

REFERAT Kultur- og Fritidsudvalget d. 06-02-2013

Mødedato Onsdag d. 06. februar 2013 kl. 15:01

Mødested Administrationsbygningen i Hammel, mødelokale 3 (glasburet)

Indholdsfortegnelse

Besøg fra Danmarks Biblioteksforening.....	3
Ansøgning om kommunegaranti for lån i KommuneKredit fra Midtjysk Rideklub.....	5
Oversigt over vilkår for udvalg, råd og samvirker under Kultur- og Fritidsudvalgets område.....	8
Orientering for Kultur- og Fritidsudvalget.....	11
Lukket: Ansøgning om navnesponsorat for Hadsten Hallen.....	13
Bortforpagtning af Café og Restaurant InSide 2013-2017.....	14

Punkt 5: Besøg fra Danmarks Biblioteksforening

Sagsfremstilling

Kultur- og Fritidsudvalget

6. februar 2013

Sagsnr. 710-2013-764

Dok.nr. 710-2013-29580

Sagsbehandler DPPSTU

5. Besøg fra Danmarks Biblioteksforening - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	KF-U
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Danmarks Biblioteksforening besøger Kultur- og Fritidsudvalget i Favrskov Kommune som et led i en besøgsrunde i alle danske kommuner. Besøget varer fra kl. 15.15 til kl. 16.15 og afholdes i forbindelse med Kulturhusledernes halvårslige foretræde.

Danmarks Biblioteksforening er de kommunale bibliotekers fælles interesseorganisation. Formålet med besøgsrunden er at udvikle samarbejdet med kommunerne og deres biblioteker. På mødet vil Danmarks Biblioteksforening gerne drøfte Kultur- og Fritidsudvalgets ønsker til foreningen samt danne sig et billede af biblioteksvæsenet i Favrskov Kommune.

Danmarks Biblioteksforening repræsenteres på mødet ved to repræsentanter for Danmarks Biblioteksforenings forretningsudvalg og repræsentantskab, og det vil således være en af foreningens politikere og et af de biblioteksfaglige medlemmer, der deltager.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget

1. At besøget gennemføres.

BESLUTNING

Kultur- og Fritidsudvalget, 6. februar 2013:

Fraværende: ingen

Foretrædet gennemført.

Punkt 6: Ansøgning om kommunegaranti for lån i KommuneKredit fra Midtjysk Rideklub

Sagsfremstilling

Kultur- og Fritidsudvalget

6. februar 2013

Sagsnr. 710-2012-152070

Dok.nr. 710-2012-318680

Sagsbehandler DPKRY

6. Ansøgning om kommunegaranti for lån i KommuneKredit fra Midtjysk Rideklub - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	KF-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier mv.

SAGENS INDHOLD

Midtjysk Rideklub, Vadstedvej 110, Hammel, søger om kommunegaranti til optagelse af lån på 0,7 mio. kr. med fast rente.

Lånet, der ønskes optaget i KommuneKredit, er et aftalelån med fast rente på 2,34 % med en løbetid på 15 år.

Byrådet vedtog 23. november 2010 at give en anlægsbevilling på 1,245 mio. kr. til anlægstilskud til Midtjysk Rideklubs opførelse af staldbygning, idet eksisterende staldbygninger ikke opfyldte lovkravene i ny lov om hestehold, der trådte i kraft 1. januar 2011.

Det var en forudsætning for bevillingen, at Midtjysk Rideklub selv opførte den nye stald, og at Midtjysk Rideklub medfinansierede byggeriet med 1 mio. kr. Det var yderligere en forudsætning, at rideklubben skulle overtage de øvrige kommunalt ejede bygninger, som rideklubben anvender til foreningens aktiviteter. Formålet hermed er i højere grad at ligestille Midtjysk Rideklub med de øvrige rideklubber i Favrskov Kommune. Denne overdragelsesproces er i gangværende og forventes at være gennemført medio 2013.

Rideklubbens mulighed for at finansiere sin del af anlægsudgiften var afhængig af muligheden for at optage realkreditlån. Midtjysk Rideklub fik imidlertid afslag på låneansøgningerne, idet kreditforeningerne vurderede, at økonomien ville være skrøbelig over for uforudsete udsving/udgifter.

Favrskov Byråd godkendte 28. juni 2011 reduceret medfinansiering på 0,3 mio. kr. af den nye staldbygning, da Midtjysk Rideklub på grund af afslagene fra realkreditforeningerne ikke havde mulighed for at indfri de forudsætninger, der lå til grund for Favrskov Kommunes bevilling i november 2010.

Midtjysk Rideklub har efterfølgende oplyst, at opførelsesudgifterne udgjorde 0,7 mio. kr. og ikke 0,3 mio. kr. som først forventet. Ifølge rideklubben blev byggeriet af stalden dyrere end forventet, selv om det er det reducerede staldprojekt, som er gennemført.

Midtjysk Rideklubs andel af opførelsesudgifterne blev i stedet finansieret ved optagelse af lån på 0,7 mio. kr. i Sparekassen Østjylland til en variabel rente, der pr. 31. juni 2012 var på 7,75 %.

Midtjysk Rideklub ansøger om kommunegaranti for lån i KommuneKredit, idet det vil give rideklubben en rentebesparelse på ca. 36.000 kr. årligt.

I henhold til lånebekendtgørelsens § 3, stk. 1 nr. 5 henregnes garantier for lån til kommunens låntagning, såfremt lånet anvendes til finansiering af udgifter, der kan sidestilles med en kommunal anlægsopgave. Der er ikke automatisk låneadgang for kommunen, hvorfor kommunen ved garantistillelsen skal modregne i kommunens låneramme eller deponere et tilsvarende beløb.

Ifølge lånebekendtgørelsens § 12 kan garanti for lån kun meddeles, såfremt lånet opfylder de for kommunal låntagning gældende vilkår.

VURDERING

Økonomi og Løn vurderer, at Favrskov Kommune kan stille den ansøgte kommunegaranti mod modregning i kommunens låneramme eller deponering. Økonomi og Løn har gennemgået seneste årsrapport, hvilket ikke umiddelbart har givet anledning til bemærkninger.

Det bemærkes, at tilsagn om kommunegaranti kan være en måde at sikre fornuftige lånevilkår og dermed mulighed for egen- eller medfinansiering af anlæg og aktiviteter på kultur og fritidsområdet. Omvendt må man forvente, at tilsagn om lånegaranti til Midtjysk Rideklub formentligt vil skabe forventninger om imødekommelse af lignende ansøgninger fra øvrige rideklubber, foreninger og selvejende institutioner.

Inden for kultur- og fritidsudvalgets område er der før kommunesammenlægningen givet kommunegaranti til Ulstruphallerne og Bowling Inside. I Favrskov Kommune er der ikke givet kommunegaranti til denne type anlæg.

Teknik og Kultur har spurgt nabokommuner om deres erfaringer i forbindelse med brug af kommunegarantier på kultur- og fritidsområdet. Kommunegarantier er kun anvendt i begrænset omfang på området, og erfaringerne er sparsomme. Umiddelbart er tilbagemeldingen, at det ikke administrativt forventes at være en praksis, man vil indføre fremadrettet. Samsø Kommune oplyser, at de har stillet garanti på 850.000 kr. for en rideklub til opførelse af en ridehal, og kommunen måtte indfri garantien, da foreningen ikke længere havde midler til at afdrage.

Teknik og Kultur vurderer, at Favrskov Kommune på nuværende tidspunkt i høj grad er involveret i Midtjysk Rideklubs aktiviteter på Klintholm. I forbindelse med overdragelse af bygningerne til Midtjysk Rideklub indgår, at de tilfalder Favrskov Kommune, hvis rideklubben ophører som folkeoplysende forening.

Hvis Favrskov Kommune stiller den ansøgte kommunegaranti på 0,7 mio. kr., vil Favrskov Kommune påtage sig garantiforpligtelsen, såfremt Midtjysk Rideklub ikke selv er i stand til at afdrage på lånet.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Hvis der stilles den ansøgte kommunegaranti på 0,7 mio. kr., skal Favrskov Kommune deponere 0,7 mio. kr. eller modregne beløbet i kommunens låneramme. Favrskov Kommune påtager sig garantiforpligtelse på 0,7 mio. kr., såfremt Midtjysk Rideklub ikke er i stand til at afdrage på lånet.

Der opkræves ikke stiftelsesprovision ved garantistillelse for foreninger og selvejende institutioner inden for kultur- og fritidsområdet.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der tages stilling til, om der skal gives kommunegaranti på 0,7 mio. kr. til optagelse af et 15-årigt lån i KommuneKredit til Midtjysk Rideklub.

BESLUTNING

Bilag

Ansøgning om kommunegaranti - Midtjysk Rideklub [710-2013-31876](#)

Kultur- og Fritidsudvalget, 6. februar 2013:

Fraværende: ingen

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller, at der ikke gives kommunegaranti på 0,7 mio. kr. til optagelse af et 15-årigt lån i KommuneKredit til Midtjysk Rideklub

Bilag

Ansøgning om kommunegaranti - Midtjysk Rideklub

Punkt 7: Oversigt over vilkår for udvalg, råd og samvirker under Kultur- og Fritidsudvalgets område

Sagsfremstilling

Kultur- og Fritidsudvalget

6. februar 2013

Sagsnr. 710-2012-149354

Dok.nr. 710-2012-284813

Sagsbehandler DPUEG

7. Oversigt over vilkår for udvalg, råd og samvirker under Kultur- og Fritidsudvalgets område - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	KF-U
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Favrskov Idrætssamvirke havde foretræde for Kultur- og Fritidsudvalget 7. november 2012, og i den forbindelse besluttede udvalget, at der skal udarbejdes en oversigt over honorar, budget m.v. for de forskellige råd, nævn og udvalg på Kultur- og Fritidsudvalgets område.

Teknik og Kultur har udarbejdet en oversigt, der indeholder et overblik over 2012-budgetter, en gennemgang af 2011-forbrug samt en oversigt over vilkår og bestemmelser vedrørende forplejning, befordring og vederlag for de nævnte udvalg, råd og samvirker.

Der er følgende fem udvalg på Kultur- og Fritidsudvalgets område:

- Folkeoplysningsudvalget
- Landsbyrådet (herunder Landsbyrådets Forretningsudvalg)
- Kunststudvalget
- Kulturelt Samvirke

· Favrskov Idrætssamvirke (administrerer ikke kommunale midler)

Kulturelt Samvirke og Favrskov Idrætssamvirke er paraplyorganisationer for henholdsvis kulturelle foreninger og idrætsforeninger i Favrskov Kommune og er dermed ikke formelt udvalg nedsat af Byrådet.

Den udarbejdede oversigt kan sammenfattes i fire hovedpunkter:

1. Landsbyrådet administrerer flest kommunale midler ifølge Budget 2012-15 1.906.000 kr. Det skal i den forbindelse bemærkes, at Landsbyrådet typisk administrerer et årligt anlægsbeløb, hvilket i 2012 var på 400.000 kr. Derudover administrerer Folkeoplysningsudvalget Start- og udviklingspuljen samt har kompetencer ift. folkeoplysningsbudgettet.

2. Udvalgenes forbrug i 2011 viser, at størstedelen af forbruget (98 %) anvendes til udvalgenes virksomhed og kommunale tilskud til foreninger, forsamlingshuse og andre. En begrænset del af udvalgenes forbrug (2 %) anvendes til medlemmernes befordring og forplejning.

3. Folkeoplysningsudvalget, Kunstudvalget og Landsbyrådet er såkaldte særlige udvalg, der er oprettet med hjemmel i Kommunestyrelseslovens § 17, stk. 4. Når der er tale om særlige udvalg, kan der jf. Kommunestyrelseslovens § 16 ydes vederlag og diæter i henhold til § 7 til § 10 i bekendtgørelse om vederlag, diæter, pension m.v. for varetagelsen af kommunale hverv. Kulturelt Samvirke er en sammenslutning af foreninger i Favrskov Kommune. De har et budget, idet Byrådet har besluttet, at Kulturelt Samvirke tillægges et fast årligt dispositionsbeløb fra Favrskov Kommune.

4. Udvalgsformændene for Landsbyrådet og Folkeoplysningsudvalget modtager vederlag. Derudover er der mødeforplejning til alle udvalg samt Landsbyrådets Forretningsudvalg. Medlemmer af Landsbyrådet, Landsbyrådets Forretningsudvalg, Kunstudvalget og Folkeoplysningsudvalget kan alle få befordringsgodtgørelse, mens kun formanden for Kulturelt Samvirke får befordringsgodtgørelse.

Overordnet set er det ikke store beløb, der går til mødeforplejning og befordring.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget:

1. At oversigten tages til efterretning.

BESLUTNING

Bilag

Oversigt: Vilkår for udvalg, råd og samvirker under
Kultur- og Fritidsudvalgets område

[710-2012-
323815](#)

Kultur- og Fritidsudvalget, 6. februar 2013:

Fraværende: ingen

Taget til efterretning.

Bilag

Oversigt: Vilkår for udvalg, råd og samvirker under Kultur- og Fritidsudvalgets område

Punkt 8: Orientering for Kultur- og Fritidsudvalget

Sagsfremstilling

Kultur- og Fritidsudvalget

6. februar 2013

Sagsnr. 710-2009-48382

Dok.nr. 710-2013-30592

Sagsbehandler DPUEG

8. Orientering for Kultur- og Fritidsudvalget - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	KF-U
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget:

1. At tage punktet til orientering.

BESLUTNING

Kultur- og Fritidsudvalget, 6. februar 2013:

Fraværende: ingen

Taget til orientering.

Punkt 9: Lukket: Ansøgning om navnesponsorat for Hadsten Hallen

Punkt 10: Bortforpagtning af Café og Restaurant InSide 2013-2017

Sagsfremstilling

Kultur- og Fritidsudvalget

6. februar 2013

Sagsnr. 710-2011-79125

Dok.nr. 710-2013-32510

Sagsbehandler DPCVAN

10. Bortforpagtning af Café og Restaurant InSide 2013-2017 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	KF-U
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Café og Restaurant InSide i Hammel har siden 2005 været bortforpagtet på vilkårene i en aftale godkendt i Hammel Kommune. Da forpagteren er gået konkurs, og konkursboet ikke har ønsket at indtræde i forpagtningsforholdet, skal driften af Café og Restaurant InSide genudbydes.

Teknik og Kultur har udarbejdet et udkast til ny forpagtningskontrakt og en plan for udbud af forpagtningen.

Planen indebærer, at forpagtningen udbydes i perioden 18. februar til 18. marts 2013. Herefter foretages udvælgelse, forhandling og kontraktindgåelse, således en ny forpagter kan tiltræde 1. maj 2013 eller snarest derefter, idet starttidspunktet vil være til forhandling.

VURDERING

Af hensyn til serviceringen af de mange brugere af kulturhus og sundhedscenter forsøges perioden uden forpagter at gøres så kort som overhovedet mulig.

I forbindelse med udbuddet af forpagtningen vil der blive lagt vægt på den kommende forpagters vilje og evne til at drive Café og Restaurant InSide og samarbejde med husets brugere og ledelse. Der vil også blive lagt vægt på evnen og motivationen til at levere sund og velsmagende mad.

I vurderingen af den kommende forpagter vil også indgå forpagterens referencer og baggrund, herunder relevant erfaring. Den kommende forpagter vil i forbindelse med tilbud på forpagtningen skulle komme med en beskrivelse af, hvordan forpagteren forestiller sig at drive Café og Restaurant InSide. Det forudsættes, at forpagteren kommer med et oplæg til en forretningsidé, som understøtter InSide som kulturhus og sundhedscenter.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Udkast til forpagtningskontrakt har været til gennemsyn hos repræsentant for Brugerrådet i InSide.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Den årlige forpagtningsafgift er fastsat til 200.000 kr. dog kun 100.000 kr. i 2014, og ingen afgift i 2013, da forpagter må forvente at skulle foretage en del nyanskaffelser af inventar. Den tidligere forpagtningsafgift udgjorde 100.000 kr. om året samt en omsætningsafhængig del. I den nye forpagtningsaftale indgår ikke en omsætningsafhængig del. Forpagtningsafgiften er fastsat ud fra at køkkenet er renoveret i 2011 og det vurderede forretningspotentiale.

Den tidligere forpagtningskontrakt indeholdt et årligt honorar på 287.000 kr. til forpagter for blandt andet at åbne og lukke huset. Dette honorar er afskaffet i den nye kontrakt. Det sparede honorar foreslås i stedet anvendt indenfor InSides budget til brug for anskaffelse af nødvendigt inventar mv. til køkkenet, lukning af huset ved et eksternt vagtselskab samt andre forefaldende opgaver, der tidligere blev løst af forpagter.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget:

1. At godkende udbud af driften af Café og Restaurant Inside og forpagtningskontrakt for 2013-17
2. At bemyndige Teknik- og kulturdirektøren til at indgå kontraktforhandlinger med en ny forpagter og foretage evt. konsekvensrettelser i kontrakten som følge heraf.

BESLUTNING

Bilag

Udkast til forpagtningskontrakt 2013-17 [710-2012-8693](#)

Kultur- og Fritidsudvalget, 6. februar 2013:

Fraværende: Dan Jensen

Godkendt.

Bilag

Udkast til forpagtningskontrakt 2013-17