

# REFERAT Økonomiudvalget d. 14-12-2010

**Mødedato**    Tirsdag d. 14. december 2010 kl. 14:00

**Mødested**    Mødelokale 2, Administrationsbygningen i Hinnerup

## Indholdsfortegnelse

|                                                                                                        |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Høring af Vækstforums handlingsplan for 2011-2012.....                                                 | 3  |
| Samlet anlægsbevilling til mindre anlægsprojekter i budget 2011-14.....                                | 5  |
| Godkendelse af skema A vedr. 25 familieboliger på Lilleå Bakker i Hinnerup.....                        | 8  |
| Godkendelse af skema A vedr. 14 familieboliger på Nørreport 4 i Hammel.....                            | 11 |
| Godkendelse af skema C vedr. opførelse af 24 ældreboliger på Tagdækkervej i Hammel.....                | 14 |
| Politik for unges uddannelse og job.....                                                               | 16 |
| Kvalitetsrapport for folkeskolen 2009/10.....                                                          | 18 |
| Iværksættelse af analyse af befordringen til og fra de kommunale specialtilbud i Favrskov Kommune..... | 23 |
| Anlægsbevilling - Udbygning af Ndr. Hadsten Børnehave.....                                             | 25 |
| Anlægsbevilling - Opførelse af en ny børnehave i Laurbjerg samt nedsættelse af byggeudvalg.....        | 27 |
| Implementering af fleksibel frokostordning i daginstitutioner m.v.....                                 | 30 |
| Udmøntning af besparelse på lokaletilskud i 2011.....                                                  | 33 |
| Samarbejde om ydelser på kommunikationsområdet.....                                                    | 35 |
| Godkendelse af skema A vedr. etablering af erstatningsbyggeri for Boenheden Urbakken.....              | 39 |
| Annoncering af udbud af lovpligtige tilsyn.....                                                        | 43 |
| Mulighed for tilbageholdelse af gravide alkoholmisbrugere i behandling.....                            | 45 |
| Sundhedsaftale 2011-2014 mellem Region Midtjylland og Favrskov Kommune.....                            | 47 |
| Overtagelsespligt - lokalplanlægning.....                                                              | 50 |
| Forslag til "Lokalplan nr. 327 - Boligområde ved Århusvej i Hinnerup med tilhørende miljørapport"..... | 52 |
| Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 329 - Nyt boligområde ved Korsagervej og Gammelager i Folbøl..... | 54 |
| Anlægsbevilling - vejbidrag til Favrskov Forsyning.....                                                | 56 |
| Orienteringspunkt.....                                                                                 | 58 |
| Lukket: Orientering om resultater af de nationale test 2010.....                                       | 59 |
| Lukket: Jordforsyning - Salg af jord, Hinnerup.....                                                    | 60 |
| Lukket: Personalesag.....                                                                              | 61 |

# Punkt 217: Høring af Vækstforums handlingsplan for 2011-2012

## Sagsfremstilling

### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2010-50969

Dok.nr. 710-2010-225167

Sagsbehandler DPINEH

## 217. Høring af Vækstforums handlingsplan for 2011-2012 - Åbent

|                           |                                       |
|---------------------------|---------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling |                                       |
| Forventet sagsgang        | ØK, BY                                |
| Lovgrundlag               | Lov nr. 602 om erhvervsfremme, kap. 5 |

### SAGENS INDHOLD

Vækstforum for Region Midtjylland har sendt handlingsplan 2011-2012 'En globalt konkurrencedygtig region' til høring hos bl.a. de midtjyske kommuner med høringsfrist 18. januar 2011. Handlingsplanen skal sikre udmøntning af Vækstforums erhvervsudviklingsstrategi, der blev vedtaget 3. november 2010.

Handlingsplanen beskriver initiativer inden for de otte indsatsområder, der er udpeget i erhvervsudviklingsstrategien. En stor del af initiativerne er allerede igangsat i den forgangne periode.

### VURDERING

Borgmestersekretariatet vurderer, at Vækstforum for Region Midtjylland med 'En globalt konkurrencedygtig region - handlingsplan for 2011-2012' har et godt afsæt for kommende indsatser.

Favrskov Kommune lægger i sit høringssvar vægt på, at der skal sikres tidlig involvering af kommunerne i de indsatser, hvor de forventes at få en særlig rolle. Desuden understreger Favrskov Kommune vigtigheden af simpel projektorganisering i initiativerne.

### INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Favrskov Erhvervsråd indgiver særskilt høringssvar inden høringsfristen.

### ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen

### INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller til Byrådet:

1. At udkast til høringssvar godkendes.

### BESLUTNING

#### Bilag

Favrskov Kommunes høringssvar på Vækstforums handlingsplan 2011-12

[710-2010-225001](#)

Handlingsplan 2011-2012\_høringsudkast.pdf

[710-2010-225158](#)

Høringsbrev vedr handlingsplan 2011-12.pdf

[710-2010-  
225159](#)

Høringskreds vedr handlingsplan 2011-12.pdf

[710-2010-  
225156](#)

***Økonomiudvalget, 14. december 2010:***

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt idet udkast til høringssvar tilrettes inden Byrådets behandling.

**Bilag**

Favrskov Kommunes høringssvar på Vækstforums handlingsplan 2011-12

Handlingsplan 2011-2012\_høringsudkast.pdf

Høringsbrev vedr handlingsplan 2011-12.pdf

Høringskreds vedr handlingsplan 2011-12.pdf

## Punkt 218: Samlet anlægsbevilling til mindre anlægsprojekter i budget 2011-14

### Sagsfremstilling

#### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2010-47569

Dok.nr. 710-2010-199210

Sagsbehandler DPSVE

### 218. Samlet anlægsbevilling til mindre anlægsprojekter i budget 2011-14 - Åbent

|                           |        |
|---------------------------|--------|
| Tidl. politisk behandling |        |
| Forventet sagsgang        | ØK, BY |
| Lovgrundlag               |        |

#### SAGENS INDHOLD

Byrådet vedtog 12. oktober 2010 budgettet for 2011-14 for Favrskov Kommune. Som en del af budgetvedtagelsen blev der optaget en række rådighedsbeløb til anlægsprojekter. Med henblik på at lette den formelle beslutning om igangsættelse af en række anlægsprojekter foreslår Økonomi og Løn, at der i lighed med tidligere år gives bevilling til en række anlægsprojekter, der beløbsmæssigt er relativt små, hvor der er klarhed over anvendelsen, og hvor der allerede primo 2011 vil være behov for at afholde udgifter vedr. projektet. Ikke alle anlæg, der opfylder ovennævnte kriterier, indgår, da de har sammenhæng til andre større anlægsprojekter.

#### VURDERING

Nedenfor er oplistet de anlægsprojekter, hvor det foreslås, at der frigives bevilling. Bevillingerne vedrører udelukkende år 2011. I de tilfælde, hvor der til samme anlægsprojekt er optaget rådighedsbeløb i budgetoverslagsårene 2012-14, gives der ikke bevilling på nuværende tidspunkt. For indholdet i de enkelte anlægsprojekter henvises til budgetblokkene, der indgik i drøftelserne vedr. budget 2011-14.

| Anlægsnr.                       | Anlægsprojekt                            | Anlægsbevilling |
|---------------------------------|------------------------------------------|-----------------|
| <b>Økonomiudvalget</b>          |                                          |                 |
| A-103                           | Scanning af byggesagsarkiv               | 350.000         |
| A-107                           | LAG Favrskov                             | 300.000         |
| A-111                           | Bygningsrelaterede engangsinvesteringer  | 600.000         |
| <b>Teknik- og miljøudvalget</b> |                                          |                 |
| A-201                           | Vejplan og vejprojekter                  | 250.000         |
| A-202                           | Renovering af broer                      | 1.450.000       |
| A-206                           | Udskiftning af vejbelysningsanlæg        | 500.000         |
| A-214                           | Indsatsplaner til drikkevandsbeskyttelse | 360.000         |

|                                    |                                                                             |           |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| A-216                              | Tilskud til udsætning af laks i Gudenåen                                    | 100.000   |
| A-217                              | Kommunale handleplaner som opfølgning på statens vandplaner                 | 600.000   |
| A-219                              | Renoveringsprojekter naturpleje                                             | 200.000   |
| <b>Børne- og skoleudvalget</b>     |                                                                             |           |
| A-303                              | Bygningsmæssige ændringer – indførelse af aldersintegreret undervisning     | 1.700.000 |
| A-304                              | Pulje til indeklimateforbedringer på folkeskoler                            | 2.000.000 |
| A-309                              | Pulje til IT i folkeskolen                                                  | 1.000.000 |
| A-312                              | Renovering af skoletoiletter, 3. og sidste etape af renoveringsplan         | 1.500.000 |
| A-313                              | Mindre anlægsopgaver, indvendig vedligehold mv., folkeskoler                | 1.000.000 |
| A-314                              | Mindre anlægsopgaver, dagtilbud, indvendig vedligehold mv.                  | 1.000.000 |
| A-315                              | Pulje til vedligeholdelse af asfalt- og flisebelægninger på legearealer mv. | 500.000   |
| <b>Social- og sundhedsudvalget</b> |                                                                             |           |
| A-403                              | Indfrielse af lån fælleshuset i Søften                                      | 1.350.000 |
| A-404                              | Indfrielse af lån fælleshuset i Foldby                                      | 2.500.000 |
| A-407                              | Større løbende renoveringer, anskaffelser mv. ældreområdet                  | 700.000   |
| A-409                              | Større løbende renoveringer, anskaffelser mv. handicap og psykiatri         | 300.000   |
| A-411                              | Arealtilskud til servicearealer                                             | -125.000  |
| <b>Kultur- og fritidsudvalget</b>  |                                                                             |           |
| A-601                              | Etablering af Ulstrup Bibliotek som ”åbent bibliotek”                       | 350.000   |
| A-602                              | Forbedring og udvikling af haller                                           | 550.000   |
| A-607                              | Nedrivning af 3 klubhuse                                                    | 100.000   |
| <b>Beredskabskommissionen</b>      |                                                                             |           |
| A-701                              | Køb af lifttender til beredskabet                                           | 757.000   |

## ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Der gives anlægsbevillinger på i alt 19,892 mio. kr. til ovenstående anlægsprojekter finansieret af de tilsvarende rådighedsbeløb i budget 2011-14.

## INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At der gives anlægsbevillinger i 2011 til ovenstående anlægsprojekter.
2. At bevillingerne finansieres af de i budget 2011-14 afsatte rådighedsbeløb.

## **BESLUTNING**

***Økonomiudvalget, 14. december 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med følgende tilføjelser:

- At der medio 2011 gives en status til fagudvalgene om udmøntningen.
- At udmøntningen af anlægsblok A-607 sker efter dialog med de nuværende brugere.

# Punkt 219: Godkendelse af skema A vedr. 25 familieboliger på Lilleå Bakker i Hinnerup

## Sagsfremstilling

### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2010-15317

Dok.nr. 710-2010-223013

Sagsbehandler DPAMAN

## 219. Godkendelse af skema A vedr. 25 familieboliger på Lilleå Bakker i Hinnerup - Åbent

|                           |                                             |
|---------------------------|---------------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling |                                             |
| Forventet sagsgang        | ØK, BY                                      |
| Lovgrundlag               | Bekendtgørelse om støtte til almene boliger |

### SAGENS INDHOLD

Boligkontoret Danmark (bygherrerådgiver) har på vegne af AL2Bolig indsendt ansøgning om godkendelse af anskaffelsessum (skema A) for 25 familieboliger beliggende på Lilleå Bakker i Hinnerup.

### VURDERING

Byggeprojektet - afdeling 147 Lilleå Bakker - som AL2Bolig ønsker at opføre, skal bygges på et grundstykke, som på nuværende tidspunkt ejes af HP Projektudvikling A/S. Boligforeningen har en købsaftale på grunden med udgangspunkt i en fast pris betinget af en kommunal godkendelse. I skema A fremgår det, at det ikke er AL2Bolig, som er grundejer, hvilket ikke er i modstrid med reglerne for udfærdigelse af skema A godkendelse. Dog skal ejerforholdet være på plads i forbindelse med godkendelse af skema B.

I henhold til § 115 stk. 7 i Bekendtgørelse af lov om almene boliger mv. skal kommunen ved tilsagn kunne dokumentere, at antallet af ledige boliger på tilsagnstidspunktet ikke overstiger 2 %. Ifølge opgørelse fra Landsbyggefonden er lejeledigheden 0,30 % pr. 1. november 2010, og har inden for det sidste år gennemsnitlig været 0,17 %.

AL2Bolig har ingen problemer med udlejningen af boliger i Favrskov Kommune. I afdeling 145 Fuglebakken, som er beliggende ca. 500 m. fra Lilleå Bakker, er der 262 ansøgere på venteliste til 3-rums boliger og 314 ansøgere på venteliste til 4-rums boliger. Erfaringsmæssigt er ca. en fjerdedel på ventelisten reelt boligsøgende.

Ud fra disse udlejningsforhold og den gennemsnitlige lejeledighed vurderes, at kravet i almenboligloven er overholdt i relation til § 115 stk. 7.

Byggeriet er omfattet af tilbudslovens bestemmelser og forventes udbudt i indbudt licitation svarende til begrænset udbud i totalentreprise i henhold til reglerne i tilbudsloven.

Der forventes opført i alt 25 almene familieboliger med et samlet boligareal på 2.402 m<sup>2</sup>. Der opføres 17 3-rums boliger på 90 m<sup>2</sup> og 8 4-rums boliger på 109 m<sup>2</sup>.

Boligerne tænkes opført som tæt-lav byggeri i to plan i energiklasse 1 i overensstemmelse med bestemmelserne i lokalplan nr. 307. Bebyggelsen tænkes opført ved anvendelse af præfabrikerede elementer til såvel facader og tagkonstruktion for at nedbringe risikoen for fejl og mangler samt byggefugt.

Der er vedhæftet sagen plantegning og illustrationer. Det skal understreges, at disse er vejledende og ikke endelige.

### ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Den samlede anslåede anskaffelsessum ved skema A er opgjort til følgende:

|                              |                                    |
|------------------------------|------------------------------------|
| Udgift                       | Budget skema A<br>(kr. inkl. moms) |
| Grundudgifter                | 9.853                              |
| Entreprise udgifter          | 27.241                             |
| Omkostninger                 | 3.504                              |
| Gebyrer                      | 659                                |
| <b>Anskaffelsessum i alt</b> | <b>41.257</b>                      |

Det er denne anskaffelsessum, som bygherren ansøger om godkendelse af, og den finansieres således:

|                                     |                 |
|-------------------------------------|-----------------|
| Realkreditlån (91%)                 | 37,544 mio. kr. |
| Kommunalt grundkapitalindskud (7 %) | 2,888 mio. kr.  |
| Beboerindskud (2 %)                 | 0,825 mio. kr.  |

Ud over det kommunale grundkapitalindskud (som opkræves af Landsbyggefonden, efter at tilsagnet er meddelt, og når bygherren har dokumenteret, at der er afholdt udgifter) påtager kommunen sig en kommunal garanti for den del af lånet, som ligger ud over 60 % af ejendommens værdi. Tilsagnet gives under forudsætning af, at kommunen påtager sig denne garanti. Garantikravet kan ikke opgøres, før byggeriet er opført, og garantien opgøres teknisk set beløbsmæssigt indtil da til lånets størrelse. Når byggeriet er opført, opgøres garantien på grundlag af ejendommens værdi (markedsværdien). Garantikravet for dette konkrete tilsagn kendes først, når garantierklæringen fremsendes af långiver.

Huslejen for de nye almene familieboliger vil ud fra skema A udgøre årligt 811 kr. pr. m<sup>2</sup>. Det foreløbige huslejeniveau samt a conto betalinger (forbrugsafgifter) for de enkelte boligtyper bliver følgende:

| Boligtype    | m <sup>2</sup> | Husleje pr. mdr. | A conto varme pr. mdr. | A conto vand pr. mdr. | A conto el pr. mdr. |
|--------------|----------------|------------------|------------------------|-----------------------|---------------------|
| 3 rums bolig | 90             | 6.081            | 233                    | 473                   | 608                 |
| 4 rums bolig | 109            | 7.364            | 282                    | 573                   | 736                 |

## INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At skema A godkendes.
2. At der gives en anlægsbevilling i 2011 på 2.888.000 kr. til finansiering af grundkapitalinskuddet. 1.000.000 kr. finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 2.000.000 kr. i 2011. 1.888.000 kr. finansieres af kassebeholdningen.
3. At den foreløbige husleje og huslejefordelingen godkendes.

## BESLUTNING

### Bilag

Plantegning og illustration af projektet på Lilleå Bakken [710-2010-226209](#)

Skema A vedr. 25 familieboliger på Lilleå Bakken [710-2010-226206](#)

***Økonomiudvalget, 14. december 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Plantegning og illustration af projektet på Lilleå Bakken

Skema A vedr. 25 familieboliger på Lilleå Bakken

# Punkt 220: Godkendelse af skema A vedr. 14 familieboliger på Nørreport 4 i Hammel

## Sagsfremstilling

### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2010-51365

Dok.nr. 710-2010-225636

Sagsbehandler DPAMAN

## 220. Godkendelse af skema A vedr. 14 familieboliger på Nørreport 4 i Hammel - Åbent

|                           |                                             |
|---------------------------|---------------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling |                                             |
| Forventet sagsgang        | ØK, BY                                      |
| Lovgrundlag               | Bekendtgørelse om støtte til almene boliger |

### SAGENS INDHOLD

Boligkontoret Danmark (bygherrerådgiver) har på vegne af Midtjysk Boligselskab indsendt ansøgning om godkendelse af anskaffelsessum (skema A) for 14 familieboliger beliggende på Nørreport 4 i Hammel.

### VURDERING

Byggeprojektet - afdeling 71 Nørreport - som Midtjysk Boligselskab ønsker at opføre, skal bygges på et grundstykke (del af matr. 12do Hammel By, Hammel) som på nuværende tidspunkt ejes af Nørreport 4 ApS. Sælger og køber er ved at udarbejde en købsaftale med udgangspunkt i en fast pris betinget af en kommunal godkendelse. I skema A fremgår det, at det ikke er Midtjysk Boligselskab / afdeling 71 som er grundejer, hvilket ikke er i modstrid med reglerne for udfærdigelse af skema A godkendelse. Dog skal ejerforholdet være på plads i forbindelse med godkendelse af skema B.

I henhold til § 115 stk. 7 i Bekendtgørelse af lov om almene boliger mv. skal kommunen ved tilsagn kunne dokumentere, at antallet af ledige boliger på tilsagnstidspunktet ikke overstiger 2 %. Ifølge opgørelse fra Landsbyggefonden er lejeledigheden 0,30 % pr. 1. november 2010, og har inden for det sidste år gennemsnitlig været 0,17 %.

Det skal bemærkes, at boligselskabet ingen problemer har med udlejningen af boliger i Favrskov Kommune og at der er en venteliste på 484 ansøgere til selskabets boliger i Hammel. Erfaringsmæssigt er ca. en fjerdedel på ventelisten reelt boligsøgende.

Ud fra disse udlejningsforhold og den gennemsnitlige lejeledighed vurderes, at kravet i almenboligloven er overholdt i relation til § 115 stk. 7.

Byggeriet er omfattet af tilbudslovens bestemmelser og forventes udbudt i indbudt licitation svarende til begrænset udbud i totalentreprise i henhold til reglerne i tilbudsloven.

Der forventes opført i alt 14 almene familieboliger i energiklasse 2 med et samlet boligareal på 1.350 m<sup>2</sup>. Der opføres 3-rums boliger på 96,4 m<sup>2</sup>. Boligerne tænkes opført som etagebyggeri i to-plan i overensstemmelse med bestemmelserne i lokalplan nr. 76.

Bebyggelsen tænkes opført ved anvendelse af præfabrikerede elementer til såvel facader og tagkonstruktion for at nedbringe risikoen for fejl og mangler samt byggefugt.

Der er vedhæftet sagen plantegning og illustrationer. Det skal understreges, at disse er vejledende og ikke endelige.

### ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Den samlede anslåede anskaffelsessum ved skema A er opgjort til følgende:

| Udgift                       | Budget skema A<br>(kr. inkl. moms) |
|------------------------------|------------------------------------|
| Grundudgifter                | 5.450                              |
| Entreprise udgifter          | 15.616                             |
| Omkostninger                 | 2.300                              |
| Gebyrer                      | 378                                |
| <b>Anskaffelsessum i alt</b> | <b>23.744</b>                      |

Det er denne anskaffelsessum, som bygherren ansøger om godkendelse af, og den finansieres således:

|                                     |                 |
|-------------------------------------|-----------------|
| Realkreditlån (91 %)                | 21,607 mio. kr. |
| Kommunalt grundkapitalindskud (7 %) | 1,662 mio. kr.  |
| Beboerindskud (2 %)                 | 0,475 mio. kr.  |

Ud over det kommunale grundkapitalindskud (som opkræves af Landsbyggefonden, efter at tilsagnet er meddelt, og når bygherren har dokumenteret, at der er afholdt udgifter) påtager kommunen sig en kommunal garanti for den del af lånet, som ligger ud over 60 % af ejendommens værdi. Tilsagnet gives under forudsætning af, at kommunen påtager sig denne garanti. Garantikravet kan ikke opgøres, før byggeriet er opført, og garantien opgøres teknisk set beløbsmæssigt indtil da til lånets størrelse. Når byggeriet er opført, opgøres garantien på grundlag af ejendommens værdi (markedsværdien). Garantikravet for dette konkrete tilsagn kendes først, når garantierklæringen fremsendes af långiver.

Huslejen for de nye almene familieboliger vil ud fra skema A årligt udgøre 826 kr. pr. m<sup>2</sup>. Det foreløbige huslejeniveau samt a conto betalinger (forbrugsafgifter) for de nye boliger bliver følgende:

| Boligtype       | m <sup>2</sup> | Husleje pr.<br>mdr. | A conto varme<br>pr. mdr. | A conto vand<br>pr. mdr. | A conto el pr.<br>mdr. |
|-----------------|----------------|---------------------|---------------------------|--------------------------|------------------------|
| 3 rums<br>bolig | 96             | 6.627               | 282                       | 491                      | 595                    |

## INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At skema A godkendes.
2. At der gives en anlægsbevilling i 2011 på 1.662.000 kr. til finansiering af grundkapitalinskuddet. 1.000.000 kr. finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 2.000.000 kr. i 2011. 662.000 kr. finansieres af kassebeholdningen.
3. At den foreløbige husleje og huslejefordelingen godkendes.

## BESLUTNING

### Bilag

Skema A vedr. 14 familieboliger på Nørreport 4 i Hammel [710-2010-225665](#)

Plantegning og illustration af projektet på Nørreport 4 i Hammel [710-2010-226208](#)

**Økonomiudvalget, 14. december 2010:**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Skema A vedr. 14 familieboliger på Nørreport 4 i Hammel

Plantegning og illustration af projektet på Nørreport 4 i Hammel

# Punkt 221: Godkendelse af skema C vedr. opførelse af 24 ældreboliger på Tagdækkervej i Hammel

## Sagsfremstilling

### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2008-47117

Dok.nr. 710-2010-218859

Sagsbehandler DPAMAN

## 221. Godkendelse af skema C vedr. opførelse af 24 ældreboliger på Tagdækkervej i Hammel - Åbent

|                           |                                                |
|---------------------------|------------------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling |                                                |
| Forventet sagsgang        | ØK, BY                                         |
| Lovgrundlag               | Lov om almene boliger med støttebekendtgørelse |

### SAGENS INDHOLD

Tidligere Hammel Kommune godkendte på sit møde 7. juli 2005 skema A vedr. opførelse af 24 almene ældreboliger beliggende på Tagdækkervej 10 i Hammel.

De 24 boliger bebos af personer mellem 18 og 60 år med senhjerneskade og deraf følgende fysisk og/eller kognitiv funktionsnedsættelse.

Anskaffelsessummen ved skema B blev administrativt godkendt 12. juli 2005, da udbuddet blev gennemført allerede før godkendelse af skema A.

Skema C (det endelige byggeregnskab) er nu klar til godkendelse i Byrådet.

Projektet er et amtskommunalt projekt, Århus Amt var bygherren, og Region Midtjylland har overtaget projektet.

### VURDERING

Den samlede endelige anskaffelsessum for de 24 boliger er 31.723.055 kr. og for servicearealet 6.081.301 kr.

Det endelige byggeregnskab på servicearealet viser en besparelse på 18.699 kr. På boligdelen er der en merudgift på 83.055 kr. nedenstående tabel specificerer afvigelsen på boligdelen.

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Projektering            | 191.066 kr.    |
| Grundkøb                | 45.890 kr.     |
| Grundudgifter           | -97.280 kr.    |
| Håndværkerudgifter      | 1.659.235 kr.  |
| Inventar                | -427.898 kr.   |
| Omkostninger            | -1.194.584 kr. |
| Andet (lejeindtægt mm.) | -93.374 kr.    |

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| <b>I alt</b> | <b>83.055 kr.</b> |
|--------------|-------------------|

Beløbene med minus fortegn er en mindreudgift.

## ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Projektet finansieres på følgende måde:

|                            |                |
|----------------------------|----------------|
| Støttede lån:              | 28.883.000 kr. |
| Regionalt grundkapitallån: | 2.221.000 kr.  |
| Beboerindskud:             | 634.000 kr.    |
| Anskaffelsessum i alt:     | 31.738.000 kr. |

I forbindelse med godkendelse af skema C er fremsendt et driftsbudget. Huslejen er ifølge driftsbudget 888 kr. pr. m<sup>2</sup>. Det vil sige at huslejen for 20 boliger på 75 m<sup>2</sup> er 5.550 kr. pr. måned. For de fire boliger på 95 m<sup>2</sup> er huslejen 7.030 kr. pr. måned.

Tilsagnet blev givet af Århus Amt, som samtidig gav grundkapitallån til projektet. I forbindelse med strukturreformen blev projektet overdraget til Region Midtjylland, som ejer og driver boligerne i dag. Favrskov Kommune har ingen økonomiske forpligtigelse i forbindelse med projektet.

Ifølge Støttebekendtgørelse § 47 stk. 2 påser Kommunalbestyrelsen, at bygherren fremsender en ansøgning om godkendelse af den endelige anskaffelsessum, der indeholder de oplysninger, der skal lægges til grund for godkendelsen.

## INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At skema C godkendes.
2. At huslejen og huslejev fordelingen godkendes.

## BESLUTNING

### Bilag

Skema C-24 ældreboliger på Tagdækkervej i Hammel [710-2010-207214](#)

Skema C-servicearealer på Tagdækkervej i Hammel [710-2010-207215](#)

### Økonomiudvalget, 14. december 2010:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### Bilag

Skema C-24 ældreboliger på Tagdækkervej i Hammel

Skema C-servicearealer på Tagdækkervej i Hammel

## Punkt 222: Politik for unges uddannelse og job

### Sagsfremstilling

#### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2009-45087

Dok.nr. 710-2010-221607

Sagsbehandler DPLLO

### 222. Politik for unges uddannelse og job - Åbent

|                           |                                                                                                                    |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling | AU 01.06.10 pkt. 32, AU 09.02.10 pkt. 9 samt<br>BY 22.12.09 pkt. 175, ØK 15.12.09 pkt. 197, AU 06.10.10<br>pkt. 56 |
| Forventet sagsgang        | AU, ØK, BY                                                                                                         |
| Lovgrundlag               |                                                                                                                    |

#### SAGENS INDHOLD

Forslaget til Favrskov Kommunes *Politik for unges uddannelse og job* er den overordnet formulerede strategi for, hvordan det sikres, at flest mulige unge tager en uddannelse og/eller kommer i job. Politikken skal altså beskrive visioner og udstikke de overordnede linjer, rammer og politiske målsætninger herfor i en årrække frem.

Med en samlet *Politik for unges uddannelse og job* vil Favrskov Kommune sammentænke uddannelses- og jobindsatsen for de unge i Favrskov Kommune. Den overordnede målsætning er, at alle unge skal tage en uddannelse, være i aktivitet med et uddannelsessigte eller i job. Denne målsætning skal ses i sammenhæng med den nationale målsætning om, at 95 % af alle unge skal gennemføre en ungdomsuddannelse.

Arbejdsmarkedsudvalget godkendte på sit møde 1. juni 2010 at sende udkastet til *Politik for unges uddannelse og job* i ekstern høring blandt uddannelsesinstitutioner og andre relevante aktører. Der indkom fem høringssvar.

På møde i Arbejdsmarkedsudvalget 6. oktober 2010 blev høringssvarene behandlet, og det blev besluttet at tilbagesende sagen til fornyet behandling med henblik på præciseringer af politikken. Det blev også aftalt, at udvalgsformanden skulle invitere de fem institutioner, der havde afgivet høringssvar til et møde for at drøfte høringssvarene og de bagvedliggende overvejelser for *Politik for unges uddannelse og job*.

Konklusionen på mødet med høringsparterne var, at der var opbakning til det udarbejdede forslag til *Politik for unges uddannelse og job*. Der var tillige stor interesse og lyst til at fortsætte samarbejdet omkring uddannelsestilbud til de unge i og omkring den handleplan, som udarbejdes til tilknytning til *Politik for unges uddannelse og job*. (Notat fra mødet er vedlagt som bilag)

#### VURDERING

Forslaget til *Politik for unges uddannelse og job* har fem indsatsområder med tilhørende overordnede målsætninger. Indsatsområderne har forskelligt fokus, så der både er fokus på de unge, som kan selv, og går den direkte vej, og de unge, som har brug for støtte til at tage en uddannelse og/eller komme i job.

Politikken er formuleret med udgangspunkt i et grundlæggende synspunkt om, at de unge, som kan selv, de skal selv. Det nye fokus for denne gruppe af unge, som selv kan, er, at der i uddannelsesvejledningen skal sættes fokus på, at den enkelte motiveres til at være ambitiøs i sit uddannelsesvalg. Der er med andre ord tale om et holdningsbearbejdende indsatsområde, som Favrskov Kommune ikke direkte kan sætte konkrete krav om. Dette bifaldes i øvrigt på mødet med høringsparterne.

Omvendt vil der – for de unge, som ikke kan selv – være klare målsætninger om, hvad Favrskov Kommune kan, skal og bør gøre. Det skyldes, at der her er tale om en opgave, som Favrskov Kommune har et ansvar for.

Det ændrer dog ikke ved politikkenes ønske om, at der skal være fokus på begge grupper af unge.

Favrskov Kommune vil som led i udmøntningen af politikken udarbejde periodeafgrænsede handleplaner. Handleplanen skal beskrive de konkrete redskaber, der vil blive anvendt til at realisere intentionerne i politikken. Den første handleplan er under udarbejdelse og forventes at få en tidshorisont til udgangen af 2011. Handleplanen forventes forelagt Arbejdsmarkedsudvalget i starten af 2011.

### **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Udkastet til politik for unges uddannelse og job blev 30. juni 2010 sendt i høring blandt en række uddannelsesinstitutioner, Favrskov Erhvervsråd samt Det Lokale Beskæftigelsesråd i Favrskov. Høringsperioden udløb 27. august 2010. Der er indkom fem høringssvar.

Udvalgsformanden afholdte 11. november 2010 et møde med høringsparterne for at drøfte de afgivne høringssvar og de bagvedliggende overvejelser for at formulere en *Politik for unges uddannelse og job*.

### **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Ingen

### **INDSTILLING**

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At udkastet til politik for unges uddannelse og job godkendes.

### **BESLUTNING**

*Arbejdsmarkedsudvalget, 30. november 2010:*

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

Opsamling på møde vedr. Politik for unges uddannelse og job [710-2010-217392](#)

Favrskov Kommunes Politik for unges uddannelse og job [710-2010-178530](#)

*Økonomiudvalget, 14. december 2010:*

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

Opsamling på møde vedr. Politik for unges uddannelse og job

Favrskov Kommunes Politik for unges uddannelse og job

# Punkt 223: Kvalitetsrapport for folkeskolen 2009/10

## Sagsfremstilling

### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2009-45584

Dok.nr. 710-2010-224191

Sagsbehandler DPHPJE

## 223. Kvalitetsrapport for folkeskolen 2009/10 - Åbent

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Tidl. politisk behandling | BY 22.12.2009         |
| Forventet sagsgang        | BS-U, ØK, BY          |
| Lovgrundlag               | Folkeskoleloven § 40a |

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal hvert år udarbejde en kvalitetsrapport for folkeskolen ifølge folkeskoleloven.

Rapporten for 2009-10 fremsendes hermed til godkendelse i Byrådet, herunder, at ”it i undervisning” afløser ”det faglige niveau for tosprogede elever” som indsatsområde i den næste rapport.

Det indstilles endvidere til godkendelse, at børne- og skoledirektøren, jf. udfordringsretten, søger dispensation i Undervisningsministeriet til fremover at udarbejde kvalitetsrapporten hvert andet år, så næste rapport foreligger til Byrådets godkendelse 2012.

Formålet med kvalitetsrapporten er at styrke Byrådets mulighed for at varetage sit ansvar for folkeskolen.

Kvalitetsrapporten beskriver skoleområdet i kommunen. Den skal blandt andet give Byrådet grundlag for at tage stilling til det faglige niveau på kommunens folkeskoler og træffe beslutning om en eventuel opfølgning.

Favrskov Kommunes kvalitetsrapport er tematisk opbygget efter indsatsområder vedtaget af Byrådet.

Følgende indsatsområder behandles i årets rapport:

- Faglighed og evaluering
- Ro og trivsel i klassen
- Inklusion og specialpædagogisk bistand
- Det faglige niveau for tosprogede elever
- SFO-området
- Pædagogisk og strategisk ledelse

### VURDERING

Det fremgår blandt andet af folkeskolens formål, at folkeskolen skal give eleverne kundskaber og færdigheder, give dem lyst til at lære mere, gøre dem fortrolige med dansk kultur og historie og forberede dem på deltagelse, medansvar, rettigheder og pligter i et samfund med frihed og folkestyre.

Børn og Skole vurderer på baggrund af de konkrete resultater ved afgangsprøver og test, og de beskrivelser skolerne har af deres indsats for trivsel, sundhed, elevinvolvering mv., at skolernes fokus på fagligheden er i fin balance med de øvrige opgaver, skolerne skal løse.

### Faglighed og evaluering

Børn og Skoles målsætning for de faglige resultater på 9. årgang er karakteren 6 og derover, mens målsætningen for de faglige resultater på 10. årgang er karakteren 5 og derover. Samtidig skal det kommunale gennemsnit være over landsgennemsnittet.

- Alle karaktergennemsnit ved afgangsprøverne juni 2010 på 9. klassetrin ligger over karakteren 6, hvilket er tilfredsstillende.
- Alle karaktergennemsnit ved prøven for 10. klasse juni 2010 ligger over karakteren 5, hvilket er tilfredsstillende.
- Der er tre fag på 9. årgang og fire fag på 10. årgang, som ligger under landsgennemsnittet fra 2008/09.
- Læseudviklingen er tilfredsstillende. Læsetestresultater fra såvel 1. og 3. årgang viser fremgang. Andelen af usikre læsere på 1. årgang er dog stadig for stor.
- Skolerne har for første gang gennemført nationale test i læsning, matematik, fysik/kemi, geografi og biologi. Skolernes gennemsnitlige besvarelser ligger som minimum lidt over landsgennemsnittet inden for alle fagområder.

På skolerne er man opmærksom på målsætningen for det faglige niveau, og man sikrer videndeling og løbende evaluering med henblik på at opfylde målene. Børn og Skole og skolerne har særlig opmærksomhed på faglige områder, hvis resultater ligger under målsætningen flere år i træk.

Byrådet har 22. juni 2010 vedtaget en samlet sprog- og læsepolitik for 0-18-årige. På baggrund af politikken udarbejder alle skoler konkrete handlingsplaner for læsning for hele skoleforløbet i løbet af efteråret 2010. Børn og Skole vurderer, at det vil betyde, at den positive læseudvikling i Favrskov Kommune vil fortsætte.

### **Ro og trivsel i klassen**

Børn og Skole vurderer, at alle skoler har fokus på ro og trivsel i klassen og arbejder løbende med at udvikle området.

Alle skoler har i skoleåret 2009/10 gennemført det første år af den treårige implementering af LP-modellen. Tilbagemeldingerne peger på, at processen generelt forløber tilfredsstillende.

Det er målet, at arbejdet med LP-modellen skal fremme trivsel, inklusion og faglighed. LP står for læringsmiljø og pædagogisk analyse. Det er en omfattende analysemetode, der fordrer, at det enkelte lærerteam arbejder systematisk med at forbedre læringsmiljøet. De grundlæggende principper for arbejdet med LP-modellen er en anerkendende tilgang, og at elevens situation ses i en samlet helhed. Der er således tale om systemisk tænkning.

Som en del af LP-projektet har skolerne i det forløbne år gennemført en kortlægningsundersøgelse af afgørende faktorer af betydning for elevernes læring. Det er sket ved hjælp af en spørgeskemaundersøgelse for elever og lærere, hvilket har resulteret i en profil for hver enkelt skole med elementer som relationer (lærer-elev, lærer-lærer), struktur i undervisningen, trivsel, arbejdsmiljø og adfærd.

Skolebestyrelserne behandler de overordnede resultater af LP-kortlægningsundersøgelsen, og skolerne iværksætter initiativer på de områder, hvor der ønskes en forbedring.

### **Inklusion og specialpædagogisk bistand**

Børn og Skole ser med bekymring på, at antallet af elever i specialklasser er procentuelt voksende og vil sammen med skolerne og PPR have fokus på udviklingen. Den ønskede tilstand er, at flest mulige elever undervises i nærmiljøet, og at der foretages det mindst mulige indgreb i barnets hverdag.

Det er afsat et fast beløb, der skal dække udgifterne til elever i vidtgående specialundervisning. Resursen omfatter tilbud uden for kommunen, tilbud i de kommunale specialklasser og til de enkeltintegrerede elever på folkeskolerne. Resursen til den sidstnævnte gruppe er faldet i 2010. Dette fald skyldes øgede udgifter til elever i kommunens egne specialklasser i 2009/10, fordi antallet af elever i disse tilbud er steget. Antallet af elever i tilbud uden for kommunen er uændret i forhold til 2008-09.

Børn og Skole noterer:

- At skolerne sikrer, at alle elever går op til afgangsprøverne, hvor det er fagligt og pædagogisk forsvarligt
- At elever, der har modtaget specialundervisning, generelt klarer sig dårligere ved afgangsprøverne end sidste år. I dansk skriftlig, læsning og retstavning er resultaterne bedre end 2007/08. Det er dog et område, hvor resultaterne er følsomme selv for små udsving, da der er forholdsvis få elever med i opgørelsen.

Børn og Skole vil have fokus på, om de faglige resultater inden for området over årene vil vise en stigning.

Børn og Skole forventer at se resultaterne af arbejdet med LP-modellen i løbet af det næste år med fuldt gennemslag i 2012. Målet med implementeringen af LP-modellen er blandt andet at gøre undervisningen på skolerne mere

inkluderende. Dette sker gennem en mere målrettet pædagogisk bistand på baggrund af pædagogiske analyser. Der gennemføres endnu en kortlægningsundersøgelse på den enkelte skole i 2012 for at kunne vurdere om indsatsen har medført bedre resultater.

### **Det faglige niveau for tosprogede elever**

Indsatsområdet blev vedtaget på baggrund af den første kvalitetsrapport for folkeskolen, og der blev udarbejdet en treårig handlingsplan, som udløber med dette års kvalitetsrapport.

Børn og Skole noterer:

- At det aktuelle karaktergennemsnit for tosprogede elever er forbedret i dansk læsning, dansk skriftlig og dansk retskrivning i forhold til gennemsnittet fra 2008/09. I dansk skriftlig klarer de tosprogede 9. klasseelever sig tilmed bedre end gennemsnittet. I de øvrige fag klarer årets tosprogede afgangselever sig ikke så godt som året før.
- At der er tale om så relativt få tosprogede elever i afgangsklasserne, at en enkelt elevs resultater vil kunne påvirke det kommunale gennemsnit.

På tre af de skoler, der har flest tosprogede elever, er der iværksat et projekt med faglige mentorer, der kan understøtte de tosprogedes faglige udvikling. Projektet er treårigt. Resultaterne evalueres sammen med professionshøjskolen VIA University College.

### **SFO-området**

Børn og Skole vurderer, at skolerne arbejder målrettet med at implementere den mål- og indholdsbeskrivelse for skolefritidsordninger, som Byrådet vedtog i marts 2009 med virkning fra 1. august 2009. Vurderingen af SFO-området tager udgangspunkt i de processer, der er sat i gang på området. Der er følgende eksempler på indsatsområder: Læringsmiljø og lektielæsning, Sundhed og bevægelse, Den sammenhængende skole, Børn med særlige behov.

Børn og Skole noterer:

- At mange skoler har fokus på at styrke sammenhængen mellem undervisningsdel og fritidsdel
- At skolernes arbejde med lektiecaféer er inde i en positiv udvikling, men at lektiecaféerne har et for svingende antal brugere
- At der bør være mere fokus på, hvordan skolerne kan motivere de elever, der vil have størst glæde af tilbuddet om lektiecafé, til at benytte tilbuddet
- At det er positivt, at skolerne er opmærksomme på at evaluere tilbuddene og gøre dem mere attraktive

Ovenstående drøftes med den enkelte skoleleder, og i den udstrækning, det vurderes at være nødvendigt, udarbejdes en handlingsplan for området.

### **Pædagogisk og strategisk ledelse**

Den seneste analyse viste, at lærerne generelt vurderede, at skolelederne var tættere på de ønskede tilstande i 2009 end i 2007. Der er ikke gennemført en særlig undersøgelse af de ønskede tilstande for skolernes ledelse i det forløbne år.

For alle skoler gælder det, at ledelsen har opstillet mål for deres videre udvikling. Heraf fremgår, at der er fokus på tydelig ledelse, og at der er fokus på, at ledelsen stiller sig i spidsen for at videreudvikle skolens evalueringskultur med særligt fokus på at følge op på de resultater, der opnås på skolen.

Det er Børn og Skoles vurdering, at skolelederne generelt har fokus på de ønskede tilstande.

### **Opfølgning på sidste års kvalitetsrapport**

På baggrund af konklusionerne i sidste års kvalitetsrapport for folkeskolen vedtog Byrådet 22. december 2009, at der skulle udarbejdes en samlet læsepolitik for hele skoleområdet, iværksættes en analyse af elevfraværet og udarbejdes nødvendige handlingsplaner. Handlingsplanerne blev vedtaget af Byrådet 6. april 2010.

Fem skoler har udarbejdet handlingsplaner for læseresultater på baggrund af sidste års kvalitetsrapport. På fire ud af fem skoler er der sket forbedringer.

Endvidere er der udarbejdet handlingsplaner og procedurer for elevernes fravær. Her er endnu ikke sket forbedringer.

Børne- og Skoleudvalget har 3. juni 2010 vedtaget en sprog- og læsepolitik for 0-18-årige.

### **Handlinger på baggrund af årets kvalitetsrapport**

På baggrund af skolernes resultater i dette års kvalitetsrapport, er det Børn og Skoles vurdering, at der ikke er behov for at iværksætte generelle indsatsområder for skolerne på baggrund af årets kvalitetsrapport.

Generelt har skolerne mange initiativer i gang, og der er fokus på de overordnede kommunale mål. Eksempelvis kan nævnes:

- Handlingsplaner for læsning
- Implementeringen af LP-modellen
- Implementering af SFO-målsætningen
- Fælles procedure i forbindelse med elevfravær
- Uddannelse af faglige mentorer til tosprogede elever

Børn og Skole vil dog have en særlig opmærksomhed på udviklingen i elevernes fravær i 2010/11.

Ved lederudviklingssamtaler følges der op på den enkelte skoles resultater. Desuden vil der generelt blive fulgt op på indsatsen i SFO for at gøre lektiecaféer attraktive for de elever, som har et særligt behov.

Børn og Skole vurderer, at der er opbygget de nødvendige rutiner og initiativer på indsatsområdet "det faglige niveau for tosprogede elever", så området ikke længere behøver at være et særligt indsatsområde. Det foreslås derfor, at de obligatoriske oplysninger om tosprogede fremover indgår i kvalitetsrapporten under afsnittet "udvikling af det faglige niveau".

Børn og Skole foreslår dernæst, at arbejdet med "it i undervisningen" indgår som indsatsområde i den næste kvalitetsrapport og dermed beskrives i et selvstændigt afsnit. Se bilag *Ønskede tilstande for it i undervisningen*.

### **Ansøgning om dispensation til kvalitetsrapport hvert andet år**

Børn og Skole vurderer, at arbejdet med kvalitetsrapporten nu er implementeret som en naturlig del af evalueringskulturen i kommunens folkeskoler. Det administrative resurseforbrug ved udarbejdelsen af rapporten i sin nuværende form er imidlertid betydelige.

I forbindelse med forvaltningens prioriteringsovervejelser ved implementeringen af budgetreduktioner i administrationen fra 2011 foreslås derfor, at børne- og skoledirektøren søger dispensation via udfordringsretten, der giver mulighed for, at kvalitetsrapporten fremover udarbejdes hvert andet år.

Hvis dispensationen imødekommes, vil den næste rapport blive fremsendt i 2012. Børn og Skole vil dog stadig foretage løbende dataindsamlinger. En række af de data, der hvert år indberettes til blandt andet Undervisningsministeriet, og som i dag indgår i kvalitetsrapporten, vil fortsat danne grundlag for skolechefens årlige tilsyn med skolerne og udviklingssamtaler med den enkelte skoleleder. Fokus på kvaliteten på skoleområdet vil derfor blive fastholdt, også i de år, hvor der ikke udarbejdes kvalitetsrapporter.

### **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Kvalitetsrapporten har været til høring i fire uger ved skolebestyrelserne og skolernes pædagogiske råd. Samtlige høringsberettigede har indsendt høringssvar.

Børn og Skole noterer med tilfredshed, at skolerne anvender kvalitetsrapporten som dialogredskab på skolen, i skolebestyrelsesarbejdet og mellem skole og forvaltning.

Høringssvarene lægger særlig vægt på følgende:

- At kvalitetsrapport 2009/10 inkl. skolerapporter er et godt udviklings- og refleksionsredskab
- At de faglige resultater er gode, men at der er bekymring for om niveauet kan opretholdes efter de kommende besparelser
- At kvalitetsrapporten med fordel kan lægge vægt på andre resultater end de faglige
- At der er tilfredshed med implementeringen af LP-modellen, men at der er bekymring for resurserne til inklusion
- At der arbejdes med it-udbygning og med it i undervisningen

Børn og Skole anvender høringssvarene som udgangspunkt i den videre udvikling af kvalitetsrapporten.

For øvrige bemærkninger henvises til bilag *Sammendrag af høringssvar*. De fulde høringssvar kan læses i den enkelte skolerapport.

### **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Ingen

## INDSTILLING

Børne- og skoledirektøren indstiller til Byrådet:

1. At Kvalitetsrapport for folkeskolen 2009/2010 godkendes.
2. At afsnittet "Det faglige niveau for tosprogede elever" udgår, mens de obligatoriske oplysninger om tosprogede elever indarbejdes i afsnittet "udvikling af det faglige niveau", og at det i den kommende rapport erstattes af et afsnit om "it i undervisningen".
3. At børne- og skoledirektøren bemyndiges til at søge dispensation i Undervisningsministeriet, jævnfør udfordringsretten, med henblik på, at kvalitetsrapporten fremover udarbejdes hvert andet år, næste gang 2012.

## BESLUTNING

### *Børne- og Skoleudvalget, 2. december 2010:*

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Børne- og Skoleudvalget behandler på kommende møde indholdet i dispensationsansøgningen (pkt. 3), herunder også oplæg til opfølgning på folkeskoleområdet i år, hvor der ikke udarbejdes kvalitetsrapport.

## Bilag

Sammendrag af høringssvar - kvalitetsrapport for folkeskolen 2009/10

[710-2010-194094](#)

Ønskede tilstande for it i undervisningen

[710-2010-204043](#)

Kvalitetsrapport for folkeskolen 2009-10 inkl. bilag

[710-2010-216583](#)

### *Økonomiudvalget, 14. december 2010:*

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## Bilag

Sammendrag af høringssvar - kvalitetsrapport for folkeskolen 2009/10

Ønskede tilstande for it i undervisningen

Kvalitetsrapport for folkeskolen 2009-10 inkl. bilag

# Punkt 224: Iværksættelse af analyse af befordringen til og fra de kommunale specialtilbud i Favrskov Kommunes skoler

## Sagsfremstilling

### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2010-23466

Dok.nr. 710-2010-224192

Sagsbehandler DPCHAN

## 224. Iværksættelse af analyse af befordringen til og fra de kommunale specialtilbud i Favrskov Kommunes skoler - Åbent

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| Tidl. politisk behandling |                 |
| Forventet sagsgang        | BS-U, ØK        |
| Lovgrundlag               | Folkeskoleloven |

### SAGENS INDHOLD

Økonomiudvalget besluttede 21. september 2010, at der skal udarbejdes en analyse af befordringsudgifterne til de kommunale specialundervisningstilbud. Baggrunden for beslutningen er overskridelsen af budgettet til befordring af skoleelever, som især er forbundet med befordringen til og fra specialundervisningen. Budgettet i 2010 er på 2,42 mio. kr., hvortil der i forbindelse med anden budgetopfølgning september 2010 er givet en tillægsbevilling på 3,6 mio. kr. for at imødegå det forventede merforbrug på området.

På det grundlag er der udarbejdet et kommissorium for en sådan analyse. Kommissoriet er vedlagt som bilag.

Siden november 2009 har Børn og Skole arbejdet med at effektivisere administrationsgrundlaget inden for de eksisterende befordringsordninger, hvor det nu vurderes, at der et godt grundlag for en effektiv styring.

Den nu foreslåede analyse retter sig derfor imod at undersøge, om der kan opnås yderligere økonomisk effektivitet ved ændringer i de eksisterende befordringsordninger. Det drejer sig overordnet om mulighederne for at opnå besparelser ved at etablere:

- Kommunal befordring
- Besparelser ved udbud
- Besparelser ved mere forældrebefordring
- Mere busbefordring
- Mindre taxabefordring
- Fordele og ulemper ved ændringer i den eksisterende struktur for drift og administration.

En nærmere beskrivelse af analysen fremgår af kommissoriet.

### VURDERING

Børn og Skole vurderer, at der gennem kortlægningen af og eventuelle ændringer i befordringsstrukturen ud fra den foreslåede analyse sammen med den allerede iværksatte effektivisering gennem administrationsgrundlaget vil blive et grundlag for, at befordringen, med udgangspunkt i faglige kriterier, kan foregå på den økonomisk mest effektive måde.

### INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Relevante sektorforvaltninger inddrages i forhold til input i analysen og som eventuelle samarbejdspartnere omkring fælles løsninger. Derudover inddrages skolerne som modtagere af produktet og i forhold til nuværende og mulige

fremtidige administrative opgaver.

### **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Formålet med undersøgelsen er at kunne opnå en økonomisk styringsgevinst og besparelse på området. Den økonomiske effekt af de mulige ændringer vil blive vurderet i analysen.

### **INDSTILLING**

Børne- og skoledirektøren indstiller til Økonomiudvalget:

1. At kommissoriet godkendes som grundlag for det kommende analysearbejde.

### **BESLUTNING**

***Børne- og Skoleudvalget, 2. december 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

Kommissorium for analyse af befordringen til og fra specialklasser i  
Favrskov kommune

[710-2010-  
180406](#)

***Økonomiudvalget, 14. december 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

Kommissorium for analyse af befordringen til og fra specialklasser i Favrskov kommune

# Punkt 225: Anlægsbevilling - Udbygning af Ndr. Hadsten Børnehave

## Sagsfremstilling

### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2010-48039

Dok.nr. 710-2010-224193

Sagsbehandler DPTS

## 225. Anlægsbevilling - Udbygning af Ndr. Hadsten Børnehave - Åbent

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| Tidl. politisk behandling |                 |
| Forventet sagsgang        | BS-U, ØK, BY    |
| Lovgrundlag               | Dagtilbudsloven |

### SAGENS INDHOLD

Byrådet har i forbindelse med godkendelse af Budget 2011-14 indarbejdet forslag om udbygning af Ndr. Hadsten Børnehave.

Forslaget indebærer, at Lilleåens Børnehave flyttes fra Stationsstræde til Ndr. Hadsten Børnehave på Vesterskovvej i Hadsten. Efter udbygningen skal Ndr. Hadsten Børnehave rumme 110 børn. Derudover skal der være plads til en specialgruppe på 6 børn.

I Budget 2011-14 er der afsat et rådighedsbeløb på 5,85 mio. kr. i 2011 og 9,85 mio.kr. i 2012 til anlæg til nybyggeri ved Ndr. Hadsten Børnehave.

Eftersom den samlede anlægssum overstiger 10 mio. kr., skal der i henhold til gældende regler vedrørende *Håndtering af anlægsprojekter*, vedtaget i Sammenlægningsudvalget december 2006, nedsættes et byggeudvalg med politisk repræsentation.

Byggeudvalget har til opgave at forestå tilrettelæggelsen og styringen af anlægsprojektet og foreslås sammensat således:

- To repræsentanter udpeget af Byrådet blandt dens medlemmer, hvoraf den ene repræsentant udpeges som formand for Byggeudvalget.
- Dagtilbudschefen og en projektleder fra Børn og Skole
- Lederen af Ndr. Hadsten Børnehave
- Lederen af Lilleåens Børnehave
- Sikkerhedsrepræsentant Ndr. Hadsten/Lilleåens Børnehave
- En forældrerepræsentant fra henholdsvis Ndr. Hadsten og Lilleåens Børnehaver
- En repræsentant fra Kommunale Ejendomme
- Ekstern rådgiver

Byggeudvalget skal forholde sig til forslag til tids- og handleplan for byggeriet, forslag til placering, forslag til indretning og udformning af institutionen, godkendelse af projektforslag, godkendelse af licitation på anlægsopgaven og følge byggeriets gennemførelse.

### VURDERING

Børn og Skole forventer, på baggrund af beslutningen om at Skovbørnehaven i Hadsten ikke skal indgå i projektet, at anlægsudgiften kan reduceres fra 15,7 mio. kr. til 11,6 mio. kr., og antal m<sup>2</sup> kan reduceres fra 975 m<sup>2</sup> til ca. 725 m<sup>2</sup>.

Efter udbygningen sammenlægges Lilleåens Børnehave med Ndr. Hadsten Børnehave i en bygning med en leder og en forældrebestyrelse.

### **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Børn og Skole inddrager løbende via byggeudvalget personale og forældrebestyrelse. Derudover er Planafdelingen, Kommunale Ejendomme og Økonomiafdelingen inddraget.

### **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Der søges om godkendelse af en anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. til projektering af en udbygning af Ndr. Hadsten Børnehave. Beløbet finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i 2011.

### **INDSTILLING**

Børne- og skoledirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der godkendes en anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. til projektering af en udbygning af Ndr. Hadsten Børnehave.
2. At anlægsbevillingen finansieres af rådighedsbeløbet.
3. At der vælges to byrådsmedlemmer til Byggeudvalget, hvoraf den ene udpeges som formand.

### **BESLUTNING**

#### ***Børne- og Skoleudvalget, 2. december 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

#### ***Økonomiudvalget, 14. december 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med følgende tilføjelser:

- At AFC-gruppen indstiller Joachim Laursen som formand for byggeudvalget
- At VO-gruppen indstiller Anders G. Christensen som medlem af byggeudvalget.

# Punkt 226: Anlægsbevilling - Opførelse af en ny børnehave i Laurbjerg samt nedsættelse af byggeudvalg

## Sagsfremstilling

### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2010-12504

Dok.nr. 710-2010-224195

Sagsbehandler DPLOBN

## 226. Anlægsbevilling - Opførelse af en ny børnehave i Laurbjerg samt nedsættelse af byggeudvalg - Åbent

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| Tidl. politisk behandling |                 |
| Forventet sagsgang        | BS-U, ØK, BY    |
| Lovgrundlag               | Dagtilbudsloven |

### SAGENS INDHOLD

Byrådet har i forbindelse godkendelse af Budget 2011-14 besluttet, at der skal opføres en ny børnehave i Laurbjerg.

Børnehaven skal være en erstatning for den eksisterende børnehave og skal rumme børn fra nuværende Houlbjerg Børnehave og nuværende Laurbjerg Børnehus. Institutionen skal kunne rumme ca. 100 børn.

Baggrunden for beslutningen er, at Arbejdstilsynet har givet flere påbud i Laurbjerg Børnehave, og det vil medføre store udgifter at udbedre de forhold, som fremgår af påbuddene. Derudover vil der være store driftsmæssige fordele i forhold til personale, energiforbrug og vedligeholdelse ved at samle de to institutioner under et.

I budgettet for 2011 og overslagsårene er der afsat rådighedsbeløb til anlæg til nybyggeri Laurbjerg Børnehave med 4,5 mio. kr. i 2011 og 8,5 mio. kr. i 2012.

Eftersom den samlede anlægssum overstiger 10 mio. kr., skal der i henhold til gældende regler vedrørende *Håndtering af anlægsprojekter*, vedtaget i Sammenlægningsudvalget i december 2006, nedsættes et byggeudvalg med politisk repræsentation.

Byggeudvalget har til opgave at forestå tilrettelæggelsen og styringen af anlægsprojektet og foreslås sammensat således:

- To repræsentanter udpeget af Byrådet blandt dets medlemmer, hvoraf den ene repræsentant udpeges som formand for Byggeudvalget.
- Dagtilbudschefen og en projektleder fra Børn og Skole
- Lederen af Laurbjerg Børnehave
- Sikkerhedsrepræsentant fra Laurbjerg Børnehave/Houlbjerg Børnehus
- En repræsentant fra Lilleåskolen/SFOen
- En forældrerepræsentant fra henholdsvis Houlbjerg Børnehus og Laurbjerg Børnehave
- En repræsentant fra Kommunale Ejendomme
- Ekstern rådgiver

Byggeudvalget skal forholde sig til forslag til tids- og handleplan for byggeriet, forslag til placering, forslag til indretning og udformning, godkendelse af projektforslag, godkendelse af licitation på anlægsopgaven og følge byggeriets gennemførelse.

### VURDERING

Kommunale Ejendomme, Planafdelingen og Børn og Skole har vurderet to muligheder for placering af nybyggeriet.

Placering på den eksisterende grund:

Den eksisterende børnehave i Laurbjerg ligger på samme matrikel som Lilleåskolen og SFO. Børnehaven foreslås fjernet og erstattet af en ny bygning på 800 m<sup>2</sup>. Der skal bruges en grund på ca. 3500 m<sup>2</sup> til bygning og legeplads. Grunden er i dag på ca. 2300 m<sup>2</sup>. For at dække det øgede behov til legeplads for institutionen, udarbejdes en plan for fælles legeareal, der tilgodeser både børnehavebørnene og SFO-børnene. Ankomst- og indgangsområdet til skole og SFO skal i den forbindelse revurderes. Der kan også inddrages areal til legeplads fra det parkeringsareal, som ligger nord for børnehaven. I den forbindelse skal der findes erstatningspladser for dette areal.

Placering på en tidligere grusgrav:

Cirka 200 meter nord for området med skole, børnehave og SFO ligger en grund på ca. 10.000 m<sup>2</sup>, en tidligere grusgrav. Grunden ejes ikke af Favrskov Kommune og ligger i landzone. Før arealet kan anvendes til institutionsformål, skal det overføres til byzone og lokalplanlægges. Processen herfor vil tage omkring et år. Da der er tale om et tidligere grusgraveområde, vurderes det nødvendigt, at der foretages jordbundsanalyser forud for planlægning af et eventuelt nyt byggeri i området.

Børn og Skole anbefaler, at nybyggeriet placeres på nuværende Laurbjerg Børnehaves grund. Det betyder, at børnene fra Laurbjerg Børnehave skal genhuses i det meste af byggeperioden. Dagtilbudschefen har drøftet genhusningsmulighederne med lederen af Houlbjerg Børnehus/Laurbjerg Børnehave, og det vurderes ud fra denne drøftelse, at Houlbjerg Børnehus kan indgå som en del af genhusningsplanen i byggeperioden. Et eventuelt merudgift i forbindelse med genhusning, finansieres inden for budgettet.

Ifølge befolkningsprognosen for Favrskov Kommune for årene 2010-2030 forventes antallet af 3-5 årige i Lilleåskolens skoledistrikt at være ret konstant fra 97 i 2011 til 98 i 2031. Bygningen skal derfor kunne rumme ca. 100 børn og være på 800 m<sup>2</sup>. Byggeriet skal være fleksibelt, så det bedst muligt sikrer en effektiv udnyttelse af de kommende investeringer.

Efter udbygningen sammenlægges Houlbjerg Børnehus med Laurbjerg Børnehave i en bygning med en leder og en forældrebestyrelse. Lederen af Laurbjerg Børnehave har siden november 2009 været konstitueret leder for både Laurbjerg Børnehave og Houlbjerg Børnehus.

Børn og Skole vurderer, at det samlede institutionsbyggeri i Laurbjerg vil give en bæredygtig daginstitution i nærhed med Lilleåskolen og Laurbjerghallen.

## **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Børn og Skole inddrager løbende via byggeudvalget personale og forældrebestyrelse. Derudover er Planafdelingen, Kommunale Ejendomme og Økonomiafdelingen inddraget.

## **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Der søges om godkendelse af en anlægsbevilling på i alt 1,3 mio. kr. til projektering af en ny børnehave i Laurbjerg. Beløbet finansieres af det afsatte rådighedsbeløb.

## **INDSTILLING**

Børne- og skoledirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der godkendes en anlægsbevilling på i alt 1,3 mio. kr. til projektering af en ny børnehave i Laurbjerg.
2. At anlægsbevillingen finansieres af rådighedsbeløbet.
3. At der vælges to byrådsmedlemmer til byggeudvalget, hvoraf den ene udpeges som formand.
4. At nybyggeriet placeres på nuværende Laurbjerg Børnehaves grund.

## **BESLUTNING**

***Børne- og Skoleudvalget, 2. december 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Flemming Nørgaard (V) og Anders G. Christensen (V) tog forbehold for punkt. 4.

***Økonomiudvalget, 14. december 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med følgende tilføjelser:

- At AFC-gruppen indstiller Erik Høeg som formand for byggeudvalget.
- At VO-gruppen indstiller Flemming Nørgaard som medlem af byggeudvalget.
- At byggeudvalget udvides med lederen af Lilleåskolen.

Anders G. Christensen, Kurt Andreassen og Nikolaj Per Schøler tog forbehold for punkt. 4.

## Punkt 227: Implementering af fleksibel frokostordning i daginstitutioner m.v.

### Sagsfremstilling

#### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2007-41802

Dok.nr. 710-2010-224196

Sagsbehandler DPHNED

### 227. Implementering af fleksibel frokostordning i daginstitutioner m.v. - Åbent

|                           |                                                                                  |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling | BY 02.11.10                                                                      |
| Forventet sagsgang        | BS-U, ØK, BY                                                                     |
| Lovgrundlag               | Lov nr. 631 af 11. juni 2010 om fleksibel frokostordning i daginstitutioner m.v. |

#### SAGENS INDHOLD

Byrådet vedtog 2. november 2010 de overordnede retningslinjer for den kommunale frokostordning og den forældrearrangerede frokost- og madordning. Dog valgte Byrådet at udsætte beslutning om friplads- og/eller søskendetilskud vedrørende den forældrearrangerede madordning.

I perioden fra 3. november 2010 til 23. november 2010 har alle forældrebestyrelser/forældre ved fristens udløb, på nær Børnehuset Rønbækken, fravalgt tilbuddet om en kommunal frokostordning med start 1. august 2011.

Børn og Skole gav ved samme lejlighed institutionerne mulighed for at tilkendegive, om de eventuelt ønsker at etablere en forældrearrangeret frokostordning som alternativ til den kommunale ordning – samt om de ønsker en forældrearrangeret madordning (fx frugtordning). En institution – Børnehuset Spiren i Ulstrup – har tilkendegivet, at forældrene ønsker at stå for en frokostordning én dag om ugen, samt en madordning alle ugens fem hverdage.

#### VURDERING

Efter Byrådets behandling af sagen 2. november 2010 har Børn og Skole fulgt op på en række uklarheder i sagen vedrørende:

- Friplads- og søskendetilskud
- Maksimal forældrebetaling pr. måned for den forældrearrangerede madordning
- Maksimal forældrebetaling pr. dag for den forældrearrangerede frokost- og madordning

Der foreligger fortsat en række uklarheder om udlægningen af lovteksten – her-under divergerende tolkninger fra henholdsvis Socialministeriet og Kommunernes Landsforening. Det ligger dog nu klart, at kommunerne ikke har mulighed for at give søskendetilskud og fripladser til de forældrearrangerede madordninger samt, at kommunerne alene kan give fripladstilskud til de forældrearrangerede frokost-ordninger. Indstillingen til Byrådet er derfor ændret i overensstemmelse hermed.

Imidlertid har kommunerne ved den forældrearrangerede madordning mulighed for at give et økonomisk tilskud (jf. § 17, stk. 10) til nedbringelse af forældrebetalingen, hvor der tages højde for forældrenes økonomiske forhold. Tilskuddet behøver ikke at følge fripladsskalaen eller lignende.

Der er desuden rejst tvivl om, om kommunen kan fastsætte en maksimal forældrebetaling til den forældrearrangerede madordning, herunder en maksimal forældrebetaling pr. dag til den forældrearrangerede frokost- og madordning. Loven

om fleksibel frokostordning lægger imidlertid op til, at kommunerne kan fastlægge rammer for de forældrearrangerede ordninger.

Der er endnu ikke udsendt en vejledning til loven. Den forventes tidligst at blive udsendt i januar 2011, efter at loven er trådt i kraft 1. januar 2011. Børn og Skole foreslår, at Byrådet fastholder beslutningerne fra 2. november 2010 vedrørende maksimale takster for de forældrearrangerede ordninger og ikke træffer beslutning pt. om muligheden for nedsat forældrebetaling. Det foreslås, at Børn og Skole fremsender en ny sag efter nytår, såfremt den nye vejledning til loven gør det nødvendigt at præcisere eller korrigere Byrådets beslutninger 2. november 2010, fx vedrørende de forældrearrangerede ordninger

De nærmere overvejelser kan ses i vedlagte notat.

Børn og Skole vil i samarbejde med lederen af Børnehuset Rønbækken og Job og Økonomi (Indkøbsfunktionen) indgå en aftale med en ekstern leverandør omkring levering af frokostmåltid i Børnehuset Rønbækken.

## **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Der er i forbindelse med ovenstående fravalgsprocedure udsendt en vejledning til institutionerne. Dette materiale er videreformidlet til forældrene samt lagt på institutionernes/Favrskov Kommunes hjemmeside.

Børn og Skole vil, når Socialministeriets vejledning foreligger (primo 2011), afholde et afklaringsmøde med forældre, der er interesserede i den forældrearrangerede frokost- og madordning. Der afholdes særskilt møde med Børnehuset Spiren, som forventes at starte op, når lovgrundlaget er afklaret, dog tidligst 1. februar 2011.

## **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Fra 1. januar 2011 vil den samlede nationale pulje på ca. 400 mio. kr. til et sundt, fælles frokostmåltid i kommunerne indgå i det almindelige bloktilskud. Favrskov Kommunes andel af bloktilskuddet udgør 3,16 mio. kr. i 2011. Beløbet bliver bl.a. anvendt til finansiering af tilskud til friplads- og søskenderabat til de fungerende ordninger.

Takster for den kommunale frokostordning:

Byrådet vedtog 27. april 2010, at der fra 1. maj 2010 tilbydes et fælles, sundt frokostmåltid til børnene i Børnehuset Rønbækken. Taksten er fastsat til 400 kr. pr. barn pr. måned indtil ultimo juni 2011. Pr. 1. august 2011 hæves forældrebetalingen til en pris på 408 kr. (2011-pris) jf. Byrådets beslutning 2. november 2010.

Tilskud til den kommunale frokostordning:

Jf. loven er kommunen forpligtet til at yde friplads- og søskendetilskud til den kommunale frokostordning. Der forventes udgifter til friplads- og søskendetilskud til den kommunale frokostordning i Børnehuset Rønbækken på i alt 96.000 kr. i 2011. De øgede udgifter til friplads- og søskendetilskud som følge af frokostordningen er indarbejdet i forudsætningerne for budget 2011 til 2014.

Tilskud til forældrearrangerede ordninger:

Børnehuset Spiren har tilkendegivet, at der etableres en forældrearrangeret *frokostordning* pr. 1. feb. 2011. Jf. loven er kommunen forpligtet til at give fripladstilskud til den forældrearrangerede *frokostordning*. Der forventes udgifter til fripladstilskud til den forældrearrangerede *frokostordning* på i alt 4.000 kr. i 2011.

Børnehuset Rønbækken bliver i perioden 1. maj 2010 til 30. juni 2011 tildelt et budget på 20 kr. pr. måltid pr. barn. Dette dækker kostprisen og et overhead på 3 kr., der dækker eventuelle følgeudgifter ved opstarten af ordningen. Pr. 1. august 2011 tildeles institutionen budget svarende til den faktiske udgift til frokosten pr. barn, imens der ikke tildeles budget til overhead.

## **INDSTILLING**

Børne- og skoledirektøren indstiller til Byrådet:

1. At tilskuddet tilrettes ifølge lovgivningen, så der alene gives fripladstilskud til den forældrearrangerede *frokostordning*.
2. At tilskuddet tilrettes ifølge lovgivningen, så der ikke ydes friplads- og søskendetilskud til den forældrearrangerede *madordning*.
3. At der ikke leveres kommunal frokost i Favrskov Kommunes daginstitutioner, med undtagelse af Børnehuset Rønbækken.

## **BESLUTNING**

***Børne- og Skoleudvalget, 2. december 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

Statusnotat 091110 på arbejdet med implementering Lov nr. 631 af 11. juni 2010 om fleksible frokostordninger i daginstitutioner [710-2010-204486](#)

### ***Økonomiudvalget, 14. december 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

Statusnotat 091110 på arbejdet med implementering Lov nr. 631 af 11. juni 2010 om fleksible frokostordninger i daginstitutioner

## Punkt 228: Udmøntning af besparelse på lokaletilskud i 2011

### Sagsfremstilling

#### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2009-41245

Dok.nr. 710-2010-224069

Sagsbehandler DPHABH

### 228. Udmøntning af besparelse på lokaletilskud i 2011 - Åbent

|                           |                                            |
|---------------------------|--------------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling | BY 02.02.10 pkt. 16, FO-U 18.11.10 pkt. 34 |
| Forventet sagsgang        | FO-U, KF-U, ØK, BY                         |
| Lovgrundlag               |                                            |

#### SAGENS INDHOLD

I forbindelse med vedtagelse af Budget 2009-12 blev der besluttet en reduktion på 150.000 kr. på lokaletilskud til udmøntning fra 2010 og fremadrettet.

Byrådet besluttede 2. februar 2010, at reduktionen i 2010 skulle udmøntes under Kulturaktiviteter. Byrådet besluttede samtidig, at reduktionen i 2011 og derefter skulle indgå i den kommende harmonisering af haldriften og indgå i budgetlægningen for 2011.

Harmoniseringen af hallerne er ikke så langt i forløbet, at det er muligt at udmønte reduktionen i Budget 2011, som besluttet af Byrådet 2. februar 2010. I Budget 2011 skal reduktionen udmøntes med 155.000 kr.

Udmøntning af reduktionen i Budget 2012 og fremadrettet indgår i den kommende harmonisering af haldriften.

#### VURDERING

Til udmøntning af besparelsen i 2011 peger Teknik og Kultur på tre alternative forslag:

1. Reduktionen kan udmøntes som reduktion mellem de selvejende haller svarende til deres procentuelle andel af budgetbeløbet til timekøb i 2010.

Timekøbsordningen blev etableret i forbindelse med kommunesammenlægningen og har givet foreningerne mulighed for at købe supplerende timer udover de gratistimer, som Favrskov Kommune køber til foreningerne. Til disse supplerende timer kan foreningerne søge lokaletilskud i henhold til Folkeoplysningsloven og Favrskov Kommunes regler. Denne praksis kan ikke ændres.

Udmøntning af reduktionen på de 155.000 kr. på timekøb betyder, at Favrskov Kommune køber færre timer i de selvejende haller til foreningsbrug. Som følge deraf forventes det, at foreningerne vil købe flere supplerende timer, hvortil de kan søge lokaletilskud. Dette medfører øget pres på lokaletilskudsbudgettet. Der skal derfor afsættes flere lokaletilskudsmidler til supplerende timekøb, hvorfor Favrskov Kommune nødvendigvis må købe endnu færre timer.

Til finansieringen af det øgede pres på lokaletilskudsbudgettet skønnes den samlede udmøntning at udgøre 230.000 kr., så der købes færre timer i hallerne svarende til 230.000 kr. jævnfør nedenstående tabel.

|  | Budgetbeløb<br>til<br>timekøb i<br>2010 | % af<br>timekøb | Udmøntning af besparelse på<br>230.000 kr. |
|--|-----------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------|
|  |                                         |                 |                                            |

|                            |               |       |             |
|----------------------------|---------------|-------|-------------|
| Laurbjerghallen            | 208.000 kr.   | 5,36  | 12.000 kr.  |
| Hammel Idrætscenter        | 2.471.000 kr. | 63,69 | 147.000 kr. |
| Tungelund Aktivitetscenter | 491.000 kr.   | 12,65 | 29.000 kr.  |
| Ulstruphallerne            | 710.000 kr.   | 18,30 | 42.000 kr.  |
| I alt                      | 3.880.000 kr. |       | 230.000 kr. |

2. Reduktionen kan udmøntes ved at reducere puljen til ”kulturaktiviteter”, som i 2010 er på 307.000 kr. Puljen finansierer bl.a. Favrskov Kommunes bidrag i 2010 til aktiviteterne under Kulturring Østjylland, der forventes at udgøre ca. 110.000 kr. Med dette forslag flyttes reduktionen til det kulturelle område, og reduktionen vil begrænse mulighederne for at igangsætte nye kulturelle aktiviteter.

3. Reduktionen kan udmøntes på det årlige aktivitets- og medlemstilskud til de frivillige folkeoplysende foreninger, der ydes til børn og unge under 25 år bosiddende i Favrskov Kommune. Til dette formål blev der i 2010 fordelt 2.746.000 kr. til 11.278 medlemmer, hvilket gav et gennemsnitligt tilskud på 243,49 kr. En udmøntning her vil gennemsnitligt reducere aktivitets- og medlemstilskud med ca. 14 kr. pr. medlem. For HOG og HGF, som er de to foreninger i Favrskov Kommune, der har det største antal tilskudsberettigede medlemmer, vil det betyde en skønnet reduktion i foreningens tilskud på henholdsvis 18.000 kr. og 24.500 kr.

## INDDRAGELSE

Folkeoplysningsudvalget har 11. september 2008, i forbindelse med vedtagelse af Budget 2010-13, afgivet nedenstående høringssvar:

Folkeoplysningsudvalget bemærkede, at ”*Besparelsen på lokaletilskud kan efter Folkeoplysningsudvalgets opfattelse, alene finansieres via besparelse på timekøb i selvejende haller*”.

Det oprindelige forslag om udmøntning af reduktionen mellem de selvejende haller, svarende til deres procentuelle andel af budgetbeløbet til timekøb, var til høring i Folkeoplysningsudvalget 19. november 2009. Folkeoplysningsudvalget besluttede ”*at indstille forslaget til godkendelse idet udvalget bemærkede, at det vil medføre yderligere forskelsbehandling mellem brugere af selvejende haller og kommunale haller*”.

Folkeoplysningsudvalget har 18. november 2010 afgivet nedenstående høringssvar til udmøntning af reduktionen i 2011: ”*Såfremt besparelsen SKAL afholdes indenfor politikområde 602 anbefales forslag 1.*”

## ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Udmøntning i henhold til forslag 1 og 3 sker på politikområde 602, Folkeoplysning. Ved udmøntning i henhold til forslag 2 flyttes reduktionen fra politikområde 602 til politikområde 603, Det kulturelle område.

## INDSTILLING

Den konstituerede teknik- og kulturdirektør indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet beslutter udmøntningen af reduktionen i 2011.

## BESLUTNING

**Kultur- og Fritidsudvalget, 1. december 2010:**

Fraværende: Dan Jensen

Indstilles godkendt, således at reduktionen udmøntes ved at reducere puljen til ”kulturaktiviteter”.

**Økonomiudvalget, 14. december 2010:**

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Kultur- og Fritidsudvalget indstilles godkendt.

# Punkt 229: Samarbejde om ydelser på kommunikationsområdet

## Sagsfremstilling

### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2009-41798

Dok.nr. 710-2010-222209

Sagsbehandler DPSMS

## 229. Samarbejde om ydelser på kommunikationsområdet - Åbent

|                           |                                                                |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling | BY, 22.12.09, pkt. 181                                         |
| Forventet sagsgang        | SS-U, høring, SS-U, ØK, BY                                     |
| Lovgrundlag               | Lov om specialundervisning, Lov om social service § 10 og § 12 |

### SAGENS INDHOLD

Favrskov Kommune overtog i forbindelse med kommunalreformen i 2007 myndigheds- og finansieringsansvaret for kommunikationsområdet, der omfatter den service og de ydelser, som kommunens borgere modtager på høre-, tale- og synsområdet.

Ydelserne varetages i dag af henholdsvis Center for Syn og Hjælpemidler, Århus Kommune, og Høre- og Taleinstituttet, Region Midtjylland. På høreområdet har Favrskov Kommune desuden etableret et samarbejde med Syddjurs, Norddjurs og Randers kommuner omkring hjemtagning af ydelser på høreområdet. Hjemtagningen af ydelser på høreområdet blev behandlet af Byrådet på møde 22. december 2009.

Som beskrevet i den økonomiske genopretningsplan for Handicap- og Psykiatriområdet foretages kontinuerlig en afvejning af gevinsten ved at igangsætte egne tilbud mod at købe ydelserne i andre kommuner.

Budgetopfølgningen pr. 30. juni 2010 viser et væsentligt budgetpres i forhold til ydelserne på kommunikationsområdet. De nuværende aftaler med henholdsvis Center for Syn og Hjælpemidler, Århus Kommune, og Høre- og Taleinstituttet, Region Midtjylland indgår som en del af budgettet for specialpædagogisk bistand til voksne, hvor der forventes et samlet merforbrug på 476.000 kr.

På denne baggrund foreslår Social og Sundhed, at samarbejdet med Randers, Syddjurs og Norddjurs kommuner på høreområdet udvides til at omfatte kommunikationsområdet generelt. Som et led i et tættere tværkommunalt samarbejde på kommunikationsområdet foreslår Social og Sundhed, at der fra 1. januar 2011 påbegyndes en hjemtagning af ydelser på synsområdet. Ydelserne omfatter eksempelvis undervisningsforløb målrettet blinde og svagsynede samt vejledning og rådgivning af personale, der arbejder med synshandicappede borgere.

Baggrunden for hjemtagelsen er at sikre en mere let og entydig serviceadgang samt budgetsikkerhed på kommunikationsområdet. Ydelserne vil som på høreområdet blive hjemtaget i et samarbejde med Randers, Syddjurs og Norddjurs kommuner. Optikerhøjskolen i Randers vil deltage i samarbejdet med faglig bistand.

### VURDERING

I forhold til kommunikationsområdet hjemtog Favrskov Kommune 1. januar 2010 sammen med Randers, Syddjurs og Norddjurs kommuner de ikke specialiserede ydelser på høreområdet. Dvs. undervisning af borgere i høreapparatets anvendelse og høreapparatjustering. Hjemtagning af ydelser på synsområdet vil ligeledes ske i et samarbejde med Randers, Syddjurs og Norddjurs kommuner. Som et led i hjemtagningen etableres desuden et fagligt samarbejde med Optikerhøjskolen i Randers. De fire kommuner har tilsammen et befolkningstal på 220.000 borgere, hvilket sikrer et tilstrækkeligt grundlag for en koordineret hjemtagning af opgavevaretagelsen på kommunikationsområdet.

Der arbejdes aktuelt på et udkast til samarbejdsaftale mellem de fire kommuner. Samarbejdet betegnes Kommunikationssamarbejde Midt. For at sikre en entydig styring af samarbejdet er det hensigtsmæssigt, at én kommune varetager opgaven som driftskommune. Randers Kommune vil, som den største aktør i samarbejdet, skulle varetage opgaven som driftskommune.

Et vigtigt mål med etableringen af Kommunikationssamarbejde Midt er at forenkle og klargøre den nuværende arbejdsdeling og visitationsvej på kommunikationsområdet. Formålet er således at sikre alle borgere en let og entydig adgang til fagligt velfunderede ydelser på området.

Social og Sundhed vurderer, at et samarbejde med Optikerhøjskolen vil kunne sikre et fagligt nyskabende og høj kvalificeret tilbud til borgerne samt sikre nye udviklingsmuligheder på området i de kommende år. Blandt andet vil et samarbejde med Optikerhøjskolen kunne sikre adgang til nyt udstyr og teknologi.

Endvidere vurderer Social og Sundhed, at der med etablering af et tværkommunalt samarbejde vil kunne opnås en økonomisk gevinst på synsområdet. Med den nuværende aftale med Center for Syn og Hjælpemidler har Favrskov Kommune tegnet abonnement for et vist antal timer til en pris på 748 kr. pr. time. Ved behov for yderligere timer ud over 10 % af det aftalte abonnement afregnes til 900 kr. pr. time. I 2009 havde kommunen ekstra udgifter på i alt 300.000 kr. til tilkøb af ekstra timer fra Center for Syn og Hjælpemidler ud over den gældende abonnementsordning. I Kommunikationssamarbejde Midt bidrager hver kommune derimod med en fast andel svarende til kommunens andel af det samlede indbyggertal. På denne måde sikres budgetsikkerhed for de deltagende kommuner. Dertil kommer, at en række ydelser i Kommunikationssamarbejde Midt vil kunne tilbydes med et mindre timeforbrug. Social og Sundhed vurderer, at ydelserne fortsat vil kunne varetages på et højt fagligt niveau.

I første omgang vil der være tale om en hjemtagelse af ydelser på synsområdet for voksne. De første ydelser forventes hjemtaget fra 1. januar 2011. Der er dialog med Center for Syn og Hjælpemidler om omfanget af hjemtagningen. Denne dialog forventes afsluttet snarligt.

De fire kommuner vil indgå i en nærmere drøftelse, inden der kan tages stilling til en eventuel hjemtagelse af yderligere ydelser på det samlede kommunikationsområde.

## **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Favrskov Kommune har været i løbende dialog med Center for Syn og Hjælpemidler i Århus om hjemtagelse af ydelser fra 1. januar 2011.

Forslaget om hjemtagelse af ydelser på kommunikationsområdet vil blive sendt til høring i Handicaprådet, således at en udtalelse fra Handicaprådet vil foreligge inden Byrådets endelige behandling af sagen.

## **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Hver kommune i Kommunikationssamarbejde Midt bidrager i 2011 med en andel svarende til kommunens andel af det samlede indbyggertal. Det følgende års budget opskrives eller nedskrives herefter med underskuddet eller overskuddet fra det foregående driftsår. Driften i samarbejdet drives således ud fra et princip om at sikre fuld budgetsikkerhed for de deltagende kommuner i løbet af året.

Det forventes, at etableringen af Kommunikationssamarbejde Midt vil betyde et mindre forbrug i forhold til ydelserne på kommunikationsområdet, der indgår som en del af det specialiserede socialområde. På sigt forventes en reduktion på udgifterne på kommunikationsområdet svarende til 10 %. Dette skal ses på baggrund af, at der i 2010 er et forventet merforbrug på området for specialpædagogisk bistand til voksne på 476.000 kr.

Favrskov Kommune havde i 2009 et samlet forbrug på 1,35 mio. kr. til ydelser fra Center for Syn og Hjælpemidler, Århus Kommune. Heraf udgjorde 411.000 kr. abonnementsordning på ydelser på børne- og ungeområdet, 640.000 kr. abonnementsordning på ydelser på voksenområdet og 300.000 kr. udgifter til tilkøb af ekstra timer ud over abonnementsordningen på såvel børne- som voksenområdet.

## **INDSTILLING**

Social- og sundhedsdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At Favrskov Kommune fra 1. januar 2011 påbegynder hjemtagning af ydelser på synsområdet fra Center for Syn og Hjælpemidler.
2. At Favrskov Kommune udvider det eksisterende samarbejde på høreområdet med Randers, Syddjurs og Norddjurs kommuner til også at omfatte øvrige ydelser på kommunikationsområdet.

## BESLUTNING

### ***Social- og Sundhedsudvalget, 5. oktober 2010:***

Fraværende: Ingen

Niels Flade Nielsen erklærede sig inhabil og deltog ikke i behandlingen af punktet.

Ad1) Indstilles godkendt.

Ad2) Indstilles godkendt.

### ***Social og Sundhed, 28. oktober 2010:***

Der er modtaget høringsvar fra Handicaprådet vedrørende samarbejde om ydelser på kommunikationsområdet. Høringsvaret er vedhæftet som bilag.

### ***Social- og Sundhedsudvalget, 2. november 2010:***

Fraværende: Lone Jeppesen Glarbo, Susanne Hammelboe

Niels Flade Nielsen erklærede sig inhabil og deltog ikke i behandlingen af punktet.

Social- og Sundhedsudvalget var herefter ikke beslutningsdygtigt, hvorfor sagen fremsendes uden indstilling.

### ***Økonomiudvalget, 16. november 2010:***

Fraværende: Niels Erik Nielsen

Notat af 16. november 2010 blev uddelt på mødet, og det indgår i sagens videre behandling.

Sagen tilbagesendes til behandling i Social- og Sundhedsudvalget med henblik på en afklaring af, hvilke opgaver og funktioner som Optikerskolen skal varetage samt en undersøgelse af mulighederne for at udbyde synsopgaven.

### ***Social og Sundhed, 24. november 2010:***

Der er vedlagt følgende bilag til sagen: Notat af 16. november 2010 som behandlet på møde i Økonomiudvalget 16. november 2010, notat af 19. november om samarbejde med Optikerhøjskolen og muligheder for udbud i forbindelse med tværkommunalt samarbejde, samarbejdsaftale af 22. november 2010 for Kommunikationssamarbejde Midt samt leverandøraftale mellem Randers Kommune og optikere i Randers.

### ***Social- og Sundhedsudvalget, 30. november 2010:***

Fraværende: Ingen

Niels Flade Nielsen erklærede sig inhabil og deltog ikke i behandlingen af punktet.

Ad 1) Indstilling af 5. oktober fastholdes med en enkelt tilføjelse.

Ad 2) Indstilling af 5. oktober fastholdes med en enkelt tilføjelse.

Social- og Sundhedsudvalget anbefaler, at Favrskov Kommune indgår en frivillig aftale med de lokale optikere i Favrskov Kommune om svagsynsoptik på lige fod med den aftale, der er indgået i de tre øvrige kommuner, der indgår i kommunikationssamarbejde Midt.

## **Bilag**

Samarbejde med Optikerhøjskolen og muligheder for udbud i forbindelse med tværkommunalt samarbejde på kommunikationsområdet [710-2010-212475](#)

Samarbejdsaftale Kommunikationssamarbejde Midt [710-2010-216727](#)

Leverandøraftale mellem Randers Kommune og optikere i Randers 2009-2011 [710-2010-217522](#)

Besvarelse af spørgsmål til samarbejde om ydelser på kommunikationsområdet [710-2010-210179](#)

Høringsvar fra Handicaprådet [710-2010-](#)

[196455](#)

Plan for hjemtagelse af ydelser fra Center for Syn og Hjælpemidler

[710-2010-179357](#)

***Økonomiudvalget, 14. december 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Social- og Sundhedsudvalget indstilles godkendt.

## **Bilag**

Samarbejde med Optikerhøjskolen og muligheder for udbud i forbindelse med tværkommunalt samarbejde på kommunikationsområdet

Samarbejdsaftale Kommunikationssamarbejde Midt

Leverandøraftale mellem Randers Kommune og optikere i Randers 2009-2011

Besvarelse af spørgsmål til samarbejde om ydelser på kommunikationsområdet

Høringssvar fra Handicaprådet

Plan for hjemtagelse af ydelser fra Center for Syn og Hjælpemidler

# Punkt 230: Godkendelse af skema A vedr. etablering af erstatningsbyggeri for Boenheden Urbakken

## Sagsfremstilling

### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2009-40955

Dok.nr. 710-2010-222211

Sagsbehandler DPGILA

## 230. Godkendelse af skema A vedr. etablering af erstatningsbyggeri for Boenheden Urbakken - Åbent

|                           |                                             |
|---------------------------|---------------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling | BY, 30.06.10, pkt. 128                      |
| Forventet sagsgang        | SS-U, ØK, BY                                |
| Lovgrundlag               | Bekendtgørelse om støtte til almene boliger |

### SAGENS INDHOLD

I budget 2011-2014 har Byrådet godkendt erstatningsbyggeri for det socialpsykiatriske botilbud Urbakken i Hammel bestående af 17 boliger samt tre akutpladser placeret i fælleshus. Ud over boliger og fællesrum til beboerne skal byggeriet rumme personalefaciliteter (servicearealer).

I den forbindelse skal Byrådet godkende ansøgning om byggeriets opstart, med godkendelse af skema A. Skema A omfatter en række forhold omkring byggeri, herunder hvorvidt loven overholdes, anskaffelsessummens rimelighed, grundkapital og bolig antal, -type og -størrelse.

Byrådets godkendelse af skema A ønskes inden udgangen af 2010, da grundkapitalens andel af de samlede anlægsudgifter herefter stiger fra 7 % til 14 %. Som det fremgår af anlægsforslag A-410 i Budget 2011-2014 vil en sådan stigning betyde, at anlægsudgifterne hæves fra nuværende budget på 2,957 mio. kr. til 4,529 mio. kr.

Byrådet har på mødet 30. juni 2010 godkendt placering af erstatningsbyggeriet i Vadstedområdet ”ved søen” nærmere bestemt Harevænget i Hammel. Grunden ejes af Favrskov Kommune. Denne placering giver mulighed for at opfylde ønskerne om arealbehov, byggeri i et plan med mulighed for fritliggende boliger med selvstændig indgang samt forholdsvis bynær placering med mulighed for samspil med lokalområdet, som er vigtig for Urbakkens beboere.

Placeringen giver endvidere mulighed for en eventuel udvidelse af tilbuddet på et senere tidspunkt. Det skal bemærkes, at der ikke er aktuelle planer om dette.

De 17 boliger på Urbakken er i dag placeret i et lejemål i Region Midtjyllands bygninger. Lejemålet på Urbakken kan opsiges med tre års varsel fra udlejers side og med et års varsel fra lejers side.

Boligerne på Urbakken drives i dag efter servicelovens § 108 (længerevarende botilbud). Erstatningsbyggeriet opføres som støttet byggeri, hvilket bl.a. betyder, at beboerne får egen lejekontrakt og hjælpen ydes efter servicelovens § 83 og § 85.

Der skal nedsættes et byggeudvalg med to politiske repræsentanter udpeget af Byrådet, hvoraf den ene udpeges som formand for byggeudvalget, repræsentanter fra Social og Sundhed, Boenheden Urbakken, en sikkerhedsrepræsentant, Teknik og Kultur, en brugerrepræsentant samt repræsentant fra bygherrerådgiver. Byggeriet forventes afsluttet i december 2012.

Målgruppen for tilbuddet er voksne personer med komplekse sindslidelser og sociale vanskeligheder, der har behov for en specialiseret socialpsykiatrisk indsats. Urbakken betragtes i dag som et højt specialiseret tilbud, som efterspørges og benyttes af en række andre kommuner. 90 % af pladserne er i dag således beboet af borgere fra andre kommuner.

Den foreløbige tids- og handleplan for det videre arbejde ser således ud:

#### **December 2010:**

På møde 21. december 2010 behandler Byrådet godkendelse af skema A.

Der indgås kontrakt med rådgivningsfirma.

#### **1. kvartal 2011:**

Byrådet behandler frigivelse af anlægsmidler til udarbejdelse af byggeprogram og udbudsmateriale for totalentreprise på baggrund af likviditetsbudget.

Byrådet udpeger medlemmer til byggeudvalg.

Rådgivningsfirma påbegynder udarbejdelse af udbudsmateriale for totalentreprisekonkurrence. Der sker brugerinddragelse i udarbejdelse af byggeprogram gennem byggeudvalget.

Rådgivningsfirma annoncerer en prækvalifikation af totalentreprenører. Efter udvælgelse af (anslået fem) deltagere til senere tilbudsgivning får disse fremsendt byggeprogram og udbudsmateriale.

#### **2. – 3. kvartal 2011:**

Byggeudvalg bedømmer de indkomne forslag og pris fra totalentreprenørerne og en vinder udpeges.

På møde 30. august behandler Byråd godkendelse af skema B (godkendelse af anlægssum). Skema B skal politisk godkendes senest ni måneder efter godkendelse af skema A.

#### **December 2012:**

Ibrugtagning af nyt Urbakken.

#### **Juni 2013:**

På møde i juni behandler Byråd godkendelse af skema C (byggeregnskabet og den endelige husleje)

### **VURDERING**

Urbakken har i dag til huse i lejede lokaler, der ejes af Region Midtjylland. De nuværende fysiske rammer er utidssvarende og fysisk nedslidte. Med erstatningsbyggeri for Urbakken er det Social og Sundheds vurdering, at der skabes væsentlige bedre fysiske rammer for denne målgruppe af borgere. Samtidig sikres det, at faglig ekspertise fortsat er til stede i Favrskov Kommune.

Social og Sundhed vurderer, at erstatningsbyggeri for Urbakken med placering på Harevænget vil imødekomme behovet for et nyt Urbakken både med hensyn til areal, fritliggende boliger samt den forholdsvis bynære placering.

Social og Sundhed foreslår, at Favrskov Kommune bliver bygherre på byggeriet, da der er en række fordele forbundet med dette bl.a. økonomiske (optagelse af lån i Kommunekredit til mere fordelagtige lånevilkår) samt råderetten over byggeriet. Det anbefales desuden, at der indgås aftale med et boligselskab omkring drift og boligadministration, hvilket er praksis i dag på kommunens øvrige tilbud.

### **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Lokalplanens begrænsninger til boliger medfører, at der gennemføres en nabohøring forud for etablering af servicearealer. Herudover har Økonomiudvalget på møde 15. juni 2010 ønsket, at der i forbindelse med erstatningsbyggeri for Urbakken indkaldes til informationsmøde vedrørende det planlagte byggeri.

### **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Der opføres 17 2-rums ældreboliger med et samlet areal på 1095 m<sup>2</sup>. Servicearealets bruttoetageareal bliver 231 m<sup>2</sup>. Ifølge skema A vil anskaffelsessum for de 17 boliger være 22,462 mio. kr. og 4,891 mio. kr. for serviceareal.

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Grundkøbesum           | 1,643 mio. kr.  |
| Tilslutningsafgift mm. | 0,900 mio. kr.  |
| Entrepriseudgifter     | 16,927 mio. kr. |

|              |                        |
|--------------|------------------------|
| Omkostninger | 2,579 mio. kr.         |
| Gebyrer      | 0,413 mio. kr.         |
| <b>I alt</b> | <b>22,462 mio. kr.</b> |

Anskaffelsessummen finansieres således:

|                                     |                 |
|-------------------------------------|-----------------|
| Realkreditlån (91 %)                | 20,440 mio. kr. |
| Kommunalt grundkapitalindskud (7 %) | 1,572 mio. kr.  |
| Beboerindskud (2 %)                 | 0,450 mio. kr.  |

De samlede udgifter og indtægter ved støttesagen er således:

#### **Udgifter**

|                                           |                   |
|-------------------------------------------|-------------------|
| Anlægsudgift, boliger                     | 22.462.000        |
| Anlægsudgift, serviceareal og akutpladser | 3.913.000         |
| Evt. Lån til beboerindskud                | 449.240           |
| <b>Udgifter i alt</b>                     | <b>26.824.240</b> |

#### **Indtægter**

|                                         |                   |
|-----------------------------------------|-------------------|
| Grundsalg, boliger                      | 1.643.000         |
| Grundsalg, serviceareal                 | 350.000           |
| Servicearealtilskud 17 boliger          | 680.000           |
| Beboerindskud 2 %                       | 449.240           |
| Kommunens støttesagsgebyr, boliger      | 44.000            |
| Kommunens støttesagsgebyr, serviceareal | 10.000            |
| Byggesagshonorar                        | 500.000           |
| Låneprovenu                             | 20.440.420        |
| <b>Indtægter i alt</b>                  | <b>24.116.660</b> |

**Nettoudgift for kommunen 2.707.580**

Ifølge driftsøkonomi oplyst i skema A vil den årlige husleje udgøre 1.077 kr. pr. m<sup>2</sup>, svarende til 5.781 kr. pr. mdr. for hver lejlighed. Den beregnede husleje vurderes at være på niveau med den nuværende husleje eller billigere, idet der kan søges om boligstøtte. Den således beregnede leje lægges til grund ved godkendelsen af tilsagnet.

|                                      |                                    |
|--------------------------------------|------------------------------------|
| Kapitaludgifter                      | 589 kr. pr. m <sup>2</sup>         |
| Øvrige driftsudgifter                | 350 kr. pr. m <sup>2</sup>         |
| Forbrugsudgifter                     | 100 kr. pr. m <sup>2</sup>         |
| Fællesantenne, IT og øvrige udgifter | 38 kr. pr. m <sup>2</sup>          |
| <b>Beregnet husleje i alt</b>        | <b>1.077 kr. pr. m<sup>2</sup></b> |

Skema A for boligdelen og for servicearealet er tilknyttet sagen som bilag. Bilaget udsendes ikke i papir til Byrådet.

## INDSTILLING

Social- og sundhedsdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At skema A godkendes.
2. At der gives en anlægsbevilling i 2011 på 1.572.000 kr. til finansiering af grundkapitalindskud. Anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 2.957.000 kr.

## BESLUTNING

*Social- og Sundhedsudvalget, 30. november 2010:*

Fraværende: Ingen

Ad 1) Indstilles godkendt.

Ad 2) Indstilles godkendt.

### Bilag

Skema A - 17 ældreboliger på Harevænget (erstatningsboliger for Urbakken)

[710-2010-204923](#)

Skema A - serviceareal på Harevænget (erstatningsboliger for Urbakken)

[710-2010-204921](#)

*Økonomiudvalget, 14. december 2010:*

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### Bilag

Skema A - 17 ældreboliger på Harevænget (erstatningsboliger for Urbakken)

Skema A - serviceareal på Harevænget (erstatningsboliger for Urbakken)

# Punkt 231: Annoncering af udbud af lovpligtige tilsyn

## Sagsfremstilling

### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2010-30556

Dok.nr. 710-2010-22213

Sagsbehandler DPROTH

## 231. Annoncering af udbud af lovpligtige tilsyn - Åbent

|                           |                                                                          |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling | SS-U, 04.05.10, pkt. 37                                                  |
| Forventet sagsgang        | SS-U, ØK, BY                                                             |
| Lovgrundlag               | Lov om Retssikkerhed og administration på det sociale område §§ 15 og 16 |

### SAGENS INDHOLD

Favrskov Kommune har pligt til at føre tilsyn med de kommunale tilbud på det sociale område. Af §§ 15 og 16 i Lov om Retssikkerhed og administration på det sociale område fremgår således, at Byrådet har pligt til at føre tilsyn med, hvordan de kommunale opgaver løses. Tilsynsforpligtigelsen omfatter både indholdet af tilbuddene og den måde, opgaverne udføres på.

Siden 2007 har Favrskov Kommunes lovpligtige tilsyn på det sociale område været varetaget af eksterne leverandører.

I forbindelse med Social- og Sundhedsudvalgets godkendelse af forvaltningens tilsynskoncept 4. maj 2010 fremsatte udvalget ønske om en afsøgning af markedet på tilsynsområdet samt af muligheden for at sætte kommunens lovpligtige tilsyn i udbud.

De lovpligtige tilsyn sættes således i udbud for en periode på tre år med virkning fra 1. marts 2011 og frem. Udbuddet sker med udgangspunkt i Social og Sundheds tilsynskoncept og omfatter et årligt uanmeldt tilsyn på Favrskov Kommunes plejecentre. På Handicap- og Psykiatriområdet gennemføres tilsynet stikprøvevis, således at der årligt gennemføres tilsyn på fire af området otte lokaliteter.

### VURDERING

Social og Sundhed vurderer på baggrund af tidligere års erfaringer med eksterne leverandører af tilsyn, at kvaliteten i opgavevaretagelsen er nært forbunden med leverandørens faglige kompetencer på det/de områder, der føres tilsyn med.

Som følge heraf søges udbuddet opdelt i to delaftaler:

1. Uanmeldte tilsyn af Ældreområdet jf. gældende lovgivning
2. Uanmeldte tilsyn af Handicap- og Psykiatriområdet jf. gældende lovgivning

Tilbudsgiver kan vælge at byde på en eller begge delaftaler.

Tildelingskriterium:

Rammekontrakten vil blive tildelt den tilbudsgiver, der afgiver det for Favrskov Kommune mest fordelagtige tilbud jf. udbuddets delkriterier, der med nedenstående vægtning lægges til grund for tilbudsvurderingen:

| Delkriterium | Vægtning i procent |
|--------------|--------------------|
|              |                    |

|                                                                     |                  |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Pris</b>                                                         | 55 %             |
| <b>Kvalitet</b> , herunder vil der blive foretaget en vurdering af: | 45 %             |
| - <i>Ressourcer</i>                                                 | Fordelt med 30 % |
| - <i>Rammen for besøget</i>                                         | 40 %             |
| - <i>Afrapportering</i>                                             | 30 %             |

Social og Sundhed vurderer, at vægtningen af nævnte delkriterier vil sikre Favrskov Kommune tilbud, der tilgodeser såvel en fordelagtig pris som høj kvalitet i opgavevaretagelsen.

## ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen

## INDSTILLING

Social- og sundhedsdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At annonceringsmaterialet godkendes.

## BESLUTNING

***Social- og Sundhedsudvalget, 30. november 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### Bilag

Udbud af lovpligtige tilsyn.doc [710-2010-164074](#)

Kvalitetsstrategi for Social og Sundhed [710-2010-79995](#)

Tilsynskoncept [710-2009-70101](#)

***Økonomiudvalget, 14. december 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### Bilag

Udbud af lovpligtige tilsyn.doc

Kvalitetsstrategi for Social og Sundhed

Tilsynskoncept

# Punkt 232: Mulighed for tilbageholdelse af gravide alkoholmisbrugere i behandling

## Sagsfremstilling

### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2010-47374

Dok.nr. 710-2010-222216

Sagsbehandler DPSMS

## 232. Mulighed for tilbageholdelse af gravide alkoholmisbrugere i behandling - Åbent

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| Tidl. politisk behandling |                        |
| Forventet sagsgang        | SS-U, ØK, BY           |
| Lovgrundlag               | Sundhedsloven § 141a-g |

### SAGENS INDHOLD

Ifølge sundhedsloven § 141 skal kommunen tilbyde vederlagsfri behandling til alkoholmisbrugere. I de tilfælde, hvor en gravid alkoholmisbruger tilbydes alkoholbehandling i et døgntilbud, kan kommunen beslutte, at der skal være mulighed for at indgå en skriftlig kontrakt mellem alkoholmisbrugeren og behandlingsinstitutionen om mulighed for tilbageholdelse.

Tilbageholdelse under behandling kan kun ske, hvis der er begrundet formodning om, at den gravide alkoholmisbruger vil afbryde den aftalte behandling, og at det vil være uforsvarligt ikke at tilbageholde den pågældende, fordi

- den gravide alkoholmisbruger frembyder nærliggende fare for at skade fosteret
- udsigten til at misbruget ophører eller en betydelig bedring af tilstanden ellers vil blive væsentligt forringet
- den gravide alkoholmisbruger frembyder væsentlig fare for sig selv

Beslutningen om tilbageholdelse træffes af behandlingsinstitutionens leder. Både beslutning om tilbageholdelse samt ophør af tilbageholdelsen skal meddeles kommunen.

Ifølge sundhedslovens § 141a skal Byrådet træffe afgørelse om, hvorvidt kommunen vil benytte sig af lovgivningens bestemmelser vedrørende mulighed for at tilbageholde gravide alkoholmisbrugere i behandling. Byrådets beslutning skal indberettes til Indenrigs- og Sundhedsministeriet.

### VURDERING

Muligheden for tilbageholdelse i forbindelse med alkoholbehandling skal ses i lyset af, at det er veldokumenteret, at indtagelse af alkohol under graviditet kan skade fostret og forårsage alvorlige graviditetskomplikationer.

Tilbageholdelse kan ske enten i forbindelse med ophold på et døgnbehandlingstilbud eller et familieambulatorium tilknyttet en døgnfunktion. Region Midtjylland har pr. 1. oktober 2010 oprettet et familieambulatorium med funktioner ved Århus Universitetshospital, Skejby og Regionshospitalet Herning. Familieambulatoriet er en tværfaglig enhed, der varetager den specialiserede forebyggende og behandlende svangreomsorg for gravide med misbrugsproblemer. Det forventes dog ikke, at der vil blive tilknyttet en døgnfunktion til familieambulatoriet i Region Midtjylland. Tilbud om alkoholbehandling med mulighed for tilbageholdelse vil således fortsat forudsætte, at den gravide alkoholmisbruger visiteres til et døgnbehandlingstilbud.

Det forventes, at familieambulatoriet årligt vil have kontakt til 100-130 gravide fra hele regionen med problemer med alkohol eller andre rusmidler. Social og Sundhed vurderer på denne baggrund, at der årligt i Favrskov Kommune kun vil

være ganske få gravide alkoholmisbrugere i behandling, hvor behovet for døgnbehandling med eventuel mulighed for tilbageholdelse vil skulle vurderes.

Det skal bemærkes, at bestemmelserne i sundhedsloven vedrørende tilbageholdelse er baseret på frivillighed. For det første er det op til Byrådet at beslutte, om der skal være mulighed for at benytte lovens bestemmelser i kommunen. For det andet er det frivilligt for den gravide alkoholmisbruger at indgå en kontrakt om behandling med mulighed for tilbageholdelse. Ønsker den gravide alkoholmisbruger ikke at indgå en sådan aftale, skal hun fortsat have adgang til kommunens øvrige behandlingstilbud. Herved fastholdes frivillighedsprincippet i behandlingen af den gravide alkoholmisbruger. Den gravide kan endvidere til enhver tid og uden særlig begrundelse opsige behandlingskontrakten, så længe betingelserne for tilbageholdelse ikke er opfyldt.

### **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Tilbud om alkoholbehandling med mulighed for tilbageholdelse forudsætter, at den gravide alkoholmisbruger visiteres til et døgnbehandlingstilbud. Udgifterne til dette afholdes inden for det gældende budget. I 2011 er der afsat 835.000 kr. til døgnbehandling på alkoholområdet.

### **INDSTILLING**

Social- og sundhedsdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At Favrskov Kommune skal kunne benytte sig af bestemmelserne i sundhedsloven om tilbageholdelse af gravide alkoholmisbrugere i alkoholbehandling.

### **BESLUTNING**

***Social- og Sundhedsudvalget, 30. november 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

***Økonomiudvalget, 14. december 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

# Punkt 233: Sundhedsaftale 2011-2014 mellem Region Midtjylland og Favrskov Kommune

## Sagsfremstilling

### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2009-34329

Dok.nr. 710-2010-222219

Sagsbehandler DPSMS

## 233. Sundhedsaftale 2011-2014 mellem Region Midtjylland og Favrskov Kommune - Åbent

|                           |                                              |
|---------------------------|----------------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling | BY, 25.05.10, pkt. 99, BY 28.09.10, pkt. 166 |
| Forventet sagsgang        | SS-U, BS-U, ØK, BY                           |
| Lovgrundlag               | Sundhedsloven § 205                          |

### SAGENS INDHOLD

Ifølge Sundhedslovens § 205 skal region og kommuner i hver valgperiode indgå en sundhedsaftale. Sundhedsaftalen beskriver rammer og målsætninger for samarbejdet mellem region og kommune på sundhedsområdet. Der er udarbejdet et forslag til sundhedsaftale mellem Region Midtjylland og Favrskov Kommune for perioden 2011-2014.

Formålet med sundhedsaftalen er at fremme sammenhængende patientforløb. Fokus i sundhedsaftalen er derfor på snitfladerne mellem de tre sektorer; hospitaler, kommuner og de praktiserende læger.

Sundhedsaftalen omfatter delaftaler på følgende obligatoriske områder:

- Indlæggelses- og udskrivelsesforløb
- Træningsområdet
- Behandlingsredskaber og hjælpemidler
- Sundhedsfremme og forebyggelse, herunder patientrettet forebyggelse
- Indsatsen for mennesker med psykisk sygdom
- Opfølgning på rapportering om utilsigtede hændelser

Herudover indeholder sundhedsaftalen delaftaler i forhold til:

- Børn, unge og gravide
- Samarbejde ved opgaveoverdragelse mellem sektorer
- Økonomi/opfølgning
- Yderligere aftaleområder (det gode elektroniske patientforløb, hjerneskaideområdet samt organisering og koordinering på tandområdet)

Sundhedsaftalen består af en generel og en lokal del.

Den generelle del udgør den fælles ramme for samarbejdet mellem kommuner, hospitaler og almen praksis i Region Midtjylland. Den generelle sundhedsaftale er udarbejdet på grundlag af oplæg fra en række temagrupper, som dækker emnerne i sundhedsaftalen. Temagrupperne er sammensat af faglige repræsentanter fra hospitaler, kommuner og almen praksis. Sundhedskoordinationsudvalget i Region Midtjylland, der er et lovbestemt udvalg med politiske repræsentanter fra region, kommuner og almen praksis, godkendte på møde 10. juni 2010 den generelle sundhedsaftale 2011-2014 for Region Midtjylland.

Den generelle sundhedsaftale er opdelt i en politisk, administrativ og en sundhedsfaglig del, der er målrettet de forskellige målgrupper for sundhedsaftalen.

Den lokale sundhedsaftale er et tillæg til den generelle sundhedsaftale og beskriver frivillige supplerende aftaler mellem Region Midtjylland og kommunen samt de samarbejdsklynger omkring regionshospitalerne, som kommunen indgår i.

## **VURDERING**

I sundhedsaftalen 2011-2014 udgør den generelle del den fælles ramme for samarbejdet på sundhedsområdet. Et af de styrende principper for udarbejdelsen af den generelle sundhedsaftale har således været at sikre ensartede procedurer i samarbejdet mellem kommuner, hospitaler og almen praksis. Baggrunden for dette er den øgede specialisering i hospitalsvæsenet, og som følge heraf, at kommunerne fremover i højere grad vil skulle samarbejde med flere forskellige hospitaler og omvendt. Favrskov Kommune samarbejder allerede nu med flere hospitaler. Social og Sundhed vurderer, at sundhedsaftalen kan bidrage til at fremme ensartede procedurer i samarbejdet mellem sektorerne, således at alle borgere oplever sammenhængende patientforløb uanset, hvor de er i behandling.

Som tillæg til den generelle sundhedsaftale er der udarbejdet en lokal sundhedsaftale mellem Region Midtjylland og Favrskov Kommune. Den lokale sundhedsaftale indeholder en række lokale udviklingstiltag med fokus på at understøtte samarbejdet mellem sektorerne. Udviklingstiltagene omfatter blandt andet

- implementering af opfølgende hjemmebesøg og videreførelse af aftale om Shared Care Team i samarbejde med Hospitalsenheden Silkeborg
- samarbejde om fast vagt ved borgere med kommunikationsvanskeligheder og fokus på ernæring ved indlæggelse og udskrivning i samarbejde med Regionshospitalet Randers
- samarbejde om forebyggelse af akutte indlæggelser inden for voksenpsykiatrien
- kvalificering af henvisningsforløb i forhold til børne- og ungdomspsykiatrien

## **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Sundhedsaftalen mellem Favrskov Kommune og Region Midtjylland skal godkendes af Byrådet og Regionsrådet og indsendes herefter til endelig godkendelse i Sundhedsstyrelsen.

Sundhedsaftale mellem Favrskov Kommune og Region Midtjylland sendes til kommentering hos Ældrerådet og Handicaprådet, således at en eventuel udtalelse fra rådene foreligger inden Byrådets endelige behandling af sagen.

## **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Med opgave- og strukturreformen blev kommunerne tilført ansvaret for at medfinansiere de regionale sundhedsopgaver. Medfinansieringen er bygget op af to dele. For det første et generelt grundbidrag pr. indbygger og for det andet et aktivitetsbestemt bidrag, der betales hver gang, kommunens borgere benytter et regionalt sundhedstilbud. Den aktivitetsbestemte medfinansiering omfatter både ydelser fra det somatiske og psykiatriske sygehusvæsen samt fra de privatpraktiserende sundhedspersoner under sygesikringen.

Som det fremgår af budget 2010 er grundbidraget for Favrskov Kommune i 2010 opgjort til 56.151.000 kr., og der er afsat 80.089.000 kr. til den aktivitetsbestemte medfinansiering.

I den lokale del af sundhedsaftalen mellem Region Midtjylland og Favrskov Kommune indgår endvidere aftale med Hospitalsenheden Silkeborg om særskilt medfinansiering af Shared Care Team frem til og med 2011. Favrskov Kommunes udgifter til Shared Care Team udgjorde 37.500 kr. i 2009.

Som en del af den generelle sundhedsaftale forpligter kommunerne og Region Midtjylland sig til gensidigt at orientere om større tiltag og ændringer, hvor der kan være afledte konsekvenser for sektorovergang og den kommunale medfinansiering. Orienteringen skal ske rettidigt af hensyn til den gensidige budgetlægning.

## **INDSTILLING**

Social- og sundhedsdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At den generelle sundhedsaftale for Region Midtjylland 2011-2014, som er godkendt af Sundhedskoordinationsudvalget, godkendes.
2. At Lokal Sundhedsaftale mellem Region Midtjylland og Favrskov Kommune 2011-2014 godkendes.

## **BESLUTNING**

*Social- og Sundhedsudvalget, 30. november 2010:*

Fraværende: Ingen

Ad 1) Indstilles godkendt.

Ad 2) Indstilles godkendt.

***Børne- og Skoleudvalget, 2. december 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

**Bilag**

Generel politisk sundhedsaftale 2011-2014 [710-2010-198401](#)

Generel administrativ sundhedsaftale 2011-2014 [710-2010-198403](#)

Generel sundhedsfaglig sundhedsaftale 2011-2014 [710-2010-198405](#)

Lokal Sundhedsaftale for Favrskov Kommune 2011-2014 [710-2010-198441](#)

***Økonomiudvalget, 14. december 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

**Bilag**

Generel politisk sundhedsaftale 2011-2014

Generel administrativ sundhedsaftale 2011-2014

Generel sundhedsfaglig sundhedsaftale 2011-2014

Lokal Sundhedsaftale for Favrskov Kommune 2011-2014

## Punkt 234: Overtagelsespligt - lokalplanlægning

### Sagsfremstilling

#### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2010-49593

Dok.nr. 710-2010-224177

Sagsbehandler DPHEJA

### 234. Overtagelsespligt - lokalplanlægning - Åbent

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Tidl. politisk behandling |              |
| Forventet sagsgang        | TM-U, ØK, BY |
| Lovgrundlag               | Planloven    |

#### SAGENS INDHOLD

Efter Planlovens § 47 A kan en ejer af fast ejendom, der benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, hvis ejendommen helt eller delvis overføres fra landzone til byzone, inden fire år efter overførslen forlange den overførte del af ejendommen overtaget af kommunen. Beløbet til dækning af overtagelsessummen fastsættes af taksationsmyndighederne efter de samme regler, som gælder for ekspropriation.

#### VURDERING

Det kan i visse situationer være relevant at tage højde for muligt krav om overtagelse ved på forhånd at sikre sig ejerens fraskrivelse af muligheden for kommunal overtagelse. Det gælder, f.eks. hvis Favrskov Kommune ikke på samme måde som den private ejer har nogen klar interesse i at overtage det pågældende areal.

I forlængelse af Kommuneplan 09 er flere lokalplaner under udarbejdelse, som hver især åbner mulighed for udstykning og byggemodning af grunde til fortrinsvis boligformål, og som tilsammen forventes at dække behovet i en årrække.

Overgang af et areal fra landzone til byzone vil kunne udløse forøgede udgifter for grundejeren i form af højere ejendomsskatter mv., uden at der nødvendigvis samtidig sker tilsvarende indtægtsforøgelse. Det gælder særligt i de tilfælde, hvor anvendelsen til byudviklingsformål ikke umiddelbart bliver realiseret, således at den hidtidige drift af ejendommen, eksempelvis som landbrugsejendom, fortsætter som hidtil på trods af zoneovergangen.

Det er i sådanne situationer planlovens § 47 A giver grundejeren mulighed for at kræve den del af ejendommen, der er overgået til byzone overtaget af kommunen for et beløb fastsat af taksationsmyndighederne.

Kommunens forpligtelse til at overtage ejendommen er ubetinget, hvis ejendommen benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, og denne ejendom helt eller delvis overføres til byzone eller sommerhusområde, og begæringen fremsættes af den pågældende ejer inden fire år efter overførslen.

Når en ejer ønsker et areal overført fra landzone til byzone, har kommunen hjemmel i planlovens § 13, stk. 4 til at kræve sikkerhedsstillelse for kommunens udgifter til overtagelse af arealet efter planlovens § 47 A, med mindre ejeren fraskriver sig retten til at forlange arealet overtaget af kommunen.

Planlovens § 13, stk. 4 lyder således:

*”Når ejeren ønsker et areal overført fra landzone til byzone med henblik på udførelse af et bygge- eller anlægsarbejde, kan kommunalbestyrelsen forlange, at ejeren af arealet stiller en af kommunen godkendt sikkerhed for, at kommunen, hvis arbejdet ikke udføres, kan få dækket udgifterne til tilvejebringelse af lokalplan og kommuneplantillæg samt, medmindre ejeren fraskriver sig retten til at forlange arealet overtaget af kommunen efter § 47 A, udgifterne til overtagelse af arealet efter § 47 A. Udgifterne til lokalplanarbejdet kan kræves betalt, hvis bygge- eller anlægsarbejdet ikke er påbegyndt inden fire år efter, at arealet er overført til byzone.”*

Bestemmelsen om betaling af lokalplanarbejdet vil ikke være relevant i de tilfælde, hvor ejerne selv har leveret udkast til lokalplanen, hvilket ofte vil være tilfældet i Favrskov Kommune.

Det kan imidlertid være relevant for Favrskov Kommune

1. enten at kræve, at ejer stiller sikkerhed for kommunens udgifter til at overtage det pågældende areal på ejerens begæring,
2. eller at anmode ejeren om at fraskrive sig retten til at kræve kommunal overtagelse af arealet, jf. § 13. stk. 4.

For kommunen imødegår sikkerhedsstillelsen de tilfælde, hvor overførslen til byzone er sket efter anmodning fra ejeren, men hvor kommunen er uden indflydelse på, om det pågældende projekt rent faktisk realiseres som forudsat.

Udgift til sikkerhedsstillelse kan dog undgås, idet der jf. § 13, stk. 4, er adgang for den pågældende ejer til helt at fraskrive sig retten til at kræve kommunal overtagelse af arealet efter planlovens § 47 A.

Punkt 1. eller 2. skal afklares, inden lokalplanen vedtages endeligt, idet zoneændringen derved træder i kraft.

Teknik og Kultur anbefaler, at forholdet afklares med ejeren inden arbejdet med udarbejdelse af lokalplanforslag igangsættes. På den baggrund foreslås det, at teknik- og kulturdirektøren bemyndiges til at indgå aftale med ejeren om fraskrivelse. Aftalen indgås med forbehold for Byrådets efterfølgende godkendelse i forbindelse med behandling af lokalplanen..

#### **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

En aftale om fraskrivelse af ret til kommunal overtagelse indgås mellem to parter, en privat lodsejer og Favrskov Kommune, og vil ikke være omfattet af særlige offentlighedskrav.

#### **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

I de tilfælde, hvor Favrskov Kommune ikke skønnes at have nogen interesse i et konkret areal, der ved lokalplan overføres til byzone, sikres muligheden for udgifter til kommunal overtagelse undgået ved, at der indgås aftale med den private lodsejer om fraskrivelse af retten til at forlange kommunal overtagelse efter Planlovens § 47 A forud for en lokalplans endelige vedtagelse. Dermed undgås en potentiel uønsket kommunal arealerhvervelse og udgifterne forbundet hermed.

#### **INDSTILLING**

Den konstituerede teknik- og kulturdirektør indstiller til Byrådet:

1. At teknik- og kulturdirektøren bemyndiges til at indgå aftale om fraskrivelse af ejers ret til at forlange kommunal overtagelse efter planlovens § 47 A med forbehold for Byrådets endelige godkendelse.

#### **BESLUTNING**

***Teknik- og Miljøudvalget, 2. december 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

***Økonomiudvalget, 14. december 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

# Punkt 235: Forslag til "Lokalplan nr. 327 - Boligområde ved Århusvej i Hinnerup med tilhørende miljørapport"

## Sagsfremstilling

### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2010-21794

Dok.nr. 710-2010-224180

Sagsbehandler DPEJBA

## 235. Forslag til "Lokalplan nr. 327 - Boligområde ved Århusvej i Hinnerup med tilhørende miljørapport" - Åbent

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Tidl. politisk behandling |              |
| Forventet sagsgang        | TM-U, ØK, BY |
| Lovgrundlag               | Planloven    |

### SAGENS INDHOLD

Teknik og Kultur har udarbejdet forslag til lokalplan for et nyt boligområde ved Århusvej i Hinnerup.

Lokalplanen er udarbejdet efter initiativ fra en privat lodsejer, som ønsker at udstykke en del af sin ejendom til boligformål i overensstemmelse med Kommuneplan 09. En mindre del af lokalplanområdet, matr.nr. 2 u, Haldum by, Haldum, er ved lokalplanens udarbejdelse kommunalt ejet.

Lokalplanområdet ligger med en særdeles god beliggenhed på en sydvestvendt skrænt med udsigt over Hinnerup Skov, der er en del af Frijsenborg-skovene. Området ligger således naturskønt og samtidig med kort afstand til skole, børnehave, idrætsanlæg, Hinnerup midtby og dermed også gode kollektive trafikforbindelser.

I lokalplanen udlægges arealer til boligformål i form af ca. 100 åben-lav boliger og ca. 50 tæt-lav boliger med tilhørende veje, stier og fælles friarealer. Samlet set er der tale om et relativt åbent boligområde, og inden for lokalplanafgrænsningen vil der således være en tæthed på ca. seks boliger pr. ha.

Vejadgang sker fra Århusvej via rundkørsel til en fordelingsvej, der giver adgang til interne boligveje, der forsyner de enkelte boligenklaver. Langs fordelingsvejen anlægges en gang- og cykelsti, der føres under Århusvej i en tunnel.

Lokalplanområdets fælles friarealer gives forskellig karakter. Et tidligere grusgravareal i den nordlige del af området er nu opfyldt med ren jord. Dette areal skal i fremtiden udgøre et stort, centralt friareal, der beplantes med høj beplantning. Grønne kiler mellem de enkelte boligenklaver må kun beplantes med lav beplantning for at bevare udsynet mod Hinnerup Skov. Langs Århusvej udlægges areal til støjvold.

### VURDERING

#### Lokalplanforslag

Lokalplanen skaber mulighed for en byudvikling i den vestlige del af Hinnerup. Denne byudvikling planlægges sideløbende med byudvikling ved Haarvej i Hinnerup nord og ved Engelbjerggård i Hinnerup syd.

Området ventes i udbygget i etaper i takt med efterspørgslen.

#### Miljørapport

Teknik og Kultur har på baggrund af en indledende screening af planforslaget besluttet, at lokalplan nr. 327 skal miljøvurderes. Emnerne for miljøvurderingen er trafik, trafikstøj, grundvand, jordforurening og landskabspåvirkning.

## **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Borgerinddragelse og kommunikation sker efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt formål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Når Byrådet har godkendt lokalplanforslaget med det tilhørende kommuneplantillæg skal det offentliggøres ved annoncering i de lokale og regionale dag- og /eller ugeblade med en indsigelsesfrist på mindst otte uger. I dette tilfælde foreslås ni uger på grund af juleferien.

## **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

De økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune vil afhænge af i hvilket omfang og på hvilken måde, kommunen vælger at deltage i områdets udvikling. Størstedelen af området er privatejet, og lokalplanen kan realiseres under forskellige former for samarbejde mellem kommunen og den private lodsejer og udstykker.

Det sikres ved aftale med udstykkeren, hvis projektet udvikles og udstykkes privat, at etablering af rundkørsel og stiunderføring på Århusvej etableres uden udgift for Favrskov Kommune.

## **INDSTILLING**

Den konstituerede teknik- og kulturdirektør indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Lokalplan nr. 327 – Boligområde ved Århusvej i Hinnerup med tilhørende miljørapport" godkendes og fremlægges i offentlig høring i ni uger.

## **BESLUTNING**

***Teknik- og Miljøudvalget, 2. december 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med følgende ændringer:

§ 4.2 ændres således, at grunde til åben-lav ikke må udstykkes med en grundstørrelse mindre end 800 m<sup>2</sup>, og at mindst fire grunde skal have en størrelse på min. 1.100-1.200 m<sup>2</sup>.

I § 7.11 tilføjes, "herunder med henblik på at sikre en arkitektonisk helhedsvirkning".

Susanne Hammelboe og Anne Neergaard kunne ikke tiltræde indstillingen. Anne Neergaard er betænkelig ved forudsætningen bag beregningen vedr. trafikstøj, da hun er i tvivl om, der er taget tilstrækkelig højde for en eventuel øget trafikmængde, som følge af den kommende byudvikling mellem Hadsten og Hinnerup.

## **Bilag**

Forslag til Lokalplan nr. 327 - Boligområde ved Århusvej i Hinnerup med tilhørende miljørapport.

[710-2010-216945](#)

***Økonomiudvalget, 14. december 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget indstilles godkendt.

Erik Høeg kan ikke tiltræde indstillingen.

## **Bilag**

Forslag til Lokalplan nr. 327 - Boligområde ved Århusvej i Hinnerup med tilhørende miljørapport.

# **Punkt 236: Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 329 - Nyt boligområde ved Korsagervej og Gammelager i Foldby, inklusive tillæg nr. 2 til Favrskov Kommuneplan 09"**

## **Sagsfremstilling**

### **Økonomiudvalget**

14. december 2010

Sagsnr. 710-2010-12615

Dok.nr. 710-2010-224182

Sagsbehandler DPEJBA

## **236. Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 329 - Nyt boligområde ved Korsagervej og Gammelager i Foldby, inklusive tillæg nr. 2 til Favrskov Kommuneplan 09" - Åbent**

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| Tidl. politisk behandling | BY, 31.08.10, pkt. 143 |
| Forventet sagsgang        | TM-U, ØK, BY           |
| Lovgrundlag               | Planloven              |

### **SAGENS INDHOLD**

Forslag til "Lokalplan nr. 329 – Nyt boligområde ved Korsagervej og Gammelager i Foldby, inklusive tillæg nr. 2 til Favrskov Kommuneplan 09" har været fremlagt i offentlig høring i perioden 8. september til 3. november 2010.

Der er kommet ét høringssvar, der vedrører en sti, der ligger i et perspektivområde uden for lokalplanens område. Den viste sti vil på sigt skabe en sammenhængende stiforbindelse fra Nørager til Skanderborgvej nord om lokalplanområdet. I høringssvaret vurderes det som vigtigt at gennemføre denne stiforbindelse af hensyn til både skolebørn, løbere, dagplejere og andre borgere i området.

Desuden er der kommet forslag til to tekniske korrektioner til den endelige lokalplan:

1. Et landinspektørfirma har udarbejdet en udstykningsplan/måleblad for områdets 13 parcellusgrunde. Udstykningsplanen følger lokalplanforslagets udstykningsprincip, men facadebredden på enkelte grunde foreslås justeret en smule.
2. HMN Naturgas har udarbejdet et projektforslag for forsyning af området. Favrskov Kommune ønsker ikke at have tilslutningspligt til naturgas, og HMN Naturgas har oplyst, at tilslutningspligt ikke er en forudsætning for deres forsyning af området. Det foreslås derfor, at afsnit om varmforsyning udgår og erstattes af en tekst i redegørelsens afsnit om Teknisk forsyning, der oplyser om, at "kommende bygherrer anbefales at søge oplysninger hos forsyningsvirksomheden om tilslutningsmuligheder og –vilkår mv., herunder om mulighed for kollektiv varmforsyning".

### **VURDERING**

#### **Lokalplanforslag**

Forslaget om anlæg af sti nord for lokalplanområdet kan ikke umiddelbart imødekommes, da lokalplanen ikke kan indeholde bestemmelser for anlæg, der ligger uden for planens geografiske område. Forslaget videresendes til områdets ejer med anbefaling om, at stien anlægges hurtigst muligt.

Forslagene til tekniske korrektioner kan umiddelbart imødekommes, da de ikke ændrer på principperne i lokalplanforslagets bindende bestemmelser og sker efter aftale med områdets ejer.

#### **Miljøvurdering**

Favrskov Kommune vurderede ved lokalplanens udarbejdelse, at planen ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet, og kommunen har derfor ikke udarbejdet en miljørapport. Der er ikke kommet bemærkninger eller indsigelser til dette.

## INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Lokalplanforslag 329 med tilhørende tillæg nr. 2 til Kommuneplan 09 samt beslutning om ikke at udarbejde miljørapport har været fremlagt i offentlig høring i otte uger. Høringssvar fremgår af ovenstående tekst.

## ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Lokalplanforslaget har ingen umiddelbare økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune. Der forudsættes indgået aftale om fraskrivelse af retten til overtagelseskrav jf. Planlovens § 47 A.

## INDSTILLING

Den konstituerede teknik- og kulturdirektør indstiller til Byrådet:

1. At "Lokalplan nr. 329 – Nyt boligområde ved Korsagervej og Gammelager i Foldby, inklusive tillæg nr. 2 til Favrskov Kommuneplan 09" vedtages endeligt med tekniske korrektioner, som angivet ovenfor.

## BESLUTNING

### *Teknik- og Miljøudvalget, 2. december 2010:*

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

Bemærkning til lokalplanforslag nr 329

[710-2010-215788](#)

Forslag til "Lokalplan nr. 329 - Nyt boligområde ved Korsagervej og Gammelager i Foldby, inklusive tillæg nr. 2 til Favrskov Kommuneplan 09"

[710-2010-217046](#)

Måleblad

[710-2010-217967](#)

### *Økonomiudvalget, 14. december 2010:*

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

Bemærkning til lokalplanforslag nr 329

Forslag til "Lokalplan nr. 329 - Nyt boligområde ved Korsagervej og Gammelager i Foldby, inklusive tillæg nr. 2 til Favrskov Kommuneplan 09"

Måleblad

# Punkt 237: Anlægsbevilling - vejbidrag til Favrskov Forsyning

## Sagsfremstilling

### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2010-48193

Dok.nr. 710-2010-224304

Sagsbehandler DPBMJE

## 237. Anlægsbevilling - vejbidrag til Favrskov Forsyning - Åbent

|                           |                                                                                     |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling |                                                                                     |
| Forventet sagsgang        | TM-U, ØK, BY                                                                        |
| Lovgrundlag               | Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. og betalingsvedtægt for spildevand |

### SAGENS INDHOLD

For kommunale veje og private fællesveje skal Favrskov Kommune i henhold til betalingsvedtægten for spildevand og efter lovens [§ 2 a](#), stk. 10, betale et årligt bidrag til kloakforsyningen på højst 8 pct. af udgifterne til kloakledningsanlæggene. Ud over almindelige kloakledninger, pumpestationer m.v. medregnes til sådanne anlæg også forsinkelsesbassiner, overløbsbygværker og anlæg til rensning af regnvand.

Det antages normalt, at tilledningen af vejvand til kloakkerne indebærer en forøgelse af anlægsudgifterne til kloakledningerne på op til 8 pct. Det er således alene anlægsudgifterne til kloakledningsanlæggene, der indgår i beregningen af vejbidraget.

Procentsatsen skal fremgå af kommunens betalingsvedtægt og er i Favrskov Kommune fastsat til 8 pct.

Det årlige bidrag skal hvert år beregnes på baggrund af de faktiske anlægsudgifter til kloakledningsanlæg det pågældende år.

### ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Kloakforsyningen har i 2010 udført kloakanlæg for i alt 19.375.000 kr.

Vejbidraget udgør således 1.550.000 kr.

Der er i budgettet afsat et rådighedsbeløb på 1.600.000 kr. Det foreslås, at bevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb, og at restbeløbet tilgår kassen.

### INDSTILLING

Den konstituerede teknik- og kulturdirektør indstiller til Byrådet:

1. At der godkendes en anlægsbevilling til vejbidrag til Favrskov Forsyning A/S på 1,55 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet til vejbidrag.
2. At restrådighedsbeløbet på 50.000 kr. tilgår kassen.

### BESLUTNING

*Teknik- og Miljøudvalget, 2. december 2010:*

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

***Økonomiudvalget, 14. december 2010:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

# Punkt 238: Orienteringspunkt

## Sagsfremstilling

### Økonomiudvalget

14. december 2010

Sagsnr. 710-2010-12360

Dok.nr. 710-2010-28935

Sagsbehandler DPLWM

## 238. Orienteringspunkt - Åbent

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang      ØK

Lovgrundlag

### SAGENS INDHOLD

Borgmesteren orienterer om aktuelle sager.

### INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Økonomiudvalget:

1. At punktet tages til orientering.

### BESLUTNING

*Økonomiudvalget, 14. december 2010:*

Fraværende: Ingen

Godkendt.

## **Punkt 239: Lukket: Orientering om resultater af de nationale test 2010**

## **Punkt 240: Lukket: Jordforsyning - Salg af jord, Hinnerup**

## **Punkt 241: Lukket: Personalesag**