

# REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 06-02-2014

**Mødedato** Torsdag d. 06. februar 2014 kl. 16:00

**Mødested** Mødelokale 3, Hammel

## Indholdsfortegnelse

|                                                                                                      |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Fornyelse af offentlighedsfase vedr. "Lokalplan nr. 333 - Boligområde ved Elhøjvej i Fajstrup" ..... | 3  |
| Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 350 - Tæt-lave boliger ved Kvottrupvej i Søften" .....          | 7  |
| Nyt vejnavn for "Lokalplan nr. 350 -Tæt-lave boliger ved Kvottrupvej i Søften" .....                 | 11 |
| Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 351 - Hammel Idrætscenter og Kommuneplantillæg nr. 1 til K      | 14 |
| Projektforslag fra Hammel Fjernvarme for samarbejde mellem Hammel Fjernvarme, Lading-Fajstr          | 17 |
| Nyt botilbud og aktivitetscenter på Hadbjergvej i Hadsten - anlægsbevilling og valg af totalrådgiver | 22 |
| Valg af medlem til Taxiudvalg.....                                                                   | 27 |
| Oprettelse af Vandråd til statens Vandområdeplanlægning.....                                         | 30 |
| Gudenåpartnerskab - etablering af træbroer på Trækstien ved Vejerslev skov.....                      | 34 |
| Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget.....                                                 | 38 |

## **Punkt 12: Fornyet offentlighedsfase vedr. "Lokalplan nr. 333 - Boligområde ved Elhøjvej i Fajstrup"**

### **Bilag**

Revideret forslag til "Lokalplan nr. 333 - Boligområde ved Elhøjvej i Fajstrup"

Opsamlende notat vedrørende offentlighedsfasen om forslag til lokalplan nr. 333

Samlede bemærkninger

Oprindeligt "Lokalplankort 2"

# Fornyset offentlighedsfase vedr. "Lokalplan nr. 333 - Boligområde ved Elhøjvej i Fajstrup"

## Sagsfremstilling

### Teknik- og

### Miljøudvalget

6. februar 2014

Sagsnr. 710-2011-

1860

Dok.nr. 710-2013-

209350

Sagsbehandler

DPJLB

## 12. Fornyset offentlighedsfase vedr. "Lokalplan nr. 333 - Boligområde ved Elhøjvej i Fajstrup" - Åbent

|                           |                         |
|---------------------------|-------------------------|
| Tidl. politisk behandling | TM-U, 06.06.13, pkt. 45 |
| Forventet sagsgang        | TM-U, ØK, BY            |
| Lovgrundlag               | Planloven               |

### SAGENS INDHOLD

Forslag til "Lokalplan nr. 333 - Boligområde ved Elhøjvej i Fajstrup" har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 27. juni til 5. september 2013.

Der er kommet seks bemærkninger og indsigelser til lokalplanforslaget fra:

- Fem naboer til området
- Danmarks Naturfredningsforening, Favrskov.

Indsigelserne er beskrevet i "Opsamlende notat vedrørende offentlighedsfasen om forslag til lokalplan nr. 341", hvoraf Teknik og Kulturs bemærkninger også fremgår.

Lokalplanområdet ligger i Fajstrup, nord for Viborgvej, og er 1,7 ha stort. Området er i dag en landbrugsejendom, og ejendommens bebyggelse indgår i lokalplanområdets disponering. Syd og vest for lokalplanområdet ligger boliger, mens der nord og øst for området er opdyrkede marker.

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af en konkret ansøgning om at udstykke 12 byggegrunde til åben-lave boliger. Dialogen med ansøger indledtes i 2010, og lokalplanarbejdet er udført i samarbejde med ansøgers rådgiver igennem perioden.

### VURDERING

Lokalplanen indeholder en udstykningsplan for 12 parcelhusgrunde omkring et internt vejforløb. Lokalplanen fastlægger bestemmelser for områdets vej- og stiforløb, bebyggelsens omfang og placering, samt omfang og beplantning af områdets fælles friarealer, alt med henblik på skabe et attraktivt boligområde.

De seks indkomne indsigelser kan inddeles i to emner:

### Generel modstand mod lokalplanen

Flere af indsigelserne er skeptiske overfor udstykningen og udtrykker bekymring for, om der vil være så stor efterspørgsel efter byggegrunde i Fajstrup, og om udstykningen vil blive en integreret del af landsbyen.

### **Vejadgang til lokalplanområdet**

Det har været en forudsætning for lokalplanforslagets offentliggørelse, at vejadgangen til området var baseret på frivillige aftaler mellem udstykker og naboer. Det fremgår dog af høringssvarene, at sådanne aftaler ikke er på plads.

På baggrund af de indkomne bemærkninger og indsigelser foreslår Teknik og Kultur følgende ændringer af lokalplanforslaget:

1. Det anføres som oplysende bemærkning, at Favrskov Kommune anbefaler opførelse af lavenergihuse. Der henvises ligeledes til Favrskov Kommunes Klimaplan.
2. Det indskrives i lokalplanens redegørelse, at eksisterende beplantning skal fastholdes så vidt det er muligt.
3. Vejadgang til bebyggelsen ændres, så den etableres længere mod syd på ansøgers egen jord og dermed nærmere Viborgvej.

En ændret vejadgang nærmere Viborgvej har været forelagt Vejdirektoratet, der er myndighed i forhold til Viborgvej. Vejdirektoratet har ved mail af 6. december 2013 meddelt, at der kan forventes tilladelse til den ændrede placering af vejadgangen. (Den ændrede vejadgang fremgår af kortbilaget i det reviderede lokalplanforslag og kortbilag med den oprindelige vejadgang er vedhæftet som særskilt bilag.)

### **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Planforslaget af juni 2013 har været fremlagt i offentlig høring i otte uger. De indkomne bemærkninger og indsigelser fremgår af "Opsamlende notat vedrørende offentlighedsfasen om forslag til lokalplan nr. 333".

Det vurderes, at den foreslåede omlægning af vejbetjeningen til området udgør en væsentlig ændring af lokalplanforslaget. Et revideret planforslag indeholdende den ændrede vejadgang skal derfor sendes i fornyet offentlig høring, inden det kan vedtages endeligt, jf. planlovens § 27, stk. 2.

### **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Lokalplanforslaget har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

### **INDSTILLING**

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Lokalplan nr. 333 - Boligområde ved Elhøjvej i Fajstrup" sendes i fornyet høring i otte uger med de foreslåede ændringer, inden endelig vedtagelse af planen.

### **BESLUTNING**

#### **Bilag**

|                                                                                 |                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Revideret forslag til "Lokalplan nr. 333 - Boligområde ved Elhøjvej i Fajstrup" | <u><a href="#">710-2014-20760</a></u>  |
| Opsamlende notat vedrørende offentlighedsfasen om forslag til lokalplan nr. 333 | <u><a href="#">710-2013-207548</a></u> |
| Samlede bemærkninger                                                            | <u><a href="#">710-2013-209298</a></u> |
| Oprindeligt "Lokalplankort 2"                                                   | <u><a href="#">710-2014-20747</a></u>  |

***Teknik- og Miljøudvalget, 6. februar 2014:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 13: Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 350 - Tæt-lave boliger ved Kvottrupvej i Søften"**

### **Bilag**

Forslag til "Lokalplan nr. 350 - Tæt-lave boliger på Kvottrupvej i Søften"

Opsamlende notat vedrørende offentlighedsfasen om forslag til lokalplan nr. 350 - Tæt-lave boliger ved Kvottrupvej i Søften

Samlede bemærkninger lokalplan 350

Nyt kortbilag 2, lokalplankort

Nyt kortbilag 3, vejledende illustrationsplan

Nyt kortbilag 4, vejledende illustrationer - tværsnit og facader

Rettelsesblad kortbilag 3 med oversigtsareal

# Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 350 - Tæt-lave boliger ved Kvottrupvej i Søften"

## Sagsfremstilling

### Teknik- og

### Miljøudvalget

6. februar 2014

Sagsnr. 710-2013-

18034

Dok.nr. 710-2013-

274946

Sagsbehandler

DPGSMI

## 13. Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 350 - Tæt-lave boliger ved Kvottrupvej i Søften" - Åbent

|                           |                         |
|---------------------------|-------------------------|
| Tidl. politisk behandling | TM-U, 05.09.13, pkt. 65 |
| Forventet sagsgang        | TM-U, ØK, BY            |
| Lovgrundlag               | Planloven               |

## SAGENS INDHOLD

Forslag til "Lokalplan nr. 350 - Tæt-lave boliger ved Kvottrupvej i Søften" har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 30. september til 25. november 2013.

Der er kommet fire bemærkninger og indsigelser til lokalplanforslaget fra:

- En borger i Søften
- Rådgiver, der har udarbejdet lokalplanforslaget
- Søften Landsbyråd
- En nabo til lokalplanområdet.

Indsigelser og bemærkninger er beskrevet i "Opsamlende notat vedrørende offentlighedsfasen om forslag til Lokalplan nr. 350 - Tæt-lave boliger ved Kvottrupvej i Søften" af 13. december 2013, hvoraf Teknik og Kulturs bemærkninger også fremgår.

Lokalplanområdet omfatter en enkelt ejendom på knap 3.900 m<sup>2</sup>, som ligger centralt i Søften på den vestlige side af Kvottrupvej. Med lokalplanen åbnes mulighed for at opføre en tæt-lav boligbebyggelse indeholdende op til syv boliger. Vejadgang til området sker fra Kvottrupvej via en privat fællesvej, som anlægges midt i området og giver adgang til de enkelte boliger.

I offentlighedsfasen har rådgiver og projektudvikler forespurgt om muligheden for nyt vejnavn til området.

Lokalplanens titel er derfor ændret fra "Tæt-lave boliger på Kvottrupvej i Søften" til "Tæt-lave boliger ved Kvottrupvej i Søften". (Der fremlægges for Teknik- og Miljøudvalget særskilt sag om nyt vejnavn).

## VURDERING

Formålet med lokalplan nr. 350 er at skabe mulighed for, at der kan opføres en tæt-lav boligbebyggelse med op til syv boliger centralt i Søften.

De indkomne indsigelser har givet anledning til mindre ændringer i planen. Alle indsigelserne omhandler beplantningen i lokalplanområdets afgrænsning. Bestemmelsen om beplantning foreslås ændret, så der ikke er krav om træer, men udelukkende hækbeplantning, der kan suppleres med spredte træer.

Indsigelsen fra rådgiver omhandler desuden ønsker om mulighed for at opføre skure i forbindelse med carportene, samt for at ændre placering af renovationsarealet. Endvidere er en servitut blevet slettet fra ejendommen, så der nu ikke er tinglyste servitutter på ejendommen.

Søften Landsbyråd udtrykker i deres indsigelse bekymring for beplantning såvel som renovationsarealet og afskærmning af arealet mod omgivelserne.

Som følge af de indkomne indsigelser foreslås følgende ændringer i den endelige lokalplan:

- I § 9.3 ændres krav om træer i lokalplanområdets afgrænsning mod syd og vest til krav om levende hegn i form af hækbeplantning, der kan suppleres med spredte træer.
- Der indsættes ny illustrationsplan, der viser mulighed for placering af skure.
- Renovationsarealet deles i to med en placering henholdsvis nord og syd for boligvejen. § 9.4 ændres, så der er tale om to renovationsarealer og det tilføjes, at adgang til arealerne skal ske fra boligvejen, og arealerne ikke må være synlige fra Kvottrupvej.
- Der tilføjes ny § 12.2, der sikrer at hegning af renovationsarealerne etableres, før ny bebyggelse tages i brug.

Kortbilag 2, 3 og 4 ændres i overensstemmelse med de tekstmæssige ændringer i den endeligt vedtagne lokalplan.

## **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Lokalplanforslaget har været fremlagt i otte uger. De indkomne bemærkninger og indsigelser fremgår af "Opsamlende notat vedrørende offentlighedsfasen om forslag til lokalplan nr. 350 - Tæt-lave boliger ved Kvottrupvej i Søften" af 13. december 2013.

## **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Ved lokalplanens endelige vedtagelse er hele lokalplanområdet privat ejet, og lokalplanen har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

## **INDSTILLING**

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Lokalplan nr. 350 - Tæt-lave boliger ved Kvottrupvej i Søften" vedtages endeligt med ændringer som anført.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

|                                                                                                                             |                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Forslag til "Lokalplan nr. 350 - Tæt-lave boliger på Kvottrupvej i Søften"                                                  | <u><a href="#">710-2013-177838</a></u> |
| Opsamlende notat vedrørende offentlighedsfasen om forslag til lokalplan nr. 350 - Tæt-lave boliger ved Kvottrupvej i Søften | <u><a href="#">710-2013-290839</a></u> |
| Samlede bemærkninger lokalplan 350                                                                                          | <u><a href="#">710-2013-274218</a></u> |
| Nyt kortbilag 2, lokalplankort                                                                                              | <u><a href="#">710-2014-20950</a></u>  |
| Nyt kortbilag 3, vejledende illustrationsplan                                                                               | <u><a href="#">710-2014-20952</a></u>  |
| Nyt kortbilag 4, vejledende illustrationer - tværsnit og facader                                                            | <u><a href="#">710-2014-20956</a></u>  |
| Rettelsesblad kortbilag 3 med oversigtsareal                                                                                | <u><a href="#">710-2014-34284</a></u>  |

***Teknik- og Miljøudvalget, 6. februar 2014:***

Fraværende: Ingen

Forvaltningen omdelte revideret kortbilag 3, hvor den nordlige affaldsø af hensyn til oversigtsforholdene er rykket tilbage fra vejen. Bilaget vedlægges sagen i den videre behandling.

Indstilles godkendt, med det reviderede kortbilag 3.

**Punkt 14: Nyt vejnavn for "Lokalplan nr. 350 -Tæt-lave boliger ved Kvottrupvej i Søften"**

# Nyt vejnavn for "Lokalplan nr. 350 -Tæt-lave boliger ved Kvottrupvej i Søften"

## Sagsfremstilling

### Teknik- og

### Miljøudvalget

6. februar 2014

Sagsnr. 710-2013-  
18034

Dok.nr. 710-2013-  
292501

Sagsbehandler

DPGSMI

## 14. Nyt vejnavn for "Lokalplan nr. 350 -Tæt-lave boliger ved Kvottrupvej i Søften" - Åbent

|                           |                                                                       |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling |                                                                       |
| Forventet sagsgang        | TM-U                                                                  |
| Lovgrundlag               | Bekendtgørelse nr. 1398 af 12. december 2006 om vejnavne og adresser. |

### SAGENS INDHOLD

I lokalplan nr. 350 for syv tæt-lave boliger ved Kvottrupvej i Søften udlægges en ny boligvej som privat fællesvej og sidevej til Kvottrupvej. Rådgiver og projektudvikler ønsker vejen navngivet og har foreslået navnet "Havgaardslundparken". Teknik- og Miljøudvalget blev på møde 9. oktober 2013 orienteret om ønsket og tilkendegav at navnet "Havgaardslund" vil kunne godkendes.

### VURDERING

"Havgaardslund" er navnet på en af de betydende gårde i Søften. Gården lå, hvor den tidligere sognegård ligger i dag, og dermed hvor det nye boligområde planlægges etableret. Alle de nye boliger vil få adresse Havgaardslund nr. -.

Ingen tilsvarende eller lignende vejnavne er brugt i kommunen.

### INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Teknik og Kultur har været i dialog med boligprojektets rådgiver og projektudvikler om vejnavnet.

### ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

### INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At godkende "Havgaardslund" som nyt vejnavn til den nye sidevej til Kvottrupvej.

### BESLUTNING

***Teknik- og Miljøudvalget, 6. februar 2014:***

Fraværende: Ingen

Godkendt.

## **Punkt 15: Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 351 - Hammel Idrætscenter og Kommuneplantillæg nr. 1 til Kommuneplan 13"**

### **Bilag**

Forslag til "Lokalplan nr. 351 - Hammel Idrætscenter og Kommuneplantillæg nr. 1 til Kommuneplan 13"

# Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 351 - Hammel Idrætscenter og Kommuneplantillæg nr. 1 til Kommuneplan 13"

## Sagsfremstilling

### Teknik- og

### Miljøudvalget

6. februar 2014

Sagsnr. 710-2013-

44709

Dok.nr. 710-2014-

17142

Sagsbehandler

DPJLB

## 15. Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 351 - Hammel Idrætscenter og Kommuneplantillæg nr. 1 til Kommuneplan 13" - Åbent

|                           |                         |
|---------------------------|-------------------------|
| Tidl. politisk behandling | TM-U, 07.11.13, pkt. 96 |
| Forventet sagsgang        | TM-U, ØK, BY            |
| Lovgrundlag               | Planloven               |

### SAGENS INDHOLD

Forslag til "Lokalplan nr. 351 – Hammel Idrætscenter og Kommuneplantillæg nr. 1 til Kommuneplan 13" har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 29. november 2013 til 24. januar 2014. Der er ikke indkommet bemærkninger eller indsigelser til planforslagene i offentlighedsfasen.

Lokalplanens formål er at tilgodese centrets aktuelle og fremtidige udvidelsesønsker. Lokalplanområdet omfatter et ca. 8,8 ha stort offentligt areal beliggende ved Thorsvej i Hammel. Med lokalplanen åbnes mulighed for udvidelse af Hammel Idrætscenter med en ny hal, der kan opføres imellem de eksisterende haller og svømmehallen. Planen giver herudover mulighed for at dække evt. fremtidige behov for bygningsudvidelser i tilknytning til den eksisterende bygningsmasse.

Lokalplanen åbner endvidere mulighed for at udvide et eksisterende regnvandsbassin, så det kan leve op til miljøkravene for udledning af regnvand til Hammel bæk og håndtere fremtidens større regnmængder. Bassinet kan i dag rumme 2.500 m<sup>3</sup> vand, og vil efter udvidelsen kunne rumme ca. 7.700 m<sup>3</sup>

### VURDERING

Da der ikke er fremkommet bemærkninger eller indsigelser til planforslagene, er der ikke forslag om ændringer i planforslagene på baggrund af offentlighedsfasen.

### INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Lokalplanforslaget med kommuneplantillæg har været fremlagt i otte uger efter reglerne i Planloven.

### ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Byrådet har i "Budget 2014–17" afsat 40 mio. kr. som tilskud til nye halbyggerier i Hammel, Hadsten og Søften.

Byrådet ønsker med igangsættelsen af disse anlæg at udnytte den mulighed, regeringen har givet kommunerne for at øge anlægsinvesteringerne, og på denne måde at give endnu bedre muligheder for at udvikle idrætslivet.

## INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Lokalplan nr. 351 - Hammel Idrætscenter og Kommuneplantillæg nr. 1 til Kommuneplan 13" vedtages endeligt.

## BESLUTNING

### Bilag

Forslag til "Lokalplan nr. 351 - Hammel  
Idrætscenter og Kommuneplantillæg nr. 1 til  
Kommuneplan 13"

710-2013-253901

### ***Teknik- og Miljøudvalget, 6. februar 2014:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 16: Projektforslag fra Hammel Fjernvarme for samarbejde mellem Hammel Fjernvarme, Lading-Fajstrup Varmeforsyningsselskab, Knud Jepsen A/S og Rosa Aps**

### **Bilag**

Projektforslag for varmesamarbejde mellem Hammel Fjernvarme, Lading-Fajstrup VFS, Knud Jepsen A/S og Rosa ApS

Høringssvar fra HMN Naturgas

Svar fra Hammel Fjernvarme på høringssvar fra HMN Naturgas

# Projektforslag fra Hammel Fjernvarme for samarbejde mellem Hammel Fjernvarme, Lading-Fajstrup Varmeforsyningsselskab, Knud Jepsen A/S og Rosa Aps

## Sagsfremstilling

### Teknik- og

### Miljøudvalget

6. februar 2014

Sagsnr. 710-2013-  
54404

Dok.nr. 710-2013-  
283997

Sagsbehandler  
DPLVSO

## 16. Projektforslag fra Hammel Fjernvarme for samarbejde mellem Hammel Fjernvarme, Lading-Fajstrup Varmeforsyningsselskab, Knud Jepsen A/S og Rosa Aps - Åbent

Tidl. politisk behandling

|                    |                                                                               |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Forventet sagsgang | TM-U                                                                          |
| Lovgrundlag        | Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg |

### SAGENS INDHOLD

Hammel Fjernvarme har i oktober 2013 fremsendt "Projektforslag for Varmesamarbejde mellem Hammel Fjernvarme A.m.b.a. & Lading-Fajstrup Varmeforsyningsselskab A.m.b.a. & Gartnerierne Knud Jepsen A/S & Rosa ApS" med anmodning om kommunens godkendelse.

Projektets formål er:

- At etablere en transmissionsledning i forbindelse med fusionen mellem Hammel Fjernvarme og Lading-Fajstrup Varmeforsyningsselskab, og derved forsyne de eksisterende fjernvarmekunder i Lading-Fajstrup med fjernvarme fra Hammel.
- At forsyne de individuelt forsynede forbrugere i Lading-Fajstrup med fjernvarme fra Hammel.
- At forsyne de nærliggende gartnerier med højt varmeforbrug med fjernvarme fra Hammel, og derved delvist erstatte deres eksisterende opvarmning, baseret på individuelle naturgasmotorer/kedler.

Projektet for etablering af transmissionsledningen til forsyning af gartnerier (procesvarme) og Lading-Fajstrup (rumopvarmning) er et samlet projekt og skal derfor betragtes som en helhed. Der kræves imidlertid ikke udarbejdelse af projektforslag for levering af varme til proces, og varmesalget er derfor opdelt på henholdsvis procesvarme og varme til rumopvarmning. Derved påvises, at det rent samfundsøkonomisk er fordelagtigt at etablere transmissionsledningen mellem de to varmegærker i henholdsvis Hammel og Lading-Fajstrup for derved at udnytte den fælles anlægskapacitet.

Efter aftale mellem Hammel Fjernvarme og HMN Naturgas fordeles anlægsinvesteringen til transmissionsledningen i forhold til den kapacitet, der går til henholdsvis rumopvarmning i Lading-Fajstrups forsyningsområde og til procesvarme i gartnerierne. Omkostningerne fordeles således, at etablering af transmissionsledningen til Lading-Fajstrup samt målere og stikledninger til de nye forbrugere i Lading-Fajstrup udgør 15 % af den samlede investering,

mens de resterende 85 % vedrører procesvarmeforsyningen af gartnerierne.

Investeringen i forbindelse med udvidelsen af forsyningsområdet betales af forbrugerne i projektområdet, således at de eksisterende forbrugere i Hammel Fjernvarme ikke belastes økonomisk i overensstemmelse med Varmeforsyningsloven.

I Lading-Fajstrup omfatter projektområdet 209 eksisterende fjernvarmekunder samt 55 ejendomme med individuel varmeforsyning, hvoraf 22 i dag forsynes med oliefyr, 11 med elvarme, 3 med varmepumper og 19 med fyr til fast brændsel. Det eksisterende fjernvarmedistributionsnet benyttes i byen, dog skal der etableres nye stikledninger til de individuelt forsynede ejendomme.

I en del af Lading-Fajstrup er der, via de gældende lokalplaner, tilslutningspligt til kollektiv varmeforsyning. Tilslutningspligten i disse lokalplanområder vil fortsat være gældende, selvom varmeforsyningen og forsyningspligten overgår til et nyt selskab. I den øvrige del af projektområdet er der, som hidtil, ikke tilslutningspligt til kollektiv varmeforsyning.

Af de individuelt forsynede ejendomme forventes ca. halvdelen frivilligt at tilslutte sig fjernvarme. Hele projektområdet, med oversigtskort over det forventede tracé for transmissionsledningen, kan ses på side 4 i vedlagte projektforslag.

Etableringen af transmissionsledningen vil også gøre det muligt på længere sigt at forsyne Narring-Foldby samt nye lokalplanområder i Lading-Fajstrup. Dette vil dog skulle belyses og godkendes via særskilte projektforslag. Ligeledes vil gartneriet Donbæk kunne forsynes, hvilket dog vil kunne ske uden varmeplanmæssig godkendelse, da der her er tale om ren procesvarme.

Bestyrelserne i Hammel Fjernvarme, Gjern Varmeværk og Lading-Fajstrup Varmeforsyningsselskab har besluttet, at de tre selskaber fra 1. maj 2014 fusioneres i ét selskab med navnet Hammel Fjernvarme A.m.b.a. Så snart Energitilsynet har foretaget den endelige godkendelse af aftalen, vil fusionen være en realitet, hvorefter Hammel Fjernvarme er det fortsættende selskab, som overtager samtlige aktiver og gæld i de ophørende selskaber Gjern Varmeværk og Lading-Fajstrup Varmeforsyningsselskab. Hammel Fjernvarme er således projektansvarlig og ejer, finansierer og påtager sig drift og vedligehold af forsyningsanlægget til og med forbrugernes afspærringsventiler inklusiv forbrugsmålere.

Fjernvarmen fra Hammel er baseret på CO<sub>2</sub>-neutral spildvarme fra affaldsforbrændingen suppleret med biomasse. Ved konvertering af individuelt forsynede forbrugere til fjernvarme sikres en lavere og mere stabil varmepris for forbrugerne.

Efter projektforslagets endelige godkendelse, kan etableringen af transmissionsledning og afgreningerne samt stikledninger påbegyndes. Det forventes, at forbrugerne kan forsynes med fjernvarme ultimo 2014.

## **VURDERING**

Projektet består i etablering af en transmissionsledning fra Hammel Fjernvarme over Lading-Fajstrup og videre til Narring-Foldby, samt stikledninger og interne installationer til nye forbrugere i Lading-Fajstrup.

Etableringen af transmissionsledningen indebærer en samlet investering for Hammel Fjernvarme på 31,4 mio. kr. eksklusiv moms. Gartnerierne Knud Jepsen A/S og Rosa ApS betaler selv deres vekslerinstallation til henholdsvis 4,3 og 1,0 mio. kr. samt et transmissionsbidrag på henholdsvis 10,4 mio. kr. og 4,9 mio. kr. til ledningsinvesteringen hos Hammel Fjernvarme. Af denne investering forventes det, at Knud Jepsen A/S og Rosa ApS kan få statstilskud på henholdsvis 55 % og 65 % af investeringen.

Tilslutning af 50 % af de nye forbrugere indenfor det eksisterende fjernvarmeområde i Lading-Fajstrup indebærer en investering for Hammel Fjernvarme på 495.000 kr. eksklusiv moms.

Selskabsøkonomiske beregninger viser, at det samlede projekt vil bidrage med et positivt resultat til Hammel Fjernvarmes øvrige drift, vedligeholdelse og administration på 667.837 kr. pr. år eksklusiv moms, forudsat at de 237 ejendomme (28 individuelt opvarmede samt 209 eksisterende kunder) samt gartnerierne tilslutter sig Hammel Fjernvarme.

I Lading-Fajstrup er to nye lokalplaner under udarbejdelse. Den fremtidige forsyning af disse nye lokalplanområder med i alt 82 ejendomme, samt eventuel forsyning af gartneriet Donbæk, vil betyde, at varmesalget hæves betragteligt. Sammen med et transmissionsbidrag fra gartneriet Donbæk på 2,9 mio. kr. vil resultatet derfor blive et endnu større positivt resultat for Hammel Fjernvarmes øvrige drift, vedligehold og administration.

Hammel Fjernvarme kan levere den nødvendige varmemængde ved ellers bortkølet affaldsvarme ved øget produktion af affaldsvarme indenfor de i dag tilladte affaldsmængder samt ved produktion på den nye biomassekedel.

Brugerøkonomiske beregninger viser, at der ved valg af fjernvarme fra Hammel Fjernvarme opnås følgende årlige besparelser pr. ejendom (gennemsnitlige tal, inklusiv moms):

- 9.000-11.000 kr. i forhold til nuværende fjernvarmeforsyning fra Lading-Fajstrup Varmeforsyningsselskab, svarende til 38 - 42 %
- 12.700 kr. i forhold til brug af gasolie, svarende til 46 %
- 3.700 kr. i forhold til jordvarme, svarende til 20 %
- 4.350 kr. i forhold til elvarme, svarende til 16 %
- 3.150 kr. i forhold til brug af fast brændsel, svarende til 17 %.

Som det fremgår af ovenstående, vil samtlige forbrugere i Lading-Fajstrup således opnå en besparelse ved at konvertere til fjernvarmeforsyning fra Hammel Fjernvarme.

Samfundsøkonomiske beregninger viser, at besparelsen ved gennemførelse af det samlede projekt for en 20 års periode, er 2,3 mio. kr. svarende til 1,7 % i forhold til referencen. Isoleret betragtet vil forsyningen af Lading-Fajstrup i sig selv give en samfundsøkonomisk besparelse over samme 20 års periode på 2,2 mio. kr., svarende til 6 % i forhold til referencen.

Gennemføres projektet, vil effektiviteten af affaldsforbrændingsanlægget i Hammel blive forbedret, idet en del af den overskudsvarme, der før skulle køles bort, nu kan anvendes til at dække en del af varmebehovet i projektområdet.

Energi- og miljømæssige beregninger viser, at der ved gennemførelse af projektet, over 20 år, vil være en samlet udledning på 5.778 tons CO<sub>2</sub>-ækvivalenter mod 74.814 tons ved de eksisterende forsyningsanlæg, svarende til en reduktion på godt 92 %.

Projektet som helhed vurderes således som værende både samfundsøkonomisk og miljømæssigt fordelagtigt.

## **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Projektforslaget har været sendt i høring ved HMN Naturgas og ved Hinnerup Fjernvarme.

HMN Naturgas har i vedlagte høringssvar af 19. november 2013, fremsat bemærkninger til blandt andet projektets manglende opdeling i henholdsvis procesvarme og rumopvarmning, samt den i beregningerne anvendte kalkulationsrente. Det påpeges endvidere, at der ikke er kalkuleret med kompensationsbeløb til HMN Naturgas ved overgang fra naturgas til fjernvarme.

Hammel Fjernvarme og HMN Naturgas er derefter på et møde 26. november 2013, nået til enighed om projektets forudsætninger, hvorefter Hammel Fjernvarme i vedlagte svar af 28. november 2013, har fremsendt bemærkninger til høringssvaret fra HMN Naturgas.

Alle nævnte tal og forudsætninger i denne sagsfremstilling er således i overensstemmelse med ovennævnte, dog er der ved beregningerne i projektforslaget anvendt den forrige udmeldte kalkulationsrente fra Energistyrelsen på 5 %. Den seneste udmeldte kalkulationsrente er på 4 %, hvilket dog ikke giver anledning til ændringer i konklusionen i projektforslaget, da en mindre rente giver en større projektfordel i forhold til referencen.

Hinnerup Fjernvarme har i svar af 27. november 2013 meddelt, at de ikke har bemærkninger til projektet.

Høring af de berørte lodsejere langs transmissionsledningens tracé vil finde sted, når der foreligger en varmeplanmæssig godkendelse af projektforslaget.

Transmissionsledningen ønskes lagt i vejrabatter og i eksisterende landbrugsarealer, hvor arealafståelse eller servitutpålæg vil komme på tale. Den præcise placering kendes først, når der er gennemført en detaljeret projektering, herunder en VVM-screening, af tracéet. Grundejere langs transmissionsledningen vil blive informeret om arbejdets udførelse samt om deres rettigheder i forbindelse med eks-proprietation og erstatning, hvis traceet kommer i berøring med deres grundarealer.

### ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Til det samlede projekt forventer Hammel Fjernvarme at søge Favrskov Kommune om kommunegaranti for optagelse af lån i Kommunekredit på 10-15 mio. kr., hvoraf der skal betales stiftelsesprovision på 1,5 % til kommunen. Der vil blive fremsendt særskilt ansøgning om kommunegaranti til behandling i Byrådet. Ifølge Hammel Fjernvarme er der ikke kalkuleret med kommunegaranterede lån i projektets beregninger, og disse er således ikke en betingelse for projektets gennemførelse.

Byrådet vil også, via særskilt ansøgning, blive bedt om at godkende, at eventuelle afgivne garantier for lån i Kommunekredit kan opretholdes, selvom kreditor på lånet formelt bliver det "nye" Hammel Fjernvarme A.m.b.a..

### INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At "Projektforslag for Varmesamarbejde mellem Hammel Fjernvarme A.m.b.a. & Lading-Fajstrup Varmeforsyningsselskab A.m.b.a. & Gartnerierne Knud Jepsen A/S & Rosa ApS" godkendes under forudsætning af, at selskabsfusionen godkendes af Energitilsynet.

### BESLUTNING

#### Bilag

|                                                                                                               |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Projektforslag for varmesamarbejde mellem Hammel Fjernvarme, Lading-Fajstrup VFS, Knud Jepsen A/S og Rosa ApS | <u>710-2013-239650</u> |
| Høringssvar fra HMN Naturgas                                                                                  | <u>710-2013-285524</u> |
| Svar fra Hammel Fjernvarme på høringssvar fra HMN Naturgas                                                    | <u>710-2013-285531</u> |

**Teknik- og Miljøudvalget, 6. februar 2014:**

Fraværende: Ingen

Godkendt.

## **Punkt 17: Nyt botilbud og aktivitetscenter på Hadbjergvej i Hadsten - anlægsbevilling og valg af totalrådgiver**

### **Bilag**

Aarhus Arkitekternes projektforslag

# Nyt botilbud og aktivitetscenter på Hadbjergvej i Hadsten - anlægsbevilling og valg af totalrådgiver

## Sagsfremstilling

### Teknik- og

### Miljøudvalget

6. februar 2014

Sagsnr. 710-2013-

17262

Dok.nr. 710-2014-

27724

Sagsbehandler

DPGILA

## 17. Nyt botilbud og aktivitetscenter på Hadbjergvej i Hadsten - anlægsbevilling og valg af totalrådgiver - Åbent

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Tidl. politisk behandling | BY, 25.06.13, pkt. 90 |
| Forventet sagsgang        | SS-U, TM-U, ØK, BY    |
| Lovgrundlag               |                       |

### SAGENS INDHOLD

I forbindelse med Budget 2014-17 blev der afsat rådighedsbeløb til finansiering af nyt botilbud og aktivitetscenter på Hadbjergvej i Hadsten.

Det nye byggeri indeholder 33 almene boliger, service- og fællesfaciliteter i tilknytning til de almene boliger, 6 aflastningsboliger og aktivitetscenter inkl. lokaler til STU (særlig tilrettelagt uddannelse). Byggeriet skal, i henhold til tidsplanen, stå færdigt til indflytning 1. september 2016.

Byrådet besluttede på møde 25. juni 2013 nedsættelse og sammensætning af byggeudvalget i forbindelse med byggeriet.

Byggeudvalgets opgaver er, at:

- Udarbejde program/projekt for byggeriet ud fra pædagogiske, funktionelle, driftsmæssige, æstetiske og demografiske aspekter for såvel bygninger som udearealer.
- Godkende vægtningskriterier til udvælgelse af byggeprojektet. Evt. afholde dialogmøder med de prækvalificerede firmaer.
- Udvælge og acceptere tilbud på det konkrete projekt og tage stilling til evt. besparelse og tilkøb.

Byggeudvalget har prækvalificeret følgende 5 firmaer til at deltage i arkitektkonkurrence om at blive totalrådgiver på nybyggeriet på Hadbjergvej:

- Cubo Arkitekter
- GPP Arkitekter A/S
- Regnbuen Arkitekter
- SAHL Arkitekter
- Aarhus Arkitekterne.

13. januar 2014 afleverede firmaerne forslag til byggeprojekt. De enkelte arkitektfirmaer præsenterede deres forslag for byggeudvalget 16. januar 2014.

Byggeudvalget har, på baggrund af de fastsatte tildelingskriterier, udvalgt Aarhus Arkitekternes dispositionsforslag til byggeprojektet og indstiller dette til Byrådets godkendelse.

Næste fase i byggeprojektet er den politiske godkendelse af totalrådgiver på byggeriet samt meddelelse af anlægsbevilling til dækning af rådgiverhonorar i projekteringsperioden.

## **VURDERING**

Byggeudvalgets indstilling til valg af totalrådgiver er tildelt ud fra det økonomisk mest fordelagtige tilbud, vurderet ved følgende vægtning:

- Arkitektur og funktion 40 %
- Økonomi 40 %
- CV'er for nøglemedarbejdere 20 %.

Byggeudvalget indstiller, på baggrund af en samlet vurdering, Aarhus Arkitekterne som totalrådgiver på byggeriet af botilbud og aktivitetscenter på Hadbjergvej i Hadsten. Aarhus Arkitekternes samlede dispositionsforslag vedlægges.

I vurderingen har byggeudvalget med afsæt i det udarbejdede konkurrenceprogram valgt det forslag som bl.a. bedst fremmer en effektiv ressourceudnyttelse og minimal personalebelastning i driftsfasen, at byggeriet understøtter Mest Muligt i eget Liv samt er fremtidssikret og fleksibelt.

Når Byrådets godkendelse af totalrådgiver foreligger, vil byggeudvalget, i samarbejde med denne, fastlægge det endelige byggeprogram, herunder den endelige lokale disponering. Der arbejdes bl.a. videre med den optimale udnyttelse af de synergieffekter, der er ved at have botilbud, servicearealer, aflastningsboliger og aktivitetscenter beliggende i umiddelbar nærhed.

Det endelige byggeprogram vil blive forelagt Byrådet i forbindelse med godkendelse af skema A medio 2014. Skema A vedrører alene den del af byggeriet, der opføres som støttet boligbyggeri. Sideløbende med udarbejdelse af byggeprogram vil der blive påbegyndt byggemodning af grunden i form af tilslutning af el, vand, varme og kloak.

## **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

I byggeudvalget er der repræsentation fra Social- og Sundhedsudvalget, Teknik- og Miljøudvalget, Handicaprådet, brugerparørrenderåd samt ledere og medarbejdere fra området.

I overensstemmelse med praksis i forbindelse med større byggeopgaver og styrelsesvedtægten forelægges sagen både Social- og Sundhedsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget. Af styrelsesvedtægten fremgår, at Teknik- og Miljøudvalget parallelt med fagudvalgene foretager indstilling til Byrådet om bygge- og anlægsopgaver indenfor deres områder.

## **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Den samlede anlægsøkonomi er overordnet delt i 4 hoveddele:

- 33 almene boliger inklusiv fælles boligarealer
- Servicearealer
- 6 aflastningsboliger
- Aktivitetscenter inklusiv lokaler til STU.

Til de almene boliger er der fra 2013-17 afsat et rådighedsbeløb på samlet 55,5 mio. kr. inkl. moms.

Rådighedsbeløbet finansieres ved 10 % kommunalt grundkapitalindskud, 88 % realkreditlån og 2 % beboerindskud. I byggeperioden finansieres realkreditlånet og beboerinskuddene af en byggekredit. I 2014 er der afsat et rådighedsbeløb på 7 mio. kr. inkl. moms til denne del af byggeriet.

Til servicearealer, aflastningsboliger og aktivitetscenter, som er kommunalt finansieret, er der afsat et rådighedsbeløb på 41,5 mio. kr. ekskl. moms fra 2013-17, heraf 9,349 mio. kr. i 2014.

Til den hidtidige projektering og forundersøgelser af grunden er der i 2013 givet en anlægsbevilling på samlet 800.000 kr., hvoraf ca. 400.000 kr. er brugt. Det resterende beløb skal anvendes til vederlag til de ikke valgte arkitektfirmaer samt en række øvrige udgifter.

I forbindelse med valg af totalrådgiver skal der gives et tillæg til anlægsbevillingen til projekteringen. Det endelige licitationsresultat og valg af hovedentreprenør vil ske primo 2015. Anlægsbevilling til det samlede projekt vil blive søgt frigivet i forbindelse med godkendelse af Skema A medio 2014.

Det samlede honorar til Aarhus Arkitekterne for hele projektet er i konkurrenceforslaget opgjort til 6,773 mio. kr. ekskl. moms, hvoraf hovedparten vedrører den indledende projekteringsfase. De forventede projekteringsudgifter frem til licitationsresultatet er således på 6,3 mio. kr. ekskl. moms. Beløbet fordeler sig med 4,2 mio. kr. inkl. moms (3,3 mio. ekskl. moms) vedr. de almene boliger og 3,0 mio. kr. ekskl. moms for de kommunalt finansierede arealer inkl. servicearealerne.

Ud over projekteringen vil der påbegyndes byggemodning af grunden, som også skal finansieres af projektet. De forventede tilslutningsudgifter beløber sig til 2,8 mio. kr. inkl. moms til de almene boliger og 1,4 mio. kr. ekskl. moms for de kommunalt finansierede arealer inkl. servicearealerne.

Samlet søges der et tillæg til anlægsbevillingen til de almene boliger på 7,0 mio. kr. inkl. moms finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2014. For de kommunalt finansierede arealer inkl. servicearealerne søges der et tillæg til anlægsbevillingen på 4,4 mio. kr. ekskl. moms, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2014.

## INDSTILLING

Social- og sundhedsdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At det samlede dispositionsforslag godkendes, og at Aarhus Arkitekterne vælges som totalrådgiver på projektet.
2. At der godkendes tillæg til anlægsbevilling til 33 almene boliger ved nyt botilbud og aktivitetscenter i Hadsten på 7,0 mio. kr. inkl. moms, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2014.
3. At der godkendes tillæg til anlægsbevilling til servicearealer, akutboliger og aktivitetscenter ved nyt botilbud og aktivitetscenter i Hadsten på 4,4 mio. kr. ekskl. moms, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2014.

## BESLUTNING

### Bilag

Aarhus Arkitekternes projektforslag

710-2014-18176

### ***Teknik- og Miljøudvalget, 6. februar 2014:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt, idet Teknik- og Miljøudvalget præciserer, at det skal sikres, at boligerne, særligt boligtype 1, skal give tilfredsstillende forhold til stærkt fysisk plejekrævende borgere og deres hjælpere. Endvidere foreslår Teknik- og Miljøudvalget, at vejen navngives Elbækgårdsvej. Sag herom fremsendes til næste møde i



## **Punkt 18: Valg af medlem til Taxiudvalg**

### **Bilag**

Samarbejdsaftale taxi underskrevet april 2013

Tillæg til samarbejdsaftale

# Valg af medlem til Taxiudvalg

## Sagsfremstilling

### Teknik- og

### Miljøudvalget

6. februar 2014

Sagsnr. 710-2007-  
11649

Dok.nr. 710-2014-  
7198

Sagsbehandler  
DPPELU

## 18. Valg af medlem til Taxiudvalg - Åbent

|                           |                         |
|---------------------------|-------------------------|
| Tidl. politisk behandling | TM-U, 06.09.07, pkt. 82 |
| Forventet sagsgang        | TM-U                    |
| Lovgrundlag               | Taxilovgivningen        |

### SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøudvalget godkendte på sit møde 6. september 2007, at der blev indgået en samarbejdsaftale mellem Favrskov Kommune og samtlige taxivognmænd i kommunen.

Ifølge samarbejdsaftalen skal der nedsættes et Taxiudvalg, som har til formål at drøfte forhold vedrørende taxilovgivningen og samarbejdsaftalen, samt forhold i øvrigt af betydning for taxivirksomhed i Favrskov Kommune. Udvalget har alene en rådgivende funktion overfor Teknik- og Miljøudvalget.

Teknik- og Miljøudvalget skal i den nye valgperiode udpege en repræsentant og en suppleant til Taxiudvalget.

### INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At der udpeges en repræsentant og en suppleant til Taxiudvalget.

### BESLUTNING

#### Bilag

Samarbejdsaftale taxi underskrevet april 2013

710-2013-100552

Tillæg til samarbejdsaftale

710-2009-31987

**Teknik- og Miljøudvalget, 6. februar 2014:**

Fraværende: Ingen

Niels Kallehave blev valgt som repræsentant i Taxiudvalget.  
Anne Neergaard blev valgt som suppleant.

## **Punkt 19: Oprettelse af Vandråd til statens Vandområdeplanlægning**

### **Bilag**

Overordnet tidsplan for vandområdeplanlægning 2015-2021.pdf

Landbrug og Fødevarer - anmodning om oprettelse af vandråd

# Oprettelse af Vandråd til statens Vandområdeplanlægning

## Sagsfremstilling

**Teknik- og  
Miljøudvalget**  
6. februar 2014  
Sagsnr. 710-2014-  
8199  
Dok.nr. 710-2014-  
25639  
Sagsbehandler  
DPJAH

## 19. Oprettelse af Vandråd til statens Vandområdeplanlægning - Åbent

|                           |                                                              |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling |                                                              |
| Forventet sagsgang        | TM-U, ØK, BY                                                 |
| Lovgrundlag               | Lov om vandplanlægning, udkast til bekendtgørelse om vandråd |

### SAGENS INDHOLD

Kommunerne har ansvaret for at implementere dele af EU's vand- og naturdirektiver. 1. generation af vandplaner er ved at være på plads, og nu starter arbejdet med at gennemføre 2. generation (2015-2021). Den primære kommunale opgave og indflydelse ligger for nuværende i at udarbejde og gennemføre handleplaner, der foreskriver den konkrete indsats i et givet vandløb.

Staten sætter de overordnede mål og rammer for kommunernes indsats gennem lovgivning, bekendtgørelser og planer. Lovkomplekset er helt nyt, eksempelvis er den nødvendige bekendtgørelse om etablering af vandråd stadig i høring. Den overordnede tidsplan for gennemførsel af 2. vandplanperiode (2015- 2021) kan ses i bilag 1.

Opgaven løses i vandoplande, der er de geografiske områder, hvor alle vandløbene løber til den samme fjord eller bugt. Favrskov Kommune er en del af oplandet til Randers Fjord (97 % af kommunens areal) og Århus Bugt (3 % af kommunens areal).

### Lov om vandplanlægning og vandråd

Lov om vandplanlægning lægger op til, at miljømål og indsatsen for et bedre vandmiljø som noget nyt fastlægges i bekendtgørelser (eksempelvis hvor mange tons kvælstof og fosfor, der skal fjernes, km vandløb, der skal restaureres m.m.).

Kommunerne har fået til opgave inden 1. oktober 2014 at udarbejde forslag til dette indsatsprogram for vandløbene indenfor en senere udmeldt økonomisk ramme. I indsatsprogrammet skal det beskrives hvilke tiltag, der skal gennemføres i de enkelte vandløb i 2. vandplanperiode (2015-2021).

Et væsentligt formål med 2. generations vandplaner er at styrke interessentinddragelsen i vandplanlægningen. Lovforslaget fastsætter den lokale forankring gennemført ved oprettelse af et vandråd i hvert vandopland. Vandrådet skal oprettes, hvis bare en enkelt interessent ønsker dette, hvilket allerede er tilfældet for både Randers Fjord og Århus Bugt, idet Landbrug og Fødevarer allerede 28. januar 2014 skrev til alle kommuner, at de ønskede vandrådene etableret (bilag 2). Kommunerne skal, via samarbejde med de nye vandråd, fremover stå for den direkte

lokale interessedialog i forbindelse med udarbejdelse af forslag til indsatsprogram – i første omgang dog kun for vandløbsindsatsen.

Udkast til Bekendtgørelsen om vandråd lægges op til, at ingen organisation kan være repræsenteret i et vandråd med mere end ét medlem, og at der højst kan være 20 medlemmer af rådet. En af kommunalbestyrelserne i oplandet skal varetage sekretariatsbetjeningen af rådet. Derimod er der ikke lagt op til at kommunerne kan være repræsenteret i vandrådet hverken politisk eller administrativt, ligesom udkastet ikke forholder sig til spørgsmålet om et formandsskab for vandrådet. Sekretariatskommunens opgave indebærer først og fremmest faglig hjælp og mødebistand til vandrådets møder. Hvis ikke kommunerne i et vandopland kan blive enige om at udpege en sekretariatskommune, vil denne blive udpeget af miljøministeren.

Kommunerne, der varetager sekretariatsbetjeningen af vandrådet skal blandt andet, efter samråd med de øvrige kommuner, træffe afgørelse om, hvilke af de indstillede medlemmer (organisationer/foreninger), der bliver medlem af Vandrådet, hvis der er mere end 20 anmodninger herom.

Vandråd skal inddrages i drøftelsen om indsatsen i oplandet som rådgivende udvalg. Beslutningskompetencen forbliver i de enkelte kommunalbestyrelser og ikke hos de nye Vandråd.

Den 1. marts 2014 skal kommunerne melde ind til Naturstyrelsen, hvilken kommune, der varetager sekretariatsbetjeningen af vandrådet. Vandrådene skal være etableret senest 1. april 2014, hvor Naturstyrelsen fremlægger det faglige grundlag og de overordnede økonomiske rammer for kommunernes arbejde. Kommunerne i Favrskov Kommunes vandoplande planlægger dog, at vandrådene allerede har første møde i marts, hvis den samlede proces skal nås inden for statens tidsfrister. Herefter skal Favrskov Kommune i samarbejde med de andre kommuner i vandoplandene lave udkast til indsatsplanlægning for vandløb. Denne vil forventeligt blive forelagt til politisk godkendelse i kommunalbestyrelserne i august 2014.

Den 1. oktober 2014 skal sekretariatet for Vandrådet indsende ét samlet forslag til indsatsprogram for de enkelte vandoplande til Naturstyrelsen, og vandrådene kan indsende deres bemærkninger hertil.

Aarhus Kommune har meddelt Favrskov Kommune, at kommunen gerne vil varetage sekretariatsbetjeningen af vandrådet i vandoplandet til Århus Bugt.

Det er forventeligt, at Viborg Kommune som formandskommune i Gudenåkomiteen kan blive valgt til at varetage rollen som sekretariatskommune i vandoplandet til Randers Fjord, hvis der er enighed herom blandt oplandskommunerne.

## **VURDERING**

Til implementering af dele af vandplanerne eksisterer der i dag kommunale oplandssamarbejder, med såkaldte Vandoplandsstyregrupper (VOS) i mange af de 23 hovedvandoplande Danmark er opdelt i. VOS'en er sammensat af repræsentanter fra kommuner i oplandet. I Randers Fjord oplandet varetages formandskabet for VOS af formandskabet for Gudenåkomiteen. I 2014-2015 er dette Viborg Kommune. Favrskov Kommune er repræsenteret i VOS Randers Fjord ved formanden for Teknik- og Miljøudvalget.

Det vil være naturligt, at sekretariatskommunen enten er den samme som formandskabet for VOS eller den arealmæssig største kommune i oplandet. Da Favrskov Kommune har en meget lille arealandel i oplandet til Aarhus Bugt, og Aarhus Kommune har tilbudt at være sekretariatskommune herfor, har Teknik og Kultur meddelt, at Favrskov Kommune tilslutter sig dette under forudsætning af byrådets efterfølgende godkendelse heraf. Der eksisterer ikke en formel VOS til opland Aarhus Bugt.

Det vil også være naturligt, at sekretariatskommunens og de øvrige kommuners vurdering af, hvilke af de indstillede medlemmer, der bliver medlem af Vandrådet, sker i VOS Randers Fjord. Det vil være oplagt, at der ved eventuel udvælgelse af medlemmer til vandrådet, skal søges at opnå en størst mulig geografisk og interessemæssig repræsentation af medlemmerne.

På grund af den stramme tidsplan, de gældende tidsfrister og det medfølgende koordineringsarbejde med omkring 18 relevante oplandskommuner vurderer Teknik og Kultur, at det er nødvendigt at beføjelsen til at vælge sekretariatskommune og eventuelt udpege medlemmer til vandrådet tildeles vandoplandsstyregruppen for opland Randers Fjord og Teknik og Kultur for opland Århus Bugt.

### INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Interessenter vil blive inddraget i forbindelse med vandråd. Teknik og Kultur har jf. lovgivningen annonceret på [www.favrskov.dk](http://www.favrskov.dk) efter anmodning om eventuel oprettelse af Vandråd. Teknik og Kultur vil efterfølgende annoncere efter interesserede medlemmer til vandrådet.

### ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Kommunerne kompenseres via DUT midlerne til opgaven med udarbejdelse af indsatsplaner for vandløbene. Vandrådssekretariatets ressourceforbrug kan kompenseres fra disse midler. En relevant fordelingsnøgle forventes aftalt blandt kommunerne i de enkelte hovedvandoplande.

### INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At Århus Kommune godkendes som sekretariatskommune til vandrådet for Århus Bugt.
2. At Teknik og Kultur får administrativ kompetence til at godkende sekretariatskommunen for vandrådet i opland Randers Fjord.
3. At Favrskov Kommunes og de øvrige kommuners samråd om eventuelt valg af medlemmer til vandrådet varetages i vandoplandsstyregruppen for opland Randers Fjord og af Teknik og Kultur i opland Århus Bugt, med efterfølgende orientering af Teknik- og Miljøudvalget.

### BESLUTNING

#### Bilag

Overordnet tidsplan for vandområdeplanlægning  
2015-2021.pdf

710-2014-26482

Landbrug og Fødevarer - anmodning om  
oprettelse af vandråd

710-2014-26499

#### ***Teknik- og Miljøudvalget, 6. februar 2014:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 20: Gudenåpartnerskab - etablering af træbroer på Trækstien ved Vejerslev skov**

### **Bilag**

Afreportering af et grønt partnerskab om Trækstien ved Vejerslev Skov

Fotoserie fra etablering af træbroer ved Vejerslev Skov

# Gudenåpartnerskab - etablering af træbroer på Trækstien ved Vejerslev skov

## Sagsfremstilling

### Teknik- og

### Miljøudvalget

6. februar 2014

Sagsnr. 710-2012-  
127612

Dok.nr. 710-2014-  
16888

Sagsbehandler  
DPEVCH

## 20. Gudenåpartnerskab - etablering af træbroer på Trækstien ved Vejerslev skov - Åbent

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Tidl. politisk behandling |     |
| Forventet sagsgang        | TMU |
| Lovgrundlag               |     |

### SAGENS INDHOLD

Favrskov Kommune har i 2012 indgået i et partnerskab om forbedring af Trækstien ved Vejerslev Skov. Dette projekt er nu afsluttet.

Projektet er et såkaldt GudenaaPartnerskab, der er udsprunget af OplevGudenaa – et projekt om oplevelser og formidling i og ved Gudenåen.

Formålet med partnerskabet har været at få etableret en delstrækning med hævede træstier, da vandløbsbredden langs Gudenåen er meget fugtig og følsom overfor oversvømmelser, hvilket vanskeliggør offentlighedens adgang til og benyttelse af stien.

Partnerskabets deltagere er:

- Ormstrup Gods
- Sahl Friskole
- Naturstyrelsen
- Favrskov Kommune
- Friluftsrådet
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Ornitologiske forening.

Der er blevet etableret gangbroer af træ med en samlet længde på cirka 600 meter. Gangbroerne er hævet cirka 0,5 meter over terræn og erstatter tidligere broer og stier i jordhøjde, der ofte stod under vand. De anlagte broer skal sikre en samlet fremkommelighed over en ca. 7 km lang delstrækning af Trækstien. Projektet er udarbejdet som et pilotprojekt for at få erfaringer med denne løsning.

Trækstien er i alt en 80 kilometer lang strækning langs Gudenåen fra Silkeborg til Randers, og der er ikke tidligere anlagt gangbroer af denne længde på den fredede sti.

De nye gangbroer blev indviet ved en officiel åbning 17. august 2013 i forbindelse med StoreGudenaaDag.

## VURDERING

Pilotprojektet har vist, at etablering af denne form for sti sikrer fremkommeligheden også på tidspunkter, hvor Gudenåen har en vandstand, der er højere end normalt. Den brede deltagelse i partnerskabet, hvor Favrskov Kommune har været projektejer, har været medvirkende til, at der kunne søges og opnås eksterne midler.

Projektets udførelse har givet god erfaring og danner grundlag for nye planlagte forbedringer langs Trækstien omkring Ulstrup, hvor der ligeledes forventes at blive ansøgt om ekstern (med-)finansiering.

## INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Favrskov Kommune har været økonomisk ansvarlig og stået for administrationen af tilskud og projektets konti. Derudover har kommunen haft den koordinerende rolle i forbindelse med det frivillige arbejde, der har været udført. Sahl Friskole og Danmarks Naturfredningsforening har udført det frivillige arbejde. Der er blevet udført en stor frivillig indsats, hvor alle har været meget entusiastiske og engagerede i projektet, aktuelle arealer er blevet klargjort og det gamle anlæg fjernet. Danmarks naturfredningsforenings frivilligruppe har nedgravet infostandere sammen med Favrskov Kommune.

Favrskov Kommune arbejder videre med ønsket om fortsat at inddrage de frivillige i de nye områder, bl.a. ved, at området efterses 1-2 gange årligt og om muligt få udført mindre drifts- og vedligeholdelsesopgaver.

## ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Oversigt over anvendte midler i projektet:

|                                                |                         |
|------------------------------------------------|-------------------------|
| Nordea-fonden (780.393 kr. inkl. fondsmoms)    | 664.165,00 kr.          |
| Naturstyrelsens pulje til grønne partnerskaber | 200.000,00 kr.          |
| Friluftsrådets tips- og lottomidler            | 250.000,00 kr.          |
| Favrskov Kommune                               | 557.862,00 kr.          |
| OplevGudenaa, ekstrabevilling                  | 60.275,28 kr.           |
| <hr/>                                          |                         |
| <b>I alt ekskl. moms</b>                       | <b>1.732.302,28 kr.</b> |

Den fremtidige drift og vedligeholdelse af stien varetages af Favrskov Kommune indenfor det nuværende driftsbudget.

## INDSTILLING

Teknik og kulturdirektøren indstiller til Teknik og Miljøudvalget:

1. At orientering om projektet tages til efterretning.

## BESLUTNING

### Bilag

|                                                                        |                       |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Afrapportering af et grønt partnerskab om Trækstien ved Vejerslev Skov | <u>710-2014-16948</u> |
| Fotoserie fra etablering af træbroer ved Vejerslev Skov                | <u>710-2014-18040</u> |

***Teknik- og Miljøudvalget, 6. februar 2014:***

Fraværende: Ingen

Taget til orientering.

## **Punkt 21: Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget**

# Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget

## Sagsfremstilling

### Teknik- og

### Miljøudvalget

6. februar 2014

Sagsnr. 710-2014-  
1164

Dok.nr. 710-2014-  
27740

Sagsbehandler  
DPFPOU

## 21. Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget - Åbent

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang

TM-U

Lovgrundlag

### SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering og eventuelt.

### INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At punktet tages til orientering.

### BESLUTNING

***Teknik- og Miljøudvalget, 6. februar 2014:***

Fraværende: Ingen

Taget til orientering.