

# **REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 06-06-2013**

**Mødedato** Torsdag d. 06. juni 2013 kl. 16:00

**Mødested** Mødelokale 1, Hammel

## Indholdsfortegnelse

1. budgetopfølgning 2013.....	3
Budget 2014-17: Fagudvalgenes og Økonomiudvalgets drøftelse af forslag til prioriteringsblokke...	7
Forslag til "Lokalplan nr. 333 - Boligområde ved Elhøjvej i Fajstrup".....	10
Forslag til etablering af Hammel Hundeskov.....	13
Endelig vedtagelse af "Kommuneplantillæg nr. 6 - Vådområde ved Vissing Enge".....	16
Anlægsbevilling til Midtbyprojekt i Hadsten.....	18
Prioritering af midler til cykelstiplan 2013.....	23
Vejsyn og kendelse vedr. Hedehusvej, 8450 Hammel.....	26
Status for varmeplan og projektbeskrivelse af ESCO-light i Favrskov Kommune rettet mod private	29
Busbetjening af Grundfør.....	35
Nedsættelse af byggeudvalg, nyt botilbud og aktivitetscenter på Hadbjergvej i Hadsten.....	38
Lukket: Genudbud af rengøringsopgaven i Favrskov Vest 2013.....	42
Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget.....	43

# Punkt 43: 1. budgetopfølgning 2013

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. juni 2013

Sagsnr. 710-2013-4338

Dok.nr. 710-2013-129313

Sagsbehandler DPSVE

## 43. 1. budgetopfølgning 2013 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

I henhold til ”Principper for økonomistyring” er Budgetafdelingen ansvarlig for, at der pr. årets første 3 kvartaler udarbejdes en samlet budgetopfølgning, hvor der foretages en vurdering af det forventede forbrug i forhold til årsbudgettet.

Som en konsekvens af sanktionslovgivningen er der særlige krav til kommunerne om budgetoverholdelse på serviceudgifterne. Derfor er budgetopfølgningen opbygget med fokus på overholdelse af serviceudgifterne i 2013.

Sanktionslovgivningen tager ikke hensyn til overførsler mellem årene bl.a. på de decentraliserede områder. Derfor er det af stor betydning, hvorvidt der sker opsparing eller forbrug af opsparede midler på de decentraliserede områder. Alle decentraliseringsaftaler er således vurderet i forbindelse med 1. budgetopfølgning 2013.

Budgetopfølgningen indeholder først en række observationsområder, som der ikke søges tillægsbevilling til, men hvor der forventes mer- eller mindreudgifter i 2013. Områderne følges med henblik på at opnå budgetoverholdelse og en fornyet status vil indgå i 2. budgetopfølgning.

I budgetopfølgningen foreslås en række tillægsbevillinger samt enkelte budgetneutrale omplaceringer.

Budgetopfølgningen indeholder en samlet vurdering af serviceudgifterne i forhold til budgetoverholdelse i 2013. Ligeledes indeholder budgetopfølgningen en kort status på anlægsprojekter samt forslag til 2 anlægsbevillinger.

Budgetopfølgningen afsluttes med en samlet økonomioversigt inklusive de forhold, der er nævnt i budgetopfølgningen.

Som bilag til budgetopfølgningen fremgår en detaljeret opgørelse på det specialiserede socialområde. Det er aftalt mellem Regeringen og KL, at denne opgørelse fremsendes til Byrådet. Opgørelsen er tilrettet, så opdelingen svarer til Favrskov Kommunes definition af det specialiserede socialområde.

## VURDERING

1. budgetopfølgning 2013 viser et forventet mindreforbrug på serviceudgifterne i 2013 på 21,1 mio. kr. i forhold til Favrskov Kommunes oprindelige budget.

I vurderingen indgår forslag til tillægsbevillinger i denne budgetopfølgning, vurdering af budgetpresset på observationsområderne samt institutionernes forventninger til årsresultatet af decentraliseringsaftalerne. Det forventes, at kommunerne vil blive midtvejsreguleret som følge af, at lønudviklingen i kommunerne er lavere end forudsat ved budgetlægningen for 2013. Den forventede midtvejsregulering udgør ca. 10,7 mio. kr. for Favrskov Kommune, korrigeret herfor udgør det forventede mindreforbrug på serviceudgifterne 10,4 mio. kr.

I 1. budgetopfølgning 2013 foreslås en række tillægsbevillinger og enkelte budgetomplaceringer. Der søges primært ændrede bevillinger som følge af ændret demografi i forhold til befolkningsprognosen, tværgående udgiftsområder samt overførselsområdet.

I budgetopfølgningen er beskrevet et antal observationsområder, hvor der kan forventes mer- eller mindreudgifter. På de områder, hvor der er et budgetpres, er der igangsat initiativer med henblik på at reducere merforbruget. På de observationsområder, hvor der kan forventes mindreudgifter er forventningsdannelsen usikker, hvorfor der ikke søges bevilling til disse mindreudgifter.

På områder med decentraliseringsaftaler er der ved indgangen til 2013 opsparet netto 19,9 mio. kr. Det forventes, at der i 2013 vil blive anvendt 10,6 mio. kr. heraf. I budgettet er der indarbejdet en ramme på 10 mio. kr. til forbrug af opsparede midler. Forventningsdannelsen på de decentraliserede områder er usikker. Dette gælder i særlig grad på folkeskoleområdet, hvor besparelserne som er opnået i forbindelse med lockouten (ca. 14 mio. kr.) ikke indgår i forventningsdannelsen. En del af det sparede udgifter vil blive afholdt i 2013, mens en del vil blive overført og forbrugt i 2014.

I forhold Favrskov Kommunes andel af servicerammen medfører 1. budgetopfølgning 2013 nedenstående forventning til serviceudgifterne:

Vurdering af serviceudgifter i 2013	i 1.000 kr.
Observationsområder i forhold til driftsbudgettet	6.972
Forslag til tillægsbevillinger i 1. budgetopfølgning 2013	-28.673

Vurdering af overførsler mellem årene (decentraliseringsaftaler)	637
<b>Total</b>	<b>-21.064</b>
Forventet reduktion af den økonomiske serviceramme (reduceret lønfremskrivning)	10.711
<b>Forventet mindreforbrug på serviceudgifterne i forhold til servicerammen</b>	<b>-10.353</b>

Note: Forventede mindreudgifter er angivet med minus.

I budgetopfølgningen foreslås reduktioner af driftsbudgettet på i alt 32,2 mio. kr., som tilføres kassebeholdningen. Det store mindreforbrug kan primært henføres til mindreudgifter på arbejdsskader, udgifter i forbindelse med barsel, tjenestemandspension, demografi, indkøbsaftaler samt mindreudgifter til overførsler. Af den samlede reduktion på 32,2 mio. kr. reduceres budgettet til serviceudgifterne med 28,7 mio. kr. De yderligere reduktioner vedrører primært overførselsudgifter på arbejdsmarkedsområdet samt området for sårbare børn og unge.

I 1. budgetopfølgning 2013 sker der udmøntning en enkelt lov fra lov- og cirkulæreprogrammet for 2011/12 samt af de indgåede indkøbsaftaler. Ligeledes indgår to budgetomplaceringer på handicapområdet fra drift til finansiering af anlægsudgifter. Der gives ligeledes anlægsbevilling til de to projekter.

Afslutningsvis gives der i budgetopfølgningen en kort status på udviklingen i anlægsprojekter, ligesom der vises en samlet økonomioversigt over det forventede regnskab for 2013.

## INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

I forbindelse med 1. budgetopfølgning 2013 har alle institutionsledere vurderet det forventede årsresultat for 2013 og de forventede overførsler af over-/underskud til 2014.

## ØKONOMISKE KONSEKVENSER

De bevillingsmæssige konsekvenser (eksklusiv budgetneutrale omplaceringer) fremgår af nedenstående tabel.

Udvalg (1.000 kr.)	2013
Økonomiudvalget	-24.593
Teknik- og Miljøudvalget	0
Børne- og Skoleudvalget	-4.699
Social- og Sundhedsudvalget	-1.381
Arbejdsmarkedsudvalget	-1.493

Kultur- og Fritidsudvalget	0
<b>I alt</b>	<b>-32.166</b>

Note: Minus angiver mindreforbrug, som tilføres kassebeholdningen.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At lov- og cirkulæreprogrammet samt indkøbsbesparelserne udmøntes.
2. At budgetomplaceringerne godkendes.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| 1. budgetopfølgning 2013 - notat                                | <a href="#">710-2013-113220</a> |
| Opfølgning det specialiserede socialområde - pr. marts 2013.xls | <a href="#">710-2013-117859</a> |

### ***Teknik- og Miljøudvalget, 6. juni 2013:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

1. budgetopfølgning 2013 - notat
- Opfølgning det specialiserede socialområde - pr. marts 2013.xls

# Punkt 44: Budget 2014-17: Fagudvalgenes og Økonomiudvalgets drøftelse af forslag til prioriteringsblokke

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. juni 2013

Sagsnr. 710-2013-53

Dok.nr. 710-2013-129299

Sagsbehandler DPSVE

## 44. Budget 2014-17: Fagudvalgenes og Økonomiudvalgets drøftelse af forslag til prioriteringsblokke - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 29.01.13, pkt. 4
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

Byrådet godkendte 29. januar 2013 budgetprocessen for B2014-17, herunder forslaget til tids- og aktivitetsplan. Ifølge tidsplanen skal Byrådet på sit budgetseminar 21. og 22. august 2013 udarbejde et forslag til B2014-17. Til det formål skal der udarbejdes henholdsvis reduktions- og udvidelsesforslag inden for driftsbudgettet samt forslag til anlægsprojekter.

For at skabe et økonomisk råderum besluttede Byrådet 29. januar 2013, at der skal udarbejdes reduktions- og udvidelsesblokke svarende til 1 % af serviceudgifterne.

I henhold til tidsplanen har institutioner, foreninger, råd mv. haft mulighed for at komme med forslag til budgettet. Fristen for indsendelse af forslag var 16. april 2013.

På udvalgsmøderne i juni måned skal fagudvalgene drøfte administrationens foreløbige overvejelser og forslag til reduktioner, udvidelser og anlæg inden for udvalgets område. Formålet med udvalgets behandling er at kvalificere forvaltningernes videre arbejde med udarbejdelse af konkrete forslag. Materiale vil blive eftersendt.

Administrationen fremsender 9. august 2013 administrationens prioriteringskatalog til Byrådet til brug for Byrådets budgetseminar 21. og 22. august 2013.

I august måned drøfter og kvalitetssikrer fagudvalgene de fremsendte udvidelses-, reduktions- og anlægsforslag. Endvidere skal fagudvalgene prioritere anlægsforslag inden for udvalgets områder ved at inddеле forslagene i 3 kategorier.

## VURDERING

Administrationen har udarbejdet forslag til prioriteringsblokke. Forslagene tager udgangspunkt i:

- +/-1 % prioriteringsrum på driften
- Institutionernes/foreningernes forslag

### Prioriteringsblokke inden for driftsbudgettet

Administrationen har udarbejdet forslag til reduktioner og udvidelser på 1 % i forhold til de samlede serviceudgifter svarende til ca. 17,6 mio. kr.

Forslagene til reduktioner og udvidelser er fordelt på fagudvalgene i forhold til udvalgenes andel af serviceudgifterne. Der er således udarbejdet forslag til reduktioner og udvidelser svarende til følgende beløb fordelt på udvalgene:

#### **Forslag til udvidelser / reduktioner I 1.000 kr.**

Økonomiudvalget	2.993
Teknik og Miljøudvalget	1.612
Børne- og Skoleudvalget	7.552
Social- og Sundhedsudvalget	4.805
Arbejdsmarkedsudvalget	118
Kultur- og Fritidsudvalget	455
Beredskabskommissionen	82
<b>I alt</b>	<b>17.617</b>

Herudover er der udarbejdet tværgående forslag.

### Prioriteringsblokke inden for anlægsbudgettet

Der er ikke fastlagt en ramme for størrelsen af anlægsforslagene.

## INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Byrådet besluttede i forbindelse med vedtagelsen af budgetprocessen, at institutioner, foreninger, MED-organisation m.fl. tilbydes mulighed for at komme med forslag til budgettet. Fristen var 16. april 2013.

På baggrund af Byrådets drøftelser på budgetseminaret 21. og 22. august 2013 vil der blive sendt et budgetforslag i høring hos de høringsberettigede parter.

På kommunens hjemmeside oprettes et debatforum, ligesom der i løbet af budgetprocessen vil blive lagt relevant information på hjemmesiden.

### **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

De endelige økonomiske konsekvenser afhænger af Byrådets budgetvedtagelse.

### **INDSTILLING**

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At administrationens foreløbige overvejelser om budgetblokke inden for udvalgets område drøftes.

### **BESLUTNING**

*Teknik- og Miljøudvalget, 6. juni 2013:*

Fraværende: Ingen

Drøftet.

# Punkt 45: Forslag til "Lokalplan nr. 333 - Boligområde ved Elhøjvej i Fajstrup"

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. juni 2013

Sagsnr. 710-2011-1860

Dok.nr. 710-2013-104537

Sagsbehandler DPSSCH

## 45. Forslag til "Lokalplan nr. 333 - Boligområde ved Elhøjvej i Fajstrup" - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

### SAGENS INDHOLD

Teknik og Kultur har udarbejdet forslag til "Lokalplan nr. 333 – Boligområde ved Elhøjvej i Fajstrup"

Lokalplanområdet ligger i Fajstrup, nord for Viborgvej og er 1,7 ha stort. Området udgør i dag en landbrugsejendom, og ejendommens bebyggelse indgår i lokalplanområdets disponering. Syd og vest for lokalplanområdet ligger boliger, mens der nord og øst for området er opdyrkede marker.

I den vestlige del af området imod Elhøjvej ligger en eksisterende landbrugsejendom, som afskærmes mod det åbne land af et beplantningsbælte. Det resterende areal henligger som mark, ubebygget og åbent

Mod vest grænser lokalplanområdet op til Elhøjvejs boliger, og umiddelbart syd for området forløber Viborgvej, hvor der ligger tre boliger. Terrænet skræner mod sydøst ned mod den rørlagte Elhøj Bæk. Fra lokalplanområdet er der udsigt over Lading Sø og boligbebyggelsen Møllebakken i Lading.

Lokalplanen indeholder en udstykningsplan for 12 parcelhusgrunde omkring et internt vejforløb. Lokalplanen fastlægger bestemmelser for områdets vej- og stiforløb, bebyggelsens omfang og placering, samt omfang og beplantning af områdets fælles friarealer, alt med henblik på skabe et attraktivt boligområde.

Byggefelterne er fastlagt ud fra ønsket om at sikre udsigt fra de enkelte parceller. Bestemmelserne om bebyggelsens udformning er relativt åbne, idet der ikke er væsentlige bevaringsinteresser i umiddelbar nærhed af området.

## **VURDERING**

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af en konkret ansøgning om at udstykke byggegrunde til i alt 12 åben-lave boliger, og lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser for området.

På baggrund af en indledende screening af lokalplanen vurderes det, at de miljømæssige konsekvenser som følge af lokalplanens gennemførelse er af en sådan karakter, at udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering ikke er nødvendig

## **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Borgerinddragelse og kommunikation sker efter reglerne i planloven. Høringsfristen forlænges fra 8 til 10 uger på grund af sommerferie. Det er et selvstændigt formål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Når Byrådet har godkendt lokalplanforslaget skal det offentliggøres. Offentliggørelsen sker digitalt på kommunens hjemmeside med en indsigelsesfrist på mindst otte uger.

## **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Lokalplanforslaget har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

## **INDSTILLING**

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Lokalplan nr. 333 – Boligområde ved Elhøjvej i Fajstrup"  
godkendes og fremlægges i offentlig høring.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Forslag til "Lokalplan nr 333 boligområde ved Elhøjvej i Fajstrup" [710-2013-129942](#)

***Teknik- og Miljøudvalget, 6. juni 2013:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Forslag til "Lokalplan nr 333 boligområde ved Elhøjvej i Fajstrup"

# Punkt 46: Forslag til etablering af Hammel Hundeskov

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. juni 2013

Sagsnr. 710-2013-1720

Dok.nr. 710-2013-108083

Sagsbehandler DPSSCH

## 46. Forslag til etablering af Hammel Hundeskov - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 26.02.13, pkt. 15
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

På byrådsmødet 26. februar 2013 blev det besluttet, at Teknik og Kultur i samarbejde med lokale hundeejere skal udarbejde et projektforslag til etablering af en hundeskov ved Skanderborgvej i Hammel.

Teknik og Kultur har i samarbejde med foreningen Hammel Hundeskov udarbejdet et projektforslag for Hammel Hundeskov. Området ved Skanderborgvej åbner mulighed for at etablere en hundeskov med et samlet areal på omkring 3,5 hektar, der både er bynært og tæt på de store færdselsårer Skanderborgvej og Viborgvej. Cykelstien mellem Hammel og Voldby forløber nord for arealet og er en del af et sammenhængende stiforløb, som gør området let tilgængeligt for gående og cyklende. Desuden ligger området kilet ind mellem tre store, rekreative arealer ved henholdsvis Søndermarken, Anbækvej og Voldby. De er alle udlagt til rekreative formål i Kommuneplanen, og bidrager dermed til at sammenbinde den rekreative struktur i og omkring Hammel.

Det foreslåede areal ligger i landzone og er hverken omfattet af lokalplan eller kommuneplan. Det henligger aktuelt som skov og for en dels vedkommende som græsningsareal for kvæg og er på nuværende tidspunkt ikke tilgængeligt. Skoven er meget tæt, og det er ikke muligt at færdes her. I skoven findes en tilgroet sø.

Det er hensigten at udtynde skoven og anlægge stier, så området bliver tilgængeligt fra den eksisterende parkeringsplads ved Hammelvej og fra cykelstien nord for området. Derudover ryddes søen for grene og småtræer, så der opstår en lysning i skoven. Arealet hegnes som vist på vedlagte kort, så hundene kan løbe løs uden at genere naboarealer eller være til fare for trafikken på de omkringliggende veje.

Der etableres hegn med tre låger, så man kan tilgå hundeskoven fra nord, syd og vest. Ved lågerne opsættes skraldespande og infotavler, og området møbleres med tre bord-bænkesæt og et læskur. Derudover anvises plads til, at hundeskovens brugere kan opsætte en agilitybane og en hundekravlegård ved frivillig arbejdskraft. Der er ligeledes indgået aftale med foreningen Hammel Hundeskov om at foreningens medlemmer vil yde frivilligt arbejde og herigennem deltage i såvel etablering som fremtidig drift af hundeskoven.

## **VURDERING**

Arealet er i kraft af sin beliggenhed og karakter velegnet til hundeskov.

For at få optimal indretning af arealet søges en græsningsaftale på det kommunale areal bragt til ophør, og to mindre tilstødende privatejede arealer søges inddraget.

Natur og Miljø har foretaget besigtigelse af området. På baggrund af denne besigtigelse er hele det åbne areal mod vest registreret som § 3 beskyttet på Miljøportalen, henholdsvis som overdrev, eng og mose. For at tilgodese de § 3 beskyttede arter friholdes området for stier, og de forskellige aktiviteter etableres på arealer, hvor der ikke er registreret § 3 beskyttede arter. Derudover opsættes hegn så vandhul og mosesump undgår påvirkninger fra hunde, og det lysåbne overdrevsareal slås 1-2 gange om året, for at opfylde kommunens plejeforpligtelser.

Etablering af en hundeskov understøtter Favrskov Kommunes arbejde med at skabe rammer for et sundt og aktivt liv gennem etablering af faciliteter, der sikrer bedre adgang til naturen. Tillige vil etablering af en hundeskov understøtte Favrskov Kommunes profil som attraktivt område med fritidsmuligheder for såvel borgere som besøgende. Hammel Hundeskov er ligeledes et oplagt projekt til involvering af frivillig arbejdskraft fra områdets brugere, i denne forbindelse foreningen Hammel Hundeskov.

## **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Foreningen Hammel Hundeskov er aktivt inddraget i planlægningen af Hammel Hundeskov. Der er indgået aftale med foreningen om et samarbejde i anlægsfasen, hvor foreningen stiller frivillig arbejdskraft til rådighed til etablering af stiforløb, opsætning af bord-bænkesæt, infotavler, skraldespande mv. Derudover vil foreningen stå for design og opsætning en agilitybane og hundekravlegård på arealet samt indgå i områdets fremtidige drift og vedligehold.

## **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Projektets samlede anlægsøkonomi er estimeret til i alt 250.000 kr. Beløbet dækker hegn, klaplåger, infostandere, bord-bænkesæt, læskur og affaldsspande samt i nødvendigt omfang tilkøb af jord. Da der er tale om det første projekt af denne art, er der også afsat et beløb på 25.000 kr. til uforudsete udgifter.

Udgifterne til anlæg af hundeskoven finansieres via den pulje på 500.000 kr., der er afsat i Budget 2013-16 til lokale stier og mountainbikebaner og blev bevilget af Byrådet 28. maj 2013. Puljens primære fokus har været stier og mountainbikeruter, men tager udgangspunkt i kommunens ønske om ”at medvirke til at skabe et sundt og aktivt kultur- og fritidsliv gennem samarbejde og aktiv involvering af frivillige”.

Det vurderes, at der ud over udgifter til anlæg også vil være løbende driftsudgifter forbundet med hundeskoven. Disse vurderes at kunne finansieres inden for det eksisterende driftsbudget til grønne områder og naturpladser.

## **INDSTILLING**

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At Hammel hundeskov godkendes til etablering, som beskrevet i projektforslaget.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Kort over Hammel Hundeskov.pdf

[710-2013-118260](#)

*Teknik- og Miljøudvalget, 6. juni 2013:*

Fraværende: Ingen

Godkendt.

### **Bilag**

Kort over Hammel Hundeskov.pdf

# Punkt 47: Endelig vedtagelse af "Kommuneplantillæg nr. 6 - Vådområde ved Vissing Enge"

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. juni 2013

Sagsnr. 710-2010-40607

Dok.nr. 710-2013-113975

Sagsbehandler DPHKR

## 47. Endelig vedtagelse af "Kommuneplantillæg nr. 6 - Vådområde ved Vissing Enge" - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 02.04.13, pkt. 45
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

### SAGENS INDHOLD

Forslag til "Kommuneplantillæg nr. 6 – Vådområde ved Vissing Enge" har været fremlagt i offentlig høring i perioden 5. april – 31. maj 2013. Der indkom ingen høringssvar i høringsperioden.

Kommuneplantillægget er udarbejdet for at skabe plangrundlag for at gennemføre et projekt for udvidelse af vådområdet ved Vissing enge. Projektet skal bidrage til at opfylde de opsatte mål i "Grøn vækst aftalen" om reduktion af kvælstofudledning til danske farvande.

### VURDERING

"Kommuneplantillæg nr. 6 – Vådområde ved Vissing Enge" vurderes at skabe det nødvendige plangrundlag for at gennemføre vådområdeprojektet ved Vissing Enge. Foruden at reducere kvælstofudledningen vil projektet øge naturindholdet i området og genskabe den naturlige hydrologi gennem sløjfning af dræn og grøfter.

### INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Borgerinddragelse og kommunikation er sket efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt formål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

## ØKONOMISKE KONSEKVENSER

NaturErhvervstyrelsen har efter længere forhandlinger købt og overtaget de 21 hektar jord af fem lodsejere ved Vissing Enge.

Byrådet har i forbindelse med Budget 2012-15 afsat 200.000 kr. til etablering af

rekreative tiltag for borgerne ved dette vådområde. Planforslaget har herudover ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

## INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At ”Kommuneplantillæg nr. 6 – Vådområde ved Vissing Enge” vedtages endeligt.

## BESLUTNING

### Bilag

Forslag til "Tillæg nr. 6 til Kommuneplan 09 - Vådområde ved Vissing Enge" [710-2013-59513](#)

*Teknik- og Miljøudvalget, 6. juni 2013:*

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### Bilag

Forslag til "Tillæg nr. 6 til Kommuneplan 09 - Vådområde ved Vissing Enge"

# Punkt 48: Anlægsbevilling til Midtbyprojekt i Hadsten

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. juni 2013

Sagsnr. 710-2010-16397

Dok.nr. 710-2013-102376

Sagsbehandler DPMAOL

## 48. Anlægsbevilling til Midtbyprojekt i Hadsten - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 27.11.12, pkt. 181 og TM-U, 07.02.13, pkt. 5
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Vejloven

### SAGENS INDHOLD

I forlængelse af Kommuneplan 09 blev der i budget 2011-14 afsat i alt 10 mio. kr. til ”Projekter i midtbyerne” i årene 2012 - 2014 og senere tilrettet i budget 2013 - 2016 til planlægning for Hadsten og Hammel midtbyer.

Teknik og Kultur har på den baggrund i samarbejde med rådgivningsfirmaet GBL, Gruppen for By og Landskabsplanlægning, udarbejdet skitseforslag til renovering og forskønnelse i de to byer.

Byrådet godkendte 27. november 2012, at Teknik og Kultur arbejdede videre med to af tre foreslåede scenarier for udformningen af Søndergade i Hadsten.

Teknik- og Miljøudvalget godkendte 7. februar 2013 principper for udformningen af Søndergade i Hadsten. Teknik og Kultur har på den baggrund og i samarbejde med projektets interessenter (repræsentanter fra Søndergade, Ældrerådet og Handicaprådet) arbejdet hen imod en endelig løsning for Søndergade. I denne projekteringsfase har entreprenøren bidraget med mulige og økonomiske realiserbare løsninger, som følger de valgte principper.

Byrådet godkendte samtidigt, at Teknik og Kultur gennemførte et offentlig udbud af entreprenørarbejdet efter principperne i partnering samarbejde. På den baggrund har der den 22. februar 2013 været afholdt licitation, og efter vurdering af økonomisk mest fordelagtige tilbud har Teknik og Kultur valgt at arbejde videre med Brdr. Andersen A/S fra Randers.

I nærværende sag fremlægges projektet til godkendelse og Byrådets anmodes om godkendelse af en anlægsbevilling og frigivelse af et rådighedsbeløb.

## VURDERING

Teknik og Kultur har arbejdet videre med den fleksible løsning, hvor Søndergade anlægges som sivegade med tilladt biltrafik og et reduceret antal parkeringspladser. Gaden er projekteret således, at den lejlighedsvis kan anvendes som gågade.

Søndergades udformning er baseret på input fra interessentgruppen, som har været med til at fastlægge principper om gadeprofil, beplantning, belysning, passager og parkering. Interessentgruppen repræsenterer både lodsejere, handlende, handicap- og ældreråd.

Samtidigt har bygherres driftsmedarbejdere, entreprenøren og rådgiveren været inddraget på et tidligt tidspunkt i processen.

Det endelige projekt er således optimeret i forhold til både brugernes ønsker, et driftsøkonomisk perspektiv, det arkitektoniske udtryk og projektets omfang og økonomi.

Da projektet gennemføres som et partnering projekt med interessentinddragelse og gennem et samarbejde mellem anlægsarbejdets parter, vil det endelige projekt stadig indenfor anlægsøkonomirammen kunne blive justeret og optimeret helt frem til anlægsstart. Udtrykket og principperne i det fremlagte projekt vil ikke blive ændret.

Søndergade indrettes med et ensrettet køreareal på 3,5 meter med 12 parkeringspladser i gadens østside. På begge sider af vejen plantes træer, som skaber et sammenhængende udtryk i byrummet.

I gadens vestside opstilles belysningsmaster samt bænke og affaldsbeholdere. Pladserne i hver ende af Søndergade indrettes til ophold, og markeres belægningsmæssigt som gangarealerne i en hævet flade i forhold til kørebanen.

De eksisterende forhold for trafikken bibeholdes, der vil således være hastighedsbegrænsning på 20 km/t, ensrettet for motorkøretøjer og forbud mod tung trafik dog undtaget varekørsel.

Belægningen i gangarealerne udføres som en tværgående belægning med veksling mellem betonfliser og granitbånd. Kørebanen vil blive anlagt i betonbelægningssten. Der opsættes belysningsmaster i henhold til kommunens belysningsplan, med ekstraordinær belysning på pladserne.

Søndergades nuværende højdeniveau vil i videst muligt omfang blive bevaret langs facader, således at tilgængeligheden bibeholdes mindst på nuværende niveau. I samarbejde med lodsejere vil der med dette udgangspunkt blive forsøgt at lave forbedringer.

Der er indtænkt en lang række tilgængelighedsprincipper i projektet. Der er således etableret ledelinje, sikret gangbredder, lavet passende opspring til kørebanen og defineret inventarzoner. Der er lagt vægt på et enkelt udtryk der giver en selvforklarende angivelse af trafikale forhold således at der ikke er tvivl om f.eks. gangzone og kørebane.

Skitse for projektet er vedlagt sagen som bilag.

Projektet forventes at have anlægsstart 1. juli 2013. Anlægsperioden er planlagt til 12 uger. Der vil i anlægsperioden tillige blive renoveret og udskiftet kloak-, vand-, tele-, og fjernvarmeledninger. Det er derfor et komplekst projekt, der kræver nøje koordinering mellem alle aktører, hvis tidsplanen skal overholdes. I anlægsperioden vil Søndergade blive lukket for trafik, men der vil være sikret adgang til butikkerne i gaden.

## **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Der har i 2010 og 2012 været afholdt møder med interessenter fra Hadsten Handel. Interessenterne kom på disse møder med positive tilkendegivelser omkring projektrammer og procesvalg.

Der har endvidere været afholdt borgermøde 24. oktober 2012, hvor borgere, handlende, forskellige interesseorganisationer samt uddannelsesinstitutioner har haft mulighed for, at komme med ideer og kommentarer.

10. december 2012 blev afholdt interessentmøde, hvor alle lodsejere og handlende fra Søndergade i Hadsten var inviteret. På mødet blev principperne i løsningsforslaget introduceret. Desuden blev der valgt to lodsejere og to handlende, som repræsentanter for Søndergade til den videre proces.

10. januar 2013 blev afholdt møde med de valgte repræsentanter fra Søndergade samt repræsentanter for Ældreråd og Handicapråd, hvor principperne i løsningsforslaget omkring den fleksible udformning af Søndergade blev drøftet.

11. marts 2013 blev der afholdt workshop om udformning af Søndergade. I åben dialog mellem Interessentgruppen (repræsentanterne fra Søndergade, Ældrerådet og Handicaprådet), bygherre, rådgiver og entreprenør blev principperne præciseret til detailprojekteringen.

Interessentgruppen er fortsat inddraget i processen. I den nuværende projekteringsfase sørger gruppen for at informere deres bagland om de projektdrøftelser og løsninger, som vi når frem til.

Næste skridt vil blive udførelsesfasen, hvor Favrskov Kommune, ledningsejere, rådgivere og entreprenøren fortsat vil have en tæt dialog med interessentgruppen. Det gælder især en tæt dialog med de handlende i Søndergade.

## **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Der er afsat i alt 10 mio. kr. til renovering af Hammel og Hadsten midtby. Udgangspunktet er jf. Budgetaftale 2011-14, at halvdelen af det samlede rådighedsbeløb på 10 mio. kr. anvendes til et midtbyprojekt i Hadsten, hvor rådighedsbeløbet er fordelt med henholdsvis 2 mio. kr. i 2012 og 3 mio. kr. i 2013.

GBL udarbejdede skitseforslag for Hadsten med et tilhørende overslag på ca. 9 mio. kr.

Det endelige midtbyprojekt for Søndergade i Hadsten koster efter partneringproces og udbud 6 mio. kr.

Udgifter til Midtbyprojekt i Hadsten, Søndergade fordeler sig som anført i nedenstående tabel:

<b>Projekt</b>	<b>Kr.</b>
Anlægsudgifter:	
- Entreprenør tilbud	4.520.000
Følgeudgifter	700.000
- udskiftning af dårlig jordbund	
- tilpasning af tilgængeligheds elementer	
- uforudsete udgifter	
Partnering proces og rådgiverudbud	100.000
Rådgivning, geoteknik, projektering og opmåling.	680.000
<b>I alt</b>	<b>6.000.000</b>

Efter detailprojektering og justeringer for besparelser i forhold til det oprindelige skitseforslag, er projektet for Søndergade udformet så det opfylder det opsatte kriterium om, at det skal være mere end et opfriskningsprojekt.

Det er et byfornyelses projekt og det er Teknik og Kulturs overbevisning, at projektet ikke kan gøres billigere end som angivet. I forhold til det afsatte rådighedsbeløb på 5.0 mio.kr. til et midtbyprojekt i Hadsten, så er der dermed en mindre økonomisk udfordring ved projektet.

Teknik og Kultur foreslår derfor at Midtbyprojektet i Hadsten finansieres af det afsatte rådighedsbeløb samt ved disponering af del af driftsbudgettet til forbedring af belægninger i 2013.

<b>Finansiering</b>	<b>Kr.</b>
Anlægsbevilling:	
- tidligere frigivet rådighedsbeløb	500.000
- rest rådighedsbeløb 2012 + 2013	4.500.000
Bidrag fra	

- Driftsbudget til forbedringer af belægninger i Favrskov Kommune	1.000.000
I alt finansiering	6.000.000

## INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At det fremlagte projekt for Søndergade i Hadsten godkendes.
2. At der godkendes tillæg til rådighedsbeløb på 1,0 mio. kr. finansieret af driftsbudgettet til belægningsforbedring i Søndergade.
3. At der godkendes en anlægsbevilling på 5,5 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløb på budget 2013 til gennemførelse af det beskrevne Midtbyprojekt i Søndergade Hadsten.

## BESLUTNING

### Bilag

Bilag 1 Midtbyprojekt Søndergade Hadsten.pdf [710-2013-125117](#)

### *Teknik- og Miljøudvalget, 6. juni 2013:*

Fraværende: Ingen

Ad. 1. Indstilles godkendt.

Ad. 2. Indstilles godkendt, i det Teknik- og Miljøudvalget foreslår, at beløbet finansieres af kassen.

Ad. 3. Indstilles godkendt.

### Bilag

Bilag 1 Midtbyprojekt Søndergade Hadsten.pdf

# Punkt 49: Prioritering af midler til cykelstiplan 2013

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. juni 2013

Sagsnr. 710-2009-45806

Dok.nr. 710-2013-112903

Sagsbehandler DPMAOL

## 49. Prioritering af midler til cykelstiplan 2013 - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 03.05.11, pkt. 57
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag Vejloven	Vejloven

### SAGENS INDHOLD

I Budget 2013 er der afsat 1 mio. kr. til mindre projekter fra handlingsplanen til Cykelstiplanen og vedligeholdelse af eksisterende cykelstier. Cykelstiplanen og den tilhørende handlingsplan blev godkendt af Byrådet 3. maj 2011.

Midlerne fordeles i overensstemmelse med Budget 2013 mellem mindre projekter i cykelstiplanen og vedligehold af eksisterende cykelstier.

### VURDERING

I handlingsplanen er der to prioriteringslister, én for projekter i åbent land og én for projekter i byområder. Projekterne i åbent land repræsenterer langt den største udgift, da disse ofte kræver anlæggelse af cykelsti. Projekter i byområder skaber sammenhæng mellem allerede eksisterende stier.

Stiprojekterne i byområderne er alle gennemført og de resterende projekter er i landområde. Projekt nr. 9 i handlingsplan, Farre (Gl. Skanderborgvej, ny afmærkning og hastighedsdæmpende foranstaltninger) kan gennemføres indenfor budgetrammen og det er Teknik og Kulturs vurdering, at byens cykelstier trænger til et løft.

Kørebanen gennem Farre er meget bred. Der foreslås derfor anlagt chikaner og cykelbaner gennem byen, der vil medvirke til at indsnævre kørebanen. Målet med projektet er at skabe bedre tryghed for cyklister og sænke hastigheden for motorkøretøjer. Der er gennemført kloaksanering i byen, og der pågår netop nu fjernvarmeanlægsarbejde. Projektet vil

blive koordineret med slidlagsarbejde på strækningen, således at kørebanen samlet set vil fremstå nyrenoveret, når projektet er gennemført.

Derudover foreslår Teknik og Kultur, at der sker vedligehold af de eksisterende cykelstier tre steder. Langs Ødumvej mellem Hadsten og Selling, langs Vestre Ringvej i Hadsten samt på en mindre strækning på Landevejen ved Ødum.

Prioriteringen af vedligeholdelsesarbejdet er foretaget ud fra cykelstiernes klassificering samt heraf følgende vurdering af hvor mange, der vil få glæde af projektet. Alle de foreslåede cykelstier er i "klasse 1" og har dermed den højeste klassificering. Samtidig er det vurderet om projektet fortsætter/færdiggør et igangværende renoveringsarbejde eller kan kobles med andre asfaltarbejder for herved at opnå store driftsfordele.

## INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Der vil blive indkaldt til en offentlig besigtigelse af strækningen, og der vil blive lagt op til, at borgene vælger en interessentgruppe, der kan medvirke i hele processen om at skabe et godt projekt.

## ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Der er afsat 1 mio. kr. til mindre projekter fra cykelstiplanens handlingsplan og til vedligeholdelse af eksisterende cykelstier. Pengene skal ikke frigives som anlægsbevilling, men prioriteres som driftsbevilling.

<b>Projekter fra cykelstiplan og vedligeholdelse af eksisterende cykelstier</b>	<b>Udgifter i kr.</b>
<b>Projekter fra Cykelstiplanen</b>	
Farre (Gl. Skanderborgvej, ny afmærkning og hastighedsdæmpende foranstaltninger)	400.000
<b>Vedligeholdelse af eksisterende cykelstier</b>	
Cykelsti mellem Hadsten og Selling, langs Ødumvej	240.000
Cykelstier langs Vestre Ringvej, Hadsten	260.000
Delstrækning på Landevejen ved Ødum	100.000
<b>I alt</b>	<b>1.000.000</b>

## INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At de afsatte driftsmidler prioriteres som beskrevet.

## BESLUTNING

### Bilag

Cykelstiplan endelig udgave - april 2011

[710-2011-104220](#)

Handlingsplan endelig udgave - april 2011

[710-2011-104219](#)

*Teknik- og Miljøudvalget, 6. juni 2013:*

Fraværende: Ingen

Godkendt.

### Bilag

Cykelstiplan endelig udgave - april 2011

Handlingsplan endelig udgave - april 2011

# Punkt 50: Vejsyn og kendelse vedr. Hedehusvej, 8450 Hammel

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. juni 2013

Sagsnr. 710-2013-16289

Dok.nr. 710-2013-125426

Sagsbehandler DPIDOK

## 50. Vejsyn og kendelse vedr. Hedehusvej, 8450 Hammel - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Lov om private fællesveje

### SAGENS INDHOLD

Forslag til kendelse vedrørende istandsættelse af den private fællesvej, Hedehusvej, Hammel, har været udsendt til de berørte lodsejere med oplysning om frist på tre uger til eventuelle indsigelser mod forslaget.

To lodsejere har gjort indsigelser, og der er vedlagt oversigt herover sammen med Trafik og Vejes bemærkninger til indsigelserne.

Indsigelserne giver ikke anledning til ændringer i det fremsendte forslag til kendelse.

Forslag til kendelse indstilles derfor til Teknik- og Miljøudvalgets endelige vedtagelse.

### VURDERING

Hedehusvej omfatter en offentlig asfalteret kommunevej, der mod vest forløber til Svenstrup. Den østlige del af Hedehusvej udgør en privat fællesvej på landet og henligger som en grusvej med rabatter i varierende bredde.

Vejen er efter matrikelkortet udlagt i 3,77 meters bredde.

Der har 4. april 2013, efter ønske fra en lodsejer på vejen, været afholdt vejsyn. Efterfølgende er der ved brev af 30. april 2013, udsendt forslag til kendelse indeholdende en udgiftsfordeling for istandsættelse af vejen, samt fordelingsnøgle for den fremtidige vedligeholdelse.

Kendelsen omfatter ca. 462 meter, der går fra den asfalterede vej mod øst og derefter mod nord. Sidevejen ind til Hedehusvej 85 og 89 omfattes ikke af kendelsen.

Kørebanen er befæstet med grus og henligger med rabatter i varierende bredde. Kendelsen omfatter istandsættelse af kørebanen og etablering af afvandingsforanstaltninger. På en kort strækning sættes kantsten op.

Vedligeholdelsen omfatter udlægning af grus til genopretning af huller samt nødvendig vedligeholdelse af afvandingen. Der foretages beskæring af levende hegn, så den kørende færdsel kan ske uhindret.

Forslaget til kendelse begrundes med, at vejen er i dårlig stand og at vejens istandsættelse vil forbedre de trafiksikkerhedsmæssige forhold.

## **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

I henhold til gældende bestemmelser i privatvejsloven er der fastsat indsigelsesfrist på tre uger til forslag til kendelse. Når endelig kendelse foreligger, har lodsejerne fire ugers klagefrist til Vejdirektoratet vedrørende retlige forhold.

## **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Favrskov Kommune står for istandsættelsesarbejdet og for den efterfølgende opkrævning af vejbidrag fra hver enkelt lodsejer.

## **INDSTILLING**

Teknik -og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At forslag til kendelse vedtages.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Forslag til kendelse vedr. istandsættelse af Hedehusvej 65-95, Hammel [710-2013-105501](#)

Kort Hedehusvej 65 - 95 [710-2013-126630](#)

Oversigt over indsigelser vedr. Hedehusvej	<a href="#">710-2013-126673</a>
Indsigelse fra Anette Jensen	<a href="#">710-2013-126645</a>
Billede udleveret ved vejsyn 4. april 2013	<a href="#">710-2013-130620</a>
Indsigelse fra Jette Iversen	<a href="#">710-2013-126643</a>

***Teknik- og Miljøudvalget, 6. juni 2013:***

Fraværende: Ingen

Godkendt.

**Bilag**

Forslag til kendelse vedr. istandsættelse af Hedehusvej 65-95, Hammel

Kort Hedehusvej 65 - 95

Oversigt over indsigelser vedr. Hedehusvej

Indsigelse fra Anette Jensen

Billede udleveret ved vejsyn 4. april 2013

Indsigelse fra Jette Iversen

# Punkt 51: Status for varmeplan og projektbeskrivelse af ESCO-light i Favrskov Kommune rettet mod private boliger

## Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

6. juni 2013

Sagsnr. 710-2013-21639

Dok.nr. 710-2013-121263

Sagsbehandler DPMETH

## 51. Status for varmeplan og projektbeskrivelse af ESCO-light i Favrskov Kommune rettet mod private boliger - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Varmeforsyningsloven

### SAGENS INDHOLD

Byrådet oversendte på byrådsmødet 30. april 2013 sag til Teknik- og Miljøudvalget vedrørende varmeplan og ESCO for boligejere.

Sagen skulle indeholde en redegørelse og status for arbejdet med den strategiske varmeplan og et forslag til en ESCO-light efter samme model som i Middelfart Kommune.

Herudover ønskedes et forslag til, hvorledes Favrskov Kommune kan understøtte et samarbejde mellem varmegværkerne i kommunen, og hjælpe varmegværkerne med at finde modeller for den bedste og billigste måde at servicere forbrugerne i kommunen med varme.

### VURDERING

#### Redegørelse for Strategisk Varmeplan

Udarbejdelse af en strategisk varmeplan er beskrevet som et indsatsområde i klimaplanens projektkatalog for 2012-2013, og Teknik og Kultur har derfor igangsat arbejdet med den strategiske varmeplan for Favrskov Kommune i 2012.

Status for klimaplanens projekter blev fremlagt som dagsordenspunkt for Teknik- og Miljøudvalget på mødet 11. april 2013. Bilag med status er vedlagt.

Der er i samarbejdet med konsulentfirmaet Rambøll gennemført beregninger af varmebehovet i bolig- og erhvervsområder (kollektivt forsynede områder) og af varmebehovet i mindre byområder og åbent land (individuel forsynede områder).

De beregnede varmebehov anvendes i scenarieberegninger for fremtidige udviklingsmuligheder, som vil belyse:

- udfyldning af fjernvarmenettet (restpotentialer i fjernvarmeområder)
- udbygning af fjernvarmenettet til nabobyer og nærliggende områder
- etablering af nye fjernvarmeområder.

Desuden vil den strategiske varmeplan indeholde vurderinger i forhold til integration af ny teknologi og anvendelse af CO<sub>2</sub>-neutrale brændsler, sammenkobling af fjernvarmenettet og etablering af mindre fællesanlæg.

Arbejdet med den strategiske varmeplan følger tidsplanen, og der forventes fremsendt en sag til politisk behandling i oktober 2013.

### **Forslag til ESCO-light i Favrskov Kommune**

Teknik og Kultur har udarbejdet et forslag til en projektbeskrivelse for en ESCO-light for Favrskov Kommune. Se vedlagte bilag.

Forslaget er udarbejdet ud fra Middelfart Kommunes koncept for ESCO-light. Konceptet er bygget op over to tiltag - en "tilskudsordning" til boligejere og et tilbud om et kompetenceløft til lokale håndværksevirkheder. ESCO-light kan dermed ikke sammenlignes med de ESCO-projekter, som kendes fra den kommunale bygningsmasse.

De to tiltag i ESCO-light projektet eksisterer allerede hver for sig og uafhængigt af hinanden. ESCO-light projektets hovedformål er at lave en fælles ramme for tiltagene og dermed fremme energibesparelser i den private boligmasse.

"Tilskudsordningen" for boligejere består af, at boligejere får hjælp til at sælge deres opnåede energibesparelser, idet der i projektet er indgået en aftale med energiselskaberne, hvori de forpligter sig til at købe besparelserne. Typisk vil boligejere kunne få 25 øre pr. sparet kWh, som et engangsbeløb, og salget af energibesparelserne virker dermed som et kontant tilskud til energiforbedringerne.

Nedenstående er to eksempler på tilskudsordningen:

Eksempel 1. Hulmursisolering (kilde: Bolius, boligejernes videncenter).

Et parcelhus på 120 m<sup>2</sup> hulmursisoleres med 75 mm isolering. Den årlige energibesparelse beregnes til at være 9.500 kWh.

Omkostninger ved hulmursisolering: 26.000 kr.  
Forventet årlig varmebesparelse: 9.500 kr. (olie, 10 kr./liter)  
3.800 kr. (fjernvarme, 400 kr./MWh)  
Salg af energibesparelsen (25 øre/kWh) 2.375 kr.

#### Eksempel 2. Efterisolering af loft (kilde: Bolius, boligejernes videncenter).

Et parcelhus med et loft på 120 m<sup>2</sup> efterisoleres med 200 mm udover de eksisterende 50 mm isolering. Den årlige energibesparelse beregnes til at være 5.040 kWh.

Omkostninger ved hulmursisolering: 18.000 kr.  
Forventet årlig varmebesparelse: 5.040 kr. (olie, 10 kr./liter)  
2.016 kr. (fjernvarme, 400 kr./MWh)  
Salg af energibesparelsen (25 øre/kWh) 1.260 kr.

Kompetenceløftet til lokale håndværksvirksomheder består i, at håndværksvirksomhederne tilbydes et energivejlederkursus. Den gældende ordinære kursusris for et Energivejlederkursus er 7.000 kr. pr. deltager. Ved afholdes af et samlet energivejlederkursus kan kurset gennemføres for 108.000 kr. pr. kursus med 22 deltagere. Dette svarer til en kursusris på 5.000 kr. pr. deltager, hvortil kommer omkostninger til forplejning. Kurserne vil kunne gennemføres som et gratis tilbud til lokale håndværksvirksomheder, eller som et tilbud med en mindre eller større grad af egenbetaling.

Der har blandt håndværksvirksomheder i Favrskov Kommune tidligere været udvist interesse i at indgå i projekter og samarbejder på energiområdet. Senest har der været arbejdet på dannelsen af foreningen Energiproffer Favrskov, men projektet er midlertidigt stillet i bero. Det vurderes, at ESCO-light projektet kunne have interesse for denne gruppe af håndværksvirksomheder, og at projektet kunne medvirke til at fremme samarbejdet mellem små- og mellemstore håndværksvirksomheder.

Middelfart Kommune har gennemført ESCO-light projektet som et 1-årigt pilotprojekt. I projektperioden gennemgik 26 håndværksvirksomheder et energivejlederkursus og der blev anvist energibesparelser for 780.000 kWh (heraf var ca. halvdelen realiseret indenfor projektperioden). Middelfart Kommune har anslået den samlede energiinvestering til at være ca. 2,5 millioner kroner og at denne investering svarer til dannelse af ca. 2½ job. Sidstnævnte er beregnet ud fra et nøgletal, hvor en investering på 1 mio. kr. i energirenovering svarer til ca. 1 årsværk.

Et ESCO-light projekt som det skitserede kan kun realiseres, hvis der kan etableres en samarbejdsaftale mellem energiselskaber, håndværksvirksomheder i Favrskov Kommune og Partnerskabet Energi Forum Favrskov (EFF), og at parterne i EFF forpligter sig til at bidrage til projektet indenfor egne kompetenceområder.

## **Forslag til samarbejde og hjælp til varmekærkerne**

De syv varmekærker i Favrskov Kommune er alle forbrugerejede og styres af deres respektive bestyrelser. Ønsker Favrskov Kommune at igangsætte initiativer til nye samarbejdsrelationer kan dette kun ske i samarbejde med og efter ønske fra varmekærkerne.

Der er i dag en løbende og god dialog mellem Favrskov Kommune og de individuelle varmekærker i forbindelse med udarbejdelse af projektforslag om forsyning af nye lokalplanområder eller konvertering af eksisterende naturgasområder til fjernvarme. Ligeledes har der mellem flere af varmekærkerne været arbejdet på fælles projekter i forbindelse med udvidelse af forsyningsområder og etablering af transmissionsledninger.

Forslag til yderligere samarbejder mellem Favrskov Kommune og varmekærkerne samt forslag til etablering af samarbejdsprojekter på tværs af de syv varmekærker kan omfatte:

Forslag til mulige administrative samarbejdsprojekter:

- Undersøge muligheder for samarbejde i forbindelse med løsningen af administrative opgaver såsom administration i forbindelse med officielle dataindberetninger til Energistyrelsen, Energinet.dk med videre.
- Undersøge muligheder for fælles løsninger i forbindelse med opkrævningssystemer.
- Undersøge muligheder for fælles serviceaftaler for varmekærkerne.
- Formidling i forbindelse med nye udviklings- og tilskudsmuligheder.
- Koordinering og formidling af afsætning af lokale ressourcer til udnyttelse i fjernvarmeproduktionen.

Forslag til mulige projektorienterede samarbejdsprojekter:

- Facilitering og koordinering af de projekter, som angives i den strategiske varmeplan for Favrskov Kommune
- Facillitering af energieffektive konverteringsprojekter i det åbne land og i erhvervsområder, som omfatter både el – og varmeeffektivisering
- Udvikling af nye energitiltag, for eksempel udnyttelse af overskudsvarme, optimering af planlægning for lavenergihuse med videre.

Forslag til mulige forbrugerorienterede projekter:

- Udarbejdelse af oplysningskampagner og informationsmateriale vedrørende fjernvarmeforsyning.
- Udarbejdelse af varmespareprojekter med fokus på nedbringelse af varmekonsumet i eksisterede bygninger gennem energibesparende foranstaltninger.

## **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Den strategiske varmeplan er under udarbejdelse. Definerings og afgrænsning af scenarieberegninger med videre vil foregå i dialog med varmekærkerne i Favrskov Kommune.

Forslag til projektet omkring etablering af en ESCO-light rettet mod private boligejere kræver inddragelse og involvering af lokale håndværksvirksomheder, energiselskaber og Partnerskabet Energi Forum Favrskov.

Forslag til, hvorledes Favrskov Kommune kan understøtte et samarbejde mellem varmekærkerne i kommunen, skal specificeres i samarbejde med værkernes respektive bestyrelser.

## ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Udarbejdelsen af den strategiske varmeplan afholdes indenfor de midler der er afsat hertil i indeværende budgetår i forbindelse med vedtagelsen af klimaplanens projektkatalog.

Det vurderes, at etablering af et ESCO-light projekt, vil kunne gennemføres i 2014 – 2015 ved køb af et installations- og et klimaskærmsenergivejlederkursus samt køb af rådgivningsbistand til håndværkere, således at der oprettes en hotline, hvor håndværkerne kan få hjælp til beregninger via telefonrådgivning. Derudover kræver projektet køb af konsulentbistand til projektstyring og administration af projektet. Det vurderes, at projektstyring og administration af projektet kan gennemføres ved en eventuel projektansættelse under Energi Forum Favrskov - enten ansat af Den jydsk Håndværkerskole eller af Favrskov Kommune.

Den samlede projektomkostning vurderes til at være 350.000 - 600.000 kr. i 2014 (afhængigt af brugerbetaling på energivejlederkurser) og 350.000 kr. i 2015.

Projektomkostninger:

Energivejlederkurser (2 stk. inkl. forplejning)	0 - 250.000 kr. i 2014
Rådgivningsbistand til håndværkere	100.000 kr. pr. år
Projektstyring og administration	250.000 kr. pr. år

Det vurderes, at forslaget om en undersøgelse af, hvordan Favrskov Kommune kan understøtte samarbejdet mellem varmekærkerne samt hjælpe varmekærkerne med at finde modeller for den bedste og billigste måde at servicere forbrugerne i kommunen med varme vil kræve, at der afsættes et årsværk til projektledelse.

Yderligere må det forventes, at projektet vil indebære, at der afsættes ressourcer til gennemførelse af driftsøkonomiske beregninger. Den samlede projektomkostning vurderes til at være 1.000.000 kr. pr. år.

Projektomkostninger:

Projektledelse	500.000 kr. pr. år
Konsulentbistand (driftsøkonomi med andet)	500.000 kr. pr. år

Det vurderes ikke, at forslag om etablering af ESCO-light og forslag om undersøgelse af, hvordan Favrskov Kommune kan understøtte samarbejdet mellem varmekærkerne kan afholdes inden de midler, der er afsat til implementering af klimaplanen. Der skal derfor findes alternativ finansiering hertil.

## **INDSTILLING**

Teknik og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At redegørelsen for arbejdet med den Strategiske Varmeplan tages til efterretning.
2. At forslag til ESCO-light og forslag til samarbejde og hjælp til varmeværkerne drøftes.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Projektbeskrivelse for ESCO-light i Favrskov Kommune	<a href="#">710-2013-121302</a>
Bilag Klimaplanens projekter, status for 2012	<a href="#">710-2013-32489</a>

### ***Teknik- og Miljøudvalget, 6. juni 2013:***

Fraværende: Ingen

Ad. 1. Taget til efterretning.

Ad. 2. Teknik- og Miljøudvalget ønsker at afvente den Strategiske Varmeplan, inden iværksættelse af yderligere initiativer drøftes.

### **Bilag**

Projektbeskrivelse for ESCO-light i Favrskov Kommune

Bilag Klimaplanens projekter, status for 2012

# Punkt 52: Busbetjening af Grundfør

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. juni 2013

Sagsnr. 710-2013-38855

Dok.nr. 710-2013-129266

Sagsbehandler DPPELU

## 52. Busbetjening af Grundfør - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

Midttrafik gennemførte i januar 2013 det 34. udbud på bl.a. regional rute 200, som betjener Hinnerup og Grundfør. Den del af udbuddet, som omhandler rute 200's betjening af Grundfør, blev tildelt City-Trafik 1. marts 2013 med kontraktstart 30. juni 2013. Indtil da udføres kørslen af De Grønne Busser, Hinnerup.

På et møde mellem Midttrafik og City-Trafik i april måned i år oplyste City-Trafik, at der er indkøbt 14 nye Mercedes-busser med aircondition placeret på taget. Den totale bushøjde er 3,35 m og busserne kan dermed ikke passere under viadukten ved Nørregade/Møllevej mellem Hinnerup og Grundfør. Busserne er til levering og vil blive indsat på rute 200 fra 15. september 2013. Rute 200 betjener blandt andet Hinnerup og Grundfør.

Favrskov Kommune fik 25. april 2013 en henvendelse fra Midttrafik med de præcise mål på de nye busser, samt Midttrafiks ønske om at få gravet af vejen under viadukten, så busserne kan passere, eller lave en løsning med lokalbus evt. kombineret med Flextur.

Ingen af mulighederne var acceptable for Favrskov Kommune, da de alle ville medføre øgede omkostninger for kommunen, og en generel serviceforringelse, især for borgere i Grundfør, som vil miste muligheden for at benytte bussen.

De Grønne Busser, Hinnerup, har endvidere i to omgange gjort indsigelse overfor Midttrafik mod 34. udbud, og mener, at der er tale om konkurrenceforvridning, se bilag.

Midttrafiks juridiske vurdering er, at City-Trafik har handlet i god tro, idet der ikke var anført noget om højdebegrænsning i udbudsmaterialet, og at De Grønne Busser burde, efter Midttrafiks opfattelse, have afgivet oplysninger om det særlige forhold ved viadukten, inden udbuddet.

Det er Midttrafiks vurdering, at udbuddet er gennemført i overensstemmelse med udbudsreglerne, og at tildelingen af kontrakten til City-Trafik ligeledes er sket på det korrekte grundlag og i overensstemmelse med udbudsreglerne. Dette betyder, at Midttrafik er forpligtet til at sikre, at der ikke sker væsentlige ændringer i forudsætningerne for afviklingen af kørslen overfor City-Trafik, der har en berettiget forventning om, at kørslen skal afvikles med de indkøbte busser.

En eventuel ændring af kontrakten eller annullering af udbuddet kan, efter Midttrafiks vurdering, få så store økonomiske konsekvenser i form af erstatningskrav overfor Midttrafik, at det ikke retfærdiggør nogen af løsningerne.

På et møde 24. maj 2013 mellem Midttrafik og Favrskov Kommune blev der jf. det vedhæftede bilag fremlagt og drøftet følgende tre alternative forslag til løsning af problematikken:

1. Udvidet turantal med skolebus og ekstra kørsel på ca. 20 ikke-skoledage, samt ekstra tur på rute 115, med mulighed for at passere viadukten. Løsningen har ikke samme ruteforløb som rute 200, og er med busskifte for kunder til/fra Aarhus.
2. Ændret ruteforløb for rute 200 med direkte forløb fra Herredsvej til Grundfør, ingen betjening af stoppestederne Teglhøjen og Hinneruplund, men med nyt stoppested ved lægehuset. Ingen passage af viadukten.
3. Ændret ruteforløb for rute 200, hvor stoppestederne Teglhøjen og Hinneruplund stadig betjenes. Ingen passage af viadukten. Der vil forekomme mindre minutjusteringer.

Midttrafik oplyste at der fremadrettet arbejdes med standard busstørrelser, og kommunen skal derfor være opmærksom på, at den begrænsede højde under viadukten kan blive et problem, når der ad åre indsættes højere busser på for eksempel andre ruter, som passerer viadukten, herunder skolebusruter. Et alternativ kan dog være at planlægge med mindre busstørrelser, der ikke er så høje.

## **VURDERING**

Udgangspunktet for Favrskov Kommune er at sikre, at nuværende serviceniveau bibeholdes, samt at kommunen ikke skal belastes for de fejl, der er begået i forbindelse med 34. udbud. Det er Midttrafik, der som professionelt trafikselsskab, alene har ansvaret for at gennemføre udbuddet.

Rute 200 er en regional rute, som bliver finansieret af Region Midtjylland. Det omfatter også den kørsel, der er mellem Hinnerup og Grundfør.

Ifølge passagertællinger udført i uge 40 i 2012, er der en relativ lav benyttelse på strækningen. Der var i alt 12 kunder fordelt på 9 ture.

Trafik og Veje vurderer, at den bedste løsning for borgere og kommunen er løsning nr. 3, hvor serviceniveauet stort set er uændret. Borgerne vil blive transporteret i nye moderne busser med højere komfort, der endvidere lever op til de højeste miljøkrav (Euro VI) og som vil køre på biodiesel.

Med hensyn til forslaget om at sænke vejen gennem viadukten er det Trafik og Vejes vurdering, at det på sigt vil være hensigtsmæssigt at overveje dette bl.a. af hensyn til den almindelige udvikling i trafikken med højere køretøjer. En sænkning af vejen kræver godkendelse hos Banedanmark, som ejer broanlægget, men udgiften skal afholdes af Favrskov Kommune, som ejer vejanlægget.

## **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Midttrafik udarbejder nye køreplaner med beskrivelse af ruteforløb, som offentliggøres på trafikselskabets hjemmeside.

## **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Udgangspunktet har været, at kommunen ikke skal påføres yderligere omkostninger. Løsningsforslag nr. 3 lever op til dette krav.

## **INDSTILLING**

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At godkende løsningsforslag nr. 3 omhandlende busbetjening af Grundfør med rute 200 via Herredsvej-Hinneruplund-Møllevej-Rønbækvej.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Bilag Midttrafik busbetjening af Grundfør [710-2013-129404](#)

Bilag Indsigelser De Grønne Busser [710-2013-129569](#)

***Teknik- og Miljøudvalget, 6. juni 2013:***

Fraværende: Ingen

Godkendt.

### **Bilag**

Bilag Midttrafik busbetjening af Grundfør

Bilag Indsigelser De Grønne Busser

# Punkt 53: Nedsættelse af byggeudvalg, nyt botilbud og aktivitetscenter på Hadbjergvej i Hadsten

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. juni 2013

Sagsnr. 710-2013-17262

Dok.nr. 710-2013-123817

Sagsbehandler DPGILA

## 53. Nedsættelse af byggeudvalg, nyt botilbud og aktivitetscenter på Hadbjergvej i Hadsten - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 09.10.12, pkt. 161 BY, 18.12.12, pkt. 199
Forventet sagsgang	SS-U, TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

Ved Byrådets vedtagelse af budget 2013-16 for Favrskov Kommune blev der optaget rådighedsbeløb til erstatningsbyggeri for botilbuddet på Eriksminde i Hammel. På Byrådets møde 18. december 2012 blev det besluttet, at der skal opføres et nyt aktivitetscenter. Det nye botilbud og aktivitetscenter placeres nord for Hadbjergvej i Hadsten.

Byggeriet er en del af en samlet løsning, som Byrådet har besluttet i forbindelse med realisering af Rammeaftalen 2012, indgået mellem de 19 kommuner i regionen og Region Midtjylland. Aftalen er, at der skal ske en reduktion af takstgrundlaget på det specialiserede socialområde med 2% i 2013 og yderligere 2,5% i 2014.

Det nye botilbud og aktivitetscenter indeholder 33 almene boliger, service- og fællesfaciliteter i tilknytning til de almene boliger, 5 aflastningsboliger og aktivitetscenter inkl. lokaler til STU.

Der er udarbejdet forslag til lokalplan for området. Lokalplanen har været behandlet på Byrådets møde 30. april 2013 og er efterfølgende sendt i offentlig høring. Lokalplanen forventes endeligt vedtaget i august/september 2013.

Næste fase i planlægningen af det nye botilbud og aktivitetscenter er at få lavet en overordnet planlægning for realisering af byggeriet – herunder at få nedsat et byggeudvalg. Byggeriet forventes at stå færdigt primo 2016.

Der nedsættes endvidere en administrativ projektgruppe, som bl.a. skal sikre, at byggeudvalgets beslutninger udføres samt opfølgning i forhold til byggeriet.

De samlede kommunale anlægsudgifter udgør 47,183 mio. kr. Da den samlede anlægssum således overstiger 10 mio. kr., skal der nedsættes et byggeudvalg med politisk repræsentation. Da byggesagen henhører under Social- og Sundhedsudvalget, refererer byggeudvalget til dette udvalg. Sekretariatsbetjening af byggeudvalget ligger i Social og Sundhed.

## VURDERING

Social og Sundhed foreslår, at byggeudvalget sammensættes således:

- Tre politiske repræsentanter udpeget af Byrådet, to fra Social- og Sundhedsudvalget (hvoraf den ene er formand) samt en repræsentant fra Teknik- og Miljøudvalget
- Direktør for Social og Sundhed
- Social-, handicap- og psykiatrichef
- Områdeleder fra Bostøtte og Botilbud Handicap
- Områdeleder fra Aktivitet, Uddannelse og Job
- Medarbejderrepræsentant fra Bostøtte og Botilbud Handicap
- Medarbejderrepræsentant fra Aktivitet, Uddannelse og Job
- Repræsentant fra Ejendomscentret
- Repræsentant fra Handicaprådet
- Repræsentant fra bruger-/pårørenderåd

Foruden de nævnte forslag til medlemmer af byggeudvalget, vil der kunne ske inddragelse af fagspecialister ad hoc. Ekstern rådgiver samt sekretær for byggeudvalget vil også deltage på møderne.

Byggeudvalgets opgave er at forestå tilrettelæggelsen og styring af anlægsprojektet, herunder at repræsentere bygherrens og brugerens synspunkter og sikre deres medindflydelse på det konkrete projekt.

Byggeudvalget varetager bygherrens og brugerens interesse i byggeprojektet ved at:

- Udarbejde program/projekt for byggeriet ud fra pædagogiske, funktionelle, driftsmæssige, æstetiske og demografiske aspekter, for såvel bygninger som udearealer.

- Godkende vægtningskriterier til udvælgelse af byggeprojektet. Evt. afholde dialogmøder med de prækvalificerede firmaer.
- Vælge og acceptere tilbud på det konkrete projekt og tage stilling til evt. besparelse eller tilkøb.

Byggeudvalget orienterer Social- og Sundhedsudvalget samt Teknik og Miljøudvalget om byggeriets status ved vigtige faseskift og milepæle. Derudover følges byggeprocessen af en administrativ projektgruppe, der bl.a. har til opgave at indkalde byggeudvalget, hvis der opstår væsentlige ændringer undervejs i byggefasen, som byggeudvalget skal tage stilling til.

## **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Der afholdes et opstartsmøde for interessenterne med indsigt på området 11. juni 2013, hvor baggrunden for og tankerne med byggeriet vil blive præsenteret.

Byggeudvalget fortsætter processen med inddragelse af interessenterne ved yderligere et møde 24. juni 2013, hvor byggeudvalget mødes sammen med interessenterne for at få så mange kvalificerede input, idéer og tanker om byggeriet som muligt. Mødet ligger inden Byrådets formelle godkendelse af byggeudvalget og dets sammensætning, som først forventes at ske på byrådsmødet 25. juni 2013. Årsagen er, at det vurderes, at det er vigtigt at få igangsat processen hurtigst muligt.

De inviterede interessenter til møderne er, udover Social- og Sundhedsudvalget, byggeudvalget, de to pårørenderåd inden for henholdsvis botilbud og aktivitet samt repræsentanter fra henholdsvis Handicaprådet, Ejendomscentret, Udviklingshæmmedes Landsforbund, Botilbud Handicap, aktivitetsområdet, brugerne samt Social og Sundhed.

## **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved nedsættelse af byggeudvalget.

## **INDSTILLING**

Social- og sundhedsdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At byggeudvalgets sammensætning godkendes.
2. At der udpeges to medlemmer af Social- og Sundhedsudvalget til byggeudvalget.
3. At der udpeges et medlem af Teknik og Miljøudvalget til byggeudvalget.

## **BESLUTNING**

*Social- og Sundhedsudvalget, 4. juni 2013:*

Fraværende: Ingen

Ad 1) Indstilles godkendt.

Ad 2) Social- og Sundhedsudvalget ønsker at pege på Niels Flade Nielsen som formand for byggeudvalget og Lone Jeppesen Glarbo det øvrige medlem fra Social- og Sundhedsudvalget.

Ad 3) Indstilles godkendt.

***Teknik- og Miljøudvalget, 6. juni 2013:***

Fraværende: Ingen

Ad 3) Teknik- og Miljøudvalget ønsker at pege på Charlotte Green som medlem af byggeudvalget.

**Punkt 54: Lukket: Genudbud af rengøringsopgaven i Favrskov Vest 2013**

# Punkt 55: Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

6. juni 2013

Sagsnr. 710-2010-659

Dok.nr. 710-2013-129619

Sagsbehandler DPFPOU

## 55. Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering og eventuelt.

### INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At punktet tages til orientering.

### BESLUTNING

*Teknik- og Miljøudvalget, 6. juni 2013:*

Fraværende: Ingen

Taget til orientering.