

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 08-02-2018

Mødedato Torsdag d. 08. februar 2018 kl. 15:30

Mødested Mødelokale 1, Hammel

Indholdsfortegnelse

Udpegning af medlemmer fra fagudvalg til Handicaprådet 2018-2021.....	3
Anlægsbevilling til cykelstiprojekter 2018.....	5
Anlægsbevilling til planlægning af opklassificering af private fællesveje.....	8
Anlægsbevilling til realisering af program for områdefornyelse af Dommerparken, Hammel.....	10
Anlægsbevilling vedr. naturpleje og bedre adgang til kommunale og private områder med høj natur	12
Anlægsbevilling til Trækstien i Ulstrup.....	14
Anlægsbevilling - 2. etape af Kornmarken, Hammel.....	16
Høringssvar til Trafikplan for den statslige jernbane 2017-2032.....	18
Orienteringspunkt.....	20

Punkt 7: Udpegning af medlemmer fra fagudvalg til Handicaprådet 2018-2021

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

8. februar 2018

Sagsnr. 710-2017-31247

Dok.nr. 710-2018-22757

Sagsbehandler DPSRAM

7. Udpegning af medlemmer fra fagudvalg til Handicaprådet 2018-2021 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	SS-U, BS-U, TM-U
Lovgrundlag	Lov om retssikkerhed og administration på det sociale område § 37 a

SAGENS INDHOLD

Social- og Sundhedsudvalget, Børne- og Skoleudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget skal i denne sag tage stilling til udpegning af et medlem og en personlig stedfortræder til Handicaprådet 2018-2021.

Handicaprådet er et lovpligtigt organ, der rådgiver Byrådet i handicappolitiske spørgsmål og formidler synspunkter mellem borgerne og Byrådet om lokalpolitiske spørgsmål, der vedrører mennesker med handicap. Handicaprådet kan tage spørgsmål af mere generel karakter op til drøftelse og komme med forslag til såvel politiske som administrative initiativer. Handicaprådet kan ikke behandle spørgsmål om enkeltpersoners forhold, herunder personalesager eller konkrete klagesager.

Byrådet har 30. januar 2018 besluttet, at Favrskov Kommunes Handicapråd skal sammensættes på følgende måde:

- Tre medlemmer udpeget blandt medlemmer af Byrådet – et medlem fra Social- og Sundhedsudvalget, Børne- og Skoleudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget
- Fire medlemmer indstillet af Danske Handicaporganisationer
- Et medlem indstillet af foreninger uden for Danske Handicaporganisationer (gråzoneforeninger).

Når Social- og Sundhedsudvalget, Børne- og Skoleudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget har udpeget et medlem og en personlig stedfortræder, vil Byrådet på sit møde 27. februar 2018 få forelagt en sag, hvor Byrådet skal godkende udpegningen af de indstillede medlemmer til Handicaprådet.

INDSTILLING

Direktøren for Social og Sundhed indstiller til Social- og Sundhedsudvalget, Børne- og Skoleudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget:

1. At udvalgene hver udpeger et medlem og en personlig stedfortræder til Handicaprådet blandt udvalgets medlemmer.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 8. februar 2018:

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Teknik- og Miljøudvalget udpeger Niels Flade Nielsen som medlem og Søren Gade som suppleant.

Punkt 8: Anlægsbevilling til cykelstiprojekter 2018

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

8. februar 2018

Sagsnr. 710-2017-39090

Dok.nr. 710-2018-7521

Sagsbehandler DPMAOL

8. Anlægsbevilling til cykelstiprojekter 2018 - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 28.11.17, pkt. 144
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Lov om offentlige veje

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en samlet anlægsbevilling på 7,32 mio. kr. til cykelstiprojekter. Projekterne anlægges i 2018-19 og forventes ibrugtaget medio 2019.

Der søges om frigivelse af tillæg til anlægsbevilling til etablering af en cykelsti mellem Svenstrup og Hammel, samt anlægsbevilling til etablering af en cykelstiløsning i Foldby-Norring. Der er opnået 3,27 mio. kr. i medfinansiering fra Vejdirektoratets "Pulje til fremme af cyklisme" til projekt i Foldby-Norring.

VURDERING

Byrådet har i Budget 2018-21 prioriteret, at der etableres en cykelsti langs Vadstedvej mellem Svenstrup og Hammel, samt at der etableres cykelstiløsning gennem Foldby-Norring. De to strækninger fremgår af vedlagte kortbilag.

Byrådet godkendte på møde 28. november 2017, at Teknik og Kultur bemyndiges til at igangsætte ekspropriationsprocedure med henblik på arealerhvervelser langs Vadstedvej mellem Svenstrup og Hammel. Såfremt der ikke kan opnås frivillige aftaler med lodsejerne, kan dette have betydning for projektøkonomien og tidsplanen. Der vil blive fremlagt en særskilt sag herom.

Det bemærkes endvidere, at der løber el-forsyningsledninger langs Vadstedvej hvis betydning for projektet endnu ikke er afklaret. Ledningernes betydning afklares i forbindelse med detailprojekteringen.

Cykelstiprojektet i Foldby-Norring omdanner fortovet og den eksisterende cykelstrimmel til ensrettede fællesstier i begge vejens sider. Derved bliver fællesstien bredere end det eksisterende fortov, da vejbanes nuværende cykelstrimlen inddrages i fællesstien. Projektets betydning for vej- og stibredden er illustreret i vedlagte bilag. Det er vurderet, at ensrettede fællesstier er den bedste løsning ved en smal vejprofil. Med en fællessti tages der både hensyn til cyklister og gående. Der vil blive udført forundersøgelser og projektering af fællesstien i 1. halvår 2018. Anlægsarbejdet forventes igangsat medio 2018 og forventes afsluttet efteråret 2019.

ØKONOMI

Byrådet godkendte på møde 28. november 2017 en anlægsbevilling på 3,18 mio. kr. til etablering af en cykelsti mellem Svenstrup og Hammel, finansieret af et rådighedsbeløb på 2,5 mio. kr. i 2017 og 0,68 mio. kr. i 2018.

Den samlede projektøkonomi for cykelstiprojektet mellem Svenstrup og Hammel er på 5,3 mio. kr. Der var oprindeligt en forventning om, at cykelstiprojektet ville opnå medfinansiering fra Vejdirektoratets "Pulje til fremme af cyklisme" på i alt 2,12 mio. kr. Der er imidlertid ikke opnået medfinansiering til cykelstien, hvorfor der nu søges om et tillæg til anlægsbevillingen på 2,12 mio. kr. Anlægsbevillingen foreslås finansieret af restrådighedsbeløbet i 2018 på 3,32 mio. kr. Herefter tilbagestår et rådighedsbeløb på 1,2 mio. kr. i 2018.

Derudover søges om en anlægsbevilling på 5,2 mio. kr. til etableringen af cykelstiprojektet i Foldby–Norrning, inklusiv 300.000 kr. til uforudsete udgifter ved cykelstiprojekterne. Anlægsbevillingen kan finansieres af restrådighedsbeløbet på 1,2 mio. kr. i 2018 og 4,0 mio. kr. i 2019. Beløbet fra 2019 søges fremrykket, selv om beløbet ikke bliver forbrugt i 2018, idet det er en forudsætning for at få den fulde medfinansiering fra Vejdirektoratet, at kommunen har bevilget midler til at gennemføre det samlede projekt i Foldby-Norrning.

Den samlede projektøkonomi for cykelstiprojektet i Foldby–Norrning udgør 8,17 mio. kr. heraf finansieres 3,27 mio. kr. af Vejdirektoratets ”Pulje til fremme af cyklisme”. Vejdirektoratets tilsagn om medfinansiering er givet på baggrund af en projektbeskrivelse samt en tidplan for arbejdet. Af tidsplanen fremgår det, at cykelstiprojektet i Foldby-Norrning igangsættes i 2018.

Det beregnede finansieringsbehov er vist herunder:

Aktivitet	Budget kr.
------------------	-------------------

Cykelsti mellem Svenstrup og Hammel	
--	--

Ekstern rådgivning	500.000
Forundersøgelse m.v.	50.000
Arealerhvervelse	400.000
Anlæggelse af 1,8 km cykelsti	4.350.000
Samlet udgift	5.300.000
Anlægsbevilling 28. november 2017	-3.180.000
Ansøgt bevilling Svenstrup-Hammel	2.120.000

Cykelstiprojekt Foldby–Norrning (fællessti)	
--	--

Ekstern rådgivning	600.000
Forundersøgelse m.v.	170.000
Anlæggelse af 1,7 km fællessti	7.150.000
Projektledeelse	150.000
Evaluerings og ekstern revision	100.000
Samlet udgift	8.170.000
Statslig medfinansiering	-3.270.000
Ansøgt bevilling Foldby-Norrning	4.900.000

Uforudsete udgifter til projekterne*	300.000
---	----------------

*Vejdirektoratet yder ikke medfinansiering til uforudsete udgifter, hvorfor denne udgift er adskilt fra projektøkonomien. Da der er tale om uforudsete udgifter, er det ikke muligt at henføre udgifterne til de enkelte projekter.

INDDRAGELSE

Der har været inddragelse af borgere, herunder borgermøde i Svenstrup. Der har desuden været inddragelse af Færdselssikkerhedsrådet, som har repræsentation fra bl.a. Østjyllands Politi, Midttrafik, Cyklistforbundet, Handicaprådet og Ældrerådet.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At godkende et tillæg til anlægsbevillingen på 2,12 mio. kr. til etablering af cykelsti mellem Svenstrup og Hammel finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2018.
2. At godkende en anlægsbevilling på 5,2 mio. kr. til etablering af cykelstiløsning i Foldby–Norrning, inklusive uforudsete udgifter, finansieret af de afsatte rådighedsbeløb i 2018 og 2019.

BESLUTNING

Bilag

Kortbilag Foldby-Norrning [710-2018-18255](#)

Kortbilag Svenstrup-Hammel [710-2018-18215](#)

Vej- og stibredde [710-2018-18211](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 8. februar 2018:

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

Bilag

Kortbilag Foldby-Norrning

Kortbilag Svenstrup-Hammel

Vej- og stibredde

Punkt 9: Anlægsbevilling til planlægning af opklassificering af private fællesveje

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

8. februar 2018

Sagsnr. 710-2018-679

Dok.nr. 710-2018-3797

Sagsbehandler DPBSTE

9. Anlægsbevilling til planlægning af opklassificering af private fællesveje - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling på 2,5 mio. kr. til planlægning og forberedelse af opklassificering af private fællesveje. Opklassificeringen sker med henblik på i videst muligt omfang at harmonisere driftsansvaret og ejerforholdet på vejområdet på tværs af hele Favrskov Kommune.

Anlægsbevillingen finansierer udgifter relateret til planlægningen og implementeringen af opklassificeringen herunder ekstern juridisk rådgivning, styrket borgerkontakt, projektansættelse, udmatrikulering, tilstandsregistrering og lignende.

I forbindelse med vedtagelsen af budgettet for 2018, præciserede Byrådet i budgetblok A-236ny ”Opklassificering af private fællesveje” at: *”Byrådet ønsker, at ansvaret og ejerforhold på vejområdet i videst muligt omfang harmoniseres på tværs af hele Favrskov Kommune via en opklassificering af private fællesveje.”*

Byrådet besluttede videre, at Teknik og Kultur skal udarbejde et forslag til en nærmere samlet plan for opklassificering af de private fællesveje. Planen skal an vise en mulig afgrænsning af opklassificeringens omfang samt en vurdering af de økonomiske konsekvenser.

VURDERING

Teknik og Kultur planlægger at præsentere en samlet tidsplan for det forberedende arbejde med opklassificeringen af de private fællesveje på byrådsmødet i august 2018.

For at opklassificeringen kan baseres på en grundig juridisk og økonomisk vurdering af omfang, vilkår mv. kræver det, at forberedelsen af beslutningsoplægget igangsættes. Teknik og Kulturs vurdering af mulighederne for at opklassificere vejene i kommunen forudsætter, at der nedsættes en projektgruppe med de relevante kompetencer indenfor blandt andet vejteknik, jura og økonomi.

Forberedelsen af beslutningsoplægget til byrådets behandling i august 2018 forudsætter en teknisk og juridisk screening af de private fællesveje, der eventuelt kan optages som offentlige veje.

ØKONOMI

Der er i Budget 2018-21 (A-236ny) afsat i alt 7,1 mio. kr. til opklassificeringen af private fællesveje.

Derudover er der afsat budget (A-206ny) til merudgifterne til den kommunale drift af de opklassificerede veje med 5,2 mio. kr. pr. år.

I forventning om at opklassificeringen kan implementeres fra 2020, er der indarbejdet en årlig driftsudvidelse på 5,2 mio. kr. fra 2020 og frem. Endvidere er der afsat 2,3 mio. kr. på anlægsområdet fra 2020 til fornyelse af asfaltslidlag på de overtagne veje.

Der søges i denne sag bevilling til finansiering af processens forberedende arbejde. Bevillingen skal dække de forventede udgifter til projektledelse, projektansættelse af en jurist og en teknisk projektmedarbejder, samt køb af eksterne konsulenttydelser.

Der søges om en anlægsbevilling til foreløbigt skønnede udgifter på 2,5 mio. kr. Beløbet finansieres af de afsatte rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr. i 2018, 0,5 mio. kr. i 2019 og 0,5 mio. kr. i 2020.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At der gives en anlægsbevilling på 2,5 mio. kr. til forberedelsen af opklassificeringen af private fællesveje finansieret af det afsatte rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr. i 2018, 0,5 mio. kr. i 2019 og 0,5 mio. kr. i 2020.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 8. februar 2018:

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

Punkt 10: Anlægsbevilling til realisering af program for områdefornyelse af Dommerparken, Hammel

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

8. februar 2018

Sagsnr. 710-2016-14953

Dok.nr. 710-2018-10855

Sagsbehandler DPHHJE

10. Anlægsbevilling til realisering af program for områdefornyelse af Dommerparken, Hammel - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 15.12.15, pkt. 176, BY, 24.04.17, pkt. 61
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling til den resterende del af etape 1 i masterplanen for Dommerparken i Hammel. Formålet med bevillingen er at fortsætte omdannelsen af det overflødiggjorte erhvervsområde til et mere boligeget byområde og at klargøre området til det kommende plejecenterbyggeri.

Byrådet godkendte 24. juni 2014 ”Program for områdefornyelse af den centrale del af Hammel” og ”Masterplan for byomdannelsesområdet i Hammel”. Byomdannelsesområdet er efterfølgende blevet navngivet Dommerparken. Den fysiske gennemførelse af områdefornyelsesprojektet løber i fem år fra primo august 2014 til ultimo juni 2019.

Realiseringen af masterplanen for Dommerparken er opdelt i seks etaper. Med de tre første etaper, 0A, 0B og 0C, klargøres byomdannelsesområdet ved etablering af udvalgte grønne anlæg og rekreative forbindelser gennem området. Der er afsat rådighedsbeløb til realisering af etaperne 0A, 0B og 0C i budgetårene 2015-2016. Etape 1 omfatter klargøring af området omkring det nye plejecenter og byggefeltet mellem Anbækvej og plejecenterbyggeriet i løbet af budgetårene 2017-2018.

Teknik og Kultur søger om en anlægsbevilling på i alt netto 8,2 mio. kr. afsat i Budget 2018-21 til færdiggørelse af etape 1. Etapeopdelingen fremgår af vedlagte kort.

VURDERING

Etape 1 omfatter klargøring af slagterigrunden med nedrivning, oprensning og lignende samt gennemførelse af detailprojektering og udbud af rådgivnings- og anlægsopgaver mv.

Realiseringen af denne etape er muliggjort gennem vedtagelse af lokalplan nr. 368, der udstikker de overordnede rammer for områdets indretning, anvendelse og udformning.

Realiseringen af etape 1 har sammenhæng med det igangsatte plejecenterbyggeri, idet nærværende anlægsbevilling omfatter anlæg af vej- og stiadgang til plejecentret samt øvrig klargøring til boligbebyggelse gennem etablering af grønne områder og bufferzone mod nærliggende erhvervsejendomme.

Tidsplanen for realisering af masterplanen for Dommerparken er koordineret med tidsplanen for opførelse af plejecentret, der skal opføres centralt i området. Plejecenterbyggeriet og klargøringen af etape 1 forventes afsluttet medio 2019.

For at overholde tidsplanen skal arbejdet med klargøring af området påbegyndes snarest muligt, hvorfor der nu søges en anlægsbevilling til formålet.

Der indgår ikke udgifter til ejendomserhvervelserne i bevillingen, idet disse finansieres over jordforsyningen.

ØKONOMI

I 2018 er der afsat et rådighedsbeløb på 8,2 mio. kr. til ”Nedrivning og forberedende arbejder i Dommerparken i Hammel”.

Teknik og Kultur foreslår, at der gives en anlægsbevilling på 8,2 mio. kr. til udgifter til klargøring og udvikling af Dommerparken i Hammel. Beløbet vil blive anvendt som angivet nedenfor.

Projekt	Kr.
Resterende nedrivning af bygninger på Anbækvej og Fabriksvej 6 (tidl. slagterigrund)	4.700.000
Resterende anlægsarbejder (klargøring af forsyningsledninger, samt delvis etablering af veje, stier og grønne områder)	3.500.000
I alt	8.200.000

INDDRAGELSE

Der har i forbindelse med masterplanens udarbejdelse og politiske vedtagelse været borgerinddragelse i form af borgermøder, individuelle møder med lodsejere, samt borgerarrangementer i området.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At der godkendes en anlægsbevilling til udgifter på 8,2 mio. kr. til færdiggørelse af etape 1 i Dommerparken i Hammel, som finansieres af de afsatte rådighedsbeløb i 2018.

BESLUTNING

Bilag

Kort over etape 0 og 1 i Dommerparken

[710-2018-31074](#)

Tids- og procesplan for realisering af Masterplan for Dommerparken i Hammel

[710-2018-11695](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 8. februar 2018:

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

Bilag

Kort over etape 0 og 1 i Dommerparken

Tids- og procesplan for realisering af Masterplan for Dommerparken i Hammel

Punkt 11: Anlægsbevilling vedr. naturpleje og bedre adgang til kommunale og private områder med høj naturværdi

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

8. februar 2018

Sagsnr. 710-2017-40198

Dok.nr. 710-2018-5678

Sagsbehandler DPRGRA

11. Anlægsbevilling vedr. naturpleje og bedre adgang til kommunale og private områder med høj naturværdi - Åbent

Tidl. politisk behandling	Budget 2018
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Naturbeskyttelsesloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling på 750.000 kr. til Naturpleje og bedre adgang til kommunale og private områder med høj naturværdi (A-203).

Det blev i budgettet for 2018 – 2021 aftalt, at Teknik- og Miljøudvalget skal indstille hvilke projekter, der skal gennemføres, idet der ikke er midler til at gennemføre alle fem projektforslag. I vedhæftede bilag er de fem projekter beskrevet nærmere:

1. Hegning til afgræsning og pleje af naturområder ved Klintholm og etablering af sti
2. Gangbro gennem mose i Thorsø
3. Lynghøjen i Selling
4. Etablering af sti langs Hagenstrup Møllebæk i Ulstrup
5. Rekreativ åbning af rørlagt vandløb ved boligområde i Lading/Fajstrup.

VURDERING

Teknik og Kultur foreslår, at projekterne 1, 2 og 5 vedtages til realisering. De tre projekter vurderes at være umiddelbart realiserbare og mere presserende end projekt 3 og 4.

- Projekt nr. 1 ved Klintholm bidrager til at gennemføre den plejepligt, som kommunerne har på egne naturarealer i henhold til naturbeskyttelsesloven. Projektet vil desuden bidrage til at øge adgangen til naturen for borgere i Hammel byområde, ved at udbygge stisystemet omkring Klintholm, Tulstrup Mølleeng og Søbygård Sø.
- Projekt nr. 2 ved Thorsø omfatter renovering af en gangbro (træsti) fra et tidligere projekt udført af Hvorslev Kommune og Viborg Amt. Det er normalt svært at søge eksterne fonde om tilskud til renoveringsopgaver. Alternativet til anlægsfinansieringen vil være, at træstien nødvendigvis må fjernes, da driftsområdet ikke kan finansiere en renovering af denne økonomiske størrelse. Fjernelsen vil resultere i en lukning af stisystemet gennem den vestlige del af Thorsø Enge. Det vil efterfølgende være tvivlsomt, om der kan genetableres en gangbro på stedet, da området i dag er beskyttet af naturbeskyttelseslovens §3.
- Projekt nr. 5 ved Lading/Fajstrup giver en unik mulighed for at genskabe naturen og samtidig sikre adgang til ny natur. Hvis projektet ikke kan finansieres af kommunen, har lodsejeren planer om i stedet selv at foretage jordopfyldning på arealet, for at kunne genoprette dyrkningssikkerheden. Muligheden for at genskabe vandløbet og skabe stisystemet forsvinder derved.

Det er Teknik og Kulturs vurdering, at alle tre projekter understøtter Favrskov Kommunes mål om at være en attraktiv bosætningskommune med let adgang til natur- og friluftoplevelser. Projekterne bidrager i forskellig grad til

gennemførelse af kommunens visioner for Grønt Danmarkskort, lige som de med tiden kan bidrage til at løfte kommunens placering på Danmarks Naturfredningsforenings nationale skala for [Naturkapitalindeks](#).

ØKONOMI

Der er i Budget 2018-21 afsat et rådighedsbeløb på 750.000 kr. til naturpleje og forbedring af adgangen til naturområder.

Med det afsatte rådighedsbeløb kan projekterne ved Klintholm, Thorsø og Lading/Fajstrup gennemføres. Der er i 2018 ikke midler til at gennemføre projekt 3 og 4, der samlet udgør i alt 350.000 kr. Forslag om gennemførelse af de to projekter fremsættes i forbindelse med budgetlægning for 2019-22.

INDDRAGELSE

Der er påbegyndt inddragelse af lodsejere og eventuelle øvrige interessenter i projekterne. Tilbage meldingerne har været positive, og der er ikke kommet nogen indsigelser.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At projekt 1, 2 og 5 godkendes til gennemførelse.
2. At der gives en anlægsbevilling på 750.000 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i Budget 2018-21.

BESLUTNING

Bilag

Beskrivelse af projekter [710-2018-9147](#)

Kortbilag over projektområderne [710-2018-7963](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 8. februar 2018:

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

Bilag

Beskrivelse af projekter

Kortbilag over projektområderne

Punkt 12: Anlægsbevilling til Trækstien i Ulstrup

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

8. februar 2018

Sagsnr. 710-2013-60312

Dok.nr. 710-2018-8040

Sagsbehandler DPKLKR

12. Anlægsbevilling til Trækstien i Ulstrup - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 26.04.16, pkt. 86
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Naturbeskyttelsesloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling på 830.000 kr. i 2018 til forbedring af adgangsforholdene på Trækstien ved Ulstrup (A-201).

VURDERING

Teknik og Kultur har siden 2014 arbejdet på at forbedre adgangsforholdene på Trækstien ved Ulstrup. Der er lavet to etaper med hævede træstier (træbroer) og en mindre grussti, hvor der har været økonomiske tilskud til projekterne fra Friluftsrådet og LAG. Det har på det seneste vist sig meget svært at få eksterne midler til fortsat udbedring af Trækstien.

Det foreslåede anlægsarbejde omfatter mindre forlængelser og forbedringer af de eksisterende træstier samt nyetablering af grusstier, hvor terrænet efterfølgende har vist sig stadig at være svært tilgængeligt for publikum. I alt er det påtænkt, at der samlet etableres ca. 150 meter hævet træsti og 160 meter grussti. Derudover er der planlagt etablering af skridsikring på udvalgte strækninger, hvor der har vist sig et behov. Indsatserne kan ses på bilag.

ØKONOMI

Der er afsat 830.000 kr. i 2018 til færdiggørelse af Trækstien ved Ulstrup i Budget 2018-2021.

INDDRAGELSE

I både etape 1 og 2, har der været et partnerskab omkring opførelsen og forbedring af stien. Der har således været repræsentanter i partnerskabet fra Ulstrup Lokalsråd, Grundejerforeningen for Hagenstrupparken, Friluftsrådet, Bamsebo Camping og Danmarks Naturfredningsforening. Teknik og Kultur tager kontakt til partnerskabet inden igangsætning af det resterende anlægsprojekt.

Ud over det frivillige arbejde i de to etaper, er det lykkedes for repræsentanterne af partnerskabet selv at skaffe eksterne midler til en sti, der kan tilkøbes Trækstien fra Hagenstrupparken. Etableringen af denne sti forventes ligeledes udført i 2018 og kan koordineres med kommunens projekt.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At der frigives 830.000 kr. til færdiggørelse af Trækstien ved Ulstrup finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i Budget 2018-2021.

BESLUTNING

Bilag

Oversigt over resterende mangler - Trækstien fra Ulstrup til Bamsebo [710-2018-10438](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 8. februar 2018:

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

Bilag

Oversigt over resterende mangler - Trækstien fra Ulstrup til Bamsebo

Punkt 13: Anlægsbevilling - 2. etape af Kornmarken, Hammel

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

8. februar 2018

Sagsnr. 710-2017-31878

Dok.nr. 710-2017-275266

Sagsbehandler DPBMJE

13. Anlægsbevilling - 2. etape af Kornmarken, Hammel - Åbent

Tidl. politisk behandling	TM-U, 09.11.17, pkt. 74
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Lokalplan nr. 324, Vejloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling til byggemodning af 51 boliggrunde i Kornmarken.

Anlægsbevillingen skal finansiere udgifterne til tekniske forundersøgelser, projektering, anlæg, nedrivning af eksisterende ejendom, tilslutningsafgifter, belysning og færdiggørelsesarbejde.

Projektering og anlægsarbejder for byggemodningen forventes udført i perioden ultimo 2017 til marts 2019. Byggemodningen vil ske i overensstemmelse med lokalplan nr. 324.

Moesgård Museum har i juni 2017 udført arkæologiske forundersøgelser i området, og der blev ikke fundet noget, der gav anledning til en egentlig arkæologisk udgravning.

VURDERING

Byggemodningen af grundene til åben/lav bebyggelse i Kornmarken er anden etape i realiseringen af lokalplan nr. 324. De 51 grunde vurderes at kunne dække behovet for boliggrunde i Hammel i en årrække.

Udbud og salg af grunde forventes iværksat primo 2019. En særskilt sag om prissætning og salg af grundene vil senere blive forelagt til politisk behandling.

Teknik og Kultur vurderer, at udbuddet af grundene skal afpasses efterspørgslen. Der er aktuelt ca. 11 grunde til salg af de eksisterende grunde i første etape, og stillingtagen til det antal grunde, der udbydes til salg fastlægges endeligt i forbindelse med sagen om godkendelse af udbud og prissætning af grundene.

ØKONOMI

Anlægsudgifter til forundersøgelser og byggemodning udgør overslagsmæssigt 15,45 mio. kr. fordelt som følger:

	Udgifter kr.
Arkæologiske forundersøgelser	120.000
Jord- og miljøtekniske undersøgelser	150.000
Opmåling og udstykning	1.050.000
Detailprojektering, udbud og tilsyn	450.000
Vejanlæg, fortove og stier	5.600.000
Beplantning	200.000
Udskiftning af blød bund	280.000
Vejafvandingsbidrag	200.000
Vejbelysning	800.000
Tilslutningsafgifter	6.100.000

Nedrivning af eksisterende ejendom	500.000
I alt	15.450.000

Der er i Budget 2018-21 afsat rådighedsbeløb på i alt 16,5 mio. kr. fordelt med 11,0 mio. kr. i 2018 og 5,5 mio. kr. i 2019 til byggemodning af 55 grunde i udstykningen. Efter endelig opmåling kan der etableres 51 grunde i udstykningen, derved bliver den forventede udgift 1,05 mio. kr. mindre end forudsat ved budgetlægningen. Det foreslås, at anlægsbevillingen finansieres heraf.

Det resterende rådighedsbeløb på 1,05 mio. kr. foreslås tilført puljen til vejanlæg og øvrige uspecificerede byggemodningsudgifter på jordforsyningsområdet.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At give en anlægsbevilling på 15,45 mio. kr. til byggemodning af Kornmarken, etape II i Hammel.
2. At anlægsbevillingen finansieres af de afsatte rådighedsbeløb i 2018 på 11 mio. kr. og 4,45 mio. kr. i 2019.

BESLUTNING

Bilag

Kornmarken 2. etape - udstykningsplan [710-2018-31078](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 8. februar 2018:

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

Bilag

Kornmarken 2. etape - udstykningsplan

Punkt 14: Høringssvar til Trafikplan for den statslige jernbane 2017-2032

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

8. februar 2018

Sagsnr. 710-2008-44345

Dok.nr. 710-2018-19988

Sagsbehandler DPPELU

14. Høringssvar til Trafikplan for den statslige jernbane 2017-2032 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Lov om trafikkselskaber

SAGENS INDHOLD

Favrskov Kommune har modtaget ”Trafikplan for den statslige jernbane 2017 – 2032”. Trafikplanen er i høring frem til 26. februar 2018, og Teknik- og Miljøudvalget skal i denne sag tage stilling til et høringssvar.

Trafikplanen for den statslige jernbane for tidsperioden 2017 – 2032 præsenterer de statslige initiativer på jernbanen og rammerne for denne trafik. Den giver også et overblik over vedtagne projekter og den formodede udvikling i togbetjeningen og passagerprognoser på 5, 10 og 15 års sigt.

Det fremgår af ”Trafikplan for den statslige jernbane 2017-2032” (side 51) om effekterne af stationsåbninger i Østjylland, at de foreløbige resultater af en undersøgelse fra Danmarks Tekniske Universitet (DTU) indikerer, at der ikke er grundlag for at etablere nye stationer i Laurbjerg i Favrskov Kommune og Stilling i Skanderborg Kommune.

VURDERING

I forbindelse med høring af Trafikplan for jernbanen 2012-2027 fremsendte Favrskov Kommune høringssvar med fortsat ønske om oprettelse af to nye standsningssteder ved Søften og Laurbjerg på Struer-Langå-Aarhus banens strækning i Favrskov Kommune.

Teknik og Kultur vurderer, at behovet for en station i Laurbjerg fortsat er til stede. Favrskov Kommune fastholder derfor i høringssvaret, at der vil være et behov for at oprette standsningsstedet i Laurbjerg.

Favrskov Kommune ønsker god togbetjening mellem trafikknudepunkter Aarhus – Randers – Viborg med togstop i Laurbjerg, Hadsten, Hinnerup og Søften af hensyn til pendlere på strækningerne til/fra førnævnte trafikknudepunkter. Det er vigtigt, at der er gode forbindelser, herunder kort ventetid på stationerne i kommunen for passagerer, der skal videre til/fra Aalborg, Odense og København.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At godkende udkast til høringssvar til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.

BESLUTNING

Bilag

Trafikplan 2017-32, høringsudgave 24. november 2017

[710-2018-20408](#)

UDKAST - Høringssvar til Trafikplan for den statslige jernbane 2017-2032

[710-2018-20206](#)

DTU - rapport om stationsåbninger i Østjylland (Laurbjerg og Stilling) - dec 2017

[710-2018-20173](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 8. februar 2018:

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Teknik og Kulturs høringssvar tilrettes og indstilles til Byrådets godkendelse.

Bilag

Trafikplan 2017-32, høringsudgave 24. november 2017

UDKAST - Høringssvar til Trafikplan for den statslige jernbane 2017-2032

DTU - rapport om stationsåbninger i Østjylland (Laurbjerg og Stilling) - dec 2017

Punkt 15: Orienteringspunkt

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

8. februar 2018

Sagsnr. 710-2018-222

Dok.nr. 710-2018-1180

Sagsbehandler DPCVAN

15. Orienteringspunkt - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering og eventuelt

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At tage orienteringen til efterretning.

Teknik- og Miljøudvalget, 8. februar 2018:

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Godkendt.