

REFERAT Byrådet d. 30-10-2018

Mødedato Tirsdag d. 30. oktober 2018 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen - Administrationsbygningen i Hammel

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Ansøgning om kommunegaranti for lån fra Laurbjerg Vandværk A.m.b.a. vedrørende etablering af 1	4
Den fremtidige organisering af kørslen med elever med særlige behov (specialundervisningselever)	7
Opfølgning på tilsyn med sociale døgntilbud for udsatte børn og unge.....	11
Dispensationsansøgning fra privat institution.....	14
Nedlæggelse af fire ældreboliger i Foldby.....	16
Udmøntning af pulje til en værdig ældrepleje 2019.....	18
Udmøntning af puljen til bedre bemanding i hjemmeplejen, på plejehjem, plejecentre og friplejebol	21
Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 381 - Boligområde ved Herstvej i Grundfør.....	24
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 382 - Teknisk anlæg ved Haldumvej i Hinnerup og tillæg nr. 2 ti	26
Forslag til lokalplan nr. 383 Tilbygning til administrationsbygningen i Hadsten og tillæg nr. 4 til KI	29
Forslag til lokalplan nr. 378 - Lecaværket med kommuneplantillæg nr. 5 til Kommuneplan 2017-29	32
Forslag til lokalplan nr. 380 - Boligområde ved Korslystvej i Foldby-Norring.....	35
Forslag til skiltepolitik for Favrskov Kommune - 2018.....	37
Mulighed for placering af skovgravplads i Favrskov Kommune.....	39
Forslag til kriterier samt tids- og procesplan for opklassificering af private fællesveje i Favrskov Kc	42
Interessevaretagelse vedr. rute 26.....	46
Midttrafiks budget 2019.....	48
Forslag til tillæg nr. 15 til Spildevandsplan 2013.....	51
Lukket: Køb af jord - Hinnerup.....	53
Lukket: Kabellægning i Hinnerup Nord.....	54

Punkt 155: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

Byråd

30. oktober 2018

Sagsnr. 710-2018-54

Dok.nr. 710-2018-395309

Sagsbehandler DPTINJ

155. Godkendelse af dagsorden - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Godkendelse af dagsorden til møde i Byrådet 30. oktober 2018.

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

1. At dagsordenen til mødet i Byrådet 30. oktober 2018 godkendes.

BESLUTNING

Byråd, 30. oktober 2018:

Fraværende: Lone Boye

Godkendt.

Punkt 156: Ansøgning om kommunegaranti for lån fra Laurbjerg Vandværk A.m.b.a. vedrørende etablering af nyt vandværk

Sagsfremstilling

Byråd

30. oktober 2018

Sagsnr. 710-2018-8767

Dok.nr. 710-2018-395233

Sagsbehandler DPJBOJ

156. Ansøgning om kommunegaranti for lån fra Laurbjerg Vandværk A.m.b.a. vedrørende etablering af nyt vandværk - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	ØK, BY
Lovgrundlag	Bek. om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v., Vandforsyningsloven og Vandsektorloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en ansøgning fra Laurbjerg Vandværk A.m.b.a. om kommunegaranti til optagelse af en byggekredit på 5,0 mio. kr.

Byggekreditten skal finansiere størstedelen af anlægsinvesteringerne til et nyt vandværk i Laurbjerg. Etableringen består af et helt nyt vandværk til erstatning for det eksisterende, herunder vandbehandlingsanlæg, rentvandsbeholdere, filteranlæg, rørtilslutninger mv.

Der søges ligeledes om kommunegaranti til efterfølgende optagelse af lån til indfrielse af byggekreditten. Byggekreditten konverteres til den endelige finansiering ved anlægsarbejdets afslutning.

Anlægsarbejdet vedrørende det nye vandværk forventes påbegyndt ultimo 2018/primo 2019 og forventes afsluttet i løbet af 2019.

VURDERING

Vandværker, der leverer **over** 200.000 m³, er omfattet af en undtagelse i lånebekendtgørelsen, der betyder, at kommunen kan stille garanti, uden at det skal modregnes i kommunens låneramme, eller at kommunen skal deponere et tilsvarende beløb.

Laurbjerg Vandværk leverer **under** 200.000 m³, og da er det kommunalfuldmagtsreglerne, der giver hjemmel til at stille garanti for lån.

For vandværker, der leverer **under** 200.000 m³, skal en garanti modregnes i kommunens låneramme, eller kommunen skal deponere et tilsvarende beløb.

Job og Økonomi har henvendt sig til både Økonomi- og Indenrigsministeriet og KL for at gøre opmærksom på denne forskelsbehandling i lovgivningen.

KL har oplyst, at der er ændringer på vej i lovgivningen på vand- og spildevandsområdet.

Byrådet besluttede i oktober 2015, at der ved garantistillelse for forsyningsvirksomheder opkræves en årlig garantiprovision med den tilføjelse, at den årlige garantiprovision nedsættes, hvis en kommende afklaring af lovgrundlaget giver mulighed for at opkræve en lavere provision.

Kommunal garantistillelse til private vandselskaber, der leverer under 200.000 m³, skal vurderes efter det kommunalretlige "hvile i sig selv" princip. Favrskov Kommune er derfor forpligtet til at opkræve garantiprovision på markedsvilkår ved garantistillelse for mindre private vandselskaber uden for vandsektorlovens anvendelsesområde. Virksomheder med stærk betalingsevne, skal i henhold til EU's statsstøttere regler som minimum opkræves en årlig garantiprovision på mellem 0,40 % og 0,55 %.

Job og Økonomi har gennemgået det konkrete anlægsprojekt, Laurbjerg Vandværks regnskaber, budget og Favrskov Kommunes oversigt på takster for de almene vandværker i Favrskov Kommune for sammenligning af priser med værker i området. Laurbjerg Vandværks priser ligger under gennemsnittet i sammenligning med de øvrige vandværker i Favrskov Kommune.

Ifølge Teknik og Miljø er Laurbjerg Vandværk udpeget som et af kommunens primære vandværker og en væsentlig faktor i sikringen af Favrskov Kommunes drikkevandsforsyning. En fremtidssikring heraf kræver den ansøgte renovering.

Det vurderes på baggrund heraf, at kommunens risiko ved at give garantien til Laurbjerg Vandværk er lav.

Den årlige garantiprovision, der opkræves i forbindelse med kommunegarantien på 5,0 mio. kr., bør udgøre 0,40 % af restgælden på lånet ultimo regnskabsåret. Det foreslås, at der først opkræves garantiprovision på den endelige finansiering.

Ifølge Laurbjerg Vandværk får anlægsinvesteringerne i det nye vandværk ikke betydning for taksterne.

Favrskov Kommunes godkendelse af ansøgning om kommunegaranti er betinget af, at nødvendige administrative tilladelser, dispensationer mv. er opfyldt og på plads.

ØKONOMI

Favrskov Kommune påtager sig en garantiforpligtelse for en byggekredit og efterfølgende optagelse af et lån til indfrielse af byggekreditten på 5,0 mio. kr.

Hvis ansøgningen imødekommes, skal Favrskov Kommune deponere 5,0 mio. kr. Der søges derfor om anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 5,0 mio. kr. finansieret af kassen.

Der er i 2018 og 2019 ikke budgetteret med optagelse af lån til finansiering af skattefinansierede anlægsudgifter. Såfremt der ved regnskabsafslutningen er afholdt anlægsudgifter, hvortil der er automatisk låneadgang, kan der ske en tilsvarende modregning i de deponerede midler.

Laurbjerg Vandværk har indhentet tilbud fra KommuneKredit på finansieringen. Der ønskes optaget en byggekredit i KommuneKredit med variabel rente. Renten udgjorde på tidspunktet for tilbuddet 0,05 % p.a.

Ved den endelige finansiering efter anlægsarbejdets afslutning ønskes der optaget et lån med fast rente og med en løbetid på 20 år. Renten udgjorde på tidspunktet for tilbuddet 1,46 % p.a.

En årlig garantiprovision på 0,40 % af restgælden på lånet vil det første år medføre en indtægt til Favrskov Kommune på ca. 20.000 kr. Indtægten vil falde i takt med, at Laurbjerg Vandværk afdrager på lånet.

INDSTILLING

Direktøren for Job og Økonomi indstiller til Byrådet:

1. At ansøgningen fra Laurbjerg Vandværk A.m.b.a. godkendes, idet Favrskov Kommune stiller kommunegaranti for en byggekredit på 5,0 mio. kr. optaget i KommuneKredit.
2. At ansøgningen om kommunegaranti til konvertering af byggekreditten til et 20-årigt lån på 5,0 mio. kr. med fast rente optaget i KommuneKredit godkendes.
3. At kommunegarantien er betinget af, at nødvendige tilladelser, dispensationer mv. er på plads.
4. At der opkræves en årlig garantiprovision på 0,4 % af restgælden ultimo regnskabsåret på den endelige finansiering.
5. At den årlige garantiprovision vedrørende lånet nedsættes, hvis en kommende afklaring af lovgrundlaget giver mulighed for at opkræve en lavere provision.

6. At et rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. godkendes.

7. At rådighedsbeløbet finansieres af kassen.

BESLUTNING

Økonomiudvalget, 23. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Ansøgning om kommunegaranti fra Laubjerg Vandværk A.m.b.a. [710-2018-84387](#)

Byråd, 30. oktober 2018:

Fraværende: Lone Boye

Godkendt.

Bilag

Ansøgning om kommunegaranti fra Laubjerg Vandværk A.m.b.a.

Punkt 157: Den fremtidige organisering af kørslen med elever med særlige behov (specialundervisningselever)

Sagsfremstilling

Byråd

30. oktober 2018

Sagsnr. 710-2017-6841

Dok.nr. 710-2018-395236

Sagsbehandler DPCHAN

157. Den fremtidige organisering af kørslen med elever med særlige behov (specialundervisningselever) - Åbent

Tidl. politisk behandling	BS-U, 06.09.18, pkt. 45
Forventet sagsgang	BS-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Folkeskoleloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til forslag til den fremtidige organisering af kørsel med elever med særlige behov (specialundervisningselever).

I dag er kørslen udbudt gennem Midttrafik. Byrådet skal beslutte, om kørslen fortsat skal udbydes gennem Midttrafik, om Favrskov Kommune selv skal stå for udbuddet, eller om Favrskov Kommune selv skal varetage kørslen (indlicitere opgaven).

Børne- og Skoleudvalget godkendte 6. oktober 2016 genudbud af konkurrenceudsat kørsel gennem Midttrafik. Udvalget bemærkede i den forbindelse, at det vil være relevant at undersøge alternativer til et udbud gennem Midttrafik med henblik på et kommende udbud i 2019, og at det i den forbindelse er relevant at undersøge, om der er mulighed for synergieffekter på tværs af kørselsopgaverne i Favrskov Kommune.

De tre mulige organisationsformer for den fremtidige kørsel med elever med særlige behov (specialundervisningselever) er som følger:

- Udbud gennem Midttrafik.

Kørslen knyttes til Midttrafiks planlægnings- og afregningssystem, ligesom Midttrafik overvåger overholdelsen af udbudsbetingelserne. Udbuddet tager udgangspunkt i Midttrafiks standarder med indarbejdelse af Favrskov Kommunes serviceniveau for kørslen.

- Favrskov Kommune gennemfører selv udbuddet.

Favrskov Kommune skal selv etablere et planlægnings- og afregningssystem for kørslen samt kontrollere overholdelsen af udbudsbetingelserne. Kommunen har den fulde administration.

- Favrskov Kommune varetager selv kørslen (indlicitering).

Favrskov Kommune køber/leaser vogne samt ansætter chauffører til gennemførslen af kørslen. Kommunen har den fulde administration.

Børn og Skole har i vedlagte notat (bilag) nærmere vurderet og beskrevet de tre mulige organisationsformer. De tre organisationsformer er sammenholdt i forhold til krav til organisation og administration, økonomi samt muligheden for inddragelse af anden kommunal kørsel. Endelig er tidsperspektivet for implementeringen for de tre organisationsformer beskrevet.

Det er en forudsætning for vurderingerne, at det serviceniveau, der blev vedtaget af Byrådet 28. januar 2014 ved det første udbud gennem Midttrafik, fastholdes. Beskrivelse af serviceniveauet er vedlagt som bilag. Der er desuden administrativt udarbejdet en pjece til forældrene, der indeholder en overordnet beskrivelse af serviceniveauet samt råd og vejledning i forhold til den daglige kørsel. Pjecen er vedlagt som bilag.

Af tabel 1 fremgår de overordnede forhold, der er vurderet og beskrevet i notatet:

Tabel 1. Oversigt over vurderinger, der er beskrevet i notatet (beløb i 1.000 kr.)

	Forventede udgifter til proces	Forventede årlige driftsudgifter	Forventede årlige administrationsudgifter	Organisation og administration
Udbud gennem Midttrafik	100	5.100	650	Den nuværende organisation og administration fortsætter.
Favrskov Kommune gennemfører selv udbuddet	500	5.200 >5.400	1.100	Administration i forhold til kontrol af, at udbudsbetingelserne opfyldes (vognmænd, chauffører og materiel) varetages af Favrskov Kommune.
Indlicitering	1.000	9.870	775	Stiller krav om ansættelse af kørselsleder til planlægning og personaleforvaltning mv. Kommunen får det fulde ansvar i forhold til planlægning, chauffører og materiel.

VURDERING

Børn og Skole har vurderet de fremtidige tre mulige organiseringsformer for kørslen. Det anbefales at fortsætte udbuddet gennem Midttrafik med genudbud fra skoleåret 2019-20.

Hvis Favrskov Kommune selv gennemfører udbuddet, vurderer Børn og Skole, at der ikke kan opnås økonomiske fordele i forhold til et udbud gennem Midttrafik. Tværtimod vil der være en risiko for en fordyrelse i forhold til graden af tomkørsel. Tomkørsel er kørslen mellem to kørselsopgaver eller kørsel til og fra vognens hjembase. Såfremt Favrskov Kommune selv gennemfører udbuddet, vurderes det, at udgiften til tomkørsel ikke vil kunne reduceres i samme omfang, som hvis kørslen udbydes gennem Midttrafik. Det skyldes, at Midttrafik har meget kørsel i og omkring Favrskov Kommune, hvor vognene kan udnyttes i tilknytning til skolekørslen. Hvis Favrskov Kommune selv gennemfører udbuddet vurderes det, at driftsudgiften til kørslen som følge af tomkørsel vil ligge mellem 100.000 kr. og 300.000 kr. over, hvad udgiften vil være ved et udbud gennem Midttrafik. Se nærmere i det vedlagte notat.

Det vurderes desuden, at et eget udbud vil medføre en øget udgift til administration. Det skyldes bl.a., at kommunen selv skal stå for kontrol og afregning. Endelig kommer en øget sårbarhed i forhold til vognmænd, der eventuelt senere må opgive kørslen eller ikke har den fornødne kapacitet til at klare stigninger i kørselsbehovet. Dette gør sammen med den forventede merudgift til tomkørsel, at det ikke kan anbefales, at Favrskov Kommune selv gennemfører udbuddet.

Børn og Skole vurderer ikke, at der ved indlicitering af kørslen med elever med særlige behov vil være væsentlige muligheder for at effektivisere kørslen ved at inddrage anden kommunal kørsel. Dette kunne eksempelvis være lægekørsel, handicapkørsel og kørsel til genoptræning mv. i de perioder, hvor der ikke køres skolekørsel (mellem

morgenkørslen og kørslen hjem om eftermiddagen samt i ferieperioder). Derudover er det af overenskomstmæssige grunde ikke muligt at anvende kombinationsstillinger, hvor chaufførerne udfører andre kommunale opgaver i de perioder, hvor der ikke køres skolekørsel.

Den vurderede økonomi ved indlicitering ligger væsentlig over økonomien knyttet til de to udbudsmuligheder (se tabel 1). Dette gør sammen med de manglende muligheder for at effektivisere økonomien gennem inddragelse af anden kørsel, at det ikke kan anbefales at indlicitere kørslen af elever med særlige behov (specialundervisningslever).

ØKONOMI

Hvis Favrskov Kommune selv gennemfører udbuddet, vurderes der at være en merudgift på grund af risikoen for tomkørsel på mellem 100.000 kr. og 300.000 kr. i forhold til at fortsætte udbuddet gennem Midttrafik.

Derudover vurderes det, at hvis Favrskov Kommune selv gennemfører udbuddet, vil det medføre øgede administrative opgaver i form af kontrolopgaver i forhold til udbudsbetingelserne samt afregning. Det vurderes, at dette vil kræve ansættelse af yderligere 1,5 medarbejder ud over de nuværende anvendte personaleressourcer, der svarer til ca. én medarbejder. Modsat bortfalder en årlig udgift på ca. 200.000 kr. til Midttrafik for deres administration af udbuddet. Merudgifterne til administration, hvis Favrskov Kommune selv gennemfører udbuddet, kan herefter opgøres til ca. 450.000 kr. Disse merudgifter forventes ikke at kunne indhentes gennem lavere priser ved udbuddet. Endelig må der ved eget udbud påregnes en udgift for gennemførelse af selve udbuddet på ca. 500.000 kr., imod en udgift på ca. 100.000 kr. ved et fortsat udbud gennem Midttrafik.

Som det fremgår af tabel 1, er de årlige forventede driftsudgifter til administration og kørsel ved indlicitering beregnet til ca. 10,6 mio. kr. Dette er væsentligt højere end de samme udgifter ved de to udbudsformer. Derudover vil selve processen omkring indlicitering kræve ekstern juridisk og teknisk bistand. Den samlede udgift til processen omkring indlicitering er beregnet til ca. 1,0 mio. kr., hvilket også er betydeligt over procesudgifterne for de to udbudsformer.

Såfremt det vælges, at Favrskov Kommune selv gennemfører udbuddet eller indliciterer opgaven, vil udgifterne til gennemførelse af processen omkring udbuddet blive afholdt af den samlede ramme til befordring, mens de væsentlig højere merudgifter til processen omkring indlicitering finansieres gennem tillægsbevilling og fremlæggelse af budgetforslag til Budget 2020-23.

INDDRAGELSE

I vurderingerne er indhentet erfaringer fra tre kommuner (Nordrejerslev Kommune, Randers Kommune og Horsens Kommune), som har erfaring med eget udbud og indlicitering.

Sagen har været sendt til høring i Favrskov Kommunes Handicapråd. Høringssvaret er vedlagt som bilag.

Af høringssvaret fra Handicaprådet fremgår det, at rådet ønsker, at Favrskov Kommune selv skal stå for det kommende udbud fra 1. august 2020.

Handicaprådet fremfører, at hovedparten af de brugere, det har fået henvendelser fra, er kritiske over for den service, som Midttrafik yder. Handicaprådet oplyser endvidere, at mange brugere udtrykker, at vognmændene virker pressede af Midttrafik og har svært ved at overholde tiden. Endelig fremfører Handicaprådet, at det foretrækkes, at arrangementen af kørslen foregår med kontakt til en medarbejder i Favrskov Kommune på samme vis, som den kontakt forældrene har med kommunen om andre forhold vedrørende deres barns handicap og dagligdag.

Børn og Skole bemærker, at der samlet set kun er begrænset kontakt mellem borgere og Midttrafik omkring den daglige kørsel. Den primære kontakt for borgeren er med barnets skole, Børn og Skole og vognmand/chauffør.

Børn og Skole har en løbende dialog med Midttrafik, og det er Børn og Skoles vurdering, at der i samarbejde med Midttrafik kan aftales mere præcise retningslinjer for den kontakt, Midttrafik måtte have med borgere omkring kørslen. Børn og Skole vil umiddelbart tage initiativ til dette. Hvad angår tiden til de enkelte ruter, fastsættes denne i udgangspunktet elektronisk efter afstand m.v. Hvis en vognmand henvender sig om tidsfastsættelsen, er det Børn og Skole, der i samarbejde med Midttrafik vurderer det fremførte.

Handicaprådet ønsker også, at det i pjecen til forældrene gøres mere tydeligt, hvem borgerne kan kontakte ved spørgsmål, og at der i forhold til barnets placering i vognen kan indgås aftaler med familierne. Børn og Skole vil på denne baggrund justere pjecen, så kontaktoplysningerne tydeliggøres, og mulighederne for at tage specielle hensyn til barnets placering i vognene præciseres.

INDSTILLING

Den konstituerede direktør for Børn og Skole indstiller til Byrådet:

1. At kørslen af elever med særlige behov (specialundervisnings elever) fortsat udbydes gennem Midttrafik.

BESLUTNING

Børne- og Skoleudvalget, 4. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bodil Kvistgaard Olsen kan ikke tiltræde indstillingen.

Økonomiudvalget, 23. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Organiseringen af den fremtidige kørsel med elever med særlige behov (specialundervisnings elever) [710-2017-221467](#)

Vurdering af andre kommunale kørselsordninger i forhold til eventuel inddragelse i et kommende udbud eller i indicitering af kørslen med elever med særlige behov. [710-2018-216842](#)

Servicekrav, der skal indgå i udbuddet gennem Midttrafik [710-2018-211307](#)

Retningslinjer for kørsel af elever der får specialundervisning [710-2018-211332](#)

Høringssvar fra Handicaprådet vedrørende kørsel med specialundervisnings elever [710-2018-253517](#)

Byråd, 30. oktober 2018:

Fraværende: Lone Boye

Godkendt.

Bilag

Organiseringen af den fremtidige kørsel med elever med særlige behov (specialundervisnings elever)

Vurdering af andre kommunale kørselsordninger i forhold til eventuel inddragelse i et kommende udbud eller i indicitering af kørslen med elever med særlige behov.

Servicekrav, der skal indgå i udbuddet gennem Midttrafik

Retningslinjer for kørsel af elever der får specialundervisning

Høringssvar fra Handicaprådet vedrørende kørsel med specialundervisnings elever

Punkt 158: Opfølgning på tilsyn med sociale døgntilbud for udsatte børn og unge

Sagsfremstilling

Byråd

30. oktober 2018

Sagsnr. 710-2016-1837

Dok.nr. 710-2018-395237

Sagsbehandler DPMAEN

158. Opfølgning på tilsyn med sociale døgntilbud for udsatte børn og unge - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 28.11.17, pkt. 147
Forventet sagsgang	BS-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Lov om socialtilsyn, lov om retssikkerhed og administration på det sociale område, lov om social service

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag behandle opfølgningen på det årlige tilsyn på Favrskov Kommunes ene døgntilbud for udsatte børn og unge, Åhuset. Byrådet behandlede sidste års tilsynsrapport på mødet 9. november 2017.

Åhuset er et døgntilbud normeret til 10 børn og unge i alderen 0-18 år. Målgruppen er omsorgsvigtede børn og unge.

Tilsynet er udført af Socialtilsyn Midt, som har det driftsorienterede tilsyn med sociale døgntilbud på børne- og voksenområdet. Det er Socialtilsyn Midts opgave at vurdere, om døgntilbuddet fortsat har den fornødne kvalitet, herunder om det opfylder de faglige, økonomiske og organisatoriske betingelser for godkendelse. Tilsynsrapporten for døgntilbuddet Åhuset er vedlagt som bilag.

I den samlede vurdering skal Socialtilsyn Midt foretage en konkret vurdering af tilbuddets kvalitet og økonomi.

Vurderingen af tilbuddets kvalitet tager udgangspunkt i syv temaer, jf. bekendtgørelse om lov om socialtilsyn § 6, stk. 2. nr. 1-6 og 8. Det er således disse syv temaer, der vurderes i tilsynsrapporten for Åhuset. Hvert tema belyses ved, at Socialtilsyn Midt vurderer tilbuddets praksis ud fra en række kriterier med tilhørende indikatorer. Dette resulterer i en samlet score for hvert af de syv temaer. Hvis der ikke er sket ændringer på et område, kan Socialtilsyn Midt beslutte at undlade temaet eller kun medtage det delvist og i øvrigt overføre resultatet fra forrige tilsyn.

I forbindelse med Socialtilsyns Midts tilsynsrapport for Åhuset, har Børn og Skole udarbejdet et notat med en sammenfatning og handleplan på baggrund af tilsynsrapporten. Notatet indeholder også den samlede score for 2017, så en udvikling kan følges. Notatet er vedlagt som bilag.

VURDERING

Børn og Skole vurderer på baggrund af dette års tilsynsrapport for Åhuset, at tilbuddet generelt yder en tilfredsstillende og relevant indsats, og tilbuddet således generelt er velfungerende og fagligt veldrevet.

Det er vurderingen, at tilbuddet i høj grad støtter børnene og de unge i forhold til at indgå i sociale relationer, herunder deres relation til familie og netværk. Det er ligeledes vurderingen, at tilbuddet understøtter børnene og de unges mentale og fysiske trivsel og udvikling, samt at tilbuddet i tilstrækkeligt omfang støtter børnene og de unges selvstændighed.

Det er Socialtilsyn Midts vurdering, at tilbuddet yder en tilfredsstillende og relevant indsats i forhold til at motivere og understøtte børnene og de unge i forhold til skole og uddannelse. Det er endvidere Socialtilsyn Midts vurdering, at tilbuddet samarbejder med børnene og de unges skoletilbud omkring de mål skolerne opstiller for børnene og de unge.

Socialtilsyn Midt udtaler i rapporten, at tilbuddet har haft et utilstrækkeligt fokus på reglerne for magtanvendelse. Der har således siden sidste tilsynsbesøg i 2017 været syv magtanvendelser på det samme barn. Åhuset har fremsendt handleplan til Socialtilsyn Midt for det fremtidige arbejde med forebyggelse af magtanvendelser.

Det er Børn og Skoles vurdering, at der i forhold til kritikken er iværksat de nødvendige forholdsregler. Alle medarbejdere er blandt andet blevet undervist i reglerne for magtanvendelse, og der er draget læring af de registrerede magtanvendelser i forhold til at forebygge fremtidige magtanvendelser. Fremover vil medarbejderne blive undervist i det generelle lovgrundlag én gang årligt af juristen i Børn og Skole med udgangspunkt i Åhusets praksiserfaring.

Et andet udviklingspunkt er løbende opkvalificering af Åhusets medarbejdere i forhold til de ændrede behov og specifikke problemstillinger hos de indskrevne børn og unge. Åhuset har derfor tilrettelagt en undervisningsdag omkring mentalisering. Mentalisering er en metode, som vil kunne gøre medarbejderne i stand til i endnu højere grad at hjælpe børnene og de unge til at forstå egen og andres adfærd samt udfordringer og handle hensigtsmæssigt i forhold til disse.

Opsummeret har Børn og Skole som følge af anbefalingerne i dette års tilsynsrapport igangsat følgende tiltag:

- Undervisning af Åhusets medarbejdere i reglerne om magtanvendelse
- Systematisk opfølgning på magtanvendelser med henblik på læring og forbedring af den fremtidige indsats
- Fortsat dokumentation af resultater af indsatsen (barnets progression)
- Opkvalificering af medarbejderne i metoden mentalisering.

Der henvises i øvrigt til vedlagte bilag ”Sammenfatning og handleplan”, hvor de konkrete tiltag er beskrevet.

ØKONOMI

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

INDSTILLING

Den konstituerede direktør for Børn og Skole indstiller til Byrådet:

1. At tilsynsrapporten fra Socialtilsyn Midt tages til efterretning.
2. At tiltagene i bilaget ”Sammenfatning og handleplan” godkendes.

BESLUTNING

Børne- og Skoleudvalget, 4. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 23. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Tilsynsrapport Åhuset 2018 [710-2018-230805](#)

Sammenfatning og handleplan [710-2018-409193](#)

Byråd, 30. oktober 2018:

Fraværende: Lone Boye

Godkendt.

Bilag

Tilsynsrapport Åhuset 2018

Sammenfatning og handleplan

Punkt 159: Dispensationsansøgning fra privat institution

Sagsfremstilling

Byråd

30. oktober 2018

Sagsnr. 710-2017-17815

Dok.nr. 710-2018-395240

Sagsbehandler DPHNED

159. Dispensationsansøgning fra privat institution - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	BS-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Dagtilbudsloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en dispensationsansøgning fra bestyrelsen for den private institution ”Hadsten Naturbørnehave Aps”. Bestyrelsen ansøger om at få nedsat driftsgarantien fra tre måneder til én måned i forbindelse med oprettelse af ny institution.

Kommunerne kan jf. dagtilbudslovens § 20, stk. 2 stille krav om en driftsgaranti.

I Favrskov Kommune stilles der jf. ”Kravspecifikationer til private institutioner” krav om en driftsgaranti svarende til tre måneders drift. Driftsgarantien har til formål at minimere den økonomiske risiko ved at dække de udgifter, der eventuelt vil kunne være for Favrskov Kommune ved en akut lukning af den private institution. Favrskov Kommune har pasningsforpligtigelsen i umiddelbart forlængelse af en privat institutions lukning.

Bestyrelsen for ”Hadsten Naturbørnehave Aps” har søgt om godkendelse til at oprette en privat børnehave i lejede lokaler på Vinterslevvej 34 i Hadsten. Bygningerne ejes af Favrskov Kommune, og dele af bygningerne huser i dag Favrskov Kommunes Ungdomsskole. Tidligere har Børnegården Vinterslev haft lokaler i bygningerne. Lejeperioden er maksimalt gældende for tre år.

Bestyrelsen ønsker en godkendelse pr. 1. januar 2019 til maksimalt 45 børn. De oplyser allerede nu, at de muligvis senere vil ansøge om at blive godkendt til et højere antal børn. Institutionen vil være åben for pasning i 52 timer om ugen.

Bestyrelsen har sammen med ansøgningen bl.a. indsendt vedtægter for den private institution og en pædagogisk læreplan. Ifølge dagtilbudslovens § 20, stk. 1 har en privatinstitution, som opfylder lovgivningen og Byrådets betingelser for godkendelse, krav på godkendelse.

Bestyrelsen har besluttet, at forældrebetalingen følger de kommunale takster. Børn optaget i en privat institution har ret til både økonomisk friplads samt søskendetilskud. Tilskuddene beregnes og udbetales af kommunen.

VURDERING

Børn og Skole vurderer, at ansøgningen fra ”Hadsten Naturbørnehave Aps” opfylder Byrådets godkendelseskriterier for oprettelse og drift af private institutioner, med undtagelse af kravet til en driftsgaranti og en underskrevet lejekontrakt for institutionens lokaler.

Som nævnt ovenfor søger den private institution om at få nedsat driftsgarantien fra tre måneder til én måned. Børn og Skole vurderer, at en driftsgaranti på to måneder vil kunne dække udgifterne ved en evt. konkurs for den private institution (se økonomisk beregning i økonomiafsnittet nedenfor). Det er en forudsætning for vurderingen, at såfremt den private institutioner på et senere tidspunkt godkendes til et højere antal børn, så forhøjes driftsgarantien tilsvarende.

I forhold til en underskreven lejekontrakt, så ønsker bestyrelsen at afvente den politiske behandling af deres dispensationsansøgning, før de underskriver en kontrakt med Favrskov Kommune. Lejemålet på Vinterslevvej har tidligere huset en kommunal daginstitution, og den er i august 2018 gennemgået af Teknik og Kultur. Børn og Skole forventer derfor, at der i umiddelbar forlængelse af den politiske behandling, kan underskrives en lejekontrakt.

Børn og Skole vil i november 2018 fremlægge en sag for Byrådet, hvor det foreslås, at reglerne omkring driftsgaranti i ”Kravspecifikationer til private institutioner” bliver justeret i overensstemmelse med Byrådets beslutning i denne sag.

ØKONOMI

Driftsgarantien beregnes ud fra det driftstilskud, som den private institution modtager fra Favrskov Kommune - dvs. 5.391 kr. pr. barn pr. måned. To måneders driftsgaranti for 45 børn er således 485.190 kr. Det forventes, at kommunen selv opkræver forældrebetaling ved lukning af en privat institution.

Hvis den private institution fx går konkurs først i en måned, vurderes det, at beløbet for to måneders driftsgaranti vil kunne dække udgifterne til en måneds drift (242.595 kr.) samt evt. udgifter til leje/etablering af midlertidige lokaler. Hvis konkursen sker først i en måned, er der udbetalt driftstilskud til den private institution, og driftsgarantien skal derfor bl.a. dække udgifterne til drift den måned, hvor konkursen sker. Der vil på det konkrete tidspunkt ske en vurdering af, om hvorvidt børnehaven kan forblive i deres lokaler (lejekontrakten på Vinterslevvej er tidsbegrænset til tre år), om der er ledig kapacitet i de kommunale daginstitutioner eller, om der fx vil skulle opstilles en pavillon til ca. 45 børn (ca. 250.000 kr.).

Børn og Skole anbefaler derfor, at dispensationsansøgningen imødekommes med en nedsættelse af driftsgarantien til to måneder og ikke som ansøgt om én måned.

Ved nedtagning af en eventuel pavillon vil der være en kommunal udgift på ca. 150.000 kr.

INDDRAGELSE

Børn og Skole har i foråret 2018 afholdt et møde med forældrerepræsentanter fra ”Hadsten Naturbørnehave Aps”, hvor deres ansøgning blev drøftet.

INDSTILLING

Den konstituerede direktør for Børn og Skole indstiller til Byrådet:

1. At der gives dispensation, så den private ”Hadsten Naturbørnehave Aps” skal stille med en driftsgaranti på to måneder, og at driftsgarantien forhøjes forholdsomt ved godkendelse af øget optag af børn.

BESLUTNING

Børne- og Skoleudvalget, 4. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 23. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Byråd, 30. oktober 2018:

Fraværende: Lone Boye

Godkendt.

Punkt 160: Nedlæggelse af fire ældreboliger i Foldby

Sagsfremstilling

Byråd

30. oktober 2018

Sagsnr. 710-2018-35413

Dok.nr. 710-2018-395242

Sagsbehandler DPPM

160. Nedlæggelse af fire ældreboliger i Foldby - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	SS-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Almenboligloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til nedlæggelse af fire ældreboliger, der er beliggende på Postvej 25 i Foldby.

Ejendommen, der blev overtaget af Favrskov Kommune 1. november 2014, indeholdt oprindeligt 11 ældreboliger. På grund af udlejningsproblemer til ældre borgere besluttede Byrådet 24. juni 2015 at nedlægge syv af disse 11 ældreboliger. Seks ud af de syv boliger har siden været udlejet som private lejeboliger til flygtninge, mens en af boligerne forsat lejes af en ældre borger.

Grundet manglende efterspørgsel forventes der fortsat at være udlejningsproblemer i forhold til de resterende fire ældreboliger i Foldby. To af boligerne har ikke været lejet ud til ældre siden oktober 2015. De har i stedet i perioder været anvendt til genhusning af medarbejdere i forbindelse med ombygning af Sundhedscentret i Hinnerup.

De sidste to boliger er udlejet til ældre borgere, der har boet her en årrække. Hvis de fire boliger nedlægges som ældreboliger, vil de nuværende beboere kunne blive boende som private lejere i henhold til lejeloven.

De 11 boliger administreres i dag efter to forskellige regelsæt med hensyn til både husleje fastsættelse, lejekontrakter, vedligehold med mere, idet de fire ældreboliger fortsat er omfattet af almenboligloven.

VURDERING

Social og Sundhed forventer, at de fire ældreboliger fremover vil kunne anvendes mere optimalt, hvis målgruppen for udlejning bliver bredere end ældre og handicappede borgere.

Samtidig vil det lette administrationen af boligerne, hvis de sidste fire boliger nedlægges som ældreboliger, da alle 11 boliger på Postvej 25 herefter kan udlejes som private lejeboliger. Det forventes, at administrationen af alle 11 boliger overgår fra AL2Bolig til Ejendomscentret.

De fire ældreboliger foreslås nedlagt pr. 1. januar 2019.

Ældrerådet er kommet med høringssvar til forslaget vedrørende nedlæggelse af fire ældreboliger i Foldby. Høringssvaret er vedlagt som bilag. Af Ældrerådets høringssvar fremgår, at Ældrerådet løbende har været orienteret om udviklingen, og at rådet ikke har indvendinger imod, at dette gennemføres.

ØKONOMI

Såfremt de fire boliger nedlægges som ældreboliger, vil huslejen blive fastsat ud fra en markedsleje. Markedslejen (4.100 kr. om måneden ekskl. el, vand og varme) er lavere end den nuværende leje (5.555 kr. om måneden ekskl. el, vand og

varme). De to nuværende beboeres nettohusleje vil dog forblive stort set den samme, idet boligydelsen bliver tilsvarende mindre. Deres beboerindskud konverteres samtidig til et depositum i lejeforholdet.

Udlejning til en anden målgruppe vil reducere det nuværende lejetab på de to tomme boliger. Lejetabet udgjorde ca. 140.000 kr. i 2017.

Selv om boligerne nedlægges som ældreboliger, frigøres Favrskov Kommune ikke for indbetalingspligten til Landsbyggefonden på ca. 250.000 kr. årligt for de 11 boliger. Til gengæld bliver målgruppen for udlejningen af boligerne bredere, og der vil dermed være bedre muligheder for lejeindtægter fra boligerne.

INDDRAGELSE

Forslaget vedrørende nedlæggelse af fire ældreboliger har været i høring hos Ældrerådet.

INDSTILLING

Direktøren for Social og Sundhed indstiller til Byrådet:

1. At ældreboligerne på Postvej 25A, 25B, 25C og 25D i Foldby nedlægges som ældreboliger og administreres fremover af Favrskov Kommune.

BESLUTNING

Social- og Sundhedsudvalget, 2. oktober 2018:

Fraværende: Hanne Smedegaard

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 23. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Høringssvar Ældrerådet [710-2018-240359](#)

Byråd, 30. oktober 2018:

Fraværende: Lone Boye

Godkendt.

Bilag

Høringssvar Ældrerådet

Punkt 161: Udmøntning af pulje til en værdig ældrepleje 2019

Sagsfremstilling

Byråd

30. oktober 2018

Sagsnr. 710-2018-25075

Dok.nr. 710-2018-395258

Sagsbehandler DPMBDM

161. Udmøntning af pulje til en værdig ældrepleje 2019 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	SS-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til udmøntning af puljen til en værdig ældrepleje for 2019.

Med finansloven for 2016 blev det aftalt, at kommunerne i hver byrådsperiode skal vedtage en værdighedspolitik. Byrådet godkendte Favrskov Kommunes værdighedspolitik for denne valgperiode i maj 2018.

Der blev i 2016 afsat 1 mia. kr. til at understøtte værdighedspolitikkerne i de enkelte kommuner. For at få frigjort kommunens andel af værdighedsmilliarden skal der senest 1. november hvert år indsendes en redegørelse til Sundheds- og Ældreministeriet for den påtænkte anvendelse af midlerne i det efterfølgende år. Fra 2020 vil midlerne blive tilført kommunerne som en del af bloktilskuddet.

Favrskov Kommunes andel af værdighedsmilliarden i 2018 er 7,9 mio. kr. Beløbet for 2019 er endnu ikke udmeldt, men det forventes at ligge på niveau med beløbet for 2018.

VURDERING

Social og Sundhed vurderer, at det med få ændringer er hensigtsmæssigt at lade den nuværende fordeling af puljemidlerne fortsætte i 2019.

Der har i 2018 været afsat 500.000 kr. til øget selvbestemmelse via udbredelse af velfærdsteknologiske løsninger med et frisættende sigte. Midlerne har været anvendt til en medarbejder, der støtter borgere og medarbejdere i at udvælge og anvende nye teknologiske løsninger. Der foreslås ikke midler fra værdighedspuljen afsat til denne indsats i 2019. Indsatsen vil i stedet blive finansieret af ”Puljen til styrket kvalitet i Ældreplejen” på 750.000 kr., der tidligere har været anvendt til indkøb og afprøvning af nye teknologier, eksempelvis robotlæse, skylle-/tørretoiletter m.v. Det tidligere afsatte beløb på 500.000 kr. foreslås i stedet tilført indsatsen på ernæringsområdet, hvor der i 2018 var afsat 872.000 kr.

Puljemidlerne foreslås i 2019 anvendt på følgende måde:

- Der afsættes 1 mio. kr. til sygepleje. Beløbet har i 2018 været anvendt til at sikre borgerne en hurtig udredning og indsats, så en forværring af borgernes helbredsmæssige tilstand undgås. Desuden har det været muligt, i samarbejde med borgerens praktiserende læge, at udføre flere behandlinger i borgerens hjem, så hospitals- og ambulatoriebesøg ikke var nødvendige.
- Der afsættes 832.000 kr. til understøttelse af en værdig død. Specielt er der fokus på at imødekomme borgeres ønske om at dø hjemme. Midlerne fordeles mellem den palliative indsats (sygepleje til døende) og den terminale pleje (personlig pleje og praktisk hjælp til døende). Beløbet har i 2018 sikret, at alle borgere, der har ønsket det, har kunnet forblive i eget

hjem til det sidste. Midlerne er dels blevet anvendt til sygeplejersker med specialviden på området, og dels til at sikre, at den daglige hjælp i hjemmet har et omfang, så borger og pårørende aflastes i den sidste tid.

· Der afsættes 3,658 mio. kr. til rehabilitering, tværfaglighed og sammenhæng i plejen. Midlerne anvendes til personlig pleje og praktisk hjælp med henblik på at fastholde det nuværende serviceniveau. Der er fokus på at iværksætte rehabiliteringstiltag, der kan bidrage til at øge borgernes livskvalitet og selvbestemmelse. Beløbet har i 2018 været medvirkende til at sikre, at borgerne kan støttes yderligere i at leve et værdigt liv baseret på egne valg.

· Der afsættes 1,372 mio. kr. til styrkelse af ernæringsindsatsen over for den enkelte borger. Heraf foreslås anvendt 320.000 kr. til at fastholde nedsættelsen af taksten for de hjemmeboende borgers madservice. I 2018 blev borgerens pris for en hovedret med udbringning nedsat fra 53 kr. til 49 kr., og prisen for en hovedret uden udbringning nedsat fra 47 kr. til 43 kr. Det vurderes, at prisen har betydning for, om borgerne vælger et varieret og ernæringsrigtigt måltid. Der afsættes desuden 550.000 kr. til ernæringscreening, så borgerne kan få rådgivning om den daglige kost og mulige diæter, fx småtspisende borgere eller borgere med synkebesvær. Endelig afsættes 500.000 kr. til, at der løbende kan afholdes specielle arrangementer omkring mad og madlavning i de enkelte klynger på plejecentrene. Det kan blandt andet være arrangementer, der tager udgangspunkt i råvarer, der er særlige for årstiden, og som inddrager beboerne i madlavningen i det omfang, de ønsker.

· Der afsættes 1 mio. kr. til at øge beboernes livskvalitet på plejecentrene med supplerende aktiviteter på centrene. Midlerne afsættes med baggrund i Budget 2016-2019, hvor det blev aftalt, at der skulle anvendes 800.000 kr. til ergoterapeutiske indsatser på plejecentrene, hvis ældreområdet blev tildelt flere midler via finansloven. Beløbet er i 2018 anvendt til at sikre, at beboerne har oplevet aktiviteter og fællesskab i dagligdagen, ikke mindst i eftermiddags- og aften timerne. Indsatserne, der har været varetaget af ergoterapeuter og aktivitetsmedarbejdere, har været udført med et rehabiliterende sigte.

Som følge af ny lovgivning er der indføjet et nyt afsnit i værdighedspolitikken om indsatsen for pårørende. Det foreslås ikke at afsætte midler til denne indsats i 2019, idet der allerede er iværksat en lang række indsatser på området, fx aflastning til pårørende til borgere med demenssygdom ved oprettelse af ekstra daghjemsplasser, aftenåbning i daghjem samt rådgivning og pårørendegrupper.

Ældrerådet er kommet med høringssvar til forslaget om udmøntning af puljen 21. september 2018. Høringssvaret er vedlagt som bilag. Af Ældrerådets høringssvar fremgår, at rådet kan tilslutte sig den valgte fordeling af puljen, og at de finder det positivt, at der fortsat fokuseres på det nære sundhedsvæsen.

ØKONOMI

Redegørelsen for anvendelsen af midlerne i 2019 tager udgangspunkt i Favrskov Kommunes andel af værdighedsmilliarden i 2018. Et eventuelt forhøjet beløb vil blive fordelt forholds-mæssigt på de forskellige initiativer, som er beskrevet ovenfor.

Social og Sundhed foreslår, at midlerne anvendes i henhold til nedenstående tabel.

Indsats	(1.000 kr.)
Det nære sundhedsvæsen – sygepleje	1.040
Understøttelse af en værdig død	832
Rehabilitering, tværfaglighed og sammenhæng i plejen	3.658
Styrkelse af ernæringsindsatsen overfor den enkelte borger	1.372
Aktiviteter på plejecentrene	1.006
I alt	7.908

INDDRAGELSE

Forslaget om udmøntning af puljen har været i høring hos Ældrerådet.

INDSTILLING

Direktøren for Social og Sundhed indstiller til Byrådet:

1. At forslag til fordelingen af puljen til en værdig ældrepleje i 2019 godkendes.

BESLUTNING

Social- og Sundhedsudvalget, 2. oktober 2018:

Fraværende: Hanne Smedegaard

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 23. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Høringssvar Ældrerådet [710-2018-240331](#)

Byråd, 30. oktober 2018:

Fraværende: Lone Boye

Godkendt.

Bilag

Høringssvar Ældrerådet

Punkt 162: Udmøntning af puljen til bedre bemanning i hjemmeplejen, på plejehjem, plejecentre og friplejeboliger

Sagsfremstilling

Byråd

30. oktober 2018

Sagsnr. 710-2011-1664

Dok.nr. 710-2018-395266

Sagsbehandler DPCSON

162. Udmøntning af puljen til bedre bemanning i hjemmeplejen, på plejehjem, plejecentre og friplejeboliger - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 20.03.18, pkt. 45
Forventet sagsgang	SS-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til udmøntningen af puljen til bedre bemanning i hjemmeplejen, på plejehjem, plejecentre og friplejeboliger i perioden 2019-2021.

Puljen er afsat i forbindelse med finansloven for 2018 og udgør for Favrskov Kommunes vedkommende 3,804 mio. kr. i 2018. Midlerne udmøntes i perioden 2018-2021 via en statslig pulje. Fra 2022 overgår midlerne til at blive udmøntet gennem det generelle bloktilskud.

Favrskov Kommune skal senest 1. november indsende en årlig redegørelse til Sundheds- og Ældreministeriet for, hvordan midlerne anvendes i det efterfølgende år. Redegørelsen skal dels beskrive, hvilke indsatser der iværksættes for at skabe en bedre bemanning, og dels redegøre for de planlagte indsatser vedrører ansættelse af nye medarbejdere og/eller opjustering af arbejdstiden for eksisterende medarbejdere. Endelig skal det beskrives, hvordan private leverandører i hjemmeplejen, på plejehjem samt i friplejeboliger får del i midlerne.

Det foreslås, at den fordeling af puljemidlerne, som Byrådet besluttede 20. marts 2018 med en enkelt ændring fortsætter i den resterende tilskudsperiode (2019-2021).

Det afsatte beløb til træning af beboere med demenssygdom på plejecentrene reduceres med 300.000 kr. Beløbet afsættes i stedet til selvvalgte aktiviteter for beboerne på plejecentrene. Omlægningen sker på baggrund af erfaringerne med, hvilke demente borgere der kan profitere af træning.

Midlerne foreslås fordelt således:

- Der afsættes 1,950 mio. kr. til en ydelse på 15 minutter pr. uge til øget omsorg, nærvær og støtte, hvor borgeren sammen med den faste hjemmehjælper gennemgår evt. særlige behov som supplement til de ydelser, hjemmeplejen mv. leverer. Ydelsen, der også tilstræbes at have et rehabiliterende sigte, tildeles alle borgere, der modtager hjælp i hjemmet minimum tre dage om ugen.
- Der afsættes 830.000 kr. til styrkelse af aflastning i hjemmet til pårørende til borgere med demenssygdom.
- Der afsættes 714.000 kr. til en indsats for borgere med demenssygdom på plejecentrene med henblik på at styrke den fysiske træning i dagligdagen. Tildelingen sker som en udvidelse af normeringen pr. demensplads.
- Der afsættes 300.000 kr. til selvvalgte aktiviteter for beboerne på plejecentrene.
- Der afsættes 10.000 kr. til revision.

VURDERING

Social og Sundhed vurderer, at det af hensyn til borgerne vil være hensigtsmæssigt at lade den nuværende fordeling af puljemidlerne fortsætte i hele tilskudsperioden. Det vil betyde, at borgerne vil opleve et ensartet serviceniveau fra år til år.

Byrådet vil blive forelagt en ny sag om fordeling af puljemidlerne til godkendelse, såfremt betingelserne for tildeling af puljemidlerne eller fordelingsnøglen for udgiftsbehovet på ældreområdet, der regulerer det beløb, som Favrskov Kommune modtager, ændrer sig væsentligt.

Siden maj 2018, hvor puljemidlerne blev tildelt første gang, har 319 borgere modtaget 15 minutters ekstra ydelser om ugen. Den ekstra tid er bl.a. anvendt til at hjælpe den enkelte borger med at sende breve og ordne post, til ekstra indkøb, til sortering af tøj samt oprydning i skabe. Samtidig har ydelsen givet mulighed for bedre koordinering af den tværfaglige indsats i forhold til den enkelte borger. Ydelsen øger muligheden for at sikre bedre fastholdelse af de resultater, som borgeren måtte have opnået ved en evt. rehabilitering. Ydelsen vil blive tildelt borgere med såvel privat som kommunal leverandør.

Byrådet afsatte i Budget 2018-2021 midler til aflastning i hjemmet til pårørende til borgere med demenssygdom i op til fire timer pr. uge. Tilførsel af de 830.000 kr. har betydet, at flere pårørende kan blive aflastet og derved få glæde af ordningen.

I demensenhederne på plejecentrene Tinghøj (39 pladser), Hinneruplund (17 pladser), Møllegården (13 pladser), Anlægget – ”Skovbrynet” (5 pladser) samt Thorshøj – ”Odinshøj” (8 pladser) har midlerne til at øge den fysiske træning muliggjort igangsættelse af bevægelsesaktiviteter, som fx erindringsdans, aktivt udeliv samt cykling og bevægelse.

Udmøntning af et beløb til selvvalgte aktiviteter for beboerne på plejecentrene vil medvirke til at løfte det samlede aktivitetsniveau og således give oplevelser og livskvalitet til en bred målgruppe.

Såfremt fordelingen af puljemidlerne fortsætter i hele tilskudsperioden, vil Social- og Sundhedsudvalget halvårligt blive orienteret om status for de aktiviteter, som puljemidlerne er afsat til.

Udmøntning af puljen er i 2018 dels sket ved, at medarbejdere på deltid har fået tilbud om øget timetal og dels ved nyansættelser. 24 medarbejdere har sagt ja til at øge deres timetal. Omregnet medfører puljen, at der anvendes ca. 9,5 årsværk yderligere på ældreområdet. Denne bedre bemanning på ældreområdet vil kunne fortsætte, hvis fordelingen af puljemidlerne fastholdes.

Ældrerådet er kommet med høringssvar til forslaget om udmøntning af puljen 21. september 2018. Høringssvaret er vedlagt som bilag. Af Ældrerådets høringssvar fremgår, at rådet kan tilslutte sig den valgte fordeling af puljen, og at de finder det særdeles positivt, at fokus på demensområdet fastholdes.

ØKONOMI

De 500 mio. kr. som tilføres kommunerne årligt med henblik på at øge bemanningen på ældreområdet, er fordelt ud fra en objektiv fordelingsnøgle for udgiftsbehovet på ældreområdet. Beløbet udgør for Favrskov Kommunes vedkommende 3,804 mio. kr. i 2018. Beløbet pris- og lønreguleres årligt.

Kommunerne skal med et revisorpåtegnet regnskab årligt redegøre for, at midlerne er anvendt som forudsat.

Social og Sundhed foreslår, at midlerne anvendes i henhold til nedenstående tabel:

Indsats	(1,000 kr.)
Ydelse på 15 minutter pr. uge til borgere, der modtager hjælp i hjemmet minimum tre dage om ugen	1,950
Aflastning i hjemmet til pårørende til borgere med demenssygdom	830
Øget fysisk træning for borgere med demenssygdom på plejecentre	714
Selvvalgte aktiviteter for beboerne på plejecentrene	300
Revision	10

I alt	3,804
--------------	--------------

INDDRAGELSE

Forslaget om udmøntning af puljen har været i høring hos Ældrerådet.

INDSTILLING

Direktøren for Social og Sundhed indstiller til Byrådet:

1. At puljen til bedre bemanding i hjemmeplejen, på plejehjem, plejecentre og friplejeboliger i perioden 2019-2021 anvendes som beskrevet i denne sag.

BESLUTNING

Social- og Sundhedsudvalget, 2. oktober 2018:

Fraværende: Hanne Smedegaard

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 23. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Høringssvar Ældrerådet [710-2018-240353](#)

Byråd, 30. oktober 2018:

Fraværende: Lone Boye

Godkendt.

Bilag

Høringssvar Ældrerådet

Punkt 163: Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 381 - Boligområde ved Herstvej i Grundfør

Sagsfremstilling

Byråd

30. oktober 2018

Sagsnr. 710-2017-20427

Dok.nr. 710-2018-395269

Sagsbehandler DPJHNE

163. Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 381 - Boligområde ved Herstvej i Grundfør - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY 29.05.18, pkt. 75
Forventet sagsgang	PU, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage endelig stilling til "Forslag til lokalplan nr. 381 - Boligområde ved Herstvej i Grundfør".

Formålet med lokalplanen er at sikre, at ny boligbebyggelse placeres og udformes, så den tilpasses landsbykarakteren i Grundfør. Lokalplanen sikrer desuden, at der i forbindelse med realiseringen af planen anlægges grønne områder, stiforbindelser og et regnvandsbassin i området.

Lokalplanen skaber de planmæssige rammer for udvikling af et nyt boligområde med åben-lav bebyggelse med 10 parcelhusgrunde og et område til enten syv tæt-lav boliger eller fire parcelhusgrunde. Grundstørrelserne til åben-lav varierer fra 706 m² til 1129 m², mens grundstørrelserne for tæt-lav varierer fra 369 m² til 567 m². Lokalplanen fastlægger desuden placeringen af områdets veje, stier og fælles friarealer.

Lokalplanområdet er privat ejet og omfatter en del af matr.nr. 1æ, Grundfør By, Grundfør. I alt ca. 2,1 hektar.

Da der er særlige udfordringer for regnvandsafledningen fra området, er der i tilknytning til lokalplanen udarbejdet en overordnet strategi for håndtering af regnvand. Strategien redegør for, hvordan området indrettes med hældninger og strømningsveje, så regnvandet ved ekstreme regnhændelser ikke volder skade på bygninger i og uden for lokalplanområdet.

Lokalplanforslaget har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 1. juni til 26. juli 2018. Der er indkommet et høringssvar, som er underskrevet af 7 naboer til området. Høringssvaret er beskrevet i vedhæftede bilag sammen med Teknik og Kulturs kommentarer og indstilling. Den fulde ordlyd af høringssvaret er også vedhæftet.

VURDERING

Høringssvarene omhandler placering af en midlertidig blokvarmecentral i området og generne forbundet med denne, antallet af overkørsler til Sandballevej og placering af disse i forhold til ejendommen Sandballevej 7, håndtering af regnvand og herunder oversvømmelsesrisiko samt etablering af fortov langs Herstvej og Sandballevej.

Teknik og Kultur anbefaler, at der på baggrund af høringssvaret foretages ændring af illustrationsplanen på lokalplanforslagets side 6, hvorved antallet af overkørsler til Sandballevej nedbringes til to ved eventuel fremtidig udbygning af området.

Forslaget om etablering af fortove medtages i kommunens trafiksikkerhedsplan og vil herigennem kunne prioriteres sammen med de øvrige vej- og trafiksikkerhedsønsker i kommunen.

I forhold til blokvarmecentralen og regnvandshåndteringen anbefales lokalplanforslagets løsninger fastholdt.

ØKONOMI

Lokalplanen forventes realiseret som en privat udstykning, hvorfor den ikke medfører egentlige udgifter for Favrskov Kommune.

Grundfør er en landsby i landzone og lokalplanområdet forbliver derfor også i landzone. Af denne grund stilles der ikke krav om indgåelse af aftale om fraskrivelse af retten til overtagelse af arealer omfattet af lokalplanen, jf. planlovens § 47a.

INDDRAGELSE

Teknik og Kultur har udarbejdet lokalplanforslaget i samarbejde med områdets ejer og dennes rådgiver.

Borgerinddragelse og kommunikation om lokalplanen er sket efter reglerne i planloven, og planforslaget har været fremlagt i offentlig høring i otte uger i perioden 1. juni til 26. juli 2018.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At ”Forslag til lokalplan nr. 381 – Boligområde ved Herstvej i Grundfør” vedtages endeligt.

BESLUTNING

Planudvalget, 2. oktober 2018:

Fraværende: ingen

Indstilles godkendt, idet der forudsættes indgået aftale om, at der tinglyses forbud mod brug af pesticider i området.

Økonomiudvalget, 23. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Planudvalget indstilles godkendt.

Bilag

Indsendte høringssvar [710-2018-210815](#)

Vurdering af høringssvar [710-2018-211014](#)

Forslag til Lokalplan nr. 381 - Boligområde ved Herstvej i Grundfør [710-2018-244720](#)

Byråd, 30. oktober 2018:

Fraværende: Lone Boye

Godkendt.

Bilag

Indsendte høringssvar

Vurdering af høringssvar

Forslag til Lokalplan nr. 381 - Boligområde ved Herstvej i Grundfør

Punkt 164: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 382 - Teknisk anlæg ved Haldumvej i Hinnerup og tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2017-29

Sagsfremstilling

Byråd

30. oktober 2018

Sagsnr. 710-2017-23428

Dok.nr. 710-2018-395270

Sagsbehandler DPHWSO

164. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 382 - Teknisk anlæg ved Haldumvej i Hinnerup og tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2017-29 - Åbent

Tidl. politisk behandling	PU, 06.02.18, pkt. 5, BY, 29.05.18, pkt. 76
Forventet sagsgang	PU, ØK, BY
Lovgrundlag	Planlov

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 382 - Teknisk anlæg ved Haldumvej i Hinnerup, samt tilhørende tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2017-29".

Formålet med lokalplanen er at muliggøre, at to højspændingsledninger på henholdsvis 60 kV og 150 kV kan omlægges og kabelføres i jorden. Dette indebærer blandt andet, at der vil blive opført en kabelovergangsstation, en bæremast og en overgangsmast i området.

Det forventes at blive nødvendigt at foretage en ufrivillig erhvervelse af både permanente og midlertidige rettigheder inden for lokalplanområdet gennem ekspropriation. Lokalplanen udgør det hjemmelsgrundlag, der kan muliggøre dette.

Forslaget til lokalplanen og kommuneplantillægget har været fremlagt i offentlig høring i perioden 31. maj til 26. juli 2018. Der er i høringsperioden indkommet to høringssvar. Høringssvarene er beskrevet i vedhæftede bilag sammen med Teknik og Kulturs kommentarer og indstilling. Den fulde ordlyd af høringssvarene er også vedhæftet.

VURDERING

De indkomne høringssvar omhandler ønsker om skærmende beplantning omkring overgangsstationen, etablering af en cykelsti mellem Haar og Haldum samt beklagelse af den foreslåede løsning som kortsigtet, set i sammenhæng med de samlede udbygningsplaner nord for Haldumvej i Kommuneplan 2017-29.

Det anbefales, at der ikke etableres beplantning omkring kabelovergangsstationen, idet den er lavere end de eksisterende master i området, samt en række tekniske begrænsninger i forhold til at kunne etablere beplantning rundt om stationen.

Stiforbindelsen vedrører ikke direkte lokalplanområdet. Det skitserede kabelprojekt muliggør senere udbygning af vejen og etablering af en sti langs vejen.

Det vil klart være at foretrække, at der gennemføres kabellægning over en længere strækning med henblik på at muliggøre yderligere boligudbygning i området. Desværre er kabellægningen omfattet af betydelige økonomiske konsekvenser, og det vurderes derfor ikke at være muligt for kommunen at realisere dette. Nærværende kabellægning skal derfor betragtes som første etape, som vil skulle videreføres inden der gennemføres byudvikling nord for Haldumvej.

På ovennævnte baggrund anbefaler Teknik og Kultur, at der ikke sker ændring af lokalplanforslaget, som følge af de modtagne høringssvar.

ØKONOMI

Vedtagelse af lokalplan nr. 382 og kommuneplantillæg nr. 2 har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

Ved realisering af det tekniske anlæg vil der være en betragtelig økonomisk udgift for Favrskov Kommune, som forventeligt vil beløbe sig til 10-15 mio. kr. Udgiften vil indgå som vilkår og udgift for byggemodningen af Lokalplan nr. 369.

Der vil samtidigt skulle forventes, at der opstår udgifter til gennemførelse af en ekspropriation for kabeltraceet og overgangstationen.

Inden Favrskov Kommune forpligter sig til at afholde ovennævnte udgift til kabellægning vil Byrådet blive bedt om at tage stilling til et konkret tilbud i en særskilt sag.

INDDRAGELSE

Der har forud for lokalplanens udarbejdelse været afholdt møder med ejeren af de berørte arealer, med henblik på at finde en frivillig løsning.

Borgerinddragelse og kommunikation om lokalplanen er sket efter reglerne i planloven, og planforslaget samt kommuneplantillægget har været fremlagt i offentlig høring i otte uger i perioden 31. maj til 26. juli 2018.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Lokalplan nr. 382 - Teknisk anlæg ved Haldumvej i Hinnerup, samt tilhørende tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2017-29" vedtages endeligt.

BESLUTNING

Planudvalget, 2. oktober 2018:

Fraværende: ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 23. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Det indstilles, at den endelige vedtagelse af lokalplanen stilles i bero, idet de planlagte aktiviteter vedrørende Favrskov Kommunes nedlægning af højspændingskabler på arealet, nu forventes at kunne realiseres uden vedtagelse af lokalplanen.

Bilag

Forslag til Lokalplan 382 - Teknisk anlæg ved Haldumvej i Hinnerup samt kommuneplantillæg nr. 2 og miljøscreening [710-2018-99707](#)

Indkomne høringssvar [710-2018-238850](#)

Vurdering af høringssvar [710-2018-238528](#)

Byråd, 30. oktober 2018:

Fraværende: Lone Boye

Godkendt.

Bilag

Forslag til Lokalplan 382 - Teknisk anlæg ved Haldumvej i Hinnerup samt kommuneplantillæg nr. 2 og miljøscreening

Indkomne høringssvar

Vurdering af høringssvar

Punkt 165: Forslag til lokalplan nr. 383 Tilbygning til administrationsbygningen i Hadsten og tillæg nr. 4 til KP17-29

Sagsfremstilling

Byråd

30. oktober 2018

Sagsnr. 710-2018-2595

Dok.nr. 710-2018-395274

Sagsbehandler DPGSMI

165. Forslag til lokalplan nr. 383 Tilbygning til administrationsbygningen i Hadsten og tillæg nr. 4 til KP17-29 - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 24.04.18, pkt. 70
Forventet sagsgang	PU, ØK, BY høring, PU, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til et revideret forslag til "Lokalplan nr. 383 - Tilbygning til administrationsbygningen i Hadsten og Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2017-29" for udvidelse af administrationsbygningen i Hadsten.

Byrådet har i april 2018 behandlet forslag til "Lokalplan nr. 383 - Tilbygning til administrationsbygningen i Hadsten og Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2017-29", som efterfølgende var fremlagt i offentlig høring i perioden 2. maj til 29. juni 2018.

I juni 2018 gav Byrådet projekteringsbevilling til igangsætning af tilbygningen til administrationsbygningen, og der blev nedsat et byggeprogramudvalg, som efterfølgende har revurderet de oprindelige byggeplaner, der lå til grund for den igangsatte lokalplanlægning. Byggeprogramudvalget har fundet, at der ville opnås en bedre sammenhæng i byggeriet ved at opføre tilbygningen i det sydøstlige hjørne af grunden. Løsningen giver samtidigt mulighed for, at parkeringspladserne kan samles i grundens vestlige ende, hvilket giver en række funktionelle fordele for adgang til pladsen og rådhuset samt for parkeringssøgningen på pladsen.

Den ønskede placering af tilbygningen til administrationsbygningen kan opføres uden yderligere lokalplanlægning, idet byggeriet muliggøres i den gældende Lokalplan nr. 137. Byparken er derimod omfattet af lokalplan nr. 12 og udlagt til fælles opholdsareal for offentligheden (byhave) uden tilstrækkelig mulighed for at etablere de ønskede parkeringspladser på grunden. Der er derfor udarbejdet et revideret lokalplanforslag, som muliggør at arealet vest for bebyggelsen kan disponeres til parkering og bypark.

VURDERING

Formålet med den reviderede lokalplan er at give mulighed for at opføre en permanent tilbygning til administrationsbygningen som erstatning for pavillonen vest for administrationsbygningen. Samtidig skal lokalplanen sikre mulighed for at anlægge flere parkeringspladser i tilknytning til administrationsbygningen. En ny lokalplan vil dermed omfatte administrationsbygningen og byparken, der i dag er omfattet af to forskellige lokalplaner.

Den eksisterende pavillon bærer præg af at være en midlertidig bygning, der ikke har den samme bygningsmæssige kvalitet som administrationsbygningen. Desuden ligger pavillonen fysisk adskilt fra administrationsbygningen, hvilket medfører en ringe funktionel forbindelse mellem de to bygninger.

Det reviderede lokalplanforslag giver mulighed for at opføre byggeri i op til tre etager og 11 meters højde og for anlæg af de tilhørende parkeringspladser. Rådhushaven kan udnyttes til bypark og parkering. Med ”Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2017-29” udvides rammeområde 1.OF.2, et areal til offentlige formål, til at omfatte hele lokalplanområdet.

Opførelse af en tilbygning udløser krav om, at der anlægges et antal nye parkeringspladser jf. kommunens parkeringsnorm. Parkeringspladserne tænkes anlagt som en udvidelse af den nuværende parkeringsplads syd for Vesselbjergvej. Der åbnes desuden mulighed for etablering af yderligere parkeringspladser nord for Egevej.

Der er ved lokalplanens udarbejdelse aktuelt ca. 85 parkeringspladser inden for lokalplanområdet, og udlægget til parkeringspladser giver mulighed for at anlægge flere pladser end én plads pr. 50 m² kontorareal, som kommuneplanens parkeringsnorm kræver. Dette er relevant, fordi der allerede i dag er mangel på parkeringspladser til administrationsbygningen.

I lokalplanforslaget udlægges den del af grunden, der ikke er udlagt til byggefelt til parkering og bypark. Der er skitseret to forslag til indretning af bypark og parkeringsarealer. Det ene forslag viser, hvordan 56 pladser kan fordeles på to parkeringspladser med hver sin adgang fra hhv. Vesselbjergvej og Egevej. I det andet forslag forbindes de to pladser af en intern vej, der samtidigt giver mulighed for yderligere otte ekstra parkeringspladser.

Moesgaard Museum har tidligere foretaget arkivalsk kontrol af ovennævnte område. Der er ingen registreringer af fortidsminder i lokalplanområdet, og da der er tale om arealer, hvorpå der i forvejen findes bygninger mv., anser Moesgaard Museum det ikke for nødvendigt at foretage arkæologiske undersøgelser forud for anlægsarbejdet.

Teknik og Kultur har foretaget en screening af lokalplanforslaget efter ”Lov om miljøvurdering af planer og programmer”. Det vurderes, at de miljømæssige konsekvenser som følge af lokalplanens gennemførelse vil være af en sådan karakter, at udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering ikke er nødvendig.

ØKONOMI

Med den endelige vedtagelse af lokalplanen åbnes mulighed for nybyggeri og anlæg af parkeringspladser. Udgifterne hertil vil skulle afholdes af kommunen. Byrådet har således i Budget 2018-21 afsat i alt 20,55 mio. kr. til bygningsoptimerende tiltag på kommunens administrationsbygning i Hadsten til udmøntning i perioden 2018-20. I projektet indgår dels ombygning og renovering af den nuværende administrationsbygning og dels en bygningsudvidelse, der bl.a. skal erstatte pavillonen vest for bygningen. Efter planen skal det samlede projekt være færdigt inden udgangen af 2020.

Lokalplanen giver mulighed for at anlægge flere parkeringspladser end de ca. 25 nye pladser, der er afsat midler til i budgettet.

INDDRAGELSE

I høringsperioden for det tidligere fremlagte lokalplanforslag indkom to hørings svar.

Afsenderne af de to hørings svar har fået besked om, at der vil blive fremlagt et nyt lokalplanforslag, hvorfor de indkomne hørings svar ikke behandles yderligere.

Borgerinddragelse og kommunikation om lokalplanforslaget sker efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt mål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Når Byrådet har godkendt lokalplanforslaget, skal det offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside med en indsigelsesfrist. Teknik og Kultur anbefaler, at planlovens muligheder for at fastsætte en reduceret høringsperiode på fire uger anvendes, da det reviderede lokalplanforslag i hovedtræk ikke adskiller sig væsentligt fra det tidligere fremlagte lokalplanforslag.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At forslag til ”Lokalplan nr. 383 – Tilbygning til administrationsbygningen i Hadsten og Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2017-29” godkendes og fremlægges i offentlig høring i fire uger.

BESLUTNING

Planudvalget, 2. oktober 2018:

Fraværende: ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 23. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 383 Tilbygning til administrationsbygningen i Hadsten [710-2018-237383](#)

Byråd, 30. oktober 2018:

Fraværende: Lone Boye

Godkendt.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 383 Tilbygning til administrationsbygningen i Hadsten

Punkt 166: Forslag til lokalplan nr. 378 - Lecaværket med kommuneplantillæg nr. 5 til Kommuneplan 2017-29

Sagsfremstilling

Byråd

30. oktober 2018

Sagsnr. 710-2017-20552

Dok.nr. 710-2018-395277

Sagsbehandler DPHKR

166. Forslag til lokalplan nr. 378 - Lecaværket med kommuneplantillæg nr. 5 til Kommuneplan 2017-29 - Åbent

Tidl. politisk behandling	PU, 03.04.18, pkt. 16
Forventet sagsgang	PU, ØK, BY, høring, PU, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til ”Forslag til Lokalplan nr. 378 – Lecaværket og tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2017-29” med tilhørende miljørapport.

Formålet med planforslagene er at skabe et samlet administrationsgrundlag for den fremtidige fysiske udvikling af området og virksomhedens fremtidige byggeprojekter. Planforslagene er aktualiseret af virksomhedens behov for nye bygningsanlæg og den driftsmæssige omlægning fra fossile brændsler til diverse brændbart affald fra andre virksomheder. Lokalplanen giver mulighed for etablering af en række anlæg og bygninger til brug for sigtning, pakning og læsning af Leca-klinker, samt modtagelse og håndtering af fossilfrie brændsler og restprodukter.

Lokalplanområdet afgrænses til nærområdet omkring de eksisterende bygningsanlæg og udendørs oplag af Leca-klinker. Lergraven, der ligger nordøst for værket, indgår ikke i lokalplanområdet. Lokalplanens område inddeles i flere delområder, hvor der for hvert delområde er fastlagt bestemmelser vedrørende arealanvendelse, bebyggelsens omfang og placering samt bebyggelsens udseende. For de ubebyggede arealer er der tilsvarende fastlagt bestemmelser vedrørende beplantning og voldanlæg. Beplantningen skal udgøre en grøn overgang mellem lokalplanområdet og det åbne land, og den skal afskærme for støv fra de udendørs oplag af råvarer og færdigvarer.

I Kommuneplan 2017-29 er der for rammeområdet fastsat en maksimal bygningshøjde på 40 meter. På virksomheden er der aktuelt et enkelt bygningsanlæg, som har en bygningshøjde på 46 meter. For at fastholde denne byggemulighed er der udarbejdet et kommuneplantillæg i tilknytning til lokalplanen. Kommuneplantillægget har en præcis angivelse af et område, hvor der er mulighed for en bygningshøjde på 46 meter.

VURDERING

Virksomhedens behov for nye bygningsanlæg og ændringen i brændsler danner baggrunden for udarbejdelse af en lokalplan for området. Det eksisterende byggeri og arealanvendelse er etableret på grundlag af enkeltstående landzonetilladelser.

I forslag til lokalplan er der lagt særlig vægt på:

- Virksomhedens synlige påvirkning af landskabet
- Arkitektonisk sammenhæng mellem den bestående og planlagte bebyggelse
- Intern logistik i området og adgangsforhold
- Miljøpåvirkninger ved støv, støj, grundvand og natur.

I henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer er der udarbejdet en miljørapport. Rapporten er udarbejdet parallelt med forslag til kommuneplantillægget. I rapporten har der været særlig opmærksomhed på at varetage hensynet til naboer, miljø og natur i og omkring virksomheden. Det er primært ved beskrivelse af anlæggets visuelle påvirkning af landskabet, samt emissioner af støv og støj.

Rapporten viser, at miljøpåvirkningen forventes at være begrænset ved etablering og drift af nye bygningsanlæg og omlægning fra fossile brændsler til diverse brændbart affald. På virksomheden vil der blive iværksat en række tiltag for begrænsning og overvågning af emissionerne. Flere af disse tiltag vil være fastlagt som vilkår i virksomhedens miljøgodkendelse.

Miljøstyrelsen er miljømyndighed på virksomheden. De har vurderet at projektet omkring omlægning af brændsler og udvidelse af produktionen skal miljøvurderes i en VVM-proces, inden de kan meddele godkendelse af anlægsprojektet. I denne sag har det ikke været nødvendigt at gennemføre miljøvurderingsprocesserne i en samordnet procedure. Plangrundlaget, ved kommuneplantillæg og lokalplan, kan tilvejebringes forud for Miljøstyrelsens godkendelse af anlægsprojektet.

ØKONOMI

Lokalplanforslaget er udarbejdet af Lecaværket i samarbejde med Favrskov Kommune. Parallelt hermed vil Lecaværket ansøge Vejdirektoratet om tilladelse til transport med modulvogntog mellem virksomheden og motorvej E45. Alle anlæg og tiltag, der skal iværksættes i henhold til godkendelse af transporter med modulvogntog, afholdes af Lecaværket.

Favrskov Kommune skal godkende den nye overkørsel til Randersvej, og i den forbindelse foretage en samlet vurdering af om der ved overkørslerne er behov for anlæg til sikring af trafiksikkerheden og fremkommeligheden på Randersvej. Alle udgifter, der vil være forbundet hermed skal afholdes af Lecaværket.

Lokalplanområdet forbliver i landzone. Der stilles derfor ikke krav om indgåelse af aftale om fraskrivelse af retten til overtagelse af arealer omfattet af lokalplanen, jf. planlovens § 47a.

INDDRAGELSE

Borgerinddragelse og kommunikation om lokalplanforslaget og kommuneplantillægget sker efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt mål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Lokalplanforslaget skal efter godkendelse offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside med en anbefalet indsigelsesfrist på otte uger.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At ”Forslag til lokalplan nr. 378 – Lecaværket og tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2017-29” med miljørapport godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.

BESLUTNING

Planudvalget, 2. oktober 2018:

Fraværende: ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 23. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 378 Lecaværket med Kommuneplantillæg nr. 5 [710-2018-245173](#)

Miljørapport - forslag til lokalplan nr. 378 - Lecaværket og tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2017-29 [710-2018-246494](#)

Byråd, 30. oktober 2018:

Fraværende: Lone Boye

Godkendt.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 378 Lecaværket med Kommuneplantillæg nr. 5

Miljørapport - forslag til lokalplan nr. 378 - Lecaværket og tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2017-29

Punkt 167: Forslag til lokalplan nr. 380 - Boligområde ved Korslystvej i Foldby-Norring

Sagsfremstilling

Byråd

30. oktober 2018

Sagsnr. 710-2017-1869

Dok.nr. 710-2018-395279

Sagsbehandler DPJHNE

167. Forslag til lokalplan nr. 380 - Boligområde ved Korslystvej i Foldby-Norring - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	PU, ØK, BY, høring, PU, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til 'Forslag til lokalplan nr. 380 – Boligområde ved Korslystvej i Foldby-Norring'.

Lokalplanforslaget udgør den nordvestligste del af et større kommuneplanlagt område nord for Damsbrovej i Foldby-Norring. Formålet med lokalplanen er at skabe et velfungerende boligområde med gode forbindelser til de øvrige boligkvarterer mod syd og vest.

Lokalplanforslaget omfatter et areal på i alt 1,7 ha, nord for Damsbrovej i Folby-Norring, og fastlægger de planmæssige rammer for udvikling af et nyt boligområde til 12 boliger i åben-lav bebyggelse. Grundstørrelserne varierer fra 800 m² til 838 m². Lokalplanen fastlægger desuden placeringen af områdets veje, stier og fælles friarealer.

Lokalplanforslaget inddeles i to delområder. Et areal til åben-lav boligbebyggelse, og et areal til fælles opholdsarealer, areal til regnvandsbassin og areal til støjafskærmning. Bebyggelsen placeres omkring et fælles opholdsareal, der gennemskæres af et eksisterende rørlagt vandløb, som blotlægges i forbindelse med realiseringen af lokalplanen. Langs vandløbet etableres en sti, der sikrer forbindelse til naboområderne. Området vejbetjenes fra Korsvangen via Korslystvej.

Med henblik på klimasikring af området indeholder lokalplanen krav om, at der skal etableres et regnvandsbassin i området. Regnvandsbassinet skal sikre, at regnvand renses og tilbageholdes inden udledning, og skal desuden fungere som rekreativt areal for områdets beboere.

VURDERING

Området ligger inden for rammeområde 7.BO.1 i Kommuneplan 2017-29 og er i overensstemmelse med denne. Med lokalplanens endelige vedtagelse vil området skifte status fra landzone til byzone.

Lokalplanen udgør en naturlig afrunding af boligområdet ved Korslystvej og udlægger en stikvej i østlig retning, som muliggør at området tillige kan sammenbindes trafikalt med fremtidige byudviklingsområder mod øst.

Teknik og Kultur har foretaget en screening af lokalplanen efter 'Lov om miljøvurdering af planer og programmer'. Det vurderes på baggrund heraf, at det ikke er nødvendigt at udarbejde en egentlig miljøvurdering.

ØKONOMI

Lokalplanen forventes realiseret som en privat udstykning, og godkendelse af lokalplanforslaget har ingen økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

Inden Byrådets offentliggørelse af lokalplanforslaget forudsættes der indgået aftale om fraskrivelse af retten til overtagelse af arealer omfattet af lokalplanen, jf. planlovens § 47a.

INDDRAGELSE

Borgerinddragelse og kommunikation om lokalplanforslaget sker efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt mål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Lokalplanforslaget skal efter godkendelse offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside med en indsigelsesfrist, som Teknik og Kultur anbefaler fastlagt til otte uger.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At "Forslag til Lokalplan nr. 380 – Boligområde ved Korslystvej i Foldby-Norring" godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.

BESLUTNING

Planudvalget, 2. oktober 2018:

Fraværende: ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 23. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 380 - Boligområde ved Korslystvej i Foldby-Norring

[710-2018-228580](#)

Byråd, 30. oktober 2018:

Fraværende: Lone Boye

Godkendt.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 380 - Boligområde ved Korslystvej i Foldby-Norring

Punkt 168: Forslag til skiltepolitik for Favrskov Kommune - 2018

Sagsfremstilling

Byråd

30. oktober 2018

Sagsnr. 710-2018-1869

Dok.nr. 710-2018-395280

Sagsbehandler DPHHJE

168. Forslag til skiltepolitik for Favrskov Kommune - 2018 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	PU, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven, byggeloven, bygningsfredningsloven, naturbeskyttelsesloven, vejloven, privatvejsloven og færdselsloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til forslag til skiltepolitik samt forslag til administrationsgrundlag for opstilling af digitale skilte i Favrskov Kommune.

Skiltepolitikken er udarbejdet med henblik på at give borgere og virksomheder et overordnet billede af og en retning for opstilling af skilte i Favrskov Kommune. Kommunen kan ikke afgøre skiltesager alene med henvisning til skiltepolitikken, men kan inddrage politikken i forbindelse med konkrete afgørelser, hvor kommunen ifølge lovgivningen skal udøve et skøn.

Politikken skal medvirke til, at der er balance mellem, at virksomheder, foreninger m.fl. har mulighed for at foretage skiltning og informere om arrangementer og lignende, samtidigt med at skiltningen også sker med omtanke og respekt for det omkringliggende bymiljø, landskabet, trafikafviklingen og naboerne.

Sammen med skiltepolitikken er der udformet et administrationsgrundlag for håndtering af digitale skilte, som skal anvendes i forbindelse med behandling af ansøgninger om digital skiltning.

Skiltepolitikken og administrationsgrundlaget for digitale skilte kan anvendes som en vejledning til borgere, bygherrer og virksomheder om, hvordan skilte kan opsættes på en hensigtsmæssig måde.

VURDERING

Den eksisterende praksis omkring opsætning af digitale skilte i Favrskov Kommune har været restriktiv, og ansøgninger om opsætning af individuelle, digitale skilte er afvist. Med skiltepolitikken åbnes i et begrænset omfang mulighed for, at der kan opstilles digitale skilte i kommunen.

Der er i administrationsgrundlaget for digital skiltning fastsat retningslinjer for opsætning af skilte i visse områder. Der kan således under en række vilkår, opstilles digitale skilte i bymidter, erhvervsområder, decentrale butiksområder, offentlige områder samt ved tankstationer. Retningslinjerne skal sikre, at skiltene tilpasses området og den konkrete placering, så der ikke opstår unødige gener for de omkringboende, og at der ikke opstår trafikfarlige situationer som følge af skiltene.

ØKONOMI

Der er ingen direkte økonomiske konsekvenser forbundet med vedtagelsen af skiltepolitikken.

INDDRAGELSE

Der er ikke i lovgivningen fastsat formelle krav til involvering af offentligheden i forbindelse med offentliggørelsen af en skiltepolitik. Teknik og Kultur anbefaler, at forslaget fremlægges i offentlig høring i fire uger.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At forslag til skiltepolitik og administrationsgrundlag for digitale skilte godkendes og fremlægges i offentlig høring i fire uger.

BESLUTNING

Planudvalget, 2. oktober 2018:

Fraværende: ingen

Indstilles godkendt med den præcisering, at der i administrationsgrundlaget for digitale skilte ændres følgende retningslinjer:

fra: "Hvert billede bør vises på skærmen i minimum et minut inden billedet skifter til et andet motiv. (Max. 40 skift pr. time.)" til: "Hvert billede bør vises på skærmen i minimum 10 sekunder inden billedet skifter til et andet motiv".

Samt at bilaget vedr. "Lovgivning og praksis" flyttes fra administrationsgrundlaget, og i stedet tilknyttes som bilag til "forslag til Skiltepolitik for Favrskov Kommune".

Økonomiudvalget, 23. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Planudvalget indstilles godkendt.

Bilag

Forslag til skiltepolitik for Favrskov Kommune

[710-2018-246914](#)

Forslag til administrationsgrundlag for digitale skilte i Favrskov Kommune

[710-2018-246903](#)

Byråd, 30. oktober 2018:

Fraværende: Lone Boye

Godkendt.

Bilag

Forslag til skiltepolitik for Favrskov Kommune

Forslag til administrationsgrundlag for digitale skilte i Favrskov Kommune

Punkt 169: Mulighed for placering af skovgravplads i Favrskov Kommune

Sagsfremstilling

Byråd

30. oktober 2018

Sagsnr. 710-2018-36310

Dok.nr. 710-2018-395283

Sagsbehandler DPRISJ

169. Mulighed for placering af skovgravplads i Favrskov Kommune - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 26.09.17, pkt. 110
Forventet sagsgang	PU, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til et konkret forslag om etablering af en skovbegravelsesplads i Favrskov Kommune.

Byrådet besluttede 26. september 2017, at oversende et forslag fra Enhedslisten om etablering af en skovbegravelsesplads til behandling i Teknik- og Miljøudvalget. Sagen forelægges i Planudvalget, idet det fra 1. januar 2018 er Planudvalget, der varetager de overordnede planlægningsopgaver.

En skovgravplads eller skovbegravelsesplads er en urnegravplads i et område med skov. Området kan være kirkelig indviet og ligge i forbindelse med en kirkegård. Det kaldes ofte for en skovkirkegård. I overensstemmelse med det stillede forslag ses der i denne sag på skovgravpladser på ikke indviet jord, der er anvendelig for alle trosretninger. Kirkeministeriet skal godkende alle begravelsespladser og vedtægter.

Ideen med en skovgravplads er, at den døde kan blive stedt til hvile i naturlige omgivelser. De pårørende skal ikke tænke på vedligehold af gravpladsen, men der vil stadig være et område, hvor den afdøde kan mindes.

Begrebet skovgravplads er relativt nyt i Danmark, men findes i andre lande. Den første skovgravplads i Danmark blev åbnet i 2014 i Kohaveskoven i Odense, efter en lovændring i begravelsesloven i 2008 muliggjorde det. I Kohaveskoven er der udlagt et 100 x 100 meter skovområde som en anonym gravplads. Her kan pårørende ikke deltage i urnenedsættelsen, og gravpladserne må ikke markeres med sten, blomster eller lignende.

Ved etableringen af skovgravpladsen ved Odense vedtog Byrådet en rammeændring for området i kommuneplanen, og der blev afholdt en offentlig høring. Der er cirka nedsat 75 urner siden etableringen af gravpladsen, og udgifterne forbundet med nedsættelsen betales af brugerne og beløber sig pt. til 618 kr. Derudover betaler brugeren 2.300 kr. for at have gravpladsen i 10 år. Det svarer til betalingen for at få nedsat en urne på de ukendtes grav. Det er Kirkegårdskontoret som håndterer nedsættelsen. Vedligeholdelsen af området er ikke ændret og sker derfor fortsat over den normale drift i kommunen. Vedtægter og information om skovgravpladsen i Kohaveskoven ved Odense er vedlagt som bilag 1.

En anden skovgravplads ligger ved Horsens og er privatejet. Her er det muligt at markere pladsen med en naturlig sten med f.eks. initialer eller ved en markering med en plade på et træ. Her kan man også reservere et familiested og/eller et træ.

VURDERING

I tråd med det stillede forslag er der taget udgangspunkt i at afdække muligheden for at etablere en skovgravplads i en række kommunale skovområder. I vedlagte bilag findes beskrivelse af mulige skovområder, med angivelse af fordele og ulemper ved de enkelte områder.

Skovområderne er vurderet ift. følgende kriterier:

- Området skal være tilgængelig for gående og gerne handicappede.
- Der skal være parkeringsmuligheder i nærheden.
- Området forventes at have et skovudtryk.
- Området skal have en vis størrelse.
- Området er ikke kirkeligt indviet, men kan godt ligge i tilknytning til en kirkegård.
- Er der bygge- og beskyttelseslinjer, fredninger, fredsskov eller andre beskyttelseshensyn.
- Området skal ligge minimum 100 meter fra nærmeste drikkevandsboring.

Efter gennemgang af områderne vurderer Teknik og Kultur, at en del af Nørreskov ved Lilleådal vil være den bedste løsning til en offentlige skovgravplads.

Der bør stilles følgende bestemmelser for brug af området:

- Urnen skal være af ler, bark eller andet let nedbrydeligt materiale, og eventuelle metalrester skal være fjernet fra asken.
- Favrskov Kommune bestemmer hvor urnerne nedgraves.
- Det er ikke muligt at deltage ved urnenedsættelsen.
- Gravstederne er anonyme gravsteder, men pårørende kan få et kort med en cirka markering af nedgravning.
- Der må ikke ske anden beplantning end den for skoven naturligt forekommende.
- Alle uanset trosretning kan få nedsat en urne i området.
- Gravstedet er fredet i minimum 10 år og kan ikke fornyes.

Skovgravpladsen vil være åben for offentlig adgang, hvor alle kan færdes efter de gængse regler i naturbeskyttelsesloven for offentlige skove. Det vil sige, at området ikke skal hegnes ind, men der kan godt markeres med diskrete skilte, at der her ligger en skovgravplads.

Etablering af en skovgravplads vil kræve godkendelse efter planloven, skovloven og miljøbeskyttelsesloven. Herudover skal den godkendes af Kirkeministeriet.

ØKONOMI

Der vil være udgifter i forbindelse med nedsættelse af urner og registrering af gravsted. Det foreslås, at udgifterne hertil dækkes af brugerbetaling efter cirkulære om beregning af kirkegårdstakster. Heri fastlægges det, at taksterne er underlagt de offentlige retsprincipper for beregning af gebyrer. Taksterne må således ikke overstige de faktiske omkostninger, der er forbundet med levering af den pågældende ydelse. Taksterne skal dække de langsigtede gennemsnitsomkostninger.

Teknik- og Kultur forventer ikke, at der kommer ekstra udgifter til drift af skovarealet, idet det fastholdes som natur.

INDDRAGELSE

Der vil ske orientering af naboer i det tilfælde at skovgravpladsen placeres nær beboelsesejendomme.

I forbindelse med godkendelserne efter plan- og skovlovgivningen vil der endvidere skulle gennemføres offentlig høring.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At Favrskov Kommune arbejder videre med etableringen af en skovgravplads i Nørreskov i Hinnerup ved Lilleådal.

BESLUTNING

Planudvalget, 2. oktober 2018:

Fraværende: ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 23. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Vedtægter og info om skovgravplads i Kohaveskoven i Odense

[710-2018-222375](#)

Bilag 2 - Mulige placeringer til skovgravplads

[710-2018-220760](#)

Byråd, 30. oktober 2018:

Fraværende: Lone Boye

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Vedtægter og info om skovgravplads i Kohaveskoven i Odense

Bilag 2 - Mulige placeringer til skovgravplads

Punkt 170: Forslag til kriterier samt tids- og procesplan for opklassificering af private fællesveje i Favrskov Kommune

Sagsfremstilling

Byråd

30. oktober 2018

Sagsnr. 710-2018-679

Dok.nr. 710-2018-395285

Sagsbehandler DPBSTE

170. Forslag til kriterier samt tids- og procesplan for opklassificering af private fællesveje i Favrskov Kommune - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 27.02.18, pkt. 28
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Vejloven & Forvaltningsloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til de overordnede kriterier for opklassificeringen af private fællesveje. Kriterierne fastlægger den overordnede 'ramme' for hvilke private fællesveje, som Byrådet vurderer relevante at opklassificere. Byrådet skal endvidere tage stilling til projektets tids- og procesplan.

Byrådet besluttede i forbindelse med vedtagelsen af budgettet for 2018-21 (A-236 og U-206), at *"ansvaret og ejerforholdene på vejområdet skal i videst mulig omfang harmoniseres på tværs af hele Favrskov Kommune. Den fremtidige harmonisering skal ske via en opklassificering af private fællesveje over en årrække."* I aftalen er det præciseret, at *"Forvaltningen udarbejder en samlet plan for, hvordan der over en årrække kan gennemføres en opklassificering af relevante private fællesveje."* Ligeledes var der enighed om, at opklassificeringen skulle baseres på en grundig undersøgelse af forholdene, herunder de juridiske.

På den baggrund har Favrskov Kommune bedt advokatfirmaet Kromann Reumert om at vurdere omfanget af kommunens kompetence til at opklassificere private fællesveje. Endvidere vurderes forhold kommunen bør være særligt opmærksomme på i forbindelse med en opklassificering af private fællesveje. Kromann Reumert konkluderer, at kommunen kan opklassificere veje, når der ud fra en konkret samlet trafikal vurdering er tilstrækkelige argumenter for det. Der eksisterer dog en "nedre grænse" for hvor trafikalt ubetydelige veje, der kan opklassificeres. Kromann Reumerts samlede juridiske redegørelse er vedlagt i sagens bilag 2 og 3.

VURDERING

Nedenfor beskrives Teknik og Kulturs forslag til en samlet plan for opklassificering af private fællesveje, herunder de overordnede kriterier for opklassificering og projektets tids- og procesplan.

Kriterier for opklassificering

Kommunens beslutning om at opklassificere en privat fællesvej skal begrundes i en samlet trafikal vurdering af den konkrete vejstrækning. På baggrund af Kromann Reumerts juridiske vurdering, anbefaler Teknik og Kultur, at den konkrete samlede vurdering tager udgangspunkt i følgende fire trafikale forhold:

- Trafikintensitet
- Vejens betydning for det omkringliggende vej- og stinet
- Vejens art
- Typen af færdsel

Kriterierne er præsenteret på et temamøde for Byrådet 28. august 2018 og fremgår af sagens bilag 1. Det understreges, at kriterierne alene er retningsgivende, og at de ikke kan anvendes som en facitliste. Den endelige afgørelse om opklassificering skal bero på en konkret samlet vurdering af vejens trafikale forhold.

Etapeopdeling

Teknik og Kultur foreslår at opdele opklassificeringen i syv etaper. Etapeopdelingen sker med henblik på at opdele opgaven i håndterbare klynger. Det vurderes, at opklassificeringen understøttes bedst muligt af en professionel forberedelse og veltilrettelagt implementering. Første etape omfatter de tre sogne Søften, Folby og Lading. Den foreslåede etapeopdelingen er vedlagt i sagens bilag 4.

Det bemærkes, at klassificeringen af veje i nye udstykninger også omfattes af kommunens nye praksis for vejklassificering. Der vil således ske en revurdering af veje, der er planlagt overdraget til grundejerforeninger før disse veje overdrages.

Proces

Det foreslås, at hver etape indledes med et åbent borgermøde. Borgermøderne annonceres på kommunens hjemmeside og i lokale medier. På borgermøderne præsenteres de overordnede kriterier for opklassificering, samt den konkrete tids- og procesplan.

Umiddelbart efter der er afholdt borgermøde, fortager Teknik og Kultur en konkret administrativ trafikalt vurdering af etapens private fællesveje. På baggrund af vurderingen, udpeges de veje der påtænkes opklassificeret. Teknik- og Miljøudvalget behandler de påtænkte afgørelser, hvorefter de sendes i høring. Efter høringsfristen revurderes de påtænkte afgørelser på baggrund af høringssvarene. Herefter udarbejdes der udkast til endelige afgørelser som behandles af Teknik- og Miljøudvalget. Teknik- og Miljøudvalget kan foreslå, at sagen videresendes til økonomiudvalg og Byrådet.

Foreløbig tidsplan

Nedenfor ses tidsplanen for opklassificering af private fællesveje i første etape. Projektet evalueres umiddelbart efter den politiske behandling af første etapes afgørelser (september 2019). De efterfølgende etapers proces-, tidsplan og budget tilrettelægges på baggrund af en evaluering. Teknik- og Miljøudvalget inddrages i evalueringen.

Aktivitet i første etape	Tid
Borgermøde	Ultimo 2018
Udarbejdelse af påtænkte afgørelse	Januar 2019
Politisk behandling af påtænkte afgørelser (TM-U)	Marts 2019
Påtænkte afgørelser sendes i høring	Maj 2019
Udarbejdelse af udkast til endelig afgørelser	Juni 2019
Politisk behandling af afgørelser (TM-U)	September 2019
Udmatrikulering af opklassificerede veje	Februar 2020
Ikrafttrædelse	April 2020

ØKONOMI

De økonomiske konsekvenser forbundet med opklassificeringen afhænger af de ovenfor beskrevne forhold (kriterier, tids- og procesplan). Konsekvenserne vurderes i sagens bilag 1.

Behovet for at afsætte særskilte personaleressourcer til implementeringsfasen afhænger bl.a. af omfanget af høringsformen og omfanget af klagesager. Behovet vurderes i forbindelse med evalueringen af første etape.

Det bemærkes, at projektets økonomiske konsekvenser revurderes i forbindelse med kommunens budgetlægning for 2020. Her vil de tidligere vedtagne udvidelser af drift og anlægsbudgettet blive revurderet. Vurderingen sker ud fra en aktuel vurdering af projektets økonomiske konsekvenser.

INDDRAGELSE

Teknik og Kultur foreslår, at hver etape indledes med et åbent borgermøde. På møderne præsenteres de overordnede kriterier for opklassificeringen samt tids- og procesplan.

De påtænkte afgørelser sendes i åben høring på kommunens hjemmeside. Her vil alle borgere have mulighed for at afgive høringssvar. På de veje der planlægges opklassificeret vil de påtænkte afgørelser blive sendt i individuel høring hos de vejberettigede og vejjerne. Dette er et lovkrav. Fristen for høringen fastsættes til fire uger, som vurderes at være rimelig tid til at forholde sig til den påtænkte afgørelse.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At de foreslåede kriterier anvendes som overordnet 'ramme' for vurderingen.
2. At opklassificeringen opdeles i 7 etaper.
3. At der afholdes borgermøder ved opstart af hver etape.
4. At Teknik- og Miljøudvalget behandler påtænkte afgørelser før de sendes i høring.
5. At der afholdes en individuel høring for veje, der påtænkes opklassificeret, og der afholdes en åben høring på veje, der ikke påtænkes opklassificeret.
6. At tidsplanen for etape 1 godkendes som beskrevet ovenfor.
7. At der gennemføres en evaluering af første etape.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 4. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Ad. 1 Indstilles godkendt.

Ad. 2 Indstilles godkendt, dog således, at kloaksepareringen og opklassificeringen i Hadsten koordineres.

Ad. 3 Indstilles godkendt, med den præcisering, at formuleringen ændres til, at "der i hver etape afholdes borgermøder i forbindelse med høringen af de påtænkte opklassificeringer".

Ad. 4 Indstilles godkendt.

Ad. 5 Indstilles godkendt med den præcisering, at formuleringen ændres til: "at der afholdes en individuel skriftlig høring for veje, der påtænkes opklassificeret, og der afholdes almindelig offentlig høring via dagspressen, hjemmeside m.v. på veje, der ikke påtænkes opklassificeret."

Ad. 6. Indstilles godkendt.

Ad. 7. Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 23. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstillingerne fra Teknik- og Miljøudvalget indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 baggrundsnotat angående opklassificering af private fællesveje i Favrskov Kommune [710-2018-137882](#)

Bilag 2 Kromann Reumerts juridiske konklusioner for opklassificering af private fællesveje [710-2018-163261](#)

Bilag 3 Kromann Reumerts juridisk redegørelse angående opklassificering af private fællesveje [710-2018-163262](#)

Bilag 4 kort over etapeopdeling [710-2018-223017](#)

Byråd, 30. oktober 2018:

Fraværende: Lone Boye

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 baggrundsnotat angående opklassificering af private fællesveje i Favrskov Kommune

Bilag 2 Kromann Reumerts juridiske konklusioner for opklassificering af private fællesveje

Bilag 3 Kromann Reumerts juridisk redegørelse angående opklassificering af private fællesveje

Bilag 4 kort over etapeopdeling

Punkt 171: Interessevaretagelse vedr. rute 26

Sagsfremstilling

Byråd

30. oktober 2018

Sagsnr. 710-2018-39045

Dok.nr. 710-2018-395286

Sagsbehandler DPCVAN

171. Interessevaretagelse vedr. rute 26 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til frigivelse af en anlægsbevilling til at fremme anlæggelsen af den ny rute 26 fra Søbyvad til E45.

Byrådet har i budget 2018-21 afsat 250.000 kr. til at styrke interessevaretagelsen og gennemføre eventuelle supplerende undersøgelser med henblik på at fremme den politiske beslutningsproces for at få påbegyndt arbejdet med etableringen af en ny rute 26 som motor-/motortrafikvej.

VVM-undersøgelsen er gennemført og linjeføringen blev endeligt fastlagt i 2014 med Trafikaftale 2014 – udmøntning af disponible midler i Infrastruktur fonden. Vejdirektoratet har derved en forpligtelse til at forberede projektet. Det bemærkes, at det fremgår af trafik aftalen, at der oprettes en pulje på 32,2 mio. kr. til at finansiere forlods overtagelser af ejendomme i den valgte linjeføring.

VURDERING

Teknik og Kultur vurderer, at realiseringen af rute 26 vil kræve, at Folketinget vedtager en anlægslov og i forbindelse hermed afsætter den nødvendige økonomi til projektets gennemførelse.

ØKONOMI

Der søges om en anlægsbevilling på 250.000 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i budgettet for 2018 (A-234ny).

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At der gives en anlægsbevilling på 250.000 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i budgettet for 2018.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 4. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 23. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Byråd, 30. oktober 2018:

Fraværende: Lone Boye

Bodil Kvistgaard Olsen (Ø) stillede forslag om, at der i stedet gives en anlægsbevilling på 250.000 kr. til fremme af en elektrificeret og kollektiv transportløsning, som f.eks. en letbane mellem Århus og Hammel. Forslaget blev ikke bragt til afstemning.

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Punkt 172: Midttrafiks budget 2019

Sagsfremstilling

Byråd

30. oktober 2018

Sagsnr. 710-2018-21757

Dok.nr. 710-2018-395288

Sagsbehandler DPPELU

172. Midttrafiks budget 2019 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Lov om trafikkselskaber

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til Midttrafiks forslag til budget 2019 for kollektiv trafik i Favrskov Kommune.

Midttrafik har 19. september 2018 sendt forslag til budget 2019 i høring hos kommunerne og Region Midtjylland. Der er svarfrist for bemærkninger 31. oktober 2018.

Midttrafiks budgetforslag er ligesom tidligere år fastlagt efter en rutebaseret model, der tager udgangspunkt i kommunens ruteøkonomi for busudgifter. Budgettet er baseret på regnskabet for 2017 med indregning af indeksregulering og aktivitetsændringer.

Forslaget til budget 2019 er baseret på en fremskrivning af de kørsler, som Favrskov Kommune har haft i 2018 og forventes at have i resten af året. Budgettet fra Midttrafik stemmer således overens med en fremskrivning af de forventede kørsler, der er budgetteret med i Favrskov Kommune i 2018.

Udgiftsposterne i budgetforslaget vedrørende Favrskov Kommune fremgår nedenfor:

Midttrafiks forslag til budget 2019	
Buskørsel	13.198.000 kr.
Handicapkørsel, lovbestemt kørsel	1.546.000 kr.
”Kan-kørsel”, ikke lovbestemt kørsel	5.491.000 kr.*
Flextur og Flexbus	1.019.000 kr.
Administration, billetkontrol og pension	695.000 kr.
Letbanesekretariatet	41.000 kr.
Rejsekortet	118.000 kr.
I alt	22.108.000 kr.

* Læge-, genoptræningskørsel og kørsel til elever med særlige behov

Væsentlige forudsætninger samt forklaringer på afvigelser mellem budget 2018 og 2019 for de forskellige driftsområder fremgår af bilag.

VURDERING

Teknik og Kultur bemærker, at der i budgettet for 2019 ikke er taget højde for Region Midtjyllands påtænkte besparelser på den kollektive trafik. Der er derimod indregnet en negativ budgetramme på 46,3 mio. kr., som kun vedrører Region Midtjylland. Denne kan først endeligt realiseres, når aftalerne mellem kommunerne og regionen er kendte.

Midttrafik har oplyst, at budgettet for trafikselskabet skal reduceres og omfordeles på ny mellem kommuner og regionen, når Midttrafik kender aftalerne mellem parterne om regionens besparelser.

Favrskov Kommune drøfter aktuelt forskellige midlertidige og varige ændringer som følge af de besparelser, som Region Midtjylland har besluttet. Byrådet vil senere få forelagt en sag med forslag til Favrskov Kommunes håndtering heraf.

Teknik og Kultur registrerer enkelte forskydninger, der skyldes, at Midttrafiks budget er dannet på et senere tidspunkt end Favrskov Kommunes egen fremskrivning. Det vurderes, at fordelingen af budgettet på de enkelte kørsler afspejler behovet for kørsel.

ØKONOMI

Omfanget af Favrskov Kommunes kørselsbehov fastlægges endeligt i forbindelse med den årlige budgetlægning. Favrskov Kommunes budget vil blive tilrettet i forhold til de ruter, som kommunen bestiller.

Favrskov Kommune har et tilgodehavende hos Midttrafik fra den endelige opgørelse af regnskab 2017, som følge af lavere driftsudgifter end budgetteret. Da budgettet til Kollektiv Trafik i 2018 afspejler behovet for kørsel, forventes restafregningen at tilføre kommunen 144.300 kr., som dækker de meromkostninger der budgetteres i 2019.

INDDRAGELSE

Budgetforslaget er sendt til Handicaprådet og Ældrerådet til orientering, samt til kommentering i Børn og Skole og Social og Sundhed. Der er ingen yderligere kommentarer fra Børn og Skole og Social og Sundhed.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At vedlagte forslag til høringssvar godkendes

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 4. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt, dog bemærkes det, at høringssvaret skal suppleres med bemærkning om, at Region Midtjyllands påtænkte besparelser vil reducere Midttrafiks budget væsentligt.

Økonomiudvalget, 23. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget indstilles godkendt.

Borgmestersekretariatet, 25. oktober 2018:

Borgmestersekretariatet bemærker, at bilaget Høringssvar til Midttrafiks budget 2019 er opdateret med bemærkningen fra Teknik og Miljøudvalget af 4. oktober 2018.

Bilag

Høringssvar til Midttrafik budget 2019

[710-2018-396556](#)

Midttrafiks budget 2019 for Favrskov Kommune til politisk høring

[710-2018-248534](#)

Byråd, 30. oktober 2018:

Fraværende: Lone Boye

Godkendt.

Bilag

Høringssvar til Midttrafik budget 2019

Midttrafiks budget 2019 for Favrskov Kommune til politisk høring

Punkt 173: Forslag til tillæg nr. 15 til Spildevandsplan 2013

Sagsfremstilling

Byråd

30. oktober 2018

Sagsnr. 710-2018-39312

Dok.nr. 710-2018-395291

Sagsbehandler DPEP

173. Forslag til tillæg nr. 15 til Spildevandsplan 2013 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Miljøbeskyttelsesloven og bekendtgørelse om spildevandstilladelser mv.

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til forslaget til tillæg nr. 15 til den gældende spildevandsplan, som omfatter ændringer af kloakoplande og placering af regnvandsbassiner i kloakoplandene LAU10 og LAU15 (udgøres delvis af lokalplanområde 366) i Laurbjerg. Byrådet skal desuden tage stilling til forslag om rådighedsindskrænkning på ejendommene, og at der om nødvendigt kan igangsættes eks-propriationsprocedure for at kunne realisere spildevandsplanen.

Ifølge gældende Spildevandsplan 2013 skal der etableres et regnvandsbassin i planlagt opland LAU15 i Laurbjerg. Ved udarbejdelsen af lokalplan 366 "Boligområde ved Lunden i Laurbjerg" blev det imidlertid besluttet, at der ikke etableres regnvandsbassin inden for lokalplanområdet.

Desuden skal der ifølge den gældende spildevandsplan etableres et regnvandsbassin for eksisterende opland LAU10 på arealet mellem opland LAU10 og opland LAU14. Ejere af arealet har nu ønsket en alternativ placering af bassinet.

Der er derfor behov for et tillæg til spildevandsplanen, som vil omfatte følgende ændringer:

1. Opland LAU15 deles i to oplande (LAU15 og LAU16), hvor nyt opland LAU16 svarer til grænserne for lokalplan 366. Desuden ændres oplandsgrænserne således, at de følger grænserne for kommuneplanrammen 8BO.1 i Kommuneplan 2017.
2. Der etableres et regnvandsbassin BLAU006R i opland LAU15.
3. Der etableres et regnvandsbassin BLAU005R til forsinkelse af overfladevand fra opland LAU10 og LAU16. Regnvandsbassin BLAU005R placeres på hidtil planlagte placering eller på alternativ placering ca. 200 længere mod sydøst.

Ved gennemførelse af projektet vil der kunne blive behov for rådighedsindskrænkning i form af arealafståelse eller som tinglysning af servitutpålæg.

VURDERING

Teknik og Kultur vurderer, at tillægget giver mulighed for at separatkloakere de kommende boligområder og etablere de nødvendige regnvandsbassiner. Derved sikres en hensigtsmæssig og miljømæssig forsvarlig afledning af både spildevand og overfladevand.

ØKONOMI

Separatkloakering af det nye kloakopland LAU16 og etablering af regnvandsbassin BLAU005R vil overslagsmæssigt koste 750.000 kr. Udgifterne til etablering af de fysiske anlæg betales af Favrskov Forsyning A/S i henhold til Favrskov

Spildevands betalingsvedtægt. Der er ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDDRAGELSE

Forslaget vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside med oplysning om, at bemærkninger til forslaget kan fremsendes inden otte uger.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Kultur indstiller til Byrådet:

1. At forslag til ”Tillæg nr. 15 til Spildevandsplan 2013” godkendes og fremlægges i offentlig høring i otte uger.
2. At Byrådet bemyndiger Teknik og Kultur til administrativt at vedtage tillægget til spildevandsplanen, såfremt der ikke er modtaget indsigelser inden høringsperiodens udløb.
3. At godkende, at der igangsættes ekspropriationsprocedure med henblik på erhvervelse af de nødvendige rådighedsindskrænkninger eller arealafståelse ved de i tillægget angivne matrikler. Igangsætning skal ske, såfremt Favrskov Spildevand A/S ikke kan opnå frivillige aftaler.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 4. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 23. oktober 2018:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Forslag til tillæg nr. 15 til Spildevandsplan 2013 [710-2018-240991](#)

Byråd, 30. oktober 2018:

Fraværende: Lone Boye

Godkendt.

Bilag

Forslag til tillæg nr. 15 til Spildevandsplan 2013

Punkt 174: Lukket: Køb af jord - Hinnerup

Punkt 175: Lukket: Kabellægning i Hinnerup Nord