Igangsætning af planlægning for et solcelleanlæg mellem Hadsten Hadbjerg og Nr. Galten.....	44
Forslag til forbedret om placering af ny genbrugsplads ved Lynghøjvej.....	48
Lukket: Udtalelse til Ankestyrelsen.....	53
Digitalt underskriftsark.....	53

1. Godkendelse af dagsorden (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang BY

Lovgrundlag

Byråd

26. november 2024 19:00

SAGENS INDHOLD

Godkendelse af dagsorden til møde i Byrådet 26. november 2024.

Sags-ID: EMN-2024-00001

Dok-ID: 3658065

Sagsbehandler: tinj

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

1. At dagsordenen til mødet i Byrådet 26. november 2024 godkendes.

BESLUTNING

.

Byrådet, 26. november 2024:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

2. Borgerforslag i Favrskov Kommune (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang BY

Lovgrundlag

Byråd

26. november 2024 19:00

Sags-ID: EMN-2024-00001

Dok-ID: 3821554

Sagsbehandler: tinj

SAGENS INDHOLD

På vegne af Det Konservative Folkeparti, Venstre, Liberal Alliance, Dansk Folkeparti, Danmarksdemokraterne og Birgit Liin har byrådsmedlem Simon Buus Olsen (I) sendt følgende forslag til Byrådets behandling:

Det Konservative Folkeparti, Venstre, Liberal Alliance, Dansk Folkeparti, Danmarksdemokraterne og Birgit Liin foreslår, at Favrskov Kommune skal indføre en borgerforslagsordning som man ser i flere andre danske kommuner.

Formålet er at øge borgerinddragelsen og give borgerne muligheden for at kunne fremsætte emner til debat i byrådet og være med til at præge udviklingen af kommunen indenfor alle kommunale områder.

Hvis der er opbakning til forslaget, så oversendes det til forvaltningen med henblik på udarbejdelse af udkast til retningslinjer for, hvordan ordningen kan administreres i praksis - herunder krav til antal forslagsstillere mv.

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

1. At sagen drøftes.

BESLUTNING

.

Byrådet, 26. november 2024:

Fraværende: Ingen

Forslaget blev godkendt.

Bilag

3. Ændring af mødetidspunkt for byrådsmødet 17. december 2024 (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang BY

Lovgrundlag Lov om kommunernes styrelse (styrelsesloven)

Byråd

26. november 2024 19:00

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til flytning af mødetidspunktet for byrådsmødet tirsdag 17. december 2024.

Sags-ID: EMN-2022-02130

Dok-ID: 3821003

Sagsbehandler: jmh

Det fremgår af den af Byrådet vedtagne mødekalender, at mødetidspunktet for byrådsmødet i december er kl. 15.

Det foreslås, at mødetidspunktet flyttes til kl. 16.

INDDRAGELSE

Ændringen af mødetidspunktet vil blive fremhævet i forbindelse med annoncering af mødet på hjemmesiden og i lokalpressen.

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet godkender, at mødetidspunktet for byrådsmødet 17. december 2024 flyttes til kl. 16.

BESLUTNING

.

Byrådet, 26. november 2024:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

4. Indkaldelse af stedfortræder (Åben)

Tidl. politisk behandling		Byråd 26. november 2024 19:00 Sags-ID: EMN-2024-02756 Dok-ID: 3816640 Sagsbehandler: jmh
Forventet sagsgang	BY	
Lovgrundlag	Lov om kommunernes styrelse (styrelsesloven)	
SAGENS INDHOLD		

Byrådet skal i denne sag tage stilling til, om betingelserne for at indkalde 1. stedfortræder for byrådsmedlem Torben Christensen (B) er opfyldt.

Torben Christensen har oplyst, at han grundet ferie i udlandet vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i perioden fra 13. januar til 18. februar 2025.

Det er Byrådet, der træffer beslutning om, hvorvidt betingelserne for at indkalde stedfortræderen er opfyldt.

VURDERING

Det følger af styrelsesloven, at når et byrådsmedlem meddeler, at vedkommende er forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst en måneds varighed, på grund af bl.a. helbredstilstand, varetagelse af andet offentligt hverv eller lignende, skal borgmesteren indkalde stedfortræderen til førstkommende byrådsmøde, jf. § 15, stk. 2.

Det bemærkes, at "eller lignende" bl.a. omfatter byrådsmedlemmets afholdelse af ferie.

I tilfælde, hvor det på forhånd vides, at et medlem har lovligt forfald i mere end en måned, kan Byrådet på forhånd godkende stedfortræderens indtræden i den angivne periode.

Den stedfortræder, der indkaldes, er den, der ifølge valgopgørelsen står øverst på stedfortræderlisten for den pågældende kandidatliste. Pet Petersen står øverst på stedfortræderlisten for Radikale Venstre.

På baggrund af ovenstående er det Borgmestersekretariats vurdering, at betingelserne for at indkalde 1. stedfortræder Pet Petersen fra 13. januar til 18. februar 2025 er opfyldt.

Det bemærkes, at Torben Christensen er medlem af Teknik- og Miljøudvalget og næstformand i Bæredygtighedsudvalget.

Det følger af styrelsesloven, at når et udvalgsmedlem har forfald i mindst 1 måned, kan den gruppe, der har indvalgt ham, bestemme, at et andet medlem indtræder i udvalget, så længe hindringen varer, jf. § 28, stk. 1.

Valggruppen har oplyst, at man ikke ønsker at udpege et medlem til at indtræde i de to udvalg i fraværsperioden.

ØKONOMI

Det fremgår af vederlagsbekendtgørelsens § 31, stk. 2, at når stedfortræderen for et medlem indtræder i byrådet for en periode af mere end 7 dage, ophører alle medlemmets vederlag indtil, medlemmet genindtræder, medmindre medlemmets udtræden skyldes helbredsmæssige forhold.

Det betyder, at alle Torben Christensens vederlag ophører i perioden fra 13. januar til 18. februar 2025.

Stedfortræderen vil modtage forholdsmæssigt vederlag i perioden.

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet godkender, at betingelser for at indkalde 1. stedfortræder er opfyldt, således at, Pet Petersen indtræder som stedfortræder for Torben Christensen i Byrådet i perioden 13. januar til 18. februar 2025.

BESLUTNING

.

Byrådet, 26. november 2024:

Fraværende: Ingen

Torben Christensen anmodede byrådet om at få sin habilitet i sagen vurderet.

Byrådet erklærede Torben Christensen inhabil i sagen. Torben Christesen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Godkendt.

Bilag

5. 3. budgetopfølgning 2024 (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang Fagudvalg, ØK, BY

Lovgrundlag Lov om kommunernes styrelse

Byråd

26. november 2024 19:00

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til 3. budgetopfølgning 2024 – herunder forslag til tillægsbevillinger.

Sags-ID: EMN-2023-03200

Dok-ID: 3792974

Sagsbehandler: henj

Job og Økonomi udarbejder efter 1., 2. og 3. kvartal en samlet budgetopfølgning for Favrskov Kommune.

I budgetopfølgningen vurderes de forventede udgifter og indtægter i forhold til budgettet for 2024.

Budgetopfølgningen indeholder en opgørelse over Favrskov Kommunes overholdelse af det oprindelige budget til serviceudgifter. Hvis kommunerne samlet set ikke overholder det oprindelige budget til serviceudgifter, skal kommunerne ifølge statens sanktionslovgivning betale en del af bloktilskuddet tilbage.

VURDERING

3. budgetopfølgning 2024 indeholder endvidere en vurdering af følgende 4 områder:

- Opgørelse af de samlede serviceudgifter
- Forslag til tillægsbevillinger og budgetomplaceringer
- Områder med overførselsadgang mellem årene
- Status på anlægsforbruget.

Opgørelse af de samlede serviceudgifter

Det samlede forventede merforbrug til service udgør 0,2 mio. kr. i 2024 i forhold til det oprindelige budget. Som følge af midtvejsreguleringen er Favrskov Kommunes serviceramme forøget med 22,2 mio. kr. i 2023, hvilket samlet giver et forventet mindreforbrug på 22,0 mio. kr. ift. den korrigerede serviceramme.

Vurdering af serviceudgifter i 2024 + = merudgift - = mindreudgift	Mio. kr.
Afgivne tillægsbevillinger i 2024 (inden 3. budgetopfølgning)	32,6
Forslag til udvidelse af budgettet til serviceudgifter i 3. budgetopfølgning 2024	4,3
Forventet mindreforbrug af opsparede overskud (decentraliseringsaftaler mv.) i forhold til den budgetterede ramme	-36,7
Forventet merforbrug på serviceudgifter i alt	0,2
Forventet løft af servicerammen – midtvejsregulering 2024	22,2
Forventet mindreforbrug på serviceudgifter i alt	-22,0

Forslag til tillægsbevillinger og budgetomplaceringer

I 3. budgetopfølgning 2024 foreslås en samlet reduktion af budgettet på 6,8 mio. kr. i 2024.

Tillægsbevillingerne og udgiftstype er opsummeret i nedenstående tabel indenfor de enkelte udvalg.

Tillægsbevillinger (i 1.000 kr.)		
+ = merudgift	2024	2025-28
- = mindreudgift		
Økonomiudvalget		
Serviceudgift	-4.454	0
Øvrige	-3.709	
Økonomiudvalget i alt	-8.163	0
Børne- og Skoleudvalget		
Serviceudgift	9.248	
Indkomstoverførsel	4.028	
Øvrige	-9.487	
Børne- og Skoleudvalget i alt	3.789	0
Social- og Sundhedsudvalget		
Serviceudgift	-278	
Indkomstoverførsel	-400	0
Øvrige	-1.525	
Social- og Sundhedsudvalget i alt	-2.203	0
Kultur- og fritidsudvalget		
Serviceudgift	-200	0
Kultur- og fritidsudvalget i alt	-200	0
Total	-6.777	0
Heraf serviceudgifter	4.316	0
Heraf indkomstoverførsler	3.628	0
Heraf øvrige udgifter / indtægter	-14.721	0

På Økonomiudvalgets område foreslås der en samlet reduktion af budgettet på 8,2 mio. kr. Reduktionen skyldes primært uforbrugt budget på den særlige demografimodel på ældreområdet på 5,95 mio. kr., samt færre udgifter til langfristet gæld og tilgodehavender. Omvendt søges om en tillægsbevilling på 1,5 mio. kr. til udgifter til Arbejdsmarkedets Erhvervssikring (AES-bidrag).

Under Børne- og Skoleudvalget søges samlet en tillægsbevilling på 3,8 mio. kr., der kan henføres til følgende forhold:

- På skole- og fritidsområdet foreslås en samlet budgetudvidelse på 1,2 mio. kr. Det dækker merudgifter til mellemkommunale betalinger, samt flere udgifter til søskendetilskud. Samtidig kan budgettet reduceres efter genberegning af demografien.
- På dagtilbudsområdet søges en tillægsbevilling på 2,6 mio. kr. Det skyldes dels en stigning i antallet af børn, som passes i kommunens institutioner og dels en lavere udnyttelsesgrad i dagplejen.
- På området for Sårbare Børn og Unge forventes samlet set budgetoverholdelse. Budgetoverholdelsen dækker dog over forskelle indenfor de forskellige udgiftstyper. På serviceudgifterne forventes merudgifter på 5,5 mio. kr. Samtidig forventes merindtægter på 9,5 mio. kr. fra den statslige refusionsordning i særligt dyre enkeltsager. Udgifterne til indkomstoverførsler,

herunder udgifter til tabt arbejdsfortjeneste viser fortsat en stigning, og der forventes merudgifter i 2024 på 4 mio. kr.

Under Social- og Sundhedsudvalget søges samlet om en reduktion af budgettet på 2,2 mio. kr., der kan henføres til følgende forhold:

- På ældreområdet foreslås bestillerbudgettet reduceret med 2,7 mio. kr. Der er forventede mindreudgifter til borgere i plejeboliger i andre kommuner samt plejevederlag ved pasning af døende. Herudover er der en engangsindtægt vedrørende refusion for borgere fra andre EU-lande. Omvendt medfører flere visiterede timer i hjemmeplanen et forventet merforbrug.
- På socialområdet foreslås en tillægsbevilling på 525.000 kr. Der er forventede merudgifter til service på 2,5 mio. kr., hvilket skyldes, at der fortsat er flere borgere, der har behov for et botilbud. Samtidig er den gennemsnitlige pris for tilbuddene stigende. Merudgifterne modsvares af forventede merindtægter på 1,5 mio. kr. fra refusionsordningen vedrørende særligt dyre enkeltsager. Der forventes herudover mindreudgifter på 0,4 mio. kr. på udgifter til indkomstoverførsler som vedrører merudgifter for voksne med nedsat funktionsevne.

Under Kultur- og fritidsudvalget på Folkeoplysning foreslås budgettet reduceret med 0,2 mio. kr. pga. færre udgifter til lokaletilskud.

Budgetopfølgningen indeholder to budgetneutrale omplaceringer mellem Social- og Sundhedsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Områder med overførselsadgang mellem årene

På de områder, hvor der overføres overskud og underskud mellem årene, forventer de budgetansvarlige ledere, at der opspares 12,3 mio. kr. 2024. Det betyder der samlet forventes at blive overført overskud på 65,6 mio. kr. fra 2024 til 2025. Det forventede overskud er inklusive pulje på 7,8 mio. kr., som er reserveret til eventuelle merudgifter til ukrainske flygtninge i 2025.

I budgettet for 2024 er der afsat en budgetramme på 24,4 mio. kr. til forbrug af opsparede overskud. Forbrug af opsparede overskud påvirker dermed Favrskov Kommunes samlede serviceudgifter med forventede mindreudgifter på 36,7 mio. kr. i forhold til budgettet.

Decentraliseringsaftalerne på ældreområdet viser en forventet overførsel til 2025 på 9,578 mio. kr. Der blev overført et underskud fra 2023 til 2024 på 62.000 kr. Der forventes således et overskud på 9,640 mio. kr. i 2024. Det oparbejdede overskud kan primært forklares med, at forbrug til eksternt vikarbureau er reduceret markant. I samme periode er andelen af egne timelønnede samt faste medarbejdere øget. Der har i perioden været øget ledelsesmæssig fokus på at reducere brugen af vikarer.

Decentraliseringsaftalerne på Folkeskoler og SFO viser en forventet overførsel af et akkumuleret underskud på 4,848 mio. kr. til 2025. Der blev overført et overskud fra 2023 til 2024 på 2,901 mio. kr. Der er forventes således et underskud på 7,749 mio. kr. i 2024. Der er øget ledelsesmæssigt fokus på skolernes økonomistyring. Det forventede merforbrug i 2024 er nedbragt med 2,3 mio. kr. siden 1. budgetopfølgning.

Status på anlægsforbruget

I det oprindelige budget for 2024 var der afsat 119,5 mio. kr. på det skattefinansierede anlægsområde. Der er overført rådighedsbeløb på i alt 173,6 mio. kr. fra tidligere år til færdiggørelse af allerede igangsatte anlægsprojekter. Derudover er der givet tillæg til rådighedsbeløb på 20,6 mio. kr. Det samlede korrigerede anlægsbudget i 2024 på det skattefinansierede område (ekskl. jordforsyning og ældreboliger) udgør dermed 313,7 mio. kr.

Der forventes et forbrug i 2024 på anlægsprojekterne på det skattefinansierede område på ca. 160 mio. kr. Hvis det forventede forbrug realiseres, vil der være et merforbrug på anlægsprojekterne på 40,5 mio. kr. i forhold til det oprindelige budget for 2024, hvilket kan finansieres af overførte rådighedsbeløb og tillægsbevillinger.

I 3. budgetopfølgning gives ligeledes en status på jordforsyningsområdet.

ØKONOMI

I vedlagte notat til budgetopfølgningen fremgår forslaget til tillægsbevillinger øverst i beskrivelsen af hvert fagudvalg.

De bevillingsmæssige konsekvenser på driften (eksklusiv budgetneutrale omplaceringer) fremgår af nedenstående tabel.

Udvalg (1.000 kr.)	2024	2025-28
Økonomiudvalget	-8.163	0
Børne- og Skoleudvalget	3.789	0
Social- og Sundhedsudvalget	-2.203	0
Kultur- og fritidsudvalget	-200	0
I alt	-6.777	0

Note: Minus angiver mindreforbrug, som tilføres kassebeholdningen.

INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At der inden for Økonomiudvalgets område gives en tillægsbevilling på -8.163.000 kr., som tilføres kassebeholdningen.
2. At der inden for Børne- og Skoleudvalgets område gives en tillægsbevilling på 3.789.000 kr., som finansieres af kassebeholdningen.
3. At der inden for Social- og Sundhedsudvalgets område gives en tillægsbevilling på -2.203.000 kr., som tilføres kassebeholdningen.
4. At der inden for Kultur- og Fritidsudvalgets område gives en tillægsbevilling på -200.000 kr., som tilføres kassebeholdningen.
5. At budgetomplaceringerne godkendes.
6. At der godkendes et tillæg til anlægsbevilling på 810.000 kr. med tilhørende rådighedsbeløb finansieret af tilskud fra Realdania til "Øget bæredygtighed i byggeriet".
7. At der godkendes et tillæg til anlægsbevilling vedrørende indtægter på 910.000 kr. fra forhåndstilsagn fra Realdania om tilskud til "Øget bæredygtighed i byggeriet".

BESLUTNING

Plan- og Landdistriktsudvalget, 4. november 2024:

Fraværende: Ingen

Tages til efterretning.

Social- og Sundhedsudvalget

, 5. november 2024:

Fraværende: Charlotte Green

Ad 3 og 5. Indstilles godkendt.

Børne- og Skoleudvalget, 5. november 2024:

Fraværende: Lone Boye

Ad 2, 6 og 7. Indstilles godkendt.

Arbejdsmarkedsudvalget, 6. november 2024:

Fraværende: Ingen

Tages til efterretning.

Teknik- og Miljøudvalget, 6. november 2024:

Fraværende: Ingen

Ad 5, 6 og 7. Indstilles godkendt.

Kultur- og Fritidsudvalget, 7. november 2024:

Fraværende: Lone Boye

Ad 4. Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 19. november 2024:

Fraværende: Ingen

Ad 1-7. Indstilles godkendt.

Byrådet, 26. november 2024:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

1. 3. budgetopfølgning 2024 - notat (3792978)

6. Revision af betalingsvedtægt 2025 for Favrskov Spildevand (Åben)

Tidl. politisk behandling BY, 16.12.14, pkt. 222

Forventet sagsgang TM-U, ØK, BY, høring, ØK, BY

Lovgrundlag Betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv.

Byråd

26. november 2024 19:00

Sags-ID: EMN-2024-02285

Dok-ID: 3795496

Sagsbehandler: ep

SAGENS INDHOLD

I denne sag skal Byrådet tage stilling til et forslag om revision af den gældende betalingsvedtægt for Favrskov Spildevand A/S. Den reviderede betalingsvedtægt er vedtaget af bestyrelsen for Favrskov Forsyning 18. september 2024. Nuværende betalingsvedtægter er fra 2015.

Betalingsvedtægt for spildevandsselskaber er udarbejdet efter Miljøstyrelsens standardvedtægt. Vedtægten bliver med tilretningen tilpasset gældende retspraksis i forhold til afgørelser vedr. tilslutningsbidrag.

Vedtægten har hidtil omfattet tre retningslinjer, som et bilag til vedtægten:

1. Udtræden af Favrskov Spildevand for regnvand
2. Reduceret vandafledningsbidrag fra afværgepumpninger
3. Fradrag i vandafledningsbidraget ved ledningsbrud.

Retningslinjerne i 1 og 2 administreres dels i henhold til spildevandsplanen, og er dels reguleret direkte af betalingsvedtægten. Med den reviderede betalingsvedtægt er det foreslået, at de to retningslinjer bortfalder.

Retningslinjer i punkt 3, der vedrører fradrag i vandafledningsbidraget foreslås ændret, så det harmoniseres med praksis i naboforsyningerne.

VURDERING

De ændringer, der ønskes indarbejdet i den nye betalingsvedtægt, er nærmere beskrevet herunder:

- Inden for de sidste år har Favrskov Spildevand haft flere eksempler på, at det er vanskeligt at fastsætte tilslutningsbidraget for kloakerede landbrugsejendomme i det åbne land, som nedlægges og udstykkes til nye erhverv og/eller boliger, og hvor der sker en overgang fra Landzone til Byzone. Disse forhold er derfor nærmere beskrevet i den nye vedtægt.
- For boligenheder, hvor der ikke kan afregnes efter vandmåler, har der været et skønnet forbrug på 125 m³ for alm. boliger og 70 m³ for fritidshuse. Det foreslås, at tallet bliver ændret til 170 m³ for begge boligtyper. Dermed svarer mængdeangivelsen til den, der anvendes i mange andre forsyninger.
- Der åbnes mulighed for, at vandafledningsbidrag opkræves hos lejer eller bruger. Ejer af en ejendom vil dog hæfte for et evt. skyldigt beløb.
- Det præciseres, at Favrskov Spildevand kun er forpligtet til at aftage spildevand fra stueplan. Det betyder, at hvis der er kælder i ejendommen, skal ejer selv sikre, at spildevandet pumpes til forsyningens ledning. Det samme gælder for regnvand, hvis der f.eks. er afløb fra en kælderhals eller omfangsdræn.

- Retningslinjer for henstand ved særlige bebyggelser indarbejdes i betalingsvedtægten. Det betyder, at der er mulighed for at yde henstand for betaling af tilslutningsbidrag, hvis boligantallet ikke er kendt på tilslutningstidspunktet.
- Hvis en privat udvikler ikke udstykker en matrikel, inden kloakering, vil kloakanlægget på grunden forblive privat, og det skal finansieres af den private udstykker. Hvis der sker udstykning senere, kan anlægget blive overdraget til Favrskov Spildevand. Betingelserne herfor er beskrevet i betalingsvedtægten under punkt E – Private spildevandsanlæg.

Retningslinjer for "Fradrag i vandaflædningsbidraget ved ledningsbrud" er foreslået ændret, så de bliver harmoniseret med naboforsyninger. Retningslinjerne vedrører situationer, hvor der har været ledningsbrud på drikkevandsforsyningen på en ejendom, men hvor ledningsbruddet ikke medfører øget vandaflædning. Ændringerne omhandler primært følgende:

- Der indføres en "selvrisiko" på 100 m³ pr. boligenhed ud over ejendommens normale vandforbrug
- Supplement til krav om dokumentation af rørskade i form af fotodokumentation
- Hvis vandforbruget er betalt af lejerne, skal en eventuel refusion udbetales til lejerne
- Erhvervsejendomme kan ikke få fradrag.

ØKONOMI

Der er en mindre påvirkning af taksten for ejendomme, som ikke har måler på deres vandaflædning. Ændringen vil træde i kraft i 2026.

Ændringerne præciserer forhold om opkrævning af tilslutningsbidrag, hvorved Favrskov Spildevands opkrævning er bedre sikret.

INDDRAGELSE

Forslaget til ændring i betalingsvedtægten sendes i fire ugers offentlig høring. Eventuelle bemærkninger vil indgå i behandling af sagen før endelig vedtagelse. Hvis der ikke indkommer bemærkninger i høringsperioden, vil betalingsvedtægten blive godkendt administrativt efter høringsperioden.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At forslag til ændring i betalingsvedtægten for Favrskov Spildevand A/S med tilhørende ændringer i retningslinjer sendes i offentlig høring i fire uger.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 6. november 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 19. november 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Byrådet, 26. november 2024:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

1. Betalingsvedtægt med ændringsforslag (3795526)
2. Fradrag i vandafledningsbidraget ved ledningsbrud (3795525)
3. Reduceret vandafledningsbidrag fra afværgepumpninger (3795523)
4. Udtræden af Favrskov Spildevand for regnvand (3795522)
5. Nyt udkast til retningslinjer - Fradrag i vandafledningsbidraget ved ledningsbrud (3795520)

7. Godkendelse af Klimatilpasningsplanen 2024 og tillæg nr. 13 til kommuneplan 2021-32 efter endt høring (Åben)

Tidl. politisk behandling	PL-U, TM-U, ØK, BY, 25.06.24, pkt. 11, høring
Forventet sagsgang	TM-U, PL-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

Byråd

26. november 2024 19:00

Sags-ID: EMN-2024-01085

Dok-ID: 3801042

Sagsbehandler: siho

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til godkendelse af "[Klimatilpasningsplan 2024](#)" og "[Tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2021-32](#)" efter endt høring. [Den digitale version af "Forslag til Klimatilpasningsplan 2024" kan tilgås her.](#)

Klimatilpasningsplanen tager udgangspunkt i Klimaplan 2050 og målet om, at Favrskov Kommune skal være en modstandsdygtig kommune, der er robust overfor klimaforandringer.

Formålet med Klimatilpasningsplanen er at udpege de områder i kommunen, der har størst skadesrisiko ved oversvømmelse. Den nye klimatilpasningsplan er baseret på kortgrundlag fra 2021, suppleret med erfaringer fra efteråret og vinteren 2023/24. Der er på baggrund af en analyse af bl.a. terrænforhold, bebyggelse og infrastruktur udpeget risikoområder. Risikoområder, er de områder, der har størst sandsynlighed for oversvømmelse og samtidig har en høj værdi for skadesomkostning i forbindelse med en oversvømmelse.

"Forslaget til klimatilpasningsplan 2024" følges af "Forslag til tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2021-32".

Formålet med kommuneplantillægget er at opdatere planen i forhold til nyeste viden ved udarbejdelse af klimatilpasningsplanen. Det betyder, at de eksisterende bestemmelser i generelle rammer "Håndtering af vand – Klimatilpasning" samt retningslinjerne for "Klimatilpasning – vand" og "Lokal håndtering af regnvand – LAR" bliver opdateret.

Der er indkommet høringssvar fra en borger og Danmarks Naturfredningsforening. Høringssvarene er beskrevet i vedhæftede bilag sammen med Teknik og Miljøs vurdering og forslag til håndtering. Høringssvarene er tillige vedlagt som bilag.

VURDERING

Teknik og Miljø har med "Klimatilpasningsplan 2024" udpeget i alt 73 risikoområder, hvoraf 24 risikoområder skulle prioriteres som indsatsområder. Efter høringen foreslår Teknik og Miljø, at risikoområde 73, Nørregade i Hammel, også prioriteres som indsatsområde, så der her udarbejdes en handleplan.

Analyser og handlinger igangsættes på de 25 prioriterede indsatsområder inden udgangen af 2027. Arbejdet med de øvrige risikoområder igangsættes efter 2030.

ØKONOMI

Der er i Budget 2025-28 afsat midler til dækning af driftsudgifter til

- Udarbejdelse af handleplaner for risikoområder.
- Forstærket beredskab ved ekstreme vejrhændelser.

Derudover forventes det, at en væsentlig andel af handleplanerne vil munde ud i anlægsforslag, der fremlægges i budgetlægningerne i de kommende år.

INDDRAGELSE

Forslag til klimatilpasningsplan 2024 og forslag til kommuneplantillæg nr. 13 har været i høring i perioden 2. juli til 10. september 2024.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At "Klimatilpasningsplan 2024" og "Tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2021-32" vedtages med den beskrevne ændring.

BESLUTNING

Plan- og Landdistriktsudvalget, 4. november 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Teknik- og Miljøudvalget, 6. november 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 19. november 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Byrådet, 26. november 2024:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

1. Vurdering af høringssvar klimatilpasningsplan (3801455)
2. Samlede høringssvar til Klimatilpasningsplan 2024 (3807725)

8. Midlertidige kapacitetsløsninger på dagtilbudsområdet (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang BS-U, TM-U, ØK, BY

Lovgrundlag

Byråd

26. november 2024 19:00

Sags-ID: EMN-2024-00619

Dok-ID: 3795893

Sagsbehandler: hned

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til midlertidige kapacitetsudvidelser i dagtilbudsanvisningsområde Hinnerup (Korsholm, Hinnerup og Søften).

Kapaciteten i området er udfordret på grund af forsinkelser i byggeriet af nye institutioner, hvilket har skabt behov for midlertidige løsninger. Da omkostningerne ved midlertidige løsninger ofte er høje, har byrådet bedt forvaltningen undersøge alternative og billigere løsninger end traditionelle pavillonløsninger.

På den baggrund foreslås det, at kapacitetspresset i anvisningsområde Hinnerup håndteres ved hjælp af fleksible tiltag i Hinnerup og Korsholm, som muliggør merindskrivning i eksisterende institutioner – eksempelvis samling af storbørnsgrupper på skoler (før-førskole). Derudover foreslås etableret en midlertidige børnehave med plads til 70 børn i Søften. Børnehaven etableres ved at flytte og ombygge en pavillon fra Tungelundskolen, som placeres i den ene ende af Præstemarkskolens boldbane i Søften. Den foreslåede placering af den midlertidige pavillon fremgår af vedlagte bilag.

Pavillonen forventes klar til brug august 2025 og vil fungere som en selvstændig daginstitution med egen daglig leder. Det bemærkes, at projektet medfører, at en del af Præstemarkskolens fodboldbane ved siden af hallen, vil blive inddraget til børnehave i perioden.

VURDERING

Børn og Kultur har vurderet kapacitetsbehovet i anvisningsområde Hinnerup frem til 2029, hvor byggeriet af nye institutioner ventes afsluttet. På den baggrund vurderer Børn og Kultur, at kapacitetspresset i perioden kan håndteres såfremt, at der tilvejebringes 70 ekstra børnehavepladser i Søften og, at de nedenfor oplistede fleksible tiltag kan anvendes.

- Brug af begge Favrskov Kommunes naturbusser i Hinnerup-området i hele perioden.
- Periodevis indskrivning af børn bosat i Hinnerup by og Korsholm i institutioner i Søften.
- Potentiel etablering af "før-førskole" på skoler, i ungdomsskolens lokaler eller andre egnede lokaler.
- Opgradering af udefaciliteter som fx bålhytter og overdække ved eksisterende daginstitutioner.
- Fortsat brug af begge dagplejens legestuelokaler i Hinnerup-området.

Det bemærkes, at kapacitetsbehovet påvirkes af en række variable faktorer og derfor følges nøje, herunder udviklingen i antallet af dagplejere og deres udnyttelsesgrad, pasningsfrekvenser, befolkningsvækst mv.

Ved at flytte og ombygge pavillonen fra Tungelundskolen kan der etableres en børnehave med plads til 70 børn fordelt på tre grupper på i alt 192 m² børneareal. Udover de tre stuer etableres der fire børnetoiletter, tekøkken, lederkontor, personalerum samt børne- og personalegarderobe. Ved at anvende en eksisterende pavillon reduceres udgiftsbehovet samt byggeperioden.

ØKONOMI

Der søges i denne sag en samlet anlægsbevilling på 6 mio. kr. til henholdsvis flytning og ombygning af pavillon, som beskrevet i sagens bilag samt opgradering af udefaciliteter og lignende tiltag i institutioner med merindskrivning i anvisningsområde Hinnerup. Flytning og ombygningen af pavillonen udgør ca. 4,8 mio. kr. De resterende 1,2 mio. kr. afsættes til opgradering af eksisterende institutioner.

Der er i forbindelse med Budgetforslag 2025-28 enighed om, at der ultimo 2024 fremlægges en politisk sag med forslag til etablering af midlertidige institutionspladser i Hinnerup og Søften inden for en beløbsramme på 4,5 mio. kr. Herudover er der i Budget 2025-28 i 2025 afsat 3,5 mio. kr. til "Midlertidige og fleksible løsninger på dagtilbudsområdet" (A-307).

Bevillingen foreslås finansieret af en tillægsbevilling og tilsvarende rådighedsbeløb på 4,5 mio. kr. i 2024 finansieret af kassen samt 1,5 mio. kr. i 2025 finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2025. (A-307-Midlertidige og fleksible løsninger på dagtilbuds-området).

Ved etablering af en midlertidig pavillon er der øgede faste driftsudgifter på dagtilbudsområdet på netto 145.000 kr. pr. år. Herudover er der en driftsudgift i 2025 på netto 150.000 kr. til ansættelse af daglig leder en måned før opstart samt personalegruppe, der skal starte institution op, til ansættelse en uge før opstart. Dertil kommer afledte driftsudgifter til bygningsdrift på 130.000 kr. årligt (59.350 kr. i 2025). Samlet betyder det en årlig nettoudgift til afledt drift 354.350 kr. i 2025 og herefter 275.000 kr. årligt, så længe pavillonen er opstillet. Den årlige driftsudgift finansieres af kassen.

INDSTILLING

Direktøren for Børn og Kultur og direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At pavillon fra Tungelundskolen flyttes og ombygges til midlertidig børnehave i Søften.
2. At der godkendes en anlægsbevilling på 6 mio. kr. til etablering af midlertidige kapacitetsudvidelser i anvisningsområde Hinnerup finansieret af en tillægsbevilling og tilhørende rådighedstillæg på 4,5 mio. kr. i 2024 finansieret af kassen samt 1,5 mio. kr. i 2025 fra budget 2025-28 (A-307).
3. At de i sagen beskrevne tiltag, som muliggør merindskrivning, kan anvendes i perioden frem til, at de planlagte nye permanente daginstitutioner indvies.
4. At der godkendes en årlig nettoudgift til afledt drift på 354.350 kr. i 2025 og herefter 275.000 kr. årligt finansieret af kassen, så længe pavillonen fungerer som daginstitution.

BESLUTNING

Børne- og Skoleudvalget, 5. november 2024:

Fraværende: Lone Boye

Indstilles godkendt.

Teknik- og Miljøudvalget, 6. november 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 19. november 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Byrådet, 26. november 2024:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

1. Notat_flytning af Tungelundpavillon til Præstemarkskolen_rev.07102024 (3798849)

9. Mål- og indholdsbeskrivelse for kommunale fritidstilbud 2024-2026 (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang BS-U, ØK, BY

Lovgrundlag Folkeskoleloven, BEK. nr. 699 af 23/06/2014

Byråd

26. november 2024 19:00

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til forslag til "Mål- og indholdsbeskrivelse for kommunale fritidstilbud 2024-2026". Der er tale om en revision af en tidligere udgave vedtaget af Byrådet 29. oktober 2019.

Sags-ID: EMN-2023-01213

Dok-ID: 3786637

Sagsbehandler: ndei

Mål- og indholdsbeskrivelsen angiver struktur, mål og rammer for kommunale fritidstilbud for børn fra 0.-6. klasse. Desuden beskrives samarbejde mellem fritidstilbud, skole og hjem samt sammenhæng mellem dagtilbud, SFO og skole. Beskrivelsen udgør således den overordnede ramme for det pædagogiske arbejde i Favrskov Kommunes fritidstilbud.

Den reviderede mål- og indholdsbeskrivelse er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i "Bekendtgørelse om krav til indholdet af mål- og indholdsbeskrivelser for folkeskolens skolefritidsordninger" og tager afsæt i den nuværende beskrivelse fra 2019-2023 samt Favrskov Kommunes Børne- og Ungepolitik. Derudover er der i den nye mål- og indholdsbeskrivelse et øget fokus på fællesskaber, deltagelsesmuligheder for alle samt børneinddragelse.

I forlængelse af mål- og indholdsbeskrivelsen planlægges en arbejdsproces sammen med dagtilbud, SFO og skole vedrørende før-skoletilbud samt en arbejdsproces sammen med aktører på det fritidspædagogiske område. Målet med processerne er at omsætte vision til praksis samt foretage en vidensopsamling, som skal medtænkes i mål- og indholdsbeskrivelsen for 2026-2029.

Det samlede forslag til mål- og indholdsbeskrivelse for kommunale fritidstilbud 2024-2026 er vedlagt som bilag.

VURDERING

Børn og Kultur vurderer, at den foreslåede mål- og indholdsbeskrivelse skaber retning for arbejdet med og samarbejdet om børn i fritidstilbud. Beskrivelsen udgør en væsentlig del af arbejdsgrundlaget for de enkelte fritidstilbud.

Mål- og indholdsbeskrivelsen medvirker til at udmønte Børne- og Ungepolitikken 2023-26, der blandt andet har "Inspirerende og alsidige fritidstilbud" som et af fire temaer. Det obligatoriske målafsnit i mål- og indholdsbeskrivelsen svarer derfor til indholdet i temaet "Inspirerende og alsidige fritidstilbud" i Børne- og Ungepolitikken.

ØKONOMI

Mål- og indholdsbeskrivelsen for kommunale fritidstilbud 2024-2026 har ingen økonomiske konsekvenser. Den udmøntes inden for den eksisterende økonomiske ramme.

INDDRAGELSE

Mål- og indholdsbeskrivelsen har været sendt i høring hos skolebestyrelser, bestyrelsen i ungdomskole- og fritidsklubber samt forældrebestyrelser i dagtilbud i perioden 18. juni til 10. september 2024. Der er indkommet tre høringssvar, som ikke giver anledning til ændringer. Høringssvarene er vedlagt som bilag.

INDSTILLING

Direktøren for Børn og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Mål- og indholdsbeskrivelse for kommunale fritidstilbud 2024-2026" godkendes.

BESLUTNING

Børne- og Skoleudvalget, 5. november 2024:

Fraværende: Lone Boye

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 19. november 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Byrådet, 26. november 2024:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

1. Høringssvar samlet (3793235)
2. Mål og indholdsbeskrivelse for fritidstilbud 2024 - 2026 (3798988)

10. Genopretning af fodboldbaner (Åben)

Tidl. politisk behandling BY, 15.12.20, pkt. 14

Forventet sagsgang KF-U, TM-U, ØK, BY

Lovgrundlag

Byråd

26. november 2024 19:00

Sags-ID: EMN-2024-01305

Dok-ID: 3730043

Sagsbehandler: juwn

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til udmøntning af det afsatte beløb til genopretning af boldbaner i Favrskov Kommune. Endvidere skal Byrådet godkende anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til genopretning af fodboldbaner.

Byrådet besluttede i forbindelse med budget 2022 at afsætte i alt 6 mio. kr. i perioden 2022-2025 til genopretning af boldbaner (A-602). Beløbet blev afsat til bl.a. etableringspleje og drænopgaver, herunder kortlægning og oprensning af dræn med henblik på at undersøge drænenes reelle tilstand. I perioden 2022-23 er der udført etableringspleje på udvalgte baner.

I perioden oktober 2023 til maj 2024 har entreprenørvirksomheden Forstas foretaget en teknisk gennemgang af drænene på Favrskov Kommunes fodboldbaner. I forbindelse med den tekniske gennemgang er der konkret udført kortlægning, TV-inspektion og oprensning af dræn samt foretaget småreparationer/udskiftninger af fx dæksler og lign. På baggrund af Forstas' registreringer er der udarbejdet et projektkatalog (bilag 2), der beskriver eksisterende drænforhold og løsningsforslag for samtlige af kommunens 16 fodboldanlæg.

I forlængelse af projektkataloget er der udarbejdet et teknisk prioriteringskatalog (bilag 1), der med udgangspunkt i tre kriterier beskriver de opgaver, som forvaltningen vurderer, der kan udføres for den afsatte økonomi. Kultur- og Fritidsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget er præsenteret for kriterierne i løbet af processen.

De tre kriterier er:

- Vægtet banetryk.
- Faglig vurdering af banernes tilstand.
- Mest fordelagtig.

De enkelte kriterier er nærmere beskrevet i det tekniske prioriteringskatalog.

På baggrund af en samlet vægtet effekt foreslår Børn og Kultur og Teknik og Miljø, at nedenstående opgaver på følgende anlæg prioriteres:

Fodboldanlæg	Opgaver
Grundfør	Udskiftning af eksisterende hoveddræn
	Grøft mellem bane 1 og 2 oprenses og får overløb til nyt hoveddræn
Voldum	Etablering af nyt hoveddræn i begge sidder langs de tre baner
	Brønde udskiftes og eksisterende drænledninger tilsluttes nye hoveddræn
Korsholm	Etablering af nyt hoveddræn samt brønde på eksisterende drænsystem
Thorsø	Etablering af nyt hoveddræn og to nye spulebrønde i hjørner
	Små brønde langs trådhegn slettes og kobles på ny streng
	Ledningen opgraves og repareres
Haldum-Hinnerup	Etablering af nye hoveddræn

Nærmere beskrivelser af de opgaver, der forslås udført, fremgår af det tekniske prioriteringskatalog (bilag 1).

Det forventes, at anlægsarbejderne gennemføres i 2025-26. Den konkrete udmøntning af anlægsarbejderne vil blive planlagt, så der så vidt muligt tages hensyn til fodboldklubberne, vejsituationen og sammenhæng til øvrige anlægsopgaver f.eks. udskiftning af underlag på kunstgræsbanen ved Haldum-Hinnerup. Drænuorskiftningerne kan kun gennemføres i perioder med tørt vejr. Banerne i Thorsø, der forslås at løse opgaver på, indgår ikke i indsatsplanen for grundvandsbeskyttelse, hvor gødsning skal ophøre.

Anlægget i Ulstrup indgår ikke i prioriteringen, da det er Forstas' vurdering, at jævnlige spulinger af drænene vil have god effekt på baneforholdene. Det vurderes, at det eksisterende drænsystem fungerer, men at anlægget lider under et højt grundvandsniveau og højt indhold af okker i jorden. Disse problemer løses ikke ved at anlægge et nyt drænsystem. I perioder, hvor grundvandet står meget højt, har drænene ringe effekt. Det skyldes at drænene i forvejen er fyldt med vand, som har svært ved at blive ledt væk.

På grund af den store forekomst af okker, der findes naturligt i området, skal drænsystemet spules jævnlige og over en længere periode, så det ikke tilstoppes. I løbet af sommeren 2024 er drænene blevet spulet med jævne mellemrum for at etablere gennemstrømning. Spulingen vil fremadrettet indgå som en fast del af driften af banerne.

VURDERING

Der er ved gennemgangen afdækket mulige forbedringer, som økonomisk beløber sig til 15 mio. kr. samlet for alle anlæg. I det samlede beløb indgår også forbedringer på fx det eksisterende fodboldanlæg i Søften, baner med begrænset fodboldaktivitet og baner hvis tilstand opleves problemfri, men hvor der er konstateret fejl i det eksisterende drænsystem. Der er således en række drænopgaver, der ikke giver mening at gennemføre.

Med gennemførslen af drænopgaverne på de beskrevne anlæg forventes der at blive rettet op på de væsentligste udfordringer på anlæg med et højt banetryk og store problemer med dræning. Der vil være behov for at gøre sig erfaringer med effekten af de gennemførte tiltag, inden der tages stilling evt. til gennemførsel af yderligere drænopgaver. Der kan ligeledes i processen vise sig behov for tilpasninger alt

efter hvilken effekt, drænuudskiftningerne har de enkelte steder. Målet med tiltagene er, at klubberne de kommende år vil opleve en generel forbedring af banernes tilstand. Det forventes, at der går 3-4 år inden der kan evalueres på den fulde effekt af de igangsatte tiltag på de udvalgte baner. Teknik- og Miljøudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget vil løbende og minimum en gang om året blive orienteret om status, fremdrift og effekt af de igangsatte tiltag, første gang i efteråret 2025.

Det vurderes, at de højnede plejetiltag i den almindelig drift og den ekstra etableringspleje på udvalgte baner allerede har haft en positiv effekt på banernes generelle tilstand.

ØKONOMI

Der er i perioden 2022 til 2024 afsat rådighedsbeløb og givet anlægsbevilling på i alt 4,5 mio. kr. til genopretning af fodboldbaner. I budget 2025-28 er der yderligere afsat et rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr. i 2025. Dette beløb søges der anlægsbevilling til i denne sag. I alt er der derved afsat et samlet rådighedsbeløb på 6 mio. kr. til genopretningsopgaven.

Endvidere skal det nævnes, at der i forbindelse med budget 2022-25 blev indarbejdet 300.000 kr. årligt til afledte driftsopgaver som følge af genopretningsarbejdet.

Af de afsatte rådighedsbeløb er der aktuelt anvendt ca. 1,6 mio. kr. på kortlægning, spuling, ekstra pleje og småreparationer. Der resterer ca. 4,4 mio. kr. til udskiftning af drænelementer.

INDDRAGELSE

Der har været nedsat en sparringsgruppe bestående af tre repræsentanter fra Favrskov Kommunes fodboldklubber. De har deltaget ved gennemgang af problematikker på anlæggene og med input til kriterier til prioritering.

INDSTILLING

Direktøren for Børn og Kultur og direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At godkende at genopretningen af fodboldbanerne foretages på baggrund af en samlet vurdering ud fra kriterierne vægtet banetryk, faglig vurdering af banernes tilstand og mest fordelagtig.
2. At godkende en anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2025.
3. At godkende udmøntningen af det samlede afsatte beløb på 4,4 mio. kr. til genopretning af fodboldbaner.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 6. november 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Kultur- og Fritidsudvalget, 7. november 2024:

Fraværende: Lone Boye

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 19. november 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Byrådet, 26. november 2024:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

1. Teknisk prioriteringskatalog - genopretning af boldbaner (3792094)
2. Projektkatalog (3666004)

11. Forslag til lokalplan nr. 435 Skole, Daginstitution og boligområde i Foldby-Norring (Åben)

Tidl. politisk behandling PL-U, 02.05.24, pkt. 3

Forventet sagsgang PL-U, ØK, BY

Lovgrundlag Planloven

Byråd

26. november 2024 19:00

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til "Forslag til lokalplan nr. 435 Skole, daginstitution og boligområde i Foldby-Norring" og "Forslag til tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2021-32" med henblik på, at sagen efterfølgende fremlægges i offentlig høring.

Sags-ID: EMN-2024-00927

Dok-ID: 3795340

Sagsbehandler: jhne

Lokalplanforslaget tager udgangspunkt i Favrskov Kommunes ønske om at etablere en ny skole og daginstitution i sammenhæng med et nyt boligområde i Foldby-Norring.

Lokalplanområdet ligger i den nordlige del af Norring, nord for Damsbrovej og omfatter et areal på ca. 15,5 ha. Området ligger placeret med kort afstand til Hinnerup og Søften og afgrænses mod nord af Norring Møllebæk og et fredet naturområde omkring denne. Mod øst og vest grænser området op til åbne marker. Mod sydvest ved Damsbrovej ligger en landbrugsejendom og langs Damsbrovej ligger et mindre område med boliger. Udover gården ved Damsbrovej, er lokalplanområdet ubebygget og anvendes som landbrugsjord.

En mindre del af lokalplanområdet ligger inden for kommuneplanramme 7.BO.2, der udlægger området til åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse. Den resterende del af lokalplanområdet er ikke rammelagt. Lokalplanen er således ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, og der skal derfor udarbejdes et kommuneplantillæg, der udlægger området dels til offentligt formål, dels til naturområde og dels til område til boligformål.

Formålet med lokalplanen er at skabe et attraktivt skole- og fritidsområde i nærhed til et nyt boligområde, med gode stiforbindelser til resten af Foldby-Norring og i samspil med områdets naturkvaliteter.

VURDERING

Planlægningen for området sker med baggrund i Budget 2024-27 (A-301), der omfatter udarbejdelse af et forslag til tillæg til Kommuneplan 2021-32 samt udarbejdelse af et lokalplanforslag.

Foldby-Norring forventes de næste 20 år at vokse med 25 % til mere end 1.800 indbyggere. Denne befolkningstilvækst betyder, at behovet for skole og dagtilbud vil stige. Teknik og Miljø undersøgte derfor i 2023 mulighederne for at renovere og udvide den eksisterende Korsholm Skole og Børneunivers. Undersøgelsen viste, at bygningernes stand og udformning ikke muliggør en genanvendelse af det eksisterende byggeri.

Med vedtagelsen af Budget 2024-27 vedtog Byrådet på den baggrund at bygge et nyt samlet skole-, fritids- og dagtilbud i Foldby-Norring på en ny placering. Dels giver en ny placering mulighed for at anvende de eksisterende bygninger i opførelsesfasen. Dels giver en ny placering mulighed for bedre udearealer og markant mindre støjbelastning.

Teknik og Miljø vurderer, at der med den aktuelle placering nord for Damsbrovej vil være mulighed for at lave en god sikker skolevej med opkobling på den eksisterende infrastruktur i Foldby-Norring i nærhed til attraktive omgivelser, der kan inddrages i undervisningen samt i fritids- og dagtilbuddets daglige aktiviteter. Placeringen nær Norring Møllebæk, vil give gode muligheder for at inddrage natur og udeliv i dagligdagen i skole, fritids- og dagtilbud. Der er desuden kort afstand til Korsholm Stadion, som derfor kan anvendes i skolens idrætsundervisning.

Lokalplanforslaget giver også mulighed for etablering af boliger i umiddelbar nærhed til skole og daginstitution. Dette kan blandt andet bidrage til at sikre den bedste anvendelse af den infrastruktur, der anlægges i forbindelse med skolebyggeriet. Nye boliggrunde tæt på dagtilbud og skole vurderes at være særdeles attraktive. Der er primært tale om åben-lave boliger, som skal sikre en mangfoldig byudvikling i Foldby-Norring, der i forvejen har en forholdsvis stor andel af tæt-lave boliger.

Boligområdet disponeres omkring to boligveje der går fra syd mod nord. Området omkring og mellem boligparcellerne udlægges som grønne kiler, så der skabes kig mod naturen og landskabet nord for lokalplanområdet. I de grønne kiler kan der placeres stier og regnvandsgrøfter. Fælles opholdsarealer placeres spredt i bebyggelsen, så der skabes flere mindre opholdsarealer, der er med til at skabe en grøn og varieret boligbebyggelse.

Etablering af en ny skole og daginstitution og et boligområde i i Foldby-Norring vurderes at være i overensstemmelse med retningslinjerne i Kommuneplan 2021-32 for placering af dagtilbud og skoler. De placeres i sammenhæng med et byområde, hvilket giver bedre udnyttelse af arealerne, og på samme areal, hvilket giver mulighed for overlap af funktioner imellem skole og daginstitution.

Håndtering af regnvand inden for lokalplanområdet skal ske på overfladen og lokalplanforslaget indeholder bl.a. bestemmelser om, at regnvand skal afledes i åbne render eller grøfter, så det bidrager til rekreativ kvalitet for området. Vandhåndteringen vurderes at være i overensstemmelse med retningslinjerne i Kommuneplan 2021-32 vedrørende bæredygtig vandhåndtering herunder indarbejdelse af LAR-løsninger i byudviklingen.

Forslaget indarbejder biodiversitet i området på en måde, hvor det skaber merværdi for området. Dette vurderes at være i overensstemmelse med Favrskov Kommunes biodiversitetsplan "Vild med Favrskov".

ØKONOMI

Planlægningen medfører i sig selv ikke direkte afledte udgifter for Favrskov Kommune. Der vil komme udgifter til grundkøb, projektering, byggemodning og opførelse af skole, fritids- og dagtilbud. Hvis Favrskov Kommune erhverver den del af området, som omfatter boliger, vil der desuden være afledte udgifter til byggemodning af dette område, som siden vil kunne sælges med indtægter til følge.

Lokalplanområdet ligger i landzone og overføres ved lokalplanens endelige vedtagelse til byzone.

Da planlægningen er igangsat på kommunens initiativ, er der ikke underskrevet fraskrivelseserklæring og deklaration om sprøjtemiddelforbud af den nuværende grundejer. Der vil blive tinglyst sprøjtemiddelforbud på den kommunalt ejede del af lokalplanområdet.

INDDRAGELSE

Med baggrund i byggeriets kompleksitet og mange interessenter er der nedsat en politisk følgegruppe for arbejdet med udvikling af området, lokalplanarbejdet og inddragelse frem til byggeprogramudvalgets arbejde påbegyndes. Det forudsættes, at følgegruppens arbejde ophører, når byggeprogramudvalgets arbejde påbegyndes forventet ultimo 2024.

Det er et selvstændigt mål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Lokalplanforslaget skal efter godkendelse offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside med en indsigelsesfrist, som Teknik og Miljø anbefaler fastlagt til otte uger.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At "Forslag til lokalplan nr. 435 Skole, daginstitution og boligområde i Foldby-Norring" og "Forslag til tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2021-32 godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.

BESLUTNING

Plan- og Landdistriktsudvalget, 4. november 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 19. november 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Byrådet, 26. november 2024:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

1. Forslag til lokalplan nr. 435 Skole, daginstitution og boligområde i Foldby-Norring (3797985)
2. Forslag til tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2021-32 (3797984)

12. Tids- og aktivitetsplan for helhedsplanlægning i Lading og Fajstrup (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang PL-U, ØK, BY

Lovgrundlag

Byråd

26. november 2024 19:00

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en tids- og aktivitetsplan for udarbejdelse af en helhedsplan for Lading og Fajstrup.

Sags-ID: EMN-2020-34252
Dok-ID: 3793026
Sagsbehandler: evhs

Byrådet har i Budget 2024-27 afsat midler til gennemførelsen af særlige planlægningstiltag i centerbyerne med henblik på planmæssig håndtering af de udfordringer og muligheder, der i flere af byerne er opstået de seneste år. Som led heri foreslås der igangsat en samlet planlægning for Lading og Fajstrup, der indeholder en vurdering af byernes udviklingsmuligheder.

Helhedsplanen udarbejdes i samarbejde med borgere og øvrige interessenter i området. Forslaget til helhedsplan vil blive sendt i offentlig høring før endelig vedtagelse.

VURDERING

Favrskov Kommune har været i indledende dialog med Lading-Fajstrup Borgerforening omkring hvilke temaer, som foreslås inddraget i helhedsplanen. På baggrund heraf foreslås følgende fokusområder inddraget i processen:

- Bolig- og erhvervsudlæg
- Butiksforsyning, herunder etablering af en dagligvarebutik
- Boligsammensætning
- Trafikale forhold, herunder trafiksikkerhed og betydning af en kommende omlægning af rute 26
- Samlingssteder og fællesskab
- Rekreative områder og stiforbindelser
- Forskønnelse

Førstnævnte emne har sammenhæng med, at forvaltningen har modtaget en række konkrete byudviklingsønsker i og omkring Lading og Fajstrup.

Lading-Fajstrup Borgerforening har fremsat ønske om, at også Fajstrup indgår i helhedsplanen. På baggrund af byernes nærhed anbefales helhedsplanen på denne baggrund også at omfatte Fajstrup.

ØKONOMI

Udgifter forbundet med udarbejdelse af planen er finansieret af det rådighedsbeløb på 200.000 kr., der i Budget 2024-27 er afsat til særlige planlægningstiltag i centerbyerne.

INDDRAGELSE

Inddragelse af borgerne, andre interessenter i lokalområdet samt udviklere vil ske med afsæt i en idé-workshop, hvor udviklere kan præsentere deres byudviklingsforslag og andre interesserede kan bidrage med ideer og forslag til Ladings og Fajstrups udvikling.

Idé-workshoppen foreslås fulgt op af en workshop, hvor de modtagne ansøgninger og ideer på forhånd er sat i sammenhæng i et eller flere scenarier, som præsenteres og drøftes på workshoppen forud for færdiggørelsen af helhedsplanforslaget.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At tids- og aktivitetsplanen for helhedsplan for Lading og Fajstrup godkendes.

BESLUTNING

Plan- og Landdistriktsudvalget, 4. november 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med enkelte redaktionelle ændringer.

Borgmestersekretariatet, 14. november 2024:

Bilag er opdateret med de redaktionelle ændringer, som blev aftalt på mødet i Plan- og Landdistriktsudvalget 4. november 2024.

Økonomiudvalget, 19. november 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Byrådet, 26. november 2024:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

1. Projektbeskrivelse, tids- og aktivitetsplan (3787179)

13. Igangsætning af planlægning for et solcelleanlæg mellem Hadsten Hadbjerg og Nr. Galten (Åben)

Tidl. politisk behandling BY, 31.01.23, pkt. 7, BY, 30.01.24, pkt.7

Forventet sagsgang PL-U, ØK, BY

Lovgrundlag Planloven og Miljøvurderingsloven

Byråd

26. november 2024 19:00

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til igangsætning af en lokalplan med tilhørende tillæg til Kommuneplan 2021-32 for et solcelleprojekt som samlet omfatter ca. 300 hektar mellem Hadsten, Hadbjerg og Nr. Galten, hvoraf 248 hektar udgøres af delområder til opsætning af solpaneler. Det følger desuden af miljøvurderingsloven, at der skal udarbejdes en miljøvurdering af planforslagene og en miljøkonsekvensrapport af projektet.

Igangsætningen tager udgangspunkt i en konkret ansøgning om etablering af anlægget, samt i de høringssvar, som er indkommet i forbindelse med en gennemført idefase af projektet. Der er foretaget en forudgående idefase i perioden 8. februar til 7. marts 2024. Der indkom 41 høringssvar, som er vedlagt som bilag. Herudover er ansøgers kommentarer til de modtagne høringssvar vedlagt, samt et notat fra Teknik og Miljø med bemærkningerne til høringssvarene.

VURDERING

Teknik og Miljø vurderer, at det samlede projekt kan bidrage til produktionen af "grøn energi" og medvirke til, at Favrskov Kommune når Klimaplanens målsætning om at være selvforsynende og have reduceret udledningen af CO₂ med 70% i år 2030. Målet er endnu ikke nået, og målet er udfordret af, at den eksisterende produktion af "grøn energi" blandt andet kommer fra gamle vindmøller, som forventes udtaget af produktion inden for en begrænset årrække.

Vedlagt som bilag er en startredegyrelse, der fastlægger principperne for udarbejdelse af et forslag til kommuneplantillæg, forslag til lokalplan og miljøkonsekvens-rapport/miljørapport for et område til solceller.

Kommuneplan 2021-32 fastlægger retningslinjer for etablering af større solcelleanlæg på terræn i retningslinje nr. 4.2 stk. 1 og 2. Det er vurderet, at solcelleanlægget i overvejende grad er søgt placeret i overensstemmelse med disse retningslinjer.

I afgrænsningen af solcelleanlægget er hensynet til de nærmeste naboer søgt varetaget ved at skabe en afstand til anlægget. Der er seks beboelser inden for området, som alle vil blive nedlagt som følge af solcelleprojektet. Unison Energy Partners oplyser, at øvrige bygninger i tilknytning til disse beboelserne også vil blive fjernet med undtagelse af en staldbygning ved ejendommen Hadbjergvej 123. Ansøger har ønske om at fastholde denne stald, som i dag bliver anvendt til svineproduktion i sammenhæng med ejendommen Hadbjergvej 121.

Skovrejsning langs kanten af solcelleområdet er et meget centralt tema i flere af høringssvarene. Unison Energy Partners har søgt at imødekomme ønsker til skovrejsning, og har indgået aftale med lodsejere langs Galten Hedevej om etablering af et skovbånd langs solcelleanlæggets afgrænsning mod Galten Hedevej. Dette skovbånd skal indgå som en del af solcelleprojektet og etableres af Unison Energy Partners.

Der er endnu ingen afklaring på, om der kan rejses skov langs solcelleanlæggets afgrænsning mod Kærsmіндеvej. En sådan afklaring vil først ske som en del af den videre planproces. Unison Energy Partners forslag til solcelleanlæg med skovrejsning er vedlagt som bilag.

ØKONOMI

Projektforslaget har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

I lov om fremme af vedvarende energi (VE-loven) er det fastlagt, at opstiller af et større solcelleanlæg skal indbetale 125.000 kr. pr. MW installeret til en Grøn pulje. Beløbet skal i udgangspunktet betales, umiddelbart efter anlægget er sat i drift. Efter aftale med kommunen kan opstiller dog også vælge at indbetale beløbet i rater. For dette projekt forventes beløbet til Grøn pulje at beløbe sig til 25-30 mio. kr. Det er Favrskov Kommune, som skal uddele beløb fra Grøn pulje. Dette vil ske i overensstemmelse med fastlagte principper, som kan ses på Favrskov Kommunes hjemmeside.

INDDRAGELSE

Borgerinddragelse og kommunikation sker efter reglerne i planloven og miljøvurderingsloven. Det er et selvstændigt mål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet. Projektforslaget har været fremlagt i en forudgående idefase i perioden 8. februar til 7. marts 2024. I forbindelse med idefasen blev der afholdt et borgermøde.

Ved en senere godkendelse af forslag til lokalplan med kommuneplantillæg vil planforslag og miljørapporter komme i offentlig høring i otte uger. Inden for denne høringsperiode vil opstiller invitere til et borgermøde, hvor der vil blive orienteret om lovgivning for vedvarende energi, hvori der er fastlagt ordninger, som skal tilgodese naboer til projektforslag om vedvarende energi.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At igangsætning af lokalplan med tilhørende tillæg til Kommuneplan 2021-32 for et solcelleanlæg på ca. 300 hektar mellem Hadsten, Hadbjerg og Nr. Galten godkendes.
2. At igangsætning af en miljøvurderingsrapport til lokalplan og kommuneplantillæg samt en miljøkonsekvensrapport til projektforslag til et solcelleanlæg på ca. 300 hektar mellem Hadsten, Hadbjerg og Nr. Galten godkendes.

BESLUTNING

Plan- og Landdistriktsudvalget, 4. november 2024:

Fraværende: Ingen

Indstillet godkendt med enkelte redaktionelle ændringer og den præcisering, at der planlægges for op til 248 hektar solceller, og at det forventes, at der findes en løsning på skovrejsning langs Kærsmіндеvej i lokalplanprocessen. Der tilføjes et bilag til den videre politiske behandling, der skitserer de ændringer, der er foretaget i forhold til det oprindelige projektforslag.

For stemte Nils Borring, Erling Kvist Andersen, Søren Gade, Thake Fogh Cordt, Anne-Sophie Schjønning Eriksen og Eva Damsgaard.

Imod stemte Thomas Storm.

Thomas Storm ønsker følgende tilføjet protokollen: Thomas Storm kan ikke indstille sagen godkendt, idet man mangler et overblik over de nøjagtige arealstørrelser for arealer vest for det højspændingstracé, der går tværs gennem anlægget.

Borgmestersekretariatet, 14. november 2024:

Bilag er opdateret med de redaktionelle ændringer, som blev aftalt på mødet i Plan- og Landdistriktsudvalget 4. november 2024.

Økonomiudvalget, 19. november 2024:

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Plan- og Landdistriktsudvalget indstilles godkendt.

Thomas Storm og Erling Høj Sørensen kan ikke tiltræde indstillingen.

Byrådet, 26. november 2024:

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev godkendt med 20 stemmer for og 5 imod. Ingen undlod at stemme.

For stemte Lars Storgaard, Charlotte Green, Niels Christian Selchau-Mark, Mette Nøhr, René Schneider, Anne-Sophie Schjønning Eriksen, Birgit Liin, Eva Damsgaard, Isabell Friis Madsen, Kristoffer Merrild, Nils Borring, Søren Gade, Erling Kvist Andersen, Maria Degn, Lone Boye, Rikke Randrup Skåning, Grethe Villadsen, Thake Fogh Cordt, Søren Frandsen og Torben Christensen.

Imod stemte Erling Høj Sørensen, Simon Buus Olsen, Thomas Storm, Flemming Nørgaard og Morten Bang.

Bilag

1. Modtagne høringssvar (3721291)
2. Kommentar til høringssvar - Unison Energy Partners (3801346)
3. Unison Energy Partners forslag til solcelleanlæg med skovrejsning (3804447)
4. Vurdering af indkomne høringssvar til ideoplæg for et solcelleanlæg mellem Hadsten Hadsbjerg og Nørre Galten (3703845)
5. Idéoplæg - Solcelleanlæg mellem Hadsten, Hadsbjerg og Nørre Galten (3671514)
6. Startredegørelse for et solcelleanlæg mellem Hadsten Hadsbjerg og Nr. Galten (3738887)
7. Ændringer i det reviderede projektforslag (3816596)

14. Forslag til fordebat om placering af ny genbrugsplads ved Lynghøjvej (Åben)

Tidl. politisk behandling BY, 29.11.22, pkt. 3

Forventet sagsgang PL-U, ØK, BY

Lovgrundlag Planloven og miljøvurderingsloven

Byråd

26. november 2024 19:00

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til igangsætning af en offentlig fordebat vedrørende placering af en ny genbrugsplads ved Lynghøjvej nord for Haldum.

Sags-ID: EMN-2024-02358

Dok-ID: 3800682

Sagsbehandler: gsmi

Byrådet besluttede i 2022, at der i fremtiden kun skal være én genbrugsplads i den østlige del af Favrskov Kommune, og at den nye plads skal erstatte de eksisterende genbrugspladser i Hinnerup og Hadsten.

Der er flere gode grunde til at lave ny samlet genbrugsplads i den østlige del af kommunen:

- For det første er der i området et stort behov for yderligere kapacitet til håndtering af både nuværende og fremtidige affaldsfraktioner.
- For det andet er der behov for bedre plads til nye tiltag som for eksempel det populære Gi' og Ta'-koncept, der har stor succes på den nye genbrugsplads i Hammel.
- For det tredje vil en ny samlet genbrugsplads i langt højere grad gøre det muligt at tage hensyn til miljøet omkring genbrugspladsen.
- For det fjerde vil en samlet genbrugsplads kunne bidrage væsentlig til at optimere og effektivisere den samlede drift af affaldsområdet – og dermed på længere sigt have en positiv indflydelse på taksternes udvikling.

I forlængelse af Byrådets beslutning i 2022 er mulige lokaliseringer screenet efter en række parametre – herunder nærheden til boliger, infrastruktur, synlighed i landskabet samt forskellige miljøforhold. For to af placeringerne er der lavet yderligere undersøgelser og vurderinger. Det drejer sig om en placering nord for Haldum og en syd for Sandby. I bilag 2 "Vurdering af to placeringsmuligheder for en ny genbrugsplads mellem Hinnerup og Hadsten" er begge placeringer beskrevet og vurderet.

Resultatet af disse nærmere undersøgelser viser, at de to placeringer i særlig grad adskiller sig fra hinanden på to parametre. For så vidt placeringen syd for Sandby, så kræver den, at der skal flyttes en gasledning, hvilket er meget udgiftskrævende. Placeringen syd for Sandby ligger i et område, hvor der på sigt er stor sandsynlighed for, at Hadsten Vandværk skal indvinde drikkevand.

Fordebatten omhandler alene placeringen af en ny genbrugsplads og er udformet som et idéoplæg, hvori der fremlægges et forslag til en placering ved Lynghøjvej nord for Haldum.

Arealbehov

En ny genbrugsplads vurderes som minimum at skulle omfatte et areal på ca. 20.000 m² til indretning af selve pladsen med kørearealer mv. samt en udvidelsesmulighed på ca. 10.000 m².

Hertil kommer arealer til håndtering af overfladevand, landskabsbearbejdning, eventuel støjafskærmning og/eller visuel afskærmning i form af fx beplantning og jordvolde. Pladsen må af logistiske og indretningsmæssige årsager gerne have en rektangulær form.

VURDERING

Teknik og Miljø vurderer, at de to placeringsforslag er sammenlignelige på langt de fleste af de undersøgte parametre. Teknik og Miljø vurderer, at det udslagsgivende parameter for forslag til placering er beskyttelsen af et muligt fremtidigt indvindingsopland til Hadsten Vandværks nye kildeplads (Nygaard-kildepladsen).

Udbredelsen af indvindingsoplandet til Hadsten Vandværk nye kildeplads (Nygaard-kildepladsen) er blevet beregnet på baggrund af Hadsten Vandværks nyetablerede borer og vandværkets ønsker til fremtidig indvindingsmængde og samlede antal borer.

Denne beregning viser, at indvindingsoplandet i forhold til den sydlige placering ligger længere mod nordøst end beregnet i 2022. Beregningen fra 2024 viser, at indvindingsoplandet ligger en smule nærmere den nordlige placering end beregnet i 2022.

Hvis Hadsten Vandværk om en årrække har behov for at indvinde mere end de planlagte 300.000 m³/år fx i tilfælde af, at en eller flere af vandværkets øvrige kildepladser bliver yderligere forurenede med pesticider vurderes det, at indvindingsoplandet kan komme til at strække sig længere mod øst og dermed kunne komme til at ligge under den nordligste placering af en ny genbrugsplads.

Genbrugspladsen vil i så fald kunne udgøre en forureningsrisiko for indvindingsoplandet til Hadsten Vandværks indvindingsboringer. Der er i dag fund af pesticider i grundvandet ved flere af Hadsten Vandværks kildepladser.

En fremtidssikring af drikkevandsforsyningen vil derfor være at placere genbrugspladsen på den sydlige placering, idet den sydlige placering ligger længere væk fra indvindingsoplandet til Hadsten Vandværks borer end den nordlige placering.

Området ved Lynghøjvej er sårbart overfor nedsivende forurenende stoffer, da der ingen naturlig beskyttelse er i form af lerlag. Arealet ligger dog uden for den begravede dal, hvor Hadsten Vandværk indvinder grundvand fra.

For at sikre grundvandet mod forurening vil der vil blive stillet krav til belægningstyper, bassinudformning, afledning fra dele af genbrugspladsen m.m. Som udgangspunkt må der ikke ske nedsivning fra genbrugsplads eller bassiner. Dog skal det konkret vurderes, om der er mulighed for nedsivning fra visse dele af genbrugspladsen alt afhængig af den iboende geologiske sårbarhed overfor nedsivende forurening, den præcise placering af nedsivningsbassin, hvilke muligheder der er for rensning forud for nedsivning, proportionalitetsfaktor i forhold til andre afvandingsmuligheder m.m. Disse vilkår vil blive beskrevet i en kommende miljøgodkendelse.

Teknik og Miljø vurderer, at placeringen ved Lynghøjvej vil være den bedste fremtidssikring af drikkevandsforsyningen.

Teknik og Miljø vurderer, at både kommuneplantillæg, lokalplan og det konkrete projekt vil skulle screenes jf. miljøvurderingsloven. Desuden vil det konkrete projekt for en genbrugsplads skulle miljøgodkendes og gives en tilslutningstilladelse.

ØKONOMI

Fordebatten har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

Den efterfølgende planlægning vil isoleret set heller ikke have direkte afledte udgifter for Favrskov Kommune.

Da lokalplanområdet forventes at ville forblive i landzone ved endelig vedtagelse af lokalplanen, har lodsejer ikke mulighed for at kræve, at kommunen overtager ejendommen jf. planlovens § 47 a.

Udgifter til realisering af en ny genbrugsplads vil påhvile Favrskov Forsyning A/S, der vil være bygherre på projektet.

INDDRAGELSE

Borgerinddragelse og kommunikation sker efter reglerne i planloven og miljøvurderingsloven. Det er et selvstændigt mål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Fordebatten er som udgangspunkt fastlagt til otte uger. Teknik og Miljø vil foreslå, at Favrskov Kommune og Favrskov Forsyning inviterer til et møde for borgere og interessenter 15. januar 2025.

I planlægningsfasen vil borgerinddragelse og kommunikation også ske efter reglerne i planloven og miljøvurderingsloven.

Et lokalplanforslag og forslag til kommuneplantillæg skal efter godkendelse offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside med en høringsfrist som fastsættes i overensstemmelse med planlovens regler.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At idéoplæg om placering af en genbrugsplads ved Lynghøjvej fremlægges i offentlig høring i otte uger.
2. At Favrskov Kommune og Favrskov Forsyning inviterer til et møde for borgere og interessenter 15. januar 2025.

BESLUTNING

Plan- og Landdistriktsudvalget, 4. november 2024:

Fraværende: Ingen

Ad 1. indstilles godkendt med fem stemmer for og to imod.

For stemte Nils Borring, Erling Kvist Andersen, Søren Gade, Anne-Sophie Schjønning Eriksen og Eva Damsgaard.

Imod stemte Thomas Storm og Thake Fogh Cordt.

Ad 2. indstilles godkendt.

Det præciseres at støj- og visuelle afskærmninger skal etableres.

Økonomiudvalget, 19. november 2024:

Fraværende: Ingen

Ad 1. Indstillingen fra Plan- og Landdistriktsudvalget indstilles godkendt.

Thomas Storm kan ikke tiltræde indstillingen.

Ad 2. Indstilles godkendt.

Byrådet, 26. november 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilling nr. 1 fra Økonomiudvalget blev godkendt med 23 stemmer for og 2 imod. Ingen undlod at stemme.

For stemte Lars Storgaard, Charlotte Green, Niels Christian Selchau-Mark, Mette Nøhr, René Schneider, Anne-Sophie Schjønning Eriksen, Erling Høj Sørensen, Simon Buus Olsen, Flemming Nørgaard, Morten Bang, Birgit Liin, Eva Damsgaard, Isabell Friis Madsen, Kristoffer Merrild, Nils Borring, Søren Gade, Erling Kvist Andersen, Maria Degn, Lone Boye, Rikke Randrup Skåning, Grethe Villadsen, Søren Frandsen og Torben Christensen.

Imod stemte Thomas Storm og Thake Fogh Cordt.

Indstilling nr. 2 fra Økonomiudvalget blev godkendt af det samlede Byråd.

Bilag

1. Forslag til idéoplæg - forbedat (3809627)
2. Vurdering af to placeringsmuligheder for en ny genbrugsplads mellem Hinnerup og Hadsten (3809654)

16. Digitalt underskriftsark (Åben)

Byrådet skal godkende beslutningsprotokollen for mødet. Det foregår digitalt.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert byrådsmedlem, som har deltaget i mødet underskrive ved at trykke på "godkend" i øverste venstre hjørne.

BESLUTNING

.

Byrådet, 26. november 2024:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Byråd

26. november 2024 19:00

Sags-ID: EMN-2024-00001

Dok-ID: 3652387

Sagsbehandler: tinj

