

# REFERAT Planudvalget d. 04-06-2019

**Mødedato** Tirsdag d. 04. juni 2019 kl. 15:30

**Mødested** Hammel administrationsbygning

## **Indholdsfortegnelse**

1. Budgetopfølgning 2019.....	3
Budget 2020-23 - Fagudvalgenes drøftelse af forslag til budgettet.....	7
Politisk mødekalender 2020.....	9
Privat skovbegravelsesplads ved Mygind i Favrskov Kommune.....	12
Igangsætning af lokalplan for nyt boligområde på Haarvadbros 1 i Haar.....	14
Orienteringspunkt.....	16

# Punkt 23: 1. Budgetopfølgning 2019

## Sagsfremstilling

### Planudvalget

4. juni 2019

Sagsnr. 710-2019-1364

Dok.nr. 710-2019-113791

Sagsbehandler DPSVE

## 23. 1. Budgetopfølgning 2019 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	Fagudvalg, Høring, ØK, BY
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til 1. budgetopfølgning 2019 – herunder forslag til tillægsbevillinger.

Job og Økonomi udarbejder efter 1., 2. og 3. kvartal en samlet budgetopfølgning for Favrskov Kommune. I budgetopfølgningen vurderes de forventede udgifter og indtægter i forhold til budgettet.

I budgetopfølgningerne er der særlig fokus på Favrskov Kommunes overholdelse af budgettet til serviceudgifter. Hvis kommunerne samlet set ikke overholder budgettet til serviceudgifter, skal kommunerne ifølge statens sanktionslovgivning betale en del af bloktilskuddet tilbage.

Budgetopfølgningen afsluttes med en samlet oversigt, der viser det forventede årsresultat i Favrskov Kommune.

### VURDERING

I 1. budgetopfølgning 2019 foreslås tillægsbevillinger til driftsbudgettet på i alt 3,7 mio. kr.

På handicap- og psykiatriområdet er der forventede merudgifter på i alt 9 mio. kr. De stigende udgifter skyldes primært flere yngre borgere med behov for et botilbud. På baggrund af det forventede merforbrug har Social og Sundhed udarbejdet en handlingsplan med initiativer, der kan bidrage til at finansiere merudgifterne. Handlingsplanen indeholder initiativer, der er iværksat administrativt samt initiativer, der kræver politisk stillingtagen. Initiativerne fremgår af vedlagte bilag.

I 2019 har de administrative tiltag på handicap- og psykiatriområdet en begrænset effekt på 150.000 kr. Der søges derfor en tillægsbevilling på 8,850 mio. kr. i 2019.

Forvaltningen indstiller en række tiltag, som kan være med til at finansiere det forventede merforbrug på handicap- og psykiatriområdet. Tiltagene har (sammen med de administrative tiltag) en effekt på 6,4 mio. kr. fra 2020 og frem. De initiativer, Byrådet beslutter, indarbejdes i det tekniske budget for 2020-2023. Herudover vil der til budgetlægningen for 2020-23 blive udarbejdet et udvidelsesforslag til håndtering af det resterende budgetpres.

I budgetopfølgningen foreslås det, at budgettet på Arbejdsmarkedsudvalgets område reduceres med i alt 6,6 mio. kr. Mindreudgifterne vedrører en række forskellige ydelser og indsatser inden for arbejdsmarkedsområdet.

Den faktiske befolkningsudvikling i Favrskov Kommune er lavere end forventet i den befolkningsprognose, der lå til grund for budget 2019-22. På de områder, hvor budgetterne demografereguleres, reduceres budgetterne således med i alt 2,5 mio. kr. som følge af færre borgere end forventet.

På indtægtssiden gives en tillægsbevilling til øgede indtægter i 2019 på i alt netto 4,1 mio. kr. vedr. tilskud fra staten. I 2020 udgør de yderligere indtægter 7,3 mio. kr. Fra 2021 bortfalder de ekstraordinære indtægter.

I budgetopfølgningen indgår også nogle budgetområder, som er under observation i forhold til budgetoverholdelse. Der søges ikke tillægsbevilling til observationsområderne på nuværende tidspunkt, da der er tale om budgetområder, hvor der fortsat kan ske væsentlige ændringer i forbruget. Job og Økonomi vurderer, at der på observationsområderne foreløbigt er merudgifter på i alt 100.000 kr. Heraf udgør de forventede mindreudgifter til serviceudgifter 2,1 mio. kr., mens der forventes merudgifter på øvrige områder på 2,2 mio. kr.

#### *Serviceudgifter*

I forhold til det vedtagne budget 2019 er budgettet til serviceudgifter indtil nu forøget med 2,6 mio. kr. som følge af tidligere byrådsbeslutninger.

På observationsområderne, hvor der ikke søges tillægsbevilling i 1. budgetopfølgning, er der forventede mindreudgifter til service på 2,1 mio. kr. jf. ovenstående.

I 1. budgetopfølgning 2019 foreslås tillægsbevillinger på i alt 8,3 mio. kr. til serviceudgifter.

På de områder, hvor der overføres overskud og underskud mellem årene, forventer institutionslederne at anvende i alt 23,1 mio. kr. af de overførte overskud fra tidligere år. I 2019 er der afsat en budgetramme på 19 mio. kr., så institutionerne har mulighed for at anvende opsparede overskud. Institutionernes forbrug af opsparede midler påvirker dermed Favrskov Kommunes samlede serviceudgifter med forventede merudgifter på 4,1 mio. kr. i forhold til budgettet.

Det samlede forventede merforbrug på serviceudgifterne kan på baggrund af ovenstående opgøres til 12,9 mio. kr. i 2019.

Som følge af ændrede skøn for udviklingen i lønninger og priser forventes den nationale servicramme nedsat. For Favrskov Kommune medfører det en reduktion af servicrammen på ca. 2,1 mio. kr.

Det forventede merforbrug 2019 i forhold til den korrigerede servicramme udgør således 15,0 mio. kr.

<b>Vurdering af serviceudgifter i 2019</b>	<b>Mio. kr.</b>
Afgivne tillægsbevillinger i 2019 (inden 1. budgetopfølgning)	2,6
Forventet mindreforbrug på observationsområder	-2,1
Forslag til forøgelse af budgettet til serviceudgifter i 1. budgetopfølgning 2019	8,3
Forventet merforbrug af opsparede midler (decentraliseringsaftaler mv.) i forhold til den budgetterede ramme	4,1
<b>Forventet merforbrug på serviceudgifter i alt</b>	<b>12,9</b>
Forventet nedjustering af servicrammen	-2,1
<b>Forventet merforbrug på serviceudgifter i forhold til korrigeret servicramme</b>	<b>15,0</b>

Hvis kommunerne samlet set overskrider servicrammen, nedsættes kommunernes bloktilskud (sanktion). Den samlede sanktion fordeles med en individuel straf til kommuner, der overskrider servicrammen på 60 % og en kollektiv straf til alle kommuner på 40 %.

#### *Anlæg*

I forbindelse med 1. budgetopfølgning har administrationen vurderet det forventede forbrug på anlægsprojekter i 2019.

Det oprindelige anlægsbudget for 2019 udgør 117,0 mio. kr. på det skattefinansierede område ekskl. jordforsyningen. Der er overført rådighedsbeløb på i alt 110,3 mio. kr. fra tidligere år. Hertil kommer, at der er givet en enkelt tillægsbevilling

til rådighedsbeløb i løbet af 2019. Det samlede korrigerede anlægsbudget i 2019 på det skattefinansierede område (eksklusiv jordforsyning og ældreboliger) udgør ca. 228,1 mio. kr.

Medio maj 2019 er der bogført udgifter for ca. 30 mio. kr. Der forventes et forbrug i 2019 på anlægsprojekterne på det skattefinansierede område på ca. 158 mio. kr. Såfremt det forventede forbrug realiseres, vil der være et merforbrug på anlægsprojekterne på 41 mio. kr.

## INDDRAGELSE

De initiativer, der foreslås for at reducere budgetpresset på handicap- og psykiatriområdet, sendes i høring hos Handicaprådet og Ældrerådet i forbindelse med udsendelse af dagsordenen til Social- og Sundhedsudvalgets møde 6. juni 2019. Høringssvarene kan således indgå i Økonomiudvalgets behandling af budgetopfølgningen 18. juni 2019.

## ØKONOMI

De bevillingsmæssige konsekvenser på driften (eksklusiv budgetneutrale omplaceringer) fremgår af nedenstående tabel.

Udvalg (1.000 kr.)	2019	2020	2021-23
Økonomiudvalget	-2.553	-7.296	0
Teknik- og Miljøudvalget	0	0	0
Børne- og Skoleudvalget	-832	0	0
Social- og Sundhedsudvalget	9.545	0	0
Arbejdsmarkedsudvalget	-6.550	0	0
Kultur- og Fritidsudvalget	0	0	0
Planudvalget	0	0	0
<b>I alt</b>	<b>-390</b>	<b>-7.296</b>	<b>0</b>

Note: Minus angiver mindreforbrug, som tilføres kassebeholdningen.

## INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At der inden for Økonomiudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på -2.553.000 kr., som tilføres kassebeholdningen.
2. At der inden for Børne- og Skoleudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på -832.000 kr., som tilføres kassebeholdningen.
3. At der inden for Social- og Sundhedsudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på 9.545.000 kr., som finansieres af kassebeholdningen.
4. At der inden for Arbejdsmarkedsudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på -6.550.000 kr., som tilføres kassebeholdningen.
5. At budgetomplaceringerne godkendes.
6. At politikområdeændringerne godkendes.
7. At der godkendes et tillæg til rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på 660.000 kr. til salg af erhvervsgrunde.
8. At der godkendes en reduktion af rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 90.000 kr. vedrørende salg af boliggrunde.
9. At der godkendes en anlægsbevilling på 160.000 kr. til 'Mobildækning i Favrskov Kommune' finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

Direktøren for Social og Sundhed indstiller til Byrådet:

10. At forslagene 3-7 og 9-16 i notatet 'Genopretning af økonomien på handicap- og psykiatriområdet' godkendes.

## BESLUTNING

### Bilag

1. budgetopfølgning 2019 - notat

[710-2019-95773](#)

Genopretning af økonomien på handicap- og psykiatriområdet

[710-2019-103027](#)

***Planudvalget, 4. juni 2019:***

Fraværende: Ingen

Orienteringen taget til efterretning.

## **Bilag**

1. budgetopfølgning 2019 - notat

Genopretning af økonomien på handicap- og psykiatriområdet



Planudvalget 0

**I alt 19.724**

Administrationen udarbejder ligeledes forslag til anlægsprojekter i budget 2020-23. Det bemærkes i den sammenhæng, at den nationale anlægsramme fastlægges i Økonomiaftalen mellem Regeringen og KL, og den dermed endnu ikke er kendt.

Administrationen fremsender 2. august 2019 administrationens prioriteringskatalog til Byrådet til brug for Byrådets budgetseminar 22. og 23. august 2019.

De politiske partier har mulighed for at fremsende forslag til budgettet med henblik på en overordnet administrativ vurdering. Disse forslag skal fremsendes senest 20. juni 2019.

Politiske forslag til budgettet, som ønskes drøftes på budgetseminaret, skal fremsendes senest 14. august 2019.

Som følge af Folketingsvalget er det usikkert, hvornår der indgås en aftale mellem Regeringen og KL om kommunernes økonomi for 2020. Tidsplanen for Budget 2020-23 er derfor under forbehold herfor.

**ØKONOMI**  
De økonomiske konsekvenser afhænger af Byrådets vedtagelse af budgettet.

#### **INDDRAGELSE**

Foreninger, institutionsbestyrelser, samarbejdsudvalg mv. har haft mulighed for at stille forslag til budgettet indtil 16. april 2019.

Forslagene gøres særskilt tilgængeligt for udvalgene.

Byrådets budgetforslag sendes i hænding 4. september 2019. Fristen for hændingssvar til budgettet er 16. september 2019.

#### **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Planudvalget:

1. At oversigterne over administrationens foreløbige forslag til budgetblokke inden for udvalgets område drøftes.

#### **BESLUTNING**

**Planudvalget, 4. juni 2019:**

Fraværende: Ingen

Drøftet.

# Punkt 25: Politisk mødekalender 2020

## Sagsfremstilling

### Planudvalget

4. juni 2019

Sagsnr. 710-2019-15652

Dok.nr. 710-2019-113032

Sagsbehandler DPURZI

Å

Å

## 25. Å Å Å Å Å Å Å Å Å Å Å Å Å Å Å Politisk mødekalender 2020 - Å...bent

Å

Tidl. politisk behandling	Å
Forventet sagsgang	Fagudvalg, Å~K, BY
Lovgrundlag	Lov om kommunernes styrelse Å§ 8, stk. 1, Å§ 9 a, stk. 1 og 20, stk. 1

Å

### SAGENS INDHOLD

Det fremgår af Å§ 8, stk. 1 i lov om kommunernes styrelse, at Byrådet træffer beslutning om, hvor og hvornår ordinære møder skal afholdes, og at mødeplanen offentliggøres i begyndelsen af hvert kalenderår.

Å

Ligeledes skal der forud for hvert ordinært byrådsmøde ske offentliggørelse af tid og sted for det pågældende møde.

Å

Det fremgår endvidere af lov om kommunernes styrelse Å§ 20, stk. 1, at økonomiudvalget og de stående udvalg for hvert kalenderår træffer beslutning om, hvor og hvornår udvalgets møder skal afholdes.

Å

Endelig fremgår det af lov om kommunernes styrelse Å§ 9 a, stk. 1, at Byrådet kan træffe beslutning om afholdelse af seminarer (temamøder) for Byrådets medlemmer vedrørende kommunens årsbudget eller andre kommunale anliggender af overordnet betydning. Det fremgår af bestemmelsen, at beslutningen herom så vidt muligt skal træffes i forbindelse med fastlæggelsen af mødeplanen.

Å

Borgmestersekretariatet har på den baggrund udarbejdet vedlagte forslag til politisk mødekalender for 2020. Forslaget er udarbejdet med udgangspunkt i mødekalenderen for 2019 samt KL's mødekalender.

Å

### VURDERING

Det foreslås, at byrådsmøderne i 2020 som hidtil afholdes i byrådsalen i administrationsbygningen i Hammel, og at møderne starter kl. 19.00 med undtagelse af byrådsmødet 15. december 2020, som afholdes kl. 15.00.

Å

Der er forud for de ordinære byrådsmøder (med undtagelse af mødet i december) reserveret tid til afholdelse af temamøder fra kl. 15.00 til 18.00. Herudover er der foreslået en række møder i forbindelse med budgetprocessen. Behovet for afholdelse af temamøder vil blive vurderet løbende, og emnerne vil blive fastlagt senere.

Å

Økonomiudvalget og de stående udvalg fastsætter selv mødested og -tidspunkt.

Å

Det foreslås, at økonomiudvalget og de stående udvalg som udgangspunkt afholder møderne i overensstemmelse med nedenstående:

Å

Udvalg	Mødested	Forslag til mødedetidspunkt
Økonomiudvalget	Administrationsbygningen i Hinnerup	Tirsdag kl. 15.00
Arbejdsmarkedsudvalget	Administrationsbygningen i Hadsten	Tirsdag kl. 8.00
Planudvalget	Administrationsbygningen i Hammel	Tirsdag kl. 15.30
Social- og Sundhedsudvalget	Administrationsbygningen i Hammel	Tirsdag kl. 16.00
Kultur- og Fritidsudvalget	Administrationsbygningen i Hammel	Onsdag kl. 16.00
Børne- og Skoleudvalget	Administrationsbygningen i Hvorslev	Torsdag kl. 16.00
Teknik- og Miljøudvalget	Administrationsbygningen i Hammel	Torsdag kl. 16.00

Å

## ØKONOMI

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Å

## INDDRAGELSE

Den politiske mødekalendar vil blive tilgængelig på kommunens hjemmeside. Herudover annonceres byrådsmedlemmerne i lokalpressen.

Å

## INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller til fagudvalgene, Økonomiudvalget og Byrådet:

Å

1. At Arbejdsmarkedsudvalget godkender de foreslåede mødedatoer for udvalget, at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hadsten, og at der træffes beslutning om mødedetidspunktet.
2. At Planudvalget godkender de foreslåede mødedatoer for udvalget, at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hammel, og at der træffes beslutning om mødedetidspunktet.
3. At Social- og Sundhedsudvalget godkender de foreslåede mødedatoer for udvalget, at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hammel, og at der træffes beslutning om mødedetidspunktet.
4. At Kultur- og Fritidsudvalget godkender de foreslåede mødedatoer for udvalget, at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hammel, og at der træffes beslutning om mødedetidspunktet.
5. At Børne- og Skoleudvalget godkender de foreslåede mødedatoer for udvalget, at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hvorslev, og at der træffes beslutning om mødedetidspunktet.
6. At Teknik- og Miljøudvalget godkender de foreslåede mødedatoer for udvalget, at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hammel, og at der træffes beslutning om mødedetidspunktet.
7. At Økonomiudvalget godkender de foreslåede mødedatoer for udvalget, og at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hinnerup, og at der træffes beslutning om mødedetidspunktet.
8. At Byrådet godkender de foreslåede mødedatoer for afholdelse af byrådsmedlemmerne, og at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hammel med start klokken 19.00 med undtagelse af byrådsmedlemmet 15. december 2020, som starter kl. 15.00.
9. At Byrådet godkender de foreslåede mødedatoer og mødedetidspunkterne for temamøderne og for møderne i forbindelse med budgetprocessen.

Å

## BESLUTNING

Å

## Bilag

Politisk mødekalendar 2020 - UDKAST [710-2019-70147](#)

Å

Å

Â

Â

**Planudvalget, 4. juni 2019:**

FravÃ|rende: Ingen

Â

Ad. 2. Godkendt. Med den prÃ|cisering, at mÃ|derne starter kl. 16.00.

## **Bilag**

Politisk mødekalender 2020 - UDKAST

# Punkt 26: Privat skovbegravelsesplads ved Mygind i Favrskov Kommune

## Sagsfremstilling

### Planudvalget

4. juni 2019

Sagsnr. 710-2018-36310

Dok.nr. 710-2019-30242

Sagsbehandler DPRISJ

## 26. Privat skovbegravelsesplads ved Mygind i Favrskov Kommune - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 26.09.18, pkt. 110
Forventet sagsgang	PU, ØK, BY
Lovgrundlag	Lov om begravelse og ligbrænding

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til placeringen af en privat skovbegravelsesplads til urner. Det ansøgte område ligger i Mygind Skov i Favrskov Kommune vest for Mygind. Området er ca. på 1,5 hektar og er noteret med fredsskopspligt. Placering fremgår af vedlagte bilag.

Clausholm Gods har i ansøgningen henvist til en tilsvarende skovbegravelsesplads ved Stensballegaard Skov i Horsens Kommune som model for den ansøgte placering. Ansøgningen fra Clausholm Gods fremgår af vedlagte bilag. Ansøgningen indeholder bl.a. et organisationsdiagram, vedtægter for Stensballegaard Skov, aftaler mellem Horsens Kommune, Stensballegaard I/S og Skovbegravelse ApS samt deklaration tinglyst på Stensballegaard I/S. Læs mere om skovbegravelsespladsen ved Stensballegaard Skov og priser af [www.skovbegravelse.nu](http://www.skovbegravelse.nu).

Det skal bemærkes, at Byrådet 26. september 2018 har igangsat et undersøgelsesarbejde omkring placering af en kommunal begravelsesplads med et tilhørende administrationsgrundlag. Resultatet af dette arbejde vil indgå i den kommende budgetlægning for 2020-23.

### VURDERING

Teknik og Kultur registrerer, at det fremgår af ansøgningen, at gravstederne placeres rundt om udpegede træer, og at træerne vil blive markeret med et diskret skilt/plade med identifikationsnummer. Der må ikke være anden beplantning på gravstedet end den for skoven naturligt fremkommende. Det vil derfor ikke være tilladt at lægge blomster eller lignende ved gravstedet, hverken ved urnenedsættelsen eller senere. Gravstedet kan dog markeres med minimal skiltning med naturmæssigt materiale i naturmæssigt fremtoning, f.eks. en lille sten med navn eller initialer. Teknik- og Kultur vurderer umiddelbart, at det vil være i overensstemmelse med fredsskovsbestemmelserne. Det er Miljøstyrelsen, som er myndighed for fredsskov.

Lovgivningen på området tilsiger, at det kun er folkekirken og kommunerne, som kan oprette en begravelsesplads, og det kan kun ske efter godkendelse fra kirkeministeriet. Derfor skal kommunen eje eller have råderet over det areal, der skal anvendes til skovbegravelsespladsen. Kravet om rådighed over skovbegravelsesarealet løses ved, at kommunen og ejeren indgår en forpagtningsaftale på arealet. En forpagtningsaftale skal have en løbetid på minimum 10 år, idet der er krav om at arealet først må benyttes til andet formål 10 år efter sidste urnenedsættelse. Det vil sige, at der vil skulle tinglyses en fredningsperiode på 10 år efter forpagtningsperiodens ophør.

En forpagtningsaftale vil kunne indgås vederlagsfrit for kommunen, hvilket vil kunne stilles som betingelse for kommunens deltagelse. I forpagtningsaftalen vil grundejeren endvidere forpligtes til at afholde udgifter til ejendomsskatter og afgifter af enhver art.

Clausholm Gods vil i samarbejde med Skovbegravelse ApS stå for den daglige drift af skovbegravelsespladsen. Dette omfatter blandt andet vedligehold af området, nedsætning af urner, administration af begravelsesprotokol og reservation af gravplads. Der vil derfor skulle indgås en driftsaftale med Clausholm Gods og en administrationsaftale med Skovbegravelse ApS. Favrskov Kommune vil have myndighedsansvaret og pligt til at føre tilsyn med stedet og begravelsesprotokollerne.

Kirkeministeriet skal godkende vedtægter, forpagtnings- og driftsaftalerne. Clausholm Gods tilbyder, i samarbejde med Skovbegravelse ApS og Landinspektør firmaet Bonefeld & Bystrup v. Svend Smedegaard, at stå for ansøgningen til Kirkeministeriet på vegne af Favrskov Kommune. Byrådet vil skulle godkende ansøgningen.

Det er Byrådet, der fastsætter taksten for, hvor meget der må opkræves for et gravsted. Teknik og Kultur foreslår, at dette vurderes årligt som en del af Favrskov Kommunens takstoversigt. Taksten skal hvert år godkendes af Byrådet.

Teknik- og Kultur vurderer, at etableringen af en skovbegravelsesplads i landzone vil kræve landzonetilladelse efter planlovens § 35, da der er tale om en ændret anvendelse af et areal i det åbne land. I landzonetilladelsen vil der bl.a. skulle tages stilling til parkeringsforhold. I den forbindelse skal der tages hensyn til det eksisterende beskyttede dige, der ligger mellem skov og vej, samt at skoven er en fredsskov.

### **ØKONOMI**

Der må påregnes en mindre udgift for Favrskov Kommune til varetagelse af tilsynsopgaven. Det forudsættes, at forpagtningsaftalen for arealet er vederlagsfrit.

Driften af skovbegravelsespladsen skal varetages af 3. mand uden risiko for kommunen. Skulle projektet vise sig ikke at være rentabelt eller på anden måde ikke at kunne fortsætte, fx ved konkurs, vil aktiviteten kunne indstilles. Kommunens forpligtelse vil så være, at føre tilsyn med, at gravpladsen ikke forstyrres i 10 år, samt opbevare begravelsesprotokollen i samme periode.

### **INDDRAGELSE**

I forbindelse med landzonesagsbehandlingen vil de nærmeste naboer blive hørt.

### **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At ansøgning om etablering af en privat urnebegravelsesplads principielt godkendes i Mygind Skov.
2. At der arbejdes videre med udkast til vedtægter, forpagtnings- og driftsaftale samt forslag til takster til ansøgningen ved kirkeministeriet.

### **BESLUTNING**

#### **Bilag**

Ansøgning til etablering af skovbegravelseplads af Clausholm Gods [710-2019-90121](#)

Kort over privat skovbegravelsesplads [710-2019-107508](#)

#### **Planudvalget, 4. juni 2019:**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

#### **Bilag**

Ansøgning til etablering af skovbegravelseplads af Clausholm Gods

Kort over privat skovbegravelsesplads

# Punkt 27: Igangsætning af lokalplan for nyt boligområde på Haarvadbros 1 i Haar

## Sagsfremstilling

### Planudvalget

4. juni 2019

Sagsnr. 710-2018-41313

Dok.nr. 710-2019-99285

Sagsbehandler DPLGRO

## 27. Igangsætning af lokalplan for nyt boligområde på Haarvadbros 1 i Haar - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	P-U
Lovgrundlag	Planloven

### SAGENS INDHOLD

Planudvalget skal i denne sag tage stilling til igangsætning af lokalplan for et nyt boligområde på Haarvadbros 1 i den nordlige del af landsbyen Haar.

Den påtænkte lokalplan tager udgangspunkt i en lokal lodsejers ønske om at etablere et boligområde med i alt ca. 19 boliger.

Boligområdet tænkes at bestå af ca. 7 parcelhuse og 8-12 tæt-lav boliger organiseret i en gårdstruktur med 4 længer. Ejendommen er beliggende på matrikelnr. 3a, Hår By, Haldum. Lokalplanen vil omfatte et område på i alt ca. 1,6 ha. Området er privatejet.

Lokalplanområdet ligger inden for landsbyrammen for Haar, 12.LB.10, og lokalplanprojektet er i overensstemmelse med Kommuneplan 2017-29.

### VURDERING

Boligområdet tænkes opdelt i to delområder med hhv. tæt-lav og åben-lav boliger.

Projektet vil bl.a. omfatte etablering af veje, stier og fælles parkeringsarealer for tæt-lav området. Boligområdet tænkes vejbetjent gennem en adgangsvej fra Haarvadbros.

Der vil i lokalplanarbejdet i særlig grad blive lagt vægt på:

- Områdets indretning
- Adgangs- og parkeringsforhold – herunder udkørselsforhold
- Fælles, grønne opholdsarealer for tæt-lav området
- Grøn udsigtskile til det åbne land mod nordøst
- Fælles stiforbindelse til eksisterende sti mod nord
- Håndtering af regnvand lokalt – på den nordlige del af grunden.

Se vedlagte startredegårelse med kort over den forventede lokalplanafgrænsning.

### ØKONOMI

Ansøger vil udarbejde udkast til lokalplan. Udbygningen af området forventes realiseret som en privat udstykning, hvorfor den ikke medfører egentlige udgifter for Favrskov Kommune.

Lokalplanområdet ligger i landzone og forbliver i landzone ved endelig vedtagelse af lokalplanen. Ejeren skal derfor ikke underskrive en erklæring om fraskrivelse af kommunal overtagelsespligt, jf. planlovens § 47a.

### **INDDRAGELSE**

Borgerinddragelse og kommunikation om lokalplanforslaget sker efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt mål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Lokalplanforslaget skal offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside med en indsigelsesfrist, som Teknik og Kultur anbefaler fastlagt til otte uger.

### **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Planudvalget:

1. At igangsætning af lokalplan for nyt boligområde på Haarvadbros 1 i Haar godkendes

### **BESLUTNING**

#### **Bilag**

Startredegørelse - Lokalplan for et boligområde på Haarvadbros 1, Haar [710-2019-98984](#)

#### ***Planudvalget, 4. juni 2019:***

Fraværende: Ingen

Godkendt med den tilføjelse, at Planudvalget ønsker, at forvaltningen undersøger, om der kan laves LAR-løsninger i forbindelse med det nye boligområde.

#### **Bilag**

Startredegørelse - Lokalplan for et boligområde på Haarvadbros 1, Haar

# Punkt 28: Orienteringspunkt

## Sagsfremstilling

### Planudvalget

4. juni 2019

Sagsnr. 710-2018-224

Dok.nr. 710-2019-113108

Sagsbehandler DPLISEL

## 28. Orienteringspunkt - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	PU
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering og eventuelt.

### INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Planudvalget:

1. At tage orienteringen til efterretning.

### BESLUTNING

**Planudvalget, 4. juni 2019:**

Fraværende: Ingen

Godkendt.