

# **REFERAT Social- og Sundhedsudvalget d. 03-10-2007**

**Mødedato** Onsdag d. 03. oktober 2007 kl. 16:00

**Mødested** Mødelokale 1, Administrationsbygningen Hammel

## **Indholdsfortegnelse**

|   |    |
|---|----|
| Plejecentret Hinneruplund - Opførelse af 18 ældreboliger - etape 2..... | 3  |
| Sundhedsforum i Favrskov Kommune.....                                   | 7  |
| Etablering af praksiskonsulentfunktion.....                             | 10 |
| Vinterhjælp - snerydning.....   | 12 |
| Orientering om køb af tilsynsydelser fra Kommunernes Revision A/S.....  | 14 |
| Vedtægtsændringer for boligselskaber og selvejende institutioner.....   | 16 |
| Orienteringspunkt.....  | 18 |

# Punkt 67: Plejecentret Hinneruplund - Opførelse af 18 ældreboliger - etape 2

## Sagsfremstilling

«PUNKT\_UDVALGSNAVN»

«PUNKT\_MOEDE\_DATO»

Sagsnr. «SAG\_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT\_SAGSBEHANDLERINIT»

## 67. «PUNKT\_OVERSKRIFT» - «PUNKT\_TYPE»

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Tidl. politisk behandling | SLU 28.11.06 |
| Forventet sagsgang        | SS-U, ØK, BY |
| Lovgrundlag               |              |

### SAGENS INDHOLD

Plejecentret Hinneruplund består af indeværende af 45 plejeboliger og 7 korttidspladser. Centret blev opført i 1998 og taget i brug i 1999. AL2bolig er ejer af boligerne, og Favrskov Kommune af servicearealerne.

Ved projekteringen af Hinneruplund indgik tillige en etape 2 med 18 plejeboliger, til senere effektivering, såfremt behovet for flere plejeboliger opstod.

I 2005/06 blev der konstateret en større efterspørgsel af plejeboliger, og der blev taget initiativer til gennemførelsen af etape 2 ved Hinneruplund. De 18 nye plejeboliger indgår som en del af Hinneruplund via etablering af en forbindelsesgang.

Hinnerup Byråd godkendte den 30. august 2006 dispositionsplan for boligerne og de tilknyttede servicearealer. Der var gennemført bygherrekonkurrence, hvorefter AL2bolig blev godkendt som bygherre.

Hinnerup Byråd behandlede den 22. november 2006 sagen om godkendelse af Skema A for opførelse af 18 ældreboliger med tilknyttet serviceareal og forbindelsesgang. Projekteringsopgaven blev herefter indledt.

Sammenlægningsudvalget blev på budgetkonferencen august - september 2006 præsenteret for et notat vedrørende status på plejeboligområdet i Favrskov Kommune. I dette notat indgik overvejelser omkring den demografiske udvikling. De kommende 18 boliger ved Hinneruplund ansås i notatet, for en væsentlig del af den fremtidige dimensionering på området, til imødegåelse af den forventede tilvækst i antallet af borgere, der evt. måtte have behov for en normal plejebolig.

Der blev desuden gjort opmærksom på, at der er vedtaget en lov om plejhjemsgaranti, der betyder, at kommunerne fra 1. januar 2009 skal tilbyde en plads i en plejebolig eller en plejhjemsplads til ældre senest to måneder efter opskrivning på venteliste.

På denne baggrund tiltrådte Sammenlægningsudvalget 28. november 2006 opførelsen af de 18 nye plejeboliger.

### VURDERING

Social- og Sundhedsforvaltningen vurderer, at der specielt i Hinnerupområdet er behov for yderligere plejeboliger, idet det må påregnes, at væksten i antallet af ældre er størst i dette område. Behovet understreges yderligere af, at der har fundet en omklassificering af 11 urentable plejeboliger til ældreboliger sted i Hadsten i 2007.

### Boligdelen:

Det har, på grund af den store aktivitet i byggeriet med heraf følgende højere priser, været vanskeligt at holde projektet inden for det i lovgivningen fastsatte rammebeløb. Det har dog vist sig muligt ved lettere justeringer og ændrede materialevalg, at gennemføre et tilfredsstillende projekt og overholde det gældende rammebeløb.

Skema A

Skema B

Ændring

Pct.

|                                 |                   |                   |                |              |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Grundudgifter                   | 3.657.000         | 3.914.000         | 257.000        | 7,0%         |
| Håndværkerudgifter              | 14.000.000        | 14.772.000        | 772.000        | 5,5%         |
| Omkostninger                    | 3.760.000         | 3.631.000         | -129.000       | -3,4%        |
| Gebyrer                         | 383.000           | 382.000           | -1.000         | -0,26%       |
| <b>I alt</b>                    | <b>21.800.000</b> | <b>22.699.000</b> | <b>899.000</b> | <b>4,1 %</b> |
|                                 |                   |                   |                |              |
| Antal m <sup>2</sup> boligareal | 1.199             | 1.225             | 26             | 2,1%         |
| Boligstr. (gnsn.)               | 66,6              | 68                | 1,4            |              |

I forbindelse med godkendelsen af skema A er fremsendt driftsbudget. Som følge af, at AL2bolig uden for den ansøgte anskaffelsessum finansierer udstyr og inventar til de fælles boligarealer i det nye byggeafsnit, og investeringernes omfang endnu ikke er kendt, er der ikke lavet et revideret forslag til driftsbudget og huslejefastsættelse for de 18 nye boliger. I skema B er dog anslået et huslejeniveau:

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Kapitaludgifter 3,7% af 22.699.000: 1.225 m <sup>2</sup> | 685 kr. pr. m <sup>2</sup>         |
| Øvrige driftsudgifter                                    | 482 kr. pr. m <sup>2</sup>         |
| <b>Skønnet husleje i alt</b>                             | <b>1.167 kr. pr. m<sup>2</sup></b> |

Den skønnede husleje udgør således gennemsnitligt pr. bolig 79.356 kr. pr. år. Det bemærkes at huslejen forventes at blive større når omfanget af udstyr og inventar til de fælles boligarealer er kendte.

#### **Kommunale udgifter:**

De kommunale udgifter består hovedsageligt af:

|   |               |
|---|---------------|
| Indskud i landsbyggefonden – 7% af 22.699.000 kr. | 1.588.930 kr. |
| Servicearealer ekskl. moms                        | 1.280.000 kr. |
| Forbindelsesgang ekskl. moms                      | 1.659.000 kr. |

Under økonomiske konsekvenser er vist de kommunale udgifter specificeret samt forslag til finansiering.

Projektet forventes igangsat i november måned 2007, og boligerne forventes ibrugtaget 1. januar 2009. Der vil blive nedsat et byggeudvalg bestående af ældre-/ og handicapråd, medarbejdere (herunder SR) og ledelse til at følge projektet.

#### **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Økonomien vedrørende opførelse af 18 boliger inkl. forbindelsesgangen er opstillet i nedenstående skema.:

#### **Oversigt over økonomi vedrørende 18 plejeboliger på Hinneruplund**

| <b>Boligdel</b>                               | <b>Boliger</b> |
|---|----------------|
| <i>Anlægsbudget</i>                           |                |
| <b>18 boliger</b>                             | 22.699.000     |
| <b>Anlægsbudget - kommunale udgifter</b>      |                |
| Indskud i Landsbyggefonden - 7% af 22.699.000 | 1.588.930      |
| <i>Servicearealer</i>                         |                |
| Sokkelgrunden 10% af anskaffelsessummen       | 155.000        |

|   |                  |
|---|------------------|
| Øvrige grundudgifter inkl. tilslutningsbidrag | 141.000          |
| Omkostninger                                  | 255.000          |
| Gebyrer                                       | 23.000           |
| Entrepriseudgifter                            | 978.000          |
| Momsafløftning                                | -272.000         |
| <i>I alt servicearealer</i>                   | <i>1.280.000</i> |

|  |           |
|--|-----------|
| Forbindelsesgang                           | 2.074.000 |
| Momsafløftning                             | -415.000  |
| Diverse uforudsete udgifter                | 120.000   |
| Nødkaldeanlæg - ej indarbejdet i byggeriet | 89.000    |

**Samlede kommunale udgifter 4.736.930**

#### **Finansiering**

|  |            |
|--|------------|
| Servicearealtilskud - 40.000 kr. pr. bolig   | -720.000   |
| Grundsalg - 10% af 22.697.000  | -2.269.700 |
| Refusion af udlæg fra 1. etape   | -430.000   |
| Pulje afsat i budgetreserven fra Lov- og Cirkulæreprogrammet til plejeboliggaranti i årene 2007-2008 | -1.317.230 |

**Finansiering - total -4.736.930**

I budgetreserven vedrørende Lov- og cirkulæreprogrammet for 05-06 er der indarbejdet beløb til finansiering af plejeboliggarantien med 1,312 mio. kr. i 2007 og 1,643 mio. kr. i 2008. Det indarbejdede beløb indeholder midler til anlægsdelen samt midler til øgede udgifter til drift og boligstøtte.

Det indstilles, at budgetreserven indgår som medfinansiering svarende til 1.317.230 kr.

Der er i budgetforslag 2008-2011 medtaget driftsbeløb til pleje og praktisk hjælp fra 2009 og frem.

#### **INDSTILLING**

Den fungerende social- og sundhedsdirektør indstiller til Byrådet:

1. At skema B godkendes med en samlet anskaffelsessum på 22.699.000 kr.
2. At der meddeles et rådighedsbeløb i 2007 og 2008 samt anlægsbevilling til de kommunale udgifter i henhold til oversigt på 4.736.930 kr. Rådighedsbeløbet skønnes i 2007 at udgøre en udgift på 2173.930 og en indtægt på 2.699.700 kr. Mens der i 2008 forventes en udgift på 2.563.000 kr. og en indtægt på 720.000 kr.
3. At rådighedsbeløbet 2008 finansieres i henhold til oversigten med i alt 4.736.930 kr.

#### **BESLUTNING**

«*PUNKT\_UDVALGSNAVN*», «*PUNKT\_MOEDE\_DATO*»:  
Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

# Punkt 68: Sundhedsforum i Favrskov Kommune

## Sagsfremstilling

«PUNKT\_UDVALGSNAVN»

«PUNKT\_MOEDE\_DATO»

Sagsnr. «SAG\_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT\_SAGSBEHANDLERINIT»

## 68. «PUNKT\_OVERSKRIFT» - «PUNKT\_TYPE»

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Tidl. politisk behandling | SS-U04.09.07, pkt. 67 |
| Forventet sagsgang        | SS-U, ØK, BY          |
| Lovgrundlag               |                       |

### SAGENS INDHOLD

I Udkast til sundhedspolitik for Favrskov Kommune foreslås, at der nedsættes et sundhedsforum i Favrskov Kommune, der skal bidrage til den overordnede styring og koordinering af den praktiske gennemførelse af sundhedspolitikken.

Social- og Sundhedsforvaltningen har på denne baggrund udarbejdet et forslag til kommissorium for sundhedsforum i Favrskov Kommune, der beskriver formål, opgaver og sammensætningen af sundhedsforummet.

Den overordnede målsætning med sundhedsforum er at skabe et dialog- og inspirationsforum på tværs af politikområder og sektorer, der skal understøtte gennemførelsen af sundhedspolitikken. Sundhedsforummet har således til hensigt at fungere som et dynamisk forum for idéudvikling, drøftelse af kommende indsatsområder og tværgående opfølgning på sundhedspolitikken i Favrskov Kommune. Sundhedsforum har reference til Social- og Sundhedsudvalget.

### VURDERING

Det foreslås, at sundhedsforum for Favrskov Kommune sammensættes af politikere, ledere og medarbejderrepræsentanter fra Favrskov Kommune samt et bredt udsnit af kommunens mange samarbejdspartnere på sundhedsområdet.

Sundhedsforummet mødes en gang årligt forud for fastlæggelse af det kommende års handlingsplan på sundhedsområdet. Forslag til program for de enkelte møder udarbejdes af den tværgående administrative styregruppe vedrørende sundhedspolitikken og forelægges formand og næstformand for sundhedsforum.

Social- og Sundhedsforvaltningen foreslår, at et af temaerne for det første møde i sundhedsforummet bliver en drøftelse af muligheder og udfordringer i det tværgående samarbejde på sundhedsområdet.

Den overordnede tidsplan for det videre arbejde med udmøntningen af sundhedspolitikken forventes at blive følgende:

| Tidspunkt        | Aktivitet   |
|------------------|---|
| 10. oktober 2007 | <b>Møde i den tværgående administrative styregruppe vedr. sundhedspolitikken</b><br>Der vil blive udarbejdet et forslag til program for første møde i sundhedsforummet samt en plan for inddragelsen af de forskellige forvaltninger i udarbejdelsen af forslag til handlingsplan for sundhedsområdet 2008. |
|                  |   |

|                     |  |
|---------------------|--|
| November 2007       | <b>Udpegning af repræsentanter til sundhedsforum</b><br>Udpegning af repræsentanter i fagudvalgene, øvrige udvalg og råd, Sektor-Med-udvalgene og forvaltningerne samt blandt kommunens samarbejdspartnere.  |
| Primo december 2007 | <b>Møde i sundhedsforum i Favrskov Kommune</b><br>På det første konstituerende møde i sundhedsforum vil der bl.a. blive sat fokus på indsatsområderne i sundhedspolitikken samt muligheder og udfordringer for det tværgående samarbejde på sundhedsområdet. |
| Januar 2008         | <b>Drøftelse af handlingsplan for 2008 i Social- og Sundhedsudvalget</b><br>Forslag til handlingsplan på sundhedsområdet for 2008 drøftes og behandles i Social- og Sundhedsudvalget.  |
| Februar-marts 2008  | <b>Temamøde om sundhedsområdet for Byrådet</b><br>Der vil blive sat fokus på muligheder og udfordringer i forhold til det tværgående samarbejde på sundhedsområdet samt det kommende års arbejde med indsatsområderne.                                       |

#### ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Det forudsættes, at mødeudgifter til forplejning, befordringsgodtgørelse, oplægsholdere o.lign. afholdes af forebyggelsesmidlerne.

#### INDSTILLING

Den fungerende social- og sundhedsdirektør indstiller til Byrådet:

1. At forslag til kommissorium for sundhedsforum i Favrskov Kommune godkendes.

#### BESLUTNING

#### Bilag

«BILAG\_OVERSKRIFT» «BILAG\_DOKNR\_LINK»

«PUNKT\_UDVALGSNAVN», «PUNKT\_MOEDE\_DATO»:

Fraværende: Ingen

Indstilles til Byrådets godkendelse med flg. ændringer

Sammensætningen:

Politiske udvalg: Social- og Sundhedsudvalget (5 repræsentanter, idet mødet i sundhedsforum betragtes som et dialogmøde).

Medarbejderepræsentanter: Udpeges af sektor MED ( 5 repr. heraf 3 repræsentanter fra Social- og Sundhedsforvaltningens sektor MED).

Arbejdsmarkedets parter: Lokale Beskæftigelsesråd (2 repræsentanter)

Tekstdelen.

Tilføjelse:

Sundhedsforum har en funktionsperiode svarende til byrådsperioden.

Ændring:

Social- og Sundhedsudvalget godkender program for de enkelte møder.

Passus om valg af formand og næstformand udgår.

## **Bilag**

Forslag til kommissorium for sundhedsforum i Favrskov Kommune

# Punkt 69: Etablering af praksiskonsulentfunktion

## Sagsfremstilling

«PUNKT\_UDVALGSNAVN»

«PUNKT\_MOEDE\_DATO»

Sagsnr. «SAG\_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT\_SAGSBEHANDLERINIT»

## 69. «PUNKT\_OVERSKRIFT» - «PUNKT\_TYPE»

|                           |      |
|---------------------------|------|
| Tidl. politisk behandling |      |
| Forventet sagsgang        | SS-U |
| Lovgrundlag               |      |

### SAGENS INDHOLD

Med henblik på at styrke samarbejdet mellem de praktiserende læger og Favrskov Kommune, er der mulighed for at tilknytte lægefaglige kompetencer til sundhedsområdet ved at ansætte en kommune-praksiskonsulent. Ordningen indebærer, at en praktiserende læge honoreres på timebasis til at fungere som bindeled mellem kommunens tilbud på sundhedsområdet og de praktiserende læger i Favrskov Kommune. En sådan funktion er blevet etableret i en lang række kommuner i løbet af 2007.

De overordnede arbejdsopgaver for kommune-praksiskonsulenten vil blandt andet omfatte:

- Arbejde for at patienten kan opleve sundhedsvæsenet fungerende som en enhed.
- Medvirke til at effektivisere samarbejdet mellem praksissektoren og kommunen.
- Medvirke til at formidle ny viden og procedurer fra kommunen til primærsektoren og omvendt.
- Medvirke til udvikling af tilbud på sundhedsfremme, forebyggelses- og genoptræningsområdet.
- Medvirke ved udarbejdelse af sundhedsaftaler mellem kommune og region.

### VURDERING

Social- og Sundhedsforvaltningen vurderer, at det vil være hensigtsmæssigt at etablere en funktion som kommune-praksiskonsulent. Forslaget om ansættelse af en kommune-praksiskonsulent er også udarbejdet med afsæt i sundhedspolitikken, hvor det fremgår, at Favrskov Kommune vil arbejde for et tæt og velfungerende samarbejde med de praktiserende læger i området.

Kommune-praksiskonsulenten kan således bidrage til at styrke samarbejdet mellem de praktiserende læger og Favrskov Kommune samt understøtte udvikling af sundhedsområdet i Favrskov Kommune. Det vurderes ligeledes, at funktionen kan medvirke positivt til at styrke samhørigheden blandt de praktiserende læger i Favrskov Kommune.

Det foreslås, at kommune-praksiskonsulenten ansættes fra den 1. januar 2008 eller hurtigst muligt herefter og med et timetal på 7-8 timer pr. måned.

Erfaringerne med funktionen evalueres efter 1 års drift. Blandt andet vil timetallet for funktionen blive vurderet.

### ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Aflønning af kommune-praksiskonsulenten sker efter gældende overenskomst om almen lægegering. Grundhonoraret udgør 762,65 kr. pr. time. Derudover afregnes kørselsudgifter. De samlede udgifter til ordningen forventes at udgøre 80.000 kr. årligt startende fra 2008. I 2007 vil der være udgifter til annoncering m.v. i forbindelse med opslag af stilling og gennemførelse af ansættelsessamtaler.

Ordningen finansieres indenfor rammen til sundhedsfremme og forebyggelse.

#### INDSTILLING

Den fungerende social- og sundhedsdirektør indstiller til Social- og Sundhedsudvalget:

1. At der oprettes en funktion som kommune-praksiskonsulent i Favrskov Kommune.

#### BESLUTNING

«**PUNKT\_UDVALGSNAVN**», «**PUNKT\_MOEDE\_DATO**»:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

## Punkt 70: Vinterhjælp - snerydning

### Sagsfremstilling

«PUNKT\_UDVALGSNAVN»

«PUNKT\_MOEDE\_DATO»

Sagsnr. «SAG\_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT\_SAGSBEHANDLERINIT»

### 70. «PUNKT\_OVERSKRIFT» - «PUNKT\_TYPE»

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Tidl. politisk behandling |   |
| Forventet sagsgang        | SS-U                                    |
| Lovgrundlag               | Service_loven § 83, Pensions_loven § 17 |

#### SAGENS INDHOLD

I forbindelse med Social- og Sundhedsudvalgets budgetdrøftelser har vinterhjælp til pensionister været et område som udvalget ønsker nærmere belyst.

I de tidligere Hammel og Hinnerup kommuner, blev der ydet vinterhjælp for pensionister, som ikke var i stand til at udføre deres grundejerforpligtelser i forhold til snerydning og saltning grundet svagt helbred.

Vinterhjælp er ikke en lovbundet ydelse, hvorfor stillingtagen til en serviceharmonisering på området blev udskudt til vinteren 2007/2008.

En ordning med vinterhjælp til den nævnte gruppe af pensionister kan etableres på flere måder:

1. Som praktisk hjælp til visiterede borgere.
2. Som personlig tillæg.

Såfremt vinterhjælp etableres som praktisk hjælp til visiterede borgere, skal det ske som en udvidelse af serviceniveauet for hjemmehjælp, og tildelingen af hjælpen skal ydes efter en individuel visitation. Som følge heraf kan kommunen ikke opkræve egenbetaling for den leverede hjælp, undtagen for udgifterne til det anvendte materiel.

Den anden mulighed er at give økonomisk hjælp til dækning af borgernes udgifter til snerydning og saltning ved at yde personlige tillæg. Denne ordning forudsætter en ansøgning fra borgere med begrundelse og dokumentation for en række forhold. Ved vurdering af ansøgning om personlig tillæg skal det vurderes, om det er nødvendigt at borgeren tildeles personligt tillæg samt borgernes økonomi og rådighedsbeløb i forhold til den forventede udgift til snerydning. Hvis borgeren har en likvid formue der er større en 58.200 kr. gives der afslag på ansøgning.

I vedlagte notat af 25. september 2008 beskrives og vurderes de ovennævnte muligheder.

#### VURDERING

I forhold til en vinterhjælpsordning, hvor borgerne kan visiteres til at modtage ydelsen, er det ikke muligt for Social- og Sundhedsforvaltningen at foretage en entydig vurdering af antallet af borgere der skønnes at blive visiteret til ordningen.

Såfremt der tages udgangspunkt i antallet af brugere i de gamle Hammel og Hinnerup kommuner og dette tal justeres forholdsmæssigt til Favrskov Kommunes størrelse, vil der være ca. 250 borgere.

Da vinterhjælp i denne ordning er at betragte som praktisk hjælp, svarer det potentielle antal borgere, der kan visiteres til ordningen til antallet af borgere, som på nuværende tidspunkt modtager hjælp til rengøring og samtidig bor i hus, rækkehus eller landejendom. Med dette udgangspunkt er der ca. 520 borgere, der potentielt kan visiteres til ordningen .

I forhold til en ordning med bevilling af personlige tillæg til vinterhjælp vurderer Kultur, Fritid og Beskæftigelsesforvaltningen, at det er et relativt omfattende administrativt arbejde for både borgerne og kommunen samtidig med at forholdsvis få borgere skønnes berettiget til en bevilling af et personligt tillæg.

#### ØKONOMISKE KONSEKVENSER

En sikker vurdering af de økonomiske konsekvenser og prissætning af vinterhjælp forudsætter en specifikation af ydelsen og et efterfølgende udbud af opgaven.

#### INDSTILLING

Den fungerende social- og sundhedsdirektør indstiller til Social- og Sundhedsudvalget:

1. At orienteringen tages til efterretning.

#### BESLUTNING

#### **Bilag**

«BILAG\_OVERSKRIFT» «BILAG\_DOKNR\_LINK»

«**PUNKT\_UDVALGSNAVN**», «**PUNKT\_MOEDE\_DATO**»:

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

#### **Bilag**

Vinterhjælp - snerydning

# Punkt 71: Orientering om køb af tilsynsydelser fra Kommunernes Revision A/S

## Sagsfremstilling

«PUNKT\_UDVALGSNAVN»

«PUNKT\_MOEDE\_DATO»

Sagsnr. «SAG\_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT\_SAGSBEHANDLERINIT»

## 71. «PUNKT\_OVERSKRIFT» - «PUNKT\_TYPE»

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Tidl. politisk behandling | BY 27.03.07, pkt. 44 og BY 26.06.07, pkt. 118 |
| Forventet sagsgang        | SS-U  |
| Lovgrundlag               |   |

### SAGENS INDHOLD

Byrådet fastlagde den 27. marts 2007 og den 26. juni 2007 rammerne for Favrskov Kommunes tilsyn med henholdsvis plejecentre og institutionerne på handicap- og psykiatriområdet.

I begge tilfælde besluttedes tilsynet forankret internt i Bestillerenheden i Social- og Sundhedsforvaltningen.

Formålet hermed var at sikre sammenhængen mellem tilsyn og kvalitetsudviklingen i tilbudene på området.

Forvaltningen vurderer dog, at udviklingen af et tilsynskoncept samt implementering heraf ikke kan gennemføres i indeværende år.

Med henblik på at sikre borgernes retssikkerhed samt overholdelsen af gældende lovgivning, har forvaltningen hjemtaget et tilbud om ekstern tilsyn fra Kommunernes Revision A/S.

Tilbudet omfatter et anmeldt tilsyn af 3 til 6 timers varighed på hver af Favrskov Kommunes institutioner indenfor ovennævnte områder, samt efterfølgende selvstændig afrapportering for hver af de besøgte institutioner.

Tilbud fra Kommunernes Revision A/S er vedlagt som bilag.

Tilsynene planlægges afholdt i tidsrummet oktober 2007 til februar 2008.

### ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Tilbudet fra Kommunernes Revision A/S udgør i alt 237.000 kr., der afholdes inden for det allerede afsatte budget.

### INDSTILLING

Den fungerende social- og sundhedsdirektør indstiller til Social- og Sundhedsudvalget.

1. At orienteringen tages til efterretning.

### BESLUTNING

## **Bilag**

«BILAG\_OVERSKRIFT» «BILAG\_DOKNR\_LINK»

«*PUNKT\_UDVALGSNAVN*», «*PUNKT\_MOEDE\_DATO*»:

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Tilbud fra Kommunernes Revisions - tilsyn på sociale institutioner samt aktivitets og væresteder

Tilbud fra Kommunernes Revision - tilsyn på plejecentre

# Punkt 72: Vedtægtsændringer for boligselskaber og selvejende institutioner

## Sagsfremstilling

«PUNKT\_UDVALGSNAVN»

«PUNKT\_MOEDE\_DATO»

Sagsnr. «SAG\_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT\_SAGSBEHANDLERINIT»

## 72. «PUNKT\_OVERSKRIFT» - «PUNKT\_TYPE»

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Tidl. politisk behandling |              |
| Forventet sagsgang        | SS-U, ØK, BY |
| Lovgrundlag               |              |

### SAGENS INDHOLD

Som følge af strukturreformen samles følgende boligselskaber og selvejende institutioner under Favrskov Kommune:

- Ellehus (kommunalt tilbud i Hadsten).
- Bokollektivet I Hadsten (Hadsten Bo- og Aktivitetscenter).
- Bokollektivet II Hadsten (Hadsten Bo- og Aktivitetscenter).
- Ældreboligerne på Eriksminde (Hammel Bo- og Aktivitetscenter).
- Boligselskabet Hinneruphøj (Hindhøjen).
- Boligselskabet Hinnerup (Hindhøjen).
- Ældreboligerne på Elmehøj (Ældreområdet).

Derudover skal Favrskov Kommune som beliggenhedskommune være repræsenteret i følgende boligselskaber, hvor institutionerne er overgået til Region Midtjylland:

- Boligselskabet Engstien (Hinnerupkollegiet).
- Boligselskabet Ådalen (Hinnerupkollegiet).

Reformen medfører for det første, at institutionernes/boligselskabernes vedtægter skal revideres med hensyn til hvilken kommune, de refererer til. For det andet er der i Favrskov Kommune et ønske om, at kommunens repræsentation i de forskellige bestyrelser for selvejende institutioner og boligselskaber tilpasses således, at der fremover udpeges 1 repræsentant for Favrskov Kommune til hver af bestyrelserne (uden øvrige kriterier for denne repræsentant).

Social- og Sundhedsforvaltningen har henvendt sig til de berørte boligselskaber og selvejende institutioner i kommunen for at få vedtægterne ajourført.

Der skal i den sammenhæng bemærkes, at initiativet til at gennemføre vedtægtsændringerne alene ligger hos den enkelte bestyrelse, mens retten til at godkende dem ligger i Byrådet.

Følgende boligselskaber/selvejende institutioner har godkendt vedtægtsændringerne: Boligselskabet Ellehus, ældreboligerne på Elmehøj, Boligselskabet Engstien, Bokollektivet I i Hadsten, Bokollektivet II i Hadsten, Boligselskabet Hinnerup, Boligselskabet Hinneruphøj og Boligselskabet Ådalen. Vedtægterne beror i sagen.

A.P.O.-boligfonden har endnu ikke godkendt vedtægtsændringerne for ældreboligerne på Eriksminde. Dette forventes på bestyrelsesmødet i slutningen af oktober 2007.

## VURDERING

De reviderede vedtægter opfylder kommunens ønsker til repræsentationens omfang og form.

## INDSTILLING

Den fungerende social- og sundhedsdirektør indstiller til Byrådet:

1. At vedtægtsændringerne godkendes.
2. At når A.P.O.-boligfonden har godkendt vedtægtsændringerne for ældreboligerne på Eriksminde godkendes de efterfølgende af den fungerende social- og sundhedsdirektør.

## BESLUTNING

«*PUNKT\_UDVALGSNAVN*», «*PUNKT\_MOEDE\_DATO*»:

Fraværende: Ingen

Ad. 1 og 2: Indstilles godkendt.

# Punkt 73: Orienteringspunkt

## Sagsfremstilling

«PUNKT\_UDVALGSNAVN»

«PUNKT\_MOEDE\_DATO»

Sagsnr. «SAG\_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT\_SAGSBEHANDLERINIT»

## 73. «PUNKT\_OVERSKRIFT» - «PUNKT\_TYPE»

|                           |      |
|---------------------------|------|
| Tidl. politisk behandling |      |
| Forventet sagsgang        | SS-U |
| Lovgrundlag               |      |

### SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering og eventuelt.

### INDSTILLING

Den fungerende social- og sundhedsdirektør indstiller til Social- og Sundhedsudvalget:

1. At punktet tages til orientering.

### BESLUTNING

«PUNKT\_UDVALGSNAVN», «PUNKT\_MOEDE\_DATO»:

Fraværende: Ingen

Der orienteres om møde i :

Bestyrelsen for social- og sundhedsskolen i Silkeborg.

Regionale Udviklingsråd.

Ældrerådet inviteres til møde med Social- og Sundhedsudvalget d. 13.11.07 kl. 16.00 | 17.30.

Mødet i Social- og Sundhedsudvalget d. 06.11.07 ændres til d. 05.11.07 kl. 17.00.