

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 14-08-2024

Mødedato Onsdag d. 14. august 2024 kl. 18:00

Mødested Hammel administrationsbygning, mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Budget 2025-28 - fagudvalgenes behandling af forslag til budgettet.....	3
Valg af formand.....	7
Favrskov Kommunes høringssvar til lovforslag om prisloft på fjernvarme.....	10
Udskiftning og opgradering af ventilation og CTS på Haldum-Hinnerup Skolen.....	14
Tilkendegivelse af ekspropriationsvilje i boringsnære beskyttelsesområder efter Miljøbeskyttelsesloven.....	18
Orienteringspunkt.....	22
Digitalt underskriftsark.....	25

Punkt 1: Budget 2025-28 - fagudvalgenes behandling af forslag til budgettet

EMN-2023-03169

1. Budget 2025-28 - fagudvalgenes behandling af forslag til budgettet (Åben)

Tidl. politisk behandling BY, 30.01.24, pkt. 4

Forventet sagsgang Fagudvalg, ØK

Lovgrundlag

Teknik- og Miljøudvalget
14. august 2024 18:00

Sags-ID: EMN-2023-03169
Dok-ID: 3742731
Sagsbehandler: henj

SAGENS INDHOLD

Fagudvalgene og Økonomiudvalget skal i denne sag drøfte de reduktions-, udvidelses- og anlægsforslag, der er fremsendt forud for Byrådets budgetseminar 21. og 22. august 2024.

Byrådet godkendte 30. januar 2024 processen for budget 2025-28.

På baggrund af den økonomiske situation har Byrådet besluttet, at administrationen skal udarbejde forslag til reduktioner på 1 procent af serviceudgifterne svarende til ca. 24 mio. kr. samt forslag til udvidelser på 0,5 procent svarende til ca. 12 mio. kr. Herudover skal administrationen udarbejde forslag til anlægsprojekter.

I henhold til processen blev foreninger mv. i april 2024 inviteret til at komme med forslag til budgettet.

På de politiske udvalgsmøder i juni 2024 blev fagudvalgene præsenteret for oversigter over administrationens foreløbige forslag til reduktioner, udvidelser og anlæg inden for de respektive udvalgsområder. Herudover drøftede fagudvalgene de eksterne forslag fra foreninger mv.

Det samlede budgetmateriale sendes til Byrådet 2. august 2024. I forlængelse heraf offentliggøres administrationens forslag til reduktioner, udvidelser og anlægsprojekter på kommunens hjemmeside www.favrskov.dk 3. august 2024.

De politiske partier har senest 8. august 2024 mulighed for at stille forslag til budgettet, som ønskes drøftet på budgetseminaret.

VURDERING

Administrationens forslag til reduktioner og udvidelser er fordelt mellem fagudvalgene i forhold til udvalgenes andel af serviceudgifterne.

Administrationens forslag til anlægsprojekter er udarbejdet med baggrund i en vurdering af de aktuelle og fremadrettede behov for nybygning, ombygning, vedligehold og renovering af kommunale bygninger og faciliteter.

ØKONOMI

De økonomiske konsekvenser fremgår af de enkelte forslag til reduktioner, udvidelser og anlæg. De samlede økonomiske konsekvenser for Budget 2025-28 vil fremgå af den budgetaftale, som Byrådet skal tage endelig stilling til 8. oktober 2024.

INDDRAGELSE

Foreninger mv. har haft mulighed for at stille forslag til budgettet indtil 17. april 2024. Ligeledes har institutionsbestyrelser og samarbejdsudvalg haft mulighed for at komme med input til forvaltningernes udarbejdelse af forslag til budgettet.

Kommunens ledere og medarbejderrepræsentanter bliver orienteret om status på budgetarbejdet primo september 2024.

Byrådets budgetforslag sendes efterfølgende i høring.

INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At forslagene til reduktioner, udvidelser og anlæg inden for Teknik- og Miljøudvalgets område drøftes.

BESLUTNING

.

Teknik- og Miljøudvalget, 14. august 2024:

Fraværende: Ingen

Drøftet.

Bilag

Punkt 2: Valg af formand

EMN-2021-02483

2. Valg af formand (Åben)

Tidl. politisk behandling TM-U, 11.01.23, pkt. 1

Forventet sagsgang TM-U

Lovgrundlag Styrelsesloven

Teknik- og Miljøudvalget
14. august 2024 18:00

SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøudvalget skal i denne sag vælge ny formand for Teknik- og Miljøudvalget.

Sags-ID: EMN-2021-02483
Dok-ID: 3742421
Sagsbehandler: jmh

Teknik- og Miljøudvalget valgte 11. januar 2023 Erling Kvist Andersen som formand for udvalget. Baggrunden var, at den hidtidige formand Søren Gade havde oplyst, at han af helbredsmæssige årsager ikke var i stand til at varetage udvalgsformandsposten indtil videre.

Søren Gade har oplyst, at han igen er i stand til at varetage udvalgsformandsposten. Den socialdemokratiske valggruppe indstiller på den baggrund med henvisning til konstitueringsaftalen for valgperioden 2022-23, at Søren Gade genindtræder som formand for Teknik- og Miljøudvalget med virkning fra 1. september 2024.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At Teknik- og Miljøudvalget vælger ny formand med virkning fra 1. september 2024.

BESLUTNING

.

Teknik- og Miljøudvalget, 14. august 2024:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Punkt 3: Favrskov Kommunes høringsvar til lovforslag om prisloft på fjernvarme

EMN-2024-01710

Bilag

Høringsvar fra Favrskov Kommune mod lovforslag om prisloft på fjernvarme

3. Favrskov Kommunes høringssvar til lovforslag om prisloft på fjernvarme (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang TMU

Lovgrundlag Varmeforsyningsloven og Planloven

Teknik- og Miljøudvalget
14. august 2024 18:00

SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøudvalget skal i denne sag tage stilling til forslag til høringssvar til lovforslag om at indføre prisloft på fjernvarme.

Sags-ID: EMN-2024-01710
Dok-ID: 3755558
Sagsbehandler: lvso

Klima-, Forsynings- og Energiministeren har 1. juli 2024 sendt lovforslag om ændring af varmforsyningsloven og planloven i høring med en frist den 22. august 2024. Formålet med lovforslaget er at indføre et prisloft på forbrugerpriser på fjernvarme. Vedtages lovforslaget vil det medføre, at tilslutningspligten kan ophæves for forbrugerne, hvis et varmeværk ikke kan overholde prisloftet set over en periode på tre år.

Fastsættelsen af prisloftet vil tage afsæt i omkostningerne ved at købe og anvende en individuel luft-til-vand varmepumpe til opvarmning af et standardhus. Der er tale om et nationalt prisloft, der vil gælde for alle varmeværker, uanset størrelse, og både prisloftet og de respektive værkers varmepriser udregnes som gennemsnit over tre år.

Lovforslaget tager tillige stilling til retsstillingen vedr. termonet, som er et kollektivt jordvarmeanlæg – også kaldet kold fjernvarme. Der bliver fremover mulighed for kommunal varetagelse af virksomhed med termonet på samme vilkår som anden tilknyttet virksomhed.

Den "Opfølgende aftale ifm. klimaaf tale om grøn strøm og varme 2022 m.v." kan ses i sin helhed via dette [link](#).

VURDERING

Teknik og Miljø vurderer, at indførelse af et prisloft kan betyde, at fjernvarmeværker i Favrskov Kommune kan blive påvirket negativt. Hvis tilslutningspligten ophæves, vil kunderne kunne frakoble sig fjernvarmen og i stedet installere en varmepumpe. Det vil være en mulighed for de kunder, der har råd til det, mens de øvrige kunder givetvis vil opleve en prisstigning for deres varme, idet varmeværkerne fortsat vil have forsyningspligt og derfor ikke færre udgifter til drift og vedligeholdelse. Varmeværkerne vil også fortsat have de samme udgifter til afdrag på de store kommunegaranterede lån, som de har optaget ifm. løbende udbygning og grøn omstilling af deres produktionskapacitet.

I forlængelse af KL og regeringens "[Aftale om fremskyndet planlægning for udfasning af gas til opvarmning og klar besked til borgerne](#)" i 2022 har Favrskov Kommune arbejdet målrettet på at få de lokale fjernvarmeværker til at udvide deres forsyningsområder. Med de nye regler kan der rejses tvivl om fjernvarmeværkernes økonomiske robusthed, og det vurderes, at der er en risiko for, at fjernvarmeværkerne derfor fremover vil fokusere på at konsolidere driften i stedet for at udvide forsyningsområderne. Derfor kan et prisloft bremse den grønne omstilling af den danske varmforsyning.

Formålet med at sikre billigere fjernvarme til forbrugerne er prisværdigt, men det anbefales, at der findes andre metoder, som ikke afskrækker nye fjernvarmekunder, og som heller ikke tilskynder eksisterende fjernvarmekunder til at overveje andre varmeløsninger.

Termonet er en teknologi, der kan være hensigtsmæssig til kollektiv opvarmning i mindre bysamfund. Det er derfor positivt, at der nu er en afklaring af juraen på området, om end det havde været mere fremmende for anvendelsen af termonet – og dermed også mulighederne for kollektiv varmforsyning af mindre bysamfund, hvis termonet var blevet fuldt integreret i varmforsyningsloven på lige fod med traditionel fjernvarme.

ØKONOMI

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

INDDRAGELSE

Grundet den korte høringsfrist, har Teknik og Miljø ikke haft mulighed for at være i dialog med fjernvarmeværkerne om spørgsmålet, men deres brancheforening Dansk Fjernvarme har offentligt ytret modstand mod lovforslaget af bl.a. samme årsager som nævnt ovenfor.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At det vedlagte hørings svar godkendes.

BESLUTNING

.

Teknik- og Miljøudvalget, 14. august 2024:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

1. Høringssvar fra Favrskov Kommune mod lovforslag om prisloft på fjernvarme (3755588)

Punkt 4: Udskiftning og opgradering af ventilation og CTS på Haldum-Hinnerup Skolen

EMN-2024-00968

4. Udskiftning og opgradering af ventilation og CTS på Haldum-Hinnerup Skolen (Åben)

Tidl. politisk behandling BY, 10.10.23, pkt. 3

Forventet sagsgang TM-U, ØK, BY

Lovgrundlag

Teknik- og Miljøudvalget
14. august 2024 18:00

Sags-ID: EMN-2024-00968
Dok-ID: 3740988
Sagsbehandler: abs

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling på 6 mio. kr. til udskiftning og opgradering af ventilation og CTS-styring på Haldum-Hinnerup Skolen finansieret af de afsatte rådighedsbeløb i 2024 og 2025 (A-214).

Byrådet har med vedtagelsen af budgettet for 2024-27 besluttet over en årrække, at udskifte og opgradere ventilationsanlæg og central styring af bygningens tekniske installationer, dvs. CTS-styring af varme og ventilation på skolen.

Bevillingen dækker en række aktiviteter, der er forbundet med at udskifte og opgradere ventilationen. Det er fx projekterings- og rådgiverudgifter til ekstern ingeniør, bygherreomkostninger og andre behov i forlængelse af ventilationsprojektet som udskiftning af el-tavler.

Målinger af CO₂-koncentrationer i indeluften på skolen har vist, at visse områder af skolens bygninger overskrider den lovfastsatte grænseværdi på 1.000 ppm. Den nuværende luftkvalitet udgør en risiko for påbud fra Arbejdstilsynet, da indeklimaet generelt er utilfredsstillende i disse områder af skolen. Dette omfatter skolens kontorer, personalefaciliteter og faglokaler i hovedbygningen samt undervisningslokaler, grupperum, fællesrum og faglokaler i klynge A, der huser indskoling og SFO, samt i klynge B, der huser mellemtrinnet.

Projektet planlægges udført i to etaper, hvor der nu søges om anlægsbevilling til udførelse af første etape. Første etape omfatter klynge A og klynge B, og koordineres med den planlagte udvidelse af skolens undervisnings- og SFO-lokaler. De nye lokaler forventes at stå klar til brug medio 2025. Byrådet har afsat selvstændig finansiering til denne bygningsudvidelse.

Anden etape af ventilations- og CTS-projektet, der omfatter skolens kontorer, personalefaciliteter og faglokaler i hovedbygningen, er planlagt til udførelse enten i 2025 eller 2026. Denne fase vil blive gennemført i forbindelse med en energireovering og efterisolering, der skal forebygge en ny fugtskade i visse kontorer i hovedbygningen. Der arbejdes i øjeblikket på undersøgelser og løsningsforslag til udbedring af følgeskader i de berørte bygningsdele som følge af fugtskaden. Det forventes, at facaden på hovedbygningen skal efterisoleres.

VURDERING

Dårligt indeklima og dårlig luftkvalitet har en negativ indvirkning på skoleelevers trivsel og sundhed samt på medarbejdernes arbejdsmiljø. Indeklimaet spiller også en væsentlig rolle i elevernes indlærings- og koncentrationsevne. Ved at investere i bedre ventilation med CTS-styring i overensstemmelse med bygningsreglementets krav, vil skolens elever og personale opleve forbedringer af indeklimaet og arbejdsmiljøet. Derudover vil implementeringen af CTS-styringen med behovsstyring af det nye ventilationsanlæg forbedre komforten for både elever og medarbejdere.

ØKONOMI

Der søges en anlægsbevilling på 6 mio. kr. til udførelse af første etape af ventilationsprojektet på Haldum-Hinnerup Skole, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb på 3 mio. kr. i 2024 og 3 mio. kr. i 2025. På grund af sammenhængen til den igangværende bygningsudvidelse af Haldum-Hinnerup Skolen forventes en del af rådighedsbeløbet i 2024 overført til 2025. Hvis Byrådet godkender anlægsbevillingen på 6 mio. kr., vil der være forhåndsprioriteret 3 mio. kr. i budget 2025-28.

De samlede omkostninger ved projektet anslås til 12 mio. kr. ekskl. prisfremskrivninger. Beløbet indgår i det vedtagne budget 2024-27 med 3 mio. kr. i henholdsvis 2024 og 2025 og 6 mio. kr. i 2026. Anlægsøkonomien vil blive vurderet løbende i takt med færdiggørelsen af første etape, og opstarten af anden etape.

Samlet set er der ingen afledt besparelse på driftsbudgettet ved projektet. Det skyldes dels, at de nye anlæg skal præstere et væsentligt større luftskifte, end de nuværende mangelfulde og udtjente anlæg, og dels, at der vil være øgede udgifter til serviceaftaler på de nye anlæg.

INDDRAGELSE

Ejendomscentret tilrettelægger arbejdets udførelse i samarbejde med ledelsen på Haldum-Hinnerup Skolen.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At der godkendes en anlægsbevilling på 6 mio. kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2024 og 2025.

BESLUTNING

.

Teknik- og Miljøudvalget, 14. august 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Punkt 5: Tilkendegivelse af ekspropriationsvilje i boringsnære beskyttelsesområder efter Miljøbeskyttelseslovens §24a

EMN-2020-18783

Bilag

Tillæg nr. 3 til Indsatsplan Favrskov

5. Tilkendegivelse af ekspropriationsvilje i boringsnære beskyttelsesområder efter Miljøbeskyttelseslovens §24a (Åben)

Tidl. politisk behandling BY, 19.03.24, pkt. 15

Forventet sagsgang TM-U, ØK, BY

Lovgrundlag Miljøbeskyttelsesloven

Teknik- og Miljøudvalget
14. august 2024 18:00

Sags-ID: EMN-2020-18783
Dok-ID: 3747726
Sagsbehandler: jsje

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tilkendegive at ville ekspropriere dyrkningsretten i sårbare boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) efter miljøbeskyttelseslovens § 24 a. De sårbare BNBO er udpeget af forvaltningen.

Miljøbeskyttelseslovens § 24 a er trådt i kraft 1. juli 2024. De nye regler forpligter landets kommuner til at nedlægge forbud mod erhvervsmæssig pesticidanvendelse i sårbare BNBO, såfremt en frivillig aftale ikke er mulig. Den hidtidige hjemmel i miljøbeskyttelseslovens § 24 indeholdt ikke en tidsfrist for kommunernes forbud i BNBO. Forbud efter § 24 a skal meddeles senest 31. december 2024 og undtagelsesvist senest 31. marts 2025.

Det vil i en periode fortsat være muligt for lodsejere og vandværker eller kommune at indgå en frivillig aftale, inden kommunen meddeler påbud. For at lodsejer kan anmode Skat om, at den udbetalte erstatning er skattefri, kræver det Byrådets tilkendegivelse af ekspropriationsvilje efter miljøbeskyttelseslovens § 24 a.

VURDERING

Byrådet har tidligere tilkendegivet en tilsvarende ekspropriationsvilje efter miljøbeskyttelseslovens § 24. Dette skete i forbindelse med vedtagelse af "Tillæg nr. 3 til Indsatsplan Favrskov" (vedlagt som bilag). Her fremgår de berørte arealer samt matrikelliste. De berørte arealer udgør selve BNBO samt tilstødende pesticidesårbare arealer.

ØKONOMI

Erstatning til lodsejere finansieres af Vandsamarbejdet. Der kan komme afledte udgifter for Favrskov Kommune i forbindelse med eventuelle ekspropriationer.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At tilkendegive at ville ekspropriere dyrkningsretten på arealer i BNBO og tilstødende pesticidesårbare arealer efter Miljøbeskyttelseslovens § 24 a, hvis frivillige aftaler ikke er mulige. De berørte arealer og matrikeloversigt fremgår af "Tillæg nr. 3 til Indsatsplan Favrskov".

BESLUTNING

.

Teknik- og Miljøudvalget, 14. august 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

1. Tillæg nr. 3 til Indsatsplan Favrskov (3748906)

Punkt 6: Orientierungspunkt

EMN-2021-03383

6. Orienteringspunkt (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang TM-U

Lovgrundlag

Teknik- og Miljøudvalget
14. august 2024 18:00

SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering og eventuelt.

Sags-ID: EMN-2021-03383
Dok-ID: 3668033
Sagsbehandler: tinj

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At tage orienteringen til efterretning.

BESLUTNING

.

Teknik- og Miljøudvalget, 14. august 2024:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Punkt 7: Digitalt underskriftsark

EMN-2021-03379

7. Digitalt underskriftsark (Åben)

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende beslutningsprotokollen for mødet. Det foregår digitalt.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem i Teknik- og Miljøudvalget, som har deltaget i mødet, underskrive ved at trykke på "Godkend" i øverste højre hjørne.

Teknik- og Miljøudvalget
14. august 2024 18:00

Sags-ID: EMN-2021-03379
Dok-ID: 3683394
Sagsbehandler: chpo

BESLUTNING

.

Teknik- og Miljøudvalget, 14. august 2024:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

