

# REFERAT Byrådet d. 11-06-2009

**Mødedato** Torsdag d. 11. juni 2009 kl. 17:30

**Mødested** Byrådssalen - Administrationsbygningen Hammel

# **Indholdsfortegnelse**

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 "4.55.ER - Søften" til Kommuneplan 2005-2016 for Hinnerup 3

# Punkt 86: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 "4.55.ER - Søften" til Kommuneplan 2005-2016 for Hinnerup Kommune med miljøvurdering

## Sagsfremstilling

«PUNKT\_UDVALGSNAVN»

«PUNKT\_MOEDE\_DATO»

Sagsnr. «SAG\_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT\_SAGSBEHANDLERINIT»

## 86. «PUNKT\_OVERSKRIFT» - «PUNKT\_TYPE»

Tidl. politisk behandling	BY 24 juni 2008 pkt.107
Forventet sagsgang	BY, Høring, BY
Lovgrundlag	Planloven, Lov om miljøvurdering af planer og programmer

### SAGENS INDHOLD

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 "4.55.ER – Søften" til Kommuneplan 2005-2016 for Hinnerup Kommune forelægges sammen med miljørapport til Byrådets godkendelse med henblik på fremlæggelse i offentlig høring i otte uger.

Kommuneplantillægget omfatter et ca. 27 ha stort areal mellem Trigevej og Ølstedvej i Søften Erhverv. Arealet indgik allerede i Hinnerups kommuneplan som muligt byvækstområde og blev ved kommuneplantillæg nr. 7, der blev endelig vedtaget af Byrådet den 24. juni 2008, inddraget under kommuneplanrammen.

Kommuneplantillægget udlægger området til erhvervsformål som servicevirksomheder, kontorerhverv, administration, forskning- og uddannelsesrettede funktioner. Virksomhedstyperne skal kunne klassificeres inden for miljøklasse 1 - 4.

Naturklagenævnet har med baggrund i en klage fra en gruppe beboere i området truffet afgørelse om at ophæve kommunes afgørelse om ikke at udarbejde en miljøvurdering af kommuneplantillæg nr. 7.

Kommuneplantillæggets indvirkning på miljøet er nu undersøgt i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og beskrevet i en miljørapport. Sammen med miljørapporten sendes Kommuneplantillæg nr. 7 "4.55.ER – Søften" til Kommuneplan 2005-2016 for Hinnerup Kommune med uændret indhold i offentlig høring i perioden fra 13. juni til 8. august 2009.

### VURDERING

Kommunens advokat er bedt om at vurdere Naturklagenævnets afgørelse.

En foreløbig vurdering indikerer, at afgørelsen i nogen grad baserer sig på en misforståelse i henvisningen til det lovgrundlag, som forvaltningen har anvendt i udtalelsen til Naturklagenævnet. Derfor påtænker forvaltningen at forelægge advokatens juridiske redegørelse for Naturklagenævnet sammen med en anmodning om at nævnet vil revurdere sagen.

Samtidig har forvaltningen iværksat udarbejdelsen af en miljømæssig vurdering af forslaget til Kommuneplantillæg nr. 7 efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer. I forlængelse heraf genfremsættes forslaget til kommuneplantillæg i uændret form suppleret af miljøvurderingen.

Afgrænsningen af de beskrevne virksomhedstyper i kommuneplantillægget vil formentlig kunne rummes indenfor miljøklasse 1-3, men der sikres en vis fleksibilitet ved at fastholde miljøklasse 1-4, særligt nu hvor miljøkonsekvensen heraf vurderes. Ligeledes giver udarbejdelsen af miljøvurderingen mulighed for at lave en nærmere beskrivelse af de trafikale konsekvenser af områdets størrelse. Et forhold som Naturklagenævnet har fremhævet i deres afgørelse.

## **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Borgerinddragelse og kommunikation sker efter reglerne i Planloven og Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

## **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Kommuneplantillægget tilvejebringer grundlaget for den videre lokalplanlægning, byggemodning og salg af erhvervsgrunde.

## **INDSTILLING**

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til ”Kommuneplantillæg nr. 7 til Kommuneplan 2005-2016 for Hinnerup Kommune” sammen med miljøvurderingen af forslaget fremlægges i offentlig høring i otte uger fra 13. juni til 8. august 2009.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

«BILAG\_OVERSKRIFT» «BILAG\_DOKNR\_LINK»

### **«PUNKT\_UDVALGSNAVN», «PUNKT\_MOEDE\_DATO»:**

Fraværende: Anna-Grethe Dahl, Carl Johan Rasmussen, Erik Høeg, Flemming Nørgaard, Jens Erik Rahbæk, Søften, Kim Petersen, Lars Storgaard

Godkendt.

### **Bilag**

Kommuneplantillæg nr. 7 "4.55.ER - Søften" til Kommuneplan 2005-2016 for Hinnerup Kommune med miljørapport

Svar til Naturklagenævnet vedr. klage fra Bjørn Christensen og Gitte Schmidt.

Klage til Naturklagenævnet af 6. maj 2008

Afgørelse NKN i klagesag over miljøvurdering

Høring af kommunen