

REFERAT Arbejdsmarkedsudvalget d. 15-01-2019

Mødedato Tirsdag d. 15. januar 2019 kl. 08:00

Mødested Mødelokale 5, Administrationsbygningen i Hadsten

Indholdsfortegnelse

Projektforslag og anlægsbevilling til tilbygning ved administrationsbygningen i Hadsten.....	3
Nyt ministermål for 2019 om flere borgere med selvoplevet handicap i beskæftigelse.....	6
Statistik på arbejdsmarkedsområdet.....	9
Orienteringspunkt.....	10

Punkt 1: Projektforslag og anlægsbevilling til tilbygning ved administrationsbygningen i Hadsten

Sagsfremstilling

Arbejdsmarkedsudvalget

15. januar 2019

Sagsnr. 710-2016-49279

Dok.nr. 710-2019-4799

Sagsbehandler DPCSOR

1. Projektforslag og anlægsbevilling til tilbygning ved administrationsbygningen i Hadsten - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 26.06.18, pkt. 106
Forventet sagsgang	TM-U, AU, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til godkendelse af projektforslag og anlægsbevilling til tilbygning ved administrationsbygningen i Hadsten. Der er i budget 2019-22 afsat i alt 21 mio. kr. til projektet. Byrådet frigav 26. juni 2018 1,35 mio. kr. til projektering mm.

Byggeprogramudvalget har sammen med en ekstern totalrådgiver (Norconsult-KAAI) udarbejdet et projektforslag, som er vedlagt som bilag.

Projektet omfatter bl.a. følgende elementer:

- Den 17 år gamle pavillon i området fjernes.
- Der tilbygges cirka 750 m² i to etager i tilknytning til nuværende administrationsbygning.
- Center for Vejledning og Afklaring (CVA) og Arbejdsmarkedsafdelingens afdeling for unge (Unge Uddannelse og Job), der i dag har til huse i lejede lokaler i Hadsten Centret, flyttes til administrationsbygningen på Vesselbjergvej.
- Der etableres lokaler til Nærpolitistationen i Hadsten, der i dag har til huse i lejede lokaler i Hadsten Centret.
- Dele af den eksisterende administrationsbygning renoveres og ombygges, og der etableres ny hovedindgang fra Vesselbjergvej.
- Der etableres nye parkeringsområder og nye tilkørsels- og frakørselsforhold.

Projektet planlægges, så behovet for genhusning af personale minimeres mest muligt, således at den nuværende administrationsbygning kan være i drift i hele byggeperioden.

Det betyder, at de medarbejdere, der i dag er i Hadsten Centret, først kan flyttes til den nye tilbygning, når projektet er helt gennemført. Der må påregnes gener i mindre omfang fra byggearbejderne, og det vil være nødvendigt at omrokere medarbejdere midlertidigt i forbindelse med færdiggørelse af lokaler i den eksisterende bygning. Tilbygningen opføres som det første i byggefasen, og de nye lokaler i tilbygningen vil indgå i genhusning af medarbejdere i byggeperioden.

I budgettet var der forudsat et behov på 43 parkeringspladser ved administrationsbygningen. Teknik og Kultur har efterfølgende vurderet, at der skal etableres yderligere 22 pladser således det samlede antal parkeringspladser ved administrationsbygningen bliver 65.

Forøgelsen af antallet af parkeringspladser skal ses i sammenhæng med de nuværende parkeringspladser ved Skovvej/Vesselbjergvej ved Brandstationen som ønskes frigjort til andet formål.

For at kunne etablere yderligere parkeringspladser, nye til- og frakørselsforhold, forsinkelsesbassin m.m. søges rådighedsbeløbet udvidet med 1,7 mio. kr. således, at den samlede anlægssum udgør 22,7 mio. kr.

Det samlede byggeprojekt planlægges gennemført fra april 2019 til juni 2021 med etablering af parkering og grønne arealer som det sidste. De nye lokaler og parkeringsarealer forventes klar til ibrugtagning 1. juli 2021 i stedet for som forudsat ved årsskiftet 2020/21. Det vurderes, at der kan opnås bedre pristilbud, hvis der afsættes god tid fra licitationen til byggestart. Derfor har byggeprogramudvalget valgt at indarbejde en længere periode til byggeriet i den samlede tidsplan.

VURDERING

Det nye byggeri bidrager til en samlet arealreduktion i de kommunale bygninger og lejede lokaler til administrative formål i Hadsten på ca. 250 m². Arealreduktionen er mulig ved dels en funktionsopdelte indretning af den nye administration, dels ved en opgradering af anvendelsen af lokaler med nyt inventar, dels ved anvendelse af fællesskabskontorer og endeligt ved en sammenflytning af administrative funktioner på Vesselbjergvej.

Projektet omfatter en tilbygning på 750 m² med forbindelsesgang til den eksisterende administrationsbygning. Den nye tilbygning indrettes med kontor-fællesskaber, mødelokaler og personalefaciliteter. Tilbygningen vil udvendigt fremstå med facader beklædt med en terracotta facadetejl, der dels signalerer en ny tilbygning, og dels skaber sammenhæng til den eksisterende byggeri.

Desuden renoveres og ombygges dele af den eksisterende administrationsbygning. Det har været vigtigt for byggeprogramudvalget, at renoveringen sker under hensyn til borgerkontakten, tilgængeligheden og medarbejdernes arbejdsmiljø. Der etableres en ny hovedindgang fra Vesselbjergvej, men det er fortsat muligt at tilgå bygningen fra parkeringspladsen. Fra hovedindgangen ankommer borgerne til en modtagelse med venteområde. Med nyt inventar vil venteområdet fremstå i fleksible og moderne rammer.

Endelig fjernes den pavillon, der i 2002 blev opstillet ved administrationsbygningen i Hadsten.

ØKONOMI

Behovet for de ekstra parkeringspladser og omlægningen af tilkørselsforholdene medfører, at der skal afsættes 1,7 mio. kr. ud over de allerede afsatte 21 mio. kr. Den samlede anlægssum er dermed på 22,7 mio. kr., hvoraf Byrådet tidligere har givet en anlægsbevilling på 1,35 mio. kr.

Det foreslås, at der indarbejdes et tillæg til rådighedsbeløbet på 1,7 mio. kr. i forbindelse med budgetlægningen for 2020-23 og der søges om en anlægsbevilling på 21,35 mio. kr. til gennemførelse af projektet. Projektets samlede anlægsøkonomi opgjort på aktiviteter fremgår af tabel 1:

Tabel 1 – Anlægsøkonomi opgjort på aktiviteter:

Aktivitet	Budget kr.
Håndværkerudgifter inkl. uforudsete udgifter og inventar	17.800.000 kr.
Håndværkerudgifter inkl. uforudsete udgifter og omkostninger til ekstra parkeringspladser, omlægning af tilkørsel, terrænregulering, beplantning, forsinkelsesbassin mm	1.700.000 kr.
Ekstern rådgivning	1.300.000 kr.
Intern bygherrerådgivning	350.000 kr.
Udgifter til genhusning, der bl.a. dækker flytteudgifter, honorering af håndværkernes weekendarbejde, da administrationen er i drift i byggeperioden, etablering af midlertidige kontorarbejdspladser, midlertidig skiltning, så borgere og gæster kan finde rundt i bygningen i byggeperioden mm	400.000 kr.
Bygherreudgifter, der bl.a. dækker landinspektør, geotekniske undersøgelser, stikledninger, fjernelse af pavillon, byggetilladelse,	850.000 kr.

forsikringer, 1. spadestik, rejsegilde, indivielse, alarm, IT og lignende.	
Buffer, udmøntning prioriteres efter licitation	300.000 kr.
Rådighedsbeløb i alt	22.700.000 kr.

I driftsbudgettet er der forudsat en nettobesparelse på 300.000 kr. i 2020 og 600.000 kr. fra 2021 og frem. Besparelsen vedrører husleje i Hadsten Centret, rengøring, el, vand og varme. Med justeringen af projektets tidsplan kan den årlige besparelse først udmøntes fra andet halvår af 2021. Det er dermed ikke muligt at realisere besparelsen på 300.000 kr. i 2020, og der kan kun realiseres halvdelen af den forudsatte besparelse i 2021. Den manglende besparelse på driftsbudgettet i 2020 og 2021 håndteres i forbindelse med budgetlægningen for Budget 2020-23.

INDDRAGELSE

Byggeprogramudvalget har sammen med de eksterne rådgivere Norconsult-KAAI udarbejdet projektforslaget. I byggeprogramudvalget er der repræsentanter fra Økonomiudvalget, Teknik- og Miljøudvalget og Arbejdsmarkedsudvalget. Desuden deltager direktørerne fra Job og Økonomi og Teknik og Kultur, en arbejdsmiljørepræsentant fra Job og Økonomi, samt ledere og medarbejdere fra de to forvaltninger.

Disponeringen af lokaler på Vesselbjergvej til Nærpoliti stationen er udarbejdet i dialog med Bygningsstyrelsen, Østjyllands politi og Nærpolitiet i Hadsten.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At projektforslaget for tilbygning og parkeringsarealer ved Hadsten administrationsbygning godkendes.
2. At der i forbindelse med budgetlægningen for 2020-23 indarbejdes et tillæg på 1,7 mio. kr. til det samlede rådighedsbeløb til projektet.
3. At Byrådet giver en anlægsbevilling på 21,35 mio. kr. til projektets gennemførelse, finansieret af de afsatte rådighedsbeløb i 2018-20, inkl. tillægget på 1,7 mio. kr.
4. At den manglende besparelse på husleje, rengøring og forbrug på i alt 600.000 kr. i perioden juli 2020 til juli 2021 indarbejdes i det tekniske budget for 2020-23.

BESLUTNING

Bilag

Projektforslag administrationsbygningen i Hadsten, 3.12.2018 [710-2019-4406](#)

Arbejdsmarkedsudvalget, 15. januar 2019:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Projektforslag administrationsbygningen i Hadsten, 3.12.2018

Punkt 2: Nyt ministermål for 2019 om flere borgere med selvoplevet handicap i beskæftigelse

Sagsfremstilling

Arbejdsmarkedsudvalget

15. januar 2019

Sagsnr. 710-2018-24153

Dok.nr. 710-2018-460828

Sagsbehandler DPCSOR

2. Nyt ministermål for 2019 om flere borgere med selvoplevet handicap i beskæftigelse - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 27.11.18, pkt. 188
Forventet sagsgang	AU
Lovgrundlag	Lov om organisering og understøttelse af beskæftigelsesindsatsen mv.

SAGENS INDHOLD

Arbejdsmarkedsudvalget skal i denne sag tage stilling til behandlingen af beskæftigelsesministerens nye udmeldte mål for beskæftigelsesindsatsen i 2019 om, at flere med et større selvoplevet handicap skal i beskæftigelse.

Beskæftigelsesministeren udmelder hvert år et antal målsætninger og indsatsområder for den landsdækkende beskæftigelsesindsats, som alle kommuner kan tage udgangspunkt i, når kommunen udarbejder sin beskæftigelsesplan. Kommunerne har dog ikke pligt til at indarbejde ministerens mål i beskæftigelsesplanerne. Herudover har kommunerne også mulighed for frit at fastsætte egne fokusområder og mål i beskæftigelsesindsatsen.

Beskæftigelsesministeren udmeldte 3. maj 2018 følgende seks mål for beskæftigelsesindsatsen i 2019:

1. Flere personer skal i beskæftigelse eller uddannelse i stedet for at være på offentlig forsørgelse.
2. Virksomhederne skal sikres den nødvendige og kvalificerede arbejdskraft.
3. Flere flygtninge og familiesammenførte til flygtninge skal være selvforsørgende.
4. Flere jobparate personer på kontanthjælp skal i beskæftigelse, og flere aktivitetsparate bliver jobparate eller kommer i beskæftigelse. Der bør i indsatsen være et særligt fokus på kvinder med indvandrerbaggrund.
5. Bekæmpelsen af socialt bedrageri og fejludbetalinger skal styrkes.
6. Udsatte ledige skal have en indsats.

Byrådet vedtog 27. november 2018 Beskæftigelsesplan 2019. Beskæftigelsesplanen har dels taget afsæt i de lokale fokusområder i beskæftigelsesindsatsen og dels i de seks vejledende beskæftigelsespolitiske mål, som beskæftigelsesministeren udmeldte 3. maj 2018 for beskæftigelsesindsatsen i 2019. De vedtagne mål i beskæftigelsesplanen er følgende:

1. Samarbejdet med virksomhederne skal styrkes
2. Ledigheden blandt forsikrede ledige med østeuropæisk baggrund skal nedbringes
3. Flere flygtninge og familiesammenførte skal være selvforsørgende
4. Flere uddannelseshjælps- og kontanthjælpsmodtagere skal i uddannelse og job
5. Flere unge skal opnå tilknytning til arbejdsmarkedet
6. Antallet af borgere i jobafklaringsforløb skal begrænses
7. Bekæmpelsen af socialt bedrageri og fejludbetalinger skal styrkes.

Beskæftigelsesministeren oplyste samtidigt med udmeldingen af ovenstående vejledende mål, at der ville blive tilføjet et 7. beskæftigelsespolitisk mål om, at flere personer med handicap skal i beskæftigelse. Dette mål var dog endnu ikke blevet udmeldt ved vedtagelsen af beskæftigelsesplanen.

Beskæftigelsesministeren udmeldte 11. december 2018 som tilføjelse til de beskæftigelsespolitiske mål for 2019 et nyt mål om, at flere personer med handicap skal i beskæftigelse. Målsætningen er, at frem til 2025 skal ca. 15 % af midlertidige ydelsesmodtagere med et større selvoplevet handicap ind på arbejdsmarkedet. Det kan enten være i ordinær beskæftigelse eller i et fleksjob. Det svarer til, at cirka 13.000 personer på landsplan kommer i beskæftigelse.

Beskæftigelsesministeren udmeldte endvidere, at i henhold til Regeringens afbureaukratiseringsreform vil målet om borgere med handicap erstatte det tidligere udmeldte mål om bekæmpelsen af socialt bedrageri og fejludbetalinger, således at det samlede antal beskæftigelsespolitiske mål ikke forøges. Et element i afbureaukratiseringsreformen er, at antallet af beskæftigelsespolitiske mål ikke må stige. Dvs. hvis der udmeldes et nyt mål, skal et af de eksisterende mål fjernes. Brev og notat fra beskæftigelsesministeren vedr. ændringerne i de beskæftigelsespolitiske mål for 2019 er vedlagt.

VURDERING

Jobcenter Favrskov har allerede i den nuværende indsats fokus på, at borgere med komplekse helbredsmæssige problemstillinger og handicap bevarer eller opnår en tilknytning til arbejdsmarkedet. En stor del af de særlige indsatser, som Arbejdsmarkedsudvalget har vedtaget gennem de seneste år, har fokus på at få borgere med nedsat funktionsevne ud på arbejdsmarkedet. Det drejer sig bl.a. om:

- Indsatsen i projekt Tættere på for aktivitetsparate kontanthjælps- og uddannelseshjælpsmodtagere
- Projekt Uanset vedr. indsats primært for borgere i jobafklarings- og ressourceforløb
- Indsats for nedbringelse af ledighed blandt fleksjobbere og fastholdelse i fleksjob mv.

Der er således allerede i dag en lang række initiativer, som skal bringe borgere med komplekse helbredsmæssige problemstillinger og handicap i beskæftigelse.

Byrådet har desuden 24. april 2018 vedtaget mål for voksenhandicapområdet i forbindelse med, at de midtjyske kommuner og Region Midtjylland er gået sammen om at udarbejde fælles politiske målsætninger på voksenhandicapområdet. Et af de lokale indsatsområder vedrører det inkluderende arbejdsliv. Målet er her, at beskæftigelsen for borgere med handicap, og som er i kontakt med Handicap og Psykiatri, skal øges med 10 %-point inden 1. januar 2020.

Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at opstille et konkret mål for det nye ministermål, da der ikke registreres på handicap eller selvoplevet handicap i jobcenteret. Beskæftigelsesministeren oplyste dog i forbindelse med udmeldingen af de nye mål, at Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering i samarbejde med Beskæftigelsesrådet vil drøfte indikatorer for de nye mål. Når der er udpeget indikatorer for målet, vil disse fremgå af Jobindsats.dk med henblik på at understøtte den lokale opfølgning på indsatsen.

Job og Økonomi foreslår på den baggrund, at der ikke tilføjes nye mål i Beskæftigelsesplanen for 2019, som Byrådet vedtog 27. november 2018. I forbindelse med Beskæftigelsesplanen for 2020 vil der på ny blive taget stilling til, om der skal indarbejdes et beskæftigelsesmål for borgere med handicap.

ØKONOMI

Der er ingen økonomiske konsekvenser forbundet med sagen.

INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Arbejdsmarkedsudvalget:

1. At der ikke tilføjes et særskilt mål i Beskæftigelsesplan 2019 om, at flere borgere med et større selvoplevet handicap får en tilknytning til arbejdsmarkedet

BESLUTNING

Bilag

Brev til kommuner om beskæftigelsespolitiske mål for 2019 [710-2018-464032](#)

Notat: Beskæftigelsespolitiske mål for 2019 [710-2018-464033](#)

Arbejdsmarkedsudvalget, 15. januar 2019:
Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Brev til kommuner om beskæftigelsespolitiske mål for 2019

Notat: Beskæftigelsespolitiske mål for 2019

Punkt 3: Statistik på arbejdsmarkedsområdet

Sagsfremstilling

Arbejdsmarkedsudvalget

15. januar 2019

Sagsnr. 710-2017-41608

Dok.nr. 710-2019-2504

Sagsbehandler DPBMS

3. Statistik på arbejdsmarkedsområdet - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	AU
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Job og Økonomi udarbejder månedligt statistik over udviklingen i antal ydelsesmodtagere på arbejdsmarkedsområdet.

Statistikken består i denne måned af:

- Den generelle ledighedsudvikling fra november 2017 til november 2018
- Udvikling i forsikrede ledige fra november 2017 til november 2018
- Udvikling i sygedagpengemodtagere fra oktober 2017 til oktober 2018
- Udvikling i øvrige målgrupper på beskæftigelsesområdet fra december 2017 til december 2018.

ØKONOMI

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Arbejdsmarkedsudvalget:

1. At statistik på arbejdsmarkedsområdet tages til efterretning.

BESLUTNING

Bilag

Statistik på arbejdsmarkedsområdet januar 2019 [710-2019-4919](#)

Arbejdsmarkedsudvalget, 15. januar 2019:

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

Bilag

Statistik på arbejdsmarkedsområdet januar 2019

Punkt 4: Orienteringspunkt

Sagsfremstilling

Arbejdsmarkedsudvalget

15. januar 2019

Sagsnr. 710-2018-53732

Dok.nr. 710-2018-463881

Sagsbehandler DPCSOR

4. Orienteringspunkt - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	AU
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering.

ØKONOMI

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Arbejdsmarkedsudvalget:

1. At orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Arbejdsmarkedsudvalget, 15. januar 2019:

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.