

REFERAT Byrådet d. 15-12-2015

Mødedato Tirsdag d. 15. december 2015 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen - Administrationsbygningen i Hammel

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Udbudsform af Plejecenter i Hammel.....	5
Udpegning af observatører til beredskabskommission Beredskab og Sikkerhed.....	9
Samlet anlægsbevilling til mindre anlægsprojekter i budget 2016-19.....	12
Godkendelse af Budget 2016 'Beredskab og Sikkerhed Randers - Favrskov - Djursland'.....	16
Arkæologisk undersøgelse - Hadbjerg.....	21
Godkendelse af praksisplan for fysioterapi.....	24
Brugertilfredshedsundersøgelse på træningsområdet 2015.....	28
Godkendelse af kvalitetsstandard for ældre- og sundhedsområdet 2016.....	32
Anlægsbevilling til realisering af Masterplan, etape 0 i Dommerparken i Hammel.....	36
Forslag til Lokalplan nr. 364 - Boligområde ved Midtager i Foldby.....	41
Forslag til tillæg nr. 5 til Spildevandsplan 2013.....	44
Lukket: Ansøgning om salg af navnerettighed - idrætsanlæg Bavnehøj.....	47
Lukket: Køb af erhvervsejendomme i Hammel.....	48
Lukket: Køb af ejendom, Hinnerup.....	49
Lukket: Køb af ejendomme - Hadsten.....	50

Punkt 167: Godkendelse af dagsorden

Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

Byråd

15. december 2015

Sagsnr. 710-2014-
193

Dok.nr. 710-2014-
257677

Sagsbehandler
DPTINJ

167. Godkendelse af dagsorden - Åbent

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang BY

Lovgrundlag

SAGENS INDHOLD

Godkendelse af dagsorden til møde i Byrådet 15. december 2015.

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

1. At dagsordenen til mødet i Byrådet 15. december 2015 godkendes.

BESLUTNING

Byråd, 15. december 2015:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 168: Udbudsform af Plejecenter i Hammel

Udbudsform af Plejecenter i Hammel

Sagsfremstilling

Byråd

15. december 2015

Sagsnr. 710-2009-
40772

Dok.nr. 710-2015-
347574

Sagsbehandler
DPJMH

168. Udbudsform af Plejecenter i Hammel - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 28.04.15, pkt. 58, TM-U, 30.11.15, pkt. 11, ØK 08.12.15, pkt. 181
Forventet sagsgang	BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Lars Storgaard fra Det Konservative Folkeparti har med henvisning til initiativretten efter styrelseslovens § 11, stk. 1, anmodet om, at Teknik- og Miljøudvalgets beslutning af 30. november 2015 om, at det nye plejecenter i Hammel udbydes som totalentreprise i omvendt licitation indbringes for Byrådet.

Lars Storgaard anbefaler, at der i stedet udskrives en arkitektkonkurrence, og at opgaven efterfølgende udbydes i fagentreprise.

Sagen om valg af udbudsform for nyt plejecenter i Hammel, jf. sag nr. 117 på Teknik- og Miljøudvalgets møde 30. november 2015, fremgår nedenfor:

Teknik- og Miljøudvalget skal i denne sag tage stilling til udbudsform for nyt plejecenter i Dommerparken i Hammel.

Byrådet har 28. april 2015 vedtaget, at Favrskov Kommune som hovedregel skal udbyde større byggeopgaver i fagentreprise. Teknik- og Miljøudvalget kan dog efter indstilling fra forvaltningen på baggrund af en konkret vurdering af den enkelte sag vælge en anden entrepriseform.

Byrådet har 22. september 2015 behandlet plejebolighandleplanen og sendt den i høring. Plejebolighandleplanen er den overordnede ramme for den videre planlægning og udbygning af plejeboliger i Favrskov Kommune.

Byrådet har i budget 2016-19 optaget et rådighedsbeløb til opførelse af et nyt plejecenter i Hammel som erstatning for plejecentrene Skaghøj og Elnehøj. Det nye plejecenter vil indeholde 60 plejeboliger, 18 korttidspladser samt 3 akutpladser.

Rådgivningsvirksomheden Bascon har udarbejdet et notat, der beskriver forskellige udbudsformer. Bascon anbefaler, at det nye plejecenter udbydes i totalentreprise på baggrund af et detaljeret byggeprogram. Bascon påpeger, at totalentrepriseformen giver en høj grad af budgetsikkerhed, idet der aftales en fast pris med totalentreprenøren. Bascons notat er vedlagt.

Teknik- og Miljøudvalget, Social- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet forventes i januar 2016 at skulle behandle en sag vedrørende tids- og procesplan for nyt plejecenter, frigivelse af anlægsbevilling samt nedsættelse af byggeprogramudvalg.

VURDERING

Teknik og Kultur foreslår, at Bascons anbefalinger følges og at byggeriet af plejecentret udbydes som totalentreprise i "omvendt licitation". Når der anvendes "omvendt licitation", konkurreres der om det bedste projekt til den udbudte pris. De bydende er i denne udbudsform bekendt med budgetrammen, hvilket giver en høj grad af budgetsikkerhed. Samtidig konkurrerer de bydende om at få opfyldt flest mulige af bygherrens ønsker til byggeriet.

Teknik og Kulturs anbefaling vedrørende udbudsform er begrundet i byggesummens størrelse og ønsket om højst mulig budgetsikkerhed. Herudover vil der være én udbudsrunde i stedet for to, hvilket betyder en ca. 3 måneder kortere proces. Endelig vil der ofte være en kortere byggeperiode.

En totalentreprenør har sjældent alle håndværkerdiscipliner i eget hus og skal derfor tilknytte en række underentreprenører til el, VVS, ventilation, gulv, tagdækning m.fl. Lokale entreprenører, der har fordel af lokalkendskabet til både bygherre og projekt og har lave transportomkostninger, vil ofte være konkurrencedygtige, hvad angår disse underentrepriser.

ØKONOMI

Totalentreprise adskiller sig fra andre entrepriseformer ved, at prisen ligger fast, når totalentrepriseaftalen indgås, og inden detailprojekteringen gennemføres.

Det samlede beløb for projektet udgør 133,890 mio. kr. Beløbet finansieres via lån, beboerindskud, servicearealtilskud og grundsalg. Dermed udgør den kommunale nettoudgift 32,253 mio. kr.

Entrepresesummen, dvs. beløb afsat til håndværkerudgifter, udgør 72,005 mio. kr. for boligarealerne og 26,676 mio. kr. for servicearealer og kortidspladser.

Udgifterne til nyt plejecenter skal ses i sammenhæng med realiseringen af Dommerparken i Hammel.

I Budget 2015 (Blok A-103) er der afsat et rådighedsbeløb 4,5 mio. kr. til "Udvikling af Dommerparken i Hammel" og budgetteret med indtægter fra statsrefusion på 1 mio. kr. De budgetterede nettoudgifter er dermed på 3,5 mio. kr.

I Budget 2016 (Blok A-103) er der afsat et yderligere rådighedsbeløb på 2,1 mio. kr. til "Nedrivning og forberedende arbejde i Dommerparken i Hammel". Her er der budgetteret med indtægter fra statsrefusion på 1 mio. kr. Den budgetterede nettoudgift er dermed 1,1 mio. kr.

INDDRAGELSE

Byrådet har på et temamøde 24. juni 2015 drøftet plejebolighandleplanen herunder nyt plejecenter i Hammel.

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

1. At sagen drøftes.

BESLUTNING

Byråd, 15. december 2015:

Fraværende: Ingen

Lars Storgaard anmodede om en afstemning om Teknik- og Miljøudvalgets beslutning 30. november 2015.

For Teknik- og Miljøudvalgets beslutning stemte 22, mens 2 stemte imod. En undlod at stemme.

For stemte Nils Borring, Anders Nørgaard, Anne Neergaard, Erling Kvist Andersen, Grethe Villadsen, Isabell Friis Madsen, Joachim Laursen, Malene Kragh Sand, Niels Flade Nielsen, Steen Thomasen, Bjarne Andersen, Dan Jensen, Peder Meyhoff, Anders G. Christensen, Christian Møller-Nielsen, Flemming Nørgaard, Hanne Smedegaard, Inge G. Sørensen, Kurt Andreassen, Lone Jeppesen Glarbo, Per Schøler og Thomas Storm.

Imod stemte Lars Storgaard og Niels Kallehave.

Eva Damsgaard undlod at stemme.

Punkt 169: Udpegning af observatører til beredskabskommission Beredskab og Sikkerhed

Udpegning af observatører til beredskabskommission Beredskab og Sikkerhed

Sagsfremstilling

Byråd

15. december 2015

Sagsnr. 710-2014-
72103

Dok.nr. 710-2015-
335879

Sagsbehandler
DPDJOH

169. Udpegning af observatører til beredskabskommission Beredskab og Sikkerhed - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til udpegning af observatører til beredskabskommission for Beredskab og Sikkerhed.

Statsforvaltningens tilsyn godkendte den 9. november 2015 endeligt vedtægterne for "Beredskab & Sikkerhed – Randers, Favrskov, Djursland".

Beredskab og Sikkerheds øverste myndighed er beredskabskommissionen. Ifølge beredskabslovens § 10 er interessentkommunernes borgmestre samt politidirektøren fødte medlemmer i beredskabskommissionen. Endvidere følger det af vedtægterne, at hver interessentkommune udpeger ét medlem blandt byrådets medlemmer. Denne udpegning kom på plads i forbindelse med godkendelsen af samordning af beredskab i Byrådet 27. oktober 2015.

Af beredskabslovens § 10 følger ligeledes, at de frivillige skal være repræsenteret i beredskabskommissionen enten som medlem eller med observatørstatus. Det er i vedtægterne fastlagt, at en repræsentant fra de frivillige skal deltage med observatørstatus. Desuden følger det af vedtægterne, at der også skal udpeges en medarbejderrepræsentant.

Det er kommunalbestyrelserne, der skal foretage udpegningen af observatører fra henholdsvis de frivillige og medarbejderne. Udpegningen skal ske på baggrund af indstilling fra henholdsvis Beredskabsforbundet og medarbejderudvalget for det fælles beredskab.

Observatører og medlemmer af Beredskabskommissionen følger samme valgperiode som kommunalbestyrelsen.

Indstilling af observatører fra de frivillige (Beredskabsforbundet):

Beredskabsforbundet har indstillet Ole Knutsson, Randers.

MEDudvalget indbefatter; medbestemmelse, medindflydelse og medansvar. De er medspillere, når arbejdspladsen fastlægger retningslinjer for arbejds- og personaleforhold. MED-udvalget sammensættes typisk af ledelses- og medarbejderrepræsentanter, tillidsrepræsentanter og arbejdsmiljørepræsentanter. MEDudvalget, for det nye beredskab, etableres først i 2016.

Indtil da er der etableret et midlertidigt medarbejderudvalg. Derfor har det midlertidige medarbejderudvalg fået opgaven at indstille kandidater til observatørposten i den nye beredskabskommission. Når en MED aftale er på plads er det personalesiden i MED organisationen som skal foretage en indstilling af kandidater til observatørposten, som så skal udpeges af kommunalbestyrelsen. Såfremt det kommende MED indstiller samme kandidat, som kommunalbestyrelserne allerede har udpeget, vil kommunalbestyrelsen ikke blive forelagt sagen igen.

Det midlertidige MED-udvalg indstiller fællestillidsmand Jan Møller Nielsen, Djursland.

INDSTILLING

Med udgangspunkt i indstillingen fra den politiske styregruppe for det fælles beredskab indstiller direktøren for Teknik og Kultur til Byrådet:

1. At Ole Knutsson udpeges som observatør til beredskabskommissionen fra de frivillige
2. At Jan Møller Nielsen udpeges som observatør til beredskabskommissionen fra medarbejderne
3. At såfremt medarbejdersiden i det nye MED indstiller, at samme person fortsat skal repræsentere medarbejderne, da skal der ikke ske en ny udpegning i kommunalbestyrelserne.

BESLUTNING

Byråd, 15. december 2015:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

**Punkt 170: Samlet anlægsbevilling til mindre anlægsprojekter i budget
2016-19**

Samlet anlægsbevilling til mindre anlægsprojekter i budget 2016-19

Sagsfremstilling

Byråd

15. december 2015

Sagsnr. 710-2015-
55217

Dok.nr. 710-2015-
348196

Sagsbehandler
DPSVE

170. Samlet anlægsbevilling til mindre anlægsprojekter i budget 2016-19 - Åbent

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang ØK, BY

Lovgrundlag

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en række anlægsbevillinger vedr. anlægsprojekter i budget 2016-19.

Formålet er at give mulighed for at igangsætte anlægsprojekter, hvor der er behov for at afholde udgifter i starten af 2016, og hvor der er klarhed over anvendelsen af de afsatte rådighedsbeløb.

VURDERING

Det samlede rådighedsbeløb til anlægsprojekter (eksklusive jordforsyning og ældreboliger) udgør 116,1 mio. kr. i 2016.

Heraf foreslås det, at der gives anlægsbevilling til projekter med en samlet anlægssum på 30,388 mio. kr. jf. nedenstående tabel. Anlægsbevillingerne vedrører kun de afsatte rådighedsbeløb i 2016.

Blandt projekterne indgår byggeriet af nyt botilbud og aktivitetstilbud på Elbæk Allé i Hadsten, hvor der søges om frigivelse af en anlægsbevilling på netto 2,618 mio. kr., finansieret af de resterende afsatte rådighedsbeløb til 33 almene boliger, servicearealer, akutboliger og aktivitetscenter.

Indholdet i de enkelte anlægsprojekter fremgår af beskrivelserne i de budgetblokke, der indgik i Byrådets drøftelser vedr. budget 2016-19. Budgetblokkene findes på Favrskov Kommunes hjemmeside: [Budget 2016-19: Vedtagne anlægssforslag](#)

Nr.	Anlægsprojekt	Anlægsbevilling i kr.
Økonomiudvalget		
A-101	Planrelaterede opgaver	400.000
Teknik- og Miljøudvalget		
A-201	Indsatsplaner til drikkevandsbeskyttelse	360.000
A-203	Udmøntning af klimaplan	750.000

A-205	Revision af vandløbsregulativer	600.000
A-210	Genopretning af asfaltbelægninger	3.000.000
A-212	Investering i nyt vintermateriel	500.000
A-216	Renovering af broer	1.600.000
A-217	Renovering af fortove	800.000
A-222	Energibank	4.000.000
A-225	Følgearbejder ved ESCO på skolerne	2.500.000
A-226	Kloakseparering, kommunale bygninger i Ulstrup	1.575.000
A-227	Lagerfaciliteter til frivillige	100.000
A-231	Pulje til belægninger og udearealer ved kommunale institutioner	500.000
A-232	Pulje til genopretning, ombygning og renovering af kommunale bygninger	5.335.000
A-233	Pulje til indeklimaforbedringer i kommunale bygninger	2.000.000
Børne- og Skoleudvalget		
A-307	Opgradering af faglokaler og fysiske tilpasninger	500.000
A-309	Pulje til vedligeholdelse af legepladser mm. i daginstitutioner og skoler	500.000
Social- og Sundhedsudvalget		
A-401	Løbende renovering og vedligeholdelse, ældreområdet	750.000
A-403	Løbende renovering og vedligeholdelse, handicap og psykiatri	500.000
A-405	Nyt botilbud og aktivitetstilbud på Elbæk Allé i Hadsten	2.618.000
Kultur- og Fritidsudvalget		
A-605	Initiativer i forlængelse af friluftsstrategien	300.000
A-607	Anlæg i landsbyerne	200.000
Jordforsyning		
	Jordforsyning generelt	1.000.000
Anlægsbevilling i alt		30.388.000

ØKONOMI

Der gives anlægsbevillinger på i alt 30,388 mio. kr. til ovenstående anlægsprojekter. Anlægsbevillingerne finansieres af de tilsvarende rådighedsbeløb i budget 2016-19.

INDDRAGELSE

Økonomiudvalget og fagudvalgene informeres om status på projekterne i forbindelse med de tre budgetopfølgninger i 2016.

INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At der godkendes anlægsbevillinger til de enkelte projekter på i alt 30,388 mio. kr., finansieret af de afsatte rådighedsbeløb i 2016.

BESLUTNING

Økonomiudvalget, 8. december 2015:

Fraværende: Bjarne Andersen, Hanne Smedegaard, Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

Byråd, 15. december 2015:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

**Punkt 171: Godkendelse af Budget 2016 'Beredskab og Sikkerhed Randers -
Favrskov - Djursland'**

Godkendelse af Budget 2016 'Beredskab og Sikkerhed Randers - Favrskov - Djursland'

Sagsfremstilling

Byråd

15. december 2015

Sagsnr. 710-2014-
72103

Dok.nr. 710-2015-
348198

Sagsbehandler
DPDJOH

171. Godkendelse af Budget 2016 'Beredskab og Sikkerhed Randers - Favrskov - Djursland' - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 22.09.15 pkt. 124, BY 27.10.15 pkt. 149
Forventet sagsgang	ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til budget 2016 for Beredskab og Sikkerhed Randers - Favrskov - Djursland.

Kommuneaftalen i 2014 mellem KL og regeringen betyder, at de fire kommuner skal realisere en effektivisering på 6,8 mio. kr. af de hidtidige budgetter, svarende til ca. 15 %. De fire byråd vedtog i september 2015 at opdele denne besparelse i to faser, hvor der i fase 1 gennemføres en besparelse på 3,0 mio. kroner i 2016. Det betyder, at der skal findes supplerende besparelser for yderligere 3,8 mio. kr. fra 2017.

Budgettets udgangspunkt er at de midler, som kommunerne sædvanligvis anvender på beredskabet overføres til det fælles beredskab. Det samlede budget for beredskabet inkl. udgifter til administration udgør 46,2 mio. kr.

Den politiske styregruppe for det fælles beredskab har udarbejdet en plan for realiseringen af fase 1 besparelserne. Den indebærer en organisationsændring som konsekvens af, at der fremover er en beredskabsdirektør mod hidtil 3 beredskabschefer. Herved reduceres personalebudgettet i 2016 med 700.000 kr.

Realiseringen af den resterende besparelse på 2,3 mio.kr. forudsætter, at kommunalbestyrelserne godkender en ny fælles risikobaseret dimensionering af beredskabet. Der er udarbejdet et forslag, som er sendt til udtalelse i Beredskabsstyrelsen den 18. september 2015. Beredskab & Sikkerhed har 25. november 2015 modtaget Beredskabsstyrelsens udtalelse. Den risikobaserede dimensionering planlægges behandlet i de fire byråd i januar 2016. I beredskabsstyrelsens udtalelse, fremgår nu bl.a. et minimumskrav til udrykningen inden for udvalgte områder. Disse krav er en skærpelse af de fire kommuners gældende risikobaseret dimensioneringer og vil derfor vanskeliggøre realiseringen af yderligere besparelser i fase 2.

Der skal i løbet af 2016 (fase 2) identificeres yderligere besparelspotentialer på 3,8 mio. kroner, som vil blive udmøntet i budget 2017.

Budget 2016-forslag (1000 kr.)	Oprindeligt budget	Besparelse	Korrigeret budget
--------------------------------	--------------------	------------	-------------------

	2016		2016
Beredskab og Sikkerhed	46.247	- 3.001	43.246
Personale	19.843	- 700	19.143
Materiale- og aktivitetsudgifter	20.632		20.632
Administrationsudgifter	1.060		1.060
It, inventar, materiel, drift af køretøjer	5.393		5.393
Grunde og bygninger	1.600		1.600
Indtægter	-2.281		-2.281
Budgetbesparelsepulje		-2.301	-2.301

Budgetbesparelsepuljen på 2,3 mio. kr. vil, under forudsætning af at forslaget til risikobaseret dimensionering godkendes af kommunalbestyrelserne, blive indarbejdet i budgettet, som det fremgår af nedenstående oversigt.

Budgetbesparelsepulje	-2.301
Personale	-1.747
Materiale-, aktivitets- og administrationsudgifter	-150
It, inventar, materiel, drift af køretøjer	-404
Grunde og bygninger	0
Indtægter	0

Af nedenstående oversigt fremgår de fire interessentkommuners andel af budgettet. Det svarer til, hvad der sædvanligvis har været anvendt på at drive beredskabet i kommunerne. Jævnfør vedtægterne, som blev vedtaget i byrådet 27. oktober 2015, fordeles ejerskabet blandt de fire kommuner efter kommunernes respektive økonomiske andele af driftsudgifterne i det nye beredskab.

Oversigten er opdelt i en oversigt over direkte udgifter til redningsberedskabet, som udgør i alt 42,2 mio. kr., og en oversigt over udgifterne til administration af beredskabet på 1,1 mio. kr.

Størrelsen på administrationsudgifterne er beregnet ud fra, hvor mange udgifter Norddjurs og Syddjurs hidtil har anvendt til administration af Brand og Redning Djursland. Det dækker udgifterne til administrative funktioner som personaleadministration, budget- og regnskabsfunktioner, it, udbud og forsikringsadministration m.v. De 2 kommuner har hver bidraget med et budget svarende til 3 % af bruttoudgifterne i beredskabet.

Randers og Favrskov kommuners andel af administrationsudgifterne er beregnet på tilsvarende vis, dog således at den del af udgifterne, som betales til Falck, kun indgår med 1,5 %. Begrundelsen herfor er, at Falck selv varetager løn udbetalinger m.v. og at de administrative opgaver i forbindelse med de opgaver, som Falck løser, er mindre omfattende end for de kommunalt drevne brandvæsener.

Beredskab og Sikkerhed	Randers	Favrskov	Syddjurs	Norddjurs	I alt
Korrigeret budget 2016	16.972	7.811	9.114	8.289	42.186
Budget til administration	320	175	296	269	1.060
BUDGET 2016 i alt	17.292	7.986	9.410	8.558	43.246
Kommunernes andel af de samlede omkostninger	40,0 %	18,5 %	21,8 %	19,8 %	100 %

Det forventes, at der i løbet af 2016 vil blive fremlagt justeringer til det budget, der med denne indstilling fremlægges til vedtagelse. Det skyldes at, der fortsat arbejdes på at fastsætte en leje for Beredskab og Sikkerheds anvendelse af kommunale brandstationer på et ensartet grundlag.

Det forudsættes, at lejebetalingen vil blive udgiftsneutral for både udlejer (kommunerne) og lejer (Beredskab og Sikkerhed), idet den kommunale lejeindtægt vil blive modsvaret af et tilsvarende højere økonomisk bidrag fra kommunerne til Beredskab & Sikkerhed.

Budgetforslaget er endvidere udarbejdet ud fra den forudsætning, at Beredskab og Sikkerhed ikke har udgifter til husleje i administrationslokaler i 2016, men at der i løbet af 2016 fastsættes en leje for 2017 og frem, som vil medføre justeringer i budgettet.

I budgettet er der heller ikke taget højde for de endelige udgifter til forsikring. Beredskaberne indgår i dag i varierende omfang i kommunernes selvforsikring. Der er pt. udbud af forsikringsopgaverne med henblik på at vurdere, om det er mest fordelagtigt at indgå forsikringsaftaler eller videreføre selvforsikringsprincipperne. Spørgsmålet afklares i december 2015. I Favrskov Kommunes budget til beredskabet er udgiften til forsikringspræmier indeholdt.

Ifølge vedtægterne for Beredskab og Sikkerhed følger det interne ejerforhold mellem de 4 interessentkommuner den forholdsmæssige driftsøkonomiske fordeling. Fordelingen vil per 1. januar 2016 basere sig på tallene fra 2016 budgettet. Med forbehold for de ændringer som følger de ovenstående uafklarede spørgsmål, viser ovenstående oversigt ejerforholdet mellem de fire kommuner, som fordeler sig som andelen af de samlede omkostninger, jf. tabellen ovenfor.

ØKONOMI

Favrskov kommunes andel af det samlede budget til drift af Beredskab og Sikkerhed finansieres dels af det afsatte budget i 2016 på politikområde 701 - Beredskab, dels af det afsatte budget til administration på politikområde 102 – Borgerservice & administration, svarende til 175.000 kr.

Det foreslås at der med virkning fra 2016 overføres 175.000 kr. fra politikområdet Borgerservice & administration til politikområdet Beredskab til finansiering af Favrskov Kommunes andel af udgifterne til administration.

De 175.000 kr. findes ved at reducere budgetterne til Job & Økonomi, Teknik og Kultur sekretariatet og Borgmestersekretariatet, hvor der vil være et bortfald af opgaver tidligere løst for Beredskabet. Opgaverne der falder bort er blandt andet IT, lønadministration, HR, personalejura, budget- og regnskabsopgaver, indkøb, sekretariatsbistand for den hidtidige beredskabskommission m.v.

Den endelige opgørelse af budgetterne til husleje og forsikring vil blive fremlagt til politisk behandling i forbindelse med en budgetopfølgning.

INDSTILLING

Med udgangspunkt i indstillingen fra den politiske styregruppe for det fælles beredskab indstiller direktøren for Teknik og Kultur til Byrådet

1. At godkende det fremlagte budget for Beredskab og Sikkerhed.
2. At godkende en tillægsbevilling på 175.000 kr. til politikområde 701 Beredskab, finansieret ved en reduktion af det afsatte budget til administration på politikområde 102.

BESLUTNING

Økonomiudvalget, 8. december 2015:

Fraværende: Bjarne Andersen, Hanne Smedegaard, Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

Byråd, 15. december 2015:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 172: Arkæologisk undersøgelse - Hadbjerg

Bilag

Luftfoto Højvangsvej

Faktura på forundersøgelse

Budget for ekstra arkæologisk udgravning

Arkæologisk undersøgelse - Hadbjerg

Sagsfremstilling

Byråd

15. december 2015

Sagsnr. 710-2015-
13245

Dok.nr. 710-2015-
348200

Sagsbehandler
DPAFK

172. Arkæologisk undersøgelse - Hadbjerg - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag godkende supplerende arkæologisk undersøgelse af erhvervsgrunden matr.nr. 65, Hadbjerg by, Hadbjerg (Højvangsvej).

Moesgård Museum udførte i september 2015 en arkæologisk forundersøgelse af grunden, med henblik på at frigive den til byggeri.

På baggrund af forundersøgelsen har Moesgård Museum meddelt, at der skal foretages en egentlig arkæologisk udgravning af ca. 5.000 m² af grunden. De afholdte udgifter til forundersøgelsen udgjorde ca. 90.000 kr., og den anslåede udgift til ekstra undersøgelse og udgravning udgør ca. 410.000 kr.

VURDERING

Museumslovgivningen betyder, at erhvervsgrunden matr.nr. 65, Hadbjerg by, Hadbjerg skal udgraves, inden salg og bebyggelse kan finde sted.

Da der foreligger en konkret forespørgsel fra en interesseret køber, har Teknik og Kultur iværksat forundersøgelsen og anbefaler, at udgravningen af grunden iværksættes.

ØKONOMI

Den arkæologiske udgravning af matr.nr. 65, Hadbjerg by, Hadbjerg, medfører en udgift på ca. 410.000 kr. ekskl. moms. Der er ikke afsat rådighedsbeløb til gennemførelse af ekstra arkæologiske undersøgelser. Det foreslås derfor, at udgiften finansieres af kassen.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At der afsættes et rådighedsbeløb på 410.000 kr. til arkæologisk undersøgelse af matr.nr. 65, Hadbjerg By, Hadbjerg, finansieret af kassen.
2. At godkende anlægsbevilling på 410.000 kr. til arkæologisk undersøgelse af erhvervsgrunden matr.nr. 65,

Hadbjerg by, Hadbjerg, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

BESLUTNING

Økonomiudvalget, 8. december 2015:

Fraværende: Bjarne Andersen, Hanne Smedegaard, Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

Bilag

Luftfoto Højvangsvej

710-2015-310809

Faktura på forundersøgelse

710-2015-341318

Budget for ekstra arkæologisk udgravning

710-2015-341299

Byråd, 15. december 2015:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 173: Godkendelse af praksisplan for fysioterapi

Bilag

Udkast til svarskrivelse

Notat om ændringer i udkast til praksisplan for fysioterapi

Endeligt udkast til praksisplan for fysioterapi

Godkendelse af praksisplan for fysioterapi

Sagsfremstilling

Byråd

15. december 2015

Sagsnr. 710-2014-
70440

Dok.nr. 710-2015-
348202

Sagsbehandler
DPKGOH

173. Godkendelse af praksisplan for fysioterapi - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 27.01.15, pkt. 9
Forventet sagsgang	SS-U, ØK, BY
Lovgrundlag	§ 10 overenskomst om fysioterapi

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til det endelige udkast til praksisplan for fysioterapi.

Region Midtjylland og kommunerne i regionen skal ifølge overenskomsterne for praktiserende fysioterapeuter udarbejde en fælles praksisplan for tilrettelæggelsen af fysioterapi i regionen. Forslaget er udarbejdet af Samarbejdsudvalget for Fysioterapi, der består af politiske repræsentanter fra region, kommuner og praktiserende fysioterapeuter.

Praksisplanens formål er at sikre alle borgere i Region Midtjylland adgang til fysioterapeutiske tilbud af høj kvalitet. Planen skal bidrage til styring af kapacitet og økonomi på området. Desuden skal planen sikre koordinering og samordning af den fysioterapeutiske betjening med det øvrige sundhedsvæsen.

Forslaget til praksisplan har været i høring i de midtjyske kommuner i perioden 26. november 2014 – 5. februar 2015. Byrådet godkendte på mødet 27. januar 2015 et høringssvar til det første udkast.

Samarbejdsudvalget har efterfølgende på baggrund af de midtjyske kommuners høringssvar indarbejdet en række ændringer, og der foreligger nu et endeligt udkast til praksisplan for fysioterapi.

VURDERING

Favrskov Kommune anførte i sit høringssvar (indsendt i januar 2015) en række bemærkninger til praksisplanen.

Favrskov Kommune bifaldt i høringssvaret praksisplanudvalgets initiativer til, at Region Midtjyllands samlede udgiftsniveau pr. borger til almen og vederlagsfri fysioterapi kommer ned på landsgennemsnittet. For at begrænse stigningen i udgifter til fysioterapi, anførte Favrskov Kommune i høringssvaret ønsker om at få adgang til:

- oplysninger om specifikke ydelser på kommuneniveau for vederlagsfri fysioterapi
- oplysninger om udviklingen i antallet af undtagelsesredegørelser på kommuneniveau (dvs. undtagelser fra reglen om, at et forløb består af maksimalt 20 behandlinger).

Social og Sundhed bemærker, at begge ønsker om mere specifikke data på kommuneniveau er indarbejdet i det endelige udkast til praksisplan for fysioterapi. Praksisplanen indeholder desuden en anbefaling om, at der skal

udarbejdes informationsmateriale om anvendelsen af undtagelsesredegørelser, og at informationen skal målrettes de praktiserende læger.

Social og Sundhed vurderer, at de væsentligste ændringer i praksisplanen er:

- at der er indarbejdet afsnit om ridefysioterapi, hvilket er en vigtig del af de samlede ydelser på området. Udgifterne til vederlagsfri ridefysioterapi er steget med 18,9 % fra 2010-14, og der henvises en større andel af befolkningen til dette tilbud i Region Midtjylland sammenlignet med resten af landet.
- at der er blevet indarbejdet flere tiltag vedrørende økonomi og styring herunder henvisning, kapacitetsstyring, reduktion af udgifter til patienter og databaseret opfølgning. Dette er væsentligt, fordi udgifterne til vederlagsfri fysioterapi er steget med 22,3 % fra 2010-14. I samme periode er andelen af borgere, der modtager vederlagsfri fysioterapi, steget med 18,0 %. En tilsvarende stigning i andelen af borgere ses på landsplan.
- at Samarbejdsudvalget får en mere central rolle i forhold til opfølgning på udviklingen på området. Samtidig er praksisplanens funktionsperiode blevet tilpasset overenskomsterne på området, så der kan tages højde for eventuelle ændringer med det samme.

Derudover er der i regi af KOSU (den kommunale styregruppe på sundhedsområdet) udarbejdet en handleplan for den vederlagsfrie fysioterapi med fokus på indsatser, der kan styrke den styringsmæssige dagsorden på området.

KOSU har udarbejdet et notat, som sammenfatter de ændringer, der er foretaget i praksisplanen som følge af høringen. Notatet indeholder også den handleplan, som KOSU har udarbejdet. Notatet er vedlagt som bilag.

Social og Sundhed vurderer samlet set, at praksisplanen for fysioterapi udgør et godt grundlag for tilrettelæggelsen af fysioterapi i den midtjyske region.

Social og Sundhed har udarbejdet et forslag til svarskrivelse til Samarbejdsudvalget for Fysioterapi vedrørende godkendelse af praksisplanen. Svarskrivelsen er vedlagt som bilag.

Af praksisplanen fremgår, at der som udgangspunkt ikke flyttes kapacitet på fysioterapiområdet (ydernumre) på tværs af kommunerne.

Social og Sundhed bemærker i den forbindelse, at det er væsentligt, at den samlede kapacitet i regionen som udgangspunkt ikke udvides. Social og Sundhed vurderer imidlertid, at det i nogle tilfælde kan være hensigtsmæssigt at regulere kapaciteten mellem områder i henhold til befolkningstallet. Denne bemærkning fremgår af udkastet til svarskrivelse.

ØKONOMI

Kommunerne finansierer 10 % af de regionale udgifter til almindelig fysioterapi. Vederlagsfri fysioterapi finansieres 100 % af kommunerne.

3. budgetopfølgning for 2015 viser, at det forventede forbrug for 2015 til vederlagsfri fysioterapi er 8.626.000 kr., og udgiften pr. borger i kommunen er 181 kr.

Da visitationsretten til de ydelser, som praksisplanen vedrører, ligger hos de praktiserende læger, har kommunerne minimal mulighed for at styre økonomien. Etablering af egne tilbud til vederlagsfri fysioterapi er en af de få styringsmuligheder, kommunerne har. Favrskov Kommune oprettede et sådant tilbud i 2011. Det er imidlertid vanskeligt at opgøre den præcise effekt af dette tiltag.

I den forbindelse kan det bemærkes, at KOSU's førortalte handlingsplan lægger op til, at nye og bedre styringsmuligheder skal søges indarbejdet i overenskomsterne med fysioterapeuterne. Overenskomsterne forventes forhandlet med ikrafttræden 1. januar 2018.

INDDRAGELSE

Det første udkast til praksisplan for fysioterapi var i høring i Ældrerådet og Handicaprådet i januar 2015. Høringssvarene fremgår af sag nr. 9 på byrådsmødet 27. januar 2015.

INDSTILLING

Direktøren for Social og Sundhed indstiller til Byrådet:

1. At det endelige udkast til praksisplan for fysioterapi godkendes.

BESLUTNING

Social- og Sundhedsudvalget, 1. december 2015:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 8. december 2015:

Fraværende: Bjarne Andersen, Hanne Smedegaard, Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

Bilag

Udkast til svarskrivelse	<u>710-2015-325024</u>
Notat om ændringer i udkast til praksisplan for fysioterapi	<u>710-2015-327579</u>
Endeligt udkast til praksisplan for fysioterapi	<u>710-2015-327599</u>

Byråd, 15. december 2015:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 174: Brugertilfredshedsundersøgelse på træningsområdet 2015

Bilag

Brugertilfredshedsundersøgelse på træningsområdet

Høringssvar fra Ældrerådet

Høringssvar fra Handicaprådet

Brugertilfredshedsundersøgelse på træningsområdet 2015

Sagsfremstilling

Byråd

15. december 2015

Sagsnr. 710-2015-
35978

Dok.nr. 710-2015-
348242

Sagsbehandler
DPKGOH

174. Brugertilfredshedsundersøgelse på træningsområdet 2015 - Åbent

Tidl. politisk behandling

Forventet sagsgang

SS-U, ØK, BY

Lovgrundlag

SAGENS INDHOLD

Social og Sundhed har udarbejdet en brugertilfredshedsundersøgelse på træningsområdet. Social- og Sundhedsudvalget skal i denne sag tage stilling til undersøgelsen og godkende den anbefalede indsats.

Formålet med undersøgelsen er at vurdere, om Favrskov Kommune lever op til de kvalitetsmål, der er vedtaget i kvalitetsstandarden på træningsområdet. Samtidig giver undersøgelsen mulighed for at identificere mulige udviklingsområder, der kan øge borgernes tilfredshed.

Undersøgelsen omfatter genoptræningsforløb efter sundhedsloven, dvs. borgere, som har fået en genoptræningsplan efter endt behandling på sygehus.

Alle borgere, der har afsluttet genoptræningsforløb i maj og juni 2015 blev tilbudt at deltage i undersøgelsen. Ca. 66 % procent af borgerne valgte at deltage, og undersøgelsen omfatter 109 besvarelser. Deltagerne udgør et repræsentativt udsnit af borgere, der har afsluttet et genoptræningsforløb i perioden. Besvarelserne er indsamlet via spørgeskemaer, som borgerne har udfyldt enten digitalt eller i papirform. Ca. 75 % af besvarelserne er udfyldt digitalt.

Brugertilfredshedsundersøgelsen er baseret på et nyt koncept fra Kommunernes Landsforening, der giver mulighed for at sammenligne brugertilfredshed på tværs af kommuner.

Undersøgelsen viser, at 97 % af borgerne enten er meget tilfredse eller tilfredse med genoptræningsforløbet samlet set.

Resultaterne kan omsættes til en gennemsnitlig score fra 1-5, hvor 1 er lig med 'meget utilfreds', og 5 er lig med 'meget tilfreds'. Tabellen viser et uddrag af nogle af undersøgelsens hovedresultater:

Tilfredsheden med...	Gennemsnitlig score
Genoptræningsforløbet samlet set	4,56
Information inden genoptræningen	4,33

Selve genoptræningen	4,57
De fysiske rammer	4,33
Omkklædnings og / eller badefaciliteter	3,54

VURDERING

Social og Sundhed vurderer, at undersøgelsens resultater er meget positive. Målet i kvalitetsstandarden på træningsområdet er, at mindst 90 % af borgerene skal være enten tilfredse eller meget tilfredse med træningen. Resultatet ligger således syv procentpoint over målet i kvalitetsstandarden.

Social og Sundhed vurderer derfor, at det er begrænset, hvilke konkrete tiltag, det er nødvendigt at iværksætte i medfør af undersøgelsen.

Det område, der får den laveste vurdering er omklædnings- og badefaciliteter, som har en gennemsnitlig score på 3,54. Resultatet er imidlertid baseret på under 14 besvarelser og er derfor forbundet med en væsentlig statistisk usikkerhed. Der er således kun to borgere, der er enten utilfreds eller meget utilfreds.

I undersøgelsen er borgerne også blevet spurgt om, hvilke forhold, der kunne forbedres med henblik på at gøre træningsforløbet bedre.

89 % af borgerne har angivet, at tilgængeligheden til træningscentret ikke påvirker deres opfattelse af træningsforløbet. Det skyldes sandsynligvis, at der er en relativ god geografisk fordeling af træningsfaciliteterne.

91 % af borgerne har angivet, at ventetiden fra modtagelse af henvisning til påbegyndt genoptræning ikke har påvirket deres opfattelse af genoptræningsforløbet. I budget 2015 vedtog Byrådet en opnormering på træningsområdet på 700.000 kr. årligt, hvilket bl.a. har gjort det muligt at iværksætte genoptræningsforløb uden ventetid. Effekterne af opnormeringen vurderes først at have slået igennem midt i den periode, hvor undersøgelsen blev gennemført. De 9 %, der har oplevet ventetid, kan derfor meget vel være borgere, der har afsluttet deres genoptræningsforløb tidligt i undersøgelsens forløb.

23 % angiver, at en forbedring af 'egen indsats i træningsforløbet' kunne have gjort træningsforløbet bedre. Social og Sundhed vurderer, at der her er et uudnyttet potentiale, der skal være fokus på at indfri. Der skal derfor fremadrettet arbejdes med i højere grad at motivere borgerne til hjælp til selvhjælp i deres træningsforløb. I den forbindelse kan det nævnes, at 95 % af borgerne enten er meget tilfredse eller tilfredse med terapeutens evne til at motivere. Potentialet vurderes derfor at ligge i borgernes egen personlige motivation og indsats.

Anvendelsen af KL's undersøgelseskoncept giver mulighed for, at borgere kan sammenligne brugertilfredshed på tværs af kommuner. Som en del af konceptet har KL oprettet en landsdækkende tilfredshedsportal, som resultaterne kan indmeldes til. Da der er tale om et nyt koncept, er der på nuværende tidspunkt kun indmeldt resultater fra én kommune. Social og Sundhed indmelder resultaterne fra undersøgelsen til portalen.

Den seneste brugertilfredshedsundersøgelse på træningsområdet i Favrskov Kommune blev gennemført i 2011. Undersøgelsen blev gennemført ud fra et andet undersøgelseskoncept, og resultaterne er derfor ikke sammenlignelige med den nuværende undersøgelse.

ØKONOMI

Ingen økonomiske konsekvenser.

INDDRAGELSE

Ældrerådet og Handicaprådet har drøftet resultaterne af brugertilfredshedsundersøgelsen og har udarbejdet høringsvar, som er vedlagt.

Ældrerådet finder det positivt, at borgerne generelt er tilfredse med den genoptræning, som kommunen tilbyder.

Herudover har Ældrerådet noteret sig, at nogle borgere er utilfredse med ventetid. Ældrerådet anbefaler, at der arbejdes videre med i højere grad at motivere borgerne til hjælp til selvhjælp i deres træningsforløb.

Handicaprådet har gennemgået brugertilfredshedsundersøgelsen og taget den til efterretning.

INDSTILLING

Direktøren for Social og Sundhed indstiller til Byrådet:

1. At brugertilfredshedsundersøgelsen tages til efterretning i sin helhed, og at den anbefalede indsats om at motivere borgerne til hjælp til selvhjælp i deres træningsforløb godkendes.

BESLUTNING

Social- og Sundhedsudvalget, 1. december 2015:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 8. december 2015:

Fraværende: Bjarne Andersen, Hanne Smedegaard, Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

Bilag

Brugertilfredshedsundersøgelse på
træningsområdet

710-2015-259675

Høringssvar fra Ældrerådet

710-2015-332498

Høringssvar fra Handicaprådet

710-2015-332457

Byråd, 15. december 2015:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 175: Godkendelse af kvalitetsstandard for ældre- og sundhedsområdet 2016

Bilag

Kvalitetsstandard for ældre- og sundhedsområdet 2016

Notat vedr. kvalitetsstandard for ældre- og sundhedsområdet 2016

Høringssvar fra Ældrerådet

Høringssvar fra Handicaprådet

Godkendelse af kvalitetsstandard for ældre- og sundhedsområdet 2016

Sagsfremstilling

Byråd

15. december 2015

Sagsnr. 710-2014-
50677

Dok.nr. 710-2015-
348244

Sagsbehandler
DPRSK

175. Godkendelse af kvalitetsstandard for ældre- og sundhedsområdet 2016 - Åbent

Tidl. politisk behandling	SS-U, 03.11.15, pkt. 42
Forventet sagsgang	SS-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Bekendtgørelse om kvalitetsstandarder for hjemmehjælp og træning efter servicelovens §§ 83 og 86

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til revideret kvalitetsstandard for ældre- og sundhedsområdet 2016.

Social- og Sundhedsudvalget behandlede 3. november 2015 forslag til kvalitetsstandard for ældre- og sundhedsområdet. Udvalget besluttede i den forbindelse at sende kvalitetsstandarden i høring i Ældrerådet og Handicaprådet med den ændring, at forslaget om at erstatte opvask med maskinopvask skulle udgå. Forslaget om at erstatte opvask med maskinopvask indgik derfor ikke i høringen og er heller ikke med i den version af kvalitetsstandarden, som er vedlagt.

Kvalitetsstandarden har været i høring i Ældrerådet og Handicaprådet.

Byrådet skal mindst én gang årligt udarbejde en kvalitetsstandard for personlig pleje og praktisk hjælp samt kommunal genoptræning og vedligeholdelsestræning. I Favrskov Kommune indeholder kvalitetsstandarden, udover de lovpligtige områder, også ydelser som for eksempel aktivitetstilbud, kørselsordninger til læge / speciallæge og hjælpemidler.

Kvalitetsstandarden beskriver det serviceniveau, som Byrådet fastlægger for indsatsen på ældre- og sundhedsområdet i Favrskov Kommune.

Beskrivelsen af indholdet, omfanget og udførelsen af de kommunale ydelser skal sikre sammenhæng mellem serviceniveau, de afsatte ressourcer, afgørelserne og leveringen af hjælpen.

VURDERING

I forhold til kvalitetstandarden for 2015 er der foretaget en række ændringer, som fremgår af det vedhæftede bilag. De væsentligste ændringer gennemgås herunder.

Nogle ændringer er affødt af justeringer af lovgivningen. Det drejer sig om:

- Afsnit 2.3: Her er midlertidig hjemmehjælp udgået, da begrebet er bortfaldet i lovgivningen.
- Afsnit 3.1.1: Dette afsnit omhandler rehabiliteringsteamet, og her er servicelovens § 83 a tilføjet. Kommunalbestyrelsen skal ifølge § 83 a tilbyde et rehabiliteringsforløb til borgere, inden de visiteres til hjemmehjælp.

I forhold til afsnit 3.9 vedrørende forebyggende hjemmebesøg kan det oplyses, at der er sendt et lovforslag i høring vedrørende revision af de forebyggende hjemmebesøg. Social og Sundhed afventer endelig vedtagelse af lovforslaget, der forventes at træde i kraft 1. januar 2016.

Social og Sundhed vurderer, at ydelsesmønstret er under forandring, således at der generelt er færre borgere, der modtager hjemmehjælp (servicelovens § 83), men at de enkelte borgere til gengæld modtager flere timers hjælp om ugen, særligt i aften-, nat- og weekendtimerne. Dette medfører et øget forbrug på "personlig pleje" og dermed et pres på budgettet til hjemmepleje (bestillerbudgettet).

Social og Sundhed har modtaget høringsvar fra Ældrerådet og Handicaprådet, der er vedlagt som bilag.

Ældrerådet påpeger i deres høringsvar, at sagsbehandlingstiden for bevilling af personlig pleje og madservice er for lang. Af kvalitetsstandardens fremgår det, at visitation til personlig pleje kan tage op til 3 dage, og at visitation til madservice kan tage op til 14 dage. Ældrerådet mener også, at sagsbehandlingstiden er for lang i forhold til genoptræning (uden hospitalsophold), vedligeholdelsestræning og bevilling af hjælpemidler. Her er sagsbehandlingstiderne ifølge kvalitetsstandardens hhv. op til 14 dage, op til 30 dage og op til 1 måned (komplekse sager op til 3 måneder).

Social og Sundhed bemærker, at der i praksis ofte sker en hurtigere visitation, hvis det vurderes nødvendigt i forhold til den pågældende borger. Social og Sundhed vurderer endvidere, at der er sammenhæng mellem de aktuelle sagsbehandlingstider og bemanningen i visitationen.

Herudover bemærker Ældrerådet, at det er positivt, at økologiske råvarer udgør 35 % i 2016, og at der bør være fokus på mere oplysning om sundhedsklinikkerne. Desuden anfører Ældrerådet, at det i forhold til serviceniveauet for kørsel til egen læge / sepiallæge bør rettes, at chaufføren "skal" hjælpe pensionister fra gadedør til konsultation og "skal" sørge for, at evt. hjælpemidler kommer med i bagagerummet.

Social og Sundhed bemærker i den forbindelse, at trafikselskabets generelle serviceniveau er, at al kørsel udføres fra dør til dør i gadeniveau. Det noteres ved oprettelse af borgeren i trafikselskabets planlægningsystem, om der er tale om hjælpemidler, der skal håndteres, så trafikselskabet kan afsætte den fornødne tid hertil. Efter vurdering kan der visiteres ekstra tid, hvis der er særlige behov, fx hvis det tager lang tid ved udgang / indgang, hjælp til at låse mv.

I Handicaprådets høringsvar adresseres det udgåede forslag om, at opvask skal erstattes med maskinopvask. Handicaprådet stiller spørgsmål til, om køkkenet vil skulle reetableres, når en eventuel opvaskemaskine fjernes i forbindelse med fraflytning. Social og Sundhed bemærker i den forbindelse, at det ikke vil være nødvendigt med reetablering, hvis der er tale om en bordopvaskemaskine.

Ældrerådet og Handicaprådets høringsvar har ikke givet anledning til ændringer i kvalitetsstandardens.

ØKONOMI

Kvalitetsstandardens for ældre- og sundhedsområdet er udarbejdet med baggrund i den nuværende økonomiske ramme.

Social og Sundhed bemærker, at det øgede træk på hjemmehjælpsydelse i aften-, nat- og weekendtimerne ved en uændret tilgang af borgere fortsat vil medføre et pres på bestillerbudgettet.

Social- og Sundhedsudvalget har aftalt at drøfte mulige veje til at sikre samlet budgetoverholdelse i forbindelse med mødet 1. december 2015.

Social og Sundhed har udarbejdet et notat om forskellige muligheder for at reducere presset på bestillerbudgettet. Notatet er vedlagt som bilag.

De øvrige ændringer i kvalitetsstandarden vurderes ikke at have økonomiske konsekvenser.

INDDRAGELSE

Kvalitetsstandarden for ældre- og sundhedsområdet er udarbejdet med inddragelse af ledere og medarbejdere fra ældre- og sundhedsområdet.

Der har desuden været afholdt et møde med repræsentanter fra Ældrerådet, hvor kvalitetsstandarden er blevet gennemgået og drøftet.

INDSTILLING

Direktøren for Social og Sundhed indstiller til Byrådet:

1. At kvalitetsstandarden for ældre- og sundhedsområdet 2016 godkendes.

BESLUTNING

Social- og Sundhedsudvalget, 1. december 2015:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 8. december 2015:

Fraværende: Bjarne Andersen, Hanne Smedegaard, Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

Bilag

Kvalitetsstandard for ældre- og sundhedsområdet 2016	<u>710-2015-355409</u>
Notat vedr. kvalitetsstandard for ældre- og sundhedsområdet 2016	<u>710-2015-294629</u>
Høringssvar fra Ældrerådet	<u>710-2015-326800</u>
Høringssvar fra Handicaprådet	<u>710-2015-334342</u>

Byråd, 15. december 2015:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 176: Anlægsbevilling til realisering af Masterplan, etape 0 i Dommerparken i Hammel

Bilag

Kortbilag - Dommerparken

Anlægsbevilling til realisering af Masterplan, etape 0 i Dommerparken i Hammel

Sagsfremstilling

Byråd

15. december 2015

Sagsnr. 710-2014-
37211

Dok.nr. 710-2015-
348247

Sagsbehandler
DPGSMI

176. Anlægsbevilling til realisering af Masterplan, etape 0 i Dommerparken i Hammel - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

I denne sag skal Byrådet tage stilling til frigivelse af en anlægsbevilling til realisering af etape 0 i masterplanen for Dommerparken i Hammel, herunder forskønnelse og etablering af midlertidige aktiviteter.

Byrådet godkendte 24. juni 2014 "Program for områdefornyelse af den centrale del af Hammel" herunder forpligtelser til at investere i midlertidige aktiviteter i området, samt deltagelsen i Aarhus 2017's strategiske projekt "Urban Lab". På samme møde godkendte Byrådet "Masterplanen for byomdannelsesområdet i Hammel". Byomdannelsesområdet er efterfølgende blevet navngivet Dommerparken.

Den fysiske gennemførelse af områdefornyelsesprojektet vil, efter Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikters godkendelse af program, løbe i fem år fra primo august 2014 til ultimo juni 2019.

Realiseringen af "Masterplanen for byomdannelsesområdet i Hammel" er opdelt i seks etaper. De tre første etaper, 0A, 0B og 0C, indebærer, at byomdannelsesområdet i løbet af budgetårene 2015-2016 klargøres ved etablering af udvalgte grønne områder og rekreative forbindelser gennem området. Herudover åbnes mulighed for midlertidig anvendelse af to eksisterende bygninger i området.

Teknik og Kultur søger om frigivelse af en anlægsbevilling på i alt netto 3,5 mio. kr. til realisering af etape 0A, 0B og 0C. Formålet med bevillingen er at igangsætte arbejdet med at omdanne et overflødiggjort erhvervsområde til et mere boligegnet byområde. Der igangsættes bl.a. midlertidige aktiviteter, for at området i den lange realiseringsperiode kan spille en positiv rolle i Hammel og fremstå som et attraktivt fremtidigt byområde.

Som en midlertidig aktivitet i Dommerparken foreslår Teknik og Kultur i samarbejde med Hammel Cykelklub, at der etableres en cykelpark. Cykelparken kan anlægges på en del af de arealer, som Favrskov Kommune allerede har erhvervet og har adgang til, og den kan indgå som et supplement til de øvrige midlertidige aktiviteter i området.

VURDERING

Områdefornyelsesprojekter har ifølge byfornyelsesloven til formål at iværksætte og koordinere foranstaltninger, der fremmer udviklingen i byområder. Støttemidler til områdefornyelse er navnlig målrettet kommunens udgifter til

følgende indsatser:

- Programudarbejdelse og inddragelse af de berørte parter i forbindelse med beslutningen om områdefornyelse
- Etablering og forbedring af torve, pladser, opholdsarealer mv.
- Etablering af kulturelle og særlige boligsociale foranstaltninger, herunder etablering af lokaler
- Etablering af særlige trafikale foranstaltninger.

Etaperne 0A, 0B og 0C omfatter bl.a. undersøgelser af jordforurening, oprensning af jordforurening, miljøscreening af nuværende og fremtidige kommunalt ejede ejendomme, nedrivning af Fabriksvej 1, 8 og 10 samt Vadstedvej 17, etablering af midlertidige aktiviteter ved Fabriksvej 10 og 12 samt i og ved Industrivej 6B (Frysehuset), etablering af grønne områder og jordkøb i den forbindelse, stier og belægninger. Kun en begrænset del af ejendomserhvervelserne ligger under områdefornyelsens budget. Hovedparten finansieres over jordforsyningen.

Realiseringen af masterplanens etape 0 forudsætter udarbejdelse af en ny lokalplan. Mindre dele kan evt. realiseres ved en række dispensationer fra den gældende lokalplan nr. 28.

Favrskov Kommune råder i dag over Industrivej 6B, Frysehuset, Fabriksvej 8, 10 og 12 samt Vadstedvej 17. Den 1. januar 2016 overtager kommunen Fabriksvej 1. Fabriksvej 1, 8 og 10 udgør en del af etape 0A, 0B og 0C. Derudover indgår en del af matriklerne syd for Fabriksvej, der tilhører tre forskellige erhvervsejendomme, også i etape 0. De vil kunne eksproprieres på baggrund af en ny lokalplan. Forslag til ny lokalplan forventes fremlagt som forslag primo 2016.

Nedrivning af bygningerne på Fabriksvej 1, 8, 10 og Vadstedvej 17 kan påbegyndes inden sommeren 2016. Herefter vil cykelparken kunne etableres.

Cykelparken kan anlægges på en del af de kommunalt ejede arealer Fabriksvej 10 og 12.

Anlægsudgifterne til cykelparken vurderes at være begrænsede. Den eksisterende asfalt ved Fabriksvej 10 kan genanvendes, og en del af banen kan anlægges med hjælp fra frivillige.

Tidsplanen for realisering af masterplanen for Dommerparken er koordineret med tidsplanen for etablering af det kommende plejecenter, der skal opføres centralt i området. (Se vedhæftede tidsplan.)

Den lokalplan, der fremlægges i begyndelsen af 2016 vil således danne grundlag for såvel realisering af masterplanens etape 0 samt projektering og opførelse af plejecentret, der forventes, at stå færdigt i 2019.

ØKONOMI

I Budget 2015 (Blok A-103) er der afsat et rådighedsbeløb på 4,5 mio. kr. til "Udvikling af Dommerparken i Hammel" og budgetteret med indtægter fra statsrefusion på 1 mio. kr. De budgetterede nettoudgifter er dermed på 3,5 mio. kr.

Teknik og Kultur foreslår under henvisning til budgettet og i overensstemmelse med 'Program for områdefornyelse i Hammel', at det afsatte rådighedsbeløb på 4,5 mio. kr. i 2015 til udgifter til klargøring og udvikling af Dommerparken i Hammel frigives. Herudover søges rådighedsbeløbet på -1,0 mio. kr. til indtægter fra statsrefusion frigivet.

Beløbet tænkes anvendt som angivet nedenfor.

Projekt	Kr.
Supplerende undersøgelser af jordforurening, miljøscreening af nuværende og fremtidige kommunalt ejede ejendomme i området	100.000
Etablering af grønne områder og jordkøb i den forbindelse samt stier og belægninger	1.000.000
Nedrivning af Fabriksvej 1, 8 og 10 samt Vadstedvej 17	1.500.000

Etablering af midlertidige aktiviteter ved Fabriksvej 10 og 12 samt i og ved Industrivej 6B (Frysehuset)	900.000
Oprensning af jordforurening	1.000.000
I alt	4.500.000
Statsrefusion	-1.000.000
I alt	3.500.000

Beløbene er skønsmæssigt angivet, og der må forventes afvigelser i fordelingen af de enkelte poster.

Der søges i denne sag udelukkende om frigivelse af rådighedsbeløb afsat i 2015. I Budget 2016 (Blok A-103) er der afsat et yderligere rådighedsbeløb på 2,1 mio. kr. til "Nedrivning og forberedende arbejde i Dommerparken i Hammel". Her er der budgetteret med indtægter fra statsrefusion på 1 mio. kr. Den budgetterede nettoudgift er dermed 1,1 mio. kr.

INDDRAGELSE

Der har i forbindelse med masterplanens udarbejdelse og politiske vedtagelse været borgerinddragelse i form af borgermøder, individuelle møder med lodsejere, samt borgerarrangementer i området.

I forbindelse med planlægning af midlertidige aktiviteter har der været dialog og samarbejde med ungdomsskolen og Hammel Cykelklub.

Der vil senere være offentlig inddragelse i form af en workshop, hvor der indkaldes idéer til indretning af de midlertidige anlæg.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At der godkendes en anlægsbevilling til udgifter på 4,5 mio. kr. til gennemførelse af etape 0A, 0B og 0C i Dommerparken i Hammel, samt indtægtsbevilling på -1,0 mio. kr.
2. At udgifter og indtægter finansieres af de afsatte rådighedsbeløb i budget 2015.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 30. november 2015:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 8. december 2015:

Fraværende: Bjarne Andersen, Hanne Smedegaard, Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

Bilag

Kortbilag - Dommerparken

710-2015-310722

Byråd, 15. december 2015:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 177: Forslag til Lokalplan nr. 364 - Boligområde ved Midtager i Foldby

Bilag

Lokalplan 364 - Boligområde ved Midtager i Foldby.pdf

Forslag til Lokalplan nr. 364 - Boligområde ved Midtager i Foldby

Sagsfremstilling

Byråd

15. december 2015

Sagsnr. 710-2015-
20171

Dok.nr. 710-2015-
348249

Sagsbehandler
DPMLEM

177. Forslag til Lokalplan nr. 364 - Boligområde ved Midtager i Foldby - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY, høring, TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til et lokalplanforslag for et privatejet areal på ca. 9400 m² ved Midtager og Korsagervej i Foldby.

Formålet med lokalplanen er at åbne mulighed for, at området kan bebygges med henholdsvis tre åben-lave og otte tæt-lave boliger samt sikre, at der udlægges stier i området og sker tilpasning til naboområderne.

Teknik og Kultur har udarbejdet lokalplanforslaget i samarbejde med områdets ejer og dennes rådgiver.

VURDERING

Lokalplanforslaget er udarbejdet på initiativ af områdets ejer. Området ligger indenfor rammeområde 7.BO.2 i Kommuneplan 13 og er i overensstemmelse med denne.

Lokalplanforslaget vurderes at udgøre en naturlig afslutning på den eksisterende bebyggelse på Korsagervej og Midtager, og den er udarbejdet i overensstemmelse med den udbygningsskitse, som var indarbejdet i den gældende lokalplan nr. 329.

Teknik og Kultur har foretaget screening af lokalplanforslaget efter "Lov om miljøvurdering af planer og programmer". Det vurderes, at de miljømæssige konsekvenser som følge af lokalplanens gennemførelse er af en sådan karakter, at det ikke er nødvendigt at udarbejde en egentlig miljøvurdering.

ØKONOMI

Lokalplanen forventes realiseret som en privat udstykning og medfører ikke egentlige udgifter for Favrskov Kommune.

Ejer har underskrevet en erklæring om fraskrivelse af kommunal overtagelsespligt.

INDDRAGELSE

Borgerinddragelse og kommunikation om lokalplanforslaget sker efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt

mål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Når Byrådet har godkendt lokalplanforslaget, skal det offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside med en indsigelsesfrist på mindst otte uger.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At "Forslag til lokalplan 364 – Boligområde ved Midtager i Foldby" godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 30. november 2015:

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 8. december 2015:

Fraværende: Bjarne Andersen, Hanne Smedegaard, Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

Bilag

Lokalplan 364 - Boligområde ved Midtager i
Foldby.pdf

710-2015-327007

Byråd, 15. december 2015:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 178: Forslag til tillæg nr. 5 til Spildevandsplan 2013

Bilag

Forslag til tillæg nr. 5 til Spildevandsplan 2013

Forslag til tillæg nr. 5 til Spildevandsplan 2013

Sagsfremstilling

Byråd

15. december 2015

Sagsnr. 710-2015-
48805

Dok.nr. 710-2015-
348251

Sagsbehandler
DPEP

178. Forslag til tillæg nr. 5 til Spildevandsplan 2013 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Miljøbeskyttelsesloven og bekendtgørelse om spildevandstilladelser mv.

SAGENS INDHOLD

Forslag til lokalplan nr. 364 for boligområde ved Midtager i Foldby omfatter et areal, som ikke er medtaget i gældende Spildevandsplan 2013 for Favrskov Kommune.

Tillæg nr. 5 til Spildevandsplan 2013 indeholder derfor et nyt kloakopland (FOL19), der giver mulighed for kloakering af lokalplanområdet.

Området skal separatkloakeres. Spildevandet ledes til Hinnerup renseanlæg, og overfladevand ledes til regnvandsbassin øst for lokalplanområdet.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til forslaget til kloakering af området.

VURDERING

Teknik og Kultur vurderer, at tillægget giver en hensigtsmæssig udbygning af kloakoplandet i Foldby, og at det er en forudsætning for etableringen af boligområdet.

ØKONOMI

Separatkloakering af det nye kloakopland vil overslagsmæssigt koste 300.000 kr. Udgifterne ved etablering af de fysiske anlæg betales af Favrskov Forsyning A/S i henhold til Favrskov Spildevands betalingsvedtægt.

INDDRAGELSE

Forslaget vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside med oplysning om, at bemærkninger til forslaget kan fremsendes inden otte uger.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Tillæg nr. 5 til Spildevandsplan 2013" godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.
2. At Byrådet bemyndiger Teknik og Kultur til administrativt at vedtage tillægget til spildevandsplanen, såfremt der

ikke er modtaget indsigelser inden høringsperiodens udløb. Vedtagelsen kan først ske efter, at Lokalplan nr. 364 er endeligt vedtaget.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 30. november 2015:

Fraværende: Anders G. Christensen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 8. december 2015:

Fraværende: Bjarne Andersen, Hanne Smedegaard, Niels Flade Nielsen

Indstilles godkendt.

Bilag

Forslag til tillæg nr. 5 til Spildevandsplan 2013

710-2015-338694

Byråd, 15. december 2015:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

**Punkt 179: Lukket: Ansøgning om salg af navnerettighed - idrætsanlæg
Bavnehøj**

Punkt 180: Lukket: Køb af erhvervsejendomme i Hammel

Punkt 181: Lukket: Køb af ejendom, Hinnerup

Punkt 182: Lukket: Køb af ejendomme - Hadsten