REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 02-10-2024

Mødedato Onsdag d. 02. oktober 2024 kl. 16:00

Mødested Hammel administrationsbygning, mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Revision af Mobilitetsplan 2021-32 3
Høringssvar til Midttrafiks Budget 2025 8
Anlægsbevilling - Nye boligområder - Lading nord 14
Ekspropriation til Århusvej, Søften 19
Forslag til ændring af regulativ for erhvervsaffald 2024 23
Orienteringspunkt 27
Digitalt underskriftsark 30

Punkt 1: Revision af Mobilitetsplan 2021-32

EMN-2024-01440

1. Revision af Mobilitetsplan 2021-32 (Åben)

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Lov om offentlige veje

Teknik- og Miljøudvalget
2. oktober 2024 16:00

Sags-ID: EMN-2024-01440
Dok-ID: 3764933
Sagsbehandler: julu

SAGENS INDHOLD
Byrådet skal i denne sag tage stilling til revision af Mobilitetsplan 2021-32 (herefter Mobilitetsplanen).

Det bemærkes, at det i "Forslag til Budget 2025-28" er aftalt, at en nærmere revision af Mobilitetsplanens del om kollektiv transport gennemføres, når der er klarhed over den fremtidige organisering af området og fremlagt statslige anbefalinger til fremtidens kollektive trafikløsninger. Revisionen af Mobilitetsplanen er på nuværende tidspunkt derfor begrænset til konsekvensrettelser som følge af politiske beslutninger i Favrskov Kommune.

Revision af Mobilitetsplanen er udarbejdet med henblik på at opdatere elementer og emner med ny viden og data. Mobilitetsplanen understøtter fortsat Kommuneplan 2021-32, da indholdet i Mobilitetsplanen konkretiserer og detaljerer arealudlæggene i kommuneplanen.

Revisionen af Mobilitetsplan 2021-32 er webbaseret plan, og den kan tilgås via: Mobilitetsplan 2021-2032 Rev. 1

Mobilitetsplanen bygger fortsat på en vision om at styrke mobiliteten i Favrskov Kommune via et velfungerende vejnet, øget trafiksikkerhed samt fremme af kollektiv og miljøvenlig transport.

VURDERING
Teknik og Miljø vurderer, at den opdaterede digitale Mobilitetsplan med en kombination af tekst og kortmateriale er en god måde at formidle, Favrskov Kommunes fremadrettede arbejde med mobilitet.

I det følgende præsenteres ændringerne til Mobilitetsplanen.

Veje
Mobilitetsplanen indeholder to nye vejanlæg, som ikke allerede er omfattet af en vejreservation. Begge vejanlæg er affødt af ny rute 26 mellem E45 ved Mundelstrup og Svenstrup ved Hammel, som ifølge den nationale infrastrukturaftale fra 2021 forventes at være færdig i 2038. Teknik og Miljø vurderer, at der vil opnås en mere direkte forbindelse fra Hammel til den nye rute 26, hvis Anbækvej forlænges fra Viborgvej til Skanderborgvej.

Trafikmodelberegninger, udarbejdet i forbindelse med ny rute 26, viser, at Hammel by vil blive ekstra belastet af gennemkørende trafik. På den baggrund anbefaler Teknik og Miljø en omfartsvej nord om Sall, der forbinder Thorsøvej med Frijsendalvej. Derved kan trafikken ledes nemmere og hurtigere udenom Hammel til Skanderborgvej og den nye rute 26. Omfartsvejen vil samtidig også gavne Sall by, som i dag har en del gennemkørende trafik. Vejen er vurderet til at koste 37 mio. kr. i 2024 priser.

I forbindelse med revisionen af Mobilitetsplanen er trafikmodellen for kommunen blevet opdateret. Baggrunden herfor er, at trafikbelastningen på enkelte af de store hovedveje i kommunen allerede nu er tæt på de beregnede værdier for 2030. At trafikbelastningen er nået hurtigere end forventet tilbage i 2020, kan skyldes, at udvikling af bolig- og erhvervsområder er gået hurtigere end forudsat. Den opdaterede trafikmodel er fremskrevet til 2036, og indeholder bolig- og erhvervsudviklingsområder, som forventes udbygget inden da.

Cykelstier
Favrskov Kommune er sammen med Region Midtjylland og flere af de omkringliggende kommuner en del af Supercykelsti samarbejdet. Mobilitetsplanen er blevet opdateret med de besluttede cykelkorridorer.

Da projektet ”Lån af elcykel” er afsluttet, er dette emne taget ud af Mobilitetsplanen.

Kollektiv trafik
Projektet ”Delebil” er ligeledes afsluttet, og derfor er dette emne også blevet fjernet fra Mobilitetsplanen.

Da projektet vedrørende letbane fra E45 ved motorvejskryds Aarhus N til Hinnerup langs Århusvej blev besluttet nedlagt på byrådsmødet 28. februar 2023, er dette emne også taget ud af Mobilitetsplanen. Det blev samtidig besluttet, at det skulle undersøges om der kan etableres en trængselsfri busløsning langs Århusvej. Det arbejde er i gang i samarbejde med Midttrafik, Region Midtjylland, Vejdirektoratet samt Aarhus Kommune.

I 2024 blev der udvalgt bestemte knudepunkter rundt om i kommunen. Disse fremgår nu alle af Mobilitetsplanen.

Mobilitetsplanen er omfattet af miljøvurderingsloven, hvilket betyder, at alle større ændringer skal vurderes i forhold til en række miljøforhold.

Teknik og Miljø vurderer, at opdateringerne af Mobilitetsplanen ikke medfører en væsentlig miljøpåvirkning. Derfor er der ikke udarbejdet en miljøvurdering. Teknik og Miljø har lagt til grund, at Mobilitetsplanen er et overordnet planlægningsdokument, der alene indeholder en række forslag til fx nye veje og forbedring af eksisterende trafikforhold. Projekterne skal beskrives og vurderes nærmere, før de kan indgå i en mere detaljeret planlægning. I forbindelse med en eventuel realisering af de konkrete projekter i Mobilitetsplanen, vil de miljømæssige effekter blive vurderet nærmere.

ØKONOMI
Mobilitetsplanen har ingen direkte økonomiske konsekvenser. I forbindelse med budgetlægningen afsættes sædvanligvis midler til særskilte projekter fx cykelstiprojekter, samt midler til realisering af mindre vej- og trafiksikkerhedsprojekter.

INDSTILLING
Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At revision af Mobilitetsplan 2021-32 godkendes og offentliggøres.

BESLUTNING

.

Teknik- og Miljøudvalget, 2. oktober 2024:
Fraværende: René Schneider

Indstilles godkendt.

Bilag

Punkt 2: Høringssvar til Midttrafiks Budget 2025

EMN-2024-01466

Bilag

Budgetforslag 2025 Midttrafik_juni 2024

Høringssvar til Midttrafiks budgetforslag for 2025

Høringssvar fra Ældrerådet af 5. juli 2024

Høringssvar_Handicaprådet_Midttrafik 2025.

Forklaring vedr. nøglebegreber i budgetlægning Midttrafik

2. Høringssvar til Midttrafiks Budget 2025 (Åben)

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Lov om trafikselskaber

Teknik- og Miljøudvalget
2. oktober 2024 16:00

Sags-ID: EMN-2024-01466
Dok-ID: 3750030
Sagsbehandler: cbra

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til Midttrafiks budgetforslag for 2025 vedrørende kollektiv trafik i Favrskov Kommune.

Budgetforslaget for 2025 har opmærksomhedspunkter om stadigt stigende administrationsudgifter og budgetudsving.

Midttrafik har fremsendt forslag til Favrskov kommunes budget til kollektiv trafik for 2025 til politisk høring. Svarfrist for høringssvar er 31. oktober 2024, hvorefter ændringerne vil indgå i Midttrafiks endelige behandling af budgettet på bestyrelsesmøde i december 2024.

Forvaltningen har i høringssvaret angivet bemærkninger til budgetprocessen forud for behandling af budgetforslaget.

I det foreliggende budgetforslag for 2025 er tidligere besparelser fra 2024 indregnet med helårseffekt. Besparelserne har baggrund i tidligere byrådsbeslutning fra februar 2023 om at skabe balance i økonomien på området. Midttrafiks budgetforslag for 2025 fremgår af tabellen nedenfor, vist i forhold til budget 2024.

Midttrafiks forslag til budget 2025		
Kørselsudgifter	Midttrafik, opdateret budget 2024 (2024-priser), beløb i mio. kr.	Midttrafik budgetforslag 2025 (2025-priser), beløb i mio. kr.
Offentlig rutebaseret buskørsel, inkl. skolebusruter	21,35	19,99
Flexbus	0,12	0,10
Handicapkørsel	1,66	2,20
Kommunal kørsel og siddende patientbefordring*	9,09	10,06
Flextur	0,94	0,60
Flextur Ung	0	0
Plustur	0,15	0,16
Administration		
NOP (Ny Optimerings Platform)	0,10	0
Administration, buskørsel, Rejsekort, billetkontrol, Bus IT og tj. pension	1,61	1,79
Administration, Flextrafik (Flextur, Plustur, Flexbus)	0,47	0,42

Administration, handicap, kommunal kørsel og siddende patientbefordring*	0,79	0,95
Letbanesekretariatet	0,05	0,05
Samlede udgifter	**36,33**	**36,32**
Busindtægter	-4,12	-4,84
I alt nettoudgifter	**32,21**	**31,48**

*Lægekørsel, genoptræningskørsel og kørsel med elever med særlige behov.

Det opdaterede budget for 2024 samt budgetforslaget for 2025 vedhæftes som bilag.

VURDERING

Som følge af de tidligere besluttede tilpasninger til køreplanen for 2024/25 (K24), falder udgifterne med 1,36 mio. kr. i 2025. Tilpasningerne påvirker i 2025-budgettet med helårseffekt og skyldes primært nedlæggelsen af rute 111. Som imødegåelse heraf blev rute 115 udvidet på udvalgte ture.

Det bemærkes også, at Midttrafik forventer en forøgelse af Favrskov Kommunes andel af busindtægter på 0,7 mio. kr.

Det bemærkes endvidere, at udgifterne til administration fortsat er stigende for buskørslen samt for handicap- og kommunal kørsel. Høringssvaret indeholder derfor bemærkning om, at på trods af lavere udgifter til buskørsel, stiger administrationsudgifterne. På den baggrund vurderes det ikke at kunne retfærdiggøre, at administrationsudgifterne stiger med 0,2 mio. kr. Derfor ønsker Favrskov Kommune, at Midttrafik undersøger mulighederne for at reducere udgifterne til administration.

Udsvingene i budgetlægningen fra år til år har baggrund i, at udgifterne afhænger af forskellige forhold, der kan være svære at forudsige. Bilag 5 behandler to nøglebegreber; byrdefordeling samt indtægtsfordeling, som begge medvirker til udsvingene i budgetlægningen.

Teknik og Miljø vurderer på baggrund af det foreliggende budgetforslag for 2025 fra Midttrafik, at der er balance i Favrskov Kommunes økonomi på området fra 2025 og frem.

Nedenfor er budgetforslag 2025 kommenteret nærmere, fordelt på de enkelte driftsområder.

ØKONOMI

Forudsætningerne for budgettet og forklaringer på afvigelser mellem budget 2024 og budgetforslag 2025 er yderligere beskrevet i Midttrafiks budgetforslag, der er vedlagt som bilag. Det bemærkes, at de angivne tal for 2024 opgives i 2024-priser, mens 2025-budgettet opgives i 2025-prisniveau.

Buskørsel

Operatørudgifterne i budgetforslaget for 2025 angives til 20,0 mio. kr. mod 21,4 mio. kr. i det opdaterede budget for 2024. Det betyder et fald på 1,4 mio. kr. Faldet skal ses i forhold til de tidligere besluttede tilpasninger fx nedlæggelsen af rute 111, som i 2025 påvirker med helårs-effekt.

Det fremgår også af budgetforslaget, at billetindtægterne forventes at stige med 0,7 mio. kr. Det skyldes dels et stigende passagerantal, samtidig med at Midttrafik nu anvender en ny indtægtsfordelingsmodel, som er gunstigere for Favrskov Kommune end tidligere.

Flextrafik
Der ses en let faldende tendens fra 2024 til Midttrafiks forventning for 2025 i tabellen på side 1 vedrørende Flextur, Flexbus og Plustur. Midttrafik er blevet forholdt dette og oplyser, at 2024 ser ud til at være let overbudgetteret. Derfor er der en forventning om et let faldende budget for 2025. Midttrafiks forventning for Budget 2024 var, at harmoniseringen af Flextrafik ville påvirke især Flextur i opadgående retning.

Budgettet for 2024 tog udgangspunkt i 12.600 ture som på nuværende tidspunkt er udnyttet med 5.000 ture, svarende til 40%. Teknik og Miljø vil følge udviklingen tæt, da ønsket er en stærk sammenhængskraft i den kollektive trafik i Favrskov Kommune.

For tilbuddene Flextur, Flexbus og Plustur forventer Midttrafik et fald på 0,3 mio. kr. i budgetforslaget for 2025.

Handicapkørsel og kommunalbefordring
Midttrafik forventer, at handicapkørslen i 2025 ligger på 2,2 mio. kr., hvilket er en stigning på 0,5 mio. kr. i forhold til 2024.

Kommunal kørsel
Kommunal kørsel og patientbefordring forventes i 2025 at koste 10,1 mio. kr. mod 9,1 mio. kr. i 2024. Sekretariatet i Børn og Kultur, som forvalter dette driftsområde, bemærker, at stigningen på 1 mio. kr. skyldes opstart af et nyt specialtilbud, som afføder en øget kørselsmængde.

Administration
Det bemærkes, at udgifterne til administration udgør en væsentlig andel af udgifterne til den kollektive trafik. Administrationsudgifterne udgør i budgetforslaget for 2025 samlet set 3,2 mio. kr., hvilket er en stigning på 0,2 mio. kr. i forhold til det opdaterede budget for 2024. Dette bemærkes i høringssvaret til budgetforslaget.

INDDRAGELSE
Budgetforslaget for 2025 blev 27. juni 2024 sendt i høring hos Handicaprådet og Ældrerådet med frist for afgivelse af høringssvar 9. august 2024.

Handicaprådets høringssvar giver ikke anledning til bemærkninger, men vedhæftes som bilag.

Ældrerådets høringssvar tager afsæt i Flextrafik, men bemærker også de stigende administrationsudgifter. Høringssvaret vedhæftes som bilag.

INDSTILLING
Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At udkast til høringssvar til Midttrafiks budgetforslag for 2025 godkendes.

BESLUTNING
.

Teknik- og Miljøudvalget, 2. oktober 2024:
Fraværende: René Schneider

Indstilles godkendt.

Bilag

1. Budgetforslag 2025 Midttrafik_juni 2024 (3749522)
2. Høringssvar til Midttrafiks budgetforslag for 2025 (3753080)
3. Høringssvar fra Ældrerådet af 5. juli 2024 (3749523)
4. Høringssvar_Handicaprådet_Midttrafik 2025. (3756063)
5. Forklaring vedr. nøglebegreber i budgetlægning Midttrafik (3771171)

Punkt 3: Anlægsbevilling - Nye boligområder - Lading nord

EMN-2021-00589

Bilag

Kortbilag - Nye boligområder nord for Møllebakken og Nordmarken i Lading

3. Anlægsbevilling - Nye boligområder - Lading nord (Åben)

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Lokalplan nr. 409, vejloven

Teknik- og Miljøudvalget
2. oktober 2024 16:00

Sags-ID: EMN-2021-00589
Dok-ID: 3735676
Sagsbehandler: chhn

SAGENS INDHOLD
Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling på i alt 21,3 mio. kr. til udstykning og byggemodning af nye boligområder nord for Møllebakken og Nordmarken i Lading.

Den nye udstykning, som omfatter ca. 45 parcelhusgrunde, vil realisere den kommunalt ejede del af lokalplan 409. Projektafgrænsningen fremgår af det vedhæftede kortbilag ”Nye boligområder nord for Møllebakken og Nordmarken i Lading”.

Den resterende del af lokalplanområdet, som er beliggende nord for Engbakken, ejes og byggemodnes af en privat bygherre.

Byggemodningen vil ske i overensstemmelse med lokalplan nr. 409 – Boligområde i Lading nord. Vejadgangen til boligområdet fra Viborgvej forudsætter, at forholdene forbedres til at håndtere trafikken. Projektet indebærer derfor en udvidelse af kørebanen på Kirkevejen, på strækningen mellem Kirkevejen 4 og vejtilslutningen af det nye boligområde.

Tidsplanen for byggemodningen af området indebærer, at projektering samt udbud af anlægsprojekt forventes afsluttet i 1. kvartal 2025. Anlægsarbejdet forventes gennemført i perioden april til oktober 2025.

VURDERING
Teknik og Miljø modtager løbende henvendelser fra interesserede købere, som spørger til den forventede tidshorisont for udstykning af nye boliggrunde i Lading.

Teknik og Miljø vurderer derfor, at der er behov for at iværksætte udstykningen af yderligere boliggrunde på nuværende tidspunkt for at kunne imødekomme efterspørgslen i området.

Skitseprojektering af kloak- og vejanlæg er iværksat i 2. kvartal 2024 for at imødekomme den private bygherres ønsker samt at fremskynde myndighedsbehandlingen af den kommunale udstykning.

Den private bygherre har tilkendegivet, at den vestlige del af lokalplanområdet forventes udnyttet til etablering af tæt-lav bebyggelse.

Teknik og Miljø vurderer derfor, at den kommunale del af udstykningen bør byggemodnes til åben-lav bebyggelse, for at fremme et varieret boligudbud i Lading.

Den lokalplanlagte alternative udstykningsform, som giver mulighed for etablering af et delområde til tæt-lav bebyggelse på Højmarken, vil dermed ikke blive udnyttet.

Udbud og salg af kommunens boliggrunde forventes at kunne gennemføres i 4. kvartal 2025.

ØKONOMI
Anlægsudgifterne til projektering og byggemodning udgør overslagsmæssigt 21,3 mio. kr. fordelt som følger:

Aktivitet	**Beløb kr.**
Jord- og miljøtekniske undersøgelser	200.000
Arkæologi	1.225.000
Opmåling og udstykning	650.000
Projektering, udbud, tilsyn og projektledelse	400.000
Vej- og stianlæg	7.550.000
Udvidelse af Kirkevejen	1.375.000
Anlæg til håndtering af klimavand	500.000
Belysning	650.000
Beplantning og fællesarealer	775.000
Tilslutningsafgifter	6.300.000
Drift af området i salgsperioden	225.000
Uforudsete udgifter	1.450.000
I alt	**21.300.000**

Udover ovennævnte anlægsudgifter vil der i 2025 være en udgift til vejvandingsbidrag på overslagsmæssigt 260.000 kr., der skal konteres som en driftsudgift.

Vejvandingsbidraget bliver endeligt fastsat på baggrund af Favrskov Spildevands takster som en procentdel af anlægsudgiften til regnvandsanlægget.

I Budget 2024-27 og i forslaget til budget for 2025-28 er der afsat rådighedsbeløb på jordforsyningsområdet på i alt 21,3 mio. kr. fordelt med 5,0 mio. kr. i 2024 og 16,3 mio. kr. i 2025-28 til byggemodning og udstykning af nye boligområder i Lading.

Favrskov Kommunes årlige udgifter til drift og vedligehold af de færdige vej- og stianlæg vil udgøre overslagsmæssigt 66.000 kr. og omfatter hovedsageligt vintervedligehold, drift af vejbelysning, drift af vejtræer, kantstensfejning samt tømning og vedligehold af rendestensbrønde. Driftsudgifterne vil blive indarbejdet i forbindelse med den tekniske budgetlægning for 2026-29 på vejdriftsområdet.

Udgifterne til byggemodningen af området vil blive modsvaret af løbende indtægter fra salg af grunde.

INDDRAGELSE
De arkæologiske forundersøgelser vil blive gennemført i samarbejde med den private bygherre.

Herudover vil der i forbindelse med projektering og anlægsarbejder være behov for koordinering af grænseflader mellem Favrskov Kommune og den private bygherre.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At der gives en anlægsbevilling på 21,3 mio. kr. til byggemodning og udstykning af nye boligområder i Lading, finansieret af de afsatte rådighedsbeløb på 5,0 mio. kr. i 2024 og 16,3 mio. kr. i 2025-28.
2. At driftsbudgettet for 2025 udvides med 260.000 kr. på vejområdet, finansieret af kassebeholdningen, til afholdelse af vejafvandingsbidrag.
3. At der i forbindelse med budgetlægningen for 2026-29 indarbejdes en årlig udgift på 66.000 kr. til drift af vej- og stianlæg.
4. At der i nødvendigt omfang kan igangsættes ekspropriationsprocedure med henblik på at erhverve arealer til udvidelse af Kirkevejen.

BESLUTNING

.

Teknik- og Miljøudvalget, 2. oktober 2024:
Fraværende: René Schneider

Indstilles godkendt.

Bilag

1. Kortbilag - Nye boligområder nord for Møllebakken og Nordmarken i Lading (3781835)

Punkt 4: Ekspropriation til Århusvej, Søften

EMN-2024-01194

Bilag

Bilag 1 - Ekspropriationsplaner

Bilag 2 - Ejendomsbeskrivelse og arealfortegnelse

Bilag 3 - Protokol fra åstedsforretning

Bilag 4 - Bemærkninger fra åstedsforretning

Bilag 5 - Placering af bassin

4. Ekspropriation til Århusvej, Søften (Åben)

Tidl. politisk behandling	BY, 30.01.24, pkt. 9
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Lov om offentlige veje

Teknik- og Miljøudvalget
2. oktober 2024 16:00

Sags-ID: EMN-2024-01194
Dok-ID: 3764857
Sagsbehandler: julu

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage endelig stilling til ekspropriation vedrørende erhvervelse af arealer til udvidelse af Århusvej fra E45 til Alfa i Søften.

Der er afholdt åstedsforretning 17. juni 2024 med deltagelse af ejere og brugere af ejendomme, der vil blive berørt af vejprojektet. Projektet berører 10 lodsejere. Protokollen fra åstedsforretningen har været i fire ugers høring, hvor lodsejerne har haft mulighed for at komme med deres eventuelle supplerende bemærkninger.

Der er ikke fremkommet yderligere bemærkninger til protokollen og materialet (bilag 1-3). Protokollen indeholder således de samlede bemærkninger fra lodsejerne til projektet.

VURDERING

Teknik og Miljø vurderer, at arealerhvervelsen er nødvendig for realiseringen af udvidelsen af Århusvej.

Som følge af bemærkningerne på åstedsforretningen foretages en ændring af regnvandsbassinets placering. Regnvandsbassinet flyttes fra matr.nr. 12ah til matr.nr. 12au, Søften By, Søften som vist på bilag 5. Favrskov Kommune ejer matr. nr. 12au.

Teknik og Miljø vurderer, at den nye placering er en bedre fremtidssikring, som tager højde for en eventuel fortsat udvidelse af Århusvej på strækningen mellem Skolevej og Alfa. Det betyder, at størstedelen af regnvandet vil skulle ledes til dette bassin, hvorfor omkostning til afvanding på denne strækning vil blive billigere. Derudover gøres der brug af et areal, som på grund af det skrående terræn er svært at bebygge.

Af protokollen fra åstedsforretningen fremgår det, at Favrskov Kommune agter at give dispensation fra de gældende lokalplaner, således at de nuværende byggemuligheder opretholdes, selvom ejendommens areal mindskes som følge af ekspropriationen.

Teknik og Miljø har efter åstedsforretningen vurderet, om en dispensation er den mest hensigtsmæssige løsning, idet en dispensation kun er gældende i 3 år, og desuden kræver et konkret byggeprojekt. Det betyder, at dispensationen ikke kan udstedes på forhånd.

Teknik og Miljø anbefaler i stedet for, at der udarbejdes en hensigtserklæring med det formål at sikre lodsejernes byggeret. Hensigtserklæringen gives som en del af erstatningstilbuddet, som udsendes, efter der er taget endelig stilling til ekspropriation.

På baggrund af åstedsprotokollen og projektændringerne, forventer Teknik og Miljø, at der kan indgås aftaler med otte ud af 10 lodsejere, da der ikke er indkommet yderligere bemærkninger i høringsperioden.

På baggrund af projektændringen er det ikke nødvendigt at ekspropriere areal fra Omega 3 og 5 (lb.nr. 1 og 2).

ØKONOMI
Anlægsbevilling til vejprojektet blev givet 30. januar 2024. De samlede udgifter til erhvervelse af arealer og erstatning for midlertidige arbejdsarealer afholdes som udgangspunkt af anlægsbevillingen. Projektændringerne medfører dog øgede udgifter til realisering af vejprojektet. De øgede udgifter vil forventeligt udgøre ca. 1-2 mio. kr., som behandles i en særskilt sag, når det nærmere omfang af særligt jordarbejdet er kendt.

Erstatningsforslag fremsendes til lodsejerne i forbindelse med ekspropriationsbeslutningen. Såfremt der ikke kan opnås enighed om erstatningen med en eller flere lodsejere, vil disse sager blive henvist til Taksationskommissionens afgørelse.

INDDRAGELSE
Teknik og Miljø har været i løbende dialog med de berørte lodsejere før og efter indkaldelsen til åstedsforretning.

INDSTILLING
Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At godkende projektet med ændringer og ekspropriation af lb.nr. 3-13 som det fremgår af ejendomsbeskrivelse og arealfortegnelse af 6. maj 2024, og protokol fra åstedsforretningen af 17. juni 2024, lodsejeres bemærkninger samt Teknik og Miljøs stillingtagen til bemærkningerne.

BESLUTNING
.

Teknik- og Miljøudvalget, 2. oktober 2024:
Fraværende: René Schneider

Indstilles godkendt.

Bilag
1. Bilag 1 - Ekspropriationsplaner (3779060)
2. Bilag 2 - Ejendomsbeskrivelse og arealfortegnelse (3779059)
3. Bilag 3 - Protokol fra åstedsforretning (3779058)
4. Bilag 4 - Bemærkninger fra åstedsforretning (3766848)
5. Bilag 5 - Placering af bassin (3778889)

Punkt 5: Forslag til ændring af regulativ for erhvervsaffald 2024

EMN-2021-00914

Bilag

Revision af regulativ for erhvervsaffald

Forslag til ændring af regulativ for erhvervsaffald 2024

5. Forslag til ændring af regulativ for erhvervsaffald 2024 (Åben)

Tidl. politisk behandling	BY 19.12.23
Forventet sagsgang	TMU, ØK, BY, høring, BY, ØK, BY
Lovgrundlag	Miljøbeskyttelsesloven, affaldsaktørbekendtgørelsen og affaldsbekendgørelsen

Teknik- og Miljøudvalget
2. oktober 2024 16:00

Sags-ID: EMN-2021-00914
Dok-ID: 3786063
Sagsbehandler: lfar

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til ændring i regulativ for erhvervsaffald. Regulativændringerne er vedtaget af bestyrelsen for Favrskov Forsyning 18. september 2024. Regulativerne er senest ændret i 2023.

Ændringsforslagene i regulativet omfatter:

- Præciseringer i forhold til lovgivning, der er kommet, efter regulativet trådte i kraft.
- Mulighed for at opkræve hos erhverv via nummerpladegenkendelse.

Sagen, som den blev vedtaget af bestyrelsen i Favrskov Forsyning 18. september 2024, fremgår af bilag 1 og 2.

VURDERING

Henteordninger

Erhverv, som har husholdningslignende affald, må anvende de kommunale henteordninger. Dog skal prissætningen ske på markedsvilkår. Derfor opkræves der i dag 10% ekstra hos erhverv i forhold til private husstande. Der er nu kommet nye retningslinjer, som betyder, at institutioner fremover vil være omfattet af erhvervstakster for så vidt angår restaffald. I forhold til de genanvendelige takster vil institutioner fortsat blive opkrævet samme takst som private husstande.

Genbrugspladser

Favrskov Kommune har siden 2018 deltaget i en ordning i regi af BRAA (Business Region Aarhus), hvor erhverv via en SMS-ordning kan få adgang over kommunegrænserne til genbrugspladserne. Det er en god ordning, som sikrer mulighed for, at erhverv kan aflevere affald til en genbrugsplads tæt på, hvor det produceres.

Der er imidlertid sket en stor udvikling på området med adgang til genbrugspladser. Mange kommuner omkring Favrskov arbejder med ”Pay by Plate” – hvilket betyder, at erhverv opkræves pr. besøg ved, at bilens nummerplade scannes ved indkørsel til en genbrugsplads. Der opkræves pr besøg. Derfor er der i mange kommuner ændret praksis fra at anvende SMS-løsningen til at anvende den nye mulighed med nummerpladescanning.

Med en mulighed for at betale via nummerpladescanning, sikrer man, at der ikke kan snydes for betaling. Her vil man blive opkrævet for besøget på pladsen, hvis nummerpladen er scannet.

Forslag til ændring i dette regulativ medfører, at Favrskov Affald fremover vil kunne tilbyde betaling via nummerpladescanning til erhverv. Regulativændringen giver mulighed for at anvende

nummerpladescanning som enten et alternativ eller et supplement til de eksisterende betalingsløsninger, således at SMS-løsningen på sigt kan udfases, uden at dette kræver yderligere ændring af regulativet.

ØKONOMI
For at kunne foretage nummerpladescanning, skal der etableres nummerpladekameraer i Hadsten og Hinnerup. Udstyret findes allerede i Hvorslev og Hammel, da det anvendes ved ubemandet åbningstid. Omkostningerne til dette udgør ca. 250.000 kr.

Det forventes, at der kan faktureres flere besøg til erhverv, da der i dag er tilfælde, hvor et erhverv ikke betaler for at benytte pladserne.

INDDRAGELSE
Forslaget til ændret regulativtekst sendes i fire ugers offentlig høring.
Eventuelle bemærkninger vil indgå i behandling af sagen før den endelige vedtagelse. Hvis der ikke indkommer bemærkninger i høringsperioden, vil regulativet blive godkendt administrativt efter høringsperioden.

INDSTILLING
Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At forslag til ændring af regulativ for erhvervsaffald godkendes og sendes i offentlig høring i fire uger.

BESLUTNING
.

Teknik- og Miljøudvalget, 2. oktober 2024:
Fraværende: René Schneider

Indstilles godkendt.

Bilag
1. Revision af regulativ for erhvervsaffald (3790998)
2. Forslag til ændring af regulativ for erhvervsaffald 2024 (3791003)

Punkt 6: Orienteringspunkt

EMN-2021-03383

6. Orienteringspunkt (Åben)

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	

Teknik- og Miljøudvalget
2. oktober 2024 16:00

Sags-ID: EMN-2021-03383
Dok-ID: 3668033
Sagsbehandler: tinj

SAGENS INDHOLD
Gensidig orientering og eventuelt.

INDSTILLING
Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At tage orienteringen til efterretning.

BESLUTNING
.

Teknik- og Miljøudvalget, 2. oktober 2024:
Fraværende: René Schneider

Godkendt.

Bilag

Punkt 7: Digitalt underskriftsark

EMN-2021-03379

7. Digitalt underskriftsark (Åben)

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende beslutningsprotokollen for mødet. Det foregår digitalt.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem i Teknik- og Miljøudvalget, som har deltaget i mødet, underskrive ved at trykke på ”Godkend” i øverste højre hjørne.

Teknik- og Miljøudvalget
2. oktober 2024 16:00

Sags-ID: EMN-2021-03379
Dok-ID: 3683394
Sagsbehandler: chpo

BESLUTNING

.

Teknik- og Miljøudvalget, 2. oktober 2024:
Fraværende: René Schneider

Godkendt.

Bilag