

REFERAT Økonomiudvalget d. 20-02-2024

Mødedato Tirsdag d. 20. februar 2024 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 2, administrationsbygningen i Hinnerup

Indholdsfortegnelse

Renovering af Hvorslev genbrugsplads.....	3
Ændring af regler om valg af forældrerepræsentanter til skolebestyrelsen.....	9
Favrskov Kommunes Handicappolitik 2024-2027 efter høring.....	13
Kommunalt tilsyn på Plejecenter Hinneruplund 2023 efter høring.....	19
Anlægsbevilling til renovering og ombygning af kommunale bygninger.....	24
Orienteringspunkt.....	29
Lukket: Projektforslag og godkendelse af skema A til opførelsen af nyt plejecenter i Hadsten.....	32
Digitalt underskriftsark.....	33

Punkt 1: Renovering af Hvorslev genbrugsplads

EMN-2024-00252

Bilag

Sammenligning af de 2 scenarier på Hvorslev genbrugsplads

Situationsplan renovering eksisterende plads

Situationsplan udvidelse af plads

1. Renovering af Hvorslev genbrugsplads (Åben)

Tidl. politisk behandling	BY 29.11.22, pkt. 3	
Forventet sagsgang	ØK, BY	
Lovgrundlag	Miljølovgivningen	Økonomiudvalget 20. februar 2024 15:00

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til renovering af Hvorslev genbrugsplads. I forbindelse med vedtagelse af struktur for genbrugspladserne i Favrskov Kommune besluttede Byrådet 29. november 2022, at pladsen skal bevares.

Sags-ID: EMN-2024-00252
Dok-ID: 3662824
Sagsbehandler: sve

Genbrugspladsen i Hvorslev er etableret omkring 1990. Det er over 30 år siden, og der er efterfølgende kommet skærpede krav til indretning af genbrugspladser. Det betyder, at der er krav til genbrugspladsen, som skal forbedres, for at den miljømæssige godkendelse kan opretholdes.

Bestyrelsen for Favrskov Affald godkendte 28. marts 2019 rammer og krav til en fremtidig modernisering og renovering af genbrugspladser i Favrskov Kommune. Beslutningen byggede bl.a. på Byrådets temamøder 30. oktober 2018 og 26. februar 2019. I forlængelse heraf blev der på byrådsmødet 29. november 2022 besluttet, at den fremtidige struktur for genbrugspladserne i Favrskov Kommune skulle baseres på 3 pladser (Hammel, Hvorslev og en fælles plads for Hinnerup-Hadsten).

Moderniseringen af genbrugspladserne skulle indeholde følgende elementer: Overholdelse af miljøkrav, adskillelse af tung og let trafik, bedre aflæsningsforhold for kunderne, bedre oversigtsforhold samt selvbetjent åbningstid.

Bestyrelsen for Favrskov Affald har i forbindelse med moderniseringen af Hvorslev genbrugsplads ønsket, at der belyses to forskellige muligheder:

- Udvidelse: Pladsen udvides, så genbrugspladsen opfylder de oprindelige krav om modernisering af genbrugspladser.
- Miljøopdatering: Pladsen fastholdes på den nuværende størrelse, men moderniseres, så den overholder de miljømæssige krav til pladsens indretning.

Indretningsplaner for de 2 scenarier fremgår af bilag til sagen: "Situationsplaner".

VURDERING

De to scenarier er vurderet i forhold til arealforhold, adskilt tung/let trafik, støjkrav, indretning af genbrugspladsen, fraktioner der skal afleveres andre steder, samlet anlægsøkonomi for de to pladser samt kundegrundlag og åbningstid.

Kundegrundlag og åbningstid

Kundegrundlag og åbningstid er ens for begge scenarier.

Hvorslev genbrugsplads er den mindste plads i Favrskov Kommune med ca. 35-40.000 besøgende om året. Besøgstallet har været faldende de sidste par år, men mængderne er ikke faldende.

Genbrugspladsen vil have åbent hver dag fra 7-20. Der vil være bemanning i weekenden fra 9-15, og der vil dagligt være et tilsyn på genbrugspladsen på 1-2 timer, som der også er i dag. Der vil være et krav fra myndigheden om tilmelding, hvis borgerne ønsker at benytte genbrugspladsen i den ubemandede åbningstid. Derfor etableres et nyt adgangssystem, som sikrer, at man kan finde tilbage til borgere, som ikke overholder reglerne på pladsen. Hvorslev genbrugsplads vil således få det system, som Hammel genbrugsplads allerede har etableret i dag.

Scenarie med udvidelse af eksisterende areal

Hvis pladsen skal indrettes, så den lever op til planen for modernisering af genbrugspladser i 2019, betyder det, at der skal tilkøbes et areal på ca. 2.000 m².

Genbrugspladsen vil få følgende forhold:

- Tung og let trafik vil blive adskilt bedst muligt (som i Hammel)
- Ny plads til haveaffald med afløb til spildevand
- Ny belægning på hele pladsen
- Nyt kloaksystem – overholdelse af nye dimensioneringsregler
- Rampe, så der kan smides ned i containere. Tunge fraktioner skal ikke bæres op af trapper, og der vil ikke være trapper på den nye genbrugsplads
- TV-overvågning og ny belysning
- Komprimatorcontainer med lavere indkast end containerne på pladsen i dag til f.eks. pap og rest efter sortering – hvilket medfører mindre kørsel fra pladsen og bedre aflæsning for borger
- Deponi kan kun afleveres i bemandet åbningstid
- Kemiaffaldscontainer fjernes fra pladsen og farligt affald til kemicontainer skal afleveres i den røde kasse. Alternativt skal man aflevere farligt affald til kemi i Hammel
- Fraktioner, der giver stor fejlsortering, vil skulle fjernes

Tidsplan for denne udvidelse vil medføre en projekterings- og anlægsperiode på ca. 9 måneder.

Scenarie med miljøopdatering

Pladsen udvides ikke, men indrettes så miljømæssige krav sikres overholdt.

Genbrugspladsen vil få følgende forhold:

- Tung og let trafik bliver **ikke** adskilt
- Ny plads til haveaffald med afløb til spildevand. Øvrig afvanding bibeholdes så vidt muligt
- Belægning bibeholdes så vidt muligt (mange nye kabler)
- Ingen nedsænkede containere. Fortsat trapper til jernfraktionen
- TV-overvågning og bevarelse af eksisterende belysning med nødvendig supplerings (Videoovervågning)
- Komprimatorcontainer med lavere indkast end containerne på pladsen i dag til f.eks. pap og rest efter sortering – hvilket medfører mindre kørsel fra pladsen og bedre aflæsning for borger
- Deponi kan kun afleveres i bemandet åbningstid
- Kemiaffaldscontainer fjernes fra pladsen, og farligt affald til kemicontainer skal afleveres i den røde kasse. Alternativt skal man aflevere farligt affald til kemi i Hammel

- Visse fraktioner kan kun afleveres i bemandet åbningstid (weekender)
- Evt. vil nye fraktioner ikke komme på Hvorslev genbrugsplads
- Fraktioner, der giver stor fejlsortering, vil skulle fjernes.

Når pladsen ikke udvides, vil der ikke blive krav om støjmålinger, da den holdes indenfor det samme aktivitetsniveau og samme rammer. Tidsplan for denne opdatering af pladsen vil være 3-4 måneder.

ØKONOMI

Der er udarbejdet et økonomisk overslag for udgifterne til de 2 beskrevne scenarier. Forslagene har ingen økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune, da området er takstfinansieret.

Scenarie med udvidelse af eksisterende areal:

Investering i en udvidelse og modernisering af Hvorslev genbrugsplads vil koste ca. 13-14 mio. kr. Det vil betyde en forventet takstmæssig effekt på ca. 65-70 kr. pr. husstand pr. år.

Scenarie med miljøopdatering:

Investering i en miljøopdatering af den eksisterende genbrugsplads vil koste ca. 7-7,5 mio. kr. Det vil betyde en forventet takstmæssig effekt på 35-40 kr. pr. husstand pr. år, og vil således være ca. 30 kr. billigere end en udvidelse af genbrugspladsen.

INDDRAGELSE

Når der er truffet beslutning om renovering af pladsen, vil der være en opgave omkring information til borgerne i Hvorslev, da pladsen skal lukkes, mens den renoveres. I den periode skal borgerne køre til en af de øvrige pladser i Favrskov Kommune.

Samtidig skal der informeres om den nye adgang til pladsen, hvor borgerne skal registrere sig hos Favrskov Forsyning for at kunne få adgang til den nye plads, når den åbner. Det er nyt, da borgerne tidligere har haft adgang med sundhedskort til Hvorslev genbrugsplads.

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet godkender, at genbrugspladsen i Hvorslev moderniseres for 7-7,5 mio. kr., så den opdateres til at overholde de miljømæssige krav til indretning af en genbrugsplads.

BESLUTNING

.

Økonomiudvalget, 20. februar 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

1. Sammenligning af de 2 scenarier på Hvorslev genbrugsplads (3662826)
2. Situationsplan renovering eksisterende plads (3667533)

3. Situationsplan udvidelse af plads (3667534)

Punkt 2: Ændring af regler om valg af forældrerepræsentanter til skolebestyrelsen

EMN-2023-00155

2. Ændring af regler om valg af forældrerepræsentanter til skolebestyrelsen (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang Udtalelse, BS-U, ØK, BY

Lovgrundlag Folkeskoleloven og Bek. nr. 1074 af 14/09/2017

Økonomiudvalget

20. februar 2024 15:00

Sags-ID: EMN-2023-00155

Dok-ID: 3654644

Sagsbehandler: hpje

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til et forslag om at give den enkelte skolebestyrelse beføjelse til at beslutte, om valget af forældrerepræsentanter til skolebestyrelsen skal foregå ved et valgmøde, skriftligt på skolen eller elektronisk. I øjeblikket er det kun muligt for de stemmeberettigede at afgive deres stemme på et valgmøde.

Ved det seneste ordinære valg til skolebestyrelsen i foråret 2020 blev det på grund af corona-nedlukningen muligt at stemme skriftligt ved fremmøde på den enkelte skoles kontor. Flere skoler oplevede en større valgdeltagelse med flere afgivne stemmer. Muligheden for fremover at kunne stemme skriftligt på skolen er derfor blevet efterspurgt af skolebestyrelser.

Desuden bliver det teknisk muligt at foretage elektronisk valg af forældrerepræsentanter uden meromkostninger, når Favrskov Kommunes nuværende elevadministrationssystem KMD Educa Elev opdateres – formentlig i løbet af næste skoleår, jf. KMD.

Forældrerepræsentanter vælges for en 4-årig periode. Skolebestyrelsen kan beslutte, at forældrerepræsentanter vælges ved forskudte valg, der afholdes én gang hvert andet år. Ved det ene valg vælges fire forældre for en 4-årig periode, og ved det andet valg vælges tre forældre for en 4-årig periode.

VURDERING

Børn og Kultur foreslår, at den enkelte skolebestyrelse kan beslutte, om valg af forældrerepræsentanter skal foregå på et valgmøde, skriftligt på skolen eller elektronisk.

Regler om valg af forældrerepræsentanter, der fremgår af bilaget til [Favrskov Kommunes skolestyrelsesvedtægt](#), opdateres med en evt. ændring.

ØKONOMI

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

INDDRAGELSE

Ændringen har været forelagt skolebestyrelserne til udtalelse. Børn og Kultur har kun modtaget positive tilbagemeldinger.

INDSTILLING

Direktøren for Børn og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At den enkelte skolebestyrelse beslutter, om valg af forældrerepræsentanter foregår på et valgmøde, skriftligt på skolen eller elektronisk.

BESLUTNING

Børne- og Skoleudvalget, 6. februar 2024:

Fraværende: Ingen.

Indstilles godkendt med den tilføjelse at den enkelte skolebestyrelse også kan vælge en kombination af valgmøde, skriftlig afstemning og elektronisk afstemning.

Økonomiudvalget, 20. februar 2024:

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Børne- og Skoleudvalget indstilles godkendt.

Bilag

Punkt 3: Favrskov Kommunes Handicappolitik 2024-2027 efter høring

EMN-2022-03931

Bilag

Forslag til Favrskov Kommunes Handicappolitik 2024-27

Forslag til Favrskov Kommunes Handicappolitik 2024-27 uden registrerede ændringer

Ældrerådets høringssvar af 4. januar 2024

Handicaprådets høringssvar af 6. januar 2024

3. Favrskov Kommunes Handicappolitik 2024-2027 efter høring (Åben)

Tidl. politisk behandling BY, 19.12.23, pkt. 20

Forventet sagsgang AU, PL-U, SS-U, BS-U, TM-U, KF-U, ØK, BY

Lovgrundlag

Økonomiudvalget

20. februar 2024 15:00

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til forslag til "Favrskov Kommunes Handicappolitik 2024-2027" efter høring.

Sags-ID: EMN-2022-03931

Dok-ID: 3657674

Sagsbehandler: caol

Politikken afløser den gældende handicappolitik, som blev vedtaget i 2020.

Handicappolitikken tager udgangspunkt i, at Favrskov Kommune er en samlende kommune, hvor mangfoldighed er en styrke. Det er et fælles ansvar, at kommunen er et godt sted at arbejde, bo og leve for alle borgere. Den nye handicappolitik bygger - ligesom den tidligere udgave af handicappolitikken - på FN's handicapkonvention og principperne i Dansk Handicappolitik.

Med handicappolitikken vil Byrådet bidrage til at sikre, at borgere med et fysisk eller psykisk handicap får mulighed for at leve et så almindeligt liv som muligt. Det vil sige med samme rettigheder og muligheder som kommunens øvrige borgere. Dette skal ske inden for de økonomiske, service- og lovgivningsmæssige rammer.

Overskriften på temaerne fra den eksisterende handicappolitik for 2020-2023 er fastholdt i forslaget til den nye handicappolitik for 2024-2027, mens selve indholdet i temaerne er blevet opdateret.

Temaerne er:

- Selvstændighed og troen på muligheder
- Et godt hverdagsliv for alle børn og unge
- Mulighed for uddannelse og job
- Aktivt fritidsliv og fællesskaber
- Tilgængelighed til at bevæge sig frit.

Forslag til "Favrskov Kommunes Handicappolitik 2024-2027" er vedlagt som bilag. Forslaget til politikken kan desuden ses i digital version: [Handicappolitik 2024-2027 - forslag | Favrskov.dk](#).

VURDERING

Social og Sundhed vurderer, at politikken vil udgøre et værdifuldt afsæt for at arbejde fokuseret med indholdet i de fem temaer inden for og mellem de forskellige fagområder. Det gælder både inden for den kommunale organisation og i relationen til bl.a. pårørende, frivillige og virksomheder.

Politikkens temaer dækker over en bred vifte af områder i livet for mennesker med handicap. Formålet er derved at fremme en helhedsorienteret tilgang, hvor der sættes ind med inkluderende tiltag hele vejen rundt om den enkelte.

I forslaget til handicappolitikken for 2024-2027 er der foretaget følgende primære ændringer med udgangspunkt i den eksisterende handicappolitik for 2023-2026:

- Forebyggelse, habilitering og rehabilitering er mere fremtrædende.
- Fokus på tilrettelæggelse af specialtilbud i dagtilbud og skoler, der understøtter børnenes selvhjulpenhed, er tilføjet.
- Opsporing i sundhedsplejen, dagtilbud og skoler samt indsatser mod skolefravær og inddragelse af børn er indskrevet som eksempler på, hvordan Favrskov Kommune arbejder med temaet "Et godt hverdagsliv for alle børn og unge".
- Styrket betoning af, at temaet "Mulighed for job og beskæftigelse" favner alle og ikke kun dem i beskæftigelse eller uddannelse.
- Konkretisering af arbejdsmarkedsrådets understøttelse af ledige med handicap i praksis.
- Øget fokus på, at der kan være behov for støtte til at indtræde i et fællesskab, og at der kan være behov for fagligt personale til at understøtte fællesskaber.
- Tilgængelighedsbegrebet er udvidet med psykisk og digital tilgængelighed.
- Øget fokus på borgere der afkobles med digitaliseringen.

Handicappolitikken gælder for alle politiske fagudvalg og forvaltninger, der hver især er ansvarlige for, at de handicappolitiske visioner udmøntes og tænkes ind i varetagelsen og udviklingen af opgaverne på de respektive områder. Social og Sundhed varetager det overordnede ansvar for koordinering af tværgående indsatser i tilknytning til handicappolitikken.

Handicaprådet vil følge op på politikken én gang årligt.

Social og Sundhed vurderer, at den nye handicappolitik vil bidrage positivt til at sætte fælles retning for indsatserne over for borgere med handicap på alle fagområder i Favrskov Kommune, ligesom den eksisterende politik er det i dag.

Forslag til "Favrskov Kommunes Handicappolitik 2024-2027" har været i høring i Ældrerådet og Handicaprådet i perioden 20. december 2023 til 12. januar 2024. Begge høringssvar er vedlagt som bilag.

Både Ældrerådets og Handicaprådets høringssvar er positive over for handicappolitikken som helhed. Handicaprådet bemærker, at de forventer, at der også i det daglige vil prioriteres ressourcer til at implementere politikken.

Social og Sundhed anerkender, at handicappolitikken særligt får værdi, når den bliver omsat til praksis. Det følger af sektoransvarsprincippet, at ansvaret for at få handicappolitikken til at leve i dagligdagen ligger på de enkelte fagområder. Social og Sundhed har ansvaret for at koordinere indsatser, der går på tværs af forvaltninger, og som har sammenhæng til udmøntning af handicappolitikken.

ØKONOMI

Handicappolitik 2024-2027 har som udgangspunkt ingen økonomiske konsekvenser, men planlægges udmøntet inden for de eksisterende politiske og økonomiske rammer. Skulle der være indsatser i udmøntningen af handicappolitikken, som kræver yderligere finansiering, vil disse blive fremlagt som en del af den almindelige budgetproces.

INDDRAGELSE

Forslaget til handicappolitik for 2024-2027 er blevet til i et samarbejde mellem Handicaprådet, repræsentanter fra SIND, politikere samt fagforvaltningerne.

I foråret 2023 er den gældende handicappolitik for 2020-2023 blevet evalueret i forvaltningerne, Handicaprådet og Ældrerådet.

Evalueringen er præsenteret for Børne- og Skoleudvalget og Social- og Sundhedsudvalget, der har haft mulighed for at komme med input til proces og indhold af handicappolitikken for 2024-2027.

Den mere konkrete udformning af handicappolitikken for 2024-2027 er blevet til på baggrund af en workshop i efteråret 2023, hvor Handicaprådet og repræsentanter fra SIND arbejdede med de indkomne input med henblik på at opdatere og tilpasse den eksisterende politik.

INDSTILLING

Direktøren for Social og Sundhed indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Favrskov Kommunes Handicappolitik 2024-2027" godkendes.

BESLUTNING

Social- og Sundhedsudvalget, 6. februar 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Børne- og Skoleudvalget, 6. februar 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Teknik og Miljøudvalget, 7. februar 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Arbejdsmarkedsudvalget, 7. februar 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Kultur- og Fritidsudvalget, 7. februar 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Plan og Landdistriktsudvalget, 8. februar 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 20. februar 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

1. Forslag til Favrskov Kommunes Handicappolitik 2024-27 (3627583)
2. Forslag til Favrskov Kommunes Handicappolitik 2024-27 uden registrerede ændringer (3668869)
3. Ældrerådets høringssvar af 4. januar 2024 (3657739)
4. Handicaprådets høringssvar af 6. januar 2024 (3657736)

Punkt 4: Kommunalt tilsyn på Plejecenter Hinneruplund 2023 efter høring

EMN-2021-01298

Bilag

Tilsynsrapport Plejecenter Hinneruplund 2023

Opfølgning på det kommunale tilsyn på Plejecenter Hinneruplund 2023

Tilsynsbeskrivelse kommunale tilsyn

Høringssvar fra Ældrerådet af 17. januar 2024

4. Kommunalt tilsyn på Plejecenter Hinneruplund 2023 efter høring (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang Høring, SS-U, ØK, BY

Lovgrundlag Serviceloven § 151

Økonomiudvalget

20. februar 2024 15:00

SAGENS INDHOLD

Byrådet præsenteres i denne sag for det kommunale tilsyn, som Favrskov Kommune har udført på Plejecenter Hinneruplund. Byrådet skal tage stilling til de indsatser, som foreslås iværksat som opfølgning på tilsynet. Tilsynsrapport og oversigten over planlagte opfølgende indsatser har været i høring hos Ældrerådet forud for den politiske behandling.

Sags-ID: EMN-2021-01298

Dok-ID: 3630026

Sagsbehandler: gila

Byrådet blev præsenteret for de kommunale tilsyn på Favrskov Kommunes øvrige seks plejecentre, Kortidsafsnittet og Sall Friplejehjem 26. september 2023. Baggrunden for at Plejecenter Hinneruplund ikke indgik i tilsynene på det tidspunkt var, at der blev lavet et opfølgende tilsyn 25. oktober 2022, da det interne tilsynsbesøg 3. maj 2022 blev kategoriseret "mindre tilfredsstillende".

Tilsynet udføres af en tilsynsansvarlig i sekretariatet i Social og Sundhed suppleret af to medarbejdere i Kvalitet og Uddannelse på ældreområdet, som særligt har fokus på dokumentation og medicinbehandling.

De kommunale tilsyn omfatter observationer, interviews og samtaler med beboere, pårørende, medarbejdere og ledere samt gennemgang af borgernes journaler baseret på stikprøver på plejecentret. Som supplement til tilsynsbesøgene er der i 2023 udsendt et spørgeskema til pårørende til beboere på Favrskov Kommunes plejecentre. De overordnede konklusioner fra spørgeskemaundersøgelsen indgår i vurderingen af Plejecenter Hinneruplund.

Det gennemgående tema for tilsynet har været, om plejecentret lever op til Favrskov Kommunes værdighedspolitik, der omfatter områderne:

- Livskvalitet og selvbestemmelse
- Kvalitet, tværfaglighed og sammenhæng i plejen
- Mad og ernæring
- En værdig død
- Indsatsen for pårørende
- Bekæmpelse af ensomhed.

Hvert år udvælges et emne fra Favrskov Kommunes værdighedspolitik, som tilsynet retter særligt fokus på. Emnet varierer fra år til år. Ved dette års tilsyn er det særlige fokusområde "Livskvalitet og selvbestemmelse".

På baggrund af tilsynet kategoriseres resultatet heraf som:

- Meget tilfredsstillende
- Tilfredsstillende
- Mindre tilfredsstillende
- Ikke tilfredsstillende.

Bilag 2 "Tilsynsbeskrivelse kommunale tilsyn" beskriver hovedtrækkene i tilsynsrapportens opbygning og terminologi.

Plejecenter Hinneruplund placeres i kategorien "Tilfredsstillende". Den tilsynsførende vurderer, at plejecentret lever op til gældende lovgivning samt Favrskov Kommunes værdighedspolitik og kvalitetsstandard.

De interviewede borgere udtrykker generelt stor tilfredshed med plejen og omsorgen på Plejecenter Hinneruplund. Borgerne oplever, at medarbejderne er meget opmærksomme på deres individuelle ønsker og behov. Borgerne føler sig set og hørt af medarbejderne, og at de i vid udstrækning selv kan bestemme, hvordan deres hverdag skal være.

De interviewede pårørende oplever en god modtagelse ved indflytningen. De føler sig informeret og har nemt ved at komme i kontakt med medarbejderne, når de kommer på besøg eller ringer til plejecentret.

Tilsynsrapporten er vedlagt som bilag.

VURDERING

Social og Sundhed finder det positivt, at rapporten fra tilsynet konkluderer, at Favrskov Kommunes værdighedspolitik og kvalitetsstandard efterleves, samt at plejecentret kategoriseres "Tilfredsstillende".

Tilsynet bemærker, at der ikke i alle journaler er dokumentation for borgernes ønsker til den sidste tid. Der er iværksat forskellige tiltag, fx øget opmærksomhed på at tage samtalen ved indflytningen og dokumentere dette, som det fremgår af bilaget "Opfølgning på det kommunale tilsyn på Plejecenter Hinneruplund 2023".

Tilsynet bemærker, at kravet til kompetenceskemaer ikke er opfyldt, bl.a. er de ikke udfyldte eller mangler opdateringer. Der er iværksat forskellige tiltag for at opfylde kravet til kompetenceskemaerne, fx opfølgning via MUS-samtalerne, som beskrevet i bilaget "Opfølgning på det kommunale tilsyn på Plejecenter Hinneruplund 2023".

Tilsynet bemærker, at der er mangelfuld dokumentation i "Funktionsevnetilstande", hvor bl.a. borgerens egne mål og ønsker for indsatser er noteret. Der er iværksat forskellige tiltag for at dokumentere korrekt, fx undervisning af medarbejderne samt gennemgang af journaler, som beskrevet i bilaget "Opfølgning på det kommunale tilsyn på Plejecenter Hinneruplund 2023".

Udover de konkrete handlinger, der iværksættes som opfølgning på tilsynet, arbejder ledere og medarbejdere løbende med at skabe forbedringer indenfor de temaer, som tilsynet har bemærkninger til. Det sker bl.a. gennem undervisning, løbende ledelsesopfølgning samt opfølgning på dokumentationspraksis.

Social og Sundhed har sendt tilsynsrapporterne i høring hos Ældrerådet i perioden 9. - 23. januar 2024.

Ældrerådet noterer sig på den baggrund både tilfredshed med opfølgning på tidligere tilsyn samt udfaldet af det aktuelle tilsyn. Ældrerådets høringssvar er vedlagt som bilag.

ØKONOMI

Sagen har ingen direkte økonomiske konsekvenser.

INDDRAGELSE

Tilsynsrapporten og de planlagte opfølgende indsatser har været i høring hos Ældrerådet.

INDSTILLING

Direktøren for Social og Sundhed indstiller til Byrådet:

1. At tilsynsrapporten fra det kommunale tilsyn på Plejecenter Hinneruplund tages til efterretning.
2. At indsatserne i notatet "Opfølgning på det kommunale tilsyn på Plejecenter Hinneruplund 2023", godkendes.

BESLUTNING

Social- og Sundhedsudvalget, 6. februar 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 20. februar 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

1. Tilsynsrapport Plejecenter Hinneruplund 2023 (3636843)
2. Opfølgning på det kommunale tilsyn på Plejecenter Hinneruplund 2023 (3633738)
3. Tilsynsbeskrivelse kommunale tilsyn (2437726)
4. Høringssvar fra Ældrerådet af 17. januar 2024 (3660071)

Punkt 5: Anlægsbevilling til renovering og ombygning af kommunale bygninger

EMN-2023-03107

5. Anlægsbevilling til renovering og ombygning af kommunale bygninger (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang TM-U, ØK, BY

Lovgrundlag

Økonomiudvalget

20. februar 2024 15:00

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling på 10,5 mio. kr. vedrørende renovering og ombygning af kommunale bygninger (A-205), finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2024.

Sags-ID: EMN-2023-03107

Dok-ID: 3642597

Sagsbehandler: abs

VURDERING

Anlægsbevillingen skal sikre, at kommunens bygninger generelt fortsat holdes i en god vedligeholdelsestilstand. Vedligeholdte bygninger sikrer et godt indeklima, gode rammer for kerneopgaverne og mere bæredygtige bygninger. Desuden er det langt mere økonomisk og ressourcemæssigt bæredygtigt at vedligeholde og renovere bygninger løbende, end at skulle foretage genopretning af et egentligt vedligeholdelsesefterslæb eller være nødsaget til i stedet at bygge nyt.

Nedenstående oversigt med renoveringsprojekter danner udgangspunkt for, hvordan anlægsbevillingen vil blive anvendt. Projekterne igangsættes først efter en nærmere faglig vurdering. Der kan i nogle projekter opstå uforudsete følgeopgaver, som fordyrer eller forsinker projektet. En tagudskiftning kan f.eks. vise sig at være mere omfattende end først antaget. Derfor kan der i årets løb være behov for at prioritere andre projekter end de nævnte på grund af omfang, omkostninger, tidsplanlægning eller andre opståede behov.

Renoveringsprojekt	Forventet udgift
Administrationsbygningen i Hadsten, udskiftning af taget på den ældste bygningsdel	1.000.000 kr.
Hadbjerg Skole, udskiftning af ventilationsanlæg i udskolingen og udskiftning og renovering af CTS	1.400.000 kr.
Kulturhuset InSide i Hammel, indkøb og etablering af lift	250.000 kr.
Ulstrup Skole, nyt personalekøkken	250.000 kr.
Kontorarbejdspladser til samling af administrative medarbejdere på Ældreområdet	110.000 kr.
Botilbud Elbæk Allé, udbedring af byggeskade herunder etablering af nyt handicaptoilet	725.000 kr.
Hadbjerg Skole og Søndervangsskolen i Hammel, udskiftning af gulve i diverse klasse- og faglokaler. Lilleåskolen i Laurbjerg, udskiftning af installationer.	520.000 kr.
Børnehuset Børnely i Farre og daginstitution Vinterslevvej 36 i Hadsten, udskiftning af tag og vinduer. Børnehuset Elmegården i Hinnerup, facaderenovering	600.000 kr.
Børnehuset Elleмосе (Kærmosen) i Hadsten, udskiftning af ventilationsanlæg	350.000 kr.

Børnehuset Skovvang i Hammel, nyt skur til mooncars mv. til erstatning for udtjent skur	350.000 kr.
Pulje til opfølgning på forhold i APV, diverse bygninger	500.000 kr.
Pulje til udvendige og indvendige malerarbejder, diverse bygninger	750.000 kr.
Pulje til renovering af ventilationsanlæg, diverse bygninger	1.150.000 kr.
Reserve til uforudsete udgifter og mindre projekter	1.535.000 kr.
Diverse bygningstilpasninger som følge af ændrede krav på serviceområderne	800.000 kr.
Internt rådgiverbidrag	210.000 kr.
I alt	10.500.000 kr.

Det afsatte beløb på 1,535 mio. kr. til uforudsete udgifter og akut opståede behov dækker udgifter til nødvendige reparations- og vedligeholdelsesarbejder i løbet af året samt en del mindre projekter på 10.000 kr. til 100.000 kr.

Er beløbene ikke anvendt senere på året, prioriteres nye renoveringsprojekter ud fra de projekter, der er angivet i anlægsblokken (A-205).

ØKONOMI

Det foreslås at give en anlægsbevilling på 10,5 mio. kr., som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i 2024.

Puljen til renovering og ombygning af kommunale bygninger skal tillige dække investeringer i ventilationsanlæg, hvor der i det vedtagne budget 2023-26 var afsat 3,7 mio. kr. i 2023, 1 mio. kr. i 2024 og 2 mio. kr. i 2025 og 2026 til renovering af ventilationsanlæg. Desuden skal puljen dække opfølgning på APV samt tilpasninger af bygningsmassen, som følge af ændrede krav på serviceområderne.

Puljen skal ses i sammenhæng med de øvrige renoverings- og ombygningspuljer afsat i Budget 2024-27:

- A-207 Pulje til indeklimaforbedringer i kommunale bygninger, 1 mio. kr.
- A-208 Pulje til belægninger og udearealer ved kommunale bygninger, 1 mio. kr.
- A-209 Bedre overvågning og styring af energiforbruget i kommunale bygninger, 1,5 mio. kr.
- A-210 Dækning af udgifter til opfølgning på skærpede brandtilsyn, 1 mio. kr.
- A-213 Skærpede arbejdsmiljøkrav om faldsikring på flade tage på kommunale bygninger, 1,8 mio. kr.

I tilfælde, hvor der er sammenfald med renoveringsarbejderne i de forskellige puljer, vil arbejdet blive koordineret, så brugerne vil opleve færrest mulige gener i byggeperioden.

Det bemærkes, at der, ud over anlægsmidlerne til renovering og ombygning, er et årligt driftsbudget på ca. 9 mio. kr., som hovedsagelig anvendes til nødvendig løbende indvendigt og udvendigt vedligehold samt til serviceaftaler på f.eks. ventilation, ABA-anlæg, elevatorer mm.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet godkender en anlægsbevilling til renovering og ombygning af kommunale bygninger på 10,5 mio. kr., finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2024.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 7. februar 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 20. februar 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Punkt 6: Orientierungspunkt

EMN-2024-00002

6. Orienteringspunkt (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang ØK

Lovgrundlag

Økonomiudvalget

20. februar 2024 15:00

SAGENS INDHOLD

Borgmesteren orienterer om aktuelle sager.

Sags-ID: EMN-2024-00002

Dok-ID: 3657665

Sagsbehandler: tinj

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Økonomiudvalget:

1. At Økonomiudvalget tager orienteringen til efterretning.

BESLUTNING

.

Økonomiudvalget, 20. februar 2024:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Punkt 7: Lukket: Projektforslag og godkendelse af skema A til opførelsen af nyt plejecenter i Hadsten

EMN-2020-35659

Økonomiudvalget, 20. februar 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Punkt 8: Digitalt underskriftsark

EMN-2024-00002

8. Digitalt underskriftsark (Åben)

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	ØK
Lovgrundlag	

Økonomiudvalget
20. februar 2024 15:00

Sags-ID: EMN-2024-00002
Dok-ID: 3657791
Sagsbehandler: tinj

SAGENS INDHOLD

Økonomiudvalget skal godkende beslutningsprotokollen for mødet. Det foregår digitalt.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert økonomiudvalgsmedlem, som har deltaget i mødet underskrive ved at trykke på "godkend" i øverste venstre hjørne.

BESLUTNING

.

Økonomiudvalget, 20. februar 2024:
Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

