REFERAT Plan- og Landdistriktsudvalget d. 09-01-2025

Mødedato Torsdag d. 09. januar 2025 kl. 16:00

Mødested Sløjfen, Evald Tangs Alle 45, 8370 Hadsten

Indholdsfortegnelse

Landsbyrådets årsplan..... 3
Igangsætning af planlægning for et solcelleanlæg ved Skjoldelev..... 7
Vedtagelse af lokalplan nr. 430 Moselund naturcenter og tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2021-32..... 12
Forslag til Kommuneplan 2025-36..... 17
Orienteringspunkt..... 22
Digitalt underskriftsark..... 25

Punkt 1: Landsbyrådets årsplan

EMN-2024-02836

Bilag

Landsbyrådet one-pager

1. Landsbyrådets årsplan (Åben)

Tidl. politisk behandling	Landsbyrådet, 21.11.24
Forventet sagsgang	PL-U
Lovgrundlag	

Plan- og Landdistriktsudvalget
9. januar 2025 16:00

Sags-ID: EMN-2024-02836
Dok-ID: 3822735
Sagsbehandler: linso

SAGENS INDHOLD
Plan- og Landdistriktsudvalget skal i denne sag tage stilling til Landsbyrådets årsplan for 2025. Dertil orienteres udvalget om status for Landsbyrådets arbejde i 2024.

Årsplan 2024
Landsbyrådet har i 2024 arbejdet med temaerne ”byforskønnelse” og ”lokale udviklingsplaner”. Der har været nedsat arbejdsgrupper for begge temaer.

Arbejdsgruppen, som har arbejdet med ”byforskønnelse”, har mødtes med forvaltningen og Favrskov Forsyning om, hvordan lokalsamfund, forsyning og kommune kan samarbejde om forskønnelsesprojekter og skovrejsning. Landsbyrådet udarbejder to one-pagers, der beskriver de trin, man skal igennem, når man som landsbyer vil i gang med forskønnelse og forgrønnelse.

Arbejdsgruppen, som har arbejdet med Lokale udviklingsplaner, har arbejdet med et forslag til en proces, der kan bruges til udarbejdelse af lokale udviklingsplaner i landsbyer. I forlængelse af gruppens arbejde har Landsbyrådet afsat 50.000 kr. til landsbyer, der ønsker at lave en lokal udviklingsplan. Byer, der melder sig, kan tilbydes at få dækket udgifter til facilitering og mødeafholdelse. Der vil i udarbejdelsen af de lokale udviklingsplaner være opmærksomhed på, at de ikke er i konflikt med anden planlægning.

Landsbyrådet har inviteret LAG Randers-Favrskov til at være med i projektet, da netop lokale udviklingsplaner er en del af deres udviklingsstrategi. LAG-bestyrelsen træffer beslutning om deres deltagelse på møde i januar 2025.

Følgende landsbyer har henvendt sig med et ønske om at udarbejde en Lokal udviklingsplan:
- Vellev
- Thorsø
- Vissing.

I 2024 har Landsbyrådet også lavet en one-pager, som fortæller, hvad det vil sige at være medlem af Landsbyrådet og Forretningsudvalget. Denne er vedlagt som bilag.

Fordeling af midler 2024
Landsbyrådet har i 2024 uddelt 1.456.841 kr. til 18 projekter i landsbyerne. Herudover har Landsbyrådet uddelt 20.000 kr. til syv landsbyer, i en Kulturpulje, som støtter aktiviteter i landsbyer og støttet Lokaldysten med 25.000 kr.

Årsplan 2025

Årsplanen er udarbejdet af Landsbyrådet og skal i henhold til Landsbyrådets vedtægter godkendes af Plan- og Landdistriktsudvalget. Landsbyrådet vil i 2025 arbejde med temaerne ”Procesbeskrivelse til projekter” og ”Promovering af Landsbyrådet”.

Procesbeskrivelse til projekter
For at hjælpe borgere og foreninger i landsbyerne, som arbejder med et større eller mindre projekt, vil en arbejdsgruppe udarbejde et forslag til en procesbeskrivelse, som kan bruges til forskellige projekter. Det kan være:

- Legepladser og aktivitetspladser
- Større renoveringer af forsamlingshuse
- Forskønnelse af områder i byen.

En procesbeskrivelse kan indeholde alle de trin, man skal igennem fra idé til færdigt projekt, så man fra start har et overblik over de forskellige aspekter i processen. F.eks. projektudvikling, tilladelser, fundraising, afrapportering og regnskab.

Promovering af Landsbyrådet
Landsbyrådet er en unik konstellation, men Landsbyrådets medlemmer oplever, at få borgere generelt kender til dem. Der nedsættes en arbejdsgruppe, der skal komme med et forslag til hvordan Landsbyrådet via en skærpet kommunikationsindsats bliver bredere kendt hos borgerne i både landsbyer og kommunen generelt. Det kan både handle om at synliggøre, hvad Landsbyrådet støtter, og hvad de arbejder med, men det kan også handle om at anerkende medlemmerne af Landsbyrådet, som gør en stor indsats, samt de lokale ildsjæle, som skaber liv og fællesskab gennem projekter og aktiviteter i landsbyerne.

ØKONOMI
Der er ingen økonomiske konsekvenser.

INDSTILLING
Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Plan- og Landdistriktsudvalget:

1. At godkende Landsbyrådets årsplan for 2025.

BESLUTNING
.

Plan- og Landdistriktsudvalget, 9. januar 2025:
Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag
1. Landsbyrådet one-pager (3825627)

Punkt 2: Igangsætning af planlægning for et solcelleanlæg ved Skjoldelev

EMN-2022-02842

Bilag

Samlede høringssvar til idéfasen - Solcelleanlæg ved Skjoldelev

InCommodities bemærkninger til høringssvar

Teknik og Miljøs bemærkninger til modtagne høringssvar

Startredegørelse for et solcelleanlæg ved Skjoldelev

Idéoplæg - Solcelleanlæg ved Skjoldelev

2. Igangsætning af planlægning for et solcelleanlæg ved Skjoldelev (Åben)

Tidl. politisk behandling	BY, 31.01.23, pkt. 7, PL-U, 05.09.24, pkt. 1
Forventet sagsgang	PL-U
Lovgrundlag	Planloven og Miljøvurderingsloven, VE-loven

Plan- og Landdistriktsudvalget
9. januar 2025 16:00

Sags-ID: EMN-2022-02842
Dok-ID: 3813139
Sagsbehandler: majkb

SAGENS INDHOLD
Plan- og Landdistriktsudvalget skal i denne sag tage stilling til igangsætning af en lokalplan med tilhørende tillæg til Kommuneplan 2021-32 for et solcelleanlæg på ca. 6 ha ved Skjoldelev.

Igangsætningen tager udgangspunkt i en konkret ansøgning om etablering af solcelleanlægget, samt i de høringssvar, der er indkommet i forbindelse med en gennemført idéfase om projektet. Det følger af miljøvurderingsloven, at der skal udarbejdes en miljøvurdering af planforslagene og en miljøkonsekvensvurdering af projektet.

Der har været gennemført en forudgående idéfase fra 26. september til 24. oktober 2024, hvor Favrskov Kommune modtog tre høringssvar. De modtagne høringssvar er vedlagt som bilag. Herudover er ansøgers kommentarer til de modtagne høringssvar vedlagt. Der er ligeledes vedlagt et notat hvor Teknik og Miljø har opsummeret høringssvarene og kommer med anbefalinger til den videre behandling, hvis der træffes beslutning om at igangsætte en planproces for det ansøgte projektforslag.

VURDERING
Teknik og Miljø vurderer, at det samlede projekt kan bidrage til produktionen af ”grøn energi” og medvirke til, at Favrskov Kommune når klimaplanens målsætning om at være selvforsynende og have reduceret udledningen af CO_2 med 70 % i år 2030. Målet er endnu ikke nået, og målet er udfordret af, at den eksisterende produktion af ”grøn energi” blandt andet kommer fra gamle vindmøller, som forventes udtaget af produktion inden for en begrænset årrække.

Vedlagt som bilag er en startredegørelse, der fastlægger principperne for udarbejdelse af et forslag til kommuneplantillæg, forslag til lokalplan, miljøvurdering er planerne og en miljøkonsekvensvurdering af projektet.

Projektet ligger i åbent land nordøst for Skjoldelev. Projektområdet udgøres af et nedlagt gartneri. Der er ingen planlagt byudvikling i nærheden af området. Realisering af projektet forudsætter, at der udarbejdes et kommuneplantillæg, der udlægger et rammeområde til solcelleanlæg.

Kommuneplan 2021-32 indeholder retningslinjer for placering af større solcelleanlæg på terræn. Det er vurderet, at solcelleanlægget i overvejende grad er søgt placeret i overensstemmelse med disse retningslinjer.

I afgrænsningen af solcelleanlægget er hensynet til de nærmeste naboer varetaget ved at sætte krav om minimum 50 meters afstand til nærmeste solcellepanel. Der er ligeledes krav om et beplantningsbælte på minimum 10 meter med 6 rækker træer mellem boligerne og solcelleanlægget.

Solcelleanlægget ligger inden for et område med særlige drikkevandsinteresser og indvindingsoplande for vandværk. Der vil derfor blive stillet krav om pesticidfri drift og PFAS-frie solcellepaneler.

I den vestlige del af området findes en sø beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3. Søen og den omkransende beplantning bevares. Området vil blive friholdt for tekniske anlæg.

I miljøvurderingen vil der bl.a. være fokus på støjgener for naboerne, den visuelle påvirkning af landskabet samt påvirkningen af dyrelivet i området, den beskyttede sø og grundvandsinteresserne.

Udvikler har fremsat supplerende ønske om mulighed for at opstille containere med batterier til lagring af energi fra solcelleanlægget, så energien blandt andet kan sendes mere jævnt ud på elnettet. Teknik og Miljø anbefaler, at der arbejdes videre med denne mulighed i den videre planlægning.

ØKONOMI
Projektforslaget har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

I Lov om fremme af vedvarende energi (VE-loven) er det fastlagt, at opstiller af et større solcelleanlæg skal indbetale 125.000 kr. pr. MW installeret solcelleanlæg til ”Grøn pulje”. Beløbet skal betales umiddelbart efter anlægget er sat i drift. For dette projekt forventes beløbet til ”Grøn pulje” at være mellem 468.000-625.000 kr.

Det er Favrskov Kommune som skal uddele midler fra puljen. Det sker i overensstemmelse med fastlagte principper, som kan ses på Favrskov Kommunes hjemmeside Grøn pulje | Favrskov.dk.

INDDRAGELSE
Borgerinddragelse og kommunikation sker efter reglerne i planloven og miljøvurderingsloven. Det er et selvstændigt mål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet. Projektforslaget har været fremlagt i en forudgående idéfase i perioden 26. september til 24. oktober 2024. I forbindelse med idéfasen blev der afholdt et borgermøde.

Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg samt miljørapporter vil blive fremlagt i offentlig høring i otte uger. Inden for denne høringsperiode vil opstiller invitere til et borgermøde, hvor der bl.a. vil blive orienteret om lovgivning for vedvarende energi, hvori der er fastlagt ordninger, som skal tilgodese naboer til projektforslag om vedvarende energi.

INDSTILLING
Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Plan- og Landdistriktsudvalget:

1. At igangsætning af lokalplan med tilhørende tillæg til Kommuneplan 2021-32 for et solcelleanlæg på ca. 6 ha godkendes.
2. At igangsætning af en miljøvurdering af lokalplan og kommuneplantillæg samt en miljøkonsekvensvurdering af projektforslag til et solcelleanlæg nordøst for Skjoldelev godkendes.

BESLUTNING
.

Plan- og Landdistriktsudvalget, 9. januar 2025:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

1. Samlede høringssvar til idéfasen - Solcelleanlæg ved Skjoldelev (3822035)
2. InCommodities bemærkninger til høringssvar (3825066)
3. Teknik og Miljøs bemærkninger til modtagne høringssvar (3821358)
4. Startredegørelse for et solcelleanlæg ved Skjoldelev (3820544)
5. Idéoplæg - Solcelleanlæg ved Skjoldelev (3822036)

Punkt 3: Vedtagelse af lokalplan nr. 430 Moselund naturcenter og tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2021-32

EMN-2023-02090

Bilag

Modtagne høringssvar

Vurdering af høringssvar

Forslag til lokalplan nr. 430 Moselund naturcenter i Hinnerup

Tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2021-32

3. Vedtagelse af lokalplan nr. 430 Moselund naturcenter og tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2021-32 (Åben)

Tidl. politisk behandling	PL-U, 13.08.24, pkt. 3, BY, 27.08.24, pkt. 5
Forventet sagsgang	PL-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

Plan- og Landdistriktsudvalget
9. januar 2025 16:00

Sags-ID: EMN-2023-02090
Dok-ID: 3818637
Sagsbehandler: evhs

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage endelig stilling til ”Forslag til lokalplan nr. 430 – Moselund naturcenter i Hinnerup” og ”Forslag til tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2021-32”, efter de har været fremlagt i offentlig høring.

Planforslagene tager udgangspunkt i en helhedsplan for området ved Moselund naturcenter i Hinnerup, som beskriver perspektiverne for etablering af et samlet naturcenter med faciliteter til såvel spejdercenter som en kommende børnehave. En stor del af naturcentrets faciliteter vil desuden kunne anvendes af kommunens øvrige borgere.

Formålet med lokalplanen er at skabe mulighed for, at der kan ske modernisering af Moselund Spejdercenter samt etablere en børnehave i området.

Lokalplanområdet udgør ca. 16 ha beliggende syd for boligområdet ved Haldumgårdsvej i Hinnerup. Hele området har karakter af et naturområde med fredskovspligt på dele af arealerne mod øst.

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2021-32. Dele af lokalplanområdet ligger i rammeområde 2.RE.5, mens dele ikke er kommuneplanlagt. Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med bestemmelserne i rammeområdet 2.RE.5. Derfor er der i tilknytning til lokalplanen udarbejdet et tillæg til Kommuneplan 2021-32, der medtager hele lokalplanområdet og muliggør, at der også kan planlægges for en børnehave.

Forslagene til lokalplan og kommuneplantillæg har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 2. september til 28. oktober 2024. Der er i perioden indkommet fem høringssvar.

Høringssvarene er beskrevet i vedhæftede bilag sammen med Teknik og Miljøs kommentarer og indstilling. Den fulde ordlyd af høringssvarene er også vedhæftet.

VURDERING

De modtagne høringssvar er indsendt af Miljøstyrelsen, en beboer på Rønvangen 142 i Hinnerup, bestyrelsen for grundejerforeningen Haldumgård, beboere på Skovstien 13, 15 og 17 i Hinnerup samt bestyrelsen for DDS-spejderne i Hinnerup.

Høringssvarene omhandler en konkret vurdering af Kommuneplan 2021-32´s retningslinjer for naturområder og økologiske forbindelser, bekymringer for placering af en børnehave i Moselund af hensyn til naturen og bekymringer for trafikken, herunder hastighedsbegrænsninger, etablering af cykelsti, trafiksikkerhed, støj og lysgener. Derudover er der anmodet om aflysning af servitutter og udvidelse af byggefeltet i delområde IV.

Børn og Kultur ønsker mulighed for, at der kan etableres et lavere hegn ved en kommende børnehave i området. Hegning kræver normalt ikke tilladelse, og det vurderes, at være foreneligt med lokalplanen, hvis der vil være tale om et mindre omfang. Teknik og Miljø anbefaler, at der indskrives en ny bestemmelse i lokalplanen om, at der indenfor byggefelterne i delområde III må opsættes lavere hegn i tilknytning til bebyggelsen.

Teknik og Miljø foreslår desuden, at der på baggrund af høringssvarene foretages nedenstående ændringer af planerne:

- Tilføjelse af vurdering af kommuneplanens retningslinjer for naturområder og økologiske forbindelser i redegørelsen for kommuneplantillægget**.**
- Lokalplanens angivelse af byggefeltet i delområde IV tilrettes, så arealet omkring gasledningen udgår og erstattes med et areal mod vest i forlængelse af DDS-spejdernes spejderhytte.

ØKONOMI
Vedtagelse af lokalplanen medfører ikke direkte afledte udgifter for Favrskov Kommune.

I Budget 2024-27 er der afsat et rådighedsbeløb på 2 mio. kr. i 2024, samt henholdsvis 8 og 6 mio. kr. i 2025 og 2026 til etablering af en børnehave med naturcenterfaciliteter i Moselundområdet (A-309). Realiseringen af lokalplanen vil desuden medføre yderligere udgifter til etablering af en ny adgangsvej og vejtilslutning til Århusvej, samt anlæg af en stiforbindelse fra nord.

Dette vil blive forelagt for Byrådet i en særskilt sag.

INDDRAGELSE
Planforslagene har i overensstemmelse med planloven været i offentlig høring fra 2. september til 28. oktober 2024.

Teknik og Miljø har aftalt med en gruppe beboere på Skovstien, at de inddrages i dialogen vedrørende jordbearbejdning, beplantning og belysning senere i processen.

Bestyrelsen for grundejerforeningen Haldumgård har forespurgt et støjpartnerskab, hvor der samarbejdes med kommunen og øvrige interessenter om at afbøde støj. Teknik og Miljø vil i forbindelse med Trafikplan 2025 tage kontakt til bestyrelsen for grundejerforeningen Haldumgård omkring en videre dialog.

INDSTILLING
Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At ”Forslag til lokalplan nr. 430 Moselund naturcenter i Hinnerup” og ”Forslag til tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2021-32” vedtages endeligt med ovennævnte ændringer.

BESLUTNING
.

Plan- og Landdistriktsudvalget, 9. januar 2025:
Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

1. Modtagne høringssvar (3813004)
2. Vurdering af høringssvar (3808944)
3. Forslag til lokalplan nr. 430 Moselund naturcenter i Hinnerup (3768696)
4. Tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2021-32 (3746019)

Punkt 4: Forslag til Kommuneplan 2025-36

EMN-2024-02923

Bilag

Notat om ændringer i Forslag til Kommuneplan 2025-36

Forslag til Kommuneplan 2025-36

Vurdering af ideer og forslag - Forslag til Kommuneplan 2025-36

Samling af høringssvar - Forslag til Kommuneplan 2025-36

4. Forslag til Kommuneplan 2025-36 (Åben)

Tidl. politisk behandling	BY, 31.10.2023, pkt. 17
Forventet sagsgang	PL-U, ØK, BY, høring, PL-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

Plan- og Landdistriktsudvalget
9. januar 2025 16:00

Sags-ID: EMN-2024-02923
Dok-ID: 3827365
Sagsbehandler: mabpe

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til ”Forslag til Kommuneplan 2025-36 for Favrskov Kommune" og den tilhørende miljørapport med henblik på efterfølgende offentlig høring i otte uger.

Med forslaget lægges der op til relativt få ændringer af den gældende ”Kommuneplan 2021-32”. Ændringerne er fokuseret på følgende emner, som er nærmere beskrevet i vedlagte notat:

- Arealreservationer til trafikanlæg i forbindelse med ny motortrafikvej rute 26
- Strategisk midtbyplanlægning
- Risikokonsekvenszoner for biogasanlæg
- Grundvand - udpegning af sårbare indvindingsoplande
- Nye retningslinjer for solcelleanlæg
- Tæt-lavt boligbyggeri udgår af landsbyrammer
- Byudvikling med perspektivområder.

”Forslag til Kommuneplan 2025-36” er udarbejdet med afsæt i den gældende ”Kommuneplan 2021-32”, ”Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2040” samt indkomne ideer og forslag sendt til Favrskov Kommune forud for planens udarbejdelse. Planforslaget er herudover opdateret i forhold til ny lovgivning og viden.

Der er i planforslaget kun få nye udlagte rammeområder. Den fysiske udvikling i planperioden på 12 år forventes derfor primært at ske indenfor eksisterende udlagte rammer. Der udlægges til gengæld flere perspektivområder til både erhverv og bolig, som viser byområdernes udviklingsretninger i en 30-årig tidshorisont.

Der er fastlagt nye generelle bestemmelser for private fællesveje, parkering for institutioner og fritidsanlæg, håndtering af overfladevand og beskyttelse af grundvand.

”Forslag til Kommuneplan 2025-36” er som "Kommuneplan 2021-32" udarbejdet som en webbaseret plan, der kan tilgås via link: Forslag til Favrskov Kommuneplan 2025-36. Planforslaget er også vedlagt i pdf-format.

I forbindelse med den offentlige høring af ”Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2040” ultimo 2023 og primo 2024 samt den efterfølgende indkaldelse af ideer og forslag i foråret 2024, er der modtaget en række ideer og forslag til ændringer af kommuneplanen.

De indkomne ideer og forslag er beskrevet i vedlagte bilag sammen med Teknik og Miljøs bemærkninger og anbefalinger. Den fulde ordlyd af høringssvarene er ligeledes vedlagt.

Seks af de indkomne ideer og forslag er indarbejdet i ”Forslag til Kommuneplan 2025-36”, mens 33 ideer og forslag ikke er indarbejdet.

Kommuneplanforslaget er omfattet af miljøvurderingsloven, hvilket betyder, at alle større ændringer skal vurderes i forhold til en række miljøforhold. Miljøvurderingen giver et overblik over de større ændringer i indholdet i ”Forslag til Kommuneplan 2025-36” set i forhold til ”Kommuneplan 2021-32”. Miljøvurderingen er indarbejdet som en integreret del af planen.

VURDERING
Teknik og Miljø vurderer, at kommuneplanrevisionen med ”Forslag til Kommuneplan 2025-36” understøtter en bæredygtig udvikling i Favrskov Kommune - såvel i byerne som i det åbne land.

Teknik og Miljø vurderer, at ”Forslag til Kommuneplan 2025-36” samlet set udgør en miljømæssig forbedring i forhold til den gældende ”Kommuneplan 2021-32” (0-alternativet). Ved enkelte af de foretagne udlæg vurderer Teknik og Miljø, at der vil være en sandsynlighed for en negativ påvirkning af miljøet. Dette drejer sig om:

- Oversvømmelsesrisiko for rekreativt område ved Kollerup Enge i Hadsten (1.RE.12)
- Mulig støjpåvirkning af boligramme ved Ny Tilemannsvej i Hammel (3.BO.23)
- Mulig ændrede støjgrænser ifm. nye offentlige rammer til InSide og Falckstation i Hammel (3.OF.14 og 3.OF.15)
- Lugtemissioner fra landbruget ved udvidelse af rammeudlæg i Foldby-Norring (7.BO.11).

De mulige miljøudfordringer i de enkelte rammer er adresseret i rammebeskrivelserne med henblik på, at de håndteres i den videre planlægning for de specifikke rammeudlæg.

ØKONOMI
I Forslag til Kommuneplan 2025-36 ændres rammerne for enkelte boligejendomme til offentligt formål. Hvis ejendommene ønskes anvendt til anden anvendelse end den nuværende, kan ejerne muligvis begære ejendommene overtaget af kommunen mod erstatning.

Kommuneplanen har derudover ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

Planens realisering vil imidlertid have en lang række økonomiske konsekvenser i form af udgifter til bl.a. jordkøb, planlægning, byggemodning af nye udstykningsområder og eventuelt kommunale byggerier.

INDDRAGELSE
Borgerinddragelse og kommunikation sker efter reglerne i planloven. Dette indebærer, at ”Forslag til Kommuneplan 2025-36” fremlægges i offentlig høring i otte uger fra starten af februar.

I forbindelse med udarbejdelsen af ”Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2040” blev der gennemført en forudgående offentlig høring til kommuneplanen. Denne blev i foråret 2024 suppleret med en offentlig indkaldelse af idéer og forslag til kommuneplanen.

Da der er tale om en mindre revidering af kommuneplanen foreslås det, at der ikke afholdes borgermøde. I stedet kontaktes alle ansøgere til plan- og bæredygtighedsstrategien og kommuneplanen direkte i løbet

af december 2024 og januar 2025 for uddybende dialog om deres indsendte idéer og forslag til kommuneplanen.

INDSTILLING
Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At ”Forslag til Kommuneplan 2025-36 for Favrskov Kommune” med tilhørende miljørapport godkendes og fremlægges i offentlig høring i minimum otte uger.

BESLUTNING
.

Plan- og Landdistriktsudvalget, 9. januar 2025:
Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med enkelte redaktionelle ændringer samt følgende indholdsmæssige ændringer:
a. At de eksisterende generelle muligheder for byggeri i landsbyerne fra Kommuneplan 2021-32 fastholdes.
b. At kravet om, at vindmøller skal opstilles i grupper af minimum to, udgår.
c. At der tilføjes et bilag i forbindelse med offentliggørelsen af kommuneplanforslaget, der tydeliggør de større ændringer, der er foretaget i forhold til Kommuneplan 2021-32.

Eva Damsgaard kan ikke tiltræde ændring b, idet hun mener, at dette vil gøre det muligt at opføre vindmøller klatvis på tværs af kommunen og dermed udgøre en risiko for, at flere borgere påvirkes af vindmøller.

Bilag
1. Notat om ændringer i Forslag til Kommuneplan 2025-36 (3825411)
2. Forslag til Kommuneplan 2025-36 (3828793)
3. Vurdering af ideer og forslag - Forslag til Kommuneplan 2025-36 (3827546)
4. Samling af høringssvar - Forslag til Kommuneplan 2025-36 (3828708)

Punkt 5: Orienteringspunkt

EMN-2021-03384

5. Orienteringspunkt (Åben)

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	PL-U
Lovgrundlag	

Plan- og Landdistriktsudvalget
9. januar 2025 16:00

Sags-ID: EMN-2021-03384
Dok-ID: 3683347
Sagsbehandler: chpo

SAGENS INDHOLD
Gensidig orientering og eventuelt.

INDSTILLING
Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Plan- og Landdistriktsudvalget:

1. At tage orienteringen til efterretning.

BESLUTNING
.

Plan- og Landdistriktsudvalget, 9. januar 2025:
Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Punkt 6: Digitalt underskriftsark

EMN-2021-03380

6. Digitalt underskriftsark (Åben)

Plan- og Landdistriktsudvalget skal godkende beslutningsprotokollen for mødet. Det foregår digitalt.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem i Plan- og Landdistriktsudvalget, som har deltaget i mødet, underskrive ved at trykke på ”Godkend” i øverste højre hjørne.

Plan- og Landdistriktsudvalget
9. januar 2025 16:00

Sags-ID: EMN-2021-03380
Dok-ID: 3683355
Sagsbehandler: chpo

BESLUTNING
.

Plan- og Landdistriktsudvalget, 9. januar 2025:
Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag