

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 10-10-2013

Mødedato Torsdag d. 10. oktober 2013 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 3, Hammel

Indholdsfortegnelse

Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 341 - Boligområde ved Tåstrupvej i Selling"	3
Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 345 - Område til dagligvarebutik ved rutebilstationen i Hamm	6
Regulativ til vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser 2013.....	9
Anlægsbevilling - Boligområde i Vadsted.....	12
Frigivelse af rådighedsbeløb - ESCO.....	15
Administrationsgrundlag for opsætning af solenergianlæg.....	18
Projektforslag fra Hadsten Varmeværk for udvidelse af forsyningsområde i Hadsten Syd.....	20
Endelig vedtagelse af "Affaldsplan 2013 - 2024 for Favrskov Kommune".....	24
Justeret udpegning af indsatsområder mht nitrat i drikkevandsindsatsplaner.....	27
Status på de boringsnære beskyttelsesområder (BNBO).....	30
Høring af "Arbejdsprogram" og "Udkast til Lovforslag" for 2. generation vandplaner 2015-2021.....	33
Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget.....	37

Punkt 79: Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 341 - Boligområde ved Tåstrupvej i Selling"

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

10. oktober 2013

Sagsnr. 710-2010-51072

Dok.nr. 710-2013-197426

Sagsbehandler DPSSCH

79. Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 341 - Boligområde ved Tåstrupvej i Selling" - Åbent

Tidl. politisk behandling	TM-U, 07.05.13. pkt. 27
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Forslag til "Lokalplan nr. 341 - Boligområde ved Tåstrupvej i Selling" har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 30. maj til 26. august 2013.

Der er kommet tre bemærkninger og indsigelser til lokalplanforslaget, to fra naboer umiddelbart øst og nordøst for lokalplanområde og en fra Grundejerforeningen Digterkvarteret. Indsigelserne er beskrevet i "Opsamlende notat vedrørende offentlighedsfasen om forslag til lokalplan nr. 341", hvoraf Teknik og Kulturs bemærkninger også fremgår.

Lokalplanområdet ligger centralt i Selling på hjørnet af Tåstrupvej og Holbergsvej.

Området, der er 3.500 m² stort, ligger i et eksisterende boligområde og er i dag bebygget med to rækkehuse og et ældre stuehus.

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af en konkret ansøgning fra ejeren af området om tilladelse til at opføre en mindre tæt-lav boligbebyggelse i Selling og åbner mulighed for, at der kan udstykkes og opføres ni tæt-lave boliger. Dialogen med ansøger indledtes i 2010, og lokalplanarbejdet er udført i samarbejde med ansøgers rådgiver igennem perioden.

VURDERING

Formålet med lokalplanen er at skabe mulighed for at opføre en tæt-lav boligbebyggelse med 9 boliger i Selling. Lokalplanen fastlægger bestemmelser for områdets vej- og stiforløb, bebyggelsens omfang og placering, samt omfang og beplantning af områdets fælles friarealer, alt med henblik på skabe et attraktivt boligområde.

De tre indkomne indsigelser vedrører følgende emner.

Det nye byggeris placering og højde

Indsigerne udtrykker bekymring for mulighederne for at bygge 8,5 meter i højden og 2,5 meter fra skel.

Plankeværk

En indsiger ønsker at bevare et allerede opført plankeværk i skel, mens en anden indsiger ønsker mulighed for at opføre et plankeværk.

Beplantningsbælte

En indsiger ønsker krav om afskærmning mod Holbergsvej fremskyndet, eventuelt med tidsfrist.

Grundejerforening

Efter lokalplanens endelige vedtagelse er matr. nr. 3as og 3g ikke længere pligtigt medlem af Grundejerforeningen Digterkvarteret, og grundejerforeningen søger en afklaring på vedligeholdelsespligten vedr. fortov og vejareal langs lokalplanområdets syd- og øst skel.

På baggrund af de indkomne bemærkninger og indsigelser foreslås følgende ændringer af lokalplanforslaget:

1. For at imødekomme indsiger og mindske indbliksgener tilføjes det i lokalplanen, at der ikke må etableres vinduer i gavl mod skel.

2. Lokalplanens § 9.5 ændres fra:

Alle hegn i skel mod naboparcel, vej- og sti samt mod fælles friarealer skal etableres som levende hegn. Hegn mod vej- og sti og fælles friarealer skal placeres 0,3 meter inde på parcellen. Det levende hegn kan suppleres med et trådhegn med en max. højde på 1,2 m. til:

Senest ved opførelsen af boligbebyggelsen skal der etableres hegn i skel mod naboparcel, vej- og sti samt mod fælles friarealer. Hegnet må kun bestå af levende hegn. Hegn mod vej- og sti og fælles friarealer skal placeres 0,3 meter inde på parcellen. Det levende hegn kan suppleres med et trådhegn med en max. højde på 1,2 m.

3. Ny § 12: Den nye boligbebyggelse må ikke ibrugtages, før der er etableret levende hegn jf. § 9.5.

4. Det anføres i margin som oplysende bemærkning: Ved fremtidig istandsættelse af vejareal og fortov langs Holbergsvej skal udgifterne fordeles efter bestemmelserne i ”lov om private fællesveje”.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Planforslaget har været fremlagt i offentlig høring fra 30. maj til 26. august 2013. De indkomne bemærkninger og indsigelser fremgår af ”Opsamlende notat vedrørende offentlighedsfasen om forslag til lokalplan nr. 341”.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Lokalplanforslaget har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til ”Lokalplan nr. 341 - Boligområde ved Tåstrupvej i Selling”
vedtages endeligt med ændringer som anført.

BESLUTNING

Bilag

Forslag til "Lokalplan nr. 341 - Boligområde ved tåstrupvej i Selling"	710-2013-107404
Opsamlende notat vedrørende offentlighedsfasen om forslag til lokalplan nr. 341	710-2013-195844
Samlede bemærkninger	710-2013-195841

Teknik- og Miljøudvalget, 10. oktober 2013:

Fraværende: Michael P. Tersbøl

Indstilles godkendt.

Bilag

Forslag til "Lokalplan nr. 341 - Boligområde ved tåstrupvej i Selling"

Opsamlende notat vedrørende offentlighedsfasen om forslag til lokalplan nr. 341

Samlede bemærkninger

Punkt 80: Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 345 - Område til dagligvarebutik ved rutebilstationen i Hammel"

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

10. oktober 2013

Sagsnr. 710-2011-61584

Dok.nr. 710-2013-200505

Sagsbehandler DPEJBA

80. Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 345 - Område til dagligvarebutik ved rutebilstationen i Hammel" - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 30.04.13, pkt. 57
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Forslag til "Lokalplan nr. 345 – Område til dagligvarebutik ved rutebilstationen i Hammel" har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 6. maj til 1. juli 2013.

Formålet med lokalplanen er at skabe mulighed for at opføre en ny dagligvarebutik inden for lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen afgrænser den nordlige del af den nuværende rutebilstation til butiksbegynderi og parkeringsplads og indeholder bl.a. bestemmelser om vejadgang og afgrænsning mod nabobebyggelse og mod Tilemannsvej.

VURDERING

Ved høringsperiodens udløb var der modtaget fire høringssvar: Høringssvarene er beskrevet i vedlagte "Notat med vurdering af høringssvar".

Naturstyrelsen gør opmærksom på, at planforslaget mangler bestemmelser om det maksimale bruttoetageareal for de enkelte butikker og det samlede bruttoetageareal, der kan anvendes til butiksbegynderi. Naturstyrelsens ønske indstilles imødekommet således, at lokalplanens § 7.1 suppleres med følgende:

"Det maksimale bruttoetageareal for den enkelte butik og det samlede bruttoetageareal, der kan anvendes til butiksbegynderi må ikke overstige 1.275 m²."

Visti Gertsen, Vibe-Huse A/S fremsender ændringsforslag indeholdende 10 attraktive, bynære lejeboliger ovenpå dagligvarebutikken. Forslaget indstilles ikke imødekommet, da Favrskov Kommune i foråret 2013 solgte arealet på den betingelse, at der kun opføres en dagligvarebutik på arealet. Desuden vedtog Byrådet i forlængelse af denne aftale lokalplanforslaget uden mulighed for boliger ovenpå butikken. Endelig køber ønsker ikke boliger oven på butikken, men ønsker lokalplanen realiseret hurtigst muligt.

Ejeren af naboejendommen Mejerigården stiller i sit høringssvar en række spørgsmål til butikkens nærmere udformning. Især ønskes sikkerhed for at boligafdelingens beboere ikke fremover vil blive generet af støj m.m. fra den nye butik. Ønskerne indstilles imødekommet på punkter vedr. skærpede krav til bl.a. støj fra køleranlæg og ventilationsanlæg samt belysning. Lokalplanens § 7.6 suppleres med følgende tekst:

”Kompressorer til køleanlæg samt ventilationsanlæg skal placeres i bygningen, og luftindsugning og luftudblæsning skal forsynes med lyddæmpere.”

Lokalplanens § 8.3 suppleres med følgende tekst:

”Navne- og reklameskilte må kun belyses indefra. Ved belysning af parkeringsplads og varegård skal lysgiverne være indirekte/vende væk fra naboejendommene.”

En nabo stiller i sit høringssvar forslag om, at der ikke anbringes beplantning i den planlagte rundkørsel til området. Rundkørslen ligger uden for lokalplanens område, og krav til rundkørselens udformning kan derfor ikke indskrives i lokalplanen. Det kan oplyses, at rundkørslen er etableret som en minirundkørsel uden beplantning.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Planforslaget har været fremlagt i offentlig høring i otte uger. Høringssvarene er beskrevet i ”Notat med vurdering af høringssvar” af 2. september 2013.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ved lokalplanens endelige vedtagelse er lokalplanområdet privat ejet, og lokalplanen har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Lokalplan nr. 345 – Område til dagligvarebutik ved rutebilstationen i Hammel" vedtages endeligt med ændringer som nævnt.

BESLUTNING

Bilag

Lokalplan nr. 345 - Område til dagligvarebutik ved rutebilstationen i Hammel	<u>710-2013-109222</u>
Samling af høringssvar til forslaget til lokalplan nr. 345, dagligvarebutik i Hammel.pdf	<u>710-2013-158134</u>
Svar på partshøring fra Rema Ejendom Danmark A/S	<u>710-2013-229640</u>
Notat med vurdering af høringssvar	<u>710-2013-199609</u>

Teknik- og Miljøudvalget, 10. oktober 2013:

Fraværende: Michael P. Tersbøl

Indstilles godkendt. Charlotte Green kunne ikke tiltræde indstillingen, idet hun ønsker, at muligheden for at etablere boliger oven på dagligvarebutikken undersøges nærmere.

Bilag

Lokalplan nr. 345 - Område til dagligvarebutik ved rutebilstationen i Hammel

Samling af høringssvar til forslaget til lokalplan nr. 345, dagligvarebutik i Hammel.pdf

Svar på partshøring fra Rema Ejendom Danmark A/S

Notat med vurdering af høringssvar

Punkt 81: Regulativ til vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser 2013

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

10. oktober 2013

Sagsnr. 710-2013-55599

Dok.nr. 710-2013-208708

Sagsbehandler DPTSTR

81. Regulativ til vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser 2013 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Lov om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje

SAGENS INDHOLD

Grundlaget for Favrskov Kommunes administrationen og udførsel af vintertjenesten er vinterregulativet. Vinterregulativet fastlægger retningslinjer for, hvordan snerydning, foranstaltninger mod glatføre og renholdelse af veje, stier og pladser under kommunens ansvarsområde, skal udføres.

Klassifikationen af vejene er gennemgået i forhold til skolebusruterne, hvilket for sæsonen 2013/2014 betyder, at følgende veje er opgraderet fra klasse IV veje til klasse III veje:

- Trekanten Sporupslundvej (fra Trekanten til Sporup Kirkevej)
- Kærvej (fra Ringsøhøjvej til Danstrupvej)
- Alstrupgårdvej.

Derudover er der stillet forslag om, at cykelkantbanen i færdselsretningen på Storegade i Hinnerup kan benyttes til oplag af sne ved ekstremt snefald.

VURDERING

Veje og stier er opdelt i vinterklasser afhængig af deres trafikale betydning. Herved prioriteres indsatsen med baggrund i den trafikale betydning og belastning. Erfaringerne fra de foregående vintre viser, at der ikke er behov for de store ændringer af vej- og stiklasserne, ud over en tilretning i forhold til skolebuskørslen.

Til hver vejklasse fastsættes et servicemål for glatførebekæmpelse og snerydning, samt en beskrivelse af hvordan indsatsen skal udføres. Servicemålet er et udtryk for hvilken tilstand, der tilstræbes som følge af den planlagte indsats og den valgte metode. Endvidere beskrives de tilstræbte minimumstidsrum, hvor vejtilstandene skal opfylde servicemålene. De enkelte klasser er beskrevet nærmere i det reviderede forslag til vinterregulativ, som er vedlagt sagen.

Foruden den indsats Favrskov Kommune forestår, har grundejere også forpligtelser i forhold til snerydning og glatførebekæmpelse af deres fortove. Disse forpligtelser er ligeledes beskrevet i vinterregulativet.

Med baggrund i erfaringer fra de foregående vintre samt tilretningen i relation til skolebusruterne foreslås følgende:

- Veje i Klasse I fastholdes uændret
- Veje i Klasse II og klasse III fastholdes uændret, dog tilrettet skolebuskørsel.
- Veje i Klasse IV og klasse V fastholdes uændret, dog tilrettet skolebuskørsel

Der vil som noget nyt blive oprettet en digital kortløsning til præsentation af vintervejklasserne på Favrskov Kommunes hjemmeside.

Det betyder i praksis, at de tre nævnte veje, Trekanten, Kærvej og Alstrupgårdvej nu glatførebekæmpes og sneryddes i tidsrummet 04.00 – 20.00 mandag til fredag. Til sammenligning glatførebekæmpes der i princippet ikke på klasse IV veje og sneryddes kun i hverdage indenfor normal arbejdstid, når det øvrige vejnet er ryddet.

Vejprofilet og fordelingen mellem kørebane og cykelbaner på Storegade i Hinnerup efterlader meget lidt plads til opkastning af sne. Der opstår specielt problemer med pladsen ved større snefald. Der har været flere borgerhenvendelser om gener med den opskubbede sne på cykelbanerne. Det vurderes derfor, at den østlige cykelbane, i færdselsretningen, ved kraftigt snefald bør benyttes til oplag.

Cyklisterne skal således benytte kørebanen i færdselsretningen og cykelbanen modsat færdselsretningen ved kraftigt snefald. Der vil i disse situationer blive skiltet, så cyklisterne er velinformerede om, hvordan de skal færdes på Storegade.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Vinterregulativet offentliggøres på hjemmesiden og i FavrskovPosten. Der vil endvidere blive informeret om grundejernes forpligtelser på hjemmeside og i FavrskovPosten.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen økonomiske konsekvenser, såfremt det bliver en ”normalvinter”.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At de foreslåede justeringer i vinterregulativet godkendes, og at regulativet revideres i overensstemmelse hermed.

BESLUTNING

Bilag

Forslag til Vinterregulativ 2013 [710-2013-208574](#)

Vejliste - vinterklassificering [710-2013-229905](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 10. oktober 2013:

Fraværende: Michael P. Tersbøl

Godkendt.

Bilag

Forslag til Vinterregulativ 2013

Vejliste - vinterklassificering

Punkt 82: Anlægsbevilling - Boligområde i Vadsted

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

10. oktober 2013

Sagsnr. 710-2012-18162

Dok.nr. 710-2013-201852

Sagsbehandler DPBMJE

82. Anlægsbevilling - Boligområde i Vadsted - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Lokalplan 324, Vejloven

SAGENS INDHOLD

I overensstemmelse med ”Lokalplan nr. 324 – Boligområde i Vadsted” og ”Lokalplan nr. 317 – Erhvervsområde ved Anbækvej 100 i Hammel” har Teknik og Kultur udarbejdet et projekt vedr. byggemodning af 29 boligparceller i Vadsted i Hammel og anlæg af rundkørsel på Anbækvej, som der søges om bevilling til.

Bevillingen skal finansiere udgifter til forundersøgelser, projektering, anlæg inklusiv 2 rundkørsler (én rundkørsel inde i området og én rundkørsel på Anbækvej) cykelstier langs fordelingsvejen, belysning og færdiggørelsesarbejder. Udgifter til kloakering er ikke indeholdt, da dette varetages af Favrskov Forsyning.

Moesgård Museum udfører arkæologiske forundersøgelser fra november 2013. Projektering, udbud og anlægsarbejder forventes udført i perioden september 2013 til juni 2014.

Udbud og salg af grunde forventes iværksat maj 2014 med forventet overtagelse i juni 2014. Særskilt sag herom vil blive forelagt til politisk behandling.

VURDERING

Byggemodningen af de 29 boligparceller til åben/lav bebyggelse i Vadsted er første etape i realiseringen af lokalplan nr. 324. De 29 grunde vurderes at kunne dække behovet i forhold til den nuværende efterspørgsel i Hammelområdet.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Anlægsudgifter til forundersøgelser og byggemodning udgør overslagsmæssigt 18,9 mio. kr. fordelt som følger:

	Udgifter kr.
Arkæologiske forundersøgelser	350.000
Jord- og miljøtekniske undersøgelser	200.000
Opmåling og udstykning	350.000
Detailprojektering, udbud og tilsyn	450.000
Vejanlæg, fortove og stier	13.600.000
Vejafvandingsbidrag:	150.000
Vejbelysning:	700.000
Tilslutningsafgifter:	3.100.000
I alt	18.900.000

Udgifterne vil blive modsvaret af indtægter i forbindelse med salg af grunde.

Der er i budget 2013-16 afsat et rådighedsbeløb på 6,6 mio. kr. I budget 2014-17 er der afsat et rådighedsbeløb på i alt 13,9 mio. kr. til byggemodning og vejanlæg. I alt i 2013 og 2014 20,5 mio. kr.

Der søges i denne sag om frigivelse af 18,9 mio. kr.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der godkendes en anlægsbevilling til forundersøgelser og byggemodning på 18,9 mio. kr. til anlægget ”Boligområde i Vadsted, etape I i Hammel”.
2. At anlægget finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i 2013 på 6,6 mio. kr. og 12,3 mio. kr. afsat i budget 2014.

BESLUTNING

Bilag

Bilag

Lokalplan 317 - Anbækvej 100_Endelig vedtaget.pdf [710-2008-80602](#)

Lokalplan nr. 324 - Boligområde ved Vadsted inkl. kommuneplantillæg nr. 3 [710-2013-202475](#)

Oversigtskort, etape 1 [710-2013-212461](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 10. oktober 2013:

Fraværende: Michael P. Tersbøl

Indstilles godkendt.

Bilag

Lokalplan 317 - Anbækvej 100_Endelig vedtaget.pdf

Lokalplan nr. 324 - Boligområde ved Vadsted inkl. kommuneplantillæg nr. 3

Oversigtskort, etape 1

Punkt 83: Frigivelse af rådighedsbeløb - ESCO

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

10. oktober 2013

Sagsnr. 710-2011-80374

Dok.nr. 710-2013-221225

Sagsbehandler DPMERT

83. Frigivelse af rådighedsbeløb - ESCO - Åbent

Tidl. politisk behandling	ØK, 15.11.11, 118, BY, 26.06.12,pkt. 100
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet besluttede 26. juni 2012 at gennemføre en udbudsrunde med det formål at vælge den bedst egnede ESCO-leverandør til at analysere og konkretisere de energibesparende tiltag på skoleområdet. Udbudsrunderen er nu afsluttet, og Teknik og Kultur fremlægger hermed forslag om frigivelse af en del af det afsatte rådighedsbeløb på 2 mio. kr. til det fortsatte arbejde med at analysere det energisparende potentiale på hver enkelt af Favrskov Kommunes folkeskoler. Analysearbejdet foretages af den valgte ESCO-leverandør, og resultatet samt forslag til endelig business-case indeholdende en garanteret energibesparelse fremlægges, som besluttet 26. juni 2012, for Byrådet i foråret 2014.

VURDERING

Processen omkring indgåelse af en ESCO aftale omfatter følgende faser:

Fase 0: En indledende vurdering af om der er et potentiale for et ESCO projekt i den kommunale bygningsmasse, resulterende i en potentialeanalyse/forstudie. Herefter træffes beslutning om at gå videre eller stoppe processen.

Udbud: En udbudsproces, hvor der vælges en ESCO-udbyder til den videre proces.

Fase 1: En energianalyse, hvor ESCO-udbyderen analyserer potentialet i hver enkelt bygning i form af en kortlægning af mulighederne for energieffektiviseringer og tilknyttede besparelser. Arbejdet munder ud i et endeligt aftaleforslag med

præcisering af tiltag, økonomi og en besparelsesgaranti. Herefter træffes der beslutning om, at gå videre eller stoppe processen.

Fase 2: Gennemførelse af de foreslåede investeringer.

Fase 3: En driftsfase, hvor der samtidig er fokus på opfølgning på besparelserne. I driftsfasen vil typisk også indgå uddannelse af driftspersonalet.

Teknik og Kultur har nu gennemført Fase 0, forstudiet, samt udbuddet, og resultatet heraf beskrives i det følgende.

Udbuddet er gennemført med bistand fra rådgivningsfirmaet Rambøll, der har stået for udarbejdelse af udbudsmaterialet og gennemførelse af udbudsforretningen. Udbuddet er gennemført i henhold til EU's udbudsdirektiv efter reglerne om begrænset udbud efter forudgående prækvalifikation af ansøgere.

Ved udløb af fristen for afgivelse af tilbud fredag 23. august 2013 havde fire af de i alt fem indbudte virksomheder afgivet tilbud. Et af de fire tilbud blev kendt ikke konditionsmæssigt og blandt de sidste tre; EnergiMidt A/S, Glenco A/S og Siemens A/S er Siemens A/S valgt som det økonomisk mest fordelagtige tilbud.

Det gennemførte udbud har indeholdt en analyse på tre skoler, Tungelundskolen, Østervangskolen og Haldum-Hinnerup Skolen. Analysen viser, at der blandt de tre konditionsmæssige bydende, er en forventning om, at der på de tre undersøgte skoler kan opnås besparelser på mellem 45 og 56 % i forhold til det nuværende energiforbrug, og CO₂ reduktionen ligger mellem 54 og 69 %.

I budget 2013-2016 er der afsat 2 mio. kr. i 2013 og i budget 2014-2017 er der afsat 25,0 mio. kr. i 2014 og 20,9 mio. kr. i 2015. I alt er der afsat 47,9 mio. kr. til ESCO-projektet.

Rambølls gennemgang og vurdering af de modtagne tilbud samt anbefaling om valg af leverandør blev fremsendt til Favrskov Kommune ultimo september 2013. De tre evaluerede tilbud viser, at den forventede foreslåede investering på alle skoler skønnes til at ligge mellem 60,3 og 69,7 mio. kr. og den forventede årlige besparelse skønnes at ligge mellem 3,4 mio. kr. og 4,5 mio. kr.

Det er forudsat i budget 2014-17 at de opnåede besparelser finansierer låneydelserne. Den forventede investering og besparelse baserer sig på en skalering af udgifterne på de tre skoler, til de øvrige skoler. Der skal som afslutning på fase 1 træffes politisk beslutning om den konkrete investering.

På grund af den lave fjernvarmepris i Favrskov Kommune er det ikke muligt indenfor et ESCO-projekt at gennemføre energibesparende projekter med en kortere tilbagebetalingstid end ca. 20 år, hvis projekterne også skal omfatte bredere energirenoveringsopgaver på klimaskærmen. Der er derfor i udbudsmaterialet angivet en ramme for tilbagebetalingstiden på 20 år.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

I Fase 1, Energianalysen, inddrager ESCO-leverandøren skolernes brugere og Ejendomscenterets tekniske personale for at kunne lave så retvisende en analyse som muligt.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

ESCO-projekter bygger på ideen om, at de opnåede energibesparelser betaler for investeringerne. Investeringen forventes derfor at være udgiftsneutral over tid. Det vurderes at investeringen kan lånefinansieres for størstedelens vedkommende.

Som en del af tilbudsafgivelsen, har ESCO-leverandørerne prissat honoraret for fase 1, Energianalysen. For Siemens vedkommende udgør honoraret 0,83 mio. kr.

Til teknisk og juridisk kvalitetssikring af energianalysen og den afledte business case, forventes det, at der skal tilkøbes ekstern bistand for yderligere 0,25 mio. kr.

Restrådighedsbeløbet foreslås medtaget i sag vedrørende overførsel af restrådighedsbeløb på anlæg i forbindelse med godkendelse af regnskab 2013.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der af det afsatte rådighedsbeløb på 2 mio. kr. i 2013 til ESCO-projektet frigives en anlægsbevilling på 1,08 mio. kr. til analysearbejdet i fase 1.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 10. oktober 2013:

Fraværende: Michael P. Tersbøl

Indstilles godkendt.

Punkt 84: Administrationsgrundlag for opsætning af solenergianlæg

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

10. oktober 2013

Sagsnr. 710-2013-39331

Dok.nr. 710-2013-208020

Sagsbehandler DPHEJA

84. Administrationsgrundlag for opsætning af solenergianlæg - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Teknik og Kultur har udarbejdet forslag til ”Administrationsgrundlag for opsætning af solenergianlæg i Favrskov Kommune”. Baggrunden er, at der henover 2013 er indkommet et stort antal ansøgninger om tilladelse til opsætning af store, markbaserede solcelleanlæg i kommunen. Senere har Energistyrelsen flere gange ændret afregningsreglerne og betingelserne for opsætning af solcelleanlæg. Dette har betydet, at der på nuværende tidspunkt kun er ét projekt for et stort solcelleanlæg under planlægning i kommunen. Derudover er der løbende modtaget ansøgninger om et antal mindre projekter, der størrelsesmæssigt ligger under et niveau, som forvaltningen har fundet lokalplanpligtigt.

Generelt er det forvaltningen, der træffer afgørelse i sager om nye solenergianlæg. Iflg. administrationsgrundlaget skal ansøgninger om større anlæg på terræn ligesom større sager og sager, hvorom der er tvivl om afgørelsen, forelægges Teknik- og Miljøudvalget.

Det er ikke muligt at lægge en fast størrelsesgrænse, men udgangspunktet er at anlæg på terræn, som dækker et areal på 1,0 ha eller mere behandles som et ”større anlæg”.

Et ”større anlæg” vil altid være lokalplanpligtigt. Andre solenergianlæg vil kunne etableres på grundlag af byggetilladelse og evt. landzonetilladelse.

VURDERING

Administrationsgrundlaget tænkes at skulle fungere som retningsgivende for forvaltningens behandling af ansøgninger om solenergianlæg generelt, både når det gælder solcelle- og solvarmeanlæg. Administrationsgrundlaget har flere steder karakter af vejledende beskrivelser i stedet for konkrete vilkår og retningslinjer. Dette afspejler, at der ved såvel byggesagsbehandling som behandling i henhold til planloven vil skulle foretages en afvejning mellem de lokale forhold og beskyttelsesinteresser. Denne konkrete afvejning vil være afgørende for sagsbehandlingen, herunder beslutning om evt. lokalplanpligt.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Forslaget har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At "Administrationsgrundlag for solenergianlæg i Favrskov Kommune" godkendes.

BESLUTNING

Bilag

Udkast til	<u>710-2013-</u>
Administrationsgrundlag_for_solenergianlæg	<u>229533</u>

Teknik- og Miljøudvalget, 10. oktober 2013:

Fraværende: Michael P. Tersbøl

Godkendt.

Bilag

Udkast til Administrationsgrundlag_for_solenergianlæg

Punkt 85: Projektforslag fra Hadsten Varmeværk for udvidelse af forsyningsområde i Hadsten Syd

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

10. oktober 2013

Sagsnr. 710-2013-27028

Dok.nr. 710-2013-187477

Sagsbehandler DPLVSO

85. Projektforslag fra Hadsten Varmeværk for udvidelse af forsyningsområde i Hadsten Syd - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Lov om varmeforsyning. Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg

SAGENS INDHOLD

Hadsten Varmeværk har i maj 2013 fremsendt ”Projektforslag for udvidelse af forsyningsområde i Hadsten Syd” med anmodning om Favrskov Kommunes godkendelse.

Projektets formål er at konvertere boliger og erhvervsejendomme i projektområdet fra naturgas- og olieopvarmning til fjernvarmeforsyning fra Hadsten Varmeværk. Ved konvertering til fjernvarme sikres en lavere varmepris for forbrugerne samt en reduktion af CO₂-udledningen i Favrskov Kommune.

Projektområdet er beliggende syd for Hadsten by og omfatter den nordlige del af det eksisterende industriområde. Forbrugertilslutningen i den sydlige del af industriområdet (ved Over Hadstenvej og Ravngårdsvej) har ikke været tilstrækkelig, set fra varmemærkets side. Da der samtidig er næsten 500 meter til den nærmeste større forbruger i den sydlige del af industriområdet, har Hadsten Varmeværk derfor valgt den områdeafgrænsning, der fremgår af figur 1 i vedlagte projektforslag.

Projektområdet er omfattet af fire eksisterende lokalplaner, hvoraf de tre lokalplaner 04.02-709, 04.05-709 og 04.08-709 pålægger ny bebyggelse i disse områder tilslutningspligt til kollektiv varmforsyning (områderne er skraveret på kortet i bilag 6 i vedlagte projektforslag). For eksisterende byggeri i projektområdet vil tilslutning til fjernvarme ske på frivillig basis. I den fjerde lokalplan er der ikke tilslutningspligt til kollektiv varmforsyning.

Den nuværende varmforsyning i projektområdet dækkes hovedsageligt af individuelle olie fyr (42 %), naturgas fyr (28 %), træpille fyr (17 %) samt el varme (13 %).

Projektområdet har i dag status som individuelt naturgasforsyningsområde. En godkendelse af projektforslaget medfører derfor en ændring af områdeafgrænsningen mellem naturgasforsyningen og fjernvarmforsyningen, ligesom der vil skulle etableres fjernvarmedistributionsnet i det nye forsyningsområde.

Godkendelsen af projektforslaget indebærer, at HMN Naturgas ikke må tilslutte nye naturgasforbrugere, samt at Hadsten Varmeværk overtager forsyningspligten for området. Gasselskabet har dog fortsat forsyningspligt for eksisterende naturgasforbrugere.

Hadsten Varmeværk er ansvarlig for projektet, og varmeværket finansierer, ejer og forestår driften af forsyningsledninger, distributionsnet, stikledninger og målere.

Markedsføringen, projekteringen og udførelsen af anlæggene kan påbegyndes umiddelbart efter den endelige godkendelse af dette projektforslag.

VURDERING

Det anslåede varmebehov i området er 1.544 MWh inklusiv varmetabet i ledningsnettet, der anslås til ca. 9 %. Hadsten Varmeværk har i dag to halmfyrede kedler, hver på 8,0 MW samt naturgas- og træpillekedler, som anvendes til spids- og reservelast. Ved normaldrift kan hele varmebehovet i projektområdet dækkes ved produktion på varmeværkets halmkedler.

Projektet indebærer anlægsomkostninger for Hadsten Varmeværk på 2,445 mio. kr. eksklusiv moms til etablering af fjernvarmenet i projektområdet. Selskabsøkonomiske beregninger viser, at fjernvarmeudvidelsen vil bidrage med et positivt årligt dækningsbidrag til Hadsten Varmeværks øvrige drift, vedligeholdelse og administration på ca. 250.000 kr. eksklusiv moms.

Ovenstående beregninger er, ligesom projektets øvrige beregninger, baseret på, at alle, der har tilkendegivet interesse for fjernvarme, tilslutter sig med det samme. Langt størstedelen af de øvrige ejendomme forudsættes tilsluttet gradvist over de følgende 20 år.

Brugerøkonomiske beregninger viser, at der ved valg af fjernvarme opnås følgende årlige besparelser pr. ejendom (inklusive moms):

- ca. 16.200 kr. i forhold til brug af gasolie, svarende til 41 %
- ca. 3.000 kr. i forhold til brug af naturgas, svarende til 11 %

· ca. 18.300 kr. i forhold til elvarme, svarende til 44 %.

Ved skift fra træpillefyr til fjernvarme opnås der, ifølge beregningerne, ingen besparelse.

Ovennævnte beregninger gælder for ejendomme med et gennemsnitligt areal på 361 m² og et årligt varmebehov på 25 MWh. For større ejendomme, fra ca. 1.500 m² til 4.600 m², vil der kunne opnås besparelser på 10 – 30 % ved skift fra henholdsvis gasolie og naturgas til fjernvarme.

Samfundsøkonomiske beregninger viser, at besparelsen ved valg af fjernvarme i forhold til de eksisterende forsyningsanlæg for en 20 års periode, er ca. 2,5 mio. kr. i alt, svarende til 21 %. Ved disse beregninger er anvendt den senest udmeldte kalkulationsrente fra Energistyrelsen på 4 %.

Energi- og miljømæssige beregninger viser, at der ved gennemførelse af projektet over 20 år vil være en samlet udledning på 222 tons CO₂-ækvivalenter mod 6.230 tons ved de eksisterende forsyningsanlæg, svarende til en reduktion på ca. 96 %.

Projektet som helhed vurderes således som værende både samfundsøkonomisk og miljømæssigt fordelagtigt.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Projektforslaget har været sendt i høring ved HMN Naturgas, der i vedlagte høringssvar af 3. og 4. juli 2013 har fremsat bemærkninger til blandt andet den i beregningerne anvendte kalkulationsrente, de anvendte naturgaspriser samt de anvendte drifts- og vedligeholdelsesudgifter ved individuel naturgasfyring. Det påpeges endvidere, at der ikke er kalkuleret med kompensationsbeløb til HMN Naturgas ved overgang fra naturgas til fjernvarme.

Hadsten Varmeværk har i vedlagte svar af 10. juli 2013 fremsendt bemærkninger til høringssvaret fra HMN Naturgas og har samtidig tilrettet projektets beregninger i overensstemmelse med ovennævnte. Alle nævnte tal i denne sagsfremstilling er baseret på de tilrettede beregninger.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Projektets gennemførelse får ingen økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At ”Projektforslag for udvidelse af forsyningsområde i Hadsten Syd” godkendes.

BESLUTNING

Bilag

Projektforslag fra Hadsten Varmeværk for udvidelse af forsyningsområde i Hadsten Syd	<u>710-2013-132904</u>
Hadsten Varmeværks svar på høringssvar og supplerende bemærkninger fra HMN Naturgas	<u>710-2013-188961</u>
Høringssvar og supplerende bemærkninger fra HMN Naturgas.pdf	<u>710-2013-229527</u>

Teknik- og Miljøudvalget, 10. oktober 2013:

Fraværende: Michael P. Tersbøl

Godkendt.

Bilag

Projektforslag fra Hadsten Varmeværk for udvidelse af forsyningsområde i Hadsten Syd

Hadsten Varmeværks svar på høringssvar og supplerende bemærkninger fra HMN Naturgas

Høringssvar og supplerende bemærkninger fra HMN Naturgas.pdf

Punkt 86: Endelig vedtagelse af "Affaldsplan 2013 - 2024 for Favrskov Kommune"

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

10. oktober 2013

Sagsnr. 710-2013-1629

Dok.nr. 710-2013-157828

Sagsbehandler DPDOGR

86. Endelig vedtagelse af "Affaldsplan 2013 - 2024 for Favrskov Kommune" - Åbent

Tidl. politisk behandling	BY, 28.05.13, pkt. 83.
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Miljøbeskyttelsesloven Bekendtgørelse nr. 1309 af 18. dec. 2012 om affald

SAGENS INDHOLD

Byrådet godkendte 28. maj 2013 forslag til "Affaldsplan 2013 - 2024 for Favrskov Kommune" med henblik på udsendelse i høring.

Forslaget til affaldsplanen indeholder kommunens mål og tiltag for den kommende planperiode. Derudover indeholder affaldsplanen en mere langsigtet vurdering af affaldsmængdernes udvikling i kommunen.

Affaldsplanen indeholder status og kortlægning af de eksisterende ordninger, en redegørelse for kommunens overordnede målsætninger på affaldsområdet samt en planlægningsdel med særlig fokus på de kommende fem år. Planen fokuserer på håndteringen af affald fra private samt bygge- og anlægsaffald i det omfang, det afleveres på genbrugspladserne. Som udgangspunkt videreføres de eksisterende ordninger, dog med visse ændringer forårsaget af erfaringer, borgerønsker og lovgivningsmæssige krav.

Nye tiltag i affaldsplanen er bl.a. følgende:

- Indførelse af indsamlingsordning for genanvendelige materialer (papir, pap, emballage). Indsamlingsordningen er allerede vedtaget i det gældende affaldsregulativ i Favrskov Kommune.
- Informationskampagne for private om affaldssortering.
- Særskilt kampagne med fokus på batterier – for at undgå at batterier smides i dagrenovationen og forurener slaggen på forbrændingsanlæggene.
- Gennemførelse af mindre forsøgsprojekt for indsamling af organisk affald ved private.
- Styrket indsats for bedre sortering på genbrugspladserne.
- Analyse af drift af genbrugspladser.
- Dialog med virksomhederne via tilsyn om sortering, bortskaffelse og håndtering af affald.
- Styrket fokus på virksomhedernes brug af genbrugspladserne.

Forslaget til affaldsplanen har været i offentlig høring i otte uger.

Der er indkommet i alt fire høringssvar fra henholdsvis Danmarks Naturfredningsforening, en grundejerforening og to borgere. Disse indeholder blandt andet forslag til forbedringer på genbrugspladserne samt ønske om informationskampagner.

Affaldsplanen fremlægges til endelig godkendelse.

VURDERING

Teknik og Kultur har behandlet de indkomne høringssvar. De indsendte høringssvar har ikke givet anledning til ændringer af forslaget til affaldsplan 2013 - 2024. Høringssvarene til forslaget til affaldsplanen og forvaltningens kommentarer hertil fremgår af bilag 1.

Der gøres endvidere opmærksom på, at Teknik- og Miljøudvalget 8. marts 2012 besluttede, at spildevandsslam af hensyn til beskyttelse af drikkevandet ikke ønskes udspredd i indvindingsoplande til almene vandværker, når det konkret vurderes, at der er risiko for forurening, jævnfør bilag 2.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Planforslaget har været i offentlig høring i otte uger med frist for bemærkninger til 12. august 2013.

Derudover har der været afholdt et interessentmøde med grundejer-, andels- og boligforeninger, erhvervsråd og Grønt Råd 13. juni 2013.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Affaldsplanen indeholder en angivelse af de forventede anlægs- og driftsopgaver på affaldsområdet i de kommende år.

De årlige omkostninger i perioden 2013-2018 er brutto på ca. 42.767.000 kr. Affaldsområdet er dog gebyrfinansieret og udgifterne betales derfor af forbrugeren gennem affaldsgebyrer.

Teknik og Kultur fremlægger sager om gebyrfastsættelse til vedtagelse i Byrådet. Anlægs- og driftsopgaverne varetages af Favrskov Forsyning A/S.

INDSTILLING

Teknik og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At "Affaldsplan 2013 – 2024 for Favrskov Kommune" endeligt godkendes.

BESLUTNING

Bilag

Bilag 1 - Høringssvar til "Forslag til Affaldsplan 2013 - 2024 for Favrskov Kommune" [710-2013-201455](#)

Bilag 2 - Håndhævelse af slambekendtgørelsens § 32, stk 2 vedr. forbud mod udkørsel af affaldsprodukter i konkrete områder [710-2013-205516](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 10. oktober 2013:

Fraværende: Michael P. Tersbøl

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Høringssvar til "Forslag til Affaldsplan 2013 - 2024 for Favrskov Kommune"

Bilag 2 - Håndhævelse af slambekendtgørelsens § 32, stk 2 vedr. forbud mod udkørsel af affaldsprodukter i konkrete områder

Punkt 87: Justeret udpegning af indsatsområder mht nitrat i drikkevandsindsatsplaner

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

10. oktober 2013

Sagsnr. 710-2013-53614

Dok.nr. 710-2013-199203

Sagsbehandler DPKAHN

87. Justeret udpegning af indsatsområder mht nitrat i drikkevandsindsatsplaner - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Vandforsyningsloven § 13

SAGENS INDHOLD

Naturstyrelsen har gennemgået de afsluttede kortlægninger af grundvandsressourcernes sårbarhed i områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) i hele Danmark. Sårbare områder udpeges dels som nitratfølsomme indvindingsområder, dels som indsatsområder med hensyn til nitrat.

Indenfor Favrskov Kommune har Naturstyrelsen gennemgået kortlægningen i de fire områder med vedtagne indsatsplaner og vurderet, at det faglige grundlag for udpegning af de nitratfølsomme indvindingsområder og for udpegningen af indsatsområder med hensyn til nitrat stadig er korrekt. Naturstyrelsen har dog fundet grund til at præcisere, at arealer, hvorfra nitratbelastningen vedvarende er minimal, som udgangspunkt ikke skal inkluderes i indsatsområder med hensyn til nitrat. Det gælder for eksempel for større sammenhængende arealer af skov og natur.

Som konsekvens af dette har Teknik og Kultur gennemgået de fire indsatsplaner med henblik på at sikre overensstemmelse mellem den justerede udpegning og indsatserne beskrevet i indsatsplanerne.

Naturstyrelsen har justeret indsatsområder med hensyn til nitrat indenfor to af indsatsplanerne (Ristrup og Truelsbjerg), så større skov- og naturarealer ikke længere er udpeget som indsatsområder med hensyn til nitrat. De udgåede arealer er markeret med rødt i vedlagte kort. Der er ingen justeringer i de to andre indsatsplaner.

VURDERING

I indsatsplanerne er der beskrevet og fastlagt en række indsatser i forhold til nitrat.

En væsentlig indsats knytter sig til vurderingen af ansøgninger om miljøgodkendelser af husdyrbrug. Da der her alene er tale om regulering på landbrugsarealerne, har det arealmæssigt ingen betydning, at skovarealet er udtaget af indsatsområder med hensyn til nitrat. Forvaltningen har endvidere undersøgt og fundet ud af, at alle de eksisterende miljøgodkendelser af husdyrbrug allerede tager højde for de justerede indsatsområder med hensyn til nitrat.

En anden væsentlig indsats omfatter udvaskningen af nitrat i de grundvandsdannende oplande til vandværker, hvor udvaskningen gennemsnitligt er for høj på nuværende tidspunkt. Der er alene tale om oplandet til Hinnerup Vandværk. Her er den beskrevne indsats målrettet de dyrkede landbrugsarealer, og ikke større skov- og naturarealer, idet det er fra de førstnævnte, at hovedparten af nitratudvaskningen sker.

Den justerede udpegning af indsatsområder med hensyn til nitrat i indsatsområderne Ristrup og Truelsbjerg vurderes derfor ikke at have betydning for de to indsatsplaner.

Der vurderes således ikke at være behov for en revision af indsatsplanerne inden for Favrskov Kommune med baggrund i Naturstyrelsens justering af indsatsområder med hensyn til nitrat.

Indsatsplanerne videreføres derfor i deres nuværende form, og er således fortsat gældende.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Ingen.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At Naturstyrelsens justering af indsatsområder med hensyn til nitrat tages til efterretning.

BESLUTNING

Bilag

Teknik- og Miljøudvalget, 10. oktober 2013:

Fraværende: Michael P. Tersbøl

Godkendt.

Bilag

Kortudsnit revideret ION

Punkt 88: Status på de boringsnære beskyttelsesområder (BNBO)

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

10. oktober 2013

Sagsnr. 710-2012-101885

Dok.nr. 710-2013-187546

Sagsbehandler DPSTIR

88. Status på de boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) - Åbent

Tidl. politisk behandling	TM-U, 07.06.12, pkt. 48
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Miljøbeskyttelsesloven §§ 24, 63, 64

SAGENS INDHOLD

Med hjemmel i Miljøbeskyttelsesloven skal der i dag være en beskyttelseszone med en radius på 25 meter omkring almene vandværkers borer, hvor der ikke må dyrkes, gødes eller anvendes pesticider. De boringsnære beskyttelsesområder supplerer denne generelle grundvandsbeskyttelse og forebygger fare for forurening omkring almene vandværkers indvindingsboringer. Lodsejerne kompenseres herfor.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede i juni 2012 at udlægge de boringsnære beskyttelsesområder til beskyttelse af drikkevandet, hvorfor Naturstyrelsen ydede et tilskud på 3,1 mio. kr. til kommunens arbejde.

Arbejdet med fastlæggelse af de boringsnære beskyttelsesområder er næsten færdigt.

VURDERING

Pr. medio september 2013 er der foretaget en konkret vurdering af 83 ud af i alt 98 borer fordelt på 39 ud af 48 almene vandværker i kommunen. Størrelsen af de boringsnære beskyttelsesområder varierer mellem 0 og 17,8 hektar med et gennemsnit på ca. 4 hektar. Af de væsentligste tiltag, som vandværkerne skal gennemføre kan nævnes, at ud af de 39 vandværker, skal 30 vandværker indgå aftale med lodsejere om ophør af pesticidanvendelse, og 7 vandværker skal indgå aftale med lodsejere om reduktion af nitratudvaskning. Desuden iværksættes der oplysningskampagner om sprøjtefrie haver for parcellhusejere, hvor disse er omfattet af de boringsnære beskyttelsesområder.

Afhængig af tiltagets art, får vandværkerne 2-3 år til at indgå frivillige aftaler mellem vandværk og lodsejer. Nogle af tiltagene iværksættes samtidig med gennemførelse af tiltagene i indsatsplaner for drikkevandsbeskyttelse. Dette aftales nærmere med det enkelte vandværk. Favrskov Kommune vil give påbud, hvis de frivillige aftaler ikke kan indgås jf. beslutning i Teknik- og Miljøudvalget på mødet 7. juni 2012.

Teknik og Kultur vil for hvert enkelt vandværk sammenholde dets udgift til gennemførelse af tiltaget med effekten på beskyttelse af drikkevandet og en vurdering af vandværkets fremtidige bæredygtighed. Det vurderes, at for enkelte vandværker vil forsyning fra eller sammenlægning med et nabo-vandværk være fordelagtigt. For andre vandværker vil miljøbeskyttelserne ikke stå mål med udgifterne, og vandværkerne vil for nuværende skulle fortsætte forsyningen uændret. Der vil fortsat være en decentral vandforsyning jf. Vandforsyningsplanen.

Teknik og Kultur vil supplere de frivillige aftaler eller påbud med en tilretning af administrationspraksis, så der sikres mod fremtidig risiko for forurening i de boringsnære beskyttelsesområder. F.eks. kan oplag af kemikalier, etablering af jordvarmeanlæg, opbevaring, håndtering og udbringning af slam og etablering af nedsivningsanlæg oftest ikke tillades eller kun tillades på skærpede vilkår inden for de boringsnære beskyttelsesområder, afhængig af den konkrete vurdering i hver enkelt sag.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Teknik og Kultur har afholdt tre møder i 2012-2013 med Vandrådet, som er en sammenslutning af vandværker i Favrskov Kommune, for drøftelse af de boringsnære beskyttelsesområder og konsekvenserne heraf.

Alle vandværker er orienteret i et nyhedsbrev samt på generalforsamlingen i Vandrådet i april 2013. Teknik og Kultur vil i 2013-2014 afholde særskilte møder med vandværkerne – 1-3 vandværker af gangen, hvor resultater af de boringsnære beskyttelsesområder for deres vandværk drøftes.

I efteråret 2013 afholdes orienteringsmøde med Landbo Midt-øst (LMO).

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Lodsejere kompenseres for de tab, de må lide i forbindelse med restriktioner i de boringsnære beskyttelsesområder. Ifølge Miljøbeskyttelsesloven § 64 skal erstatningen betales af dem, der har fordel af indgrebet. Da der er tale om beskyttelse af et mindre areal, som direkte knytter sig til en boring til et vandværk, er det vandværkets forbrugere, der betaler erstatningen over vandprisen.

De grundvandsbeskyttende tiltag for de 83 af 98 boringer, vil på det foreliggende grundlag, variere mellem 0 til ca. 430.000 kr. pr. boring som engangserstatning. Lodsejer er herefter ikke berettiget til den ordinære årlig godtgørelse for 25 m. Der tinglyses en deklaration på de pågældende matrikler.

Beløbet skal sammenholdes med mængden af vand, der pumpes op, og dermed antallet af forbrugere, der er til at betale tiltagene. Generelt gælder det, at jo større mængde vand, der pumpes op, jo større et boringsnært beskyttelsesområde er der og jo flere er der til at betale. Prisen på tiltagene varierer mellem 0 og ca. 1,20 kr. pr. oppumpet m³ drikkevand.

Kommunen kan komme til at betale erstatning i sager, hvor taksationsmyndighederne vurderer, at foranstaltninger har betydning for en større del af kommunens beboere. Dette vurderes ikke at blive tilfældet i forbindelse med udpegning af

de boringsnære beskyttelsesområder.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik og Miljøudvalget:

1. At status på udlægning af de boringsnære beskyttelsesområder tages til efterretning.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 10. oktober 2013:

Fraværende: Michael P. Tersbøl

Godkendt.

Punkt 89: Høring af "Arbejdsprogram" og "Udkast til Lovforslag" for 2. generation vandplaner 2015-2021

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

10. oktober 2013

Sagsnr. 710-2013-37826

Dok.nr. 710-2013-196367

Sagsbehandler DPJAH

89. Høring af "Arbejdsprogram" og "Udkast til Lovforslag" for 2. generation vandplaner 2015-2021 - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	EU Vandrammedirektiv, Miljømålslov og høring af Udkast til Forslag til Lov om vandplanlægning

SAGENS INDHOLD

Staten har i forlængelse af EU's vandrammedirektiv udsendt "Arbejdsprogram for de næste vandplaner" og "Udkast til Lovforslag om vandplanlægning" til høring hos de relevante parter herunder kommunerne.

Formålet med EU's vandrammedirektiv er at igangsætte en udvikling mod god tilstand for vandløb, søer, kystvande, fjorde og grundvand i medlemslandene. Indsatsen herfor fastlægges for seksårige planperioder, hvoraf den første periode udløber i 2015 (1. generation vandplan). De næste vandplaner (2. generation) skal gælde for perioden 2015 - 2021.

Statens udsendte "Arbejdsprogram for de næste vandplaner" redegør blandt andet for EU-kommissionens kritik af de første vandplaner samt forberedelsen af og tidsplan for de næste vandplaner. Høringen af arbejdsprogrammet skal ses i sammenhæng med høring af "Udkast til Lovforslag om vandplanlægning".

Arbejdsprogrammet er i høring i perioden 17. maj til 18. november 2013 og lovforslaget er i høring i perioden 13. september til 11. oktober 2013. På baggrund af den korte høringsfrist for lovforslaget har Teknik og Kultur ved brev af 3. oktober indsendt et teknisk høringssvar for udkastet til lovforslaget. I høringssvaret fremhæves det, at Byrådet i Favrskov Kommune indsender et politisk høringssvar efter Byrådsmødet 31. oktober 2013. Høringssvaret er vedlagt som bilag.

Staten ønsker, at vandplanerne bliver mere direktivnære, og planerne skifter i den forbindelse navn til ”Vandområdeplaner”. Vandområdeplanerne bliver fremover af mindre omfang og skal i højere grad være et instrument til at informere offentligheden om regeringens ambitioner for vandplanlægningen. Vandområdeplanernes bindende elementer i form af for eksempel miljømål og indsatsprogram fastsættes fremover i bekendtgørelser.

Et væsentligt formål med 2. generations vandplaner er at styrke interessentinddragelsen i vandplanlægningen via bedre folkelig forankring. Lovforslaget fastsætter den lokale forankring gennemført ved oprettelse af et Vandråd i hvert vandopland (eksempelvis Randers Fjord). Vandrådet skal oprettes, hvis bare en enkelt interessent ønsker dette. Ingen organisation kan være repræsenteret i et vandråd med mere end ét medlem. Det bliver vandoplandets kommuner, der får ansvar for at oprette og sekretariatsbetjene Vandrådet.

Det vil fortsat være staten, der fastlægger den endelige vandplanlægning og indsatsprogrammet. Kommunerne skal fremover på baggrund af statens materiale udarbejde forslag til dele af indsatsprogrammet – i første omgang kun for vandløbsindsatsen. Der er hermed lagt op til, at det er kommunerne i vandoplandet, der i samarbejde skal foreslå, hvilke vandløbsstrækninger og spærringer m.m., der skal udpeges til indsats og hvilken konkret indsats, der skal foretages. Staten tager herefter udgangspunkt i kommunernes forslag til indsatsprogram for vandløbsområdet, men er ikke bundet af det.

Den eksisterende adgang til at klage til Natur- og Miljøklagenævnet over tilvejebringelse af planerne afskaffes. Dermed harmoniseres klageadgangen med praksis på andre områder inden for natur- og miljøområdet. Der kan stadig anlægges søgsmål over vedtagelsen af bekendtgørelserne og vandområdeplanerne ved domstolene. Kommunernes konkrete afgørelse af de enkelte sager ved gennemførelse af indsatsprogrammet kan stadig påklages til Natur- og miljøklagenævnet af lodsejere og andre berettigede klageparter.

VURDERING

Lovforslaget implementerer statens ønsker om, at vandplanlægningen skal forenkles og gøre planerne lettere at administrere for stat og kommuner.

Teknik og Kultur vurderer, at det kommende samarbejde mellem de 13 kommuner i Vandopland Randers Fjord og Vandrådet med fordel kan gennemføres via det allerede etablerede samarbejde i Gudenåkomiteen og VOS Randers Fjord (VandOplandsStyregruppe i vådområde-samarbejdet). Det vil være naturligt, at det nye formandskab i Viborg Kommune står for sekretariatsarbejdet i forbindelse hermed. Samarbejdsformen er dog ikke afklaret endnu.

Favrskov Kommune vil også i mindre omfang skulle indgå i tilsvarende samarbejdet med hovedvandopland Århus Bugt.

Teknik og Kulturs forslag til høringssvar indeholder adskillige bemærkninger til selve lovforslaget og arbejdsprogrammet samt til økonomi, indsatser og virkemidler i vandplanlægningen. Forslaget til høringssvar er vedlagt som bilag. Det kan fra høringssvaret særligt fremhæves, at Favrskov Kommune fortsat ønsker at:

- Kommunerne får økonomisk kompensation for arbejdsindsatsen.
- Rammerne for kommunernes vådområdeindsats bør forbedres.
- Den faglige basis for grundvandsvurderingerne skal forbedres med data fra den nationale grundvandskortlægning.

- Spærringsproblematikken ved Tangeværket bør løses i denne 2. vandplanperiode.
- Den nationale klimaindsats og Natur- og Landbrugskommissionens anbefalinger bør inddrages i vandplanlægningen.
- Der skal afsættes mere tid til kommunernes udarbejdelse af forslag til indsatsprogram og inddragelse af Vandråd.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Staten har nedsat en række interessentfora, der blandt andet skal bidrage til at forbedre det faglige grundlag frem mod de næste generationer af vandplaner. Der er for eksempel nedsat arbejdsgrupper og samarbejdsfora, der skal virke i aktivt samarbejde på tværs af vandplaninteressenter, forskningsverdenen og den offentlige administration.

Kommunerne skal, via samarbejde med de nye vandråd, fremover stå for den direkte lokale interessentdialog i forbindelse med udarbejdelse af forslag til indsatsprogram – i første omgang dog kun for vandløbsindsatsen.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Kommunernes Landsforening har ikke forhandlet med staten endnu om tildeling af midler til arbejdet med 2. generation vandplaner. Det fremgår af lovforslaget, at kommunerne generelt vil få en netto-engangsomkostning i 2014 på ca. 11 mio. kr. for arbejdet fastlagt i lovforslaget. Udgifterne til den kommunale anlægsindsats jf. det næste indsatsprogram forhandles særskilt.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til høringssvar til "Arbejdsprogram" og "Udkast til forslag til Lov om vandplanlægning" for 2. generation af vandplaner godkendes.

BESLUTNING

Bilag

Teknisk høringssvar til "Udkast til forslag til Lov om vandplanlægning"

[710-2013-228050](#)

Forslag til høringssvar til "Arbejdsprogram" og "Udkast til Lovforslag om vandplanlægning" for 2. generations vandplaner

[710-2013-196312](#)

Teknik- og Miljøudvalget, 10. oktober 2013:

Fraværende: Kurt Andreassen, Michael P. Tersbøl

Indstilles godkendt, med en enkelt redaktionel ændring.

Bilag

Teknisk høringssvar til "Udkast til forslag til Lov om vandplanlægning"

Forslag til høringssvar til "Arbejdsprogram" og "Udkast til Lovforslag om vandplanlægning" for 2. generations vandplaner

Punkt 90: Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget

10. oktober 2013

Sagsnr. 710-2010-659

Dok.nr. 710-2013-229281

Sagsbehandler DPFPOU

90. Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget - Åbent

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering og eventuelt.

INDSTILLING

Teknik- og kulturdirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At punktet tages orientering.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 10. oktober 2013:

Fraværende: Michael P. Tersbøl

Taget til orientering.