

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 06-03-2008

Mødedato Torsdag d. 06. marts 2008 kl. 15:45

Mødested Mødelokale 1 - Administrationsbygningen Hammel

Indholdsfortegnelse

Administrationsgrundlag for landbrugsmiljøgodkendelser.....	3
Forudgående høring vedr." Kommuneplantillæg nr. 6 til Kommuneplan 2004 - 2016 Hammel Kom	5
Forslag til "Kommuneplantillæg nr. 7 til Kommuneplan 2005-2016 for Hinnerup Kommune".....	7
Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 305 - Jordbrugsparceller i Sall".....	9
Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 311 Overgaard Bakke - Åben-lav boligbebyggelse i Lerbjerg".	11
Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 313 - Jordbrugsparceller i Lyngå - ved Lyngåvej".....	13
Retningslinjer for administration af planlovens landzonebestemmelser.....	15
Trafiksikkerhedsplan og anlægsbevilling til trafiksikkerhedsprojekter.....	17
Kollektiv trafik - Midttrafiks tilslutning til Rejsekortet.....	21
Broforvaltning og anlægsbevilling til broreparationer i 2008.....	24
Kloak - tilslutningsbidrag - Samsøvej 42 - 8382 Hinnerup.....	26
Kloak - etablering af regnvandsbasinner - Søften Erhvervsområde.....	28
Ansøgning fra Dansk center for vildlaks (DCV) om tilskud til udsætning af laks i Gudenåen.....	29
Lukket: Hyrevognskørsel - bevillinger.....	32
Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget.....	33
Dispensation fra lokalplan nr. 126, Hinnerup Kommune.....	34

Punkt 20: Administrationsgrundlag for landbrugsmiljøgodkendelser

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

20. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Husdyrgodkendelsesloven §§ 23 og 29

SAGENS INDHOLD

Husdyrgodkendelsesloven angiver ved behandling af ansøgninger om udvidelse af husdyrbrug et generelt beskyttelsesniveau i forhold til overfladevand, grundvand og natur. Herudover har kommunen beskyttelseshensyn at varetage efter EU-lovgivningen (Habitatdirektivet og Vandrammedirektivet), Naturbeskyttelsesloven og Vandforsyningsloven. Teknik- og Miljøforvaltningen har på denne baggrund udarbejdet et forslag til administrationsgrundlag.

I loven er der udpeget hvilke områder, der som hovedregel skal beskyttes med de fastlagte grænseværdier for henholdsvis kvælstof, fosfor og ammoniak. Udover de udpegede områder er der andre områder, som er omfattet af anden lovgivning og derfor skal beskyttes, som anført i Husdyrgodkendelseslovens §§ 23 og 29.

I en supplerende vejledning fra Miljøstyrelsen fra december 2007 påpeges det, at kommunerne har pligt til at foretage en konkret vurdering for hver enkelt ansøgning. Administrationsgrundlaget kan derfor ikke erstatte den konkrete vurdering i hver enkelt ansøgning. Men administrative retningslinier er et vigtigt redskab for sagsbehandleren i forhold til at indgå i dialog med landmanden om de muligheder og ønsker han har til driften under hensyntagen til beskyttelse af overfladevand, grundvand og natur.

Administrationsgrundlaget omhandler beskyttelse af

- overfladevand mod kvælstof og fosfor
- grundvand mod kvælstof (nitrat), og
- naturområder og arter (bilag IV arter og andre sjældne arter) mod ammoniak

Beskrivelse af lovgrundlaget, det generelle beskyttelsesniveau og de administrative overvejelser, der har været fremlagt Grønt Råd, fremgår af bilag 1.

VURDERING

Et af de væsentlige formål med ændringerne af husdyrregelsættet var en forenkling af regler, fremme ensartetheden i sagsbehandlingen og forkorte sagsbehandlingstiden. Staten har således fastlagt et generelt beskyttelsesniveau, men samtidig har Staten givet kommunerne til opgave, at foretage en konkret vurdering og dermed eventuelt skærpe vilkårene, hvor det er nødvendigt. Indtil der ligger principielle afgørelser fra Miljøklagenævnet omkring kommunernes pligt til at stille skærpede vilkår, må der forventes forskel i kommunernes sagsbehandling.

Teknik- og Miljøforvaltningen har udarbejdet et forslag til administrationsgrundlag med henblik på at den konkrete vurdering, der skal foretages i hver enkelt sag sker på et så ensartet grundlag som muligt.

Der vil være behov for løbende at revidere det foreslåede administrationsgrundlag i forhold til afgørelser fra Miljøklagenævnet, Statens arbejde med Vand- og Naturplanerne, samt bestræbelser på at opnå større ensartethed i administrationsgrundlaget i forhold til vores nabokommuner – herunder bl.a. kommunerne i oplandet til Randers Fjord.

Favrskov Kommune indgår i Gudenåkomiteen sammen med de andre kommuner i oplandet til Randers Fjord. I Gudenåkomiteen drøftes, hvordan kommunerne kan håndtere den fælles opgave med at begrænse udledningen af næringsstoffer til Randers Fjord. Herunder drøftes samarbejde om kommunernes administrationsgrundlag på møde i Gudenåkomiteen 29. februar 2008. Et sådant samarbejde vil også kunne bidrage til at ensarte kommunernes administrationsgrundlag.

Teknik- og Miljøforvaltningen vil inden mødet i Teknik- og Miljøudvalget fremsende notat om drøftelserne i Gudenåkomiteen med vurdering heraf i forhold til forslaget til administrationsgrundlag.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Forslaget til administrationsgrundlag har været forelagt Grønt Råd 25. februar 2008. Parterne i Grønt Råd er opfordret til at indsende skriftlige synspunkter om administrationsgrundlaget med henblik på, at dette kan indgå i Teknik- og Miljøudvalgets behandling af sagen. De modtagne synspunkter fremsendes til Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer, så snart de modtages sammen med Teknik- og Miljøforvaltningens vurdering i forhold til forslaget til administrationsgrundlag.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Der forventes ikke økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At vurdere de modtagne synspunkter fra parter i Grønt Råd i forhold til det medsendte administrationsgrundlag.
2. At vurdere de modtagne synspunkter fra møde i Gudenåkomiteen om nabokommunernes overvejelser om administrationsgrundlag.
3. At administrationsgrundlaget for beskyttelse af overfladevand, natur og grundvand ved behandling af sager efter Husdyrgodkendelsesloven vedtages med eventuelle justeringer på baggrund af synspunkter herom.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«**PUNKT_UDVALGSNAVN**», «**PUNKT_MOEDE_DATO**»:

Fraværende: Hans Lang

Udsættes

Bilag

BILAG 1 Oplæg til administrationsgrundlag - forelagt Grønt Råd 25 februar 2008.doc

Punkt 21: Forudgående høring vedr." Kommuneplantillæg nr. 6 til Kommuneplan 2004 - 2016 Hammel Kommune"

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

21. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY, høring, TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Forud for udarbejdelse af "Kommuneplantillæg nr. 6 til Kommuneplan 2004-2016 for Hammel Kommune" om ændring af rammeområde B17U og inddragelse af nyt areal under kommuneplanrammen skal der indkaldes ideer og synspunkter jfr. Planlovens § 23c. Kommuneplantillægget ønskes udarbejdet for at åbne mulighed for områdets anvendelse til erhvervsformål.

Området, der tænkes inddraget, ligger langs Anbækvej syd for den nye udstykning Hjortebakken og nord for Viborgvej i den sydvestlige del af Hammel. Området er i rammerne for "Kommuneplan 2004-2016 for Hammel Kommune" angivet som hhv. boligområde og byudviklingsområde.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Borgerinddragelse og kommunikation sker efter reglerne i Planloven. Det er et selvstændigt formål med Planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Forudgående offentlighed: (dvs. indkaldelse af ideer, forslag m.v. tidligt i planlægningsarbejdet). Der skal være forudgående offentlighedsfase på min. 14 dage ved større planer, herunder væsentlige ændringer af gældende kommuneplan. Indkaldelsen skal offentligt bekendtgøres og indeholde en kort beskrivelse af hovedspørgsmålene i planen.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Området er delvis privat og delvis kommunalt ejet. Kommuneplantillæggets konsekvenser for Favrskov Kommune er, at der efterfølgende kan lokalplanlægges og foretages byggemodning samt salg af erhvervsgrunde.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der afholdes forudgående offentlighedsfase i to uger fra 9. april 2008 til 23. april 2008.

BESLUTNING

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«**PUNKT_UDVALGSNAVN**», «**PUNKT_MOEDE_DATO**»:

Fraværende: Hans Lang

Indstilles godkendt.

Bilag

Nyt rammeområde

Punkt 22: Forslag til "Kommuneplantillæg nr. 7 til Kommuneplan 2005-2016 for Hinnerup Kommune"

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

22. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	TM-U, 06.02.08, pkt. 15
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY, Høring, TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøforvaltningen har udarbejdet forslag til "Kommuneplantillæg nr. 7 til Kommuneplan 2005-2016 for Hinnerup Kommune" for et område ved Søften Erhverv.

"Kommuneplantillæg nr. 7 til Kommuneplan 2005-2016 for Hinnerup Kommune", sendes i perioden fra 9. april 2008 til 4. juni 2008 i offentlig høring. Behandlingen af forslag til "Kommuneplantillæg nr. 7 til Kommuneplan 2005-2016 for Hinnerup Kommune" må ske med forbehold for resultatet af den forudgående høring, der slutter 2. april 2008.

Kommuneplantillægget udlægger området til erhvervsformål som servicevirksomheder, kontorerhverv, administration, forskning- og uddannelsesrettede funktioner. Virksomhedstyperne skal kunne klassificeres inden for miljøklasse 1 - 4.

Favrskov Kommune lægger afgørende vægt på de enkelte bygningers arkitektur og indpasning i landskabet. Målet er et smukt og harmonisk område med stor værdi for de enkelte virksomheder. Placering og udformning af friarealer skal tillige medvirke til en god helhedsvirkning.

Forslag til "Kommuneplantillæg nr. 7 til Kommuneplan 2005-2016 for Hinnerup Kommune" forelægges til godkendelse med henblik på fremlæggelse i offentlig høring i 8 uger.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Borgerinddragelse og kommunikation sker efter reglerne i Planloven. Det er et selvstændigt formål med Planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Planforslag: Når Byrådet har vedtaget et lokal- eller kommuneplanforslag, skal planforslaget med den tilhørende redegørelse offentliggøres ved annoncering i de lokale og regionale dag- og/eller ugeblade. Indsigelsesfristen skal være mindst 8 uger.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Kommuneplantillæggets konsekvenser for Favrskov Kommune er, at der efterfølgende kan lokalplanlægges og foretages byggemodning samt salg af erhvervsgrunde.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Kommuneplantillæg nr. 7 til Kommuneplan 2005-2016 for Hinnerup Kommune" fremlægges i offentlig høring i 8 uger fra 9. april 2008.

BESLUTNING

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«**PUNKT_UDVALGSNAVN**», «**PUNKT_MOEDE_DATO**»:

Fraværende: Hans Lang

Indstilles godkendt.

Bilag

Forslag til "Kommuneplantillæg nr 7, 4.55 ER - Søften"

Punkt 23: Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 305 - Jordbrugsparceller i Sall"

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

23. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	BY, 18.12.07, pkt. 249
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Forslaget til "Lokalplan nr. 305 – Jordbrugsparceller i Sall, samt Kommuneplantillæg nr. 5 til Hammel Kommuneplan" foreligger til endelig vedtagelse efter at have været fremlagt i offentlig høring fra 2. januar 2008 til 27. februar 2008. Lokalplanen åbner mulighed for etablering af 11 jordbrugsparceller ved godkendelse af planen. Ved indsigelsesfristens udløb var der indkommet én bemærkning til lokalplanforslaget.

Moesgård Museum har erfaret, at en arkæologisk forundersøgelse allerede er blevet foretaget. På baggrund af denne undersøgelse er der ikke fundet anledning til yderligere arkæologiske undersøgelser i området.

VURDERING

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at bemærkningen ikke har direkte indflydelse på planens indhold, men kan videresendes til ansøger.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Borgerinddragelse og kommunikation sker efter reglerne i Planloven. Det er et selvstændigt formål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Endelig vedtagelse: Medmindre der er fremsat statsligt veto, kan Byrådet vedtage sit planforslag endeligt, når 8 ugers fristen er udløbet. Hvis der er kommet rettidige indsigelser mod et lokalplanforslag, kan det dog først vedtages endeligt 4 uger efter indsigelsesfristens udløb.

Der kan ske mindre ændringer af planforslaget i forbindelse med planens endelige vedtagelse. Såfremt ændringen på væsentlig måde berører andre myndigheder eller borgere end dem, der har gjort indsigelse på dette punkt, kan endelig vedtagelse ikke ske, før de pågældende - inden for en fastsat frist - har haft lejlighed til at udtale sig.

Den endeligt vedtagne plan offentliggøres af Byrådet og sendes til samme myndigheder, som planforslaget er sendt til. Samtidig skal der gives skriftlig underretning til ejere, lejere og brugere, foreninger m.v., samt eventuelle servitutpåtaleberettigede.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Planen har ingen umiddelbare økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At ”Lokalplan nr. 305 – Jordbrugsparceller i Sall samt Kommuneplantillæg nr. 5 til Hammel Kommuneplan” vedtages endeligt.
2. At Teknik- og Miljøforvaltningen bemyndiges til at foretage mindre redaktionelle ændringer i planen.

BESLUTNING

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«*PUNKT_UDVALGSNAVN*», «*PUNKT_MOEDE_DATO*»:

Fraværende: Hans Lang

Indstilles godkendt.

Bilag

Lokalplan nr. 305 - Jordbrugsparceller i Sall

Punkt 24: Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 311 Overgaard Bakke - Åben-lav boligbebyggelse i Lerbjerg"

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

24. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	BY, 27.11.07, pkt. 221
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Forslaget til "Lokalplan nr. 311 – Overgaard Bakke – åben-lav boligbebyggelse i Lerbjerg" foreligger til endelig vedtagelse efter at have været fremlagt i offentlig høring fra 12. december 2007 til 13. februar 2008. Lokalplanen åbner mulighed for etablering af 5 parcelhusgrunde i Lerbjerg. Ved indsigelsesfristens udløb var der indkommet fire bemærkninger til lokalplanforslaget.

De indkomne bemærkninger, Teknik- og Miljøforvaltningens kommentarer samt forslag til rettelser fremgår af notat af 14. februar 2008 "Notat med indsigelser og bemærkninger til Lokalplan nr. 311 Overgaard Bakke – åben-lav boligbebyggelse i Lerbjerg".

De indkomne indsigelser og bemærkninger omhandler bl.a. udtalelser fra museet, antallet af parceller, nedsivning af regnvand, parkering, terrænregulering, placering af bygninger på de sydlige grunde, vejadgang og oversigtsforhold.

De indkomne bemærkninger videresendes til ansøger.

VURDERING

Nogle af de indkomne indsigelser og bemærkningerne bør føre til ændringer i planen. Teknik- og Miljøforvaltningens kommentarer og forslag til ændringer fremgår af notat af 14. februar 2008 "Notat med indsigelser og bemærkninger til Lokalplan nr. 311 Overgaard Bakke – åben-lav boligbebyggelse i Lerbjerg"

Teknik- og Miljøforvaltningen foreslår på baggrund af de indkomne indsigelser og bemærkninger følgende rettelser og ændringer:

§ 4.1 Udstykning skal ske i overensstemmelse med kortbilag 2, Lokalplankort.

Ændres til:

§ 4.1 Der kan udstykkes 5 parceller. Udstykning skal ske i overensstemmelse med kortbilag 2, Lokalplankort.

Der tilføjes:

§ 6.4 Området kloakeres, så regn- og spildevand afledes til Hadsten Renseanlæg via den offentlige kloak jf. kommunens spildevandsplan.

Området separatkloakeres. Både regn- og spildevand tilledes den eksisterende fælles kloak i Lerbjerg. Regnvand kan, såfremt det er muligt, nedsives lokalt.

På side 9 tilføjes en illustration, der viser landsbyafgrænsningen for Lerbjerg-Svejstrup.

Der tilføjes:

§ 7.6 For de to grunde beliggende længst mod syd gælder, at bygninger skal placeres nord for den på kortbilag 2, Lokalplankort viste byggelinie. Skure og andre udhusbygninger må dog placeres syd for byggelinien.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Borgerinddragelse og kommunikation sker efter reglerne i Planloven. Det er et selvstændigt formål med Planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Endelig vedtagelse: Medmindre der er fremsat statsligt veto, kan Byrådet vedtage sit planforslag endeligt, når 8 ugers fristen er udløbet. Hvis der er kommet rettidige indsigelser mod et lokalplanforslag, kan det dog først vedtages endeligt 4 uger efter indsigelsesfristens udløb.

Der kan ske mindre ændringer af planforslaget i forbindelse med planens endelige vedtagelse. Såfremt ændringen på væsentlig måde berører andre myndigheder eller borgere end dem, der har gjort indsigelse på dette punkt, kan endelig vedtagelse ikke ske, før de pågældende - inden for en fastsat frist - har haft lejlighed til at udtale sig.

Den endeligt vedtagne plan offentliggøres af Byrådet og sendes til samme myndigheder, som planforslaget er sendt til. Samtidig skal der gives skriftlig underretning til ejere, lejere og brugere, foreninger m.v., samt eventuelle servitutpåtaleberettigede.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Lokalplanen har ingen umiddelbare økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At "Lokalplan nr. 311 – Overgaard Bakke – åben-lav boligbebyggelse i Lerbjerg" vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.
2. At Teknik- og Miljøforvaltningen bemyndiges til at foretage mindre redaktionelle ændringer i planen.

BESLUTNING

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«**PUNKT_UDVALGSAVN**», «**PUNKT_MOEDE_DATO**»:

Fraværende: Hans Lang

Indstilles godkendt. Der vedlægges kortbilag med byggelinje.

Bilag

Notat med indsigelser og bemærkninger til "Lokalplan nr. 311 Overgaard Bakke - åben-lav boligbebyggelse i Lerbjerg"

Forslag til Lokalplan nr. 311

Punkt 25: Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 313 - Jordbrugsparceller i Lyngå - ved Lyngåvej"

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

25. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	BY, 18.12.07, pkt. 248
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Forslaget til "Lokalplan nr. 313 – Jordbrugsparceller i Lyngå – ved Lyngåvej" foreligger til endelig vedtagelse efter at have været fremlagt i offentlig høring fra 2. januar 2008 til 27. februar 2008. Lokalplanen åbner mulighed for etablering af 2 jordbrugsparceller i Lyngå. Ved indsigelsesfristens udløb var der indkommet én bemærkning til lokalplanforslaget.

Moesgård Museum bemærker, at på baggrund af en besigtigelse af området samt en gennemgang af museets arkiver har museet ikke fundet anledning til, at der på det aktuelle areal bør foretages arkæologiske forundersøgelse forud for anlægsarbejdet.

VURDERING

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at bemærkningen ikke har direkte indflydelse på planens indhold, men kan videresendes til ansøger.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Borgerinddragelse og kommunikation sker efter reglerne i Planloven. Det er et selvstændigt formål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Endelig vedtagelse: Medmindre der er fremsat statsligt veto, kan Byrådet vedtage sit planforslag endeligt, når 8 ugers fristen er udløbet. Hvis der er kommet rettidige indsigelser mod et lokalplanforslag, kan det dog først vedtages endeligt 4 uger efter indsigelsesfristens udløb.

Der kan ske mindre ændringer af planforslaget i forbindelse med planens endelige vedtagelse. Såfremt ændringen på væsentlig måde berører andre myndigheder eller borgere end dem, der har gjort indsigelse på dette punkt, kan endelig vedtagelse ikke ske, før de pågældende - inden for en fastsat frist - har haft lejlighed til at udtale sig.

Den endeligt vedtagne plan offentliggøres af Byrådet og sendes til samme myndigheder, som planforslaget er sendt til. Samtidig skal der gives skriftlig underretning til ejere, lejere og brugere, foreninger m.v., samt eventuelle servitutpåtaleberettigede.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Lokalplanen har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At ”Lokalplan nr. 313 – Jordbrugspareeller i Lyngå – ved Lyngåvej” vedtages endeligt.
2. At Teknik- og Miljøforvaltningen bemyndiges til at foretage mindre redaktionelle ændringer i planen.

BESLUTNING

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«*PUNKT_UDVALGSNAVN*», «*PUNKT_MOEDE_DATO*»:

Fraværende: Hans Lang

Indstilles godkendt.

Bilag

Forslag til "Lokalplan nr. 313 Jordbrugspareeller i Lyngå ved Lyngåvej"

Punkt 26: Retningslinjer for administration af planlovens landzonebestemmelser

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

26. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Planlovens § 35

SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøforvaltningen har udarbejdet forslag til ”Retningslinjer for administration af planlovens landzonebestemmelser” af februar 2008, som hermed forelægges Teknik og Miljøudvalget til godkendelse.

Landzonesagerne afgøres på grundlag af Planlovens bestemmelser for det åbne land, ovennævnte retningslinjer samt afgørelser fra Naturklagenævnet. Bestemmelserne har til formål at sikre, at afgørelser træffes under hensyn til planlægningsmæssige, landskabelige, naturbeskyttelsesmæssige og rekreative forhold, samt sikre at landzonearealer overordnet anvendes til landbrugs- og skovdrift.

VURDERING

Blandt andet på grund af Favrskov Kommunes store geografiske udstrækning, og de relativt store landzonearealer modtager Teknik- og Miljøforvaltningen ofte ansøgninger om bebyggelse, udstykning og ændret anvendelse i landzone. Der skønnes årligt at ville indkomme mellem 50 og 75 landzoneansøgninger af forskellig type, hvorfor det findes hensigtsmæssigt, at der tilvejebringes et godkendt administrationsgrundlag for området.

Med Teknik- og Miljøudvalgets godkendelse af retningslinjerne bemyndiges Teknik- og Miljøforvaltningen til at træffe afgørelse i overensstemmelse med retningslinjerne.

Sammen med retningslinjerne vedlægges et notat omhandlende 3 ansøgninger om landzonetilladelse, med Teknik- og Miljøforvaltningens vurdering i henhold til retningslinjerne, og Naturklagenævnets praksis

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Landzonetilladelse kan først meddeles, når der har været afholdt 14 dages skriftlig naboorientering, med mindre det ansøgte er af underordnet betydning. Derefter skal ansøger have skriftlig meddelelse om landzoneafgørelsen. Landzonetilladelser skal offentliggøres, med mindre tilladelsen er i overensstemmelse med en lokalplan.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Teknik og Miljøudvalget:

1. At ”Retningslinjer for administration af planlovens bestemmelser” af februar 2008 godkendes.

BESLUTNING

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«*PUNKT_UDVALGSNAVN*», «*PUNKT_MOEDE_DATO*»:

Fraværende: Hans Lang

Godkendt.

Bilag

Retningslinier for administration af planlovens landzonebestemmelser

Notat vedrørende 3 konkrete landzonesager

Punkt 27: Trafiksikkerhedsplan og anlægsbevilling til trafiksikkerhedsprojekter

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

27. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. Politisk behandling	BY, 26.06.07. pkt. 122
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

I efteråret 2007 har Teknik- og Miljøforvaltningen udarbejdet en trafiksikkerhedsplan. Planen er vedlagt sagen. Trafiksikkerhedsplanen –herunder trafiksikkerhedspolitikken - ønskes godkendt og anlægsbevilling til trafiksikkerhedsprojekter fra planen bevilget.

VURDERING

Trafiksikkerhedsarbejdet i Favrskov Kommune baseres på følgende elementer:

- Det lokale færdselssikkerhedsråd i Favrskov Kommune
- Trafiksikkerhedspolitik for Favrskov Kommune
- Trafiksikkerhedsplan for Favrskov Kommune

Det Lokale Færdselssikkerhedsråd blev oprettet i september 2007, og trafiksikkerhedspolitikken for Favrskov Kommune er formuleret i Trafiksikkerhedsplanen.

Favrskov Kommunes trafiksikkerhedspolitik

Vision

Favrskov Kommunes vision for trafiksikkerhedsarbejdet er at opnå en vejudformning, en trafikultur og en trafiksituation på vejene i det hele taget, hvor der ikke sker alvorlige ulykker i trafikken. Favrskov Kommunes vision tager afsæt i den nationale målsætning fra Færdselssikkerhedskommissionen.

Målsætning

Favrskov Kommunes målsætning er, at der i 2012 skal være:

- under 2 dræbte i trafikken (3 dræbte)
- under 18 alvorlige tilskadekomne (30 alvorligt tilskadekomne)
- under 23 lettere tilskadekomne (39 lettere tilskadekomne)

Tallene i parentes er antallet af dræbte/alvorlig tilskadekomne/lettere tilskadekomne i 2005.

Strategi

Strategien for trafiksikkerhedsarbejdet baseres på en høj grad af inddragelse af borgere og trafikinteressenter og i tæt samarbejde med politiet. Hovedvægten af indsatsen for en forbedring af trafiksikkerheden lægges i første omgang på foranstaltninger, der forbedrer trafiksikkerheden for de svage trafikanter: Fodgængere, cyklister, børn, ældre, handicappede m.v. Der vil blive lagt særligt vægt på en forbedring af trafiksikkerheden på skolevejene.

De kommunale foranstaltninger til forbedring af trafiksikkerheden vil omfatte fysiske foranstaltninger på veje og stier, kampagner og information med henblik på forbedring af trafikulturen og særlig fokus på trafiksikkerhed ved skolerne med skolepatruljer, elevuddannelser m.v. Der søges opnået mest mulig trafiksikkerhed for de penge, der er afsat på budgettet til trafiksikkerhed. Der vil blive gennemført mange små forbedringer, der kan medføre forbedring af sikkerhed og tryghed for de svage trafikanter på mange lokaliteter.

Det tilstræbes at udføre et systematisk trafiksikkerhedsarbejde, der indebærer, at:

- der arbejdes kontinuerligt med borgerinddragelse og borgerhenvendelser
- der skal udføres systematisk sortpletudpegnings
- der er åbenhed om kommunens arbejde og prioriteringer i forhold til trafiksikkerheden og fokus på kommunikation og information til borgerne
- der løbende udvikles redskaber, der skal hjælpe kommunen med at gennemføre trafiksikkerhedsplanens strategi

Teknik- og miljødirektøren indstiller, at trafiksikkerhedspolitikken for Favrskov Kommune godkendes som en del af Trafiksikkerhedsplanen.

Trafiksikkerhedsplan og handlingsplan for 2008

Trafiksikkerhedsplaner bygger traditionelt på en udpegnings af lokaliteter, hvor der på det samme sted sker mange uheld (lokaliteter, der benævnes "sorte pletter"). Med det succesfulde trafiksikkerhedsarbejde, der er foregået gennem de sidste mange år, er antallet af uheld i trafikken faldet og dermed også antallet af de "sorte pletter". I Favrskov Kommune var der i 2005 kun 3 strækninger, der kunne karakteriseres som "sorte pletter". Med baggrund i ovenstående har Teknik- og Miljø valgt, at trafiksikkerhedsplanen og indsatsområderne på trafiksikkerhedsområdet også skal baseres på den utryghed, som trafikanterne oplever, når de færdes i trafikken.

Det betyder, at trafiksikkerhedsplanen er blevet til ved en høj grad af borgerinddragelse. Der er blevet afholdt et fokusmøde og to workshops, hvor trafikinteressenter og interesserede borgere har udpeget og beskrevet lokaliteter, hvor de føler sig utrygge. Der er i alt indsamlet oplysninger på ca. 50 lokaliteter, dels på workshopperne dels gennem skriftlige henvendelser til Teknik og Miljø, jf. Trafiksikkerhedsplanens bruttoliste. Lokaliteterne er systematisk blevet inddelt i et antal projekttyper efter temaer og målgrupper, hvorefter projekttypene på den sidste workshop er blevet prioriteret af borgerne.

Efterfølgende har en styregruppe, bestående af repræsentanter fra Østjyllands Politi og Favrskov Kommune, Børn- og Skole samt Teknik- og Miljø, samlet projekttypene i følgende tre kategorier:

- Krydsningsmuligheder for bløde trafikanter ved skoleveje
- Høj hastighed på skoleveje, i byer og på landeveje
- Øvrige projekter

De af borgerne højest prioriterede projekttyper er samlet i kategori A og B, som indeholder 25 projekter. Herudover har styregruppen valgt 3 projekter under kategori C, som indgår i handlingsplanen. De resterende ca. 25 projekter gemmes på bruttolisten, og vil indgå i næste års prioritering af trafiksikkerhedsprojekter.

For hver af de 28 projekter har styregruppen foretaget en faglig vurdering og prioritering, ligesom der for hvert projekt er foreslået en løsning med tilhørende økonomisk overslag, jf. Trafiksikkerhedsplanen. Det har resulteret i, at der er 6 projekter, der ikke anbefales gennemført, mens de resterende 22 projekter overslagsmæssigt beløber sig til ca. 1,6 mio. kr. Her skal det nævnes, at der for Kirkevej og Vesselbjerg i Hadsten i første omgang kun er afsat penge til en analyse af trafikforholdene og ikke til gennemførelsen af et egentligt trafiksikkerhedsprojekt.

Af tabellen fremgår, hvilke projekter eller tiltag, der er indeholdt i handlingsplanen.

Projekter og tiltag i handlingsplanen	Overslagsmæssige udgifter (kr.)
A: Krydsningsmuligheder for bløde trafikanter ved skoleveje	805.000
A: Vurdering af trafikmiljøet ved alle folkeskoler i kommunen	150.000
B: Høj hastighed på skoleveje, i byer og landeveje	380.000

B: Kortlægning af trafik- og hastighedsudvikling på vejnettet	150.000
C: Øvrige projekter	410.000
Projekter – ”sort-plet”	370.000
Trafiksikkerhedskampagner	200.000
Udskiftning af faste genstande langs vejnettet	500.000
Rumleriller i midterlinje på større trafikveje	300.000
Projekter og tiltag i handlingsplanen i alt	3.265.000

Projekterne i Handlingsplanen tænkes finansieret ved brug af rådighedsbeløb afsat i Budget 2008 til henholdsvis ”Projekter i Trafiksikkerhedsplanen” samt ved overførsel af uforbrugte midler fra rådighedsbeløbet ”Trafiksikkerhed” fra 2007.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Tilblivelsen af trafiksikkerhedsplanen er – som beskrevet ovenfor – foregået ved stor inddragelse af borgere og andre interessenter. Processen har været en positiv og konstruktiv oplevelse for såvel borgere som for Teknik- og Miljø. Teknik- og Miljø ønsker derfor fremadrettet at fortsætte denne høje grad af borgerinddragelse i arbejdet med trafiksikkerhed ved at bruge de redskaber, der er udviklet under tilblivelsen af denne trafiksikkerhedsplan, jf. beskrivelse i Trafiksikkerhedsplanen.

Information og synlighed er en vigtig del af trafiksikkerhedspolitikken. Teknik- og Miljø har derfor udarbejdet udkast til en lille pjece, der fortæller om de projekter, der igangsættes i 2008. Udkast til pjecen er vedlagt sagen. En vigtig informationskilde vil ligeledes være hjemmesiden. Samtidig påtænkes, at der ved hver lokalitet, hvor der gennemføres trafiksikkerhedsprojekter, opsættes en plakat, der signalerer, at her gennemføres et trafiksikkerhedsprojekt. Eksempel på plakat er i A4-størrelse vedlagt sagen.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Med gennemførelse af projekterne i Trafiksikkerhedsplanen, bliver den samlede udgift 3.265.000 kr. i 2008. Herudover foreslår Teknik- og Miljø, at der afsættes 401.000 kr. til ad hoc projekter, som kan opstå i løbet af året. Dertil kommer udgifter til workshop og information, i alt 170.000 kr. Den samlede udgift forventes således i 2008 at udgøre 3.836.000 kr.

Projekter i trafiksikkerhedsplanen:	3.265.000 kr.
Ad hoc projekter:	401.000 kr.
Revision af trafiksikkerhedsplan - afholdelse af workshop:	70.000 kr.
Hjemmeside og informationsmateriale:	<u>100.000 kr.</u>
I alt:	3.836.000kr.

Projekterne gennemføres indenfor det rådighedsbeløb, der er afsat i budgettet suppleret med det uforbrugte rådighedsbeløb ”Trafiksikkerhed” fra 2007.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet godkender Trafiksikkerhedspolitikken.
2. At Byrådet godkender Trafiksikkerhedsplanen.
3. At der gives en anlægsbevilling på 3.836.000 kr. i 2008 til anlægget ”Projekter i trafiksikkerhedsplanen”.
4. At anlægsbevillingen finansieres ved overførsel af det uforbrugte rådighedsbeløb på 1.836.000 kr. fra 2007 til ”Trafiksikkerhed” og af rådighedsbeløbet i 2008 på 2.000.000 kr. til ”Projekter i trafiksikkerhedsplanen”.

BESLUTNING

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«**PUNKT_UDVALGSNAVN**», «**PUNKT_MOEDE_DATO**»:
Fraværende: Hans Lang

Indstilles godkendt.

Bilag

Trafikfolder

Trafiksikkerhedsplan 280108

Plakat 1

Plakat 2

Punkt 28: Kollektiv trafik - Midttrafiks tilslutning til Rejsekortet

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

28. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Lov om Trafikselskaber

SAGENS INDHOLD

Midttrafik har i brev af 23. december 2007 fremsendt en høring om Midttrafiks tilslutning til rejsekortprojektet til kommunerne og Region Midtjylland. Der er svarfrist 10. marts 2008.

Midttrafiks bestyrelse behandlede sagen om tilslutning til rejsekortprojektet på mødet 21. december 2007. Bestyrelsen går ind for projektet og vurderer, at Midttrafik ikke kan stå uden for et landsdækkende projekt. På denne baggrund ønsker bestyrelsen at høre kommunernes og Region Midtjyllands holdning til, hvordan Midttrafik bedst muligt går ind i projektet, herunder omfanget af ruter, rækkefølgen af indførelsen og andre bemærkninger, der har betydning for Bestyrelsens endelige beslutning på mødet 4. april 2008.

For kommunernes og regionens vurdering af sagen har Midttrafik vedlagt Business case – rejsekortet som reinvesteringsprojekt, Resumé af business case for Rejsekortet, Folder om Rejsekortet samt spørgsmål og svar på Midttrafiks repræsentantskabsmøde 26. oktober 2007. Disse bilag forefindes i sagen.

VURDERING

Ifølge § 6 i Lov om Trafikselskaber er det Midttrafik, der fastsætter takster og billetteringssystemer for den trafik, der varetages af selskabet. Den del af trafikselskabet, der ikke kan finansieres af indtægter fra billet- og kortsalg, skal fordeles mellem kommunerne og regionen. Det er fastlagt i loven, at ingen kommune kan forpligtes til at betale mere end kommunens forholdsmæssige forbrug af trafikselskabets ydelser.

Tilslutning til Rejsekortet og investering i det dertil hørende udstyr kan ikke påvises at give øgede indtægter i form af flere passagerer i den kollektive trafik. Midttrafik har i deres sagsfremstilling indregnet mellem 0 og 3% tilgang af nye rejser pga. indførelse af rejsekortet. Dette vil ikke på nogen måde kunne finansiere den store investering. Såfremt Midttrafik indgår i Rejsekortet bliver regningen for investeringen sendt videre til betaling hos kommunerne og hos Region Midtjylland.

Midttrafiks bestyrelse kan træffe en beslutning om tilslutning til rejsekortet – jfr. § 6 i Lov om Trafikselskaber.

Et pilotprojekt med anvendelse af rejsekortet i toget mellem Roskilde og Tølløse blev igangsat omkring årsskiftet 2008 med 48 brugere. Der er på nuværende tidspunkt ikke erfaringer i Danmark med, hvordan rejsekortet virker i funktion.

Indførelse af rejsekortet vurderes at få store fordele for passagererne – de skal ikke undersøge, hvilken billet de med fordel skal købe eller hvor mange zoner, de skal rejse i. Passagerne skal sørge for, at der er penge på kortet samt checke ind ved rejsens begyndelse og checke ud, når de forlader bussen eller toget. Herefter beregner systemet turens pris og giver rabat, hvis der rejses med en hyppighed, som udløser dette. For trafikselskaberne og dermed kommunerne og

regionerne indeholder projektet en indtægtsfordelingsmodel, da samtlige rejser foretaget med rejsekortet registreres direkte og kan fordeles mellem kommunerne og regionen.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Midttrafik har præsenteret rejsekortprojektet for kommunaldirektørerne på mødet 18. januar 2008, for borgmestrene på mødet i KKR 5. februar 2008 og for embedsmændene i kommunerne og regionen på mødet i Fagligt Forum 20. februar 2008.

Kommunernes Kontakt Råd (KKR) besluttede at rette henvendelse til Trafikministeriet om større statslig andel af finansieringen af rejsekortet.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Midttrafik har opstillet nedenstående oversigt over de økonomiske konsekvenser ved tilslutning til rejsekortet.

I indførelsesfasen i årene 2008-2012 skal Midttrafik og dermed kommunerne og regionen i fællesskab investere 279 mio. kr. i projektet. Fra 2013 forventes projektet årligt at koste netto 16 mio. kr. (i 2007-priser), hvis der ikke indregnes tilgang af nye rejser.

Midttrafik har ultimo januar 2008 fremsendt supplerende materiale, hvor de økonomiske konsekvenser for bestillerne ved indførelse af rejsekortet er fordelt - rejsekortudstyret er fordelt efter antal busser hos de enkelte bestillere, mens investeringen i aktier og lånekapital er fordelt efter antal køreplantimer og drifts- og vedligeholdelsesudgifterne er fordelt efter indtægter hos de enkelte bestillere.

Favrskov Kommunes andel af det samlede likviditetsbehov udgør 0,5 - 0,8 % med de forskellige fordelingsnøgler. Det betyder, at Favrskov Kommune i 2008 skal øge tilskuddet til Midttrafik med ca. 0,4 mio. kr., i 2009 med ca. 0,9 mio. kr., i 2010 og 2011 med ca. 0,2 mio. kr. og derefter årligt med ca. 0,1 mio. kr. i 2007-priser.

Der er ikke mulighed for at afholde ekstra udgifter af kontoen for kollektiv trafik, Budget 2008. De ekstra udgifter må finansieres ved en tillægsbevilling.

For årene 2009 og derefter skal budgettet for kollektiv trafik øges med ovenstående beløb, hvis Midttrafik tilslutter sig rejsekortet.

Favrskov Kommune har lokalrute 314 og 851, som er koordineret med tog og regionale ruter, og som på sigt bør tilsluttes det billetteringssystem, som er gældende for disse. De øvrige lokale ruter i Favrskov Kommune kører til 0-takst og skal derfor ikke være en del af det rutenet, som er omfattet af rejsekortet.

Det indstilles, at Favrskov Kommune principielt kan anbefale, at Midttrafik tilslutter sig rejsekortet, dog uden at kommunen har forholdt sig til byrdefordelingen mellem bestillerne. Det anbefales, at rejsekortet indføres gradvis – først på de store ruter med mange passagerer og derefter på de mindre ruter.

Udkast til høringssvar til Midttrafik fra Favrskov Kommune vedlægges som bilag.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At udkast til høringssvar godkendes og sendes til Midttrafik

BESLUTNING

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«***PUNKT_UDVALGSNAVN***», «***PUNKT_MOEDE_DATO***»:

Fraværende: Hans Lang

Godkendt.

Bilag

Udkast til høringssvar vedr. indførelse af rejsekortet

Punkt 29: Broforvaltning og anlægsbevilling til broreparationer i 2008

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

29. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

For samtlige 141 bygværker/broer i Favrskov kommune er der af Vejdirektoratets Bygværksafdeling udført generaleftersyn. Resultaterne er overdraget i en database med tilstandsvurdering for samtlige bygværker. Vejdirektoratet har på dette grundlag udarbejdet økonomiske overslag for udgifterne ved renovering og ekstraordinær vedligeholdelse fordelt på de kommende år og sammensat et vedligeholdelsesprogram for bygværkerne i Favrskov Kommune for de næste 10 år.

VURDERING

Vejdirektoratets vurderinger og anbefalinger i generaleftersynsrapporten for vedligeholdelse- og reparationsarbejder de kommende år må betragtes som yderst rimelige med henblik på bevarelse af bygværkerne i fornuftig vedligeholdelsesstand.

I generaleftersynsrapporten ses, at den gennemsnitlige tilstandskarakter for kommunens bygværker er målt til 1,71 på en skala på 0 til 5, hvor 0 er den tilfredsstillende og 5 er den kritiske tilstand. Kort beskrevet angiver karakteren 0-2 normalt en teknisk acceptabel tilstand, og karaktererne 3-5 en uacceptabel tilstand. Ved karaktererne 0-2 er udbedring normalt ikke umiddelbart påkrævet, mens karaktererne 3-5 kræver udbedring med tidsmæssig prioritering stigende med karakteren. Udbedring af hensyn til sikkerhedsmæssige forhold kan dog være påkrævet ved lavere karakterer og bør udføres inden for kort tid.

Teknik og Miljøforvaltningen anbefaler, at Vejdirektoratets vedligeholdelsesprogram følges, så bygværkernes tilstand bibeholdes på et tilfredsstillende niveau.

Vejdirektoratet anslår det totale reparationsbehov til 13.011.000 kr. over en 10-årig periode, hvoraf der i 2007 er afholdt vedligeholdelsesudgifter for ca. 800.000 kr. Dermed forventes vedligeholdelsesbehovet de kommende 10 år at udgøre 12.211.000 kr. Derudover er der konstateret et behov for almindelig brovedligeholdelse på ca. 200.000 pr. år de næste 5 år. Hertil kommer mindre udgifter til banebroer (generaleftersynsrapporter fra Banedanmark fremkommer senere), samt mindre udgifter til vedligeholdelse af statsbroer.

De samlede forventede udgifter til gennemførelse af Vejdirektoratets vedligeholdelsesprogram fordeler sig de næste 4 år som følger:

1.000 kr.	2008	2009	2010	2011	I alt
Budget	1.200	600	2.000	1.000	4.800
Vedligeholdelsesprogram	1.140	634	1.840	1.327	4.942

De samlede udgifter til gennemførelse af vedligeholdelsesprogrammet de næste 4 år svarer til de samlede afsatte rådighedsbeløb i budget 2008. Der vil dog være behov for mindre overførsler af rådighedsbeløb mellem årene. Alternativ en omprioritering af projekter inden for vedligeholdelsesprogrammet.

Vedligeholdelsesprogrammet for 2008 indeholder reparationsopgaver på følgende bygværker:

- underføring af Voermølle Å ved Svenstrupvej
- underføring af vandløb ved Anbækgårdsvej
- underføring af vandløb ved Brovænget
- underføring af Granslev Å ved Kragelundvej
- underføring af Gjern Å ved Maarvejen
- underføring af Borum Møllebæk ved Poppelgårdsvej
- underføring af Gjern Å tæt ved Viborgvej

Teknik- og miljøforvaltningen anbefaler, at disse reparationsopgaver gennemføres i 2008.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Udgifterne til den ovenfor anførte reparations og vedligeholdelses udgør overslagsmæssigt 1,14 mio. kr., hertil lægge 0,06 mio. kr. til uforudsete udgifter, således at det anbefales, at der bevilges 1,2 mio. kr. til broreparationer i 2008. Projekterne gennemføres indenfor rådighedsbeløbet "Reparation af broer", der er afsat i budgettet.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At vedligeholdelsesprogrammet fra Vejdirektoratet følges.
2. At der godkendes en anlægsbevilling på 1,2 mio. kr. til gennemførelse af reparationsprojekter i 2008.
3. At projekterne gennemføres indenfor rådighedsbeløbet "Reparation af broer".

BESLUTNING

«**PUNKT_UDVALGSAVN**», «**PUNKT_MOEDE_DATO**»:

Fraværende: Hans Lang

Indstilles godkendt.

Punkt 30: Kloak - tilslutningsbidrag - Samsøvej 42 - 8382 Hinnerup

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

30. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Ejeren af Samsøvej 42 i Søften har ansøgt om yderligere nedsættelse af tilslutningsbidrag i forbindelse med køb af erhvervsgrunden Samsøvej 42, 8382 Hinnerup.

I henhold til gældende betalingsvedtægt og til ”retningslinier for reduceret tilslutningsbidrag – erhverv” har Teknik- og Miljøforvaltningen meddelt ejeren, at tilslutningsbidraget kan reduceres fra 324.000 kr. til 226.800 kr. pga. at virksomheden ikke har spildevandsfrembringende produktion. Teknik- og Miljøforvaltningen har endvidere meddelt ejeren, at der ikke kan gives yderligere nedsættelse i tilslutningsbidraget i forbindelse med særlige restriktioner til byggelinier/bebyggelsesprocent og beplantningsbælter, som ejeren foreslår.

Ejeren ønsker en dispensation, der ligger uden for de retningslinier Teknik- og Miljøforvaltningen administrerer efter. Derfor forelægges sagen Teknik- og Miljøudvalget.

Der skal tages stilling til, om der kan gives yderligere nedslag i tilslutningsbidraget.

VURDERING

I henhold til kommunens betalingsvedtægt og til ”Vejledning nr. 3, 2001, Betalingsregler for spildevandsanlæg” skal erhvervsgrunde pålignes et tilslutningsbidrag svarende til et boligbidrag på 37.600 kr. ekskl. moms pr. hver påbegyndt 800 m² grundareal/matrikelareal, altså inkl. beplantningsbælter og byggelinier.

Der er ikke tidligere givet nedsættelse af tilslutningsbidraget i forbindelse med arealer udlagt til plantebælter og lignende indenfor samme område, hvilket er i overensstemmelse med lovgivningen.

Ved beregning af bebyggelsesprocent for byggeri på grunden kan ejeren medregne hele grundens areal inklusive beplantningsareal og areal uden for byggelinier.

Hvis der på et senere tidspunkt dispenseres fra regler i byggelovgivningen – f.eks. bebyggelsesprocent, er der ikke mulighed for at pålægge ekstra tilslutningsbidrag.

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at der ikke bør dispenseres fra de gældende retningslinier for nedsættelse i dette tilfælde.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Det skal bemærkes, at ejeren af Samsøvej 42 har fået nedslag i tilslutningsbidraget på 97.200 kr. ekskl. moms pga., at virksomheden ikke har spildevandsfrembringende produktion. Nedslaget er givet i henhold til godkendte ”Retningslinier for reduceret tilslutningsbidrag – erhverv”.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At tilslutningsbidraget beregnes ud fra det samlede grundareal/matrikelareal.
2. At der ikke gives nedslag i tilslutningsbidraget i forbindelse med særlige restriktioner på erhvervsgrunden (eks. byggelinier og beplantningsbælter).
3. At kompetencen til afgørelse i tilsvarende sager overdrages til Teknik- og Miljøforvaltningen.

BESLUTNING

«**PUNKT_UDVALGSNAVN**», «**PUNKT_MOEDE_DATO**»:

Fraværende: Hans Lang, Nikolaj Per Schøler

Nikolaj Per Schøler anmodede om, at få sin habilitet i sagen vurderet. Teknik- og Miljøudvalget erklærede Nikolaj Per Schøler for inhabil i sagen. Nikolaj Per Schøler forlod herefter mødet og deltog ikke i sagens behandling.

Indstillingen godkendt.

Punkt 31: Kloak - etablering af regnvandsbassiner - Søften Erhvervsområde

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

31. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	BY, 01.05.07, pkt. 66
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

1. maj 2007 bevilgede Byrådet 2 mio. kr. til etablering af 2 af de planlagte bassiner ved Ølstedvej for at sikre forsinkelse af regnvandet fra Søften Erhvervsområde.

Søften Erhvervsområde er delvist færdigudbygget. Det er nødvendigt at færdiggøre de eksisterende bassiner inde iselve erhvervsområdet, således at bassinerne har kapacitet til at modtage regnvand fra hele det udbyggede område.

Teknik og Miljøforvaltningen har haft licitation på udførelse af 2 nye bassiner, samt færdiggørelse af de eksisterende bassiner.

Der skal tages stilling til, om der kan godkendes en anlægsbevilling på i alt 1,1 mio. kr. til færdiggørelse af de eksisterende bassiner.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Der søges en anlægsbevilling på i alt 1,1 mio. kr. Der er afsat rådighedsbeløb på 2,0 mio. kr. til ”kloakering byggemodning, erhverv” i Budget 2008.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der godkendes en anlægsbevilling på i alt 1,1 mio. kr. til færdiggørelse af de eksisterende regnvandsbassiner i Søften Erhvervsområde.
2. At anlæggene gennemføres indenfor det afsatte rådighedsbeløb til ”kloakering byggemodning , erhverv”

BESLUTNING

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Hans Lang

Indstilles godkendt.

Punkt 32: Ansøgning fra Dansk center for vildlaks (DCV) om tilskud til udsætning af laks i Gudenåen

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

32. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Den erhvervsdrivende fond Danmarks Center for Vildlaks (DCV) har ved ansøgning af 23. august 2007 søgt Favrskov Kommune og Randers Kommune om tilskud til at dække firmaets økonomiske underskud, der blandt andet stammer fra finansiering af årlige udsætninger af laksesmolt i Gudenåen. Underskuddet var i 2005 på 764.000 kr., i 2006 på 893.000 kr. og med et forventet underskud i 2007 på 1.178.000 kr. DCV skønner i ansøgningen at komme i en meget kritisk økonomisk situation, såfremt der i 2007 og fremover ikke kan skabes en bedre balance i Fondens regnskab, og tager som sådan forbehold om fortsat drift. Randers Kommune har gennem årene ydet et tocifret millionbeløb i tilskud til udsætninger af laksesmolt i Gudenåen og afsætter for nuværende et tilskud til DCV på 300.000 kr. årligt til og med 2008. Favrskov Kommune har ikke tidligere bevilget tilskud til projektet.

Landets længste vandløb Gudenåen er delt af Tangeværket, som spærrer for laksenes videre opgang til gydepladser. Den nuværende laksebestand i Gudenåen er derfor ikke selvproducerende, men opretholdes ved udsætning af opdrættet lakseyngel fra DCV's produktion.

Udsætningerne af laks i Gudenåen er et gode for Favrskov Kommune. Lystfiskeriet er en turist- og rekreativ attraktion og udsætningerne betyder også, at der er en hjemmehørende laksestamme klar til at etablere sig i Gudenåen, så snart der skabes fri passage ved Tangeværket og samtidig genetableres egnede gydeområder.

Såfremt DCV bliver nødt til at indstille udsætningerne af laks i Gudenåen, inden en løsning af passageproblematikken ved Tangeværket foreligger, risikeres det, at de hidtidige lakseudsætninger er spildt. Det skønnes, at der vil gå 3-5 år før laksene kan klare sig selv fra det tidspunkt, hvor laksene får egnede fysiske forhold til at gyde i Gudenåen. Det er sandsynligt, at laksefiskene først får egnede passage- og gydeforhold ved Tangeværket i 2014.

I forbindelse med Direktoratet for FødevareErhvervs bekendtgørelse af 29. maj 2007 om etablering af lokale aktionsgrupper (LAG) er det under EU's landdistriktsprogram for perioden 2007-2013 blevet muligt for DCV at ansøge om projektilskud.

VURDERING

På baggrund af ansøgningen og det vedlagte budget for fonden, bestilte Randers Kommune en økonomisk analyse af fonden hos Kommunernes Revision, for at få sikkerhed for fondens driftssikkerhed. Analysen er nu udarbejdet og tilsendt Favrskov Kommune. De væsentligste konklusioner er:

- Fondens aktiviteter skal ses i større sammenhæng, idet fonden har andre aktiviteter end udsætningerne i Gudenåen.

- På kort sigt har fonden midler til at opretholde sine aktiviteter, men på langt sigt er fonden afhængig af at øge sine indtægter ved større salg af fisk og rådgivningsydelser eller ved øgede tilskud. Det vurderes, at der som minimum er behov for øgede årlige tilskud på 300.000 - 500.000 kr. pr. år.
- Fonden har et begrænset kundepotentiale, som alle er afhængige af årlige bevillinger. Det vanskeliggør fondens langsigtede planlægning.
- Der er ikke indarbejdet anlægsinvesteringer i fondens budget, selvom der er behov for renovering af nuværende anlæg. Anlægsinvesteringer vil øge behovet for tilskud til fonden.
- Kommunernes Revision vurderer, at fonden med den nuværende drift vil have opbrugt sin likviditet om få år, men at situationen kan se meget anderledes ud, hvis fonden får succes med ét eller flere tiltag for at øge indtægter og reducere udgifter.

Det må efter rapportens konklusioner være sandsynligt, at fonden fortsætter sine aktiviteter i de kommende år uanset, om det på kort sigt lykkes at skabe balance mellem udgifter og indtægter. Et tilskud til fonden i de kommende år, vil derfor ikke være spildt, men på langt sigt skal der skabes balance mellem udgifter og indtægter for, at fondens aktiviteter kan fortsætte.

Vilkårene for DCV er, at der for at leve op til fondens formål skal tages visse fiskeudsætningsmæssige hensyn, hvilket bevirker at der ikke altid kan opnås den fulde markedspris. Det betyder, at der nogle gange leveres flere fisk, end der betales for, og at produktionsomkostningerne ikke fuldt ud dækkes af indtægten. Samtidig medfører succesfulde projekter, at efterspørgslen efter fisk falder, når det lykkes at etablere bæredygtige fiskebestande, som kan reproducere sig selv. Med det begrænsede kundepotentiale og en meget lille marginalomkostning ved øget produktion, skaber succes sværere betingelser for fonden. Favrskov Kommune har ikke afsat midler til tilskud til udsætning af laks.

Da fondens arbejde omkring Gudenåen involverer flere kommuner end blot Randers og Favrskov, anbefaler Teknik- og Miljøforvaltningen, at fonden søger tilskud hos øvrige kommuner med tilknytning til Gudenåen og visse vestjyske vandløb. Desuden vil Teknik- og Miljøforvaltningen anbefale, at Favrskov Kommune følger Randers Kommunes indstilling i samme sag og dermed opfordrer DCV til at ansøge LAG-Favrskov, LAG-Randers, LAG-Viborg, LAG-Silkeborg og LAG-Djursland om projekttilskud i perioden 2008-2013.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

For nuværende er der ingen økonomisk konsekvens for Favrskov Kommune, men såfremt et projekt godkendes af LAG-Favrskov, vil dette medføre ansøgning om kommunalt tilskud hertil.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At Favrskov Kommune opfordrer DCV til at ansøge LAG-Favrskov, LAG-Randers, LAG-Viborg, LAG-Silkeborg og LAG-Djursland om projekttilskud i perioden 2008-2013.

BESLUTNING

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«**PUNKT_UDVALGSNAVN**», «**PUNKT_MOEDE_DATO**»:

Fraværende: Hans Lang

Godkendt.

Bilag

Danmarks Center for Vildlaks: Regnskabsbilag

Punkt 33: Lukket: Hyrevognskørsel - bevillinger

Punkt 34: Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

34. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering og eventuelt.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Hans Lang

Orientering givet

Punkt 35: Dispensation fra lokalplan nr. 126, Hinnerup Kommune

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

35. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

I forbindelse med planlægning for udvidelse af børneinstitutionskapaciteten i Søften-Hinnerup området er det under overvejelse at flytte den midlertidige pavillon, der er opstillet ved Præstemarksskolen i Søftentil et areal i det vestlige hjørne af området ved skolen.

De børn, der er der nu, flytter medio april til en ny institution i Hinnerup. Derefter skal der indskrives nye børn i pavillonen 1. maj.

Arealet ved Præstemarksskolen er omfattet af lokalplan nr. lokalplan nr. 126, Offentligt område i Søften, der fastlægger flg. bestemmelser for den relevante lokalitet.

- Arealet er beliggende indenfor lokalplanens delområde III, Nye institutioner
- Området må kun anvendes til offentlige formål som fritidscenter og daginstitution med tilhørende faciliteter og grønt område.
- Inden for området må der opføres mindre bygninger og anlæg til områdets tekniske forsyning.
- Der må ikke foretages yderligere udstykninger.
- Vejadgang til lokalplanområdet skal ske fra Kvottrupvej og Engdalsvej Øst.
- Langs Kvottrupvej pålægges en byggelinje på 7,5 m fra vejmidten som vist på lokalplankortet. Arealerne mellem byggelinjen og vejen må ikke benyttes til oplag, parkering og lignende.
- Bebyggelsesprocenten for hele område III må ikke overstige 10.
- Ny bebyggelse må ikke opføres med mere end 2 etager.
- Udearealer til leg, ophold og lignende skal som hovedregel placeres vest og syd for ny bebyggelse.
- Hegn i skel mod naboparcel, vej- og stiskel, og skel mod grønne områder skal etableres som levende hegn.
- Skiltning og reklamering inden for lokalplanens område må kun finde sted efter tilladelse fra Hinnerup Kommune, dog ikke med lys.
- *Ny bebyggelse skal opføres i et fælles formsprog og materialer, der er i harmoni med den eksisterende bebyggelse.*
- *Facader skal fremtræde med blank mur udført i teglstensmaterialer. Der kan ved mindre tilbygninger og lignende anvendes andre materialer.*
- *Ny bebyggelse skal udføres med taghældning og beklædes med tegl eller ikke-reflekterende, mørkt materiale, som eksempelvis tagpap.*
- *Det skal sikres, at bebyggelse får en sådan ydre udformning, at der, i forbindelse med dens omgivelser og under hensynet til beliggenheden på terrænet, opnås en god helhedsvirkning.*

VURDERING

Placeringen af den midlertidige pavillon er f.s.v. angår *det fysiske udtryk* ikke i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser om bebyggelsens udformning. Da den kan overholde de øvrige bestemmelser i lokalplanen, herunder først og fremmest anvendelsesbestemmelserne, skønnes dispensation i medfør af Planlovens § 19 til en midlertidig pavillon at være rimelig.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Forinden dispensation meddeles, afholdes nabohearing efter reglerne i Planloven.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Der er givet anlægsbevilling til flytning inklusive parkering og inventar.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At Teknik- og Miljøforvaltningen bemyndiges til at meddele den fornødne dispensation fra lokalplanens §10 stk. 1-5, såfremt den beskrevne lokalitet bliver valgt til opstilling af den konkrete pavillon.

BESLUTNING

«**PUNKT_UDVALGSNAVN**», «**PUNKT_MOEDE_DATO**»:

Fraværende: Hans Lang

Godkendt.