

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 06-11-2014

Mødedato Torsdag d. 06. november 2014 kl. 16:00

Mødested Mødelokale 1, Hammel

Indholdsfortegnelse

3. Budgetopfølgning 2014.....	3
Skorstensfejning 2015 -2019.....	7
Projektforslag fra Hadsten Varmeværk for fjernvarmeforsyning af Gadebergcentret.....	11
Projektforslag fra Hammel Fjernvarme for etablering af transmissionsledning til Fårvang.....	15
Anlægsbevilling - anlæg af adgangsvej til nyt aktivitetscenter på Hadbjergvej i Hadsten.....	19
Anlægsbevilling - udskiftning af vejbelysningsanlæg.....	22
Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget.....	25

Punkt 106: 3. Budgetopfølgning 2014

Bilag

3. budgetopfølgning 2014 - notat

3. Budgetopfølgning 2014

Sagsfremstilling

Teknik- og

Miljøudvalget

6. november 2014

Sagsnr. 710-2014-
133

Dok.nr. 710-2014-
244754

Sagsbehandler
DPSVE

106. 3. Budgetopfølgning 2014 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Budgetloven

SAGENS INDHOLD

I henhold til 'Principper for økonomistyring' er Budgetafdelingen ansvarlig for, at der pr. årets første 3 kvartaler udarbejdes en samlet budgetopfølgning, hvor der foretages en vurdering af det forventede forbrug i forhold til årsbudgettet.

Som en konsekvens af den statslige sanktionslovgivning er der særlige krav til kommunerne om budgetoverholdelse på serviceudgifterne. Derfor er budgetopfølgningen opbygget med fokus på overholdelse af serviceudgifterne i 2014.

Budgetopfølgningen afsluttes med en samlet oversigt, der viser det forventede årsresultat i Favrskov Kommune inklusiv 3. budgetopfølgning 2014.

VURDERING

Favrskov Kommunes serviceudgifter udgør 1.768 mio. kr. i det oprindelige budget for 2014. 3. budgetopfølgning 2014 viser, at der kan forventes mindreforbrug på serviceudgifterne i forhold til det oprindelige budget på 2,5 mio. kr.

I vurderingen indgår de allerede afgivne tillægsbevillinger i 2014, 1. og 2. budgetopfølgning 2014, forventninger til mindreforbrug til vintertjeneste, forslag til tillægsbevillinger i denne budgetopfølgning samt institutionsledernes vurdering af forbrug af opsparede midler i 2014 inden for decentraliseringsaftalerne.

Inden for Økonomiudvalgets område søges bl.a. tillægsbevilling til udgifter i forbindelse med barsel, mens der er forventede mindreudgifter til fratrædelsesgodtgørelse ved uansøgt afsked samt tjenestemandspensioner. Den samlede reduktion af Økonomiudvalgets budget udgør 114.000 kr.

På Børne- og Skoleudvalgets område reduceres budgettet på folkeskoleområdet med baggrund i et lavere elevtal end forventet ved 2. budgetopfølgning. Den samlede reduktion af budgettet inden for Børne- og Skoleudvalgets område udgør 699.000 kr.

På Social- og Sundhedsudvalgets område søges en tillægsbevilling på 4 mio. kr. til håndtering af budgetpresset på

handicap- og psykiatriområdet. Merforbruget kan primært henføres til en fortsat tilgang af særligt dyre enkeltsager og en lavere afgang end forventet ved 2. budgetopfølgning.

På ældreområdet er der merudgifter som følge af en stigning i de visiterede timer i hjemmeplejen. Samtidig er der dog også mindreudgifter til andre kommuner vedr. Favrskov-borgere med ophold i andre kommuner og merindtægter fra andre kommuner vedr. borgere med ophold på Favrskov Kommunes plejecentre. Samlet set reduceres budgettet på ældreområdet med 2,570 mio. kr.

Udgifterne til den aktivitetsbestemte medfinansiering på sundhedsområdet er stigende, hvorfor der søges om en udvidelse af budgettet på 2,350 mio. kr. Budgettet blev reduceret med 2,765 mio. kr. i 2. budgetopfølgning, men udgifterne har været stigende i de seneste måneder.

Samlet set udgør den foreslåede tillægsbevilling på Social- og Sundhedsudvalgets område 3,113 mio. kr.

På Arbejdsmarkedsudvalgets område reduceres budgettet til såvel forsørgelsesudgifter samt den arbejdsmarkedsrettede indsats. I alt reduceres budgettet med 5,390 mio. kr.

På Kultur- og Fritidsudvalgets område søges en tillægsbevilling til merudgifter til betaling for folkeoplysende voksenundervisning i andre kommuner. Den samlede tillægsbevilling på Kultur- og Fritidsudvalgets område udgør 140.000 kr.

På flere områder søges der tillægsbevillinger til merudgifter som følge af flere flygtninge.

Nettoeffekten af ændringerne af serviceudgifterne på de forskellige områder betyder, at det samlede budget til serviceudgifter er uændret i forbindelse med 3. budgetopfølgning 2014.

Til gengæld reduceres budgettet til overførselsindkomster med 5,150 mio. kr. under Arbejdsmarkedsudvalgets område og 150.000 kr. under Social- og Sundhedsudvalgets område. Den aktivitetsbestemte medfinansiering på sundhedsområdet, som heller ikke er en serviceudgift, forøges med 2,350 mio. kr. På områder, som ikke er serviceudgifter, reduceres budgettet således med i alt netto 2,950 mio. kr., som tilføres kassebeholdningen.

Den statslige sanktionslovgivning tager ikke hensyn til overførsler mellem årene bl.a. på de decentraliserede områder. Derfor er det af stor betydning, hvorvidt der sker opsparing eller forbrug af opsparede midler på områder med overførselsadgang af over-/underskud mellem årene. Alle områder med overførselsadgang er vurderet i forbindelse med 3. budgetopfølgning 2014. I budget 2014 er der indarbejdet en ramme på 14,5 mio. kr. til forbrug af opsparede midler. I forbindelse med 3. budgetopfølgning forventes et forbrug på i alt 21,4 mio. kr. af de opsparede midler. Det forventede merforbrug udgør således 6,9 mio. kr.

I budgetopfølgningen foretages budgetomplaceringer i forbindelse med udmøntning af indkøbsbesparelser i områdernes budgetter.

I forhold til Favrskov Kommunes andel af servicerammen medfører 3. budgetopfølgning 2014 nedenstående samlede forventning til serviceudgifterne:

Vurdering af serviceudgifter i 2014	Mio. kr.
Afgivne tillægsbevillinger i 2014 (inden 3. budgetopfølgning)	-6,4
Observationsområder med forventet mindreforbrug i 3. budgetopfølgning 2014	-3,0
Forslag til tillægsbevillinger i 3. budgetopfølgning 2014	0,0
Forbrug af opsparede midler i 2014 (decentraliseringsaftaler mv.)	21,4

Ramme til forbrug af opsparede midler i 2014 (decentraliseringsaftaler)	-14,5
Mindreforbrug i alt	-2,5

Note: Forventede mindredgifter er angivet med minus.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

De bevillingsmæssige konsekvenser (eksklusiv budgetneutrale omplaceringer) fremgår af nedenstående tabel.

Udvalg (1.000 kr.)	2014	2015	2016	2017	2018
Økonomiudvalget	-114	195	195	182	179
Teknik- og Miljøudvalget	0	0	0	0	0
Børne- og Skoleudvalget	-699	285	0	0	0
Social- og Sundhedsudvalget	3.113	0	0	0	0
Arbejdsmarkedsudvalget	-5.390	0	0	0	0
Kultur- og Fritidsudvalget	140	0	0	0	0
I alt	-2.950	480	195	182	179

Note: Minus angiver mindreforbrug, som tilføres kassebeholdningen.

INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At budgetomplaceringerne godkendes.

BESLUTNING

Bilag

3. budgetopfølgning 2014 - notat

710-2014-225679

Teknik- og Miljøudvalget, 6. november 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Punkt 107: Skorstensfejning 2015 -2019

Bilag

Standardbetingelser for frit valg af skorstensfejer

Standardaftale for skorstensfejning pr. 6.11.2014

Skorstensfejning 2015 -2019

Sagsfremstilling

Teknik- og

Miljøudvalget

6. november 2014

Sagsnr. 710-2014-
34198

Dok.nr. 710-2014-
127516

Sagsbehandler
DPMOK

107. Skorstensfejning 2015 -2019 - Åbent

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Bek. nr. 239 af 27. april 1993 - brandværnsforanstaltninger for skorstene og ildsteder.

SAGENS INDHOLD

Favrskov Kommune er forpligtiget til at tilbyde borgerne skorstensfejning jf. "Bekendtgørelse om brandværnsforanstaltninger for skorstene og ildsteder". Kommunen har kun pligt til at tilbyde kommunens borgere skorstensfejning. Det er den enkelte borgers pligt selv at sørge for, at skorstensfejningen faktisk sker.

Teknik og Kultur foreslår at forlænge aftalen med de to nuværende skorstensfejmestre i fem år med virkning fra 1. januar 2015. Den nye aftale gennemføres ud fra KL's standardaftale. Samtidig fremlægger Teknik og Kultur forslag til "Standardbetingelser for frit valg af skorstensfejer" til godkendelse.

Favrskov Kommune gennemførte i foråret 2010 et offentligt EU-udbud på skorstensfejning i kommunen. Skorstensfejningen blev udbudt i to delområder, distrikt A-Syd omfattende Hinnerup og Hammel med ca. 3.900 ejendomme og distrikt B-Nord omfattende ca. 4.300 ejendomme. Der blev på baggrund af udbuddet indgået rammeaftale med to skorstensfejmestre, der siden har varetaget opgaven i Favrskov Kommune. Rammeaftalerne blev indgået for tre år med opstart 1. januar 2011 og med option på yderligere et år. Optionen blev udnyttet, så den nuværende rammeaftaler udløber 31. december 2014.

Forud for Favrskov Kommunes offentlige EU-udbud i 2010 havde Konkurrencestyrelsen meldt ud, at skorstensfejningsopgaven var udbudspligtig. KL var imidlertid af den opfattelse, at opgaven var omfattet af undtagelsesbestemmelserne vedr. udbudspligt og dermed ikke udbudspligtig. På grund af den uafklarede retstilstand valgte Favrskov Kommune at gennemføre et offentligt EU-udbud. Ved kendelse afsagt i 2012 af Klagenævnet for Udbud er retstilstanden siden afklaret, idet klagenævnets afgørelse nu fastslår, at skorstensfejerområdet ikke er udbudspligtigt.

VURDERING

Teknik og Kultur vurderer, at Favrskov Kommune kan opfylde pligten til at tilbyde skorstensfejning ved at indgå KL's standardaftale med uddannede skorstensfejere. Ved indgåelse af KL's standardaftale med de to nuværende skorstensfejmestre vurderer Teknik og Kultur, at borgerne vil have mulighed for yderligere frit valg af

skorstensfejer. Det er forvaltningens antagelse, at der kan være tale om yderligere 3-5 skorstensfejer indenfor nærområdet omkring Aarhus, der kunne tænkes at tilbyde sig som frit valgs-skorstensfejer, dvs. overtage det lovpligtige skorstensfejerarbejde på privatretslig vilkår og ikke under kommunens tilbud om skorstensfejning. Det er forvaltningens vurdering, at Favrskov Kommunes indgåelse af standardaftale med de to nuværende skorstensfejmestre ikke vil medføre mange skift af skorstensfejer. Hvis en borger ønsker at skifte skorstensfejer, skal borgeren meddele det skriftligt til kommunen, og det kan tidligst træde i kraft ved udgangen af et kvartal.

Forvaltningens erfaring med de pågældende to skorstensfejmestre er, at de begge løser opgaven professionelt og er meget løsningsorienterede i deres kommunikation med borgerne. For begges vedkommende gælder, at de overtog distrikterne delvist efter tidligere skorstensfejmestre, og der har i den forbindelse været tale om en indkøringsperiode. Forvaltningen har i få tilfælde været inddraget i uoverensstemmelser mellem skorstensfejermester og borger – oftest om hjemmel til skorstensfejerens krav til etablering af tagtrin til skorstenen.

Erfaringer fra Middelfart og andre kommuner, der benytter KL's standardaftale i en frit valgs-ordning, viser, at det er meget begrænset, hvor mange der vælger en anden skorstensfejermester end dem, som kommunen har kontrakt med. I Middelfart drejer det sig kun om to borgere.

Aftalen mellem en borger og en skorstensfejer, som kommunen ikke har kontrakt med, er at betragte som et privatretsligt forhold. Enhver afregning for ydelser i den sammenhæng vil derfor skulle ske direkte mellem borgeren og skorstensfejeren. Ved tvister mellem borgeren og skorstensfejeren under en privatretslig aftale kan kommunen kun indgå i dialogen, hvis der er tale om faglige forhold, der er omfattet af skorstensfejer-bekendtgørelsen.

Under den nuværende rammeaftale yder skorstensfejmestrene den service overfor borgeren, at de vederlagsfrit står til rådighed med vejledning fx i forbindelse med udskiftning af brændeovn, skorsten eller etablering af nyt fyrrum. Vilkår om denne fortsatte service, vil blive indarbejdet som et vilkår i standardaftale.

Ligeledes har det kommunale beredskab i medfør af rammeaftalen mulighed for i forbindelse med skorstensbrand at tilkalde områdets skorstensfejermester for hans vurdering af skader på skorstenen, og vurdering af om fortsat fyring i anlægget er muligt. Disse ydelser er i dag vederlagsfri for borgeren og for kommunen og vil fortsat være det under standardaftale. Under en frit valgs-ordning vil det være et muligt konkurrenceparameter, men det vil være kommunen uvedkommende.

Teknik og Kultur har lavet et forslag til standardbetingelser til brug ved aftaler med skorstensfejer under frit valgs-ordningen. Standardbetingelserne skal underskrives af skorstensfejeren og borgeren og indsendes til registrering hos kommunen.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Information om den nye aftale og borgernes mulighed for frit valg af skorstensfejer vil ske på kommunens hjemmeside.

Teknik og Kultur har i løbet af den kontraktperiode, der udløber ved udgangen af 2014, modtaget henvendelser fra to borgere/virksomheder, der ønskede selv at vælge skorstensfejer.

Erhvervs- og Byggestyrelsen har efter koordinering med Konkurrencestyrelsen udtalt, at hensynet til konkurrence er varetaget i forbindelse med kommunens nuværende rammeaftale med to skorstensfejmestre idet rammeaftalen har været i udbud. Når en skorstensfejermester vinder et udbud, har han således en garanti for at være eneleverandør af ydelser i aftaleperioden. Muligheden for frit valg bortfalder dermed og de to borgere ønsker har derfor ikke kunnet imødekommes under den nuværende ordning.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Favrskov Kommune opkræver i dag skorstensfejningsgebyret via Ejendomsskattebilletten. Opkrævningen vil fortsætte via Ejendomsskattebilletten efter 2014 for de ejendomme, der betjenes af de skorstensfejmestre, med hvem kommunen har indgået standardaftale med. Takster for skorstensfejning m.m. følger de vejledende takster KL

og Skorstensfejerlauget af 11. februar 1778 udmeldes hvert år omkring 1. september af.

Der er tale om et brugerbetalt område, idet kommunen fradrager 3 % af nettobeløbet (beløbet eksklusiv moms) til dækning af de omkostninger, som kommunen har ved administration af ordningen. Det beløber sig til i alt ca. 24.000 kr. årligt.

En frit-valgs-aftale mellem en borger og en skorstensfejer om skorstensfejning er et privatretsligt forhold, og enhver afregning for ydelser i den sammenhæng sker direkte mellem borgeren og skorstensfejeren.

Ved en frit valgs-ordning skal forvaltningen foretage kvartalvis opdatering af af- og tilgange vedr. skorstensfejning til ejendomsskattebilletten. Der betales ejendomsskat i februar og august måned, og ved skorstensfejerskift derimellem skal der ske en tilbageregulering til bygningsejeren.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At tilbyde de to skorstensfejmestre under den nuværende rammeaftale en ny standardaftale med særlig vilkår om, at service ydet til borgerne og kommunen under tidligere rammeaftale, videreføres.
2. At indgå standardaftalen for en periode på fem år med virkning fra pr. 1. januar 2015.
3. At godkende Teknik og Kulturs forslag til "Standardbetingelser for frit valg af skorstensfejer".

BESLUTNING

Bilag

Standardbetingelser for frit valg af skorstensfejer

710-2014-127427

Standardaftale for skorstensfejning pr. 6.11.2014

710-2014-249859

Teknik- og Miljøudvalget, 6. november 2014:

Fraværende: Ingen

På mødet omdelte Teknik og Kultur et revideret bilag: "Standardaftale for skorstensfejning pr. 6.11.2014", som vedlægges sagen.

Godkendt.

Punkt 108: Projektforslag fra Hadsten Varmeværk for fjernvarmeforsyning af Gadebergcentret

Bilag

Projektforslag for fjernvarmeforsyning af Gadebergcentret i Hadsten, LP 349

Endeligt høringssvar af 17.9.14 fra HMN Naturgas

Projektforslag fra Hadsten Varmeværk for fjernvarmeforsyning af Gadebergcentret

Sagsfremstilling

Teknik- og

Miljøudvalget

6. november 2014

Sagsnr. 710-2014-

35795

Dok.nr. 710-2014-

225031

Sagsbehandler

DPLVSO

108. Projektforslag fra Hadsten Varmeværk for fjernvarmeforsyning af Gadebergcentret - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Lov om varmeforsyning. Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg

SAGENS INDHOLD

Hadsten Varmeværk har i juli 2014 fremsendt projektforslag for "Fjernvarmeforsyning af Gadebergcentret i Hadsten, LP 349" med anmodning om Favrskov Kommunes godkendelse.

Projektets formål er at forsyne et nyt lokalplanområde nord for Gammel Sellingvej i den sydlige del af Hadsten med fjernvarme fra Hadsten Varmeværk. Formålet med udarbejdelsen af lokalplanforslag nr. 349 for "Gadebergcentret i Hadsten" er, at muliggøre en omdannelse af området til blandet bolig-, erhvervs- og centerformål. I lokalplanområdet vil der være tilslutningspligt til kollektiv varmeforsyning for al ny bebyggelse, mens eksisterende byggeri vil få mulighed for at tilslutte sig fjernvarme på frivillig basis.

Projektområdet kan ses på side 6 i vedlagte projektforslag og er i dag delvist bebygget med store lager-, butiks og erhvervsbygninger, blandt andet det eksisterende byggemarked XL Byg. Projektforslaget forudsætter, at al eksisterende bebyggelse nedrives, og at der etableres ny bebyggelse i hele lokalplanområdet. Der er dog udarbejdet en alternativ samfundsøkonomisk beregning, hvor det eksisterende byggemarked bevares og hvor disse bygninger fortsat opvarmes med naturgas.

Projektområdet har i dag status som individuelt naturgasforsyningsområde, og varmebehovet i de eksisterende bygninger i projektområdet bliver i dag dækket ved hjælp af henholdsvis olie og naturgas. En godkendelse af projektforslaget medfører derfor en ændring af områdefægrænsningen mellem naturgasforsyningen og fjernvarmeforsyningen. Der vil også skulle etableres fjernvarmedistributionsnet i det nye forsyningsområde.

Hadsten Varmeværk overtager dermed forsyningspligten for området, og HMN Naturgas må dermed ikke tilslutte nye naturgasforbrugere. Gasselskabet har dog fortsat forsyningspligt for eksisterende naturgasforbrugere.

Hadsten Varmeværk er ansvarlig for projektet og finansierer, ejer og forestår driften af forsyningsledninger,

distributionsnet, stikledninger og målere.

Projektets gennemførelse følger udbygningen i projektområdet, og etableringen af stikledningerne vil afhænge af forbrugertilslutningen, der forventes at forløbe over fire år.

VURDERING

På baggrund af oplysningerne i vedlagte projektforslag vurderer Teknik og Kultur, at projektet som helhed er både samfundsøkonomisk og miljømæssigt fordelagtigt.

Det anslåede varmebehov i området er 1.550 MWh inklusiv varmetabet i ledningsnettet, der anslås til ca. 8 %.

Hadsten Varmeværk har i dag to halmfyrede kedler hver på 8,0 MW samt naturgas- og træpillekedler, som de anvender til spids- og reservelast. Ved normaldrift kan Hadsten Varmeværk dække hele varmebehovet i projektområdet ved produktion på varmeværkets eksisterende halmkedler.

Projektet indebærer anlægsomkostninger for Hadsten Varmeværk på 2,0 mio. kr. eksklusive moms til etablering af fjernvarmenet i projektområdet. Idet projektforslaget forudsætter, at al eksisterende bebyggelse nedrives, er der ikke indregnet kompensation til naturgasselskabet.

Selskabsøkonomiske beregninger viser, at fjernvarmeudvidelsen vil bidrage med et positivt årligt dækningsbidrag til Hadsten Varmeværks øvrige drift, vedligeholdelse og administration på ca. 775.000 kr. eksklusive moms, når området er fuldt udbygget.

Brugerøkonomiske beregninger viser, at man ved valg af fjernvarme kan opnå årlige besparelser pr. ejendom (inklusiv moms) på 10-17 % i forhold til brug af naturgas, og på godt 50 % i forhold til brug af varmepumper (jordvarme). Hvis det eksisterende byggermarked skifter fra naturgas til fjernvarme, vil man ligeledes kunne opnå en årlig besparelse på ca. 17 %, svarende til 40.793 kr.

I beregningerne er forskellige scenarier belyst, og valget af fjernvarme er således sammenlignet med både den situation, hvor alle bygninger i projektområdet opvarmes med jordvarme, og den, hvor det eksisterende byggermarked beholdes og opvarmes med naturgas, og det øvrige byggeri opvarmes med jordvarme.

I begge tilfælde viser de samfundsøkonomiske beregninger, at besparelsen ved valg af fjernvarme i forhold til både individuel jordvarme og naturgasfyring for en 20 års periode, er ca. 15 mio. kr. i alt, svarende til 40 %.

For at undersøge projektets robusthed er der endvidere foretaget forskellige følsomhedsberegninger. Hvis det forudsættes, at udgifterne til etablering af både jordvarme, naturgas og fjernvarme alle forøges med 20 %, viser beregningerne, at fordelene ved fjernvarme blot bliver endnu større, idet der så kan påvises en samfundsøkonomisk besparelse på mere end 18 mio. kr. over en 20 års periode. Hvis det forudsættes, at varmebehovet reduceres med 20 %, vil der fortsat være en samfundsøkonomisk besparelse over 20 år på godt 15 mio. kr.

Derudover er der foretaget følsomhedsberegninger, hvor valget af fjernvarme er sammenlignet med individuel naturgasfyring i alle nye bygninger i projektområdet, på nær tre punkthuse. Disse beregninger viser, at der stadig kan påvises en samfundsøkonomisk besparelse i hele perioden på mellem 3,1 og 4,6 mio.kr. ved valg af fjernvarme frem for naturgas, afhængigt af de valgte forudsætninger.

Energi- og miljømæssige beregninger viser, at en gennemførelse af projektet over 20 år vil medføre en CO₂-udledning, der er 83-90 % lavere end ved jordvarme og naturgas, afhængigt af om det eksisterende byggermarked beholdes og bliver forsynet med naturgas eller ej.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Projektforslaget har i perioden 9. juli til 20. august 2014 været sendt i høring ved HMN Naturgas. HMN Naturgas er kommet med bemærkninger og ændringsforslag til mange af de i projektforslaget anvendte

beregningsforudsætninger i vedlagte endelige høringssvar af 17. september 2014

Inden modtagelsen af det endelige høringssvar, har der været en større korrespondance mellem parterne. Det er dog ikke lykkedes for Hadsten Varmeværk og HMN Naturgas at nå til enighed om de anvendte beregningsforudsætninger.

Hadsten Varmeværk har derefter i oktober 2014 fremsendt et nyt samlet projektforslag, hvori de oprindelige beregningsforudsætninger er fastholdt, men suppleret med følsomhedsberegninger i henhold til HMN Naturgas' bemærkninger for at dokumentere, at projektet som helhed fortsat vurderes som værende både samfundsøkonomisk og miljømæssigt fordelagtigt.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Til projektet forventer Hadsten Varmeværk at søge Favrskov Kommune om kommunegaranti for optagelse af lån i Kommunekredit på 2 mio. kr., hvoraf der skal betales stiftelsesprovision til kommunen. Der vil blive fremsendt særskilt ansøgning om kommunegaranti til behandling i Byrådet.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At projektforslag for "Fjernvarmeforsyning af Gadebergcentret i Hadsten, LP 349" godkendes.

BESLUTNING

Bilag

Projektforslag for fjernvarmeforsyning af
Gadebergcentret i Hadsten, LP 349

[710-2014-225462](#)

Endeligt høringssvar af 17.9.14 fra HMN Naturgas

[710-2014-225447](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 6. november 2014:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 109: Projektforslag fra Hammel Fjernvarme for etablering af transmissionsledning til Fårvang

Bilag

Projektforslag for etablering af transmissionsledning ifm. fusion af Fårvang Varmeværk og Hammel Fjernvarme

Projektforslag fra Hammel Fjernvarme for etablering af transmissionsledning til Fårvang

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

6. november 2014
Sagsnr. 710-2014-
56935
Dok.nr. 710-2014-
226771
Sagsbehandler
DPLVSO

109. Projektforslag fra Hammel Fjernvarme for etablering af transmissionsledning til Fårvang - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Lov om varmeforsyning. Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg

SAGENS INDHOLD

Hammel Fjernvarme har i september 2014 fremsendt "Projektforslag for etablering af transmissionsledning i forbindelse med fusion af Fårvang Varmeværk A.m.b.a. & Hammel Fjernvarme A.m.b.a." med anmodning om kommunens godkendelse.

Projektets formål er at etablere en transmissionsledning i forbindelse med fusionen mellem Hammel Fjernvarme og Fårvang Varmeværk. Derved vil de eksisterende fjernvarmekunder i Fårvang delvist blive forsynet med fjernvarme fra Hammel til en lavere og mere stabil varmepris. Fusionen er i sommeren 2014 vedtaget og underskrevet af bestyrelserne ved begge varmekværker med virkning fra 1. maj 2015.

Da den planlagte varmetransmissionsledning er beliggende i både Favrskov og Silkeborg kommuner, er projektforslaget fremsendt til samtidig behandling i begge kommuner. Den del af projektforslaget, der omhandler udvidelse af Hammel Fjernvarmes forsyningsområde til også at omfatte selve Fårvang by, behandles dog kun af Silkeborg Kommune.

Afstanden mellem de to byer er ca. 10 km. Den ansøgte transmissionsledning har en total længde på ca. 5,3 km, da den ønskes tilsluttet en eksisterende transmissionsledning, som i dag forsyner Gjern med varme fra Hammel Fjernvarme.

Det samlede tracé kan ses i bilag 1 i vedlagte projektforslag, hvor hele den ansøgte strækning er markeret med rødt. Transmissionsledningens præcise placering langs Viborgvej og Århusvej kendes dog først, når der er gennemført en detaljeret projektering af tracéet.

VURDERING

På baggrund af oplysningerne i vedlagte projektforslag vurderer Teknik og Kultur, at projektet som helhed er både

samfundsøkonomisk og miljømæssigt fordelagtigt.

Teknik og Kultur vurderer, at en fusion mellem de to værker giver mulighed for samdrift af de tekniske anlæg placeret i de to byer. Samdriften gør det muligt at udnytte bortkølet affaldsvarme og samtidig opnå en bedre udnyttelse af affaldsvarmeanlægget i Hammel.

Ved sammenlægning af de to værker vil der endvidere være mulighed for store besparelser på administrationsomkostningerne i Fårvang. Ved etablering af en transmissionsledning mellem byerne, kan Hammel Fjernvarme forsyne forbrugerne i Fårvang med overskudsvarme fra maj til oktober og delvist også i både april og november.

Hammel Fjernvarme er ansvarlig for projektet og kan levere den nødvendige varmemængde til Fårvang ved produktion af varme på det eksisterende anlæg og med den kapacitet, der i forvejen er godkendt af både Favrskov Kommune og Miljøstyrelsen i henhold til både varmforsyningsloven og Hammel Fjernvarmes gældende miljøgodkendelse. Hammel Fjernvarme forventer, at de kan forsyne forbrugerne i Fårvang med fjernvarme fra primo 2015.

Det samlede projekt indebærer en investering for Hammel Fjernvarme på 11,5 mio. kr. ekskl. moms. Selskabsøkonomiske beregninger viser, at fjernvarmeudvidelsen vil bidrage med et positivt årligt resultat til Hammel Fjernvarmes øvrige drift, vedligeholdelse og administration, på mellem 175.000 kr. og 806.000 kr. eksklusiv moms, afhængigt af, om de eksisterende lån i Fårvang fastholdes, eller om der optages nye lån.

Projektets beregninger viser, at en gennemførelse af projektet over 20 år, vil medføre en samfundsøkonomisk fordel på 3,2 mio. kr.

Energi- og miljømæssige beregninger viser, at der ved gennemførelse af projektet vil være en samlet udledning på 1.021 tons CO₂-ækvivalenter mod 1.203 tons ved den nuværende forsyning alene fra Fårvang Varmeværk, svarende til en besparelse på ca. 15 % over 20 år.

Favrskov Kommunes godkendelse af projektet er betinget af, at det samlede projektforslag godkendes af Silkeborg Kommune, at der gennemføres en VVM-screening af det endelige tracé og at samtlige berørte grundejere høres om projektet, inden arbejdet påbegyndes. Hammel Fjernvarme er selv ansvarlig for at indhente eventuelle øvrige fornødne tilladelser til brug for realiseringen af projektet.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Når Hammel Fjernvarme kender den præcise placering af transmissionsledningen, vil grundejere langs transmissionsledningen blive informeret om projektforslaget og om arbejdets udførelse. Samtidigt vil grundejerne blive informeret om deres rettigheder i forbindelse med ekspropriation og erstatning, hvis traceet kommer i berøring med deres grundarealer. Hvor det ikke er muligt at indgå frivillig aftale, vil ledningsnettet blive etableret ved ekspropriation. Denne problemstilling vil i så fald blive behandlet i en særskilt sag.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Hammel Fjernvarme forventer ikke at ansøge om kommunegaranti til projektet, og projektets gennemførelse får ingen økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At "Projektforslag for etablering af transmissionsledning i forbindelse med fusion af Fårvang Varmeværk A.m.b.a. & Hammel Fjernvarme A.m.b.a." godkendes.

BESLUTNING

Bilag

Projektforslag for etablering af
transmissionsledning ifm. fusion af Fårvang
Varmeværk og Hammel Fjernvarme

710-2014-231047

Teknik- og Miljøudvalget, 6. november 2014:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 110: Anlægsbevilling - anlæg af adgangsvej til nyt aktivitetscenter på Hadbjergvej i Hadsten

Bilag

Lokalplan nr. 348 - Boliger og aktivitetscenter nord for Hadsten

Kortbilag 2 - lokalplankort

Kortbilag 3 - vejledende illustrationsplan

Anlægsbevilling - anlæg af adgangsvej til nyt aktivitetscenter på Hadbjergvej i Hadsten

Sagsfremstilling

Teknik- og

Miljøudvalget

6. november 2014

Sagsnr. 710-2014-

31577

Dok.nr. 710-2014-

230291

Sagsbehandler

DPBMJE

110. Anlægsbevilling - anlæg af adgangsvej til nyt aktivitetscenter på Hadbjergvej i Hadsten - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 24.09.13, pkt. 135
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Lokalplan nr. 348, Vejloven

SAGENS INDHOLD

I forbindelse med realisering af lokalplan nr. 348 skal Favrskov Kommune etablere en adgangsvej fra den nye rundkørsel til aktivitetscentret på Hadbjergvej samt til en kommende udstykning øst for det nye bo-tilbud og aktivitetscentret (stamvej A-A, kortbilag 2).

Stamvej A-A anlægges med en kørebane i 7 meters bredde med kantsten i begge sider. På den ene side af kørebanen anlægges fortov med en bredde på 1,5 meter.

VURDERING

Vejen er nødvendig for at komme til og fra aktivitetscenteret. Vejprojektet har ikke været en del af projekterne vedrørende rundkørsel, bo- og aktivitetscentret eller kommende udbygninger i området. Vejen er derfor ikke finansieret af anlægsbevillinger til disse sager. Vejen er en del af samme udbud som rundkørslen, og der vil ske en tæt koordinering i forhold til etableringen af bo-tilbuddet og aktivitetscentret.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Den nye adgangsvej er overslagsmæssigt beregnet til at koste 0,75 mio. kr. for den del af vejen, der ligger indenfor lokalplan nr. 348 og vedrører bo- og aktivitetscentret.

Det afsatte rådighedsbeløb til byggemodning under jordforsyning kan finansiere projektet, da vejen vil være adgangsvej til en eventuel senere udvidelse med boliger (udenfor lokalplan nr. 348).

Projektet vedrører udelukkende den del af vejen, der ligger indenfor lokalplan nr. 348. En senere forlængelse af vejen ind til et kommende lokalplanområde er derfor ikke indeholdt i projektforslaget.

INDSTILLING

Teknik og Kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At godkende en anlægsbevilling til at etablere en adgangsvej fra rundkørslen til aktivitetscentret på 0,75 mio. kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til byggemodning på jordforsyningsområdet.

BESLUTNING

Bilag

Lokalplan nr. 348 - Boliger og aktivitetscenter
nord for Hadsten

710-2014-230278

Kortbilag 2 - lokalplankort

710-2014-230265

Kortbilag 3 - vejledende illustrationsplan

710-2014-230269

Teknik- og Miljøudvalget, 6. november 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Punkt 111: Anlægsbevilling - udskiftning af vejbelysningsanlæg

Bilag

Bilag - projektliste

Anlægsbevilling - udskiftning af vejbelysningsanlæg

Sagsfremstilling

Teknik- og

Miljøudvalget

6. november 2014

Sagsnr. 710-2009-
47485

Dok.nr. 710-2014-
202464

Sagsbehandler
DPBHM

111. Anlægsbevilling - udskiftning af vejbelysningsanlæg - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 25.03.14, pkt. 54
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Lov om offentlige veje

SAGENS INDHOLD

I budget 2014 er der afsat 1 mio. kr. til renovering og udskiftning af vejbelysning. Teknik og Kultur foreslår, at Favrskov Kommune anvender det afsatte beløb til:

- renovering af belysningsanlæg
- supplerende belysningsanlæg
- lydgivere ved eksisterende signalanlæg (lyskryds)
- kabellægning.

Liste over de konkrete projekter er vedlagt som bilag.

Byrådet vedtog 25. marts 2014 at indgå kontrakt med ELCON om drift og vedligeholdelsen af kommunens belysningsanlæg for en 15-årig periode. Derudover er der i 2014 afsat 1 mio. kr. årligt i rådighedsbeløb (anlæg) til vedligeholdelse af vejbelysningsanlæggene, der ikke er omfattet af kontrakten.

I 2015 er der ikke afsat beløb til vedligeholdelse og fornyelse af de vejbelysningsanlæg, der ikke er omfattet af ELCON-kontrakten.

VURDERING

Teknik og Kultur vurderer, at belysningsprojekterne fremmer trafiksikkerheden og trygheden, idet projekterne forbedrer belysningen og øger driftssikkerheden ved signalanlæg, tunneller og fodgængerovergange.

Etablering af lydgivere i yderligere tre signalanlæg vil forbedre tryghed, tilgængelighed og trafiksikkerhed. Hermed vil der være lydgivere i 12 ud af 14 anlæg i Favrskov Kommune. Brugere skal aktivere lydgivere, og der er dermed ikke tale om permanent lydgivning.

Teknik og Kultur vurderer, at man bør tage hensyn til generne for beboerne omkring anlæggene, og at lydgivere, der skal aktiveres, er tilstrækkelige set i forhold til antallet af brugere. Handicaprådet ønsker som udgangspunkt, at signalanlæggene afgiver lyd permanent, uden at borgerne skal aktivere dem først.

Kabellægning vil ske på steder, hvor der ikke er planlagt udskiftning af vejbelysning i kontrakten med ELCON. Favrskov Kommune koordinerer kabellægningen og deler omkostningen med elforsyningsselskaberne.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Teknik og Kultur orienterer om de konkrete anlægsprojekter på kommunens hjemmeside. Ældre- og Handicaprådet har været inddraget i vurderingen af placering af lydgivere.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Det afsatte rådighedsbeløb på 1 mio. kr. anvendes på de fremlagte projekter.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At give en anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. til udskiftning af vejbelysningsanlæg finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

BESLUTNING

Bilag

Bilag - projektliste

710-2014-216562

Teknik- og Miljøudvalget, 6. november 2014:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt, idet Teknik- og Miljøudvalget præciserer, at i de tilfælde, hvor der ikke er væsentlige gener for naboer eller andre, ønsker udvalget, at der etableres permanent lydgivning, som brugerne ikke selv skal aktivere.

Punkt 112: Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget

Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

Teknik- og

Miljøudvalget

6. november 2014

Sagsnr. 710-2014-
1164

Dok.nr. 710-2014-
245527

Sagsbehandler
DPFPOU

112. Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget - Åbent

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang

TM-U

Lovgrundlag

SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering og eventuelt.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At punktet tages til orientering.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 6. november 2014:

Fraværende: Ingen

Taget til orientering.