

REFERAT Planudvalget d. 06-11-2018

Mødedato Tirsdag d. 06. november 2018 kl. 16:00

Mødested Hammel administrationsbygning

Indholdsfortegnelse

3. budgetopfølgning 2018.....	3
Forslag til lokalplan nr. 384 Nyt idrætsområde syd for Engdalsvej i Søften.....	6
Forslag til lokalplan nr. 386 Udvidelse af Den jyske Haandværkerskole i Hadsten.....	9
Koordineret vandindvindings- og byplanlægning.....	11
Orienteringspunkt.....	13

Punkt 76: 3. budgetopfølgning 2018

Sagsfremstilling

Planudvalget

6. november 2018
Sagsnr. 710-2018-134
Dok.nr. 710-2018-407132
Sagsbehandler DPBSTE

76. 3. budgetopfølgning 2018 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	Fagudvalg, ØK, BY
Lovgrundlag	

Byrådet skal i denne sag tage stilling til 3. budgetopfølgning 2018 – herunder forslag til tillægsbevillinger.

Job og Økonomi udarbejder efter hvert kvartal en samlet budgetopfølgning for Favrskov Kommune. I budgetopfølgningen vurderes de forventede udgifter i forhold til budgettet.

I budgetopfølgningerne er der særlig fokus på Favrskov Kommunes overholdelse af budgettet til serviceudgifter. Hvis kommunerne samlet set ikke overholder budgettet til serviceudgifter, skal kommunerne ifølge statens sanktionslovgivning betale en del af bloktilskuddet for 2018 tilbage.

Budgetopfølgningen afsluttes med en samlet oversigt, der viser det forventede årsresultat for 2018 i Favrskov Kommune.

VURDERING

I 3. budgetopfølgning 2018 foreslås budgettet samlet set reduceret med 3,9 mio. kr.

Serviceudgifter

I forhold til det oprindeligt vedtagne budget 2018 er budgettet til serviceudgifter indtil nu forøget med 14,1 mio. kr. som følge af tidligere byrådsbeslutninger.

I 3. budgetopfølgning 2018 foreslås, at der gives yderligere tillægsbevillinger på i alt 3,5 mio. kr. til serviceudgifter. Tillægsbevillingerne vedrører nedenstående områder.

På handicap- og psykiatriområdet søges en tillægsbevilling på i alt 3,7 mio. kr. Merudgifterne vedrører primært botilbudsområdet. De stigende udgifter skyldes primært flere yngre borgere med behov for et botilbud. På BPA-området (Borgerstyret Personlig Assistance) er der ligeledes en stigning i udgifterne. Det bemærkes, at Byrådet i 2. budgetopfølgning 2018 godkendte en tillægsbevilling på 8 mio. kr. til handicap- og psykiatriområdet.

Inden for Teknik- og Miljøudvalgets område søges en tillægsbevilling på 2,3 mio. kr. til forventede merudgifter til vintertjeneste. I den første del af 2018 er der afholdt flere udgifter til vintertjeneste end normalt. De forventede udgifter er usikre, da de afhænger af vejret.

Budgettet til de øvrige serviceudgifter reduceres samlet set med 2,5 mio. kr. i 3. budgetopfølgning 2018.

På de områder, hvor der kan overføres overskud og underskud mellem årene er der overført i alt 51,9 mio. kr. til 2018. I 2018 forventer institutionslederne at anvende i alt 2,1 mio. kr. af de overførte overskud fra tidligere år. I budgettet for 2018 er der afsat en teknisk budgetramme på 11,2 mio. kr., så institutionerne har mulighed for at anvende opsparede overskud. Institutionernes forbrug af opsparede midler er således 9,1 mio. kr. lavere end budgetlagt.

Det samlede forventede merforbrug i 2018 på serviceudgifterne kan på den baggrund opgøres til 8,5 mio. kr. inklusiv tidligere afgivne tillægsbevillinger, forslag til tillægsbevillinger i 3. budgetopfølgning samt institutionernes forbrug af opsparede midler.

Som følge af ændrede skøn for udviklingen i priser og lønninger samt merudgifter for kommunerne som følge af lovændringer forventes den nationale serviceramme nedsat. For Favrskov Kommune medfører det en reduktion af servicerammen på 0,8 mio. kr.

Det forventede merforbrug i forhold til den korrigerede serviceramme udgør således 9,3 mio. kr.

Vurdering af serviceudgifter i 2018	Mio. kr.
Afgivne tillægsbevillinger i 2018 (inden 3. budgetopfølgning)	14,1
Forslag til forøgelse af budgettet til serviceudgifter i 3. budgetopfølgning 2018	3,5
Forventet mindreforbrug af opsparede midler (decentraliseringsaftaler mv.) i forhold til den budgetterede ramme	-9,1
Forventet merforbrug på serviceudgifter i alt	8,5
Forventet nedjustering af servicerammen	-0,8
Forventet merforbrug på serviceudgifter i forhold til korrigeret serviceramme	9,3

Indkomstoverførsler

Inden for Arbejdsmarkedsudvalgets område reduceres budgetterne med i alt 9,5 mio. kr. Mindreudgifterne vedrører primært udgifter til beskæftigelsesindsatsen.

Anlæg

Med henblik på at vurdere kommunens likviditet har administrationen vurderet det forventede forbrug på anlægsprojekter i 2018.

Det oprindelige budget 2018 udgør 127,6 mio. kr. på det skattefinansierede område. Der er overført rådighedsbeløb på i alt 92,5 mio. kr. fra tidligere år (hvoraf 63 mio. kr. kan henføres til 5 projekter). Hertil kommer enkelte tillægsbevillinger til rådighedsbeløb i løbet af 2018. Det samlede korrigerede anlægsbudget i 2018 på det skattefinansierede område (eksklusiv jordforsyning og ældreboliger) udgør ca. 224,0 mio. kr.

Medio oktober 2018 er der bogført udgifter for ca. 77 mio. kr. Der forventes et forbrug i 2018 på anlægsprojekterne på det skattefinansierede område på ca. 138 mio. kr., hvilket betyder, at der skal overføres ca. 86 mio. kr. fra 2018 til 2019 til færdiggørelse af projekterne.

Der søges endvidere en samlet anlægsbevilling på 6,593 mio. kr. til salg af erhvervsgrunde.

ØKONOMI

De bevillingsmæssige konsekvenser på driften (eksklusiv budgetneutrale omplaceringer) fremgår af nedenstående tabel.

Udvalg (1.000 kr.)	2018	2019	2020	2021	2022
Økonomiudvalget	-1.105	102	103	100	100
Teknik- og Miljøudvalget	2.300	0	0	0	0
Børne- og Skoleudvalget	2.194	0	0	0	0
Social- og Sundhedsudvalget	2.255	0	0	0	0

Arbejdsmarkedsudvalget	-9.450	0	0	0	0
Kultur- og Fritidsudvalget	-100	0	0	0	0
Planudvalget	0	0	0	0	0
I alt	-3.906	102	103	100	100

Note: Minus angiver mindreforbrug, som tilføres kassebeholdningen.

INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At tage orienteringen til efterretning.

BESLUTNING

Bilag

3. budgetopfølgning 2018 - notat [710-2018-304318](#)

Planudvalget, 6. november 2018:

Fraværende: ingen

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

3. budgetopfølgning 2018 - notat

Punkt 77: Forslag til lokalplan nr. 384 Nyt idrætsområde syd for Engdalsvej i Søften

Sagsfremstilling

Planudvalget

6. november 2018
Sagsnr. 710-2017-32291
Dok.nr. 710-2018-243659
Sagsbehandler DPGSMI

77. Forslag til lokalplan nr. 384 Nyt idrætsområde syd for Engdalsvej i Søften - Åbent

Tidl. politisk behandling	P-U, 12.06.2018, pkt. 27
Forventet sagsgang	P-U, ØK, BY høring P-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til et forslag til "Lokalplan nr. 384 Nyt idrætsområde syd for Engdalsvej i Søften og tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2017-29".

Lokalplanområdet ligger i forlængelse af den grønne kile med Søften Eng, Præstemarkskolen, Søften Fritidscenter og daginstitutionen Mælkevejen. Den centralt beliggende grønne kile udgør et markant landskabstræk og strukturerende element i byen.

Det samlede lokalplanområde har et areal på ca. 20 ha. Den del, der udlægges til idrætsområde udgør ca. 12 ha. Størstedelen af lokalplanområdet er privat ejet, mens Favrskov Kommune og Favrskov Forsyning ejer en mindre del. Ved lokalplanens udarbejdelse er der to boligejendomme inden for lokalplanområdet. Lokalplanen giver mulighed for, at boligen mod syd kan bevares, når lokalplanen er realiseret.

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at anlægge et nyt idrætsanlæg til erstatning for det eksisterende idrætsanlæg ved Neptunvej. Med idrætsområdets placering videreføres den markante grønne struktur i Søften og idrætsområdet anlægges i forlængelse af den grønne kile.

Lokalplanen muliggør anlæg af fodboldbaner, herunder en opvisningsbane og en kunstgræsbane, tennisbaner og andre typer af idrætsfaciliteter samt et klubhus, anlæg af interne veje, stier og parkeringspladser. Lokalplanen giver endvidere mulighed for, at der anlægges en stiunderføring under Engdalsvej mellem arealerne ved Præstemarkskolen og idrætsanlægget.

Lokalplanen disponerer området, så der kan anlægges flere fodboldbaner på sigt som følge af den forventede befolkningsudvikling i Søften og et stort pres på banekapaciteten.

For at fastholde og forstærke den grønne kile som strukturerende element er der i kommuneplan 2017-29 udlagt et rammeområde 5.OF.4 til offentlige formål mellem Engdalsvej og jernbanen.

Lokalplanområdet dækker et større areal, end den udlagte ramme 5.OF.4, hvorfor kommuneplanrammen udvides mod syd med tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2017-29. Udvidelsen giver mulighed for at etablere en bufferzone til fx støjdæmpende tiltag langs jernbanen. Dette vil bidrage positivt til udnyttelsen af rammeområde 5.BO.3 mod øst, der er udlagt til boligformål.

Med kommuneplantillægget ændres også bestemmelsen om den maksimale bebyggelsesprocent, så den maksimale bebyggelsesprocent på 5 gælder for området som helhed og ikke for den enkelte matrikel. Denne ændring sker for at sikre, at der kan udstykkes matrikler, hvor bebyggelsesprocenten for den enkelte matrikel kan være højere end 5.

VURDERING

Lokalplanforslaget udlægger et nyt område, der er mere end tre gange så stort som det nuværende idrætsanlæg ved Neptunvej. Lokalplanen giver dermed mulighed for på sigt at udvide banekapaciteten i Søften og anlægge andre former for idrætsfaciliteter.

Udvidelsen af banekapaciteten skal ses i lyset af den forventede befolkningsudvikling i Søften på længere sigt og den konkrete medlemsfremgang i Søften Gymnastikforening (SGF).

Idrætsanlægget ved Neptunvej har et samlet areal på ca. 6 ha. og indeholder foruden klubhuse til henholdsvis fodbold- og tennisklub, to 11-mands fodboldbaner samt areal til to mindre boldbaner, tennis- og petanquebaner og en parkeringsplads. Af de ca. 6 ha. henligger ca. 5.500 m² som mose.

Der er herudover anlagt en ekstra 11-mandsbane ved Præstemarkskolen til brug for Søften Gymnastikforening (SGF).

Der opleves imidlertid konkrete udfordringer med idrætsanlægget ved Neptunvej, hvor der er overfladevand på nogle af banerne, især i vinterhalvåret. Det betyder, at banekapaciteten ikke kan udnyttes optimalt i dele af året.

Lokalplanforslaget fastlægger ikke den endelige indretning af det område syd for Engdalsvej eller, hvor mange fodbold- og tennisbaner mv., der skal anlægges. Udbygningen kan ske i etaper og antallet af baner kan udvides over tid.

Det må forventes, at der sker ændringer i områdets indretning, når projektet konkretiseres bl.a. som følge af det videre arbejde med landskabsplanen og konkretiseringen af regnvandsbassinernes placering og udformning mv.

Moesgaard Museum har foretaget arkivalsk kontrol af lokalplanområdet og anbefaler, at der foretages en arkæologisk forundersøgelse af arealet. Vurderingen er foretaget på baggrund af, at der for nylig er gjort betydelige fund på udstykningen nordøst for arealet ved Præstegårdsvej. Ligeledes er arealet så stort, at dette alene vil sandsynliggøre tilstedeværelse af fortidsminder.

Udgifterne til en arkæologisk forundersøgelse påhviler bygherre (jf. Museumslovens § 26 stk. 2). Hvis der ved forundersøgelsen påtræffes væsentlige arkæologiske levn, skal der herefter foretages en egentlig arkæologisk undersøgelse af disse, hvis bygherre fortsat ønsker anlægsarbejdet udført. Dette arbejde kan strække sig over flere år.

Teknik og Kultur har efter en screening af lokalplanforslaget efter ”Lov om miljøvurdering af planer og programmer” udarbejdet en miljørapport, hvori grundvand, natur, sundhed, støj og landskab miljøvurderes. Miljørapporten følger lokalplanforslaget og kommuneplantillægget.

ØKONOMI

Et foreløbigt overslag over den økonomi, der er forbundet med udviklingen af det nye idrætsområde og -anlæg i Søften viser, at det nye anlæg samlet set vil beløbe sig til ca. 30-40 mio. kr., afhængigt af anlæggets omfang. Det var denne vurdering, der lå til grund for Byrådets beslutning i Budget 2018-21 om at igangsætte arbejdet med udviklingen af området til et nyt offentligt idrætsanlæg.

I 2018 og 2019 planlægges der gennemført forskellige tekniske undersøgelser, udredning af jord- og miljøforhold, udarbejdelse af forslag til disponering af området, lokalplanlægning samt iværksættelse af forskellige forberedende arbejder i området, herunder håndtering af regnvand mv. Der er i Budget 2018-21 afsat 500.000 kr. i 2018 til formålet.

I budget 2019-22 er der i 2020 afsat 2 mio. kr. til det forberedende anlægsarbejde, indretning af området med landskabsbearbejdning m.v. I 2021 og 2022 er der i hvert år afsat 15 mio. kr. til arealerhvervelse og anlægsarbejde. Eventuelt resterende anlægsbeløb vil indgå i budgetlægningen for 2020-23.

Da lokalplanen udlægger området til offentlige formål kan Favrskov Kommune ved endelig vedtagelse af lokalplanen være principielt forpligtet til at overtage ejendomme inden for lokalplanområdet efter planlovens § 48.

Realisering af lokalplanen forudsætter, at Favrskov Kommune erhverver de dele af lokalplanområdet, der er privat ejet. Den endelige vedtagelse af lokalplanen giver ekspropriationshjemmel til formål i overensstemmelse med lokalplanen. Der skal ved den endelige vedtagelse af lokalplanen derfor tages stilling til ekspropriation, hvis der ikke kan indgås en frivillig aftale med de pågældende lodsejere.

INDDRAGELSE

Borgerinddragelse og kommunikation om lokalplanforslaget sker efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt mål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Lokalplanforslaget skal efter godkendelse offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside med en indsigelsesfrist, som Teknik og Kultur anbefaler fastlagt til otte uger.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At forslag til ”Lokalplan nr. 384 – Nyt idrætsområde syd for Engdalsvej i Søften og tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2017-29” godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.

BESLUTNING

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 384 Nyt idrætsområde syd for Engdalsvej i Søften

[710-2018-393728](#)

Planudvalget, 6. november 2018:

Fraværende: ingen

Indstilles godkendt, idet lokalplanens "bilag 4 illustrationsplan" på s. 27 tilføjes en forklarende tekst:

"Illustrationen tjener alene at illustrere et muligt scenarie på, hvor mange baner, der teknisk set kan etableres i området".

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 384 Nyt idrætsområde syd for Engdalsvej i Søften

Punkt 78: Forslag til lokalplan nr. 386 Udvidelse af Den jyske Haandværkerskole i Hadsten

Sagsfremstilling

Planudvalget

6. november 2018
Sagsnr. 710-2018-16186
Dok.nr. 710-2018-243643
Sagsbehandler DPGSMI

78. Forslag til lokalplan nr. 386 Udvidelse af Den jyske Haandværkerskole i Hadsten - Åbent

Tidl. politisk behandling	P-U, 04.09.2018, pkt. 37
Forventet sagsgang	P-U, ØK, BY høring P-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til et forslag til "Lokalplan nr. 386 Udvidelse af Den jyske Haandværkerskole i Hadsten og Tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2017-29".

Lokalplanområdet ligger nord for og i forlængelse af Den jyske Haandværkerskoles bygningskompleks og indeholder forskellige håndværkerhverv, en tankstation og værksted samt fem boliger. Lokalplanområdet afgrænses af Industrivej og Den jyske Haandværkerskole mod syd. Mod øst afgrænses lokalplanområdet af Ellemosevej og mod nord af Hadbjergvej. Skanderborgvej afgrænser lokalplanområdet mod vest.

Af planstrategien "Fremtidens Favrskov 2030" fremgår det, at Byrådet ønsker at sikre udviklingsmuligheder for to af kommunens velfungerende uddannelsesinstitutioner, Favrskov Gymnasium og Den jyske Haandværkerskole. Med baggrund heri foreslås erhvervsområdet nord for Den jyske Haandværkerskole inddraget i Campus-området i takt med, at områdets erhvervsaktiviteter ophører.

En helhedsplan for Campus-området skal vurdere de fremtidige muligheder for at udvide Campus-området. Helhedsplanen indgår som en del af lokalplanens redegørelse.

Den jyske Haandværkerskole har på tidspunktet for lokalplanens udarbejdelse erhvervet tre boligejendomme og en erhvervsjendom i lokalplanområdet. På to af ejendommene ønsker skolen at opføre en skolehjembygning i 2-3 etager. Skolen har senest opført en lignende skolehjembygning i den sydvestlige del af skolens område.

Lokalplanområdet udgør et areal på ca. 1,5 ha og er ved lokalplanens udarbejdelse privatejet og ligger i byzone.

Lokalplanen udarbejdes for at give Den jyske Haandværkerskole mulighed for på sigt at udvide med flere undervisnings-, værksteds- og skolehjembygninger. Lokalplanens formål er således at sikre Den jyske Haandværkerskole udvidelsesmuligheder nord for Industrivej.

Lokalplanen giver mulighed for at anvende området til undervisning, værksteder, administration, skolehjem og lignende funktioner samt interne veje, parkering og opholdsarealer. Lokalplanen giver endvidere mulighed for, at Industrivej på sigt kan lukkes helt eller delvist for, at lokalplanområdet kan indrettes i sammenhæng med Den jyske Haandværkerskoles eksisterende bygningskompleks syd for Industrivej.

Med forslag til kommuneplantillæg nr. 6 vil lokalplanområdet fortsat ligge i et rammeområde til blandet bolig og erhverv. Rammen udvides, så der også gives mulighed for uddannelsesinstitutioner samt servicefunktioner med regional betydning som gymnasium, teknisk skole, handelsskole. Desuden kan der indenfor en nærmere defineret del af området udlægges areal til kollegium og hotelvirksomhed, og der kan etableres erhverv i miljøklasse 1. Det maksimale etageantal øges fra to til tre, og bygningshøjden øges fra 8,5 til 12 meter. Bebyggelsesprocenten øges fra 50 til 65.

VURDERING

Lokalplanen indledes med en helhedsplan, der beskriver Campus-området og de udbygningsmuligheder, der er. Lokalplanen indeholder også en overordnet strukturplan for disponering af lokalplanområdet i sammenhæng med Den jyske Haandværkerskoles eksisterende bygningskompleks.

Den jyske Haandværkerskole har på tidspunktet for lokalplanens udarbejdelse ikke en samlet plan for de forventede udvidelser. Lokalplanen giver vide rammer og fastlægger ikke nøjagtigt, hvordan området skal indrettes, da der kan opstå nye idéer og behov over tid.

Teknik og Kultur har i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen undersøgt muligheden for at bygge i op til fire etager. Teknik og Kultur vurderer, at nyt byggeri i tre etager vil kunne indpasses i området, hvor der i dag primært er opført byggeri i en eller to etager. Ved indpasning af nyt byggeri i tre etager skal der især lægges vægt på at skabe en harmonisk overgang til det eksisterende lavere byggeri i og uden for lokalplanområdet.

Moesgaard Museum har foretaget arkivalisk kontrol af ovennævnte område, jf Museumslovens § 27. Moesgaard Museum anser det ikke for nødvendigt at foretage arkæologiske undersøgelser forud for anlægsarbejdet.

Teknik og Kultur har foretaget en screening af lokalplanforslaget efter "Lov om miljøvurdering af planer og programmer". Det vurderes, at de miljømæssige konsekvenser som følge af lokalplanens gennemførelse ikke vil være af en sådan karakter, at udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering er nødvendig.

ØKONOMI

Lokalplanen har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDDRAGELSE

Borgerinddragelse og kommunikation om lokalplanforslaget sker efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt mål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Lokalplanforslaget skal efter godkendelse offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside med en indsigelsesfrist, som Teknik og Kultur anbefaler fastlagt til otte uger.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Lokalplan nr. 386 – Udvidelse af Den jyske Haandværkerskole i Hadsten og tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2017-29" godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.

BESLUTNING

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 386 Udvidelse af Den jyske Haandværkerskole i Hadsten

[710-2018-410461](#)

Planudvalget, 6. november 2018:

Fraværende: ingen

Indstilles godkendt, med den tilføjelse, at der i lokalplanens delområde 1 kan bygges i op til 4 etager.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 386 Udvidelse af Den jyske Haandværkerskole i Hadsten

Punkt 79: Koordineret vandindvindings- og byplanlægning

Sagsfremstilling

Planudvalget

6. november 2018

Sagsnr. 710-2016-22938

Dok.nr. 710-2018-239732

Sagsbehandler DPKAHN

79. Koordineret vandindvindings- og byplanlægning - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY 19.12.2017, pkt.160
Forventet sagsgang	PU, TMU, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling på 400.000 kr. fra budget 2017-20 til gennemførelse af første del af projektet "Koordineret vandindvindings- og byplanlægning".

Anlægsbevillingen er del af en samlet bevilling på 900.000 kr. over to år, og skal derfor ses i sammenhæng med den anden del af bevillingen på 500.000 kr. fra Budget 2018-21, der blev godkendt af Byrådet i forbindelse med sagen "Samlet anlægsbevilling til en række mindre projekter i budget 2018-21" fra december 2017. Årsagen til, at anmodningen om frigivelse af anlægsbevillingen på 400.000 kr. først fremlægges nu, skyldes en ændret lovgivning på området pr. 1. januar 2017, og at Teknik og Kultur som følge heraf måtte tilpasse den samlede plan.

Beløbet skal anvendes til at gennemføre et projekt, der skal etablere grundlaget for en langsigtet og koordineret vandindvindings- og byplanlægning i Favrskov Kommune. Projektets resultater tænkes udmøntet i den kommende Plan- og bæredygtighedsstrategi og i Vandforsyningsplan 2020 efter præsentation af resultater og anbefalinger for Byrådet.

Behovet og interessen for at skabe plads til yderligere byvækst kolliderer nogle steder med behovet og interesserne for at sikre rent drikkevand. Interesseafvejningen sker igennem kommuneplanen.

Gældende lovgivning pr. 1. januar 2017 beskriver kravene til kommuneplanlægning ved udlægning af fremtidig arealer til byudvikling. Staten lagde med bekendtgørelsen ansvaret for grundvandsbeskyttelse over til kommunerne, når der udlægges byvækstområder. I den tidligere lovgivning 'Retningslinje 40 og 41' havde staten ansvaret for grundvandsbeskyttelsen.

Derfor er der i Kommuneplanen 2017-2029 indskrevet, at der ved byudvikling inden for sårbare indvindingsoplande til almene vandforsyninger skal foretages grundvandsbeskyttende initiativer med henblik på at hindre unødigt risiko for forurening af grundvandet.

Målet med projektet 'Koordineret vandindvindings- og byplanlægning' er at tilgå interesserne for såvel byvækst som rent drikkevand til borgerne på en strategisk og mere langsigtet måde for at mindske konfliktområderne mest muligt og langtidssikre valg og prioriteringer, så der fortsat kan ske vækst og udvikling i Favrskov Kommune samt sikre borgerne rent drikkevand.

Projektets resultater vil blive præsenteret i form af forskellige notater og anbefalinger for den politiske beslutningstagning om, hvor der skal være byudvikling, hvor drikkevandet skal sikres og hvor de to interesser kan forenes. Projektet vil bl.a. give et overblik over de økonomiske konsekvenser, og hvilket juridisk råderum kommunen har.

VURDERING

Projektet 'Koordineret vandindvindings- og byplanlægning' udarbejdes i tæt tilknytning til 'Vandforsyningsplan 2020' og 'Indsatsplan til grundvandsbeskyttelse'. Tilsammen danner de tre projekter/planer en særlig gennemarbejdet samlet analyse af og planlægning for vandforsyningen og drikkevandsbeskyttelsen i kommunen.

Et af resultaterne i 'Koordineret vandindvindings- og byplanlægning' er identificering af, hvilke af de nuværende drikkevandsmagasiner, som fortsat kan anvendes i fremtiden og hvilke, endnu ikke udnyttede drikkevandsmagasiner, der på sigt kan anvendes som nye fremtidig drikkevandsmagasiner med mulighed for vandindvinding. Projektet forventes afsluttet med udgangen af 2019.

Resultaterne fra 'Koordineret vandindvindings- og byplanlægning' udgør et væsentligt input til og udmøntes i 'Vandforsyningsplan 2020' og 'Kommuneplan 2021-32'.

Vandforsyningsplanen udgør kommunens planlægning af vandværkernes drikkevandsforsyning og fastlægger blandt andet en fremtidig vandindvindingsstruktur for de almene vandværker. Herved sikres det for eksempel, at et vandværk, som planlægges til at være et bærende vandværk for et lokalsamfund, har mulighed for at indvinde vand fra et område, hvor drikkevandsmagasinet giver drikkevand af god kvalitet og mængde. Vandforsyningsplanen forventes politisk behandlet medio 2020.

I kommuneplanlægningen sammenfattes de overordnede beskyttelses- og anvendelsesinteresser i kommunen. 'Koordineret vandindvindings- og byplanlægning' skal bidrage til, at drikkevandsbeskyttelsen og de langsigtede byudviklingsmuligheder koordineres, så der på samme tid sker beskyttelse af drikkevandsinteresser og fortsat skabes mulighed for udvikling af kommunens bysamfund i kommuneplanlægningen.

'Indsatsplanlægning til grundvandsbeskyttelse' har overvejende fokus på hvilke indsatser, der skal gøres i forhold til landbrugsdriften, for at sikre fremtidig rent drikkevand. Hvis for eksempel et drikkevandsmagasin ikke kan give drikkevand af god nok kvalitet og mængde i et meget vigtigt område, kan en indsats, f.eks. skovrejsning eller dyrkningsaftaler om gødskning og sprøjtning, iværksættes. Indsatserne gennemføres løbende i samarbejde med vandværkerne.

INDDRAGELSE

Vandrådet (sammenslutning af de almene vandværkerne) i Favrskov Kommune inddrages løbende i projektet, så de er bekendt med projektets formål, indhold og tidsplan for arbejdet. Resultater og konsekvenser drøftes ligeledes med Vandrådet. Projektets resultater udmøntes i 'Vandforsyningsplan 2020' samt i den kommende Plan- og bæredygtighedsstrategi.

ØKONOMI

Der søges om en anlægsbevilling på 400.000 kr. til rådgiverhjælp til gennemførelse af projekt "Koordineret vandindvindings- og byplanlægning", finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2018, der er overført fra 2017.

Anlægsbevillingen medfører ikke afledt drift.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At der gives en anlægsbevilling på 400.000 kr. til koordineret vandindvindings- og byplanlægning, som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i 2018.

BESLUTNING

Planudvalget, 6. november 2018:

Fraværende: ingen

Indstilles godkendt.

Punkt 80: Orienteringspunkt

Sagsfremstilling

Planudvalget

6. november 2018

Sagsnr. 710-2018-224

Dok.nr. 710-2018-410046

Sagsbehandler DPHHJE

80. Orienteringspunkt - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	P-U
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering og eventuelt.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Planudvalget:

1. At tage orienteringen til efterretning.

BESLUTNING

Planudvalget, 6. november 2018:

Fraværende: ingen

Godkendt.