

# REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 06-12-2018

**Mødedato** Torsdag d. 06. december 2018 kl. 15:30

**Mødested** Kollerup Mølle Kro, Bavnehøjvej 2, 8370 Hadsten

## Indholdsfortegnelse

Anlægsbevilling til gennemførelse af affaldssorteringsordning i kommunale bygninger.....	3
Anlægsbevilling til realisering af program for områdefornyelse af Dommerparken, Hammel.....	6
Nedlæggelse af jernbaneoverkørsler.....	9
Kommissorium for § 17, stk. 4 udvalg om kollektiv trafik og miljørigtig transport.....	11
Håndtering af Region Midtjyllands besparelser på regionale busruter.....	14
Anlægsbevilling - Byggemodning i Hadsten syd.....	18
Anlægsbevilling - Byggemodning - Nordmarken, Lading.....	21
Strategisk Varmeplan, pulje til projekter 2018.....	24
Projektforslag for etablering af transmissionsledning mellem Bjerringbro og Ulstrup ifm. fjernvarm	26
Navngivning af stamvej i nyt boligområde ved Riisvej i Norring.....	29
Orienteringspunkt.....	31

# Punkt 86: Anlægsbevilling til gennemførelse af affaldssorteringsordning i kommunale bygninger

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. december 2018  
Sagsnr. 710-2017-21544  
Dok.nr. 710-2018-435479  
Sagsbehandler DPCHAN

## 86. Anlægsbevilling til gennemførelse af affaldssorteringsordning i kommunale bygninger - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 24.04.18, pkt. 65
Forventet sagsgang	BS-U, TM-U, SS-U, KF-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling på 1,6 mio. kr. til etablering af en affaldssorteringsordning i kommunens institutioner og øvrige kommunale bygninger.

Sorteringsordningen er en del af Budget 2019-22 (A-102). Fremover skal der sorteres affald i henholdsvis papir og småt pap, emballage (plastik, glas og metal) og restaffald. Sorteringsordningen indebærer etableringsomkostninger til en samlet udgift på 1,6 mio. kr. over to år.

Daginstitutioner, administrationsbygninger, serviceholdet, kulturhuse, sundhedscentre, kommunale haller, botilbud og plejecentre begynder affaldssorteringen fra 1. februar 2019.

På skoleområdet påbegyndes sorteringen på fire pilotskoler samt tilknyttede fritidstilbud i forbindelse med klimaugerne i april 2019. De fire pilotskoler er Lilleåskolen, Haldum-Hinnerup Skolen, Bavnehøjskolen og Søndervangskolen. De øvrige skoler samt fritidstilbud i tilknytning til skolerne tilsluttes ordningen i løbet af 2020.

Implementeringsprocessen er afhængig af, at de forskellige leverandører af både indendørs og udendørs genbrugsløsninger kan levere det nødvendige materiel som forudsat.

Der er udarbejdet en overordnet tidsplan for projektet i 2019, som fremgår af bilag 1.

### VURDERING

Den fysiske etablering af de nødvendige indendørs- og udendørsfaciliteter kan de fleste steder udføres på forholdsvis kort tid. Opsætning af affaldsstativer og -stationer kan i god tid planlægges i forhold til de almindelige driftsopgaver, mens de bygningsmæssige tilpasninger er forholdsvis små.

Det vurderes, at når de fysiske tiltag er udført, vil det være muligt at indføre sorteringen (på nær skolerne) i perioden fra 1. februar 2019 til 1. april 2019. Alle enheder vil blive understøttet med vejledning og materiale til instruktion af børn, bestyrelser, beboere og brugere.

På skoleområdet vil implementeringen af ordningen være mere omfattende og tidskrævende end på de andre områder. Det skyldes, at sorteringen her er afhængig af, at ca. 6.500 elever i det daglige motiveres til at sortere affaldet på den rigtige måde. Det vurderes derfor hensigtsmæssigt, at sorteringen på skolerne (de fire pilotskoler) starter i tilknytning til klimaugerne i april 2019.

Favrskov Forsyning vil tage rundt i klasserne på skolerne i forbindelse med introduktionen af den nye affaldsordning.

De fire pilotskoler er valgt for at sikre en bred geografisk repræsentation og en variation mellem store og små skoler. Det vurderes, at dette vil give det bedste grundlag for at opnå erfaringer i forhold til implementeringen på de øvrige skoler.

## ØKONOMI

I Budget 2019-2022 er der afsat rådighedsbeløb på 800.000 kr. i 2019 og 800.000 kr. i 2020. De samlede etableringsudgifter på i alt 1,6 mio. kr. i de to år er fordelt på følgende måde:

Affaldsstativer og affaldsstationer	975.000 kr.
Bygnings- og adgangsmæssige tilpasninger	275.000 kr.
Implementering	350.000 kr.
I alt	1.600.000 kr.

Der tages forbehold for, at der i forbindelse med indførelsen af ordningen kan være brug for færre eller flere affaldsstativer og -stationer end oprindeligt opgjort. Ligeledes kan behovet for bygnings- og adgangsmæssige tilpasninger vise sig at være anderledes end planlagt. De endelige udgifter til affaldsstativer og -stationer vil afhænge af det endelige tilbud, som foreligger senest i december 2018.

Der er afledte driftsudgifter på 140.000 kr. i 2019 og 265.000 kr. i de efterfølgende år til containerleje og tømning samt til rengøringspersonalets affaldshåndtering.

Alle udgifter er estimeret ud fra en forudsætning om, at der indsamles forholdsvis den samme mængde af de tre affaldstyper som i de private husstande. Holder denne forudsætning ikke, så kan det vise sig nødvendigt at justere på størrelsen og antallet af containere samt frekvensen af tømninger.

## INDDRAGELSE

Den overordnede planlægning og koordinering af den nye affaldssorteringsordning udføres af en arbejdsgruppe, der er sammensat af repræsentanter fra Børn og Skole, Ejendomscentret og Favrskov Forsyning.

Der udpeges en eller flere kontaktpersoner fra hver institutionstype – fx børnehaverne, plejehjem og botilbud. På de fire pilotskoler udpeges en kontaktperson på hver skole.

Kontaktpersonerne skal bistå med bl.a.:

- Tidsplan
- Placering af affaldsstativer og -stationer
- Behov for og udformning af skiltning
- Tilrettelæggelse af information af brugere, borgere og/eller personale, herunder eventuelle pædagogiske tiltag.

Institutionernes bestyrelser inddrages i nødvendigt omfang.

På skolerne aftales den nærmere inddragelse af lærere/pædagoger, elever og forældre med kontaktpersonerne.

## INDSTILLING

Direktøren for Børn og Skole indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet giver en anlægsbevilling på 1,6 mio. kr. til igangsætning af affaldssorteringen i kommunale institutioner og øvrige kommunale bygninger finansieret af de afsatte rådighedsbeløb i 2019 og 2020.

## BESLUTNING

### Bilag

Bilag 1: Overordnet tidsplan for implementering af affaldssortering [710-2018-345264](#)

***Teknik- og Miljøudvalget, 6. december 2018:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med den tilføjelse, at forvaltningen senest ultimo 2020 udarbejder en evaluering af ordningen, når den er implementeret på alle skoler.

## **Bilag**

Bilag 1: Overordnet tidsplan for implementering af affaldssortering

# Punkt 87: Anlægsbevilling til realisering af program for områdefornyelse af Dommerparken, Hammel

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. december 2018

Sagsnr. 710-2016-14953

Dok.nr. 710-2018-406986

Sagsbehandler DPGSMI

## 87. Anlægsbevilling til realisering af program for områdefornyelse af Dommerparken, Hammel - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 15.12.15, pkt. 176, BY, 24.04.17, pkt. 61, BY, 27.02.18, pkt. 29
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til anlægsbevilling til færdiggørelse af etape 0 og 1, samt igangsætning af etape 2 i Dommerparken i Hammel.

Formålet med bevillingen er at fortsætte omdannelsen af det tidligere erhvervsområde til et boligegnet byområde samt at klargøre området til det igangværende plejecenterbyggeri og salg af byggegrunde til private boligbyggerier.

Byrådet godkendte 24. juni 2014 ”Program for områdefornyelse af den centrale del af Hammel” og ”Masterplan for byomdannelsesområdet i Hammel”. Byomdannelsesområdet er efterfølgende blevet navngivet ’Dommerparken’. Den fysiske gennemførelse af områdefornyelsesprojektet løber i fem år fra primo august 2014 til ultimo juni 2019.

Realiseringen af masterplanen for Dommerparken er opdelt i seks etaper. De tre første etaper (0A, 0B og 0C) herefter samlet kaldet etape 0, klargør byomdannelsesområdet med etablering af udvalgte grønne anlæg og rekreative forbindelser gennem området. Midlerne til realisering af etape 0 er frigivet og disponeret.

Etape 1 omfatter klargøring af området omkring det nye plejecenter og byggefeltene mellem Anbækvej og plejecenterbyggeriet. Der var afsat midler til dette i budgetårene 2017-2018.

Etape 2 omfatter klargøring af området mellem plejecentrets parkeringsplads og Vadstedvej, herunder med nedrivning og oprensning af grundene på Vadstedvej 3, 5 og 7 samt anlæg af veje og stier. Der er afsat rådighedsbeløb til realisering af etape 2 i budgetårene 2019-2020.

Teknik og Kultur søger om en samlet anlægsbevilling til afholdelse af bruttoudgifter på 10,6 mio. kr. og bruttoindtægter på 1,0 mio. kr. til den videre klargøring og udvikling af Dommerparken i Hammel. Etapeopdelingen fremgår af vedlagte kort.

### VURDERING

Tidsplanen for realisering af masterplanen for Dommerparken er koordineret med tidsplanen for opførelse af plejecenteret, der er under opførelse centralt i området. Plejecenterbyggeriet og færdiggørelse af etape 0 og 1 forventes afsluttet medio 2019.

Status for arbejdet er, at der er gennemført nedrivning af ejendommene Fabriksvej 1, 6, 8 og 10, Industrivej 4A, Anbækvej 20 samt Vadstedvej 17 samt gennemført den nødvendige oprensning af jordforurening på disse adresser. Anlægsarbejderne i etape 0 og 1 har været udbudt og er igangsat. Der nedlægges aktuelt forsyningsledninger i området samt etableres bærelag for veje og stier. I takt med, at der frigraves jord i området etableres diget i bufferzonen i Dommerparkens vestlige kant.

Realiseringen af etape 2 er mulig gjort gennem vedtagelse af lokalplan nr. 368, der udstikker de overordnede rammer for områdets indretning, anvendelse og udformning.

Etape 2 forventes igangsat i 2019 og vil indledningsvis omfatte etablering af en direkte vejforbindelse fra plejecentret til Vadstedvej, nedrivning af bygningerne på Tagdækkervej 3, 5 og 7 samt oprensning af forurening på de tre adresser. Etableringen af vejstrækningen mellem plejecentret og Vadstedvej er udbudt som option i forbindelse med anlægsarbejderne for etape 0 og 1, og vil kunne igangsættes med kort varsel.

## ØKONOMI

I Budget 2019 er der afsat et rådighedsbeløb på 10,6 mio. kr. til "Nedrivning og forbedrende arbejder i Dommerparken i Hammel" samt et rådighedsbeløb til indtægter vedrørende statsrefusion på 1 mio. kr.

Teknik og Kultur foreslår, at der gives en anlægsbevilling til afholdelse af bruttoudgifter på 10,6 mio. kr. og bruttoindtægter på 1,0 mio. kr. til klargøring og udvikling af Dommerparken i Hammel.

Beløbene vil blive anvendt som angivet nedenfor.

Projekt	Kr.
Færdiggørelse af etape 0 og 1. Resterende anlægsarbejder (klargøring af forsyningsledninger, samt delvis etablering af veje, stier og grønne områder)	4.000.000
Igangsætning af etape 2. Resterende anlægsarbejder, nedrivninger, oprensning (klargøring af forsyningsledninger, samt delvis etablering af veje, stier og grønne områder)	6.600.000
Statsrefusion	-1.000.000
<b>Samlede udgifter</b>	<b>9.600.000</b>

Der er i de fire tidligere budgetår fra 2015-2018 afsat i alt 23,1 mio. kr. til klargøring og udvikling af området, hvoraf de tre mio. kr. udgøres af statslig refusion til områdefornyelsen. Samtlige midler er forbrugt eller disponeret til realisering af de formål, de er givet til.

I overslagsåret 2020 er afsat 3 mio. kr. til færdiggørelse af etape 2 samt 8,5 mio. kr. i 2022 afsat til udførelse af den afsluttende etape 3.

## INDDRAGELSE

Der har i forbindelse med masterplanen og lokalplanens udarbejdelse og politiske vedtagelse været borgerinddragelse i form af høringsperioder, borgermøder, individuelle møder med lodsejere samt borgerarrangementer i området.

## INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At der godkendes en anlægsbevilling til udgifter på 10,6 mio. kr. til færdiggørelse af etape 0, 1 og igangsætning af etape 2, samt en indtægtsbevilling på 1,0 mio. kr.
2. At udgifter og indtægter finansieres af de afsatte rådighedsbeløb i 2019.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Kort over etape 0, 1 og 2 i Dommerparken [710-2018-427534](#)

### ***Teknik- og Miljøudvalget, 6. december 2018:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

Kort over etape 0, 1 og 2 i Dommerparken

# Punkt 88: Nedlæggelse af jernbaneoverkørsler

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. december 2018

Sagsnr. 710-2018-3805

Dok.nr. 710-2018-425770

Sagsbehandler DPCVAN

## 88. Nedlæggelse af jernbaneoverkørsler - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøudvalget skal i denne sag tage stilling nedlæggelse af baneoverkørsler. BaneDanmark arbejder på at opgradere hastigheden og elektrificere jernbanestrækningen fra Aarhus til Lindholm. På den del af strækningen, der løber igennem Favrskov Kommune er der tre eksisterende overkørsler, hvor kommunes veje krydser jernbanen. Det drejer sig om følgende offentlige veje:

- Bidstrupvej ved Laurbjerg
- Lyngåvej ved Lerbjerg
- Hårvad mellem Haar og Tåstrup

Overkørslerne skal ifølge VVM-redegørelsen, som er udarbejdet for erstattes med broer, så muligheden for at passere jernbanen bibeholdes.

BaneDanmark har i efteråret 2018 påbegyndt en undersøgelse af, om det er nødvendigt at opretholde passage via nye broer på de tre steder i kommunen. Derfor har BaneDanmark forespurgt kommunen, om behovet for at etablere broer de tre steder.

BaneDanmark har anmodet om et hurtigt svar, og derfor har Teknik og Kultur af brev af 14. november 2018 (vedlagt) oplyst BaneDanmark, at der er behov for at bevare overkørslerne.

### VURDERING

Teknik og Kultur har meddelt BaneDanmark, at Favrskov Kommune vurderer, at det er nødvendigt at opretholde overkørslerne, så vejene bliver ført over banen som forudsat.

Det er blandt andet oplyst BaneDanmark, at det meget vigtigt for Favrskov Kommune at kunne tilbyde borgere og erhvervsvirksomheder en god infrastruktur. Nedlæggelse af overkørslerne uden erstatningsanlæg (broer) vil betyde en væsentlig forringelse af mobiliteten og sammenhængen i Favrskov Kommune. Jernbanen, som i forvejen kan give udfordringer i samfærdslen, vil komme til at udgøre en endnu større barriere, hvis en eller flere af de skærende offentlige veje lukkes.

Hvis BaneDanmark mod forventning vælger at arbejde videre med en eventuel lukning af de tre overkørsler uden erstatningsanlæg, vil det ændre de hidtil gældende forudsætninger for projekterne. Det har frem til november 2018 været oplyst, at der skal etableres broer de tre steder. Først med en VVM-redegørelse i 2017, dernæst i et beslutningsgrundlag til Folketingets Transport- og Bygningsudvalg i maj 2018, på tre informationsmøder i oktober 2018 og endelig som en nyhed på [bane.dk](http://bane.dk) i november 2018. I alle tilfælde har BaneDanmark oplyst, at der vil blive udført erstatningsanlæg forud for nedlæggelse af overkørslerne.

## **ØKONOMI**

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At tage brev af 14. november 2018 til BaneDanmark til efterretning.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Brev af 14. november 2018 til BaneDanmark [710-2018-422389](#)

*Teknik- og Miljøudvalget, 6. december 2018:*

Fraværende: Ingen

Brev af 14. november 2018 til BaneDanmark taget til efterretning.

### **Bilag**

Brev af 14. november 2018 til BaneDanmark

# Punkt 89: Kommissorium for § 17, stk. 4 udvalg om kollektiv trafik og miljørigtig transport

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. december 2018  
Sagsnr. 710-2018-38082  
Dok.nr. 710-2018-232609  
Sagsbehandler DPPELU

## 89. Kommissorium for § 17, stk. 4 udvalg om kollektiv trafik og miljørigtig transport - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 28.08.18, pkt. 121
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til kommissorium for et § 17, stk. 4 udvalg vedrørende kollektiv trafik, miljøvenlige transportformer m.v.

Byrådet besluttede 28. august 2018 at nedsætte et midlertidigt § 17, stk. 4 udvalg, der skal indsamle inspiration og komme med anbefalinger til Byrådet vedrørende optimering og nytænkning af bustransporten, fremtidige miljøvenlige transportformer, brug af alternative brændsler (el, brint og gas), fremme af cyklisme, forsøg med el-cykler m.v.

Styrelseslovens § 17, stk. 4 beskriver, at kommunalbestyrelsen kan ”nedsætte særlige udvalg til varetagelse af bestemte hverv eller til udførelse af forberedende eller rådgivende funktioner for kommunalbestyrelsen, økonomiudvalget eller de stående udvalg. Kommunalbestyrelsen bestemmer de særlige udvalgs sammensætning og fastsætter regler for deres virksomhed”.

Forvaltningen har på den baggrund udarbejdet et forslag til kommissorium for udvalgets arbejde, sammensætning, økonomi mv.

### VURDERING

Kommissoriet for udvalget er indledende drøftet i Teknik og Miljøudvalget 8. november 2018 samt på Byrådets temamøde 27. november 2018. På baggrund af disse drøftelser vurderer Teknik og Kultur, at udvalgets arbejde med fordel kan deles i to hovedemner: Et emne vedrørende kollektiv trafik i bred forstand og et emne vedrørende nedbringelse af CO<sub>2</sub> på transportområdet.

For at sikre sammenhæng mellem de to hovedemner, foreslås det, at udvalgets arbejde ledes af et formandskab på to byrådsmedlemmer. Udvalget organiseres i to arbejdsgrupper, hvor formandskabet er med i begge arbejdsgrupper. I begge arbejdsgrupper deltager yderligere to byrådsmedlemmer samt en række personer med faglig indsigt og/eller særlige interesser i de to emner.

Dermed foreslås følgende sammensætning af arbejdsgrupperne:

#### Arbejdsgruppe 1: Kollektiv trafik

- 4 byrådsmedlemmer inkl. formandsskabet for § 17, stk. 4 udvalget
- Repræsentant for Favrskov Gymnasium
- Repræsentant for Ældrerådet

- Repræsentant for Landsbyrådet
- Direktøren for Teknik og Kultur
- Herudover indkalder arbejdsgruppen interessenter, eksperter o.a. efter behov.

Arbejdsgruppe 1 indsamler inspiration og kommer med anbefalinger vedrørende optimering og nytænkning af bustransporten og andre fremtidige fælles transportløsninger; for eksempel flextur, samkørsel m.v. Arbejdsgruppen skal være særligt opmærksom på transportbehov hos unge under uddannelse, pensionister og andre borgere, som ikke selv har biler.

### **Arbejdsgruppe 2: CO<sub>2</sub>-reduktion på transportområdet**

- 4 byrådsmedlemmer inkl. formandskabet for § 17, stk. 4 udvalget
- Repræsentant for Danmarks Naturfredningsforening
- Repræsentanter for relevante brancher, foreninger, råd m.v.
- Direktøren for Teknik og Kultur
- Herudover indkalder arbejdsgruppen interessenter, eksperter o.a. efter behov.

Arbejdsgruppe 2 indsamler inspiration og kommer med anbefalinger vedrørende fremtidige miljøvenlige transportformer, brug af alternative brændsler (el, brint og gas), fremme af cyklisme, forsøg med el-cykler m.v. Arbejdsgruppen udarbejder også anbefalinger til udmøntning af en pulje vedrørende miljøvenlig transport og CO<sub>2</sub>-reduktion i Budget 2019-2022 (A-237ny).

Forslag til udpegning af Byrådets medlemmer af § 17, 4 udvalget vil indgå i en særskilt sag til Økonomiudvalget og Byrådet i december måned 2018.

Teknik og Kultur foreslår, at udvalget arbejder efter følgende tidsplan:

December 2018	Udvalgets kommissorium, sammensætning m.v. beslutes af Byrådet.
Januar - februar 2019	Udvalget konstituerer sig med arbejdsgrupper.
Juni 2019	Udvalgets første anbefalinger til forsøg og nye tiltag behandles i Byrådet.
August 2019 - marts 2020	Udvalget udarbejder forslag til mobilitetsstrategi, herunder tiltag til forbedring af sammenhængen mellem de forskellige transportformer.
April 2020	Åben temadag om mobilitet, CO <sub>2</sub> -reduktion og sammenhæng.
Juni 2020	Byrådet behandler udvalgets anbefalinger.

### **ØKONOMI**

Udvalgets anbefalinger skal holde sig inden for de økonomiske rammer i Budget 2019-22, herunder A-237ny om miljøvenlig transport og CO<sub>2</sub> reduktion.

Udgifterne til udvalgets aktiviteter afholdes inden for det afsatte budget i A-237ny Miljøvenlig transport og CO<sub>2</sub>-reduktion.

Udvalgets formand og næstformand (formandskabet) honoreres efter reglerne i vederlagsbekendtgørelsen, hvoraf det fremgår, at Byrådet kan beslutte, at der ydes vederlag til formanden og næstformanden for et § 17, stk. 4 udvalg, hvis denne er byrådsmedlem.

Der er i Budget 2019-22 afsat midler til honorering af formand og næstformand i et § 17, stk. 4 udvalg på politikområdet politisk organisation.

### **INDDRAGELSE**

Udvalget og arbejdsgrupperne involverer andre interessenter, eksperter o.a. kan bidrage med viden og forslag.

Udvalget arrangerer en offentlig temadag i foråret 2020, hvor udvalgets forslag præsenteres og drøftes før udvalgets konklusioner forelægges for Byrådet.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At der nedsættes et midlertidigt rådgivende udvalg under Byrådet med ovenstående kommissorium og sammensætning i henhold til Lov om kommunernes styrelse § 17, stk. 4.

## **BESLUTNING**

*Teknik- og Miljøudvalget, 6. december 2018:*

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

# Punkt 90: Håndtering af Region Midtjyllands besparelser på regionale busruter

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. december 2018  
Sagsnr. 710-2017-21107  
Dok.nr. 710-2018-394879  
Sagsbehandler DPPELU

## 90. Håndtering af Region Midtjyllands besparelser på regionale busruter - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Lov om trafikselskaber

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til håndtering af konsekvenserne af Region Midtjyllands besparelser på den kollektive trafik.

Region Midtjylland besluttede 31. oktober 2018 at gennemføre besparelser for 60,3 mio. kr. på den regionale kollektive trafik. Region Midtjylland har oplyst Favrskov Kommune om konsekvenserne for bustrafikken i Favrskov Kommune ved brev af 8. november 2018 (vedlagt brev med bilag).

Besparelserne omfatter følgende ruter:

- 111 Hinnerup – Norring/Korsholm – Skjoldelev – Sabro – Tilst - Aarhus
- 114 Aarhus – Tilst – Sabro – Lading – Voldby – Hammel - Viborg
- 200 Hammel – Hinnerup (delstrækning af ruten Hinnerup – Aarhus - Skanderborg)
- 914X Viborg – Hammel - Aarhus

Region Midtjylland oplyser, at besparelserne i Favrskov Kommune isoleret set kun har konsekvenser for rute 111 og rute 200. I Favrskov Kommune bortfalder den regionale finansiering af rute 111 og den strækning på rute 200, som forbinder Hammel og Hinnerup (resten af rute 200 fortsætter uændret). Region Midtjylland begrundede de konkrete reduktioner i Favrskov med få passagerer og ringe regional (tværkommunal) værdi af ruterne.

Besparelserne træder i kraft pr. 1. april 2019 og indebærer nedlæggelse af ruterne, med mindre der findes kommunal finansiering til opretholdelse af ruterne eller til alternative løsninger.

Byrådet har i Budget 2019-22 besluttet at drøfte konsekvenserne af de regionale besparelser i forlængelse af Region Midtjyllands endelige beslutning.

Håndteringen af regionens besparelser kræver, at der senest 20. december 2018 afgives bindende bestilling fra kommunerne til Midttrafik på de ruter, som skal opretholdes, nedlægges eller ændres, da dette er en forudsætning for effektueringen af besparelsen pr. 1. april 2019.

### VURDERING

Favrskov Kommune har vurderet mulighederne for at afbøde konsekvenserne af regionens besparelse med Midttrafik, Region Midtjylland og Aarhus Kommune. Midttrafik har i den forbindelse gjort opmærksom på, at det ikke er muligt at gennemføre en planlægningsproces for alle de involverede ruter og strækninger, hverken til 1. april 2019 eller til køreplansskiftet 30. juni 2019.

Undersøgelsen af mulighederne har derfor taget udgangspunkt i, at de afledte konsekvenser af rutelukninger/-ændringer i sammenhæng med den øvrige kollektive trafik, ikke kan undersøges grundigt forud for kommunernes beslutning om håndtering af regionens besparelser. Der har således ikke været mulighed for at se på transportbehovet på tværs af kommunegrænserne og sammenhængen til den øvrige kollektive trafik.

Teknik og Kultur har vurderet, om regionens besparelser medfører ændringer for busbetjeningen af Lading. Konklusionen er, at det er der ikke. Der er fx fortsat mulighed for at komme til/fra Favrskov Gymnasium i Hadsten. Der er forbindelse med regional busrute 114 fra Aarhus, som kører via Lading til Hammel med forbindelse til lokal busrute 314, som har direkte forbindelse til gymnasiet i Hadsten. Endvidere er det muligt at anvende regional busrute 114 mellem Lading og Hammel flere gange dagligt.

Det er i samarbejde med Midttrafik endvidere vurderet, om der bør etableres fælleskommunale ruter. Midttrafik anbefaler, at der ikke laves fælleskommunale busruter mellem Favrskov og Aarhus og Skanderborg kommuner, idet der vil opstå forskellige ønsker til dækning og frekvens (antal ture). Der vil også være bindinger på fælleskommunale busruter i forhold til tider ved skoler, buskifte, stationer. Dette vil betyde, at der mangler fleksibilitet, når der opstår ønsker om lokale tilpasninger.

Teknik og Kultur anbefaler på denne baggrund, at eventuelle ruteomlægninger, som berører nabokommunerne, ses i sammenhæng med opgaverne i det midlertidige § 17, stk. 4-udvalg for kollektiv trafik.

Teknik og Kultur anbefaler samtidigt, at der fokuseres på at etablere lokale løsninger i en overgangsperiode fra 1. april 2019, så busbetjeningen så vidt muligt opretholdes på kort sigt. Dermed vil konsekvenserne for Favrskov Kommunes borgere af regionens besparelser blive reduceret mest muligt, indtil der kan findes gode alternative ruter, som tager hensyn til de aktuelle og dokumenterede transportbehov.

Vedlagt er Midttrafiks opgørelse af passagertallene på rute 111 og 200 for perioden januar til marts 2018, som har indgået i vurderingen af det aktuelle transportbehov.

### **Rute 111**

Rute 111 Aarhus-Tilst-Sabro-Hinnerup er fælles med Aarhus Kommune. Tidsperspektivet for en midlertidig løsning afhænger således af, at Aarhus Kommune deltager i den periode, hvor ruten skal fortsætte efter 1. april 2019. Aarhus Kommune har tilkendegivet, at rute 111 kan bestå uændret frem til køreplansskiftet 30. juni 2019, men ikke længere. Det betyder, at rute 111 som udgangspunkt kan fortsætte uændret i en overgangsperiode fra april til juni 2019.

Aarhus Kommune har generelt besluttet, at man ikke vil indgå i fælleskommunal finansiering af de busruter, som regionen nedlægger. Det er blandt andet med den begrundelse, at fx Sabro fremover vil blive bybusbetjent med en højere frekvens (flere ture i timen) end den nuværende busrute 111. Bybusserne, der indsættes til/fra Sabro, er ikke velegnet til landruter på grund af bussernes længde og indretning.

Det betyder, at hvis Favrskov Kommune ønsker forbindelse til bybusserne i Sabro, så skal der fra 1. juli 2019 etableres en lokal buslinje mellem Hinnerup og Sabro. Aarhus Kommune vil ikke medfinansiere denne lokale buslinje over kommunegrænsen, men lokallinjen vil ligesom bybuslinjen i Aarhus Kommune få brug for en endestation i Sabro. Aarhus Kommune har oplyst, at Aarhus Kommune vil etablere endestationen på Skolevej i Sabro. Endestationen kan benyttes til en ny rute fra Hinnerup til Sabro.

Rute 111 har efter den gældende køreplan timedrift i dagtimerne på hverdage og kører hver anden time i weekenden. Favrskov Kommune har sammen med Midttrafik vurderet behovet for at opretholde rute 111 som forbindelse mellem Hinnerup og Sabro.

På baggrund af passagertallene for den nuværende rute (vedlagt) vurderes behovet at kunne dækkes fremadrettet med reduceret kørsel. Det foreslås, at der indsættes 12 dobbeltture med bus fra mandag til fredag. Midt på dagen i hverdage er der ingen passagerer. Derfor foreslås en tre timers pause midt på dagen. Endvidere foreslås, at en af de to aftenture vil bortfalde. De tre ture midt på dagen kan erstattes med et tilbud om Flexbus, som kun kører ruten, hvis den bliver bestilt. I weekenden vil ruten kun køre som Flexbus. Det bemærkes, at Flexbus skal bestilles, og at det kan ske indtil en time før afgangstiden, som den er offentliggjort i køreplanen. Se vedlagte folder om Flexbus.

Det foreslås, at NY111 foreløbigt oprettes for en periode på to år fra 2019 til køreplansskiftet 1. juli 2021.

### **Rute 200**

Rute 200 har i dag på visse afgangse forbindelse fra Hinnerup videre til Hammel og afgang fra Hammel til Skanderborg over Hinnerup. Se vedlagte køreplan. I dag er der seks dobbeltture med bus fra mandag til fredag. Favrskov Kommune

har sammen med Midttrafik vurderet behovet for at opretholde rute 200 som forbindelse mellem Hinnerup og Hammel. Det foreslås, at rute 200 ikke overtages af Favrskov Kommune, da antallet af passagerer på den del ruten, der i dag kører mellem Hammel og Hinnerup er meget lille.

Det bemærkes, at ændringerne vil betyde et reduceret serviceniveau. Skematisk opstillet ser den foreslåede buskørsel således ud nu, i overgangsperioden og fra køreplansskiftet:

	Gældende køreplan	Overgangsperiode 1. april til 29. juni 2019	Fra køreplansskiftet 30. juni 2019
Busrute 111	Buskørsel på alle ture	Uændret	NY111 kombination af buskørsel og Flexbus
Busrute 200	Buskørsel på alle ture	Overtages ikke	Overtages ikke

Det bemærkes, at de økonomiske konsekvenser jf. nedenstående forudsætter, at den foreslåede løsning NY111 varer i to år. Løsningen vil løbende blive evalueret og ændret, såfremt behovet for transport tilsiger det. Det bemærkes også, at resultatet af arbejdet i det midlertidige § 17, stk. 4-udvalg for kollektiv trafik kan få indflydelse på løsningerne. Det betyder, at NY111 eventuelt nedlægges og erstattes af en eller flere andre transportløsninger.

### **ØKONOMI**

Favrskov Kommunes udgifter til opretholdelse af busruterne kan opdeles i perioden fra 1. april til 29. juni 2019, og de forventede udgifter i perioden efter 30. juni 2019, hvor de foreslåede ændringer kan træde i kraft.

Såfremt rute 111 bevares uændret fra 1. april til 29. juni 2019 vil Favrskov Kommunes udgiftsandel til ruten være ca. 350.000 kr.

Såfremt der oprettes en ny rute 111 fra juli 2019, vil Favrskov Kommunes udgifter til ruten være ca. 700.000 kr. i 2019, og 1,4 mio. kr. om året i de følgende to år. Det vil sige udgifterne fordeler sig med 700.000 kr. i 2019, 1,4 mio. kr. i 2020 og 700.000 kr. til køreplansskifte 1. juli 2021. Udgifterne finansieres af kassen.

Udgifterne er inklusiv Flexbus. Udgifterne til Flexbus afhænger af, hvor mange der bestiller Flexbus. Den anslåede årlige udgift til NY 111 er baseret på et skøn over behovet for Flextur.

De årlige nettoudgifter er inklusiv udgifter til kørsel, gebyrer og administrationsomkostninger.

### **INDDRAGELSE**

Regionen har forud for beslutningen 31. oktober 2018 afholdt møder med kommunerne i regionen for at få tilkendegivelser om, hvilke løsninger der vil blive behandlet og foreslået i de enkelte kommuner.

Favrskov Kommune inddrager Midttrafik i planlægningen af kollektive trafikløsninger i kommunen, idet Midttrafik varetager opgaven med køreplanlægning, herunder udarbejdelse af køreplaner, tavler til stoppesteder, data til Rejseplanen og administration.

### **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At rute 111 opretholdes uændret fra april til juni 2019.
2. At der afsættes 350.000 kr. i 2019 til rute 111, finansieret af kassen.
3. At rute 200 delstrækningen Hinnerup – Hammel ikke overtages.
4. At der fra juli 2019 oprettes en ny lokal busrute/Flexbus NY111 til erstatning for busrute 111, Hinnerup - Norring – Korsholm – Skjolddelev – Sabro.
5. At der afsættes i alt 2,8 mio. kr. til NY111 fordelt med 700.000 kr. i 2019, 1,4 mio. kr. i 2020 og 700.000 kr. i 2021, finansieret af kassen.

### **BESLUTNING**

#### **Bilag**

Brev 8. november 2018 fra Region Midtjylland til Favrskov Kommune	<a href="#">710-2018-425456</a>
Bilag 1 Notat om plan for budgetoverholdelse	<a href="#">710-2018-432184</a>
Bilag 2 Notat om tilskud til transport af uddannelsessøgende	<a href="#">710-2018-432185</a>
Flexbus folder	<a href="#">710-2018-419663</a>
Rute 111, Midttrafik - opgørelse over buspassagerer, jan-mar 2018	<a href="#">710-2018-426962</a>
Rute 200, Midttrafik - opgørelse over buspassagerer, jan-mar-2018	<a href="#">710-2018-426960</a>
Køreplan rute 200	<a href="#">710-2018-432429</a>
Køreplan rute 111	<a href="#">710-2018-432428</a>
Passagertællinger rute 200 Hammel   Hinnerup og omvendt i 1. halvår 2018	<a href="#">710-2018-443887</a>

***Teknik- og Miljøudvalget, 6. december 2018:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt, dog med den tilføjelse, at det konkrete passagerantal på rute 200 vedlægges som et ekstra bilag til sagen.

**Bilag**

Brev 8. november 2018 fra Region Midtjylland til Favrskov Kommune
Bilag 1 Notat om plan for budgetoverholdelse
Bilag 2 Notat om tilskud til transport af uddannelsessøgende
Flexbus folder
Rute 111, Midttrafik - opgørelse over buspassagerer, jan-mar 2018
Rute 200, Midttrafik - opgørelse over buspassagerer, jan-mar-2018
Køreplan rute 200
Køreplan rute 111
Passagertællinger rute 200 Hammel   Hinnerup og omvendt i 1. halvår 2018

# Punkt 91: Anlægsbevilling - Byggemodning i Hadsten syd

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. december 2018

Sagsnr. 710-2018-42496

Dok.nr. 710-2018-406921

Sagsbehandler DPCHHN

## 91. Anlægsbevilling - Byggemodning i Hadsten syd - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Lokalplan 328, vejloven og adressebekendtgørelsen.

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling på i alt 24,0 mio. kr. til arkæologiske undersøgelser og byggemodning af anden etape af lokalplanområdet Ginneruplund i Hadsten.

Projektet omfatter, ud over byggemodningen af boligområdet og arkæologiske undersøgelser af det lokalplanlagte erhvervsareal mellem Ginneruplundvej og Skanderborgvej, desuden en forlængelse af den eksisterende Ginneruplundvej.

Teknik og Miljøudvalget skal endvidere tage stilling til at ændre vejnavnet i den nye udstykning.

Det nye boligområde er beliggende syd for Flegebakken og indeholder i alt 64 parcelhusgrunde.

Forundersøgelser, projektering og anlægsarbejder for byggemodningen forventes udført i perioden januar 2019 til marts 2020.

Byggemodningen vil ske i overensstemmelse med lokalplan nr. 328 – ”Ginneruplund – Boliger og erhverv syd for Hadsten”.

Teknik og Miljøudvalget godkendte 8. marts 2012 vejnavne for hele lokalplanområdet. Vejnavnet i det kommende boligområde er Oldenbakken. Teknik og Kultur har genvurderet vejnavnet og foreslår på den baggrund at det ændres til Segl Ager.

### VURDERING

Grundsølget på Flegebakken (etape 1) har vist, at der er stor interesse for de billigste og mest jævne grunde. Størstedelen af disse grunde er solgt. Efterspørgslen efter de lidt dyrere grunde med mere skrånede terræn har vist sig at være mere begrænset, hvilket vurderes at hænge sammen med, at der stilles særlige krav til bebyggelsens udformning.

Teknik og Kultur vurderer, at der er behov for at igangsætte den nye udstykning, som et supplement til de resterende grunde på Flegebakken.

Udbud og salg af grunde forventes iværksat i 1. kvartal 2020. En særskilt sag om prissætning og salg af grundene vil senere blive forelagt til politisk behandling.

Vedrørende forslaget om ændring af vejnavnet kan det oplyses, at størstedelen af de godkendte vejnavne tager udgangspunkt i stedsnavne eller historiske navne inden for lokalplanområdet.

Flegebakken refererer til navnet på Flegegårdens mark og er også den tyske betegnelse for en plejl, der er et gammelt landbrugsredskab.

Teknik og Kultur vurderer, at vejnavnet Segl Ager har sammenhæng med Flegebakken, da de begge refererer til gamle landbrugsredskaber.

## ØKONOMI

Anlægsudgifter til forundersøgelser og byggemodning udgør overslagsmæssigt 24,0 mio. kr. fordelt som følger:

Aktivitet	Beløb kr.
Jord- og miljøtekniske undersøgelser	250.000 kr.
Arkæologi	2.800.000 kr.
Opmåling og udstykning	1.500.000 kr.
Detailprojektering, udbud og tilsyn	1.000.000 kr.
Projektledelse	200.000 kr.
Vej- og stianlæg	7.150.000 kr.
Belysning	950.000 kr.
Vejafvandingsbidrag	250.000 kr.
Tilslutningsafgifter	8.000.000 kr.
Nedrivning af eksisterende bygning	300.000 kr.
Fællesarealer og beplantning	300.000 kr.
Drift af området i salgsperioden	300.000 kr.
Uforudsete udgifter	1.000.000 kr.
<b>I alt</b>	<b>24.000.000 kr.</b>

Der er tidligere udført arkæologiske forundersøgelser i en del af projektområdet. Der blev i den forbindelse afdækket et område med væsentlige fortidsminder umiddelbart syd for Flegebakken (etape 1), hvor der skal foretages egentlige arkæologiske udgravninger, hvis arealet skal kunne anvendes til byggegrunde. Slots- og Kulturstyrelsen har godkendt Moesgård Museums udgravningsbudget på 1,4 mio. kr. til de arkæologiske udgravninger.

De øvrige udgifter til arkæologi dækker forundersøgelser og yderligere forventede udgravninger i projektområdet, fordelt med 0,6 mio. kr. i boligområdet og 0,8 mio. kr. i det planlagte erhvervsområde.

Der er i Budget 2019-22 afsat et rådighedsbeløb på i alt 20,2 mio. kr. fordelt med 5,0 mio. kr. i 2019 og 15,2 mio. kr. i 2020 til byggemodning og udstykning af 2. etape af boligområdet i Ginneruplund.

Merudgiften på 3,8 mio. kr. kan forklares ved at projektet nu, ud over byggemodningen, også omfatter arkæologiske udgravninger i både bolig- og erhvervsområdet samt indregnede uforudsete udgifter på 1,0 mio. kr.

Der er afsat en pulje til uspecificerede byggemodningsudgifter, arkæologiske undersøgelser, vejanlæg m.v. på 5,0 mio. kr. i 2019. Det foreslås, at merudgiften på 3,8 mio. kr. finansieres heraf.

Udgifterne til udstykning af området vil blive modsvaret af løbende indtægter fra salg af grundene.

Ændringen af vejnavnet har ingen økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik og Miljøudvalget og Byrådet:

1. At Teknik og Miljøudvalget godkender vejnavnet ”Segl Ager” som vejnavn for den nye boligvej.
2. At Byrådet giver et tillæg til rådighedsbeløbet på 3,8 mio. kr. finansieret af puljen til uspecificerede udgifter, arkæologi, vejanlæg m.v. i 2019.
3. At Byrådet giver en anlægsbevilling på 23,2 mio. kr. til udstykning og byggemodning af 64 nye boliggrunde syd for Flegebakken i Hadsten finansieret af de afsatte rådighedsbeløb i 2019 og 2020.
4. At Byrådet giver en anlægsbevilling til iværksættelse af arkæologiske forundersøgelser af det planlagte erhvervsområde mellem Ginneruplundvej og Skanderborgvej på 0,8 mio. kr. finansieret af de afsatte rådighedsbeløb i 2019.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Kortbilag - Byggemodning i Hadsten syd [710-2018-427002](#)

Rapport - Resultat af arkæologiske forundersøgelser [710-2018-435820](#)

### ***Teknik- og Miljøudvalget, 6. december 2018:***

Fraværende: Ingen

Ad. 1 Godkendt.

Ad. 2 Indstilles godkendt.

Ad. 3 Indstilles godkendt.

Ad. 4 Indstilles godkendt.

### **Bilag**

Kortbilag - Byggemodning i Hadsten syd

Rapport - Resultat af arkæologiske forundersøgelser

# Punkt 92: Anlægsbevilling - Byggemodning - Nordmarken, Lading

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. december 2018

Sagsnr. 710-2018-42569

Dok.nr. 710-2018-417005

Sagsbehandler DPCHHN

## 92. Anlægsbevilling - Byggemodning - Nordmarken, Lading - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Lokalplan 336, Vejloven

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling på 8,9 mio. kr. til byggemodning af Nordmarken i Lading.

Byrådet skal endvidere tage stilling til dispensation fra den gældende lokalplan vedrørende bebyggelsens sammensætning.

Boligområdet vil blive etableret umiddelbart nord for Sydmarken. Såfremt der gives dispensation til den gældende lokalplan vil der blive udstykket 28 parcelhusgrunde.

I forbindelse med byggemodning og udstykning af Sydmarken, er der gennemført arkæologiske forundersøgelser og udgravninger for hele lokalplanområdet. Der er derfor ikke indregnet udgifter til arkæologi i denne sag.

Projektering og anlægsarbejder i forbindelse med byggemodningen forventes udført i perioden januar 2019 til oktober 2019.

### VURDERING

Udstykning og byggemodning af Nordmarken er anden og sidste etape i realiseringen af lokalplan nr. 336.

Teknik og Kultur vurderer, på baggrund af erfaringerne fra grundsalget på Sydmarken, at der i 3. kvartal 2019 vil være få eller ingen ledige grunde i området. Byggemodningen igangsættes derfor med henblik på, at imødekomme efterspørgslen på grunde i Lading.

Udbud og salg af grunde på Nordmarken forventes iværksat i 4. kvartal 2019. En særskilt sag om prissætning og salg af grundene vil senere blive forelagt til politisk behandling.

På Nordmarken er den centrale del af området lokalplanlagt til opførelse af tæt-lave boliger. Teknik og Kultur har foretaget en sammenligning af boligsammensætningen i Favrskov Kommunes centerbyer. Centerbyerne omfatter Foldby/Norring, Hadbjerg, Lading, Laurbjerg, Søften, Thorsø og Voldum. Den nuværende andel af tæt-lave boliger i Lading er 17%, hvilket vurderes at være relativt højt. Kun Foldby/Norring ligger højere med andel af tæt-lave boliger på 24%.

Teknik og Kultur vurderer på den baggrund, at hele Nordmarken bør udstykkes til åben-lav boliggrunde (parcelhusgrunde). Der er vedlagt en udstykningsskitse, hvor byggemodningen af boliggrundene i Nordmarken fremgår. Udstykningen kræver en dispensation fra den gældende lokalplan, som erstatter det planlagte tæt-lav boligområde på Nordmarken med 10 parcelhusgrunde.

### ØKONOMI

Anlægsudgifterne til byggemodning af Nordmarken udgør overslagsmæssigt 8,9 mio. kr. fordelt som følger:

<b>Aktivitet</b>	<b>Beløb kr.</b>
Jord- og miljøtekniske undersøgelser	100.000 kr.
Opmåling og udstykning	650.000 kr.
Detailprojektering, udbud og tilsyn	250.000 kr.
Projektledelse	150.000 kr.
Vej- og stianlæg	3.000.000 kr.
Belysning	350.000 kr.
Tilslutningsafgifter og Vejafvandingsbidrag	3.580.000 kr.
Fællesarealer og beplantning	200.000 kr.
Drift af området i salgsperioden	120.000 kr.
Uforudsete udgifter	500.000 kr.
<b>I alt</b>	<b>8.900.000 kr.</b>

Der er i Budget 2019-22 afsat et rådighedsbeløb på 6,3 mio. kr. i 2019 til byggemodning og udstykning af området.

Merudgiften på 2,6 mio. kr. skyldes, at udstykningsplanen er ændret fra 21 til 28 parcelhusgrunde samt indregnede uforudsete udgifter.

Der er afsat en pulje til uspecificerede byggemodningsudgifter, arkæologiske undersøgelser, vejanlæg m.v. på 5,0 mio. kr. i 2019. Det foreslås, at 1,2 mio. kr. af merudgiften finansieres heraf, idet der er anvendt 3,8 mio. kr. af puljen til byggemodning af nyt boligområde i Hadsten syd. Den resterende merudgift på 1,4 mio. kr. foreslås finansieret af kassebeholdningen.

Udgifterne til udstykning af området vil blive modsvaret af indtægter fra salg af grundene.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet godkender en dispensation fra den gældende lokalplan, som erstatter det planlagte tæt-lav boligområde på Nordmarken med 10 parcelhusgrunde.
2. At Byrådet giver et tillæg til rådighedsbeløbet på 2,6 mio. kr. finansieret af 1,2 mio. kr. fra puljen til uspecificerede udgifter, arkæologi, vejanlæg m.v. i 2019 samt 1,4 mio. kr. fra kassebeholdningen.
3. At Byrådet giver en anlægsbevilling på 8,9 mio. kr. til udstykning og byggemodning af nye boliggrunde på Nordmarken i Lading, finansieret af de afsatte rådighedsbeløb.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Kortbilag - Byggemodning af Nordmarken, Lading [710-2018-436557](#)

Kortbilag - Lokalplanlagt udstykningsplan [710-2018-436591](#)

**Teknik- og Miljøudvalget, 6. december 2018:**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Kortbilag - Byggemodning af Nordmarken, Lading

Kortbilag - Lokalplanlagt udstykningsplan

# Punkt 93: Strategisk Varmeplan, pulje til projekter 2018

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. december 2018

Sagsnr. 710-2014-50628

Dok.nr. 710-2018-413196

Sagsbehandler DPMETH

## 93. Strategisk Varmeplan, pulje til projekter 2018 - Åbent

Tidl. politisk behandling	TM-U, 18.01.18, pkt. 3, TM-U, 09.11.15, pkt. 112, TM-U, 9.10.14, pkt. 101
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøudvalget skal i denne sag tage stilling til, om der skal gives støtte til to modtagne projektansøgninger. Der er modtaget en ansøgning fra Hinnerup Fjernvarme ”Konvertering af Haar by til fjernvarme” og en ansøgning fra Laurbjerg Kraftvarmeværk ”Udarbejdelse af hhv. økonomisk, teknisk grundlag for udførelse af projektforslag”. Ansøgningerne samt mail fra Hinnerup Fjernvarme er vedlagt i bilag.

Favrskov Kommune har tidligere afsat i alt 300.000 kr. til aktiviteter og projekter i forbindelse med udmøntning af den strategiske varmeplan. Kriterier for ansøgninger kan læses i ”[Støtte til projekter på varmeområdet. Ansøgning og støttekriterier](#)”.

Teknik- og Miljøudvalget har bevilliget støtte til seks projekter inden for puljen:

- I 2014 fik Hinnerup Fjernvarme 19.800 kr. til projektforslag for udbredelse af fjernvarme til landsbyerne Haldum og Vitten.
- I 2015 fik Thorsø Fjernvarmeværk 50.000 kr. til undersøgelse af overskudsvarme og Ulstrup Kraftvarmeværk fik 40.000 kr. til undersøgelse af varmepumpe. Endvidere fik Hinnerup Fjernvarme og Hammel Fjernvarme 50.000 kr. til projektforslag for etablering af en transmissionsledning mellem værkerne.
- I 2017 fik Hadsten Varmeværk 17.500 kr. til undersøgelse af solvarmeanlæg og Laurbjerg Kraftvarmeværk fik 24.000 kr. til udarbejdelse af screeningsanalyse af fremtidige varmeforsyning.

### VURDERING

Teknik og Kultur har vurderet de to ansøgninger i henhold til det overordnede formål med den strategiske varmeplan og i henhold til ”Procedure for ansøgning om midler til projektstøtte”.

Laurbjerg Kraftvarmeværk har ansøgt om støtte til udarbejdelse af projektforslag for en eldrevet varmepumpe samt en opgradering af eksisterende gasmotor med en ekstra røggaskøler og absorptionsvarmepumpe. Begge initiativer er i den tidligere screeningsanalyse vurderet til at være den bedst mulige fremtidige forsyning af værket set i forhold til, at levering af overskudsvarme fra OL-Gårdbiogas ophører. Screeningsanalyser er vedlagt i bilag. Den samlede udgift for udarbejdelse af projektforslag er 114.000 kr. ekskl. moms. Laurbjerg Kraftvarmeværk har ansøgt om 50.000 kr. ekskl. moms.

Hinnerup Fjernvarme har ansøgt om støtte til ekstra omkostninger i forbindelse med konvertering af Haar by. Haar er i dag individuelt forsynet, og konvertering af byen opfylder kriterierne for at ansøge om tilskud. Der er tidligere lavet projektforslag for området og ansøgningen dækker ekstra omkostninger i forbindelse med etablering af en transmissionsledning til byen. Den samlede ekstra udgift for etablering af transmissionsledningen til Haar er 60.000 kr. ekskl. moms. Hinnerup Fjernvarme har ansøgt om 30.000 kr. ekskl. moms.

Teknik og Kultur vurderer, at begge projekter opfylder støttekriterierne, og at de understøtter den strategiske varmeplans mål om udbredelse af en effektiv fjernvarmeforsyning baseret på CO<sub>2</sub>-neutrale brændsler.

## **ØKONOMI**

I Favrskov Kommunes klimaplans projektkataloger er der i årene 2014-2016 afsat i alt 300.000 kroner til aktiviteter og projekter i forbindelse med udmøntning af den strategiske varmeplan. Der resterer på nuværende tidspunkt 100.000 kroner heraf.

Hvis der bevilliges støtte til de to ansøgninger i 2018, vil den samlede bevilling fra puljen, inklusiv tidligere støttede projekter, være 280.000 kr. Der gøres opmærksom på, at der i budgettet for udmøntning af Klimaplan 2025 er afsat yderligere 100.000 kr. i 2019 til varmpuljen. Der er således fortsat midler til at understøtte fremtidige varmeprojekter.

## **INDDRAGELSE**

Varmeværkerne i Favrskov Kommune er orienteret om varmpuljen, og Favrskov Kommune modtager hvert år nye ansøgninger til puljen. Der gøres opmærksom på, at der fremadrettet ikke vil blive fastsat ansøgningsfrister til puljen, idet varmværkerne og andre interessenter opfordres til at indsende ansøgninger ved opstart af projekter.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At Laurbjerg Kraftvarmeværk bevilliges det ansøgte beløb på 50.000 kr.
2. At Hinnerup Fjernvarme bevilliges det ansøgte beløb på 30.000 kr.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Mail fra Hinnerup med ansøgning om støtte fra varmpulje 2018. [710-2018-443457](#)

Hinnerup Ansøgning til varmpulje 2018 [710-2018-412898](#)

Laurbjerg Ansøgningsskema til Favrskov kommune til udarbejdelse af projektforslag 2018 [710-2018-412815](#)

LAURBJERG-3-001-Screeningsrapport [710-2018-413171](#)

### ***Teknik- og Miljøudvalget, 6. december 2018:***

Fraværende: Ingen

Godkendt.

### **Bilag**

Mail fra Hinnerup med ansøgning om støtte fra varmpulje 2018.

Hinnerup Ansøgning til varmpulje 2018

Laurbjerg Ansøgningsskema til Favrskov kommune til udarbejdelse af projektforslag 2018

LAURBJERG-3-001-Screeningsrapport

# Punkt 94: Projektforslag for etablering af transmissionsledning mellem Bjerringbro og Ulstrup ifm. fjernvarmefusion

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. december 2018

Sagsnr. 710-2015-63307

Dok.nr. 710-2018-389557

Sagsbehandler DPLVSO

## 94. Projektforslag for etablering af transmissionsledning mellem Bjerringbro og Ulstrup ifm. fjernvarmefusion - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Lov om varmeforsyning. Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg

### SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøudvalget skal i denne sag tage stilling til et projektforslag fra Gudenådalens Energiselskab om etablering af en ca. 9,5 km lang transmissionsledning mellem Bjerringbro og Ulstrup samt etablering af en 2 MW luft-vand varmepumpe ved produktionsanlægget i Bjerringbro.

I forbindelse med fusionen mellem Bjerringbro Varmeværk og Ulstrup Kraftvarmeværk, har det fusionerede selskab Gudenådalens Energiselskab i september 2018 fremsendt et projektforslag med anmodning om kommunens godkendelse. Da projektet berører både Viborg Kommune og Favrskov Kommune, er projektforslaget fremsendt til samtidig behandling i begge kommuner.

Projektets formål er at forbinde forsyningsområderne i Bjerringbro og Ulstrup og derved sikre en lavere og mere stabil varmepris for forbrugerne i begge byer. Fusionen er i sommeren 2017 vedtaget og underskrevet af bestyrelserne ved begge varmekværker. En af forudsætningerne for, at fusionen kan realiseres endeligt er godkendelse af dette projektforslag. En fusion vil medføre, at Ulstrup Kraftvarmeværks forsyningsområde overgår til Gudenådalens Energiselskab, der vil få forsyningspligten i området.

Det samlede forventede tracé kan ses på side 5 i vedlagte projektforslag, hvor hele den ansøgte strækning er markeret med rødt. Transmissionsledningens præcise placering kendes dog først, når der er gennemført en detaljeret projektering af tracéet ultimo 2018.

### VURDERING

På baggrund af oplysningerne i vedlagte projektforslag vurderer Teknik og Kultur, at projektet som helhed er både samfundsøkonomisk og miljømæssigt fordelagtigt.

Det samlede projekt indebærer en investering for Gudenådalens Energiselskab på knap 33 mio. kr., men med mulighed for at opnå eksternt tilskud til hhv. rådgivning og varmepumpen på i alt ca. 4 mio. kr.

De selskabsøkonomiske beregninger viser, at der allerede fra første år er et driftsøkonomisk overskud ved etablering af transmissionsledningen og varmepumpen på 2,13 mio. kr. set i forhold til, hvis al varmen til Ulstrups ca. 500 forbrugere fortsat produceres på naturgas i Ulstrup.

De brugerøkonomiske beregninger viser således, at der opnås en årlig besparelse pr. forbruger i Ulstrup på 4.260 kr. ekskl. moms, svarende til 5.325 kr. inkl. moms, hvormed forbrugerne i Bjerringbro og Ulstrup vil opnå samme varmepris.

Projektets beregninger viser, at en gennemførelse af projektet vil medføre en samfundsøkonomisk fordel over 20 år på 14,5 mio. kr. Følsomhedsberegninger viser desuden, at projektet er robust ved øgede investeringsudgifter.

Efter projektforslagets indsendelse har Energistyrelsen dog flere gange vedtaget nye samfundsøkonomiske beregningsforudsætninger, og som det fremgår af vedlagte notat med de seneste opdaterede beregninger, reduceres den samfundsøkonomiske fordel derved til 13,9 mio. kr. over 20 år.

Ved tilsvarende anvendelse af de seneste beregningsforudsætninger, viser de energi- og miljømæssige beregninger, at der ved gennemførelse af projektet vil være en samlet udledning på 4.241 tons CO<sub>2</sub>-ækvivalenter mod 53.234 tons ved den nuværende varmeproduktion på Ulstrup Kraftvarmeværk svarende til en reduktion på ca. 92 % over 20 år.

Favrskov Kommunes godkendelse af projektet er betinget af,

- at projektforslaget også godkendes af Viborg Kommune
- at der er gennemført VVM-screening af det endelige tracé og af luft-vand varmepumpen ved produktionsanlægget i Bjerringbro
- at samtlige berørte grundejere langs transmissionsledningen høres om projektet, inden arbejdet påbegyndes.

Gudenådalens Energiselskab er selv ansvarlig for at indhente eventuelle øvrige fornødne tilladelser til brug for realiseringen af projektet. Det forudsættes derudover, at de øvrige forudsætninger for fusionen jf. vedlagte fusionsaftale er opfyldt.

## **ØKONOMI**

I forbindelse med fusionen har Gudenådalens Energiselskab anmodet Favrskov Kommune om, at den allerede afgivne kommunegaranti til Ulstrup Kraftvarmeværk på oprindeligt 14 mio.kr., nu nedskrevet til 5,9 mio. kr., opretholdes og overføres til det fusionerede selskab. Denne sag vil blive behandlet særskilt på møde i Økonomiudvalget og Byrådet.

## **INDDRAGELSE**

Projektforslaget har været i høring ved HMN GasNet P/S, der har meddelt, at de ikke har bemærkninger til projektforslaget.

Transmissionsledningen vil fortrinsvist blive lagt i kommunal jord. Dog kan der forekomme steder, hvor tracéet af tekniske årsager kommer i berøring med arealer, der ejes af andre end Viborg Kommune og Favrskov Kommune.

Grundejere langs transmissionsledningen vil blive informeret om arbejdets udførelse samt om deres rettigheder i forbindelse med evt. erstatning i tilfælde af, at tracéet kommer i berøring med deres grundarealer. Hvor det ikke er muligt at indgå frivillig aftale, gennemføres etableringen af ledningen ved ekspropriation.

Varmepumpen placeres på Gudenådalens Energiselskabs egen matrikel i Bjerringbro og forventes at kunne indeholdes i varmeværkets eksisterende miljøtilladelse samt at kunne overholde støjkraevne for industriområdet.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At Gudenådalens Energiselskabs ”Projektforslag for etablering af transmissionsledning mellem Bjerringbro og Ulstrup samt luft-vand varmepumpe i forbindelse med fusion mellem Bjerringbro Varmeværk og Ulstrup Kraftvarmeværk” godkendes.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Projektforslag for etablering af transmissionsledning mellem Bjerringbro og Ulstrup samt luft-vand varmepumpe ifm. fusion mellem Bjerringbro Varmeværk og Ulstrup Kraftvarmeværk [710-2018-397315](#)

Fusionsaftale for fusion mellem Bjerringbro Varmeværk og Ulstrup [710-2018-](#)

Kraftvarmeværk

[399887](#)

Notat af 26.11.18 vedr. opdatering af samfundsøkonomiske beregninger

[710-2018-434950](#)

***Teknik- og Miljøudvalget, 6. december 2018:***

Fraværende: Ingen

Godkendt.

## **Bilag**

Projektforslag for etablering af transmissionsledning mellem Bjerringbro og Ulstrup samt luft-vand varmepumpe ifm. fusion mellem Bjerringbro Varmeværk og Ulstrup Kraftvarmeværk

Fusionsaftale for fusion mellem Bjerringbro Varmeværk og Ulstrup Kraftvarmeværk

Notat af 26.11.18 vedr. opdatering af samfundsøkonomiske beregninger

# Punkt 95: Navngivning af stamvej i nyt boligområde ved Riisvej i Norring

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. december 2018  
Sagsnr. 710-2018-41912  
Dok.nr. 710-2018-338846  
Sagsbehandler DPJHNE

## 95. Navngivning af stamvej i nyt boligområde ved Riisvej i Norring - Åbent

Tidl. politisk behandling	Teknik- og Miljøudvalget, 6. september 2018
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Adressebekendtgørelsen (BEK nr. 271 af 13. april 2018 om vejnavne og adresser).

### SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøudvalget skal i denne sag tage stilling til navngivningen af en ny stamvej ved Riisvej i Foldby-Norring.

I sammenhæng med den endelige vedtagelse af "Lokalplan nr. 375 – Boligområde ved Riisvej i Norring" godkendte Teknik- og Miljøudvalget 6. september 2018 navnene på en ny stamvej "Smedetoften", en boligvej "Ambolten" og en stikvej/boligvej "Essen".

Teknik og Kultur er efterfølgende blevet bekendt med, at der i den gældende adressebekendtgørelse nr. 271 af 13. april 2018, § 6, stk. 2 er sket ændring af i hvilken radius, der må forekomme enslydende vejnavne. Der må således ikke forekomme enslydende vejnavne inden for en radius på 15 km.

Da vejnavnet "Smedetoften" også er anvendt i Trige i Aarhus Kommune, som ligger inden for en radius af 15 km fra Foldby-Norring, skal der godkendes et nyt navn til stamvejen i det nye boligområde ved Riisvej i Norring.

Teknik og Kultur foreslår den nye stamvej, der tilsluttes Riisvej, navngivet "Smedeager".

### VURDERING

Moesgaard Museum har lavet omfattende udgravninger af området og har i den forbindelse fundet massive bebyggelsesspor fra en jernalderlandsby, der dækker hele arealet. Desuden er der fundet spor efter en middelalderbebyggelse i områdets nordvestlige hjørne. Mange af fundene indikerer, at der i sin tid har ligget en smedje i området.

Teknik og Kultur vurderer, at et vejnavn inden for temaet "smedje" har en direkte sammenhæng til områdets oprindelige funktion, og navnet "Smedeager" er ikke brugt til andre veje i en radius af 15 km.

### ØKONOMI

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

### INDDRAGELSE

Teknik og Kultur har i samarbejde med developer og Moesgaard Museum udarbejdet forslag til vejnavn.

### INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At godkende vejnavnet ”Smedeager” som vejnavn for den nye stamvej i boligområdet ved Riisvej i Norring.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Kort visende nyt vejnavn [710-2018-393705](#)

*Teknik- og Miljøudvalget, 6. december 2018:*

Fraværende: Ingen

Godkendt.

### **Bilag**

Kort visende nyt vejnavn

# Punkt 96: Orienteringspunkt

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. december 2018

Sagsnr. 710-2018-222

Dok.nr. 710-2018-435349

Sagsbehandler DPHMV

## 96. Orienteringspunkt - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering og eventuelt.

### INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At tage orienteringen til efterretning.

### BESLUTNING

*Teknik- og Miljøudvalget, 6. december 2018:*

Fraværende: Ingen

Godkendt.