

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 13-01-2014

Mødedato Mandag d. 13. januar 2014 kl. 16:00

Mødested Mødelokale 3, Hammel

Indholdsfortegnelse

Valg af formand og næstformand.....	3
Politisk mødekalender 2014.....	6
Udpegning af medlemmer til Handicaprådet 2014 - 2017.....	10
Anlægsbevilling - Trafiksikkerhedsprojekter 2014.....	13
Landzonetilladelse OL-Bioenergy.....	18
Godkendelse af Klimaplanens Projektkatalog 2014 - 2015.....	23
Hyrevognskørsel - tildeling af bevilling 710-0010.....	27
Forslag om ny samarbejdsaftale for Letbanesamarbejdet.....	30
Godkendelse af dispositionsforslag for byggeri af Hammel Idrætscenter hal 4.....	33
Frigivelse af midler til udbedring af AT-påbud på Østervangsskolen og Hadbjerg Skole.....	38
Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget 2014 -2017.....	41

Punkt 1: Valg af formand og næstformand

Valg af formand og næstformand

Sagsfremstilling

Teknik- og

Miljøudvalget

13. januar 2014

Sagsnr. 710-2013-
16405

Dok.nr. 710-2014-
2007

Sagsbehandler

DPJMH

1. Valg af formand og næstformand - Åbent

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang

TM-U

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse

SAGENS INDHOLD

Det fremgår af § 17 i lov om kommunernes styrelse, at Byrådet nedsætter et eller flere stående udvalg. Det fremgår af styrelsesvedtægten for Favrskov Kommune, at der er fem stående udvalg i kommunen. Udvalgenes opgaver er tilsvarende beskrevet i styrelsesvedtægten.

Konstitueringsaftalen af 26. november 2013 indeholder aftaler om de stående udvalgs sammensætning samt om valg af formænd. Det bemærkes i den forbindelse, at de stående udvalg i henhold til styrelseslovens § 22, stk. 1, selv vælger deres formænd samt næstformænd.

Byrådet godkendte på sit konstituerende møde 12. december 2013 følgende sammensætning af Teknik- og Miljøudvalget:

Kurt Andreassen (V)

Anne Neergaard (A)

Niels Flade Nielsen, (A)

Grethe Villadsen (A)

Anders G. Christensen (V)

Niels Kallehave (O)

Peder Meyhoff (Ø)

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At Teknik- og Miljøudvalget konstituerer sig og vælger formand og næstformand.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 13. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalget valgte Kurt Andreassen som formand. Næstformand blev Anne Neergaard.

Punkt 2: Politisk mødekalender 2014

Bilag

Politisk mødekalender 2014 - UDKAST

Politisk mødekalender 2014

Sagsfremstilling

Teknik- og

Miljøudvalget

13. januar 2014

Sagsnr. 710-2013-

42153

Dok.nr. 710-2014-

2025

Sagsbehandler

DPURZI

2. Politisk mødekalender 2014 - Åbent

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang	Fagudvalg, ØK, BY
Lovgrundlag	Lov om kommunernes styrelse § 8, stk. 1, § 9 a, stk. 1 og 20, stk. 1

SAGENS INDHOLD

Det fremgår af § 8, stk. 1 i kommunestyrelsesloven, at kommunalbestyrelsen træffer beslutning om, hvor og hvornår ordinære møder skal afholdes, og at mødeplanen offentliggøres i begyndelsen af hvert kalenderår.

Ligeledes skal der forud for hvert ordinært byrådsmøde ske offentliggørelse af tid og sted for det pågældende møde.

Det fremgår endvidere af kommunestyrelseslovens § 20, stk. 1, at Økonomiudvalget og de stående udvalg for hvert kalenderår træffer beslutning om, hvor og hvornår udvalgets møder skal afholdes.

Endelig fremgår det af styrelseslovens § 9 a, stk. 1, at Byrådet kan træffe beslutning om afholdelse af seminarer for Byrådets medlemmer vedrørende kommunens årsbudget eller andre kommunale anliggender af overordnet betydning. Det fremgår af bestemmelsen, at beslutningen herom så vidt muligt skal træffes i forbindelse med fastlæggelsen af mødeplanen.

VURDERING

Borgmestersekretariatet har på den baggrund udarbejdet vedlagte forslag til politisk mødekalender for 2014.

Forslaget er udarbejdet med udgangspunkt i mødekalenderen for 2013, konstitueringen af det nye byråd samt KL's mødekalender.

Det foreslås, at byrådsmøderne i 2014 som hidtil afholdes i byrådssalen i administrationsbygningen i Hammel, og at møderne starter kl. 19.00.

Der er forud for de ordinære byrådsmøder reserveret tid til afholdelse af temamøder (seminarer) i tidsrummet fra kl. 15.00 – 18.00. Herudover er der foreslået en række møder (seminarer) i forbindelse med budgetprocessen.

Behovet for afholdelse af temamøder vil blive vurderet løbende, og emnerne vil blive fastlagt senere.

Økonomiudvalget og de stående udvalg fastsætter selv mødested og -tidspunkt.

Det foreslås, at Økonomiudvalget og de stående udvalg som udgangspunkt afholder møderne i overensstemmelse med nedenstående:

Udvalg	Mødested	Forslag til mødetidspunkt
Økonomiudvalget	Administrationsbygningen i Hinnerup	Kl. 15.00
Børne- og Skoleudvalget	Administrationsbygningen i Hvorslev	Kl. 16.00
Arbejdsmarkedsudvalget	Administrationsbygningen i Hadsten	Kl. 16.00
Kultur- og Fritidsudvalget	Administrationsbygningen i Hammel	Kl. 16.00
Social- og Sundhedsudvalget	Administrationsbygningen i Hammel	Kl. 16.00
Teknik- og Miljøudvalget	Administrationsbygningen i Hammel	Kl. 16.00

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Den politiske mødekalender vil blive tilgængelig på kommunens hjemmeside. Herudover annonceres møderne i lokalpressen (i henhold til den gældende aftale om kommunal information fra Favrskov Kommune).

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller til fagudvalgene, Økonomiudvalget og Byrådet:

1. At Børne- og Skoleudvalget godkender de foreslåede mødedatoer for udvalget, at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hvorslev, og at der træffes beslutning om mødetidspunktet.
2. At Arbejdsmarkedsudvalget godkender de foreslåede mødedatoer for udvalget, at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hadsten, og at der træffes beslutning om mødetidspunktet.
3. At Kultur- og Fritidsudvalget godkender de foreslåede mødedatoer for udvalget, at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hammel, og at der træffes beslutning om mødetidspunktet.
4. At Social- og Sundhedsudvalget godkender de foreslåede mødedatoer for udvalget, at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hammel, og at der træffes beslutning om mødetidspunktet.
5. At Teknik- og Miljøudvalget godkender de foreslåede mødedatoer for udvalget, at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hammel, og at der træffes beslutning om mødetidspunktet.
6. At Økonomiudvalget godkender de foreslåede mødedatoer for udvalget, og at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hinnerup, og at der træffes beslutning om mødetidspunktet.
7. At Byrådet godkender de foreslåede mødedatoer for afholdelse af byrådsmøder, og at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hammel med start klokken 19.00.
8. At Byrådet godkender de foreslåede mødedatoer og mødetidspunkterne for temamøderne og for møderne i forbindelse med budgetprocessen.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 13. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Ad 5: Indstilles godkendt. Møderne starter kl. 16.00.

Punkt 3: Udpegning af medlemmer til Handicaprådet 2014 - 2017

Udpegning af medlemmer til Handicaprådet 2014 - 2017

Sagsfremstilling

Teknik- og

Miljøudvalget

13. januar 2014

Sagsnr. 710-2013-
1055

Dok.nr. 710-2014-
5443

Sagsbehandler
DPPEJE

3. Udpegning af medlemmer til Handicaprådet 2014 - 2017 - Åbent

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang

TM-U, KF-U, SS-U, AU, BS-U

Lovgrundlag

SAGENS INDHOLD

Handicaprådet er et lovpligtigt rådgivende organ, der rådgiver Byrådet i handicappolitiske spørgsmål. Det fremgår af lovgivningen, at:

- Handicaprådet kan behandle alle lokalpolitiske spørgsmål, som vedrører mennesker med fysiske eller psykiske funktionsnedsættelser.
- Handicaprådet skal høres om alle initiativer, som har betydning for mennesker med handicap.
- Handicaprådet kan ikke behandle spørgsmål om enkeltpersoners forhold, herunder personalesager eller konkrete klagesager.

Der skal udpeges medlemmer til Handicaprådet hvert fjerde år - sammenfaldende med valg til de kommunale råd.

Byrådet har 22. december 2009 besluttet, at Handicaprådet skal sammensættes på følgende måde:

- Fire medlemmer indstillet af Danske Handicaporganisationer.
 - Et medlem indstillet af foreninger udenfor Danske Handicaporganisationer (gråzoneforeninger).
 - Fem medlemmer udpeget blandt medlemmer af Byrådet – med et medlem fra hvert af de fem fagudvalg.
- Byrådsmedlemmerne udpeges af de respektive udvalg blandt udvalgenes medlemmer.

Byrådet vil 28. januar 2014 tage endeligt stilling til Handicaprådets sammensætning.

Med henvisning hertil skal hvert fagudvalg udpege et medlem og en personlig stedfortræder til Handicaprådet blandt fagudvalgets medlemmer.

INDSTILLING

Social- og sundhedsdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget, Social- og Sundhedsudvalget, Arbejdsmarkedsudvalget og Børne- og Skoleudvalget:

1. At udvalget udpeger et medlem og en personlig stedfortræder til Handicaprådet blandt udvalgets medlemmer.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 13. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Anne Neergaard blev udpeget som medlem af Handicaprådet. Kurt Andreassen blev udpeget som personlig stedfortræder.

Punkt 4: Anlægsbevilling - Trafiksikkerhedsprojekter 2014

Bilag

1. Kortbilag - Ødumvej, Selling - forslag til tunnel
2. Teknisk notat vedr. Gl. Sellingvej og Ødumvej
3. COWI - Gl. Sellingvej - Trafiksikker krydsning af dobbelt cykelsti
4. Lokalplankort fra lokalplan 328 med letbane og sti
5. Forbindelsesvej til erhvervsgrunde og krydsning af cykelsti i niveau
6. Gl. Sellingvej - konsekvenser af tunnelløsning (niveaufri løsning)

Anlægsbevilling - Trafiksikkerhedsprojekter 2014

Sagsfremstilling

Teknik- og

Miljøudvalget

13. januar 2014

Sagsnr. 710-2013-
14455

Dok.nr. 710-2013-
257447

Sagsbehandler
DPATH

4. Anlægsbevilling - Trafiksikkerhedsprojekter 2014 - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 28.05.13, pkt. 81
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Vejloven

SAGENS INDHOLD

I budget 2014-17 blev der i 2014 afsat 2,0 mio. kr. til udførelse af projekter i Trafiksikkerheds- og trafikmiljøplanen. I overslagsårene (2015-17) er der afsat 1 mio. kr. årligt, som skal anvendes til projekter i nærmiljøet omkring skolerne, kampagner og revision af trafiksikkerhedsplanen. Det forhøjede beløb i 2014 skyldes, at der blev afsat ekstra midler til at "løse problemstillingen vedrørende den dobbeltrettede cykelstis krydsning af adgangsvejen til det nye erhvervsområde ved Gl. Sellingvej i Hadsten". I løsningsforslagene skal indgå en vurdering af en trafiksikker krydsning for bløde trafikanter, herunder niveaufri krydsning.

I budget 2014-17 blev der ligeledes afsat 4 mio. kr. årligt i 2014 og 2015 og 3. mio. kr. i årene 2016 og 2017 til realisering af projekter i cykelstiplanen. Konkret blev det besluttet, at "I 2014 anvendes 3. mio. kr. til at igangsætte projektet vedr. etablering af cykelsti fra Thorsø til Sall. I forlængelse heraf skal der arbejdes for at øge trafiksikkerheden for de bløde trafikanter mellem Selling og Hadbjerg undersøges. I den forbindelse skal mulighederne for etablering af en sikrere krydsning af Ødumvej vurderes."

Teknik og Kultur vurderer, at mulighederne for at etablere en sikker krydsning på Gl. Sellingvej og Ødumvej bør ses i sammenhæng med de øvrige forslag til trafiksikkerhedsprojekter.

En ny samlet revideret trafiksikkerhedsplan 2014 – 2017, med forslag til fremadrettet indsats, forventes forelagt udvalget i foråret 2014. I nærværende sag præsenteres alene forslag til prioritering af projekter i 2014.

Der fremlægges en separat anlægssag vedr. cykelsti fra Thorsø til Sall i første halvår af 2014.

VURDERING

Teknik og Kultur foreslår, at følgende trafiksikkerhedsaktiviteter bør prioriteres:

1. Krydset Hammelvej og Vester Allé i Laurbjerg, etablering af signalanlæg
2. Tunnel under Ødumvej ved Selling (jf. bilag 1), samt anlæg af "2 minus 1 vej" på Sellingvej mellem Selling og Hadbjerg
3. Krydsningsforbedringer på Ødumvej/Mejlbyvej og Landevejen i Ødum
4. Krydsning af forbindelsesvej i niveau på Gl. Sellingvej i Hadsten (bilag 5)

5. Trafiksikkerhedskampagner og trafikpolitik på skoler.

Ad.1

Teknik og Kultur vurderer, at der bør prioriteres midler til krydset Hammelvej og Vester Allé i Laurbjerg. I perioden 2008 – 2012 har der været seks uheld med seks tilskadekomne, hvoraf en blev dræbt. Et signalanlæg i krydset vil koste omkring 750.000 kr.

Ad. 2

Ødumvej er i Vejplan, Favrskov Kommune, 2012 – 2020, klassificeret som primær trafikvej med hastighedsklasse større end 60 km/t. På den aktuelle strækning er den skiltet for 70 km/ t. Vejens klassificering betyder, at fremkommelighed er den primære prioritet også set i lyset af, at vejen er den østvendte trafikforbindelse mellem Hadsten og den østjyske motorvej. På den baggrund kan der ikke etableres trafiksikker krydsning i niveau. Vejen er efter bestemmelserne i Folkeskoleloven klassificeret til at være trafikfarlig, hvilket betyder, at børn fra Selling med skolegang i Hadbjerg skal tilbydes bustransport.

Det er Teknik og Kulturs vurdering, at der kan etableres en tunnelløsning ved Ødumvej i Selling (bilag 1).

Tunnelprojektet forudsætter arealerhvervelse, ca. 1.000 m², fra ejendommen beliggende nord for Ødumvej.

For at skabe øget tryghed og trafiksikkerhed for de cyklende mellem Selling og Hadbjerg, foreslår Teknik og Kultur, at der på Sellingvej, der er højtbeliggende i terrænet og med god oversigt over trafikforholdene på vejen, etableres cykelkantbaner med en "2 minus 1 vej-løsning" mellem de to bysamfund. En "2 minus 1 vej" er en vej, som visuelt kun har ét kørespor, der benyttes af trafikanter i begge retninger, og hvor kantbanerne benyttes af cyklister og som vigeareal, når to modkørende trafikanter mødes. Der vil i givet fald også skulle etableres en krydsningshelle på Sellingvej nord for Ødumvej ved Selling.

Teknik og Kultur anslår, at en tunnel under Ødumvej koster 2,175 mio. kr. (bilag 2) og at en opstrømning af Sellingvej til "2 minus 1 vej" fra Selling til Hadbjerg koster 75.000 kr.

Ad. 3

Teknik og Kultur foreslår, at der prioriteres midler til krydset Ødumvej/Mejlbyvej og Landevejen i Ødum. I perioden 2008 – 2012 er der sket otte uheld med otte tilskadekomne, heraf to alvorligt. Forbedringerne vil ske ved en opstrømning af krydsgeometri og tydeliggørelse af cykelbanen m.v. Det er fordelagtigt at lave projektet primo 2014, idet krydset er nyasfalteret og alligevel skal nyopstribes. Projektet vil koste omkring 100.000 kr.

Ad. 4

Teknik og Kultur har undersøgt flere muligheder for at etablere en trafiksikker krydsning af cykelstien på Gl. Sellingvej og den nye adgangsvej til de to nye erhvervsgrunde på Gl. Sellingvej (jf. bilag 6). Teknik og Kultur vurderer, at det er muligt at etablere en tunnel eller en løsning i niveau (stikrydsning), og at begge løsninger er trafiksikre.

En tunnel vil være den mest trafiksikre af de to løsninger, men Teknik og Kultur vurderer, at terrænforholdene for denne løsning ikke er gunstige netop på det pågældende sted (bilag 6).

En tunnelløsning vil betyde, at der skal udføres en betydelig omlægning af terrænet og regnvandsbassinet. Tilgængeligheden fra Gl. Sellingvej til cykelstien vil samtidigt blive forringet. En tunnel med den foreslåede karakter og dybde vil kunne opfattes som utryk for fodgængere og cyklister. Udgiften til en tunnel er omkring 1,25 mio. kr.

En løsning i niveau som skitseret (bilag 5) vil være en trafiksikker løsning (jf. bilag 3). Løsningen er i overensstemmelse med vejreglerne, og kan udføres for ca. 50.000 kr. På den baggrund anbefaler Teknik og Kultur denne løsning, da der er andre steder, hvor der kan opnås en større trafiksikkerhedsmæssig gevinst ved anvendelse af de 1,2 mio. kr. som tunnelløsningen er dyrere end den anbefalede niveaufri løsning. Endvidere vurderer Teknik og Kultur, at det, ud fra en samlet helhedsbetragtning, giver mest mulig trafiksikkerhed for de investerede penge at etablere cykelsti i niveau ved Gl. Sellingvej samt anlægge en tunnel ved Ødumvej i Selling, herunder etablering af cykelbaner mellem Selling og Hadbjerg (ad 2). Blandt andet under hensyntagen til, at der er 34 distriktsskolebørn på

Andreas Gadebergs Vej, der går på Østervangsskolen, mens der er 88 distriktsskolebørn i Selling, der går på Hadbjerg Skole.

Uanset valg af løsning for krydsning for cyklister ved forbindelsesvejen på Gl. Sellingvej vurderer Teknik og Kultur, at der bør overvejes en alternativ løsning for de lette trafikanter fra det nye bolig- og erhvervsområde syd for Hadsten, som kan sikre cyklister fra det nye byområde en optimal adgang til det øvrige vej- og stisystem i området (jf. bilag 4).

Teknik og Kultur anbefaler derfor, at der etableres en dobbeltrettet cykelsti i det kommende letbanetracé, hvor der er tilstrækkelig plads til både dobbeltrettet cykelsti og et letbanespor. Denne løsning vil sikre, at cyklister ikke skal krydse den planlagte forbindelsesvej på Gl. Sellingvej samtidigt med, at stien kan anlægges i et mere direkte forløb end den oprindeligt planlagte sti fra det nye bolig- og erhvervsområde til Gl. Sellingvej. En omlægning af stien vil kræve en dispensation fra "Lokalplan nr. 328 - Boliger og erhverv syd for Hadsten".

Teknik og Kultur vurderer, at omlægningen af stien med det angivne forløb i lokalplan 328 til et forløb i letbanetracéet vil være udgiftsneutral. Etableringen er en del af byggemodningen og finansieres af jordforsyningsbudgettet. En linjeføring i letbanetracéet er kortere, men det betyder formentligt, at tunnelrøret under Skanderborgvej skal forlænges. Teknik- og Kultur vurderer, at der skal bruges en del jord til at anlægge bandedæmningen. Der vil dog være et stort jordoverskud i forbindelse med byggemodningen, der kan anvendes til stianlæg.

Ad. 5

Favrskov Kommune deltager hvert år i landsdækkende kampagner og prioriterer trafikikkerhedssamarbejdet med skolerne. Trafik og Kultur foreslår, at der afsættes 150.000 kr. til at videreføre dette arbejde.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Samlet økonomi:

1. Krydset Hammelvej og Vester Allé i Laurbjerg, etablering af signalanlæg.
750.000 kr.
2. Tunnel under Ødumvej ved Selling, samt anlæg af "2 minus 1 vej" på Sellingvej mellem Selling og Hadbjerg.
2.250.000 kr.
3. Krydsningsforbedringer på Ødumvej/Mejlbyvej og Landevejen i Ødum.
100.000 kr.
4. Krydsning af forbindelsesvej i niveau på Gl. Sellingvej i Hadsten
50.000 kr. (finansieret af bevilling til forbindelsesvej)
5. Trafikkerhedskampagner og trafikpolitik på skoler.
150.000 kr.

Samlet beløb 3.250.000 kr.

Beløbet foreslås finansieret via det afsatte rådighedsbeløb til trafikikkerhedsprojekter i 2014 på 2 mio. kr. samt frigivelse af 1,25 mio. kr. af det afsatte rådighedsbeløb til "Cykelstiplan 2014" på i alt 4 mio. kr. I forbindelse med fremlæggelse af sag vedr. etablering af cykelsti fra Thorsø til Sall vil der blive fremsat forslag om at fremrykke 1,25 mio. kr. fra 2015 til 2014, så der forsat vil være et rådighedsbeløb til etablering af cykelstien fra Thorsø-Sall på 4. mio. kr.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der godkendes anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. til de foreslåede projekter 1, 3 og 5, finansieret ved det afsatte rådighedsbeløb på 1,0 mio. kr.
2. At der etableres en cykeltunnel under Ødumvej i Selling samt "2 minus 1 vej" på Sellingvej og der afsættes et rådighedsbeløb på 2,25 mio. kr., finansieret ved rådighedsbeløbene på 1,0 mio. kr. fra "Trafikkerhedsplan 2014" og 1,25 mio. kr. fra "Cykelstiplan 2014".
3. At der godkendes en anlægsbevilling på 2,25 mio. kr. til etablering af cykeltunnel under Ødumvej i Selling samt "2

minus 1 vej" på Sellingvej, finansieret af det under pkt. 2. afsatte rådighedsbeløb.

4. At der etableres en krydsning af forbindelsesvejen på Gl. Sellingvej i Hadsten i niveau, og at udgiften hertil afholdes af bevillingen til forbindelsesvejen.

BESLUTNING

Bilag

- | | |
|---|--|
| 1. Kortbilag - Ødumvej, Selling - forslag til tunnel | <u>710-2014-6367</u> |
| 2. Teknisk notat vedr. Gl. Sellingvej og Ødumvej | <u>710-2013-284224</u> |
| 3. COWI - Gl. Sellingvej - Trafiksikker krydsning af dobbelt cykelsti | <u>710-2013-270039</u> |
| 4. Lokalplankort fra lokalplan 328 med letbane og sti | <u>710-2013-294304</u> |
| 5. Forbindelsesvej til erhvervsgrunde og krydsning af cykelsti i niveau | <u>710-2014-2557</u> |
| 6. Gl. Sellingvej - konsekvenser af tunnelløsning (niveaufri løsning) | <u>710-2013-270018</u> |

Teknik- og Miljøudvalget, 13. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Ad 1: Indstilles godkendt.

Ad 2 og 3: Udsat. I den forbindelse ønskes en vurdering af alternative løsningsforslag, herunder muligheden for at etablere et lyskryds.

Ad 4: Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at der anlægges en tunnel v. Gl. Sellingvej, som skitseret i sagsfremstillingen til 1,25 mio. kr. og at der afsættes et rådighedsbeløb på 1,25 mio. kr., finansieret ved rådighedsbeløbene på 1,0 mio. kr. fra "Trafiksikkerhedsplan 2014" og 0,25 mio. kr. fra "Cykelstiplan 2014". Og at der godkendes en anlægsbevilling på 1,25 mio. kr. til etablering af cykeltunnel v. Gl. Sellingvej, finansieret af det ovenfor afsatte rådighedsbeløb.

Punkt 5: Landzonetilladelse OL-Bioenergy

Bilag

Forslag til Landzonetilladelse - § 35 med naturvurdering

Indsigelser til naboorientering - landzonetilladelse OL-Bioenergy.pdf

Kort med adresser på indsigelserne til naboorienteringen.pdf

Landzonetilladelse OL-Bioenergy

Sagsfremstilling

Teknik- og

Miljøudvalget

13. januar 2014

Sagsnr. 710-2013-
76406

Dok.nr. 710-2013-
279199

Sagsbehandler
DPHKR

5. Landzonetilladelse OL-Bioenergy - Åbent

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang

TM-U

Lovgrundlag

Planloven

SAGENS INDHOLD

Teknik og Kultur har modtaget ansøgning om landzonetilladelse fra biogasanlægget, OL-Bioenergy, Løjstrupvej 12A, 8870 Langå. OL-Bioenergy har meddelt Favrskov Kommune, at de ønsker at foretage en større renovering af det eksisterende anlæg for at sikre en drift, der kan overholde de fastlagte vilkår i virksomhedens miljøgodkendelse og i de påbud og indskærpselser som Favrskov Kommune har udstedt, herunder vilkår til lugt.

Ansøgningen omfatter:

- en maskinhal og et forsinkelsesbassin for opsamling af tagvand fra maskinhallen
- lovliggørelse af et biofilter, som allerede er etableret.

Landzonetilladelsen indgår som en af flere godkendelser og tilladelser, som juridisk set skal behandles særskilt, med det fælles mål at skabe mulighed for en drift, der ligger indenfor rammerne af den eksisterende miljøgodkendelse. Forslaget til landzonetilladelse er således afstemt med de øvrige myndighedsområder.

Ifølge den gældende kompetencefordelingsplan for Favrskov Kommune kan Teknik og Kultur meddele landzonetilladelser administrativt. På grund af den konkrete sags særlige karakter ønsker Teknik og Kultur dog Teknik- og Miljøudvalgets stilling til sagen, og bemyndigelse til at meddele landzonetilladelse, såfremt resultatet af en gennemført VVM-screening, er dækket af de i landzonetilladelsen angivne vilkår.

Maskinhal

Hensigten med etablering af en maskinhal på 1.397 m² er at sikre, at levering af råvarer til anlægget kan ske i en lukket hal. Det vil skabe bedre mulighed for en kontrolleret håndtering af lugten fra råvareindleveringen.

Maskinhallen ønskes placeret i umiddelbar tilknytning til de eksisterende bygninger. Hallen ønskes opført i beton, med to betondæk; et dæk under terræn samt et dæk på terræn. Bygningshøjden er 12 meter over terræn. Hallen har en længde på 60 meter og en bredde på 21 meter. I hallen indrettes to aflæssegruber med låg, samt tilhørende anlæg for håndtering og styring af processer omkring modtagelse af råvarer. Efter opførelse af hallen nedlægges den nuværende aflæsningsgrube.

Forsinkelsesbassin

Afledning af tagvand fra maskinhallen planlægges at ske til et nyt forsinkelsesbassin. Bassinet får et overfladeareal på 500 m² og et opsamlingsvolumen på 350 m³. Med det dimensionerede volumen af bassinet skabes der mulighed for opsamling af tagvand fra et areal på 2.000m². Der er dermed en beregnet overkapacitet svarende til ca. 800 m² tagflade.

Bassinet nedgraves i jorden og får græsbeklædte sider, og der vil i dette bassin permanent være en mindre vandmængde. Fra bassinet vil der via et rørlagt vandløb være udledning til Nymølle Skovbæk. Udledningstilladelse meddeles af miljømyndigheden.

Biofilter

Biofilteret er allerede opført og er placeret i samme område som det tidligere filter. I ansøgningen er det oplyst, at OL-Bioenergy har indgået aftale med et firma, som har stor erfaring i etablering af biologisk rensning af luften fra biogasanlæg. Biofilteret er monteret med en skorsten, hvorigennem luften afkastes.

Biofilteret har et grundareal på 137 m² og et volumen på ca. 500 m³. Filteret er opført i pudsede fundablokke, som indvendigt er beklædt med stålplader. På toppen er monteret en gastæt dug.

OL-Bioenergy har fremsendt dokumentation for biofilterets rensningseffekt. Miljømyndigheden vurderer, at biofilteret foretager en effektiv rensning af luften.

VURDERING

Det er Teknik og Kulturs vurdering, at de ansøgte anlæg udgør en renovering af det eksisterende anlæg, og at der med de ansøgte anlæg ikke er tale om en udvidelse af anlægget.

I vedlagte forslag til landzonetilladelse er der indarbejdet vilkår vedrørende placering, udformning og udseende af omhandlende bygværker samt vilkår om etablering af slørende beplantning for at mindske anlæggets landskabelige påvirkning.

Mens sagen har været under behandling i forvaltningen, har Natur- og Miljøklagenævnet ved afgørelser af 13. december 2013 fastlagt, at biogasanlæg med en kapacitet på over 100 tons/dag er omfattet af VVM-bekendtgørelsens bilag 1, hvorved der udløses obligatorisk VVM-pligt, når der foretages nyanlæg, ændringer eller udvidelser af biogasanlæg (VVM betyder Vurdering af Virkninger på Miljøet). Den hidtidige praksis har været, at et biogasanlæg er omfattet af VVM-bekendtgørelsens bilag 2, hvor afgørelse om VVM pligt træffes på baggrund af en VVM-screening.

OL-Bioenergy har aktuelt en kapacitet på over 100 tons/dag. Da der i den konkrete sag er tale om en renovering af et eksisterende anlæg, er renoveringen ikke omfattet af VVM-bekendtgørelsens bilag 1, hvorfor der som udgangspunkt kun vil blive foretaget en VVM-screening, jf. VVM-bekendtgørelsens bilag 2, nr. 14. På baggrund heraf, vil forvaltningen afgøre om renoveringen kan antages at påvirke miljøet væsentligt. Hvis dette er tilfældet, skal der efterfølgende foretages en VVM-vurdering af renoveringen.

Forinden der kan meddeles en landzonetilladelse, skal der således udarbejdes en VVM-screening på den del af anlægget, der er omfattet af renoveringen, hvilket er maskinhal, forsinkelsesbassin og biofilter. Miljøpåvirkningen skal dog vurderes i kumulation med den øvrige del af biogasanlægget

Der skal gøres opmærksom på, at der som resultat af VVM-screeningen kan være behov for at ændre på de vilkår, som fremgår af det fremlagte forslag til landzonetilladelse.

VVM-screeningen sendes i høring via Favrskov Kommunes hjemmeside og til sagens parter, herunder til foreningen "Stop Biogasstanken".

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Der er foretaget naboorientering vedr. de ansøgte anlæg i perioden 18. oktober til 7. november 2013. Det førte til 20 enslydende hørings svar. I disse anmodes Favrskov Kommune om ikke at meddele nye tilladelser og godkendelser til en fortsat udvidelse af anlægget, og der udtrykkes utilfredshed med lugten fra anlægget. I øvrigt udtrykkes der bekymring for forurening af natur og vandløb og for en negativ påvirkning af landskabet.

Hørings svarene kom fra en interessegruppe under navnet "Stop Biogasstanken". Teknik og Kultur har ved flere lejligheder meddelt medlemmer fra denne gruppe, at Favrskov Kommune har stor forståelse for deres situation som naboer til biogasanlægget ved Laurbjerg, og at Favrskov Kommune har til hensigt at foretage en samlet planlægning og regulering af anlægget, så det lever op til kravene i miljøgodkendelsen, og så det vil kunne fungere uden væsentlig gene for naboer og omgivelser i øvrigt ved fremtidige udvidelser af anlægget.

En eventuel senere egentlig udvidelse af OL-Bioenergy vil udløse pligt til at udarbejde en lokalplan med kommuneplantillæg. I den forbindelse vil der skulle udarbejdes en VVM-redegørelse for et konkret projekt for udvidelse af biogasanlægget. I dette tilfælde forventes hele anlægget, at være omfattet af krav om VVM-redegørelse.

Nærværende sag omfatter ikke produktionsmæssig udvidelse af OL-Bioenergy, men alene anlæg, som opføres med henblik på nedbringelse af lugtgenerne fra det eksisterende anlæg. Landzonetilladelsen vil således være nødvendig, for at OL-Bioenergy kan etablere de anlæg, der er nødvendige for overholdelse af kravene i miljøgodkendelsen. Den frist for anlæggenes etablering, der er påbudt i forlængelse af miljøgodkendelsen, påtænkes forlænget, så den afstemmes med processen omkring landzonetilladelse og efterfølgende byggetilladelse.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Landzonetilladelsen har ingen økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At Teknik og Kultur bemyndiges til at meddele den vedlagte landzonetilladelse, såfremt resultatet af VVM screeningen er dækket af de i landzonetilladelsen angivne vilkår.

BESLUTNING

Bilag

Forslag til Landzonetilladelse - § 35 med naturvurdering	<u>710-2013-282424</u>
Indsigelser til naboorientering - landzonetilladelse OL-Bioenergy.pdf	<u>710-2013-288711</u>
Kort med adresser på indsigelserne til naboorienteringen.pdf	<u>710-2013-288734</u>

Teknik- og Miljøudvalget, 13. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Anne Neergaard anmodede Teknik- og Miljøudvalget om at få sin habilitet i sagen vurderet. Teknik- og Miljøudvalget erklærede Anne Neergaard habil i sagen.

Teknik- og kulturdirektøren gjorde indledningsvist opmærksom på, at OL Bioenergy vil fremsende en revideret

ansøgning, da der ønskes etableret et biofilter mere for at kunne leve op til den nuværende miljøgodkendelse.

Teknik- og Miljøudvalget godkender, at den foreslåede landzonetilladelse udvides til at omfatte det ansøgte biofilter nr. 2, og at der gennemføres en samlet høring af denne tilladelse med tilhørende VVM-screening. Der skal udarbejdes visualiseringer af halbyggeriet i forbindelse med VVM-screeningen. Teknik- og Miljøudvalget ønsker, at den endelige landzonetilladelse forelægges for Teknik- og Miljøudvalget.

Teknik og Miljøudvalget fastslår, at evt. senere udvidelse og/eller opgradering på anlægget forudsætter udarbejdelse af en lokalplan, herunder udarbejdelse af en VVM-vurdering og en ny samlet miljøgodkendelse.

Punkt 6: Godkendelse af Klimaplanens Projektkatalog 2014 - 2015

Bilag

Projektkatalog 2014 - 2015.doc

Godkendelse af Klimaplanens Projektkatalog 2014 - 2015

Sagsfremstilling

Teknik- og

Miljøudvalget

13. januar 2014

Sagsnr. 710-2011-
89102

Dok.nr. 710-2013-
288059

Sagsbehandler
DPMETH

6. Godkendelse af Klimaplanens Projektkatalog 2014 - 2015 - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 28.02.12, pkt. 32
---------------------------	-----------------------

Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
--------------------	--------------

Lovgrundlag	
-------------	--

SAGENS INDHOLD

Byrådet vedtog i august 2012 "Klimaplan 2025" med tilhørende "Projektkatalog 2012 - 2013" for Favrskov Kommune. Klimaplanen fastsætter de overordnede klimapolitiske mål. Projektkataloget beskriver de konkrete projekter, og hvorledes disse projekter bidrager til opfyldelsen af de fremsatte mål for klimaarbejdet.

Klimaplanen forventes opdateret hvert fjerde år i forhold til de aktuelle muligheder og udfordringer på klima- og energiområdet, mens projektkataloget udarbejdes for en to-årig periode.

Forslag til "Projektkatalog 2014 - 2015" indeholder beskrivelse af indsatsområder for den kommende periode og erstatter projektkataloget for 2012 – 2013, som afrapporteres i en særskilt sag primo 2014..

VURDERING

"Projektkatalog 2012 - 2013" var centreret om udarbejdelse af flere store energiplaner og kortlægninger, som tilsammen har bidraget til et bedre overblik og mere fyldestgørende datamateriale på klima- og energiområdet.

Teknik og Kultur vurderer, at "Projektkatalog 2012 - 2013" med undtagelse af den strategiske varmeplan er ved at blive gennemført. I foråret 2014 vil indsatsområde 7 "Biomasseplan" samt indsatsområde 8 "Udledninger og synergieffekter for arealanvendelse" således blive færdiggjort.

"Projektkatalog 2014 - 2015" er en forlængelse af det tidligere projektkatalog, og indeholder 10 indsatsområder. Der skelnes mellem nye indsatsområder og fortsættelse af tidligere indsatsområder. Fortsættelse af tidligere indsatsområder kan både være fortsættelse af planlægning eller udmøntning af konkrete projekter og aktiviteter.

1. Projekt "MIDT-energistrategi" – nyt indsatsområde
2. Strategisk varmeplan – fortsættelse af indsatsområde 2012 - 2013
3. Energi i lokalsamfund – fortsættelse af indsatsområde 2012 - 2013
4. Kommunal bygningsdrift – fortsættelse af indsatsområde 2012 - 2013
5. ESCO, Energi og udviklingsprojekt på skoleområdet – nyt indsatsområde
6. Borgernær indsats – nyt indsatsområde

7. Energirenovering af boliger – nyt indsatsområde
8. Energi Forum Favrskov – fortsættelse af indsatsområde 2012 - 2013
9. Grøn transport – fortsættelse af indsatsområde 2012 - 2013
10. Letbane – fortsættelse af indsatsområde 2012 - 2013.

"Projektkatalog 2014 - 2015" sætter fokus på den borgernære indsats og er primært centreret omkring konkrete tiltag, som kan bidrage direkte til opnåelse af energibesparelser og anvendelse af vedvarende energi. I projektkataloget lægges der endvidere op til, at der på tværs af indsatsområderne vil blive sat fokus på kommunikation og formidling omkring energi samt etablering af samarbejder mellem energiselskaber, lokale håndværkere og Energi Forum Favrskov. Eksempler herpå er:

- Fyraftensmøder og "home parties" for husstande med el- eller olievarme, indenfor indsatsområde 2 udmøntning af "Strategisk varmeplan".
- Tilbud om energitjek for husstande i Favrskov Kommune, indenfor indsatsområde 3 "Energi i lokalsamfund".
- Borgermøder, samarbejde og "hot-line" for energirenovering af boliger samt hjælp til borgerne i forbindelse med ansøgning om tilskud til energibesparende foranstaltninger, indenfor indsatsområde 7 "Energirenovering af boliger".

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Favrskov Kommune vil i de beskrevne projekter prioritere en tæt dialog og et godt samarbejde med energiselskaber og interessenter i kommunen samt med nabokommunerne.

Portalen www.Energiforum-Favrskov.dk vil fortsat blive anvendt i kommunikationen med borgere og virksomheder eksempelvis omkring energibesparelser, mulighed for rådgivning, tilskudsmuligheder og uddannelses tilbud.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Favrskov Kommune har i budget 2014-2017 afsat 1,5 million kroner i 2014 og 1 million kroner i 2015, som skal medvirke til at sikre gennemførelse, samarbejde, dialog, formidling og synliggørelse af klimatiltag i Favrskov Kommune.

Midlerne anvendes i 2014 og 2015, primært til indsatsområderne for "Strategisk varmeplan", "Energi i lokalsamfund" samt "Energirenovering af boliger".

Der er i projektkataloget angivet et økonomisk overslag for investeringer til gennemførelse af de 10 indsatsområder på klimaområdet i 2014 og 2015. Det kan fremadrettet være nødvendigt med enkelte beløbsmæssige justeringer mellem de forskellige projekter i takt med, at der indhentes konkrete tilbud på opgaverne.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At "Projektkatalog 2014 - 2015" godkendes.
2. At der godkendes en anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. i 2014 og 1 mio. kr. i 2015 til investeringerne på klimaområdet.
3. At bevillingen finansieres via rådighedsbeløb på konto til udmøntning af klimaplan.

BESLUTNING

Bilag

Projektkatalog 2014 - 2015.doc

710-2013-289027

Teknik- og Miljøudvalget, 13. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Udsat.

Punkt 7: Hyrevognskørsel - tildeling af bevilling 710-0010

Hyrevognskørsel - tildeling af bevilling 710-0010

Sagsfremstilling

Teknik- og

Miljøudvalget

13. januar 2014

Sagsnr. 710-2009-
7253

Dok.nr. 710-2013-
286377

Sagsbehandler
DPPELU

7. Hyrevognskørsel - tildeling af bevilling 710-0010 - Åbent

Tidl. politisk behandling	TM-U, 07.11.13, pkt. 98
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Lov om taxikørsel, bekendtgørelse om taxikørsel og lov om compensation til handicappede i erhverv m.v.

SAGENS INDHOLD

På udvalgsmødet 7. november 2013 besluttede Teknik- og Miljøudvalget at opslå yderligere en ledig taxibevilling. Der vil herefter være 23 aktive bevillinger i kommunen. Seks bevillinger er på pause efter aftale i Taxiudvalget mellem taxivognmændene og kommunen.

Bevilling nr. 710-0010 har været opslået ledig, og inden ansøgningsfristen udløb modtog Favrskov Kommune ansøgninger til den ledige bevilling fra:

1. Nicolai Bach Mikkelsen, Hinnerup (er ikke vognmand i dag).
2. Karin Andersen, Byens Taxi, Hadsten (har pt. 2 bevillinger).

VURDERING

Favrskov Kommune skal ifølge bekendtgørelse om taxikørsel vurdere ansøgernes faglige kvalifikationer, herunder om ansøger har restance til det offentlige og ikke er dømt for strafbare forhold, der kan begrunde en nærliggende fare for nye overtrædelser i forbindelse med driften af den ansøgte virksomhed. Herudover skal ansøgere sandsynliggøre overfor bevillingsmyndigheden, at de vil kunne udøve taxivirksomhed på forsvarlig måde og i overensstemmelse med god skik inden for branchen.

De nuværende 22 aktive bevillinger i Favrskov Kommune fordeler sig geografisk som følger:

1. Hinnerup-området: 4 bevillinger
2. Hammel-området: 9 bevillinger
3. Hadsten-området: 7 bevillinger
4. Ulstrup-området: 2 bevillinger.

Ifølge § 12, stk. 1 i bekendtgørelse om taxikørsel m.v. skal tilladelse til taxikørsel udstedes til den efter kommunens

skøn bedst kvalificerede ansøger. De to ansøgere opfylder begge kravene til at drive taxivirksomhed.

Efter en samlet vurdering af de indkomne ansøgninger og på baggrund af ovenstående indstilles det, at bevilling nr. 710-0010 tildeles Karin Andersen, Byens Taxi, Hadsten.

Tildelingen sker på baggrund af, at det er taxivognmændene under Byens Taxi, Hadsten, der har ønsket og vurderet, at der er behov for endnu en bevilling i Hadsten-området.

Trafik og Veje har intet at udsætte på Byens Taxi, Hadsten, hidtidige praksis med hensyn til håndtering af tildelte taxibevillinger.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Bevillingen har været annonceret på Favrskov Kommunes hjemmeside og i Favrskov Posten.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At taxibevilling nr. 710-0010 tildeles Karin Andersen, Byens Taxi, Hadsten.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 13. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 8: Forslag om ny samarbejdsaftale for Letbanesamarbejdet

Bilag

Aftale om Letbanesamarbejdet i Østjylland gældende fra d. 1. marts 2014

Forslag om ny samarbejdsaftale for Letbanesamarbejdet

Sagsfremstilling

Teknik- og

Miljøudvalget

13. januar 2014

Sagsnr. 710-2007-
27734

Dok.nr. 710-2013-
293754

Sagsbehandler

DPATH

8. Forslag om ny samarbejdsaftale for Letbanesamarbejdet - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 25.08.10, pkt. 106, BY, 01.03.11, pkt. 28, BY, 26.11.13, pkt. 177
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Letbanesekretariatet, Midttrafik, har sendt forslag til "Aftale om Letbanesamarbejdet i Østjylland gældende fra 1. marts 2014" til parterne i Letbanesamarbejdet, med ønske om tilslutning til forslaget om ny samarbejdsaftale senest 6. februar 2014. Forslaget kan ses i vedlagte bilag.

Letbanesekretariatet foreslår, at aftalen erstatter den tidligere aftale om samarbejde om Letbane i Aarhus gældende fra 1. januar 2007.

I følgeskrivelsen til forslaget til den nye aftale oplyser Letbanesekretariatet, at forslaget er justeret på baggrund af de opnåede resultater i perioden 2007 – 2013 og er tilpasset de opgaver, der skal løses i forhold til det videre arbejde med udbygningen af letbanen i det østjyske område.

Forslaget til den nye aftale forholder sig blandt andet til stiftelse af Aarhus Letbane I/S, og præciserer yderligere samarbejdsområder, organisation og finansiering, i forhold til den gældende samarbejdsaftale.

I forbindelse med den statslige Togplan DK og statens strategiske analyser af de trafikale udbygningsmuligheder i Østjylland er der udarbejdet et forslag, "Samspil 2025", som er et udspil til samarbejde med staten om en overordnet plan for bane- og letbaneudbygning i Østjylland. Byrådet har tilsluttet sig "Samspil 2025" i november 2013.

VURDERING

Favrskov Kommune har en stor interesse i fortsat at deltage i Letbanesamarbejdet. Kommunen er med i den konkrete planlægning af den ene af de kommende to udbygningsfaser, som er strækningen Lisbjerg – Hinnerup.

Letbanen til Favrskov Kommune vil krydse E45 øst for Søften og i første omgang få endestation i Hinnerup. Letbanen vil således få direkte forbindelse med den jyske længdebane og dermed give omstigningsmuligheder for regionaltoget til letbane.

Der hvor letbanen krydser E45, er der planer om etablering af et Parker & Rejs anlæg med omstigningsmuligheder fra individuelle transportformer og busser til letbanen. Anlægget kan tænkes udbygget med andre servicefunktioner for rejsende.

Letbanen vil passere Søften Erhverv, og der vil blandt andet blive etableret standsningssted i Søften nord for Aarhusvej ved Skolevej, ved Damsbrovej og flere steder på ruten ind mod Hinnerup Station.

Perspektivet er, at letbanen skal videreføres til Hadsten gennem byudviklingsområdet mellem Hadsten og Hinnerup.

Samlet set vil en udbygning af letbanen til Favrskov Kommune, få stor betydning for den samlede mobilitet og udvikling i kommune.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Forslaget har været behandlet i både den afgående politiske følgegruppe og i Letbanesamarbejdets styregruppe, som indstiller forslaget til godkendelse hos Letbanesamarbejdets parter (Favrskov Kommune er repræsenteret i begge fora).

Teknik og Kultur planlægger, at arrangere en temadrøftelse for Byrådet i 2014, hvor skitseforslag m.v. til det VVM-forberedende arbejde vil blive fremlagt.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Favrskov Kommune indgår fortsat med en andel på 4 % i finansieringen af fællesomkostningerne. Omkostninger til større analyseopgaver og lignende, eksempelvis udarbejdelse af VVM, afholdes særskilt af den eller de parter, der måtte ønske dette arbejde igangsat.

Den faste omkostning til finansiering af fællesomkostninger, kan afholdes indenfor det nuværende budget.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At Favrskov Kommune tilslutter sig forslag til "Aftale om Letbanesamarbejdet i Østjylland gældende fra 1. marts 2014".

BESLUTNING

Bilag

Aftale om Letbanesamarbejdet i Østjylland
gældende fra d. 1. marts 2014

[710-2013-294366](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 13. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Punkt 9: Godkendelse af dispositionsforslag for byggeri af Hammel Idrætscenter hal 4

Bilag

Notat: Kortfattet beskrivelse af projektet - ny hal 4

Tegning: Oversigtstegning over byggeriet

Tegning: Snit af byggeriet

Tegning: Facader øst og vest af byggeriet

Arbejds klausuler - anlæg af hal 4 i Hammel Idrætscenter

Liste over entreprenører, der er inviteret til at afgive totalentreprisebud

Finansieringsplan til ny hal - Hammel Idrætscenter

Tids- og projektplan for anlæg af hal 4 - Hammel Idrætscenter

Godkendelse af dispositionsforslag for byggeri af Hammel Idrætscenter hal 4

Sagsfremstilling

Teknik- og

Miljøudvalget

13. januar 2014

Sagsnr. 710-2012-

18007

Dok.nr. 710-2014-

6745

Sagsbehandler

DPHABH

9. Godkendelse af dispositionsforslag for byggeri af Hammel Idrætscenter hal 4 - Åbent

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang

KF-U, TM-U, ØK, BY

Lovgrundlag

SAGENS INDHOLD

Partierne i Byrådet indgik 12. juni 2013 aftale om at afsætte 42 mio. kr. til tre nye idrætshaller i Favrskov Kommune i perioden frem til 2015. Beløbet skal anvendes til tilskud til nye halbyggerier ved Vestjysk Bank Arena i Hadsten, ved Præstemarkhallen i Søften og ved Hammel Idrætscenter.

I aftalen fastlægges de nærmere vilkår for anlægstilskuddene til hallerne, herunder at Byrådet skal godkende dispositionsforslag og arbejds- og sociale klausuler inden udbuddet gennemføres.

Den nye hal 4 opføres af Hammel Idrætscenter imellem de eksisterende haller og svømmehallen ved Tilemannsvej i Hammel. Den nye hal opføres som en del af den selvejende institution, og halaftalen fastlægger, at Hammel Idrætscenter skal opfylde følgende vilkår i forbindelse med byggeriet, for at Byrådet bevilliger de afsatte 8 mio. kr.

- Hammel Idrætscenter skal følge reglerne i tilbudsloven vedrørende udbud, da Favrskov Kommune yder et væsentligt anlægstilskud og efterfølgende driftstilskud til hallen.
- Hal 4 skal opføres som et miljø- og energirigtigt byggeri.
- Hammel Idrætscenters leverandører skal leve op til de krav, der normalt stilles til kommunale leverandører.
- Hammel Idrætscenter skal indarbejde arbejdsklausuler og sociale klausuler i udbuddet af byggeriet. Omfanget heraf, eksempelvis i form af krav om optagelse af lærlinge og etablering af praktikpladser m.v. skal forelægges Byrådet inden udbuddene gennemføres.

De beskrevne vilkår forudsætter godkendelser fra Favrskov Kommune undervejs i byggeprojektet. Det vil ske i forbindelse med godkendelse af dispositionsforslag/projektering, licitationsresultatet og ved godkendelsen af anlægsregnskabet. Den aktuelle tids- og procesplan for etablering af hal 4 ved Hammel Idrætscenter vedlægges. Tidsplanen justeres løbende.

Hammel Idrætscenter har fremsendt dispositionsforslag bestående af tegninger over byggeriet og en kortfattet beskrivelse.

Projektet omfatter anlæg af en ny hal 4 samt om- og tilbygning til eksisterende faciliteter:

- Ny idrætshal på ca. 1.600 m² med indskudt dæk i den ene ende på ca. 200 m² til aktivitetsrum
- Ny etplans behandlerbygning som kontorbyggeri på ca. 400 m²
- Nye depoter, toiletter, etablering af elevator og nyt vindfang
- Ombygning af eksisterende omklædningsrum, kontorlokaler og møderum.

Hammel Idrætscenter har fremsendt liste over entreprenører, der er inviteret til at afgive totalentreprisebud på opgaven og en finansieringsplan med dokumentation for egen finansiering. De væsentligste dokumenter er vedlagt dagsordenen.

VURDERING

Ifølge halaftalen skal hal 4 opføres som et miljø- og energirigtigt byggeri. Da der er tale om tilbygning til den eksisterende bygningsmasse, og på baggrund af det fremsendte projektmateriale, anbefaler Teknik og Kultur dog, at projektet behandles efter BR10 (et tilsvarende byggeri bygget efter BR 15 vil som udgangspunkt være ca. 10 % dyrere).

Teknik og Kultur vurderer, at indholdet i det fremsendte dispositionsforslag bestående af tegninger og de kortfattede beskrivelse lever op til Byrådets intentioner om at støtte anlæg af en ny hal ved Hammel Idrætscenter. Der er redegjort for de væsentligste elementer i byggeriet herunder konstruktionsprincip, arkitektonisk idé, funktioner og overordnet materialevalg.

Ud fra det fremsendte dispositionsforslag vurderer Teknik og Kultur, at anlæg af den nye hal 4 og om- og tilbygningen til de eksisterende faciliteter har en udformning og en standard, der er tilfredsstillende. Dispositionsforslaget er i overensstemmelse med det fremlagte lokalplanforslag nr. 351, der forelægges til endelig behandling i byrådsmødet i marts 2014.

På det foreliggende grundlag vil Favrskov Kommune kunne støtte anlæg af den nye hal 4, og Teknik og Kultur anbefaler derfor, at Byrådet godkender det fremsendte dispositionsforslag.

Halaftalen fastlægger, at Hammel Idrætscenter skal følge reglerne i tilbudsloven vedrørende udbud, da Favrskov Kommune yder et væsentligt anlægstilskud og efterfølgende driftstilskud. Teknik og Kultur vurderer, at projektet er i overensstemmelse med de gældende bestemmelser i tilbudsloven.

Af den fremsendte liste over entreprenører, der er inviteret til at afgive totalentreprisebud på opgaven, fremgår, at både lokale og regionale firmaer er inviteret til at byde på opgaven, ligesom de formuleringer omkring "arbejdsklausuler", der er medtaget i Hammel Idrætscenters udbudsmateriale, opfylder de krav, som Teknik og Kultur har stillet. Klausulerne svarer til dem, Favrskov Kommune som bygherre selv anvender.

Byggeriet har et økonomisk og tidsmæssigt omfang, der gør, at Teknik og Kultur vurderer, at Favrskov Kommune ikke bør stille krav om sociale klausuler, hvilket også er i overensstemmelse med ønsket fra Hammel Idrætscenter. Det forudsættes, at Hammel Idrætscenter som bygherre er opmærksom på, at totalentreprenøren ikke modarbejder Byrådets intentioner om, at den nye hal 4 skal opføres med respekt over for sociale forhold.

Favrskov Kommune har ikke på nuværende tidspunkt fastsat generelle krav til eller principper for anvendelsen af "sociale klausuler". Teknik og Kultur vil i 1. halvår 2014 fremlægge en sag til Byrådet om brugen af arbejds- og sociale klausuler.

Hammel Idrætscenter ønsker at gennemføre udbuddet af projektet så hurtigt som muligt og før den endelige vedtagelse af lokalplan nr. 351. Hammel Idrætscenter er i den forbindelse gjort opmærksom på, at væsentlige forudsætninger omkring økonomi og lokalplan for byggeprojektet - på baggrund af de foreliggende oplysninger - ikke er opfyldt på aftaletidspunktet. Det påhviler derfor alene Hammel Idrætscenter som kontraktpart at sikre, at en eventuel aftale med entreprenør eller andre kan overholdes, idet Favrskov Kommune ikke har noget ansvar i den forbindelse.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Teknik og Kultur har holdt møder med Hammel Idrætscenter om lokalplanarbejdet samt forudsætninger og vilkår i forbindelse med anlæg af den nye hal 4. Der er fastlagt en tids- og procesplan for dialogen gennem det videre projektforsløb frem til Favrskov Kommunes godkendelse af det endelige byggeprogram.

Byrådet skal foruden nærværende sag også behandle sag vedr. licitationsresultatet og frigivelse af anlægsbevillingen i april 2014.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Hammel Idrætscenter

Udgifterne til anlæg af hal 4 samt ombygningen skønnes at beløbe sig til i alt 13,8 mio. kr. ekskl. moms, og 17,25 mio. kr. inkl. moms. Udgifterne er baseret på tidligere prisoverslag indhentet af Hammel Idrætscenter.

Hammel Idrætscenter har opstillet følgende finansieringsplan for anlæg af hal 4:

Finansiering	Kr.
Tilskud fra Favrskov Kommune (inkl. moms)	9,6 mio. kr.*
Egen finansiering (momsforhold uafklaret)	5,8 mio. kr.
Sum	15,4 mio. kr.

*Tilskud fra Favrskov Kommune ekskl. moms udgør 8 mio. kr.

I den fremsendte finansieringsplan har Hammel Idrætscenter redegjort for momsforholdene i forbindelse med byggeriet af hal 4. Hammel Idrætscenter har efterfølgende supplerende oplyst, at Hammel Idrætscenter endnu ikke har taget stilling til, hvorvidt hal 4 skal frivilligt momsregistreres for udlejning af fast ejendom.

Hvis Hammel Idrætscenter ikke momsregistreres, vil der mangle finansiering på op til 1,85 mio. kr. Hammel Idrætscenter har oplyst, at de ønsker at optage lån på 3,5 mio. kr. hos Favrskov Kommune jf. halaftalen. I så fald vil Hammel Idrætscenter ikke mangle finansiering (der er dog endnu ikke indgået aftale om lånet på 3,5 mio. kr.).

Hammel Idrætscenters momsforhold har ingen økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune hverken i forhold til anlægstilskuddet, de fremtidige driftstilskud eller foreningernes gebyrbetaling.

Favrskov Kommune

Halaftalen baserer sig på, at der udover aftalebeløbet på 42 mio. kr. til de tre haller tilvejebringes lokal medfinansiering af halprojekterne på mindst 4 mio. kr. til hvert projekt. Byrådet godkendte 26. november 2013 vilkår for tilvejebringelse af den lokale medfinansiering, som for Hammel Idrætscenters vedkommende betyder, at Idrætscenteret tilbydes at optage et kommunalt lån på 3,5 mio. kr.

Aftalen fastlægger, at hallerne skal fremlægge dokumentation for medfinansieringen. Teknik og Kultur har modtaget og godkendt dokumentationen for medfinansiering fra Hammel Idrætscenter.

Favrskov Kommune yder et tilskud til Hammel Idrætscenter på 8 mio. kr. Favrskov Kommune kan afløfte 85 % af moms på anlægstilskud. Det betyder, at Hammel Idrætscenter vil modtage 9,6 mio. kr., når tilskuddet udbetales.

Der udestår fortsat afklaring af, hvor meget kommunen skal deponere. Dette afhænger bl.a. af graden af kommunal anvendelse af den nye hal samt af, om Hammel Idrætscenter (som forventet) vælger at optage et lån hos Favrskov Kommune. Hvis Hammel Idrætscenter vælger et kommunalt lån, vil deponeringen i forhold til prisoverslaget maksimalt kunne udgøre 4,15 mio. kr.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At godkende det fremsendte dispositionsforslag fra Hammel Idrætscenter.

BESLUTNING

Bilag

Notat: Kortfattet beskrivelse af projektet - ny hal 4	<u>710-2013-300338</u>
Tegning: Oversigtstegning over byggeriet	<u>710-2013-300355</u>
Tegning: Snit af byggeriet	<u>710-2013-300346</u>
Tegning: Facader øst og vest af byggeriet	<u>710-2013-300349</u>
Arbejdsklausuler - anlæg af hal 4 i Hammel	<u>710-2013-295455</u>

Idrætscenter

Liste over entreprenører, der er inviteret til at
afgive totalentreprisebud

710-2013-300331

Finansieringsplan til ny hal - Hammel Idrætscenter

710-2013-300333

Tids- og projektplan for anlæg af hal 4 - Hammel
Idrætscenter

710-2013-230278

Teknik- og Miljøudvalget, 13. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Punkt 10: Frigivelse af midler til udbedring af AT-påbud på Østervangsskolen og Hadbjerg Skole

Frigivelse af midler til udbedring af AT-påbud på Østervangsskolen og Hadbjerg Skole

Sagsfremstilling

Teknik- og

Miljøudvalget

13. januar 2014

Sagsnr. 710-2013-

57626

Dok.nr. 710-2014-

6017

Sagsbehandler

DPMMAT

10. Frigivelse af midler til udbedring af AT-påbud på Østervangsskolen og Hadbjerg Skole - Åbent

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang

TM-U, ØK, BY

Lovgrundlag

SAGENS INDHOLD

Arbejdstilsynet har 14. december 2012 udstedt påbud om forbedring af indeklimaet på henholdsvis Østervangsskolen og på Hadbjerg skole. Arbejdstilsynets afgørelse er indklaget til Arbejds miljøklagenævnet. Arbejds miljøklagenævnet har valgt at følge Arbejdstilsynets afgørelse.

Det medfører, at Favrskov Kommune på Østervangsskolen påbydes at sikre et tilfredsstillende indeklima i undervisningslokaler. Påbuddet om at sikre et tilfredsstillende indeklima skal være efterkommet senest 28. marts 2014.

I Budget 2014-17 afsatte Byrådet 3,130 mio. kr. udbedring af AT-påbud på indeklimaområdet på de to skoler.

For at imødekomme fristen for færdiggørelse, har det været nødvendigt at igangsætte projekteringen, og dele af byggearbejdet forventes igangsat fra uge 7 til 12 i 2014. Derfor søges det afsatte rådighedsbeløb fra Budget 2014-17 nu frigivet.

VURDERING

Arbejds miljøklagenævnet har i forbindelse med påbuddet opstillet krav om brug af en autoriseret arbejds miljørådgiver. Rådgiveren har i efteråret 2013 gennemgået påbuddene på de to skoler og er fremkommet med forslag til udførelse af opgaver.

Disse er blevet gennemgået på møder mellem rådgiver, skoleledere, skolernes arbejds miljøgrupper og en tekniker fra Ejendomscentret, og det er konkluderet, at udbedringen af påbuddene kan afhjælpes ved installation af mekanisk ventilation.

På Hadbjerg Skole er projekteringen gennemført, og opgaverne har været i udbud. Det forventes, at anlægsarbejdet påbegyndes i uge 7, da man hermed kan udnytte skolernes vinterferie til arbejdet, og det forventes færdiggjort til uge 12.

Østervangskolens AT-påbud er blevet udsat efter dispensationsansøgning fra arbejdsmiljøgruppen på skolen og skal således først være efterkommet til september 2014. Her er projekteringen netop igangsat, og siden venter udbud af opgaver. Udførelse af anlægsarbejdet forventes igangsat i skolernes sommerferie, for på den måde at genere undervisningen på skolen mindst muligt.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Skoleledere og skolernes arbejdsmiljøgrupper har været inddraget i udarbejdelsen af projektet til udbedring af AT-påbuddene.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingeniørfirmaet COWI har i forbindelse med udarbejdelse af indeklimarapporter på skoleområdet estimeret, at udgifterne til etablering af mekanisk ventilation vil andrage:

Østervangskolen	1,40 mio. kr.
Hadbjerg Skole	1,23 mio. kr.

Honorar til autoriseret arbejdsmiljørådgiver forventes samlet at udgøre 0,1 mio. kr. Hertil skal tillægges udgifter til evt. følgeomkostninger (malerarbejde, nye lofter, el- arbejde mv.) på ca. 0,2 mio.kr. pr. skole, i alt 0,4 mio. kr.

I alt vil udgifterne til udbedring af AT-påbud udgøre:

Østervangskolen:	1,400 mio. kr.
Hadbjerg Skole:	1,230 mio. kr.
Honorar til arbejdsmiljørådgiver:	0,100 mio. kr.
<u>Følgeomkostninger:</u>	<u>0,400 mio. kr.</u>
<u>I alt:</u>	<u>3,130 mio. kr.</u>

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der frigives en anlægsbevilling på det i budgettet afsatte beløb på 3,130 mio. kr. til udbedring af AT-påbud på Østervangskolen og Hadbjerg Skole finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i Budget 2014-17.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 13. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt, idet der udarbejdes et notat, der beskriver de konkrete projekter, som vedlægges sagen inden Økonomiudvalgets behandling.

Punkt 11: Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget 2014 -2017

Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget 2014 -2017

Sagsfremstilling

Teknik- og

Miljøudvalget

13. januar 2014

Sagsnr. 710-2014-
1164

Dok.nr. 710-2014-
2295

Sagsbehandler
DPFPOU

11. Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget 2014 -2017 - Åbent

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang

TM-U

Lovgrundlag

SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering og eventuelt.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At punktet tages til orientering.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 13. januar 2014:

Fraværende: Ingen

Taget til orientering.