

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 08-11-2018

Mødedato Torsdag d. 08. november 2018 kl. 15:30

Mødested Mødelokale 1, Hammel

Indholdsfortegnelse

3. budgetopfølgning 2018.....	3
Handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter 2019-21.....	6
Lukket: Anlægsbevilling og investeringsbeslutning angående kabellægning Hinnerup nord.....	9
Vedligeholdelsesbestemmelser for Gudenåen.....	10
Anlægsbevilling til trafikløsninger i Hadsten.....	13
Koordineret vandindvindings- og byplanlægning.....	15
Etablering af vuggestuepladser i Foldby-Norring.....	17
Projektforslag fra Hinnerup Fjernvarme for konvertering af Korsholm-Norring til fjernvarme.....	19
Tillægsbevilling til renovering og udvidelse af parkeringsareal i Søften Erhverv.....	22
Orienteringspunkt.....	25

Punkt 76: 3. budgetopfølgning 2018

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

8. november 2018

Sagsnr. 710-2018-134

Dok.nr. 710-2018-407071

Sagsbehandler DPBSTE

76. 3. budgetopfølgning 2018 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	Fagudvalg, ØK, BY
Lovgrundlag	

Byrådet skal i denne sag tage stilling til 3. budgetopfølgning 2018 – herunder forslag til tillægsbevillinger.

Job og Økonomi udarbejder efter hvert kvartal en samlet budgetopfølgning for Favrskov Kommune. I budgetopfølgningen vurderes de forventede udgifter i forhold til budgettet.

I budgetopfølgningerne er der særlig fokus på Favrskov Kommunes overholdelse af budgettet til serviceudgifter. Hvis kommunerne samlet set ikke overholder budgettet til serviceudgifter, skal kommunerne ifølge statens sanktionslovgivning betale en del af bloktilskuddet for 2018 tilbage.

Budgetopfølgningen afsluttes med en samlet oversigt, der viser det forventede årsresultat for 2018 i Favrskov Kommune.

VURDERING

I 3. budgetopfølgning 2018 foreslås budgettet samlet set reduceret med 3,9 mio. kr.

Serviceudgifter

I forhold til det oprindeligt vedtagne budget 2018 er budgettet til serviceudgifter indtil nu forøget med 14,1 mio. kr. som følge af tidligere byrådsbeslutninger.

I 3. budgetopfølgning 2018 foreslås, at der gives yderligere tillægsbevillinger på i alt 3,5 mio. kr. til serviceudgifter. Tillægsbevillingerne vedrører nedenstående områder.

På handicap- og psykiatriområdet søges en tillægsbevilling på i alt 3,7 mio. kr. Merudgifterne vedrører primært botilbudsområdet. De stigende udgifter skyldes primært flere yngre borgere med behov for et botilbud. På BPA-området (Borgerstyret Personlig Assistance) er der ligeledes en stigning i udgifterne. Det bemærkes, at Byrådet i 2. budgetopfølgning 2018 godkendte en tillægsbevilling på 8 mio. kr. til handicap- og psykiatriområdet.

Inden for Teknik- og Miljøudvalgets område søges en tillægsbevilling på 2,3 mio. kr. til forventede merudgifter til vintertjeneste. I den første del af 2018 er der afholdt flere udgifter til vintertjeneste end normalt. De forventede udgifter er usikre, da de afhænger af vejret.

Budgettet til de øvrige serviceudgifter reduceres samlet set med 2,5 mio. kr. i 3. budgetopfølgning 2018.

På de områder, hvor der kan overføres overskud og underskud mellem årene er der overført i alt 51,9 mio. kr. til 2018. I 2018 forventer institutionslederne at anvende i alt 2,1 mio. kr. af de overførte overskud fra tidligere år. I budgettet for 2018 er der afsat en teknisk budgetramme på 11,2 mio. kr., så institutionerne har mulighed for at anvende opsparede overskud. Institutionernes forbrug af opsparede midler er således 9,1 mio. kr. lavere end budgetlagt.

Det samlede forventede merforbrug i 2018 på serviceudgifterne kan på den baggrund opgøres til 8,5 mio. kr. inklusiv tidligere afgivne tillægsbevillinger, forslag til tillægsbevillinger i 3. budgetopfølgning samt institutionernes forbrug af opsparede midler.

Som følge af ændrede skøn for udviklingen i priser og lønninger samt merudgifter for kommunerne som følge af lovændringer forventes den nationale serviceramme nedsat. For Favrskov Kommune medfører det en reduktion af servicerammen på 0,8 mio. kr.

Det forventede merforbrug i forhold til den korrigerede serviceramme udgør således 9,3 mio. kr.

Vurdering af serviceudgifter i 2018	Mio. kr.
Afgivne tillægsbevillinger i 2018 (inden 3. budgetopfølgning)	14,1
Forslag til forøgelse af budgettet til serviceudgifter i 3. budgetopfølgning 2018	3,5
Forventet mindreforbrug af opsparede midler (decentraliseringsaftaler mv.) i forhold til den budgetterede ramme	-9,1
Forventet merforbrug på serviceudgifter i alt	8,5
Forventet nedjustering af servicerammen	-0,8
Forventet merforbrug på serviceudgifter i forhold til korrigeret serviceramme	9,3

Indkomstoverførsler

Inden for Arbejdsmarkedsudvalgets område reduceres budgetterne med i alt 9,5 mio. kr. Mindreudgifterne vedrører primært udgifter til beskæftigelsesindsatsen.

Anlæg

Med henblik på at vurdere kommunens likviditet har administrationen vurderet det forventede forbrug på anlægsprojekter i 2018.

Det oprindelige budget 2018 udgør 127,6 mio. kr. på det skattefinansierede område. Der er overført rådighedsbeløb på i alt 92,5 mio. kr. fra tidligere år (hvoraf 63 mio. kr. kan henføres til 5 projekter). Hertil kommer enkelte tillægsbevillinger til rådighedsbeløb i løbet af 2018. Det samlede korrigerede anlægsbudget i 2018 på det skattefinansierede område (eksklusiv jordforsyning og ældreboliger) udgør ca. 224,0 mio. kr.

Medio oktober 2018 er der bogført udgifter for ca. 77 mio. kr. Der forventes et forbrug i 2018 på anlægsprojekterne på det skattefinansierede område på ca. 138 mio. kr., hvilket betyder, at der skal overføres ca. 86 mio. kr. fra 2018 til 2019 til færdiggørelse af projekterne.

Der søges endvidere en samlet anlægsbevilling på 6,593 mio. kr. til salg af erhvervsgrunde.

ØKONOMI

De bevillingsmæssige konsekvenser på driften (eksklusiv budgetneutrale omplaceringer) fremgår af nedenstående tabel.

Udvalg (1.000 kr.)	2018	2019	2020	2021	2022
Økonomiudvalget	-1.105	102	103	100	100
Teknik- og Miljøudvalget	2.300	0	0	0	0
Børne- og Skoleudvalget	2.194	0	0	0	0
Social- og Sundhedsudvalget	2.255	0	0	0	0

Arbejdsmarkedsudvalget	-9.450	0	0	0	0
Kultur- og Fritidsudvalget	-100	0	0	0	0
Planudvalget	0	0	0	0	0
I alt	-3.906	102	103	100	100

Note: Minus angiver mindreforbrug, som tilføres kassebeholdningen.

INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At der inden for Teknik- og Miljøudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på 2.300.000 kr., som finansieres af kassebeholdningen.
2. At budgetomplaceringerne godkendes.
3. At tillægsbevillinger med betydning for 2019-22 indarbejdes i budget 2019-22.

BESLUTNING

Bilag

3. budgetopfølgning 2018 - notat [710-2018-304318](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 8. november 2018:

Fraværende: Søren Frandsen

Ad 1. Indstilles godkendt.

Ad 2. Godkendt.

Ad 3. Indstilles godkendt.

Bilag

3. budgetopfølgning 2018 - notat

Punkt 77: Handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter 2019-21

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

8. november 2018

Sagsnr. 710-2012-158501

Dok.nr. 710-2018-395590

Sagsbehandler DPHERA

77. Handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter 2019-21 - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 27.09.16, pkt. 157
Forventet sagsgang	TM-U, ØK-U, BY
Lovgrundlag	Bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter i Favrskov Kommune.

Favrskov Kommune skal efter den gældende bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter udarbejde en handlingsplan, som skal offentliggøres på kommunens hjemmeside. Handlingsplanen skal revideres minimum hvert tredje år.

Den seneste handlingsplan 2016-18 blev godkendt af Byrådet i september 2016.

Handlingsplanen skal indeholde følgende:

1. Overordnede mål for rottebekæmpelsen
2. Tildelte ressourcer til rottebekæmpelsen
3. Målelige succeskriterier for rottebekæmpelsen
4. Konkret beskrivelse af tiltag til opnåelse af mål
5. Plan for rottebekæmpelse i kloakker og samarbejde med Forsyningen
6. Oplysninger om hvorvidt kommunen tillader privat bekæmpelse
7. Plan for tilsyn med privat rottebekæmpelse.

De overordnede mål med rottebekæmpelsen i Favrskov Kommune er at nedbringe rottebestanden og rotteforekomster i kommunen ved forebyggende tiltag, samt at yde en hurtig og effektiv bekæmpelse ved konstaterede rotteforekomster for at sikre færrest mulige gener fra rotter for virksomheder og boligejere.

Rottebekæmpelsen vil derfor blive tilrettelagt og udført i overensstemmelse med de overordnede mål om forebyggelse og bekæmpelse af rotter, som er defineret i bekendtgørelsen:

- a) Hurtig indsats til borgerne efter modtaget anmeldelse
- b) Effektiv rottebekæmpelse
- c) Information til borgere omkring forebyggelse og bekæmpelse af rotter
- d) Tilsyn med renovering af offentlige og private kloakker (ved konstaterede kloakdefekter).

De konkrete indsatser er nærmere beskrevet i vedlagte handlingsplan.

Af handlingsplanen fremgår blandt andet, at Favrskov Kommune efter anmeldelse af rotteforekomster vil sikre, at rottebekæmpelse igangsættes inden for maksimalt fire hverdage. I tilfælde af konstaterede rotter indendørs i beboelser (i opholdsrum) og på fødevarer virkninger igangsættes rottebekæmpelse samme dag, hvis anmeldelsen er modtaget inden kl 12, ellers dagen efter.

Fra 1. januar 2019 skal kommunerne, ifølge bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter, også i weekender og på helligdage undersøge rotteanmeldelser og iværksætte bekæmpelse, så snart det er praktisk muligt. Der er fra 1. januar 2019 etableret weekendvagtordning i regi af Trafik og Veje, som allerede har et døgnbemandet sommer- og vinterberedskab til at håndtere akutte hændelser fx regnskyl, væltede træer og glatføre.

Med den nye bekendtgørelse skal der endvidere fra oktober 2018 gennemføres årlige tilsynsbesøg på erhvervsjendomme med dyrehold og produktion af fødevarer til dyr og mennesker. I Favrskov Kommune er der tale om ca. 900 ejendomme, som skal besøges i perioden oktober til marts. Trafik og Veje løser opgaven ved at autorisere medarbejdere til rottebekæmpelse og unnlade vinterhjemsendelse af medarbejder.

VURDERING

Rottebekæmpelse på hverdage varetages frem til 1. marts 2019 af Favrskov Kommunes leverandør af rottebekæmpelse, Anticimex A/S, hvorefter kontrakten udløber. Den daglige udførsel af rottebekæmpelse foretages herefter af Trafik og Veje, som også varetager weekendvagtordning og tilsynsbesøgene.

Der vil stadig være tale om en bestiller- og udførermodel, hvor Borgerservice (Job og Økonomi) har myndigheds- og bestillerfunktionen, mens Trafik og Veje (Teknik og Kultur) varetager udførerfunktionen.

Favrskov Kommunes konkrete indsatser for at forebygge og bekæmpe rotteforekomster er med handlingsplanen for 2019-21 ændret i overensstemmelse med rottebekendtgørelsen, sådan at der nu gennemføres tilsynsbesøg på erhvervsjendomme med dyrehold og produktion af fødevarer til dyr og mennesker. Bekæmpelsesindsatsen gennemføres endvidere i weekender og på helligdage fra 1. januar 2019. Til gengæld bortfalder opfølgingsbesøg på ejendomme, hvor der tidligere har været rotteforekomst samt kampagnebesøg.

Trafik og Vejes overtagelse af forebyggelses- og bekæmpelsesopgaven af rotteforekomster vurderes at give en række synergieffekter, som bidrager til at effektivisere indsatsen og optimere ressourcerforbruget. Herunder kan nævnes muligheder for et tættere samarbejde med Favrskov Forsyning A/S, udnyttelse af det eksisterende weekend-beredskab i Trafik og Veje samt optimering af mandskabet i vinterhalvåret, hvor der udføres tilsynsbesøg.

ØKONOMI

Udgifterne til rottebekæmpelse er omfattet af det såkaldte hvile-i-sig-selv-princip, hvor udgifter og indtægter over en årrække skal balancere.

Hvis opgaven med forebyggelse og bekæmpelse af rotteforekomster ikke hjemtages, skal opgaven genudbydes, eller kontrakten med nuværende leverandør skal forlænges senest ved udgangen af november 2018 (kontrakten udløber 1. marts 2019). Erfaringer fra omkringliggende kommuner viser stigende priser på rottebekæmpelsen, når opgaven har været genudbudt. Som følge af, at lovkravene på området er ændret, forventes genudbud også at medføre stigende priser til rottebekæmpelse i Favrskov Kommune. Det skyldes blandt andet kravet om bekæmpelse i weekender og på helligdage samt udførelsen af de nye tilsynsbesøg.

De samlede budgetterede udgifter til rottebekæmpelse udgør i 2018 3,0 mio. kr. Med det øgede serviceniveau i forbindelse med rottebekæmpelse i weekender og på helligdage er udgifterne estimeret til i 2019 3,1 mio. kr., når Trafik og Veje overtager opgaven.

Gebyret for rottebekæmpelse i Favrskov Kommune er i 2018 fastsat til 0,0818 promille. For en ejendom med en grundværdi på 1,5 mio. kr. svarer det til 123 kr. årligt. Gebyret i 2019 er fastsat til 0,075 promille. Det svarer til 113 kr. årligt for en ejendom med en grundværdi på 1,5 mio. kr. Faldet i gebyret (på trods af en stigning i udgifterne på 100.000 kr. fra 2018 til 2019) skyldes, at gebyret for 2018 skulle bidrage til en nedbringelse af underskud fra tidligere år.

Budgettet for 2018 og 2019 er baseret på 2200 rotteanmeldelser årligt.

INDDRAGELSE

Handlingsplanen er udarbejdet med inddragelse af Favrskov Forsyning A/S.

Efter byrådets godkendelse vil handlingsplanen blive offentliggjort på kommunens hjemmeside.

INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At "Handlingsplan for rottebekæmpelse i Favrskov Kommune 2019-2021" godkendes.
2. At Trafik og Veje i Teknik og Kultur fra 1. marts 2019 varetager opgaven med forebyggelse og bekæmpelse af rotter.

BESLUTNING

Bilag

Handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter 2019-2021 [710-2018-223194](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 8. november 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter 2019-2021

Punkt 78: Lukket: Anlægsbevilling og investeringsbeslutning angående kabellægning Hinnerup nord

Punkt 79: Vedligeholdelsesbestemmelser for Gudenåen

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

8. november 2018

Sagsnr. 710-2009-39258

Dok.nr. 710-2018-266374

Sagsbehandler DPCCHR

79. Vedligeholdelsesbestemmelser for Gudenåen - Åbent

Tidl. politisk behandling	By, 24.1.2017 pkt. 9
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Vandløbsloven, naturbeskyttelsesloven, miljømålsloven mf.

SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøudvalget skal i denne sag tage stilling til, hvor ofte der skal skæres grøde i Gudenåen.

Vedligeholdelsesbestemmelserne for Gudenåen er fastsat i gældende regulativ fra 2000, som er fælles for Silkeborg, Viborg, Favrskov og Randers Kommuner. Det er fastsat i regulativet, at grøden skæres en gang årligt i 7 meters bredde på strækningen Silkeborg til Tange Sø og i 10 meters bredde fra Tange Sø til Randers. Derudover kan der efter en konkret vurdering udføres supplerende vedligeholdelse.

Der har siden 2015 været et politisk ønske om at udvide antallet af årlige grødeskæringer. De berørte kommuners kommunalbestyrelser besluttede i januar 2017 at forøge antallet af årlige grødeskæringer fra én til to. Samtidig besluttede man at udvide skærebredden fra 7 til 10 meter på strækningen fra Kongensbro til Tange Sø, så skæringen fulgte ønskerne i Silkeborg Kommune. Denne ændrede praksis for grødeskæring er ikke iværksat endnu, idet den først kan træde i kraft efter endelig vedtagelse af nyt regulativ.

Forvaltningerne i de fire kommuner har på baggrund af kommunalbestyrelsernes beslutninger udført en faglig og juridisk vurdering af den øgede skæringsstrategi i forhold til naturbeskyttelsesloven, klagenævnsafgørelser og om eventuel undtagelse for den særligt strenge naturbeskyttelse i EU habitat-lovgivningen.

Resultatet af forvaltningernes vurderinger blev 15. maj 2018 fremlagt for den politiske styregruppe for Gudenåregulativet bestående af Randers, Viborg, Favrskov og Silkeborg kommuner. Styregruppen ønskede, at byrådene får fremlagt de foreliggende resultater af § 3 vurderingen og Silkeborg Kommunes beslutning om, hvorvidt kommunen vil gøre brug af undtagelsesbestemmelserne i habitatbekendtgørelsen eller ej. Ud fra dette træffes beslutning i de enkelte kommuner, om man ønsker at gå videre med at effektuere de to ordinære skæringer i et nyt vandløbsregulativ.

Den politiske styregruppe har tidligere besluttet at lægge følgende punkter til grund for et ønske om intensiveret grødeskæring:

- Samlede oversvømmelsespres på huse, haver og landbrugsarealer.
- Rekreative anlæg i bredzonen, herunder træksti, kroer og kanopladser.
- Fiskeri og sejlads besværliggøres.

Det var styregruppens vurdering i 2015, at det samlede pres fra disse hensyn udgør en væsentlig national interesse, der kan begrunde en øget grødeskæring i forhold til naturbeskyttelseshensynet i Gudenåen.

Notat om vurdering af et revideret Gudenåregulativ, et kort historisk resumé og oversigtskort over Gudenåen er vedlagt som bilag.

Resultatet af den faglige og juridiske vurdering er, at plantesammensætningen og naturtilstanden i Gudenåen forventes at blive påvirket negativt. Væsentlige jordbrugs-, økonomiske- eller rekreative interesser er ifølge retspraksis normalt ikke tilstrækkelig begrundelse for en dispensation, som derfor skal kunne begrundes i væsentlige samfundsmæssige interesser. Miljø- og Fødevareklagenævnets praksis er restriktiv.

Gudenåen er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 hvilket betyder, at der ikke må ske ændring i naturtilstanden af vandløbet. En delstrækning i Silkeborg Kommune er desuden EU-beskyttet habitatområde. Øget skærehyppighed og -bredde samt ændring i skæringtidspunktet i Gudenåen kræver derfor dispensation fra § 3 og en VVM-vurdering, og i den anledning skal en række krav være opfyldt som forudsætning for at kunne meddele dispensation.

En delstrækning mellem Kongensbro og Tange Sø på 1,8 km er fælleskommunal mellem Favrskov og Silkeborg kommuner. Silkeborg og Favrskov kommuner skal tage særskilt stilling til, om kommunerne ønsker at fastholde beslutningen om en udvidelse af skærebredden fra 7 til 10 meter på strækningen mellem Kongensbro og Tange Sø samt antal årlige skæringer. Strækningen er beliggende nedstrøms EU habitatområdet. En eventuel udvidelse til 10 meter vil indebære, at kommunerne skal meddele tilladelse til en vandløbsregulering, og derfor skal projektet også behandles i henhold til VVM-lovgivningen.

Klima- og Miljøudvalget i Silkeborg Kommune har på møde 8. august 2018 besluttet, at kommunen ikke ønsker at gøre brug af undtagelsesbestemmelserne i forhold til EU habitatområdet. Silkeborg Kommune har derfor ændret deres tidligere beslutning fra to ordinære skæringer i 10 meters bredde på EU habitat strækningen fra Silkeborg til Kongensbro, til én gang ordinær skæring i 7 meters bredde. Dette er samme grødeskæringspraksis, som udføres efter det nuværende regulativ.

VURDERING

Forvaltningerne i de fire kommuner har vurderet konsekvenserne af kommunernes ønske om en ekstra årlig grødeskæring. Den opnåede forbedring af middelvandstanden i hver enkel sommermåned er beregnet til at blive i størrelsesordenen:

- 2 - 8 cm i perioden juni-september fra Kongensbro til Tange Sø
- 5 - 11 cm i perioden juni-august fra Tange Sø til Langå

I dagene umiddelbart efter grødeskæringen vil effekten være større end de nævnte forbedringer af middelvandstanden, hvorefter den typisk vil være aftaget helt efter ca. fire uger.

Bestemmelsen i naturbeskyttelseslovens § 3 er udformet som en forbudsbestemmelse, men med mulighed for at kommunalbestyrelsen kan dispensere i særlige tilfælde, jf. lovens § 65, stk. 2. Der er tre muligheder for dispensation:

1. Indgrebet er af underordnet betydning
2. Indgrebet har positiv effekt på naturtyper og arter
3. Der foreligger særlige omstændigheder, der kan begrunde en dispensation

Der skal således foreligge særlige omstændigheder, herunder særlige samfundsmæssige interesser, samtidig med at den pågældende naturlokalitet er af mindre interesse, før der kan meddeles dispensation til ændret grødeskæring. Forvaltningerne vurderer, at Gudenåen ikke er en naturlokalitet af mindre betydning pga. lokalitetens varierede og særlige dyre- og planteliv.

Forvaltningerne i de fire kommuner vurderer, at indgrebet i form af øget grødeskæring ikke kan karakteriseres som være af underordnet betydning. Ligeledes vurderes indgrebet ikke at have positiv effekt på naturtyper og arter.

Vurderingerne peger på en negativ påvirkning af vandplanter og smådyrsfauna herunder den EU-beskyttede bilag IV-art grøn kølleguldsmed. To årlige grødeskæringer har større negativ effekt på vandløbsvegetationen og smådyrsfaunaen end én. Når skærebredden forøges, forøges arealet, der påvirkes af grødeskæring, tilsvarende. Hvis det vurderes, at en EU-bilag IV-art påvirkes negativt, skal der indhentes en udtalelse fra Miljøstyrelsen, inden der kan meddeles en dispensation.

Forvaltningernes samlede vurdering er, at naturinteresserne vil veje tungere end jordbrugs- og afvandingsinteresserne. Dette vurderes at være i overensstemmelse med praksis i klagenævnet. Det kan dog ikke udelukkes, at de rekreative interesser langs Gudenåen har så stor samfundsmæssig værdi, at det kan have en vis vægt for Miljø- og Fødevareklagenævnet. For en uddybning af forvaltningernes vurdering henvises til bilag.

Teknik og Kultur vurderer endvidere, at en øget skærebredde fra 7 til 10 meter på den 1,8 km korte fællesstrækning mellem Kongensbro og Tange Sø ikke i sig selv vil forbedre afvandingen væsentligt på strækningen fra Silkeborg til Kongensbro, idet Silkeborg Kommune på strækningen fra Silkeborg til Kongensbro (opstrøms) nu har besluttet kun at skære én gang i 7 meters bredde som for nuværende. Det følger naturligt heraf, at Teknik og Kultur anbefaler Teknik- og Miljøudvalget at beholde den nuværende skæringsbredde på 7 meter fra Kongensbro til Tange Sø.

Samlet vurderer Teknik og Kultur, at yderligere grødeskæring kun giver kortvarig forbedring af vandstandsforholdene. Samtidig påvirker øget grødeskæring plantesammensætningen og naturtilstanden i Gudenåen negativt. På denne baggrund og i henhold til gældende retspraksis anbefaler Teknik og Kultur, at Teknik- og Miljøudvalget omgør Byrådets beslutning fra 2017 om at forøge grødeskæringen. Det anbefales i stedet, at praksis med én årlig grødeskæring fastholdes.

ØKONOMI

Da Gudenaacentralen (Tangeværket) jævnfør loven skal varetage vedligeholdelsen på hele vandløbsstrækningen, forventer Teknik og Kultur ikke, at en eventuel forøget grødeskæringshyppighed i den nuværende skærebredde skal finansieres af kommunerne. Det kan dog ikke afvises, at Gudenaacentralen vil udfordre dette princip.

INDDRAGELSE

De fire kommuner skal være enige om den fremtidige grødeskæringsstrategi, som senere indarbejdes i et forslag til nyt regulativ for Gudenåen. Såfremt at der ikke kan opnås enighed mellem de fire kommuner, skal Miljøstyrelsen træffe en afgørelse. Regulativforslaget skal fremlægges i otte ugers lovpligtig offentlig høring. Herefter foretager kommunerne en foreløbig vedtagelse af regulativet i forhold til de modtagne hørings svar, hvorefter det reviderede regulativ sendes til godkendelse i Miljøstyrelsen. Inden den endelige vedtagelse af regulativet skal nødvendig tilladelse og dispensation efter anden lovgivning være meddelt. Afgørelserne og det endelige vedtagne regulativ kan påklages.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik og Miljøudvalget:

1. At Byrådets beslutning af 24. januar 2017 omgøres således, at den hidtidige skærebredde og praksis med én årlig ordinær grødeskæring fastholdes.

BESLUTNING

Bilag

Gudenaas oversigtskort	710-2018-279965
Historisk resumé i sag om eventuel øget grødeskæring i Gudenåen	710-2018-276194
Vurdering i forbindelse med § 3-sagsbehandling af et revideret Gudenaaregulativ for strækningen Silkeborg til Randers	710-2018-257061

Teknik- og Miljøudvalget, 8. november 2018:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Gudenaas oversigtskort
Historisk resumé i sag om eventuel øget grødeskæring i Gudenåen
Vurdering i forbindelse med § 3-sagsbehandling af et revideret Gudenaaregulativ for strækningen Silkeborg til Randers

Punkt 80: Anlægsbevilling til trafikløsninger i Hadsten

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

8. november 2018

Sagsnr. 710-2014-61390

Dok.nr. 710-2018-349476

Sagsbehandler DPCVAN

80. Anlægsbevilling til trafikløsninger i Hadsten - Åbent

Tidl. politisk behandling	P-U 12.06.18, pkt. 30 og TM-U 14.06.18, pkt. 54
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Vejloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til bevilling af 1 mio. kr., som er afsat i Budget 2018-21 (A-209) til infrastrukturfond og omfartsvej i Hadsten.

Sagen er en genoptagelse af sagen om anlægsbevilling til en ny omfartsvej ved Hadsten, som blev behandlet på møder i Planudvalget 12. juni 2018 og Teknik- og Miljøudvalget 14. juni 2018. Her blev det besluttet at udsætte sagen.

Byrådet har i Budget 2019-22 (A-221) besluttet at tage aftalen om etablering af omfartsvej op til genovervejelse med henblik på at vurdere alternative trafikale løsninger i Hadsten og eventuelt andre steder.

Der er peget på, at mængden af tung trafik ved Østervangsskolen ønskes begrænset for at skabe større sikkerhed for krydsende skoleelever, samt reducere støjgener for beboere på Hammelvej. Der er også peget på, at broen, som fører Skovvej over Randersvej i Hadsten, giver problemer for trafikken på Randersvej på grund af lav højde.

VURDERING

Teknik og Kultur har på den baggrund vurderet to alternative løsninger til det tidligere forslag til en ny omfartsvej:

- Omlægning og nedbringelse af tung trafik på Hammelvej i Hadsten.
- Ny bro v/ Skovvej/Randersvej i Hadsten.

Det anbefales, at der etableres en ny vej fra rundkørslen på Hammelvej, som forbindes til Toftegårdsvej. Se vedlagte kortbilag. Denne strækning vil svare til en del af den omfartsvej, som Byrådet besluttede i Budget 2018-2021. Vejstrækningen vil kunne indgå i en eventuel senere etablering af en omfartsvej i fuld længde uden om Hadsten.

Den foreslåede løsning indeholder følgende delprojekter:

- Forlængelse af Vestre Ringvej/Nygårdsvænget inklusiv tilslutning til Toftegårdsvej.
- Skanderborgvej/Toftegårdsvej: Krydsombygning inklusiv etablering af venstresvingsbane og signalanlæg.
- Ændring af vigepligtsforhold i krydset Toftegårdsvej/Over Hadstenvej.
- Etablering af forbud mod lastbilkørsel på Hammelvej mellem Skanderborgvej og Søndergade.
- Etablering af nødvendig skiltning vedrørende ovenstående.

Der foreslås samtidig en ny bro til gående og cyklister i stedet for den nuværende bro Skovvej/Randersvej. Projektet indeholder udskiftning af den eksisterende vejbro med en ny stibro, hvilket nødvendiggør spærring af Skovvej for gennemkørende trafik. Den nye bro skal være højere og dermed give mulighed for, at højere lastbiler kan passere under broen. Broen skal have frihøjde på minimum 4,5 meter, sammenlignet med 3,9 meter i dag. Den øgede frihøjde vil betyde, at lastbiler med højt læs kan passere under broen.

Teknik og Kultur foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget tager stilling til de konkrete projekter, når projekteringen er gennemført.

ØKONOMI

Der er for budgetårene 2019 og 2020 afsat rådighedsbeløb på hhv. 6 mio. kr. og 13 mio. kr. til projektet. Efter skitseprojekteringen for omfartsvejen kendes et estimat for den samlede anlægspris for omfartsvejen.

En begrænsning af den tunge trafik på Hammelvej kræver udbygning og ombygning mv. af det eksisterende vejnet, og udgifterne hertil skønnes til ca. 10,5 mio. kr.

En stibro vil kunne etableres som en lettere konstruktion, hvor arkitektonisk kvalitet vægtes højt i forhold til den nuværende betonbro. Udgiften til denne broløsning skønnes overslagsmæssigt til ca. 7 mio. kr.

Der foreslås frigivet en anlægsbevilling på 1 mio. kr. til planlægning og projektering af de foreslåede vejtiltag og en ny bro. Der skal i forbindelse med vejløsningen foretages detailprojektering, VVM-screening, relevante jordbundsundersøgelser, rådgiverbistand og landinspektøropmålinger.

INDDRAGELSE

Teknik og Kultur vil afholde borgermøde med henblik på at inddrage områdets borgere i de planlagte trafikløsninger.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At der gives en anlægsbevilling på 1 mio. kr., finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2018 til projektering og undersøgelser forud for etableringen af en trafikløsning fra Hammelvej via Toftegårdsvej til Skanderborgvej i Hadsten, samt projektering af en ny sti-bro Skovvej/Randersvej i Hadsten.

BESLUTNING

Bilag

Kort - Skitseret linjeføring - Vejforbindelse Toftegårdsvej/Hammelvej [710-2018-359878](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 8. november 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Kort - Skitseret linjeføring - Vejforbindelse Toftegårdsvej/Hammelvej

Punkt 81: Koordineret vandindvindings- og byplanlægning

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

8. november 2018

Sagsnr. 710-2016-22938

Dok.nr. 710-2018-239732

Sagsbehandler DPKAHN

81. Koordineret vandindvindings- og byplanlægning - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY 19.12.2017, pkt.160
Forventet sagsgang	PU, TMU, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling på 400.000 kr. fra budget 2017-20 til gennemførelse af første del af projektet "Koordineret vandindvindings- og byplanlægning".

Anlægsbevillingen er del af en samlet bevilling på 900.000 kr. over to år, og skal derfor ses i sammenhæng med den anden del af bevillingen på 500.000 kr. fra Budget 2018-21, der blev godkendt af Byrådet i forbindelse med sagen "Samlet anlægsbevilling til en række mindre projekter i budget 2018-21" fra december 2017. Årsagen til, at anmodningen om frigivelse af anlægsbevillingen på 400.000 kr. først fremlægges nu, skyldes en ændret lovgivning på området pr. 1. januar 2017, og at Teknik og Kultur som følge heraf måtte tilpasse den samlede plan.

Beløbet skal anvendes til at gennemføre et projekt, der skal etablere grundlaget for en langsigtet og koordineret vandindvindings- og byplanlægning i Favrskov Kommune. Projektets resultater tænkes udmøntet i den kommende Plan- og bæredygtighedsstrategi og i Vandforsyningsplan 2020 efter præsentation af resultater og anbefalinger for Byrådet.

Behovet og interessen for at skabe plads til yderligere byvækst kolliderer nogle steder med behovet og interesserne for at sikre rent drikkevand. Interesseafvejningen sker igennem kommuneplanen.

Gældende lovgivning pr. 1. januar 2017 beskriver kravene til kommuneplanlægning ved udlægning af fremtidig arealer til byudvikling. Staten lagde med bekendtgørelsen ansvaret for grundvandsbeskyttelse over til kommunerne, når der udlægges byvækstområder. I den tidligere lovgivning 'Retningslinje 40 og 41' havde staten ansvaret for grundvandsbeskyttelsen.

Derfor er der i Kommuneplanen 2017-2029 indskrevet, at der ved byudvikling inden for sårbare indvindingsoplande til almene vandforsyninger skal foretages grundvandsbeskyttende initiativer med henblik på at hindre unødigt risiko for forurening af grundvandet.

Målet med projektet 'Koordineret vandindvindings- og byplanlægning' er at tilgå interesserne for såvel byvækst som rent drikkevand til borgerne på en strategisk og mere langsigtet måde for at mindske konfliktområderne mest muligt og langtidssikre valg og prioriteringer, så der fortsat kan ske vækst og udvikling i Favrskov Kommune samt sikre borgerne rent drikkevand.

Projektets resultater vil blive præsenteret i form af forskellige notater og anbefalinger for den politiske beslutningstagning om, hvor der skal være byudvikling, hvor drikkevandet skal sikres og hvor de to interesser kan forenes. Projektet vil bl.a. give et overblik over de økonomiske konsekvenser, og hvilket juridisk råderum kommunen har.

VURDERING

Projektet 'Koordineret vandindvindings- og byplanlægning' udarbejdes i tæt tilknytning til 'Vandforsyningsplan 2020' og 'Indsatsplan til grundvandsbeskyttelse'. Tilsammen danner de tre projekter/planer en særlig gennemarbejdet samlet analyse af og planlægning for vandforsyningen og drikkevandsbeskyttelsen i kommunen.

Et af resultaterne i 'Koordineret vandindvindings- og byplanlægning' er identificering af, hvilke af de nuværende drikkevandsmagasiner, som fortsat kan anvendes i fremtiden og hvilke, endnu ikke udnyttede drikkevandsmagasiner, der på sigt kan anvendes som nye fremtidig drikkevandsmagasiner med mulighed for vandindvinding. Projektet forventes afsluttet med udgangen af 2019.

Resultaterne fra 'Koordineret vandindvindings- og byplanlægning' udgør et væsentligt input til og udmøntes i 'Vandforsyningsplan 2020' og 'Kommuneplan 2021-32'.

Vandforsyningsplanen udgør kommunens planlægning af vandværkernes drikkevandsforsyning og fastlægger blandt andet en fremtidig vandindvindingsstruktur for de almene vandværker. Herved sikres det for eksempel, at et vandværk, som planlægges til at være et bærende vandværk for et lokalsamfund, har mulighed for at indvinde vand fra et område, hvor drikkevandsmagasinet giver drikkevand af god kvalitet og mængde. Vandforsyningsplanen forventes politisk behandlet medio 2020.

I kommuneplanlægningen sammenfattes de overordnede beskyttelses- og anvendelsesinteresser i kommunen. 'Koordineret vandindvindings- og byplanlægning' skal bidrage til, at drikkevandsbeskyttelsen og de langsigtede byudviklingsmuligheder koordineres, så der på samme tid sker beskyttelse af drikkevandsinteresser og fortsat skabes mulighed for udvikling af kommunens bysamfund i kommuneplanlægningen.

'Indsatsplanlægning til grundvandsbeskyttelse' har overvejende fokus på hvilke indsatser, der skal gøres i forhold til landbrugsdriften, for at sikre fremtidig rent drikkevand. Hvis for eksempel et drikkevandsmagasin ikke kan give drikkevand af god nok kvalitet og mængde i et meget vigtigt område, kan en indsats, f.eks. skovrejsning eller dyrkningsaftaler om gødskning og sprøjtning, iværksættes. Indsatserne gennemføres løbende i samarbejde med vandværkerne.

INDDRAGELSE

Vandrådet (sammenslutning af de almene vandværkerne) i Favrskov Kommune inddrages løbende i projektet, så de er bekendt med projektets formål, indhold og tidsplan for arbejdet. Resultater og konsekvenser drøftes ligeledes med Vandrådet. Projektets resultater udmøntes i 'Vandforsyningsplan 2020' samt i den kommende Plan- og bæredygtighedsstrategi.

ØKONOMI

Der søges om en anlægsbevilling på 400.000 kr. til rådgiverhjælp til gennemførelse af projekt "Koordineret vandindvindings- og byplanlægning", finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2018, der er overført fra 2017.

Anlægsbevillingen medfører ikke afledt drift.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At der gives en anlægsbevilling på 400.000 kr. til koordineret vandindvindings- og byplanlægning, som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i 2018.

BESLUTNING

Planudvalget, 6. november 2018:

Fraværende: ingen

Indstilles godkendt.

Teknik- og Miljøudvalget, 8. november 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Punkt 82: Etablering af vuggestuepladser i Foldby-Norring

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

8. november 2018

Sagsnr. 710-2018-43290

Dok.nr. 710-2018-396402

Sagsbehandler DPHNED

82. Etablering af vuggestuepladser i Foldby-Norring - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	BS-U, TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til oprettelse af otte vuggestuepladser i forbindelse med Korsholm Børnehave.

I budget 2019-22 afsatte Byrådet en 'Pulje til etablering af vuggestuepladser som følge af kapacitetsanalysen på dagtilbudsområdet 2018-2022' på 10,075 mio. kr. i 2019 og 18,560 mio. kr. i 2020. Puljen udmøntes løbende i takt med, at der opstår behov for ekstra pladser til 0-2 årige. Det var planen, at Byrådet primo 2019 første gang skulle have været forelagt en sag vedrørende udmøntning af puljen.

Der er imidlertid en akut mangel på 0-2-års pladser i Foldby-Norring området, hvilket gør, at der allerede nu foreslås oprettet otte vuggestuepladser (som senere kan udvides til 12 pladser) i forbindelse med Korsholm Børnehave.

VURDERING

Ifølge kapacitetsanalysen for 2018-22 forventes der i Foldby-Norring på 0-2-års området i 2018 at være et underskud på 10 pladser stigende til et underskud på 15 pladser i 2019. Herefter forventes underskuddet at falde til 10 pladser i 2022. Undersøgelse af pendlingsmønstrene viser imidlertid, at en del børn fra Foldby-Norring i dag passes i Hinnerup og Søften.

For i højere grad at kunne imødekomme behovet for antallet af pladser på 0-2 års området i nærområdet og for at give forældrene mulighed for et vuggestuetilbud i Foldby-Norring vurderer Børn og Skole, at det vil være hensigtsmæssigt, at der aktuelt oprettes otte vuggestuepladser i Korsholm Børnehave med mulighed for senere opnormering til 12 pladser.

Udover at løse det akutte behov for 0-2-års pladser forventes det, at etablering af en vuggestuegruppe vil have betydning for forældrenes fremadrettede børnehave- og skolevalg. I skoleåret 2018/19 er 48 % af eleverne på 0. årgang i Foldby-Norring området indmeldt på Korsholm Skole. Skolebestyrelsen på Korsholm Skole giver i forbindelse med deres høringssvar til budget 2019-22 udtryk for, at når nogle forældre fravælger Korsholm Skole til fordel for andre skoler, så opleves det at have sammenhæng til forældrenes valg af børnepasning. Forældre, der ønsker en vuggestueplads til deres barn, vælger således et tilbud i Hinnerup, Søften eller et tredje sted. Disse børn fortsætter i nogle tilfælde med skolegang de steder, hvor de har gået i vuggestue/børnehave for at bevare de sociale relationer, som børnene har fået.

Det vurderes, at de ekstra vuggestuepladser kan etableres i en eksisterende pavillon, der ligger lige ved siden af Korsholm Børnehave. Pavillonen har tidligere været anvendt til børnehave.

Pavillonen anvendes i dag af Korsholm Skole, der har vurderet, at de vil kunne afgive et areal på i alt ca. 120 m² til etableringen af de nye vuggestuepladser.

Oprettelsen af vuggestuepladserne kræver, at der gennemføres forskellige bygningsmæssige ændringer og tilpasninger – herunder etablering af puslerum, toiletforhold og køkkenfaciliteter m.m. Desuden skal der ske ombygning af eksisterende krybberum, etableres legearealer samt indkøbes inventar og legeredskaber mv.

De bygningsmæssige ændringer vurderes at kunne påbegyndes i december 2018 og færdiggøres i januar 2019, så de nye lokaler er klar til brug 1. februar 2019.

ØKONOMI

Anlægsudgiften til de bygningsmæssige ændringer og tilpasninger vurderes at udgøre i alt 400.000 kr., som kan finansieres af det allerede afsatte rådighedsbeløb i 2019 til 'Pulje til etablering af vuggestuepladser som følge af kapacitetsanalysen på dagtilbudsområdet 2018-2022'.

Etableringen af vuggestuepladserne medfører ikke afledte merudgifter til bygningsdrift, da de etableres i eksisterende bygninger.

Driftsudgifterne til vuggestuepladser udgør netto ca. 8.300 kr. mere pr. plads pr. år end en dagplejeplads. I budget 2019-22 er der i 2019 afsat i alt 33.000 kr. til drift af otte vuggestuepladser i seks måneder. Merudgiften, som følge af at ibrugtagningen af vuggestuen fremrykkes, vil blive vurderet i forbindelse med 1. budgetopfølgning 2019.

INDDRAGELSE

Korsholm Børnehaves ledelse, områdelederen samt arbejdsmiljørepræsentanten vil blive involveret i planlægningen af de bygningsmæssige ændringer.

INDSTILLING

Den konstituerede direktør for Børn og Skole og direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At der oprettes otte vuggestuepladser med mulighed for udvidelse til 12 vuggestuepladser i Korsholm Børnehave.
2. At der gives en anlægsbevilling i 2019 på 400.000 kr. til etablering af vuggestuepladser i Korsholm Børnehave finansieret af rådighedsbeløbet til 'Pulje til etablering af vuggestuepladser som følge af kapacitetsanalysen på dagtilbudsområdet 2018-2022'.

BESLUTNING

Børne- og Skoleudvalget, 8. november 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Teknik- og Miljøudvalget, 8. november 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Punkt 83: Projektforslag fra Hinnerup Fjernvarme for konvertering af Korsholm-Norring til fjernvarme

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

8. november 2018

Sagsnr. 710-2015-12955

Dok.nr. 710-2018-369910

Sagsbehandler DPLVSO

83. Projektforslag fra Hinnerup Fjernvarme for konvertering af Korsholm-Norring til fjernvarme - Åbent

Tidl. politisk behandling	TM-U 5.4.18, pkt.32
Forventet sagsgang	TM-U, høring, TM-U, BY
Lovgrundlag	Lov om varmforsyning. Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg samt Bekendtgørelse om tilslutning m.v. til kollektive varmforsyningsanlæg

SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøudvalget skal i denne sag tage stilling til et projektforslag fra Hinnerup Fjernvarme om fjernvarmeforsyning af Korsholm og Norring sammen med et tilhørende projektforslag for indførelse af tilslutningspligt for eksisterende og ny bebyggelse i projektområdet.

Hinnerup Fjernvarme har i september 2018 indsendt vedlagte projektforslag, som er udarbejdet på kommunens foranledning i henhold til Teknik- og Miljøudvalgets beslutning 5. april 2018.

Med endelig godkendelse af det samlede projekt, ændres områdeafgrænsningen, så den del af projektområdet, der i dag er godkendt som HMN GasNets forsyningsområde, overgår til Hinnerup Fjernvarme, der vil få forsyningspligt i hele projektområdet.

Projektområdet

I projektområdet, der omfatter 133 eksisterende ejendomme, foregår opvarmningen i dag ved naturgas eller ved hjælp af individuelle anlæg som oliefyr, elvarme, varmepumper og fastbrændselsfyr. I varmegrundlaget er også medregnet fem nye boligområder, hvoraf dog kun to er lokalplanlagt. Hinnerup Fjernvarme har derfor også lavet følsomhedsberegninger for selskabs- og samfundsøkonomien, såfremt de resterende boligområder ikke etableres. Det samlede projektområde fremgår af side 6 i projektforslaget for fjernvarmeforsyning af Korsholm og Norring.

Ved etablering af ledningsnet i Korsholm og Norring lægges også en ledning til Hinnerup Fjernvarmes eksisterende blokvarmcentral i Foldby. Når og hvis fjernvarmeforsyningen udbredes til Foldby, kan blokvarmcentralen nedlægges og forbrugerne, der er i dag er tilsluttet denne, vil i stedet kunne modtage varme fra værket i Hinnerup.

Tilslutningspligt

Påbud om tilslutningspligt er en vigtig forudsætning for projektets gennemførelse. Eksisterende bebyggelse, der pålægges tilslutningspligt, vil få en frist på 9 år til at tilslutte sig fjernvarmen. Hvis ejer inden for den 9-årige frist ønsker at ændre eller udskifte væsentlige varmeinstallationer, vil kommunen kunne kræve ejendommen tilsluttet, også selv om fristen på 9 år ikke er udløbet.

En del af projektområdet er omfattet af seks eksisterende lokalplaner, der alle indeholder bestemmelser om tilslutningspligt til kollektiv varmforsyning for al ny bebyggelse. Med vedtagelse af tilslutningspligt til Hinnerup Fjernvarme, vil eksisterende ejendomme i disse lokalplanområder også få 9 års frist til at tilslutte sig fjernvarmen.

Det skal bemærkes, at der med et nyt lovforslag er lagt op til, at muligheden for at pålægge tilslutningspligt afskaffes fra 1. januar 2019, men at lovændringen ikke er vedtaget endnu.

Fritagelse og dispensation

Kommunen kan ikke kræve, at lavenergibyggeri og eksisterende byggeri, der i forvejen er indrettet med blandt andet jordvarme, træpillefyr, solvarmeanlæg og lignende, skal tilsluttes fjernvarme. Ejendomme med elvarme kan, som udgangspunkt, heller ikke pålægges tilslutningspligt. Kommunen skal give dispensation fra tilslutningspligten til de folkepensionister, der søger om det.

Tilslutningsprojektet indeholder et kort resumé af det samlede projekt samt oplysninger om de økonomiske konsekvenser for forbrugerne, tidsfristen for tilslutning samt mulighederne for fritagelse og dispensation fra tilslutningspligten.

Tilslutningsprojektet skal sendes i fire ugers høring ved samtlige berørte grundejere, hvorefter Byrådet beslutter, om der skal indføres tilslutningspligt til fjernvarme i projektområdet. Først herefter kan projektforslaget for fjernvarmforsyning af Korsholm og Norring godkendes endeligt.

Flere borgere har over for Hinnerup Fjernvarme givet udtryk for, at de ønsker fjern-varmforsyning. Hinnerup Fjernvarme regner derfor med, at ca. 30 % ejendommene tilslutter sig i løbet af det første år, og at resten af ejendommene vil være tilsluttet efter 9 år. For at sikre, at flest muligt potentielle forbrugere tilslutter sig fjernvarme hurtigst muligt, vil Hinnerup Fjernvarme give rabat på tilslutningsprisen under anlægsfasen.

Forudsat, at det samlede projekt godkendes endeligt i starten af 2019, kan Hinnerup Fjernvarme etablere forsyningsledninger inden fyringssæsonen samme år.

VURDERING

På baggrund af oplysningerne i vedlagte projektforslag vurderer Teknik og Kultur, at projektet som helhed er både samfundsøkonomisk og miljømæssigt fordelagtigt.

Teknik og Kultur vurderer også, at det, for at understøtte udbredelsen af fjernvarme, er fornuftigt at pålægge tilslutningspligt til eksisterende og ny bebyggelse i Korsholm og Norring.

Projektforslagets beregninger viser, at der, over 20 år, er et samfundsøkonomisk overskud på knap 1,2 mio. kr. ved valg af fjernvarme i forhold til individuelle varmforsyningsanlæg i området.

Projektet indebærer en investering for Hinnerup Fjernvarme på godt 12,4 mio. kr. og vil, efter 20 år, bidrage med et selskabsøkonomisk overskud til Hinnerup Fjernvarme på ca. 7,4 mio. kr.

Hvis der kun etableres fjernvarme til to af de fem nye boligområder i Korsholm og Norring, reduceres det samfundsøkonomiske overskud til 0,95 mio. kr., mens det selskabsøkonomiske overskud til Hinnerup Fjernvarme reduceres til 5,8 mio. kr., begge set over 20 år.

Brugerøkonomiske beregninger viser, at den samlede årlige varmeudgift inkl. låneydelser vil være ca. 350 kr. lavere ved installation af fjernvarme i forhold til de eksisterende naturgaskedler og ca. 3.500 kr. lavere end en luft-vand varmepumpe. Ved nybyggeri vil udgiften til hhv. fjernvarme og individuel varmepumpe være næsten den samme, men fjernvarmeinstallationen vil være stort set vedligeholdelsesfri og vil derfor sjældent give anledning til store uforudsete udgifter.

Energi- og miljømæssige beregninger viser, at CO₂-udledningen fra varmforsyningen af Korsholm og Norring vil blive reduceret med ca. 93 %, hvis projektet gennemføres.

Teknik og Kultur vurderer, at hvis projektforslaget ikke godkendes, vil det være nødvendigt at tage varmforsyningen af de nye udstykninger i Korsholm og Norring op til fornyet overvejelse, idet det ikke vurderes hensigtsmæssigt med fortsat udbygning af fjernvarmen ved hjælp af mindre flisfyrede blokvarmecentraler.

ØKONOMI

Til projektet forventer Hinnerup Fjernvarme i første omgang at søge Favrskov Kommune om kommunegaranti for optagelse af lån i Kommunekredit på godt 7,6 mio. kr., hvoraf der skal betales stiftelsesprovision til kommunen. Der vil blive fremsendt særskilt ansøgning om kommunegaranti til behandling i Byrådet.

Hvis Byrådet vedtager, at der skal indføres tilslutningspligt til Hinnerup Fjernvarme i projektområdet, vil tilslutningspligten blive tinglyst på alle de berørte matrikler. Forventet udgift ca. 10.000 kr. i alt.

Ifølge lov om lån til betaling af ejendomsskatter, har pensionister mulighed for at få lån fra kommunen til betaling af tilslutningsafgiften, hvis deres ejendom pålægges tilslutningspligt til kollektiv varmforsyning. Det er blandt andet en betingelse, at de pågældende ejere har en vis friværdi i ejendommen. De nærmere betingelser herfor kan ses på kommunens hjemmeside [her](#).

INDDRAGELSE

Teknik og Kultur vil i ultimo 2018 indkalde til borgermøde om fjernvarme i Korsholm og Norring. Desuden vil borgerne i området fortsat have mulighed for at deltage i energiprojektet ”Bedre Favrskov”, hvor de får tilbudt et gratis energitjek af deres bolig. Både afholdelse af borgermøde samt gennemførelse af energiprojektet ”Bedre Favrskov” sker i samarbejde med Hinnerup Fjernvarme.

Projektforslaget har været sendt i høring ved HMN GasNet, der har stillet spørgsmål til mange af de i projektforslaget anvendte beregningsforudsætninger. Efter en længere korrespondance og afholdelse af møde mellem parterne, har Hinnerup Fjernvarme indsendt et revideret projektmateriale, som alle tal i denne sagsfremstilling baserer sig på.

HMN GasNet har herefter meddelt i vedlagte endelige høringssvar, at de vurderer, at projektforslagets samfundsøkonomiske overskud på 1,2 mio.kr. ikke er tilstrækkelig robust.

Hinnerup Fjernvarme har derfor efterfølgende underbygget projektets robusthed med vedlagte notat, der viser, at det samfundsøkonomiske overskud øges til 1,5 mio. kr., når man tager i betragtning, at værkets nye halmkedel allerede nu lever op til fremtidige emissionskrav. Hinnerup Fjernvarme fastholder derudover de i beregningerne anvendte virkningsgrader for både varmepumper og naturgaskedler, som Teknik og Kultur også vurderer som værende rimelige.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At ”Tilslutningsprojekt vedr. fjernvarmeforsyning af Korsholm og Norring” sendes i 4 ugers høring ved de berørte borgere i projektområdet
2. At ”Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Korsholm og Norring” principgodkendes med henblik på senere endelig godkendelse efter separat politisk behandling af det tilhørende tilslutningsprojekt

BESLUTNING

Bilag

Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Korsholm og Norring [710-2018-400314](#)

Tilslutningsprojekt for Korsholm og Norring [710-2018-400315](#)

Endeligt høringssvar fra HMN GasNet [710-2018-400313](#)

Notat vedr. høringssvar fra HMN GasNet [710-2018-400322](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 8. november 2018:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Korsholm og Norring

Tilslutningsprojekt for Korsholm og Norring

Endeligt høringssvar fra HMN GasNet

Notat vedr. høringssvar fra HMN GasNet

Punkt 84: Tillægsbevilling til renovering og udvidelse af parkeringsareal i Søften Erhverv

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

8. november 2018

Sagsnr. 710-2018-931

Dok.nr. 710-2018-369974

Sagsbehandler DPCHHN

84. Tillægsbevilling til renovering og udvidelse af parkeringsareal i Søften Erhverv - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 20.03.18. pkt. 51
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til forslag om en tillægsbevilling på 0,75 mio. kr. til renovering og udvidelse af parkeringsareal i Søften Erhverv.

Byrådet har 20. marts 2018 givet anlægsbevilling på 2,2 mio. kr. til projektet, som indeholder etablering af fast belægning, afvandingssystem, olieudskiller, toiletfaciliteter og etablering af flere affaldskurve.

Efter gennemførelse af detailprojektering og indhentning af tilbud på de enkelte entrepriser, er det ikke muligt at gennemføre projektet inden for den afsatte budgetramme.

Det opdaterede overslag over projektets forventede udgifter viser et samlet investeringsbehov på 2,95 mio. kr.

Såfremt der gives tillægsbevilling til projektet, vil det færdige anlæg kunne ibrugtages medio april 2019.

VURDERING

Teknik og Kultur har vurderet mulighederne for at foretage projektilpasninger for at kunne gennemføre anlægget inden for den afsatte budgetramme.

Det vurderes, at en tilpasning af projektet, så udgifterne holdes inden for anlægsbevillingen, vil resultere i et væsentligt reduceret parkeringsareal, såfremt forudsætningen om etablering af belysning og toiletfaciliteter skal opfyldes.

Indhentning af tilbud på etablering af belægning og jordarbejde har vist at udgifterne hertil er større end først antaget i anlægsoverslaget. Samtidig har detailprojekteringen vist, at det eksisterende grusbelagte areal ikke kan genanvendes til parkeringsareal i samme grad som først antaget. Det betyder, at projektet kun indebærer en mindre udvidelse af det samlede parkeringsareal.

Projekteringen har også vist, at etablering af fast belægning med opmærkede båse vil give en bedre udnyttelse af arealet. Det indebærer en miljømæssig gevinst, da risikoen for nedsivning i forbindelse med eventuelle oliespild reduceres.

ØKONOMI

I forbindelse med byrådets tidligere behandling af sagen var de skønnede udgifter fordelt som følger:

Aktivitet	Beløb kr.
Belægninger og jord	1.550.000 kr.
Toiletfaciliteter	125.000 kr.
Belysning	100.000 kr.
Olieudskiller	100.000 kr.
Afvanding	325.000 kr.
I alt	2.200.000 kr.

Det opdaterede overslag over forventede udgifter fordeler sig således:

Aktivitet	Beløb kr.
Belægninger og jord	1.700.000 kr.
Toiletfaciliteter	200.000 kr.
Belysning	120.000 kr.
Olieudskiller	100.000 kr.
Tilslutningsafgifter	235.000 kr.
Landinspektørudgifter	40.000 kr.
Tilsyn og byggeledelse	60.000 kr.
Beplantning og affaldskurve	50.000 kr.
Afvanding	220.000 kr.
Uforudsete udgifter	225.000 kr.
I alt	2.950.000 kr.

Det bemærkes, at tilslutningsafgifterne fordeler sig med 170.000 kr. til Favrskov Forsyning og 65.000 kr. til el og vand. Landinspektørudgifterne indeholder udstykning af arealet i tre særskilte matrikler, hvilket er en forudsætning for de angivne tilslutningsafgifter. Det er ligeledes forudsat, at der dispenseres fra lokalplanens bestemmelser vedrørende minimum grundstørrelser. Såfremt der ikke gennemføres en udstykning af arealet, vil den samlede tilslutningsafgift til Favrskov Forsyning udgøre 550.000 kr., hvilket vil øge investeringsbehovet med 340.000 kr. Landinspektørudgifterne vil i givet fald bortfalde.

Den fremtidige drift af arealet forventes at kunne udføres inden for den allerede godkendte budgetramme på 30.000 kr. pr. år.

Tillægsbevillingen til anlægsarbejdet foreslås finansieret af kassebeholdningen.

INDDRAGELSE

Virksomhederne i lokalområdet har tidligere været inddraget i forhold til ønsker vedrørende faciliteter på parkeringspladsen.

I forbindelse med opstart af anlægsarbejdet vil virksomhederne i området blive orienteret om tidsplanen samt relevante trafikale forhold, som anlægsarbejdet betyder for virksomhederne.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At der gives en tillægsbevilling på 0,75 mio. kr. til renovering og udvidelse af parkeringsareal i Søften Erhverv, finansieret af kassebeholdningen.

BESLUTNING

Bilag

Kortbilag - Parkeringsareal [710-2018-403397](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 8. november 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Kortbilag - Parkeringsareal

Punkt 85: Orienteringspunkt

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

8. november 2018

Sagsnr. 710-2018-222

Dok.nr. 710-2018-410080

Sagsbehandler DPHMV

85. Orienteringspunkt - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering og eventuelt.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At tage orienteringen til efterretning.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 8. november 2018:

Fraværende: Ingen

Godkendt.