

# **REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 08-06-2017**

**Mødedato** Torsdag d. 08. juni 2017 kl. 16:00

**Mødested** Mødelokale 1, Hammel

## Indholdsfortegnelse

1. budgetopfølgning 2017.....	3
Budget 2018-21 - Fagudvalgenes drøftelse af forslag til budgettet.....	7
Godkendelse af projektforslag og anlægsbevilling til sundhedscenter i Hinnerup.....	9
Godkendelse af "Forslag til Kommuneplan 2017-29 for Favrskov Kommune".....	11
Forslag til Hinnerup midtbyplan.....	13
Forslag til tillæg nr. 11 til Spildevandsplan 2013.....	15
VVM proces for ombygning og udvidelse af O.L. Gårdsbiogas.....	17
Vedtagelse af Lokalplan nr. 373 - Boligområde ved Humlehaven i Hinnerup og tillæg nr. 22 til Kon	19
Navngivning af to nye boligveje øst for Humlehaven.....	21
Anlægsbevilling til byggemodning af tredje etape af Humlehaven i Hinnerup, og til ny vejforbindel	23
Anlægsbevilling til broen i Ulstrup.....	26
Anlægsbevilling til høring om kollektiv trafik.....	28
Tilbage melding på Banedanmarks høring om elektrificering af jernbanen.....	30
Opklassificering - Rytterbro Bæk.....	32
Regulativrevision - Bukbæk.....	34
Tilsynsindberetning 2016 til Miljøstyrelsen.....	36
Orienteringspunkt.....	38

# Punkt 33: 1. budgetopfølgning 2017

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

8. juni 2017

Sagsnr. 710-2017-2537

Dok.nr. 710-2017-136032

Sagsbehandler DPSVE

## 33. 1. budgetopfølgning 2017 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	Fagudvalg, ØK, BY
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til 1. budgetopfølgning 2017 – herunder forslag til tillægsbevillinger.

Job og Økonomi udarbejder efter 1., 2. og 3. kvartal en samlet budgetopfølgning for Favrskov Kommune. I budgetopfølgningen vurderes de forventede udgifter i forhold til budgettet.

I budgetopfølgningen er der særlig fokus på Favrskov Kommunes overholdelse af budgettet til serviceudgifter. Hvis kommunerne samlet set ikke overholder budgettet til serviceudgifter, skal kommunerne ifølge statens sanktionslovgivning betale en del af bloktilskuddet tilbage.

Budgetopfølgningen afsluttes med en samlet oversigt, der viser det forventede årsresultat i Favrskov Kommune.

### VURDERING

Budgetopfølgningen indledes med en række budgetområder, som er under observation i forhold til budgetoverholdelse. Job og Økonomi vurderer, at der på observationsområderne foreløbigt er merudgifter på i alt netto 7,1 mio. kr. Den foreløbige vurdering viser merudgifter på ældreområdet på 8,45 mio. kr. På sundhedsområdet forventes mindreudgifter på 3,15 mio. kr. På handicap- og psykiatriområdet forventes merudgifter på 1,15 mio. kr., mens der vedrørende byggesagsgebyrer forventes mindreindtægter på ca. 650.000 kr. Der søges ikke tillægsbevilling til observationsområderne på nuværende tidspunkt, da der er tale om budgetområder, hvor der fortsat kan ske væsentlige ændringer i forbruget. Job og Økonomi vurderer derfor, at der stadig er stor usikkerhed om årsresultatet.

Udover observationsområderne foreslår Job og Økonomi, at driftsbudgettet samlet set reduceres med 28,2 mio. kr. i 1. budgetopfølgning 2017. Den væsentligste reduktion af budgetterne vedrører indkomstoverførsler på Arbejdsmarkedsudvalgets område. Job og Økonomi forventer i den forbindelse, at der også på landsplan er færre udgifter til indkomstoverførsler, og at der derfor er mulighed for, at der vil ske en midtvejsregulering af bloktilskuddet, så det reduceres. Det vil betyde færre indtægter, som i givet fald vil indgå i 2. budgetopfølgning.

#### *Serviceudgifter*

I forhold til det vedtagne budget 2017 er budgettet til serviceudgifter tidligere reduceret med 300.000 kr. i forbindelse med 3. budgetopfølgning 2016.

I 1. budgetopfølgning 2017 reduceres budgettet til serviceudgifter med yderligere 4,2 mio. kr. På de demografiahængige områder reduceres budgetterne med i alt 2,5 mio. kr. som følge af en lavere befolkningsvækst end forudsat. Herudover medfører det lavere antal flytninge og familiesammenførte en reduktion af budgettet til serviceudgifter på 1,6 mio. kr. Endvidere foreslås alle lønbudgetter reduceret med i alt 1,2 mio. kr. som følge af KLs forventning til en tilpasning af de

kommunale lønninger til en lavere lønudvikling på det private arbejdsmarked. Endelig foreslås en række andre tillægsbevillinger.

På observationsområderne, hvor der ikke søges tillægsbevilling på nuværende tidspunkt, er der forventede merudgifter til serviceudgifter på 10,2 mio. kr. jf. ovenstående.

På de områder, hvor der overføres over-/underskud mellem årene forventer institutionslederne i forbindelse med 1. budgetopfølgning 2017 at anvende 3,2 mio. kr. af de overførte overskud fra tidligere år på 30,1 mio. kr. Forbrug af opsparede midler medfører et kassetræk i 2017. I budgettet for 2017 er der afsat et budget på 18 mio. kr., så institutionerne har mulighed for at anvende opsparede overskud. Institutionernes forbrug af opsparede midler påvirker dermed Favrskov Kommunes samlede serviceudgifter med forventede mindredgifter på 14,8 mio. kr.

Det samlede forventede mindreforbrug på serviceudgifterne udgør 9,1 mio. kr. i 2017 inklusiv tidligere afgivne tillægsbevillinger, observationsområder, forslag til tillægsbevillinger i 1. budgetopfølgning samt forbrug af opsparede midler.

KL forventer, at kommunernes servicerramme reduceres i 2017 som følge af lavere pris- og lønudvikling. Reduktionen svarer til ca. 4,1 mio. kr. for Favrskov Kommune. I forhold til den korrigerede servicerramme forventes samlede mindredgifter på 5 mio. kr. i 1. budgetopfølgning 2017.

<b>Vurdering af serviceudgifter i 2017</b>	<b>Mio. kr.</b>
Afgivne tillægsbevillinger i 2017 (inden 1. budgetopfølgning)	-0,3
Observationsområder i 1. budgetopfølgning 2017	10,2
Forslag til reduktion af budgettet til serviceudgifter i 1. budgetopfølgning 2017	-4,2
Forventet mindreforbrug af opsparede midler (decentraliseringsaftaler mv.) i forhold til den budgetterede ramme	-14,8
<b>Forventet merforbrug på serviceudgifter i alt</b>	<b>9,1</b>
<i>Forventet nedjustering af servicerrammen</i>	<i>4,1</i>
<b>Forventet merforbrug på serviceudgifter i forhold til korrigeret servicerramme</b>	<b>-5,0</b>

#### *Indkomstoverførsler*

Det foreslås, at budgettet til indkomstoverførsler reduceres med i alt 22,7 mio. kr. Heraf vedrører 20,2 mio. kr. mindredgifter på Arbejdsmarkedsudvalgets område til bl.a. integrationsydelse og driftsudgifter til flygtninge og familiesammenførte samt mindredgifter til jobafklaring, sygedagpenge, fleksjob mv.

På Børne- og Skoleudvalgets område foreslås det, at budgettet til tabt arbejdsfortjeneste samt merudgifter ved forsørgelse af børn med nedsat funktionsevne reduceres med i alt 2,5 mio. kr. i 1. budgetopfølgning 2017.

Job og Økonomi forventer, at udgifterne til indkomstoverførsler på landsplan ligeledes ligger under de forudsætninger, der indgik i økonomiaftalen mellem regeringen og KL. Såfremt det er tilfældet, vil kommunernes bloktilskud som tidligere nævnt blive reduceret medio 2017.

#### *Medfinansiering af sygehusene*

Det foreslås, at budgettet til aktivitetsbestemt medfinansiering af sygehusene reduceres med 5,3 mio. kr. Reduktionen skyldes primært regelændringer, hvor Favrskov Kommunes indtægter fra bloktilskuddet reduceres tilsvarende.

#### *Budgetomplaceringer mv.*

I budgetopfølgningen foreslås der en række budgetomplaceringer. Det gælder bl.a. udmøntning af indkøbsbesparelser i institutionernes budgetter som følge af nye indkøbsaftaler. Der foreslås ligeledes en budgetneutral omplacering vedr. bygningsdrift.

Endvidere foreslås det, at rammen for Favrskov Kommunes mellemfinansiering af projekter, der modtager bevilling fra LAG eller Landsbyrådet, forøges fra 1,5 mio. kr. til 2 mio. kr. Endelig foreslås en budgetomplacering vedr. proventuet fra salg af KMDs ejendomme, som foreslås anvendt til udgifter i forbindelse med monopolbruddet på KMDs systemer.

#### Anlæg

Det korrigerede anlægsbudget på det skattefinansierede område (eksklusiv ældreboliger og jordforsyning) udgør 184 mio. kr. i 2017. Heraf udgør det oprindelige budget 82 mio. kr., hvortil kommer overførte midler fra 2016 samt tillægsbevillinger i 2017.

Medio maj 2017 er der forbrugt ca. 18 mio. kr. Job og Økonomi forventer på nuværende tidspunkt, at udgifterne i 2017 vil udgøre ca. 125 mio. kr. Det resterende anlægsbudget på ca. 59 mio. kr. forventes overført til 2018 til færdiggørelsen af de planlagte projekter.

I budgetopfølgningen foreslås, at byrådet giver anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb til indtægter på i alt 6,577 mio. kr. vedr. salg fire af erhvervsgrunde.

Det foreslås, at det afsatte rådighedsbeløb i 2017 på 3,5 mio. kr. vedr. nedklassificering af veje tilføres kassebeholdningen.

#### ØKONOMI

De bevillingsmæssige konsekvenser på driften (eksklusiv budgetneutrale omplaceringer) fremgår af nedenstående tabel.

Udvalg (1.000 kr.)	2017	2018-21
Økonomiudvalget	5.804	0
Teknik- og Miljøudvalget	-48	0
Børne- og Skoleudvalget	-5.036	0
Social- og Sundhedsudvalget	-7.397	0
Arbejdsmarkedsudvalget	-21.200	0
Kultur- og Fritidsudvalget	-305	0
<b>I alt</b>	<b>-28.182</b>	<b>0</b>

Note: Minus angiver mindreforbrug, som tilføres kassebeholdningen.

Størstedelen af mindredrifterne vedrører indkomstoverførsler på Arbejdsmarkedsudvalgets område. Som tidligere nævnt vurderer Job og Økonomi, at der også på landsplan er mindredrifter til indkomstoverførsler, og at der dermed muligvis vil ske en midtvejsregulering af kommunernes bloktilskud, så det reduceres.

#### INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At der inden for Økonomiudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på 5.804.000 kr., som finansieres af kassebeholdningen.
2. At der inden for Teknik- og Miljøudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på -48.000 kr., som tilføres kassebeholdningen.
3. At der inden for Børne- og Skoleudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på -5.036.000 kr., som tilføres kassebeholdningen.
4. At der inden for Social- og Sundhedsudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på -7.397.000 kr., som tilføres kassebeholdningen.
5. At der inden for Arbejdsmarkedsudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på -21.200.000 kr., som tilføres kassebeholdningen.
6. At der inden for Kultur- og Fritidsudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på -305.000 kr., som tilføres kassebeholdningen.
7. At budgetomplaceringerne godkendes.
8. At rammen for mellemfinansiering af projekter, der modtager bevilling fra LAG eller Landsbyrådet, forøges fra 1,5 mio. kr. til 2 mio. kr.

9. At der gives en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på -6,577 mio. kr. til salg af erhvervsgrunde, og at rådighedsbeløbet tilføres kassebeholdningen.

10. At rådighedsbeløbet på 3,5 mio. kr. til nedklassificering af veje tilføres kassebeholdningen.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

1. budgetopfølgning 2017 - notat [710-2017-119373](#)

### ***Teknik- og Miljøudvalget, 8. juni 2017:***

Fraværende: Anders G. Christensen

Ad 2, 7 og 10: Indstilles godkendt.

### **Bilag**

1. budgetopfølgning 2017 - notat

# Punkt 34: Budget 2018-21 - Fagudvalgenes drøftelse af forslag til budgettet

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

8. juni 2017

Sagsnr. 710-2017-4

Dok.nr. 710-2017-136030

Sagsbehandler DPSVE

## 34. Budget 2018-21 - Fagudvalgenes drøftelse af forslag til budgettet - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 24.01.17, pkt. 2
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

Byrådet godkendte 24. januar 2017 budgetprocessen for budget 2018-21.

I den forbindelse blev det besluttet, at administrationen skal udarbejde forslag til reduktioner på 1 procent af serviceudgifterne og forslag til udvidelser på en halv procent af serviceudgifterne. Herudover skal administrationen udarbejde forslag til anlægsprojekter.

På udvalgmøderne i juni 2017 skal fagudvalgene og Økonomiudvalget drøfte oversigter over de foreløbige forslag til budgettet. Formålet med udvalgenes behandling er at kvalificere administrationens videre arbejde med udarbejdelse af forslagene. Materialet sendes direkte til udvalgsmedlemmerne.

### VURDERING

Administrationen udarbejder forslag til reduktioner på 1 procent af serviceudgifterne svarende til 18,7 mio. kr. og forslag til udvidelser på en halv procent svarende til 9,4 mio. kr.

Forslagene til reduktioner og udvidelser er fordelt på fagudvalgene i forhold til udvalgenes andel af serviceudgifterne. Der udarbejdes forslag til reduktioner og udvidelser svarende til følgende beløb:

<b>Forslag til budget 2018-21 (i 1.000 kr.)</b>	<b>Reduktioner</b>	<b>Udvidelser</b>
Økonomiudvalget	3.190	1.595
Teknik- og Miljøudvalget	1.442	721
Børne- og Skoleudvalget	7.970	3.985
Social- og Sundhedsudvalget	5.486	2.743
Arbejdsmarkedsudvalget	100	50
Kultur- og Fritidsudvalget	540	270
<b>I alt</b>	<b>18.728</b>	<b>9.364</b>

Administrationen udarbejder ligeledes forslag til anlægsprojekter i budget 2018-21. Det bemærkes i den sammenhæng, at økonomiaftalen mellem Regeringen og KL forventes at indeholde en anlægsramme for kommunerne under ét, der er

lavere end anlægsniveauet i aftalen vedr. 2017.

Administrationen fremsender 4. august 2017 administrationens prioriteringskatalog til Byrådet til brug for Byrådets budgetseminar 24. og 25. august 2017.

### **ØKONOMI**

De økonomiske konsekvenser afhænger af Byrådets vedtagelse af budgettet.

### **INDDRAGELSE**

Institutioner, foreninger, MED-udvalg mv. har haft mulighed for at stille forslag til budgettet indtil 20. april 2017.

Byrådets budgetforslag sendes i høring 6. september 2017. Fristen for høringssvar til budgettet er 18. september 2017.

### **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At oversigterne over administrationens foreløbige forslag til budgetblokke inden for udvalgets område drøftes.

### **BESLUTNING**

***Teknik- og Miljøudvalget, 8. juni 2017:***

Fraværende: Anders G. Christensen

Drøftet.

# Punkt 35: Godkendelse af projektforslag og anlægsbevilling til sundhedscenter i Hinnerup

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

8. juni 2017

Sagsnr. 710-2014-71631

Dok.nr. 710-2017-134189

Sagsbehandler DPRSK

## 35. Godkendelse af projektforslag og anlægsbevilling til sundhedscenter i Hinnerup - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 25.08.15, pkt. 118
Forventet sagsgang	SS-U, TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til projektforslag for et nyt sundhedscenter på plejecenter Hinneruplund i Hinnerup og en anlægsbevilling på 4,1 mio. kr. til etablering af sundhedscentret.

Byrådet besluttede 25. august 2015, hvilke tilbud sundhedscentret i Hinnerup skal indeholde, og at sundhedscentret skal etableres i tilknytning til plejecentret Hinneruplund. I forlængelse heraf blev der i budget 2017-20 afsat 4,1 mio. kr. i 2018 til etableringen af sundhedscentret i Hinnerup. Flere lokaler på Hinneruplund udnyttes ikke optimalt, og derfor foreslås det at fremrykke byggeprocessen, så byggeriet igangsættes i efteråret 2017 og afsluttes medio 2018.

Projektforslaget, der er vedlagt som bilag, viser, hvordan det kommende sundhedscenter foreslås indrettet. Centrale områder i stueetagen og lokalerne på 1. sal i centerbygningen på Hinneruplund bliver bygget om. Boligerne på 1. sal har i en kort periode fungeret som korttidspladser, hvorefter de er anvendt som hvilestuer. Boligerne egner sig ikke til korttidspladser pga. små toiletter og en uhensigtsmæssig placering i forhold til korttidspladserne i stueetagen. En ombygning vil betyde, at de eksisterende kvadratmeter vil blive udnyttet mere hensigtsmæssigt, ligesom sundhedscentret vil få en selvstændig profil i forhold til plejecentret.

I stueetagen bliver der etableret et multirum med køkkenfaciliteter, der kan benyttes til aktiviteter for borgere, foreningsarrangementer, undervisning, møderum, venterum m.m. Multirummet kommer til at ligge i umiddelbar tilknytning til caféen, så der bliver bedre plads til at afholde større arrangementer og aktiviteter i samarbejde med patientforeninger og andre frivillige.

På 1. sal skabes der mere plads til træningstilbud og dermed mulighed for at tilbyde holdtræning. Der bliver etableret to nye sundhedsklinikker, hvor borgere kan modtage sygeplejeydelser fra de kommunale sygeplejersker. Sundhedsklinikkerne vil ligeledes blive benyttet af sundhedsplejen.

Der bliver også indrettet samtalerum, som kan bruges til vejledende samtaler, alkoholrådgivning samt kostvejledning, samt et multirum, som både kan bruges til aktiviteter for ældre og til andre formål, som sundhedskurser for borgere med kronisk sygdom.

Social og Sundhed har sammen med Teknik og Kultur gennem et rådgiverudbud indgået aftale med Regnbuen-Kontur Arkitekter K/S. Aftalen omfatter rådgivning, udarbejdelse af dispositionsforslag, projektforslag, hovedprojekt og efterfølgende tilsyn med byggeprocessen. Ifølge de politisk aftalte retningslinjer for udbud i Favrskov Kommune udbydes byggeriet i fagentreprise.

## **VURDERING**

Social og Sundhed vurderer, at realiseringen af projektforslaget giver mulighed for at placere nye sundhedsrettede aktiviteter på Hinneruplund, og samtidig vil ombygningen føre til en forbedring af rammerne for udfoldelsen af de aktiviteter, der allerede finder sted.

Sundhedscentrets etablering i tilknytning til plejecentret Hinneruplund giver mulighed for et godt samspil mellem sundhedscentrets funktioner og ældrecentrets frivillige aktiviteter. På Hinneruplund er der på nuværende tidspunkt både aktiviteter for ældre og træning, ligesom sundhedsklinikken har til huse der.

Som et af de nye tiltag vil sundhedsplejen placere nogle af deres gruppeforløb for børn- og forældregrupper i sundhedscentret, og der vil være mulighed for, at mødregrupper m.v. kan låne lokaler.

Indretningen af sundhedscentret foregår indenfor de eksisterende bygningsmæssige rammer, og der er i videst muligt omfang taget hensyn til, at eksisterende vægge og installationer kan genbruges. Samtidig understøtter placeringen af sundhedscentret i eksisterende lokaler ønsket om at udnytte de kommunale bygninger bedst muligt.

## **ØKONOMI**

I budget 2017-20 blev der afsat 4,1 mio. kr. i 2018 til etablering af et sundhedscenter i Hinnerup. Det foreslås, at rådighedsbeløbet fremrykkes til 2017, og at der samtidig gives en anlægsbevilling i 2017 til gennemførelse af projektet. Anlægsbevillingen anvendes til byggeudgifter og rådgiverhonorar.

De afledte udgifter til drift af sundhedscentret anslås til 125.000 kr. årligt. Beløbet skal dække løbende udgifter til el, vand, varme, rengøring m.v. De afledte driftsudgifter er afsat i budgettet fra 2019 og frem. Sundhedscentret forventes ibrugtaget medio 2018, hvorfor det vil være nødvendigt at indarbejde ekstra driftsudgifter på 63.000 kr. i budgettet for 2018.

I forbindelse med byggeriet vil caféen på Hinneruplund blive renoveret af et allerede afsat beløb på 435.000 kr. i budget 2017.

## **INDDRAGELSE**

Der har været afholdt et borgermøde i 2015, hvor der blev indsamlet idéer til sundhedscentret fra bl.a. borgere, foreninger og medarbejdere. Projektforslaget er desuden drøftet med formanden for Handicaprådet med særligt fokus på tilgængelighed.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Social og Sundhed indstiller til Byrådet:

1. At projektforslaget for sundhedscentret i Hinnerup godkendes.
2. At der fremrykkes et rådighedsbeløb på 4,1 mio. kr. fra 2018 til 2017 til etablering af sundhedscenter i Hinnerup, og at fremrykningen finansieres via kassen.
3. At der godkendes en anlægsbevilling på 4,1 mio. kr. til etablering af sundhedscenter i Hinnerup, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2017.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Projektforslag for Favrskov Sundhedscenter, Hinnerup [710-2017-127641](#)

*Teknik- og Miljøudvalget, 8. juni 2017:*

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

Projektforslag for Favrskov Sundhedscenter, Hinnerup

# Punkt 36: Godkendelse af "Forslag til Kommuneplan 2017-29 for Favrskov Kommune"

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

8. juni 2017

Sagsnr. 710-2015-61134

Dok.nr. 710-2017-123284

Sagsbehandler DPHHJE

## 36. Godkendelse af "Forslag til Kommuneplan 2017-29 for Favrskov Kommune" - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 29.11.2016, pkt. 179
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til "Forslag til Kommuneplan 2017-29 for Favrskov Kommune" med henblik på efterfølgende fremlæggelse af planforslaget i otte ugers offentlig høring.

Forslag til Kommuneplan 2017-29 er udarbejdet med afsæt i plan- og bæredygtighedsstrategien "Fremtidens Favrskov 2030", som Byrådet vedtog 29. november 2016.

Ifølge Fremtidens Favrskov 2030 skal kommuneplanforslaget videreføre den gældende Kommuneplan 13, men revideres med fokus på de tre temaer, som er behandlet i Fremtidens Favrskov 2030, "Infrastruktur og samarbejde", "By- og erhvervsudvikling" og "Et grønt liv i Favrskov".

Konkret betyder det, at der i forslag til Kommuneplan 2017-29 tages stilling til:

- Planperiodens arealudlæg til erhverv, boliger, offentlige - og rekreative formål
- Byernes tilpasning til kommende infrastrukturanlæg
- Arealreservationer til fremtidige infrastrukturanlæg
- Byfortætning og -omdannelse i Hadsten, Hammel, Hinnerup og Ulstrup
- Retningslinjer for produktionserhverv, Grønt Danmarkskort, genanvendelse af overskudsjord, lokal afledning af regnvand samt drikkevandsbeskyttelse som nye temaer.

Kommuneplanforslaget omfatter desuden en opdatering af kommuneplanens hovedstruktur med retningslinjer samt en opdatering af rammerne for lokalplanlægning, alt i overensstemmelse med de ændringer, der er resultatet af Byrådets behandling af Fremtidens Favrskov 2030, som er vedlagt sagen.

For at lette overblikket over ændringerne i forslag til Kommuneplan 2017-29 i forhold til den gældende Kommuneplan 13 er der lavet et sammenfattende notat; "Nyt indhold i Forslag til Kommuneplan 2017-29".

Forslag til Kommuneplan 2017-29 er som Kommuneplan 13 opbygget som en webbaseret plan, der fra datoen for kommuneplanforslagets offentliggørelse kan tilgås som en hjemmeside via adressen:

<http://www.favrskov.dk/kommuneplan17>.

Opbygning og visning af forslaget til Kommuneplan 2017-29 sker kun i digital form, og der udsendes ikke en trykt udgave af forslaget. Den endelige kommuneplan vil ligeledes være digital, og heller ikke den vil udkomme i papir.

## **VURDERING**

Kommuneplanforslaget er udarbejdet efter reglerne i den nyligt reviderede planlov, og under overholdelse af de statslige udmeldinger og bekendtgørelser, der er udsendt forud for kommuneplanrevisionen.

Det vurderes, at Forslag til Kommuneplan 2017-29 angiver Byrådets visioner, mål, strategi og overordnede planer for Favrskov Kommunes udvikling de kommende 12 år og for den følgende perspektivperiode på i alt 30 år.

Efter den endelige vedtagelse udgør Kommuneplan 2017-29 grundlaget for den fremtidige lokalplanlægning og for Teknik og Kulturs sagsbehandling efter planloven og anden lovgivning i planperioden.

## **ØKONOMI**

Der er ikke direkte økonomiske konsekvenser forbundet med godkendelsen af Forslag til Kommuneplan 2017-29. Planens realisering vil imidlertid have en lang række kommunaløkonomiske konsekvenser i form af bl.a. udgifter til jordkøb, planlægning, byggemodning af nye udstykningsområder og evt. kommunale byggerier.

## **INDDRAGELSE**

Borgerinddragelse og kommunikation sker efter reglerne i planloven. Dette indebærer, at planforslaget efter Byrådets godkendelse skal fremlægges i offentlig høring i otte uger. Planforslaget foreslås debatteret på et borgermøde i første halvdel af august 2017.

Borgerinddragelsen vil supplerende ske i forbindelse med fremlæggelse af "Forslag til Hinnerup midtbyplan", som foreslås fremlagt parallelt med omhandlende planforslag.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At "Forslag til Kommuneplan 2017-29 for Favrskov Kommune" godkendes til offentlig fremlæggelse i otte uger.
2. At der afholdes borgermøde om planforslaget i høringsperioden.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Nyt indhold i Forslag til Kommuneplan 2017-29 [710-2017-121483](#)

### ***Teknik- og Miljøudvalget, 8. juni 2017:***

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt med følgende ændringer og præciseringer:

1. Link til bekendtgørelse om grundvand i kommuneplanlægningen og til Favrskov Kommunes side om indsatsplanlægning.
2. Grundvandsredegørelsen lægges ind som en del af den digitale kommuneplan.
3. Redegørelsen suppleres med procentvis grundvandsrelaterede arealopgørelse.
4. Sundhedscenter i Hinnerup medtages under "Planer og initiativer" i hovedstrukturens afsnit om service.
5. At bestemmelserne for det foreslåede aflastningsområde i Søften Erhverv indgår i det samlede kommuneplanforslag.

### **Bilag**

Nyt indhold i Forslag til Kommuneplan 2017-29

# Punkt 37: Forslag til Hinnerup midtbyplan

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

8. juni 2017

Sagsnr. 710-2014-22938

Dok.nr. 710-2017-106609

Sagsbehandler DPHWSO

## 37. Forslag til Hinnerup midtbyplan - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 24.06.14, pkt. 129 og BY, 29.03.16, pkt. 53 og BY 24.01.17, pkt. 6
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til ”Forslag til Hinnerup midtbyplan”. Formålet med Hinnerup midtbyplan er at fastlægge retningen og det overordnede indhold i den efterfølgende planlægning. De endelige bestemmelser og rammer for midtbyens delområder fastlægges i kommuneplanen og i den konkrete lokalplanlægning.

Midtbyplanen er en ikke-lovbunden plantype, som ikke i sig selv har retsvirkning for ejere og brugere inden for området. Planen er et internt planlægningsredskab for kommunen, som formidler de overordnede tanker og visioner for områdets udvikling.

Forslag til Hinnerup midtbyplan er koordineret med den igangværende letbaneplanlægning og udarbejdet på grundlag af det debatoplæg, der var fremlagt i offentlig høring i perioden 4. april til 30. maj 2016 og den debat, der fandt sted i den forbindelse.

Hinnerup midtbyplan fastlægger:

- Placering og omfang af nyt byggeri samt byggeriets udtryk og karakter
- Bebyggelsens anvendelse, herunder placering af butikker
- Forbindelser i byen og placering af byens rum
- Byrummenes anvendelse og funktion
- Infrastruktur - særligt for gående og cyklister
- Parkeringsløsninger – f.eks. P-huse, P-kældre og andet
- Visuelle og fysiske forbindelser til naturen, Lilleåen og Hinnerup Skov.

### VURDERING

Efter en vurdering af den offentlige debat i 2016 anbefaler Teknik og Kultur:

- At der lægges op til en fortætning af midtbyen og en positiv sammenhæng mellem ny bebyggelse og eksisterende bebyggelse.
- At fordeling og sammenhæng imellem midtbyens parkeringsarealer fastlægges, og at de trafikale forhold i Storegade undersøges nærmere.
- At byrummenes anvendelse og funktion fastlægges. Byrummene vil i stigende grad også fungere som beboerens udendørs opholdsarealer efter lukketid. Det er derfor vigtigt at byens rum får identitet og kan benyttes af mange forskellige målgrupper.

Hinnerup midtbyplan opdeler Hinnerup midtby i tre områder; Centerbyen, Banebyen og Sydbyen. De tre bydeles afgrænsning fremgår af forslaget, der er vedhæftet som bilag.

- Centerbyen skal fastholde sin karakter med blandede byfunktioner, butikker, boliger og servicefunktioner, hvor området har karakter af et intensivt og levende bymiljø.
- Banebyen skal udformes som midtbyens knudepunkt, transit- og mødested. Midtbyplanen indeholder to konkrete forslag til indretning af Banebyen, afhængig af valget af letbanetracé.
- Sydbyen skal omdannes og udvikles til et attraktivt boligområde med bymæssig karakter.

Vejstrukturen i Hinnerup midtby bevares som udgangspunkt. Med en fortætning af Sydbyen vil Banegårdsplads blive ført ned gennem Sydbyen og koble sig på Søndergade.

## **ØKONOMI**

Byrådet har i budgettet for 2017 afsat 500.000 kr. til forskellige byudviklingsinitiativer i Hadsten og Hinnerup (A-106). På byrådsmødet 24. januar 2017 blev der frigivet 250.000 kr. til anvendelse af ekstern arkitektbistand til udarbejdelse af mere detaljerede og virkelighedsnære visualiseringer. Disse visualiseringer indgår i Hinnerup midtbyplan. Visualiseringerne belyser alternative bebyggelsesmuligheder, illustrerer sammenhængen mellem eksisterende og ny bebyggelse i midtbyen og bidrager til kvalificering af planforslaget.

Ud over udgifter til ekstern arkitektbistand vil Hinnerup midtbyplan isoleret set ikke have økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune. Men det må forventes, at midtbyplanens senere udmøntning i kommuneplanrammer og lokalplaner vil åbne mulighed for privat og offentlig bygge- og anlægsaktivitet, som vil kræve et kommunalt økonomisk engagement.

## **INDDRAGELSE**

I foråret 2016 fremlagde Byrådet et debatoplæg om Hinnerup midtby i offentlig høring. I forbindelse med høringen blev der 17. april 2016 afholdt byværksted på Rønbækskolen og derefter borgermøde 10. maj 2016 i Rønbækhallen.

Teknik og Kultur anbefaler, at forslaget til Hinnerup midtbyplan fremlægges i otte ugers offentlig høring, og at der i forbindelse med høringen afholdes et borgermøde medio august 2017.

Hinnerup midtbyplan forventes efter høringsperioden forelagt til Byrådets endelige behandling i december 2017.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Hinnerup midtbyplan" godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.
2. At der i den offentlige høringsperiode afholdes et borgermøde.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Forslag til Hinnerup midtbyplan [710-2017-138273](#)

### ***Teknik- og Miljøudvalget, 8. juni 2017:***

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

Forslag til Hinnerup midtbyplan

# Punkt 38: Forslag til tillæg nr. 11 til Spildevandsplan 2013

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

8. juni 2017

Sagsnr. 710-2017-16081

Dok.nr. 710-2017-111550

Sagsbehandler DPEP

## 38. Forslag til tillæg nr. 11 til Spildevandsplan 2013 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Miljøbeskyttelsesloven og bekendtgørelse om spildevandstilladelser mv.

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til forslag til tillæg til "Spildevandsplan 2013" vedrørende otte ejendomme i Voldum og en ejendom i Ulstrup.

### Voldum

I Spildevandsplan 2013 er der fastsat rådighedsindskrænkninger på et antal ejendomme i forbindelse med etablering af forsinkelsesbassiner og kloakledninger ved den planlagte separatkloakering i Voldum. Under detailprojekteringen har det vist sig nødvendigt med rådighedsindskrænkninger på yderligere otte ejendomme, som derfor er omfattet af dette tillæg. Se vedlagte bilag. Rådighedsindskrænkningen kan ske som arealafståelse eller som tinglysning af servitutpålæg.

Byrådet skal på den baggrund tage stilling til forslag om rådighedsindskrænkning på ejendommene, og at der om nødvendigt kan igangsættes ekspropriationsprocedure for at kunne realisere spildevandsplanen.

### Ulstrup

Skovbakkevej 13 ligger i et boligområde omfattet af Hvorslev Kommunes lokalplan nr. 36. Ejendommen er beliggende i et meget kuperet område og blev derfor ikke medtaget som kloakeret område i Spildevandsplan 2013.

Der er nu ønske om boligbyggeri på ejendommen, og på grund af ejendommens terrænforhold kan spildevand og regnvand ikke løbe til Favrskov Forsynings ledninger. Ansøger er derfor indstillet på selv at etablere pumpebrønd til spildevand.

Tillæg nr. 11 indeholder et nyt kloakopland på den nordligste del af matr. nr. 4 up Amstrup By, Ulstrup. Tillægget omfatter en spildevandskloakering af Skovbakkevej 13, og det bemærkes at overfladevand nedsiver på grunden.

### VURDERING

Teknik og Kultur vurderer, at tillægget giver mulighed for de nødvendige rådighedsindskrænkninger til etableringen af bassiner og ledninger i Voldum. Desuden giver tillægget en hensigtsmæssig udbygning af kloakoplandet i Ulstrup, og det er en forudsætning for etableringen af boligen.

### ØKONOMI

Spildevandskloakering af kloakoplandet i Ulstrup vil overslagsmæssigt koste 50.000 kr. Udgifterne til etablering af de fysiske anlæg betales af Favrskov Forsyning A/S i henhold til Favrskov Spildevands betalingsvedtægt. Der er ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

## **INDDRAGELSE**

Forslaget vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside med oplysning om, at bemærkninger til forslaget kan fremsendes inden otte uger.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At forslag til ”Tillæg nr. 11 til Spildevandsplan 2013” godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.
2. At Byrådet bemyndiger Teknik og Kultur til administrativt at vedtage tillægget til spildevandsplanen, såfremt der ikke er modtaget indsigelser inden høringsperiodens udløb.
3. At godkende, at der igangsættes ekspropriationsprocedure med henblik på erhvervelse af de nødvendige rådighedsindskrænkninger eller arealafståelse ved de i tillægget angivne matrikler. Igangsætning skal ske, såfremt Favrskov Spildevand A/S ikke kan opnå frivillige aftaler i Voldum.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Forslag til tillæg nr. 11 til Spildevandsplan 2013 [710-2017-125735](#)

*Teknik- og Miljøudvalget, 8. juni 2017:*

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

Forslag til tillæg nr. 11 til Spildevandsplan 2013

# Punkt 39: VVM proces for ombygning og udvidelse af O.L. Gårdsbiogas

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

8. juni 2017

Sagsnr. 710-2017-5073

Dok.nr. 710-2017-109201

Sagsbehandler DPKAHN

## 39. VVM proces for ombygning og udvidelse af O.L. Gårdsbiogas - Åbent

Tidl. politisk behandling	TM-U, 09.03.17, pkt. 16
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Planloven

### SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøudvalget skal i denne sag tage stilling til VVM-proces og udarbejdelse af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg for ombygning og udvidelse af O.L. Gårdsbiogas ApS, Løjstrupvej 12 B, Langå.

Teknik og Miljøudvalget besluttede på møde 9. marts 2017, at debatoplægget for ombygning og udvidelse af O.L. Gårdsbiogas ApS kunne offentliggøres, før virksomheden lever fuldt op til indretningsvilkårene i miljøgodkendelsen.

Debatoplægget har været fremlagt i offentlig høring, og der er modtaget fire høringssvar, som fremgår af bilaget ”Samlede høringssvar til debatoplæg”.

Høringssvarene for debatoplægget berører følgende emner:

- Fysisk påvirkning af landskabet
- Udvidelse af driften
- Øget transport
- Eventuelle lugtgener
- Fortidsminder.

På baggrund af den indledende debat skal der udarbejdes en VVM-redegørelse samt forslag til lokalplan og kommuneplantillæg. I VVM-redegørelsen skal der indarbejdes en miljøvurdering. Planforslagene og VVM-redegørelsen forventes at kunne forelægges til politisk behandling ultimo 2017. Efterfølgende vil forslagene skulle fremlægges i offentlig høring i otte uger før Byrådets endelige behandling.

### VURDERING

Et af de fire høringssvar er kritisk overfor ombygning og udvidelse af biogasanlægget. Kritikken går på en usikkerhed omkring udvikling af anlægget og en øget transport til og fra anlægget. Samtidigt beskrives det i høringssvaret, at der ikke har været generende lugt fra anlægget, siden der er sket ændringer i råvaresammensætningen af biomasserne.

Et andet høringssvar tilkendegiver, at det er svært at komme med et konstruktivt indslag til debatoplægget på grund af den lange forhistorie med lugtgener og mistillid til de driftsansvarlige. Herudover er der bekymring for miljøpåvirkninger af omgivelserne.

Randers Kommune anmoder om, at der i VVM-redegørelsen er fokus på trafik og lugt.

O.L. Gårdsbiogas ApS har kommenteret på disse høringssvar. De vurderer, at ombygningen og udvidelse af anlægget kan ske uden væsentlige gener for de omkringboende.

Teknik og Kultur vurderer, at udarbejdelse af VVM-redegørelsen med tilhørende miljøvurdering kan igangsættes, idet biofilter nr. to nu er under etablering. Vurderingen er foretaget på baggrund af, at der kun er kommet få høringssvar, samt at der er væsentligt reducerede lugtgener fra anlægget. Høringssvarene understøtter sidstnævnte.

Teknik og Kultur vurderer ligeledes, at biofilter nr. to skal være i drift, inden forslag til lokalplan med kommuneplantillæg sendes i offentlig høring, idet høringssvarene også giver udtryk for en bekymring i forhold til, om lugtgenerne viser sig igen.

### **ØKONOMI**

Sagen har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

### **INDDRAGELSE**

Debatoplægget har været offentliggjort på Favrskov Kommunes hjemmeside og i de lokale aviser.

Planforslagene og VVM-redegørelse udarbejdes i samarbejde med ansøger.

### **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At godkende igangsætning af VVM-processen for udvidelse af O.L. Gårdbiogas ApS.
2. At biofilter nr. to skal være i drift før forslag til lokalplan med kommuneplantillæg sendes i offentlig høring.

### **BESLUTNING**

#### **Bilag**

Samlede høringssvar til debatoplæg [710-2017-122449](#)

Vurdering af høringssvar - debatoplæg [710-2017-108896](#)

Udtalelse vedr høringssvar fra O.L Gårdbiogas [710-2017-124595](#)

*Teknik- og Miljøudvalget, 8. juni 2017:*

Fraværende: Anders G. Christensen

Godkendt.

#### **Bilag**

Samlede høringssvar til debatoplæg

Vurdering af høringssvar - debatoplæg

Udtalelse vedr høringssvar fra O.L Gårdbiogas

# Punkt 40: Vedtagelse af Lokalplan nr. 373 - Boligområde ved Humlehaven i Hinnerup og tillæg nr. 22 til Kommuneplan 13

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

8. juni 2017

Sagsnr. 710-2016-33178

Dok.nr. 710-2017-72328

Sagsbehandler DPGSMI

## 40. Vedtagelse af Lokalplan nr. 373 - Boligområde ved Humlehaven i Hinnerup og tillæg nr. 22 til Kommuneplan 13 - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 28.02.17, pkt. 22
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage endelig stilling til "Lokalplan nr. 373 - Boligområde ved Humlehaven Hinnerup og tillæg nr. 22 til Kommuneplan 13".

Lokalplanområdet har et areal på ca. 5,7 ha, hvoraf størstedelen er kommunalt ejet og en mindre del er ejet af staten. Det statslige areal er udlagt som fredsskovpligtigt naturområde, mens det resterende areal er udlagt til boligområde med tilhørende veje og fællesarealer.

Formålet med lokalplanen er at skabe et attraktivt og velfungerende boligområde i Hinnerup med gode rekreative forbindelser til de øvrige boligkvarterer mod syd og vest og til det planlagte skovrejsningsområde nord, syd og øst for lokalplanområdet.

Lokalplanen giver mulighed for at udstykke 30 parcelhusgrunde i størrelser mellem 950 og 1.135 m<sup>2</sup>. Grundene vil i størrelse, beliggenhed og fysiske omgivelser sammen med de allerede udstykkede grunde ved Højager og Humlehaven udgøre et samlet attraktivt bykvarter.

Forslag til "Lokalplan nr. 373 - Boligområde ved Humlehaven Hinnerup og tillæg nr. 22 til Kommuneplan 13" har været fremlagt i offentlig høring i perioden 6. marts til 8. maj 2017.

Der er i høringsperioden indkommet syv høringssvar. Høringssvarene er beskrevet i bilag 2 sammen med Teknik og Kulturs kommentarer og indstilling. Den fulde ordlyd af høringssvarene fremgår af bilag 3.

### VURDERING

Flere af høringssvarene omhandler lokalplanrådets afgrænsning mod syd. Teknik og Kultur foreslår, at høringssvarene imødekommes ved at ændre lokalplanens udstykningsplan, sådan at stiudlægget ud for stamvejen fjernes, det nordligste fællesareal reduceres og de fire parceller syd her for reduceres i størrelse. Se bilag 4.

Teknik og Kultur foreslår desuden på baggrund af høringssvarene, at der indsættes et supplerende kort i redegørelsen, og at ordet "bør" ændres til "skal" i tredje afsnit i afsnittet om grundvandsbeskyttelse.

### ØKONOMI

Med den endelige vedtagelse af lokalplanen åbnes der mulighed for udstykning af området og byggemodning med anlæg af veje, stier og efterfølgende grundsalg. Områdets veje, stier og fællesarealer vil sammen med vedligeholdelsesforpligtelsen blive overdraget den grundejerforening, der stiftes for området.

Dog vil det stiforløb, der udlægges i forlængelse af den eksisterende gennemgående hovedsti langs lokalplanområdets vestlige kant, blive udlagt som offentlig sti med deraf følgende udgifter til drift og vedligehold.

Moesgård Museum anbefaler, at området forud for anlægsarbejdet gennemgår en arkæologisk forundersøgelse. Hvis den arkæologiske forundersøgelse viser, at der i området er bevaret væsentlige arkæologiske fortidsminder, skal der efterfølgende foretages en egentlig arkæologisk undersøgelse. Dette vil forsinke og fordyre byggemodningsomkostningerne, uden at det på forhånd kan siges med hvor meget.

## **INDDRAGELSE**

Planforslagene har i overensstemmelse med planloven været fremlagt i offentlig høring i perioden 6. marts til 8. maj 2017.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Lokalplan nr. 373 - Boligområde ved Humlehaven Hinnerup og tillæg nr. 22 til Kommuneplan 13" vedtages endeligt med ændring af lokalplanens udstykningsplan og redegørelse som beskrevet.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Forslag til lokalplan nr. 373 - Boligområde ved Humlehaven i Hinnerup	<a href="#">710-2017-36362</a>
Vurdering af høringssvar	<a href="#">710-2017-115738</a>
Indsendte høringssvar	<a href="#">710-2017-114532</a>
Ændret udstykningsplan	<a href="#">710-2017-135409</a>

### ***Teknik- og Miljøudvalget, 8. juni 2017:***

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt med følgende ændringer:

Udstykningsplanen ændres yderligere, således vej B-B udgår, og parcellerne syd herfor rykkes tilsvarende mod nord.  
§ 9.5 tilføjes: Delområde 4 skal henligge i naturtilstand og der må kun etableres spredt lysåben beplantning.  
§ 10.4: følgende tekst slettes "Under udbygning af området skal anvendelse".

Anne Neergaard og Peder Meyhoff kunne ikke tiltræde indstillingen, idet lokalplanområdet ligger på sårbart indvindingsopland til Hinnerup Vandværk.

### **Bilag**

Forslag til lokalplan nr. 373 - Boligområde ved Humlehaven i Hinnerup	
Vurdering af høringssvar	
Indsendte høringssvar	
Ændret udstykningsplan	

# Punkt 41: Navngivning af to nye boligveje øst for Humlehaven

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

8. juni 2017

Sagsnr. 710-2017-18760

Dok.nr. 710-2017-131578

Sagsbehandler DPGSMI

## 41. Navngivning af to nye boligveje øst for Humlehaven - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Adresseloven - Lov nr. 136 af 1. februar 2017

### SAGENS INDHOLD

I forlængelse af den endelige vedtagelse af "Lokalplan nr. 373 – Boligområde ved Humlehaven i Hinnerup" skal to nye boligveje og en ny stamvej navngives.

Den nordlige del af lokalplanområdet vejbetjenes fra Humlehaven. Teknik og Kultur foreslår, at den nordlige boligvej navngives Humlehaven.

Den sydlige del af lokalplanområdet vejbetjenes fra en ny stamvej og boligvej, og Teknik og Kultur foreslår, at stamvejen og boligvejen får samme nye navn, da vejene udgør et samlet system. Teknik og Kultur foreslår, at stamvejen og boligvejen navngives Hirsebakken. Vejnavnet er foreslået, idet hirse er en afgrøde, der ligesom humle begynder med "H". Desuden er terrænet er skrånende, så lokalplanområdet ligger på en bakke.

Som alternativ peger Teknik og Kultur på Hirsehaven eller Himmerigeskovvej. Sidstnævnte vejnavn refererer til skovrejsningsområdet nord og øst for lokalplanområdet.

### VURDERING

Lokalplanen er tredje etape af udbygningen af Humlehaven og udgør Hinnerups fremtidige bygrænse mod Rønbækken i syd og skovrejsningsområdet - Himmerigeskoven - mod nord og øst.

Teknik og Kultur vurderer, at et vejnavn, der begynder med H og har en relation til jordbruget, harmonerer godt med Højager og Humlehaven.

Alternativt kan et vejnavn, der refererer til skovrejsningsområdet, også være en mulighed.

### ØKONOMI

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

### INDDRAGELSE

Der er tale om et kommunalt ejet areal, og der har ikke været inddragelse af andre interessenter.

### INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At godkende vejnavnene Humlehaven og Hirsebakke som vejnavne i boligområdet ved Humlehaven i Hinnerup.

### BESLUTNING

**Bilag**

Kortbilag med forslag til vejnavne

[710-2017-131809](#)

***Teknik- og Miljøudvalget, 8. juni 2017:***

Fraværende: Anders G. Christensen

Godkendt, at vej C-D navngives "Hørbakken".

**Bilag**

Kortbilag med forslag til vejnavne

# Punkt 42: Anlægsbevilling til byggemodning af tredje etape af Humlehaven i Hinnerup, og til ny vejforbindelse fra Engelbjerggård til Aarhusvej

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

8. juni 2017

Sagsnr. 710-2017-11203

Dok.nr. 710-2017-73708

Sagsbehandler DPBMJE

## 42. Anlægsbevilling til byggemodning af tredje etape af Humlehaven i Hinnerup, og til ny vejforbindelse fra Engelbjerggård til Aarhusvej - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 24.04.2017, pkt. 62
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Lokalplan nr. 373, Vejloven

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling til byggemodning af 30 boligparceller i Humlehaven i Hinnerup samt vejforlængelse af Engelbjerggård frem til Aarhusvej via Rønbækvej.

De foreslåede anlægsbevillinger skal finansiere udgifterne til tekniske forundersøgelser, projektering, anlæg, tilslutningsafgifter, belysning, færdiggørelsesarbejder, cykelstiforløb samt vejforbindelsen til Aarhusvej.

Projektering og anlægsarbejder for byggemodningen forventes udført i perioden juli 2017 til efteråret 2018. Byggemodningen vil ske i overensstemmelse med lokalplan nr. 373.

Anlægsarbejder for vejforbindelsen til Rønbækvej inklusiv bro over Rønbækken for en strækning på 700 meter, samt udvidelse af Rønbækvej med cykelsti på en strækning på 1.400 meter forventes at kunne afsluttes ultimo 2019.

Det forventes, at udbud og salg af grunde kan finde sted fra efteråret 2018. En særskilt sag om prissætning og salg af grundene vil senere blive forelagt til politisk behandling.

### VURDERING

Første og anden etape af Humlehaven er udsolgt, og der er stor efterspørgsel på byggegrunde i tredje etape. Igangsætning af byggemodningen vil imødekomme denne efterspørgsel.

I forbindelse med byggemodningen af de 30 parcelhusgrunde forlænges Engelbjerggård samt støjvolden ind mod det nye boligområde. Herved opnås forbindelse til den nye cykelsti syd om boligområdet og dermed til det eksisterende cykelstinet.

Boligområderne Højager og Humlehaven vil være fuldt udbyggede med etableringen af tredje etape af Humlehaven. Det nye samlede boligområde vil medføre stigende trafikmængder i nærområdet og samtidig øge trafikbelastningen Herredsvej-Ådalsvej ved Rønbækskolen.

På den baggrund anbefales det, at anlægge hele vejforløbet fra Engelbjerggård til Aarhusvej via Rønbækvej i forbindelse med byggemodningen. Vejforløbet er godkendt af Byrådet 24. april 2017.

Ved anlæg af det samlede vejforløb opnås flere fordele. Dels en generel aflastning af den øgede trafikmængde i området og dels en markant forbedring af trafikafviklingen i krydset Ådalsvej og Herredsvej ved Rønbækskolen. Yderligere vil der

i anlægsfasen kunne opnås en økonomisk gevinst ved at anvende overskudsjord fra byggemodningen i vejbyggeriet i stedet for at bortskaffe jorden. Ligeledes vil der kunne spares byggepladssomkostninger, som kun skal afholdes én gang. Endelig vil den samlede anlægsperiode kunne forkortes med et koordineret anlægsprojekt, som omfatter både byggemodning og vejforløb.

For at belyse trafikforholdene med og uden vejforbindelsen fra Humlehaven til Århusvej er der foretaget en trafikberegning i 2016. Beregningen viser en daglig gennemsnitlig reduktion fra 5.860 biler til 4.650 biler svarende til 20 % ved Rønbækskolen ved forlængelse af Engelbjerggård via Rønbækvej til Århusvej. For uddybende information omkring dette henvises til vedlagte trafikmodelberegninger.

Fremkommeligheden til den nye Himmerigskov bliver ligeledes forbedret, da flere skovveje og stier i skovrejsningsprojektet har forbindelse til vejen mellem byggemodningen og Rønbækvej.

Af hensyn til de bløde trafikanter foreslås en udvidelse af Rønbækvej til Århusvej med en cykelstiløsning. Endvidere foreslås krydset ved Århusvej udformet med svingbaner og signalanlæg.

Der er beregnet og vurderet på fire cykelstiløsninger langs vejforbindelsen til Århusvej. På baggrund af de økonomiske beregninger og en vurdering af trafikikkerheden anbefaler Teknik og Kultur, at der etableres en dobbelttrettet cykelsti på strækningen fra byggemodningen til Rønbækvej (markeret med rødt på illustrationsplan) og ligeledes en dobbelttrettet cykelsti langs Rønbækvej til Århusvej (markeret med grønt på illustrationsplan).

## ØKONOMI

De beregnede anlægsudgifter til byggemodningen og forlængelse af Engelbjerggård til Århusvej er vist herunder.

### Byggemodningen

Forundersøgelser og projektering	1,25 mio. kr.
Vejanlæg m.m. byggemodning	3,85 mio. kr.
Vejanlæg – forlængelse af Engelbjerggård og nye stier	4,50 mio. kr.
<u>Tilslutningsafgifter og vejafvandingsbidrag</u>	<u>3,75 mio. kr.</u>
<b>I alt</b>	<b>13,35 mio. kr.</b>

Til delvis finansiering af den foreslåede byggemodning er der indenfor jordforsyningsområdet afsat rådighedsbeløb i 2017 og 2018. Restbeløbet foreslås finansieret via kassen.

Der er afsat henholdsvis 2,3 mio. kr. og 4,6 mio. kr. i 2017 og 2018 til byggemodning af 3. etape i Humlehaven, i alt 6,9 mio. kr. Det afsatte budget svarer til byggemodning af 23 grunde. Der byggemodnes nu 30 grunde, hvorved udgiften nu forventes at udgøre 8,85 mio. kr. Merudgiften på 1,95 mio. kr. foreslås finansieret af kassen i 2017.

Herudover kan de forventede udgifter på 4,5 mio. kr. til forlængelse af Engelbjerggård i forbindelse med byggemodningen finansieres af det afsatte budget i 2018 indenfor jordforsyningen til etablering af vejanlæg i forbindelse med byggemodningsprojekter.

### Vejforbindelsen

Det nye vejanlæg fra Engelbjerggård består af to delprojekter – dels strækningen fra Engelbjerggård til Rønbækvej og dels strækningen Rønbækvej til Århusvej.

Anlæg af vej med dobbelttrettet cykelsti fra byggemodning inkl. bro over Rønbækken til Rønbækvej.

Vejanlæg og dobbelttrettet cykelsti	9,20 mio. kr.
<u>Vejbro over Rønbækken</u>	<u>8,40 mio. kr.</u>
<b>I alt</b>	<b>17,6 mio. kr.</b>

Vejforlængelsen fra Engelbjerggård til Rønbækvej kan finansieres delvist af det afsatte budget i infrastruktur fonden. Fonden udgør i alt 8,0 mio. kr. inkl. overførte midler til 2017. Den resterende anlægsudgift på 9,6 mio. kr. foreslås finansieret af kassen.

Udvidelse af Rønbækvej med dobbelttrettet cykelsti	10,50 mio. kr.
Arealerhvervelse langs Rønbækvej	1,00 mio. kr.
<u>Udvidelse af kryds ved Århusvej med svingbaner og signalanlæg</u>	<u>2,00 mio. kr.</u>
<b>I alt</b>	<b>13,50 mio. kr.</b>

Vejudvidelsen af Rønbækvej frem til Århusvej og etablering af signalanlæg er beregnet til at koste 13,50 mio. kr. Der er ikke afsat rådighedsbeløb til denne udgift i budgettet. Det foreslås, at finansieringen sker via kassen.

Af vedhæftede bilag ses priserne på alternative modeller for cykelstiløsninger.

### **Samlet finansiering**

I henhold til ovenstående foreslås i alt 25,05 mio. kr. finansieret via kassen - fordelt med 1,95 mio. kr. indenfor jordforsyningen til byggemodningen samt 23,1 mio. kr. til ny vejforbindelse fra Engelbjerggård til Århusvej.

Det bemærkes at udgifterne til byggemodningen senere vil blive modsvaret af indtægter i forbindelse med salg af grundene.

### **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At der gives en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb til udgifter i forbindelse med byggemodning og vejforlængelse vedrørende tredje etape af Humlehaven på 13,35 mio. kr. Beløbet finansieres af de afsatte rådighedsbeløb til byggemodning på 6,9 mio. kr. og vejforlængelse på 4,5 mio. kr. samt 1,95 mio. kr. fra kassen.
2. At der gives en anlægsbevilling på 17,6 mio. kr. med tilhørende rådighedsbeløb til udgifter i forbindelse med anlæg af vej med dobbeltrettet cykelsti fra Engelbjerggård til Rønbækvej. Rådighedsbeløbet finansieres af det afsatte budget til Infrastrukturfonden i 2017 på 8,0 mio. kr. samt 9,6 mio. kr. fra kassen.
3. At der gives en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb til udgifter i forbindelse med udvidelse af Rønbækvej med dobbeltrettet cykelsti til Århusvej og udvidelse af kryds ved Århusvej med svingbaner og signalanlæg på 13,5 mio. kr. Rådighedsbeløbet finansieres via kassen.

### **BESLUTNING**

#### **Bilag**

Lokalplankort	<a href="#">710-2017-110857</a>
Vejledende illustrationsplan	<a href="#">710-2017-114632</a>
Notat - Vejforbindelse og cykelstiløsninger	<a href="#">710-2017-114160</a>
Trafikmodeller	<a href="#">710-2017-116739</a>

#### ***Teknik- og Miljøudvalget, 8. juni 2017:***

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt.

#### **Bilag**

Lokalplankort
Vejledende illustrationsplan
Notat - Vejforbindelse og cykelstiløsninger
Trafikmodeller

# Punkt 43: Anlægsbevilling til broen i Ulstrup

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

8. juni 2017

Sagsnr. 710-2017-6680

Dok.nr. 710-2017-133424

Sagsbehandler DPBSTE

## 43. Anlægsbevilling til broen i Ulstrup - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Vejloven

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til frigivelse af 2,7 mio. kr. fra anlægsbudgettet 2017 til forskønnelse af broen over Gudenåen i Ulstrup.

Projektet omfatter en forskønnelse af den eksisterende bro over Gudenåen i Ulstrup, og forventes afsluttet senest 1. november 2017.

Det eksisterende betonrækværk planlægges udskiftet med nyt åbent stålautoværn, eventuelt med delvis anvendelse af glas, som for eksempelvis kan ses på broen over Gudenåen på Skjesbjergvej/Åbrovej ved Langå. Anlægsarbejdet vil desuden indeholde den nødvendige forstærkning af broen, så forankringen af det nye autoværn lever op til gældende standarder.

### VURDERING

Teknik og Kultur vurderer, at projektet vil forskønne broen, give bedre udsyn over Gudenåen, og samtidig øge sikkerheden, da autoværnet vil blive forstærket.

Det skal bemærkes, at projektet ikke vil forlænge broens generelle restlevetid.

### ØKONOMI

Der søges om en anlægsbevilling på 2,7 mio. kr. til forskønnelse af broen over Gudenåen i Ulstrup, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i budgettet for 2017.

Hovedaktiviteterne fremgår af nedenstående:

Arbejdsplads og trafikomlægning	310.000 kr.
Nedbrydning af eksisterende rækværk	100.000 kr.
Forstærkning/tilpasning af eksisterende konstruktion	1.000.000 kr.
Etablering af ny kantbjælke	660.000 kr.
Etablering af nyt autoværn	350.000 kr.
Rådgiveromkostninger	280.000 kr.

<b>Total</b>	<b>2.700.000 kr.</b>
--------------	----------------------

Projektet medfører afledte driftsudgifter til ren- og vedligehold på 25.000 kr. årligt fra 2018 og frem.

#### **INDDRAGELSE**

Ønsket om et ”åbent” autoværn samt øget trafikikkerhed for gående færdsel over broen er fremkommet i dialog med Ulstrup Lokalråd.

#### **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet giver en anlægsbevilling på 2,7 mio. kr. til forskønnelse af broen over Gudenåen i Ulstrup, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2017.

#### **BESLUTNING**

***Teknik- og Miljøudvalget, 8. juni 2017:***

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt, idet projektet til forskønnelse af broen skal forelægges Teknik- og Miljøudvalget til godkendelse.

# Punkt 44: Anlægsbevilling til høring om kollektiv trafik

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

8. juni 2017

Sagsnr. 710-2017-13842

Dok.nr. 710-2017-113990

Sagsbehandler DPPELU

## 44. Anlægsbevilling til høring om kollektiv trafik - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 11.10.16, pkt. 161
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til frigivelse af rådighedsbeløb på 100.000 kr., der er afsat i Budget 2017-20 til høring om den kollektive trafik.

Beløbet skal anvendes i forbindelse med arbejdet med mobilitetsstrategien og blandt andet bruges til at afholde en høring af kommunens borgere om kollektiv trafik, herunder kørsel med både bus, tog og flextur. Formålet med høringen er at oplyse om de nye muligheder og drøfte den fremtidige udvikling indenfor det eksisterende budget.

### VURDERING

Teknik og Kultur foreslår, at høringen indeholder en drøftelse af visioner og de nye teknologiske muligheder indenfor på den kollektive trafik. Høringen vil også kunne indeholde en drøftelse af samkørselsordninger, delebiler mv. som et supplement til den kollektive trafik i de mindre bysamfund.

Mødet foreslås afholdt i september 2017 i Sløjfen i Hadsten. Der afsættes ca. tre timer til forskellige oplæg og dialog.

Programmet er endnu ikke fastlagt. Der arbejdes med at invitere eksterne oplægsholdere fra Aalborg Universitet, trafikskaber og eventuelt andre kommuner.

### ØKONOMI

Der er afsat et beløb på 100.000 kr. i Budget 2017-20 til høring om den kollektive trafik. Beløbet forventes at kunne dække udgifterne til annoncering, honorarer til oplægsholdere, den praktiske gennemførelse samt et let traktement.

### INDDRAGELSE

Borgermødet vil blive annonceret via kommunens hjemmeside, opslag og pressemeddelelse i lokale medier. Derudover vil der blive udsendt invitationer til uddannelsesinstitutioner, skoler og landsbyrådet.

### INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At der gives anlægsbevilling på 100.000 kr. til afholdelse af høringen.
2. At høringen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i Budget 2017-20.

### BESLUTNING

***Teknik- og Miljøudvalget, 8. juni 2017:***

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt.

# Punkt 45: Tilbagemelding på Banedanmarks høring om elektrificering af jernbanen

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

8. juni 2017

Sagsnr. 710-2014-59642

Dok.nr. 710-2017-113734

Sagsbehandler DPTSAE

## 45. Tilbagemelding på Banedanmarks høring om elektrificering af jernbanen - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 29.11.16, pkt.191
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Planloven og Lov om offentlige veje

### SAGENS INDHOLD

På baggrund af Banedanmarks høring om elektrificering og hastighedsopgradering af jernbanen fra Aarhus H til Lindholm indsendte Favrskov Kommune 30. november 2016 vedlagte høringssvar til Banedanmark.

Byrådets høringssvar omhandler, som de tre væsentligste ting: ændring af de påtænkte periodevise vejlukninger ved banebroerne på Skanderborgvej i Hadsten og Hammelvej i Laurbjerg, afstandskrav fra jernbanen til bygninger og beplantning samt udvidelse med en cykelsti på broen i Laurbjerg.

Der har efterfølgende været afholdt møde mellem borgmesteren, formanden for Teknik- og Miljøudvalget og ledelsen fra Banedanmark 21. marts 2017. På dette møde blev kommunens synspunkter præsenteret og drøftet. Ved samme lejlighed gav Banedanmark udtryk for, at de vil sørge for, at generne for borgere bliver mindst mulige, og at de vil inddrage Favrskov Kommune i det forestående arbejde med projekteringen. Referatet fra mødet er vedlagt.

Banedanmark har efter mødet fremsendt oplysning om, at det vil fordyre projektet ca. 25 mio. kr., hvis broen på Skanderborgvej i Hadsten skal holdes åben for trafik i anlægsperioden.

Banedanmark har ultimo marts 2017 offentliggjort vedlagte høringssvar vedrørende Favrskov Kommune.

### VURDERING

Teknik og Kultur konstaterer, at Banedanmark agter at iværksætte anlægsarbejderne for elektrificeringen, og at der i den forbindelse sker en periodevis lukning af broerne i henholdsvis Hadsten og Laurbjerg.

Banedanmark fastholder desuden, at nyt byggeri ikke må opføres inden for 10 meter fra spormidten i forhold til el-driftsservituttens. Dette har betydning for de fremtidige byggemuligheder, særligt i Hadsten og Hinnerup.

I forbindelse med lukning af broerne i henholdsvis Hadsten og Laurbjerg, vil Teknik og Kultur gå i dialog med Banedanmark for at få de bedst mulige løsninger for omkørsler og færrest mulige gener for borgerne.

Banedanmark forventer at gennemføre elektrificeringen mellem Aarhus og Aalborg i 2021-2023.

### ØKONOMI

Der er ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

## **INDDRAGELSE**

Der har været borgerinddragelse i forbindelse med et offentligt møde afholdt af Banedanmark 2. november 2016 i Hadsten Hallen.

I det kommende arbejde vil der ske inddragelse af forskellige interessenter i Hadsten, herunder handelsstandsforeningen, uddannelsesinstitutioner samt udbydere af den kollektive trafik.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At høringsnotatet fra Banedanmark tages til efterretning.
2. At Teknik og Kultur følger op på Banedanmarks tilsagn om Favrskov Kommunes involvering i den videre proces.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Høringssvar til VVM-redegørelse fra Favrskov Kommune 30. november 2016 [710-2016-392669](#)

Referat af møde 21. marts 2017 vedrørende elektrificering af banestrækning (BDK ID: 335343) [710-2017-113728](#)

Høringsnotat - Banedanmark marts 2017 - Kun Favrskov Kommune [710-2017-107341](#)

### ***Teknik- og Miljøudvalget, 8. juni 2017:***

Fraværende: Anders G. Christensen

Godkendt.

### **Bilag**

Høringssvar til VVM-redegørelse fra Favrskov Kommune 30. november 2016

Referat af møde 21. marts 2017 vedrørende elektrificering af banestrækning (BDK ID: 335343)

Høringsnotat - Banedanmark marts 2017 - Kun Favrskov Kommune

# Punkt 46: Opklassificering - Rytterbro Bæk

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

8. juni 2017

Sagsnr. 710-2017-3975

Dok.nr. 710-2017-107857

Sagsbehandler DPAHPL

## 46. Opklassificering - Rytterbro Bæk - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Vandløbsloven, Bekendtgørelse om klassifikation og registrering af vandløb

### SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til om Rytterbro Bæk skal opklassificeres fra privat vandløb til offentligt vandløb. Opklassificeringen vil ikke få økonomisk betydning for kommunen eller lodsejerne.

I vandløbsloven er vandløbene administrativt opdelt i to klasser, offentlige og private vandløb. En opklassificering ændrer vandløbets status fra privat til offentligt. Dette har betydning for placeringen af ansvaret for vedligeholdelsen af vandløbet. Vandløbet ejes stadig af lodsejerne. Vandløbet ændrer ikke miljømæssig målsætning eller eventuel status efter naturbeskyttelsesloven.

Det er vandløbsmyndigheden (kommunen), der varetager vedligeholdelsen i de offentlige vandløb. Det sker i henhold til vandløbets gældende regulativ. Ved vedligeholdelse forstås bl.a. grødeskæring og oprensning af aflejret bundmateriale, eksempelvis sand. I private vandløb varetager lodsejerne vedligeholdelsen.

### Rytterbro Bæk

I 2005 blev der gennemført et reguleringsprojekt i Rytterbro Bæk for at skabe plads til spildevand fra Hammel Renseanlæg og regnvand fra Hammel By. Oprindeligt udledte renseanlægget det rensede spildevand til Hammel Møllebæk og Søbygård Sø. For at reducere udledningen til Søbygård Sø blev det i 2005 valgt at pumpe det rensede spildevand til Rytterbro Bæk.

I reguleringsprojektet fra 2005 var det et vilkår, at Rytterbro Bæk fra Vadstedvej og til udløb i Gelbæk skulle optages som offentligt vandløb, samt at gl. Hammel Kommune skulle have vedligeholdelsesforpligtigelsen.

Hammel Kommune og senere Favrskov Kommune har siden 2006 vedligeholdt Rytterbro Bæk, men den formelle procedure for opklassificeringen fra privat til offentligt vandløb er aldrig blevet gennemført.

Den del af Rytterbro Bæk, der er beliggende opstrøms (øst for) Vadstedvej vedligeholdes af Favrskov Forsyning. Forpligtigelsen for vedligeholdelsen af denne strækning forbliver uændret fremadrettet. Favrskov Forsyning udfører vedligeholdelsen som et særbidrag, fordi de udleder spildevand til vandløbet.

Gennemførelsen af opklassificeringen følger denne proces:

1. Udkast til afgørelse om opklassificering af Rytterbro Bæk sendes i fire ugers høring hos lodsejere
2. Opklassificeringen fremlægges til politisk beslutning – inklusiv behandling af eventuelle indkomne høringssvar
3. Teknik og Kultur udsender endelig afgørelse om opklassificeringen med fire ugers klagefrist

#### 4. Teknik og Kultur udarbejder regulativ for vandløbet.

Punkt 1. er gennemført. Et udkast til afgørelse om opklassificering af Rytterbro Bæk fra privat til offentligt vandløb har været sendt i fire ugers høring hos lodsejerne. Der er ikke indkommet bemærkninger til udkastet.

#### **VURDERING**

I forbindelse med en regulering af Rytterbro Bæk i 2005 og den ændrede udledning fra Hammel Renseanlæg blev det besluttet, at vandløbet skulle optages om offentligt. Teknik og Kultur vurderer på denne baggrund, at Rytterbro Bæk bør opklassificeres til offentligt vandløb.

Teknik og Kultur vurderer, at den enkelte bredejer ikke vil opleve opklassificeringen som en forringelse, da vedligeholdelsen fortsætter som hidtidige praksis siden 2006.

#### **ØKONOMI**

De årlige omkostninger til vedligeholdelse af vandløb ændres ikke som følge af opklassificeringen af Rytterbro Bæk, da den allerede foretages. Den nuværende vedligeholdelses praksis forventes indført i et nyt regulativ for vandløbet.

#### **INDDRAGELSE**

Berørte borgere har i en høringsperiode på fire uger haft mulighed for at komme med bemærkninger til den planlagte ændring i vandløbets klassifikation. Der er ikke indkommet bemærkninger.

Ved udarbejdelse af regulativ for Rytterbro Bæk vil berørte borgere og andre interessenter blive inddraget igen.

#### **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At Rytterbro Bæk opklassificeres fra privat til offentligt vandløb.

#### **BESLUTNING**

#### **Bilag**

Rytterbro Bæk, oversigtskort

[710-2017-125032](#)

*Teknik- og Miljøudvalget, 8. juni 2017:*

Fraværende: Anders G. Christensen

Godkendt.

#### **Bilag**

Rytterbro Bæk, oversigtskort

# Punkt 47: Regulativrevision - Bukbæk

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

8. juni 2017

Sagsnr. 710-2015-52115

Dok.nr. 710-2017-109146

Sagsbehandler DPAHPL

## 47. Regulativrevision - Bukbæk - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Vandløbsloven, Bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb.

### SAGENS INDHOLD

Teknik og Miljøudvalget skal i denne sag tage stilling til, om det reviderede vandløbsregulativ for Bukbæk kan godkendes.

Bukbæk forløber i kommunegrænsen mod Aarhus sydøst for Søften. Bukbæk er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Den er ikke målsat i statens vandområdeplaner. Bukbæk fungerer i Favrskov Kommune som recipient for regnvand fra Søften. Vandløbet omfatter en samlet strækning på 1.662 meter med udløb i Egå i Aarhus Kommune. De første ca. 850 meter løber i kommunegrænsen mellem Aarhus og Favrskov Kommune. Kort over bækken kan ses i bilag.

Bukbæk er et offentligt vandløb. For alle offentlige vandløb skal der vedtages et vandløbsregulativ. Vandløbsregulativer er retsgrundlaget for administration af de offentlige vandløb. De skal sikre de afvandingsmæssige interesser langs de offentlige vandløb under hensyntagen til vandløbenes miljømæssige målsætninger og beskyttelse.

Et vandløbsregulativ indeholder bestemmelser om vandløbets fysiske udseende, vedligeholdelse, samt kommunens og lodsejernes forpligtelser. Ved vedligeholdelse forstås bl.a. grødeskæring og oprensning af aflejret bundmateriale, for eksempel sand.

Vandløbsregulativet for Bukbæk er fra 1995. Teknik og Kultur har udarbejdet det nye regulativ i samarbejde med Aarhus Kommune. Revisionen er foretaget med baggrund i det eksisterende regulativ suppleret med nye opmålinger af vandløbet.

Der er ikke foretaget ændringer i antallet af grødeskæringer, og tidspunkterne for skæringerne (terminen) herfor er uændret. I det nye regulativ er der fastsat retningslinjer for, hvornår der iværksættes oprensning i vandløbet. Dette fremgår ikke af det gamle regulativ fra 1995.

Regulativet sikrer ikke mod oversvømmelser, men indebærer at vandføringsevnen ikke forringes i forhold til det tidligere regulativ. Selv om regulativet er overholdt, så viser beregninger, at der kan forekomme oversvømmelser på enkelte strækninger. Sandsynligheden for vand på terræn om vinteren er størst på to strækninger fra station 850 meter og ned mod udløbet i station 1.662 meter. Disse strækninger er beliggende i Aarhus Kommune.

### VURDERING

Det nye reviderede regulativ fastholder og viderefører vandløbets vandføringsevne fra det tidligere regulativ. Afvandingen langs vandløbet er sikret, idet afvandingssevnen er den samme. Der er endvidere taget hensyn til vandløbets § 3 status, som betyder, at der ikke må ske negative ændringer i vandløbets miljømæssige tilstand.

Teknik og Kultur vurderer, at det nye reviderede regulativ fastholder de nuværende afvandingsforhold under hensyntagen til vandløbets miljømæssige tilstand. Regulativet skaber et godt og retligt grundlag for afvandingstilstanden, den fremtidige vedligeholdelse, samt lodsejernes forpligtelser.

### **ØKONOMI**

Ved godkendelse af det reviderede regulativ forventes det, at vandløbets vedligeholdelse ikke ændres. Der er ikke ændret på antallet af grødeskæringer, og udgifterne til vedligeholdelse forventes derfor ikke ændret.

Vedligeholdelsen af vandløbet forestås af Aarhus Kommune. Udgifterne til vedligeholdelse fordeles mellem Aarhus Kommune og Favrskov Kommune i forhold til bredlængder beliggende i de respektive kommuner.

Favrskov Kommunes andel af udgifterne er 25,7 %.

### **INDDRAGELSE**

Forslaget til revideret vandløbsregulativ har været udsendt i otte ugers offentlig høring i Aarhus og Favrskov kommuner. Der er ikke indkommet høringssvar.

Efter udvalgets godkendelse offentliggøres vandløbsregulativet med en klagefrist på fire uger. Offentliggørelsen vil afvente Aarhus Kommunes godkendelse således at denne sker samtidig i de to kommuner.

### **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At forslaget til revideret vandløbsregulativ for Bukbæk vedtages.

### **BESLUTNING**

#### **Bilag**

Udkast Bukbæk regulativ [710-2017-124533](#)

Oversigtskort Bukbæk [710-2017-125069](#)

#### ***Teknik- og Miljøudvalget, 8. juni 2017:***

Fraværende: Anders G. Christensen

Godkendt.

#### **Bilag**

Udkast Bukbæk regulativ

Oversigtskort Bukbæk

# Punkt 48: Tilsynsindberetning 2016 til Miljøstyrelsen

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

8. juni 2017

Sagsnr. 710-2017-12604

Dok.nr. 710-2017-125308

Sagsbehandler DPDOGR

## 48. Tilsynsindberetning 2016 til Miljøstyrelsen - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Lov om miljøbeskyttelse samt bekendtgørelse om miljøtilsyn

### SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøudvalget orienteres i denne sag om indberetningen af Favrskov Kommunes miljøindsats i 2016.

Miljøtilsynsindberetningen er en årlig lovpligtig indberetning til Miljøstyrelsen om Favrskov Kommunes udførte miljøtilsyn og udstedte miljøgodkendelser på virksomheder og landbrug.

### VURDERING

Der er i 2016 gennemført i alt 55 basistilsyn med industrivirksomheder, og derudover 17 andre tilsyn.

”Basistilsyn” er samlede tilsyn, hvor alle miljøforhold på virksomheden kontrolleres. ”Andre tilsyn” kan være opfølgning på håndhævelse af afgørelser givet ved tidligere tilsyn, eller tilsyn i forbindelse med klager eller miljøuheld.

Tilsynene i 2016 har resulteret i 21 indskærpelser til i alt 13 virksomheder, fem henstillinger, et forbud og et påbud. I 2015 blev der givet 48 indskærpelser i forbindelse med 99 tilsyn. De indskærpelser, der er givet i 2016, vedrører primært affald og luftforurening.

Der er i 2016 gennemført i alt 46 basistilsyn med landbrug. Derudover er der udført 71 andre tilsyn. Tilsynene i 2016 har resulteret i 56 indskærpelser til 35 landbrug, fire henstillinger, et forbud og et påbud. I 2015 blev der givet 57 indskærpelser til 33 landbrug og fire politianmeldelser. De indskærpelser, der er givet i 2016 angår, ligesom i 2015, primært håndtering og opbevaring af husdyrgødning.

Med de udførte tilsyn på virksomheder og landbrug opfylder kommunen såvel kravene til minimumsfrekvenser, som det årlige mål for tilsynsaktivitet, der fremgår af tilsynsbekendtgørelsen.

Der er meddelt seks miljøgodkendelser for industrivirksomheder i 2016.

På landbrugsområdet er der i 2016 givet fem §12-godkendelser, to §11-godkendelser og to §10-tilladelser. Der er behandlet syv ansøgninger om kapitel 7 anmeldelser.

### ØKONOMI

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

### INDDRAGELSE

Miljøstyrelsen har modtaget Favrskov Kommunes tilsynsindberetning 3. maj 2017. Indberetningen offentliggøres fra 13. juni 2017 på Favrskov Kommunes hjemmeside.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At ”Tilsynsindberetning for Virksomheder og Landbrug 2016” tages til orientering

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Tilsynsindberetning for virksomheder og landbrug  
2016

[710-2017-  
136433](#)

*Teknik- og Miljøudvalget, 8. juni 2017:*

Fraværende: Anders G. Christensen

Godkendt.

### **Bilag**

Tilsynsindberetning for virksomheder og landbrug 2016

# Punkt 49: Orienteringspunkt

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

8. juni 2017

Sagsnr. 710-2014-1164

Dok.nr. 710-2017-136035

Sagsbehandler DPCVAN

## 49. Orienteringspunkt - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering og eventuelt.

### INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At orienteringen tages til efterretning.

### BESLUTNING

*Teknik- og Miljøudvalget, 8. juni 2017:*

Fraværende: Anders G. Christensen

Godkendt.