

REFERAT Økonomiudvalget d. 06-05-2013

Mødedato Mandag d. 06. maj 2013 kl. 16:00

Mødested Mødelokale 1, Administrationsbygningen i Hinnerup

Indholdsfortegnelse

Forslag til "Kommuneplan 13" for Favrskov Kommune..... 3

Punkt 67: Forslag til "Kommuneplan 13" for Favrskov Kommune

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget

6. maj 2013

Sagsnr. 710-2011-87005

Dok.nr. 710-2013-106926

Sagsbehandler DPEJBA

67. Forslag til "Kommuneplan 13" for Favrskov Kommune - Åbent

Tidl. politisk behandling	ØK, 23.10.12, pkt. 175
Forventet sagsgang	ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Forslaget til "Kommuneplan 13" for Favrskov Kommune indeholder den første samlede kommuneplanrevision, siden byrådet vedtog Kommuneplan 09 den 1. september 2009. Ifølge Planloven skal byrådet i første halvdel af den kommunale valgperiode vedtage en planstrategi og i anden halvdel af den kommunale valgperiode en ny kommuneplan.

Forslaget til Kommuneplan 13 består af fire dele: Hovedstruktur, rammer, redegørelse og miljøvurdering.

Kommuneplanens "Hovedstruktur" er den overordnede, strategiske og sammenfattende fysiske plan for Favrskov Kommune. Hovedstrukturens temaer gælder for hele kommunen og afspejler byrådets overordnede mål for udviklingen og arealanvendelsen af kommunen som helhed. Hovedstrukturen afvejer de forskellige interesser i forhold til hinanden, fx ny byudvikling i forhold til arealinteresserne i det åbne land og hensynet til grundvandet.

Kommuneplanens "Rammer" for lokalplanlægningen fastlægger mulighederne for udbygning og brug af de enkelte dele af kommunen, herunder hvordan et område kan anvendes, hvad der kan og må bygges på den enkelte grund, hvor og hvor meget der kan bygges, fx i hvor mange etager, og hvor høje bygningerne må være.

Planforslaget ledsages af en "Redegørelse" for planens forudsætninger, fx befolkningsprognose, ny lovgivning og nye analyser.

Forslag til Kommuneplan 13 er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer, og derfor følges kommuneplanforslaget af en ”Miljøvurdering”.

Rammerne for indholdet i Kommuneplan 13 blev fastlagt med Planstrategi 2011-2015, som Byrådet vedtog 28. august 2012. Ifølge planstrategien skal planforslaget i betydeligt omfang videreføre den gældende Kommuneplan 09. Planstrategien angiver dog fire temaer i den nye kommuneplan:

1. Handel og byliv
2. Infrastruktur
3. Friluftsliv
4. Klima og bæredygtig byudvikling

For disse fire temaer udfolder forslaget til Kommuneplan 13 planstrategiens visioner, bl.a. med forslag om revision af butiksområder i de centrale bydele, udpegning af nyt lokalcenter ved Trelleborg/Gadeberg i Hadsten, planlægning for motorvej/motortrafikvej fra E45 til Søbyvad, udarbejdelse af en egentlig friluftsstrategi, ny tjekliste for bæredygtig byudvikling og oplysning om igangværende klimatilpasningsplanlægning.

Udover de fire nye temaer har byrådet i planstrategien udpeget en række punkter, hvor der ønskes nyt indhold i forslaget til Kommuneplan 13, bl.a. nye og ændrede byudviklingsområder.

I Miljøministeriets udmelding ”Oversigt over statslige interesser i kommuneplanlægningen 2013” angives en række nye statslige krav og lovændringer, der har konsekvenser for kommunens planlægning. Det gælder planlægning for biogasanlæg, klimatilpasning og store husdyrbrug, visning af bygge- og beskyttelseslinjer, kommunal opfølgning på statslige vand- og naturplaner med krav om, at kommuneplanen skal indeholde en omfattende redegørelse for sammenhængen mellem byudvikling og beskyttelse af grundvandet og en række andre konkrete områder.

Forslaget til Kommuneplan 13 er endvidere opdateret med nye planer, projekter, statistik og viden. Det drejer sig fx om ny strukturplan for Vadstedområdet i Hammel, nyt om landsbyudviklingsplaner, ny vejplan, ny stiplan, ny klimaplan og nyt skovrejsningsområde. Desuden er der på en række områder foretaget opdateringer af faktuelle oplysninger.

VURDERING

Forslaget til Kommuneplan 13 vurderes at angive byrådets visioner, mål, strategi og overordnede planer for Favrskov Kommunes udvikling de kommende 12 år, og for den følgende perspektivperiode, i alt 30 år. Kommuneplanforslaget vurderes dermed at kunne udgøre grundlaget for lokalplanlægning og for forvaltningens sagsbehandling efter planloven og anden lovgivning i planperioden. Kommuneplanen skal tages op til revision hvert fjerde år.

I forbindelse med Budget 13 besluttede Byrådet, at forslaget til Kommuneplan 13 skulle opbygges på en ny digital platform. Opbygning og visning af kommuneplanen sker denne gang derfor kun i digital form, og der udgives ikke en trykt udgave af Kommuneplan 13.

I offentlighedsfasen vil der være direkte adgang fra Favrskov Kommunes hjemmeside. Indtil da benyttes følgende link:

www.favrskov.dk/kommuneplan13

Brugernavn: Favrskov

Adgangskode: fsPlan13

Som tidligere nævnt viderefører forslaget til Kommuneplan 13 i betydeligt omfang indholdet i den nuværende Kommuneplan 09. For at lette overblikket over, hvad der er nyt og ændret i forslaget til Kommuneplan 13 i forhold til Kommuneplan 09, er der til sagen vedhæftet en liste, der beskriver de væsentligste ændringer i tekst og på kort.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Borgerinddragelse og kommunikation sker efter reglerne i Planloven. Når byrådet har vedtaget forslaget til Kommuneplan 13 fremlægges dette i offentlig høring i 8 uger, og planforslaget debatteres på et borgermøde 6. juni 2013.

Borgerinddragelsen vil supplerende ske i forbindelse med udarbejdelse af delplaner til kommuneplanen, fx vindmølleplan, klimatilpasningsplan, landsbyplaner og friluftsstrategi, der alle har et længere forløb end udarbejdelsen af Kommuneplan 13.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Der er ikke direkte økonomiske konsekvenser forbundet med godkendelsen af forslaget til Kommuneplan 13 for Favrskov Kommune. Planens realisering vil imidlertid have en lang række kommunaløkonomiske konsekvenser i form af bl.a. udgifter til jordkøb, planlægning, byggemodning af nye udstykningsområder og evt. kommunale byggerier.

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til Favrskov Kommuneplan 13 godkendes til offentlig fremlæggelse i 8 uger.
2. At der afholdes borgermøde om planforslaget 6. juni 2013.

BESLUTNING

Økonomiudvalget, 23. april 2013:

Fraværende: Ingen

Det indstilles, at Byrådet bemyndiger Økonomiudvalget til at sende Kommuneplan 13 i høring i 8 uger efter afholdelse af et ekstraordinært økonomiudvalgsmøde 6. maj 2013.

Tidspunktet for borgermødet ændres til 19. juni 2013 kl. 19.00. Mødet afholdes i Uhresalen i Hinnerup Bibliotek & Kulturhus.

Byråd, 30. april 2013:

Fraværende: Lars Storgaard

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev godkendt.

Borgmestersekretariatet, 1. maj 2013:

I henhold til Byrådets beslutning 30. april 2013 indkaldes til ekstraordinært møde i Økonomiudvalget 6. maj 2013.

Bilag

Nyt indhold i forslag til Kommuneplan 13 [710-2013-95199](#)

Økonomiudvalget, 6. maj 2013:

Fraværende: Ingen

Forslag til Kommuneplan 13 blev godkendt til udsendelse i høring med de ændringer, der blev aftalt på økonomiudvalgsmødet.

Bilag

Nyt indhold i forslag til Kommuneplan 13