

REFERAT Byrådet d. 19-12-2017

Mødedato Tirsdag d. 19. december 2017 kl. 16:00

Mødested Byrådssalen - Administrationsbygningen i Hammel

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Provenu grå, sorte og grønne områder.....	4
Vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 25 til Kommuneplan 13 med miljøvurdering.....	6
Samlet anlægsbevilling til mindre anlægsprojekter i budget 2018-21.....	8
Godkendelse af takster til Favrskov Spildevand og Favrskov Affald 2018.....	11
Ekspropriation af ejendom - Dommerparken, Hammel.....	14
Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2017-29 for Favrskov Kommune.....	17
Endelig godkendelse af Hinnerup midtbyplan.....	22
Forslag til udtagelse af vandløb fra vandområdeplanen.....	25
Videre planlægning for vindmølleprojektet ved Hallendrup.....	28
Anlægsbevilling - trafiksikkerhedsprojekter 2017.....	31
Offentlig høring af statens forslag til justering af områdegrænser for Natura 2000-område "Bjerre S	34
Ekspropriation af kildeplads ved Vitten for vandværker i Hadsten.....	36
Placering af fritids- og ungdomsklub i Hadsten.....	38
Styrkede inkluderende læringsmiljøer - udmøntning af budget.....	44
Forsøgsordning med udvidet åbningstid.....	47
Lukket: Aftaler om erstatning - Dommerparken, Hammel.....	49

Punkt 157: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

Byråd

19. december 2017

Sagsnr. 710-2017-98

Dok.nr. 710-2017-15022

Sagsbehandler DPTINJ

157. Godkendelse af dagsorden - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Godkendelse af dagsorden til møde i Byrådet 19. december 2017.

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

1. At dagsordenen til mødet i Byrådet 19. december 2017 godkendes.

BESLUTNING

Byråd, 19. december 2017:

Fraværende: Bjarne Andersen, Joachim Laursen, Niels Kallehave

Godkendt.

Punkt 158: Provenu grå, sorte og grønne områder

Sagsfremstilling

Byråd

19. december 2017

Sagsnr. 710-2010-49026

Dok.nr. 710-2017-262375

Sagsbehandler DPMJAL

158. Provenu grå, sorte og grønne områder - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådsmedlem Kurt Andreassen (V) har sendt følgende forslag til Byrådets behandling:

'Forslag om hensætning af provenu fra udbud af de grå, sorte og grønne områder i en vejfond

Venstre ønsker, at provenuet, der forventes i forbindelse med udbud af de grå, sorte og grønne områder, hensættes i en vejfond. Vejfonden skal blandt andet finansiere merudgiften ved den kommende kommunalisering af vejene i Favrskov Kommune.

De nye forbedrede priser ved udbuddet af de grå, sorte og grønne områder gør kommunaliseringen billigere end tidligere antaget, hvorfor merudgiften i overslags-årene bliver 5,2 mio. kr. mindre. Så alene med besparelsen på de grå områder, som andrager 4,3 mio. kr. pr. år, er merudgiften på drift formodentlig dækket ind. Og da udgiften på 5,2 mio. kr. allerede er indregnet i overslagsårene uden behov for skatteforhøjelser er der hermed formodentlig minimum 5,2 mio. kr. ekstra at gøre godt med allerede fra 2018 og fremadrettet.

Venstre mener selvsagt, at det er naturligt, at pengene bliver i Teknik- og Miljøudvalget. Det er det nuværende Byråd, der har taget beslutningen om kommunalisering af vejene, og med denne konstruktion kan samme Byråd formodentlig anvise finansieringen, uden at det påvirker den øvrige velfærd. Nu bliver der i stedet for råd til mere velfærd. Samtidig bliver der råd til kommunalisering af vejene, som giver borgerne en klækkelig besparelse på vejvedligeholdelse, fortove, vintervedligeholdelse med videre.

Sidst, men ikke mindst, bliver der mulighed for at hæve serviceniveauet betragtelig på formodentlig både grå, sorte og grønne områder. I 2018 og 2019 kan provenuet ubeskåret bruges på at forbedre servicen, og en række driftsopgaver kan rykkes frem. Fra 2020 og frem kan servicen forbedres med det overskud, som måtte være tilbage efter finansiering af kommunale veje.

Konkret fremlægger Teknik- og Kultur med baggrund i ovenstående et forslag for Byrådet i februar 2018.'

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

1. At sagen drøftes.

BESLUTNING

Byråd, 19. december 2017:

Fraværende: Bjarne Andersen, Joachim Laursen, Niels Kallehave

Forslaget oversendes til behandling i Teknik- og Miljøudvalget og efterfølgende i Økonomiudvalg og Byråd.

Punkt 159: Vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 25 til Kommuneplan 13 med miljøvurdering

Sagsfremstilling

Byråd

19. december 2017

Sagsnr. 710-2016-49718

Dok.nr. 710-2017-234249

Sagsbehandler DPHKR

159. Vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 25 til Kommuneplan 13 med miljøvurdering - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 26.09.17, pkt.
Forventet sagsgang	BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage endelig stilling til vedtagelse af "Tillæg nr. 25 til Kommuneplan 13" med en sammenfattende miljøredegørelse.

I perioden 9. oktober – 4. december 2017 har forslag til "Tillæg nr. 25 til Kommuneplan 13" været fremlagt i offentlig høring sammen med "Lokalplan nr. 376 - Udvidelse af Frijsenborg Biogasanlæg" med tilhørende miljørapport. Kommuneplantillægget knytter sig til Kommuneplan 13 og skal derfor endeligt behandles før Kommuneplan 13 ophæves og erstattes af Kommuneplan 2017-29.

Den detaljerede indretning af området fastlægges i "Lokalplan nr. 376 - Udvidelse af Frijsenborg Biogasanlæg", som forventes at blive fremlagt til Byrådets endelige behandling i marts 2018.

VURDERING

Der er indkommet tre høringssvar til kommune- og lokalplanforslaget i høringsperioden. Ingen af høringssvarene har givet Teknik og Kultur anledning til at indstille ændringer af planforslaget.

Høringssvarene vedrører udsigten til et stort teknisk anlæg samt påvirkning af kulturmiljø, landskab og natur. Der gives udtryk for at hensynet til naboer ikke er varetaget i tilstrækkelig grad for så vidt angår det fysiske udtryk og de miljøgener, der opleves at være forbundet med driften. Herudover vedrører et af høringssvarene opstilling af en ny transformerstation/container i forbindelse med udvidelse af anlægget. Høringssvarene er sendt til Frijsenborg Biogas til kommentering. Frijsenborg Biogas har kvitteret med en redegørelse for de overvejelser og tiltag, der iværksættes for at begrænse miljøpåvirkningerne fra biogasanlæggets anlæg og drift.

Ved den endelige vedtagelse af "Tillæg nr. 25 til Kommuneplan 13" skal miljørapporten inddrages. Herudover skal der iflg. lovbekendtgørelse nr. 448 af 10. maj 2017/5 "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter" vedlægges en sammenfattende redegørelse for, hvordan høringssvarene er taget i betragtning. Redegørelsen skal indeholde dels en beskrivelse af alternativer og dels et program for overvågning af de væsentlige indvirkninger, som planen vil have på miljøet.

Det er Teknik og Kulturs vurdering, at vedtagelsen af kommuneplantillægget overordnet set vil have en begrænset eller ingen indvirkning på miljøet. Miljøpåvirkningen vil, når anlægget er etableret, blive reguleret gennem flere godkendelser og tilladelser. Der vil blive fastsat en række vilkår for drift og emissioner fra anlægget i en miljøgodkendelse. Herudover vil der blive stillet krav om egenkontrol og dokumentation for driften.

I "Lokalplan nr. 376 - Udvidelse af Frijsenborg Biogasanlæg", vil der blive fastlagt detaljerede bestemmelser for de fysiske anlæg og tilpasning til landskabet ved afskærmende beplantning og voldanlæg.

ØKONOMI

Vedtagelse af "Kommuneplantillæg nr. 25 til Kommuneplan 13" har ingen økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDDRAGELSE

Borgerinddragelse og kommunikation om kommuneplantillægget er sket efter reglerne i planloven. Der har været gennemført en otte ugers offentlig høring, og der er modtaget tre høringssvar, som er kommenteret af ansøger.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Kommuneplantillæg nr. 25 til Kommuneplan 13" med en sammenfattende miljøredegørelse vedtages endeligt.

BESLUTNING

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 25 til Kommuneplan 13	<u>710-2017-262429</u>
Samlede høringssvar - Forslag kommuneplantillæg nr. 25 til Kommuneplan 13	<u>710-2017-259635</u>
Vurdering af høringssvar - Kommuneplantillæg nr. 25 til Kommuneplan 13	<u>710-2017-260189</u>
Frijsenborg Biogas kommentar til høringssvar	<u>710-2017-265638</u>
Sammenfattende miljøredegørelse - Miljøvurdering af Kommuneplantillæg nr. 25 til Kommuneplan 13	<u>710-2017-234350</u>

Byråd, 19. december 2017:

Fraværende: Bjarne Andersen, Joachim Laursen, Niels Kallehave

Godkendt.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 25 til Kommuneplan 13
Samlede høringssvar - Forslag kommuneplantillæg nr. 25 til Kommuneplan 13
Vurdering af høringssvar - Kommuneplantillæg nr. 25 til Kommuneplan 13
Frijsenborg Biogas kommentar til høringssvar
Sammenfattende miljøredegørelse - Miljøvurdering af Kommuneplantillæg nr. 25 til Kommuneplan 13

Punkt 160: Samlet anlægsbevilling til mindre anlægsprojekter i budget 2018-21

Sagsfremstilling

Byråd

19. december 2017

Sagsnr. 710-2017-36432

Dok.nr. 710-2017-267648

Sagsbehandler DPMHEN

160. Samlet anlægsbevilling til mindre anlægsprojekter i budget 2018-21 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en række anlægsbevillinger vedr. anlægsprojekter i budget 2018-21.

Formålet er at give mulighed for at igangsætte anlægsprojekter, hvor der er behov for at afholde udgifter i starten af 2018, og hvor der er klarhed over anvendelsen af de afsatte rådighedsbeløb.

VURDERING

Det samlede rådighedsbeløb til anlægsprojekter (eksklusive jordforsyning og ældreboliger) udgør 127,6 mio. kr. i 2018.

Heraf foreslås det, at der gives anlægsbevilling til projekter med en samlet anlægssum på 30,12 mio. kr. jf. nedenstående tabel. Anlægsbevillingerne vedrører kun de afsatte rådighedsbeløb i 2018.

Indholdet i de enkelte anlægsprojekter fremgår af beskrivelserne i de budgetblokke, der indgik i Byrådets drøftelser vedr. budget 2018-21. Budgetblokkene findes på Favrskov Kommunes hjemmeside: [Budget 2018-21: Vedtagne anlægssforslag](#)

Nr.	Anlægsprojekt	Anlægs-bevilling (1.000 kr.)
-----	---------------	---------------------------------

Økonomiudvalget

A-101	Koordineret vandindvindings- og byplanlægning	500
A-103	Nedrivningspulje	400
A-104	Planrelaterede opgaver	250
A-105	Særlige planlægningstiltag i centerbyerne	150
A-107	Nyt idrætsanlæg i Søften	500
A-108ny	Nyt fritids- og idrætsområde ved Rønbæk Idrætscenter	200
A-	Implementering af anlægsprogrammet	2.000

Teknik- og Miljøudvalget

A-204	Revision af Vandforsyningsplan	100
A-205	Udmøntning af Klimaplan	690
A-206	Revision af spildevandsplan	100
A-207	Indsatsplaner til drikkevandsbeskyttelse	360
A-210	Investering i nyt vintermateriel	750
A-213	Renovering af broer	1.350
A-214	Renovering af fortove	800
A-215	Opsætning af nye affaldskurve	200
A-217	Rekreativ bearbejdning af tekniske anlæg	500
A-219	Vedligeholdelse af asfaltbelægninger	4.000
A-220	Udvidelse og renovering af parkeringspladser ved Østervangskolen	600
A-221	Belægning ved indgangsområdet til Skovvangskolens SFO	325
A-229	Nedrivning af kommunale bygninger	1.000
A-230	Pulje til belægninger og udearealer ved kommunale institutioner	3.000
A-238ny	Foranalyse til naturgenopretning Voer Mølleå	125
A-239ny	Undersøgelse vedr. trampesti gennem Lilleådal	150

Børne- og Skoleudvalget

A-302	Pædagogisk it – Styrkede kompetencer samt nyindkøb og udskiftning af udstyr i skole og dagtilbud	3.800
A-304	Pulje til vedligeholdelse af legepladser mm. i skoler og daginstitutioner	1.500
A-306	Oprettelse af vuggestuepladser i Lading	675

Social- og Sundhedsudvalget

A-401	Løbende renovering og vedligeholdelse på ældreområdet	600
A-405	Løbende renoveringer og vedligeholdelse på handicap- og psykiatriområdet	750
A-406	Renovering og vedligeholdelse af klinikker og tandlægeudstyr	500

Kultur- og Fritidsudvalget

A-602	Etablering af fodboldbaner	745*
-------	----------------------------	------

A-603	Mindre anlægsprojekter inden for fritidsområdet	150
A-604	Nyt gulv i den gamle hal i Søften Kultur- og Idrætscenter	1.300
A-605	Anlæg i landsbyerne	200
A-609ny	Multibane samt udendørs fitness/parkour i Thorsø	350

Jordforsyning

Jordforsyning generelt (mindre arealerhvervelser, vedligehold af salgbare arealer og diverse udgifter)	1.500
--	-------

Budget 2018-21 anlæg i alt 30.120

*Der gives kun bevilling til den del af rådighedsbeløbet, der vedrører udvidelse af SGF's banekapacitet ved Præstemarksskolen.

ØKONOMI

Der gives anlægsbevillinger på i alt 30,12 mio. kr. til ovenstående anlægsprojekter. Anlægsbevillingerne finansieres af de tilsvarende rådighedsbeløb i budget 2018-21.

INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet godkender anlægsbevillinger til de enkelte projekter på i alt 30,12 mio. kr., som finansieres af de afsatte rådighedsbeløb i 2018.

BESLUTNING

Økonomiudvalget, 13. december 2017:

Fraværende: Hanne Smedegaard

Indstilles godkendt idet A-108ny, Nyt fritids- og idrætsområde ved Rønbæk Idrætscenter udgår af den samlede anlægsbevilling og fremlægges som en sag i Kultur- og Fritidsudvalget.

Byråd, 19. december 2017:

Fraværende: Bjarne Andersen, Joachim Laursen, Niels Kallehave

Godkendt.

Punkt 161: Godkendelse af takster til Favrskov Spildevand og Favrskov Affald 2018

Sagsfremstilling

Byråd

19. december 2017

Sagsnr. 710-2017-35281

Dok.nr. 710-2017-267649

Sagsbehandler DPMHEN

161. Godkendelse af takster til Favrskov Spildevand og Favrskov Affald 2018 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	ØK, BY
Lovgrundlag	Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg, Vandsektorloven, Affaldsbekendtgørelsen, Lov om kommunernes styrelse

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag legalitetskontrollere taksterne på spildevandsområdet og godkende taksterne på affaldsområdet.

I henhold til lov om betalingsregler for spildevandsanlæg skal Byrådet legalitetskontrollere, at taksterne fra Favrskov Spildevand A/S overholder den økonomiske ramme, der udmeldes af Forsyningssekretariatet. Den økonomiske ramme opgøres på baggrund af de samlede omkostninger til transport, behandling og afledning af spildevand.

Herudover skal Byrådet, jf. affaldsbekendtgørelsen, godkende taksterne på affaldsområdet.

VURDERING

Bestyrelsen for Favrskov Spildevand A/S har 26. oktober 2017 godkendt budget og takster for 2018 på spildevandsområdet.

Den økonomiske ramme for Favrskov Spildevand A/S er af Forsyningssekretariatet fastsat til 94,2 mio. kr. i 2018. Spildevandsselskabets indtægter må ikke overstige denne ramme. Den økonomiske ramme i 2017 var 91,2 mio. kr.

I budgettet for 2018 for Favrskov Spildevand A/S udgør indtægterne, der er omfattet af den økonomiske ramme, 82,1 mio. kr. Selskabet overholder dermed den økonomiske ramme i 2018.

Den nærmere sammensætning af den udmeldte økonomiske ramme vedrørende driftsomkostninger, investeringer og korrektioner i forhold til tidligere år er beskrevet i notatet "Favrskov Spildevand A/S – Økonomisk ramme og budgetteret omsætning 2018", der er vedhæftet som bilag.

Bestyrelsen for Favrskov Affald A/S har 26. oktober 2017 ligeledes godkendt budget og takster for 2018 på affaldsområdet.

Det gælder for affaldstaksterne, at de skal godkendes af kommunalbestyrelsen. Taksterne er beregnet af Favrskov Affald A/S. Indtægterne fra taksterne skal sikre, at omkostningerne til de enkelte indsamlingsordninger er dækket.

ØKONOMI

Spildevandstaksterne kan findes i vedhæftede bilag ”Takstblad 2018 - Favrskov Spildevand A/S”.

Tilslutningsbidrag og de ordinære vandaflædningsbidrag er pris- og lønreguleret i forhold til sidste års takster.

Der er fra 2018 indført en ny takst for vandværker, der kan søge om godkendelse til at aflede filterskyllevand direkte til selskabets regnvandssystem. Ved at aflede til regnvandssystemet reduceres håndteringsomkostningerne for Favrskov Spildevand A/S betragteligt. Taksten er fastsat til 30% af det ordinære vandaflædningsbidrag.

Betalingsvedtægten for Favrskov Spildevand A/S giver selskabet mulighed for at opkræve særbidrag fra industrier med særligt forurenede spildevand. Selskabet er lovmæssigt forpligtet til at fastsætte bidraget på grundlag af de faktiske meromkostninger. Enhedsprisen beregnes endeligt ved udgangen af 2018, hvorefter der afregnes med virksomheden.

Affaldstaksterne kan findes i vedhæftede bilag ”Takstblad 2018 Favrskov Affald A/S”.

Affaldstaksterne er for hovedpartens vedkommende reguleret med 2% fra 2017 til 2018 i henhold til det generelle prisudviklingsindeks.

Der er i 2018 indført nye takster for henholdsvis tømning af genbrugsbeholdere ved offentlige institutioner og erhvervsmæssig brug af genbrugspladsen.

Genbrugsordningen har hidtil kun omfattet private husholdninger og virksomheder. Byrådet har 29. august 2017 besluttet, at muligheden for at offentlige institutioner også skal affaldssortere skal undersøges nærmere. Byrådet forelægges resultatet af undersøgelsen i foråret 2018 og herefter er det forventningen, at ordningen kan indføres i løbet af 2018.

Med baggrund heri har bestyrelsen for Favrskov Affald A/S fundet det hensigtsmæssigt at fastlægge takster for affaldssortering i de offentlige institutioner, gældende fra 2018, såfremt det besluttet at indføre ordningen. Taksterne for tømning af pap/papir-beholdere er nettotakster, det vil sige indtægten fra salg af pap/papiret er fratrukket taksterne.

Dansk Byggeri og Business Region Aarhus har udtrykt ønske om, at virksomheder bosat uden for kommunen kan anvende genbrugspladserne i Favrskov Kommune uden en abonnementsordning. Der er derfor indført en takst, så erhvervsdrivende kan anvende genbrugspladsen for 200 kr. pr. besøg. Ordningen kan også anvendes af erhvervsdrivende uden for Business Region Aarhus. Tilsvarende takster forventes indført i de øvrige kommuner i Business Region Aarhus i løbet af 2018. Taksterne er dog ikke harmoniserede.

Genbrugstaksten for husholdninger er nedsat i forhold til 2017, da taksten i 2017 var ekstraordinært forhøjet for at dække underskud fra tidligere år.

INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At spildevandstaksterne fra Favrskov Spildevand for 2018 godkendes i henhold til at den økonomiske ramme, der er udmeldt af Forsyningssekretariatet er overholdt.
2. At affaldstaksterne godkendes.

BESLUTNING

Økonomiudvalget, 13. december 2017:

Fraværende: Hanne Smedegaard

Indstilles godkendt.

Bilag

Takstblad 2018 - Favrskov Spildevand AS

[710-2017-235415](#)

Takstblad 2018 Favrskov Affald A/S

[710-2017-257063](#)

Favrskov Spildevand A/S - Økonomisk ramme og budgetteret omsætning 2018

[710-2017-235639](#)

Byråd, 19. december 2017:

Fraværende: Bjarne Andersen, Joachim Laursen, Niels Kallehave

Godkendt.

Bilag

Takstblad 2018 - Favrskov Spildevand AS

Takstblad 2018 Favrskov Affald A/S

Favrskov Spildevand A/S - Økonomisk ramme og budgetteret omsætning 2018

Punkt 162: Ekspropriation af ejendom - Dommerparken, Hammel

Sagsfremstilling

Byråd

19. december 2017

Sagsnr. 710-2017-8163

Dok.nr. 710-2017-267650

Sagsbehandler DPCVAN

162. Ekspropriation af ejendom - Dommerparken, Hammel - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 23.05.17, pkt. 66
Forventet sagsgang	ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til ekspropriation af 1.856 m² af matr.nr. 19dg, Fabriksvej 3, Hammel.

Denne sag fremlægges i forlængelse af Byrådets beslutning 23. maj 2017 om at ekspropriere følgende dele af syv ejendomme i Dommerparken:

- 1.571 m² af matr.nr. 19dh, Fabriksvej 5
- 4.229 m² af matr.nr. 20ai, Tagdækkervej 8
- 124 m² af matr.nr. 20ak, Tagdækkervej 10
- 10 m² af matr.nr. 5g, Vadstedvej 11
- 1.734 m² af matr.nr. 5h, Vadstedvej 13
- 87 m² af matr.nr. 3af, Anbækvej 16A
- 197 m² af matr.nr. 3e, Anbækvej 16B

Ekspropriationen af ejendommene skal sikre realiseringen af lokalplan nr. 368 for Dommerparken i Hammel. Herunder opførelse af et nyt plejecenter, etablering af adgangsvej fra Vadstedvej til plejecenteret, etablering af sti, grønt område og støjvold samt områder til ny boligbebyggelse.

På tidspunktet for godkendelse af ekspropriationen af ovennævnte ejendomme var der ikke taget stilling til, hvor stort et areal af ejendommen Fabriksvej 3, der er nødvendigt for at etablere støjvolden, som fremgår af lokalplan nr. 368.

Ejendommen matr.nr. 19 dg, Fabriksvej 3 er en ubebygget erhvervsgrund. Ejeren af Fabriksvej 3, ejer tillige naboejendommen matr.nr. 19bp, Industrivej 10. Det bemærkes, at Industrivej 10 ikke er omfattet af ekspropriationen.

Ejeren har udlejet begge ejendomme til Hammel Autolak ApS, da begge ejendomme anvendes af lejerens virksomhed. Hammel Autolak ApS anvender hovedsageligt grunden til parkering af større emner, f.eks. lastbiler, kranvogne m.v., som afventer behandling i lejerens lakeringsvirksomhed.

VURDERING

Teknik og Kultur har som følge heraf inddraget både ejeren og lejerens, som begge deltog i åstedsforretningen, 18. april 2017.

Ved åstedsforretningen havde ejeren og lejerens mulighed for at fremkomme med bemærkninger til ekspropriationen, som de finder bør have betydning for sagen, herunder erstatningens størrelse.

Ejer og lejer var under åstedsforsretningen fokuseret på at finde en løsning, som indebærer, at lejer kan fortsætte med at drive sin virksomhed fra ejendommen 19bp, Industrivej 10 og på en del af ejendommen 19dg, Fabriksvej 3.

Lejeren oplyste, at 50-60% af virksomhedens opgaver er lakering af store emner f.eks. lastbiler, kranvogne m.v., som kræver store udendørs arealer til parkering og manøvrering. Den samlede løsning indebærer bl.a., at den eksisterende bolig (portnerbolig) på ejendommen Industrivej 10 skal nedrives og give plads til manøvreareal.

Teknik og Kultur har tilpasset projektet for at imødekomme ejerens og lejerens ønske om mere plads og dermed muliggøre, at lejerens virksomhed kan bibeholdes på stedet.

I forhold til ekspropriationsplanen er støjvolden flyttet, og der eksproprieres dermed 404 m² mindre, svarende til et 8 meter bredt areal i hele ejendommens bredde, hvorved både ejeren og lejerens ønsker imødekommes.

Som følge af ovenstående vil ekspropriationen omfatte 1.856 m² af ejendommen 19dg, Fabriksvej 3 og ikke som oprindeligt planlagt hele ejendommen på 2.260 m².

Teknik og Kultur vurderer, at det eksproprierede areal kan reduceres til 1.856 m² af ejendommen, idet den planlagte støjvold vil kunne etableres på den tilbageværende areal. De 1.856 m² af ejendommen er beliggende i delområde C i lokalplan nr. 368. I delområde C etableres en støjvold og ny beplantning som en del af en grøn bufferzone, der udlægges mellem de eksisterende virksomheder nord for Industrivej og de kommende boliger. Derfor bør ekspropriationen gennemføres i overensstemmelse med ændringskort af 22. august 2017 (se bilag).

Kommunens ekspropriation af ejerens ejendomsret til 1.856 m² af matr.nr. 19dg, Fabriksvej 3, omfatter lejerens brugsret til arealet i henhold til den mellem ejeren og lejereren indgåede lejeaftale, og medfører således, at lejereren mister brugsretten.

Såfremt Byrådet godkender ekspropriationen, meddeles dette skriftligt til ejeren og lejereren, som kan påklage beslutningen til Planklagenævnet inden for en frist på fire uger.

Ekspropriationens retsvirkninger regnes fra det tidspunkt, hvor ejeren og lejereren har modtaget meddelelse om Byrådets beslutning.

ØKONOMI

Der blev ikke under åstedsforsretningen indgået forlig om erstatningens størrelse for det eksproprierede areal og de mistede lejerrettigheder hertil.

Ejeren og lejereren fremkom ikke under åstedsforsretningen med prisforventninger. Derfor vil spørgsmålet om erstatning i det omfang, der ikke kan opnås enighed om vilkårene for overdragelsen af den omhandlede del af ejendommen blive henvist til Taksationskommissionen til afgørelse.

Forslag til fastsættelse af erstatningsbeløb, når det er forhandlet med ejeren, vil senere blive fremlagt for Byrådet i en særkilt sag.

INDDRAGELSE

Ekspropriationsprocessen, herunder inddragelse af ejer og lejer, sker efter de fastlagte regler i lovgivningen.

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller til Byrådet:

1. At godkende ekspropriation af del af ejendommen, matr.nr. 19dg, Hammel By, Hammel, som fremgår af ændringskort af 22. august 2017.

BESLUTNING

Økonomiudvalget, 13. december 2017:

Fraværende: Hanne Smedegaard

Indstilles godkendt.

Bilag

Ekspropriationsplan Dommerparken af 17. marts 2017 [710-2017-127603](#)

Protokol - lbnr. 3 [710-2017-104700](#)

Ændringskort af 22. august 2017 - Fabriksvej 3 - mat.nr. 19dg [710-2017-254334](#)

Byråd, 19. december 2017:

Fraværende: Bjarne Andersen, Joachim Laursen, Niels Kallehave

Godkendt.

Bilag

Ekspropriationsplan Dommerparken af 17. marts 2017

Protokol - lbnr. 3

Ændringskort af 22. august 2017 - Fabriksvej 3 - mat.nr. 19dg

Punkt 163: Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2017-29 for Favrskov Kommune

Sagsfremstilling

Byråd

19. december 2017

Sagsnr. 710-2015-61134

Dok.nr. 710-2017-267651

Sagsbehandler DPGSMI

163. Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2017-29 for Favrskov Kommune - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 29.11.16, pkt. 179, BY, 27.06.17, pkt. 87
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage endelig stilling til "Forslag til Kommuneplan 2017-29 for Favrskov Kommune" og sammenfattende redegørelse til miljøvurdering af Kommuneplan 2017-29.

"Forslag til Kommuneplan 2017-29 for Favrskov Kommune" har været fremlagt i offentlig høring i perioden 9. juli til 10. september 2017.

Favrskov Kommune har modtaget i alt 78 høringssvar til kommuneplanforslaget. Heraf er to modtaget efter udløbet af høringsfristen. Blandt dem, der har afgivet høringssvar, er foreninger, organisationer, borgere og virksomheder samt offentlige myndigheder.

De fleste høringssvar indeholder bemærkninger til flere forskellige temaer (i alt 131 punkter eller bemærkninger). Teknik og Kultur har gennemgået og vurderet de indkomne høringssvar og resultatet heraf fremgår af notatet "Vurdering af høringssvar vedr. forslag til Kommuneplan 2017-29".

Det tema, der har medført de fleste reaktioner, er "Byudvikling". I alt 54 af de 78 høringssvar berører dette tema. Dernæst følger "Natur og skov", som er kommenteret i 25 høringssvar og "Mobilitet", som indgår i 16 høringssvar.

Erhvervsstyrelsen samler i sit høringssvar kommentarer fra de statslige myndigheder under ét. Erhvervsstyrelsen finder ikke anledning til at gøre indsigelse efter planlovens § 29, stk. 1 mod forslag til Favrskov Kommuneplan 2017-29 under forudsætning af, at der ved den endelige vedtagelse medtages de ændringer og suppleringer, som fremgår af Erhvervsstyrelsens notat.

Forslag til Kommuneplan 2017-29 er udarbejdet med afsæt i plan- og bæredygtighedsstrategien "Fremtidens Favrskov 2030", som Byrådet vedtog 29. november 2016.

Ifølge Fremtidens Favrskov 2030 skal kommuneplanforslaget videreføre den gældende Kommuneplan 13, men revideres med fokus på de tre temaer, som er behandlet i Fremtidens Favrskov 2030, "Infrastruktur og samarbejde", "By- og erhvervsudvikling" og "Et grønt liv i Favrskov".

De statslige interesser og lovændringer har bl.a. medført, at kommunerne skal planlægge for Grønt Danmarkskort, for produktionsvirksomheder samt for grundvandsbeskyttelse, og at det skal ske efter nærmere udmeldte statslige vejledninger og retningslinjer.

Konkret betyder det, at der i forslag til Kommuneplan 2017-29 er taget stilling til:

- Planperiodens arealudlæg til erhverv, boliger, offentlige - og rekreative formål
- Byernes tilpasning til kommende infrastrukturanlæg
- Arealreservationer til fremtidige infrastrukturanlæg
- Byfortætning og -omdannelse i Hadsten, Hammel, Hinnerup og Ulstrup
- Retningslinjer for produktionserhverv, Grønt Danmarkskort, genanvendelse af overskudsjord, lokal afledning af regnvand samt drikkevandsbeskyttelse som nye temaer.

Kommuneplan 2017-29 udlægger godt 122 ha nyt byvækstareal.

Kommuneplan 2017-29 udpeger som noget nyt Grønt Danmarkskort. Formålet med udpegning af Grønt Danmarkskort er at vise, hvor den eksisterende natur findes, hvor der kan planlægges ny natur og hvordan eksisterende og ny natur kan skabe et samlet naturnetværk i Danmark samt, hvor kommunen fremover vil prioritere naturindsatsen.

Som en konsekvens af Miljøstyrelsens ”Vejledning om krav til kommuneplanlægning for områder med særlig drikkevandsinteresser og indvindingsoplande til almene vandforsyninger uden for disse” ajourføres bestemmelserne i enkelte erhvervsrammer i overensstemmelse med de ny bestemmelser om grundvand og byudvikling mv.

Ud over de konkrete forslag til ændringer af fx arealudlæg er forslag til Kommuneplan 2017-29 opdateret med nye planer, projekter, statistik og viden. Det drejer sig fx om Vandområdeplan, Søften midtbyplan og letbaneprojektet.

”Forslag til Kommuneplan 2017-29 for Favrskov Kommune” omfatter desuden en opdatering af kommuneplanens hovedstruktur med retningslinjer samt en opdatering af rammerne for lokalplanlægning. Opdateringen sker i overensstemmelse med de ændringer, der er resultatet af Byrådets vedtagelse af Fremtidens Favrskov 2030.

Kommuneplan 2017-29 er som Kommuneplan 13 opbygget som en webbaseret plan. Opbygning og visning af forslaget til Kommuneplan 2017-29 sker kun i digital form, og der udsendes ikke en trykt udgave af forslaget. Den endelige kommuneplan vil ligeledes være digital, og heller ikke den vil udkomme i papir. ”Forslag til Kommuneplan 2017-29 for Favrskov Kommune” kan tilgås her <http://favrskov.viewer.dkplan.niras.dk/plan/20#/5169>

Kommuneplanforslaget er udarbejdet efter reglerne i den nyligt reviderede planlov, og under overholdelse af de statslige udmeldinger og bekendtgørelser, der er udsendt forud for kommuneplanrevisionen.

Forslag til Kommuneplan 2017-29 er tillige omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer, og derfor følges kommuneplanforslaget af en miljøvurdering.

I forbindelse med den endelige vedtagelse af kommuneplanen har Byrådet i medfør af Planlovens § 27, stk. 2. mulighed for at foretage mindre ændringer af det offentliggjorte planforslag. Berører ændringen på væsentlig måde andre myndigheder eller borgere end dem, der ved høringssvar har foranlediget ændringen, kan vedtagelsen af planen ikke ske, før de pågældende har fået lejlighed til at udtale sig. Deraf følger, at større ændringer skal fremlægges i fornyet offentlig høring med særskilt vedtagelse.

Efter den endelige vedtagelse udgør Kommuneplan 2017-29 grundlaget for den fremtidige lokalplanlægning og for Teknik og Kulturs sagsbehandling efter planloven og anden lovgivning i planperioden.

VURDERING

Det vurderes, at Forslag til Kommuneplan 2017-29 angiver Byrådets visioner, mål, strategi og overordnede planer for Favrskov Kommunes udvikling de kommende 12 år og for den følgende perspektivperiode på 30 år.

Til brug for Byrådets behandling har Teknik og Kultur i vedlagte notat ”Vurdering af høringssvar vedr. forslag til Kommuneplan 2017-29” gennemgået og vurderet de i alt 78 høringssvar. Høringssvarene har givet anledning til, at forvaltningen indstiller en række ændringer i forhold til det fremlagte forslag.

De indstillede ændringer omfatter følgende (ikke prioriteret rækkefølge)

1. At ramme 2.BO.11 i Hinnerup udtages af Kommuneplan 2017-29.
2. At mulighed for boligbebyggelse på det grønne areal nord for kulturhuset i Hinnerup (del af 2.OF.1.) indgår i et kommende kommuneplantillæg.
3. At 2.BO.12 i Hinnerup fremrykkes i rækkefølgeplanen, og at muligheden for udvidelse af rammeområdet undersøges i forbindelse med et kommende kommuneplantillæg.
4. At det gældende plangrundlag for rammeområde 5.OF.4 ved Århusvej/Engdalsvej i Søften fastholdes og at forslag til rammeområde 5.BO.6 samme sted udgår.
5. At udpegningen af perspektivområdet i Foldby-Norring fastholdes.

6. At afgrænsningen af det 30-årige perspektivområde til boligformål i Foldby-Norring tilpasses naboejendommen Bakkefaldet 7.
7. At rammeområderne 10.BO.2 og 10.RE.1 i Hadbjerg afgrænses, så der skabes en bredere udsigtskile fra kirken mod Folkeskoven. Rammeområderne tilrettes, så der ske en mindre udvidelse af det udlagte boligområde 10.BO.2 mod vest og en indskrænkning mod nord. 10.RE.1 udvides tilsvarende, så der samtidig sikres en grøn udsigtskile fra kirken mod Folkeskoven.
8. At landsbyafgrænsningen og dermed ramme 12.LB.9 ved Sandballevej i Grundfør flyttes mod nord og indskrænkes mod øst.
9. At aflastningsområdet i Søften Erhverv udtages af KP2017-29 med henblik på en snarlig revurdering, og at rammeområderne i Søften Erhverv føres tilbage til det, de var i KP13.
10. At der foretages en mindre justering mellem rammeområderne 3.RE.14 og 3.ER.9 i Hammel således, at det rekreative område 3.RE.14 udvides og dermed skaber større afstand mellem Anbæk og erhvervsområdet mod syd.
11. At transformationsområdet i Dommerpaken nordøst for Wavin i Hammel udtages af KP2017-29, herunder ved konsekvensrettelser af kort og tekst.
12. At følgende sætning indarbejdes under retningslinje 8 – Mobilitet:
"Ved udbygning af erhvervsområde syd for Anbæk, rammeområde 3.ER.9, skal Anbækgårdsvej forlænges med henblik på, at vejen tilsluttes Skanderborgvej, der er planlagt med en fremtidig motorvejstilslutning til den planlagte motorvej Rute 26".
- Og at vejreservationen til forlængelse af Anbækgårdsvejs udtages af kortmaterialet under Retningslinje 8 – Mobilitet.
13. At der under "Planer og initiativer" i afsnittet "Kultur, fritid og friluftsliv" tilføjes følgende tekst:
"Det skal i den kommende planperiode undersøges, om det er muligt at etablere en stiforbindelse langs med Lilleåen mellem Hadsten og Hinnerup".
14. At sætningen "Genetablering af kirkesti til Karmarkvej" indarbejdes under bybeskrivelsen for Laurbjerg i rammerne under afsnittet "Ideer og muligheder for udvikling".
15. At der under Ulstrups udviklingspotentialer i afsnittet om "Ideer og muligheder for udvikling" foretages følgende ændringer:
Under pkt. 4 erstattes teksten "Samt bevare og udvikle adgangsmulighederne til disse naturperler" af nyt pkt. "I Ulstrup skal adgangen til områdets naturperler forbedres ved eksempelvis fortsat opgradering af Trækstien og etablering af nye stier i bakkerne med udsigt over ådalen".
16. At der under hovedstrukturens afsnit 11 under "Planer og initiativer" tilføjes følgende tekst:
"Favrskov Kommune tager ansvar for klimaarbejdet lokalt, men har også tilsluttet sig to internationale klimainitiativer. Byrådet besluttede således i forbindelse med vedtagelse af Klimaplan 2025, at Favrskov Kommune skulle tiltræde Den Europæiske Borgmesteraftale om klima – "Covenant of Mayors".
17. At følgende ændring tilføjes under Retningslinje 11 – Energi og teknisk forsyning, Retningslinje 11.4 stk. 3:
"Planlægning og anlæg af høje genstande som fx vindmøller, antenner, skorstene m.v. bør som minimum placeres i en afstand af genstandens fulde totalhøjde fra respektafstanden langs Energinets luftledninger".
18. At der under redegørelsens afsnit om "Natur og skove" tilføjes et punkt om Grønt Danmarkskort, hvori nedenstående redegørelse for brugen af digitale naturkort indarbejdes.
"Favrskov Kommune har valgt ikke at bruge de digitale naturkort direkte, da data på tidspunktet for udarbejdelse af kommuneplanen var flere år gamle. I stedet er brugt kommunens egne tilsynsdata samt data fra Danmarks Miljøportal o.a. kvalitetssikrede data.
Efterfølgende er Grønt Danmarkskort kvalitetssikret i forhold til de digitale naturkort. Det betyder at alle lokaliteter med en bioscore på 7 eller derover er med i Grønt Danmarkskort.
Det er ligeledes sikret, at de områder, der har en national prioritering, er godt repræsenteret i Grønt Danmarkskort".
19. At der i kommuneplanens redegørelse under afsnittet "Natur og skove" tilføjes et nyt punkt om Grønt Danmarkskort, hvori indarbejdes nedenstående redegørelse om kommunens sikring af sammenhæng med nabokommunernes udpegning af Grønt Danmarkskort.
Da Favrskov Kommune var den sidste blandt nabokommuner til at udarbejde Kommuneplan 2017-29, har der været mulighed for at se de øvrige kommuners udpegning af Grønt Danmarkskort i vedtagne eller offentliggjorte høringsudgaver.
Der er sikret forbindelse til alle nabokommuners Grønne Danmarkskort eller økologiske forbindelseslinjer. Omkring Hinnerup og skovrejsningsområdet fortsætter Grønt Danmarkskort ikke ind i Aarhus Kommune, fordi motorvejen udgør en barriere og der kun er et mindre skovområde i Aarhus Kommune.
20. At sætningen til Retningslinje 15.1, stk. 3 - Byggeri mm. inden for områder med særlige landskabelige interesser indarbejdes:
"Inden for områder med særlige landskabelige interesser skal byggeri, større veje og større tekniske anlæg så vidt muligt undgås".
21. At "rekreative anlæg" fjernes fra rammeteksten for rammeområde 13.RE.2 mellem Hinnerup og Hadsten.
22. At redegørelsens afsnit om grundvand under Byudvikling, bæredygtig byudvikling opdateres ift. gældende lovgrundlag og KP2017-29s retningslinje 13, stk. 1 suppleres med:
"Retningslinjer for dyrkning vil fremgå af 'Indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse'."

23. At nedenstående tekst indarbejdes i ramme 3.ER.8, 3.ER.9 i Hammel og 10.ER.4 i Hadsbjerg under særlige bestemmelser:

”Området kan indeholde transporttunge virksomheder, såfremt disse ikke håndterer, opbevarer eller producerer nedenstående stoftyper:

- Organiske opløsningsmidler, herunder især klorerede opløsningsmidler
- Bromerede forbindelser fra brandhæmmere
- Fluorforbindelser fra kølemedier
- Produktion, opblanding, tapning og oplag af pesticider, herunder biocider i industriel målestok
- Større oplag af andre flydende og faste kemikalier.

Arealet skal udlægges med grundvandsbeskyttende vilkår for etablering og drift af virksomheder og anlæg på arealet. Alt afhængig af karakteren af virksomheder og anlæg, om der foretages omlastning og andet, vil man i den konkrete vurdering ved etablering af virksomheden og anlægget kunne afgøre, hvilke grundvandsbeskyttende vilkår der er nødvendige”.

24. Kommuneplantillæg nr. 25 til Kommuneplan 13 indarbejdes i Kommuneplan 17-29.

ØKONOMI

Der er ikke direkte økonomiske konsekvenser forbundet med den endelige vedtagelse af Kommuneplan 2017-29. Planens realisering, der langt overvejende vil ske gennem vedtagelse af opfølgende lokalplaner, vil imidlertid have en række kommunaløkonomiske konsekvenser i form af bl.a. udgifter til jordkøb, planlægning, byggermodning af nye udstykningsområder og evt. kommunale byggerier.

INDDRAGELSE

Borgerinddragelse og kommunikation er sket efter reglerne i planloven. I offentlighedsperioden omkring kommuneplanforslaget har der 21. august 2017 været afholdt borgermøde, ligesom der er indkommet de ovenfor nævnte høringssvar.

Efter Byrådets endelige vedtagelse af Kommuneplan 2017-29 kan planen påklages i fire uger for så vidt angår retlige spørgsmål.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At ”Forslag til Kommuneplan 2017-29 for Favrskov Kommune” vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af ”Vurdering af høringssvar vedr. forslag til Kommuneplan 2017-29”.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 7. december 2017:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Peder Meyhoff og Anne Neergaard kan ikke tiltræde indstillingen, idet grundvandet ikke er tilstrækkeligt beskyttet i visse af de udlagte byudviklingsområder.

Økonomiudvalget, 13. december 2017:

Fraværende: Hanne Smedegaard

Indstilles godkendt.

Bilag

Vurdering af høringssvar vedr. forslag til Kommuneplan 2017-29 [710-2017-188165](#)

Samlede høringssvar vedr. forslag til Kommuneplan 2017-29 [710-2017-221213](#)

Sammenfattende miljøredegørelse til Kommuneplan 2017-29 [710-2017-244710](#)

Byråd, 19. december 2017:

Fraværende: Bjarne Andersen, Joachim Laursen, Niels Kallehave

Lone Glarbo anmodede Byrådet om at få sin habilitet i sagen vurderet.

Byrådet erklærede Lone Glarbo inhabil i sagen. Lone Glarbo deltog ikke i behandlingen af punktet.

I stedet deltog 1. stedfortræder på Venstres kandidatliste Kim Petersen.

Enhedslisten stillede følgende ændringsforslag:

"Enhedslisten foreslår, at der i forbindelse med varetagelse af grundvandsbeskyttelsen skal ske følgende opstramninger i Kommuneplan 2017-29:

Først og fremmest foreslår vi, at byudviklingsområderne 1.BO.27 (Hadsten Vest) og 10.BO.2 (Hadbjerg Vest) udgår eller i det mindste reduceres, så de kun omfatter de delarealer, hvor der ikke er alvorlige trusler mod grundvandet. Begge områder er delvis NFI, delvis indvindingsoplande og delvis grundvandsdannende.

Desuden skal virkemidlet "Bebyggelsen skal udformes, så den i sig selv minimerer risikoen for forurening af grundvandet, fx ved, at der kun kan opføres bygninger uden egne (private) arealer (punkthuse)" tilføjes for de delarealer af 2.BO.13 (Hinnerup Nord), 2.BO.14 (Hinnerup Nord), 5.BO.17 (Søften Nord), 1. BO.27 (Hadsten Vest) og 10.BO.2 (Hadbjerg Vest), hvor der er trusler mod grundvandet. (De pågældende områder er alle helt eller delvist NFI, og nogle – jf. ovenfor – også problematiske af andre grunde).

Endelig foreslår vi, at formuleringen "i særlige tilfælde" ved belægning og tinglysning erstattes af "hvor det er relevant" (sådan: "Hvor det er relevant, kan kommunen sammen med lokalplanen tinglyse servitutter....").

Og at "så vidt muligt" udgår i formuleringen "Fælles friarealer skal så vidt muligt placeres i det dele af området hvor grundvandsdannelsen er størst"."

For Enhedslistens forslag stemte 2, mens 20 stemte imod. Ingen undlod at stemme. Forslaget er dermed faldet.

For stemte Peder Meyhoff og Anne Neergaard.

Imod stemte Nils Borring, Niels Flade Nielsen, Anders Nørgaard, Isabell Friis Madsen, Erik Særkjær, Steen Thomasen, Erling Kvist Andersen, Grethe Villadsen, Flemming Nørgaard, Hanne Smedegaard, Kim Petersen, Christian Møller-Nielsen, Dorte Winther, Kurt Andreassen, Anders G. Christensen, Thomas Storm, Inge G. Sørensen, Eva Damsgaard, Lars Storgaard og Dan Jensen

For indstillingen fra Økonomiudvalget stemte 20, mens 2 stemte imod. Ingen undlod at stemme. Kommuneplan 2017-29 er dermed godkendt.

For stemte Nils Borring, Niels Flade Nielsen, Anders Nørgaard, Isabell Friis Madsen, Erik Særkjær, Steen Thomasen, Erling Kvist Andersen, Grethe Villadsen, Flemming Nørgaard, Hanne Smedegaard, Kim Petersen, Christian Møller-Nielsen, Dorte Winther, Kurt Andreassen, Anders G. Christensen, Thomas Storm, Inge G. Sørensen, Eva Damsgaard, Lars Storgaard og Dan Jensen

Imod stemte Peder Meyhoff og Anne Neergaard.

Bilag

Vurdering af høringssvar vedr. forslag til Kommuneplan 2017-29

Samlede høringssvar vedr. forslag til Kommuneplan 2017-29

Sammenfattende miljøredegørelse til Kommuneplan 2017-29

Punkt 164: Endelig godkendelse af Hinnerup midtbyplan

Sagsfremstilling

Byråd

19. december 2017

Sagsnr. 710-2014-22938

Dok.nr. 710-2017-267654

Sagsbehandler DPHWSO

164. Endelig godkendelse af Hinnerup midtbyplan - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 24.06.14, pkt. 129, BY, 29.03.16, pkt. 53, BY 24.01.17, pkt. 6, BY 27.06.17 pkt. 88
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage endelig stilling til "Forslag til Hinnerup midtbyplan". Hinnerup midtbyplan har til formål at fastlægge retninger og det overordnede indhold i den efterfølgende planlægning for Hinnerup midtby. De endelige bestemmelser og rammer for midtbyens delområder fastlægges i Kommuneplan 2017-29 og i den konkrete lokalplanlægning.

Midtbyplanen er en ikke-lovbunden plantype, som ikke i sig selv har retsvirkning for ejere og brugere inden for området. Planen er et internt redskab for kommunen til at formidle de overordnede tanker og visioner for områdets udvikling.

Forslag til Hinnerup midtbyplan har været fremlagt i offentlig høring i perioden 30. juni til 10. september 2017. Forslag til Hinnerup midtbyplan er vedlagt.

Der er i høringsperioden indkommet 17 høringssvar. Høringssvarene er kort resumeret i vedlagte bilag sammen med Teknik og Kulturs kommentarer og indstilling. Den fulde ordlyd af høringssvarene er også vedlagt.

Det emne, der har vakt størst interesse i debatten, er de fremtidige bygningshøjder og planforslagets mulighed for at opføre et højhus. Høringssvarene kommenterer desuden emnerne grønne området, cykelstier, stiforbindelser, letbane, parkering, bevaring og kulturmiljøer, torve og pladser, realisering og området vest for midtbyen mellem skoven og banen.

VURDERING

Teknik og Kultur anbefaler på baggrund af høringssvarene, at følgende ændringer indarbejdes i den endelige udgave af Hinnerup midtbyplan.

1. At forbindelsen mellem Adeline Geneevej og Lilleåen medtages på side 38 i midtbyplanen, se kortbilag.
2. At Brogården medtages på side 38 som en bygning med historisk værdi.
3. At Brogården vises på situationsplanerne i midtbyplanen som eksisterende bygning, jf. vedlagte situationsplan.

ØKONOMI

Der er ikke direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune forbundet med vedtagelsen af "Hinnerup midtbyplan", men midtbyplanens senere udmøntning i kommuneplanrammer og lokalplaner vil åbne mulighed for privat og offentlig bygge- og anlægsaktivitet, og det må forventes, at dette vil kræve Favrskov Kommunes økonomiske engagement.

INDDRAGELSE

I foråret 2016 fremlagde Byrådet et debatoplæg om Hinnerup midtby i offentlig høring. I forbindelse med høringen blev der 17. april 2016 afholdt byværksted på Rønbækskolen og derefter borgermøde 10. maj 2016 i Rønbækhallen.

På baggrund af debatoplægget og høringen i den forbindelse blev forslaget til Hinnerup midtbyplan udarbejdet og fremlagt i otte ugers offentlig høring i perioden 30. juni til 10. september 2017. I forbindelse med denne høring blev der afholdt et borgermøde på Hinnerup Bibliotek & Kulturhus 31. august 2017.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At forslag til ”Hinnerup midtbyplan” vedtages endeligt med ovennævnte ændringer.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 7. december 2017:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Peder Meyhoff kan ikke tiltræde indstillingen.

Økonomiudvalget, 13. december 2017:

Fraværende: Hanne Smedegaard

Indstilles godkendt.

Bilag

Forslag til Hinnerup midtbyplan, juni 2017	710-2017-138273
Samlede høringssvar vedr. Hinnerup midtby	710-2017-231288
Vurdering af høringssvar vedr. forslag til Hinnerup midtbyplan	710-2017-206249
Kort med forbindelser	710-2017-256483
Situationsplan med Brogården	710-2017-256486

Byråd, 19. december 2017:

Fraværende: Bjarne Andersen, Joachim Laursen, Niels Kallehave

Enhedslisten stillede følgende ændringsforslag:

”I de områder hvor den gamle stationsbybebyggelse endnu er mest tydelig, må der ikke dispenseres fra gældende skelregler, dvs. at der ikke må ske sammenlægning af matrikler. Det drejer sig om vestsiden af Søndergade, østsiden af Storegade, østsiden af Banegårdpladsen, sydsiden af Jernbanegade samt begge sider af Ådalsvej.

I alle de nævnte områder lægges der max op til byggeri i 3 etager, nogle steder kun i 2½ etage. Altså ikke hvor de store 6-etagers huse skal placeres. Og heller ikke højhuset”.

For Enhedslistens forslag stemte 1, mens 21 stemte imod. Ingen undlod at stemme. Forslaget er dermed faldet.

For stemte Peder Meyhoff.

Imod stemte Nils Borring, Niels Flade Nielsen, Anders Nørgaard, Isabell Friis Madsen, Erik Særkjær, Steen Thomasen, Erling Kvist Andersen, Grethe Villadsen, Anne Neergaard, Flemming Nørgaard, Hanne Smedegaard, Lone Glarbo, Christian Møller-Nielsen, Dorte Winther, Kurt Andreassen, Anders G. Christensen, Thomas Storm, Inge G. Sørensen, Eva Damsgaard, Lars Storgaard og Dan Jensen

For indstillingen fra Økonomiudvalget stemte 21, mens 1 stemte imod. Ingen undlod at stemme. Hinnerup midtbyplan er hermed godkendt.

For stemte Nils Borring, Niels Flade Nielsen, Anders Nørgaard, Isabell Friis Madsen, Erik Særkjær, Steen Thomasen, Erling Kvist Andersen, Grethe Villadsen, Anne Neergaard, Flemming Nørgaard, Hanne Smedegaard, Lone Glarbo, Christian Møller-Nielsen, Dorte Winther, Kurt Andreassen, Anders G. Christensen, Thomas Storm, Inge G. Sørensen, Eva Damsgaard, Lars Storgaard og Dan Jensen

Imod stemte Peder Meyhoff.

Bilag

Forslag til Hinnerup midtbyplan, juni 2017

Samlede høringssvar vedr. Hinnerup midtby

Vurdering af høringssvar vedr. forslag til Hinnerup midtbyplan

Kort med forbindelser

Situationsplan med Brogården

Punkt 165: Forslag til udtagelse af vandløb fra vandområdeplanen

Sagsfremstilling

Byråd

19. december 2017

Sagsnr. 710-2014-8199

Dok.nr. 710-2017-267664

Sagsbehandler DPKLKR

165. Forslag til udtagelse af vandløb fra vandområdeplanen - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 24.09.14, pkt. 164
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Lov om vandplanlægning, EU's Vandrammedirektiv

SAGENS INDHOLD

I denne sag skal Byrådet tage stilling til om nogle af statens udvalgte vandløb i Favrskov Kommune skal forblive eller udtages af statens vandområdeplaner. Om et vandløb er optaget i vandområdeplanerne har betydning for, om det er målsat, og dermed om kommunerne skal virke for at opfylde eller fastholde målsætningen (vandløbets naturtilstand).

Som opfølgning på den landspolitiske aftale om "Fødevarer- og Landbrugspakken" har Miljø- og Fødevarerministeren i 2017 bedt kommuner og de nedsatte Vandråd om at lave et virkelighedstjek af udvalgte vandløb. Kommunerne og Vandrådene skal, ud fra bestemte fysiske kriterier, tage stilling til om udvalgte små vandløb fortsat skal være med i vandområdeplanerne. Der kan læses mere om opgaven på Miljøstyrelsens hjemmeside [her](#).

Kommunernes og Vandrådenes arbejde skal behandles og kommenteres af de enkelte kommunalbestyrelser og afleveres til Miljøstyrelsen inden udgangen af 2017. Kommunernes og Vandrådenes indstillinger kan ses som indledende høringsvar, der indgår i Miljø- og Fødevarerministeriets videre vurdering.

Vandrådene blev oprettet i vinteren 2017 til at varetage netop denne opgave. Hvert Vandråd består af op til 20 medlemmer som repræsenterer landsdækkende erhvervsorganisationer og grønne organisationer samt lokale foreninger, der arbejder med henholdsvis beskyttelse eller benyttelse af vand. Vandrådene har ikke beslutningskompetence, men har en rådgivende rolle over for kommunerne og staten.

Opgaven med vandløbene og vandråd er organiseret på hvert hovedvandopland. Favrskov Kommune ligger i to hovedvandoplande - Aarhus Bugt og Randers Fjord, der derfor har hvert sit nedsatte Vandråd. Med 97 % af arealet i Favrskov Kommune beliggende i oplandet til Randers Fjord er dette opland og Vandråd det væsentligste for Favrskov Kommune.

Vandrådene bliver sekretariatsbetjent af en kommune i oplandet. For Randers Fjord er det Viborg Kommune og for Aarhus Bugt er det Aarhus Kommune.

I medfør af Aftale om Fødevarer- og Landbrugspakken skal kommunerne i et hovedvandopland, ud fra deres lokale viden med rådgivning fra vandråd løse følgende opgaver:

1. Alle vandløb i vandområdeplanerne med et opland på under 10 km² vurderes på baggrund af en række faglige kriterier for, hvornår vandløb er flade, smalle og gravede eller har begrænset økologisk potentiale og derfor ikke bør indgå i vandområdeplanerne.
2. Udvælge vandområder, som Miljøstyrelsen efterfølgende kan analysere med henblik på at vurdere, om de opfylder betingelserne for at kunne udpeges som kunstige eller stærkt modificerede.

Kommunerne og Vandrådene skal løse opgaven ud fra det foreliggende vidensgrundlag. Det er ikke meningen, at der skal laves undersøgelser og/eller indhentes data i større omfang for at løse opgaven.

Favrskov Kommune har et begrænset areal i oplandet til Aarhus Bugt. Der er blot et enkelt vandløb (Skivholmeskov Bæk) som der skal tages stilling til. Der er enighed i Vandrådet for Aarhus Bugt om, at vandløbet bør blive i vandområdeplanen, og Teknik og Kultur støtter denne indstilling.

Vandrådet for Randers Fjord har udarbejdet en fælles udtalelse om vandrådsarbejdet til Miljø- og Fødevareministeren. Vandrådet finder eksempelvis at processen tidsmæssigt har været for presset og at kravene til de faglige dokumentationer ikke er viden som kommuner eller organisationer ligger inde med. Samtidigt ønsker Vandrådet at blive inddraget allerede ved basisanalysen i udarbejdelse af statens vandplaner. Udtalelsen fremgår af bilag.

Der er 32 vandløbsstrækninger i Favrskov Kommune, som er udvalgt eller som er taget op til diskussion i Vandråd Randers Fjord. Heraf er Teknik og Kultur og alle medlemmer af Vandrådet enige om, at:

- 14 strækninger kan forblive i vandområdeplanerne.
- Otte strækninger kan udgå.

For de sidste 10 strækninger gælder at:

- For seks af strækningerne kunne der ikke opnås enighed i Vandrådet. Erhvervsinteresserne indstiller, at strækningerne skal udgå af vandområdeplanerne, og de grønne organisationer indstiller, at strækningerne skal forblive. På baggrund af objektive kriterier og kendskab til strækningerne finder Teknik og Kultur, at tre af strækningerne fortsat bør indgå i vandområdeplanerne og at tre af strækningerne bør udgå.
- Fire af strækningerne nåede Vandrådet ikke at få til diskussion om en beslutning. Teknik og Kultur vurderer at strækningerne opfylder kriterierne for at forblive i vandområdeplanerne.

En oversigt over en nærmere teknisk gennemgang af hvert enkelt vandløb med tilhørende indstilling fra henholdsvis Vandråd og Teknik og Kultur kan ses i bilaget "Oversigt over berørte vandløbsstrækninger i Favrskov Kommune".

VURDERING

Teknik og Kultur har et forholdsvis godt kendskab til de betydende vandløb i Favrskov Kommune. På baggrund heraf samt statens materiale og tekniske kriterier er det Teknik og Kulturs vurdering, at af de samlede 33 vandløbsstrækninger i Favrskov Kommune, kan det indstilles til staten, at 22 af strækningerne bør forblive i statens vandområdeplaner og at 11 af strækningerne bør udgå.

Kommunernes indstilling og tekniske bemærkninger til staten skal indtastes via et elektronisk registreringssystem. Teknik og Kulturs forslag til indstilling til staten for hvert enkelt vandløbsstrækning er sammenstillet og kan ses i bilag.

ØKONOMI

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

INDDRAGELSE

Høringer foretages af Miljøstyrelsen, der er vandplanmyndighed. Kommuners og vandråds bidrag vil indgå i grundlaget for politisk beslutning om justering af vandområdeplanernes miljømål og indsatsprogrammer. Det reviderede materiale forventes sendt i høring af staten i 2018.

Der er afholdt fem møder samt to ekskursioner i Vandråd Randers Fjord. Der er afholdt syv møder inkluderet en ekskursion i Vandråd Aarhus Bugt. Vandråd Randers Fjord har desuden planlagt et nyt møde i december måned, hvor de får forelagt hvad fagudvalgene i de 13 oplandskommuner har indstillet til byrådene.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At forslaget til Favrskov Kommunes indstilling godkendes og indsendes til Miljøstyrelsen.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 7. december 2017:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 13. december 2017:

Fraværende: Hanne Smedegaard

Indstilles godkendt.

Bilag

Fælles udtalelse fra Vandråd Randers Fjord til Miljø- og
Fødevareministeren

[710-2017-
251017](#)

Oversigt over berørte vandløbsstrækninger i Favrskov Kommune

[710-2017-
256432](#)

Forslag - Favrskov Kommunes indstilling til staten

[710-2017-
249891](#)

Byråd, 19. december 2017:

Fraværende: Bjarne Andersen, Joachim Laursen, Niels Kallehave

Godkendt.

Bilag

Fælles udtalelse fra Vandråd Randers Fjord til Miljø- og Fødevareministeren

Oversigt over berørte vandløbsstrækninger i Favrskov Kommune

Forslag - Favrskov Kommunes indstilling til staten

Punkt 166: Videre planlægning for vindmølleprojektet ved Hallendrup

Sagsfremstilling

Byråd

19. december 2017

Sagsnr. 710-2017-336

Dok.nr. 710-2017-267676

Sagsbehandler DPHHJE

166. Videre planlægning for vindmølleprojektet ved Hallendrup - Åbent

Tidl. politisk behandling	TM-U, 05.05.17, pkt. 29
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven, VE-loven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til igangsætning af udarbejdelsen af lokalplan med miljøvurdering og VVM-vurdering for rammeområde 13.TA.11 i Kommuneplan 13, der muliggør opstilling af store vindmøller ved Hallendrup.

Favrskov Kommune har modtaget en ansøgning om tilladelse til opsætning af seks store møller i to grupper med tre møller i hver. Ansøgningen er udarbejdet på baggrund af en helhedsplan for fuld udbygning af området med seks store vindmøller og nedtagning af de eksisterende fire vindmøller.

Ansøgningen er resultatet af en proces, der har varet i flere år. Der har været flere forslag i spil fra to forskellige ansøgergrupper, som nu har fremsendt det fælles projektforslag. Det aktuelle projektforslag er tilpasset i forhold til det projektforslag, der var fremlagt i den indledende debat i januar 2017, idet den sydligste møllegruppe er rykket ca. 150 meter mod nord. Se bilag – Illustration med begge forslag til opstilling af vindmøller.

VURDERING

I januar 2017 blev der gennemført en offentlig høring på baggrund af et debatoplæg, der viste et projekt omfattende seks vindmøller. Se bilag – Debatoplæg om vindmøller ved Hallendrup. Ved høringsperiodens udløb var der modtaget 13 høringssvar, som fremgår af bilaget ”Høringssvar til debatoplæg”. I høringssvarene var der flere som anførte miljøgener i form af støj, skygge og påvirkninger af helbredet, som følge af at være nabo til store vindmøller. Herudover var der lokalt et markant ønske om at få rykket den sydligste møllegruppe længere mod nord af hensyn til naboer og naturinteresser i området, hvilket stred mod de kirkelige myndigheders ønske om at friholde udsigten fra - og indsigten til Rud Kirke.

Dette forhold er der arbejdet videre med og repræsentanter for Teknik- og Miljøudvalget har mødtes med de kirkelige myndigheder 18. august 2017. Mødet havde til formål at drøfte placeringen af den sydligste møllegruppe, som primært af hensyn til kulturmiljøet omkring Rud Kirke, var trukket længst muligt mod syd. Mødet resulterede i at de kirkelige myndigheder accepterede, at den sydligste møllegruppe blev flyttet længere mod nord, til en grænse der fortsat ville sikre, at landskabet med Rud kirke i forgrunden ikke blev forstyrret af vindmøller i baggrunden.

Det er Teknik og Kulturs vurdering, at den sydligste gruppe af vindmøller er rykket mod nord i overensstemmelse med den aftale, som blev indgået på mødet 18. august 2017.

I arbejdet med at opnå en optimal udnyttelse af rammeområde 13.TA.11 er der begrænsede muligheder for at justere på møllernes placering. En række forskellige hensyn skal varetages, hvilket låser projektet i et opstillingsmønster med to grupper med hver tre møller, som kun i begrænset omfang kan parallelforskydes i forhold til hinanden. Derfor vurderer Teknik og Kultur, at der under de givne omstændigheder ikke er bedre alternativer til det fremsendte projektforslag. Se bilag –VVM-anmeldelse for Hallendrup november 2017.

ØKONOMI

I medfør af VE-loven (Lov om fremme af Vedvarende Energi) er der etableret en 'grøn ordning', som har til formål at give økonomisk støtte til projekter, som kan sikre lokal opbakning til opsætning af vindmøller på land. Ordningen ophører 1. januar 2018. Det betyder, at tilsagn om tilskud fra 'grøn ordning' til dette projekt ikke er muligt, idet støtten er betinget af at møllerne er net-tilsluttet inden 20. februar 2018.

Vindmølleprojektet har ingen økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDDRAGELSE

Borgerinddragelse og kommunikation om forslag til lokalplan sker efter reglerne i planloven. Miljøvurdering af lokalplanen og VVM-vurdering af projektet sker efter Lov om Miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter. Offentligheden vil derigennem blive hørt flere gange.

Forud for igangsætning af VVM-vurderingen har projektet været fremlagt i en forudgående offentlig debat i januar 2017. Forinden havde der været offentlig debat i 2014 om et projekt for tre møller med et opstillingsmønster i lighed med den sydligste gruppe af vindmøller i det aktuelle projekt.

Teknik og Kultur vurderer, at de gennemførte offentlige høringer er tilstrækkelige til, at der kan foretages en afgrænsning af miljørapporten og indholdet i VVM-rapporten, hvorfor der ikke skal udarbejdes et nyt debatoplæg.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At der udarbejdes en lokalplan med miljøvurdering for det kommuneplanlagte rammeområde 13.TA.11, Område til store vindmøller ved Hallendrup, samt en VVM-vurdering af det fremsendte projektforslag til seks store vindmøller ved Hallendrup.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 7. december 2017:

Fraværende: Ingen

Venstre stillede ændringsforslag om, at der udarbejdes en lokalplan med miljøvurdering vedrørende det nordlige område for tre vindmøller til erstatning for de nuværende fire.

For stemte Anders G. Christensen, Kurt Andreassen og Niels Kallehave.

Imod stemte Peder Meyhoff, Anne Neergaard, Grethe Villadsen og Niels Flade Nielsen.

Forslaget blev forkastet.

Den oprindelige indstilling indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 13. december 2017:

Fraværende: Hanne Smedegaard

Fremsendes uden indstilling.

Nils Borring, Niels Flade Nielsen og Isabell Friis Madsen indstiller Teknik- og Miljøudvalgets indstilling.

Flemming Nørgaard, Lars Storgaard og Joachim Laursen indstiller, at der udarbejdes en lokalplan med miljøvurdering vedrørende det nordlige område for tre vindmøller til erstatning for de nuværende fire.

Bilag

VVM-anmeldelse Hallendrup november 2017 [710-2017-256796](#)

Illustration med begge forslag til opstilling af vindmøller [710-2017-256995](#)

Debatoplæg om vindmøller ved Hallendrup af januar 2017 [710-2017-1764](#)

Høringssvar til debatoplæg af februar 2017 [710-2017-78540](#)

Vurdering af høringssvar af februar 2017

[710-2017-45555](#)

Bemærkninger til høringssvar fra ansøger af 21. marts 2017

[710-2017-79468](#)

Byråd, 19. december 2017:

Fraværende: Bjarne Andersen, Joachim Laursen, Niels Kallehave

Inge G. Sørensen anmodede byrådet om at få sin habilitet i sagen vurderet.

Byrådet erklærede Inge G. Sørensen inhabil i sagen. Inge G. Sørensen deltog ikke i behandlingen af punktet.

I stedet deltog 1. stedfortræder på Venstres kandidatliste Kim Petersen.

Med baggrund i meningstilkendegivelserne i debatten anførte borgmesteren, at afstemning om Venstres ændringsforslag fra Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomiudvalget og om indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget kunne føre til at begge forslag ville falde.

Mødet blev suspenderet.

Et enigt Byråd besluttede at oversende sagen til behandling i det nye Byråd efter 1. januar 2018.

Bilag

VVM-anmeldelse Hallendrup november 2017

Illustration med begge forslag til opstilling af vindmøller

Debatoplæg om vindmøller ved Hallendrup af januar 2017

Høringssvar til debatoplæg af februar 2017

Vurdering af høringssvar af februar 2017

Bemærkninger til høringssvar fra ansøger af 21. marts 2017

Punkt 167: Anlægsbevilling - trafiksikkerhedsprojekter 2017

Sagsfremstilling

Byråd

19. december 2017

Sagsnr. 710-2017-5846

Dok.nr. 710-2017-267677

Sagsbehandler DPTSAE

167. Anlægsbevilling - trafiksikkerhedsprojekter 2017 - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 26.04.16, pkt. 85
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Lov om offentlige veje

SAGENS INDHOLD

Denne sag er en genoptagelse af pkt. 85 fra mødet 9. november 2017 i Teknik- og Miljøudvalget.

Byrådet skal i denne sag tage stilling til udmøntning af de i alt 2,5 mio. kr., der er afsat som rådighedsbeløb i Budget 2017-20 til trafiksikkerhedsprojekter.

Teknik- og Miljøudvalget blev på et temamøde i april 2015 præsenteret for en teknisk prioriteringsmodel for vej-, cykelsti- og trafiksikkerhedsprojekter. På udvalgsrådet i august 2015 blev det besluttet, at den tekniske prioriteringsmodel fremover benyttes til en indledende screening af alle vej-, cykelsti- og trafiksikkerhedsprojekter for at understøtte det politiske beslutningsgrundlag.

Som teknisk grundlag for udmøntning af beløbet i 2017 er der udarbejdet et opdateret katalog over vej-, cykelsti- og trafiksikkerhedsprojekter. Se bilag.

Det bemærkes, at der i denne sag ikke tages stilling til vej- og cykelstiprojekterne i kataloget.

VURDERING

Teknik og Kultur har vurderet de enkelte trafiksikkerhedsprojekters effekt ved hjælp af den tekniske prioriteringsmodel, og på den baggrund foreslås følgende anlæg af trafiksikkerhedsprojekter, opdelt i følgende tre kategorier.

Fartdæmpning ved bygrænser og i byer:

- Svenstrup – fartreducerende tiltag igennem byen
- Nielstrup – fartdæmpning ved bygrænse, Voldum-Rud Vej + Bramstrupvej
- Sdr. Vinge – byporte ved Lille Thorupvej, Ulstrup skovvej + Lykkevej
- Hinnerup – fartdæmpning på Nørregade.

Tryghedsforbedringer for lette trafikanter:

- Haar – krydsningspunkt ved Haldumvej
- Hinnerup – fortov under viadukt
- Ødum – fortov ved Ågårdsvej
- Hinnerup – kombineret gang- og cykelsti på del af Bølvadsvej
- Hadbjerg – tilslutning til skolen fra Hadbjergvej og Sellingvej.

Trafikikkerhedsanalyser og -kampagner:

- Uheldsbelastede steder
- Skoleblinkstavler

- Skolevejsanalyse
- Undersøgelse af cykelstiforbedring på Storegade, Hinnerup
- Trafiksikkerhedskampagner.

Anlægsprojekterne fremgår af prioriteringskataloget. På vedlagte kortbilag er angivet deres geografiske placering.

Teknik og Kultur anbefaler, at der prioriteres midler til tre trafiksikkerhedsanalyser, herunder sortpletanalyse og skolevejsanalyse.

En opdateret sortpletanalyse viser uheldsbelastede kryds og strækninger i kommunen og giver anvisninger til konkrete løsningsforslag. En analyse af behov for blinkende skoletavler ved skoler bliver et lovkrav i 2022, og hertil er det nødvendigt at kende den nuværende stand samt løsningsforslag for at kunne efterkomme de kommende lovkrav.

En opdateret skolevejsanalyse sikrer valide data, analyser og kendskab om kommunens trafiksikkerhedsproblematikker ved skolemiljøerne samt forbindelsen dertil. Den seneste skolevejsanalyse er fra 2009.

Der afsættes midler til de årlige trafiksikkerhedskampagner, som fortsat sikrer indsats for skoleveje mod spritkørsel, for høj fart og uopmærksomhed.

Endelig foreslås en undersøgelse med henblik på at forbedre forholdene for cyklister på Storegade i Hinnerup.

ØKONOMI

Der søges om en anlægsbevilling på 2,5 mio. kr. til de nævnte trafiksikkerhedsprojekter. Bevillingen finansieres af trafiksikkerhedspuljens afsatte rådighedsbeløb i budget 2017. Teknik og Kulturs vurdering af projekternes anslåede økonomi er følgende:

Projekt		Anslået pris, kr.
Fart-dæmpning	Fartdæmpende foranstaltninger i Svenstrup	300.000
	Fartdæmpning ved bygrænse og i Nielstrup	600.000
	Byporte i Sdr. Vinge	700.000
	Fartdæmpning på Nørregade i Hinnerup	50.000
Tryghedsforbedringer	Krydsningspunkt i krydset Haldumvej/Haarvej, Haar	70.000
	Fortov i viadukt, Hinnerup	80.000
	Fortov, Ågårdsvej i Ødum	30.000
	Kombineret gang- og cykelsti på Bølvadsvej	150.000
	Fartdæmpning omplaceres, tilslutning til skole, Hadbjerg	70.000
Analyser	Analyser for uheldssteder, skoletavler og skoleveje	220.000
	Undersøgelse af cykelstiforbedring på Storegade	25.000
	Trafiksikkerhedskampagner	150.000
	I alt	2.445.000

Tilbage står et anlægsbeløb 55.000 kr. til eventuelle ekstraudgifter.

INDDRAGELSE

Der har på forskellig vis været borgerinddragelse, herunder borgermøder og dialog med det lokale Færdselssikkerhedsråd.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At der gives en anlægsbevilling på 2,5 mio. kr. til igangsættelse af trafiksikkerhedsprojekter samt analyser og kampagner.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 7. december 2017:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med følgende præciseringer:

- projekt for byporte i Sdr. Vinge reduceres, så byport på Ulstrup Skovvej ikke etableres, men erstattes af en chikane.
- overskydende midler fra projektet i Sdr. Vinge disponeres og udmøntes af Teknik og Kultur til andre trafiksikkerhedsprojekter.
- projekt for Nielstrup justeres, så chikanerne på Bramstrupvej i stedet placeres på Voldum Rud Vej.

Økonomiudvalget, 13. december 2017:

Fraværende: Hanne Smedegaard

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget indstilles godkendt.

Bilag

Trafikhandleplan 2017 - Teknisk prioriteringskatalog over vej-, cykelsti- og trafiksikkerhedsprojekter [710-2017-200962](#)

Beskrivelse af trafiksikkerhedsprojekter og trafiksanering [710-2017-254282](#)

Kort over trafiksikkerhedsprojekter 2017_281117 [710-2017-255587](#)

Byråd, 19. december 2017:

Fraværende: Bjarne Andersen, Joachim Laursen, Niels Kallehave

Godkendt.

Bilag

Trafikhandleplan 2017 - Teknisk prioriteringskatalog over vej-, cykelsti- og trafiksikkerhedsprojekter

Beskrivelse af trafiksikkerhedsprojekter og trafiksanering

Kort over trafiksikkerhedsprojekter 2017_281117

Punkt 168: Offentlig høring af statens forslag til justering af områdegrenser for Natura 2000-område "Bjerre Skov og Haslund Skov"

Sagsfremstilling

Byråd

19. december 2017

Sagsnr. 710-2007-16578

Dok.nr. 710-2017-267679

Sagsbehandler DPEVCH

168. Offentlig høring af statens forslag til justering af områdegrenser for Natura 2000-område "Bjerre Skov og Haslund Skov" - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 27.09.16, pkt. 158.
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Bekendtgørelse om kommunalbestyrelsens Natura 2000-handleplaner

SAGENS INDHOLD

I denne sag skal Byrådet tage stilling til, om der ønskes indsendt høringssvar til Statens forslag til justerede Natura 2000-områdegrenser. Staten har sendt forslaget i offentlig høring i perioden 28. september 2017 til 3. januar 2018.

Med den landspolitiske aftale om Naturpakken er det besluttet at undersøge mulighederne for at justere på områdegrenserne for Danmarks Natura 2000-områder. Dette er de beskyttelsesområder, som i Danmark er udpeget efter EU's naturdirektiver (habitatdirektivet og fuglebeskyttelsesdirektivet). Der kan læses mere om Statens høringsmateriale og Natura2000-områderne [her](#).

Staten har lagt særlig vægt på at justere intensivt drevne jordbrugsarealer og bynære arealer. Kommuner med Natura 2000-arealer har i marts 2017 haft administrativ mulighed for at indsende tekniske rettelsesforslag til bynære arealer og jordbrugsarealer, som giver problemer i den daglige forvaltning. Disse arealer kan kun udtages af beskyttelsesområderne, hvis ændringen ikke skader de arter og naturtyper, som er grundlaget for udpegningen.

Der har også være mulighed for at tilføje nye naturarealer, der understøtter direktivformålet. Statens kriterie har her været, at den påtænkte udvidelse ikke må begrænse nærliggende landbrugsejendomme i eventuelle senere udvidelsesmuligheder.

I Favrskov og Randers Kommuner er der et Natura 2000-område benævnt Bjerre Skov og Haslund Skov. Omtrent 4 ha af Natura 2000-området er beliggende i Favrskov Kommune og omhandler skovnaturtyper uden fredskovspligt. Den udpegede skovnaturtype er elle- og askeskov. Til den del af Natura2000-arealet, der er beliggende i Favrskov Kommune, indsendte Teknik og Kultur i marts 2017 forslag til tekniske rettelser. Forslagene var mindre nedjusteringer, således at afgrænsningen følger de nuværende matrikelgrænser. Disse grænser udgør samtidig den reelle grænse for den nuværende anvendelse af arealerne, hvorved små nuværende landbrugsarealer udtages af Natura 2000 området.

I det nu fremsendte høringsforslag for Bjerre Skov og Haslund Skov foreslår staten Natura 2000 området reduceret på intensivt drevne landbrugsarealer. Det reducerede forslag er i overensstemmelse med det forslag, som Teknik og Kultur tidligere har indmeldt i den administrative høring. Staten foreslår 22,7 ha udtaget i Favrskov og Randers kommuner, heraf ca. 1 ha beliggende i Favrskov Kommune. Kortet, der viser justeringen, kan ses i bilaget.

Det er oplyst, at staten sender forslaget til godkendelse i EU 1. oktober 2018, hvorefter det forventes, at der vil blive udarbejdet en ny bekendtgørelse.

VURDERING

Statens forslag til justeringer i Favrskov Kommune er minimale og følger Teknik og Kulturs tekniske indmelding. Forvaltningen vurderer ikke, at det vil have negative konsekvenser for Natura 2000-områdets arter og naturtyper, der er grundlaget for udpegningen. Teknik og Kultur vurderer ligeledes, at det ikke er muligt at udvide Natura 2000-området uden at komme i konflikt med Statens kriterier om ikke at begrænse nærliggende landbrugsejendomme i eventuelle senere udvidelsesmuligheder.

På baggrund af Statens retningslinjer, og den afgrænsning der er medsendt i høringsmaterialet for Bjerre Skov, anbefaler Teknik og Kultur, at der ikke indsendes bemærkninger til høringsforslaget.

ØKONOMI

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

INDDRAGELSE

Favrskov Kommune er høringspart og har ikke inddraget andre i sagen.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet godkender, at der ikke fremsendes høringssvar til Staten

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 7. december 2017:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 13. december 2017:

Fraværende: Hanne Smedegaard

Indstilles godkendt.

Bilag

Kortbilag - justering af afgrænsning for Natura 2000-område Bjerre Skov og Haslund Skov

[710-2017-250153](#)

Byråd, 19. december 2017:

Fraværende: Bjarne Andersen, Joachim Laursen, Niels Kallehave

Godkendt.

Bilag

Kortbilag - justering af afgrænsning for Natura 2000-område Bjerre Skov og Haslund Skov

Punkt 169: Ekspropriation af kildeplads ved Vitten for vandværker i Hadsten

Sagsfremstilling

Byråd

19. december 2017

Sagsnr. 710-2017-30296

Dok.nr. 710-2017-267680

Sagsbehandler DPGRYG

169. Ekspropriation af kildeplads ved Vitten for vandværker i Hadsten - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Vandforsyningslovens §37

SAGENS INDHOLD

Hadsten Vandværk og Neder Hadsten Vandværk ønsker i fællesskab at etablere en vandindvindingsboring på en ny kildeplads inkl. tilhørende ledningsanlæg ved Lyngåvej, Vitten. Formålet er at fremtidssikre vandværkerne, øge forsyningssikkerheden og etablere en vandindvinding op på til 250.000 m³/år fra området.

Vandværkerne har ikke været i stand til at opnå forlig med lodsejer på adressen: Lyngåvej 97, 8370 Hadsten om etablering af en kildeplads på en mindre del af grunden (se bilag 1).

Hadsten og Neder Hadsten Vandværk søger om, at Favrskov Kommune træffer beslutning om, at nødvendige arealer for etablering af kildeplads og boring i mangel af frivillig aftale kan erhverves ved ekspropriation.

VURDERING

Hadsten og Neder Hadsten Vandværker er væsentlige vandværker til sikring af vandforsyningen i en stor del af Favrskov Kommune, da de forsyner hele Hadsten samt flere omkringliggende landsbyer.

Eksisterende forsyning fra Neder Hadsten Vandværk sker fra boringer på én kildeplads, hvor der indvindes fra et sårbart magasin. Jf. Vandforsyningsplan for Favrskov Kommune skal vandværket øge forsyningssikkerheden ved at etablere en ekstra kildeplads. Hadsten Vandværk har flere kildepladser, som er sårbare over for forurening fra overfladen. Jf. Vandforsyningsplanen skal Hadsten Vandværk kunne forsyne yderligere områder, ligesom udbygning af Hadsten vil øge vandforbruget.

Den nye kildeplads ønskes placeret på en lokalitet, hvor udførlige undersøgelser viser, at der er et område med et dybtliggende, velbeskyttet grundvandsmagasin. Flere lokaliteter er blevet undersøgt i området, men er fundet uegnede på grund af omkringliggende forureningskilder samt risiko for påvirkning af natur og vandløb.

Det vurderes, at det ikke er muligt at finde samme gode muligheder til vandindvinding andre steder, som ligger i rimelig afstand fra vandværkerne.

På den baggrund foreslås det, at ekspropriationsprocessen igangsættes.

ØKONOMI

Der er ingen udgifter for Favrskov Kommune.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At beslutte at igangsætte ekspropriationsproces for så vidt angår del af matrikel nr. 9A Vitten By, Vitten til sikring af nødvendig arealerhvervelse/rettigheder for etablering af ny kildeplads/boring for Hadsten og Neder Hadsten vandværker.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 7. december 2017:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 13. december 2017:

Fraværende: Hanne Smedegaard

Indstilles godkendt.

Bilag

Anmodning om opstart af ekspropriationsproces [710-2017-233633](#)

Byråd, 19. december 2017:

Fraværende: Bjarne Andersen, Joachim Laursen, Niels Kallehave

Godkendt.

Bilag

Anmodning om opstart af ekspropriationsproces

Punkt 170: Placering af fritids- og ungdomsklub i Hadsten

Sagsfremstilling

Byråd

19. december 2017

Sagsnr. 710-2016-47346

Dok.nr. 710-2017-267681

Sagsbehandler DPASGE

170. Placering af fritids- og ungdomsklub i Hadsten - Åbent

Tidl. politisk behandling	BS-U, 10.08.17, pkt. 34
Forventet sagsgang	BS-U, TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til den fremtidige placering af fritids- og ungdomsklubben i Hadsten på baggrund af endt høring.

I forbindelse med vedtagelse af Budget 2017-20 afsatte Byrådet et rådighedsbeløb til opførelse af en ny fritids- og ungdomsklub samt ungdomsskolevirksomhed i Hadsten. Der er i alt afsat 9,513 mio. kr. til anlægsprojektet.

Børne- og Skoleudvalget besluttede på møde 10. august 2017 at sende nedenstående placeringsmuligheder i offentlig høring:

- A. Om- og tilbygning af den nuværende 10. klassesbygning ved Hadsten Skole
- B. Nybyggeri sydvest for Kulturhus Sløjfen, Østervangsvej 9
- C. Nybyggeri ved den nye hal ved Hadsten Skole
- D. Opgradering og permanentgørelse af den midlertidige klub på Vinterslevvej 32
- E. Nybyggeri ved Sundhedscentret på Hovvej/Bjarkesvej.

Det offentliggjorte høringsmateriale beskriver de fem muligheder for placering af klubben. Mulighederne vurderes i forhold til objektive kriterier som økonomi, placering og planmæssige forhold. Desuden er forvaltningens vurdering af fordele og ulemper ved de forskellige placeringer beskrevet.

Der er indkommet 22 høringssvar. Høringssvarene giver ikke et entydigt svar på hvilken placering, der samlet set vil være bedst. I vurderingsafsnittet inddrages høringssvarene til at belyse yderligere fordele og ulemper ved de forskellige muligheder.

Det offentliggjorte høringsmateriale, høringssvarene og en opsamling på høringssvarene er vedlagt som bilag.

En oversigt over antal indmeldte elever i klubben og deres tilknytning til skoledistrikterne er også vedlagt som bilag. Oversigten viser udviklingen i antallet af tilmeldte i forbindelse med, at klubben har været placeret forskellige steder i Hadsten. Antallet af indmeldte i fritidsklubben ligger mellem 87 og 94 indmeldte på de opgjorte tidspunkter. Opgørelse viser også, at der pr. 1. august 2017 er indmeldt 30 børn i det selvstændige fritidsklubtilbud på Østervangskolen. Pr. 1. august 2017 er der dermed i alt flere børn i 4.-6. klasse, der går i klub i Hadsten, end da klubtilbuddet i Hadsten var samlet på Kirkevej og i genhusningspavillonen ved Sløjfen.

Tilbuddet for børn i 4.-6. klasse på Østervangskolen blev oprettet i forbindelse med beslutningen om, at fritids- og ungdomsklubben i Hadsten skulle etableres i nærheden af Hadsten Skole (Budget 2016-19, A-302 og A-303).

Når placeringen er fastlagt, vil forvaltningen påbegynde udarbejdelsen af dispositionsforslag for opgradering af eksisterende bygninger eller nyt byggeri. Afhængigt af den valgte placering vil Byrådet blive forelagt sag om frigivelse af anlægs- eller projekteringsbevilling til en opgradering eller nyt byggeri i foråret 2018.

VURDERING

Forvaltningen vurderer, at af de fem beskrevne placeringsmuligheder er A) opgradering og permanentgørelse af den midlertidige klub på Vinterslevvej 32 og B) nybyggeri sydvest for Kulturhus Sløjfen, Østervangsvej 9 de to muligheder, der bedst kan imødekomme de faglige vurderinger samt ønsker og forbehold fremsat i høringssvarene.

A: Opgradering og permanentgørelse af den midlertidige klub på Vinterslevvej 32

Med dette scenarie udnyttes nogle eksisterende kommunalt ejede bygninger.

I perioden, hvor fritids- og ungdomsklubben har været placeret på Vinterslevvej, har der været en positiv dialog med naboer i området, og klubaktiviteterne har fungeret godt.

Både Ungdomsskolens bestyrelse og LMU for Favrskov Ungdomsskole og de tilhørende fritids- og ungdomsklubber peger på Vinterslevvej som den mest egnede placering. De fremhæver, at bygninger, udendørsarealer og placering er afprøvet og fundet velegnede til fritids- og ungdomsklubformål, og at bygningens størrelse giver gode rammer for et godt tilbud.

Ungerådet i Hadsten peger også på Vinterslevvej 32 som en egnet placering. Ungerådet bemærker dog, at hvis der udstykkes tre nye parcelhusgrunde, som anført i høringsmaterialet, har udearealet ikke længere en passende størrelse, og det vil skabe udfordringer, at naboerne er så tæt på klubbens have. Forvaltningen bemærker, at ved udstykning af tre parcelhusgrunde vil klubbens udeareal udgøre ca. 1.200 m² ved en placering på Vinterslevvej. Med en placering ved Sløjfen, vil udearealet udgøre ca. 1.500m².

Skolebestyrelsen og LMU ved Bavnehøjsskolen samt tre lokale borgere peger også på Vinterslevvej 32 som en egnet placering.

Modsat ønsker Grundejerforeningen Vinterslevvej-Syd ikke denne placering, da beboerne, som naboer til den nuværende klub, oplever øget trafik og støj på veje og stier samt mere henkastet affald omkring klubben.

Elevrådet ved Østervangsskolen ønsker heller ikke placeringen, da de mener, at det er for langt fra Østervangsskolen.

Forvaltningen anbefaler, at det skal vægtes, at ungdoms- og fritidsklubbens bestyrelse, LMU og Ungerådet i Hadsten anbefaler en permanentgørelse af klubtilbuddet på Vinterslevvej 32.

Forvaltningen bemærker, at scenariet kan realiseres væsentligt billigere end de øvrige scenarier.

Indretningsplanen for Vinterslevvej 32, der er vist i høringsmaterialet, viser en regulær afgrænsning af et areal omkring klubben. Arealet syd for den eksisterende bygning kan indeholde både aktivitetsområde og parkeringsplads. Med adgang fra en ny boligvej med vendeplads kan der udstykkes tre parcelhusgrunde på hhv. 790, 814 og 836 m². De viste boligparceller ligger i det område, der i Lokalplan nr. 101 er udlagt til 'offentlige formål – børneinstitutioner'. Parcellerne vil ligge umiddelbart op til det fælles grønne areal mod syd. Dette grønne areal er kommunalt ejet og i Lokalplan nr. 101 udlagt til 'offentligt rekreativt areal'. Det anvendes i dag til fodboldbane og legeområde af områdets beboere.

Hvis Ungerådets ønske om et større udeareal imødekommes, og der dermed ikke udstykkes tre parcelhusgrunde, fragår et muligt provenu på ca. 1,4 mio. kr. Ved et frasalg af to i stedet for tre grunde vil der kunne etableres et udeareal, der kan imødekomme Ungerådets ønske om et større udeareal. Hvis der udstykkes to parcelhusgrunde frem for tre, vil disse kunne orienteres med adgang direkte fra Vinterslevvej, og den tredje boligparcel kunne i stedet indgå som aktivitetsområde for klubben. Udearealet vil derved blive ca. 700 m² større. Der vil være et forventet provenu på ca. 600.000 kr. ved frasalg af to parcelhusgrunde. Den endelige salgspris afhænger bl.a. af udformningen af den endelige udstykning. En illustration af forslaget til udstykning af to parcelhusgrunde er vedlagt som bilag. Forvaltningen gør opmærksom på, at fritids- og ungdomsklubbens udearealer ved denne løsning placeres i umiddelbar nærhed af den ene af de to parcelhusgrunde. Ved frasalg af tre grunde vil der blive etableret en vej imellem klubbens have og parcelhusgrundene. Det vil ikke være hensigtsmæssigt, at udstykke en enkelt parcelhusgrund, da den vil komme til at ligge alene omgivet af klub og legearealer.

Indtægter ved salg af parcelhusgrunde er ikke indregnet i prisoverslaget på 2,030 mio. kr.

Forvaltningen forventer, at opgraderingen og permanentgørelsen kan være gennemført to år efter en byrådsbeslutning. Ombygningsarbejdet vil blive planlagt sammen med klubben, sådan at generne minimeres mest muligt. Der forventes

ikke udgifter til genhusning.

Hvis placeringen på Vinterslevvej 32 vælges, fastholdes det eksisterende fritidsklubtilbud for 4.-6. klasse, Klub Mega, på Østervangsskolen.

B: Nybyggeri sydvest for Kulturhus Sløjfen, Østervangsvej 9

Arealet sydvest for Kulturhus Sløjfen udgør en meget central placering i Hadsten. Det vil være muligt at opnå synergieffekter mellem fritids- og ungdomsklubben og aktiviteter i Sløjfen, ligesom den offentlige skaterbane kan benyttes af klubbens brugere.

Ungerådet i Hadsten, elevrådet ved Østervangsskolen, Skolebestyrelsen ved Lilleåskolen og en enkelt lokal borger anbefaler placeringen ved Sløjfen.

Ungerådet i Hadsten og elevrådet ved Østervangsskolen fremhæver den centrale placering. Placeringen er også neutral i forhold til de tre skoler i Hadsten, da klubben ikke vil ligge i umiddelbar forbindelse til en enkelt skole. Nærhed til faciliteterne i midtbyen som skaterramper, klatrevæg, bibliotek, indkøbsmuligheder og Lilleåparken fremhæves ligeledes som kvaliteter ved denne placering. Ungerådet har dog et par forbehold. De mener, at der er for lidt plads til et klubtilbud i de foreslåede bygninger og udearealer. De henviser også til erfaringer med uro i midtbyen, da klubben var midlertidigt placeret ved Sløjfen.

Skolebestyrelsen ved Lilleåskolen anbefaler en placering ved Sløjfen, da bestyrelsen ønsker, at klubben placeres i gåafstand fra stationen, så unge, der benytter kollektiv transport, også kan benytte klubben. Bestyrelsen foreslår, at klubben samtænkes med Musikskolen og Billedskolen for at understøtte Sløjfen som et kulturhus og bycentrum.

Ungdomsskolens bestyrelse, Sløjfens bestyrelse, LMU for Hadsten Bibliotek, Hadsten Boligforening samt to af de nærmeste naboer ønsker ikke, at klubben placeres ved Sløjfen på grund af dårlige erfaringer med det midlertidige klubtilbud ved Sløjfen, hvor unge samledes om aftenene og i weekenderne. Dette medførte uro og utryghed blandt personale, beboere og Sløjfens brugere. Yderligere har en lokal borger ytret ønske om at fastholde fritidsklubben på Østervangsskolen.

Forvaltningen vurderer, at ved en placering af klubben ved Sløjfen opnås en central placering i midtbyen, hvor de unge i forvejen er. Desuden sikres adgang for børn og unge fra oplandet, der kommer med offentlig transport for at benytte tilbuddet.

Det skal bemærkes, at der ved den midlertidige placering af fritids- og ungdomsklubben var forskellige problemer både for klubben og naboerne. For at undgå lignende udfordringer bør dette være et særligt opmærksomhedspunkt ved etablering og opstart af fritids- og ungdomsklubben, bl.a. ved udformning af udearealerne.

Placeringen giver mulighed for at etablere samarbejder mellem aktørerne i Sløjfen (Musikskolen og Biblioteket). For at fremme godt naboskab mellem klubben og Sløjfen, vil der i forbindelse med udarbejdelse af et eventuelt projekt skulle igangsættes en proces med det formål at udvikle synergi mellem klubtilbud og aktiviteter i Sløjfen.

For at imødekomme de forbehold, som høringssvarene anfører i forhold til en placering ved Sløjfen, vurderer forvaltningen, at en lyddæmpende port ved Lilleåsalen vil kunne modvirke støjgener udefra under arrangementer i Lilleåsalen. Udgiften til en sådan port anslås at udgøre ca. 350.000 kr.

Der kan ligeledes laves foranstaltninger på udearealerne for at sikre hensigtsmæssige adgangsforhold. Det kan fx være at anlægge klubbens parkeringsplads med adgang fra Østervangsvej og udforme stiforbindelsen fra Ernst B. Sunds Plads langs Sløjfen på en måde, der reducerer færdslen på cykel og knallert.

Forvaltningen anbefaler, at det vægtes, at Ungerådet i Hadsten og elevrådet ved Østervangsskolen i deres høringssvar anbefaler en placering ved Sløjfen. Det er samtidig forvaltningens vurdering, at en placering ved Sløjfen kan understøtte den planlagte byvækstretning i den sydlige del af Hadsten.

Samtidig bemærkes dog, at der generelt er stor efterspørgsel på centralt beliggende arealer i Hadsten midtby. Forvaltningen anbefaler, at også dette indgår i overvejelserne om valg af placering.

Som konsekvens af en placering af klubben på Østervangsvej 9 ved Sløjfen vil det selvstændige fritidsklubtilbud på Østervangsskolen nedlægges.

Forvaltningen forventer, at byggeriet kan stå klar til ibrugtagning to år og tre måneder efter en byrådsbeslutning.

ØKONOMI

Der er i budget 2016 afsat 4,7 mio. kr. til opførelse af en klubbygning, hvoraf der er anvendt 300.000 kr. til den midlertidige placering på Vinterslevvej. Herudover er der i budget 2017-20 afsat et rådighedsbeløb på 5,113 mio. kr. i 2019 til opførelse af en klubbygning. Der er således i alt et rådighedsbeløb på 9,513 mio. kr. til gennemførelse af anlægsprojektet.

Hvis Byrådet beslutter at permanentgøre placeringen på Vinterslevvej, vil der uden forudgående projekteringsbevilling blive søgt om en anlægsbevilling til opførelse af nye bygninger eller opgradering af eksisterende bygninger til fritids- og ungdomsklub i Hadsten. Hvis Byrådet beslutter at opføre en ny bygning ved Sløjfen, vil der blive søgt en projekteringsbevilling på 500.000 kr. til afholdelse af udgifter vedrørende ekstern rådgivning til projektering samt bygherreomkostninger m.m. Når projekteringen er gennemført, forventes anlægsbevillingen forelagt Byrådet i efteråret 2018.

Af bilaget 'Ny fritids- og ungdomsklub i Hadsten. Analyse af placeringsmuligheder i Hadsten samt krav og ønsker til en ny klub' fremgår de forventede udgifter for de fem scenarier, der blev sendt i høring.

Hvis forbeholdene i høringssvarene skal imødekommes ved Vinterslevvej 32 og Østervangsvej 9 ved Sløjfen, foreslås det, at forventede udgifter og mindre indtægter indgår i overvejelserne ved valg af placering:

Vinterslevvej 32:

- Hvis den planlagte udstykning af tre parcelhusgrunde på den sydlige del af matriklen sløjfes, vil et muligt provenu på 1,4. mio. kr. bortfalde
- Hvis der frasælges to grunde i stedet for tre, vil der være en forventet provenu på ca. 600.000 kr. Provenuet fra salg af parcelhusgrunde reduceres med 800.000 kr.
- Hvis der ikke udstykkes parcelhusgrunde, vil der være øgede driftsomkostninger til pasning af arealerne. Udgiftsniveauet vil være ca. 5.000 kr. årligt for alle tre grunde.
- Afhængigt af udearealets størrelse vil anlægsudgifterne til udstyr og indretning kunne blive højere end de anslåede 290.000 kr., hvis der ikke frasælges parcelhusgrunde.
- Der vil fortsat være driftsudgifter på ca. 186.000 kr. årligt til et fritidsklubtilbud for 4.-6. klasse på Østervangsskolen.

Østervangsvej 9 ved Sløjfen:

- Eventuel etablering af lyddæmpende port ved Lilleåsalen beløber sig til ca. 350.000 kr.
- I forbindelse med udviklingen af projektet skal der i øvrigt være opmærksomhed på etablering af belysning, udearealer og hensigtsmæssige adgangsforhold.
- Hvis fritidsklubben ved Østervangsskolen lukkes, vil de forventede sparede driftsomkostninger være 186.000 kr. årligt. Det forudsættes, at de tilmeldte børn vil benytte fritidsklubtilbuddet på Østervangsvej 9 ved Sløjfen, og at skolens lokaler vil blive anvendt til andet formål. Besparelsen vil derfor primært være grundtildelingen til fritidstilbuddet på Østervangsskolen (178.000 kr. årligt) samt afledte driftsudgifter (8.000 kr. årligt).

Ved behandling af den endelige anlægsbevilling skal Byrådet tage stilling til eventuel finansiering af ovenstående.

INDDRAGELSE

Den fremtidige placering af fritids- og ungdomsklubben har været i offentlig høring. Det betyder, at høringsmaterialet har været offentliggjort på Favrskov Kommunes hjemmeside og sendt til udvalgte aktører, som fx skoler, ungdomsskole og kulturinstitutioner.

I forbindelse med den kommende udviklingsproces inviterer Børn og Skole naboer og relevante aktører i områderne til at komme med idéer og input til den endelige løsning.

INDSTILLING

Direktøren for Børn og Skole indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet tager stilling til, om fritids- og ungdomsklubben i Hadsten skal etableres ved A) Vinterslevvej 32 eller B) sydvest for Kulturhus Sløjfen, Østervangsvej 9.

BESLUTNING

Børne- og Skoleudvalget, 7. december 2017:

Fraværende: Ingen

Isabell Friis Madsen, Steen Thomasen og Erik Særkjær stillede forslag om, at fritids- og ungdomsklubben placeres ved A) Vinterslevvej 32. Det indstilles videre, at den konkrete udformning af udearealerne, herunder spørgsmålet om udstykning af parcelhusgrunde indarbejdes i den videre udvikling af projektet.

Forslaget fra Isabell Friis Madsen, Steen Thomasen og Erik Særkjær indstilles godkendt.

Flemming Nørgaard og Thomas Storm kan ikke tiltræde indstillingen, idet de ønsker placering B) sydvest for Kulturhus Sløjfen, Østervangsvej 9.

Teknik- og Miljøudvalget, 7. december 2017:

Fraværende: Ingen

Peder Meyhoff, Anders G. Christensen, Kurt Andreassen og Niels Kallehave indstiller, at fritids- og ungdomsklubben i Hadsten etableres ved B) Kulturhus Sløjfen, Østervangsvej 9.

Anne Neergaard, Grethe Villadsen og Niels Flade Nielsen kunne ikke tiltræde indstillingen, idet de ønsker, at fritids- og ungdomsklubben i Hadsten etableres ved A) Vinterslevvej 32.

Økonomiudvalget, 13. december 2017:

Fraværende: Hanne Smedegaard

Indstillingerne fra henholdsvis Børne- og Skoleudvalget og Teknik- og Miljøudvalget blev drøftet. På den baggrund indstiller Økonomiudvalget, at der ikke træffes beslutning om lokalisering af den nye fritids- og ungdomsklub i Hadsten på Byrådsmødet 19. december 2017.

Økonomiudvalget anbefaler i stedet, at sagen om lokalisering af fritids- og ungdomsklub i Hadsten genvurderes. I den forbindelse anmodes forvaltningen bl.a. om at belyse mulighederne for en decentral placering af fritidsklubtilbuddene for 4.-6. klasse på skolerne og en etablering af et centralt beliggende ungdomsskole- og ungdomsklubtilbud i Hadsten.

Forvaltningen anmodes om til Byrådsmødet 19. december 2017 at udarbejde et forslag til en tidsplan for den videre proces.

Bilag

Opsamling på høringssvar vedr. fremtidig placering af fritids- og ungdomsklub i Hadsten [710-2017-256141](#)

Høringssvar vedrørende fremtidig placering af fritids- og ungdomsklub i Hadsten [710-2017-219875](#)

Placeringsmuligheder Klubben i Hadsten_DOKUMENT TIL OFFENTLIG HØRING [710-2017-247809](#)

Antal indmeldte i Hadsten Fritids- og ungdomsklub [710-2017-246530](#)

Illustration af forslag til udstykning af to parcelhusgrunde ved Vinterslevvej 32 [710-2017-258102](#)

Byråd, 19. december 2017:

Fraværende: Bjarne Andersen, Joachim Laursen, Niels Kallehave

Følgende tidsplan for den videre proces blev godkendt:

1. At der udarbejdes en ny tids- og procesplan for beslutningen vedrørende ny fritids- og ungdomsklub i Hadsten. Tids- og procesplanen forelægges byrådet i januar 2018. Der vil blive lagt op til, at flere løsningsmuligheder kan drøftes politisk i foråret 2018, og at et endeligt beslutningsforslag kan forelægges til godkendelse i byrådet medio 2018.

2. At der i den videre proces undersøges alternativer til den nuværende struktur for fritids- og ungdomsklubtilbud i Hadsten, og at det inddrages hvilke andre fritidstilbud, der er for de unge i Hadsten samt i hvilket omfang de unge anvender tilbuddene, hvilken sammenhæng der kan etableres mellem tilbuddene, fx i forhold til musikskolen, idrætslivet mv.
3. At løsningsforslaget indeholder en sammenhæng til de unges tilstedeværelse og adfærd i Hadsten midtby.
4. At SFO-klubtilbuddet for 4.-6. klasse på Østervangsskolen (Klub MEGA) fortsætter indtil videre.
5. At den midlertidige placering af fritids- og ungdomsklubtilbuddet på Vinterslevvej fortsætter indtil videre, og at det i foråret 2018 afklares, hvad der skal gøres i forhold til de øvrige kommunale bygninger på matriklen som ikke anvendes til klubaktiviteter.
6. At stillingtagen til spørgsmålet om udstykning af parcelhusgrunde på Vinterslevvej afventer en endelig beslutning om fritids- og ungdomsklubtilbuddenes placering.

Bilag

Opsamling på høringssvar vedr. fremtidig placering af fritids- og ungdomsklub i Hadsten

Høringssvar vedrørende fremtidig placering af fritids- og ungdomsklub i Hadsten

Placeringsmuligheder Klubben i Hadsten_DOKUMENT TIL OFFENTLIG HØRING

Antal indmeldte i Hadsten Fritids- og ungdomsklub

Illustration af forslag til udstykning af to parcelhusgrunde ved Vinterslevvej 32

Punkt 171: Styrkede inkluderende læringsmiljøer - udmøntning af budget

Sagsfremstilling

Byråd

19. december 2017

Sagsnr. 710-2017-32690

Dok.nr. 710-2017-267683

Sagsbehandler DPHPJE

171. Styrkede inkluderende læringsmiljøer - udmøntning af budget - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 10.10.17, pkt. 118
Forventet sagsgang	BS-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

I forbindelse med Budget 2018-21 afsatte Byrådet 6,5 mio. kr. til at styrke arbejdet med at skabe inkluderende læringsmiljøer og en mere sammenhængende skoledag jf. budgetblok U-307ny.

Byrådet skal i denne sag tage stilling til den nærmere plan for udmøntning og fordeling af midlerne.

Planen følger op på Danmarks Evalueringsinstituts (EVA) evaluering af folkeskolereformens implementering i Favrskov Kommune, som Byrådet behandlede 27. juni 2017.

Målet med budgetudvidelsen er at skabe inkluderende og god undervisning for alle børn, uanset om man går i almenklasse eller specialklasse. Det er samtidig intentionen at gøre undervisningen i skolen mere praksisorienteret, så flere elever inspireres til at vælge en erhvervsfaglig ungdomsuddannelse.

Der iværksættes følgende initiativer af permanent karakter:

- Harmonisering af normeringen i distriktsspecialklasser
- Særligt intensive undervisningsforløb for elever med behov for styrkede kompetencer inden for læring og trivsel
- Forløb med co-teaching i almenklasser med udfordringer i forhold til inklusion og trivsel
- Faglig kollegial vejledning.

Derudover er der afsat ressourcer til følgende tiltag i 2018:

- Udvikling og afprøvning af særlige undervisningsforløb, der i højere grad end den almindelige undervisning er håndværks- og erhvervsorienterede. Forløbene målrettes de ældste elever
- Kompetenceudvikling af ledere på skoleområdet
- Kompetenceudvikling af pædagogiske medarbejdere i skolerne.

Børn og Skole har udarbejdet forslag til udmøntning. Forslaget indeholder både elementer, der generelt styrker kendte områder, og udvikling af nye målrettede aktiviteter. Ved udmøntningen af flere af tiltagene lægges op til, at de enkelte skoler beskriver behovet for en indsats, mens skolechefen sammen med relevante aktører vurderer de indkomne beskrivelser, prioriterer indsatsen og følger op. Se bilaget ”Styrkede inkluderende læringsmiljøer og en mere sammenhængende skoledag”.

VURDERING

Det er Børn og Skoles vurdering, at der er tale om et samlet investeringsprogram, der kan videreudvikle en stærkere sammenhæng mellem:

- Skoledagens længde og variation
- Arbejdet med at inkludere flere elever i den almene undervisning
- Ledelse tæt på medarbejdere – mere feedback og sparring i relation til kerneopgaven.

Børn og Skole foreslår, at der løbende følges op på tiltagene gennem læringssamtaler mellem skolechefen, relevante aktører og den enkelte skoles ledelse samt i Kvalitetsrapport for folkeskolen.

ØKONOMI

Udgifterne holdes inden for de i budgettet afsatte midler til styrkede inkluderende læringsmiljøer og en mere sammenhængende skoledag. Følgende beløb er afsat:

(I 1.000 kr.)	2018	2019	2020	2021
Øget normering i distriktsspecialklasserne	508	1.220	1.220	1.220
Særlige intensive undervisningsforløb	667	1.600	1.600	1.600
Co-teaching	583	1.400	1.400	1.400
Faglig vejledning	950	2.280	2.280	2.280
Afprøvning af særlige undervisningsforløb	1.500			
Kompetenceudvikling af ledere	1.000			
Kompetenceudvikling af medarbejdere	1.290			
I alt	6.500	6.500	6.500	6.500

INDDRAGELSE

Forslag til udmøntning har været drøftet med skoleledelserne og på et møde med Danmarks Lærerforening, BUPL og Skolelederforeningen.

INDSTILLING

Direktøren for Børn og Skole indstiller til Byrådet:

1. At forslag til udmøntning og fordeling af 6,5 mio. kr. årligt godkendes.
2. At der løbende følges op på tiltagene gennem læringssamtaler mellem skolechefen, relevante aktører og den enkelte skoleledelse samt i Kvalitetsrapport for folkeskolen 2019/20.

BESLUTNING

Børne- og Skoleudvalget, 7. december 2017:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 13. december 2017:

Fraværende: Hanne Smedegaard

Indstilles godkendt.

Bilag

Plan for udmøntning af nye initiativer til styrkelse af inkluderende læringsmiljøer og en mere sammenhængende skoledag

[710-2017-243749](#)

Byråd, 19. december 2017:

Fraværende: Bjarne Andersen, Joachim Laursen, Niels Kallehave

Godkendt.

Bilag

Plan for udmøntning af nye initiativer til styrkelse af inkluderende læringsmiljøer og en mere sammenhængende skoledag

Punkt 172: Forsøgsordning med udvidet åbningstid

Sagsfremstilling

Byråd

19. december 2017

Sagsnr. 710-2017-36602

Dok.nr. 710-2017-267684

Sagsbehandler DPHNED

172. Forsøgsordning med udvidet åbningstid - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	BS-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en forsøgsordning med udvidet åbningstid i daginstitutioner, herunder valg af forsøgsinstitution, tidspunkterne for den udvidede åbningstid samt starttidspunkt for ordningen.

Byrådet vedtog i forbindelse med Budget 2018-2021, at der fra medio 2018 etableres en forsøgsordning med udvidet åbningstid i halvanden time om dagen i en af kommunens daginstitutioner. Med den udvidede åbningstid får forældre mulighed for tilkøb af ekstra pasning i ydertimerne. Forsøgsordningen evalueres i foråret 2019 og som led heri, vurderes behovet for fortsættelse og/eller udbredelse af tilbuddet om udvidet åbningstid i institutioner i den øvrige del af kommunen. I evalueringen vil indgå erfaringer fra andre kommuner.

Regeringen har indgået en aftale med Dansk Folkeparti, Socialdemokratiet og Radikale Venstre om ”Stærke dagtilbud - alle børn skal med i fællesskabet” (indgået juni 2017). En del af aftalen lægger op til, at alle familier, der har et arbejdsbetinget behov for pasning uden for dagtilbuddenes normale åbningstid, kan vælge et kombinationstilbud. Dette består af en deltidsplads i et dagtilbud og tilskud til fx at ansætte en privat børnepasser til at passe barnet i hjemmet på øvrige tidspunkter, dvs. aften, nat og weekender. Lovforslaget forventes fremsat i januar 2018.

VURDERING

Børn og Skole vurderer, at det vil være mest hensigtsmæssigt, at forsøgsordningen etableres i Børnehuset Ellemose i Hadsten. Børnehuset Ellemose består af afdeling Kærmose og afdeling Højmosen. Den samlede institution er normeret til 82 børnehavebørn, 47 vuggestuebørn og fire børn i specialgruppen, hvilket betyder, at forsøgsordningen vil kunne dække hele 0-6 års området.

Børn og Skole har via udtræk fra DayCare (forældreintra) analyseret komme og gå tider for børnene i januar og september måned 2017 i Børnehuset Ulstrup, Børnehuset Ellemose, Børnehuset Vesterskovvej, Børnehuset Fuglereden, Børnehuset Rønbækken, Børnehaven Skovvang, Børnehuset Grævlingehulen samt Børnehuset Mælkevejen. Der er således udvalgt institutioner geografisk spredt over hele kommunen. Børnehuset Ellemose er den institution, der samlet set har flest børn tidligt om morgenen (kl. 6.30 til kl. 7.00) og sent eftermiddag (kl. 16.30 til kl. 17.00 – fredag kl. 15.30 til kl. 16.00).

Børn og Skole foreslår, at den udvidede åbningstid i halvanden time om dagen fordeles med en halv time om morgenen og en time om eftermiddagen, så der holdes åbent fra kl. 6.00 til kl. 18.00 (fredag kl. 17.00) i forsøgsinstitutionen.

De nuværende åbningstider i daginstitutionerne i Favrskov Kommune ses i vedlagte bilag.

ØKONOMI

Den udvidede åbningstid medfører en årlig driftsudgift på 156.000 kr. Forældrebetalingen udgør 31.000 kr., hvilket betyder en årlig nettoudgift på 125.000 kr. i 2018 og overslagsårene.

For tilkøb af morgenpasning fra kl. 6.00 til kl. 6.30 i forsøgsinstitutionen er taksten 230 kr. pr. måned (pr. 1. august 2018), mens tilkøb af eftermiddagspasning fra kl. 17.00 til kl. 18.00 er 460 kr. pr. måned (pr. 1. august 2018). Juli måned er betalingsfri.

Det er forudsat i de økonomiske beregninger, at der er en pædagog og en pædagogmedhjælper på arbejde i den udvidede åbningstid. Der er i beregningerne også medregnet udgift til vikar ud fra ressourcetildelingsmodellen. Det er ligeledes vurderet, at der er en pædagog og en pædagogmedhjælper til 5-7 børn uafhængig af, om det er vuggestue- eller børnehavebørn. Det kan betyde, at der er en højere normering i den udvidede åbningstid end i den øvrige åbningstid.

Der er i beregningen forudsat forældrebetalingssindtægter fra fem børn (både morgen og aften) samt udgifter til søskendetilskud og friplads. Et barn mindre end forudsat i beregningen vil betyde en manglende indtægt på ca. 7.600 kr. årligt.

INDSTILLING

Direktøren for Børn og Skole indstiller til Byrådet:

1. At forsøgsordningen med udvidet åbningstid etableres i Børnehuset Ellemose.
2. At den udvidede åbningstid i forsøgsinstitutionen bliver en halv time om morgenen og en time om eftermiddagen, så der holdes åbent fra kl. 6.00 til kl. 18.00 (fredag kl. 17.00).
3. At forsøgsordningen starter 1. august 2018.

BESLUTNING

Børne- og Skoleudvalget, 7. december 2017:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 13. december 2017:

Fraværende: Hanne Smedegaard

Indstilles godkendt.

Bilag

Åbningstider i daginstitutionerne i Favrskov Kommune [710-2017-251254](#)

Byråd, 19. december 2017:

Fraværende: Bjarne Andersen, Joachim Laursen, Niels Kallehave

Godkendt.

Bilag

Åbningstider i daginstitutionerne i Favrskov Kommune

Punkt 173: Lukket: Aftaler om erstatning - Dommerparken, Hammel