

REFERAT Økonomiudvalget d. 22-10-2024

Mødedato Tirsdag d. 22. oktober 2024 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 2, administrationsbygningen i Hinnerup

Indholdsfortegnelse

Tobaks- og nikotinpolitik for Favrskov Kommune.....	3
Godkendelse af takster 2025 for Favrskov Spildevand og Favrskov Affald.....	8
Status på skoleudviklingssamtaler 2023-24.....	14
Forslag til lokalplan nr. 432 for boliger og dagligvarebutik i Voldum samt tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2025.....	18
Forslag til Lokalplan nr. 436 Daginstitution ved Kvottrupvej i Søften.....	23
Revision af Mobilitetsplan 2021-32.....	28
Høringssvar til Midttrafiks Budget 2025.....	33
Anlægsbevilling - Nye boligområder - Lading nord.....	39
Ekspropriation til Århusvej, Søften.....	44
Forslag til ændring af regulativ for erhvervsaffald 2024.....	48
Orienteringspunkt.....	52
Digitalt underskriftsark.....	55

Punkt 1: Tobaks- og nikotinpolitik for Favrskov Kommune

EMN-2023-01833

Bilag

Rygepolitik for Favrskov Kommune

Forslag til tobaks- og nikotinpolitik for Favrskov Kommune

1. Tobaks- og nikotinpolitik for Favrskov Kommune (Åben)

Tidl. politisk behandling BY, 26.08.14, pkt. 141

Forventet sagsgang ØK, BY

Lovgrundlag Lov om røgfri miljøer

Økonomiudvalget
22. oktober 2024 15:00

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en opdatering af Favrskov Kommunes rygepolitik (vedlagt), som Byrådet vedtog i efteråret 2014 med ikrafttræden fra 1. januar 2016.

Sags-ID: EMN-2023-01833
Dok-ID: 3797283
Sagsbehandler: cmho

Favrskov Kommune var i 2016 en af de første kommuner til at indføre røgfri arbejdstid. Det generelle forbud mod rygning i arbejdstiden har i de mellemliggende år bidraget til at skabe sunde og attraktive arbejdspladser med et godt arbejdsmiljø.

Siden 2016 er en række tobaks- og nikotinprodukter blevet mere udbredte og populære. Med henblik på at forebygge at ansatte, borgere og besøgende udsættes for sundhedsskadelige effekter og anden u hensigtsmæssig påvirkning i relation til brugen af tobaks- og nikotinprodukter er der udarbejdet et forslag til opdatering af rygepolitikken. Opdateringen består blandt andet i, at rygepolitikken skifter navn til "Tobaks- og nikotinpolitik for Favrskov Kommune".

Forslaget til tobaks- og nikotinpolitik indeholder en stramning af den gældende rygepolitik, idet der indføres et generelt forbud mod, at ansatte ved Favrskov Kommune anvender tobaks- og nikotinprodukter i arbejdstiden. Medarbejdere må gerne ryge og anvende tobaks- og nikotinprodukter, hvis de udfører arbejde i deres eget hjem – det gælder imidlertid ikke for dagplejere.

I politikken er det præciseret, at ansatte ikke må anvende tobaks- og nikotinprodukter, hvis de bærer uniform, navneskilt og lignende fra Favrskov Kommune – det gælder både inden for og uden for arbejdstiden.

Forbuddet omfatter alle former for tobaks- og nikotinprodukter, herunder cigaretter, e-cigaretter, røgfrie tobaks- og nikotinprodukter som fx snus, nikotinposer og tyggetobak m.m.

Nikotinafvænningsprodukter, der er godkendt af Lægemiddelstyrelsen, er undtaget, så længe brugen af disse ikke kan forveksles med almindelige tobaks- og nikotinprodukter.

Der er fortsat et generelt forbud mod rygning og brug af e-cigaretter i Favrskov Kommunes bygninger og på udendørsarealer i tilknytning til bygningerne samt i kommunens biler. Det gælder for såvel politikere, ansatte, borgere og gæster.

På udendørsarealerne ved de kommunale kulturhuse i Hinnerup, Hadsten og Hammel samt de kommunale haller henvises borgere og andre besøgende, der bruger tobaks- og nikotinprodukter, til områder med afstand til indgangspartierne.

På plejecentre og i botilbud for voksne beslutter den enkelte beboer fortsat, om der må ryges og bruges nikotinprodukter i borgernes egen bolig.

VURDERING

Det overordnede formål med Favrskov Kommunes nye tobaks- og nikotinpolitik er at medvirke til at fremme sunde og attraktive arbejdspladser med et godt arbejdsmiljø i Favrskov Kommune. Samtidig skal politikken bidrage til at forebygge, at ansatte, borgere og besøgende udsættes for sundhedsskadeskadelige effekter af tobaks- og nikotinprodukter.

Forslaget om forbud mod, at ansatte ved Favrskov Kommune anvender tobaks- og nikotinprodukter i arbejdstiden er bl.a. begrundet i, at medarbejdere i kommunen er rollemodeller for mange borgere bl.a. elever og udsatte borgere. Det sender et u hensigtsmæssigt signal, hvis medarbejdere anvender nikotinprodukter i arbejdstiden.

I KL's forebyggelsesudspil "Fremtidens forebyggelse" fra maj 2023 indgår det som en anbefaling at indføre tobaks- og nikotinfri arbejdstid.

Det er ifølge gældende lov om røgfri miljøer ikke tilladt at ryge eller bruge andre tobaks- og nikotinprodukter på matriklen på børneinstitutioner, grundskoler og uddannelsesinstitutioner med ungdomsuddannelser, hvor der befinder sig børn og unge under 18 år. Forbuddet gælder for elever, ansatte, forældre og andre besøgende.

Det bemærkes, at den nye tobaks- og nikotinpolitik på enkelte områder indeholder muligheder for, at der lokalt kan aftales særlige vilkår for borgere med særlige behov i forhold til håndtering af forbuddet mod tobaks- og nikotinprodukter. Det drejer sig primært om særligt sårbare beboere/borgere på handicap- og psykiatriområdet samt på ældreområdet. Her aftaler det lokale MED-udvalg, hvordan forbuddet håndteres.

ØKONOMI

Favrskov Kommune har forskellige tilbud til borgere og ansatte, som gerne vil have hjælp til at blive røg-, snus- og nikotinfri. Det er muligt at tilmelde sig disse forløb via kommunens hjemmeside. Udgifterne til disse forløb afholdes inden for det eksisterende budget til sundhedsfremme og forebyggelse.

INDDRAGELSE

Tobaks- og nikotinpolitikken bliver (ligesom rygepolitikken) en del af Favrskov Kommunes personalepolitik, som er udarbejdet i et samarbejde mellem ledelses- og medarbejderrepræsentanter i hovedsamarbejdsudvalget (HMU).

Forslaget om en tobaks- og nikotinpolitik har været drøftet i HMU flere gange, senest på mødet 25. september 2024, hvor der var fuld opbakning til forslaget til tobaks- og nikotinpolitik.

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslaget til tobaks- og nikotinpolitik for Favrskov Kommune godkendes.

BESLUTNING

.

Økonomiudvalget, 22. oktober 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

1. Rygepolitik for Favrskov Kommune (3806591)
2. Forslag til tobaks- og nikotinpolitik for Favrskov Kommune (3784638)

Punkt 2: Godkendelse af takster 2025 for Favrskov Spildevand og Favrskov Affald

EMN-2024-02198

Bilag

Økonomisk ramme og budgetteret omsætning 2025

Takstblad for 2025 - Favrskov Affald

Takstblad for 2025

2. Godkendelse af takster 2025 for Favrskov Spildevand og Favrskov Affald (Åben)

Tidl. politisk behandling		
Forventet sagsgang	ØK, BY	
Lovgrundlag	Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg, Vandsektorloven, Vandforsyningsloven, Affaldsbekendtgørelsen, Lov om kommunernes styrelse	Økonomiudvalget 22. oktober 2024 15:00 Sags-ID: EMN-2024-02198 Dok-ID: 3789599 Sagsbehandler: ssst

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag godkende taksterne på affaldsområdet i Favrskov Kommune for 2025.

Herudover skal Byrådet kontrollere, at taksterne fra Favrskov Spildevand A/S overholder den økonomiske ramme, der udmeldes af det nationale Forsyningssekretariat.

Den økonomiske ramme for, hvor mange indtægter Favrskov Spildevand A/S må opkræve, opgøres på baggrund af de samlede omkostninger til transport, behandling og afledning af spildevand i Favrskov Spildevand A/S.

VURDERING

Favrskov Spildevand A/S

Bestyrelsen for Favrskov Spildevand A/S har 18. september 2024 godkendt budget og takster for 2025 på spildevandsområdet.

Den økonomiske indtægtsramme, der er fastsat af Forsyningssekretariatet, gælder for både 2024 og 2025. Rammen er fastsat til 89,0 mio. kr. i 2024 og 97,1 mio. kr. i 2025. Stigningen i den økonomiske ramme fra 2024 til 2025 skal primært findes i prisreguleringer på ca. 7 mio. kr. Herudover er der givet tillæg for nye tiltag på ca. 1,7 mio. kr. og modregnet et generelt effektiviseringskrav på 0,6 mio. kr. i 2025.

Spildevandsselskabets indtægter må i den toårige reguleringsperiode ikke overstige den samlede ramme på i alt 186,1 mio. kr. De budgetterede indtægter for Favrskov Spildevand A/S, der er omfattet af den økonomiske ramme, udgør 91,3 mio. kr. i 2025 og 87,1 mio. kr. i 2024. I alt 178,4 mio. kr. Favrskov Spildevand A/S forventer dermed at overholde den økonomiske ramme i 2025.

Herudover har forsyningssekretariatet udsendt vejledende økonomiske rammer for 2026 og 2027 på henholdsvis 102,7 mio. kr. for 2026 og 108,9 mio. kr. for 2027, som er inklusiv forventede pris- og lønreguleringer på ca. 6,6 % årligt før effektiviseringskravet.

Den nærmere sammensætning af den udmeldte økonomiske ramme vedrørende driftsomkostninger, investeringer og korrektioner i forhold til tidligere år, er beskrevet i notatet "Favrskov Spildevand A/S – Økonomisk ramme og budgetteret omsætning 2025", der er vedhæftet som bilag.

De samlede budgetterede driftsomkostninger ekskl. afskrivninger og finansielle poster udgør 35,5 mio. kr. i 2025, hvilket er 2,7 mio. kr. højere end i 2024. Årsagen til stigningen skal findes ved udvidelser på 2 mio.

kr. til håndtering og eksport af større mængder regnvand til nabokommuner, besparelser på el og effektiviseringer på 0,8 mio. kr. samt prisjusteringer og genudbud af aftaler på 1,5 mio. kr.

Investeringsbudgettet for 2025 er på 59,9 mio. kr. Heraf er der afsat 37,8 mio. kr. til kloakfornyelser og separering, 11 mio. kr. til renseanlæg og 10 mio. kr. til byggemodninger.

Favrskov Spildevand A/S forventer et driftsmæssigt overskud i 2025 på 1 mio. kr. Der forventes et likviditetsmæssigt resultat på 0 kr. i 2025, hvori der er indregnet en lånoptagelse på 6,5 mio. kr. til finansiering af investeringer.

Favrskov Affald A/S

Bestyrelsen for Favrskov Affald A/S har 18. september 2024 ligeledes godkendt budget og takster for 2025 på affaldsområdet, der indstilles til Byrådet til godkendelse. Taksterne er beregnet af Favrskov Affald A/S. Indtægterne fra taksterne er fastlagt, så omkostningerne til de enkelte indsamlingsordninger er dækket.

Aktiviteterne i Favrskov Affald A/S består af drift af genbrugspladserne samt indsamling af 10 fraktioner for alle husstande i Favrskov Kommune. Dertil kommer ordninger for erhverv, institutioner m.m.

Jf. ny vejledning fra Forsyningstilsynet skal institutioner fra 2025 betale kostpris med tillæg af 10 % for beholdere, hvor der indgår restaffald. Tidligere blev institutioner opkrævet kostpris uden tillæg. De genanvendelige fraktioner – herunder madaffaldsbeholdere, afregnes fortsat til kostpris. Sag vedrørende opdatering af affaldsregulativet behandles også af Byrådet 29. oktober 2024.

Efterdriften af Feltengård fortsætter. I lighed med sidste år opkræves 25 kr. pr. husstand til at finansiere efterdriften af deponiet.

ØKONOMI

Favrskov Spildevand A/S

Tilslutningsbidragene på spildevandsområdet indeksreguleres i henhold til betalingsreglerne for spildevandsselskaber. Indekseringen medfører, at taksten stiger fra 78.400 kr. i 2024 til 81.120,25 kr. i 2025. Det svarer til en stigning på 3,5% eller 2.720 kr.

Taksten for det faste vandaflædningsbidrag på spildevand fastholdes i 2025 til 750 kr.

Det variable vandaflædningsbidrag stiger fra 48 kr. til 50 kr. pr. m³. Erhvervsvirksomheder kan søge om reduceret takst for forbrug over 500 m³ årligt. Den reducerede takst stiger fra 38,40 kr. til 40 kr. pr. m³ forbrug mellem 500-20.000 m³.

En husstand med et årligt vandforbrug på 150 m³ vil i 2025 komme til at betale 8.250 kr. I 2024 udgjorde udgiften for en husstand 7.950 kr.

For en virksomhed med et forbrug på 1.000 m³ vil udgiften være 45.750 kr. i 2025. I 2024 udgjorde udgiften for en virksomhed 43.950 kr.

Taksten for årlig tømning pr. septiktank fastholdes til 840 kr. i 2025.

Spildevandstaksterne kan findes i vedhæftede bilag "Takstblad 2025 – Favrskov Spildevand A/S".

Favrskov Affald A/S

Favrskov Kommunes Byråd skal godkende takster for indsamling af rest/madaffald, genbrugsbeholdere og brug af genbrugspladser i kommunen.

Taksten for rest/madaffald afregnes efter kapacitet og tømningsfrekvens ved alle boligformer.

Taksten for genbrugsbeholderne afregnes efter et gennemsnitsbaseret boliggebyr for alle typer af boliger. Genbrugsbeholderne omfatter henteordninger for følgende affaldsfraktioner: plast/fødevarerkartoner – glas/metal – papir/pap/tekstiler – farligt affald.

Udgiften for en almindelig husstand, for indsamling af affald og brug af genbrugspladser, bliver i 2025 4.243 kr. Til sammenligning betalte en almindelig husstand i 2024 i alt 4.212 kr.

Taksten for brug af genbrugspladsen er uændret fra 2024 til 2025 og er på 1.615 kr. for husstande, mens den for etageejendomme er på 1.290 kr.

Taksten for afhentning af genbrugsbeholderne er i 2025 1.550 kr. Det er en stigning på 8,8% i forhold til 1.424 kr. i 2024, hvilket skyldes at den akkumulerede underdækning ønskes nedbragt.

Taksten for indsamling af rest/madaffaldsbeholderen er i 2025 1.078 kr. (for en 240 liters beholder). Det er et fald i taksten på 8,1% fra 1.173 kr. i 2024, hvilket skyldes at den akkumulerede overdækning ønskes nedbragt.

Taksterne for virksomhedernes adgang til genbrugspladserne fastholdes, så en håndværkervirksomhed i 2025 skal betale 10.750 kr. for et årsabonnement til første bil. Årsabonnement for øvrige virksomheder fastholdes også, og koster 4.250 kr. for første bil i 2025. Ønsker virksomheder at betale pr. besøg udgør gebyret 300 kr. pr. besøg i 2025, mod 275 kr. i 2024.

Taksterne for institutioner for genanvendeligt affald og madaffald er kostpriser som ved husstande. Takster for erhverv er i henhold til takstpolitikken og lovgivningen tillagt et avancetillæg på 10 %, og det samme er restaffalds løsninger for institutioner.

Taksten for tagplader er fastlagt til 750 kr. pr. bigbag. Taksten er fastlagt på baggrund af erfaringstal i prøveperioden, ud fra et "hvile i sig selv"-princip, hvor den i prøveperioden har været på 200 kr.

INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At spildevandstaksterne for 2025 legalitetsgodkendes i henhold til den økonomiske ramme, der er udmeldt af Forsyningssekretariatet.
2. At affaldstaksterne for 2025 godkendes.

BESLUTNING

.

Økonomiudvalget, 22. oktober 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

1. Økonomisk ramme og budgetteret omsætning 2025 (3790121)
2. Takstblad for 2025 - Favrskov Affald (3806123)
3. Takstblad for 2025 (3806124)

Punkt 3: Status på skoleudviklingssamtaler 2023-24

EMN-2023-02429

Bilag

Status på skoleudviklingssamtaler 2023-24

Proces for skoleudviklingssamtaler 2024-25

3. Status på skoleudviklingssamtaler 2023-24 (Åben)

Tidl. politisk behandling BY, 19.03.24, pkt. 7

Forventet sagsgang BS-U, ØK, BY

Lovgrundlag Folkeskoleloven

Økonomiudvalget
22. oktober 2024 15:00

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en statusredegørelse vedrørende skoleudviklingssamtalerne gennemført på kommunens 13 folkeskoler i skoleåret 2023/24.

Sags-ID: EMN-2023-02429
Dok-ID: 3772144
Sagsbehandler: hpje

Byrådet har 27. juni 2023 besluttet, at der skal gives en årlig status på skolernes indsatsområder i de lovpligtige skoleudviklingssamtaler. Byrådet præsenteres derudover nærmere for udviklingen på skoleområdet gennem kvalitetsrapport for folkeskolen, som udarbejdes hvert andet år.

Folkeskoleloven stiller følgende krav til skoleudviklingssamtalerne:

1. Kommunalbestyrelsen afholder en årlig skoleudviklingssamtale med skolens leder. I Favrskov Kommune er opgaven delegeret til Børn og Kultur
2. Skolelederen har initiativret til at beskrive relevante udviklings- og indsatsområder
3. Forvaltningen supplerer med samtaleemner med afsæt i den strategiske ramme for skolevæsenet
4. Resultaterne fra de obligatoriske test og anden relevant viden inddrages i skoleudviklingssamtalen
5. Samtalen skal berøre opfølgning på tidligere skoleudviklingssamtaler
6. Samtalen skal berøre status på eventuelle udviklingsplaner og handlingsplaner
7. Skolen skal oplyse om evalueringer af undervisningens kvalitet på skolens hjemmeside.

Det er derimod ikke længere et lovkrav, at der skal gennemføres en skoleudviklingssamtale i forbindelse med behandlings- og specialundervisningstilbud og specialundervisningstilbud på børne- og ungehjem (tidligere interne skoler). Der er derfor ikke afholdt skoleudviklingssamtale med Kanonskolen.

Skoleudviklingssamtalerne er et vigtigt element i kommunens arbejde med systematisk evaluering og dialogbaseret understøttelse af skolens udviklings- og indsatsområder. En god lokal evalueringspraksis er en forudsætning for at styrke elevernes faglige udvikling, læring og trivsel, så alle elever får det bedste ud af deres skolegang. Årets skoleudviklingssamtaler er igen udført under overskriften 'Inkluderende Fællesskaber'.

Forud for samtalen arbejder ledelsen med lokale data for at skabe et oplyst grundlag for valg af problemstilling. Samtalen tager således udgangspunkt i præsentation af data med udgangspunkt i den valgte problemformulering. Herefter følger analyse, fokusering og refleksion og endelig valg af indsatser og handlinger. Skolens ledelse, skolechefen og relevante fagkonsulenter deltager i mødet – og en skoleleder fra en anden skole er mødeleder.

VURDERING

Børn og Kultur vurderer, at de valgte udviklingsområder i de afviklede skoleudviklingssamtaler er i god overensstemmelse med det fælles opdrag omkring arbejdet med "Inkluderende fællesskaber". Samtidig er

udviklingsområderne relevante i forhold til de konkrete udfordringer, som skolerne har i forhold til særligt segregering og elevfravær.

Med afsæt i problemstillingerne og de aftalte indsatsområder har skolerne efterfølgende arbejdet videre med at beskrive deres konkrete lokale handlinger jf. bilaget "Status på skoleudviklingssamtaler 2023/24".

Handlingerne i bilaget giver dermed en god indsigt i, hvordan der lokalt og på forskellig vis arbejdes med at:

- Øge kvaliteten i læringsmiljøerne – herunder arbejdet med at udvikle en mere motiverende skoledag, sikre deltagelsesmuligheder for flere elever i almenmiljøet samt styrke elevtrivselen.
- Mindske elevfraværet – herunder arbejdet med en styrket systematik omkring registrering og handlinger bundet op på data. Der arbejdes også her med elevtrivsel samt tidlig inddragelse af såvel elever som forældre.

Processen for de kommende skoleudviklingssamtaler i skoleåret 2024/25 er vedhæftet til orientering.

ØKONOMI

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

INDDRAGELSE

Den enkelte skolebestyrelse er blevet informeret om skoleudviklingssamtalen.

INDSTILLING

Direktøren for Børn og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At status på skoleudviklingssamtaler 2023/24 godkendes.

BESLUTNING

Børne- og Skoleudvalget, 1. oktober 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med den tilføjelse, at kompetencen til at godkende den årlige status på skolernes udviklingssamtaler fremadrettet delegeres til Børne- og Skoleudvalget.

Økonomiudvalget, 22. oktober 2024:

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Børne- og Skoleudvalget indstilles godkendt.

Bilag

1. Status på skoleudviklingssamtaler 2023-24 (3772705)
2. Proces for skoleudviklingssamtaler 2024-25 (3789473)

Punkt 4: Forslag til lokalplan nr. 432 for boliger og dagligvarebutik i Voldum samt tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2021-32

EMN-2023-02903

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 432 for boliger og dagligvarebutik ved Voldum-Rud Vej i Voldum

Forslag til tillæg nr. 20 Boliger og dagligvarebutik i Voldum

4. Forslag til lokalplan nr. 432 for boliger og dagligvarebutik i Voldum samt tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2021-32 (Åben)

Tidl. politisk behandling PL-U, 07.09.23, pkt. 7

Forventet sagsgang PL-U, ØK, BY

Lovgrundlag Planloven

Økonomiudvalget

22. oktober 2024 15:00

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til "Forslag til lokalplan nr. 432 Boliger og dagligvarebutik ved Voldum-Rud Vej i Voldum" og "Forslag til Tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2021-32". Planforslagene fremlægges efterfølgende i offentlig høring.

Sags-ID: EMN-2023-02903

Dok-ID: 3744459

Sagsbehandler: majkb

Lokalplanforslaget tager udgangspunkt i et ønske om flere byggegrunde i Voldum samt en ny placering til den eksisterende dagligvarebutik i byen.

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at udstykke området til boliger, sikre adgangsvej til boligområdet, udlægge fælles opholdsarealer samt at forbinde området med nærområdet via en stiforbindelse langs Revens Møllebæk. Lokalplanen giver ligeledes mulighed for at etablere en dagligvarebutik på 800 m² i forbindelse med Voldum-Hallen.

VURDERING

Området er delvist omfattet af ramme 9.BO.4 og 9.OF.1 i Kommuneplan 2021-32, der udlægger området til henholdsvis boligområde og offentligt område. Den nordlige del af området er ikke kommuneplanlagt. For at lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen, er der derfor udarbejdet et kommuneplantillæg. Tillægget udvider ramme 9.BO.4, så der er mere areal til boligbyggeri. Udvidelsen muliggør også, at der kan placeres en dagligvarebutik ved siden af Voldum-Hallen. Ramme 9.OF.1 reduceres, så den kun omfatter arealet til Voldum-Hallen og lægehuset. Der udlægges en ny rekreativ ramme mod nord til fælles opholdsarealer for boligområdet. Der ændres ikke i rammebestemmelserne.

Lokalplanen giver mulighed for, at der kan udstykkes op til 13 åben-lave boliger med en grundstørrelse på minimum 800 m². Der er desuden mulighed for, at fire af grundene kan anvendes til op til 10 tæt-lave boliger. Herudover udlægger lokalplanen arealer til fælles opholdsarealer, hvor der reserveres areal til et regnvandsbassin for overfladevand i området. Herudover udlægges arealer til stier, der forbinder boligområdet Møllebækken, det nye boligområde og Voldum-Hallen. Boligerne får vejadgang via en ny overkørsel til Voldum-Rud Vej.

Lokalplanen giver også mulighed for at opføre en dagligvarebutik på op til 800 m² med tilhørende parkeringsanlæg. Adgangen til dagligvarebutikken skal ske via den eksisterende adgangsvej til Voldum-Hallen. Der skal sikres vendeplads til vareleveringen inden for lokalplanområdet. Alternativt kan der gives tilladelse til en ny udkørsel for varelevering til Voldum-Rud Vej.

I lokalplanen er der lagt vægt på at skærme boligerne mod Voldum-Rud Vej. Der er derfor krav om et 5 meter bredt plantebælte mellem de sydligste boliger og Voldum-Rud Vej. Der er også krav om en lavere beplantning langs Voldum-Rud Vej, der skærmer parkeringspladsen ved dagligvarebutikken og Voldum-Hallen. Herved fortsættes det grønne udtryk, der er i området i dag.

I lokalplanen er der også lagt vægt på at sikre adgang og kig til Revens Møllebæk og landskabet. I lokalplanen er området langs bækken derfor friholdt for bebyggelse og udlagt til fælles opholdsareal. Kigget til bækken er sikret via stiforbindelsen mellem boligerne og dagligvarebutikken og den åbne passage for enden af boligvejen.

Mellem boligområdet og Voldum-Hallen samt dagligvarebutikken er der udlagt en grøn bufferzone for at skabe afstand mellem boligerne og eventuelle støjgener fra idræts- og sportsaktiviteterne samt dagligvarebutikken.

ØKONOMI

Der vil være kommunale udgifter forbundet med byggemodning og udstykning af området. Herudover vil kommunen tinglyse forbud mod brug af pesticider på de kommunale arealer inden for lokalplanområdet. Ved senere udbud og salg af de kommunalt ejede arealer indenfor lokalplanområdet vil der kunne forventes en salgsindtægt.

Der vil være kommunale udgifter i forbindelse af drift og vedligehold af veje, stier, grønne områder og beplantning indtil områderne er overdraget til den kommende grundejerforening.

Lokalplanområdet ligger i delvist i landzone og en stor del af området overføres til byzone ved den endelige vedtagelse af lokalplanen.

INDDRAGELSE

Borgerinddragelse og kommunikation om forslag til lokalplan nr. 432 og Forslag til tillæg nr. 20 sker efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt mål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Planforslagene skal efter godkendelse offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside med en høringsfrist, som Teknik og Miljø anbefaler fastlagt til otte uger.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At "Forslag til lokalplan nr. 432 Boliger og dagligvarebutik ved Voldum-Rud Vej" og "Forslag til tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2021-32" godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.

BESLUTNING

Plan- og Landdistriktsudvalget, 3. oktober 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med enkelte redaktionelle ændringer.

Borgmestersekretariatet, 17. oktober 2024:

Bilag er opdateret med de redaktionelle ændringer som blev aftalt på mødet i Plan- og Landdistriktsudvalget 3. oktober 2024.

Økonomiudvalget, 22. oktober 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

1. Forslag til lokalplan nr. 432 for boliger og dagligvarebutik ved Voldum-Rud Vej i Voldum (3781553)
2. Forslag til tillæg nr. 20 Boliger og dagligvarebutik i Voldum (3781554)

Punkt 5: Forslag til Lokalplan nr. 436 Daginstitution ved Kvottrupvej i Søften

EMN-2024-01881

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 436 Daginstitution ved Kvottrupvej i Søften

Forslag til tillæg nr. 21 Daginstitution ved Kvottrupvej i Søften

5. Forslag til Lokalplan nr. 436 Daginstitution ved Kvottrupvej i Søften (Åben)

Tidl. politisk behandling PL-U, 06.06.24, pkt. 1

Forventet sagsgang PL-U, ØK, BY

Lovgrundlag Planloven

Økonomiudvalget

22. oktober 2024 15:00

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til "Forslag til lokalplan nr. 436 Daginstitution ved Kvottrupvej i Søften" og "Forslag til tillæg nr. 21 til Kommuneplan 2021-32" med henblik på, at sagen efterfølgende fremlægges i offentlig høring.

Sags-ID: EMN-2024-01881

Dok-ID: 3767907

Sagsbehandler: jhne

Lokalplanforslaget tager udgangspunkt i Favrskov Kommunes ønske om at etablere en ny centralt beliggende børnehave og vuggestue i tilknytning til det eksisterende skole- og institutionsområde inden for den grønne kile i Søften.

Lokalplanområdet ligger ved Kvottrupvej i Søften. Området omfatter en eksisterende præstebolig på Kvottrupvej 3 og et mindre areal beliggende inden for idrætsområdet ved Præstemarkskolen. I alt et areal på ca. 8.200 m².

Størstedelen af lokalplanområdet er omfattet af kommuneplanramme 5.OF.2, der udlægger området til offentlige formål herunder til institutioner, sognegård og anden offentlig service. En mindre del er omfattet af kommuneplanramme 5.OF.1, der udlægger området til offentlige formål herunder til skole, svømmehal og tilhørende idrætsanlæg. Lokalplanen er således ikke i overensstemmelse med kommuneplanramme 5.OF.1. Der skal derfor laves et tillæg til kommuneplanen, der ændrer afgrænsningen mellem kommuneplanramme 5.OF.1 og 5.OF.2, så kommuneplanramme 5.OF.2 også omfatter området ved idrætspladsen ved Præstemarkskolen.

Formålet med lokalplanen er at muliggøre etablering af en daginstitution med plads til cirka 130 børn. Lokalplanen giver mulighed for etablering af en daginstitution på op til 1400 m² inklusiv overdækninger med tilhørende udeareal og parkering. Derudover må der opføres op til 300 m² sekundær bebyggelse i form af udhuse, madpakkehytter, bålhytter og lignende.

VURDERING

Den påtænkte lokalplan tager udgangspunkt i, at der med et stigende børnetal i Søften samt vanskeligheder med at rekruttere et tilstrækkeligt antal dagplejere, er behov for etablering af nye vuggestue- og børnehavepladser.

Det vurderes at placeringen af en ny børneinstitution på præsteboliggrunden vil skabe god sammenhæng til de eksisterende skole- og fritidsaktiviteter og stiforbindelserne mellem centerområdet og den grønne kile. Der vil blive skabt mulighed for overlap af aktiviteter og funktioner i samspil med den allerede eksisterende børneinstitution på Kvottrupvej 1. Det vurderes desuden, at der gennem bevaring af eksisterende beplantning inden for lokalplanområdet kan skabes et levende og varieret uderum omkring den nye børneinstitution. Herudover vurderes det, at der inden for området kan skabes gode og tilstrækkelige parkeringsforhold.

I "Lokalplan nr. 339 Sognegård i Søften" fra 2012 og i "Helhedsplan for centerområde i Søften" fra 2016 skitseres en samlet helhedsplan for den centrale del af Søften. I helhedsplanskitseren placeres institutioner i et grønt bånd, der binder skole og institutioner sammen med Søften Kirke og Sognegård. Af planen fremgår også mulighed for placering af en daginstitution på grunden med præsteboligen. Lokalplanforslaget vurderes at være i overensstemmelse med helhedsplanskitseren for Søften.

Etablering af en ny daginstitution i Søften vurderes desuden at være i overensstemmelse med retningslinjerne i Kommuneplanen 2021-32 for placering af børneinstitutioner, idet den ønskes placeret centralt i Søften i sammenhæng med eksisterende skole og fritids- og institutionsbebyggelse.

Der har været en indledende drøftelse med Søften-Foldby Menighedsråd om planerne for etablering af den nye daginstitution. Der planlægges yderligere dialog om overtagelse af præsteboligen i forlængelse af vedtagelsen af lokalplanen. Endvidere er menighedsrådet inviteret til en dialog om de fremtidige muligheder for at udvide den nuværende sognegård i Søften.

ØKONOMI

I Budget 2024-27 er der afsat et rådighedsbeløb på 15 mio. kr. i 2025 og 10,7 mio. kr. i 2026 til planlægning, byggeprogram, projektering samt gennemførelse af byggeriet til en ny integreret daginstitution i Søften (A-308).

Lokalplanområdet er beliggende i byzone og forbliver ved lokalplanens endelige vedtagelse i byzone.

Da planlægningen igangsættes på kommunens initiativ, er der ikke underskrevet aftale om sprøjtemiddelforbud af den nuværende grundejer.

INDDRAGELSE

Borgerinddragelse og kommunikation om lokalplanforslaget sker efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt mål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Lokalplanforslaget skal efter godkendelse offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside med en indsigelsesfrist, som Teknik og Miljø anbefaler fastlagt til otte uger.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At "Forslag til lokalplan nr. 436 Daginstitution ved Kvottrupvej i Søften" og "Forslag til tillæg nr. 21 til Kommuneplan 2021-32" godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.

BESLUTNING

Plan- og Landdistriktsudvalget, 3. oktober 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med enkelte redaktionelle ændringer.

Borgmestersekretariatet, 17. oktober 2024:

Bilag er opdateret med de redaktionelle ændringer som blev aftalt på mødet i Plan- og Landdistriktsudvalget 3. oktober 2024.

Økonomiudvalget, 22. oktober 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

1. Forslag til lokalplan nr. 436 Daginstitution ved Kvottrupvej i Søften (3799485)
2. Forslag til tillæg nr. 21 Daginstitution ved Kvottrupvej i Søften (3799493)

Punkt 6: Revision af Mobilitetsplan 2021-32

EMN-2024-01440

6. Revision af Mobilitetsplan 2021-32 (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang TM-U, ØK, BY

Lovgrundlag Lov om offentlige veje

Økonomiudvalget
22. oktober 2024 15:00

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til revision af Mobilitetsplan 2021-32 (herefter Mobilitetsplanen).

Sags-ID: EMN-2024-01440
Dok-ID: 3764933
Sagsbehandler: julu

Det bemærkes, at det i "Forslag til Budget 2025-28" er aftalt, at en nærmere revision af Mobilitetsplanens del om kollektiv transport gennemføres, når der er klarhed over den fremtidige organisering af området og fremlagt statslige anbefalinger til fremtidens kollektive trafikløsninger. Revisionen af Mobilitetsplanen er på nuværende tidspunkt derfor begrænset til konsekvensrettelser som følge af politiske beslutninger i Favrskov Kommune.

Revision af Mobilitetsplanen er udarbejdet med henblik på at opdatere elementer og emner med ny viden og data. Mobilitetsplanen understøtter fortsat Kommuneplan 2021-32, da indholdet i Mobilitetsplanen konkretiserer og detaljerer arealudlæggene i kommuneplanen.

Revisionen af Mobilitetsplan 2021-32 er webbaseret plan, og den kan tilgås via: [Mobilitetsplan 2021-2032 Rev. 1](#)

Mobilitetsplanen bygger fortsat på en vision om at styrke mobiliteten i Favrskov Kommune via et velfungerende vejnet, øget trafiksikkerhed samt fremme af kollektiv og miljøvenlig transport.

VURDERING

Teknik og Miljø vurderer, at den opdaterede digitale Mobilitetsplan med en kombination af tekst og kortmateriale er en god måde at formidle, Favrskov Kommunes fremadrettede arbejde med mobilitet.

I det følgende præsenteres ændringerne til Mobilitetsplanen.

Veje

Mobilitetsplanen indeholder to nye vejanlæg, som ikke allerede er omfattet af en vejreservation. Begge vejanlæg er affødt af ny rute 26 mellem E45 ved Mundelstrup og Svenstrup ved Hammel, som ifølge den nationale infrastrukturaftale fra 2021 forventes at være færdig i 2038. Teknik og Miljø vurderer, at der vil opnås en mere direkte forbindelse fra Hammel til den nye rute 26, hvis Anbækvej forlænges fra Viborgvej til Skanderborgvej.

Trafikmodelberegninger, udarbejdet i forbindelse med ny rute 26, viser, at Hammel by vil blive ekstra belastet af gennemkørende trafik. På den baggrund anbefaler Teknik og Miljø en omfartsvej nord om Sall, der forbinder Thorsøvej med Frijsendalvej. Derved kan trafikken ledes nemmere og hurtigere udenom Hammel til Skanderborgvej og den nye rute 26. Omfartsvejen vil samtidig også gavne Sall by, som i dag har en del gennemkørende trafik. Vejen er vurderet til at koste 37 mio. kr. i 2024 priser.

I forbindelse med revisionen af Mobilitetsplanen er trafikmodellen for kommunen blevet opdateret. Baggrunden herfor er, at trafikbelastningen på enkelte af de store hovedveje i kommunen allerede nu er tæt på de beregnede værdier for 2030. At trafikbelastningen er nået hurtigere end forventet tilbage i 2020, kan skyldes, at udvikling af bolig- og erhvervsområder er gået hurtigere end forudsat. Den opdaterede trafikmodel er fremskrevet til 2036, og indeholder bolig- og erhvervsudviklingsområder, som forventes udbygget inden da.

Cykelstier

Favrskov Kommune er sammen med Region Midtjylland og flere af de omkringliggende kommuner en del af Supercykelsti samarbejdet. Mobilitetsplanen er blevet opdateret med de besluttede cykelkorridorer.

Da projektet "Lån af elcykel" er afsluttet, er dette emne taget ud af Mobilitetsplanen.

Kollektiv trafik

Projektet "Delebil" er ligeledes afsluttet, og derfor er dette emne også blevet fjernet fra Mobilitetsplanen.

Da projektet vedrørende letbane fra E45 ved motorvejskryds Aarhus N til Hinnerup langs Århusvej blev besluttet nedlagt på byrådsmødet 28. februar 2023, er dette emne også taget ud af Mobilitetsplanen. Det blev samtidig besluttet, at det skulle undersøges om der kan etableres en trængselsfri busløsning langs Århusvej. Det arbejde er i gang i samarbejde med Midttrafik, Region Midtjylland, Vejdirektoratet samt Aarhus Kommune.

I 2024 blev der udvalgt bestemte knudepunkter rundt om i kommunen. Disse fremgår nu alle af Mobilitetsplanen.

Mobilitetsplanen er omfattet af miljøvurderingsloven, hvilket betyder, at alle større ændringer skal vurderes i forhold til en række miljøforhold.

Teknik og Miljø vurderer, at opdateringerne af Mobilitetsplanen ikke medfører en væsentlig miljøpåvirkning. Derfor er der ikke udarbejdet en miljøvurdering. Teknik og Miljø har lagt til grund, at Mobilitetsplanen er et overordnet planlægningsdokument, der alene indeholder en række forslag til fx nye veje og forbedring af eksisterende trafikforhold. Projekterne skal beskrives og vurderes nærmere, før de kan indgå i en mere detaljeret planlægning. I forbindelse med en eventuel realisering af de konkrete projekter i Mobilitetsplanen, vil de miljømæssige effekter blive vurderet nærmere.

ØKONOMI

Mobilitetsplanen har ingen direkte økonomiske konsekvenser. I forbindelse med budgetlægningen afsættes sædvanligvis midler til særskilte projekter fx cykelstiprojekter, samt midler til realisering af mindre vej- og trafiksikkerhedsprojekter.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At revision af Mobilitetsplan 2021-32 godkendes og offentliggøres.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 2. oktober 2024:

Fraværende: René Schneider

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 22. oktober 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Punkt 7: Høringssvar til Midttrafiks Budget 2025

EMN-2024-01466

Bilag

Budgetforslag 2025 Midttrafik_juni 2024

Høringssvar til Midttrafiks budgetforslag for 2025

Høringssvar fra Ældrerådet af 5. juli 2024

Høringssvar_Handicaprådet_Midttrafik 2025.

Forklaring vedr. nøglebegreber i budgetlægning Midttrafik

7. Høringssvar til Midttrafiks Budget 2025 (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang TM-U, ØK, BY

Lovgrundlag Lov om trafikskelskaber

Økonomiudvalget
22. oktober 2024 15:00

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til Midttrafiks budgetforslag for 2025 vedrørende kollektiv trafik i Favrskov Kommune.

Sags-ID: EMN-2024-01466
Dok-ID: 3750030
Sagsbehandler: cbra

Budgetforslaget for 2025 har opmærksomhedspunkter om stadigt stigende administrationsudgifter og budgetudsving.

Midttrafik har fremsendt forslag til Favrskov kommunes budget til kollektiv trafik for 2025 til politisk høring. Svarfrist for høringssvar er 31. oktober 2024, hvorefter ændringerne vil indgå i Midttrafiks endelige behandling af budgettet på bestyrelsesmøde i december 2024.

Forvaltningen har i høringssvaret angivet bemærkninger til budgetprocessen forud for behandling af budgetforslaget.

I det foreliggende budgetforslag for 2025 er tidligere besparelser fra 2024 indregnet med helårseffekt. Besparelserne har baggrund i tidligere byrådsbeslutning fra februar 2023 om at skabe balance i økonomien på området. Midttrafiks budgetforslag for 2025 fremgår af tabellen nedenfor, vist i forhold til budget 2024.

Midttrafiks forslag til budget 2025		
Kørselsudgifter	Midttrafik, opdateret budget 2024 (2024-priser), beløb i mio. kr.	Midttrafik budgetforslag 2025 (2025-priser), beløb i mio. kr.
Offentlig rutebaseret buskørsel, inkl. skolebusruter	21,35	19,99
Flexbus	0,12	0,10
Handicapkørsel	1,66	2,20
Kommunal kørsel og siddende patientbefordring*	9,09	10,06
Flextur	0,94	0,60
Flextur Ung	0	0
Plustur	0,15	0,16
Administration		
NOP (Ny Optimerings Platform)	0,10	0
Administration, buskørsel, Rejsekort, billetkontrol, Bus IT og tj. pension	1,61	1,79
Administration, Flextrafik (Flextur, Plustur, Flexbus)	0,47	0,42

Administration, handicap, kommunal kørsel og siddende patientbefordring*	0,79	0,95
Letbanesekretariatet	0,05	0,05
Samlede udgifter	36,33	36,32
Busindtægter	-4,12	-4,84
I alt nettoudgifter	32,21	31,48

*Lægekørsel, genoptræningskørsel og kørsel med elever med særlige behov.

Det opdaterede budget for 2024 samt budgetforslaget for 2025 vedhæftes som bilag.

VURDERING

Som følge af de tidligere besluttede tilpasninger til køreplanen for 2024/25 (K24), falder udgifterne med 1,36 mio. kr. i 2025. Tilpasningerne påvirker i 2025-budgettet med helårseffekt og skyldes primært nedlæggelsen af rute 111. Som imødegåelse heraf blev rute 115 udvidet på udvalgte ture.

Det bemærkes også, at Midttrafik forventer en forøgelse af Favrskov Kommunes andel af busindtægter på 0,7 mio. kr.

Det bemærkes endvidere, at udgifterne til administration fortsat er stigende for buskørslen samt for handicap- og kommunal kørsel. Høringssvaret indeholder derfor bemærkning om, at på trods af lavere udgifter til buskørsel, stiger administrationsudgifterne. På den baggrund vurderes det ikke at kunne retfærdiggøre, at administrationsudgifterne stiger med 0,2 mio. kr. Derfor ønsker Favrskov Kommune, at Midttrafik undersøger mulighederne for at reducere udgifterne til administration.

Udsvingene i budgetlægningen fra år til år har baggrund i, at udgifterne afhænger af forskellige forhold, der kan være svære at forudsige. Bilag 5 behandler to nøglebegreber; byrdefordeling samt indtægtsfordeling, som begge medvirker til udsvingene i budgetlægningen.

Teknik og Miljø vurderer på baggrund af det foreliggende budgetforslag for 2025 fra Midttrafik, at der er balance i Favrskov Kommunes økonomi på området fra 2025 og frem.

Nedenfor er budgetforslag 2025 kommenteret nærmere, fordelt på de enkelte driftsområder.

ØKONOMI

Forudsætningerne for budgettet og forklaringer på afvigelser mellem budget 2024 og budgetforslag 2025 er yderligere beskrevet i Midttrafiks budgetforslag, der er vedlagt som bilag. Det bemærkes, at de angivne tal for 2024 opgives i 2024-priser, mens 2025-budgettet opgives i 2025-prisniveau.

Buskørsel

Operatørudgifterne i budgetforslaget for 2025 angives til 20,0 mio. kr. mod 21,4 mio. kr. i det opdaterede budget for 2024. Det betyder et fald på 1,4 mio. kr. Faldet skal ses i forhold til de tidligere besluttede tilpasninger fx nedlæggelsen af rute 111, som i 2025 påvirker med helårs-effekt.

Det fremgår også af budgetforslaget, at billetindtægterne forventes at stige med 0,7 mio. kr. Det skyldes dels et stigende passagerantal, samtidig med at Midttrafik nu anvender en ny indtægtsfordelingsmodel, som er gunstigere for Favrskov Kommune end tidligere.

Flextrafik

Der ses en let faldende tendens fra 2024 til Midttrafiks forventning for 2025 i tabellen på side 1 vedrørende Flextur, Flexbus og Plustur. Midttrafik er blevet forholdt dette og oplyser, at 2024 ser ud til at være let overbudgetteret. Derfor er der en forventning om et let faldende budget for 2025. Midttrafiks forventning for Budget 2024 var, at harmoniseringen af Flextrafik ville påvirke især Flextur i opadgående retning.

Budgettet for 2024 tog udgangspunkt i 12.600 ture som på nuværende tidspunkt er udnyttet med 5.000 ture, svarende til 40%. Teknik og Miljø vil følge udviklingen tæt, da ønsket er en stærk sammenhængskraft i den kollektive trafik i Favrskov Kommune.

For tilbuddene Flextur, Flexbus og Plustur forventer Midttrafik et fald på 0,3 mio. kr. i budgetforslaget for 2025.

Handicapkørsel og kommunalbefordring

Midttrafik forventer, at handicapkørslen i 2025 ligger på 2,2 mio. kr., hvilket er en stigning på 0,5 mio. kr. i forhold til 2024.

Kommunal kørsel

Kommunal kørsel og patientbefordring forventes i 2025 at koste 10,1 mio. kr. mod 9,1 mio. kr. i 2024. Sekretariatet i Børn og Kultur, som forvalter dette driftsområde, bemærker, at stigningen på 1 mio. kr. skyldes opstart af et nyt specialtilbud, som afføder en øget kørselsmængde.

Administration

Det bemærkes, at udgifterne til administration udgør en væsentlig andel af udgifterne til den kollektive trafik. Administrationsudgifterne udgør i budgetforslaget for 2025 samlet set 3,2 mio. kr., hvilket er en stigning på 0,2 mio. kr. i forhold til det opdaterede budget for 2024. Dette bemærkes i høringssvaret til budgetforslaget.

INDDRAGELSE

Budgetforslaget for 2025 blev 27. juni 2024 sendt i høring hos Handicaprådet og Ældrerådet med frist for afgivelse af høringssvar 9. august 2024.

Handicaprådets høringssvar giver ikke anledning til bemærkninger, men vedhæftes som bilag.

Ældrerådets høringssvar tager afsæt i Flextrafik, men bemærker også de stigende administrationsudgifter. Høringssvaret vedhæftes som bilag.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At udkast til høringssvar til Midttrafiks budgetforslag for 2025 godkendes.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 2. oktober 2024:

Fraværende: René Schneider

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 22. oktober 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

1. Budgetforslag 2025 Midttrafik_juni 2024 (3749522)
2. Høringssvar til Midttrafiks budgetforslag for 2025 (3753080)
3. Høringssvar fra Ældrerådet af 5. juli 2024 (3749523)
4. Høringssvar_Handicaprådet_Midttrafik 2025. (3756063)
5. Forklaring vedr. nøglebegreber i budgetlægning Midttrafik (3771171)

Punkt 8: Anlægsbevilling - Nye boligområder - Lading nord

EMN-2021-00589

Bilag

Kortbilag - Nye boligområder nord for Møllebakken og Nordmarken i Lading

8. Anlægsbevilling - Nye boligområder - Lading nord (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang TM-U, ØK, BY

Lovgrundlag Lokalplan nr. 409, vejloven

Økonomiudvalget
22. oktober 2024 15:00

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling på i alt 21,3 mio. kr. til udstykning og byggemodning af nye boligområder nord for Møllebakken og Nordmarken i Lading.

Sags-ID: EMN-2021-00589
Dok-ID: 3735676
Sagsbehandler: chhn

Den nye udstykning, som omfatter ca. 45 parcelhusgrunde, vil realisere den kommunalt ejede del af lokalplan 409. Projektafgrænsningen fremgår af det vedhæftede kortbilag "Nye boligområder nord for Møllebakken og Nordmarken i Lading".

Den resterende del af lokalplanområdet, som er beliggende nord for Engbakken, ejes og byggemodnes af en privat bygherre.

Byggemodningen vil ske i overensstemmelse med lokalplan nr. 409 – Boligområde i Lading nord. Vejadgangen til boligområdet fra Viborgvej forudsætter, at forholdene forbedres til at håndtere trafikken. Projektet indebærer derfor en udvidelse af kørebanen på Kirkevejen, på strækningen mellem Kirkevejen 4 og vejtilslutningen af det nye boligområde.

Tidsplanen for byggemodningen af området indebærer, at projektering samt udbud af anlægsprojekt forventes afsluttet i 1. kvartal 2025. Anlægsarbejdet forventes gennemført i perioden april til oktober 2025.

VURDERING

Teknik og Miljø modtager løbende henvendelser fra interesserede købere, som spørger til den forventede tidshorisont for udstykning af nye boliggrunde i Lading.

Teknik og Miljø vurderer derfor, at der er behov for at iværksætte udstykningen af yderligere boliggrunde på nuværende tidspunkt for at kunne imødekomme efterspørgslen i området.

Skitseprojektering af kloak- og vejanlæg er iværksat i 2. kvartal 2024 for at imødekomme den private bygherres ønsker samt at fremskynde myndighedsbehandlingen af den kommunale udstykning.

Den private bygherre har tilkendegivet, at den vestlige del af lokalplanområdet forventes udnyttet til etablering af tæt-lav bebyggelse.

Teknik og Miljø vurderer derfor, at den kommunale del af udstykningen bør byggemodnes til åben-lav bebyggelse, for at fremme et varieret boligudbud i Lading.

Den lokalplanlagte alternative udstykningsform, som giver mulighed for etablering af et delområde til tæt-lav bebyggelse på Højmarken, vil dermed ikke blive udnyttet.

Udbud og salg af kommunens boliggrunde forventes at kunne gennemføres i 4. kvartal 2025.

ØKONOMI

Anlægsudgifterne til projektering og byggemodning udgør overslagsmæssigt 21,3 mio. kr. fordelt som følger:

Aktivitet	Beløb kr.
Jord- og miljøtekniske undersøgelser	200.000
Arkæologi	1.225.000
Opmåling og udstykning	650.000
Projektering, udbud, tilsyn og projektledelse	400.000
Vej- og stianlæg	7.550.000
Udvidelse af Kirkevejen	1.375.000
Anlæg til håndtering af klimavand	500.000
Belysning	650.000
Beplantning og fællesarealer	775.000
Tilslutningsafgifter	6.300.000
Drift af området i salgsperioden	225.000
Uforudsete udgifter	1.450.000
I alt	21.300.000

Udover ovennævnte anlægsudgifter vil der i 2025 være en udgift til vejvandingsbidrag på overslagsmæssigt 260.000 kr., der skal konteres som en driftsudgift.

Vejvandingsbidraget bliver endeligt fastsat på baggrund af Favrskov Spildevands takster som en procentdel af anlægsudgiften til regnvandsanlægget.

I Budget 2024-27 og i forslaget til budget for 2025-28 er der afsat rådighedsbeløb på jordforsyningsområdet på i alt 21,3 mio. kr. fordelt med 5,0 mio. kr. i 2024 og 16,3 mio. kr. i 2025-28 til byggemodning og udstykning af nye boligområder i Lading.

Favrskov Kommunes årlige udgifter til drift og vedligehold af de færdige vej- og stianlæg vil udgøre overslagsmæssigt 66.000 kr. og omfatter hovedsageligt vintervedligehold, drift af vejbelysning, drift af vejtræer, kantstensfejning samt tømning og vedligehold af rendestensbrønde. Driftsudgifterne vil blive indarbejdet i forbindelse med den tekniske budgetlægning for 2026-29 på vejdriftsområdet.

Udgifterne til byggemodningen af området vil blive modsvaret af løbende indtægter fra salg af grunde.

INDDRAGELSE

De arkæologiske forundersøgelser vil blive gennemført i samarbejde med den private bygherre.

Herudover vil der i forbindelse med projektering og anlægsarbejder være behov for koordinering af grænseflader mellem Favrskov Kommune og den private bygherre.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At der gives en anlægsbevilling på 21,3 mio. kr. til byggemodning og udstykning af nye boligområder i Lading, finansieret af de afsatte rådighedsbeløb på 5,0 mio. kr. i 2024 og 16,3 mio. kr. i 2025-28.
2. At driftsbudgettet for 2025 udvides med 260.000 kr. på vejområdet, finansieret af kassebeholdningen, til afholdelse af vejafvandingsbidrag.
3. At der i forbindelse med budgetlægningen for 2026-29 indarbejdes en årlig udgift på 66.000 kr. til drift af vej- og stianlæg.
4. At der i nødvendigt omfang kan igangsættes ekspropriationsprocedure med henblik på at erhverve arealer til udvidelse af Kirkevejen.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 2. oktober 2024:

Fraværende: René Schneider

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 22. oktober 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

1. Kortbilag - Nye boligområder nord for Møllebakken og Nordmarken i Lading (3781835)

Punkt 9: Ekspropriation til Århusvej, Søften

EMN-2024-01194

Bilag

Bilag 1 - Ekspropriationsplaner

Bilag 2 - Ejendomsbeskrivelse og arealfortegnelse

Bilag 3 - Protokol fra åstedsforsretning

Bilag 4 - Bemærkninger fra åstedsforsretning

Bilag 5 - Placering af bassin

9. Ekspropriation til Århusvej, Søften (Åben)

Tidl. politisk behandling BY, 30.01.24, pkt. 9

Forventet sagsgang TM-U, ØK, BY

Lovgrundlag Lov om offentlige veje

Økonomiudvalget
22. oktober 2024 15:00

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage endelig stilling til ekspropriation vedrørende erhvervelse af arealer til udvidelse af Århusvej fra E45 til Alfa i Søften.

Sags-ID: EMN-2024-01194
Dok-ID: 3764857
Sagsbehandler: julu

Der er afholdt åstedsforretning 17. juni 2024 med deltagelse af ejere og brugere af ejendomme, der vil blive berørt af vejprojektet. Projektet berører 10 lodsejere. Protokollen fra åstedsforretningen har været i fire ugers høring, hvor lodsejerne har haft mulighed for at komme med deres eventuelle supplerende bemærkninger.

Der er ikke fremkommet yderligere bemærkninger til protokollen og materialet (bilag 1-3). Protokollen indeholder således de samlede bemærkninger fra lodsejerne til projektet.

VURDERING

Teknik og Miljø vurderer, at arealerhvervelsen er nødvendig for realiseringen af udvidelsen af Århusvej.

Som følge af bemærkningerne på åstedsforretningen foretages en ændring af regnvandsbassinets placering. Regnvandsbassinet flyttes fra matr.nr. 12ah til matr.nr. 12au, Søften By, Søften som vist på bilag 5. Favrskov Kommune ejer matr. nr. 12au.

Teknik og Miljø vurderer, at den nye placering er en bedre fremtidssikring, som tager højde for en eventuel fortsat udvidelse af Århusvej på strækningen mellem Skolevej og Alfa. Det betyder, at størstedelen af regnvandet vil skulle ledes til dette bassin, hvorfor omkostning til afvanding på denne strækning vil blive billigere. Derudover gøres der brug af et areal, som på grund af det skrående terræn er svært at bebygge.

Af protokollen fra åstedsforretningen fremgår det, at Favrskov Kommune agter at give dispensation fra de gældende lokalplaner, således at de nuværende byggemuligheder opretholdes, selvom ejendommens areal mindskes som følge af ekspropriationen.

Teknik og Miljø har efter åstedsforretningen vurderet, om en dispensation er den mest hensigtsmæssige løsning, idet en dispensation kun er gældende i 3 år, og desuden kræver et konkret byggeprojekt. Det betyder, at dispensationen ikke kan udstedes på forhånd.

Teknik og Miljø anbefaler i stedet for, at der udarbejdes en hensigtserklæring med det formål at sikre lodsejernes byggeret. Hensigtserklæringen gives som en del af erstatningstilbuddet, som udsendes, efter der er taget endelig stilling til ekspropriation.

På baggrund af åstedsprotokollen og projektændringerne, forventer Teknik og Miljø, at der kan indgås aftaler med otte ud af 10 lodsejere, da der ikke er indkommet yderligere bemærkninger i høringsperioden.

På baggrund af projektændringen er det ikke nødvendigt at ekspropriere areal fra Omega 3 og 5 (lb.nr. 1 og 2).

ØKONOMI

Anlægsbevilling til vejprojektet blev givet 30. januar 2024. De samlede udgifter til erhvervelse af arealer og erstatning for midlertidige arbejdsarealer afholdes som udgangspunkt af anlægsbevillingen. Projektændringerne medfører dog øgede udgifter til realisering af vejprojektet. De øgede udgifter vil forventeligt udgøre ca. 1-2 mio. kr., som behandles i en særskilt sag, når det nærmere omfang af særligt jordarbejdet er kendt.

Erstatningsforslag fremsendes til lodsejerne i forbindelse med ekspropriationsbeslutningen. Såfremt der ikke kan opnås enighed om erstatningen med en eller flere lodsejere, vil disse sager blive henvist til Taksationskommissionens afgørelse.

INDDRAGELSE

Teknik og Miljø har været i løbende dialog med de berørte lodsejere før og efter indkaldelsen til åstedsforretning.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At godkende projektet med ændringer og ekspropriation af lb.nr. 3-13 som det fremgår af ejendomsbeskrivelse og arealfortegnelse af 6. maj 2024, og protokol fra åstedsforretningen af 17. juni 2024, lodsejeres bemærkninger samt Teknik og Miljøs stillingtagen til bemærkningerne.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 2. oktober 2024:

Fraværende: René Schneider

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 22. oktober 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

1. Bilag 1 - Ekspropriationsplaner (3779060)
2. Bilag 2 - Ejendomsbeskrivelse og arealfortegnelse (3779059)
3. Bilag 3 - Protokol fra åstedsforretning (3779058)
4. Bilag 4 - Bemærkninger fra åstedsforretning (3766848)
5. Bilag 5 - Placering af bassin (3778889)

Punkt 10: Forslag til ændring af regulativ for erhvervsaffald 2024

EMN-2021-00914

Bilag

Revision af regulativ for erhvervsaffald

Forslag til ændring af regulativ for erhvervsaffald 2024

10. Forslag til ændring af regulativ for erhvervsaffald 2024 (Åben)

Tidl. politisk behandling BY, 19.12.23, pkt. 9

Forventet sagsgang TMU, ØK, BY, høring, BY, ØK, BY

Lovgrundlag Miljøbeskyttelsesloven, affaldsaktørbekendtgørelsen
og affaldsbekendtgørelsen

Økonomiudvalget
22. oktober 2024 15:00

Sags-ID: EMN-2021-00914
Dok-ID: 3786063
Sagsbehandler: Ifar

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til ændring i regulativ for erhvervsaffald. Regulativændringerne er vedtaget af bestyrelsen for Favrskov Forsyning 18. september 2024. Regulativerne er senest ændret i 2023.

Ændringsforslagene i regulativet omfatter:

- Præciseringer i forhold til lovgivning, der er kommet, efter regulativet trådte i kraft.
- Mulighed for at opkræve hos erhverv via nummerpladegenkendelse.

Sagen, som den blev vedtaget af bestyrelsen i Favrskov Forsyning 18. september 2024, fremgår af bilag 1 og 2.

VURDERING

Henteordninger

Erhverv, som har husholdningslignende affald, må anvende de kommunale henteordninger. Dog skal prissætningen ske på markedsvilkår. Derfor opkræves der i dag 10% ekstra hos erhverv i forhold til private husstande. Der er nu kommet nye retningslinjer, som betyder, at institutioner fremover vil være omfattet af erhvervstakster for så vidt angår restaffald. I forhold til de genanvendelige takster vil institutioner fortsat blive opkrævet samme takst som private husstande.

Genbrugspladser

Favrskov Kommune har siden 2018 deltaget i en ordning i regi af BRAA (Business Region Aarhus), hvor erhverv via en SMS-ordning kan få adgang over kommunegrænserne til genbrugspladserne. Det er en god ordning, som sikrer mulighed for, at erhverv kan aflevere affald til en genbrugsplads tæt på, hvor det produceres.

Der er imidlertid sket en stor udvikling på området med adgang til genbrugspladser. Mange kommuner omkring Favrskov arbejder med "Pay by Plate" – hvilket betyder, at erhverv opkræves pr. besøg ved, at bilens nummerplade scannes ved indkørsel til en genbrugsplads. Der opkræves pr besøg. Derfor er der i mange kommuner ændret praksis fra at anvende SMS-løsningen til at anvende den nye mulighed med nummerpladescanning.

Med en mulighed for at betale via nummerpladescanning, sikrer man, at der ikke kan snydes for betaling. Her vil man blive opkrævet for besøget på pladsen, hvis nummerpladen er scannet.

Forslag til ændring i dette regulativ medfører, at Favrskov Affald fremover vil kunne tilbyde betaling via nummerpladescanning til erhverv. Regulativændringen giver mulighed for at anvende

nummerpladescanning som enten et alternativ eller et supplement til de eksisterende betalingsløsninger, således at SMS-løsningen på sigt kan udfases, uden at dette kræver yderligere ændring af regulativet.

ØKONOMI

For at kunne foretage nummerpladescanning, skal der etableres nummerpladekameraer i Hadsten og Hinnerup. Udstyret findes allerede i Hvorslev og Hammel, da det anvendes ved ubemandet åbningstid. Omkostningerne til dette udgør ca. 250.000 kr.

Det forventes, at der kan faktureres flere besøg til erhverv, da der i dag er tilfælde, hvor et erhverv ikke betaler for at benytte pladserne.

INDDRAGELSE

Forslaget til ændret regulativtekst sendes i fire ugers offentlig høring.

Eventuelle bemærkninger vil indgå i behandling af sagen før den endelige vedtagelse. Hvis der ikke indkommer bemærkninger i høringsperioden, vil regulativet blive godkendt administrativt efter høringsperioden.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At forslag til ændring af regulativ for erhvervsaffald godkendes og sendes i offentlig høring i fire uger.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 2. oktober 2024:

Fraværende: René Schneider

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 22. oktober 2024:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

1. Revision af regulativ for erhvervsaffald (3790998)
2. Forslag til ændring af regulativ for erhvervsaffald 2024 (3791003)

Punkt 11: Orientierungspunkt

EMN-2024-00002

11. Orienteringspunkt (Åben)

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang ØK

Lovgrundlag

Økonomiudvalget

22. oktober 2024 15:00

SAGENS INDHOLD

Borgmesteren orienterer om aktuelle sager.

Sags-ID: EMN-2024-00002

Dok-ID: 3657665

Sagsbehandler: tinj

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Økonomiudvalget:

1. At Økonomiudvalget tager orienteringen til efterretning.

BESLUTNING

.

Økonomiudvalget, 22. oktober 2024:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Punkt 12: Digitalt underskriftsark

EMN-2024-00002

12. Digitalt underskriftsark (Åben)

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	ØK
Lovgrundlag	

Økonomiudvalget
22. oktober 2024 15:00

Sags-ID: EMN-2024-00002
Dok-ID: 3657791
Sagsbehandler: tinj

SAGENS INDHOLD
Økonomiudvalget skal godkende beslutningsprotokollen for mødet. Det foregår digitalt.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert økonomiudvalgsmedlem, som har deltaget i mødet underskrive ved at trykke på "godkend" i øverste venstre hjørne.

BESLUTNING

.

Økonomiudvalget, 22. oktober 2024:
Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

