

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 06-09-2018

Mødedato Torsdag d. 06. september 2018 kl. 15:30

Mødested Mødelokale 1, Hammel

Indholdsfortegnelse

Politisk mødekalender 2019.....	3
2. budgetopfølgning 2018.....	6
Navngivning af ny boligvej i Haldum øst.....	9
Navngivning af tre veje i nyt boligområde ved Riisvej i Norring.....	11
Projektforslag fra Hinnerup Fjernvarme for forsyning af LP 354 og LP 300 i Søften.....	13
Projektforslag for fjernvarmeforsyning af LP 337, Holmebakken i Hinnerup.....	16
Orienteringspunkt.....	18

Punkt 64: Politisk mødekalender 2019

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

6. september 2018

Sagsnr. 710-2018-23207

Dok.nr. 710-2018-224514

Sagsbehandler DPURZI

64. Politisk mødekalender 2019 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	Fagudvalg, ØK, BY
Lovgrundlag	Lov om kommunernes styrelse § 8, stk. 1, § 9 a, stk. 1 og 20, stk. 1

SAGENS INDHOLD

Det fremgår af § 8, stk. 1 i lov om kommunernes styrelse, at Byrådet træffer beslutning om, hvor og hvornår ordinære møder skal afholdes, og at mødeplanen offentliggøres i begyndelsen af hvert kalenderår.

Ligeledes skal der forud for hvert ordinært byrådsmøde ske offentliggørelse af tid og sted for det pågældende møde.

Det fremgår endvidere af lov om kommunernes styrelse § 20, stk. 1, at Økonomiudvalget og de stående udvalg for hvert kalenderår træffer beslutning om, hvor og hvornår udvalgets møder skal afholdes.

Endelig fremgår det af lov om kommunernes styrelse § 9 a, stk. 1, at Byrådet kan træffe beslutning om afholdelse af seminarer (temamøder) for Byrådets medlemmer vedrørende kommunens årsbudget eller andre kommunale anliggender af overordnet betydning. Det fremgår af bestemmelsen, at beslutningen herom så vidt muligt skal træffes i forbindelse med fastlæggelsen af mødeplanen.

Borgmestersekretariatet har på den baggrund udarbejdet vedlagte forslag til politisk mødekalender for 2019. Forslaget er udarbejdet med udgangspunkt i mødekalenderen for 2018 samt KL's mødekalender.

VURDERING

Det foreslås, at byrådsmøderne i 2019 som hidtil afholdes i byrådssalen i administrationsbygningen i Hammel, og at møderne starter kl. 19.00.

Der er forud for de ordinære byrådsmøder reserveret tid til afholdelse af temamøder fra kl. 15.00 – 18.00. Herudover er der foreslået en række møder i forbindelse med budgetprocessen. Behovet for afholdelse af temamøder vil blive vurderet løbende, og emnerne vil blive fastlagt senere.

Økonomiudvalget og de stående udvalg fastsætter selv mødested og -tidspunkt.

Det foreslås, at Økonomiudvalget og de stående udvalg som udgangspunkt afholder møderne i overensstemmelse med nedenstående:

Udvalg	Mødested	Forslag til mødetidspunkt

Økonomiudvalget	Administrationsbygningen i Hinnerup	Tirsdag kl. 15.00
Arbejdsmarkedsudvalget	Administrationsbygningen i Hadsten	Tirsdag kl. 8.00
Planudvalget	Administrationsbygningen i Hammel	Tirsdag kl. 16.00
Social- og Sundhedsudvalget	Administrationsbygningen i Hammel	Tirsdag kl. 16.00
Kultur- og Fritidsudvalget	Administrationsbygningen i Hammel	Onsdag kl. 16.00
Børne- og Skoleudvalget	Administrationsbygningen i Hvorslev	Torsdag kl. 16.00
Teknik- og Miljøudvalget	Administrationsbygningen i Hammel	Torsdag kl. 16.00

ØKONOMI

Ingen økonomiske konsekvenser.

INDDRAGELSE

Den politiske mødekalender vil blive tilgængelig på kommunens hjemmeside. Herudover annonceres byrådsmøderne i lokalpressen.

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller til fagudvalgene, Økonomiudvalget og Byrådet:

1. At Arbejdsmarkedsudvalget godkender de foreslåede mødedatoer for udvalget, at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hadsten, og at der træffes beslutning om mødetidspunktet.
2. At Planudvalget godkender de foreslåede mødedatoer for udvalget, at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hammel, og at der træffes beslutning om mødetidspunktet.
3. At Social- og Sundhedsudvalget godkender de foreslåede mødedatoer for udvalget, at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hammel, og at der træffes beslutning om mødetidspunktet.
4. At Kultur- og Fritidsudvalget godkender de foreslåede mødedatoer for udvalget, at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hammel, og at der træffes beslutning om mødetidspunktet.
5. At Børne- og Skoleudvalget godkender de foreslåede mødedatoer for udvalget, at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hvorslev, og at der træffes beslutning om mødetidspunktet.
6. At Teknik- og Miljøudvalget godkender de foreslåede mødedatoer for udvalget, at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hammel, og at der træffes beslutning om mødetidspunktet.
7. At Økonomiudvalget godkender de foreslåede mødedatoer for udvalget, og at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hinnerup, og at der træffes beslutning om mødetidspunktet.
8. At Byrådet godkender de foreslåede mødedatoer for afholdelse af byrådsmøder, og at møderne som udgangspunkt afholdes på administrationsbygningen i Hammel med start klokken 19.00.
9. At Byrådet godkender de foreslåede mødedatoer og mødetidspunkterne for temamøderne og for møderne i forbindelse med budgetprocessen.

BESLUTNING

Bilag

Politisk mødekalender 2019 - UDKAST [710-2018-198321](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 6. september 2018:

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Ad 6. Godkendt. Møderne starter kl. 16.00

Bilag

Politisk mødekalender 2019 - UDKAST

Punkt 65: 2. budgetopfølgning 2018

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

6. september 2018

Sagsnr. 710-2018-134

Dok.nr. 710-2018-225905

Sagsbehandler DPSVE

65. 2. budgetopfølgning 2018 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	Fagudvalg, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til 2. budgetopfølgning 2018 – herunder forslag til tillægsbevillinger.

Job og Økonomi udarbejder efter 1., 2. og 3. kvartal en samlet budgetopfølgning for Favrskov Kommune. I budgetopfølgningen vurderes de forventede udgifter i forhold til budgettet.

I budgetopfølgningerne er der særlig fokus på Favrskov Kommunes overholdelse af budgettet til serviceudgifter. Hvis kommunerne samlet set ikke overholder budgettet til serviceudgifter, skal kommunerne ifølge statens sanktionslovgivning betale en del af bloktilskuddet tilbage.

Budgetopfølgningen afsluttes med en samlet oversigt, der viser det forventede årsresultat i Favrskov Kommune.

VURDERING

Budgetopfølgningen indledes med nogle budgetområder, som er under observation i forhold til budgetoverholdelse. Der søges ikke tillægsbevilling til observationsområderne på nuværende tidspunkt, da der er tale om budgetområder, hvor der fortsat kan ske væsentlige ændringer i forbruget.

Job og Økonomi vurderer, at der på observationsområderne foreløbigt er merudgifter på i alt 2,1 mio. kr. Heraf udgør de forventede mindreudgifter til serviceudgifter 600.000 kr., mens der forventes merudgifter på øvrige områder på 2,7 mio. kr.

Den foreløbige vurdering af observationsområderne viser merudgifter til vintertjeneste på 2,3 mio. kr. På området for sårbare børn og unge forventes mindreudgifter på i alt 200.000 kr.

I 2. budgetopfølgning 2018 søges en samlet tillægsbevilling på 33,1 mio. kr. Forslaget til tillægsbevillinger vedrører primært ældreområdet samt handicap- og psykiatriområdet. Begge områder blev i 1. budgetopfølgning 2018 nævnt som observationsområder i forhold til budgetoverholdelse.

På ældreområdet søges en tillægsbevilling på i alt 7,9 mio. kr. Heraf vedrører 5,1 mio. kr. merudgifter til betaling for Favrskov Kommunes borgere med ophold på plejecentre i andre kommuner eller mindreindtægter vedrørende borgere fra kommuner med ophold i Favrskov Kommune. De øvrige merudgifter på ældreområdet på 2,8 mio. kr. vedrører stigende udgifter i hjemmeplejen som følge af flere visiterede timer samt merudgifter til betaling for borgere med ophold på friplejehjem.

På handicap- og psykiatriområdet søges en tillægsbevilling på i alt 8 mio. kr. Merudgifterne vedrører primært botilbudsområdet. De stigende udgifter skyldes primært flere yngre borgere med behov for et botilbud. På BPA-området

(Borgerstyret Personlig Assistance) er der ligeledes en stigning i udgifterne.

På både ældreområdet samt handicap- og psykiatriområdet er der igangsat indsatser med henblik på at reducere budgetpresset. Den forventede effekt i 2018 af de igangsatte indsatser er indregnet i ovenstående forslag til tillægsbevilling.

På indtægtssiden reduceres Favrskov Kommunes indtægter fra tilskud og udligning med i alt 23,3 mio. kr. Størstedelen vedrører midtvejsreguleringen af statstilskuddet. Statstilskuddet reduceres som følge af lavere udgifter på landsplan til indkomstoverførsler samt udgifter til forsikrede ledige. Hertil kommer en reduktion af bloktilskuddet som følge af lavere pris- og lønudvikling end forudsat i økonomiaftalen.

I 1. budgetopfølgning 2018 blev budgettet til indkomstoverførsler reduceret med 14,7 mio. kr. I 2. budgetopfølgning indgår en reduktion af udgifterne til forsikrede ledige på 10,7 mio. kr.

Serviceudgifter

I forhold til det vedtagne budget 2018 er budgettet til serviceudgifter indtil nu reduceret med 3,1 mio. kr. som følge af tidligere byrådsbeslutninger.

På observationsområderne, hvor der ikke søges tillægsbevilling i 2. budgetopfølgning, er der forventede mindreudgifter til service på 600.000 kr. jf. ovenstående.

I 2. budgetopfølgning 2018 foreslås tillægsbevillinger på i alt 17,2 mio. kr. til serviceudgifter.

På de områder, hvor der overføres overskud og underskud mellem årene, forventer institutionslederne at anvende i alt 12,6 mio. kr. af de overførte overskud fra tidligere år på 51,9 mio. kr. I 2018 er der afsat en budgetramme på 11,2 mio. kr., så institutionerne har mulighed for at anvende opsparede overskud. Institutionernes forbrug af opsparede midler påvirker dermed Favrskov Kommunes samlede serviceudgifter med forventede merudgifter på 1,4 mio. kr. i forhold til budgettet.

Det samlede forventede merforbrug på serviceudgifterne kan på den baggrund opgøres til 14,9 mio. kr. i 2018 inklusiv tidligere afgivne tillægsbevillinger, observationsområder, forslag til tillægsbevillinger i 2. budgetopfølgning samt institutionernes forbrug af opsparede midler.

Som følge af ændrede skøn for udviklingen i priser og lønninger samt merudgifter for kommunerne som følge af lovændringer forventes den nationale servicramme nedsat. For Favrskov Kommune medfører det en reduktion af servicrammen på 0,8 mio. kr.

Det forventede merforbrug i forhold til den korrigerede servicramme udgør således 15,7 mio. kr.

Vurdering af serviceudgifter i 2018	Mio. kr.
Afgivne tillægsbevillinger i 2018 (inden 2. budgetopfølgning)	-3,1
Observationsområder i 2. budgetopfølgning 2018	-0,6
Forslag til forøgelse af budgettet til serviceudgifter i 2. budgetopfølgning 2018	17,2
Forventet merforbrug af opsparede midler (decentraliseringsaftaler mv.) i forhold til den budgetterede ramme	1,4
Forventet merforbrug på serviceudgifter i alt	14,9
Forventet nedjustering af servicrammen	-0,8
Forventet merforbrug på serviceudgifter i forhold til korrigeret servicramme	15,7

Anlæg

Med henblik på at vurdere kommunens likviditet har administrationen vurderet det forventede forbrug på anlægsprojekter i 2018.

Det oprindelige budget 2018 udgør 127,6 mio. kr. på det skattefinansierede område. Der er overført rådighedsbeløb på i alt 92,5 mio. kr. fra tidligere år (hvoraf 63 mio. kr. kan henføres til 5 projekter). Hertil kommer enkelte tillægsbevillinger til rådighedsbeløb i løbet af 2018. Det samlede korrigerede anlægsbudget i 2018 på det skattefinansierede område (eksklusiv jordforsyning og ældreboliger) udgør ca. 223,0 mio. kr.

Medio august 2018 er der bogført udgifter for ca. 50 mio. kr. Der forventes et forbrug i 2018 på anlægsprojekterne på det skattefinansierede område på ca. 138 mio. kr., hvilket betyder, at der skal overføres ca. 85 mio. kr. fra 2018 til 2019 til færdiggørelse af projekterne.

ØKONOMI

De bevillingsmæssige konsekvenser på driften (eksklusiv budgetneutrale omplaceringer) fremgår af nedenstående tabel.

Udvalg (1.000 kr.)	2018	2019-22
Økonomiudvalget	27.328	0
Teknik- og Miljøudvalget	0	0
Børne- og Skoleudvalget	0	0
Social- og Sundhedsudvalget	15.900	0
Arbejdsmarkedsudvalget	-10.700	0
Kultur- og Fritidsudvalget	0	0
Planudvalget	0	0
I alt	33.067	0

Note: Minus angiver mindreforbrug, som tilføres kassebeholdningen.

INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At der inden for Økonomiudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på 27.328.000 kr., som finansieres af kassebeholdningen.
2. At der inden for Social- og Sundhedsudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på 15.900.000 kr., som finansieres af kassebeholdningen.
3. At der inden for Arbejdsmarkedsudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på -10.700.000 kr., som tilføres kassebeholdningen.
4. At budgetomplaceringerne godkendes.

BESLUTNING

Bilag

2. budgetopfølgning 2018 - notat [710-2018-211418](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 6. september 2018:

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Ad 4. Indstilles godkendt

Bilag

2. budgetopfølgning 2018 - notat

Punkt 66: Navngivning af ny boligvej i Haldum øst

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

6. september 2018

Sagsnr. 710-2018-8061

Dok.nr. 710-2018-136079

Sagsbehandler DPHWSO

66. Navngivning af ny boligvej i Haldum øst - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Adresseloven (LOV nr 136 af 01/02/2017)

SAGENS INDHOLD

I forlængelse af den endelige vedtagelse af ”Lokalplan nr. 346 for landsbyen Haldum” skal delområde III’s nye vej navngives.

Teknik og Kultur foreslår, at vejen navngives Haldumlund eller alternativt Haldumlundvej.

VURDERING

Inden for delområde III ligger gården Haldumlund. I forbindelse med byggemodningen af området nedrives samtlige bygninger på grunden, dog med undtagelse af hovedhuset som bevares og restaureres. Den nu nedlagte gård, hvoraf stuehuset bevares, hed Haldumlund.

Ingen af de to forslag har tidligere været brugt som vejnavne i Favrskov Kommune, og Teknik og Kultur vurderer, at forslagene kan anvendes.

ØKONOMI

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

INDDRAGELSE

Lodsejer er kommet med forslaget Haldumlund som det kommende vejnavn. Teknik og Kultur foreslår som alternativ vejnavnet Haldumlundvej.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At Teknik- og Miljøudvalget godkender enten Haldumlund eller Haldumlundvej som nyt vejnavn for ny vej inden for delområde III.

BESLUTNING

Bilag

Udstykningplan for delområde III [710-2018-199172](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 6. september 2018:

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Godkendt, således at vejnavnet bliver Haldumlund.

Bilag

Udstykningplan for delområde III

Punkt 67: Navngivning af tre veje i nyt boligområde ved Riisvej i Norring

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

6. september 2018

Sagsnr. 710-2017-13438

Dok.nr. 710-2018-170445

Sagsbehandler DPJHNE

67. Navngivning af tre veje i nyt boligområde ved Riisvej i Norring - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Adressebekendtgørelsen (BEK nr. 436 af 2. maj 2014 om vejnavne og adresser).

SAGENS INDHOLD

I forlængelse af den endelige vedtagelse af "Lokalplan nr. 375 – Boligområde ved Riisvej i Norring" skal en ny stamvej, en boligvej og en stikvej/boligvej navngives.

Lokalplanområdet vejbetjenes af Riisvej. Teknik og Kultur foreslår den nye stamvej, der tilsluttes Riisvej, navngivet "Smedetoften", den nye boligvej mod nord navngivet "Ambolten" og den nye stikvej/boligvej mod syd navngivet "Essen".

VURDERING

Moesgaard Museum har lavet omfattende udgravninger af området og har i den forbindelse fundet massive bebyggelsesspor fra en jernalderlandsby, der dækker hele arealet. Desuden er der fundet spor efter en middelalderbebyggelse i områdets nordvestlige hjørne. Mange af fundene indikerer, at der i sin tid har ligget en smedje i området.

Teknik og Kultur vurderer, at et vejnavn inden for temaet "smedje" har en direkte sammenhæng til områdets oprindelige funktion, og navnene Smedetoften, Ambolten og Essen er ikke brugt til andre veje i kommunen.

Det indgår også i vurderingen, at stik- og boligvejen Essen på længere sigt skal fortsætte videre ind i et nyt lokalplanområde syd for vejen. Stamvejen Smedetoften vil på samme vis principielt kunne videreføres mod øst og eventuelt sammenbindes med Anneksvej.

ØKONOMI

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

INDDRAGELSE

Teknik og Kultur har i samarbejde med developer og Moesgaard Museum udarbejdet forslag til vejnavne.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At godkende vejnavnene Smedetoften, Ambolten og Essen som vejnavne i boligområdet ved Riisvej i Norring.

BESLUTNING

Bilag

Kort med angivelse af forslag til vejnavne [710-2018-170735](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 6. september 2018:

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Godkendt.

Bilag

Kort med angivelse af forslag til vejnavne

Punkt 68: Projektforslag fra Hinnerup Fjernvarme for forsyning af LP 354 og LP 300 i Søften

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

6. september 2018

Sagsnr. 710-2016-43100

Dok.nr. 710-2018-197218

Sagsbehandler DPLVSO

68. Projektforslag fra Hinnerup Fjernvarme for forsyning af LP 354 og LP 300 i Søften - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Varmeforsyningsloven, Projektbekendtgørelsen

SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøudvalget skal i denne sag tage stilling til et projektforslag fra Hinnerup Fjernvarme om fjernvarmeforsyning af et nyt erhvervsområde i Søften, der er omfattet af ”Lokalplan nr. 354, Erhvervsområde i Søften nord” og ”Lokalplan nr. 300, Hinnerup Erhvervsområde Søften”.

For begge lokalplanområder gælder, at der er tilslutningspligt til kollektiv varmeforsyning for nybyggeri. For bebyggelse, der opfylder de gældende klassifikationskrav for lavenergihuse, har kommunen dog pligt til at dispensere fra denne bestemmelse.

Projektområdet, der kan ses på side 6 i projektforslaget, har indtil nu været ubebygget og der er derfor ikke blevet etableret naturgasledninger, selvom området i dag er godkendt som HMN GasNets forsyningsområde. En godkendelse af det aktuelle projektforslag indebærer følgende:

- at Hinnerup Fjernvarme overtager forsyningspligten for området
- at HMN GasNet ikke må tilslutte nye naturgasforbrugere i området
- at antallet af driftstimer (fuldlast) kan øges fra 1.000 til 1.260 på Hinnerup Fjernvarmes eksisterende halmkedel, der benyttes til spids- og reservelastproduktion.

VURDERING

På baggrund af oplysningerne i vedlagte projektforslag vurderer Teknik og Kultur, at projektet som helhed er både samfundsøkonomisk og miljømæssigt fordelagtigt.

I projektet er der regnet med en samlet anlægsinvestering på 1,4 mio. kr. for Hinnerup Fjernvarme. Selskabsøkonomiske beregninger viser, at projektet vil bidrage med et positivt resultat til varmeværkets øvrige drift, vedligehold og administration på ca. 430.000 kr. årligt.

Projektforslagets beregninger viser, at der over 20 år er en samfundsøkonomisk besparelse på 2,8 – 4,4 mio. kr. ved valg af fjernvarme i forhold til hhv. individuelle varmepumper og naturgasforsyning. Der er i den forbindelse lavet følsomhedsberegninger, der viser, at projektet er robust over for både øgede brændselspriser og driftsudgifter. Brugerøkonomiske beregninger viser, at fjernvarmeforsyning af nye erhvervsbygninger i området vil være godt 20 % billigere end naturgasforsyning. De årlige udgifter ved opvarmning med individuelle varmepumper vil være omtrent de samme som ved fjernvarmeforsyning.

Energi- og miljømæssige beregninger viser, at der ved gennemførelse af projektet vil være en samlet udledning over 20 år på 295 tons CO₂-ækvivalenter mod 9.353 og 49 tons ved hhv. naturgasforsyning og individuelle varmepumper.

Projektet indebærer, at der skal etableres godt 1 km ny hovedledning fra den eksisterende fjernvarmeledning ved Trigevej til projektområdet. På baggrund af en screening i henhold til miljøvurderingsloven vurderer Teknik og Kultur, at dette ikke vil medføre væsentlige miljøpåvirkninger og dermed ikke er omfattet af krav om miljøkonsekvensrapport (VVM-redegørelse). Meddelelse herom vil blive fremsendt og offentliggjort særskilt.

ØKONOMI

Hinnerup Fjernvarme forventer at søge Favrskov Kommune om kommunegaranti for optagelse af lån i Kommunekredit på 1,4 mio. kr., hvoraf der skal betales løbende årlig provision til Favrskov Kommune på restgælden. Der vil blive fremsendt særskilt ansøgning om kommunegaranti til behandling i Byrådet.

INDDRAGELSE

Projektforslaget har været sendt i høring ved HMN GasNet, der i vedlagte høringssvar af 28. juni 2018 har fremsat bemærkninger til Hinnerup Fjernvarmes ønske om at øge antallet af driftstimer på varmekædens eksisterende halmkedel, der benyttes til spids- og reservelastproduktion. Hinnerup Fjernvarme har i dag tilladelse til at benytte kedlen 1.000 timer årligt.

Som det fremgår af vedlagte korrespondance, har Hinnerup Fjernvarme efterfølgende redegjort for det øgede behov og på baggrund heraf finder Teknik og Kultur det rimeligt, at antallet af årlige driftstimer (fuldlast) øges til 1.260 som ansøgt. Teknik og Kultur vurderer også, at denne udvidelse kan indeholdes i Hinnerup Fjernvarmes gældende miljøgodkendelse.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At Hinnerup Fjernvarmes ”Projektforslag for fjernvarmeforsyning af nyt erhvervsområde i Søften LP 353 og LP 300” godkendes.

BESLUTNING

Bilag

Projektforslag for fjernvarmeforsyning af nyt erhvervsområde i Søften LP354 og LP300 [710-2018-197537](#)

Bilag 5 til projektforslaget med rettelser vedr. emissioner [710-2018-197534](#)

Høringssvar fra HMN GasNet [710-2018-197530](#)

Korrespondance vedr. driftstimer [710-2018-197563](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 6. september 2018:

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Godkendt.

Bilag

Projektforslag for fjernvarmeforsyning af nyt erhvervsområde i Søften LP354 og LP300

Bilag 5 til projektforslaget med rettelser vedr. emissioner

Høringssvar fra HMN GasNet

Korrespondance vedr. driftstimer

Punkt 69: Projektforslag for fjernvarmeforsyning af LP 337, Holmebakken i Hinnerup

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

6. september 2018

Sagsnr. 710-2018-5719

Dok.nr. 710-2018-198963

Sagsbehandler DPLVSO

69. Projektforslag for fjernvarmeforsyning af LP 337, Holmebakken i Hinnerup - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Varmeforsyningsloven, Projektbekendtgørelsen

SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøudvalget skal i denne sag tage stilling til et projektforslag fra Hinnerup Fjernvarme om fjernvarmeforsyning af boligområdet Holmebakken i Hinnerup, der er omfattet af lokalplan nr. 337.

I henhold til kommunens strategiske varmeplan, skal lokalplanområdet forsynes med fjernvarme og dette er videreført i den vedtagne lokalplan nr. 337, hvor der ved nybyggeri er tilslutningspligt til kollektiv varmeforsyning. For bebyggelse, der opfylder de gældende klassifikationskrav for lavenergihuse, har kommunen dog pligt til at dispensere fra denne bestemmelse.

Hinnerup Fjernvarme har kapacitet til at forsyne det nye boligområde og vil med godkendelse af projektforslaget få forsyningspligt i området. Hinnerup Fjernvarme finansierer, ejer, driver og vedligeholder fjernvarmeforsyningsanlægget til og med hovedafspærringshanerne og varmemålerne hos forbrugerne.

Hinnerup Fjernvarme har påbegyndt etablering af ledningsnet og forsyning af de første forbrugere uden kommunens forudgående godkendelse af et projektforslag. Teknik og Kultur har derfor anmodet varmeværket om at udarbejde et projektforslag med henblik på at lovliggøre fjernvarmeforsyningen af lokalplanområdet, der kan ses på side 6 i projektforslaget.

Etableringen af hovedledningsnettet er gennemført og alle ledninger er lagt i offentlige arealer. Stikledninger til nye forbrugere vil løbende blive etableret, når husene bliver bygget. Lokalplanen giver mulighed for opførelse af i alt 27 boliger, hvoraf der indtil nu er opført 16.

VURDERING

På baggrund af oplysningerne i projektforslaget vurderer Teknik og Kultur, at projektet som helhed er samfundsøkonomisk fordelagtigt.

Projektet indebærer en samlet anlægsinvestering på ca. 380.000 kr. for Hinnerup Fjernvarme. Selskabsøkonomiske beregninger viser, at fjernvarmeudvidelsen vil bidrage med et positivt resultat for varmeværket på godt 120.000 kr. årligt ved fuld udbygning og tilslutning af lokalplanområdet.

Brugerøkonomiske beregninger viser, at den samlede årlige varmeudgift, inkl. låneydelser, er ca. 2.000 kr. lavere ved installering af fjernvarme i forhold til en luft-vand varmepumpe, svarende til en besparelse på ca. 12%.

Samfundsøkonomiske beregninger viser, at besparelsen ved valg af fjernvarme i forhold til individuelle varmepumper, for en 20 års periode, er ca. 1,5 mio. kr., svarende til 35 %. Der er i den forbindelse lavet en følsomhedsberegning, der viser, at projektet er robust allerede ved den nuværende tilslutning på kun 60 % af det forventede antal huse.

Energi- og miljømæssige beregninger viser, at der ved gennemførelse af projektet vil være en samlet udledning over 20 år på 36,1 tons CO₂-ækvivalenter mod 8,8 tons ved individuelle varmepumper. Projektets fordel er dog, at varmeproduktionen samles på ét effektivt anlæg, hvor det vil være muligt i fremtiden, at supplere eller udskifte Hinnerup Fjernvarmes nuværende brændsler med f.eks. solvarme, store varmepumper, mere overskudsvarme eller andre miljøvenlige løsninger. Derudover er fjernvarmeinstallationen stort set vedligeholdelsesfri og medfører ikke uforudsete udgifter for forbrugerne.

ØKONOMI

Projektet får ingen økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDDRAGELSE

I henhold til det gældende bygningsreglement, skal ny bebyggelse opvarmes ved hjælp af vedvarende energi eller fjernvarme. Naturgasforsyning af nybyggeri er som udgangspunkt ikke længere tilladt, og da der heller ikke findes eksisterende naturgasledninger i området, har projektforslaget ikke været sendt i høring ved HMN GasNet.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At Hinnerup Fjernvarmes ”Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Holmebakken i Hinnerup” godkendes.

BESLUTNING

Bilag

Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Holmebakken i Hinnerup [710-2018-199087](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 6. september 2018:

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Godkendt.

Bilag

Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Holmebakken i Hinnerup

Punkt 70: Orienteringspunkt

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

6. september 2018

Sagsnr. 710-2018-222

Dok.nr. 710-2018-225509

Sagsbehandler DPJOSC

70. Orienteringspunkt - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering og eventuelt.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik og Miljøudvalget:

1. At tage orienteringen til efterretning.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 6. september 2018:

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Godkendt.