

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 09-09-2021

Mødedato Torsdag d. 09. september 2021 kl. 08:00

Mødested Hammel administrationsbygning, mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

2. budgetopfølgning 2021.....	3
Opklassificering af veje - Vedtagelse af opklassificering af veje i femte, sjette og syvende etape.....	9
Lukket: Udbud af driftskontrakter - Trafik og Veje - 2022.....	13
Anlægsbevilling - Nyt boligområde ved Ridder Munks Vej i Thorsø.....	14
Forslag til Spildevandsplan 2021-2028.....	19
Anmodning fra Hadsten Vandværk om principbeslutning om ekspropriation til ny råvandsledning...	25
Projektforslag fra Hammel Fjernvarme for tilpasset afgrænsning af forsyningsområde.....	29
Orienteringspunkt.....	34
Digitalt underskriftsark.....	37

Punkt 1: 2. budgetopfølgning 2021

EMN-2021-00116

Bilag

2. budgetopfølgning 2021 - notat

1. 2. budgetopfølgning 2021 (Åben)

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	Fagudvalg, ØK, BY
Lovgrundlag	Lov om kommunernes styrelse

Teknik- og Miljøudvalget
09-09-2021 08:00
Sagsnr. EMN-2021-00116
DokID: 2485871
Sagsbehandler sve

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til 2. budgetopfølgning 2021 – herunder forslag til tillægsbevillinger.

Job og Økonomi udarbejder efter 1., 2. og 3. kvartal en samlet budgetopfølgning for Favrskov Kommune.

I budgetopfølgningen vurderes de forventede udgifter og indtægter i forhold til budgettet.

Budgetopfølgningen indeholder også en særskilt opgørelse over Favrskov Kommunes overholdelse af budgettet til serviceudgifter. Hvis kommunerne samlet set ikke overholder budgettet til serviceudgifter, skal kommunerne ifølge statens sanktionslovgivning betale en del af bloktilskuddet tilbage.

Budgetopfølgningen afsluttes med en samlet oversigt, der viser det forventede regnskabsresultat for 2021.

VURDERING

I 2. budgetopfølgning foreslås en samlet tillægsbevilling på 547.000 kr. i 2021.

Budgetopfølgningen indeholder midtvejsreguleringen af Favrskov Kommunes bloktilskud. I midtvejsreguleringen kompenseres kommunerne bl.a. for højere priser og lønninger, merudgifter til nye love og kompensation for COVID-19-udgifter i 2021. Modsat reduceres bloktilskuddet med et lavere skøn for indkomstoverførslerne på arbejdsmarkedsområdet.

På Økonomiudvalgets område foreslås en tillægsbevilling på 3,7 mio. kr. til arbejdsskader. Merudgifterne skyldes, at en række sager fra tidligere år nu er afklaret. I Favrskov Kommunes kassebeholdning er der reserveret et beløb til merudgifter til arbejdsskader.

På Økonomiudvalgets område blev der ved budgetlægningen for 2021-24 afsat et budget på 5 mio. kr. i 2021 til køb af flere plejeboligpladser i andre kommuner. Der forventes ikke udgifter hertil i 2021, men beløbet fastholdes som et observationsområde og vil blive vurderet igen ved 3. budgetopfølgning 2021.

På Børne- og Skoleudvalgets område var de forventede merudgifter ved 1. budgetopfølgning 12,5 mio. kr. på området for sårbare børn og unge. Heraf blev der givet en tillægsbevilling på 10 mio. kr., mens 2,5 mio. kr. blev fastholdt som et observationsområde. I 2. budgetopfølgning 2021 vurderes budgetpresset fortsat at udgøre 2,5 mio. kr. udover den afgivne tillægsbevilling. Herudover er der stigende udgifter til tabt arbejdsfortjeneste, som ikke er en serviceudgift. Det vurderes, at merudgifterne hertil udgør 1 mio. kr. (efter refusion) i 2021. Der søges derfor en samlet tillægsbevilling på Børne- og Skoleudvalgets område på 3,5 mio. kr. i 2. budgetopfølgning 2021.

På Social- og Sundhedsudvalgets område søges ikke tillægsbevillinger ved 2. budgetopfølgning. I afsnittet om observationsområder er der nævnt en række områder, hvor der ved 2. budgetopfølgning forventes mer-

eller mindreudgifter. På handicap- og psykiatriområdet blev der ved 1. budgetopfølgning 2021 givet en tillægsbevilling på 12 mio. kr. Herudover udgjorde budgetpresset 1,7 mio. kr. Det forventede budgetpres udgør ved 2. budgetopfølgning 200.000 kr., der fastholdes som et observationsområde.

På Arbejdsmarkedsudvalgets område forventes der mindreudgifter i 2021. Det foreslås derfor, at budgettet reduceres med i alt 19,5 mio. kr. i 2. budgetopfølgning. Ved 1. budgetopfølgning blev budgettet reduceret med 2,4 mio. kr., så den samlede reduktion udgør 21,9 mio. kr. Herudover er der under Økonomiudvalgets område reserveret et budget på 9 mio. kr. til forventet midtvejsregulering af bloktilskuddet. Dette budget kan ligeledes tilgå kassebeholdningen, så budgettet samlet set reduceres med 30,9 mio. kr.

I midtvejsreguleringen af bloktilskuddet for 2021 indgår et lavere skøn for udgifter til indkomstoverførsler. Det lavere skøn udgør knap 20 mio. kr. Budgettet på arbejdsmarkedsområdet reduceres således med ca. 10,9 mio. kr. mere end på landsplan.

I budgetopfølgningen udmøntes en indkøbsbesparelse vedrørende køb af fødevarer i Favrskov Mad.

Endvidere udmøntes den økonomiske konsekvens af en række lovændringer og andre initiativer med økonomisk betydning for kommunerne.

På landsplan er der aftalt en kompensation til kommunerne på 889 mio. kr. til udgifter i 2021 som følge af COVID-19. Favrskov Kommune modtager 7,368 mio. kr. i 2021. Det foreslås, at der tages stilling til udmøntning af kompensationsbeløb til institutioner mv. i forbindelse med regnskabsaflæggelsen for 2021.

Budgetopfølgningen indeholder endvidere en vurdering af anlægsudgifterne i 2021 samt forslag til en anlægsbevilling vedrørende ekspropriation.

Serviceudgifter

Det foreslås i 2. budgetopfølgning 2021, at der gives tillægsbevilling til serviceudgifter på i alt 20,459 mio. kr.

Herudover er der forventede mindreudgifter til serviceudgifter på observationsområderne på 4,9 mio. kr. Der søges ikke tillægsbevilling hertil på nuværende tidspunkt.

På de områder, hvor der overføres overskud og underskud mellem årene, forventede institutionslederne ved 1. budgetopfølgning 2021 at anvende i alt 19,5 mio. kr. af de overførte overskud fra tidligere år. I 2021 er der afsat en budgetramme på 20,2 mio. kr. til institutionernes forbrug af opsparede overskud. Institutionernes forbrug af opsparede midler påvirker dermed Favrskov Kommunes samlede serviceudgifter med forventede mindreudgifter på 700.000 kr. i forhold til budgettet. I forbindelse med 3. budgetopfølgning vil alle områder med overførselsadgang mellem årene blive vurderet.

Der er tidligere givet tillægsbevillinger til serviceudgifter på 14,0 mio. kr. i 2021.

Det samlede forventede merforbrug på serviceudgifterne, kan derfor opgøres til 28,9 mio. kr. i 2021, jf. nedenstående opgørelse.

Serviceammen for 2021 er øget med 15,8 mio. kr. Det forventede merforbrug i forhold til serviceammen udgør derfor 13,1 mio. kr.

Vurdering af serviceudgifter i 2021	Mio. kr.
Afgivne tillægsbevillinger i 2021 (inden 2. budgetopfølgning)	14,0
Forslag til udvidelse af budgettet til serviceudgifter i 2. budgetopfølgning 2021	20,5
Observationsområder i 2. budgetopfølgning (udover tillægsbevillinger)	-4,9
Forventet mindreforbrug af opsparede midler (decentraliseringsaftaler mv.) i forhold til den budgetterede ramme	-0,7
Forventet merforbrug på serviceudgifter i alt	28,9
Forventet forøgelse af serviceammen	15,8
Forventet merforbrug på serviceudgifter i forhold til den korrigerede serviceammen	13,1

Anlæg

Det forventede forbrug på anlægsprojekter vurderes i forbindelse med 1. og 3. budgetopfølgning 2021.

Det oprindelige budget 2021 udgør 120,9 mio. kr. på det skattefinansierede område. Der er overført rådighedsbeløb på i alt 144,6 mio. kr. fra tidligere år til færdiggørelse af allerede igangsatte anlægsprojekter.

Der er givet tillæg til rådighedsbeløb på 11,3 mio. kr. Det samlede korrigerede anlægsbudget i 2021 på det skattefinansierede område (ekskl. jordforsyning og ældreboliger) udgør 276,8 mio. kr.

Der forventes et forbrug i 2021 på anlægsprojekterne på det skattefinansierede område på ca. 156 mio. kr. Forbruget vurderes igen ved 3. budgetopfølgning 2021.

Såfremt det forventede forbrug realiseres, vil der være et merforbrug på anlægsprojekterne på 35 mio. kr. i forhold til det oprindelige budget for 2021. Merforbruget kan finansieres af overførte rådighedsbeløb og tillægsbevillinger.

I budgetopfølgningen foreslås, at der gives en anlægsbevilling på 750.000 kr. vedr. ekspropriation af en ejendom i Hammel

ØKONOMI

De bevillingsmæssige konsekvenser på driften (eksklusiv budgetneutrale omplaceringer) fremgår af nedenstående tabel.

Udvalg (1.000 kr.)	2021
Økonomiudvalget	16.547
Børne- og Skoleudvalget	3.500
Arbejdsmarkedsudvalget	-19.500
I alt	547

Note: Minus angiver mindreforbrug, som tilføres kassebeholdningen.

INDSTILLING

Den konstituerede direktør for Job og Økonomi indstiller til Økonomiudvalget:

1. At der inden for Økonomiudvalgets område gives en tillægsbevilling på 16.547.000 kr., som finansieres af kassebeholdningen.
2. At der inden for Børne- og Skoleudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på 3.500.000 kr., som finansieres af kassebeholdningen.
3. At der inden for Arbejdsmarkedsudvalgets område gives en samlet tillægsbevilling på -19.500.000 kr., som tilføres kassebeholdningen.
4. At budgetomplaceringerne godkendes
5. At lov- og cirkulæreprogrammet udmøntes i budgetterne.
6. At der gives en anlægsbevilling på 750.000 kr. til ekspropriation af en ejendom i Hammel finansieret af rådighedsbeløbet til "Opkøb og klargøring af området ved Dommerparken".

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 9. september 2021

Fraværende: Ingen

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

1. 2. budgetopfølgning 2021 - notat ([2478849](#))

Punkt 2: Opklassificering af veje - Vedtagelse af opklassificering af veje i femte, sjette og syvende etape

EMN-2020-30461

Bilag

Høringsvar samlet

Administrative kommentarer og indstilling for konkrete høringssvar

Vejliste med veje der helt eller delvist opklassificeres

Afgørelser etape 5, 6 og 7

Kortbilag etape 5 afgørelse om opklassificering

Kortbilag etape 6 afgørelse om opklassificering

Kortbilag etape 7 afgørelse om opklassificering

2. Opklassificering af veje - Vedtagelse af opklassificering af veje i femte, sjette og syvende etape (Åben)

Tidl. politisk behandling TM-U 08.04.21

Forventet sagsgang TM-U

Lovgrundlag Lov om offentlige veje

Teknik- og Miljøudvalget
09-09-2021 08:00

Sagsnr. EMN-2020-30461

DokID: 2476903

Sagsbehandler bste

SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøudvalget skal i denne sag træffe afgørelse om opklassificeringen af private fællesveje til offentlige veje i den nordlige del af Hadsten sogn, del af Skorup sogn samt sognene Hadbjerg, Rud, Voldum, Vissing, Lerbjerg, Lyngå, Hammel, Skjød, Haurum, Thorsø, Sall, Søby, Voldby, Sporup, Røgen, Vejerslev, Gerning, Aidt, Houlbjerg, Granslev, Laurbjerg, Vellev, Hvorslev, Ulstrupbro, Sønder Vinge og Vester Velling. Sagen omfatter projektets oprindelige femte, sjette og syvende etaper, der er slået sammen til én femte etape. Der er i alt 289 private fællesveje i femte etape, hvoraf 19 foreslås opklassificeret.

Teknik- og Miljøudvalget godkendte 8. april 2021 18 påtænkte afgørelser om opklassificering af private fællesveje. De påtænkte afgørelser har efterfølgende været i høring i perioden 15. april 2021 til 1. juni 2021. Der er indkommet i alt 8 høringssvar. Teknik- og Miljøudvalget skal nu tage stilling til, hvorvidt de indkomne høringssvar giver anledning til at justere de påtænkte afgørelser om opklassificering.

Høringssvarene er beskrevet i vedlagte bilag sammen med Teknik og Miljø's kommentar og indstilling. Den fulde ordlyd af høringssvarene er også vedlagt.

VURDERING

To af høringssvarene er indsendt af interessenter, hvis veje er foreslået opklassificeret. I svarene beskrives primært ønsker om, at opklassificeringen skal udvides til også at omfatte tilgrænsende stier og små sideveje. Hertil kommer en række spørgsmål og kommentarer til opklassificeringen.

Seks høringssvar omfatter veje, som ikke er foreslået opklassificeret. Disse veje er primært smalle asfaltveje i landzone, som ender blindt og betjener landejendomme.

Høringssvarene er indsendt af både privatpersoner og grundejerforeninger.

Det vurderes, at ét høringssvar giver anledning til at justere de påtænkte afgørelser. En del af Midgårdsvej i Thorsø, der forbinder den offentlige sti fra Thorshøjs plejehjem med Thorsgade, indstilles til opklassificering. Denne del af Midgårdsvej var ikke medtaget i den foreløbige opklassificering.

ØKONOMI

Driften af de opklassificerede veje finansieres af driftsudvidelsen vedtaget i Budget 2018-21. Udmatrikulering af veje og udskiftning af slidlag finansieres af anlægsmidler, som er vedtaget i Budget 2021-24 (A-237).

INDDRAGELSE

De påtænkte afgørelser har været fremlagt i både offentlig og individuel høring i perioden 15. april 2021 til 1. juni 2021. Den individuelle høring omfattede vej- og grundejere på veje, der var påtænkt opklassificeret.

Forud for høringsperioden var der indkaldt til et borgermøde i Hammel Kulturhus InSide den 15. april 2021. Det blev imidlertid besluttet at aflyse borgmødet, da der kun var tre tilmeldte. I stedet blev de borgere, som havde tilmeldt sig borgermødet, tilbudt et telefonisk dialogmøde, hvor projektet blev forklaret, og hvor der var mulighed for at stille spørgsmål.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At de påtænkte afgørelser om opklassificering af private fællesveje præciseres som foreslået og vedtages endeligt.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 9. september 2021

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

1. Høringsvar samlet ([2480388](#))
2. Administrative kommentarer og indstilling for konkrete høringssvar ([2459975](#))
3. Vejliste med veje der helt eller delvist opklassificeres ([2476914](#))
4. Afgørelser etape 5, 6 og 7 ([2480305](#))
5. Kortbilag etape 5 afgørelse om opklassificering ([2480321](#))
6. Kortbilag etape 6 afgørelse om opklassificering ([2480322](#))
7. Kortbilag etape 7 afgørelse om opklassificering ([2480323](#))

Punkt 3: Lukket: Udbud af driftskontrakter - Trafik og Veje - 2022

EMN-2021-01152

Punkt 4: Anlægsbevilling - Nyt boligområde ved Ridder Munks Vej i Thorsø

EMN-2021-00091

Bilag

Kortbilag - Nyt boligområde øst for Ridder Munks Vej i Thorsø

4. Anlægsbevilling - Nyt boligområde ved Ridder Munks Vej i Thorsø (Åben)

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Lokalplan nr. 66, vejloven

Teknik- og Miljøudvalget
09-09-2021 08:00

Sagsnr. EMN-2021-00091
DokID: 2434491
Sagsbehandler chhn

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til en anlægsbevilling på i alt 11,2 mio. kr. til udstykning og byggemodning af et nyt boligområde øst for Ridder Munks Vej i Thorsø.

Den nye boligudstyknings, som dækker et samlet areal på ca. 5 ha, er sidste etape i realiseringen af lokalplan nr. 66. Udstykningen indeholder 24 parcelhusgrunde samt 2 grunde til etablering af tæt-lav bebyggelse. Vedhæftede kortbilag – "Nyt boligområde øst for Ridder Munks Vej i Thorsø" viser afgrænsningen af udstykningen med tilhørende veje. Projektet indeholder desuden en udvidelse af parkeringsarealet ved Gl. Tungelundvej.

Der er som forberedelse af byggemodningen gennemført geotekniske forundersøgelser af området. Detailprojekteringen forventes afsluttet i 2021, og anlægsarbejderne vil blive udført i perioden marts 2022 til september 2022.

Byggemodningen vil ske i overensstemmelse med lokalplan nr. 66 – "Boligområde mellem Tidselbjergvej og Skolegade i Thorsø".

VURDERING

Der er tidligere gennemsnitligt solgt 1-2 grunde årligt på Ridder Munks Vej. Teknik og Miljø vurderer, at samtlige grunde i den eksisterende udstykning vil være solgt ved udgangen af 2022, hvis den nuværende efterspørgsel fortsætter.

Teknik og Miljø vurderer derfor, at der er behov for at igangsætte yderligere byggemodning i området, så den forventede efterspørgsel på grunde i Thorsø fortsat kan imødekommes.

De geotekniske forundersøgelser har vist, at der sandsynligvis er grundlag for at indarbejde elementer til lokal afledning af regnvand (LAR) i udstykningen. Den videre detailprojektering skal vise i hvilket omfang dette er muligt, samt afdække hvilke tekniske løsninger det er muligt at anvende.

Detailprojekteringen skal ligeledes afdække, om der er behov for tilretning eller udvidelse af Skolegade i forbindelse med etableringen af ny vejtilslutning til Ridder Munks Vej.

Det nye parkeringsareal vil blive anlagt med grusbelægning. Parkeringsarealet kan anvendes til byggeplads i forbindelse med en ombygning af Tungelundskolen, og den resterende tid som parkeringsplads. Det vurderes, at den nuværende kapacitet herved udvides med ca. 20 pladser. Parkeringsarealet vil blive placeret ved Gl. Tungelundvej på modsatte side af den eksisterende parkeringsplads.

Udbud og salg af grunde forventes påbegyndt i 3. kvartal 2022. En særskilt sag om prissætning og salg af grundene vil senere blive forelagt til politisk behandling.

Teknik og Miljø vurderer, at udstykningen vil bidrage med en anselig klimabelastning i anlægsfasen, da etablering af veje, forsyningsledninger og bebyggelse generelt nødvendiggør et højt ressourceforbrug. Opførelse af nye energivenlige boliger, som tilsluttes Thorsø Fjernvarme, vil dog bidrage med et positivt klimaaftryk fremadrettet.

ØKONOMI

Anlægsudgifterne til forundersøgelser, byggemodning og etablering af parkeringsareal udgør overslagsmæssigt 11,2 mio. kr. fordelt som følger:

Aktivitet	Beløb kr.
Jord- og miljøtekniske undersøgelser	180.000
Arkæologi	150.000
Opmåling og udstykning	320.000
Detailprojektering, udbud, tilsyn og projektledelse	200.000
Vej- og stianlæg	4.700.000
Belysning	350.000
Tilslutningsafgifter	4.200.000
Fællesarealer og beplantning	250.000
Drift af området i salgsperioden	200.000
Uforudsete udgifter	350.000
I alt byggemodning	10.900.000
Etablering af parkeringsareal ved Gl. Tungelundvej	300.000
I alt byggemodning og parkeringsareal	11.200.000

Anlægsudgifterne kan finansieres af jordforsyningsområdet suppleret af et mindre beløb fra kassen.

Der er i 2021 afsat et rådighedsbeløb på 4,5 mio. kr. til byggemodning og udstykning af 3. etape af boligområdet ved Ridder Munks Vej. Rådighedsbeløbet indeholder forventede udgifter til byggemodning af 10-12 grunde i det resterende lokalplanområde.

Teknik og Miljø vurderer dog, at en samlet byggemodning af området mellem Ridder Munks Vej og Skolegade med fordel kan igangsættes på nuværende tidspunkt.

En samlet byggemodning medfører at der udover de 4,5 mio. kr. afsat i 2021, skal afsættes yderligere 6,4 mio. kr. i 2022. Dermed er der afsat et samlet rådighedsbeløb på 10,9 mio. kr. til byggemodningen af 24 parcelhusgrunde, samt 2 grunde til tæt-lav bebyggelse. Det foreslås, at rådighedsbeløbet indarbejdes i forbindelse med budgetlægningen på jordforsyningsområdet for 2022-25.

Udover ovennævnte anlægsudgifter vil der i 2022 være en udgift til vejafvandingsbidrag på overslagsmæssigt 160.000 kr., der skal konteres som en driftsudgift. Vejafvandingsbidraget bliver endeligt fastsat på baggrund af Favrskov Forsynings takster som en procentdel af anlægsudgiften til regnvandsanlægget.

Teknik og Miljø vurderer, at alle vejarealer i udstykningen vil blive optaget som offentlige veje. Favrskov Kommunes årlige udgifter til drift og vedligehold af det færdige vejanlæg vil således udgøre

overslagsmæssigt 50.000 kr. og omfatter hovedsageligt vintervedligehold, drift af vejbelysning, drift af rabatgræs, drift af vejafvanding samt vedligehold af asfaltbelægninger. Driftsudgifterne vil blive indarbejdet i forbindelse med den tekniske budgetlægning for 2022-25 på vejdriftsområdet. I 2022 indarbejdes desuden en enkeltstående driftsudgift på 160.000 kr. til vejafvandingsbidrag.

Udgifterne til byggemodningen af området vil blive modsvaret af forventede løbende indtægter fra salg af grundene.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet afsætter et rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på 300.000 kr. i 2021 til etablering af parkeringsareal ved Gl. Tungelundvej finansieret af kassen.
2. At der i forbindelse med budgetlægningen for 2022-25 på jordforsyningsområdet afsættes et rådighedsbeløb på 6,4 mio. kr. i 2022 til udstykning og byggemodning af Ridder Munks Vej.
3. At Byrådet giver en anlægsbevilling på 10,9 mio. kr. til udstykning og byggemodning af resterende arealer i lokalplan nr. 66, finansieret af de afsatte rådighedsbeløb på 4,5 mio. kr. i 2021 og 6,4 mio. kr. i 2022.
4. At der i forbindelse med budgetlægningen for 2022-25 indarbejdes 160.000 kr. i 2022 til finansiering af vejafvandingsbidrag og 50.000 kr. fra og med 2023 til drift og vedligehold af området.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 9. september 2021

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med den tilføjelse, at kapaciteten for det kommende parkeringsareal ved Gl. Tungelundvej udvides til 30 parkeringspladser.

Bilag

1. Kortbilag - Nyt boligområde øst for Ridder Munks Vej i Thorsø ([2466386](#))

Punkt 5: Forslag til Spildevandsplan 2021-2028

EMN-2021-00486

Bilag

Notat om forslag til Spildevandsplan 2021-2028

5. Forslag til Spildevandsplan 2021-2028 (Åben)

Tidl. politisk behandling		Teknik- og Miljøudvalget 09-09-2021 08:00
Forventet sagsgang	TMU, ØK, BY, høring, TMU, ØK, BY	
Lovgrundlag	Miljøbeskyttelsesloven, Miljøvurderingsloven, Spildevandsbekendtgørelsen og Bekendtgørelse om fastsættelse af serviceniveau m.v. for håndtering af tag- og overfladevand.	Sagsnr. EMN-2021-00486 DokID: 2398271 Sagsbehandler Erik Pedersen

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag tage stilling til udsendelse af forslag til "Spildevandsplan 2021-2028" i offentlig høring.

"Spildevandsplan 2021-2028" har til formål at beskrive status og forventede tiltag inden for håndtering af spildevand i Favrskov Kommune for de kommende 8 år.

Spildevandsplanen er udarbejdet i henhold til miljøbeskyttelsesloven. Den skal være i overensstemmelse med gældende lov, kommunens overordnede planlægning, kommuneplanen og de statslige vand- og naturplaner. Under kommuneplanen hører endvidere klimatilpasningsplanen.

"Spildevandsplan 2021-2028" er digital og kan ses her:

www.favrskov.dk/spildevandsplan21

Planens mål, fokusområder og tiltag over planperioden

Det overordnede formål med Spildevandsplan 2021-2028 er at bidrage til at sikre et rent vandmiljø i kommunen, hvor spildevand renses og den øgede mængde regnvand håndteres til glæde og gavn for borgerne i kommunen.

De overordnede fokuspunkter i "Spildevandsplan 2021-2028" er følgende:

- Bæredygtig regnvandshåndtering og klimatilpasning
- Adskillelse af regnvand og spildevand
- Afledning af overfladevand fra erhvervsområder
- Renseanlægsstruktur.

Der er planlagt følgende tiltag i planperioden:

- Kloakering af udbygningsområder udpeget i kommuneplan 2021-2032
- Omlægning af kloaksystemet fra fællessystem til separatsystem i 7 byer inkl. en del af Hadsten by
- Etablering af ca. 24 nye regnvandsbassiner
- Nedlæggelse af 7 overløbsbygværker
- Nedlæggelse af ét renseanlæg som et led i centralisering af spildevandsrensningen
- Nye bestemmelser for afledningen af overfladevand fra erhvervsområder
- Ny administrationspraksis for håndtering af regnvand i ny byudvikling, f.eks. nye lokalplaner
- Gennemførelse af tiltag på renseanlæg og pumpestationer for at optimere rensningen og reducere energiforbruget.

Spildevandsplanen er vedlagt som bilag. I vedlagte notat er der foretaget en nærmere beskrivelse af planens indhold.

VURDERING

For kommunens borgere og virksomheder er spildevandsplanen en forhåndsorientering om kommende tiltag. Planen kan have økonomiske konsekvenser for borgere og virksomheder i følgende tilfælde:

- Krav om anlæg til forsinkelse af overfladevand fra erhvervsvirksomheder, der etablerer store befæstede arealer
- Krav om undersøgelse af mulighed for nedsivning af regnvand lokalt ved byudvikling
- Udarbejdelse af vandhåndteringsplaner ved byudvikling i private og kommunale udstykninger
- Kloakering af ejendomme i det åbne land
- Omlægning af kloak fra fællessystem til separatsystem.

Miljøvurdering

Der er foretaget en miljøvurdering af planen. Miljøvurderingen er foretaget i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. Loven har til formål at sikre et højt miljøbeskyttelsesniveau og bidrage til at inddrage miljøhensyn under udarbejdelsen og vedtagelsen af planer.

Miljørapporten har vurderet på de ændringer, der kommer til at ske i forhold til den gældende spildevandsplan. Af rapportens konklusioner fremgår det, at spildevandsplan 2021-2028 ikke vurderes at påvirke miljøet væsentligt, men at den har en samlet positiv effekt på miljøet.

Planens klimapåvirkning

Planen vurderes at nedbringe klimapåvirkningen på følgende områder:

- Ved centralisering af spildevandsrensningen sker rensningen på færre renseanlæg. Energiforbruget på renseanlæg går til drift af renseanlæg (pumper, beluftning af slam osv.) og til transportanlæg for spildevand (pumper). Ved centralisering af renseanlæggene nedbringes antallet af anlæg, hvilket giver mulighed for begrænsning af det samlede energiforbrug på kommunens renseanlæg. Samtidig forøges energiforbruget til transport af spildevand, hvilket dog stadig vurderes at medføre en samlet reduktion i forhold til det nuværende energiforbrug.
- Ved separering af regnvand og spildevand i byområder med samlet ca. 1000 ejendomme vil det fremadrettet kun være ejendommenes spildevand, der ledes til renseanlæg. Regnvand fra tage og belægninger på ejendomme og veje vil enten blive nedsivet i området eller udledt til nærmeste vandløb, efter rensning og forsinkelse i regnvandsbassin. Ved denne ændring begrænses energiforbruget til brug for flytning af regnvand til renseanlæg. Rensning af regnvand i regnvandsbassiner sker normalt ved bundfældning.

Forbrug af energi, der er baseret på afbrænding af fossile brændstoffer, medfører udledning af CO₂ til atmosfæren. På ovennævnte områder forventes spildevandsplanen at give anledning til nedbringelse af energiforbruget og udledningen af CO₂.

ØKONOMI

Konsekvenser - Favrskov Spildevand

I planperioden forventer Favrskov Spildevand A/S at anvende 190,5 mio. kr. til kloakfornyelse og afskærende ledninger samt ca. 40 mio. kr. til renseanlæg. Hertil vil der i perioden 2021-2028 blive anvendt

ca. 10 mio. kr. årligt til byggemodning. Favrskov Forsyning A/S samlede investeringer udgør i perioden 2022-2028 ca. 370 mio. kr. Heraf vedrører ca. 70 mio. kr. vedligeholdelse og forbedringer af det eksisterende ledningsnet, pumpestationer og regnvandsbassiner. Disse investeringer fremgår ikke af spildevandsplanen. Alle overslag er i 2019 priser.

Udgifterne til etablering af regnvandsbassiner og ledningsanlæg betales af Favrskov Forsyning A/S i henhold til Favrskov Spildevands betalingsvedtægt.

Konsekvenser for erhverv

Spildevandsplanen fastsætter hvor meget uforsinket overfladevand, der må afledes fra den enkelte ejendoms grundareal ved etablering af nye bygninger og belægningsanlæg i erhvervsområder. Hvis en virksomhed ønsker at aflede mere overfladevand, skal den etablere overjordisk eller underjordisk forsinkelsesbassin eller om muligt anlæg til nedsivning.

Dette medfører omkostninger til ansøgning om tilladelse, projektering samt udførelse og vedligehold. En del af grundens areal skal muligvis anvendes til disse anlæg, og projektet kan betyde en tidsmæssig forsinkelse. Det er meget vanskeligt at anslå antal berørte virksomheder, behov for forsinkelse samt virksomhedernes øgede omkostninger.

Konsekvenser for borgerne

For kommunens borgere er spildevandsplanen en forhåndsorientering om kommende tiltag. Planen kan have økonomiske konsekvenser for borgerne i forhold til følgende:

- Kloakering af ejendomme i det åbne land.
- Omlægning af kloak fra fællessystem til separatsystem.

Konsekvenser for byudviklere – både private og offentlige

For private og offentlige byudviklere beskriver spildevandsplanen, at der i byudviklingsprojekter skal:

- Foretages forundersøgelser af jordbund i byudvikling til at undersøge, om det er muligt at nedsive regnvand lokalt. Dette skal ske i situationer, hvor nedsivning af regnvand ikke på forhånd kan udelukkes, f.eks. på grund af leret jordbund.
- Udarbejdes en vandhåndteringsplan for et byudviklingsområde. En vandhåndteringsplan skal forholde sig til, hvordan hverdagsregn og ekstremregn skal håndteres i området. En vandhåndteringsplan skal endvidere forholde sig til håndtering af vandløbsvand, drænvand og evt. grundvand i området, hvilket er emner, der ikke relaterer sig til spildevandsplanen.

Konsekvenser – Favrskov Kommune

Der forventes et øget tidsforbrug i forbindelse med sagsbehandling af vandhåndteringsmetode i byudviklingsområder, herunder eventuel ændring af spildevandsplanen samt vurdering af vandhåndteringsplaner for byudviklingsområder i forhold til hverdagsregn og ekstremregn.

I erhvervsområder skal kommunen meddele tilladelse til etablering af forsinkelsesbassin eller nedsivningsanlæg på den enkelte virksomhed, hvis virksomheden ønsker at aflede mere overfladevand end den fastlagte grænse for uforsinket overfladevand i spildevandsplanen. Det kan indebære en mere omfattende dialog med udviklere, og der skal foretages en vurdering af virksomhedernes beregninger af afledningen af overfladevand i forhold til nuværende og fremtidig udnyttelse af en ejendom.

Endelig kan krav vedr. afledning af uforsinket overfladevand medføre udgifter til forsinkelsesbassiner eller nedsivningsanlæg på kommunens egne ejendomme.

INDDRAGELSE

Elementerne i forslag til "Spildevandsplan 2021-2028" har i tilblivelsesprocessen været drøftet på møder i Grønt Råd henholdsvis 10. marts 2020 og 2. juni 2021.

Da en del af forslaget til "Spildevandsplan 2021-2028" beskæftiger sig med kloakseparering i Hadsten, har der endvidere været afholdt møde med de høringsberørte parter i forhold til Lilleåen og naturen langs med åen. Mødet blev afholdt 1. februar 2021 og en række forbund, foreninger, råd, styrelser og institutioner var inviteret.

Forslag til "Spildevandsplan 2021-2028" vil blive offentliggjort i en høringsperiode på otte uger.

Spildevandsplanen er udarbejdet som en digital plan, som i offentlighedsfasen og efter endelig vedtagelse vil kunne tilgås via Favrskov Kommunes hjemmeside.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Spildevandsplan 2021-2028" og miljøvurdering af planen godkendes og fremlægges i offentlig høring i 8 uger.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 9. september 2021

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

1. Notat om forslag til Spildevandsplan 2021-2028 ([2476180](#))

Punkt 6: Anmodning fra Hadsten Vandværk om principbeslutning om ekspropriation til ny råvandsledning

EMN-2020-35779

Bilag

Anmodning fra Hadsten vandværk om principbeslutning om ekspropriation til ny råvandsledning

6. Anmodning fra Hadsten Vandværk om principbeslutning om ekspropriation til ny råvandsledning (Åben)

Tidl. politisk behandling BY, 26.01.21, pkt. 5

Teknik- og Miljøudvalget
09-09-2021 08:00

Forventet sagsgang TM-U, ØK, BY

Lovgrundlag Vandforsyningslovens §§ 21 og 37

Sagsnr. EMN-2020-35779
DokID: 2464405
Sagsbehandler iros

SAGENS INDHOLD

Byrådet skal i denne sag træffe principbeslutning om ekspropriation af jord til Hadsten Vandværk til etablering af ny råvandsledning. Hadsten Vandværk skal med råvandsledningen transportere vand fra drikkevandsboringer på Nygård Kildeplads ved Lyngåvej til vandværket på Ravngårdsvej.

Byrådet har i to omgange og senest 26. januar 2021 truffet principbeslutning om ekspropriation til vandværkets indvindingsboringer på Nygård Kildeplads. Nu ønskes der på tilsvarende vis truffet en principbeslutning om ekspropriation i forbindelse med placering af den nødvendige råvandsledning. Ledningen er ca. 2.900 m lang og krydser otte matrikler. Oversigtskort med ledningsforløb og relevante matrikler fremgår af bilag.

VURDERING

Hadsten Vandværk er væsentlig for at sikre vandforsyningen i en stor del af Favrskov Kommune, og det er kommunens største vandværk. Vandværket forsyner hele Hadsten by samt flere omkringliggende landsbyer. Vandværket forventer, at Nygård Kildeplads i nærmeste fremtid skal levere 25-40 % af drikkevandet til vandværket.

Hadsten Vandværk har flere kildepladser, som er sårbare over for forurening fra overfladen. Ifølge Vandforsyningsplan 2020-30 skal Hadsten Vandværk kunne forsyne yderligere områder, ligesom udbygningen af Hadsten by vil medføre øget vandbehov.

På den baggrund foreslås det, at ekspropriationsprocessen igangsættes til placering af den ansøgte råvandsledning.

ØKONOMI

Der er ingen udgifter for Favrskov Kommune. Aftaler om placering af råvandsledninger finansieres af Hadsten Vandværk.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet:

1. At træffe principbeslutning om ekspropriation til sikring af nødvendig arealerhvervelse til råvandsledningen for en del af de otte matrikler vist i bilag 1.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 9. september 2021

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

1. Anmodning fra Hadsten vandværk om principbeslutning om ekspropriation til ny råvandsledning ([2488230](#))

Punkt 7: Projektforslag fra Hammel Fjernvarme for tilpasset afgrænsning af forsyningsområde

EMN-2021-01576

Bilag

Projektforslag fra Hammel Fjernvarme for tilpasning af forsyningsområde

Bilag 1 - Kort

Bilag 2 - Adresseliste

Bilag 3 - Økonomiske beregninger

Bilag 4 - Notat, tilkobling af forbrugere langs transmissionsledning

7. Projektforslag fra Hammel Fjernvarme for tilpasset afgrænsning af forsyningsområde (Åben)

Tid i politisk behandling		Teknik- og Miljøudvalget 09-09-2021 08:00
Forventet sagsgang	TM-U	Sagsnr. EMN-2021-01576
Lovgrundlag	Varmeforsyningsloven, Projektbekendtgørelsen	DokID: 2455014 Sagsbehandler lvso

SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøudvalget skal i denne sag tage stilling til et projektforslag fra Hammel Fjernvarme, hvis nuværende forsyningsområde bl.a. omfatter en række ejendomme langs transmissionsledningerne til henholdsvis Lading/Foldby og Gjern/Fårvang.

For 17 boliger på disse strækninger vil fjernvarmeforsyning imidlertid indebære, at der til hver ejendom skal etableres en stikledning på mere end 100 meters længde. Det vil hverken være økonomisk eller energimæssigt fordelagtigt, og i disse tilfælde ønsker Hammel Fjernvarme derfor at afstå fra forsyningspligten. På de samme strækninger er der til gengæld 27 andre boliger, som i dag forsynes med enten naturgas, olie eller fast brændsel, og som med fordel vil kunne forsynes med fjernvarme via en kortere stikledning. Seks af disse 27 boliger er beliggende i Silkeborg Kommune, som derfor er part i sagen.

Med godkendelse af projektforslaget ændres områdeafgrænsningen af Hammel Fjernvarmes forsyningsområde således, at de førstnævnte 17 ejendomme udgår af forsyningsområdet og overgår til individuel varmeforsyning, mens sidstnævnte 27 ejendomme overgår til Hammel Fjernvarme, der dermed vil få forsyningspligten. Evt. tilslutning til fjernvarme vil være frivillig for de nye forbrugere. Alle de berørte ejendomme fremgår af projektforslagets adresseliste og kortbilag.

Projektet kræver ikke udvidelse af den eksisterende varmekapacitet hos Hammel Fjernvarme.

VURDERING

På baggrund af oplysningerne i projektforslaget vurderer Teknik og Miljø, at projektet som helhed er samfundsøkonomisk fordelagtigt.

Tilslutningen af de 27 nye forbrugere indebærer en samlet anlægsinvestering på ca. 900.000 kr. for Hammel Fjernvarme, der antager, at de alle vil være tilsluttet senest i 2025. Udvidelsen af forsyningsområdet vil give et akkumuleret selskabsøkonomisk overskud over 20 år på ca. 3,3 mio. kr.

Brugerøkonomiske beregninger viser, at den samlede årlige varmeudgift inkl. låneydelser, vil være ca. 400 kr. lavere ved installation af fjernvarme end ved fortsat brug af en eksisterende naturgaskedel. Sammenholdt med etableringen af en luft-vand varmepumpe, vil den årlige udgift til fjernvarme være ca. 800 kr. lavere.

Samfundsøkonomiske beregninger viser, at den samlede besparelse ved valg af fjernvarme, set over 20 år, vil være ca. 2,3 mio. kr. i forhold til individuel forsyning med luft-vand varmepumper, som antages at være det fremtidige alternativ for de 27 ejendomme, hvis der ikke er mulighed for fjernvarmeforsyning.

Energi- og miljømæssige beregninger viser, at der ved fjernvarmetilslutning af de nye forbrugere vil være en samlet udledning over 20 år på 468 tons CO₂-ækvivalenter mod 104 tons ved individuel forsyning med luft-vand varmepumper. Hvis de 27 ejendomme derimod vælger at fortsætte med deres nuværende varmekilder, vil det medføre en udledning på 1.767 tons CO₂-ækvivalenter, set over de kommende 20 år. Hvis alle 27 ejendomme skifter til fjernvarme, vil det således medføre en reduktion af CO₂-udledningen på 74 %.

Ved at lade de 17 ejendomme udgå af det kollektive varmeforsyningsområde opnås ikke blot en samfundsøkonomisk fordel, men også en selskabs- og brugerøkonomisk fordel, da Hammel Fjernvarme undgår at belaste de øvrige forbrugere økonomisk, som følge af de øgede pumpeomkostninger og det relativt store varmetab, der ville opstå efter tilslutningen. For de 17 berørte ejendomme vil der fremover være mulighed for at udnytte evt. offentlige tilskudsordninger, som f.eks. [Bygningspuljen](#) under Energistyrelsen, hvor boligejere kan søge tilskud til bl.a. varmepumper.

ØKONOMI

Projektet får ingen økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDDRAGELSE

Projektforslaget har været sendt i høring ved Silkeborg Kommune, gasselskabet Evida, elselskaberne N1 og Dinel samt Hinnerup Fjernvarme. Teknik og Miljø har ikke modtaget bemærkninger til projektet.

Hvis projektforslaget godkendes, vil Hammel Fjernvarme orientere de nye forbrugere om muligheden for fjernvarme. Teknik og Miljø vil samtidigt orientere ejerne af de ejendomme, der overgår til individuel forsyning, om det ændrede forsyningsområde og de deraf følgende muligheder for at udnytte eventuelle offentlige tilskudsordninger.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At Hammel Fjernvarmes "Projektforslag for tilpasning af forsyningsområde" godkendes.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 9. september 2021

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

1. Projektforslag fra Hammel Fjernvarme for tilpasning af forsyningsområde ([2461294](#))
2. Bilag 1 - Kort ([2461297](#))
3. Bilag 2 - Adresseliste ([2461299](#))
4. Bilag 3 - Økonomiske beregninger ([2461300](#))
5. Bilag 4 - Notat, tilkobling af forbrugere langs transmissionsledning ([2461301](#))

Punkt 8: Orientierungspunkt

EMN-2020-22849

8. Orienteringspunkt (Åben)

Tidl. politisk behandling	Teknik- og Miljøudvalget 09-09-2021 08:00
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Sagsnr. EMN-2020-22849 DokID: 2486276 Sagsbehandler siho

SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering og eventuelt.

INDSTILLING

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At tage orienteringen til efterretning.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 9. september 2021

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 9: Digitalt underskriftsark

EMN-2020-30609

9. Digitalt underskriftsark (Åben)

Teknik- og Miljøudvalget
09-09-2021 08:00

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende beslutningsprotokollen for mødet. Det foregår digitalt.

Sagsnr. EMN-2020-30609
DokID: 2486262
Sagsbehandler marir

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem i Teknik- og Miljøudvalget, som har deltaget i mødet, underskrive ved at trykke på "Godkend" i øverste venstre hjørne.