

REFERAT Planudvalget d. 12-06-2018

Mødedato Tirsdag d. 12. juni 2018 kl. 16:00

Mødested Hammel administrationsbygning, mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

1. budgetopfølgning 2018.....	3
Budget 2019-22 - Fagudvalgenes drøftelse af forslag til budgettet.....	6
Igangsætning af lokalplan for nyt idrætsområde syd for Engdalsvej i Søften.....	8
Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 377 - Gårdbiogasanlæg ved Løjstrupvej med Kommuneplantill...	10
Igangsætning af lokalplan for Voldumcentret.....	12
Anlægsbevilling til omfartsvej ved Hadsten.....	14
Lukket.....	16
Orienteringspunkt.....	17

Punkt 25: 1. budgetopfølgning 2018

Sagsfremstilling

Planudvalget

12. juni 2018

Sagsnr. 710-2018-134

Dok.nr. 710-2018-141975

Sagsbehandler DPBSTE

25. 1. budgetopfølgning 2018 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	Fagudvalg, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til 1. budgetopfølgning 2018 – herunder forslag til tillægsbevillinger.

Job og Økonomi udarbejder efter 1., 2. og 3. kvartal en samlet budgetopfølgning for Favrskov Kommune. I budgetopfølgningen vurderes de forventede udgifter i forhold til budgettet.

I budgetopfølgningerne er der særlig fokus på Favrskov Kommunes overholdelse af budgettet til serviceudgifter. Hvis kommunerne samlet set ikke overholder budgettet til serviceudgifter, skal kommunerne ifølge statens sanktionslovgivning betale en del af bloktilskuddet tilbage.

Budgetopfølgningen afsluttes med en samlet oversigt, der viser det forventede årsresultat i Favrskov Kommune.

VURDERING

Budgetopfølgningen indledes med en række budgetområder, som er under observation i forhold til budgetoverholdelse.

Job og Økonomi vurderer, at der på observationsområderne foreløbigt er merudgifter på i alt netto 15,350 mio. kr. Heraf udgør budgetpresset på serviceudgifterne 14,350 mio. kr., mens der forventes merudgifter på øvrige områder på 1 mio. kr.

Den foreløbige vurdering af observationsområderne viser merudgifter på ældreområdet på 8,95 mio. kr. På handicap- og psykiatriområdet forventes merudgifter på 7,9 mio. kr. På området for sårbare børn og unge forventes mindreudgifter på 1,5 mio. kr.

Der søges ikke tillægsbevilling til observationsområderne på nuværende tidspunkt, da der er tale om budgetområder, hvor der fortsat kan ske væsentlige ændringer i forbruget. Job og Økonomi vurderer derfor, at der stadig er stor usikkerhed om årsresultatet.

Ud over observationsområderne foreslår Job og Økonomi, at driftsbudgettet samlet set reduceres med 14,7 mio. kr. i 1. budgetopfølgning 2018. Den væsentligste reduktion af budgetterne vedrører indkomstoverførsler på Arbejdsmarkedsudvalgets område. Job og Økonomi forventer i den forbindelse, at der også på landsplan er færre udgifter til indkomstoverførsler, og at det derfor er muligt, at der vil ske en midtvejsregulering af bloktilskuddet, så det reduceres. Det vil betyde færre indtægter, som i givet fald vil indgå i 2. budgetopfølgning.

Serviceudgifter

I forhold til det vedtagne budget 2018 er budgettet til serviceudgifter forøget med 1,1 mio. kr. som følge af tidligere byrådsbeslutninger.

I 1. budgetopfølgning 2018 reduceres budgettet til serviceudgifter med 1,9 mio. kr. Heraf vedrører 1,5 mio. kr. de demografiafhængige områder, hvor budgetterne reduceres kr. som følge af en lavere befolkningsvækst end forudsat i budgettet. Herudover foreslås der enkelte andre tillægsbevillinger.

Men på observationsområderne, hvor der ikke søges tillægsbevilling på nuværende tidspunkt, er der forventede merudgifter til serviceudgifter på 14,350 mio. kr. jf. ovenstående.

På de områder, hvor der overføres overskud og underskud mellem årene, forventer institutionslederne at anvende i alt 12,6 mio. kr. af de overførte overskud fra tidligere år på 51,9 mio. kr. Forbrug af opsparede midler medfører et kassetræk i 2018. I 2018 er der afsat et budget på 11,2 mio. kr., så institutionerne har mulighed for at anvende opsparede overskud. Institutionernes forbrug af opsparede midler påvirker dermed Favrskov Kommunes samlede serviceudgifter med forventede merudgifter på 1,4 mio. kr. i forhold til budgettet.

Det samlede forventede merforbrug på serviceudgifterne udgør 15,0 mio. kr. i 2018 inklusiv tidligere afgivne tillægsbevillinger, observationsområder, forslag til tillægsbevillinger i 1. budgetopfølgning samt forbrug af opsparede midler.

Vurdering af serviceudgifter i 2018	Mio. kr.
Afgivne tillægsbevillinger i 2018 (inden 1. budgetopfølgning)	1,1
Observationsområder i 1. budgetopfølgning 2018	14,4
Forslag til reduktion af budgettet til serviceudgifter i 1. budgetopfølgning 2018	-1,9
Forventet merforbrug af opsparede midler (decentraliseringsaftaler mv.) i forhold til den budgetterede ramme	1,4
Forventet merforbrug på serviceudgifter i alt	15,0

Indkomstoverførsler

Det foreslås, at budgettet til indkomstoverførsler reduceres med i alt 14,7 mio. kr. Heraf vedrører 13,7 mio. kr. mindredgifter på Arbejdsmarkedsudvalgets område til bl.a. integrationsydelse og førtidspension.

Budgetomplaceringer mv.

I budgetopfølgningen foreslås der en række budgetomplaceringer. Det gælder bl.a. udmøntning af indkøbsbesparelser i institutionernes budgetter som følge af nye indkøbsaftaler.

Anlæg

Med henblik på at vurdere kommunens likviditet har administrationen vurderet det forventede forbrug på anlægsprojekter i 2018.

Det oprindelige budget 2018 udgør 127,6 mio. kr. på det skattefinansierede område (eksklusiv jordforsyning og ældreboliger). Det samlede korrigerede anlægsbudget i 2018 udgør ca. 220,1 mio. kr. inklusiv overførsler fra tidligere år på i alt 92,5 mio. kr.

Medio maj 2018 er der bogført udgifter for ca. 22 mio. kr. Der forventes et forbrug i 2018 på anlægsprojekterne på det skattefinansierede område på ca. 135 mio. kr., så der skal overføres ca. 85 mio. kr. fra 2018 til 2019 til færdiggørelse af projekterne.

ØKONOMI

De bevillingsmæssige konsekvenser på driften (eksklusiv budgetneutrale omplaceringer) fremgår af nedenstående tabel.

Udvalg (1.000 kr.)	2018	2019	2020	2021	2022
Økonomiudvalget	1.344	-291	-291	-291	-291
Teknik- og Miljøudvalget	-158	0	0	0	0

Børne- og Skoleudvalget	-1.150	0	0	0	0
Social- og Sundhedsudvalget	-395	0	0	0	0
Arbejdsmarkedsudvalget	-14.400	0	0	0	0
Kultur- og Fritidsudvalget	20	-50	-50	0	0
I alt	-14.739	-341	-341	-291	-291

Note: Minus angiver mindreforbrug, som tilføres kassebeholdningen.

INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At der inden for Økonomiudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på 1.344.000 kr., som finansieres af kassebeholdningen.
2. At der inden for Teknik- og Miljøudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på -158.000 kr., som tilføres kassebeholdningen.
3. At der inden for Børne- og Skoleudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på -1.150.000 kr., som tilføres kassebeholdningen.
4. At der inden for Social- og Sundhedsudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på -395.000 kr., som tilføres kassebeholdningen.
5. At der inden for Arbejdsmarkedsudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på -14.400.000 kr., som tilføres kassebeholdningen.
6. At der inden for Kultur- og Fritidsudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på 20.000 kr., som finansieres af kassebeholdningen.
7. At budgetomplaceringerne godkendes.
8. At de økonomiske konsekvenser i budgetårene 2019-22 indarbejdes i budgettet for 2019-22.

BESLUTNING

Bilag

1. budgetopfølgning 2018 - notat [710-2018-120039](#)

Bilag

1. budgetopfølgning 2018 - notat [710-2018-120039](#)

Planudvalget, 12. juni 2018:

Fraværende: ingen

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

1. budgetopfølgning 2018 - notat

Punkt 26: Budget 2019-22 - Fagudvalgenes drøftelse af forslag til budgettet

Sagsfremstilling

Planudvalget

12. juni 2018

Sagsnr. 710-2018-16

Dok.nr. 710-2018-141912

Sagsbehandler DPBSTE

26. Budget 2019-22 - Fagudvalgenes drøftelse af forslag til budgettet - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY 30.01.18, pkt. 7
Forventet sagsgang	P-U
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet godkendte 30. januar 2018 budgetprocessen for budget 2019-22.

I den forbindelse blev det besluttet, at administrationen skal udarbejde forslag til såvel reduktioner som udvidelser på 1 procent af serviceudgifterne svarende til 19,3 mio. kr. Herudover skal administrationen udarbejde forslag til anlægsprojekter.

På udvalgsmøderne i juni 2018 skal fagudvalgene og Økonomiudvalget drøfte de foreløbige forslag til budgettet i form af oversigter over forslagene. Formålet med udvalgenes behandling er at kvalificere administrationens videre arbejde med udarbejdelse af forslagene. Materialet gøres særskilt tilgængeligt for udvalgsmedlemmerne.

VURDERING

Forslagene til reduktioner og udvidelser er fordelt på fagudvalgene i forhold til udvalgenes andel af serviceudgifterne. Der udarbejdes forslag til reduktioner og udvidelser svarende til følgende beløb:

Forslag til budget 2019-22 I 1.000 kr.

Økonomiudvalget	3.257
Teknik- og Miljøudvalget	1.475
Børne- og Skoleudvalget	8.180
Social- og Sundhedsudvalget	5.716
Arbejdsmarkedsudvalget	98
Kultur- og Fritidsudvalget	547
I alt	19.273

Administrationen udarbejder ligeledes forslag til anlægsprojekter i budget 2019-22. Det bemærkes i den sammenhæng, at den nationale anlægsramme fastlægges i økonomiaftalen mellem Regeringen og KL, og den dermed endnu ikke er kendt.

Administrationen fremsender 3. august 2018 administrationens prioriteringskatalog til Byrådet til brug for Byrådets budgetseminar 23. og 24. august 2018.

De politiske partier har mulighed for at fremsende forslag til budgettet med henblik på en overordnet administrativ vurdering. Disse forslag skal fremsendes senest 28. juni 2018.

Politiske forslag til budgettet, som ønskes drøftes på budgetseminaret, skal fremsendes senest 15. august 2018.

ØKONOMI

De økonomiske konsekvenser afhænger af Byrådets vedtagelse af budgettet.

INDDRAGELSE

Foreninger, institutionsbestyrelser, samarbejdsudvalg mv. har haft mulighed for at stille forslag til budgettet indtil 19. april 2018.

Byrådets budgetforslag sendes i høring 5. september 2018. Fristen for høringssvar til budgettet er 17. september 2018.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Planudvalget:

1. At oversigterne over administrationens foreløbige forslag til budgetblokke inden for udvalgets område drøftes.

BESLUTNING

Planudvalget, 12. juni 2018:

Fraværende: ingen

Drøftet.

Punkt 27: Igangsætning af lokalplan for nyt idrætsområde syd for Engdalsvej i Søften

Sagsfremstilling

Planudvalget

12. juni 2018

Sagsnr. 710-2017-32291

Dok.nr. 710-2018-108008

Sagsbehandler DPGSMI

27. Igangsætning af lokalplan for nyt idrætsområde syd for Engdalsvej i Søften - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	P-U
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

I denne sag skal Planudvalget tage stilling til igangsætning af en lokalplan for et nyt idrætsområde syd for Engdalsvej i Søften på et areal, der i Kommuneplan 2017-29 er udlagt til offentlige formål.

Den påtænkte lokalplan tager udgangspunkt i Byrådets beslutning i Budget 2018-21 (A-107) om at afsætte 500.000 kr. i 2018 til gennemførelse af forskellige tekniske undersøgelser, udarbejdelse af forslag til disponering af området samt iværksættelse af forskellige forberedende arbejder.

Lokalplanprocessen igangsættes med henblik på at muliggøre anlæg af diverse fodbold- og tennisbaner, opførelse af et klubhus og anlæg af parkeringspladser. Idrætsanlægget skal afløse det eksisterende idrætsanlæg ved Neptunvej i Søften. Lokalplanen disponerer endvidere området til at kunne indeholde yderligere fodboldbaner som følge af et stort pres på banekapaciteten i Søften, samt en række konkrete anlægsønsker, som er fremsat af Søften Gymnastikforening (SGF).

Lokalplanforslaget forventes forelagt til politisk behandling i oktober 2018 med henblik på offentlighedsfase hen over årsskiftet og endelig vedtagelse af Byrådet i april 2019.

Tidsperspektivet for områdets realisering vil afhænge af plan- og ejerforholdene, og det egentlige anlægsarbejde forventes tidligst at kunne igangsættes i 2020.

VURDERING

Projektet omfatter bl.a. etablering af intern infrastruktur, parkeringsarealer, flere fodboldbaner, klubhusfaciliteter, tennisbaner mv. på et ca. 12 ha. stort område syd for Engdalsvej i Søften. Lokalplanen forventes at omfatte hele kommuneplanramme 5.OF.4, der dækker et areal på ca. 17 ha, herunder to eksisterende boligejendomme. Lokalplanområdet foreslås vejbetjent fra et fjerde ben i den eksisterende rundkørsel ved Bakkegårdsvej/Engdalsvej.

Der vil i lokalplanarbejdet i særlig grad blive lagt vægt på:

- Områdets indretning og den interne logistik, herunder trafiksikkerhed for de bløde trafikanter.
- Landskabsbearbejdning, beplantning og den miljømæssige påvirkning af omgivelserne.
- Stiforbindelser til det eksisterende stisystem i Søften og til et fremtidigt boligområde syd for Engdalsvej.

Teknik og Kultur vurderer, at der i kraft af anlæggets størrelse både skal VVM -screenes og screenes for, om planforslaget skal miljøvurderes jf. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Den forventede lokalplanafgrænsning fremgår af vedlagte startredegoelse.

ØKONOMI

Et foreløbigt overslag for udviklingen af det nye idrætsområde og -anlæg i Søften viser, at det samlet set vil beløbe sig til ca. 30-40 mio. kr., afhængigt af anlæggets omfang. Det var denne vurdering, der lå til grund for Byrådets beslutning i Budget 2018-21. Det er ikke pt. muligt at vurdere afledte driftsudgifter.

I 2018 og 2019 planlægges der gennemført forskellige tekniske undersøgelser, udredning af jord- og miljøforhold, udarbejdelse af forslag til disponering af området, igangsætning af lokalplanlægning samt iværksættelse af forskellige forberedende arbejder i området, herunder håndtering af regnvand mv. Der er i Budget 2018-21 afsat 500.000 kr. i 2018 til formålet.

I budget 2018-21 er der i 2020 afsat 2 mio. kr. til det forberedende anlægsarbejde, indretning af området med landskabsbearbejdning m.v. I 2021 er der afsat 15 mio. kr. i til arealerhvervelse og påbegyndelse af anlægsarbejdet. Det resterende anlægsbeløb vil indgå i budgetlægningen for 2019-22.

INDDRAGELSE

Borgerinddragelse og kommunikation om lokalplanforslaget sker efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt mål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Når Byrådet har godkendt lokalplanforslaget, skal det offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside med en indsigelsesfrist, som Teknik og Kultur anbefaler fastlagt til otte uger. Planlovens muligheder for fastsættelse af en reduceret høringsperiode på ned til 4 uger foreslås ikke anvendt i denne sag.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Planudvalget:

1. At igangsætning af lokalplan for nyt idrætsområde i Søften godkendes.

BESLUTNING

Bilag

Startredegoelse- Forslag til lokalplan for nyt idrætsområde syd for Engdalsvej i Søften -

[710-2018-108302](#)

Planudvalget, 12. juni 2018:

Fraværende: ingen

Godkendt.

Bilag

Startredegoelse- Forslag til lokalplan for nyt idrætsområde syd for Engdalsvej i Søften -

Punkt 28: Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 377 - Gårdbiogasanlæg ved Løjstrupvej med Kommuneplantillæg nr. 1 til Kommuneplan 2017-29

Sagsfremstilling

Planudvalget

12. juni 2018

Sagsnr. 710-2017-5073

Dok.nr. 710-2018-103334

Sagsbehandler DPHKR

28. Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 377 - Gårdbiogasanlæg ved Løjstrupvej med Kommuneplantillæg nr. 1 til Kommuneplan 2017-29 - Åbent

Tidl. politisk behandling	TM-U, 09.03.17, pkt. 16, BY 28.11.17, pkt. 142
Forventet sagsgang	P-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage endelig stilling til "Lokalplan nr. 377 – Gårdbiogasanlæg ved Løjstrupvej med Kommuneplantillæg nr. 1 til Kommuneplan 2017-29" og tilhørende sammenfattende miljøredegørelse.

Formålet med planforslagene er at muliggøre en udvidelse af biogasanlægget samt muliggøre en omlægning af driften, hvor de anvendte biomasser udelukkende vil være vegetabiliske. Den producerede biogas skal afsættes til naturgasnettet.

Favrskov Kommune har i perioden 8. december 2017 til og med 2. februar 2018 haft planforslagene med tilhørende miljørapport i offentlig høring. Der er indkommet tre høringssvar i løbet af høringsperioden.

VURDERING

Høringssvarene vedrører særligt temaerne lugt, egenkontrol, transport og landskabelig tilpasning. Høringssvarene er sendt til ansøger til kommentering. Ansøger har kvitteret med en redegørelse for de overvejelser og tiltag, der iværksættes for at begrænse miljøpåvirkningerne fra biogasanlæggets anlæg og drift.

Ved den endelige vedtagelse af planforslagene skal miljørapporten inddrages. Herudover skal der iflg. lov om miljøvurdering af planer og programmer vedlægges en sammenfattende redegørelse for, hvordan høringssvarene er taget i betragtning. Redegørelsen skal indeholde dels en beskrivelse af alternativer og dels et program for overvågning af de væsentlige indvirkninger, som planen vil have på miljøet.

Det er Teknik og Kulturs vurdering, at vedtagelsen af planforslagene overordnet set vil have en begrænset eller ingen indvirkning på miljøet. Miljøvurderings-rapporten viser at udvidelsen af biogasanlægget kan ske inden for rammerne af virksomhedens eksisterende lugtvilkår, samtidig med at de øvrige temaer ikke vil blive påvirket i væsentligt omfang ved ombygning og udvidelse af anlægget.

I lokalplanforslaget er der fastlagt detaljerede bestemmelser for de fysiske anlæg og deres tilpasning til landskabet ved afskærmende beplantning og voldanlæg.

Ingen af høringssvarene har på ovennævnte baggrund givet Teknik og Kultur anledning til at indstille ændringer af lokalplanforslaget. Høringssvarene har givet anledning til ændring af miljøvurderingsrapportens data om transporter. Det vurderes, at den forøgede transport til anlægget medfører en marginal påvirkning på vejkapaciteten, idet den ekstra trafikmængde som følger af udvidelsen af biogasanlægget er forholdsvis begrænset. Trafiksikkerheden vurderes desuden ikke at blive væsentlig påvirket. Detailoplysninger om transporter er vedhæftet som et nyt bilag til miljørapporten.

ØKONOMI

Vedtagelse af lokalplanen har ingen økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDDRAGELSE

Lokalplanen er udarbejdet i samarbejde med ansøgers rådgivere.

Borgerinddragelse og kommunikation om lokalplanen er sket efter reglerne i planloven. Der har været gennemført en otte ugers offentlig høring, og der er modtaget tre høringssvar, som er kommenteret af ansøger.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At forslag til ”Lokalplan nr. 377 – Gårdbiogasanlæg ved Løjstrupvej med Kommuneplantillæg nr. 1 til Kommuneplan 2017-29” og tilhørende sammenfattende miljøredegørelse vedtages endeligt.

BESLUTNING

Bilag

Forslag til Lokalplan nr. 377 - Gårdbiogasanlæg ved Løjstrupvej, Laurbjerg og tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2017-29

[710-2017-230600](#)

Sammenfattende miljøredegørelse

[710-2018-98253](#)

Indsendte høringssvar

[710-2018-28273](#)

Vurdering af høringssvar

[710-2018-61252](#)

Ansøgers kommentering af høringssvar

[710-2018-38619](#)

Miljørapport og VVM-redegørelse

[710-2018-136027](#)

Planudvalget, 12. juni 2018:

Fraværende: ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Forslag til Lokalplan nr. 377 - Gårdbiogasanlæg ved Løjstrupvej, Laurbjerg og tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2017-29

Sammenfattende miljøredegørelse

Indsendte høringssvar

Vurdering af høringssvar

Ansøgers kommentering af høringssvar

Miljørapport og VVM-redegørelse

Punkt 29: Igangsætning af lokalplan for Voldumcentret

Sagsfremstilling

Planudvalget

12. juni 2018

Sagsnr. 710-2018-8055

Dok.nr. 710-2018-108268

Sagsbehandler DPJHNE

29. Igangsætning af lokalplan for Voldumcentret - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	P-U
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

I denne sag skal Planudvalget tage stilling til igangsætning af en lokalplan for området ved Voldumcentret på Toftevej 1 i Voldum.

Den påtænkte lokalplan tager udgangspunkt i Byrådets beslutning i Budget 2018-21 (A-408) om at afsætte midler til udvidelse af Voldumcentret, herunder opførelse af en ny tilbygning med 10 plejeboliger og tilhørende serviceareal.

Lokalplanprocessen igangsættes med henblik på at muliggøre, at der kan ske permanent udvidelse af det eksisterende plejecenter i Voldum med en tilbygning på i alt ca. 780 m².

Lokalplanforslaget ventes forelagt til politisk behandling i september 2018 med henblik på en offentlighedsfase hen over efteråret og endelig vedtagelse af Byrådet i december 2018.

VURDERING

Tilbygningen påtænkes opført i en etage nordvest for den eksisterende bygning, og der vil i lokalplanarbejdet i særlig grad blive lagt vægt på:

- Arkitektonisk sammenhæng mellem den bestående og den planlagte bebyggelse
- Samspillet mellem bebyggelsen og de grønne friarealer centralt i bebyggelsen
- Parkerings- og adgangsforhold.

Se vedlagte startredegørelse med kort over den forventede lokalplanafgrænsning.

ØKONOMI

Byrådet har i Budget 2018-21 afsat 400.000 kr. i 2018 og 2,0 mio. kr. i 2019 til afholdelse af de kommunale udgifter til en udvidelse af antallet af plejeboliger i Voldumcentret fra 10 til 20 samt udvidelse af servicearealet med 120 m².

INDDRAGELSE

Borgerinddragelse og kommunikation om lokalplanforslaget sker efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt mål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Der er 3. april 2018 afholdt et offentligt borgermøde på Voldumcentret i Voldum. Her havde beboere, pårørende, byrådsmedlemmer, Ældrerådet, Handicaprådet, medarbejdere og borgere i lokalområdet mulighed for at komme med input og ønsker til projektet.

Når Byrådet har godkendt lokalplanforslaget, skal det offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside med en indsigelsesfrist, som af Teknik og Kultur anbefales fastlagt til fire uger. Herved anvendes planlovens muligheder for fastsættelse af en reduceret høringsperiode, hvilket skønnes rimeligt i denne sag, idet der har været afholdt et åbent borgermøde forud for udarbejdelsen af lokalplanen.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Planudvalget:

1. At igangsætning af lokalplan for et område til ældrecenter i Voldum godkendes

BESLUTNING

Bilag

Startredegørelse_Forslag til lokalplan for området ved Voldumcentret på Toftevej 1 i Voldum [710-2018-133729](#)

Planudvalget, 12. juni 2018:

Fraværende: ingen

Godkendt.

Bilag

Startredegørelse_Forslag til lokalplan for området ved Voldumcentret på Toftevej 1 i Voldum

Punkt 30: Anlægsbevilling til omfartsvej ved Hadsten

Sagsfremstilling

Planudvalget

12. juni 2018

Sagsnr. 710-2014-61390

Dok.nr. 710-2018-12479

Sagsbehandler DPCVAN

30. Anlægsbevilling til omfartsvej ved Hadsten - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 24.06.14 - 25.08.15
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Vejloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til bevilling af 1 mio. kr., som er afsat i Budget 2018-21 (A-209) til infrastrukturfond og omfartsvej i Hadsten.

Byrådet besluttede i Budget 2018-21 at prioritere etableringen af en omfartsvej fra Hammelvej til Skanderborgvej i Hadsten. På baggrund af vedlagte samfundsøkonomiske analyse, som Byrådet behandlede i august 2015, er der taget beslutning om at realisere scenarie 1 (sydvestlig omfartsvej).

VURDERING

Teknik og Kultur er i gang med en skitseprojektering af en mulig linjeføring, som tager hensyn til grundvandsinteresserne i området. Projektet søges desuden tilpasset så det i videst muligt omfang, er forberedt til en eventuel fremtidig etablering af en samlet omfartsvej fra Randersvej nord for Nørre Galten til Skanderborgvej syd for Hadsten (jf. side 17 i vedlagte forundersøgelse). Skitseprojekteringen skal danne baggrund for detailprojektering og VVM-screening. Når skitseprojekteringen er afsluttet, vil skitseprojektet og et tilhørende anlægsoverslag blive forelagt til politisk godkendelse.

Detailprojekteringen forventes afsluttet februar 2019, hvorefter der gennemføres entreprenørudbud af projektet i marts 2019. Vejforbindelsen forventes færdigetableret juni 2020.

ØKONOMI

Beløbet på 1 mio. kr. forventes i 2018 at blive anvendt på detailprojektering, VVM-screening, relevante jordbundsundersøgelser, rådgiverbistand og landinspektøropmålinger.

Der vil til projektet skulle foretages arealerhvervelser - eventuelt ved ekspropriation. Udgifterne til arealerhvervelserne kan ikke estimeres på nuværende tidspunkt, da udgifterne er afhængige af, hvordan projektet berører ejendommene i området.

Der er for budgetårene 2019 og 2020 afsat rådighedsbeløb på hhv. 6 mio. kr. og 13 mio. kr. til projektet. Efter skitseprojekteringen i 2018 kendes et estimat for den samlede anlægspris for omfartsvejen.

INDDRAGELSE

Der vil i forbindelse med VVM-screeningen blive afholdt borgermøder, og der skal ske inddragelse af interessenter, herunder politi, ledningsejere, vandværk, Danmarks Naturfredningsforening og berørte lodsejere.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At der gives en anlægsbevilling på 1 mio. kr., finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2018, til detailprojektering, VVM-screening, jordbundsundersøgelser, rådgiverbistand og landinspektørøpmålinger til etableringen af en omfartsvej fra Hammelvej til Skanderborgvej i Hadsten.

BESLUTNING

Bilag

Forundersøgelse af omfartsvej ved Hadsten [710-2015-171328](#)

Kort - Skitseret linjeføring - Omfartsvej Hadsten sydvest [710-2018-125572](#)

Planudvalget, 12. juni 2018:

Fraværende: ingen

Udsættes.

Bilag

Forundersøgelse af omfartsvej ved Hadsten

Kort - Skitseret linjeføring - Omfartsvej Hadsten sydvest

Punkt 31: Lukket

Punkt 32: Orienteringspunkt

Sagsfremstilling

Planudvalget

12. juni 2018

Sagsnr. 710-2018-224

Dok.nr. 710-2018-1174

Sagsbehandler DPHEJA

32. Orienteringspunkt - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	PU
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering og eventuelt

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Planudvalget:

1. At tage orienteringen til efterretning.

Planudvalget, 12. juni 2018:

Fraværende: ingen

Godkendt.