

# REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 04-02-2016

**Mødedato** Torsdag d. 04. februar 2016 kl. 16:00

**Mødested** Mødelokale 1, Hammel

## Indholdsfortegnelse

Flygtningeboliger i Hadsten - Vedtagelse af dispositionsplan.....	3
Forslag til Lokalplan nr. 366 - Boligområde ved Lunden i Laurbjerg.....	5
Forslag til Lokalplan nr. 369 - Boligområde ved Haarvej i Hinnerup og Kommuneplantlæg nr. 18..	7
Vedtagelse af Lokalplan 367 - Rekreativt område ved Dannebrogspladsen i Ulstrup og Kommunepl	9
Parkeringsbekendtgørelse og parkeringskontrol.....	12
Frigivelse af anlægsmidler til kommunalt samarbejde om Tange sø.....	14
Vedtagelse af Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2013 om spildevandsrensning i det åbne land.....	16
Orientering om statens opdatering af værdifulde naturområder.....	18
Orienteringspunkt.....	20

# Punkt 13: Flygtningeboliger i Hadsten - Vedtagelse af dispositionsplan

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

4. februar 2016

Sagsnr. 710-2015-50910

Dok.nr. 710-2015-352478

Sagsbehandler DPHWSO

## 13. Flygtningeboliger i Hadsten - Vedtagelse af dispositionsplan - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 24.11.2015, pkt. 158
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

### SAGENS INDHOLD

I denne sag skal Byrådet tage endelig stilling til dispositionsplanen for indretning af et boligområde ved Elbæk Allé i Hadsten. Boligerne skal i første omgang stilles til rådighed for flygtninge.

Dispositionsplanen skal dels danne grundlag for godkendelse af etablering af boligbebyggelsen efter planlovens § 5u, stk. 3 og dels for et byggemodningsprojekt, herunder etablering af veje og øvrige friarealer. Dispositionsplanen er udarbejdet, så den overordnede struktur for området kan danne grundlag for et boligområde ved senere udarbejdelse af en lokalplan.

Dispositionsplanen har været i nabohøring i perioden 30. november til 15. december 2015. Der er i høringsperioden modtaget fire høringssvar, som er beskrevet i ”Notat med vurdering af høringssvar”. Heraf fremgår Teknik og Kulturs kommentarer og indstilling til høringssvarene.

Den fulde ordlyd af høringssvarene fremgår af bilaget: ”Høringssvar til dispositionsplan for flygtningeboliger i Hadsten”.

### VURDERING

I forbindelse med den offentlige høring om dispositionsplanen blev der udsendt en naboorientering til 147 naboer og annonceret et åbent borgermøde i Favrskovposten og Favrskov Avisen. Af de i alt fire modtagne høringssvar er de tre indsigelser.

Indsigelserne relaterer sig til anvendelsen af området til boligformål for flygtninge og ikke til den fysiske udformning af området, som denne fremgår af dispositionsplanforslaget. En enkelt indsiger ønsker ikke byggeriet opført som midlertidigt pavillonbyggeri og stiller spørgsmålstejn ved, om dette er en værdig løsning.

Efter en nærmere vurdering giver høringssvarene ikke anledning til, at Teknik og Kultur foreslår ændringer i det udsendte dispositionsplanforslag.

For at tilgodese behovet for den aktuelle flygtningetilstrømning er der i planloven indføjet bestemmelser, som muliggør planlægning af midlertidige opholdssteder til flygtninge med dispensation/tilladelse fra lokalplan og kommuneplan. Der kan derved meddeles tilladelse efter planlovens § 5u, stk. 3 til opførelse af midlertidige opholdssteder til flygtninge i landzone, som i overensstemmelse med gældende kommuneplanrammer kan overføres til byzone. Tilladelsen kan være gældende i op til fem år. Hvis boligerne og/eller området ønskes anvendt til beboelse i en længere periode, skal dette muliggøres gennem vedtagelse af en lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg, som udlægger området til boligformål.

### ØKONOMI

Dispositionsplanens område er kommunalt ejet. Der er ikke nogen direkte økonomiske konsekvenser forbundet med at godkende dispositionsplanen.

### **INDDRAGELSE**

Borgerinddragelse og kommunikation om planer for midlertidige opholdssteder for flygtninge sker efter reglerne i planlovens § 20. Det er et selvstændigt mål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Der har været afholdt nabohøring fra 30. november til 15. december 2015. Der blev 9. december 2015 afholdt et åbent borgermøde på Hadsten Skole.

### **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At dispositionsplanen vedtages endeligt som grundlag for godkendelse af etablering af flygtningeboliger ved Elbæk Allé i Hadsten efter planlovens § 5u, stk. 3, og for udarbejdelse af et byggemodningsprojekt for området.

### **BESLUTNING**

#### **Bilag**

Høringssvar til dispositionsplan for flygtningeboliger i Hadsten	<a href="#">710-2015-355967</a>
Notat med vurdering af høringssvar	<a href="#">710-2015-352569</a>
Vejledende isometri	<a href="#">710-2015-296861</a>
Vejledende dispositionsplan	<a href="#">710-2015-296860</a>

#### ***Teknik- og Miljøudvalget, 4. februar 2016:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med den præcisering, at bebyggelsen skal placeres så langt mod øst som muligt indenfor dispositionsplanens område.

#### **Bilag**

Høringssvar til dispositionsplan for flygtningeboliger i Hadsten

Notat med vurdering af høringssvar

Vejledende isometri

Vejledende dispositionsplan

# Punkt 14: Forslag til Lokalplan nr. 366 - Boligområde ved Lunden i Laurbjerg

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

4. februar 2016

Sagsnr. 710-2015-33879

Dok.nr. 710-2015-328743

Sagsbehandler DPMLEM

## 14. Forslag til Lokalplan nr. 366 - Boligområde ved Lunden i Laurbjerg - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY, høring, TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til et forslag til lokalplan for et kommunalt ejet areal på 1,6 ha, som ligger nord for Lunden i Laurbjerg.

Lokalplanen er udarbejdet for at muliggøre salg af byggegrunde i Laurbjerg, idet kommunen ikke har flere grunde til salg i byen. Lokalplanen skal herudover skabe de planmæssige rammer for udvikling af et nyt boligområde med mulighed for otte åben-lave boligparceller og fastlægge placering af områdets veje og stier.

### VURDERING

Lokalplanområdet er i kommuneplanen udlagt til tæt-lavt og åben-lavt boligformål. Lokalplanen ligger inden for kommuneplanramme 8.BO.1 og er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Lokalplanen vurderes at udgøre en naturlig fortsættelse af den eksisterende boligbebyggelse og muliggør en eventuelt senere videreførelse af Lunden mod nordvest.

Teknik og Kultur har foretaget en screening af lokalplanen efter "Lov om miljøvurdering af planer og programmer". Det vurderes, at de miljømæssige konsekvenser som følge af lokalplanens gennemførelse er af en sådan karakter, at det ikke er nødvendigt at udarbejde en egentlig miljøvurdering.

### ØKONOMI

Lokalplanen åbner mulighed for byggemodning af området med anlæg af veje, stier og efterfølgende grundsalg. I tilknytning til byggemodningen skal der udenfor lokalplanområdet erhverves arealer til placering af et regnvandsbassin. Områdets veje, stier og fællesarealer, herunder beplantning og grønne områder, vil sammen med vedligeholdelsesforpligtelsen blive overdraget til den grundejerforening, der stiftes for området. Regnvandsbassinet etableres og vedligeholdes af Favrskov Forsyning.

Byggemodningen forventes igangsat i 2017, når lokalplanen er endelig vedtaget. Der er ikke afsat rådighedsbeløb til byggemodningen, hvorfor udgifterne hertil i givet fald skal indgå i Budget 2017-2020.

### INDDRAGELSE

Borgerinddragelse og kommunikation om lokalplanforslaget sker efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt mål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Når Byrådet har godkendt lokalplanforslaget, skal det offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside med en indsigelsesfrist på mindst otte uger.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At ”Forslag til lokalplan 366 – Boligområde ved Lunden i Laurbjerg” godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Forslag til Lokalplan 366 - Boligområde ved Lunden i  
Laurbjerg

[710-2016-  
27224](#)

*Teknik- og Miljøudvalget, 4. februar 2016:*

Fraværende: Ingen

Sagen tilbagesendes til fornyet behandling.

### **Bilag**

Forslag til Lokalplan 366 - Boligområde ved Lunden i Laurbjerg

# Punkt 15: Forslag til Lokalplan nr. 369 - Boligområde ved Haarvej i Hinnerup og Kommuneplantillæg nr. 18

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

4. februar 2016

Sagsnr. 710-2015-49052

Dok.nr. 710-2015-327929

Sagsbehandler DPHWSO

## 15. Forslag til Lokalplan nr. 369 - Boligområde ved Haarvej i Hinnerup og Kommuneplantillæg nr. 18 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY, høring, TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til ”Forslag til lokalplan nr. 369 - Boligområde ved Haarvej i Hinnerup og Kommuneplantillæg nr. 18”.

Formålet med lokalplanen er at åbne mulighed for opførelse af åben-lav bebyggelse og skabe et velfungerende boligområde med gode, rekreative forbindelser til de øvrige boligkvarterer mod syd og det åbne land mod nord.

Forslaget omfatter to boligområder, der er adskilt af Haarvej. Den østlige del af lokalplanområdet er privat ejet, mens området vest for Haarvej er kommunalt ejet.

Området opdeles i tre delområder. Et til grønne fælles friarealer og to til boligområder. Der kan inden for lokalplanen etableres ca. 81 åben-lave boliger med grundstørrelser fra ca. 800 til 1.200 m<sup>2</sup>.

Teknik og Kultur har udarbejdet forslaget i samarbejde med den private grundejer og dennes rådgiver.

### VURDERING

Den vestlige del af lokalplanområdet har tilkørsel fra Rylevej og har hidtil været anvendt til fritidsformål. Området ligger på et jævnt terræn og anvendes i dag blandt andet til hundetræningsbane. Ved Rylevej er der anlagt en grus-parkeringsplads, der benyttes som endestation for busrute 200. Området er afgrænset af tæt beplantning.

Den østlige del af lokalplanområdet er landbrugsjord beliggende i et kuperet terræn. Området nord for denne del af lokalplanområdet er lokalplanlagt til golfbane m.v.

Den vestlige del af lokalplanområdet ligger inden for ”Lokalplan 118 - Område til hundetræningsområde og fritidsaktiviteter og leg”. Hundetræningsbanen planlægges flyttet, og lokalplan 118 aflyses i sin helhed af nærværende lokalplan.

Der er i tilknytning til lokalplanforslaget udarbejdet et tillæg til Kommuneplan 13 med henblik på en mindre udvidelse af rammeområde 2.BO.6, der er udlagt til boligformål. Rammeområde 2.RE.3, der er udlagt til rekreative formål, reduceres tilsvarende. Kommuneplantillægget omfatter endvidere en ændring af kommuneplanens rækkefølgebestemmelser, således at hele området kan udbygges på samme tid. Med de gældende bestemmelser skal den østlige del af lokalplanområdet udbygges før den vestlige del.

Området er udlagt med særlige vilkår til beskyttelse af grundvandet i Kommuneplan 13. Der tinglyses derfor deklaration om pesticidfri drift af hele lokalplanområdet inden, der sker salg af byggegrunde fra området.

Teknik og Kultur har screenet lokalplanforslaget efter ”Lov om miljøvurdering af planer og programmer”. Det vurderes, at de miljømæssige konsekvenser som følge af lokalplanens gennemførelse er af en sådan karakter, at det ikke er nødvendigt at udarbejde en egentlig miljøvurdering.

### **ØKONOMI**

Lokalplanen åbner mulighed for byggemodning af området med anlæg af veje, stier og efterfølgende grundsalg. Områdets veje, stier og fællesarealer, herunder beplantning og grønne områder, vil sammen med vedligeholdelsesforpligtelsen blive overdraget til den grundejerforening, der stiftes for området.

Hen over området går to højspændingsledninger med henholdsvis 60 og 150 KV.

Det er en forudsætning for lokalplanens realisering, at højspændingsledningerne omlægges og jordføres. Der er indledt samarbejde om jordlægningen mellem Favrskov Kommune, den private grundejer og ledningsejerne.

Byggemodningen for det område der er kommunalt ejet forventes igangsat i slutningen af 2016, når lokalplanen er endelig vedtaget. Der er ikke afsat rådighedsbeløb til byggemodningen. Det forventes, at der senere i 2016 i en separat sag vil blive søgt om tillægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb.

Ejeren af den private del af lokalplanområdet har underskrevet en erklæring om fraskrivelse af kommunal overtagelsespligt.

### **INDDRAGELSE**

Borgerinddragelse og kommunikation om lokalplanforslaget sker efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt mål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Når Byrådet har godkendt lokalplanforslaget, skal det offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside med en indsigelsesfrist på mindst otte uger.

### **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At forslag til ”Lokalplan nr. 369 – Boligområde ved Haarvej i Hinnerup og Kommuneplantillæg nr. 18” godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.

### **BESLUTNING**

#### **Bilag**

Forslag til lokalplan 369 - Boligområde ved Haarvej i Hinnerup og Kommuneplantillæg nr. 18

[710-2016-29021](#)

**Teknik- og Miljøudvalget, 4. februar 2016:**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

#### **Bilag**

Forslag til lokalplan 369 - Boligområde ved Haarvej i Hinnerup og Kommuneplantillæg nr. 18

# Punkt 16: Vedtagelse af Lokalplan 367 - Rekreativt område ved Dannebrogsgladsen i Ulstrup og Kommuneplantillæg nr. 15

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

4. februar 2016

Sagsnr. 710-2015-29469

Dok.nr. 710-2015-327947

Sagsbehandler DPHWSO

## 16. Vedtagelse af Lokalplan 367 - Rekreativt område ved Dannebrogsgladsen i Ulstrup og Kommuneplantillæg nr. 15 - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 22.09.15, pkt. 130
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 367 – Rekreativt område ved Dannebrogsgladsen i Ulstrup og Kommuneplantillæg nr. 15". Planområdet ligger mellem Teglværksvej og Gudenåen i den nordlige del af Ulstrup.

Forslaget til lokalplanen og kommuneplantillægget har været fremlagt i offentlig høring i perioden 23. september til 18. november 2015.

Ved høringsfristens udløb 18. november 2015 var der indkommet et høringssvar, som var indsendt af Iben og Steen Pedersen, som ejer Bamsebo Camping, Hagenstrupvej 28, 8860 Ulstrup.

Indsiger ønsker ikke, at der gives mulighed for opførelse af shelters på Dannebrogsgladsen, da det angiveligt vil medføre omsætningstilbagegang på Campingpladsen

### VURDERING

Lokalplanforslaget er udarbejdet med henblik på at muliggøre realisering af "Visionsplan for Dannebrogsgladsen", som er vedtaget af Byrådet i september 2014. Heri indgår shelterne, som en integreret del af områdets funktion og indretning. Visionsplanen er udarbejdet i samarbejde med lokale aktører i en involverende proces. Realiseringen af visionsplanen er igangsat med afsæt i et partnerskab med bred lokal og frivillig deltagelse.

Ulstrup Lokalråd har behandlet sagen på opfordring fra Steen Pedersen og indsendt svar til Favrskov Kommune 9. december 2015. Der er enighed om følgende: "Ulstrup Lokalråds opgave er at arbejde til gavn for flest mulige i Ulstrup og omegn. Det gør vi bedst ved at fastholde projektet som formuleret dvs. med etablering af shelters ved Dannebrogsgladsen. Det gælder om at give nuværende borgere og besøgende de bedst mulige faciliteter og oplevelser."

Teknik og Kultur har indhentet udtalelse fra Naturstyrelsen, idet styrelsen har stor erfaring med primitive overnatningsmuligheder. Naturstyrelsen har mødt lignende synspunkter fra andre campingpladsejere og udtaler, at "En central pointe er, at der erfaringsmæssigt ikke er tale om samme målgruppe. Derfor er de to overnatningsmuligheder sædvanligvis ikke konkurrenter. Men hvis et shelter ligger lige udenfor campingpladsen, så kunne shelter-brugere naturligvis fristes til at bruge campingpladsens faciliteter, og dermed kunne shelteret reelt være en konkurrent til campingpladsen". Dannebrogsgladsen ligger ca. 2 km vest for Bamsebo og er derved ikke beliggende lige op til campingpladsen.

Imidlertid har Naturstyrelsen i tidens løb hørt fra både campingpladser og brancheorganisationerne, at alternative primitive overnatningsmuligheder kan øge interessen hos især de unge for senere at anvende campingpladserne.

Da Naturstyrelsen indførte "Fri teltning" i visse skove, besluttede man sig for, at dette ikke måtte ske lige op til campingpladser for at undgå unødigt konflikt. Det erklærede Dansk Camping Union sig meget tilfredse med og pegede samtidig på, at andre/primitive overnatningsmuligheder kunne fremme campingkulturen på længere sigt.

Teknik og Kultur anbefaler på denne baggrund, at der ikke sker ændring af lokalplanforslaget på baggrund af den modtagne indsigelse.

## **ØKONOMI**

På byrådsmødet 25. februar 2014 blev der frigivet en samlet økonomisk anlægsramme på 1,5 mio. kr. til projekt "Ulstrup ved Gudenåen". De resterende midler til realiseringen søges via eksterne fonde og puljer, og der foreligger på nuværende tidspunkt støttetilsagn fra flere kilder til enkeltdele af det samlede projekt. Den fysiske realisering skal tilrettelægges under hensyn til de vilkår, der er knyttet til de forskellige støttetilsagn.

Der er afsat 750.000 kr. til etablering af en cirkusplads i 2015. Da anlægget skal koordineres med planlagte ledningsarbejder på samme areal, overføres midlerne til 2016.

Når anlæggene er realiseret, vil der være udgifter til drift og vedligeholdelse af de forskellige anlæg. Der foretages allerede i dag afhentning af affald og rengøring af det offentlige toilet, der er på Dannebrogsplassen. Derudover vil der med projektets realisering være administration af grejbank (udstyr til udlån), og vedligeholdelse af anlæggene. Det forventes, at der via det lokale grønne partnerskab omkring Dannebrogsplassen vil kunne overdrages konkrete drifts- og vedligeholdelsesopgaver til frivillige aktører.

I forbindelse med realiseringen af visionsplanen er der udsendt en række ansøgninger om ekstern medfinansiering fra puljer og fonde, hvori det er forudsat, at shelterpladserne indgår i projektet. Undlades opførelsen af shelterne, vil der ske reduktion i de meddelte tilsagn fra Friluftsrådet, samt være risiko for, at andre bidragsydere vil genoverveje omfanget af deres støtte.

## **INDDRAGELSE**

Der er i forbindelse med udarbejdelsen af visionsplanen afholdt en række møder i maj og juni 2014 med centrale interessenter fra lokalområdet og Danmarks Naturfredningsforening. Visionsplanen blev 18. juni 2014 præsenteret på et åbent borgermøde på Gudenaadalens Efterskole.

Derefter er der indledt dialog og samarbejde i et lokalt grønt partnerskab, som arbejder for realisering af visionsplanen for Dannebrogsplassen.

Lokalplanforslaget og kommuneplantillægget har været fremlagt i offentlig høring i perioden 23. september til 18. november 2015.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Lokalplan nr. 367 - Rekreativt område ved Dannebrogsplassen i Ulstrup og Kommuneplantillæg nr. 15" vedtages endeligt.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Forslag til "Lokalplan 367 - Rekreativt område ved Dannebrogsplassen i Ulstrup og Kommuneplantillæg nr. 15" [710-2016-28199](#)

Samlet notat - høring og udtalelser [710-2016-167](#)

**Teknik- og Miljøudvalget, 4. februar 2016:**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

For stemte Grethe Villadsen, Anne Neergaard, Peder Meyhoff og Niels Flade Nielsen.

Imod stemte Niels Kallehave, Anders G. Christensen og Kurt Andreassen.

Niels Kallehave, Anders G. Christensen og Kurt Andreassen ønsker følgende bemærkning tilføjet protokollen: Der skal være shelters med plads til højst 10 overnattende i alt.

## **Bilag**

Forslag til "Lokalplan 367 - Rekreativt område ved Dannebrogsplassen i Ulstrup og Kommuneplantillæg nr. 15"

Samlet notat - høring og udtalelser

# Punkt 17: Parkeringsbekendtgørelse og parkeringskontrol

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

4. februar 2016

Sagsnr. 710-2010-17288

Dok.nr. 710-2015-188571

Sagsbehandler DPTSÆ

## 17. Parkeringsbekendtgørelse og parkeringskontrol - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 27.04.10, pkt. 79
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Færdselslovens § 121 og § 122

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal tage stilling til en ny parkeringsbekendtgørelse for Favrskov Kommune. Endvidere orienteres om ny ordning for parkeringskontrol.

Favrskov Kommune skal revidere parkeringsbekendtgørelsen, således den omfatter Favrskov Kommunes skærpedelser for tunge køretøjer og påhængsvogne i forhold til parkeringsreglerne beskrevet i færdselsloven.

Den nye parkeringsbekendtgørelse indeholder blandt andet en præcisering af regler for parkering af campingvogne og trailere i forhold til færdselslovens bestemmelser. Ligeledes er bekendtgørelsen opdateret i forhold til sprog og læsbarhed.

Endvidere orienteres om, at der fra november 2015 til sommeren 2016 er indgået en prøveordning med Randers Kommune om varetagelse af parkeringskontrolopgaver i Favrskov Kommune.

### VURDERING

Teknik og Kultur vurderer, at der er behov for at konsekvensrette den nuværende parkeringsbekendtgørelse i forhold til ændringerne i færdselsloven. Derfor stilles forslag om tilretning på følgende områder:

- Parkeringsforbud med henblik på reklame og overnatning
- Parkeringsforbud for campingvogne, autocampere og trailere
- Ændring af tidsrum for parkering til alle ugens dage, samt en undtagelse på 48 timer i forbindelse med klargøring af campingvogn og autocamper.

### ØKONOMI

Der er ingen økonomiske konsekvenser, hvad angår parkeringsbekendtgørelsen.

Udgifter til parkeringskontrol afholdes af driftskontoen fra Trafik og Veje. Det forventes, at udgifter til parkeringskontrol i 2016 vil andrage ca. 100.000 kr., som er indeholdt i budgettet.

Aftalen med Randers Kommune om varetagelse af parkeringskontrollen i Favrskov Kommune løber til sommeren 2016 som en prøveordning, som evalueres efterfølgende.

Parkeringskontrollen fungerer som en tilkaldeordning, hvor parkeringskontrollen fra Randers Kommune løbende kan rekvireres til at foretage parkeringskontroller.

### INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At den reviderede parkeringsbekendtgørelse for Favrskov Kommune godkendes pr. 1. marts 2016.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Parkeringsbekendtgørelse 2016 - UDKAST

[710-2015-188505](#)

*Teknik- og Miljøudvalget, 4. februar 2016:*

Fraværende: Ingen

Godkendt.

### **Bilag**

Parkeringsbekendtgørelse 2016 - UDKAST

# Punkt 18: Frigivelse af anlægsmidler til kommunalt samarbejde om Tange sø

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

4. februar 2016

Sagsnr. 710-2007-31415

Dok.nr. 710-2015-355013

Sagsbehandler DPJAH

## 18. Frigivelse af anlægsmidler til kommunalt samarbejde om Tange sø - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til, om de afsatte midler i budget 2015 til projektering af gyde- og stenstryg for laksefisk i Gudenåen ved Ulstrup kan frigives til finansiering af det kommunale samarbejde om Gudeåens fremtidige forløb ved Tange Sø samt medfinansiering af regulativudarbejdelse for Gudenå.

Byrådet har tidligere afsat 400.000 kr. til detailprojektering af et stenstryg for laks og ørreder i Gudenåen i budgetåret 2015. I budgetaftalen for 2016 blev det besluttet, at det videre arbejde med planerne om at øge fiskebestanden og forbedre fiskeforholdene i Gudenåen ved Ulstrup skal afvente, at der foreligger en løsning for åens forløb ved Tange Sø. Der samarbejdes herom med Viborg, Silkeborg og Randers kommuner. Samarbejdet blev tilvejebragt ved borgmestermøde 26. august 2015 med vedtagelse af kommissorium for arbejdet. Kommissoriet er vedlagt som bilag.

Det kommunale samarbejde om udarbejdelse af nyt regulativ for Gudenå er løbende blevet udvidet. Senest med oprettelse af politisk styregruppe og yderligere inddragelse af konsulenter til vurdering af styregruppens ønsker til regulativindholdet.

### VURDERING

Der er ikke afsat særskilte midler til konsulentudgifterne i forbindelse med det kommunale samarbejde om Tange Sø og regulativ for Gudenå. Teknik og Kultur anbefaler derfor, at rådighedsbeløbet vedrørende projektering af stenstryg i Gudenåen overføres til anvendelse i det kommunale samarbejde.

### ØKONOMI

Det fremgår af kommissoriet for kommunalt samarbejde om Gudenåens forløb ved Tange Sø, at Favrskov Kommunes andel af udgifterne i det planlagte samarbejde højest kan andrage 289.000 kr. Herudover forventes der mindre kommunespecifikke udgifter, for eksempel egen medgået tid og øvrige administrative udgifter på 31.000 kr. I alt 320.000 kr.

Det resterende rådighedsbeløb på 80.000 kr. af de 400.000 kr. i budget 2015 - 2017 foreslås anvendt på de øgede udgifter til udarbejdelse af nyt regulativ for Gudenåen.

### INDDRAGELSE

[Nyheden](#) om oprettelsen af det kommunale samarbejde om Tange Sø blev offentliggjort primo september 2015.

Interessenter vil blive inddraget løbende jævnt før den politiske styregruppes beslutninger herom i den forestående proces med udarbejdelse af forslag til fremtidig forløb af Gudenåen.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At der gives en anlægsbevilling til udgifter vedrørende samarbejde om Tange Sø og regulativ for Gudenåen på 400.000 kr.
2. At anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til projektering af stenstryg i 2015, idet der overføres et rådighedsbeløb på 400.000 kr. til 2016.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Kommissorium for kommunalt samarbejde om  
Gudenåens forløb ved Tange Sø

[710-2015-  
351940](#)

*Teknik- og Miljøudvalget, 4. februar 2016:*

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

Kommissorium for kommunalt samarbejde om Gudenåens forløb ved Tange Sø

# Punkt 19: Vedtagelse af Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2013 om spildevandsrensning i det åbne land

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

4. februar 2016

Sagsnr. 710-2015-13677

Dok.nr. 710-2016-10834

Sagsbehandler DPHETP

## 19. Vedtagelse af Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2013 om spildevandsrensning i det åbne land - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 22.09.15, pkt. 138 og BY, 27.10.15, pkt. 152
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Miljøbeskyttelseslovens § 32 og spildevandsbekendtgørelsen

### SAGENS INDHOLD

Byrådet vedtog 27. oktober 2015 at sende "Forslag til Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2013 om spildevandsrensning i det åbne land" i offentlig høring. Tillægget har været i offentlig høring, og der er ikke indkommet indsigelser i høringsperioden. Tillægget er vedlagt som bilag 1, og det fremlægges nu til endelig vedtagelse.

For en nærmere beskrivelse af tillæggets indhold henvises til sagsfremstillingen fra 27. oktober 2015, der kan ses [her](#).

### VURDERING

Der er ikke kommet indsigelser og ændringsforslag i høringsperioden. Tillægget til spildevandsplanen fremlægges derfor uændret til godkendelse.

### ØKONOMI

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

### INDDRAGELSE

Forslag til "Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2013 om spildevandsrensning i det åbne land" har været fremlagt i offentlig høring i perioden 9. november 2015 til 8. januar 2016. Der er ikke indkommet indsigelser eller bemærkninger i høringsperioden.

### INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At Favrskov Kommune godkender "Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2013 om spildevandsrensning i det åbne land".

### BESLUTNING

#### Bilag

Bilag 1. Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2013

[710-2016-10754](#)

***Teknik- og Miljøudvalget, 4. februar 2016:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Bilag 1. Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2013

# Punkt 20: Orientering om statens opdatering af værdifulde naturområder

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

4. februar 2016

Sagsnr. 710-2012-148353

Dok.nr. 710-2015-288925

Sagsbehandler DPRGRA

## 20. Orientering om statens opdatering af værdifulde naturområder - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Naturbeskyttelsesloven

### SAGENS INDHOLD

Miljøministeriet og Kommunernes Landsforening indgik i 2010 en [aftale](#) om, at staten skulle lave et serviceeftersyn af de værdifulde naturarealer i kommunerne, der er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3. På de beskyttede områder må naturtilstanden ikke ændres. Det betyder, at ejeren af arealet ikke må foretage nye aktiviteter såsom byggeri, dyrkning, nydræning, terrænændringer, gødskning, tilplantning, anlæggelse af søer og vildtremiser mv. uden at kommunen har meddelt dispensation.

Formålet med serviceeftersynet var at kortlægge udbredelsen af den beskyttede natur på en ensartet måde for hele landet. Naturstyrelsen har foretaget en luftfotoscreening af hele Favrskov Kommune og har i udvalgte tilfælde foretaget besigtigelse i felten. Resultatet af serviceeftersynet for Favrskov Kommune blev i efteråret 2015 udgivet i en rapport. Rapporten er vedlagt som bilag, og det samlede resultat af serviceeftersynet i Favrskov Kommune er endvidere sammenfattet på [Naturstyrelsens hjemmeside](#).

Resultatet af serviceeftersynet for Favrskov Kommune er, at staten fandt 64 uoverensstemmelser og 116 nye eller oversete naturområder. Dertil kommer, at en række områder er blevet slettet eller har fået en ændret udbredelse. Uoverensstemmelser er tilfælde, hvor brugen af et areal ikke umiddelbart er i overensstemmelse med naturbeskyttelseslovens regler. Det er herefter kommunens ansvar at foretage sagsbehandlingen og vurdere, om der er tale om en overtrædelse af naturbeskyttelsesloven.

Teknik og Kultur er i færd med at foretage opfølgning på de registrerede uoverensstemmelser. Opfølgningen består i en vurdering af, om der er sket en overtrædelse af naturbeskyttelseslovens regler. Hvis det er tilfældet kontaktes ejeren, og sagerne løses i de fleste tilfælde med en aftale om reetablering af arealet på baggrund af dialog med ejeren. I enkelte tilfælde bliver der meddelt påbud.

I projektperioden er det samlede areal med beskyttet natur i Favrskov Kommune steget med 118 ha. De beskyttede § 3 naturarealer udgør i alt 5,2 % af kommunes samlede areal.

Som opfølgning på de mange rettelselser og ændringer, der er sket i forbindelse med statens eftersyn, har Teknik og Kultur valgt at udsende et informationsbrev til alle 1866 lodsejere i kommunen, der har beskyttet natur på deres ejendom. Brevene vil blive udsendt i perioden februar til april 2016.

Brevet indeholder information om:

- opdatering af registreringen af de beskyttede naturområder
- reglerne om naturbeskyttelse
- hvordan man anvender og forstår det elektroniske kort over de registrerede naturarealer.

## **VURDERING**

Der er ikke noget lovkrav om, at lodsejerne skal orienteres, når der ændres i registreringen af beskyttede naturområder. Det er Teknik og Kulturs vurdering, at informationen til de berørte er service og samtidig sikrer det, at lodsejerne kender til deres naturarealer. Informationen vurderes at medføre en bedre beskyttelse af arealerne og resultere i færre håndhævelsessager for forvaltningen i situationer, hvor lodsejer ved et uheld har gjort skade på et naturområde.

## **ØKONOMI**

Teknik og Kultur blev i budget 2014 og budget 2015 bevilliget henholdsvis 100.000 kr. og 300.000 kr. til at løse opgaven med at lave opfølgning på de sager, der er opstået på baggrund af statens gennemgang af naturområder.

## **INDDRAGELSE**

Landbrugets Kommunenetværk i Favrskov blev på et møde 19. juni 2014 orienteret om statens opdatering af de beskyttede naturarealer. Teknik og Kultur oplyste om antal forventede sager, og hvordan de bliver håndteret af kommunen.

Teknik og Kultur orienterer desuden organisationerne i Landbrugets Kommunenetværk om resultatet af statens opdatering. Organisationerne orienteres ligeledes om, at alle berørte lodsejere modtager et brev fra Favrskov Kommune med information om de beskyttede naturarealer og deres beliggenhed.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At orienteringen tages til efterretning.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

Rapport - Naturstyrelsens opdatering af § 3 -  
registreringen i Favrskov Kommune

[710-2015-  
350426](#)

Udkast til informationsbrev om § 3 beskyttede  
naturområder

[710-2015-  
258248](#)

***Teknik- og Miljøudvalget, 4. februar 2016:***

Fraværende: Ingen

Godkendt.

### **Bilag**

Rapport - Naturstyrelsens opdatering af § 3 - registreringen i Favrskov Kommune

Udkast til informationsbrev om § 3 beskyttede naturområder

# Punkt 21: Orienteringspunkt

## Sagsfremstilling

### Teknik- og Miljøudvalget

4. februar 2016

Sagsnr. 710-2014-1164

Dok.nr. 710-2016-28751

Sagsbehandler DPCVAN

## 21. Orienteringspunkt - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	

### SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering og eventuelt.

### INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

### BESLUTNING

*Teknik- og Miljøudvalget, 4. februar 2016:*

Fraværende: Ingen

Godkendt.