

REFERAT Kultur- og Fritidsudvalget d. 05-10-2023

Mødedato Torsdag d. 05. oktober 2023 kl. 16:00

Mødested Hammel AB, Torvegade 7 - mødelokale 3

Indholdsfortegnelse

Anlægsbevilling til nyt tag på Hinnerupbadet.....	3
Lån til udskiftning af taget på Voldum-Hallen.....	8
Stibelysning ved Outdoor Center Bavnehøj.....	13
Orienteringspunkt.....	17
Digitalt underskriftsark.....	20

Punkt 1: Anlægsbevilling til nyt tag på Hinnerupbadet

EMN-2021-00780

Bilag

Illustration af solceller på Hinnerupbadet

1. Anlægsbevilling til nyt tag på Hinnerupbadet (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang KF-U, ØK, BY

Lovgrundlag

Kultur- og Fritidsudvalget
5. oktober 2023 16:00

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. til nyt tag på Hinnerupbadet og færdiggørelse af tidligere energioptimeringsprojekter fra "Puljen til energioptimering på folkeoplysningsområdet". Byrådet skal endvidere godkende, at foreningen Hinnerup-Badet etablerer solceller på svømmehallen. Tagudskiftningen er det sidste projekt i puljen til energioptimering, hvor Byrådet har afsat 5,8 mio. kr. i alt i perioden 2018-21 (A-611ny) til energioptimeringsprojekter i haller, svømmehaller og foreningsejede klubhuse.

Sags-ID: EMN-2021-00780
Dok-ID: 3489578
Sagsbehandler: habh

Byrådet besluttede i forbindelse med budget 2021-24, at det resterende rådighedsbeløb på 1,255 mio. kr. i energioptimeringspuljen skal anvendes til solceller på Hinnerupbadet og Hammel Idrætscenter (A-603). Det viste sig imidlertid, at det ikke er muligt at etablere solceller på taget ved Hammel Idrætscenter, da tagkonstruktionen ikke kan bære et solcelleanlæg. Hammel Idrætscenter har derudover en elaftale, som betyder, at solceller ikke vil være rentabelt for idrætscenteret.

Foreningen Hinnerup-Badet ønsker at gennemføre solcelle-projektet, fordi projektet har en god tilbagebetalingstid og er i tråd med badets ønske om en grønnere profil.

Forvaltningen har på den baggrund i samarbejde med Hinnerup-Badet og eksternt rådgiver arbejdet på at finde den bedst egnede solcelleløsning til Hinnerupbadet. I forbindelse med solcelleprojektet er levetiden på svømmehallens nuværende tagflade vurderet. Tagfladens forventede restlevetid er kortere end solcellernes, og derfor bør taget skiftes i forbindelse med at solcellepanelerne monteres.

Projektet blev sat i bero i februar 2023, fordi BDO (Kommunernes Revision) vurderede, at kommunerne ikke kan støtte eller yde lån til solcelleprojekter.

På den baggrund vurderer Børn og Kultur, at Favrskov Kommune ikke kan yde tilskud til det solcelleprojekt, som Byrådet oprindeligt har afsat penge til. Børn og Kultur foreslår, at Favrskov Kommune i stedet finansierer tagudskiftningen fra puljen til energioptimering. Herefter kan foreningen selv stå for solcelleprojektet og finansieringen heraf. Denne løsning er drøftet med Hinnerup-Badet, som er tilfredse med løsningen.

Foreningen Hinnerup-Badet har modtaget et tilbud på 2,8 mio. kr. inkl. moms for etablering af solceller på svømmehallen inkl. fem års fuld service. Den samlede udgift forventes at være på op til ca. 3,1 mio. kr. inkl. rådgiverydelser og eventuelle uforudsete udgifter.

Der er samtidigt indhentet tilbud på tagudskiftningen, som koster 740.000 kr. ekskl. moms. Den samlede udgift til tagudskiftningen forventes at være på op til ca. 950.000 kr. inkl. rådgiverydelser, uforudsete udgifter samt en andel af projektets udgifter til byggeplads, stillads mv., som både vedrører solcelleprojektet og tagudskiftningen. Illustration af solcelleprojektet er vedlagt som bilag.

Solcellerne forventes at give Hinnerup-Badet en besparelse på ca. 340.000 kr. årligt og medføre en årlig CO2 besparelse på 25 ton. Hvis solcelleprojektet koster 3,1 mio. kr., vil tilbagebetalingstiden være 9,3 år ved en pris på 1,7 kr. pr. kwh. Det er vanskeligt at beregne en præcis tilbagebetalingstid og besparelse, da der kan være store udsving i elprisen. I perioden maj 2022 til maj 2023 har Hinnerupbadet eksempelvis betalt 3,2 kr. pr. kwh, hvilket giver en tilbagebetalingstid på 5,6 år.

Såfremt Byrådet godkender en anlægsbevilling til tagudskiftningen, sættes det samlede projekt i gang i foråret 2024. Projektet forventes ikke at medføre forstyrrelser i svømmehallens drift. Skolernes og foreningernes aktiviteter kan foregå samtidigt med projektets udførsel.

VURDERING

Svømmehallen i Hinnerup er en kommunal svømmehal, der er bortforpagtet til den almennyttige forening, Hinnerup-Badet. Foreningen varetager selv alle forhold vedrørende badets drift. Badet har en sund driftsøkonomi og har gennem årene sparet op til større vedligeholdelsesopgaver og udvikling af badets faciliteter. Børn og Kultur vurderer, at anlægsbevillingen til tagudskiftningen på kommunens bygning vil gøre det økonomisk muligt for foreningen selv at finansiere solcelleprojektet.

Forvaltningen vurderer endvidere, at solcelleanlægget vil medvirke til at reducere energiforbruget og bidrage positivt til Favrskov Kommunes arbejde med at reducere CO2-udledning i kommunen. Hinnerup-Badet opnår en betydelig økonomisk årlig besparelse med solcelleanlægget.

Elforsyningsloven angiver, at kommunerne kan opsætte solcelleanlæg, men aktiviteterne skal udskilles i et særskilt selskab. Det vil sige, at et solcelleanlæg skal drives som forsyningsvirksomhed med selvstændig bestyrelse mv. Selskabet skal sælge strømmen til de bygninger, solcelleanlægget sidder på, og der skal betales moms og elafgifter. Dermed er kommunale solcelleanlæg som udgangspunkt ikke en attraktiv model.

Energistyrelsen har bekræftet, at solcelleanlægget på svømmehallen i Hinnerup er undtaget fra reglerne om udskillelse i særskilt selskab, fordi der er tale om en forening, der selv varetager driften.

Hvis Favrskov Kommune overtager driften af svømmehallen og solcelleanlægget, vil solcelleanlægget være omfattet af kravet om selskabsudskillelse. I så fald vil der skulle søges om dispensation fra kravet eller solcelleanlægget skal frakobles. Foreningen Hinnerup-Badet har forpagtet og drevet svømmehallen de sidste 30 år, og Børn og Kultur vurderer, at forpagtningen vil fortsætte. Forpagtningsaftalen mellem Favrskov Kommune og foreningen Hinnerup-Badet foreslås at indeholde et krav om, at solcelleanlægget, medmindre andet aftales, skal fjernes, hvis forpagtningen ophører.

ØKONOMI

Der er tidligere godkendt anlægsbevillinger på i alt 4,3 mio. kr., af de afsatte 5,8 mio. kr. Der skal godkendes en anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. finansieret af de overførte rådighedsbeløb. Heraf vedrører 950.000 kr. tagudskiftningen og 550.000 kr. færdiggørelse af tidligere energioptimeringsprojekter og forundersøgelser vedr. energioptimeringsprojekterne. Nogle af energioptimeringsprojekterne er blevet dyrere end forventet, fx belyningsprojekter i hallerne og klubhuse samt udskiftning af brusere i Tungelund Aktivitetscenter. Der er desuden gennemført forundersøgelse af tagkonstruktionerne på Hammel Idrætscenter og Hinnerupbadet.

Foreningen Hinnerup-Badet beholder den økonomiske besparelse forbundet med tagudskiftningen og solcelleprojektet, ligesom ved de øvrige gennemførte energioptimeringsprojekter. Hinnerup-Badet skal selv stå for de kommende udgifter til vedligehold, servicering og opsparring til senere renovering og genanskaffelse af en nyt anlæg.

INDSTILLING

Direktøren for Børn og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At godkende, at foreningen Hinnerup-Badet etablerer solceller på svømmehallen Hinnerupbadet.
2. At godkende anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. til tagudskiftning på Hinnerupbadet og færdiggørelse af energioptimeringsprojekter, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til energioptimering på folkeoplysningsområdet.

BESLUTNING

Kultur- og Fritidsudvalget, 5. oktober 2023

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

1. Illustration af solceller på Hinnerupbadet ([3607361](#))

Punkt 2: Lån til udskiftning af taget på Voldum-Hallen

EMN-2022-01327

Bilag

Vilkår for lånepulje til energiforbedringer på fritids- og folkeoplysningsområdet

2. Lån til udskiftning af taget på Voldum-Hallen (Åben)

Tidl. politisk behandling BY, 29.11.22, pkt. 6

Forventet sagsgang KF-U

Lovgrundlag

Kultur- og Fritidsudvalget
5. oktober 2023 16:00

SAGENS INDHOLD

Kultur- og Fritidsudvalget skal i denne sag tage stilling til bevilling af et lån på 650.000 kr. til udskiftning af taget på Voldum-Hallen. Lånet finansieres af lånepuljen til energiforbedringer på fritids- og folkeoplysningsområdet.

Sags-ID: EMN-2022-01327
Dok-ID: 3598852
Sagsbehandler: habh

På baggrund af en politisk aftale i forbindelse med budget 2023-26 godkendte Byrådet 29. november 2022 en ramme på 5 mio. kr. til en lånepulje til energiforbedringer på fritids- og folkeoplysningsområdet. Lånepuljen er afsat til varmepumper, udskiftning af varmekilder, solceller eller andre energieffektive løsninger på fritids- og folkeoplysningsområdet. Lånepuljen har til formål at bidrage til at reducere energiforbruget og CO₂-udledningen og understøtte haller, svømmehaller og foreninger, der er pressede af prisstigninger på energi. Vilkår for lånepuljen er vedlagt som bilag.

Lånepuljen udmøntes af Kultur- og Fritidsudvalget. Lånene gives til de haller, svømmehaller og foreninger, der trænger mest og opnår den bedste løsning samlet set. Børn og Kultur har modtaget seks ansøgninger til lånepuljen, hvoraf flere vedrører lån til solcelle-projekter. Voldum-Hallen har ansøgt om lån til solceller og udskiftning af taget. BDO (Kommunerne Revision) har oplyst, at kommunerne ikke længere har mulighed for at yde støtte eller lån til solcelleprojekter. Udmøntningen af lånepuljen har derfor været sat i bero.

Voldum-Hallen har haft økonomiske udfordringer pga. høje gaspriser og færre indtægter i forbindelse med covid-19. Byrådet har i den forbindelse bevillet et lån på 360.000 kr. og tilskud på 530.000 kr. til en varmepumpeløsning til Voldum-Hallen på mødet 28. juni 2023.

Voldum-Hallen arbejder på at reducere energiudgifterne, og som led heri ønsker hallen at udskifte taget og montere solceller på taget. Projektet skal medvirke til at forbedre hallens økonomi. Det er nødvendigt at foretage tagudskiftningen før solcelle-panelerne monteres, fordi taget er utæt og længe har trængt til udskiftning. Voldum-Hallen har oplyst, at det koster ca. 1,15 mio. kr. at udskifte og efterisolere taget. Solcellerne koster ca. 200.000 kr. Hallen har tilsagn om fondsmidler på i alt 700.000 kr. til etablering af solceller og tagudskiftningen.

Voldum-Hallens projekt er gået i stå, fordi udmøntningen af lånepuljen har været sat i bero. Børn og Kultur har løbende været i dialog med hallen om udfordringerne forbundet med pausen. Hallen har oplyst, at fristen for fondsmidler til tagudskiftningen er 28. marts 2024, og fristen for fondsmidler til solcellerne er 31. maj 2024. Projekterne skal være gennemført inden for tidsfristerne.

VURDERING

Børn og Kultur vurderer, at Voldum-Hallen har brug for afklaring af, hvorvidt hallen kan bevilliges et lån til projektet fra lånepuljen. Idet Favrskov Kommune ikke kan yde lån til solcelle-projektet, forslår Børn og Kultur, at Voldum-Hallen bevilliges et lån til tagudskiftningen. Lånet gør det muligt for hallen selv at arbejde

videre med energiforbedringer i hallen, som det er tiltænkt med lånepuljen. Lånet gør det muligt for Voldum-Hallen at sætte projektet i gang hurtigst muligt.

Denne løsning er drøftet med Voldum Hallen, som er tilfredse med løsningen.

Det foreslås, at hallen bevilliges et lån på 650.000 kr. finansieret af lånepuljen til energiforbedringer på fritids- og folkeoplysningsområdet. Det forudsættes, at lånet ikke anvendes til solcelle-projektet, men alene til tagudskiftning og efterisolering. Voldum-Hallen afholder eventuelle udgifter, der ligger udover de 1,15 mio. kr., som tagudskiftningen koster.

Jf. vilkårene for lånepuljen er det en forudsætning, at ansøgerne benytter ekstern konsulent til udmøntning af energiforbedringerne. Børn og Kultur vurderer, at tagudskiftningen ikke medfører behov for ekstern konsulent, og det foreslås derfor, at Voldum-Hallen ikke forpligtes til at benytte ekstern konsulent.

Hvis Voldum-Hallen bevilliges et lån fra lånepuljen på 650.000 kr., reterer der 4,35 mio. kr. i lånepuljen til udmøntning. Børn og Kultur vurderer, at der ikke er andre ansøgninger til lånepuljen, der er sammenlignelige med Voldum-Hallens situation. Flere af ansøgningerne vedrører solceller, som Favrskov Kommune ikke kan yde lån til. De øvrige ansøgninger til lånepuljen er under afklaringen i forhold til fremadrettet håndtering.

ØKONOMI

Jf. vilkårene for lånepuljen bevilges lånet til Voldum-Hallen med 3% i rente og en løbetid på op til 10 år. Desuden sker tilbagebetalingen på lånet først, når energiforbedringstiltaget er implementeret.

Lånet til Voldum-Hallen bevilliges af rammen på de 5 mio. kr. til lånepuljen. Rammen er i første omgang finansieret af kassebeholdningen. Trækket på kassebeholdningen vil blive udlignet i takt med tilbagebetalingerne af låneydelserne.

I forbindelse med lånet til Voldum-Hallen vil der blive udarbejdet pantebrev som sikkerhedsstillelse, idet lånet er højere end 500.000 kr. Udgifterne forbundet med pantebrevet vil blive afholdt særskilt af Favrskov Kommune.

Lån fra Favrskov Kommune må ikke vedrøre eller have nogen sammenhæng til eventuelle kommercielle aktiviteter, hvilket Voldum-Hallen er bekendt med.

INDDRAGELSE

Børn og Kultur har været i dialog med Voldum-Hallen om energiforbedringsprojektet og lånet til udskiftning af taget.

INDSTILLING

Direktøren for Børn og Kultur indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget:

1. At godkende et lån på 650.000 kr. til udskiftning af taget på Voldum-Hallen, finansieret af den afsatte låneramme til energiforbedringer på fritids- og folkeoplysningsområdet.

BESLUTNING

Kultur- og Fritidsudvalget, 5. oktober 2023

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

1. Vilkår for lånepulje til energiforbedringer på fritids- og folkeoplysningsområdet ([3606841](#))

Punkt 3: Stibelysning ved Outdoor Center Bavnehøj

EMN-2023-02361

Bilag

Foreningsforslag F-602 - Belysning af grussti ved Outdoor Center Bavnehøj

HSK afmærkning af stibelysning 2023

3. Stibelysning ved Outdoor Center Bavnehøj (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang KF-U

Lovgrundlag

Kultur- og Fritidsudvalget
5. oktober 2023 16:00

SAGENS INDHOLD

Kultur og Fritidsudvalget skal i denne sag tage stilling til en bevilling til stibelysning ved Outdoor Center Bavnehøj i Hadsten. Sagen har baggrund i et foreningsforslag til budget 2024-27. Ansøgningen er vedlagt som bilag.

Sags-ID: EMN-2023-02361
Dok-ID: 3602573
Sagsbehandler: juwn

HSK Fodbold, MTB Spor Hadsten og Outdoor Center Bavnehøj har et ønske om at opsætte belysning langs stien op til kunstgræsbanen og fitness- og crossfitanlæg (bilag 2). Det fremgår af ansøgningen, at strækningen er meget mørk i vinterhalvåret pga. blandt andet læhegnet, der står langs stien. Der er desuden tale om en sti med meget trafik, som foruden brugerne af Outdoor Center Bavnehøj også bliver brugt til gåture og af hundeluffere. Der er behov for belysning på strækningen for at undgå farlige situationer og for at skabe tryghed blandt brugerne, der færdes på stien. HSK Fodbold har indhentet et tilbud på stibelysning på 85.000 kr. inkl. moms.

VURDERING

Børn og Kultur vurderer, at stibelysning vil afhjælpe farlige situationer og utryghed på stien. Det foreslås, at beløbet til projektet finansieres af "mindre anlægsprojekter indenfor fritids- og idrætsområdet", hvor der rester 269.000 kr.

Forvaltningen anbefaler, at Favrskov Kommune varetager projektet således, at belysningen integreres i den eksisterende stibelysning. På grund af leveringstid på materialer, kan stibelysningen først opsættes i starten af 2024.

ØKONOMI

Baseret på tilbuddet indhentet af HSK Fodbold forventes det, at projektet beløber sig til ca. 85.000 kr. Der skal tages forbehold for uforudsete omkostninger ved opsætningen.

INDSTILLING

Direktøren for Børn og Kultur indstiller til Kultur og Fritidsudvalget:

1. At godkende en bevilling til stibelysning ved Outdoor Center Bavnehøj.

BESLUTNING

Kultur- og Fritidsudvalget, 5. oktober 2023

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

1. Foreningsforslag F-602 - Belysning af grussti ved Outdoor Center Bavnehøj ([3606027](#))
2. HSK afmærkning af stibelysning 2023 ([3606039](#))

Punkt 4: Orientierungspunkt

EMN-2022-00076

4. Orienteringspunkt (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang KF-U

Lovgrundlag

Kultur- og Fritidsudvalget
5. oktober 2023 16:00

SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering og eventuelt.

Sags-ID: EMN-2022-00076
Dok-ID: 3481108
Sagsbehandler: riz

INDSTILLING

Direktøren for Børn og Kultur indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget:

1. At tage orienteringen til efterretning.

BESLUTNING

Kultur- og Fritidsudvalget, 5. oktober 2023

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

Bilag

Punkt 5: Digitalt underskriftsark

EMN-2020-34421

5. Digitalt underskriftsark (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang KF-U

Lovgrundlag

Kultur- og Fritidsudvalget
5. oktober 2023 16:00

SAGENS INDHOLD

Kultur og Fritidsudvalget skal godkende beslutningsprotokollen for mødet. Det foregår digitalt.

Sags-ID: EMN-2020-34421
Dok-ID: 3481118
Sagsbehandler: riz

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert udvalgsmedlem, som har deltaget i mødet, underskrive ved at trykke på "godkend" i øverste venstre hjørne.

BESLUTNING

Kultur- og Fritidsudvalget, 5. oktober 2023

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

