

REFERAT Byrådet d. 27-09-2011

Mødedato Tirsdag d. 27. september 2011 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen - Administrationsbygningen Hammel

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
2. Budgetopfølgning 2011.....	4
2. budgetopfølgning 2011 - det specialiserede socialområde.....	7
Godkendelse af revisionsberetning nr. 12 - årsregnskab 2010.....	10
Opfølgningsredegørelse - kvalitetskontrakt.....	12
Administrationsgrundlag for ledsageordning og merudgifter.....	14
Rammeaftale 2012.....	16
Forslag til "Lokalplan nr. 328 - Boliger og erhverv syd for Hadsten med tilhørende miljørapport og Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 319 - Boligområde nord for Engdalsvej i Søften".....	20 23
Forslag til "Vandforsyningsplan 2010-2020".....	26
Beskæftigelsesplan 2012.....	29
Anlægsbevilling - Udbygning af Ndr. Hadsten Børnehave.....	31
Anlægsbevilling - Nybyggeri vedr. Laurbjerg Børnehave.....	33
Lukket: Salg af jord til boligformål.....	35

Punkt 18: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

Byråd

27. september 2011

Sagsnr. 710-2010-49026

Dok.nr. 710-2011-128852

Sagsbehandler DPURZI

18. Godkendelse af dagsorden - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Godkendelse af dagsorden til møde i Byrådet 27. september 2011.

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

1. At dagsordenen til mødet i Byrådet 27. september 2011 godkendes.

BESLUTNING

Byråd, 27. september 2011:

Fraværende: Niels Erik Nielsen, Susanne Hammelboe

Godkendt.

Punkt 19: 2. Budgetopfølgning 2011

Sagsfremstilling

Byråd

27. september 2011

Sagsnr. 710-2011-15628

Dok.nr. 710-2011-189783

Sagsbehandler DPSVE

19. 2. Budgetopfølgning 2011 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	Fagudvalg, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

I henhold til ”Principper for økonomistyring” er Budgetafdelingen ansvarlig for, at der pr. årets første tre kvartaler udarbejdes en samlet budgetopfølgning, hvor der foretages en vurdering af det forventede forbrug i forhold til årsbudgettet.

Som en konsekvens af sanktionslovgivningen er der særlige krav til kommunerne om budgetoverholdelse på serviceudgifterne i 2011. Derfor er budgetopfølgningen i højere grad end tidligere opbygget med fokus på overholdelse af serviceudgifterne i 2011.

Budgetopfølgningen indeholder først en status på de områder, som fagudvalgene har behandlet i forbindelse med planerne for budgetoverholdelse dvs. vintertjeneste, vidtgående specialundervisning, sårbare børn og unge samt handicap- og psykiatriindsats. Herefter følger en status på udmøntningen af budget 2011-14 samt de observationsområder, der er identificeret i.f.m. 2. budgetopfølgning 2011.

Derefter vises den traditionelle budgetopfølgning med vurdering af områder, hvor der foreslås tillægsbevillinger, budgetneutrale omplaceringer og udmøntning fra lov- og cirkulæreprogrammet.

Budgetopfølgningen afsluttes med en samlet vurdering af udviklingen i serviceudgifterne.

I budgetopfølgningen foreslås endvidere tillæg til en anlægsbevilling.

VURDERING

Budgetopfølgningen vedrørende serviceudgifterne indeholder en række opmærksomhedsområder, der følges tæt bl.a. via den løbende økonomistyring i hele organisationen samt månedlige budgetopfølgninger til direktionen.

I forbindelse med Byrådets behandling af sagen vedr. budgetoverholdelse 29. marts 2011 blev der afsat en budgetreserve på 6,053 mio. kr. til Byrådets disponering for at imødegå budgetpres. Budgetreserven blev i forbindelse med 1. budgetopfølgning forøget til 7,297 mio. kr. Fra dette beløb skal fratrækkes tillægsbevillingen på 2,633 mio. kr. til de overførte uforbrugte trepartsmidler fra 2010 til 2011, som blev givet i Byrådets møde 31. maj 2011. Den reelle budgetreserve udgør således 4,664 mio. kr. før 2. budgetopfølgning.

Det vurderes stadig, at der kan opnås budgetoverholdelse på de områder, der blev drøftet i forbindelse med sagen om budgetoverholdelse 29. marts 2011 (vintertjeneste, vidtgående specialundervisning, sårbare børn og unge samt handicap- og psykiatriindsats). Områderne indgår derfor ikke med et forventet merforbrug i budgetopfølgningen.

I forbindelse med 1. budgetopfølgning blev nævnt en række reduktioner i budgettet for 2011-14, hvor den forventede effekt af besparelsen muligvis ikke kunne opnås fuldt ud i 2011. I 2. budgetopfølgning foreslås det, at der gives

tillægsbevilling på 0,7 mio. kr. til en af de vedtagne reduktioner, der ikke kan realiseres fuldt ud i 2011. Herudover nævnes i budgetopfølgningen to områder, hvor den forudsatte reduktion ikke kan realiseres fuldt ud i 2011, men hvor der søges at opnå kompenserende besparelser.

I budgetopfølgningen er beskrevet en række observationsområder. På nogle områder forventes merudgifter, som kan finansieres inden for det samlede politikområde. Andre steder er det usikkert, om der kan opnås kompenserende besparelser.

I det samlede budgetpres indgår dagplejen samt sundhedsområdet som observationsområder med et skønnet budgetpres på i alt 2,125 mio. kr.

Der søges i budgetopfølgningen nogle få tillægsbevillinger på områder, hvor det vurderes, at der er stor sikkerhed for forventede mer-/mindreudgifter i forhold til budgettet. Ligeledes foreslås der en budgetomplacering, som ligeledes vedrører udmøntningen af budget 2011-14.

Til den samlede vurdering af budgetpresset hører også vurderingen af decentraliseringsaftaler. Der er ikke foretaget en fornyet vurdering heraf ved denne budgetopfølgning, dette vil ske i forbindelse med 3. budgetopfølgning. Vurderingen fra 1. budgetopfølgning indgår derfor – med en enkelt justering – i den samlede vurdering af budgetpresset. Der forventes et samlet mindreforbrug inden for decentraliseringsaftalerne på i alt 2,545 mio. kr.

Under forudsætning af, at det bliver nødvendigt at give tillægsbevilling til de områder, der er nævnt under observationsområder, og at vurderingen af decentraliseringsaftalerne holder med et forventet mindreforbrug på 2,545 mio. kr. kan det forventede mindreforbrug inkl. budgetreserven opgøres til 5,237 mio. kr., hvilket er en forbedring på ca. 2,2 mio. kr. i forhold til 1. budgetopfølgning.

Endelig indeholder budgetopfølgningen på arbejdsmarkedsområdet en stor negativ efterregulering af beskæftigelsestilskuddet vedr. 2010 på ca. 12 mio. kr. (som er finansieret via et stort set tilsvarende mindreforbrug i 2010-regnskabet). I budgetopfølgningen gives der tillægsbevilling hertil finansieret af kassen. Ligeledes sker der en stor negativ midtvejsregulering af beskæftigelsestilskuddet på ca. 20 mio. kr. vedr. 2011, som finansieres i form af en tilsvarende reduktion af udgiftsbudgettet på områderne relateret til beskæftigelsestilskuddet.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Ingen

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

De bevillingsmæssige konsekvenser (eksklusive budgetneutrale omplaceringer) fremgår af nedenstående tabel.

Udvalg (1.000 kr.)	2011
Økonomiudvalget	31.456
Teknik- og Miljøudvalget	700
Arbejdsmarkedsudvalget	-19.685
I alt	12.471
Heraf serviceudgifter	-153

Det foreslås, at de forventede mindreudgifter på 0,153 mio. kr. vedr. serviceudgifter tilføres budgetreserven på konto 6.70. til imødegåelse af budgetpres.

Det foreslås endvidere, at budgetreserven reduceres med 2,633 mio. kr., så den tidligere afgivne tillægsbevilling til overførte trepartsmidler fra 2010 til 2011 finansieres af budgetreserven frem for kassen. Budgetreserven udgør herefter 4,817 mio. kr.

Endelig foreslås, at der gives tillæg til anlægsbevillingen vedr. Digitaliseringsbanken med tilhørende rådighedsbeløb på 250.000 kr. finansieret af kassebeholdningen i 2011, idet driftsbudgettet i 2012 reduceres tilsvarende.

INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At der gives en samlet tillægsbevilling på 31.456.000 kr. inden for Økonomiudvalgets områder.
2. At der gives en samlet tillægsbevilling på 700.000 kr. inden for Teknik- og Miljøudvalgets områder.
3. At der gives en samlet tillægsbevilling på -19.685.000 kr. inden for Arbejdsmarkedsudvalgets områder.
4. At tillægsbevillingerne finansieres af/tilgår kassebeholdningen.
5. At budgetreserven reduceres med 2.480.000 kr. finansieret af kassebeholdningen.
6. At budgetomplaceringerne godkendes.
7. At lov- og cirkulæreprogrammet udmøntes.
8. At der gives tillæg på 250.000 kr. til anlægsbevillingen vedr. Digitaliseringsbanken med tilhørende rådighedsbeløb, som finansieres af kassebeholdningen i 2011.

BESLUTNING

Arbejdsmarkedsudvalget, 6. september 2011:

Fraværende: Kim Petersen, Steen Thomasen

Indstilles godkendt.

Social- og Sundhedsudvalget, 6. september 2011:

Fraværende: Christian Møller-Nielsen, Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

Teknik- og Miljøudvalget, 6. september 2011:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Børne- og Skoleudvalget, 8. september 2011:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Kultur- og Fritidsudvalget, 13. september 2011:

Fraværende: ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 20. september 2011:

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt.

Bilag

2. budgetopfølgning 2011 - notat [710-2011-157956](#)

Byråd, 27. september 2011:

Fraværende: Niels Erik Nielsen, Susanne Hammelboe

Godkendt.

Bilag

2. budgetopfølgning 2011 - notat

Punkt 20: 2. budgetopfølgning 2011 - det specialiserede socialområde

Sagsfremstilling

Byråd

27. september 2011

Sagsnr. 710-2011-15628

Dok.nr. 710-2011-189785

Sagsbehandler DPSVE

20. 2. budgetopfølgning 2011 - det specialiserede socialområde - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	SS-U, BS-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

I økonomiaftalen for 2010 mellem regeringen og KL indgår det specialiserede socialområde som et særligt fokusområde. Det er mellem regeringen og KL aftalt, at der skal iværksættes en række tiltag, som kan medvirke til opbremsning i udgiftsstigningerne på området. Som et element heri er regeringen og KL enige om, at den enkelte kommunalbestyrelse hvert kvartal skal modtage oversigter over den økonomiske udvikling på det specialiserede socialområde med henblik på at sikre overholdelse af budgetterne.

De kvartalsvise oversigter skal ligeledes indberettes til Indenrigs- og Sundhedsministeriet og danne grundlag for en drøftelse mellem regeringen og KL om udviklingen med henblik på at iværksætte yderligere initiativer.

Indenrigs- og Sundhedsministeriet har opstillet formkrav til oversigten samt foretaget en afgrænsning af, hvilke områder der defineres som hørende til det specialiserede socialområde. Afgrænsningen svarer i store træk - men ikke fuldstændigt - til den definition, der anvendes i Favrskov Kommune.

VURDERING

Vedlagte bilag viser det forventede årsregnskab på det specialiserede socialområde pr. 30. juni 2011, opdelt i henhold til den nationale definition. STU (Særligt Tilrettelagt Ungdomsuddannelse for unge med særlige behov) er ikke medtaget i den nationale definition og vises derfor særskilt.

På området for sårbare børn og unge viser budgetopfølgningen – baseret på dispositionsregnskabet - et forventet merforbrug i forhold til det korrigerede budget på 2,701 mio. kr. vedr. serviceudgifter. Herudover der et forventet mindreforbrug på overførselsudgifter på 0,750 mio. kr.

Byrådet har i forbindelse med godkendelsen af budgetoverholdelsessagen 29. marts 2011 godkendt korrigerende handlinger i henhold til ”Plan A”, som indeholder følgende tiltag:

- Revisitering af sager i henhold til fastsatte servicedeclarationer
- Omorganisering i udførerområdet
- Omlægning af anbringelser, så der sker øget brug af plejefamilier og mindre brug af døgninstitutioner

Inklusive de igangsatte aktiviteter forventes budgetoverholdelse i 2011 på området for sårbare børn og unge.

På området for handicap- og psykiatriindsats viser budgetopfølgningen – baseret på dispositionsregnskabet et forventet merforbrug i forhold til det korrigerede budget på 2,245 mio. kr. på de områder, der indgår i vedlagte bilag, heri indgår et forventet merforbrug på STU på 1,217 mio. kr. På øvrige områder, der ikke indgår i oversigten (specialundervisning for voksne samt lejetab) forventes et mindreforbrug på 0,345 mio. Det samlede forventede merforbrug udgør i alt 1,900 mio. kr. vedr. serviceudgifter.

Byrådet har i forbindelse med godkendelsen af budgetoverholdelsessagen 29. marts 2011 godkendt korrigerende handlinger i forhold til "Plan A", som indeholder følgende tiltag:

- Gennemgang af serviceniveau
- Gennemgang af samtlige SL § 107 sager (midlertidigt botilbud)
- Gennemgang af samtlige sager efter SL § 95 og 96 (BPA)
- Nye sager og bred vurdering i forhold til SL § 85 og 108

Inklusive de igangsatte aktiviteter forventes budgetoverholdelse i 2011 på området for handicap- og psykiatriindsats. Der er dog et stort pres på området på grund af en fortsat tilgang af sager og meget begrænset afgang.

Der henvises i øvrigt til den "almindelige" budgetopfølgning, der ligeledes behandles politisk i september måned.

I forhold til igangsatte og implementerede tiltag henvises til genopretningsplanerne på de to områder. Genopretningsplanerne er vedlagt som bilag.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen

INDSTILLING

Social- og sundhedsdirektøren og børne- og skoledirektøren indstiller til Byrådet:

1. At budgetopfølgningen godkendes.

BESLUTNING

Social- og Sundhedsudvalget, 6. september 2011:

Fraværende: Christian Møller-Nielsen, Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

Børne- og Skoleudvalget, 8. september 2011:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 20. september 2011:

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt.

Bilag

2011.06.30 - Opfølgning det specialiserede socialområde

[710-2011-158857](#)

Den økonomiske genopretningsplan på myndighedsområdet for sårbare børn og unge juni 2011

[710-2011-122528](#)

Den økonomiske genopretningsplan

[710-2011-112643](#)

Byråd, 27. september 2011:

Fraværende: Niels Erik Nielsen, Susanne Hammelboe

Godkendt.

Bilag

2011.06.30 - Opfølgning det specialiserede socialområde

Den økonomiske genopretningsplan på myndighedsområdet for sårbare børn og unge juni 2011

Den økonomiske genopretningsplan

Punkt 21: Godkendelse af revisionsberetning nr. 12 - årsregnskab 2010

Sagsfremstilling

Byråd

27. september 2011

Sagsnr. 710-2011-15890

Dok.nr. 710-2011-189786

Sagsbehandler DPKRY

21. Godkendelse af revisionsberetning nr. 12 - årsregnskab 2010 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	ØK, BY
Lovgrundlag	Lov om kommunernes styrelse

SAGENS INDHOLD

BDO Kommunernes Revision har fremsendt Beretning nr. 12 - Revision af årsregnskab 2010.

Beretningen er tidligere fremsendt til Byrådets medlemmer i elektronisk udgave i henhold til bestemmelserne i styrelseslovens § 42b, som siger, at revisionsberetninger skal sendes til Byrådets medlemmer senest syv dage efter modtagelsen.

I henhold til Bekendtgørelse om budget- og regnskabsvæsen, revision m.v. skal kommunens årsregnskab, revisionens beretninger samt kopi af byrådsprotokol fremsendes til det kommunale tilsyn. Samtidig sendes afgørelserne til revisionen.

Beretningen vedrører den afsluttende revision af regnskab 2010. Byrådet har tidligere behandlet delberetning nr. 11 vedrørende løbende revision 2010 udført indtil februar 2011.

Revisionen af årsregnskabet

Revisionens gennemgang af årsregnskabet omfatter ledelsespåtegningen, ledelsens årsberetning, anvendt regnskabspraksis, regnskabsopgørelse, balance og noter. Endvidere omfatter revisionen en undersøgelse, af om kommunens regnskabsafklæggelse er foretaget i overensstemmelse med formkravene i Indenrigs- og Sundhedsministeriets gældende regler.

Herudover er den talmæssige korrekthed og sammenhængen mellem regnskabet og de enkelte posteringer kontrolleret, ligesom det er påset, om regnskabs udgifter og indtægter har hjemmel i de vedtagne bevillinger, og om de er i overensstemmelse med gældende love og bestemmelser samt indgåede kontrakter m.m.

Der er endvidere gennemført lovpligtig forvaltningsrevision. Forvaltningsrevisionen har bl.a. omfattet stikprøvevis gennemgang af systemer, beslutningsgrundlag og rapporter, analyser af udgifts- og indtægtsposter, undersøgelser af nøgletal m.v. samt analyser af budgetafvigelser.

Revisionen indeholder endvidere opfølgning på tidligere revisionsbemærkninger samt decisionsskrivelser fra 2008 og 2009.

Herudover har revisionen givet en overordnet vurdering af kommunens økonomiske situation.

Revisionens konklusioner

Det er revisionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af kommunens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2010, samt at resultatet af kommunens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2010 er i overensstemmelse med Indenrigs- og Sundhedsministeriets regnskabsbestemmelser.

Ved den udførte forvaltningsrevision er der ikke fremkommet forhold, der giver anledning til at konkludere, at områderne ikke er varetaget på en økonomisk hensigtsmæssig måde.

Revisionen har foretaget en overordnet analyse af væsentlige forhold med betydning for den økonomiske udvikling, herunder bæredygtig drift og det likvide beredskab. Revisionen konkluderer, at da det budgetterede driftsoverskud i 2011 på nuværende tidspunkt forventes realiseret, vil Favrskov Kommunes økonomiske situation blive forbedret i forhold til tidligere år. Revisionen anser det for vigtigt, at Favrskov Kommune fremover fortsat er i stand til at generere et overskud i den ordinære drift på det skattefinansierede område for at give plads til afdrag på lån og fremtidige anlægsinvesteringer.

Revisionen af årsregnskab 2010 har givet anledning til bemærkning vedrørende revalidering – ledighedsydelsessager.

Herudover følges der i revisionsberetningen op på tidligere revisionsbemærkninger. Ved den afsluttende revision af regnskab for 2009 afgav revisionen en bemærkning om sagsadministrationen i personsager for børn og unge med særlige behov. Der er fulgt op på denne bemærkning i forbindelse med en løbende revision, hvor der er aftalt med Børn og Skole at foretage yderligere revisionsmæssig opfølgning i efteråret 2011.

I forbindelse med den løbende revision af kommunens regnskab for 2010 afgav revisionen en bemærkning om sagsadministration af kontante ydelser vedr. merudgifter til børn og tabt arbejdsfortjeneste. Revisionen foretager opfølgning på dette i forbindelse med den løbende revision af kommunens regnskab for 2011.

VURDERING

I forhold til revisionens bemærkning vedrørende revalidering – ledighedsydelsessager – henvises der til Arbejdsmarkedsrådets kommentarer, som fremgår af notat vedr. beretning nr. 12.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen

INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At Arbejdsmarkedsrådets kommentarer vedrørende revisionens bemærkning tages til efterretning.
2. At regnskab 2010 godkendes endeligt.
3. At beretningen godkendes og fremsendes til det kommunale tilsyn med kopi af byrådsprotokollen.

BESLUTNING

Økonomiudvalget, 20. september 2011:

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt.

Bilag

710.000, Favrskov Kommune, beretning nr. 12, afsluttende revision 2010, endelig.pdf

[710-2011-161596](#)

Beretning 12 - Arbejdsmarkedsrådets kommentarer

[710-2011-165662](#)

Byråd, 27. september 2011:

Fraværende: Niels Erik Nielsen, Susanne Hammelboe

Godkendt.

Bilag

710.000, Favrskov Kommune, beretning nr. 12, afsluttende revision 2010, endelig.pdf

Beretning 12 - Arbejdsmarkedsrådets kommentarer

Punkt 22: Opfølgningsredegørelse - kvalitetskontrakt

Sagsfremstilling

Byråd

27. september 2011

Sagsnr. 710-2010-11964

Dok.nr. 710-2011-189790

Sagsbehandler DPMERA

22. Opfølgningsredegørelse - kvalitetskontrakt - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 22.06.10, pkt. 116
Forventet sagsgang	Fagudvalg, ØK, BY
Lovgrundlag	Bekendtgørelse om kommunal kvalitetskontrakt og opfølgningsredegørelse

SAGENS INDHOLD

Folketinget besluttede i 2009, at alle landets kommuner skulle udarbejde en kvalitetskontrakt senest 1. juli 2010.

Kvalitetskontrakten er en del af Regeringens kvalitetsreform. Udgangspunktet var, at der skal laves få, klare, kvantitative mål på hvert serviceområde i kommunen. Formålet med kvalitetskontrakten er at give byrådene et redskab til systematisk at overveje, hvorledes kvaliteten i opgaveløsningen kan udvikles samt til at opstille mål herfor. Kvalitetskontrakten giver samtidig borgerne information om, hvilket serviceniveau, der tilstræbes i kommunen. Kvalitetskontraktens tidshorisont er Byrådets samlede valgperiode. De enkelte mål kan dog have en kortere eller længere tidshorisont.

Favrskov Kommune udarbejdede på den baggrund en kvalitetskontrakt bestående af 17 mål på ti serviceområder. Målene tog afsæt i allerede eksisterende politikker, kvalitetsstandarder, planer, servicemål mm. for således at sikre konsistens mellem kvalitetskontrakten og Byrådets øvrige politisk fastsatte mål.

I forbindelse med kvalitetskontrakten følger ligeledes et krav om en årlig opfølgningsredegørelse, som kan give borgerne en status på målopfyldelsen. Den første opfølgning skal ske senest i forbindelse med vedtagelse af Budget 2012. Den årlige opfølgning har til formål at sikre, at der tages stilling til, hvorvidt indsatsen på de enkelte områder er tilstrækkelig, og om der er behov for eventuelle ændringer.

VURDERING

Administrationen har udarbejdet vedlagte opfølgningsredegørelse, hvori status for målopfyldelsen på de enkelte mål gennemgås. I forbindelse med arbejdet med opfølgningsredegørelsen, har der vist sig behov for enkelte ændringer af kvalitetskontrakten. Disse forslag til ændringer beskrives i slutningen af opfølgningsredegørelsen.

Gennemgangen af de 17 mål har vist, at seks af målene er opfyldte. Herudover er der seks mål, som det stadig arbejdes målrettet på at opfylde. De resterende fem mål er der endnu ikke blevet foretaget målinger af. For tre af disse gælder det, at der har været systemmæssige udfordringer i forbindelse med måling, som betyder, at der først kan laves en målopfølgning i 2012. For de sidste to mål drejer det sig om, at de planlagte brugerundersøgelser først iværksættes i efteråret 2011.

I opfølgningsredegørelsen foreslås der tre nye mål til erstatning for de mål, som er opfyldt. Derudover foreslås målene på arbejdsmarkedsområdet justeret i overensstemmelse med udkastet til beskæftigelsesplan 2012. Beskæftigelsesplanen for 2012 behandles ligeledes på byrådsmødet 27. september 2011. Eventuelle ændringer i den forbindelse justeres tilsvarende i kvalitetskontrakten.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Opfølgningsredegørelsen offentliggøres på www.favrskov.dk samt på www.brugerinformation.dk

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen

INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At Opfølgningsredegørelse kvalitetskontrakt 2011 godkendes.
2. At forslagene til nye/justerede mål i kvalitetskontrakten godkendes.

BESLUTNING

Social- og Sundhedsudvalget, 6. september 2011:

Fraværende: Christian Møller-Nielsen, Niels Flade Nielsen

- 1) Indstilles godkendt.
- 2) Indstilles godkendt.

Arbejdsmarkedsudvalget, 6. september 2011:

Fraværende: Kim Petersen, Steen Thomasen

Indstilles godkendt.

Teknik- og Miljøudvalget, 6. september 2011:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Børne- og Skoleudvalget, 8. september 2011:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Kultur- og Fritidsudvalget, 13. september 2011:

Fraværende: ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 20. september 2011:

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt.

Bilag

Udkast til "Opfølgningsredegørelse kvalitetskontrakt 2011" [710-2011-141482](#)

Byråd, 27. september 2011:

Fraværende: Niels Erik Nielsen, Susanne Hammelboe

Godkendt.

Bilag

Udkast til "Opfølgningsredegørelse kvalitetskontrakt 2011"

Punkt 23: Administrationsgrundlag for ledsageordning og merudgifter

Sagsfremstilling

Byråd

27. september 2011

Sagsnr. 710-2010-26320

Dok.nr. 710-2011-189794

Sagsbehandler DPGILA

23. Administrationsgrundlag for ledsageordning og merudgifter - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	SS-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Lov om social service § 97 og § 100

SAGENS INDHOLD

Social og Sundhed har udarbejdet administrationsgrundlag for ledsageordning (servicelovens § 97) og merudgifter (servicelovens § 100). Administrationsgrundlagene angiver grundlaget for den administrative praksis i Favrskov Kommune i forbindelse med bevilling af ledsageordning og merudgifter.

Administrationsgrundlagene indgår som et af tiltagene i den økonomiske genopretningsplan og er en samling af gældende regler og lovgivning, ankepraksis og egne lokale beslutninger (politikker, budgetter, værdier, kvalitetsstandarder og lignende), som ligger til grund for forvaltningen af et område eller praksis i en myndighedsafdeling.

Administrationsgrundlagene skal anvendes til at understøtte en ensartethed og kvalitativ sagsbehandling, der kan medvirke til at sikre en korrekt sagsbehandling og styring af den administrative praksis hos medarbejderne. Herudover er administrationsgrundlagene et ledelsesværktøj, der kan bidrage til den økonomiske styring og til konkretisering af kommunens kvalitets- og serviceniveau.

VURDERING

Det vurderes, at de to administrationsgrundlag vil understøtte tiltagene i den økonomiske genopretningsplan. Et tydeligt administrationsgrundlag, der anviser den administrative praksis i Favrskov Kommune, vil medvirke til, at der opnås en mere ensartet visitation på området. Herved sikres også en bedre sammenhæng mellem bevilling og serviceniveau.

Administrationsgrundlagene kan endvidere anvendes til at fastsætte og regulere kommunens serviceniveau under hensyntagen til den lovpligtige individuelle konkrete vurdering i forhold til udmåling af den enkelte borgers ydelser. Administrationsgrundlagene kan have indvirkning på kommunens serviceniveau, og derfor vurderer Social og Sundhed, at administrationsgrundlagene skal godkendes politisk.

Herudover vil administrationsgrundlagene udgøre et hjælpeværktøj i specialrådgivernes sagsbehandling for en bedre udnyttelse af personalets ressourcer og fungere som en hjælp ved oplæring af nye medarbejdere.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

I forbindelse med udarbejdelse af forslag til administrationsgrundlag har der været interne drøftelser i Social og Sundhed.

Handicaprådet orienteres om de to administrationsgrundlag, når de er blevet politisk behandlet.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Administrationsgrundlagene er som udgangspunkt et redskab for myndighedsfunktionen. De skal bidrage til realisering af den økonomiske genopretningsplan og imødegåelse af budgetpres på området, samtidig med at de anvendes som et hjælpeværktøj til sagsbehandlingen i Specialrådgivningen og dermed en bedre udnyttelse af de personalemæssige ressourcer.

INDSTILLING

Social- og sundhedsdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At administrationsgrundlag for ledsageordning (servicelovens § 97) godkendes.
2. At administrationsgrundlag for merudgifter (servicelovens § 100) godkendes.
3. At mindre rettelser af redaktionel karakter eller mindre tilpasninger i administrationsgrundlag som følge af justeringer i lovgivningen fremadrettet kan foretages af Social og Sundhed.

BESLUTNING

Social- og Sundhedsudvalget, 6. september 2011:

Fraværende: Christian Møller-Nielsen, Niels Flade Nielsen

- 1) Indstilles godkendt.
- 2) Indstilles godkendt.
- 3) Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 20. september 2011:

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt.

Bilag

Administrationsgrundlag SEL § 100 [710-2011-88027](#)

Administrationsgrundlag Ledsagerordning [710-2011-27371](#)

Byråd, 27. september 2011:

Fraværende: Niels Erik Nielsen, Susanne Hammelboe

Godkendt.

Bilag

Administrationsgrundlag SEL § 100

Administrationsgrundlag Ledsagerordning

Punkt 24: Rammeaftale 2012

Sagsfremstilling

Byråd

27. september 2011

Sagsnr. 710-2011-75848

Dok.nr. 710-2011-189796

Sagsbehandler DPTRFU

24. Rammeaftale 2012 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	SS-U, BS-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Serviceoven, Almenboligloven, Folkeskoleloven og Specialundervisningsloven

SAGENS INDHOLD

Folketinget har 3. marts 2011 vedtaget en ændring af lovgrundlaget for den kommunale og regionale rammeaftale på social- og specialundervisningsområdet. Med ændringen af lovgrundlaget fulgte en opdeling af rammeaftalen i henholdsvis en faglig udviklingsdel (Udviklingsstrategien) og en kapacitets- og økonomistyringsdel (Styringsaftalen).

I forbindelse med lovændringen overgik størstedelen af koordineringen af rammeaftalerne – de sociale tilbud efter serviceoven og tilbud på det almene boligområde efter almenboligloven – fra Regionsrådet til Kommunalbestyrelserne. Koordineringen af specialundervisningsområdet forblev i Regionsrådet.

I forhold til rammeaftale 2012 skal såvel Udviklingsstrategien som Styringsaftalen være offentliggjort senest 15. oktober 2011.

I de kommende år skal Udviklingsstrategien være offentliggjort 1. juni og Styringsaftalen senest 15. oktober 2011.

Rammeaftalen er et planlægnings- og udviklingsværktøj, der skal sikre en åben dialog om udviklingen på det specialiserede område.

Aftalen skal dels fungere som et redskab, der sikrer balance i udbud og efterspørgsel efter specialiserede sociale tilbud ud fra hensyn til driftssikkerhed, forsyningssikkerhed og en rationel økonomi, dels sikre fleksibilitet og faglig udvikling i tilbuddene.

I Udviklingsstrategien er der mellem kommunerne og regionen aftalt en række fokus- og udviklingsområder, hvor det findes særligt vigtigt, at der i det fremadrettede samarbejde er en øget bevågenhed. Hertil kommer, at ændringen i lovgrundlaget for rammeaftalen har givet Socialministeren mulighed for at udmelde særlige temaer til Udviklingsstrategien. I 2012 er det udmeldte tema ”Sær- og enkeltforanstaltninger”.

Udviklingsstrategiens fokus- og udviklingsområder for 2012 er således følgende områder:

- Takstopfølgning
- Gennemsigtighed i ydelse og pris
- Fælles metodeudvikling
- Uddannelse af visitatorer
- Særforanstaltninger til børn, unge og voksne
- Senhjerneskadeområdet

Styringsaftalen skal lægge rammerne for kapacitets- og prisudviklingen i det kommende år for tilbud, som er omfattet af rammeaftalen.

Formålet med Styringsaftalen er at øge kommunernes bevidsthed om og stillingtagen til de styringsmæssige konsekvenser af, at kommunerne på det specialiserede socialområde er afhængige af at købe og sælge pladser hos hinanden.

Kommunerne og regionen er enige om,

- at der fortsat skal være fokus på udviklingen af omkostningseffektive løsninger/tilbud, som er fagligt og kvalitativt i orden. Dette kan ske ved sammenlægning og omlægning af tilbud, udvikling af nye og anderledes tilbud, kortere opholdstider, fokus på effekt af indsatsen og serviceniveau
- at sætte særligt fokus på den fælles metodeudvikling. Det skal undersøges hvordan JYFE (Jysk socialforsknings- og evalueringssamarbejde) og Metodecentret – Center for Innovation og Metodeudvikling (etableret som en selvejende institution 1. juni 2010 af Århus, Herning, Skanderborg og Randers kommuner samt Region Midtjylland) kan bidrage mere til den fælles metodeudvikling
- at fortsætte udviklingen af differentierede takster for de enkelte tilbud med henblik på at sikre større gennemsigtighed mellem ydelse og takst
- at udarbejde forslag til en forenkling af takstberegningen
- at overheadprocenterne i takstberegningen er maksimale procenter (bortset fra udviklingsprocenten på 0,5, som skal anvendes) dvs. driftsherrerne bl.a. kan reducere administrationsomkostningerne fra det nuværende niveau på 5,4 %
- at hver af driftsherrerne (19 kommuner og regionen) reducerer udgifterne over de næste tre år med i alt 4,5 %. I 2012 skal der ikke ske en reduktion af taksterne. I 2013 reduceres taksterne med 2 % og med yderligere 2,5 % i 2014
- driftsherrerne har mulighed for at reducere udgifterne før de nævnte tidspunkter, at fordele nedsættelsen forskelligt på voksen- og børneområdet og på de forskellige tilbud. Takstreduktionen skal således ses som et gennemsnit af den enkelte driftsherres samlede tilbud omfattet af rammeaftalen. Takstreduktionen skal ses i forhold til den ordinære takst for 2011 (dvs. uden over-/underskud indregnet). (Afskrivning og forrentning af bygninger mv. og bidrag til tjenestemandsoptjening indgår ikke, men følger blot de gældende beregningsprincipper). Det bemærkes, at udgiftsbudgetterne og dermed taksterne derudover er omfattet af den almindelige pris- og lønregulering
- i særlige tilfælde kan der mellem driftsherren og køberkommunerne indgås aftale om en anden takststudvikling end ovenstående
- at reduktionen af udgifterne kan ske på flere måder - sammenlægning og omlægning af tilbud, udvikling af nye og anderledes tilbud, kortere opholdstider, fokus på effekt af indsatsen og serviceniveau
- at indgå i dialog med de private driftsherrer/tilbud om fortsat udvikling af mere omkostningseffektive løsninger/tilbud, som er fagligt og kvalitativt i orden. Herunder at de private driftsherrer/tilbud reducerer deres udgifter og dermed taksterne svarende til de offentlige driftsherrers reduktion"
- inden indgåelse af rammeaftalen for 2013 skal det nærmere vurderes, hvilke tilbud der skal være omfattet af aftalen
- De sikrede institutioner Koglen og Grenen er ikke omfattet af takstreguleringen.

Den administrative styregruppe for social- og specialundervisningsområdet har forberedt arbejdet omkring rammeaftale 2012. Rammeaftalen har efterfølgende været behandlet på møde i henholdsvis kommunaldirektørnetværket 19. august 2011 og KKR 25. august 2011.

VURDERING

Børn og Skole og Social og Sundhed vurderer sammenfattende, at Rammeaftale 2012 kan fungere som et redskab, der kan sikre balance i udbud og efterspørgsel efter specialiserede sociale tilbud ud fra hensyn til driftssikkerhed, forsyningssikkerhed og en rationel økonomi. Samtidig vurderes det, at Rammeaftale 2012 kan medvirke til at sikre den fornødne fleksibilitet og faglige udvikling i de specialiserede sociale tilbud.

For så vidt angår de forventede takstreduktioner på 2 % i 2013 og 2,5 % i 2014 vurderes det umiddelbart, at det vil forudsætte omlægning i retning af mere omkostningseffektive tilbud samtidig med, at den faglige kvalitet skal bibeholdes.

Med baggrund i takstreduktionerne i 2011 vurderes det som positivt, at der ikke skal gennemføres takstreduktioner i 2012, idet det sikrer tid til den fornødne omlægning og udvikling.

Takstfilen for Rammeaftale 2012 skal først indberettes 15. oktober 2011, hvorfor bilag 1 til Rammeaftale 2012 ikke er færdig.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Rammeaftalen sendes til høring i Handicaprådet. Eventuelt høringssvar vedhæftes til Byrådets møde 27. september 2011.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Med forbehold for endelig politisk godkendelse er der med Rammeaftale 2012 aftale om, at der ikke skal ske en reduktion i taksterne i 2012.

INDSTILLING

Social- og sundhedsdirektøren og børne- og skoledirektøren indstiller til Byrådet:

1. At Rammeaftale 2012 godkendes.

BESLUTNING

Social- og Sundhedsudvalget, 6. september 2011:

Fraværende: Christian Møller-Nielsen, Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

Børne- og Skoleudvalget, 8. september 2011:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Social og Sundhed, 12. september 2011:

Social og Sundhed har modtaget høringssvar fra Handicaprådet. Høringssvaret indgår som bilag i forbindelse med den videre behandling af sagen i Økonomiudvalget og Byrådet.

Økonomiudvalget, 20. september 2011:

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt.

Bilag

Følgrebrev, Rammeaftale 2012	710-2011-172508
Udkast til Rammeaftale 2012	710-2011-172499
Bilag 2 - Aftale om omkostningsberegning og betalingsmodeller	710-2011-172500
Bilag 3 - Anvendelse af abonnementsordninger	710-2011-172501
Bilag 4 - Målgruppebeskrivelse	710-2011-172502
Bilag 5 - Udviklingsplan for Sølund	710-2011-172503
Bilag 6 - Tilbudsportalen, eksternt link	710-2011-173536
Bilag 7 - Fremtidig organisering på det specialiserede socialområde	710-2011-172505
Høringssvar fra Handicaprådet	710-2011-182434

Byråd, 27. september 2011:

Fraværende: Niels Erik Nielsen, Susanne Hammelboe

Godkendt.

Bilag

Følgrebrev, Rammeaftale 2012

Udkast til Rammeaftale 2012

Bilag 2 - Aftale om omkostningsberegning og betalingsmodeller

Bilag 3 - Anvendelse af abonnementsordninger

Bilag 4 - Målgruppebeskrivelse

Bilag 5 - Udviklingsplan for Sølund

Bilag 6 - Tilbudsportalen, eksternt link

Bilag 7 - Fremtidig organisering på det specialiserede socialområde

Høringssvar fra Handicaprådet

Punkt 25: Forslag til "Lokalplan nr. 328 - Boliger og erhverv syd for Hadsten med tilhørende miljørapport og tillæg nr. 4 til Kommuneplan 09"

Sagsfremstilling

Byråd

27. september 2011

Sagsnr. 710-2009-44432

Dok.nr. 710-2011-189797

Sagsbehandler DPEJBA

25. Forslag til "Lokalplan nr. 328 - Boliger og erhverv syd for Hadsten med tilhørende miljørapport og tillæg nr. 4 til Kommuneplan 09" - Åbent

Tidl. politisk behandling	TM-U, 02.12.10, pkt. 103
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Genoptagelse af sag nr. 103 fra møde i Teknik- og Miljøudvalget 2. december 2010.

Teknik og Kultur har udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 328 med tilhørende miljørapport og tillæg nr. 4 til Favrskov Kommuneplan 09 for et nyt byområde til boliger og erhverv syd for Hadsten.

Lokalplanområde 328 er udarbejdet for at sikre det planmæssige grundlag for, at der kan udvikles et fremtidsorienteret, bæredygtigt og mangfoldigt nyt byområde. Områdets bæredygtighed kommer bl.a. til udtryk ved, at planlægningen bygger på en række principper om bæredygtighed, der følges op med konkrete bestemmelser. Det drejer sig bl.a. om hensyn til grundvand, natur, landskab, energi, trafik, stier, miljø og klima.

Områdets mangfoldighed kommer bl.a. til udtryk ved, at det rummer forskellige anvendelser som erhverv, boliger, institution, station, rekreative arealer og naturområder. Det nye boligområde rummer mulighed for en række alternative måder at bo på. Forskellige boligtyper kan opfylde ønsker om at bo individuelt, kollektivt eller med elementer fra begge boformer. De forskellige boligtyper kan efter bygherrens ønske opføres som ejerboliger, andelsboliger eller lejeboliger.

Lokalplanen er udarbejdet med udgangspunkt i en strukturplan for hele området mellem Hadsten og Hinnerup samt 'Helhedsplanen for ny bydel syd for Hadsten', september 2010.

Det samlede lokalplanområde er på ca. 60 ha. Området ligger i landzone og er ved planens udarbejdelse dels privat ejet og dels offentligt ejet. Ved den endelige vedtagelse af lokalplanen overføres hovedparten af området til byzone, idet de grønne, naturprægede områder bevares i landzone. Området forventes byggemodnet og udbygget i etaper i takt med efterspørgslen.

Det nye byområde er opdelt i fem delområder med hver sin hovedanvendelse.

Delområde I: Ca. 8,5 ha til erhverv i op til to etager til kontorerhverv, administration, butikker til pladskrævende varegrupper samt produktions- og værkstedsvirksomhed inden for miljøklasse 1-4.

Delområde II: Ca. 210 parcelhusgrunde med en grundstørrelse på minimum 800 m². Mindre dele af området kan bebygges med alternative boligformer som fx dobbelthuse, storvillaer, minibofællesskaber eller gårdhavehuse. Ny bebyggelse kan opføres i én og to etager. Desuden reserveres grønne nærrekreative områder til leg og ophold. For grunde i kuperet terræn stiller lokalplanen krav til bebyggelsens udformning og indpasning i terrænet. På de mere flade arealer

stiller lokalplanen kun få krav til byggeriets udseende. Et mindre område er i lokalplanen forbeholdt træhuse, og et andet er forbeholdt lavenergibebyggelse.

Delområde III: Ca. 300 boligenheder i tætte boligbebyggelser i op til fire etager omkring en planlagt letbanestation, så flest mulig får hurtig og let adgang til letbanen. Desuden er godt 5.000 m² reserveret til en ny daginstitution.

Delområde IV: Boliger langs Gl. Sellingvej i op til tre etager.

Delområde V: Grønne, rekreative, naturprægede områder som skal friholdes for bebyggelse og anlæg med undtagelse af trampestier og regnvandsbassiner.

Der reserveres areal for tracé til letbane gennem området. Vejbetjeningen sker via en stamvej gennem området med forbindelse til Skanderborgvej med to overkørsler. Stamvej og fordelingsveje anlægges med kombinerede gang- og cykelstier, der forbindes med det eksisterende stinet i Hadsten.

VURDERING

Lokalplanforslag

Formålet med lokalplanen er at skabe mulighed for et mangfoldigt og bæredygtigt nyt byområde i den sydlige del af Hadsten. Området udgør første etape af den samlede strukturplan for et nyt byområde mellem Hadsten og Hinnerup.

Inden for denne etape er der udlagt areal til boliger, erhverv, station, institution, rekreative områder og naturområder. En eventuel ny skole kan opføres på arealer syd for lokalplanområde 328 efter lokalplanlægning og efter en nærmere kapacitetsanalyse af de eksisterende folkeskoler sammenholdt med befolkningsprognosens fremskrivninger af elevtallet.

Lokalplanforslaget er ændret siden Teknik- og Miljøudvalget behandlede forslaget første gang 2. december 2010. Det er sket i forlængelse af Teknik- og Miljøudvalgets inspirationstur til en række boligbebyggelser i Aarhus og Skanderborg og efterfølgende opsamling og drøftelse i udvalget 11. marts 2011. Ændringerne er bl.a.:

- Flere muligheder for – og krav om – bæredygtigt og energibesparende byggeri. Se vedhæftede notat af 14. juli 2011, der indeholder beskrivelse af ”15 punkter om bæredygtighed”.
- Større mulighed for variation i boligtyper og boformer. Se vedhæftede notat af 14. juli 2011, der indeholder beskrivelse af ”10 måder at bo på”.

Tillæg nr. 4 til Favrskov Kommuneplan 09

Lokalplanen er udarbejdet i overensstemmelse med teksten i kommuneplanens rammer for områderne 1.BO.22, 1.BL.2 og 1.ER.9.

Tillæg nr. 4 indeholder følgende ændringer til kommuneplanens hovedstruktur og rammekort:

1. Afgrænsning af rammeområde 1.BO.22 justeres svarende til afgrænsningen af lokalplan 328. Der er tale om en mindre justering, der har til formål at skabe en naturlig afgrænsning af lokalplanområdet mod det åbne land. Herunder udtages nogle meget kuperede områder af rammerne, og naturområder bevares i landzone.
2. Kommuneplanens hovedstruktur ændres således, at en arealreservation til ringvej sydøst om Hadsten fra Skanderborgvej til Ødumvej udgår. Desuden fastlægges letbanens forløb svarende til indholdet i lokalplan nr. 328.

Miljørapport

Teknik og Kultur har på baggrund af en indledende screening af planforslaget besluttet, at lokalplan nr. 328 skal miljøvurderes. Emnerne for miljøvurderingen er trafik, trafikstøj, grundvand, beskyttede naturområder, jordforurening, landskabspåvirkning, højspændingsanlæg, rekreation og friluftsliv.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Borgerinddragelse og kommunikation sker efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt formål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet. Når Byrådet har godkendt lokalplanforslaget med det tilhørende kommuneplantillæg, skal det offentliggøres ved annoncering i de lokale og regionale dag- og /eller ugeblade med en indsigelsesfrist på mindst otte uger.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

I den udstrækning Favrskov Kommune vælger selv at udvikle området, vil det være forbundet med betydelige økonomiske konsekvenser at realisere lokalplanen. Udgifter til jordkøb, etapevis byggemodning og udstykning vil komme over en årrække. Efterfølgende vil der over en årrække komme indtægter ved salg af parcelhusgrunde og storparceller samt grunde til institutions- og erhvervsformål.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Lokalplan nr. 328 – Boliger og erhverv syd for Hadsten med tilhørende miljørapport og tillæg nr. 4 til Kommuneplan 09" godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.
2. At der afholdes offentligt borgermøde om planforslaget.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 6. september 2011:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 20. september 2011:

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt.

Bilag

Forslag til "Lokalplan nr. 328 - Boliger og erhverv syd for Hadsten" med tilhørende miljørapport og tillæg nr. 4 til Kommuneplan 09 [710-2011-174177](#)

Helhedsplan for ny bydel syd for Hadsten [710-2011-156800](#)

Notat af 14. juli 2011: 15 punkter om bæredygtighed og 10 måder at bo på [710-2011-156966](#)

Kortbilag: kommunalt ejede arealer i lokalplanområde 328 pr. 23.08.2011 [710-2011-167263](#)

Byråd, 27. september 2011:

Fraværende: Niels Erik Nielsen, Susanne Hammelboe

Godkendt.

Bilag

Forslag til "Lokalplan nr. 328 - Boliger og erhverv syd for Hadsten" med tilhørende miljørapport og tillæg nr. 4 til Kommuneplan 09

Helhedsplan for ny bydel syd for Hadsten

Notat af 14. juli 2011: 15 punkter om bæredygtighed og 10 måder at bo på

Kortbilag: kommunalt ejede arealer i lokalplanområde 328 pr. 23.08.2011

Punkt 26: Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 319 - Boligområde nord for Engdalsvej i Søften"

Sagsfremstilling

Byråd

27. september 2011

Sagsnr. 710-2010-14997

Dok.nr. 710-2011-189798

Sagsbehandler DPGSMI

26. Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 319 - Boligområde nord for Engdalsvej i Søften" - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 01.02.11, pkt. 11
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Forslag til "Lokalplan nr. 319 - Boligområde nord for Engdalsvej i Søften" har sammen med den tilhørende miljørapport været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 16. februar til 16. april 2011.

Der er kommet indsigelser og bemærkninger til lokalplanforslaget, både fra en række naboer til området og fra lodsejere inden for lokalplanområdet samt fra andre borgere med interesse i lokalplanområdet.

Indsigelserne er beskrevet i "Opsamlende notat vedrørende offentlighedsfasen om forslag til lokalplan nr. 319 Boligområde nord for Engdalsvej i Søften" af 13. juli 2011, hvoraf Teknik og Kulturs bemærkninger også fremgår.

Med lokalplanen åbnes der mulighed for at udvikle området med ca. 50 åben-lave og 20-25 tæt-lave boliger. Derudover udlægges et delområde, der kan udnyttes enten til 11 parcelhusgrunde til åben-lav boligbebyggelse eller som en storparcel til opførelse af ca. 30 tæt-lave boliger.

Den eksisterende bolig, der ligger midt i lokalplanområdet, udlægges som et delområde for sig på en parcel, der kan udstykkes efterfølgende.

Lokalplanområdet vejbetjenes fra en facadeløs stamvej, der tilsluttes Engdalsvej. Adgang til de enkelte boliger sker fra blinde boligveje. Projektet forudsætter en udvidelse af Engdalsvej, så der kan etableres venstresvingsbane.

Der etableres stiforbindelser med forbindelse til boligområdet og Søften by mod nord, institution og skole mod vest og "Den Grønne Kile" øst for lokalplanområdet.

VURDERING

Lokalplanforslag

Området ligger inden for kommuneplanens rammeområde 5.BO.3, og lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanens rammer for lokalplanlægning.

Formålet med lokalplanen er at skabe mulighed for at udstykke området til åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse og derved efterkomme en del af efterspørgslen efter byggegrunde i Favrskov Kommunes østlige del. I lokalplanforslaget er der lagt vægt på, at bebyggelsen og bearbejdningen af grundene i høj grad tilpasses det eksisterende naturlige terræn.

De indkomne bemærkninger og indsigelser vedrører især udstykningens udformning; dels delområdernes afgrænsning og dels udsigtsforhold, stiforbindelser og friarealer. Der er dog også enkelte generelle bemærkninger om Favrskov

Kommunes boligområder.

På baggrund af de indkomne bemærkninger og indsigelser foreslås følgende ændringer af lokalplanforslaget:

- Teksten tilrettes med mindre ændringer omkring de eksisterende forhold. For at imødekomme ønsket om mulighed for at opføre bofællesskaber suppleres bestemmelserne for de tæt-lave områder med tekst om, at der tillige kan opføres et fælleshus for bebyggelsen.
- De to vestligste parceller i delområde IV overføres til delområde I.
- Der tilføjes en bestemmelse om, at grundejerforeningen skal vedligeholde friarealet "Den Grønne Kile" øst for lokalplanområdet i fællesskab med andre grundejerforeninger.
- Der tilføjes en bestemmelse om, at beplantningsbæltet mod syd alternativt kan tilsås med græs.
- Endvidere tilføjes en bestemmelse om, at indtil arealet i delområde IV udstykkes og bebygges skal arealet uden om matr.nr. 15 bg henligge som græsareal, eventuelt med spredte grupper af træer og buske.

Miljørapport – sammenfattende redegørelse

På baggrund af en indledende screening er der udarbejdet en miljørapport, der vurderer lokalplanforslaget med hensyn til vejstøj, støj fra jernbane, landskab, grundvand, forurening og sundhed. Miljørapporten har været i offentlig høring sammen med lokalplanforslaget. Der er ikke kommet bemærkninger og indsigelser til miljørapportens indhold.

Der er efterfølgende udarbejdet en sammenfattende redegørelse, jf. § 9 stk. 2 i bekendtgørelse om lov miljøvurdering af planer og programmer, der forholder sig til de indkomne indsigelser til lokalplanen.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Lokalplanforslaget og miljørapport har været fremlagt i offentlig høring i otte uger. De indkomne bemærkninger og indsigelser fremgår af "Opsamlende notat vedrørende offentlighedsfasen om forslag til lokalplan nr. 319 Boligområde nord for Engdalsvej i Søften".

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Lokalplanforslaget har ingen umiddelbare økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune, men åbner mulighed for grundsalg og eventuelle udgifter til byggemodning. Ca. to tredjedele af lokalplanområdet er privatejet og resten, den østligste tredjedel, ejes af Favrskov Kommune. Lokalplanens realisering forudsætter et samarbejde mellem de to parter.

Udgifter til etablering af venstresvingsbane på Engdalsvej og evt. andre nødvendige foranstaltninger foranlediget af det nye område skal afholdes af udstykkeren eller udstykkerne i fællesskab, hvis der er flere. Vejmyndigheden vil således i forbindelse med udstykningen beslutte hvilken ombygning, der skal ske på Engdalsvej, og om ombygningen gennemføres ved egen udførelse mod betaling. Godkendelse af den nye vejtilslutning vil være betinget af, at udstykkeren eller udstykkerne i fællesskab betaler alle udgifter ved ombygningen af de offentlige veje.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At "Lokalplan nr. 319 – Boligområde nord for Engdalsvej i Søften" samt tilhørende miljørapport vedtages endeligt med ændringer som anført.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 6. september 2011:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med den tilføjelse, at § 7.15 revideres til "bebyggelsen inden for hvert enkelt storparcel skal opføres som tæt-lav boligbyggeri efter en samlet plan" og i § 9.4 erstattes "spredte træer af sorten røn" med "spredte lavstammede, lys-åbne træer".

Teknik og Kultur, 14. september 2011:

Teknik og Kultur bemærker, at anden bullit i dagsordensteksten fra Teknik- og Miljøudvalget er ændret til følgende ordlyd: "De to vestligste parceller i delområde IV overføres til delområde I."

Økonomiudvalget, 20. september 2011:

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget indstilles godkendt.

Bilag

"Lokalplan nr. 319 - Boligområde nord for Engdalsvej i Søften" med tilhørende miljørapport [710-2011-146168](#)

Opsamlende notat vedrørende offentlighedsfasen om forslag til "Lokalplan nr. 319 - Boligområde nord for Engdalsvej i Søften" [710-2011-162182](#)

Samlet oversigt over indsigelser [710-2011-161608](#)

Kortbilag: kommunalt- og privatejede arealer Søften [710-2011-167244](#)

Kortbilag: illustrationsplan [710-2011-173568](#)

Kortbilag: lokalplankort A i 1 til 3000 [710-2011-173577](#)

Kortbilag: lokalplankort B i 1 til 3000 [710-2011-173578](#)

Byråd, 27. september 2011:

Fraværende: Niels Erik Nielsen, Susanne Hammelboe

Godkendt.

Bilag

"Lokalplan nr. 319 - Boligområde nord for Engdalsvej i Søften" med tilhørende miljørapport

Opsamlende notat vedrørende offentlighedsfasen om forslag til "Lokalplan nr. 319 - Boligområde nord for Engdalsvej i Søften"

Samlet oversigt over indsigelser

Kortbilag: kommunalt- og privatejede arealer Søften

Kortbilag: illustrationsplan

Kortbilag: lokalplankort A i 1 til 3000

Kortbilag: lokalplankort B i 1 til 3000

Punkt 27: Forslag til "Vandforsyningsplan 2010-2020"

Sagsfremstilling

Byråd

27. september 2011

Sagsnr. 710-2009-19338

Dok.nr. 710-2011-189799

Sagsbehandler DPRIT

27. Forslag til "Vandforsyningsplan 2010-2020" - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Vandforsyningsloven

SAGENS INDHOLD

Favrskov Kommune skal i henhold til vandforsyningsloven udarbejde en plan for vandforsyningen i kommunen. Vandforsyningsplanen samler de fem eksisterende vandforsyningsplaner, så der bliver et fælles og opdateret administrationsgrundlag for hele Favrskov Kommune.

I Favrskov Kommune er der 51 almene vandværker, 4 distributionsvandværker (vandværk som køber vand fra et andet vandværk), 28 ikke almene vandværker, 66 større enkeltanlæg og 458 mindre enkeltanlæg. I 2009 indvandt de almene vandværker 2,9 millioner m³ vand.

I de tidligere Hinnerup og Hvorslev kommuner er forsyningsstrukturen veludbygget med ledningsnet i det åbne land. I Hadsten, Hammel og Langå er vandforsyningsstrukturen derimod mindre veludbygget, og derfor er der et stort behov for udbygning. Generelt er de almene vandværker i god fysisk stand og leverer drikkevand af god kvalitet.

Planen indeholder fire dele:

1. "Plandel" – rammerne for den fremtidige forsyningsstruktur, målsætninger og retningslinjer
2. "Status og forudsætningsdel" – beskrivelse af den eksisterende forsyningsstruktur
3. "Statusbeskrivelser, planer og forsyningsområder for de enkelte vandværker" – vandværksbeskrivelser med eksisterende forhold og planafsnit på det enkelte vandværk
4. "Oversigtskort"

Formålet med planen er, i overensstemmelse med visionen i kommuneplanen, at sikre borgerne i Favrskov Kommune adgang til rent drikkevand i tilstrækkelige mængder. Vandforsyningsplanen skal også sikre, at indvindingen af drikkevand planlægges således, at indvindingen ikke påvirker vandløb, søer og naturområder negativt, hvor plante og dyrelivet er afhængig af grundvand. Derfor skal indvindingen af drikkevand baseres på en række større og mindre vandværker fordelt decentralt i hele Favrskov kommune.

Plandelen er bygget op omkring en række fokusområde, som er:

- Vandkvalitet
- Forsyningsområder
- Forsynings sikkerhed
- Vandforsyningsregulativ og takstblad
- Miljø og grundvandsbeskyttelse.

Til hvert fokusområde er der knyttet målsætninger, som skal realiseres i planperioden. For at realisere målsætningerne er der til hvert fokusområde opstillet en række retningslinjer, som Favrskov Kommune, vandværkerne og borgerne sammen

skal arbejde for. Retningslinjerne i planen udgør sammen med lovgivningen administrationsgrundlaget for sagsbehandlingen på vandforsyningsområdet i Favrskov Kommune.

De væsentligste målsætninger og retningslinjer beskrives her:

Det fastholdes fra de fem eksisterende planer, at alle ejendomme inden for de fremtidige forsyningsområder kan tilbydes forsyning af drikkevand fra et vandværk.

Naturlige forsyningsområder udlægges umiddelbart omkring det eksisterende ledningsnet. Det betyder, at mindre enkeltanlæg (egen brønd/boring), som ligger inden for det naturlige forsyningsområde, underrettes om, at der skal søges om tilladelse til etablering af en evt. erstatningsboring. Derved sikres kommunen mulighed for at vurdere, om ejendommen med fordel kan blive tilsluttet vandværk eller om en erstatningsboring er den rigtige løsning.

Der gennemføres tekniske tilsyn på alle vandforsyningsanlæg. Hvert tredje år på almene vandværker og hvert femte år på andre anlæg.

Takstblade skal udarbejdes i overensstemmelse med FVD's vejledning (Foreningen af Vandværker i Danmark) og det fælles vandforsyningsregulativ for almene vandværker i Favrskov Kommune og skal afspejle rimelige vilkår for tilslutning af nye forbrugere. Tilslutningsafgifterne bør som udgangspunkt ikke være større end udgifterne ved at etablere egen boring. Rimelige vilkår omhandler også, at der kan leveres en god vandkvalitet inden for en rimelig tidshorisont. Takstblade for alle almene vandværker, herunder distributionsvandværker, skal være i overensstemmelse med retningslinjerne inden år 2013.

Forsyningssikkerheden øges i varieret omfang ved at installere alarm på boringer og vandforsyningsanlæg, nødforbindelser og nye kildepladser uden for tættere bebygget område. Anbefaling om sikkerhed er større ved større vandværker end ved mindre vandværker. Der vil dog altid ske en samlet vurdering af det enkelte vandværk.

Derudover har forbrugerne et ansvar for at undgå tilbagestrømning i ledningsnettet.

For at bevare den decentrale vandforsyningsstruktur og samtidig sikre en høj forsyningssikkerhed, er der forslag til oprettelse af samarbejdsområder. Samarbejdsområderne er bygget op omkring ni af vandværkerne, der er så store eller ligger så langt fra andre større vandforsyninger, at de ikke umiddelbart kan nødforsynes fra andre vandværker. Disse vandforsyninger skal være robuste nok til i fremtiden både at kunne levere vand til egne forbrugere og fungere som nødforsyning til nabovandværker.

VURDERING

Teknik og Kultur vurderer, at forslaget til vandforsyningsplanen opfylder vandforsyningslovens krav, og at planen vil kunne bidrage til at gennemføre kommuneplanens visioner og mål om, at grundvandet skal beskyttes, så den decentrale vandforsyningsstruktur bevares, og at der fortsat findes tilstrækkelige mængder af rent drikkevand. Derudover er planen i overensstemmelse med regionplanerne og forslag til vandplaner.

Forslaget til vandforsyningsplanen stiller rimelige krav til vandværkerne, forbrugerne og Favrskov Kommune samt beskriver en række væsentlige anbefalinger.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

I forbindelse med teknisk tilsyn i 2009 blev der indhentet oplysninger fra vandværkerne til status og forudsætningsdelen.

Foreløbigt udkast til målsætninger og retningslinjer er blevet gennemgået og drøftet med Vandrådet på møde i juni 2010. Drøftelsen resulterede i mere fokus på tilbagestrømningsventiler i forbindelse med anlæg til blanding af medicin og gødning.

I forbindelse med udarbejdelsen af vandværksbeskrivelserne og udlægning af de fremtidige forsyningsområder er alle almene vandværker blevet orienteret via brev i september 2010, hvor de har haft mulighed for at komme med bemærkninger til områdernes afgrænsning og beskrivelsernes indhold. Orienteringen resulterede i, at Teknik og Kultur efterfølgende i samarbejde med vandværkerne i mindre omfang justerede i den tekniske beskrivelse og forsyningsgrænserne for enkelte vandværker.

30. maj 2011 blev der afholdt et fællesmøde med de almene vandværker, hvor vandværkerne blev orienteret om bl.a. tidsplanen for udarbejdelse af planen og om de væsentligste målsætninger og retningslinjer i planen. På mødet blev retningslinjerne omkring forsyningssikkerhed, tilbagestrømningsventiler, samarbejdsområder og takstblade drøftet og kommenteret. Vandværkernes kommentarer har resulteret i enkelte rettelser i planen.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til ”Vandforsyningsplan 2010 – 2020” godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 6. september 2011:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 20. september 2011:

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1. Plandel

[710-2011-163358](#)

Bilag 2. Status og forudsætningsdel

[710-2011-163361](#)

Bilag 3. Bilagsrapport - Statusbeskrivelser, planer og forsyningsområder for de enkelte vandværker

[710-2011-163363](#)

Bilag 4. Oversigtskort

[710-2011-126229](#)

Byråd, 27. september 2011:

Fraværende: Niels Erik Nielsen, Susanne Hammelboe

Godkendt.

Bilag

Bilag 1. Plandel

Bilag 2. Status og forudsætningsdel

Bilag 3. Bilagsrapport - Statusbeskrivelser, planer og forsyningsområder for de enkelte vandværker

Bilag 4. Oversigtskort

Punkt 28: Beskæftigelsesplan 2012

Sagsfremstilling

Byråd

27. september 2011

Sagsnr. 710-2011-5618

Dok.nr. 710-2011-189800

Sagsbehandler DPJOHE

28. Beskæftigelsesplan 2012 - Åbent

Tidl. politisk behandling	AU, 12.04.11, pkt.18, AU, 07.06.11, pkt. 33
Forventet sagsgang	AU, ØK, BY
Lovgrundlag	Lov nr. 522 af 24. juni 2005 – lov om ansvaret for og styringen af den aktive beskæftigelsesindsats

SAGENS INDHOLD

I henhold til lov nr. 522 af 24. juni 2005 om ansvaret for og styring af den aktive beskæftigelsesindsats, skal der hvert år udarbejdes en plan for det kommende års beskæftigelsesindsats i jobcentret.

Beskæftigelsesplanen er kommunens plan for, hvordan kommunen vil imødekomme de beskæftigelsespolitiske udfordringer det kommende år.

Arbejdsmarkedsudvalget godkendte 7. juni 2011, at forslag til Beskæftigelsesplan 2012 blev sendt til høring i Det Lokale Beskæftigelsesråd (LBR) i Favrskov Kommune og Beskæftigelsesregion Midtjylland.

LBR har i forbindelse med sit møde 25. august 2011 afgivet et høringssvar. Heraf fremgår det, at LBR generelt finder beskæftigelsesplanen tilpas ambitiøs og et godt udgangspunkt for at tage udfordringerne op på det lokale arbejdsmarked.

Af høringssvaret fremgår det desuden, at LBR finder det vigtigt, at der i implementeringen af Beskæftigelsesplan 2012 sættes ekstra fokus på den stigende langtidsledighed med særligt fokus på den gruppe af langtidsledige, der fra juli 2012 har risiko for at miste dagpengereetten, som konsekvens af den forkortede dagpengeperiode.

Endvidere har LBR med tilfredshed noteret sig, at der i forslaget til Beskæftigelsesplan 2012 er lagt vægt på øget fokus på dialogen med lokale virksomheder, ikke mindst med henblik på, at de ledige, der ikke umiddelbart kan komme i ordinære job, får kontakt med både private og offentlige virksomheder. I den forbindelse er det vigtigt for LBR, at kontakten er med henblik på et ordinært job eller uddannelsesperspektiv.

Beskæftigelsesregion Midtjylland har også afgivet bemærkninger til Beskæftigelsesplan 2012. Beskæftigelsesregionen skriver blandt andet i høringssvaret, at Beskæftigelsesregionen overordnet set vurderer, at Beskæftigelsesplan 2012 giver en dækkende beskrivelse af de vigtigste beskæftigelsespolitiske udfordringer, jobcentret står over for i 2012.

Der kvitteres for en plan med god sammenhæng mellem de opstillede mål, og den indsats, der er beskrevet samt tilpas ambitiøse måltal.

Høringssvar fra LBR og Beskæftigelsesregion Midtjylland samt udkast til Beskæftigelsesplan 2012 er vedlagt som bilag.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen

INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At vedlagte forslag til Beskæftigelsesplan 2012 godkendes.

BESLUTNING

Arbejdsmarkedsudvalget, 6. september 2011:

Fraværende: Kim Petersen, Steen Thomasen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 20. september 2011:

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt.

Bilag

Høringssvar vedrørende Beskæftigelsesplan 2012 [710-2011-156475](#)

Beskæftigelsesplan 2012 [710-2011-76046](#)

Kvitteringsbrev til Favrskov [710-2011-173096](#)

Byråd, 27. september 2011:

Fraværende: Niels Erik Nielsen, Susanne Hammelboe

Godkendt.

Bilag

Høringssvar vedrørende Beskæftigelsesplan 2012

Beskæftigelsesplan 2012

Kvitteringsbrev til Favrskov

Punkt 29: Anlægsbevilling - Udbygning af Ndr. Hadsten Børnehave

Sagsfremstilling

Byråd

27. september 2011

Sagsnr. 710-2010-48039

Dok.nr. 710-2011-189801

Sagsbehandler DPTS

29. Anlægsbevilling - Udbygning af Ndr. Hadsten Børnehave - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 21.12.10, pkt. 220
Forventet sagsgang	BS-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Dagtilbudsloven

SAGENS INDHOLD

Børn og Skole fremsender sag om godkendelse af dispositionsforslag og frigivelse af anlægsbevilling til udbygning af Ndr. Hadsten Børnehave.

I Budget 2011-14 er der afsat et rådighedsbeløb på 11,6 mio. til anlæg til nybyggeri ved Ndr. Hadsten Børnehave.

Der afholdes licitation på byggeriet den 26. september 2011, så det foreløbige licitationsresultat vil være kendt til Byrådsmødet den 27. september 2011. Efter afholdelse af licitation skal der beregnes ca. en uge til vurdering af tilbuddene og evt. afklaring af spørgsmål, hvorfor det endelige licitationsresultat først vil være kendt efter Byrådets behandling.

Anlægsbevillingen søges frigivet, inden de endelige beregninger i forlængelse af licitationen er gennemført, for at øge muligheden for at opnå de driftsbesparelser i 2012, som er indarbejdet i forbindelse med vedtagelsen af Budget 2011.

Projektet indebærer, at Lilleåens Børnehave flyttes fra Stationsstræde til Ndr. Hadsten Børnehave på Vesterskovvej i Hadsten. Efter udbygningen skal Ndr. Hadsten rumme 110 børn, samt en specialgruppe på 8 børn.

Byrådet godkendte den 21. december 2010 en anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. til projektering af ovennævnte anlægsprojekt, og i den forbindelse nedsatte Byrådet et byggeudvalg. Byggeudvalget har på inspirationstur besøgt andre institutioner og indhentet ideer til rumdisponering.

Byggeudvalget har i samarbejde med ekstern rådgiver udarbejdet et dispositionsforslag. Dispositionsforslaget er kort beskrevet i vedlagte bilag og fremgår af vedlagte skitseforslag.

VURDERING

Det vurderes, at det foreslåede byggeri opfylder kravene om en tidssvarende pædagogik og giver muligheder for børns læring, oplevelser og positive udvikling. Ligeledes vurderes, at byggeriet opfylder kravet om en høj grad af fleksibilitet og anvendelse af byggematerialer af høj kvalitet.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Byrådet har 21. december 2010 nedsat et byggeudvalg bestående af repræsentanter fra det politiske niveau, ledelses-, medarbejder- og brugerrepræsentanter fra henholdsvis Ndr. Hadsten Børnehave og Lilleåens Børnehave samt medarbejdere fra Børn og Skole og Kommunale Ejendomme.

19. december 2006 har Sammenlægningsudvalget godkendt sag håndtering af anlægsprojekter. I henhold til Styrelsesvedtægtens afsnit om bygge- og anlægsopgaver og den politiske ansvarsfordeling skal fagudvalgene indstille

dispositionsforslag til godkendelse i Byrådet.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Børn og Skole søger om godkendelse af tillæg til anlægsbevilling til udbygning af Ndr. Hadsten Børnehave på 10,1 mio. kr.. Byrådet har tidligere godkendt en anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. til projektering.

INDSTILLING

Børne- og skoledirektøren indstiller til Byrådet:

1. At byggeudvalgets dispositionsforslag til udbygning af Ndr. Hadsten Børnehave godkendes.
2. At der godkendes tillæg til anlægsbevilling - Udbygning af Ndr. Hadsten Børnehave på 10.100.000 kr.
3. At anlægsbevillingen finansieres af restrådighedsbeløbet på 1.500.000 kr. i 2011 samt rådighedsbeløbet i budgetoverslagsår 2012 på 8.600.000 kr.

BESLUTNING

Børne- og Skoleudvalget, 8. september 2011:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 20. september 2011:

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt.

Bilag

Dispospositionsforslag. pdf [710-2011-115047](#)

Beskrivelse af projekt Ndr. Hadsten børnehave [710-2011-173725](#)

Byråd, 27. september 2011:

Fraværende: Niels Erik Nielsen, Susanne Hammelboe

Godkendt.

Bilag

Dispospositionsforslag. pdf

Beskrivelse af projekt Ndr. Hadsten børnehave

Punkt 30: Anlægsbevilling - Nybyggeri vedr. Laurbjerg Børnehave

Sagsfremstilling

Byråd

27. september 2011

Sagsnr. 710-2010-12504

Dok.nr. 710-2011-189802

Sagsbehandler DPTS

30. Anlægsbevilling - Nybyggeri vedr. Laurbjerg Børnehave - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 21.12.10, pkt. 221 og BY, 01.02.11, pkt. 20
Forventet sagsgang	BS-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Dagtilbudsloven

SAGENS INDHOLD

Børn og Skole fremsender sag om godkendelse af dispositionsforslag og frigivelse af anlægsbevilling til nybyggeri af Laurbjerg Børnehave.

I Budget 2011-14 er der afsat et rådighedsbeløb på 13 mio. til anlæg vedrørende nybyggeri af Laurbjerg Børnehave.

Der afholdes licitation på byggeriet 26. september 2011, så det foreløbige licitationsresultat vil være kendt til Byrådsmødet 27. september 2011. Efter afholdelse af licitation skal der beregnes ca. en uge til vurdering af tilbuddene og evt. afklaring af spørgsmål, hvorfor det endelige licitationsresultat først vil være kendt efter Byrådets behandling.

Anlægsbevillingen søges frigivet, inden de endelige beregninger i forlængelse af licitationen er gennemført, for at øge muligheden for at opnå de driftsbesparelser i 2012, som er indarbejdet i forbindelse med vedtagelsen af Budget 2011.

Projektet indebærer, at Houlbjerg Børnehus flyttes fra Søgnevej 1, Houlbjerg til Laurbjerg Børnehave, Skolevej 8A, Laurbjerg. Den nye børnehave skal have plads til 100 børn.

Byrådet godkendte den 1. februar 2011 en anlægsbevilling på 1,3 mio. kr. til projektering af ovennævnte anlægsprojekt, og i den forbindelse nedsatte Byrådet et byggeudvalg. Byggeudvalget har på inspirationstur besøgt andre institutioner og indhentet ideer til rumdisponering.

Byggeudvalget har i samarbejde med ekstern rådgiver udarbejdet et dispositionsforslag. Dispositionsforslaget er kort beskrevet i vedlagte bilag og fremgår af vedlagte skitseforslag.

VURDERING

Det vurderes, at det foreslåede byggeri opfylder kravene om en tidssvarende pædagogik og giver muligheder for børns læring, oplevelser og positive udvikling. Ligeledes vurderes, at byggeriet opfylder kravet om en høj grad af fleksibilitet og anvendelse af byggematerialer af høj kvalitet.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Byrådet har 1. februar 2011 nedsat et byggeudvalg bestående af repræsentanter fra det politiske niveau, ledelses-, medarbejder- og brugerrepræsentanter fra henholdsvis Houlbjerg Børnehus og Laurbjerg Børnehave samt medarbejdere fra Børn og Skole og Kommunale Ejendomme.

19. december 2006 har Sammenlægningsudvalget godkendt sag om håndtering af anlægsprojekter. I henhold til Styrelsesvedtægtens afsnit om bygge- og anlægsopgaver og den politiske ansvarsfordeling skal fagudvalgene indstille

dispositionsforslag til godkendelse i Byrådet.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Børn og Skole søger om godkendelse af tillæg til anlægsbevilling til nybyggeri af Laurbjerg Børnehave på 11,7 mio. kr.. Byrådet har tidligere godkendt en anlægsbevilling på 1,3 mio. kr. til projektering.

INDSTILLING

Børne- og skoledirektøren indstiller til Byrådet:

1. At byggeudvalgets dispositionsforslag til byggeri af Laurbjerg Børnehave godkendes.
2. At der godkendes tillæg til anlægsbevilling – Nybyggeri Laurbjerg Børnehave på 11.700.000 kr.
3. At anlægsbevillingen finansieres af restrådighedsbeløbet på 2.000.000 kr. i 2011 samt rådighedsbeløbet i budgetoverslagsår 2012 på 9.700.000 kr.

BESLUTNING

Børne- og Skoleudvalget, 8. september 2011:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 20. september 2011:

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt.

Bilag

Dispositionsforslag [710-2011-163408](#)

Beskrivelse af byggeprojektet [710-2011-173866](#)

Byråd, 27. september 2011:

Fraværende: Niels Erik Nielsen, Susanne Hammelboe

Godkendt.

Bilag

Dispositionsforslag

Beskrivelse af byggeprojektet

Punkt 31: Lukket: Salg af jord til boligformål