

# REFERAT Byrådet d. 25-03-2026

**Mødedato** Onsdag d. 25. marts 2026 kl. 19:00

**Mødested** Byrådssalen i administrationsbygningen i Hammel

**Mødedeltagere** Borgmester Lars Storgaard (C), Allan Bo Andresen (V), Anne-Sophie Schjønning (C), Anton Svidt Christensen (V), Charlotte Green (C), Chr. G. Jensen (V), Ganna Lindhard (C), Eva Damsgaard (O), Isabell Friis Madsen (A), Kristoffer Merrild (A), Laila Jerming Graf (F), Lone Boye (A), Lone Glarbo (Æ), Mia Nybo (B) (Afbud), Mette Nøhr (C), Morten Bang (Æ), Morten Wind Lübker (C), Niels Christian Selchau-Mark (C), René Schneider (C), Rikke Randrup Skaaning (A), Simon Buus Olsen (I), Søren Frandsen (F), Søren Gade (A), Thake Fogh Cordt (Ø), Thomas Storm (V) (Afbud)

# Indholdsfortegnelse

|                                                                                                                      |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Godkendelse af dagsorden.....                                                                                        | 3  |
| Lånoptagelse i henhold til låneramme 2025.....                                                                       | 6  |
| Samarbejdsaftale om patientrettet forebyggelse.....                                                                  | 11 |
| Socialtilsynets tilsyn, Ungetilbuddet Carma efter høring.....                                                        | 16 |
| Socialtilsynets tilsyn, Boligerne på Harebakken efter høring.....                                                    | 21 |
| Ældretilsyn i Hjemmeplejen Hinnerup efter høring.....                                                                | 26 |
| Anlægsbevilling til renovering af servicearealer på Plejehjemmet Anlægget i Ulstrup.....                             | 31 |
| Godkendelse af anlægsbevilling til indkøb af robotopstregere.....                                                    | 36 |
| Forslag til lokalplan nr. 394 Boligområde ved Haarvadbros i Haar.....                                                | 41 |
| Forslag til lokalplan nr. 395 Boligområde syd for Engdalsvej i Søften og tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2021-2028..... | 46 |
| Anlægsbevilling – Cykelsti langs Århusvej mellem Haldumgårdsvej og Skovvej.....                                      | 51 |
| Anlægsbevilling til renovering og ombygning af kommunale bygninger.....                                              | 56 |
| Forlængelse af rute 200 fra Hinnerup til Hammel.....                                                                 | 61 |
| Igangsætning af tillæg til spildevandsplanen - udpegning af områder med terrænnært grundvand.....                    | 66 |
| Tillæg nr. 5 til spildevandsplan 2021-2028 vedr. ny skole, daginstitution og et boligområde i Foldby.....            | 70 |
| Tillæg nr. 6 til Spildevandsplan 2021-2028 vedr. serviceområde ved E45 nær Hadsten.....                              | 74 |
| Samarbejdsaftale om skovrejsning "Tre skove i Favrskov".....                                                         | 78 |
| Kvalitetsrapport for folkeskolen 2025/26.....                                                                        | 84 |
| Lukket: Salg af erhvervsjord i Voldum.....                                                                           | 89 |
| Digitalt underskriftsark.....                                                                                        | 90 |

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

2026-00028

**Godkendelse af dagsorden**

---

Tidl. politisk behandling

---

Forventet sagsgang                      BY

---

Lovgrundlag

---

Sags-ID: 2026-00028  
Dok-ID: 26280555  
Sagsbehandler: TINJ**SAGENS INDHOLD**

Godkendelse af dagsorden til møde i Byrådet 25. marts 2026.

**INDSTILLING**

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

1. At dagsordenen til mødet i Byrådet 25. marts 2026 godkendes.

**BESLUTNING*****Byrådet, 25. marts 2026:***

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **BESLUTNING**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **Punkt 2: Lånoptagelse i henhold til låneramme 2025**

2026-01552

### **Bilag**

Udvikling i langfristet gæld og afdrag (D26263609)

## Lånoptagelse i henhold til låneramme 2025

|                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| Tidl. politisk behandling |                     |
| Forventet sagsgang        | ØK, BY              |
| Lovgrundlag               | Lånebekendtgørelsen |

Sags-ID: 2026-01552  
Dok-ID: 26263353  
Sagsbehandler: LFRl

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til lånoptagelse vedrørende 2025.

I forbindelse med regnskab 2025 opgøres kommunens låneramme. Lånerammen viser kommunens reelle mulighed for lånoptagelse. Lånerammen opgøres som summen af de udgifter, der er afholdt på udgiftsområder, der giver låneadgang i regnskabsåret.

Kommunerne har generelt begrænsede lånemuligheder. Kommunernes låneadgang kan primært henføres til lånepuljer, som afsættes i den årlige økonomiaftale mellem KL og regeringen, energibesparende foranstaltninger samt jordforsyningsområdet.

Nedenstående tabel viser den opgjorte låneramme i 2025, som svarer til de afholdte udgifter i regnskab 2025 med låneadgang samt budgettet til lånoptagelse, der er indarbejdet i Budget 2025.

| Områder med låneadgang:               | Låneramme 2025<br>(mio. kr.) | Budget 2025<br>(mio. kr.) |
|---------------------------------------|------------------------------|---------------------------|
| <b>Skattefinansieret område:</b>      |                              |                           |
| Energibesparende foranstaltninger     | 3,404                        | 0,000                     |
| <b>Skattefinansieret område i alt</b> | <b>3,404</b>                 | <b>0,000</b>              |
|                                       |                              |                           |
| <b>Jordforsyningen</b>                | <b>6,035</b>                 | <b>0,000</b>              |
|                                       |                              |                           |
| <b>Områder med låneadgang i alt</b>   | <b>9,439</b>                 | <b>0,000</b>              |

### Det skattefinansierede område (ekskl. jordforsyningen)

Favrskov Kommune har på det skattefinansierede område mulighed for at optage lån vedrørende energibesparende foranstaltninger, hvor lånerammen er opgjort til 3,4 mio. kr. vedrørende 2025. Der er i budgettet for 2025 ikke indarbejdet lånoptagelse vedrørende energibesparende foranstaltninger.

Favrskov Kommune har for 2025 ikke modtaget lånedispensation vedrørende lånepuljer i økonomiaftalen, og der er ikke indarbejdet budget i 2025 til lånoptagelse på dette område.

### Jordforsyningen

På jordforsyningsområdet kan der lånes op til 85 % af udgifterne til arealerhvervelse af bebygget eller ubebygget landbrugsjord og frugtplantage samt gartneri og planteskole.

Lånerammen til jordforsyningsområdet er opgjort til 6,0 mio. kr. i 2025. Der er i budgettet for 2025 ikke indarbejdet en lånoptagelse.

## ØKONOMI

Favrskov Kommune har mulighed for at lånoptage 3,4 mio. kr. på det skattefinansierede område og 6,0 mio. kr. på jordforsyningsområdet, en låneramme i 2025 på i alt 9,4 mio. kr.

Ifølge Byrådets langsigtede økonomiske målsætninger skal kommunens kassebeholdning opgjort som et gennemsnit over 12 måneder udgøre minimum 160 mio. kr. Ultimo 2025 udgjorde kassebeholdningen 428,7 mio. kr. opgjort som et gennemsnit over 12 måneder.

Gælden på det skattefinansierede område (ekskl. jordforsyning og ældreboliger) må ifølge Byrådets langsigtede økonomiske målsætninger som udgangspunkt ikke forøges. Udviklingen i kommunens gæld og afdrag (ekskl. jordforsyning og ældreboliger) er beskrevet i det vedlagte bilag. Heraf ses det bl.a., at gælden fra 2019 og frem til 2033 forventes nedbragt fra 339 mio. kr. til 108 mio. kr. med de forudsatte nye lån/afdrag i perioden.

Job og Økonomi indstiller, at der kun hjemtages lån på jordforsyningsområdet på 6,0 mio. kr. Da lån på jordforsyningsområdet indfries i takt med, at den jord, som lånet er relateret til, sælges, foreslås det, at lånet optages med variabel rente. Med et variabelt forrentet lån er der ingen kursrisiko ved indfrielse af lånet til de aftalte terminer. Den aktuelle rentesats er på 1,84 % p.a. Restgælden på jordforsyningsområdet udgør ultimo 2025 75,0 mio. kr.

Den ledige låneramme på 3,4 mio. kr. kan i stedet anvendes til at nedbringe deponerede beløb således, at en del af de deponerede beløb tilbageføres til kommunens kassebeholdning. Der er således mulighed for at nedbringe en del af deponeringen på 6,4 mio. kr. vedrørende Hammel Idrætscenter. Herudover har Favrskov Kommune deponeret 11,1 mio. kr. vedrørende HMN Naturgas. Denne deponering kan imidlertid ikke nedbringes med ledig låneramme, men frigives i stedet over 10 år. Beløbet er endeligt frigivet i år 2031.

Job og Økonomi anbefaler, at deponerede beløb på 3,4 mio. kr. frigives. Såfremt den ledige låneramme for 2025 anvendes til at frigive deponerede beløb, overføres der 3,4 mio. kr. til kommunens kassebeholdning.

## INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At der optages et 25-årigt lån til jordforsyningsområdet på 6,0 mio. kr. med variabel rente i KommuneKredit.

2. At der godkendes en anlægsbevilling på 6,0 mio. kr. med tilhørende rådighedsbeløb. Rådighedsbeløbet tilføres kassebeholdningen.
3. At den ledige låneramme anvendes til at nedbringe deponerede beløb med 3,4 mio. kr., der tilføres kassebeholdningen.

## **BESLUTNING**

### ***Økonomiudvalget, 17. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Byrådet, 25. marts 2026:***

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **BESLUTNING**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **Beslutningshistorik**

### **Økonomiudvalget, 17.03.2026, Punkt 1**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 3: Samarbejdsaftale om patientrettet forebyggelse**

2026-00249

### **Bilag**

Horisontal samarbejdsaftale om patientrettet forebyggelse (D26268645)

Bilag til horisontal samarbejdsaftale om patientrettet forebygge... (D26262399)

## **Samarbejdsaftale om patientrettet forebyggelse**

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang SS-U, ØK, BY

Lovgrundlag Sundhedsloven § 118 d  
Overgangsloven § 5, stk. 2

Sags-ID: 2026-00249  
Dok-ID: 26254908  
Sagsbehandler: MFHA

### **SAGENS INDHOLD**

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en aftale mellem Region Midtjylland og Favrskov Kommune om horisontalt samarbejde om drift af patientrettet forebyggelse.

Aftale om sundhedsreform 2024 indebærer, at myndigheds- og finansieringsansvaret for patientrettet forebyggelse overgår fra kommuner til regioner fra 1. januar 2027. Patientrettede forebyggelsestilbud har til formål at forebygge forværring hos borgere med kronisk eller langvarig sygdom som fx hjertesygdom, KOL, kræft og type 2-diabetes. Indsatserne består bl.a. af sygdomsspecifik undervisning, fysisk aktivitet, ernæringsindsatser, støtte til rygestop og forebyggende samtaler om alkohol. Patientrettet forebyggelse er i dag forankret i Favrskov Kommunes sundhedsafdeling. Borgerne henvises via hospitaler, praktiserende læger, andre kommunale afdelinger eller ved borgernes egen henvendelse.

Som led i sundhedsreformen er der givet mulighed for at aftale, at regionerne kan indgå i et samarbejde med kommunerne om driften af opgaver, der overgår til regionalt myndigheds- og finansieringsansvar. Dette kan ske ved, at region og kommune indgår en horisontal samarbejdsaftale.

Regionsrådet besluttede 17. december 2025, at de ønsker at indgå horisontale samarbejdsaftaler med de midtjyske kommuner om patientrettet forebyggelse. Region Midtjylland har på den baggrund udarbejdet et aftaleudkast, som er justeret på baggrund af dialog med kommunerne i januar 2026.

Den vedlagte aftale indebærer, at Favrskov Kommune fortsætter med at udføre patientrettet forebyggelse i et samarbejde med Region Midtjylland inden for en fast økonomisk ramme. Favrskov Kommune vil fortsætte med at udføre tilbuddet decentralt i de kommunale sundhedscentre, og opgaverne vil blive udført af kommunale medarbejdere. Det vil også være kommunen, der afholder afklarende samtaler og tilrettelægger det konkrete forebyggelsestilbud for den enkelte borger. Region Midtjyllands opgaver bliver bl.a. at sikre, at tilbuddet lever op til nationale kvalitetsstandarder, henvise borgere fra hospitalerne, stille registreringssystemer til rådighed og løbende monitorere aktiviteterne, bidrage til udviklings- og forskningsprojekter og føre tilsyn.

Som led i aftalen skal Favrskov Kommune årligt fremlægge en kapacitetsplan, som bl.a. beskriver antal forløb, indhold i tilbuddene og den personalemæssige kapacitet. Kapacitetsplanen skal godkendes i Sundhedsråd Kronjylland.

Samarbejdsaftalen er uden udløbsdato, men kan opsiges af begge parter med et varsel på ni måneder. Hvis aftalen opsiges, overføres ansatte, som er udelukkende eller helt overvejende knyttet til opgaven, til Region Midtjylland.

Sundhedsråd Kronjylland har behandlet samarbejdsaftalen 2. februar 2026, og den er nu sendt til godkendelse i Regionsrådet og de respektive Byråd. Ifølge loven skal horisontale samarbejdsaftaler være indgået senest 1. april 2026, hvis de skal træde i kraft 1. januar 2027.

## **VURDERING**

Social og Sundhed vurderer, at samarbejdsaftalen skaber grundlag for, at borgere med kronisk og langvarig sygdom fortsat kan modtage relevante og lettilgængelige forebyggelsestilbud i deres nærområde.

Favrskov Kommune har de rette faglige kompetencer og mange års erfaring med målgruppen. Den decentrale organisering i kommunens sundhedscentre gør tilbuddene lettilgængelige og øger sandsynligheden for borgernes deltagelse.

Samtidig har kommunen et velfungerende samarbejde med lokale idrætsforeninger og civilsamfundsorganisationer, som supplerer de kommunale tilbud. De understøtter bl.a. borgerne i at fastholde sunde vaner, efter det kommunale forebyggelsesforløb er afsluttet. Som en del af aftalen skal dette samarbejde fastholdes og videreudvikles.

Endelig giver samarbejdsaftalen mulighed for at drage nytte af de fordele, der er ved at have borgerrettede og patientrettede forebyggelsestilbud samme sted. Fx har Favrskov Kommune samme rygestopforløb for borgere med en kronisk sygdom (patientrettet tilbud) og borgere uden en kronisk sygdom (borgerrettet tilbud). Ved at have begge målgrupper på samme rygestopforløb er det muligt at sikre tilstrækkelig volumen til at tilbyde rygestopforløb i alle fire sundhedscentre.

Når myndigheds- og finansieringsansvaret for patientrettet forebyggelse overgår til regionen, indebærer det, at det fra 1. januar 2027 og frem er Region Midtjylland, der har ansvaret for at fastlægge serviceniveauet på området. Placeringen af dette ansvar er tydeliggjort i aftalen.

## **ØKONOMI**

Med samarbejdsaftalen får Favrskov Kommune årligt 3,056 mio. kr. (2025-niveau) i fast økonomisk ramme fra Region Midtjylland. Det skal finansiere direkte udgifter til bl.a. løn, indirekte udgifter til bl.a. bygningsdrift, inventar og udstyr samt intern overhead til administrative støttefunktioner, rengøring mv.

Den økonomiske ramme er ca. 175.000 kr. mindre end Favrskov Kommunes udgifter til patientrettet forebyggelse i 2025. Der vil derfor være behov for at tilpasse tilbuddet i forbindelse med udarbejdelsen af kapacitetsplanen for 2026.

## INDSTILLING

Direktøren for Social og Sundhed indstiller til Byrådet:

1. At aftale om horisontalt samarbejde om drift af patientrettet forebyggelse godkendes.

## BESLUTNING

### ***Social- og Sundhedsudvalget, 4. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Økonomiudvalget, 17. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Byrådet, 25. marts 2026:***

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **BESLUTNING**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Beslutning Social- og Sundhedsudvalget 04.03.2026 Punkt 1**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Økonomiudvalget, 17.03.2026, Punkt 2**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 4: Socialtilsynets tilsyn, Ungetilbuddet Carma efter høring**

2025-09764

### **Bilag**

Endelig rapport - Ungetilbuddet Carma 2025 (D26245388)

Tilsynsbeskrivelse, socialtilsynet (D26245442)

Handicaprådets høringssvar af 15. februar 2026 (D26263271)

## **Socialtilsynets tilsyn, Ungetilbuddet Carma efter høring**

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang Høring, SS-U, ØK, BY

Lovgrundlag Socialtilsynsloven

Sags-ID: 2025-09764  
Dok-ID: 26244230  
Sagsbehandler: CHIAN

### **SAGENS INDHOLD**

Byrådet præsenteres i denne sag for det tilsyn, som Socialtilsyn Midt (herefter socialtilsynet) har ført med Ungetilbuddet Carma.

Tilsynsrapporten har været i høring hos Handicaprådet forud for den politiske behandling.

Tilsynsrapporterne er lavet på baggrund af socialtilsynets vurdering af, om det enkelte tilbud stadig har den påkrævede kvalitet og samlet set opfylder betingelserne for godkendelse. Socialtilsynet beslutter før hvert tilsyn, hvorvidt botilbuddet skal vurderes ud fra samtlige temaer, kriterier og indikatorer eller blot nogle af disse. Tilsynet giver deres vurdering som sanktioner (i form af påbud eller vilkår) eller som opmærksomhedspunkter.

Bilaget "Tilsynsbeskrivelse, socialtilsynet" beskriver i hovedtræk tilsynsrapportens opbygning og terminologi.

### **Tilsyn med Ungetilbuddet Carma**

Konklusionerne vedrørende Ungetilbuddet Carma er yderst positive og har ikke givet anledning til sanktioner eller opmærksomhedspunkter.

Ved tilsynet med Ungetilbuddet Carma har socialtilsynet valgt at fokusere på temaerne:

- Tema 1: Uddannelse og beskæftigelse (kriterium 1, indikator 1a)
- Tema 2: Selvstændighed og relationer (kriterium 2, indikator 2a)
- Tema 3: Målgruppe, metoder og resultater (kriterium 3, indikator 3a)
- Tema 4: Sundhed og trivsel (kriterium 5+7, indikator 5a, 5c og 7a)
- Tema 5: Organisation og ledelse (kriterium 8-9, indikator 8a, 8b, 9a og 9b)
- Tema 6: Kompetencer (kriterium 10, indikator 10b)
- Tema 7: Fysiske rammer (kriterium 14, indikator 14a, 14b og 14c)

Socialtilsynet har ikke fundet anledning til at komme med opmærksomhedspunkter, og da den gennemsnitlige bedømmelse i temaerne alle ligger over 3,9, er der ikke iværksat konkrete forbedringstiltag på baggrund af tilsynet. Der er således heller ikke vedlagt et opfølgningsskema til sagen.

Socialtilsynet vurderer blandt andet, at tilbuddet støtter borgerne i at udnytte deres potentiale inden for uddannelse eller beskæftigelse, at tilbuddet har en bredt defineret målgruppe, hvor der arbejdes ud fra en tydelig målsætning for borgernes ophold, samt at tilbuddet understøtter borgernes fysiske og mentale sundhed og trivsel. Ligeledes vurderer socialtilsynet, at de fysiske rammer understøtter borgernes udvikling og trivsel.

Det er socialtilsynets vurdering, at tilbuddet understøtter borgerne gennem en individuelt tilpasset tilgang, og der ydes en pædagogisk indsats, hvor borgernes værdighed, autonomi og integritet respekteres. Socialtilsynet vurderer også, at tilbuddet favner borgernes forskellighed, hvilket ses som medvirkende til, at borgerne giver udtryk for, at de trives i tilbuddet.

Tilsynsrapporten for Ungetilbuddet Carma indeholder de temaer, kriterier og indikatorer, som socialtilsynet har valgt at fokusere på ved det aktuelle tilsynsbesøg. Der fremgår enkelte ikke-aktuelle indikatorer af tilsynsrapporten. Det skyldes, at socialtilsynet af systemmæssige årsager ikke kan fjerne disse tekstpassager. Disse er markeret med røde krydser i rapporterne.

## **VURDERING**

Social og Sundhed vurderer, at tilbuddet overordnet set er veldrevet og velfungerende, hvilket resultaterne af tilsynet bekræfter. Social og Sundhed vurderer herudover, at tilbuddet danner en god ramme for de unge, som har brug for et midlertidigt botilbud på vejen til egen bolig.

Tilsynsrapporten har været i høring hos Handicaprådet i perioden 4. til 18. februar 2026.

Handicaprådet bemærker, at det udefra set forekommer uhensigtsmæssigt, at der så ofte skiftes metoder og tilgange på tilbuddet. Social og Sundhed bemærker hertil, at de nævnte metoder i rapporten blot er to ud af flere metoder, som Carma samt øvrige botilbud bruger. Anvendte metoder supplerer hinanden og bruges i varierende omfang ift. at adressere de forskellige typer af udfordringer, som borgerne måtte have.

Vedr. indikator 5c bemærker Social og Sundhed, at det er muligt, at der som følge af Covid-19 er sket ændring i forskellige praksis, men at ændringen på Carma ikke som sådan har noget med Covid-19 at gøre. Social og Sundhed anerkender fuldt ud vigtigheden af, at borgerne deltager i holdsport og arbejder også målrettet hermed – bl.a. i regi af indsatsen omkring lighed i sundhed for borgere på socialområdet, som Byrådet igangsatte i forbindelse med vedtagelsen af Budget 2026-29.

Handicaprådets høringssvar er vedlagt som bilag.

## **ØKONOMI**

Der er ingen økonomiske konsekvenser

## **INDDRAGELSE**

Tilsynsrapporten har været i høring hos Handicaprådet.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Social og Sundhed indstiller til Byrådet:

1. At tilsynsrapporten for tilsyn hos Ungetilbuddet Carma tages til efterretning.

## **BESLUTNING**

### ***Social- og Sundhedsudvalget, 4. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Økonomiudvalget, 17. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Byrådet, 25. marts 2026:***

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **BESLUTNING**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Beslutning Social- og Sundhedsudvalget 04.03.2026 Punkt 2**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Økonomiudvalget, 17.03.2026, Punkt 3**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 5: Socialtilsynets tilsyn, Boligerne på Harebakken efter høring**

2025-06741

### **Bilag**

Endelig rapport - Boligerne på Harebakken 2025 (D26245643)

Opfølgning på tilsynsbesøg ved socialtilsynet (D26245694)

Tilsynsbeskrivelse, socialtilsynet (D26248239)

Handicaprådets høringssvar af 15. februar 2026 (D26263273)

## **Socialtilsynets tilsyn, Boligerne på Harebakken efter høring**

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang Høring, SS-U, ØK, BY

Lovgrundlag Socialtilsynsloven

Sags-ID: 2025-06741  
Dok-ID: 26245638  
Sagsbehandler: CHIAN

### **SAGENS INDHOLD**

Byrådet præsenteres i denne sag for det tilsyn, som Socialtilsyn Midt (herefter socialtilsynet) har ført med Boligerne på Harebakken.

Tilsynsrapporten og opfølgningsskemaet med det planlagte tilsyn har været i høring hos Handicaprådet forud for den politiske behandling.

Tilsynsrapporterne er lavet på baggrund af socialtilsynets vurdering af, om det enkelte tilbud stadig har den påkrævede kvalitet og samlet set opfylder betingelserne for godkendelse. Socialtilsynet beslutter før hvert tilsyn, hvorvidt botilbuddet skal vurderes ud fra samtlige temaer, kriterier og indikatorer eller blot nogle af disse. Tilsynet giver deres vurdering som sanktioner (i form af påbud eller vilkår) eller som opmærksomhedspunkter.

Bilaget "Tilsynsbeskrivelse, socialtilsynet" beskriver i hovedtræk tilsynsrapportens opbygning og terminologi.

### **Tilsyn med Boligerne på Harebakken**

Konklusionerne vedrørende Boligerne på Harebakken er generelt positive og har ikke givet anledning til sanktioner. Tilbuddet har dog modtaget en bedømmelse på 3,5 på tema 1: "Uddannelse og beskæftigelse".

Ved tilsynet har socialtilsynet valgt at fokusere på temaerne:

- Tema 1: Uddannelse og beskæftigelse (kriterium 1, indikator 1b)
- Tema 2: Selvstændighed og relationer (kriterium 2, indikator 2a-2b)
- Tema 3: Målgruppe, metoder og resultater (kriterium 3, indikator 3a-3b)
- Tema 4: Sundhed og trivsel (kriterium 4-7, indikator 4a-4b, 5a-5b, 6a-6b og 7a)
- Tema 5: Organisation og ledelse (kriterium 8-9, indikator 8a-8b, 9a og 9d)
- Tema 6: Kompetencer (kriterium 10, indikator 10a)
- Tema 7: Fysiske rammer (kriterium 14, indikator 14c).

Grundet ny lovgivning for socialtilsynets fremtidige praksis med reduktion i opgaver, laver socialtilsynet i 2025 et mindre indgribende tilsyn på de tilbud, der er kendt med god kvalitet. Boligerne på Harebakken er udvalgt og har fået et såkaldt 'grønt tilsyn'. Det grønne tilsyn består af et interview med tilbudsleder samt en gennemgang af tilsynsrapporten fra sidste år med henblik på evt. ændringer. Herudover går socialtilsynet en runde i tilbuddet for at tale med borgere og medarbejdere. Ved et grønt tilsyn er tilsynsrapportens udformning og dertilhørende 'spindelvæv' det samme som hidtil.

Socialtilsynet vurderer, at tilbuddet støtter borgerne i at udvikle sociale kompetencer og selvstændighed, at tilbuddet arbejder med relevante faglige tilgange og metoder, at tilbuddet understøtter borgernes fysiske og mentale sundhed og trivsel. Dertil vurderes medarbejderne at have de fornødne kompetencer med en kompetent ledelse.

Socialtilsynet vurderer dog, at indikator 1b er opfyldt i lavere grad. Det skyldes, at kun 8 ud af de 23 borgere er i en form for beskæftigelse. Det trækker ned, at så få borgere i tilbuddet har et eksternt uddannelses-, beskæftigelses- eller samværsaktivitetstilbud.

Tilsynsrapporten for Boligerne på Harebakken indeholder de temaer, kriterier og indikatorer, som socialtilsynet har valgt at fokusere på ved det aktuelle tilsynsbesøg. Der fremgår enkelte ikke-aktuelle indikatorer af tilsynsrapporten. Det skyldes, at socialtilsynet af systemmæssige årsager ikke kan fjerne disse tekstpassager. Disse er markeret med røde krydser i rapporterne.

## **VURDERING**

Social og Sundhed vurderer, at tilbuddet overordnet set er veldrevet og velfungerende, og deler kun delvist socialtilsynets bedømmelse af indikator 1b, men tager den til efterretning.

Det bemærkes, at tilbuddet ved seneste vurdering i 2023 fik en bedømmelse på samlet 4,3 for temaet "*Uddannelse og beskæftigelse*". Da Social og Sundhed ikke vurderer, at der er sket en forringelse siden, er Social og Sundhed ikke enig i socialtilsynets vurdering af indikator 1b.

Social og Sundhed har på tilbuddet arbejdet målrettet med, at beboerne får de bedste forudsætninger for at kunne deltage i aktivitetstilbud eller beskæftigelsesrettede tilbud. Konkret er der på tilbuddet interne aktivitetstilbud, hvor beboerne i trygge rammer kan træne og udvikle sociale og praktiske færdigheder, så de gradvist kan opbygge mod og mestring til at håndtere mere forpligtende tilbud. Dette vægter dog ikke i socialtilsynets vurdering.

Tilsynsrapporten har været i høring hos Handicaprådet i perioden 4. til 18. februar 2026.

Hvad angår Handicaprådets kommentar vedr. borgere i ressourceforløb, bemærker Social og Sundhed, at forvaltningen i samarbejde med beskæftigelsesområdet er opmærksom på den ændrede lovgivning.

Handicaprådets høringssvar er vedlagt som bilag.

## **ØKONOMI**

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

## **INDDRAGELSE**

Tilsynsrapporten og notatet "Opfølgning på tilsynsbesøg ved socialtilsynet" har været i høring hos Handicaprådet.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Social og Sundhed indstiller til Byrådet:

1. At tilsynsrapporten for tilsyn hos Boligerne på Harebakken tages til efterretning.
2. At tiltaget i notatet "Opfølgning på tilsynsbesøg ved socialtilsynet" godkendes.

## **BESLUTNING**

### ***Social- og Sundhedsudvalget, 4. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Økonomiudvalget, 17. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Byrådet, 25. marts 2026:***

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **BESLUTNING**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Beslutning Social- og Sundhedsudvalget 04.03.2026 Punkt 3**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Økonomiudvalget, 17.03.2026, Punkt 4**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 6: Ældretilsyn i Hjemmeplejen Hinnerup efter høring**

2025-06478

### **Bilag**

Tilsynsrapport Hjemmeplejen Hinnerup 03-11-25 (D26230498)

Tilsynsbeskrivelse, Ældretilsynet (D26202261)

Høringssvar fra Ældrerådet vedr. ældretilsynet i Hjemmeplejen Hi... (D26260281)

## **Ældretilsyn i Hjemmeplejen Hinnerup efter høring**

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang Høring, SS-U, ØK, BY

Lovgrundlag Lov om ældretilsyn

Sags-ID: 2025-06478  
Dok-ID: 26239903  
Sagsbehandler: GILA

### **SAGENS INDHOLD**

Byrådet præsenteres i denne sag for det ældretilsyn, som Ældretilsyn Nord har gennemført i Hjemmeplejen Hinnerup 3. november 2025. Tilsynsrapporten har været i høring hos Ældrerådet forud for den politiske behandling.

Ældretilsynsloven trådte i kraft 1. januar 2025. Med loven er der etableret et nyt tværkommunalt og uafhængigt ældretilsyn, hvor kompetencerne til at føre tilsyn med kvalitet i helhedsplejen er samlet i ét ældretilsyn beliggende i tre kommuner. Det er Ældretilsyn Nord, som fører tilsynet i Favrskov Kommune.

Ældretilsynets formål er at bistå plejeenhederne gennem rådgivning og sparring samt at føre tilsyn med kvalitet i helhedsplejen. Det betyder, at ældretilsynet både er rådgivnings- og sparringspartner i forhold til kvalitet i helhedspleje, men tilsynet har også en kontrolfunktion i forhold til helhedsplejens generelle kvalitet.

Ældretilsynet har selv formuleret, at de tilstræber at skabe en dialog- og læringsbaseret samarbejdskultur mellem ældretilsynet og enhederne, som er præget af tillid, åbenhed og tryghed.

Tilsynet vurderer kvaliteten i helhedsplejen ud fra følgende tre temaer, som er ældrelovens bærende værdier:

- Den ældres selvbestemmelse
- Tillid til medarbejderne og den borgernære ledelse
- Et tæt samspil med pårørende, lokale fællesskaber og civilsamfund.

Under hvert tema er der en række markører, som ældretilsynet skal vurdere som værende henholdsvis "opfyldt, ikke opfyldt eller ikke aktuel".

For at foretage vurderingen gennemfører ældretilsynet interview med borgere, pårørende, medarbejdere og ledelse samt observation af den daglige praksis og arbejdsgange. Derover kan tilsynet inddrage relevante data som fx information om plejeenheden samt eksisterende undersøgelser af medarbejdernes trivsel.

Ældretilsynet vurderer den samlede kvalitet af tilsynet ud fra de tre temaer og de tilknyttede markører som: God, bekymrende eller kritisk kvalitet.

Hjemmeplejen Hinnerup placeres i kategorien, "God kvalitet".

Tilsynsrapporten er vedlagt som bilag.

## VURDERING

Social og Sundhed finder det positivt, at Hjemmeplejen Hinnerup placeres i højeste kategori.

Tilsynet konstaterer, at Hjemmeplejen Hinnerup samlet set fremstår med god kvalitet, og at der ingen væsentlige udfordringer er med kvaliteten i helhedsplejen.

Tilsynet vurderer, at borgerne løbende inddrages i forhold til tilrettelæggelsen og udførelsen af hjælpen, og at borgerne har selvbestemmelse. Hjemmeplejen er organiseret i faste teams, og ældretilsynet vurderer, at hjemmeplejen arbejder systematisk med tilrettelæggelse af helhedsplejen samt med overlevering på tværs af døgnet og faggrupper. Ældretilsynet vurderer, at der er tillid i samarbejdet mellem medarbejderne og ledelsen, hvor der er åbenhed i den faglige dialog. Der arbejdes systematisk omkring inddragelse af lokale fællesskaber og civilsamfund, når det er relevant for den enkelte borger og pårørende.

Tilsynsrapporten har været i høring hos Ældrerådet i perioden 3. februar – 17. februar 2026. Høringssvaret vedlægges.

Ældrerådet glæder sig over, at tilsynet vurderer, at arbejdet med faste teams fungerer godt. Ældrerådet roser medarbejdere og ledere for det positive resultat af tilsynet. Samtidig finder Ældrerådet det relevant, at tilsynet på tilsynsdagen har drøftet med ledelsen, at hjemmeplejen med fordel kan have opmærksomhed på en mere systematisk inddragelse af pårørende ved opstartsmøder med borgerne.

## ØKONOMI

Sagen har ingen direkte økonomiske konsekvenser.

## INDDRAGELSE

Tilsynsrapporten har været i høring hos Ældrerådet.

## INDSTILLING

Direktøren for Social og Sundhed indstiller til Byrådet:

1. At tilsynsrapporten fra Ældretilsyn Nord vedrørende Hjemmeplejen Hinnerup tages til efterretning.

## BESLUTNING

### **Social- og Sundhedsudvalget, 4. marts 2026:**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Økonomiudvalget, 17. marts 2026:**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

**Byrådet, 25. marts 2026:**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **BESLUTNING**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Beslutning Social- og Sundhedsudvalget 04.03.2026 Punkt 4**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Økonomiudvalget, 17.03.2026, Punkt 5**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 7: Anlægsbevilling til renovering af servicearealer på Plejehjemmet Anlægget i Ulstrup**

2024-00499

### **Bilag**

Kortmateriale Plejehjemmet Anlægget (D26273221)

## Anlægsbevilling til renovering af servicearealer på Plejehjemmet

### Anlægget i Ulstrup

---

Tidl. politisk behandling

---

Forventet sagsgang SS-U, TM-U, ØK, BY

---

Lovgrundlag

---

Sags-ID: 2024-00499

Dok-ID: 26239998

Sagsbehandler: GILA

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling på 2,5 mio. kr. til projektering og rådgiverudgifter samt asfaltering af grusparkeringsplads i forbindelse med renovering af servicearealerne på Plejehjemmet Anlægget i Ulstrup.

Byrådet har i Budget 2026-29 afsat et rådighedsbeløb på i alt 18,5 mio. kr. til byggeriet. Plejehjemmet blev bygget i 1987 og består af 24 plejeboliger, et træningscenter samt et dagcenter. Der er tilknyttet 26 ældreboliger, som er beliggende i tilknytning til plejehjemmet. Gennem årene er plejehjemmet blevet tilbygget af flere omgange. Plejehjemmet fremstår i dag med en begyndende nedslidning. Der er ikke tidligere foretaget større renoveringer for at bringe indretning og rumfordeling til nutidig standard.

Renoveringen indeholder følgende aktiviteter:

- Hjemme- og sygeplejen, der i dag har kontorer i plejehjemmets kælder, flyttes til lokaler i stueetagen i den del af plejehjemmet, som ikke indeholder boliger.
- De nuværende omklædningsfaciliteter i kælderen renoveres og udvides med badefaciliteter.
- Træningslokalerne i stueetagen flyttes til kælderen.
- Udskiftning af tekniske installationer, varmeanlæg, elevator, ventilationsanlæg, asfalt på parkeringsplads og gavlbeklædning.
- Maling af udvendigt træværk, reparation af sokkel og fuger i facaden samt håndtering af asbest i loftrum og ny isolering.

Udskiftning af tekniske installationer mv. er en fælles udgift for beboere og kommune. For beboerne finansieres udgifter via huslejen.

Grusparkeringspladsen benyttes primært af medarbejdere tilknyttet plejehjemmet og hjemme- og sygeplejen. I renoveringsperioden vil dele af den nuværende asfalterede parkeringsplads, som benyttes af besøgende, blive brugt som byggeplads. Der er derfor behov for, at asfaltering af grusparkeringspladsen fremrykkes i projektet. Det vil give en mere optimal udnyttelse af det nuværende parkeringsareal, da pladserne herved kan opstreges.

Renoveringen er tilrettelagt med totalrådgiverudbud primo 2026. Det foreslås, at selve renoveringsprojektet udbydes i hovedentreprise, fordi opgaven involverer en lang række aktører, herunder tømrer, murer, elektriker, VVS-installatør, ventilationstekniker, maler, gulvlægger, CTS-montør, elevator-montør og ABA-installatør. Det er derfor en fordel at samle ansvaret og koordineringen ét sted. Da bygningen under renoveringen skal være i drift hele døgnet, vil én ansvarlig entreprenør hurtigere kunne håndtere

eventuelle opståede problemer fremfor flere involverede parter. Det forventes, at der med udgangspunkt i saglige og objektive kriterier, kan udvælges seks relevante leverandører, som indbydes til at afgive tilbud på hovedentreprisen. Markedet i nærområdet rummer flere mulige leverandører, hvorfor hovedparten af de udvalgte forventes at være lokalt baserede firmaer.

Projektet planlægges udbudt i efteråret 2026 med forventet byggestart i starten af 2027. Renoveringen forventes at stå færdig i slutningen af 2027.

## **VURDERING**

Social og Sundhed vurderer, at renovering af Plejehjemmet Anlægget understøtter ældreområdet arbejde i faste teams som følge af ældrereformen. Renoveringen vil også få en positiv betydning for medarbejderne. Medarbejderne på plejehjemmet og i hjemme- og sygeplejen vil fysisk komme tættere på hinanden, og det vil fremme mulighederne for et tættere samarbejde og en bedre faglig synergi på tværs af områderne.

Renoveringen giver også forbedrede forhold for brugerne af træningsfaciliteterne.

Endvidere forbedres og optimeres parkeringsforholdene, da den nuværende grusparkeringsplads asfalteres og kan benyttes af både besøgende og medarbejdere.

## **ØKONOMI**

Byrådet har i Budget 2026-29 afsat et rådighedsbeløb på 18,5 mio. kr. til renovering af servicearealerne på Plejehjemmet Anlægget.

Det foreslås, at der gives en anlægsbevilling på i alt 2,5 mio. kr., hvoraf de 2,2 mio. kr. finansierer projekterings- og rådgiverudgifter samt 300.000 kr. til asfalt på parkeringspladsen. Anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i 2026. Det resterende anlægsbeløb søges frigivet på et senere tidspunkt.

## **INDDRAGELSE**

Der vil løbende ske inddragelse af medarbejdere og ledere for at sikre, at indretning og fælles arbejdsprocesser optimeres. Beboere og pårørende på plejehjemmet orienteres løbende om status på renoveringen.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Social og Sundhed og direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At der godkendes en anlægsbevilling på 2,5 mio. kr., som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i 2026.

## **BESLUTNING**

**Social- og Sundhedsudvalget, 4. marts 2026:**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

***Teknik- og Miljøudvalget, 4. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med den tilføjelse, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at projektet udbydes i hovedentreprise for at sikre, at plejehjemmets drift, herunder beboerne påvirkes mindst muligt i anlægsperioden.

***Borgmestersekretariatet, 12. marts 2026:***

Borgmestersekretariatet bemærker, at der efter aftale i Social- og Sundhedsudvalget er tilføjet kortbilag til sagen.

***Økonomiudvalget, 17. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget indstilles godkendt.

***Byrådet, 25. marts 2026:***

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **BESLUTNING**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Beslutning Social- og Sundhedsudvalget 04.03.2026 Punkt 5**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

#### ***Teknik- og Miljøudvalget, 04.03.2026 Punkt 1***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med den tilføjelse, at Teknik - og Miljøudvalget beslutter, at projektet udbydes i hovedentreprise for at sikre, at plejehjemmets drift, herunder beboerne påvirkes mindst muligt i anlægsperioden.

### **Beslutningshistorik**

#### **Økonomiudvalget, 17.03.2026, Punkt 6**

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget indstilles godkendt.

## **Punkt 8: Godkendelse af anlægsbevilling til indkøb af robotopstregere**

2026-00523

## **Godkendelse af anlægsbevilling til indkøb af robotopstregere**

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang KF-U, ØK, BY

Lovgrundlag

Sags-ID: 2026-00523  
Dok-ID: 26244122  
Sagsbehandler: HABH

### **SAGENS INDHOLD**

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling på 250.000 kr. til indkøb af robotopstregere til fodboldklubberne i Favrskov Kommune.

I forbindelse med Budget 2026-29 besluttede Byrådet at afsætte 250.000 kr. i 2026 og 2027 til indkøb af nye moderne opstregningsrobotter til de frivillige fodboldklubber i kommunen. Byrådet ønsker at understøtte de frivilliges indsats i foreningslivet ved at sikre en mere fleksibel og effektiv anvendelse af opstregningsrobotter på fodboldbanerne i Favrskov Kommune.

Byrådet besluttede, at midlerne fordeles i samarbejde mellem klubberne og forvaltningen, og bygger videre på de eksisterende ordninger for drift og vedligehold af robotterne.

I dialog med en arbejdsgruppe bestående af repræsentanter fra fodboldklubberne har Børn og Kultur arbejdet med afklaring af behov og ønsker til indkøb af nye robotter. I processen har fodboldklubberne tilkendegivet, hvorvidt de ønsker at have en robotopstreger til rådighed til den daglige opkridtning, til opstarts-opkridtning eller ikke ønsker at gøre brug af en robotopstreger. De fleste fodboldklubber ønsker at benytte en manuel opstregningsmaskine suppleret med robotopstregerne til opstarts-opkridtning, stævner og lign. Flere klubber er interesseret i at have en robotopstreger stående permanent.

På baggrund af dialogen med arbejdsgruppen foreslås det, at der indledningsvis indkøbes to letvægts-robotopstregere i 2026. Arbejdsgruppen vurderer, at det vil være hensigtsmæssigt at få erfaring med brugen af de mindre og lettere robotter. I løbet af 2026 gøres status på robotterne med henblik på at tage stilling til, om der i 2027 skal indkøbes flere letvægts-robotopstregere eller nye almindelige robotopstregere.

De nuværende tre almindelige robotopstregere har fast base i fodboldklubberne i Hadsten, Hinnerup og Hammel, som også er blandt de største klubber i Favrskov Kommune. Andre klubber kan frit benytte robotterne, og brugen aftales klubberne imellem. Den ene af de nye robotter foreslås placeret i Søften, og den anden foreslås placeret enten i Houlbjerg eller Thorsø. Arbejdsgruppen vurderer, at disse placeringer er hensigtsmæssige i forhold til klubbernes størrelse og geografiske spredning. Den geografiske spredning har betydning for, hvor langt klubberne skal køre for at hente robotten.

### **VURDERING**

Forvaltningen vurderer, at indkøb af to nye robotopstregere vil være en forbedring for fodboldklubberne. Det bliver lettere for de frivillige at kridte fodboldbanerne op. Robotterne sparer tid og ressourcer for fodboldklubberne i det daglige. Indkøb af letvægts-robotter forventes at gøre det endnu lettere for klubberne, da de både er mindre og lettere at håndtere. En mand kan selv håndtere letvægts-robotterne, mens der skal to mand til de nuværende robotter.

Der vil fortsat være behov for manuelle opstregningsmaskiner i de fodboldklubber, som kun benytter robotopstregere til opstarts-opkridtning, stævner mm. Det vurderes, at behovet vil minimeres i takt med, at der indkøbes flere robotter.

### **ØKONOMI**

Der er afsat et årligt rådighedsbeløb på 250.000 kr. til nye robotter til opstregning af fodboldbaner i Budget 2026 og 2027 (A-608ny). Anlægsbevillingen foreslås finansieret af det afsatte rådighedsbeløb. Letvægt-robotopstregere koster 86.000 kr. pr. stk. ved køb af to robotter.

Der er afsat 30.000 kr. til afledt årlig drift af de nye robotopstregere fra 2026 og i overslagsårene. Driftsudgiften pr. robotopstregere er imidlertid ca. 28.500 kr. årligt, som dækker abonnement, forsikring, simkort, service og reparationer. Derudover forventes en årlig merudgift til maling svarende til 6.500 kr. pr. robot. Det skyldes, at malingen til robotopstregere er ca. 30% dyrere end malingen til manuelle opstregningsmaskiner.

Den samlede driftsudgift pr. robotopstregere er dermed på ca. 35.000 kr. årligt. Driftsudgiften er den samme uanset om der købes letvægts-robotter eller almindelige robotopstregere.

Arbejdsgruppen foreslår, at der indkøbes to robotopstregere i 2026 med en samlet årlig driftsudgift på ca. 70.000 kr. Forvaltningen foreslår, at merudgiften til den afledte drift på 40.000 kr. i 2026 finansieres af anlægsbevillingen i 2026. Forvaltningen foreslår samtidig, at den afledte driftsudgift vedrørende 2027 og frem vil blive håndteret i budgetprocessen for 2027, hvor anlægsforslaget skal genfremsættes. Der skal afsættes 35.000 kr. til afledt drift pr. robotopstregere.

Når driftsudgifterne i 2026 er afholdt, resterer der ca. 38.000 kr. af anlægsbevillingen, som kan indgå i finansieringen af de nye robotopstregere, der skal indkøbes i 2027.

Driftsudgiften til manuelle opstregningsmaskiner ligger mellem 8.000 kr. og 15.000 kr. årligt samlet afhængigt af, om der skal indkøbes nye maskiner. Indkøb af to nye robotter forventes kun at have begrænset økonomisk betydning for driftsudgiften til de manuelle opstregningsmaskiner.

### **INDDRAGELSE**

Der er nedsat en arbejdsgruppe bestående af repræsentanter fra tre fodboldklubber og en repræsentant fra Favrskov Idrætssamvirke. I processen har arbejdsgruppen været i dialog med de øvrige fodboldklubber.

## INDSTILLING

Direktøren for Børn og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At godkende anlægsbevilling på 250.000 kr. til robotopstregere finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2026-29 til nye robotter til opstregning af fodboldbaner.

## BESLUTNING

### ***Kultur- og Fritidsudvalget, 3. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Økonomiudvalget, 17. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Byrådet, 25. marts 2026:***

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **BESLUTNING**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Beslutning Kultur- og Fritidsudvalget 03.03.2026 Punkt 1**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Økonomiudvalget, 17.03.2026, Punkt 7**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 9: Forslag til lokalplan nr. 394 Boligområde ved Haarvadbros i Haar**

2022-03540

### **Bilag**

Forslag til lokalplan nr. 394 Boligområde ved Haarvadbros i Haar (D26264453)

**Forslag til lokalplan nr. 394 Boligområde ved Haarvadbros i Haar**

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Tidl. politisk behandling | PU, 04.06.19, pkt. 27 |
| Forventet sagsgang        | PL-U, ØK, BY          |
| Lovgrundlag               | Planloven             |

Sags-ID: 2022-03540  
Dok-ID: 26231225  
Sagsbehandler: JHNE

**SAGENS INDHOLD**

Byrådet skal i denne sag tage stilling til "Forslag til lokalplan nr. 394 Boligområde ved Haarvadbros i Haar" med henblik på, at sagen efterfølgende fremlægges i offentlig høring.

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for et attraktivt boligområde med 9 fritliggende enfamiliehuse og 4 dobbelthuse, der alle harmonerer med det bevaringsværdige kulturmiljø, samtidig med at vejen Forten bevares som allé.

Lokalplanen tager udgangspunkt i en lokal lodsejers ønske om at etablere et nyt boligområde med i alt 17 boliger i landsbyen Haar. Lokalplanområdet ligger centralt placeret i Haar nord for landsbyens gadekær. Haar er registreret som et bevaringsværdigt kulturmiljø.

Lokalplanområdet har et areal på ca. 1,61 ha. Terrænet er let faldende fra nord mod syd. På ejendommen findes eksisterende udhuse fra et tidligere landbrug og et stuehus. Ejendommen nedrives i forbindelse med realiseringen af lokalplanen. Den nordlige del af lokalplanområdet grænser op til marker i det åbne land. Mod øst og vest grænser lokalplanområdet op til eksisterende boligområder. I lokalplanområdets vestlige del findes en vej, Forten, med allé træer, som giver vejadgang til to ejendomme nordvest for lokalplanområdet. Mod syd afgrænses lokalplanområdet af vejen Haarvadbros.

Lokalplanområdet ligger i rammeområde 12.LB.10 i Kommuneplan 2025-36. Lokalplanen er i overensstemmelse med bestemmelserne for rammeområdet.

**VURDERING**

Landsbyen Haar ligger i et storbakket morænelandskab, der mod øst gennemskæres af en smeltevandsdal, hvor Lilleåen løber. Nord for Haar gennemskæres dalsiden af en markant og dyb vandløbsdal, hvor Haar Bæk løber til Lilleåen. Flere mindre og knap så markante dale præger skrænterne øst for Haar, bl.a. Lunddal ved Haar Skov.

Omkring kæret ligger byens sidste gårde. Ingen af gårdene er i dag i drift, og det vurderes, at man med fordel vil kunne omdanne gårdene til andet formål, fx beboelse, da de ligger centralt i byen. En stor del af byens huse er typehuse, særligt i det nordvestlige hjørne af byen, hvor der ligger huse af nyere dato.

Haar by er udpeget som værdifuldt kulturområde. Lokalplanen fastsætter derfor bestemmelser til sikring af kulturmiljøets karakteristika.

Af Kommuneplanen fremgår, at landsbyernes bosætningskvaliteter skal styrkes og synliggøres, hvilket forudsætter, at omdannelse og udvikling sker på et højt kvalitetsniveau og i respekt for landsbyernes størrelse, struktur, særlige værdier og særlige bygningskultur.

For at fastholde landsbyernes identitet samtidig med en rimelig udvikling, arbejdes der efter princippet om, at byggetakten i en landsby normalt ikke må overstige 10 boliger over fire år. Det betyder, at der inden for landsbyafgrænsningen ikke bør planlægges for mere end 30 nye boliger i en kommuneplans 12-årige planperiode.

I Haar er der senest lokalplanlagt for nye boliger med lokalplan nr. 137, vedtaget i 2005. Boligerne som lokalplanen giver mulighed for, er opført. Lokalplanen vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinje vedrørende byggetakten for landsbyer.

Det nye lokalplanområdet foreslås opdelt i fire delområder. Et delområde med vejen Forten, et delområde med boligbebyggelse i form af fire dobbelthuse, et delområde til enfamiliehuse samt et delområde til grønne fællesarealer, boligvej, sti og regnvandshåndtering.

Området disponeres således at grunde til enfamiliehuse placeres langs randen af lokalplanområdet. I midten placeres fire dobbelthuse, der omkranser et fælles opholdsareal med mulighed for etablering af et fælles orangeri. Ned mod Haarvadbrogade placeres regnvandsbassin og et større grønt fælles opholdsareal med mulighed for etablering af en pavillon til fælles brug for beboerne i området. For at opretholde landsbyens karakteristika skal fremtidig bebyggelse understøtte og gerne forbedre landsbyens nuværende karakter. Boligbebyggelse skal derfor i orientering og proportioner referere til den eksisterende bebyggelse i Haar.

Det vurderes, at lokalplanen sikrer, at den fremtidige udvikling af Haar kan ske i respekt for den eksisterende bebyggelse i landsbyen, samtidigt med, at der gives mulighed for etablering af nye enfamiliehuse, der understøtter tilflytning til byen. Derudover giver lokalplanen mulighed for mindre boliger, der giver ældre borgere i Haar mulighed for at blive boende i byen, når de fraflytter deres eksisterende bolig.

Håndtering af regnvand inden for lokalplanområdet skal ske på overfladen, og lokalplanforslaget indeholder bl.a. bestemmelser om, at regnvand skal afledes i åbne render eller grøfter, så det bidrager til en rekreativ kvalitet for området. Vandhåndteringen vurderes at være i overensstemmelse med retningslinjerne i Kommuneplan 2025-36 vedrørende bæredygtig vandhåndtering, herunder indarbejdelse af LAR-løsninger i byudviklingen. Grundejer har underskrevet en aftale om forbud mod brug af pesticider inden for lokalplanområdet.

## **ØKONOMI**

Vedtagelse af lokalplanen medfører ikke direkte afledte udgifter for Favrskov Kommune.

Lokalplanområdet ligger i landzone og forbliver i landzone ved den endelig vedtagelse af lokalplanen. Da lokalplanområdet ikke overgår til byzone, skal ejeren ikke underskrive en erklæring om fraskrivelse af kommunal overtagelsespligt, jf. Planlovens § 47 a.

### **INDDRAGELSE**

Borgerinddragelse og kommunikation om lokalplanforslaget sker efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt mål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Udvikleren og kommunen har i forbindelse med udarbejdelsen af planforslaget været i tæt dialog med Haar Grundejerforening. Udvikler har afholdt åbent hus på projektgrunden, hvor byens borgere havde mulighed for at komme med kommentarer til projektet. Herudover har projektet været drøftet på grundejerforeningens generalforsamling og lokalplanforslaget er gennemgået med grundejerforeningens bestyrelse.

Lokalplanforslaget skal offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside med en høringsfrist, som Teknik og Miljø anbefaler fastlagt til otte uger.

### **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At "Forslag til lokalplan nr. 394 Boligområde ved Haarvadbros i Haar" godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.

### **BESLUTNING**

#### ***Plan- og Landdistriktsudvalget, 5. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

#### ***Økonomiudvalget, 17. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

#### ***Byrådet, 25. marts 2026:***

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **BESLUTNING**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Beslutning Plan- og Landdistriktsudvalget 05.03.2026 Punkt 2**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Økonomiudvalget, 17.03.2026, Punkt 8**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 10: Forslag til lokalplan nr. 395 Boligområde syd for Engdalsvej i Søften og tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2025-36**

2023-07897

### **Bilag**

Forslag til lokalplan nr. 395 Boligområde syd for Engdalsvej i S... (D26275702).pdf

Forslag til tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2025-36 – Boligområde s... (D26256340)

## Forslag til lokalplan nr. 395 Boligområde syd for Engdalsvej i Søften og tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2025-36

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Tidl. politisk behandling | PU, 05.11.19, pkt. 44 |
| Forventet sagsgang        | PL-U, ØK, BY          |
| Lovgrundlag               | Planloven             |

Sags-ID: 2023-07897  
Dok-ID: 26186453  
Sagsbehandler: ASONI

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til "Forslag til lokalplan nr. 395 Boligområde syd for Engdalsvej i Søften" og "Forslag til tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2025-36", med henblik på, at de to planforslag efterfølgende fremlægges i offentlig høring.

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af et ønske fra en privat bygherre om at etablere et varieret udbud af boligtyper med tilhørende rekreative fællesarealer i den sydlige del af Søften.

Lokalplanen sikrer mulighed for at udstykke 19 grunde til åben-lave boliger med grundstørrelser på minimum 900 m<sup>2</sup> og 79 grunde til tæt-lave boliger med grundstørrelser på minimum 85 m<sup>2</sup>. Grunde der udstykkes ned til 85 m<sup>2</sup> er i et delområde med 2 etagers rækkehuse.

Fælles for det tæt-lave boligområde er, at der etableres fælles parkeringspladser i nicher langs boligvejene, så der kan ske uformelle møder for beboere omkring boligerne. Det sikres også, at området tilføres rekreative værdier og variation i fælles fri- og opholdsarealer, som kompenserer for de meget små grundstørrelser i den tæt-lave bebyggelse.

Området er ca. 9,2 ha og vejbetjenes fra Engdalsvej. Disponeringen tager afsæt i en vision om at skabe et levende boligområde med flere boligtyper, hvor opholdsarealer og rummene mellem husene indrettes med fokus på at skabe stærke sociale forbindelser. I den tæt-lave bebyggelse indrettes flere mindre fællesarealer, f.eks. orangeri og legeplads. Der arbejdes med blå-grønne forløb langs veje og stier for at styrke de rekreative kvaliteter.

Fritliggende familieboliger placeres i kanten af lokalplanområdet mod nord og øst. De omkranser de tæt-lave boligklynger og skaber en visuel sammenhæng med omkringliggende boligområder. Planen fortsætter den viftelignende struktur der allerede er etableret i boligområderne nord for Engdalsvej. Ud mod Engdalsvej skal der etableres en 1,2 m høj støjvold for at gældende støjkrav overholdes for boligerne. Støjtolden bliver sløret af beplantning.

Centralt i planområdet findes en grøn landskabskile, hvor det lange kig mod syd fra adgangsvejen afsluttes med placeringen af fælleshuse og legeplads. Den sydlige og østlige del af området er udlagt til rekreativt område, hvor der er sikret areal til lokal regnvandshåndtering på terræn.

Øst for lokalplanområdet ligger en grøn kile til rekreative formål og mod vest afgrænses lokalplanområdet af et planlagt idrætsanlæg. Mod syd grænser lokalplanområdet op til åbne marker, Den Jyske Længdebane og skove længere mod sydvest.

Der er i tilknytning til lokalplanforslaget udarbejdet et tillæg til Kommuneplan 2025-36.

Med tillægget udlægges to nye rammeområder, 5.BO.18 og 5.RE.6. De eksisterende rammeområders afgrænsning, 5.BO.12 og 5.RE.1, reduceres tilsvarende mod syd.

## **VURDERING**

Lokalplanen indeholder særlige bestemmelser til bebyggelsens udseende. Det tæt-lave boligområde er inddelt i 3 delområder, som hver har sin karakterer i form af materiale-sammensætning, bygningshøjde og tagudformning. Der er indsat bestemmelser om at der ikke må udføres gesimsfremspring, som ører/hoveder på gavle, og at der ikke må udføres imiterede kvadersten på bebyggelsens hjørner.

Bestemmelserne er indarbejdet efter ønske fra bygherre, og det vurderes, at bestemmelserne kan håndhæves.

Lokalplanområdets afgrænsning er ikke i overensstemmelse med afgrænsningen af den eksisterende rekreative ramme 5.RE.1, samt bestemmelser om mindre bebyggelse til rekreative formål og teknisk forsyning. 5.BO.18 boligprogrammets indhold adskiller sig fra eksisterende boligprogramme 5.BO.12 og indeholder andre bestemmelser, hvad angår udstykninger. Rammeområde 5.RE.6 udlægges til rekreativt område til regnvandsbassin og andre anlæg til håndtering af regnvand, fritidsformål, grønt område, legeplads og lignende.

Det vurderes, at tillægget er i overensstemmelse med retningslinjerne i Kommuneplan 2025-36.

## **ØKONOMI**

Planforslagene medfører isoleret set ikke direkte afledte udgifter for Favrskov Kommune. Lokalplanområdet ligger i landzone, og rammeområde 5.BO.18 vil blive overført til byzone ved endelig vedtagelse af lokalplanen, mens rammeområde 5.RE.6 forbliver landzone.

Lokalplanen omfatter alene private arealer, hvorfor udgifter til byggemodning, herunder udgifter forbundet med vejtilslutning til Engdalsvej samt udvidelse af regnvandsbassin sydøstlige del af planområdet, påhviler den private bygherre.

Lodsejer har tiltrådt en erklæring om fraskrivelse af den kommunale overtagelsespligt ved ændring af zonestatus fra landzone til byzone samt tiltrådt en aftale om forbud mod brug af sprøjtemidler.

## **INDDRAGELSE**

Borgerinddragelse og kommunikation om lokalplanforslaget og kommuneplantillægget skal ske efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt mål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Lokalplanforslaget og kommuneplantillægget skal efter godkendelse offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside med en indsigelsesfrist, som Teknik og Miljø anbefaler fastlagt til otte uger.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At "Forslag til lokalplan nr. 395 Boligområde syd for Engdalsvej i Søften" godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.
2. At "Forslag til tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2025-36" godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.

## **BESLUTNING**

### ***Plan- og Landdistriktsudvalget, 5. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med enkelte redaktionelle ændringer.

### ***Borgmestersekretariatet, 12. marts 2026:***

Borgmestersekretariatet bemærker, at de redaktionelle ændringer, som blev aftalt i Plan- og Landdistriktsudvalget 5. marts 2026 er indarbejdet i lokalplanforslaget.

### ***Økonomiudvalget, 17. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Byrådet, 25. marts 2026:***

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **BESLUTNING**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Beslutning Plan- og Landdistriktsudvalget 05.03.2026 Punkt 3**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med enkelte redaktionelle ændringer.

### **Beslutningshistorik**

#### **Økonomiudvalget, 17.03.2026, Punkt 9**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 11: Anlægsbevilling – Cykelsti langs Århusvej mellem Haldumgårdsvej og Skovvej**

2025-08564

### **Bilag**

Bilag 1 - Oversigtskort (D26254639)

## Anlægsbevilling – Cykelsti langs Århusvej mellem Haldumgårdsvej og Skovvej

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Tidl. politisk behandling |              |
| Forventet sagsgang        | TM-U, ØK, BY |
| Lovgrundlag               | Vejloven     |

Sags-ID: 2025-08564  
Dok-ID: 26227893  
Sagsbehandler: DPPELA

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling på 3,9 mio. kr. til etablering af en ca. 1,3 km lang cykelsti langs Århusvej på strækningen mellem Haldumgårdsvej og Skovvej. Cykelstien indgår i Budget 2026-29, hvor der er afsat i alt 3,9 mio. kr. til etablering af en cykelstiløsning.

Cykelstiprojektet, som fremgår af bilag 1, vurderes at koste 6,5 mio. kr. Der er godkendt tilskud fra den statslige cykelpulje 2025, der finansierer 40 % af projektet.

Cykelstien kan etableres i 2027 og kan forventeligt ibrugtages i november 2027 med afsluttende asfaltarbejde i tredje kvartal 2028.

### VURDERING

Teknik og Miljø vurderer, at cykelstien vil være til stor gavn for cykelpendlere, samt skole- og fritidscykling, da stien er det sidste led i en fuldt sammenhængende sti, vest om Hinnerup mod Aarhus.

Den eksisterende cykelsti langs Århusvej, øst for den nye stiforbindelse er en af de mest benyttede stier i Favrskov Kommune. Forventningen er dermed, at den nye sti langs den trængselsbelastede Århusvej igennem skoven bliver en trafiksikker forbindelse for cyklister, der gør det mere attraktivt at tage cyklen.

Den direkte forbindelse mellem det eksisterende stinet langs Århusvej vil gøre det mere attraktivt at vælge cyklen til de længere ture. Strækningen spiller derudover en rolle ift. Supercykelstisamarbejdet i Region Midtjylland hvor stiforbindelsen er en del af "Hinnerupruten" der går fra Randers og Aarhus via Hadsten og Hinnerup.

Den viste placering som fremgår af bilag 1. For at opnå trafiksikkerhed på den dobbeltrettede cykelsti sikres en passende afstand mellem cykelstien og kørebanen. Hvor stien krydser over den eksisterende stitunnel under Århusvej trækkes stien tættere på Århusvej og her adskilles kørebane og cykelsti med en skillerabat, hvor der opsættes autoværn.

Det vurderes, at anlægsarbejdet med etablering af cykelstien nogle steder vil kollidere med det eksisterende MTB-spor der løber i skovstykket langs Århusvej. Hvor anlægsarbejdet for cykelstien og MTB-sporet kolliderer, omlægges MTB-sporet til en ny placering lidt længere inden i skoven efter aftale med lodsejer samt Hinnerup MTB trail.

Realiseringen af cykelstien forudsætter, at kommunen erhverver nødvendige arealer og rettigheder fra ejere og brugere af naboejendomme til stien. Derfor indstilles det, at byrådet godkender at igangsætte ekspropriationsprocedure. Der fremlægges senere en politisk sag til behandling af resultatet af ekspropriationsproceduren.

Anlægsarbejdet forventes at følge nedenstående tidsplan, hvor det er forudsat, at den nye cykelsti kan tages i brug november 2027. Det forventes, at overskudsjord fra den sydlige del af strækningen kan genbruges i den nordlige del, hvor der vil mangle jord. Det bemærkes, at ugunstige jordbundsforhold og vejrliget kan betyde, at tidsplanen for anlægsarbejdet ikke kan overholdes.

| Aktivitet                               | Jan. –<br>Mar.<br>2026 | Mar. -<br>Jun.<br>2026 | Jul. -<br>Dec.<br>2026 | Jan. –<br>Mar.<br>2027 | Apr. –<br>Nov.<br>2027 | Aug. –<br>Sep.<br>2028 |
|-----------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Forundersøgelser                        | X                      |                        |                        |                        |                        |                        |
| Skitseprojekt                           |                        | X                      |                        |                        |                        |                        |
| Detail projektering og arealerhvervelse |                        |                        | X                      |                        |                        |                        |
| Udbud / licitation                      |                        |                        |                        | X                      |                        |                        |
| Anlægsarbejde                           |                        |                        |                        |                        | X                      |                        |
| Afsluttende asfaltarbejde               |                        |                        |                        |                        |                        | X                      |

I anlægsperioden fra april til november 2027 vil der i væsentligt omfang være behov for midlertidig signalregulering af trafikken på Århusvej, som vil betyde gener for trafikanterne.

## ØKONOMI

Cykelstiløsningen langs Århusvej vurderes at koste 6,5 mio. kr. Der er afsat et samlet rådighedsbeløb på 3,9 mio. kr. i Budget 2026 (A-237). Der er statsligt tilskud fra cykelpulje 2025 på 2,6 mio. kr. De forventede udgifter fremgår nedenfor:

| Anlægsudgift for Cykelsti langs Århusvej                            | kr.              |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|
| Projektledelse                                                      | 400.000          |
| Eksterne leverancer, planlægning, forundersøgelse, arealerhvervelse | 960.000          |
| Ekstern leverance, anlæg                                            | 5.100.000        |
| Trafiksikkerhedsrevision                                            | 40.000           |
| Anlægsudgift i alt                                                  | 6.500.000        |
| Tilskud fra cykelpulje 40% af anlægsudgift                          | 2.600.000        |
| <b>Andel af anlægsudgift til Favrskov Kommune</b>                   | <b>3.900.000</b> |

De afledte driftsudgifter til cykelstien langs Århusvej vurderes til 56.000 kr. pr. år fra 2028 og frem. Beløbet er indarbejdet i Budget 2026-29 fra 2027 og frem.

## INDDRAGELSE

Områdets lodsejer, beboere og Hinnerup MTB trail vil blive orienteret i forbindelse med skitseprojekt, detailprojekt, arealerhvervelse og udførsel. Desuden vil vognmandsvirksomheden, som særligt benytter vejstrækningen til og fra E45 blive orienteret i forbindelse med planlægningen af anlægsarbejdet.

## INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At godkende en anlægsbevilling på 3,9 mio. kr. til cykelstiløsningen langs Århusvej finansieret af det afsatte rådighedsbeløb på i alt 3,9 mio. kr. i Budget 2026–29.
2. At godkende, at der kan igangsættes en ekspropriationsprocedure til erhvervelse af det nødvendige areal til projektet på følgende matrikler: 2an Haldum By, Haldum, 13mg Hår By, Haldum, 1a Hinnerup By, Haldum.

## BESLUTNING

### ***Teknik- og Miljøudvalget, 4. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Økonomiudvalget, 17. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Byrådet, 25. marts 2026:***

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **BESLUTNING**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Beslutning Teknik- og Miljøudvalget 04.03.2026 Punkt 2**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Økonomiudvalget, 17.03.2026, Punkt 10**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 12: Anlægsbevilling til renovering og ombygning af kommunale bygninger**

2024-07929

## **Anlægsbevilling til renovering og ombygning af kommunale bygninger**

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang TM-U, ØK, BY

Lovgrundlag

Sags-ID: 2024-07929  
Dok-ID: 26237922  
Sagsbehandler: JEOL

### **SAGENS INDHOLD**

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling på 5 mio. kr. vedrørende renovering og ombygning af kommunale bygninger finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2026.

Det bemærkes, at Byrådet herudover har afsat 5 mio. kr. på driftskontoen i Budget 2026-29 til renovering og ombygning af kommunens bygninger. Beslutningen blev truffet i forbindelse med Byrådets vedtagelse af Budget 2026-29, den 7. oktober 2025. Der er således afsat i alt 10 mio. kr. i 2026 til renovering og ombygning af kommunale bygninger.

### **VURDERING**

De afsatte bevillinger vurderes at bidrage til at sikre, at kommunens bygninger generelt fortsat holdes i en god vedligeholdelsestilstand. Vedligeholdte bygninger sikrer et godt indeklima, gode rammer for kerneopgaverne og mere bæredygtige bygninger. Desuden er det langt mere økonomisk og ressourcemæssigt bæredygtigt at vedligeholde og renovere bygninger løbende, end at skulle foretage genopretning af et egentligt vedligeholdelsefteerslæb eller være nødsaget til i stedet at bygge nyt.

Nedenstående oversigt med renoveringsprojekter udgør det planlagte grundlag for anvendelsen af anlægsbevillingerne. Projekterne igangsættes først efter en nærmere faglig vurdering. Der kan i nogle projekter opstå uforudsete følgeopgaver, som fordyrer eller forsinker projektet. En tagudskiftning kan f.eks. vise sig at være mere omfattende end først antaget. Derfor kan der i årets løb være behov for at prioritere andre projekter end de nævnte på grund af omfang, omkostninger, tidsplanlægning eller andre opståede behov.

| <b>Projekt:</b>                                               | <b>Overslag:</b> |
|---------------------------------------------------------------|------------------|
| Sundhedscentret Hadsten - døre og vinduer                     | 400.000 kr.      |
| Hadsten Biograf - nyt tag                                     | 200.000 kr.      |
| Hadsten biograf - rørudskiftning                              | 250.000 kr.      |
| Børnehaven Ellemose - døre og vinduer                         | 200.000 kr.      |
| Bavnehøjsskolen – udskiftning af vinduer                      | 200.000 kr.      |
| Børnehuset Kærmosen – ombygning af toiletter                  | 150.000 kr.      |
| Tungelundsskolen – udskiftning af loft og indvendige døre     | 200.000 kr.      |
| Præstemarksskolen (Bakkehuset) - tagudskiftning inkl. ovenlys | 1.100.000 kr.    |
| Hinneruplund - rørudskiftning                                 | 300.000 kr.      |
| Børnehuset Bymarken - maling og udbygning af toilet           | 100.000 kr.      |

|                                                 |                       |
|-------------------------------------------------|-----------------------|
| Tungelundskolen - tagudskiftning                | 400.000 kr.           |
| Houlbjerg Klubhus                               | 300.000 kr.           |
| Børnehuset Filuren - nye gulve og nyt køkken    | 500.000 kr.           |
| Rønbækskolen - nye døre + udvendigt facadeparti | 500.000 kr.           |
| Skaghøj - renovering af hjemmeplejen            | 300.000 kr.           |
| Sløjfen - pantskur, belysning osv.              | 250.000 kr.           |
| Bygningstilpasninger på serviceområderne        | 900.000 kr.           |
| Reservepulje - uforudsete udgifter              | 1.000.000 kr.         |
| Gulvrenovering institutioner                    | 750.000 kr.           |
| Malerarbejde institutioner                      | 750.000 kr.           |
| Installationer                                  | 800.000 kr.           |
| Miljø- og forundersøgelser                      | 250.000 kr.           |
| Internt rådgiverbidrag (2%)                     | 200.000 kr.           |
| <b>I alt</b>                                    | <b>10.000.000 kr.</b> |

Det afsatte beløb på 1,0 mio. kr. til uforudsete udgifter og akut opståede behov dækker nødvendige reparations- og vedligeholdelsesarbejder i løbet af året samt en række mindre projekter i størrelsesordenen 10.000 kr. til 100.000 kr.

Er beløbene ikke anvendt senere på året, prioriteres nye renoveringsprojekter ud fra de projekter, der er angivet i anlægsblokken (A-201).

## ØKONOMI

Det foreslås at give en anlægsbevilling på 5 mio. kr., som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i 2026 (A-201).

Beløbet skal ses i sammenhæng med de øvrige renoverings- og ombygningspuljer afsat i Budget 2026-29.

- A-202 Pulje til Renovering af ventilationsanlæg 2 mio. kr.
- A-205 Pulje til indeklimaforbedringer i kommunale bygninger 2 mio. kr.
- A-209 Pulje til belægninger og udearealer ved kommunale bygninger 1 mio. kr.
- A-207 Pulje til dækning af udgifter til opfølgning på skærpede brandtilsyn 1,5 mio. kr.

Anlægsforslaget skal desuden ses i sammenhæng med Ejendomscentrets driftsbudget på ca. 9,8 mio. kr. til drifts- og bygningsvedligehold, som hovedsageligt benyttes til dækning af serviceaftaler og akutte vedligeholdelsesopgaver.

## INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet godkender en anlægsbevilling til renovering og ombygning af kommunale bygninger på 5 mio. kr., finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2026.

## BESLUTNING

### ***Teknik- og Miljøudvalget, 4. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Økonomiudvalget, 17. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Byrådet, 25. marts 2026:***

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **BESLUTNING**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Beslutning Teknik- og Miljøudvalget 04.03.2026 Punkt 3**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Økonomiudvalget, 17.03.2026, Punkt 11**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 13: Forlængelse af rute 200 fra Hinnerup til Hammel**

2025-07105

### **Bilag**

Notat nye ture mellem Hinnerup og Hammel på rute 200 K26 (D26280910).pdf

## Forlængelse af rute 200 fra Hinnerup til Hammel

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang TM-U, ØK, BY

Lovgrundlag Lov om trafikselskaber

Sags-ID: 2025-07105  
Dok-ID: 26249161  
Sagsbehandler: CBRA

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en forlængelse af busrute 200 fra Hinnerup til Hammel på tre ture i morgen- og eftermiddagsmyldretiderne – 6 ture i alt.

Rute 200 er Midttrafiks næststørste busrute med betjening af 1,7 mio. passagerer årligt. Rute 200 vil fra køreplansskiftet ultimo juni 2026 blive betjent med elektriske ledbusser.

En forlængelse af rute 200 vil give en bedre sammenhæng i den kollektive trafik på tværs af Favrskov Kommune og dermed understøtte kommunens mobilitetsplan, hvor det er visionen at styrke mobiliteten. Forlængelsen styrker sammenhængskraften mellem den vestlige og østlige del af Favrskov Kommune.

Favrskov Kommune består af fire hovedbyer, hvor Ulstrup, Hadsten og Hinnerup har jernbanestationer og desuden betjenes af regionale busruter.

Byudvikling, detailhandel og erhvervsliv i Hammel og omegn vil drage fordel af en bedre kollektiv trafik. Samtidig vil en forlængelse af rute 200 bidrage positivt til at understøtte hele den vestlige del af Favrskov Kommune som helhed.

Aktuelt er den eneste busforbindelse fra Hammel til Aarhus rute 114, som kører til Aarhus C. Der er ingen forbindelse til Aarhus Nord-området, hvor ca. 19.000 arbejdspladser og flere store uddannelsesinstitutioner er beliggende. De vil bedre kunne nås med den foreslåede forlængelse af rute 200. Forlængelsen af busruten vil herudover skabe en bedre forbindelse til den kollektive trafiks øvrige hovednet; tog, letbane og bybusnet.

### VURDERING

Forlængelsen af rute 200 til Hammel er mulig som følge af, at Region Midtjylland og Midttrafik fra køreplansskiftet i juni 2026 styrker den kollektive trafik mellem Hinnerup og Aarhus. Region Midtjylland har nemlig besluttet at bibeholde ti minutters drift i myldretiderne på denne del af ruten, selvom der indsættes elektriske ledbusser med højere kapacitet.

Region Midtjyllands beslutning giver Favrskov Kommune mulighed for på fordelagtige vilkår at tilkøbe forlængelse af tre morgen- og tre eftermiddagsture, som derved starter i Hammel og via Hinnerup kører mod Aarhus N og Aarhus C.

Region Midtjylland og Midttrafik bakker fuldt op om forlængelsen af rute 200 til Hammel, som bidrager til at styrke hovednettet yderligere.

Hammel Rutebilstation ombygges i foråret 2026, så bl.a. rute 114 fremadrettet kan betjenes med elektriske ledbusser. Denne ombygning er et resultat af et udbud, hvor flere ruter skal betjenes med elektriske ledbusser. Region Midtjylland finansierer ombygningen af Hammel Rutebilstation.

Midttrafiks notat (bilag 1) skitserer ruteforløbet via Vitten, Haldum og Hinnerup, hvor det sædvanlige ruteforløb for rute 200 mod Aarhus anvendes, bortset fra strækningen på Rylevej fra rundkørslen ved Svinget til den eksisterende endestation ved Haldumvej. Nogle få buspassagerer vil få ca. 500 meter længere til bussen på de i alt seks ture, der får ændret ruteforløb. Det foreslåede ruteforløb betyder, at borgere i Vitten/Haldum opnår en meget bedre busbetjening.

Teknik og Miljø vurderer det beskrevne ruteforløb vil aflaste trafik, der i forvejen benytter Postvej og Damsbrovej mellem Hammel og Hinnerup.

En yderligere fordel ved det foreslåede ruteforløb er, at det vil betjene boligområdet Haldumgårdsvej, der i dag ikke har direkte adgang til kollektiv trafik. Etablering af den nye busrute giver mulighed for fremadrettet at etablere stoppesteder på Århusvej nord for rundkørslen Haldumgårdsvej/Svinget, som åbner for en bedre betjening af passagerer bosiddende i området Haldumgårdsvej og Bakken. Potentialet i dette område vurderes at være ca. 300 boligenheder. Dertil kommer udstykningen syd for Haldumvej jf. Lokalplan 425. Der kan fra denne udstykning etableres stiforbindelse mod Århusvej til stoppestederne, hvilket vil gøre kollektiv busbetjening mere attraktiv.

Den foreslåede forlængelse af rute 200 vil desuden understøtte en eventuel kommende trafikplan for Østjylland.

## **ØKONOMI**

Den årlige nettomerudgift for Favrskov Kommune udgør ca. 320.000 kr. Der forventes meromkostninger til rute 200 på ca. 900.000 kr. årligt til forlængelsen, som modsvares af forventede passagerindtægter på ca. 579.000 kr. årligt.

Den forventede merudgift kan indeholdes i budgettet til den kollektive trafik for 2026, da der er et ikke disponeret restbudget på ca. 1,1 mio. kr. Den forventede merudgift kan ligeledes budgetteres i overslagsårene 2027-2029 med de nuværende forventninger til økonomien. Det bemærkes, at der ikke aktuelt er udsigt til, at der sker reduktioner af de økonomiske rammer ved fx stigende brændstofpriser. Der forventes derimod en stigende passagerbenyttelse på hele rutens strækning Hammel, Hinnerup til Aarhus. På baggrund af Midttrafiks indtægtsdelingsmodel vil stigende passagerbenyttelse øge indtægterne for Favrskov Kommune. Dermed forventes ruten de kommende år at få en højere grad af selvfinansiering.

Det bemærkes, at implementeringen af den foreslåede udvidelse af rute 200 kan ske fra køreplansskiftet juni/juli 2026, og vil have økonomisk halvårseffekt i 2026 og helårseffekt i 2027.

De økonomiske konsekvenser af forlængelsen er beskrevet i bilag 1.

Hvis der bliver behov for eller ønske om yderligere udvidelse af ruten mellem Hammel og Hinnerup/Aarhus kan Favrskov Kommune tilkøbe flere afgang, efter aftale med Midttrafik og Region Midtjylland.

Såfremt Byrådet træffer beslutning i marts 2026, kan forlængelsen af rute 200 effektueres fra køreplansskiftet i slutningen af juni 2026.

## **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At forlængelsen af busrute 200 til Hammel godkendes.

## **BESLUTNING**

### ***Teknik- og Miljøudvalget, 4. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Økonomiudvalget, 17. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Byrådet, 25. marts 2026:***

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **BESLUTNING**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Beslutning Teknik- og Miljøudvalget 04.03.2026 Punkt 4**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Økonomiudvalget, 17.03.2026, Punkt 12**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 14: Igangsætning af tillæg til spildevandsplanen - udpegning af områder med terrænnært grundvand**

2025-09117

## Igangsætning af tillæg til spildevandsplanen - udpegning af områder med terrænnært grundvand

|                           |                                                                             |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling |                                                                             |
| Forventet sagsgang        | TM-U, ØK, BY                                                                |
| Lovgrundlag               | Miljøbeskyttelsesloven kap. 4 og<br>Spildevandsbekendtgørelsen §§ 7, 8 & 9. |

Sags-ID: 2025-09117  
Dok-ID: 26221991  
Sagsbehandler: BEME1

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til igangsætning af tillæg til spildevandsplan om udpegning af områder med terrænnært grundvand som følge af ny lovgivning.

Den nye lovgivning trådte i kraft 1. juli 2025, og landets kommuner blev nu forpligtet til at udarbejde et tillæg til kommunens spildevandsplan inden 1. juli 2027. Med tillægget bliver undersøgelsesområder med risiko for oversvømmelse fra terrænnært grundvand udpeget.

I lovgivningen er det defineret, at kommunen skal arbejde tæt sammen med forsyningsselskabet, som får forsyningspligt på området. Forsyningspligten gælder, hvis et konkret projekt er vurderet som samfundsøkonomisk hensigtsmæssigt at gennemføre.

Kommunen skal udpege undersøgelsesområder, hvor der er viden om oversvømmelsesrisiko ift. terrænnært grundvand. I de udpegede undersøgelsesområder skal forsyningen efterfølgende foretage beregninger, der belyser, om det er samfundsøkonomisk hensigtsmæssigt at etablere grundvandssænkende foranstaltninger. Er dette tilfældet, træder forsyningspligten i kraft.

Efterfølgende, og inden 1. juli 2029, skal Favrskov Kommune i et nyt tillæg opdatere spildevandsplanen og fastlægge yderligere områder med terrænnære grundvandsudfordringer. Dertil skal kommunen udtage eventuelle områder, der ikke blev omfattet af forsyningspligt ved forsyningens beregning i første runde.

Indsatsen med udpegning af områder med risiko for oversvømmelse vil efter 1. juli 2029 indgå som en fast del af den generelle spildevandsplanlægning. I henhold til spildevandsbekendtgørelsen vil det også fremover være op til kommunen som myndighed at vurdere niveauet for antallet af områder, der skal udpeges.

### VURDERING

Teknik og Miljø vurderer, at udpegning af områderne i tillæg til spildevandsplanen, mest hensigtsmæssigt relaterer sig til de områder i den gældende spildevandsplan, hvor separatkloakeringen endnu ikke er påbegyndt.

### ØKONOMI

Opgaven forventes at blive omfattet af statslig kompensation, hvor forhandlingerne mellem staten og KL stadig er i gang.

Udgiften til den overordnede screening af potentielle områder med risiko for oversvømmelse fra terrænnært grundvand kan afholdes inden for det eksisterende budget.

### **INDDRAGELSE**

Teknik og Miljø planlægger kommunikation til borgere og forbrugere. Det sker i forbindelse med vedtagelse af tillæg til spildevandsplanen, hvor det er et krav, at planforslaget offentliggøres med en høringsperiode på otte uger.

Den kommunikative indsats vil have fokus på at oplyse om de forpligtigelser, Favrskov Kommune og Favrskov Forsyning har som følge af den nye lovgivning om håndtering af terrænnært grundvand. Indsatsen vil også have fokus på at oplyse om de forpligtigelser, der fortsat påhviler grundejere.

### **INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At udarbejdelsen af tillæg til spildevandsplanen for udpegning af områder med terrænnært grundvand igangsættes.

### **BESLUTNING**

#### ***Teknik- og Miljøudvalget, 4. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

#### ***Økonomiudvalget, 17. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

#### ***Byrådet, 25. marts 2026:***

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **BESLUTNING**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Beslutning Teknik- og Miljøudvalget 04.03.2026 Punkt 5**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Økonomiudvalget, 17.03.2026, Punkt 13**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 15: Tillæg nr. 5 til spildevandsplan 2021-2028 vedr. ny skole, daginstitution og et boligområde i Foldby-Norring**

2025-03376

### **Bilag**

Forslag til tillæg nr. 5 til Spildevandsplan 2021-28 (D26192348)

**Tillæg nr. 5 til spildevandsplan 2021-2028 vedr. ny skole, daginstitution og et boligområde i Foldby-Norring**

|                           |                                                                       |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling |                                                                       |
| Forventet sagsgang        | TM-U, ØK, BY                                                          |
| Lovgrundlag               | Miljøbeskyttelsesloven og Bekendtgørelse om spildevandstilladelse mv. |

Sags-ID: 2025-03376  
Dok-ID: 26241360  
Sagsbehandler: lali

**SAGENS INDHOLD**

Byrådet skal i denne sag tage stilling til forslag til tillæg nr. 5 til Spildevandsplan 2021-28.

Formålet med tillægget (vedlagt som bilag), er at fastlægge rammerne for den fremtidige håndtering af overfladevand og husspildevand fra det nye kloakopland NOR7, som svarer til lokalplanområde nr. 435 for en ny skole, daginstitution og et boligområde i Foldby-Norring. I den forbindelse er der behov for at etablere et nyt regnvandsbassin, som via en udløbsledning leder regnvand til et nyt udløbspunkt ved Norring Møllebæk.

**VURDERING**

Teknik og Miljø vurderer, at tillægget giver mulighed for en hensigtsmæssig og miljømæssig forsvarlig afledning af overfladevand og husspildevand fra det nye kloakopland.

**ØKONOMI**

Kloakering af området samt etablering af regnvandsbassin finansieres af Favrskov Spildevand A/S i henhold til Favrskov Spildevands betalingsvedtægt.

**INDDRAGELSE**

Forslag til tillæg nr. 5 vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside med oplysning om, at bemærkninger til forslaget kan fremsendes inden otte uger fra offentliggørelsen.

**INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At forslag til tillæg nr. 5 til Spildevandsplan 2021-28 godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.
2. At Byrådet bemyndiger direktøren for Teknik og Miljø til administrativt at vedtage tillægget til spildevandsplanen, såfremt der ikke modtages indsigelser inden høringsperiodens udløb.

**BESLUTNING*****Teknik- og Miljøudvalget, 4. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

**Økonomiudvalget, 17. marts 2026:**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

**Byrådet, 25. marts 2026:**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **BESLUTNING**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Beslutning Teknik- og Miljøudvalget 04.03.2026 Punkt 6**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Økonomiudvalget, 17.03.2026, Punkt 14**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 16: Tillæg nr. 6 til Spildevandsplan 2021-2028 vedr. serviceområde ved E45 nær Hadsten**

2025-02988

### **Bilag**

Forslag til tillæg nr. 6 til Spildevandsplan 2021-28 Serviceområ... (D26244301)

**Tillæg nr. 6 til Spildevandsplan 2021-2028 vedr. serviceområde ved E45 nær Hadsten**

|                           |                                                                        |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling |                                                                        |
| Forventet sagsgang        | TM-U, ØK, BY                                                           |
| Lovgrundlag               | Miljøbeskyttelsesloven og Bekendtgørelse om spildevandstilladelser mv. |

Sags-ID: 2025-02988  
Dok-ID: 26237764  
Sagsbehandler: EP

**SAGENS INDHOLD**

Byrådet skal i denne sag tage stilling til forslag til tillæg nr. 6 til Spildevandsplan 2021-28.

Formålet med tillægget (vedlagt som bilag), er at fastlægge rammerne for den fremtidige håndtering af overfladevand og spildevand fra de nye kloakoplande SEL11 og SEL12, som svarer til lokalplanområde nr. 428 for serviceområde ved E45 nær Hadsten. I den forbindelse er der behov for at etablere et nyt regnvandsbassin, som via en udløbsledning leder regnvand til et nyt udløbspunkt ved Astrup Bæk.

**VURDERING**

Teknik og Miljø vurderer, at tillægget giver mulighed for en hensigtsmæssig og miljømæssig forsvarlig afledning af overfladevand og spildevand fra det nye kloakopland.

**ØKONOMI**

Kloakering af området samt etablering af regnvandsbassin finansieres af Favrskov Spildevand A/S i henhold til Favrskov Spildevands betalingsvedtægt.

**INDDRAGELSE**

Forslag til tillæg nr. 6 vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside med oplysning om, at bemærkninger til forslaget kan fremsendes inden otte uger fra offentliggørelsen.

**INDSTILLING**

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At forslag til tillæg nr. 6 til Spildevandsplan 2021-28 godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.
2. At Byrådet bemyndiger direktøren for Teknik og Miljø til administrativt at vedtage tillægget til spildevandsplanen, såfremt der ikke modtages indsigelser inden høringsperiodens udløb.

**BESLUTNING*****Teknik- og Miljøudvalget, 4. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

**Økonomiudvalget, 17. marts 2026:**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

**Byrådet, 25. marts 2026:**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **BESLUTNING**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Beslutning Teknik- og Miljøudvalget 04.03.2026 Punkt 7**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Økonomiudvalget, 17.03.2026, Punkt 15**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 17: Samarbejdsaftale om skovrejsning "Tre skove i Favrskov"**

2026-00219

### **Bilag**

Samarbejdsaftale om skovrejsning (D26268286)

Delområder Thorsø (D26257658)

Delområder Hadsten Øst (D26257656)

Delområder Hadsten Vest (D26257657)

Projektområde Thorsø (D26257655)

Projektområde Hadsten Øst og Vest (D26257654)

Besvarelse af spørgsmål fra behandling i Teknik- og Miljøudvalge... (D26276358)

## **Samarbejdsaftale om skovrejsning "Tre skove i Favrskov"**

Tidl. politisk behandling BY, 22.06.21, pkt. 23

Forventet sagsgang TM-U, ØK, BY

Lovgrundlag

Sags-ID: 2026-00219  
Dok-ID: 26239717  
Sagsbehandler: KAHN

### **SAGENS INDHOLD**

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en samarbejdsaftale om skovrejsning ved Hadsten og Thorsø.

Aftalen sætter rammerne for samarbejde mellem Naturstyrelsen Kronjylland, Hadsten og Thorsø vandværker, Klimaskovfonden og Favrskov Kommune om etablering af tre bynære skove.

Projektet omfatter skovrejsning på samlet 640 ha, fordelt på ca. 230 ha øst for Hadsten, ca. 215 ha vest for Hadsten og ca. 195 ha øst for Thorsø. Se vedlagte kortbilag. Skovene ønskes etableret som rekreativ bynær skov og sammenhæng til eksisterende skov- og naturområder. Samtidig opfyldes grundvandsbeskyttende formål efter Indsatsplan Favrskov, og de bidrager til at opfylde klimaplanens mål om CO2 reduktion. Skovene skal tillige ses som et skridt frem mod implementering af målene i Aftale om et Grønt Danmark/Grøn Trepert.

Projektområderne udgør tre af seks områder, som er omfattet af Favrskov Kommunes Skovrejsningsplan, vedtaget af Byrådet i juni 2021. Her blev det bl.a. besluttet, at der skulle søges indgået en samarbejdsaftale med Naturstyrelsen om skovrejsningen.

Skovrejsningsprojektet falder inden for målene i Grøn Trepert om etablering af 250.000 ha skov inden 2050 på national plan.

Samarbejdsaftalen fastlægger parternes opgavefordeling og finansiering (vedlagt som bilag). Naturstyrelsen og Klimaskovfonden kommer til at erhverve og eje nærliggende jordlodder, fordi parterne har et fælles mål om at etablere større sammenhængende skov- og naturarealer. Samarbejdspartnerne har aftalt, at Naturstyrelsen gennemfører al indledende lodsejerkontakt, idet det er et væsentligt princip, at lodsejerne kun møder én kontaktperson. Det er frivilligt for lodsejerne, om de ønsker at sælge jord til skovrejsningen. Sammenstillet med, at der er mange lodsejere i projektområderne, forventes det, at projektet vil strække sig over en årrække.

Den lokale medfinansiering fra vandværker og kommune anvendes til enten Naturstyrelsens eller Klimaskovfondens jordkøb. Jordhandler, efterfølgende tilplantning og drift finansieres og varetages af Naturstyrelsen eller Klimaskovfonden.

Finansiering og fremtidigt ejerskab vil komme til at variere inden for de tre projektområder. Hvert projektområde er derfor opdelt i tre delområder. Delområderne er vist i vedlagte bilag. Naturstyrelsen erhverver jord samt etablerer og driver urørt skov i delområderne 1 og 2, mens Klimaskovfonden erhverver jord og etablerer skov i

delområde 3, hvorefter skoven gensælges til interesserede købere. Klimaskovfonden dækker værditabet. Vandværkerne medfinansierer jordkøb i de grundvandsbeskyttende områder (delområde 1), mens kommunen medfinansierer jordkøb i delområderne 2 og 3.

## VURDERING

Teknik og Miljø vurderer, at placering af de tre projektområder opfylder flere formål og understøtter multifunktionel arealanvendelse.

Skovrejsningsprojektet vil medvirke til at gennemføre de nødvendige dyrkningsrestriktioner som led i grundvandsbeskyttelsen beskrevet i Indsatsplan Favrskov tillæg 4 og 6 i delområde 1, om ophør med sprøjtning og gødskning. Hvis der ikke er tilstrækkelig fremdrift i skovrejsningen ift. grundvandsbeskyttelsen, vil Teknik og Miljø sikre, at den nødvendige ændrede dyrkning af arealerne sker via frivillige aftaler eller gennem påbud til lodsejerne inden for indsatsplanens tidsramme. Skovrejsning i resten af indvindingsoplandene er også med til at fremtidssikre vandindvindingen på de to vandværker.

Projektet medvirker desuden markant til at gennemføre Klimaplanens indsats nr. 24 Skovrejsning. Indsatsen beskriver at der inden 2030 skal være rejst 500 ha og i 2050 yderligere 1000 ha offentlig eller privat skov i Favrskov.

I tilknytning til skovrejsningsområdet ved Thorsø ligger en udpeget klimavandbundsindsats "Hagsholm Mose", som kombineret med skovrejsningen vil bidrage til et større og mere varieret sammenhængende natur- og skovområde med potentiale for øget biodiversitet. Det er aftalt, at Naturstyrelsen overtager indsatsen i Hagsholm Mose i sammenhæng med skovrejsningsprojektet.

I den planlagte byudvikling i Hadbjerg skal det ifølge Spildevandsplanen sikres, at afledning af regnvand, også ved store regnskyl, kan blive håndteret og tilbageholdt, så Kollerup Bæk ikke påvirkes. Skovplantning øst for Hadsten kan bidrage til et nyt varieret naturområde med åbne grøfter med vandaflledning fra Hadbjerg til Kollerup Bæk.

Endelig vil skovområder nær Hadsten og Thorsø give væsentlig øgede rekreative muligheder for borgerne. Hadsten, Thorsø og Hadbjerg er tre af fire af kommunens hoved- og centerbyer, der ikke har større skove (over 50 ha) inden for en km fra bygrænsen.

Teknik og Miljø vil som første aktivitet indenfor Klima+ samarbejdet fra 2025 kontakte det lokale erhvervsliv i og omkring Hadsten og Thorsø for bidrag til skovrejsningen.

Naturstyrelsens skove bliver statsskove med offentlig adgang. Der sikres ligeledes god offentlig adgang ved Klimaskovfondens gensalg af nyetablerede skovarealer.

## ØKONOMI

Samarbejdsaftalen er primært en aftale om fordeling af den økonomiske byrde ved etablering af tre nye bynære skove.

Estimerede udgifter for de fem parter til jordkøb er:

| Parter           | Forventet omkostning  |
|------------------|-----------------------|
| Hadsten Vandværk | 16,4 mio. kr.         |
| Thorsø Vandværk  | 4,6 mio. kr.          |
| Naturstyrelsen   | 19,3 mio. kr.         |
| Klimaskovfonden  | 31,4 mio. kr.         |
| Favrskov Kommune | 40,8 mio. kr.         |
| <b>Samlet</b>    | <b>112,5 mio. kr.</b> |

Ovenstående udgifter forudsætter, at al jord inden for projektområderne erhverves.

Udgifter til handelsomkostninger og til etablering og drift af skovene afholdes af Naturstyrelsen og Klimaskovfonden.

Den samlede udgift for Favrskov Kommune til medfinansiering af jordkøb i delområder 2 og 3 kan beløbe sig til ca. 40,8 mio.kr. over 20 år. Heraf kan 42 ha kommunal landbrugsjord, som ligger indenfor projektområderne, indgå som betaling svarende til ca. 9,3 mio.kr.

I Budget 2026-29 er der afsat et årligt rådighedsbeløb på 1,8 mio. kr. til skovrejsning, heraf 0,45 mio. kr. til administration i anlægsblok "Implementering af Klimaplan 2050" (A-222). De administrative omkostninger kan reduceres, hvis samarbejdsaftalen indgås, da Naturstyrelsen og Klimaskovfonden vil være de primære aktører i skovrejsningen i disse, store områder. Det foreslås derfor at reducere beløbet til administration til 0,3 mio. kr. årligt. Hermed kan der afsættes 1,5 mio.kr. årligt til medfinansiering af skovrejsning. Der er desuden uforbrugte og ikke disponerede midler til skovrejsning på 1 mio. kr. fra tidligere år.

Den kommunale medfinansiering afholdes ved hver jordhandel efter politisk godkendelse.

Samarbejdsaftalen løber i 20 år eller indtil parterne er enige om, at formålet er udtømt. Aftalen kan genforhandles efter behov, dog ikke oftere end hvert femte år.

Hadsten og Thorsø vandværker vurderes at få en udgift til medfinansiering af jordkøb i delområde 1 på hhv. 16,4 og 4,6 mio.kr. Vandsamarbejdets erstatninger til lodsejere i medfør af Indsatsplan Favrskov kan modregnes heri. Derved vurderes Hadsten Vandværk at få en egen udgift på 4,6 mio.kr. som fordelt over 20 år er 230.000 kr. pr. år, svarende til 55-60 kr./år/husstand. Tilsvarende får Thorsø Vandværk en egen udgift på 0,6 mio.kr. som fordelt over 20 år er 31.000 kr. pr. år, svarende til 25-30 kr./år/husstand.

## INDDRAGELSE

De øvrige parter i projektet – Hadsten og Thorsø vandværker, Naturstyrelsen og Klimaskovfonden - har godkendt aftalen i februar-marts 2026. Byrådets godkendelse betyder således, at arbejdet kan igangsættes umiddelbart herefter.

Naturstyrelsen kontakter alle lodsejere i de tre projektområder, begyndende i 2. kvartal 2026, i forhold til nødvendig grundvandsbeskyttelse og muligt jordkøb til skovrejsning. De to vandværker orienterer deres forbrugere om samarbejdsaftalen i foråret 2026.

## INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At Samarbejdsaftale om skovrejsning "Tre skove i Favrskov" mellem Miljøministeriet v/ Naturstyrelsen, Hadsten Vandværk, Thorsø Vandværk, Klimaskovfonden og Favrskov Kommune godkendes.

## BESLUTNING

### ***Teknik- og Miljøudvalget, 4. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med den bemærkning, at vandværkernes finansieringsmodel afdækkes frem mod behandlingen af sagen i Økonomiudvalget.

### ***Borgmestersekretariatet, 12. marts 2026:***

Borgmestersekretariatet bemærker, at notat om vandværkernes finansieringsmodel og status på nitratinholdet i de pågældende borerer dateret 11. marts 2026 er tilføjet sagen.

### ***Økonomiudvalget, 17. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Byrådet, 25. marts 2026:***

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **BESLUTNING**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Beslutning Teknik- og Miljøudvalget 04.03.2026 Punkt 8**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med den bemærkning, at vandværkernes finansieringsmodel afdækkes frem mod behandlingen af sagen i Økonomiudvalget.

### **Beslutningshistorik**

#### **Økonomiudvalget, 17.03.2026, Punkt 16**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 18: Kvalitetsrapport for folkeskolen 2025/26**

2026-00786

### **Bilag**

Kvalitetsrapport for folkeskolen 2025-26 (D26250805)

## Kvalitetsrapport for folkeskolen 2025/26

Tidl. politisk behandling BY, 27.06.23, pkt. 20

Forventet sagsgang BS-U, ØK, BY

Lovgrundlag

Sags-ID: 2026-00786

Dok-ID: 26250727

Sagsbehandler: hpje

### SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til Kvalitetsrapport for folkeskolen 2025/26 i form af en status på elevernes læring, trivsel og udvikling på de enkelte skoler samt tilsvarende data på kommune- og landsplan.

Byrådet har 27. juni 2023 besluttet, at den kommunale kvalitetsrapport fortsat udarbejdes hvert andet år, selvom rapporten lovgivningsmæssigt er blevet erstattet af de årlige skoleudviklingssamtaler.

Den samlede kvalitetsrapport er vedlagt som bilag. Rapporten indledes med de seneste data om udviklingen i elevfravær og segregering. Kvalitetsrapporten indeholder herudover karaktergennemsnit for de bundne 9. klasseprøver inkl. udviklingen på kommune- og landsplan. Prøverne aflægges, når eleverne afslutter folkeskolen. Desuden vises udviklingen i kommunens resultater fra folkeskolens nationale overgangstest i dansk læsning og matematik. Der er tale om test, der gennemføres hvert år på fem faste klassetrin. Børne- og Skoleudvalget informeres særskilt om de faktiske faglige resultater fra folkeskolens nationale overgangstest, da disse resultater ikke må offentliggøres jf. lovgivningen. De faglige resultater efterfølges af resultater fra de årlige nationale elevtrivselsmålinger, der gennemføres af alle elever på hhv. 0.-3. klassetrin og 4.-9. klassetrin. Endelig præsenteres dækningsgraderne i de kommunale fritidstilbud (SFO og klub), og der gives en status på UngFavrskovs seneste aktiviteter.

### VURDERING

Børn og Kultur vurderer herunder først de overordnede faglige resultater og data om elevtrivsel. Det er data, der omhandler hovedparten af eleverne. Herefter vurderes data om elevfravær og segregering.

Favrskov Kommunes samlede resultater fra folkeskolens bundne 9. klasseprøver ligger over landsgennemsnittet i 2024/25. I de enkelte prøver ligger kommunens gennemsnit også over landsgennemsnittet, på nær i faget dansk, hvor gennemsnittet på landsplan er 7,1, mens Favrskov Kommunes gennemsnit er 7,0.

Målopfyldelsen for de nationale overgangstest er generelt ikke tilfredsstillende i forhold til den nationale målsætning om, at mindst 80 procent af eleverne skal være gode til at læse og regne i de nationale test. En undtagelse er 6. årgang i matematik. Der ses dog progression i forhold til de enkelte årganges seneste test. Undtagelsen er - i lighed med tidligere år - læsning på 4. årgang, som udfordrer på såvel kommuneniveau som på landsplan.

Med afsæt i ovenstående arbejder Børn og Kultur med yderligere fokus og systematik i forhold til læsning, da læseresultaterne samlet set ikke er tilfredsstillende.

Eleverne på Favrskov Kommunes skoler trives samlet set på niveau med landsgennemsnittet, fem skoler ligger dog under landsgennemsnittet. Generelt ses en forskydning: De meget positive er færre, og gruppen, der ikke trives, er større.

Elevfraværet er fortsat i bekymrende udvikling, særligt på specialområdet. Generelt ligger fraværet på det samlede almen- og specialområde i Favrskov Kommune over landsgennemsnittet i 2024/25. Børn og Kultur vurderer, at der er et stort fokus på registreringspraksis, og det skal der fortsat være. Skolerne oplever dog at mangle handlemuligheder for at imødekomme og nedbringe det bekymrende fravær.

Byrådet har besluttet at nedsætte et §17. stk. 4,-udvalg, der skal komme med anbefalinger til, hvordan aktørerne i og omkring folkeskolen kan udvikle Favrskovs folkeskoler og samarbejdet herom, så flere børn og unge lykkes fagligt og socialt i deres lokale folkeskole. Herunder særligt med fokus på tiltag til at imødegå stigende skolefravær og visitation til segregerede specialundervisningstilbud.

Desuden er der ved hjælp af en pulje på 5 mio. kr., etableret af et mindreforbrug på specialundervisningsbudgettet i 2024, planlagt prøvehandling og indsatser i 2026, der blandt andet fokuserer på nedbringelse af elevfravær.

Børn og Kultur konstaterer, at der fortsat er forskelle på segregeringsgraden på de enkelte skoler i forhold til det forventede niveau. I Favrskov udregnes det forventede segregeringsniveau hvert tredje år af analyseinstituttet Index100. Det sker på baggrund af socioøkonomiske faktorer hos elever og deres forældre på landsplan og i Favrskov - senest i skoleåret 2024/25. På kommuneniveau ses en svag stigning i segregeringen til specialundervisningstilbud, og en større stigning i antallet af elever, der modtager støtte i almenklasser. Kommunen har i perioden haft fokus på at styrke de inkluderende fællesskaber: De enkelte skoler har derfor arbejdet med at skabe relevante pædagogiske støttetilbud på skolen.

UngFavrskov arbejder med realiseringen af Plan for UngFavrskov 2025-27, som Byrådet vedtog 24. juni 2025. I skoleåret 2025/26 har UngFavrskov fx benyttet de nye muligheder i folkeskolens kvalitetsprogram til at udbyde valgfag til elever i udskolingen og støtte elever i juniormesterlære gennem en mentorordning.

## **ØKONOMI**

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

## **INDDRAGELSE**

Kvalitetsrapporten i form af data om elevernes læring og trivsel på den enkelte skole samt data på kommune- og landsplan har været anvendt ved årets

skoleudviklingssamtaler mellem skoleledelse, forældrerepræsentanter fra skolebestyrelsen og skolechefen.

## INDSTILLING

Direktøren for Børn og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At Kvalitetsrapport for folkeskolen 2025/26 godkendes.

## BESLUTNING

### ***Børne- og Skoleudvalget, 5. marts 2026:***

Fraværende: Anton Svidt Christensen

Indstilles godkendt.

### ***Økonomiudvalget, 17. marts 2026:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Byrådet, 25. marts 2026:***

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **BESLUTNING**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Beslutning Børne- og Skoleudvalget 05.03.2026 Punkt 1**

Fraværende: Anton Svidt Christensen

Indstilles godkendt.

### **Beslutningshistorik**

#### **Økonomiudvalget, 17.03.2026, Punkt 17**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 19: Lukket: Salg af erhvervsjord i Voldum**

2025-06240

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **Punkt 20: Digitalt underskriftsark**

2026-00028

## **Digitalt underskriftsark**

---

Byrådet skal godkende beslutningsprotokollen for mødet. Det foregår digitalt.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert byrådsmedlem, som har deltaget i mødet underskrive ved at trykke på "godkend" i øverste venstre hjørne.

Sags-ID: 2026-00028  
Dok-ID: 26247206  
Sagsbehandler: TINJ

## **BESLUTNING**

***Byrådet, 25. marts 2026:***

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.

## **BESLUTNING**

Fraværende: Mia Nybo, Thomas Storm

Godkendt.