

REFERAT Byrådet d. 28-10-2014

Mødedato Tirsdag d. 28. oktober 2014 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen - Administrationsbygningen i Hammel

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Godkendelse af dagsorden..... | 3 |
| Valg af medlemmer til Folkeoplysningsudvalget..... | 5 |
| Indstilling af nyt medlem til Hjemmeværnets distriktsudvalg..... | 8 |
| Høring af sundhedsaftale 2015-18..... | 10 |
| Køb af servicearealer, botilbud handicap..... | 15 |
| Godkendelsesmateriale til leverandører af udbringning af dagligvarer..... | 18 |
| Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 349 - Gadebergcentret i Hadsten og kommuneplantillæg nr. 5 | 22 |
| Endelig godkendelse af "Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2013-2020" og ekspropriationsbeslutning. | 26 |
| Endelig vedtagelse af "Biomasseplan for Favrskov Kommune"..... | 29 |
| Ekspropriation til trafikikkerhedsprojekt på Trigevej, Søften..... | 33 |
| Godkendelse af skovrejsningsprojekt i Hadbjerg..... | 36 |
| Lukket: Køb af fast ejendom..... | 41 |

Punkt 176: Godkendelse af dagsorden

Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

Byråd

28. oktober 2014
Sagsnr. 710-2014-
193
Dok.nr. 710-2014-
5572
Sagsbehandler
DPTINJ

176. Godkendelse af dagsorden - Åbent

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang BY

Lovgrundlag

SAGENS INDHOLD

Godkendelse af dagsorden til møde i Byrådet 28. oktober 2014.

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

1. At dagsordenen til mødet i Byrådet 28. oktober 2014 godkendes.

BESLUTNING

Byråd, 28. oktober 2014:

Fraværende: Anders G. Christensen

Godkendt.

Punkt 177: Valg af medlemmer til Folkeoplysningsudvalget

Valg af medlemmer til Folkeoplysningsudvalget

Sagsfremstilling

Byråd

28. oktober 2014
Sagsnr. 710-2014-
47333
Dok.nr. 710-2014-
222377
Sagsbehandler
DPHABH

177. Valg af medlemmer til Folkeoplysningsudvalget - Åbent

| | |
|---------------------------|---|
| Tidl. politisk behandling | |
| Forventet sagsgang | BY |
| Lovgrundlag | Vedtægterne for Folkeoplysningsudvalget |

SAGENS INDHOLD

Byrådet godkendte 27. maj 2014 Favrskov Kommunes folkeoplysningspolitik og nedsatte Folkeoplysningsudvalget som det lovpligtige § 35 stk. 2 udvalg i kommunen. Folkeoplysningsudvalget skal varetage foreningernes interesser indenfor det folkeoplysende område. I denne sag skal Byrådet udpege to medlemmer og deres suppleanter til Folkeoplysningsudvalget.

Det fremgår af folkeoplysningspolitikken og vedtægterne for Folkeoplysningsudvalget, at udvalget består af 11 medlemmer med følgende sammensætning:

- To medlemmer vælges af kommunalbestyrelsen blandt dens medlemmer
- To medlemmer vælges af foreninger indenfor den folkeoplysende voksenundervisning
- Syv medlemmer vælges af foreninger indenfor det frivillige folkeoplysende foreningsarbejde, med følgende fordeling:
 - Fire medlemmer, der repræsenterer sports- og idrætsforeningerne.
 - To medlemmer, der repræsenterer spejderne/korpsene.
 - Et medlem, der repræsenterer 'andre foreninger'.

Der er afholdt valg blandt foreningsrepræsentanterne 29. september 2014, hvor medlemmer og suppleanter for aftenskolerne, sport- og idrætsforeningerne, spejderne og andre foreninger blev valgt.

Folkeoplysningsudvalget vælger selv sin formand samt næstformand og fastsætter selv sin dagsorden. Formanden får et vederlag svarende til 5 % af borgmesterens vederlag. Folkeoplysningsudvalget har sit konstituerende møde 11. december 2014.

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet udpeger Steen Thomasen (A) som medlem af Folkeoplysningsudvalget med Joachim Laursen (A) som suppleant og Thomas Storm (V) som medlem af Folkeoplysningsudvalget med Hanne Smedegaard (V) som

suppleant.

BESLUTNING

Byråd, 28. oktober 2014:

Fraværende: Anders G. Christensen

Godkendt.

Punkt 178: Indstilling af nyt medlem til Hjemmeværnets distriktsudvalg

Indstilling af nyt medlem til Hjemmeværnets distriktsudvalg

Sagsfremstilling

Byråd

28. oktober 2014
Sagsnr. 710-2013-
16405
Dok.nr. 710-2014-
235668
Sagsbehandler
DPJMH

178. Indstilling af nyt medlem til Hjemmeværnets distriktsudvalg - Åbent

| | |
|---------------------------|-----------------------|
| Tidl. politisk behandling | BY, 12.12.13, pkt. 25 |
| Forventet sagsgang | BY |
| Lovgrundlag | Lov om hjemmeværn |

SAGENS INDHOLD

Byrådet indstillede på sit konstituerende møde 12. december 2013 byrådsmedlem Thomas Storm som medlem af Hjemmeværnets Distriktsudvalg Østjylland. Thomas Storm har meddelt, at han af personlige årsager ønsker at udtræde af udvalget.

Byrådet skal derfor indstille et nyt medlem til Distriktsudvalg Østjylland.

Hjemmeværnets Distriktsudvalg træffer afgørelse om optagelse af frivillige i hjemmeværnet. Landet er opdelt i et antal distriktsområder, for hvilke der er oprettet distriktsudvalg.

Distriktsudvalgene består af en formand og 4 til 10 medlemmer, der udpeges for fire år ad gangen. Formanden udpeges af forsvarsministeren, der også udpeger de øvrige medlemmer efter indstilling fra hver af landets byråd.

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

1. At Inge G. Sørensen (V) indstilles som medlem af Distriktsudvalg Østjylland.

BESLUTNING

Byråd, 28. oktober 2014:

Fraværende: Anders G. Christensen

Godkendt.

Punkt 179: Høring af sundhedsaftale 2015-18

Bilag

Udkast til høringssvar vedr. sundhedsaftalen i Region Midtjylland 2015-2018

Høringsbrev sundhedsaftale 2015-2018

Høringsparter sundhedsaftale 2015-2018

Politiske visioner sundhedsaftalen - høringsversion

Sundhedsaftale høringsversion

Høring af sundhedsaftale 2015-18

Sagsfremstilling

Byråd

28. oktober 2014
Sagsnr. 710-2014-
8556
Dok.nr. 710-2014-
238098
Sagsbehandler
DPTIBM

179. Høring af sundhedsaftale 2015-18 - Åbent

| | |
|---------------------------|--|
| Tidl. politisk behandling | |
| Forventet sagsgang | SS-U, AU, BS-U, ØK, BY |
| Lovgrundlag | Sundhedsloven § 205 samt Bekendtgørelse nr. 1569 af 16. december 2013 om sundhedskoordinationsudvalg og sundhedsaftaler |

SAGENS INDHOLD

Sundhedskoordinationsudvalget sendte den 9. september 2014 udkastet til sundhedsaftale 2015-2018 for Region Midtjylland i høring, og der er udarbejdet et forslag til høringssvar.

Ifølge Sundhedslovens § 205 skal region og kommuner i hver valgperiode indgå en sundhedsaftale. Formålet med sundhedsaftalen er at bidrage til sammenhæng og koordinering af patientforløb for borgere med somatisk og/eller psykisk sygdom. Sundhedsaftalen omfatter samarbejdet mellem tre parter: sygehusene, almen praksis og de kommunale tilbud. De kommunale tilbud retter sig både mod nybagte forældre og spædbørn, sygemeldte borgere, børn og voksne med handicap eller psykiatriske diagnoser og borgere med behov for genoptræning og pleje.

I denne valgperiode skal der udarbejdes én samlet sundhedsaftale – ét aftalekompleks - for hele regionen i modsætning til de tidligere sundhedsaftaler, hvor der blev udarbejdet sundhedsaftaler mellem hver kommune og regionen.

Høringsmaterialet indeholder udkast til:

- En politisk aftale indeholdende politiske visioner, mål og værdier for sundhedsaftalen med titlen "Mere sundhed i det nære – på borgerens præmisser".
- Sundhedsaftalen, som konkretiserer de politiske visioner og mål i indsatser og aftaler om opgavefordeling. Denne del af aftalekomplekset er rettet til ledelsesniveauerne i kommuner og region.

Det samlede aftalekompleks vil, udover den politiske aftale og sundhedsaftalen, bestå af delaftaler, som er aftaler for specifikke målgrupper/indsatser, fx aftalen for oligofreniopsykiatriområdet. Samtidig vil aftalekomplekset indeholde en værktøjskasse med sundhedsfaglige dokumenter. Delaftalerne og værktøjskassen er ikke en del af den aktuelle høring.

De politiske visioner for sundhedsaftalen i Region Midtjylland er:

- Et sundhedsvæsen på borgernes præmisser
- Sundhedsløsninger tæt på borgeren
- Mere lighed i sundhed.

VURDERING

Social og Sundhed har, med input fra alle relevante afdelinger i Favrskov Kommune, udarbejdet et hørings svar, hvor der gives udtryk for, at Favrskov Kommune overordnet bakker op om værdier, visioner og mål i sundhedsaftalen.

Favrskov Kommune tilslutter sig den værdibaserede tilgang, der kendetegner denne sundhedsaftale. Erfaringer fra de tidligere sundhedsaftaler har vist, at regler og specifikke aftaler ikke i sig selv skaber sammenhængende patientforløb. Ansvar for sammenhængende patientforløb ligger både hos den part, der "afgiver" borgeren, og hos den part, der "modtager" borgeren.

Visionen om ét sundhedsvæsen på borgerens præmisser betyder blandt andet, at borgeren skal have medansvar for eget behandlings- og rehabiliteringsforløb for at få den bedste effekt af de ydelser, som sundhedsvæsenet leverer. Denne vision er helt i tråd med den tilgang, der arbejdes ud fra i de kommunale tilbud i Favrskov Kommune.

Favrskov Kommune bakker op om visionen om sundhedsløsninger tæt på borgeren. For borgeren kan det være en belastning at være indlagt eller gå til ambulans behandling på hospitalet. Indlæggelser kan fx øge risiko for infektion og funktionstab som følge af manglende aktivitet. Sundhedsløsninger tæt på borgeren giver bedre mulighed for at fastholde en "normal" hverdag, trods sygdom.

Favrskov Kommune finder det også ønskeligt, at der kommer mere lighed i sundhed. Derfor er det hensigtsmæssigt, at sundhedsaftalen lægger op til en differentieret indsats. Eksempelvis er der ekstra fokus på at forebygge somatisk sygdom hos psykisk syge borgere, der har en overdødelighed som følge af langt flere livsstilssygdomme end andre. Tilsvarende er der opmærksomhed på, at "de patienter der kan selv, skal selv".

Selve opbygningen af sundhedsaftalen er mere handlingsorienteret end de tidligere sundhedsaftaler.

Forslaget til sundhedsaftale lægger op til, at en analysemetode, der beskriver sandsynlige konsekvenser for aktivitet og økonomi på tværs af sektorerne ved ændringer i opgavevaretagelsen. Metoden hedder "Triple Aim" og i analysen indgår følgende parametre:

- Befolkningens (eller en gruppes) sundhedstilstand
- Klinisk og brugeroplevet kvalitet
- Omkostninger pr. person.

Favrskov Kommune anerkender, at metoden belyser de samfundsøkonomiske effekter ved ændringer i opgavevaretagelsen. Men der er også behov for at belyse de økonomiske konsekvenser for kommunerne, når opgaveoverdragelse er på tale.

I sundhedsaftalen er der stort fokus på forebyggelse, hvilket Favrskov Kommune bifalder. Det er glædeligt, at der skal arbejdes på, at hospitaler og almen praksis i højere grad henviser til de kommunale forebyggelsestilbud, så den almene sundhedstilstand højnes.

Hørings svaret gør opmærksom på, at det er en forudsætning for den gode udskrivelse, at der tages hensyn til borgerens behov. Dette er af særlig betydning, når udskrivelse fra hospital sker døgnet rundt.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Udarbejdelse af den politiske aftale sker i regi af Sundhedskoordinationsudvalget i Region Midtjylland, som har politisk repræsentation fra regionen, kommunerne og almen praksis. Sundhedsaftalen rettet mod

ledelsesniveauerne er udarbejdet af en række temagrupper med repræsentanter fra region, kommuner og almen praksis. Brugere af sundhedsvæsenet, herunder det regionale patientinddragelsesudvalg, har været inddraget i dele af processen.

Høringsmaterialet har været behandlet af Sundhedskoordinationsudvalget. Det samlede aftalekompleks forventes godkendt i Regionsrådet og alle byråd i regionen ultimo 2014.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

De seneste tre år er der i økonomiaftalerne mellem regeringen og KL afsat midler til opbygning af det nære sundhedsvæsen. Til kommunerne under ét blev der afsat 300 mio. kr. i 2013 og 328 mio. kr. i 2014, og for 2015 er der afsat 350 mio. kr. Midlerne er blandt andet afsat til at medvirke til at forebygge u hensigtsmæssige indlæggelser og bidrage til sammenhængende patientforløb. En del af disse midler skulle kommunerne selv finansiere ved konkrete effektiviseringstiltag. For 2015 udgjorde den kommunale medfinansiering således 200 mio. kr. ved besparelser på kørsel og beredskab.

Sundhedsaftalen lægger op til en videreudvikling af det nære sundhedsvæsen, og høringssvaret påpeger, at det må forventes at være forbundet med øgede udgifter for kommunerne, når denne udvikling fortsætter. Et eksempel er, at kommunen ifølge sundhedsaftalen døgnet rundt skal kunne modtage borgere, der udskrives fra hospital.

En række af de tiltag der i sundhedsaftalen lægges op til på forebyggelsesområdet, tilbydes allerede af Favrskov Kommune. Det gælder de generelle tiltag indenfor områderne kost, rygning, alkohol og motion – de såkaldte KRAM-faktorer. Dog er der i dag ikke særskilte KRAM-tilbud for unge, men det vurderes at være fagligt hensigtsmæssige tiltag, som kan etableres, hvis fremtidige økonomiaftaler tilfører yderligere midler hertil.

Også tiltag som for eksempel flere telemedicinske løsninger vil kunne være udgiftsdrivende for kommunen, idet flere opgaver vil kunne varetages af de kommunale sygeplejersker. Men set fra et samfunds- og borgerperspektiv er det hensigtsmæssigt og forventes at kunne forebygge indlæggelser og dermed reducere udgifterne til den aktivitetsbestemte medfinansiering.

Sundhedsaftalen lægger op til, at kommunen skal varetage en koordinatorfunktion i forhold til børn og unge med psykisk sygdom. Det vurderes, at initiativet giver god mening, men der gøres i høringssvaret opmærksom på, at funktionen forventes at medføre øgede udgifter for kommunen.

Som en del af sundhedsaftalen forpligter kommunerne og Region Midtjylland sig til gensidigt at orientere om større tiltag og ændringer, hvor der kan være afledte konsekvenser for sektorovergang og den kommunale medfinansiering.

Det er således et fælles mål at belyse økonomiske konsekvenser af eksisterende og fremtidige aktiviteter på tværs af sektorer og finde løsninger, der skaber størst værdi på tværs af sundhedssektoren. Men Favrskov Kommune har i høringssvaret præciseret, at der skal være gennemsigtighed omkring de økonomiske konsekvenser for kommunerne ved opgaveomlægninger, således at princippet "pengene følger borgerne" bliver en del af sundhedsaftalen.

INDSTILLING

Social- og sundhedsdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til høringssvar vedrørende Sundhedsaftalen 2015-2018 godkendes.

BESLUTNING

Social- og Sundhedsudvalget, 7. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt, idet det i høringssvaret foreslås præciseret, at hurtig rådgivning vedrørende gravide og nyfødte muligvis kan forhindre mere indgribende foranstaltninger.

Arbejdsmarkedsudvalget, 8. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Børne- og Skoleudvalget, 9. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 21. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Social- og Sundhedsudvalget indstilles godkendt.

Bilag

| | |
|---|------------------------|
| Udkast til høringssvar vedr. sundhedsaftalen i Region Midtjylland 2015-2018 | <u>710-2014-207564</u> |
| Høringsbrev sundhedsaftale 2015-2018 | <u>710-2014-217920</u> |
| Høringsparter sundhedsaftale 2015-2018 | <u>710-2014-217927</u> |
| Politiske visioner sundhedsaftalen - høringsversion | <u>710-2014-217913</u> |
| Sundhedsaftale høringsversion | <u>710-2014-217925</u> |

Byråd, 28. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 180: Køb af servicearealer, botilbud handicap

Køb af servicearealer, botilbud handicap

Sagsfremstilling

Byråd

28. oktober 2014
Sagsnr. 710-2011-
14474
Dok.nr. 710-2014-
238099
Sagsbehandler
DPGILA

180. Køb af servicearealer, botilbud handicap - Åbent

| | |
|---------------------------|-----------------------|
| Tidl. politisk behandling | |
| Forventet sagsgang | SS-U, ØK, BY |
| Lovgrundlag | Lov om almene boliger |

SAGENS INDHOLD

Favrskov Kommune overtog i forbindelse med kommunalreformen i 2007 fire botilbud, som var selvejende institutioner, fra Aarhus Amt beliggende Ellemosevej 26C og 28A i Hadsten, Hindhøjen 73-103 samt Hindhøjen 105-119 i Hinnerup.

Favrskov Kommune var i 2011 i dialog med bestyrelserne for de selvejende institutioner om en mulig omdannelse til en samlet boligorganisation. På den baggrund modtog Favrskov Kommune ansøgninger fra et antal selvejende institutioner, herunder de fire ovennævnte, der ønskede at blive omdannet til økonomisk uafhængige afdelinger af én samlet almen boligorganisation, Favrskov Boligselskab. Bestyrelserne lagde vægt på, at en omdannelse ville give en sikker administration af boligerne på handicap- og psykiatriområdet samt give bedre muligheder for en ensartet udvikling indenfor området.

Med etableringen af Favrskov Boligselskab i 2012 blev det konstateret, at Aarhus Amt fejlagtigt havde opgjort servicearealerne i de fire botilbud som en del af boligernes fællesarealer. Servicearealerne var, som en følge heraf, medregnet i beboernes husleje. Ifølge bekendtgørelse om støtte til almene boliger skal servicearealer, der anvendes til medarbejderfaciliteter, finansieres af kommunen.

Fra og med 2013 er der indarbejdet et årligt budget på 100.000 kr. til betaling af husleje for servicearealerne, så beløbet ikke længere medregnes i beboernes husleje.

Servicearealerne skal, i henhold til bekendtgørelse om støtte til almene boliger, udskilles matrikulært fra de almene boliger. Samtidig skal der ske en indfrielse af den del af det støttede lån, der vedrører servicearealerne, idet der ikke kan ydes støtte til servicearealer, men alene til boliger.

VURDERING

Social og Sundhed vurderer, at 139,5 m² af fællesarealerne er at betragte som servicearealer.

Social og Sundhed foreslår, at der sker en udmatrikulering i form af en ejerlejlighedsopdeling i lighed med servicearealerne på kommunens ældrecentre, og at Favrskov Kommune overtager servicearealerne. Derved

bringes anvendelsen af servicearealerne i overensstemmelse med lovgivningen. Købsprisen svarer til restgælden på servicearealernes andel af det støttede lån, som udgør 1,105 mio. kr.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Det er oplyst af Favrskov Boligselskab, at servicearealernes andel af boligernes lån pr. 31. december 2014 forventes at andrage 1,105 mio. kr. Der er ikke omkostninger til indfrielse af lånet, men kommunens udgift til ejerlejlighedsopdeling forventes at udgøre 55.000 kr.

Servicearealernes årlige driftsbudget på 100.000 kr. kan fremadrettet reduceres til 50.000 kr., idet budgettet ikke længere skal dække udgifter til låneydelser. Budgettet skal fremover alene dække de løbende ejendomsdriftsudgifter (el, vand, varme, vedligeholdelse).

Ved indfrielse af støttede lån skal Statens Administration ansøges om godkendelse hertil.

INDSTILLING

Social- og sundhedsdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der godkendes tillæg til anlægsbevilling i 2014 på 1,160 mio. kr. med tilhørende rådighedsbeløb til køb af servicearealerne på de fire afdelinger i Favrskov Boligselskab samt udgifter til ejerlejlighedsopdeling. Rådighedsbeløbet finansieres af kassen.
2. At driftsbudgettet reduceres i 2015-2018 med 50.000 kr. årligt.

BESLUTNING

Social- og Sundhedsudvalget, 7. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Ad 1) Indstilles godkendt.

Ad 2) Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 21. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Byråd, 28. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 181: Godkendelsesmateriale til leverandører af udbringning af dagligvarer

Bilag

Leverandør og kvalitetskrav - Udbringning af dagligvarer

Ansøgningskema - Udbringning af dagligvarer

Kontrakt - Udbringning af dagligvarer

Godkendelsesmateriale til leverandører af udbringning af dagligvarer

Sagsfremstilling

Byråd

28. oktober 2014
Sagsnr. 710-2014-
28405
Dok.nr. 710-2014-
238100
Sagsbehandler
DPSRAM

181. Godkendelsesmateriale til leverandører af udbringning af dagligvarer - Åbent

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang

SS-U, ØK, BY

Lovgrundlag

Lovbekendtgørelse nr. 254 af 20. marts 2014

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal, i henhold til § 91 i Serviceloven, skabe grundlag for, at borgere, der er visiteret til hjælp efter § 83 kan vælge mellem forskellige leverandører af madservice, praktisk hjælp og personlig pleje. Denne hjælp omfatter også udbringning af dagligvarer.

Social og Sundhed er blevet opmærksom på, at Favrskov Kommunes godkendelsesmateriale for personlig pleje og praktisk hjælp, som Byrådet godkendte 28. januar 2014, ikke er fyldestgørende for de leverandører, som kun ønsker at blive godkendt til udbringning af dagligvarer til kommunens visiterede borgere.

Hidtil har godkendelsesmaterialet for personlig pleje og praktisk hjælp indeholdt alle områder af personlig pleje og praktisk hjælp, herunder udbringning af dagligvarer. Fremadrettet ønskes et selvstændigt godkendelsesmateriale til udbringning af dagligvarer.

På nuværende tidspunkt er der to private leverandører, som leverer dagligvarer til kommunens visiterede borgere. Pr. august 2014 var der visiteret 159 borgere.

VURDERING

Godkendelsesmaterialet til udbringning af dagligvarer bygger på kvalitetsstandard for ældre- og sundhedsområdet 2014 og indeholder en beskrivelse af, hvilke krav leverandørerne skal leve op til for at blive godkendt i Favrskov Kommune.

Godkendelsesmaterialet for udbringning af dagligvarer indeholder følgende serviceniveau:

- Visiterede borgere kan vederlagsfrit få leveret varer 1 gang ugentlig.
- Borgerne har muligheden for at bestille varer indtil klokken 12.00 dagen før levering og afbestille varer indtil klokken 17.00 dagen før levering.
- Borger og leverandør planlægger en fast dag og tidspunkt. Falder udbringningen på en søgnehelligdag tilbydes en anden leveringsdag.

· Leverandørens chauffør kan modtage borgerens pantflasker.

Visiteret udbringning af dagligvarer adskiller sig fra almindelig selvbetjent nethandel, da borgerne kan ringe til leverandøren for at bestille sine varer, samt at borgeren får betalt udbringningen af varerne.

Social og Sundhed vurderer, at der ikke skal stilles krav til leverandører af udbringning af dagligvarer om sikkerhedsstillelse i modsætning til leverandører af personlig pleje og praktisk hjælp. Baggrunden er, at Favrskov Kommune uden de store omkostninger kan sikre borgerne en anden leverandør til udbringning af dagligvarer.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Prisfastsættelsen ved en godkendelsesordning er med baggrund i lovbekendtgørelse nr. 254 af 20. marts 2014 og vejledning nr. 9441 af 24. juni 2014 punkt 145.

Det fremgår af punkt 145 i vejledning nr. 9441 af 24. juni 2014, at når der ikke er en kommunal leverandør i kommunen, skal prisen fastsættes med udgangspunkt i de omkostninger, byrådet har haft til den eller de private leverandører, der hidtil har leveret ydelsen.

Prisen for udbringning af varer fastsættes med udgangspunkt i ovennævnte til 100 kr. + moms pr. levering.

Der forventes et forbrug på ca. 250.000 kr. til udbringning af dagligvarer, som finansieres gennem bestillerbudgettet på ældreområdet.

INDSTILLING

Social- og sundhedsdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At godkendelsesmaterialet for udbringning af dagligvarer godkendes.

BESLUTNING

Social- og Sundhedsudvalget, 7. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 21. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Leverandør og kvalitetskrav - Udbringning af dagligvarer [710-2014-131531](#)

Ansøgningsskema - Udbringning af dagligvarer [710-2014-131515](#)

Kontrakt - Udbringning af dagligvarer [710-2014-131512](#)

Byråd, 28. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 182: Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 349 - Gadebergcentret i Hadsten og kommuneplantillæg nr. 5 til Kommuneplan 13"

Bilag

Forslag til "Lokalplan nr. 349 - Gadebergcentret i Hadsten og Kommuneplantillæg nr. 5 til Kommuneplan 13"

Samlede bemærkninger til lokalplan nr. 349

Opsamlende notat vedrørende offentlighedsfasen om forslag til "Lokalplan nr. 349 - Gadebergcentret i Hadsten og kommuneplantillæg nr. 5

Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 349 - Gadebergcentret i Hadsten og kommuneplantillæg nr. 5 til Kommuneplan 13"

Sagsfremstilling

Byråd

28. oktober 2014
Sagsnr. 710-2014-
18206
Dok.nr. 710-2014-
238101
Sagsbehandler
DPGSMI

182. Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 349 - Gadebergcentret i Hadsten og kommuneplantillæg nr. 5 til Kommuneplan 13" - Åbent

| | |
|---------------------------|-------------------------|
| Tidl. politisk behandling | TM-U, 05.05.14, pkt. 48 |
| Forventet sagsgang | TM-U, ØK, BY |
| Lovgrundlag | Planloven |

SAGENS INDHOLD

Forslag til "Lokalplan nr. 349 - Gadebergcentret i Hadsten og kommuneplantillæg nr. 5 til Kommuneplan 13" har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 2. juni til 18. august 2014.

Der er indsendt fire høringssvar til debatoplægget. Høringssvarene er beskrevet i "Opsamlende notat vedrørende offentlighedsfasen om forslag til Lokalplan nr. 349 – Gadebergcentret i Hadsten og kommuneplantillæg nr. 5" af 4. september 2014, hvoraf Teknik og Kulturs bemærkninger også fremgår.

Lokalplanområdet er på ca. 11,8 ha og afgrænses af Skanderborgvej mod vest, Gammel Sellingvej mod syd, boligområderne ved Østervangsvej mod nord og Andreas Gadebergs Vej mod øst. Lokalplanområdet er ved lokalplanens udarbejdelse delvist privatejet og delvist offentligt ejet (vejareal), og området ligger i byzone.

Lokalplan nr. 349 erstatter lokalplanerne nr. 04.11 "Erhvervsområde ved Gl. Sellingvej i Hadsten", nr. 161 "Erhvervsområde til butiksareal ved Gadeberg i Hadsten" og nr. 111 "Erhvervsområde ved Gl. Sellingvej i Hadsten", der alle ophæves helt med denne lokalplans vedtagelse. Lokalplan nr. 349 erstatter desuden på en del af området lokalplan nr. 149 "Boligområde ved Gammel Sellingvej i Hadsten".

VURDERING

Lokalplanens formål er at muliggøre omdannelse af området til blandet bolig-, erhvervs- og centerformål. Ønsket har været at fastholde det eksisterende byggemarked og indpasse ny bebyggelse til detailhandel og samtidig åbne mulighed for på længere sigt at udvikle den nordlige del af området (delområde V) til boligformål.

To af indsigelserne omhandler delområde V, der i denne lokalplan udlægges til boligformål. Bebyggelse inden for delområdet skal ske på grundlag af en ny detaillokalplan med byggeretsgivende bestemmelser, hvorfor indsigelserne først vil være relevante, når der udarbejdes en ny lokalplan for delområdet.

En af de indkomne indsigelser har givet anledning til, at Teknik og Kultur foreslår ændringer i den endelige lokalplan:

- § 3.1 ændres, så den maksimale størrelse på udvalgsvarebutikker ændres fra 800 til 1.000 m².
- § 8.3 ændres, så der gives mulighed til at opsætte en fælles pylon med en maksimal højde på otte meter på hjørnet af Skanderborgvej og Gammel Sellingvej. Det tilføjes, at pyloner langs vej A-A skal placeres i tilknytning til overkørslerne til butikkerne.

De øvrige indsigelser, der fremgår af Gadeberg A/S' notat, er af en sådan karakter, at der i de fleste tilfælde vil kunne dispenseres fra lokalplanen ud fra en konkret vurdering.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Lokalplanforslaget har været fremlagt i 11 uger på grund af sommerferie. De indkomne bemærkninger og indsigelser fremgår af "Opsamlende notat vedrørende offentlighedsfasen om forslag til lokalplan nr. 349 og kommuneplantillæg nr. 5" af 4. september 2014.

Som projektudvikler har Gadeberg A/S sammen med Reitan Ejendomsudvikling A/S løbende været i dialog med Teknik og Kultur og Cowi om indholdet i lokalplanen. Gadeberg A/S og Reitan Ejendomsudvikling A/S har desuden haft lejlighed til at kommentere på de indkomne indsigelser.

Teknik og Kultur har efter høringsperiodens udløb holdt et opklarende møde med Gadeberg A/S, Reitan Ejendomsudvikling A/S og PROdevelopments A/S (rådgiver for Gadeberg A/S) om deres indsigelser og drøftet indholdet og mulige løsninger.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ved lokalplanens endelige vedtagelse er næsten hele lokalplanområdet privat ejet, og lokalplanen har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune. En del af Gammel Sellingvej, som er et offentligt vejareal, er omfattet af lokalplanen.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Lokalplan nr. 349 - Gadebergcentret i Hadsten og kommuneplantillæg nr. 5 til Kommuneplan 13" vedtages med ændringer som anført.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 9. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 21. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Nils Borring anmodede udvalget om at få sin habilitet i sagen vurderet.

Udvalget erklærede Nils Borring inhabil i sagen. Nils Borring deltog ikke i behandlingen af punktet.

Indstilles godkendt.

Bilag

Forslag til "Lokalplan nr. 349 - Gadebergcentret i Hadsten og Kommuneplantillæg nr. 5 til Kommuneplan 13"

[710-2014-97805](#)

Samlede bemærkninger til lokalplan nr. 349

[710-2014-215616](#)

Opsamlende notat vedrørende offentlighedsfasen

[710-2014-186759](#)

om forslag til "Lokalplan nr. 349 -
Gadebergcentret i Hadsten og
kommuneplantillæg nr. 5

Byråd, 28. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Nils Borring anmodede Byrådet om at få sin habilitet i sagen vurderet.

Byrådet erklærede Nils Borring inhabil i sagen. Nils Borring deltog ikke i behandlingen af punktet.

Godkendt.

Punkt 183: Endelig godkendelse af "Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2013-2020" og ekspropriationsbeslutning

Bilag

Forslag til "Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2013 -2020"

Indsigelse fra Møllevej 34 vedr. placering af regnvandsbassin

Endelig godkendelse af "Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2013-2020" og ekspropriationsbeslutning

Sagsfremstilling

Byråd

28. oktober 2014
Sagsnr. 710-2014-
32111
Dok.nr. 710-2014-
238102
Sagsbehandler
DPEP

183. Endelig godkendelse af "Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2013-2020" og ekspropriationsbeslutning - Åbent

| | |
|---------------------------|------------------------|
| Tidl. politisk behandling | BY, 24.06.14, pkt. 71 |
| Forventet sagsgang | TM-U, ØK, BY |
| Lovgrundlag | Miljøbeskyttelsesloven |

SAGENS INDHOLD

Byrådet godkendte 24. juni 2014 forslag til "Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2013 - 2020". Tillægget omhandler etablering af to nye regnvandsbassiner i Thorsø.

Tillægget har været i høring i otte uger. Der er kommet en indsigelse vedrørende det ene bassin. Den private lodsejer på Møllevej 34 ønsker ikke at afstå arealet frivilligt, så en ekspropriationsanmodning må igangsættes. Lodsejerens bemærkninger og lodsejerens tre forslag til andre placeringer af bassinet er vedlagt.

Thorsø er en af de byer, hvor kloaksystemet skal omlægges fra fælleskloak til separatkloak. Sammenblandingen af regn- og spildevand i fællessystemet betyder blandt andet, at Thorsø Bæk i perioder med regn belastes med udledning af spildevand, samt at der er øget risiko for spildevand i kældre eller på terræn under kraftig regn. På baggrund heraf er det i Spildevandsplan 2013-2020 besluttet at omlægge kloakeringen til separatsystem og etablere to nye regnvandsbassiner.

Med vedtagelse af "Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2013-2020" har Byrådet ret til at gennemføre nødvendige ekspropriationer til etablering af det nye ledningsanlæg.

Det er ønskeligt at placere de nye regnvandsbassiner på et lavtliggende areal i området. Regnvandet fra boliger og veje kan derved løbe af sig selv til regnvandsbassinene. Herved undgås høje driftsomkostninger ved pumpning af regnvandet og ekstra miljøbelastning på grund af strømforbruget. Endvidere kræver regnvandsbassiner en del plads til vandvolumen og flade skrånninger.

VURDERING

Lodsejerens bemærkninger har været i høring ved Favrskov Forsyning. Alle lodsejerens tre forslag til ændret placering af det vestligste bassin ligger ifølge Favrskov Forsyning i en højde, hvor regnvandet ikke kan løbe til bassinet af sig selv. Endvidere er der ikke fysisk plads til bassinet på to af placeringerne.

Teknik og Kultur vurderer, at da ingen af de foreslåede alternative placeringer kan lade sig gøre uden større driftsudgifter til følge, bør placeringen på lodsejerens grund (Møllevej 34) fastholdes.

Tillægget fremsendes til endelig godkendelse.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Forslag til "Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2013-2020" har været offentliggjort med oplysning om, at der inden for en frist på otte uger er adgang til at komme med bemærkninger til forslaget.

Teknik og Kultur har telefonisk drøftet de alternative placeringer med ejeren af Møllevej 34. De alternative placeringer vurderes ikke umiddelbart velegnede. Lodsejeren er ikke indstillet på frivilligt at indgå en aftale.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Udgifterne ved etablering af de fysiske anlæg afholdes af Favrskov Spildevand A/S i henhold til Favrskov Spildevands betalingsvedtægt.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At godkende "Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2013-2020" endeligt uden ændringer.
2. At godkende, at der igangsættes ekspropriationsprocedure med henblik på erhvervelse af de nødvendige rådighedsindskrænkninger i form af arealafståelse.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 9. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 21. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Forslag til "Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2013 - 2020"

710-2014-112032

Indsigelse fra Møllevej 34 vedr. placering af regnvandsbassin

710-2014-186394

Byråd, 28. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 184: Endelig vedtagelse af "Biomasseplan for Favrskov Kommune"

Bilag

Forslag til "Biomasseplan for Favrskov Kommune"

Behandling af høringssvar biomasseplanen

Høringssvar fra Thorsø Miljø- og biogasanlæg

Høringssvar fra DN

Debatindlæg fra DN: "Nationale bæredygtighedskriterier for biomasse efterlyses - EU har svigtet"

Endelig vedtagelse af "Biomasseplan for Favrskov Kommune"

Sagsfremstilling

Byråd

28. oktober 2014
Sagsnr. 710-2012-
116839
Dok.nr. 710-2014-
238103
Sagsbehandler
DPMETH

184. Endelig vedtagelse af "Biomasseplan for Favrskov Kommune" - Åbent

| | |
|---------------------------|-------------------------|
| Tidl. politisk behandling | TM-U, 02.06.14, pkt. 75 |
| Forventet sagsgang | TM-U, ØK, BY |
| Lovgrundlag | |

SAGENS INDHOLD

Biomasseplanen for Favrskov Kommune beskriver muligheder og konsekvenser ved en øget biomasseudnyttelse og giver et bud på, hvordan en øget udnyttelse og en øget produktion af biomasse bedst kan integreres i energiproduktionen.

Forslaget til biomasseplanen har været i høring i 11 uger på grund af sommerferie. Høringsfristen udløb 24. september 2014.

Der er i høringsperioden indkommet to høringssvar fra henholdsvis:

- Thorsø Miljø- og Biogasanlæg
- Danmarks Naturfredningsforening, Favrskov afdeling (DN).

VURDERING

Teknik og Kultur har vurderet de indkomne høringssvar. Høringssvarerne er vurderet i forhold til det overordnede formål for biomasseplanen om synliggørelse af det samlede potentiale for biomasseproduktion og biomasseanvendelse i Favrskov Kommune.

Thorsø Miljø- og Biogasanlæg har i deres høringssvar kommenteret på den dynamiske udvikling i landbrugssektoren og den fremtidige mængde af tilgængelige gylleressourcer, samt disse to parametres betydning for økonomien for biogasanlægget. Thorsø Miljø- og Biogasanlæg har ligeledes kommenteret på, at den mest fordelagtige afsætningsmulighed af biogas sker i forbindelse med kraftvarmeproduktion, og at det ved udbygning af biogasproduktionen skal sikres, at fjernvarmeanlæg i større omfang anvender biogas i varmeproduktionen.

Danmarks Naturfredningsforening (DN) har i deres høringssvar kommenteret på initiativer omkring bæredygtighed og forskellige problematikker i relation til sikring af biodiversiteten. Hertil har DN kommenteret på emner omkring brug af landbrugsarealer, biomassekategorier, klimaforandringer og potentiel øget produktion af biomasse ved ændret anvendelse af landbrugsarealer samt ændret skovdrift.

DN har i deres høringssvar særligt ønsket et retvisende tal for den totale produktion af husdyrgødning i Favrskov Kommune og et estimat for forventet produktion af husdyrgødning i 2020. DN udtrykker i den forbindelse tvivl om,

hvorvidt Favrskov Kommune kan opfylde målsætning om, at 50 % af husdyrgødningen produceret i Favrskov Kommune skal anvendes i energiproduktionen. Endeligt opfordrer DN Favrskov Kommune til at overveje opførelse af et kombineret anlæg til behandling af såvel husdyrgødning som husholdningsaffald.

Teknik og Kultur foreslår på baggrund af ovennævnte:

- at sætningen om CO₂ i afsnittet om "Biomasse, bæredygtighed og klimaforandringer" omformuleres til "CO₂ og visse andre gasser i atmosfæren bidrager til drivhuseffekten, som igen bidrager til de klimaforandringer vi oplever".
- at der i biomasseplanens handlingsplan indskrives, at Favrskov Kommune fremadrettet vil foretage en kortlægning af større husdyrbrug hvert andet år, og at biogasanlæggene skal indsende opgørelser til kommunen hvert andet år med data for udviklingen i antallet af leverandører, modtagne gyllemængder samt data for biogasproduktionen. De indhentede data vil indgå som en del af kommende revisioner af klima- og energiplanlægning i Favrskov Kommune.
- at der i biomasseplanens scenarieafsnit indsættes et afsnit, hvori der gøres opmærksom på, at en fremtidig udnyttelse af en større mængde biogas i den eksisterende varmeproduktion skal belyses i konkrete projektforslag for fjernvarmeværker og de næved liggende byområder.

Teknik og Kultur vil undersøge, hvilke metoder, der findes til at fremskrive antallet af husdyrbrug i kommunen.

Teknik og Kultur har i behandling af høringssvarene konstateret, at der er refereret fejlagtigt til årstallet for klimaplanens overordnede mål, og at der i indledningen ikke er nævnt, at slam ikke indgår som en del af biomasseplanen. Det foreslås:

- at årstallet ændres til år 2025
- at der i teksten til biomasseplanens indhold tilføjes, at opgørelse af slamressourcen ikke er en del af biomasseplanen.

De indkomne høringssvar samt administrationens forslag til behandling af de indkomne høringssvar er vedlagt som bilag.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Projekter og initiativer på biomasseområdet vil indgå som en del af opgaveprioriteringen i forbindelse med udarbejdelse af klimaplanens projektkataloger, hvor der også vil blive taget stilling til deltagere og interessenter i forbindelse med de forskellige tiltag.

Biomasseplanen vil ved vedtagelse blive offentliggjort på Favrskov Kommunes hjemmeside.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Vedtagelse af biomasseplanen vil ikke have nogen økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune. Igangsætning af mindre projekter og initiativer, som følge af vedtagelse af biomasseplanen, forventes at kunne finansieres af budgetterede midler til udmøntning af "Klimaplan 2025".

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At "Biomasseplan for Favrskov Kommune" vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 9. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 21. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

| | |
|--|--|
| Forslag til "Biomasseplan for Favrskov Kommune" | <u>710-2014-123203</u> |
| Behandling af høringssvar biomasseplanen | <u>710-2014-218733</u> |
| Høringssvar fra Thorsø Miljø- og biogasanlæg | <u>710-2014-217391</u> |
| Høringssvar fra DN | <u>710-2014-218735</u> |
| Debatindlæg fra DN: "Nationale bæredygtighedskriterier for biomasse efterlyses - EU har svigtet" | <u>710-2014-218734</u> |

Byråd, 28. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 185: Ekspropriation til trafikikkerhedsprojekt på Trigevej, Søften

Bilag

Bilag 1: Arealfortegnelse nr. 3

Bilag 2: Arealerhvervelsesplan nr. 1

Bilag 3: Protokol Åstedsforretning

Bilag 4: Bemærkninger til protokol fra åstedsforretning

Ekspropriation til trafikikkerhedsprojekt på Trigevej, Søften

Sagsfremstilling

Byråd

28. oktober 2014
Sagsnr. 710-2014-
57558
Dok.nr. 710-2014-
238104
Sagsbehandler
DPMAOL

185. Ekspropriation til trafikikkerhedsprojekt på Trigevej, Søften - Åbent

| | |
|---------------------------|---------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling | BY, 24.06.14, pkt. 91 |
| Forventet sagsgang | TM-U, ØK, BY |
| Lovgrundlag | Vejlovens ekspropriationsbestemmelser |

SAGENS INDHOLD

I forbindelse med ombygning og udretning af uheldsbelastet sving på Trigevej i Søften blev der 13. august 2014 afholdt åstedesforretning. Deltagerne fremgår af bilag 1 og 2.

Ved åstedesforretningen og indenfor en frist på tre uger efter åstedesforretningen har ejere, brugere og andre, der direkte eller indirekte berøres af ekspropriationen, haft mulighed for at fremkomme med bemærkninger til det fremsatte projekt og protokollen for åstedesforretningen. Endvidere har de haft mulighed for at fremføre synspunkter, som de finder, bør have indflydelse på erstatningens fastsættelse.

Status efter indsigelsesfristen er:

| | |
|---|-------------------------------|
| Accept af projekt og accept af erstatning på betingelse af ekspropriation | Lb.nr. 31 Naturstyrelsen |
| Accept af projekt (ingen arealafståelse) | Matr.nr. 10l, 10k, 10o og 10c |

Lb.nr. 31:

Naturstyrelsen har accepteret anlægsprojektet og accepteret, at anlægsarbejdet straks igangsættes på Naturstyrelsens ejendom, selvom ekspropriationsbeslutningen endnu ikke er truffet. Den eneste måde Naturstyrelsen kan overdrage arealet på er ved ekspropriation. Arealet kan ikke overdrages ved frivillig aftale uden afholdelse af udbud, hvilket ikke er ønskværdigt under hensyn til projektets omfang og tidshorizont. Naturstyrelsen har accepteret ekspropriationserstatningen på betingelse af, at arealet overdrages ved ekspropriation.

Matr.nr. 10o:

Ejeren har fremsat bemærkninger vedrørende asfalt samt hastighed og mængden af tung trafik på strækningen, især tung trafik fra erhverv i Århus Kommune. Bemærkningerne fremgår af bilag 4.

VURDERING

Byrådet har kompetencen til at træffe ekspropriationsbeslutninger, da det ofte er en vidtrækkende beslutning i

forhold til den private ejendomsret. Dette gælder også denne sag selvom Teknik og Kultur vurderer, at sagen er en formalitet, når Naturstyrelsen har godkendt såvel projekt som erstatning.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Der har været afholdt åstedsforretning 13. august, hvor projektet er gennemgået med lodsejere. Lodsejere har efterfølgende fået en frist på tre uger frem til 2. september til at komme med bemærkninger til erstatningstilbud og protokol. Indsigelser er vedlagt sagen.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Anlægget er del af sagen vedrørende flytning af anlæg fra 2015 til 2014. Der er fremrykket 650.000 kr. til projektet af en samlet fremrykning af trafiksikkerhedsmidler på 1 mio. kr.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At godkende ekspropriationen af de nødvendige rettigheder og arealer, som gennemføres i henhold til åstedsprotokol.
2. At godkende den tilbudte ekspropriationserstatning.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 9. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 21. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

| | |
|---|--|
| Bilag 1: Arealfortegnelse nr. 3 | <u>710-2014-222051</u> |
| Bilag 2: Arealhvervelsesplan nr. 1 | <u>710-2014-222050</u> |
| Bilag 3: Protokol Åstedsforretning | <u>710-2014-221362</u> |
| Bilag 4: Bemærkninger til protokol fra åstedsforretning | <u>710-2014-221236</u> |

Byråd, 28. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 186: Godkendelse af skovrejsningsprojekt i Hadsbjerg

Bilag

Revideret kortbilag

Vurdering af høringssvar

Høringssvar fra Birgith Raaberg og Jørgen Nielsen

Høringssvar fra Jannie Madsen

Høringssvar fra Alice og Erik Madsen

Godkendelse af skovrejsningsprojekt i Hadsbjerg

Sagsfremstilling

Byråd

28. oktober 2014
Sagsnr. 710-2013-
72832
Dok.nr. 710-2014-
238105
Sagsbehandler
DPFPOU

186. Godkendelse af skovrejsningsprojekt i Hadsbjerg - Åbent

| | |
|---------------------------|---|
| Tidl. politisk behandling | BY, 26.02.13, pkt. 15, BY, 27.05.14, pkt. 108 |
| Forventet sagsgang | TM-U, ØK, BY |
| Lovgrundlag | |

SAGENS INDHOLD

Byrådet besluttede på mødet 26. februar 2013, at Teknik og Kultur skulle undersøge mulighederne for at lave et samarbejdsprojekt om etablering af skov inklusiv hundeskov ved Hadsbjerg. Projektet skulle tage udgangspunkt i Byrådets beslutning i Planstrategi 2011-2015 om, at der udpeges et nyt, bynært skovrejsningsområde ved Hadsbjerg, samt Hadsbjerg Borgerforenings forslag til skovrejsning.

27. maj 2014 besluttede Byrådet at sende et forslag til nyt skovrejsningsområde i fire ugers frivillig høring. Området dækker ca. 10 hektar kommunalt ejet jord øst for Hadsbjerg. Forslaget er udarbejdet af Teknik og Kultur i samarbejde med Hadsbjerg Borgerforening.

Favrskov Kommune har opnået tilskud til plantning af et skovareal på ca. 7 hektar fra Naturstyrelsen. At det ansøgte skovareal kun er på ca. 7 hektar skyldes hensyntagen til eksisterende bebyggelser i Hadsbjerg, så skoven ikke vil skabe gener i form af skygge m.m. Desuden skabes der muligheder for åbne arealer med frugtlund, publikumsfaciliteter, en hundeskov og en sø op til selve skoven. Det er lykket Hadsbjerg Borgerforening at opnå tilskud på i alt 325.000 kr. inkl. moms til de dele af projektet, der omhandler arealer og faciliteter udover selve skovrejsningen.

På baggrund af den frivillige høring af skovrejsningsprojektet, hvor der indkom tre høringssvar, samt det lokale arbejde i Hadsbjerg med at finde finansiering til projektet, fremlægges det endelige projektforslag inklusive økonomi til godkendelse. Ved godkendelse af projektet vil skovrejsningen påbegynde november 2014.

VURDERING

Teknik og Kultur vurderer, at høringssvarene peger på nogle forbedringer af projektet for så vidt angår afstanden fra hundeskoven til Glentevej samt placering af låger til hundeskoven og uhensigtsmæssig placering af shelters på det åbne areal tættest på selve Hadsbjerg by. Disse indsigelser er taget til efterretning og projektet er tilrettet i overensstemmelse hermed. Derudover er vurderingen, at der er taget højde for øvrige indsigelser, blandt andet i forhold til afstanden mellem boliger og skoven samt skovbyggelinje. Høringssvarene og Teknik og Kulturs vurdering heraf kan læses i de vedlagte bilag.

Det er vurderingen, at finansieringen af projektet har udnyttet de potentialer samarbejdet mellem Hadsbjerg

Borgerforening og Favrskov Kommune har indeholdt. Således har det på forskellig vis været muligt at ansøge om eksterne midler. Det samlede skovrejsningsprojekt med publikumsfaciliteter, hundeskov, vandløb og sø vurderes i alt at beløbe sig til ca. 800.000 kr. inkl. moms. Heraf er ca. 670.000 kr. inkl. moms allerede finansieret.

Finansieringen er sket gennem Naturstyrelsens støtte til offentlig skovrejsning samt Hadbjerg Borgerforenings fundraisingindsats. Hadbjerg Borgerforening har opnået støtte til publikumsfaciliteter, hundeskov samt vandløb og sø fra ELRO-fonden, Lokale grønne partnerskaber samt Landsbyrådet.

Derudover har Favrskov Kommune og Hadbjerg Borgerforening indgået i et samarbejde med det lokale firma Growing Trees Network. Det er aftalt med Growing Trees Network, at de via deres crowdfunding-koncept finder medfinansiering af det samlede projekt på 125.000 kr. ekskl. moms.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Hadbjerg Borgerforening og Teknik og Kultur har arbejdet tæt sammen om udvikling af skovrejsningsprojektets udformning og finansiering. Hadbjerg Borgerforening har tidligere i processen arrangeret flere åbne møder for områdets borgere, hvor Teknik og Kultur har deltaget i forhold til at afklare de økonomiske, plan- og miljømæssige rammer for projektet. Endvidere har de været tæt samarbejde mellem repræsentanter for borgerforeningen og kommunen omkring ansøgninger om ekstern finansiering af projektet.

Som en del af projektets fokus på lokalt ejerskab og maksimal åbenhed er der gennemført en frivillig høring af projektforslaget. Parallelt med behandlingen af denne sag foregår der myndighedsbehandling af både en landzonesag og vandløbssag for området. Behandlingen af disse sager indebærer hørings- og klageperioder for de relevante parter.

Medfinansieringen via Growing Trees Network understøtter profileringen af skoven som en ny, bynær folkeskov.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Den samlede pris for selve skovrejsningen (projektering, tilplantning, træer og hegning af den støttede skov) er på 274.475 kr. ekskl. moms. Heraf har Naturstyrelsen givet tilsagn om støtte på 150.961 kr. ekskl. moms. Restfinansieringen på 123.514 kr. vil være Favrskov Kommunes andel af skovrejsningsprojektet.

Udover selve skovrejsningen er der projekteret med etablering af sø, vandløb og publikumsfaciliteter såsom hundeskov, åbne græsarealer, plantebælte øst for hundeskoven mv.. Udgiften til disse tiltag beløber sig til ca. 420.000 kr. inkl. moms. Hadbjerg Borgerforening har søgt om støtte til disse tiltag hos forskellige fonde og har opnået støtte på 75.000 kr. inkl. moms fra ELRO-fonden, 142.000 kr. inkl. moms til puljen for Lokale grønne partnerskaber samt 108.750 kr. inkl. moms fra Landsbyrådet.

Derudover er der i projektet budgetteret med 50.000 kr. ekskl. moms til landinspektøropgaver samt uforudsete udgifter. Herved er det samlede budget for skovrejsningsprojektet 825.594 kr. inkl. moms, hvoraf 669.491 kr. inkl. moms er finansieret af eksterne midler. Kommunens del af finansieringen på 123.514 kr. ekskl. moms foreslås finansieret af A-221 i budget 2014-17 "Lokale stier, hundeskove og lign. friluftprojekter", hvor der er afsat 300.000 kr.

I skemaform ser økonomien således ud:

| | Udgifter ekskl. moms | Indtægter ekskl. moms | Udgifter inkl. moms | Indtægter inkl. moms |
|--------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| Skovrejsning | 274.475 | 150.961 | 343.094 | 188.701 |
| Etablering af vandløb og sø | 130.000 | | 162.500 | |
| Hundeskov | | | | |

| | | | | |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|
| (hegn + læbælte) | 50.000 | | 62.500 | |
| Tilplantning åbne områder | 60.000 | | 75.000 | |
| Shelters + Madpakkehus | 95.600 | | 119.500 | |
| Landinspektør mv. | 50.000 | | 62.500 | |
| Kommunal medfinansiering af skovrejsning | | 123.514 | | 154.393 |
| ELRO-fonden | | 60.000 | | 75.000 |
| Lokale Grønne Partnerskaber | | 113.600 | | 142.000 |
| Landsbyrådet | | 87.000 | | 108.750 |
| Growing Trees Network | | 125.000 | | 156.250 |
| I alt | 660.075 | 660.075 | 825.094 | 825.094 |

Favrskov Kommune vil som konsekvens af projektet få en mindre forpagtningsindtægt på ca. 27.000 kr. ekskl. moms årligt ved ændringen fra landbrugsareal til skov.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At godkende det tilrettede projektforslag for skovrejsning i Hadbjerg.
2. At godkende anlægsbevilling på 123.514 kr. til skovrejsningsprojektet finansieret ved det afsatte rådighedsbeløb på 300.000 kr. til lokale stier, hundeskove og lign. friluftsp projekter.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 9. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 21. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

| | |
|---|---------------------------------|
| Revideret kortbilag | 710-2014-190186 |
| Vurdering af hørings svar | 710-2014-183262 |
| Hørrings svar fra Birgith Raaberg og Jørgen Nielsen | 710-2014-223513 |
| Hørrings svar fra Jannie Madsen | 710-2014-223519 |
| Hørrings svar fra Alice og Erik Madsen | 710-2014-224279 |

Byråd, 28. oktober 2014:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 187: Lukket: Køb af fast ejendom