

# REFERAT Byrådet d. 29-04-2014

**Mødedato**    Tirsdag d. 29. april 2014 kl. 19:00

**Mødested**    Byrådssalen - Administrationsbygningen i Hammel

## Indholdsfortegnelse

|                                                                                                            |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Godkendelse af dagsorden.....                                                                              | 3  |
| Anlægsbevilling - asfaltbelægninger.....                                                                   | 5  |
| Budget 2015-18: Fastlæggelse af økonomisk råderum.....                                                     | 8  |
| Underskudsdekning - Aarhus Lufthavn A/S.....                                                               | 11 |
| Sundhedsforum i Favrskov Kommune 2014-17.....                                                              | 15 |
| Kommunale tilsyn, handicap/psykiatriområdet.....                                                           | 19 |
| Forslag til "Lokalplan nr. 353 - Erhvervsområde Hammel Syd og Kommuneplantillæg nr. 6".....                | 23 |
| Forslag til "Lokalplan nr. 356 - Plejehjem og store boligparceller i Sall og Kommuneplantillæg nr. 7"..... | 26 |
| Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 336 - Boligområde ved Kirkevejen i Lading".....                       | 30 |
| Endelig vedtagelse af "Klimatilpasningsplan for Favrskov Kommune".....                                     | 33 |
| Ekspropriation - Vadsted byggemodning.....                                                                 | 37 |
| Ændring af forældrebetaling for skolefritidsordninger og klubtilbud.....                                   | 40 |
| Behandling af personers ansøgning om fritagelse for at modtage digital post.....                           | 43 |
| Godkendelse af licitationsresultat og anlægsbevilling til hal D i Hammel Idrætscenter.....                 | 47 |
| Lukket: Ansøgning om kommunegaranti for lån i KommuneKredit fra Hinnerup Fjernvarme a.m.b. ....            | 52 |
| Lukket: Nedrivning af landejendom Hadsten.....                                                             | 53 |
| Lukket: Køb af ejendom, Hinnerup.....                                                                      | 54 |
| Lukket: Køb af fast ejendom, Hinnerup.....                                                                 | 55 |
| Lukket: Salg af fast ejendom, Hadsten.....                                                                 | 56 |
| Lukket: Salg af ejendom, Voldby.....                                                                       | 57 |

## **Punkt 59: Godkendelse af dagsorden**

# Godkendelse af dagsorden

## Sagsfremstilling

### Byråd

29. april 2014

Sagsnr. 710-2014-  
193

Dok.nr. 710-2014-  
5520

Sagsbehandler  
DPTINJ

## 59. Godkendelse af dagsorden - Åbent

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang BY

Lovgrundlag

### SAGENS INDHOLD

Godkendelse af dagsorden til møde i Byrådet 29. april 2014.

### INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

1. At dagsordenen til mødet i Byrådet 29. april 2014 godkendes.

### BESLUTNING

#### **Byråd, 29. april 2014:**

Fraværende: Joachim Laursen

Godkendt.

## **Punkt 60: Anlægsbevilling - asfaltbelægninger**

# Anlægsbevilling - asfaltbelægnings

## Sagsfremstilling

### Byråd

29. april 2014

Sagsnr. 710-2014-  
133

Dok.nr. 710-2014-  
95021

Sagsbehandler  
DPSVE

## 60. Anlægsbevilling - asfaltbelægnings - Åbent

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Tidl. politisk behandling |    |
| Forventet sagsgang        | BY |
| Lovgrundlag               |    |

### SAGENS INDHOLD

I forbindelse med udarbejdelsen af 1. budgetopfølgning 2014 er det konstateret, at enkelte store anlægsprojekter ikke kan gennemføres som planlagt i 2014, men i stedet helt eller delvist må udskydes til 2015. Det gælder for eksempel ESCO-projekterne på folkeskoleområdet, etableringen af nye haller i Søften og Hadsten samt den planlagte skovrejsning i Hinnerup/Grundfør.

En foreløbig opgørelse viser, at det vil blive udskudt budgetlagte anlægsprojekter fra 2014 til 2015 for ca. 35 mio. kr.

Endvidere tyder de foreløbige udmeldinger vedrørende økonomiforhandlingerne for 2015 mellem regeringen og Kommunernes Landsforening på, at kommunerne må forvente en lavere anlægsramme i 2015 end i 2014.

På den baggrund foreslår administrationen, at Byrådet tager stilling til, om der skal ske en omflytning af planlagte anlægsprojekter mellem 2014 og 2015.

### VURDERING

I budget 2014-17 er der i budgetåret 2015 afsat et rådighedsbeløb til asfaltbelægnings på 7 mio. kr. Det foreslås, at det afsatte rådighedsbeløb flyttes fra 2015 til 2014.

Det kan oplyses, at der primo maj 2014 afholdes licitation vedr. de asfaltbelægnings, der skal udføres i 2014. For at et eventuelt højere beløb kan indgå i licitationen, skal Byrådet tage stilling hertil i april måned. Alternativt skal der afholdes en ny licitation senere, såfremt Byrådet ønsker at forhøje beløbet til asfaltbelægnings i 2014.

Med henblik på stillingtagen til yderligere fremrykning af anlæg fra 2015 til 2014 planlægger administrationen at fremlægge en sag herom til Økonomiudvalgets og Byrådets behandling i maj 2014.

Forslagene til omflytninger af anlæg mellem 2014 og 2015 præsenteres for fagudvalgene udenfor dagsorden primo maj måned 2014.

### ØKONOMISKE KONSEKVENSER

I medfør af ovenstående foreslås det afsatte rådighedsbeløb på 7 mio. kr. til asfaltbelægninger i budget 2015 flyttet til 2014.

## **INDSTILLING**

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At det afsatte rådighedsbeløb på 7,0 mio. kr. til asfaltbelægninger i 2015 omflyttes til 2014, og at der gives anlægsbevilling hertil.

## **BESLUTNING**

***Byråd, 29. april 2014:***

Fraværende: Joachim Laursen

Godkendt.

## **Punkt 61: Budget 2015-18: Fastlæggelse af økonomisk råderum**



# Budget 2015-18: Fastlæggelse af økonomisk råderum

## Sagsfremstilling

### Byråd

29. april 2014

Sagsnr. 710-2014-  
103

Dok.nr. 710-2014-  
86277

Sagsbehandler  
DPSVE

## 61. Budget 2015-18: Fastlæggelse af økonomisk råderum - Åbent

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Tidl. politisk behandling | BY, 28.01.14, pkt. 14 |
| Forventet sagsgang        | ØK, BY                |
| Lovgrundlag               |                       |

### SAGENS INDHOLD

Byrådet godkendte 28. januar 2014 budgetprocessen for Budget 2015-18. Budgetprocessen blev godkendt med følgende tilføjelse:

*"Godkendt med den ændring, at råderummet udgør +/- 1-2 %, og at det endelige råderum fastlægges på Byrådets temamøde i april 2014. Til temamødet i april 2014 forberedes endvidere en politisk drøftelse af de overordnede rammer for gennemførelsen af reduktioner og udvidelser."*

På Byrådets temamøde 29. april 2014 skal det økonomiske råderum drøftes med henblik på, at der på det efterfølgende byrådsmøde kan træffes beslutning om råderummet i Budget 2015-18. Råderummet består af de reduktions- og udvidelsesforslag, som administrationen skal udarbejde forud for Byrådets budgetseminar 21. og 22. august 2014.

Temamødet 29. april 2014 vil indeholde en status på regnskabsresultatet for 2013, det forventede regnskab for 2014 samt de foreløbige forventninger til budget 2015-18. Ligeledes skal de langsigtede økonomiske målsætninger for Favrskov Kommune drøftes. Med baggrund heri drøftes det økonomiske råderum for budget 2015-18.

### INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Forud for temamødet 29. april 2014 skal fagudvalgene på sine møder i april måned drøfte, hvilke reduktionsområder, der skal undersøges og nærmere vurderes.

Som baggrundsmateriale er alle tidligere reduktionsforslag offentliggjort i eDagsorden. Endvidere er der udarbejdet et notat vedr. nøgletal på nogle af de store driftsområder.

### ØKONOMISKE KONSEKVENSER

De økonomiske konsekvenser afhænger af Byrådets endelige vedtagelse af budgettet.

### INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At størrelsen af det økonomiske råderum i Budget 2015-18 fastlægges.

## **BESLUTNING**

**Økonomiudvalget, 8. april 2014:**

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Fremsendes uden indstilling.

**Byråd, 29. april 2014:**

Fraværende: Joachim Laursen

Byrådet besluttede, at størrelsen af det økonomiske råderum i Budget 2015-18 fastlægges til +/- 1 %.

## **Punkt 62: Underskudsdekning - Aarhus Lufthavn A/S**

# Underskudsdækning - Aarhus Lufthavn A/S

## Sagsfremstilling

### Byråd

29. april 2014

Sagsnr. 710-2007-  
48517

Dok.nr. 710-2014-  
86281

Sagsbehandler  
DPBCJ

## 62. Underskudsdækning - Aarhus Lufthavn A/S - Åbent

|                           |        |
|---------------------------|--------|
| Tidl. politisk behandling |        |
| Forventet sagsgang        | ØK, BY |
| Lovgrundlag               |        |

### SAGENS INDHOLD

Aarhus Lufthavn har 31. marts 2014 meddelt ejerkommunerne at lufthavnen forventer et underskud i regnskab 2013 på 16 mio. kr.

Det forventede underskud i regnskab 2013 medfører, at lufthavnens egenkapital ved udgangen af 2013 ligger 16 mio. kr. under selskabskapitalen. Ejerne af Aarhus Lufthavn er i henhold til vedtægternes § 7.1 forpligtet til at indbetale forskellen mellem selskabskapitalen og egenkapitalen.

### VURDERING

Underskuddet medførte, at Aarhus Lufthavn ved udgangen af 2013 havde et likviditetsunderskud. Aarhus Lufthavns bankforbindelse accepterede en midlertidig forhøjelse af selskabets kassekredit forudsat, at ejerne af Aarhus Lufthavn giver bindende tilsagn om underskudsdækning. Ejernes indbetaling af underskudsdækning forudsættes i givet fald at ske senest i forbindelse med Aarhus Lufthavns regnskabsaflæggelse for 2013 i maj måned.

Såfremt en aktionær ikke ønsker at deltage i underskudsdækningen, skal denne aktionær i henhold til § 7.2 i vedtægterne for Aarhus Lufthavn efter de øvrige aktionærers valg:

- a) tilbyde deres aktier til de øvrige aktionærer i overensstemmelse med vedtægternes punkt 8.2.1 – punkt 8.2.3 eller
- b) på generalforsamling stemme for, at de øvrige aktionærer gennemfører en kapitalforhøjelse som angivet i punkt 7.1.

Repræsentanter fra ejerkommunerne har på baggrund af underskuddet i 2013 bedt Aarhus Lufthavn om at udarbejde mulige scenarier for Aarhus Lufthavns fremtid. Det forventes, at scenarierne forelægges ejerkommunerne på en ekstraordinær generalforsamling 30. april 2014.

### ØKONOMISKE KONSEKVENSER

I medfør af det regnskabsmæssige underskud på 16 mio. kr. ved udgangen af 2013 vil ejerne skulle indbetale følgende andele.

| Ejer              | Ejerandel i pct. | Beløb til indbetaling, kr. |
|-------------------|------------------|----------------------------|
| Aarhus Kommune    | 58,1             | 9.296.000                  |
| Randers Kommune   | 18,5             | 2.960.000                  |
| Norddjurs Kommune | 7,8              | 1.248.000                  |
| Syddjurs Kommune  | 7,8              | 1.248.000                  |
| Favrskov Kommune  | 7,8              | 1.248.000                  |

Ved indbetaling af de respektive ejeres andele af underskudsdækningen, vil kommunernes ejerandele i Aarhus Lufthavn være uforandrede.

## INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At godkende Favrskov Kommunes andel på 1.248.000 kr. af underskudsdækningen til Aarhus Lufthavn A/S.
2. At godkende anlægsbevilling på 1.248.000 kr. med tilhørende rådighedsbeløb til Favrskov Kommunes andel af underskudsdækningen til Aarhus Lufthavn A/S, som finansieres af kassen.

## BESLUTNING

### *Økonomiudvalget, 8. april 2014:*

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

### *Byråd, 29. april 2014:*

Fraværende: Ingen

Dan Jensen fremsatte forslag om, at Favrskov Byråd ikke deltager i underskudsdækningen vedrørende 2013 jf. § 7.2 i Aarhus Lufthavns vedtægter.

For forslaget stemte 2, mens 23 stemte imod. Ingen undlod at stemme.

For stemte Peder Meyhoff og Dan Jensen.

Imod stemte Nils Borring, Niels Flade Nielsen, Joachim Laursen, Anders Nørgaard, Isabell Friis Madsen, Malene Kragh Sand, Steen Thomasen, Erling Kvist Jensen, Grethe Villadsen, Anne Neergaard, Flemming Nørgaard, Hanne Smedegaard, Lone Jeppesen Glarbo, Christian Møller-Nielsen, Dorte Winther, Kurt Andreassen, Anders G. Christensen, Thomas Storm, Inge G. Sørensen, Niels Kallehave, Eva Damsgaard, Lars Storgaard og Bjarne Andersen.

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev godkendt med 23 stemmer for og 2 imod. Ingen undlod at stemme.

For stemte Nils Borring, Niels Flade Nielsen, Joachim Laursen, Anders Nørgaard, Isabell Friis Madsen, Malene Kragh Sand, Steen Thomasen, Erling Kvist Jensen, Grethe Villadsen, Anne Neergaard, Flemming Nørgaard, Hanne Smedegaard, Lone Jeppesen Glarbo, Christian Møller-Nielsen, Dorte Winther, Kurt Andreassen, Anders G. Christensen, Thomas Storm, Inge G. Sørensen, Niels Kallehave, Eva Damsgaard, Lars Storgaard og Bjarne Andersen.

Imod stemte Peder Meyhoff og Dan Jensen.

## **Punkt 63: Sundhedsforum i Favrskov Kommune 2014-17**

### **Bilag**

Kommissorium for sundhedsforum 2014-17

# Sundhedsforum i Favrskov Kommune 2014-17

## Sagsfremstilling

### Byråd

29. april 2014

Sagsnr. 710-2014-  
11125

Dok.nr. 710-2014-  
86283

Sagsbehandler  
DPSMS

## 63. Sundhedsforum i Favrskov Kommune 2014-17 - Åbent

|                           |                                    |
|---------------------------|------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling | BY, 02.02.10, pkt. 17              |
| Forventet sagsgang        | AU, KF-U, SS-U, TM-U, BS-U, ØK, BY |
| Lovgrundlag               |                                    |

### SAGENS INDHOLD

Byrådet godkendte på møde 2. oktober 2007, at der nedsættes et sundhedsforum i Favrskov Kommune. Sundhedsforum har en funktionsperiode svarende til byrådets, og der har været nedsat et sundhedsforum for henholdsvis perioderne 2007-2009 samt 2010-13. På samme vis skal der nu nedsættes et sundhedsforum for perioden 2014-17.

Den overordnede målsætning med sundhedsforum er at skabe et dialog- og inspirationsforum på tværs af politik- og fagområder, der skal understøtte gennemførelsen af Favrskov Kommunes sundhedspolitik.

Sundhedsforum fungerer som et forum for idéudvikling, drøftelse af fremtidige sundhedsfaglige indsatser og tværgående opfølgning på den vedtagne sundhedspolitik. Sundhedsforum har reference til Social- og Sundhedsudvalget.

Deltagerkredsen i sundhedsforum består af politikere, ledere og medarbejderrepræsentanter fra Favrskov Kommune samt et bredt udsnit af kommunens mange samarbejdspartnere på sundhedsområdet.

I lighed med de tidligere byrådsperioder foreslås det, at de politiske udvalg er repræsenteret på følgende måde:

- Social- og Sundhedsudvalget (5 repræsentanter)
- Børne- og Skoleudvalget (1 repræsentant)
- Kultur- og Fritidsudvalget (1 repræsentant)
- Arbejdsmarkedsudvalget (1 repræsentant)
- Teknik- og Miljøudvalget (1 repræsentant)
- Økonomiudvalget (1 repræsentant)

Fra Social- og Sundhedsudvalget deltager hele udvalget. De øvrige udvalg udpeger selv en repræsentant til sundhedsforum.

Sundhedsforum mødes en gang årligt, og program for møderne forelægges Social- og Sundhedsudvalget til godkendelse.



Sundhedsforum vil endvidere blive inddraget i forbindelse med en kommende revidering af sundhedspolitikken for Favrskov Kommune.

## **VURDERING**

Sundhed er et indsatsområde, som går på tværs af de enkelte forvaltningsområder. En vigtig forudsætning for at omsætte sundhedspolitikken i praksis er derfor, at arbejdet med sundhedspolitikken løbende koordineres og afstemmes på tværs af de forskellige politikområder og forvaltninger samt i forhold til kommunens samarbejdspartnere på sundhedsområdet. Social og Sundhed vurderer derfor, at der fortsat er behov for et sundhedsforum.

Med henblik på at sikre den tværfaglige dialog vurderer Social og Sundhed, at det fortsat er hensigtsmæssigt, at sundhedsforum er bredt sammensat af politikere, ledere og medarbejdere samt repræsentanter for kommunens samarbejdspartnere på sundhedsområdet.

Siden sundhedsforum blev etableret første gang i 2007 er der løbende sket ændringer i samarbejdsrelationerne på sundhedsområdet. På denne baggrund foreslås en række mindre ændringer i den konkrete deltagerkreds. Det foreslås således, at også Frivilligrådet for sociale indsatser og ledelsen på arbejdsmarkedsområdet tildeles en plads i sundhedsforum. Samtidig reduceres deltagelsen fra ledelsen i Teknik og Kultur fra to til en ledelsesrepræsentant, således at det samlede antal deltagere fra administrationen er uændret.

## **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Udgifter til forplejning, oplægsholdere og lignende i forbindelse med møder i sundhedsforum afholdes inden for rammen for forebyggelse og sundhedsfremme.

## **INDSTILLING**

Social- og sundhedsdirektøren indstiller til fagudvalgene, Økonomiudvalget og Byrådet:

1. At der etableres et sundhedsforum i Favrskov Kommune for perioden 2014-17.
2. At forslag til kommissorium for sundhedsforum 2014-17 godkendes.
3. At Arbejdsmarkedsudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget, Teknik- og Miljøudvalget, Børne- og Skoleudvalget og Økonomiudvalget udpeger en repræsentant til sundhedsforum.

## **BESLUTNING**

### ***Arbejdsmarkedsudvalget, 31. marts 2014:***

Fraværende: Ingen

Arbejdsmarkedsudvalget udpegede Inge G. Sørensen som repræsentant til sundhedsforum.

### ***Social- og Sundhedsudvalget, 1. april 2014:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Kultur- og Fritidsudvalget, 1. april 2014:***

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt, idet Kultur- og Fritidsudvalget udpeger Joachim Laursen som repræsentant til Sundhedsforum.

### ***Børne- og Skoleudvalget, 3. april 2014:***

Fraværende: Ingen

Ad. 1) Indstilles godkendt

Ad. 2) Indstilles godkendt

Ad. 3) Børne- og Skoleudvalget udpeger Dorte Winther (V) til deltagelse i sundhedsforum i Favrskov Kommune 2014-17.

***Teknik- og Miljøudvalget, 3. april 2014:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt, idet Teknik- og Miljøudvalget udpeger Kurt Andreassen som repræsentant til Sundhedsforum.

***Økonomiudvalget, 8. april 2014:***

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget udpegede Bjarne Andersen som medlem af Sundhedsforum.

**Bilag**

Kommissorium for sundhedsforum 2014-17

710-2014-29537

***Byråd, 29. april 2014:***

Fraværende: Ingen

Godkendt.

## **Punkt 64: Kommunale tilsyn, handicap/psykiatriområdet**

### **Bilag**

Sammenfatning af konklusioner - kommunale tilsyn med botilbud og aktivitetscentre 2013

Opfølgende aktiviteter - kommunale tilsyn med botilbud og aktivitetscentre 2013

Handicaprådets høringssvar

Eriksminde 2013

Harebakken 2013

Hindhøjen 105-119 2013

Naturværket 2013

# Kommunale tilsyn, handicap/psykiatriområdet

## Sagsfremstilling

### Byråd

29. april 2014

Sagsnr. 710-2014-  
15698

Dok.nr. 710-2014-  
86285

Sagsbehandler  
DPROTH

## 64. Kommunale tilsyn, handicap/psykiatriområdet - Åbent

|                           |                                                              |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling |                                                              |
| Forventet sagsgang        | SS-U, ØK, BY                                                 |
| Lovgrundlag               | Lov om retssikkerhed og administration på det sociale område |

### SAGENS INDHOLD

I henhold til lov om retssikkerhed og administration på det sociale område har Favrskov Kommune pligt til at føre tilsyn med de sociale tilbud til voksne indenfor handicap- og psykiatriområdet.

Tilsynene i 2013 er gennemført af Bunk & Elkjær. Der er udvalgt i alt fire tilbud, hvor der er foretaget uanmeldte tilsyn:

- Bofællesskabet Hindhøjen 105-119, Hinnerup
- Botilbuddet Harebakken, Hammel
- Bofællesskabet Eriksminde 25, Hammel
- Aktivitetscenter Naturværket, Hinnerup.

Der er ført tilsyn med tilbuddenes socialfaglige forhold med fokus på hverdagslivet for borgere, herunder hvordan hjælpen efter deres og eventuelle pårørendes opfattelse fungerer.

Tilsyn omfatter herudover brugerrelaterede forhold (eksempelvis handleplaner, magtanvendelse og brugerindflydelse), ligesom der desuden er fokuseret på medarbejderrelaterede forhold (så som mulighed for faglig udvikling og arbejdsmiljø) og de fysiske rammers egnethed.

Ledelsen på handicap- og psykiatriområdet har i 2013 valgt at sætte ekstraordinært fokus på den faglige vision Mest muligt i eget liv og på medicinbehandling.

Bunk & Elkjær har udarbejdet tilsynsrapporter for det uanmeldte besøg på hver af de 4 tilbud. Alle rapporter er vedlagt som bilag. I det vedlagte notat "Sammenfatning af konklusioner – kommunale tilsyn med botilbud og aktivitetscentre" opsummeres i kort form indholdet i samtlige rapporter.

Det er Bunk & Elkjærs vurdering, at arbejdet er tilrettelagt så det understøtter den faglige vision om Mest muligt i eget liv, om end der forekommer nuancer og eksempler, som udfordrer intentionerne. Det kan f.eks. være målgruppernes individuelle funktionsnedsættelser, evner og behov.

Det er desuden tilsynets overordnede indtryk, at tilbuddenes dokumentationsarbejde har været i positiv udvikling siden tilsynsbesøgene i 2012. Der er styrket opmærksomhed på sammenhængen mellem myndighedsplaner (SEL § 141) og tilbuddenes pædagogiske handleplan.

Bunk & Elkjær påpeger, at det skal tydeliggøres, hvis beboere ikke ønsker at indgå i handleplansarbejdet, idet formulering af mål og delmål dermed er pædagogiske mål, som er formuleret af medarbejderne. Samtidig skal der sættes fokus på visitationsproceduren til tilbuddet.

Bunk & Elkjær anbefaler fortsat fokus på medicinhåndtering i den pædagogiske kontekst, så lovgivningen og interne retningslinjer udmøntes konkret i den enkelte afdeling. I tilsynet blev der fundet afvigelser fra gældende regler om medicinhåndtering, manglende dokumentation i medicinskema og ikke opdaterede instrukser i henhold til Sundhedsstyrelsens retningslinjer.

Tilsynets afgivne påbud og anbefalinger samler sig således omkring områderne "handleplaner og tilrettelæggelsen af den faglige indsats", "medicin" og "andre relevante forhold". Under "andre relevante forhold" har Tilsynet på et botilbud anbefalet at Tilbudsportalen og tilbuddets hjemmeside opdateres.

Tilsynet med botilbuddene og Misbrugscentret udføres fra 2014 af Socialtilsyn Midt jf. lov om socialtilsyn, der trådte i kraft 1. januar 2014. Favrskov Kommune fører fortsat fra 2014 det driftsorienterede tilsyn med dagtilbud efter servicelovens § 103 og § 104 inden for handicap- og psykiatriområdet.

## **VURDERING**

På baggrund af tilsynene har Bunk & Elkjær udarbejdet en række anbefalinger. Ledelsen af tilbuddene har fulgt op på disse anbefalinger og resultaterne heraf fremgår i hovedtræk af notatet "Opfølgende aktiviteter – kommunale tilsyn med botilbud og aktivitetscentre 2013".

Social og Sundhed vurderer, at indsatserne i ovennævnte notat vil sikre, at der rettes op på de helt konkrete påviste udviklingsområder.

Tilsynet fandt i to botilbud mindre afvigelser fra gældende regler i medicinhåndteringen og i dokumentation heraf. Der er tale om forhold omkring håndtering af anbrudsdatoen på salver og væsker. På botilbuddene er der arbejdet systematisk med at styrke praksis omkring de elementer af medicinhåndteringen, som Tilsynet har påvist usikkerhed overfor. Social og Sundhed vil fortsat have fokus på medicinhåndteringen i botilbuddene.

Social og Sundhed finder det positivt, at den faglige vision Mest muligt i eget liv ses som det centrale element i kontakten mellem personale og brugerne.

I Handicaprådets høringssvar af 9. marts 2014 forventes, at der bliver fulgt op på Tilsynets anmærkninger. Handicaprådet udtrykker desuden bekymring for, at nattevagtsbemandingen planlægges reduceret på Harebakken, men glæder sig over, at der har været fokus på håndtering af konflikter, således at det ikke har været nødvendigt at anvende magt. Social og Sundhed har forståelse for Handicaprådets bekymring ved personalereduktioner, men personalenormeringen tilpasses løbende ændringer i beboersammensætningens behov.

## **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Tilsynsrapporter og notatet "Sammenfatning af konklusioner – kommunale tilsyn med botilbud og aktivitetscentre 2013" har været sendt i høring i Handicaprådet.

Tilsynsrapporterne offentliggøres på Favrskov Kommunes hjemmeside.

## **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Ingen

## **INDSTILLING**

Social- og sundhedsdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At tilsynets rapportering tages til efterretning.
2. At indsatsen beskrevet i notatet "Opfølgende aktiviteter – kommunale tilsyn med botilbud og aktivitetscentre 2013" godkendes.

## BESLUTNING

### ***Social- og Sundhedsudvalget, 1. april 2014:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Økonomiudvalget, 8. april 2014:***

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

## Bilag

|                                                                                        |                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Sammenfatning af konklusioner - kommunale tilsyn med botilbud og aktivitetscentre 2013 | <a href="#"><u>710-2014-45019</u></a> |
| Opfølgende aktiviteter - kommunale tilsyn med botilbud og aktivitetscentre 2013        | <a href="#"><u>710-2014-58752</u></a> |
| Handicaprådets høringssvar                                                             | <a href="#"><u>710-2014-60675</u></a> |
| Eriksminde 2013                                                                        | <a href="#"><u>710-2014-44252</u></a> |
| Harebakken 2013                                                                        | <a href="#"><u>710-2014-44251</u></a> |
| Hindhøjen 105-119 2013                                                                 | <a href="#"><u>710-2014-44250</u></a> |
| Naturværket 2013                                                                       | <a href="#"><u>710-2014-44254</u></a> |

### ***Byråd, 29. april 2014:***

Fraværende: Ingen

Godkendt.

## **Punkt 65: Forslag til "Lokalplan nr. 353 - Erhvervsområde Hammel Syd og Kommuneplantillæg nr. 6"**

### **Bilag**

Lokalplan nr. 353 - erhvervsområde Hammel Syd og Kommuneplantillæg nr. 6

# Forslag til "Lokalplan nr. 353 - Erhvervsområde Hammel Syd og Kommuneplantillæg nr. 6"

## Sagsfremstilling

### Byråd

29. april 2014

Sagsnr. 710-2014-  
4304

Dok.nr. 710-2014-  
86287

Sagsbehandler  
DPJLB

## 65. Forslag til "Lokalplan nr. 353 - Erhvervsområde Hammel Syd og Kommuneplantillæg nr. 6" - Åbent

Tidl. politisk behandling

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Forventet sagsgang | TM-U, ØK, BY |
|--------------------|--------------|

|             |           |
|-------------|-----------|
| Lovgrundlag | Planloven |
|-------------|-----------|

### SAGENS INDHOLD

Teknik og Kultur har udarbejdet forslag til "Lokalplan nr. 353 – Erhvervsområde Hammel Syd og Kommuneplantillæg nr. 6 til Kommuneplan 13".

Lokalplanområdet omfatter ejendommene mellem Englandsvej og Viborgvej i et eksisterende erhvervsområde. Ejendommene er aktuelt omfattet af lokalplan nr. 58, som med denne lokalplans endelige vedtagelse aflyses for området.

Med lokalplanforslaget åbnes mulighed for, at en eksisterende virksomhed kan udvide sit bygningskompleks i et område, der i lokalplan nr. 58 er udlagt til "grønt område samt bebyggelse til offentligt formål". Området er beplantet med træer og buske og indeholder herudover et større regnvandsbassin samt et klubhus.

### VURDERING

Baggrunden for lokalplanen er, at virksomheden Danlind A/S på Englandsvej 12 ønsker at udvide sin produktion og sit bygningskompleks. Virksomheden kan realisere udvidelsen ved at erhverve Englandsvej 10, der er bebygget med et nyere klubhus. Grunden er beplantet med træer og buske og indeholder et eksisterende regnvandsbassin. Dette regnvandsbassin er beskyttet efter Naturbeskyttelseslovens § 3 og må således ikke ændres.

Lokalplanforslaget giver mulighed for at udvide virksomheden med ca. 5.600 m<sup>2</sup> bebyggelse. Herudover giver forslaget mulighed for, at den østligste del af lokalplanområdet, ud over erhvervsanvendelsen, tillige kan anvendes til fritidsformål, som er forenelige med områdets hovedanvendelse som erhvervsområde.

Kommuneplantillæg nr. 6 omfatter hele Kommuneplan 13's område 3.ER.3, der bl.a. dækker denne lokalplans område. I de eksisterende rammer er der kun mulighed for at opføre bebyggelse i indtil 10 meter. Virksomheden har på sigt behov for at kunne opføre en eller flere siloer, og derfor er kommuneplanens rammebestemmelser suppleret med bestemmelsen om, "at enkelte bygninger, som for eksempel siloer med et bebygget areal på max. 50 m<sup>2</sup> kan opføres i indtil 35 meter".



På baggrund af en indledende screening af forslag til lokalplan nr. 353 og kommuneplantillæg nr. 6 har Teknik og Kultur vurderet, at planforslaget ikke skal miljøvurderes, idet miljøpåvirkningen ved udvidelse af en enkelt virksomhed ikke vil have væsentlig indvirkning på miljøet.

### **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Borgerinddragelse og kommunikation sker efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt formål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningen.

Når Byrådet har godkendt lokalplanforslaget, skal det offentliggøres. Offentliggørelsen sker digitalt på kommunens hjemmeside med en indsigelsesfrist på mindst otte uger.

### **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Vedtagelsen af lokalplanen vil ikke i sig selv have økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune, men udarbejdelsen af lokalplanen indgår som et vilkår for kommunens salg af arealer til Danlind. Denne handel vil endvidere nødvendiggøre relokalisering af et klubhus, som findes i området. Der vil blive fremsendt en separat sag herom i andet halvår 2014.

### **INDSTILLING**

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Lokalplan nr. 353 – Erhvervsområde, Hammel Syd og Kommuneplantillæg nr. 6" godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.

### **BESLUTNING**

#### ***Teknik- og Miljøudvalget, 3. april 2014:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

#### ***Økonomiudvalget, 8. april 2014:***

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

### **Bilag**

Lokalplan nr. 353 - erhvervsområde Hammel Syd  
og Kommuneplantillæg nr. 6

710-2014-76291

#### ***Byråd, 29. april 2014:***

Fraværende: Ingen

Godkendt.

## **Punkt 66: Forslag til "Lokalplan nr. 356 - Plejehjem og store boligparceller i Sall og Kommuneplantillæg nr. 3 til Kommuneplan 13"**

### **Bilag**

Lokalplan nr. 356 - Plejehjem og store boligparceller i Sall og Kommuneplantillæg nr. 3

# Forslag til "Lokalplan nr. 356 - Plejehjem og store boligparceller i Sall og Kommuneplantillæg nr. 3 til Kommuneplan 13"

## Sagsfremstilling

### Byråd

29. april 2014

Sagsnr. 710-2013-  
79844

Dok.nr. 710-2014-  
86311

Sagsbehandler  
DPEJBA

## 66. Forslag til "Lokalplan nr. 356 - Plejehjem og store boligparceller i Sall og Kommuneplantillæg nr. 3 til Kommuneplan 13" - Åbent

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Tidl. politisk behandling |              |
| Forventet sagsgang        | TM-U, ØK, BY |
| Lovgrundlag               | Planloven    |

### SAGENS INDHOLD

Teknik og Kultur har udarbejdet forslag til "Lokalplan nr. 356 – Plejehjem og store boligparceller i Sall og Kommuneplantillæg nr. 3 til Kommuneplan 13".

Lokalplanen omfatter et område på ca. 6,5 ha beliggende umiddelbart nordøst for Sall by. Mod vest grænser lokalplanområdet op til Frijsendal Friskole og børneinstitutionen "Trekløveren".

Med lokalplanen åbnes der mulighed for etablering af et friplejehjem med op til 3.500 m<sup>2</sup> bebyggelse i den vestlige del af lokalplanområdet og 10 store boligparceller mellem 2.000 m<sup>2</sup> og 4.500 m<sup>2</sup> i den østlige del af lokalplanområdet.

Vejadgangen til lokalplanområdet skal ske fra en fælles ind- og udkørsel fra Skolevangsvej. Herfra fordeles trafikken til plejehjemmet og boligparcellerne. Desuden skal der anlægges en sti fra boligparcellerne til lokalplanområdets sydvestlige hjørne, hvorfra stien kan forlænges langs den sydlige grænse mod friskole og børneinstitution.

Plejehjemsparcellen i lokalplanområdets vestlige del er disponeret med adgang og p-pladser mod nord, plejehjemsbyggeriet centralt i området og fælles grønne opholdsarealer og sø/regnvandsbassin mod syd.

Boligparcellerne skal etableres omkring et fælles grønt område. På hver boligparcel er der mulighed for at opføre en bolig på maksimalt 250 m<sup>2</sup> og 100 m<sup>2</sup> bebyggelse til hobbyværksted, udhus eller lignende.

Kulturhistorisk Museum i Randers har registreret to arealer i lokalplanområdet som værende af arkæologisk interesse. På det ene areal må der således ikke etableres bebyggelse og anlæg, og på det andet skal der udvises særlige opmærksomhed i forhold til arkæologiske forekomster.

Lokalplan nr. 356 erstatter den gældende lokalplan nr. 305 for området. Lokalplan nr. 305 blev vedtaget i april 2008 med det formål at give mulighed for udstykning af i alt 11 jordbrugsparceller. Lokalplan nr. 305 er ikke realiseret, og området er aktuelt ubebygget og dyrkes landbrugsmæssigt.

Lokalplanområdet ligger i landzone og skal forblive i landzone.

## **VURDERING**

Baggrunden for lokalplanen er et ønske om at etablere et friplejehjem i Sall.

Den selvejende institution Friplejehjemmet i Sall søgte i efteråret 2013 Favrskov Kommune om tilladelse til at etablere 24 friplejeboliger på det aktuelle areal i Sall. Ansøgningen kom i forlængelse af, at den selvejende institution Friplejehjemmet i Sall havde modtaget et betinget tilsagn fra Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter om andel af kvote A til etablering af de ansøgte 24 friplejeboliger ved nybyggeri. Byrådet besluttede 8. oktober 2013 at afgive erklæring om, at Favrskov Kommune er sindet at tilvejebringe det nødvendige plangrundlag for opførelse af de 24 friplejeboliger gennem en ny lokalplan og et tilhørende kommuneplantillæg.

Kommuneplantillæg nr. 3 udvider rammeområde 12.LB.19 for Sall landsby til også at omfatte lokalplanområde 356. Anvendelsen af 12.LB.19 fastlægges til boliger, offentlige formål, landbrugsformål og ikke generende erhverv.

På baggrund af en indledende screening af forslag til lokalplan nr. 356 og kommuneplantillæg nr. 3 har Teknik og Kultur valgt ikke at lade planforslaget miljøvurdere, idet det vurderes, at miljøpåvirkningen ved opførelse af de planlagte byggerier ikke vil have væsentlig indvirkning på miljøet.

## **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Inden udarbejdelsen af lokalplanen har der været en dialog med den selvejende institution Friplejehjemmet i Sall for at få afklaret de fremtidige ønsker for plejehjemmet. Desuden har der været en forudgående dialog med områdets ejer om ønsker til områdets samlede disponering med plejehjem og store boligparceller. I øvrigt sker borgerinddragelse og kommunikation efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt formål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningen.

Når Byrådet har godkendt lokalplanforslaget med tilhørende kommuneplantillæg skal disse offentliggøres. Offentliggørelsen sker digitalt på kommunens hjemmeside med en indsigelsesfrist på mindst otte uger.

## **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Etablering af et friplejehjem vil på forskellig vis have indflydelse på Favrskov Kommunes drifts- og anlægsøkonomi.

Borgere, der af Favrskov Kommune er visiteret til en plejebolig, har ret til at vælge friplejehjemmet fremfor en af kommunes øvrige plejeboliger. Hvis dette sker, skal Favrskov Kommune betale friplejehjemmet for at løse opgaven efter en nærmere fastsat takststruktur. Etableringen af friplejehjemmet vil endvidere få indflydelse på Favrskov Kommunes plejebolighandleplan, idet etableringen af de 24 boliger må forventes at reducere behovet for kommunale plejeboliger.

Da friplejehjemmet kan afvise borgere, som efter deres vurdering ikke passer ind i tilbuddet, og da friplejehjem erfaringsmæssigt tiltrækker borgere fra et større geografisk område, er det imidlertid tvivlsomt, om etableringen af de 24 friplejeboliger vil reducere det kommunale behov for plejeboliger tilsvarende.

På driftssiden vil der være direkte udgifter til de sygeplejefaglige ydelser til de 24 beboere, som gives i medfør af Sundhedsloven, uanset om beboerne kommer fra Favrskov Kommune eller fra andre kommuner.

Opførelsen af friplejeboligerne finansieres uden kommunalt grundtilskud og uden andre økonomiske forpligtelser i forbindelse med anlæg og drift for Favrskov Kommune end de ovenfor beskrevne. Der vil heller ikke skulle indgås en driftsoverenskomst med friplejehjemmet.

Området er privatejet og vil blive udviklet privat. Da området forbliver i landzone, er der ikke tale om overtagelsespligt for Favrskov Kommune.

## INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Lokalplan nr. 356 – Plejehjem og store boligparceller i Sall og Kommuneplantillæg nr. 3 til Kommuneplan 13" godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.

## BESLUTNING

***Teknik- og Miljøudvalget, 3. april 2014:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

***Økonomiudvalget, 8. april 2014:***

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

## Bilag

Lokalplan nr. 356 - Plejehjem og store  
boligparceller i Sall og Kommuneplantillæg nr. 3

710-2014-76810

***Byråd, 29. april 2014:***

Fraværende: Ingen

Godkendt.

## **Punkt 67: Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 336 - Boligområde ved Kirkevejen i Lading"**

### **Bilag**

"Lokalplan 336 - Boligområde ved Kirkevejen i Lading", december 2013

Høringssvar fra Carl Erik Andersen

# Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 336 - Boligområde ved Kirkevejen i Lading"

## Sagsfremstilling

### Byråd

29. april 2014

Sagsnr. 710-2011-  
81691

Dok.nr. 710-2014-  
86317

Sagsbehandler  
DPEJBA

## 67. Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 336 - Boligområde ved Kirkevejen i Lading" - Åbent

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| Tidl. politisk behandling | BY, 17.12.13, pkt. 190 |
| Forventet sagsgang        | TM-U, ØK, BY           |
| Lovgrundlag               | Planloven              |

### SAGENS INDHOLD

Forslag til "Lokalplan nr. 336 - Boligområde ved Kirkevejen i Lading" har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 19. december 2013 til 23. februar 2014.

Der er kommet et høringssvar til lokalplanforslaget fra:

· Carl Erik Andersen, landsbyrådsrepræsentant. Lading Borgerforenings bestyrelse har efterfølgende erklæret sig enige i høringssvaret.

Lokalplanområdet er på ca. 8.8 ha og er ved planens udarbejdelse privatejet. Med lokalplanen åbnes mulighed for at udvikle et nyt boligområde for både åben-lave og tæt-lave boliger med plads til i alt ca. 70 nye boliger.

### VURDERING

Baggrunden for lokalplanen er, at der ikke er ledige byggegrunde i Lading. Lading er en af Favrskov Kommunes 11 centerbyer, og det årlige boligbyggeprogram og befolkningsprognose for Favrskov Kommune bygger på, at alle centerbyer i kommunen har en vis indflytning i nye boliger. Lokalplanen har til formål at sikre det planmæssige grundlag for, at der fremover kan udbydes byggegrunde i Lading.

Høringssvaret indeholder ingen indvendinger imod forslaget til lokalplan, men peger på, at der bør sikres en belyst kombineret cykel- og gangsti fra lokalplanområdet til bl.a. børnehaven og busstoppested ved Viborgvej. Der foreslås anlagt stier langs lokalplanområdets vestlige og sydlige grænser med forbindelse til Kirkevejen mod øst og til børnehaven mod vest.

Teknik og Kultur bemærker, at en lokalplan ikke kan indeholde bestemmelser om forhold, der ligger uden for lokalplanens geografiske område.

Forslaget til lokalplan nr. 336 indeholder sti a og b, der skaber stiforbindelse fra lokalplanområdet til de grønne arealer vest for lokalplanområdet. Den videre forbindelse fra sti a og b til bl.a. børnehaven ligger uden for lokalplanens område, men vil evt. på et senere tidspunkt kunne etableres henover de kommunalt ejede grønne

arealer vest for lokalplanområdet.

Forslaget til lokalplan nr. 336 indeholder grønne områder, der forløber som et strøg midt gennem området og langs områdets sydlige og østlige grænser. I de grønne områder kan der etableres trampestier med forbindelse til bl.a. Kirkevejen, kirken og Møllebakken.

## INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Lokalplanforslaget har været fremlagt i høring i ni uger fra 19. december 2013 til 23. februar 2014.

## ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Godkendelse af forslaget til lokalplan nr. 336 er betinget af, at ejerne af landbrugsejendommen, som er omfattet af lokalplanen, fraskriver sig retten til at kræve ejendommen overtaget efter planlovens § 47a. Dette er sket ved dokument 22. januar 2014.

Hvis ejeren på et senere tidspunkt kan opnå enighed med Favrskov Kommune om kommunal erhvervelse af ejendommen med henblik på kommunal realisering af lokalplanen, og der kan opnås enighed med kommunen herom, vil der være kommunale udgifter til jordkøb, byggemodning m.m. og indtægter ved grundsalg.

## INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslaget til "Lokalplan nr. 336 - Boligområde ved Kirkevejen i Lading" vedtages endeligt.
2. At § 5.5, 1. afsnit, suppleres med følgende tekst: "Sti a og b samt sti mellem vej B og Møllebakken skal anlægges som kombineret gang- og cykelsti med lav belysning. Ved byggemodning af lokalplanområdet skal det sikres, at sti a og b kan føres videre som kombineret gang- og cykelsti med lav belysning til forbindelse med børnehaven."

## BESLUTNING

### ***Teknik- og Miljøudvalget, 3. april 2014:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt, idet Teknik- og Miljøudvalget præciserer, at evt. etablering af stianlæg på det kommunale areal vil kræve en senere politisk prioritering af midler til formålet.

### ***Økonomiudvalget, 8. april 2014:***

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget indstilles godkendt.

## Bilag

"Lokalplan 336 - Boligområde ved Kirkevejen i Lading", december 2013

[710-2014-54172](#)

Høringssvar fra Carl Erik Andersen

[710-2014-54146](#)

### ***Byråd, 29. april 2014:***

Fraværende: Ingen

Godkendt.



## **Punkt 68: Endelig vedtagelse af "Klimatilpasningsplan for Favrskov Kommune"**

### **Bilag**

Behandling af høringssvar til Klimatilpasningsplan

Sammenfattende redegørelse, klimatilpasningsplan

Høringssvar Naturstyrelsen

Høringssvar DN- klimatilpasningsplan

Høringssvar fra Silkeborg Kommune

Høringssvar fra Viborg Kommune

Høringssvar fra Den Gamle By

# Endelig vedtagelse af "Klimatilpasningsplan for Favrskov Kommune"

## Sagsfremstilling

### Byråd

29. april 2014

Sagsnr. 710-2013-  
19207

Dok.nr. 710-2014-  
86319

Sagsbehandler  
DPMETH

## 68. Endelig vedtagelse af "Klimatilpasningsplan for Favrskov Kommune" - Åbent

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| Tidl. politisk behandling | BY, 17.12.13, pkt. 195 |
| Forventet sagsgang        | TM-U, ØK, BY           |
| Lovgrundlag               |                        |

### SAGENS INDHOLD

Formålet med klimatilpasningsplanen er at give et samlet billede af risikoen for oversvømmelse i Favrskov Kommune, samt at lave en prioriteret handlingsplan for de otte risikoområder, hvor der kan være behov for en indsats som følge af klimaforandringerne.

Forslaget til klimatilpasningsplanen (Kommuneplantillæg nr. 4) har været i høring i otte uger. Høringsfristen udløb 20. februar 2014.

Der er i høringsperioden indkommet fem høringssvar fra henholdsvis:

- Silkeborg Kommune
- Viborg Kommune
- Naturstyrelsen
- Danmarks Naturfredningsforening, Favrskov afdeling
- Den Gamle By

### VURDERING

Teknik og Kultur har vurderet de indkomne høringssvar i henhold til det overordnede formål med klimatilpasningsplanen.

Silkeborg Kommune har ingen bemærkninger til klimatilpasningsplanen. Hørings-svaret giver ikke anledning til ændring af klimatilpasningsplanen.

Viborg Kommune har fremsendt et ønske om at blive inddraget i et samarbejde vedrørende klimatilpasning omkring Gudenåen, såfremt en konkret indsats forventes at påvirke forhold i Viborg Kommune. Høringssvaret er taget til efterretning.

Naturstyrelsen har i høringsperioden henvendt sig telefonisk med en bemærkning om, at der i klimatilpasningsplanen bør indskrives, at der gennemføres en MIKE Flood 2012 beregning af Ulstrup, Thorsø, Anbæk, Selling og Hvalløs, når de igangværende kloakfornyelsesplaner er gennemført. Naturstyrelsen har ligeledes fremsendt et høringssvar, hvori det fremgår, at der ikke vil blive gjort indsigelse efter planloven, såfremt bemærkningen om gennemførelse af

en MIKE Flood 2012 beregninger medtages i den endelige plan. Efter Naturstyrelsens anbefaling forslås tilføjet en sætning i beskrivelsen af oversvømmelseskort under "Kortlægning" om udarbejdelse af MIKE Flood 2012 beregninger for de fem byområder:

- Beregninger for de kloakerede områder er gennemført i programmet MIKE Flood 2012 for hele Favrskov Kommune med undtagelse af Ulstrup, Thorsø, Anbæk, Selling og Hvalløs. Favrskov Spildevand vil foretage en senere beregning som kan indarbejdes i kommuneplan 2017, som del af en kloakfornyelseskortlægning for områderne.

Danmarks Naturfredningsforenings høringssvar indeholder en række bemærkninger om kortlægning, beskrivelse af områder samt tværgående indsatser. Endvidere har DN angivet ønsker til supplerende af klimatilpasningsplanens mål. Høringssvaret fra DN giver anledning til ændring af mål 4 for klimatilpasningsplanen, hvori der forslås tilføjet:

- Favrskov Kommune vil prioritere de konkrete indsatser ud fra en vurdering af samfundsmæssige, naturmæssige og økonomiske hensyn.

Den Gamle By har i deres høringssvar en række overvejelser vedrørende kulturmiljøerne i Favrskov Kommune og opfordrer til, at Favrskov Kommune tager den kulturhistoriske vinkel med i planlægningen af anlæg og tiltag. Høringssvaret fra Den Gamle By giver anledning til ændring af mål 4 for klimatilpasningsplanen, hvori der forslås tilføjet:

- Favrskov Kommune vil prioritere de konkrete indsatser ud fra en vurdering af samfundsmæssige, naturmæssige, kulturhistoriske og økonomiske hensyn.

De indkomne høringssvar samt administrationens behandling af de indkomne høringssvar er vedlagt som bilag.

Der er efter "Lov om miljøvurdering af planer og programmer" udarbejdet en sammenfattende redegørelse, hvori det fremgår, hvorledes miljøvurderingen og høringen har påvirket planen og beslutningen om at vedtage planen. Den sammenfattende redegørelse er vedlagt som bilag.

## **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Klimatilpasningsplanen vil ved vedtagelse blive offentliggjort på [www.plansystem.dk](http://www.plansystem.dk) samt på [www.favrskov.dk](http://www.favrskov.dk).

Opfølgning på klimatilpasningsplanen vil ske i forbindelse med udarbejdelse af Favrskov Kommunes Planstrategi.

## **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Klimatilpasningsplanens handlingsplan indeholder forslag til mulige indsatser på klimatilpasningsområdet.

Ifølge medfinansieringsbekendtgørelsen er der mulighed for, at udgifter til gennemførelse af undersøgelse og implementering af de enkelte indsatser helt eller delvis kan afholdes af Favrskov Forsyning. Medfinansiering af klimatilpasningstiltag kræver, at der for hver indsats udarbejdes en ansøgning til Forsyningssekretariatet. Ansøgningen skal godkendes af Favrskov Forsyning.

Favrskov Kommune er forpligtet til at udarbejde en klimatilpasningsplan. Ønskes der ikke fremsendt en ansøgning om finansiering af indsatser, eller kan der ikke opnås tilsagn fra Forsyningssekretariatet til, at forsyningen må afholde udgifterne, er Favrskov Kommune ikke forpligtet til at gennemføre indsatserne beskrevet i handlingsplanen.

## **INDSTILLING**

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Klimatilpasningsplan for Favrskov Kommune", (Kommuneplantillæg nr. 4) vedtages endeligt med de tre foreslåede ændringer.

## **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget, 3. april 2014:**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

**Økonomiudvalget, 8. april 2014:**

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

**Bilag**

|                                                    |                                       |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Behandling af høringssvar til Klimatilpasningsplan | <a href="#"><u>710-2014-64794</u></a> |
| Sammenfattende redegørelse, klimatilpasningsplan   | <a href="#"><u>710-2014-68641</u></a> |
| Høringssvar Naturstyrelsen                         | <a href="#"><u>710-2014-62577</u></a> |
| Høringssvar DN- klimatilpasningsplan               | <a href="#"><u>710-2014-62542</u></a> |
| Høringssvar fra Silkeborg Kommune                  | <a href="#"><u>710-2014-77828</u></a> |
| Høringssvar fra Viborg Kommune                     | <a href="#"><u>710-2014-66399</u></a> |
| Høringssvar fra Den Gamle By                       | <a href="#"><u>710-2014-66383</u></a> |

**Byråd, 29. april 2014:**

Fraværende: Ingen

Godkendt.

## **Punkt 69: Ekspropriation - Vadsted byggemodning**

### **Bilag**

Oversigtstegning - ekspropriation

Underskrift Anbækvej 100

Underskrift Anbækvej 100 vedr. deklaration for afløbsledninger

Underskrift Anbækvej 100 vedr. ledningsplacering

Underskrift Viborgvej 194

# Ekspropriation - Vadsted byggemodning

## Sagsfremstilling

### Byråd

29. april 2014

Sagsnr. 710-2014-  
16826

Dok.nr. 710-2014-  
86320

Sagsbehandler  
DPZADU

## 69. Ekspropriation - Vadsted byggemodning - Åbent

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| Tidl. politisk behandling | BY, 24.09.13, pkt. 138 |
| Forventet sagsgang        | TM-U, ØK, BY           |
| Lovgrundlag               | Miljøbeskyttelsesloven |

### SAGENS INDHOLD

Byrådet besluttede på mødet 24. september 2013, pkt. 138, at iværksætte ekspropriationsprocedure med henblik på at erhverve de nødvendige arealer og rettigheder til brug for etablering af spildevandsledninger i Hammel (Vadsted byggemodning).

Der har været afholdt åstedsforretning. Der er indgået aftale om ledningsplacering på følgende matrikler:

- Matr. nr. 17 I Hammel By, Hammel
- Matr. nr. 16 a Hammel By, Hammel

Aftale om ledningsplacering indebærer, at der tinglyses en deklaration over arealerne, hvorved Favrskov Forsyning kan placere og evt. udskifte kloakledninger.

Ved åstedsforretningen og inden for en frist på tre uger efter modtagelsen af åstedsprotokollen har ejere, brugere og andre, der direkte eller indirekte berøres af ekspropriationen, haft mulighed for at fremkomme med bemærkninger til det fremsatte projektforslag. Endvidere har de haft mulighed for at fremføre synspunkter, som de finder, bør have indflydelse på erstatningens fastsættelse.

Der er efter åstedsforretningen indgået forlig om udførelse af projektet for begge matrikelnumre og erstatning for matr. nr. 16a, Hammel By, Hammel. Der er ikke indgået aftale om erstatning med matr. nr. 17I, Hammel By, Hammel.

Sagen om erstatningens størrelse for matr. nr. 17I, Hammel By, Hammel forelægges for Taksationskommissionen, som herefter træffer afgørelse om erstatningens størrelse.

### ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Den samlede ekspropriationserstatning for de to ejendomme forventes at udgøre i alt 74.120,60 kr., selvom prisen for 17I ikke er fastsat endnu.

Erstatningerne er beregnet ud fra takster, der er fastsat i landsaftalen mellem Dansk Landbrug og Danva (Brancheforening for vand og spildevand).

Udgifterne til erstatning afholdes af Favrskov Forsyning A/S.

## INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der gennemføres ekspropriation af de nødvendige rettigheder og arealer i Hammel, (Vadsted byggemodning), i henhold til ekspropriationsplanerne.
2. At ekspropriationserstatningen godkendes.

## BESLUTNING

### ***Teknik- og Miljøudvalget, 3. april 2014:***

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

### ***Økonomiudvalget, 8. april 2014:***

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

## Bilag

|                                                                |                                       |
|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Oversigtstegning - ekspropriation                              | <u><a href="#">710-2014-72871</a></u> |
| Underskrift Anbækvej 100                                       | <u><a href="#">710-2014-77829</a></u> |
| Underskrift Anbækvej 100 vedr. deklaration for afløbsledninger | <u><a href="#">710-2014-77832</a></u> |
| Underskrift Anbækvej 100 vedr. ledningsplacering               | <u><a href="#">710-2014-77831</a></u> |
| Underskrift Viborgvej 194                                      | <u><a href="#">710-2014-77830</a></u> |

### ***Byråd, 29. april 2014:***

Fraværende: Ingen

Godkendt.

**Punkt 70: Ændring af forældrebetaling for skolefritidsordninger og klubtilbud**



# Ændring af forældrebetaling for skolefritidsordninger og klubtilbud

## Sagsfremstilling

### Byråd

29. april 2014

Sagsnr. 710-2014-  
16613

Dok.nr. 710-2014-  
86321

Sagsbehandler  
DPCHAN

## 70. Ændring af forældrebetaling for skolefritidsordninger og klubtilbud - Åbent

Tidl. politisk behandling

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Forventet sagsgang | BS-U, ØK, BY    |
| Lovgrundlag        | Folkeskoleloven |

### SAGENS INDHOLD

I forbindelse med vedtagelsen af Budget 2014-17 blev taksterne for skolefritidsordninger (SFO) samt klubtilbud for henholdsvis 4., 5. og 6. klasse godkendt. Taksterne er på grund af folkeskolereformen, der træder i kraft 1. august 2014, kun gældende indtil den 31. juli 2014.

### VURDERING

Byrådet vedtog 25. februar 2014 notatet Læring, trivsel og samarbejde – folkeskolereformen i Favrskov Kommune som grundlag for realiseringen af folkeskolereformen i Favrskov Kommune. Som en del af det økonomiske grundlag bag realiseringen af reformen i Favrskov Kommune er der forudsat en reduktion af ressourcetildelingen til SFO og klubtilbud på ca. 16 % for SFO og ca. 20 % for klubtilbuddene. Reduktionen svarer til den kortere åbningstid i tilbuddene som følge af den længere skoledag. I tilknytning hertil blev det vedtaget at reducere forældrebetalingen tilsvarende.

Byrådet besluttede 25. februar 2014, at grundtildelingen til SFO og klub ikke reduceres i takt med faldende dækningsgrader. Merudgifterne hertil udgør ca. 1,1 mio. kr. Der beregnes ikke forældrebetaling heraf, idet forældrebetalingen reduceres svarende til reduktionen i åbningstid. Det betyder, at forældrebetalingsandelen af udgifterne til SFO og klub reduceres i forhold til den nuværende forældrebetalingsandel.

I henhold til Bekendtgørelse nr. 99 af 27. januar 2014 om opkrævning og regulering af forældrebetaling for en plads i dag-, fritids- og klubtilbud m.v. til børn og unge skal en ændret forældrebetaling varsles senest 3 måneder før ændringen finder sted. Det betyder, at varslingen skal ske inden 1. maj 2014, for at reduktionen af forældrebetalingen kan træde i kraft samtidig med realiseringen af folkeskolereformen 1. august 2014.

### INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Implementeringen i Favrskov Kommune af folkeskolereformen er beskrevet i notatet 'Læring, trivsel og samarbejde – folkeskolereformen i Favrskov Kommune', som Byrådet vedtog den 25. februar 2014. Notatet – herunder forslaget om den fremtidige forældrebetaling – var forud for byrådets beslutning i høring hos blandt andre alle skolernes bestyrelser. Høringssvarene fra bestyrelserne var generelt positive overfor den fremtidige forældrebetaling, som formaliseres med denne indstilling.

## ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Forslaget til nye takster, hvor forældrebetalingen reduceres svarende til den kortere åbningstid i SFO og klub, kan ses i nedenstående skema.

Der sker ingen ændring af forældrebetalingen for pasningen af de børn, der før egentlig skolestart passes i SFO (førskoletilbud i Hadsten-området og Laurbjerg), da dette tilbud ikke er berørt af folkeskolereformen. Taksten for dette tilbud svarer til børnehavetakst.

Skema 1. Takster pr. måned (11 måneders betaling – juli måned er betalingsfri)

| Tilbud                            | Takst pr. 1. januar 2014 | Takst pr. 1. august 2014 |
|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Førskoletilbud                    | 1.665 kr.                | 1.665 kr.                |
| SFO 0.-3. klasse                  | 1.774 kr.                | 1.494 kr.                |
| Klubtilbud 4. klasse              | 1.196 kr.                | 954 kr.                  |
| Klubtilbud 5. klasse              | 1.017 kr.                | 812 kr.                  |
| Klubtilbud 6. klasse              | 836 kr.                  | 667 kr.                  |
| Morgenpasning (klubtilbud) tilkøb | 502 kr.                  | 502 kr.                  |

Ændringerne svarer til en sænkning af forældrebetalingen på henholdsvis 15,76 % for SFO-tilbuddene og 20,20 % for klubtilbuddene.

Taksterne for SFO og klubtilbud prisreguleres pr. 1. januar 2015.

De økonomiske konsekvenser af takstændringerne er indregnet i de økonomiske forudsætninger for folkeskolereformen.

## INDSTILLING

Børne- og skoledirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forældrebetalingen til SFO- og klubtilbud fra 1. august 2014 fastsættes som angivet i skema 1.

## BESLUTNING

**Børne- og Skoleudvalget, 3. april 2014:**

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

**Økonomiudvalget, 8. april 2014:**

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

**Byråd, 29. april 2014:**

Fraværende: Ingen

Godkendt.

## **Punkt 71: Behandling af personers ansøgning om fritagelse for at modtage digital post**

### **Bilag**

Lov om offentlig digital post nr. 528 af 11.06.2012

Bekendtgørelse om fritagelse for digital post for fysiske personer nr. 1553 af 18.12.2013

Digitaliseringsstyrelsens vejledning til bekendtgørelse 1553

# Behandling af personers ansøgning om fritagelse for at modtage digital post

## Sagsfremstilling

### Byråd

29. april 2014

Sagsnr. 710-2014-  
16875

Dok.nr. 710-2014-  
86322

Sagsbehandler  
DPTOL

## 71. Behandling af personers ansøgning om fritagelse for at modtage digital post - Åbent

|                           |                                                                          |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Tidl. politisk behandling |                                                                          |
| Forventet sagsgang        | KF-U, ØK, BY                                                             |
| Lovgrundlag               | Lov nr. 528 af 11.06.2012 om digital post<br>Bek. nr. 1553 af 18.12.2013 |

### SAGENS INDHOLD

Med virkning fra 1. november 2014 skal personer over 15 år jf. lov om digital post modtage deres post digitalt fra offentlige myndigheder.

Loven giver kommunalbestyrelsen mulighed for at fritage borgere for digital post fra det offentlige. Denne sag vedrører delegering af denne kompetence til Borgerservice.

Det er muligt for alle personer at give læseadgang til pårørende. Herudover er det muligt for den enkelte borger at søge om fritagelse for at modtage digital post fra offentlige myndigheder, hvis et eller flere af nedenstående forhold er til stede:

1. Kognitiv funktionsnedsættelse, hvor funktionsnedsættelsen hindrer personen i at anvende Digital Post-løsningen.
2. Fysisk funktionsnedsættelse, hvor funktionsnedsættelsen hindrer personen i at anvende Digital Post-Løsningen.
3. Manglende adgang til computer i eget hjem eller opholdssted.
4. Personen er registreret i Det Centrale Personregister (CPR) som udrejst af Danmark.
5. Personen er ikke længere registreret med fast bopæl eller fast opholdssted i CPR, men er registreret som værende uden fast bopæl.
6. Sproglige barrierer bestående i manglende beherskelse af dansk, der gør det svært for personen at anvende Digital Post-løsningen.
7. Praktiske vanskeligheder ved at skaffe den offentlige digitale signatur Nem ID (fx på grund af udlandsophold med lang afstand til en dansk repræsentation, hvor NemID kan udleveres).
8. Personens bopæl er beliggende i et område, hvor der ikke er adgang til en bredbåndsforbindelse med en beregnet downstreamings hastighed på mindst 512 kbit/s.

Ansøgning om fritagelse skal ske på en særlig blanket og indgives til kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor personen er eller senest har været folkeregistreret. Ansøgningen skal afleveres ved personligt fremmøde med fyldestgørende legitimation eller af en anden person med fuldmagt. Kommunalbestyrelsen træffer efterfølgende afgørelse om fritagelse på grundlag af oplysningerne i ansøgningen. Forinden afgørelsen træffes, skal kommunalbestyrelsen efter konkret vurdering yde hjælp og vejledning med henblik på, at personen bliver i stand til at

tilgå sin post i Digital Post i stedet for at blive fritaget.

Hvis betingelserne for fritagelse er opfyldt, træffer kommunalbestyrelsen afgørelse om fritagelse af personen og registrerer fritagelsen i Digital Post systemet.

Fritagelse kan gives permanent eller midlertidigt for en to-årig periode.

Procedurer for ansøgning, afgørelse og fritagelse findes i bekendtgørelse nr. 1553 af 18. december 2013 og Digitaliseringsstyrelsens vejledning til bekendtgørelsen.

## **VURDERING**

Borgerservice vurderer, at op til 6.000 – 8.000 borgere i Favrskov Kommune vil benytte sig af muligheden for at søge om fritagelse. Disse og alle andre borgere skal dog forinden orienteres om muligheden for at give pårørende læseadgang til vedkommendes digitale post.

## **INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION**

Kommunikation til borgere og pårørende vil ske på både trykte og digitale medier. Det indgår i planlægningen, at medarbejdere fra Borgerservice i løbet af året besøger ældrecentre, bosteder mv. for at informere borgere og pårørende samtidig med undervisning i brugen af digital postkasse, etablering af læseadgange og behandling af konkrete ansøgninger om fritagelse. Hensigten med disse indsatser er at hjælpe flest mulige borgere i eget hjem i stedet for at borgerne skal møde personligt op i Borgerservice.

Forløbet med behandling af fritagelser vil primært foregå frem til 1. november 2014. Men også efterfølgende skal der behandles nye ansøgninger og træffes afgørelser om permanente eller midlertidig fritagelser.

## **ØKONOMISKE KONSEKVENSER**

Den samlede opgave med kommunikation, undervisning og sagsbehandling finansieres inden for administrationens decentraliseringsaftale.

## **INDSTILLING**

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At kompetencen til at behandle og træffe afgørelse i borgerens anmodning om fritagelse for at modtage digital post fra det offentlige delegeres til administrationen.

## **BESLUTNING**

### ***Kultur- og Fritidsudvalget, 1. april 2014:***

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt.

### ***Økonomiudvalget, 8. april 2014:***

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Lov om offentlig digital post nr. 528 af 11.06.2012

[710-2014-52134](#)

Bekendtgørelse om fritagelse for digital post for fysiske personer nr. 1553 af 18.12.2013

[710-2014-53003](#)

Digitaliseringsstyrelsens vejledning til bekendtgørelse 1553

[710-2014-52153](#)

**Byråd, 29. april 2014:**

Fraværende: Ingen

Godkendt.

## **Punkt 72: Godkendelse af licitationsresultat og anlægsbevilling til hal D i Hammel Idrætscenter**

### **Bilag**

Erklæring fra Hammel Idrætscenters bestyrelse vedr. licitationsresultatet

Hammel Idrætscenters anlægsbudget til hal 4

Evalueringsrapport fra P+P arkitekter vedr. licitationsresultat - Hammel idrætscenter

Tilbage melding fra Hammel Idrætscenter på besparelsen på 900.000 kr.

# Godkendelse af licitationsresultat og anlægsbevilling til hal D i Hammel Idrætscenter

## Sagsfremstilling

### Byråd

29. april 2014

Sagsnr. 710-2012-  
18007

Dok.nr. 710-2014-  
86324

Sagsbehandler  
DPHABH

## 72. Godkendelse af licitationsresultat og anlægsbevilling til hal D i Hammel Idrætscenter - Åbent

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Tidl. politisk behandling | BY, 28.01.14, pkt. 18 |
| Forventet sagsgang        | KF-U, TM-U, ØK, BY    |
| Lovgrundlag               |                       |

### SAGENS INDHOLD

Byrådet godkendte 28. januar 2014 Hammel Idrætscenters dispositionsforslag til anlæg af hal nr. 4 (hal D). I denne sag skal Byrådet godkende licitationsresultatet og godkende anlægsbevilling til kommunens anlægstilskud til den nye hal ved Hammel Idrætscenter.

Hammel Idrætscenter har fremsendt erklæring fra bestyrelsen vedrørende licitationsresultatet, specifikation af anlægsbudgettet og en evalueringsrapport på baggrund af licitationsresultatet. Materialet er vedlagt dagsordenen.

Hammel Idrætscenter har 30. januar 2014 udsendt, i indbudt totalentreprisekonkurrence, udbudsmateriale vedrørende opførelsen af den nye hal D og behandlerbygning. Fire af de indbudte virksomheder har oplyst, at de ikke ønskede at afgive tilbud. Tre virksomheder afgav rettidige tilbud 7. marts 2014. Det fremgår af evalueringsrapporten, at tilbuddene er konditionsmæssige.

Tilbuddene er vurderet med flg. vægtning:

|                              |      |
|------------------------------|------|
| Pris                         | 50 % |
| Funktionalitet og arkitektur | 30 % |
| Organisation                 | 20 % |

Brdr. Thybo & Co. A/S vandt licitationen til opførelse af den nye hal D samt om- og tilbygning til eksisterende faciliteter.

Den samlede tilbudssum fra Brdr. Thybo & Co. A/S lyder på 19.581.000 kr. plus moms og inklusiv optioner og fast inventar. Hammel Idrætscenter oplyser, at deres anlægsbudget udgør 17,3 mio. kr., hvoraf der skal fradrages øvrige bygherreudgifter på 800.000 kr. Hammel Idrætscenter har dermed 16,5 mio. kr. til at indgå kontrakt med Brdr. Thybo & Co. A/S for. Det betyder, at Hammel Idrætscenter skal finde besparelser i projektet for 3.081.000 kr.

Hammel Idrætscenter oplyser, at de kan reducere projektet med 2,1 mio. kr. ved at fravælge optioner og fast inventar til hallen, og de vil derudover finde yderligere besparelser i projektet på 900.000 kr. Hammel Idrætscenter anmoder



om, at Byrådet godkender licitationsresultatet, frigiver anlægstilskuddet på 8 mio. kr., og bemyndiger dem til at indgå kontrakt med Brdr. Thybo & Co. A/S på ovennævnte baggrund.

## VURDERING

Teknik og Kultur vurderer på baggrund af det fremsendte, at udbuddet er gennemført i overensstemmelse med gældende bestemmelser i tilbudsloven. Hammel Idrætscenter har gennemført udbuddet af projektet sideløbende med lokalplanarbejdet for området, og Byrådet vedtog 25. februar 2014 Lokalplan nr. 351 - Hammel Idrætscenter og Kommuneplantillæg nr. 1 til Kommuneplan 13. Den nye hal D og projektet i øvrigt er i overensstemmelse med den nye lokalplan.

Ud fra det fremsendte materiale fra Hammel Idrætscenter vurderes det, at byggeriet kommer til at opfylde de forventninger, Favrskov Kommune som bygherre må have med hensyn til byggeteknisk kvalitet, funktionalitet og æstetik. Evalueringsrapporten redegør på tilfredsstillende vis for, at licitationsforløbet og valg af entreprenør til opgaven er foregået efter gældende regler.

Hammel Idrætscenter foreslår en reduktion i projektet på 2,1 mio. kr. gennem en tilretning af projektet: Fast inventar for 1,5 mio. kr. trækkes ud, herunder teleskoptribuner, mål, bagnet og vægmonterede bænke. En renovering af dele af de eksisterende bygninger indgår i tilbuddet som optioner f.eks. loftbeklædning og ny gulvbelægning, solafskærmning og etablering af konferencelokale. Disse arbejder til i alt 600.000 kr. udgår. De nævnte reduktioner vil ikke forringe selve halbyggeriet, som er den del Favrskov Kommune støtter med anlægstilskuddet på 8 mio. kr. Teknik og Kultur foreslår, at Hammel Idrætscenter anmodes om at fremsende redegørelse for, hvordan den resterende besparelse på 900.000 kr. konkret skal udmøntes inden byggeriet igangsættes.

På det foreliggende grundlag vurderer Teknik og Kultur, at Favrskov Kommune vil kunne støtte anlæg af den nye hal D. Teknik og Kultur anbefaler derfor, at Byrådet godkender licitationsresultatet og godkender anlægsbevillingen på 8 mio. kr. til Hammel Idrætscenter.

## INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Teknik og Kultur har holdt møder med Hammel Idrætscenter om forudsætninger og vilkår i forbindelse med anlæg af den nye hal. Der er fastlagt en tids- og procesplan for dialogen gennem det videre projektforsløb frem til Favrskov Kommunes godkendelse af det endelige byggeprogram.

## ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Hammel Idrætscenter har opstillet et anlægsbudget på 17,3 mio. kr. ekskl. moms, og 21,6 mio. kr. inkl. moms til byggeriet af den nye hal og behandlerbygning.

Finansieringen fremgår nedenfor:

| Finansiering                 | Kr.                  |
|------------------------------|----------------------|
| Tilskud fra Favrskov Kommune | 8,0 mio. kr.         |
| Lån hos Favrskov Kommune     | 3,5 mio. kr.         |
| Opsparing HIC                | 5,8 mio. kr.         |
| <b>Sum</b>                   | <b>17,3 mio. kr.</b> |

Hammel Idrætscenter har i forhold til byggeriet af hal D valgt at blive frivilligt momsregistreret og opnår dermed mulighed for momsfradrag på momsbelagte udgifter.

Favrskov Kommune yder et anlægstilskud til Hammel Idrætscenter på 8 mio. kr. Favrskov Kommune kunne tidligere afløfte 85 % af moms på tilskuddet, hvilket betød, at Hammel Idrætscenter ville modtage 9,6 mio. kr. når tilskuddet udbetales. Økonomi- og Indenrigsministeriet har medio februar 2014 udmeldt en ændret fortolkning af momsreglerne. Det er på den baggrund ikke længere muligt for kommunerne at afløfte moms af tilskud, hvis foreningen mv. er momsregistreret. Det medfører, at Favrskov Kommune ikke kan afløfte moms af tilskuddet, og at

Hammel Idrætscenter modtager 8 mio. kr. når tilskuddet udbetales.

Tilskuddet udbetales i fire lige store rater i takt med hallens opførelse, og Hammel Idrætscenter indsender dokumentation for afholdte udgifter.

Jf. halaftalen tilbydes Hammel Idrætscenter at optage et kommunalt lån på 3,5 mio. kr. Der er endnu ikke indgået aftale mellem Favrskov Kommune og Hammel Idrætscenter om lånet, men Hammel Idrætscenter har tilkendegivet, at de ønsker at optage det kommunale lån. Hammel Idrætscenter har fremlagt dokumentation for den indledende medfinansiering på 500.000 kr. Lånet på 3,5 mio. kr., og eventuelle øvrige lån optaget af Hammel Idrætscenter i forbindelse med byggeriet er ikke omfattet af Favrskovmodellens refusion af låneydelser. Hvis der indgås aftale mellem Favrskov Kommune og Hammel Idrætscenter om lånet, vil der blive fremsendt en særskilt bevillingssag til byrådets behandling.

Der kan blive tale om, at kommunen skal deponere et beløb efter reglerne i den kommunale lånebekendtgørelse, hvis kommunens økonomiske tilknytning til hallen kan sidestilles med indgåelse af lejeaftale om brug af hallen. Der udestår fortsat afklaring af, hvor meget kommunen skal deponere. Dette afhænger bl.a. af de endelige anlægsudgifter, graden af kommunal anvendelse af den nye hal samt af, om Hammel Idrætscenter (som forventet) vælger at optage et lån hos Favrskov Kommune. Hvis Hammel Idrætscenter vælger et kommunalt lån, vurderes det, at deponeringen i forhold til licitationsresultatet, maksimalt vil kunne udgøre 7,5 mio. kr.

Ved godkendelsen af dispositionsforslaget vurderedes deponeringsudgiften til 4,15 mio. kr. Den eventuelt større deponering skyldes den ændrede fortolkning af momsreglerne samt at licitationsresultatet medfører en større anlægsudgift end forventet. En eventuel deponering medfører en reduktion af kommunens kassebeholdning.

Når den endelige deponering er kendt vil der blive fremsendt en særskilt sag til byrådets behandling.

## **INDSTILLING**

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At godkende licitationsresultatet for Hammel Idrætscenters anlæg af hal D under forudsætning af, at Hammel Idrætscenter fremsender en redegørelse til Teknik og Kultur om, hvordan den resterende besparelse på 900.000 kr. konkret skal udmøntes inden byggeriet igangsættes.
2. At der godkendes en anlægsbevilling på 8 mio. kr. som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 20 mio. kr. til etablering af haller i Budget 2014-17.

## **BESLUTNING**

### ***Kultur- og Fritidsudvalget, 1. april 2014:***

Fraværende: ingen

Ad 1.

Indstilles godkendt, idet Kultur- og Fritidsudvalget præciserer, at der skal foreligge dokumentation for, hvordan Hammel Idrætscenter vil udmønte den resterende besparelse på 900.000 kr. inden Byrådets endelige godkendelse af licitationsresultatet.

Ad 2.

At der godkendes en anlægsbevilling på 8 mio. kr., som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 20 mio. kr. til etablering af haller i Budget 2014-17.

### ***Teknik- og Miljøudvalget, 3. april 2014:***

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalget indstiller Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling til godkendelse.

**Økonomiudvalget, 8. april 2014:**

Fraværende: Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

**Borgmestersekretariatet, 24. april 2014:**

Borgmestersekretariatet bemærker, at Hammel Idrætscenter 23. april 2014 har fremsendt dokumentation for restbesparelsen på 900.000 kr. vedr. nyt halbyggeri i Hammel (henvendelsen er vedlagt som bilag). Af henvendelsen fremgår, at besparelsen på 878.800 kr. udmøntes ved, at et vindfang, et depotrum og ovenlys i hallen udgår. Derudover reduceres belysningen i hallen, et fjernvarmestik flyttes, og Hammel Idrætscenter har fået rabat fra Brdr. Thybo. Teknik og Kultur har ingen bemærkninger til udmøntningen af besparelsen, idet det forventes, at Hammel Idrætscenter tilvejebringer den resterende besparelse på 21.800 kr. på anden vis.

**Bilag**

Erklæring fra Hammel Idrætscenters bestyrelse  
vedr. licitationsresultatet

[710-2014-63443](#)

Hammel Idrætscenters anlægsbudget til hal 4

[710-2014-64122](#)

Evalueringsrapport fra P+P arkitekter vedr.  
licitationsresultat - Hammel idrætscenter

[710-2014-63447](#)

Tilbage melding fra Hammel Idrætscenter på  
besparelsen på 900.000 kr.

[710-2014-95469](#)

**Byråd, 29. april 2014:**

Fraværende: Ingen

Godkendt.

**Punkt 73: Lukket: Ansøgning om kommunegaranti for lån i  
KommuneKredit fra Hinnerup Fjernvarme a.m.b.a.**

## **Punkt 74: Lukket: Nedrivning af landejendom Hadsten**

## **Punkt 75: Lukket: Køb af ejendom, Hinnerup**

## **Punkt 76: Lukket: Køb af fast ejendom, Hinnerup**

## **Punkt 77: Lukket: Salg af fast ejendom, Hadsten**



## **Punkt 78: Lukket: Salg af ejendom, Voldby**