

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 03-02-2009

Mødedato Tirsdag d. 03. februar 2009 kl. 16:00

Mødested Mødelokale "Glasburet" - Administrationsbygningen Hammel

Indholdsfortegnelse

Anlægsbevilling - Medfinansiering af tilskudsfinansierede naturprojekter - budget 2009.....	3
Anlægsbevilling - Energi- og klimaplan for Favrskov Kommune - budget 2009.....	5
Anlægsbevilling - Udarbejdelse mv. af kommunale handleplaner efter statens Vand- og Naturplaner.....	7
Anlægsbevilling - Indsatsplaner til drikkevandsbeskyttelse.....	9
Opsamling på foroffentlighedsfasen vedr. kontorhøjhus i Søften.....	11
Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 316 - Bolig og Erhvervsområde på Fattiggårdsvej 2 i Aidt".....	13
Ekspropriation af arealer til spildevandsformål - Nykloakering af Urmosen, Hammel.....	15
Tillæg nr. 8 til Favrskov Kommunes Spildevandsplan, Hammel og Hinnerup området.....	17
Varmeforsyning - tillæg til projektforslag for transmissionsledning Hammel til Gjern.....	19
Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget.....	21

Punkt 1: Anlægsbevilling - Medfinansiering af tilskudsfinansierede naturprojekter - budget 2009

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

1. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet vedtog 7. oktober 2008 budgettet for 2009 med overslagsårene 2010-2012. Som en del af budgetvedtagelsen blev der optaget et rådighedsbeløb til anlægsprojektet: Medfinansiering af tilskudsfinansierede naturprojekter i Favrskov Kommune. Området omhandler Teknik og Miljøs mulighed for kommunal medfinansiering af projektudgifter, hvor anden part (stat/fond/organisation) har bevilget delvis refusion efter afrapportering af projekt. Medfinansiering af naturgenopretningsprojekter fra anden parts side skal realisere større naturgenopretningsprojekter (eks. ådalsprojekter) i kommunen.

Teknik og Miljø søger hermed om anlægsbevilling til projektet.

VURDERING

Det er som regel sjældent, at naturgenopretningsprojekter finansieres 100% af anden part. Det er normalt, at anden part stiller vilkår om kommunal medfinansiering af projektet – typisk ca. 50%, hvori interne lønudgifter normalt kan medregnes.

Som eksempel kan nævnes, at Natur og Miljø er økonomisk tovholder i Grønt Partnerskab omkring Lilleådalene, hvor Skov- og Naturstyrelsen støtter projektet med op til 151.000 kr. Kommunen skal finansiere udgifterne til projektet indtil efter afrapporteringen.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Der søges anlægsbevilling på 200.000 kr. til ovenstående anlægsprojekt finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2009.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der gives anlægsbevilling til anlægsprojektet Medfinansiering af tilskudsfinansierede naturprojekter.
2. At finansiere anlægsbevillingen af det i budget 2009 afsatte rådighedsbeløb.

BESLUTNING

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Punkt 2: Anlægsbevilling - Energi- og klimaplan for Favrskov Kommune - budget 2009

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

2. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet vedtog 7. oktober 2008 budgettet for 2009 med overslagsårene 2010-2012. Som en del af budgetvedtagelsen blev der optaget et rådighedsbeløb til anlægsprojektet: Energi- og klimaplan for Favrskov Kommune. Området omhandler udarbejdelse af en plan over de forskellige energiforsyningsområder i Favrskov Kommune. Planudarbejdelsen skal ske i et samarbejde mellem Teknik og Miljø og et rådgivende ingeniørfirma. Teknik og Miljø skal bidrage med oplysninger fra hele det kommunale område, medens rådgivningsfirmaet skal bidrage med oplysninger vedrørende energi- og klimatekniske forhold hidrørende fra private, erhvervsvirksomheder, energisektoren og transportsektoren.

Teknik og Miljø søger hermed om anlægsbevilling til projektet.

VURDERING

Energi- og klimaplanen for Favrskov Kommune skal omfatte en registrering af de forskellige kilder til CO2 udslip. Endvidere skal planen indholde et administrationsgrundlag for den kommunale varmeplanmyndigheds sagsbehandling af ansøgninger om ændringer inden for det energimæssige område og være et grundlag for kommunens energiplanlægning. Planen skal endelig danne grundlag for kommunens fremtidige arbejde med klimaplanlægning omhandlende fremtidige tiltag til reduktion af CO2 udslip. Energi- og klimaplanen skal udarbejdes i sammenhæng med planen for bæredygtighed inden for Natur og Miljø.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Der søges anlægsbevilling på 300.000 kr. til ovenstående anlægsprojekt finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2009.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der gives anlægsbevilling til anlægsprojektet Energi- og klimaplan.
2. At finansiere anlægsbevillingen af det i budget 2009 afsatte rådighedsbeløb.

BESLUTNING

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Punkt 3: Anlægsbevilling - Udarbejdelse mv. af kommunale handleplaner efter statens Vand- og Naturplaner

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

3. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	EU Vandrammedirektiv, Målmålsloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet vedtog 7. oktober 2008 budgettet for 2009 med overslagsårene 2010 - 2012. Som en del af budgetvedtagelsen blev der optaget et rådighedsbeløb til anlægsprojektet: Vand- og Naturplaner i Favrskov Kommune på 600.000 kr. årligt. Området omhandler Favrskov Kommunes pligt til at opfylde bestemmelserne i EU's Vandrammedirektiv. Direktivet er udmøntet i Målmålsloven og statens Vand- og Naturplaner, der sendes i høring i foråret 2009. Vand- og Naturplanerne skal følges op af kommunale handleplaner, der skal endeligt vedtages inden udgangen af 2010. Herefter skal kommunen iværksætte og realisere handleplanerne. Målsætningen i statens Vand- og Naturplaner skal være opfyldt i 2015.

Teknik og Miljø søger hermed om anlægsbevilling til projektet.

VURDERING

Anlægsbevillingen skal i 2009 og 2010 anvendes til udarbejdelse af de kommunale handleplaner. Der er tale om en meget stram tidsplan, og det er derfor vigtigt at komme i gang allerede fra starten af 2009.

Handleplanerne vil typisk indeholde: Status for området og nødvendig fremtidig målopfyldelse, en vurdering af naturindhold, en vurdering af årsag til manglende målopfyldelse (forurening, dårlige naturforhold mm), en beskrivelse af tiltag til mål-opfyldelse, mulig udlicitering af opgaver, naturgenopretninger m.m. samt udarbejdelse af anden intern sagsbehandling i forbindelse hermed.

Når handleplanerne er udarbejdet, skal kommunen via tilsyn og administration projektere og realisere tiltagene i perioden 2011-2013. Det er ikke muligt på nuværende tidspunkt at beskrive de økonomiske konsekvenser af selve realiseringen (anlægsprojekterne). KL har vurderet at udgifterne alene på vandområdet på landsplan kommer til at ligge mellem 10 og 15 mia. kr. svarende til mellem 100 og 150 mio. kr. pr. kommune. Og dertil kommer udgifter til at forbedre naturen. Kommunerne er blevet lovet kompensation for udgifterne i forbindelse med selve realiseringen af vandplanerne enten via lov og cirkulæreprogrammet eller via mulighederne for at søge projektmidler fra en central statsstyret pulje.

Vandplanerne skulle være sendt i høring ved kommunerne i oktober 2008 og med en offentlig høringsfase i første halvår af 2009. Dette er dog ikke sket endnu, da planerne pt. behandles på regeringsniveau. Regeringen har nedsat et tværgående ministerudvalg for grøn vækst, der skal komme med et udspil til en grøn vækstvision, som skal forene et højt niveau for miljø- og naturbeskyttelse med en moderne og konkurrencedygtig landbrugsproduktion. Teknik og Miljø vurderer, at den aktuelle forsinkelse af planerne vil bevirke, at kommunerne får mindre tid til at udarbejde handleplanerne end oprindeligt planlagt i bekendtgørelsen.

Anlægsmidlerne forventes delvist anvendt til ansættelse af projektmedarbejder i budgetperioden 2009-2012 til udarbejdelse samt tilsyn og administration af kommunens handleplaner.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Der søges anlægsbevilling på 2.400.000 kr. til ovenstående anlægsprojekt finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2009 og overslagsårene 2010-2012.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der gives anlægsbevilling til anlægsprojektet Vand- og Naturplaner.
2. At finansiere anlægsbevillingen af det i budget 2009-2012 afsatte rådighedsbeløb.

BESLUTNING

«**PUNKT_UDVALGSNAVN**», «**PUNKT_MOEDE_DATO**»:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med den ændring, at der kun gives anlægsbevilling til udgiften på 600.000 kr. i 2009.

Punkt 4: Anlægsbevilling - Indsatsplaner til drikkevandsbeskyttelse

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

4. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Vandforsyningsloven

SAGENS INDHOLD

Byrådet vedtog 7. oktober 2008 budgettet for 2009 med overslagsårene 2010 - 2012. Som en del af budgetvedtagelsen blev der optaget et rådighedsbeløb til anlægsprojektet: Indsatsplaner til drikkevandsbeskyttelse i Favrskov Kommune på 290.000 kr. i 2009 og 500.000 kr. i hvert af overslagsårene.

For at sikre rent grundvand nu og fremover skal der udarbejdes indsatsplaner til beskyttelse af drikkevandet i henhold til vandforsyningsloven. Opgaven er lovbundet og sker på grundlag af Miljøcenter Århus kortlægning af grundvandet.

Teknik og Miljø søger hermed om anlægsbevilling til projektet.

VURDERING

En stor del af Favrskov Kommune er udpeget som særligt drikkevandsområde, hvor særlige indsatsplaner skal beskrive, hvordan der sikres tilstrækkelig rent grundvand nu og i fremtiden. Der er 12 indsatsområder i kommunen, heraf er der færdige indsatsplaner i de 4. De 8 resterende indsatsområder er: Hvorslev, Houlbjerg, Skjød, Lyngå, Hadbjerg, Selling, Sorring og Væth.

Der skal udarbejdes forslag til indsatsplaner indenfor 1 år efter at statens kortlægning er afsluttet. Da der afleveres kortlægning for 6 områder i 2009/2010, er arbejdsopgaven meget stor de kommende 3-4 år, hvorefter den reduceres væsentligt.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Der søges anlægsbevilling på 1.790.000 kr. til ovenstående anlægsprojekt finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2009 og overslagsårene 2010-2012.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der gives anlægsbevilling til anlægsprojektet Indsatsplaner til drikkevandsbeskyttelse.
2. At finansiere anlægsbevillingen af det i budget 2009-2012 afsatte rådighedsbeløb.

BESLUTNING

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt med den ændring, at der kun gives anlægsbevilling til udgiften på 290.000 kr. i 2009.

Punkt 5: Opsamling på foroffentlighedsfasen vedr. kontorhøjhus i Søften

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

5. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	TM-U, 06.11.08, pkt. 139
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

I forbindelse med ansøgning om at opføre et kontorhøjhus i Søften Erhvervsområde har der været afholdt foroffentlighedsfase i perioden 12. - 26. november 2008.

Teknik og Miljø har modtaget i alt 6 høringssvar i perioden. Disse er behandlet i vedlagte notat. I høringsperioden har der været kontakt til Energinet.DK og Miljøcentret for en forhåndsvurdering. Resultatet kan læses i ovennævnte notat samt i notat om 400 kV højspændingsledning Søften øst (Trige-Malling).

VURDERING

De indkomne høringssvar kan tages til efterretning og indgå i det videre arbejde med forslag til lokalplan og tillæg til den gældende kommuneplan. Der kan på dette grundlag udarbejdes forslag til lokalplan med henblik på politisk behandling i maj og offentliggørelse i juni - juli.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Inddragelse vil ske i form af 8 ugers offentlighedsfase om planforslaget jfr. planloven.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Sagen har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At arbejdet med lokalplan og kommuneplantillæg fortsættes i henhold til tidsplanen med bidrag fra ansøger.

BESLUTNING

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Notat vedr. opsamling på foroffentlighedsfasen vedr. kontorhøjhus

Pjece: Foroffentlighedsfase

Tidsplan

Kort vedr. deklarationsareal og grunde

Kort vedr. højde for vej og parkering

Notat om 400 kW højspændingsledning Søften øst (Trige-Malling)

Punkt 6: Endelig vedtagelse af "Lokalplan nr. 316 - Bolig og Erhvervsområde på Fattiggårdsvej 2 i Aidt"

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

6. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	BY, 30.09.08, pkt. 157
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Forslag til "Lokalplan nr. 316 - Bolig og erhvervsområde for Fattiggårdsvej 2, Aidt" har været sendt i høring i perioden 15. oktober til 10. december 2008. Indenfor høringsperioden er der ikke indkommet indsigelser til lokalplanforslaget. Moesgård Museum har i brev tilkendegivet, at der ikke er registreret fortidsminder på arealet, men at jordarbejde skal standses såfremt der fremkommer arkæologiske fund.

Lokalplanforslaget er udarbejdet af Teknik og Miljø på foranledning af ejeren af ejendommen.

Lokalplanområdet, der dækker et areal på ca. 2 ha, vil forblive i landzone efter vedtagelse af lokalplanen. Lokalplanen giver mulighed for etablering af lettere erhverv inden for miljøklasse 1-3 samt indretning af to boliger.

I lokalplanområdet er der eksisterende bebyggelse, som kan anvendes til henholdsvis erhvervs- og boligformål. Området kan ikke udstykkes, og der kan kun tillades nyt byggeri inden for angivne områder.

I lokalplanområdets sydøstlige del er der en sø, som indgår i området som en naturlig del af et rekreativt grønt område.

VURDERING

Teknik og Miljø vurderer, at bemærkningen fra Moesgård Museum ikke har direkte indflydelse på planens indhold.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Borgerinddragelse og kommunikation sker efter reglerne i planloven. Det er et selvstændigt formål med planloven, at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Medmindre staten har gjort indsigelse, kan Byrådet vedtage sit planforslag endeligt, når 8-ugersfristen er udløbet. Hvis der er kommet rettidige indsigelser mod et lokalplanforslag, kan det dog først vedtages endeligt fire uger efter indsigelsesfristens udløb.

Der kan ske mindre ændringer af planforslaget i forbindelse med planens endelige vedtagelse. Såfremt ændringen på væsentlig måde berører andre myndigheder eller borgere end dem, der har gjort indsigelse på dette punkt, kan endelig vedtagelse ikke ske, før de pågældende - inden for en fastsat frist - har haft lejlighed til at udtale sig.

Den endeligt vedtagne plan offentliggøres af Byrådet og sendes til samme myndigheder, som planforslaget er sendt til. Samtidig skal der gives skriftlig underretning til ejere, lejere og brugere, foreninger m.v., samt eventuelle servitutpåtaleberettigede.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Lokalplanen har ingen direkte økonomisk konsekvens for Favrskov Kommune.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At ”Lokalplan nr. 316 – Bolig og Erhvervsområde for Fattiggårdsvej 2, Aidt”, vedtages endeligt.
2. At Teknik og Miljø bemyndiges til at foretage mindre redaktionelle ændringer i planen.

BESLUTNING

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«*PUNKT_UDVALGSNAVN*», «*PUNKT_MOEDE_DATO*»:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Lokalplan nr. 316 - Blandet bolig og erhvervsområde for Fattiggårdsvej 2, Aidt

Punkt 7: Ekspropriation af arealer til spildevandsformål - Nykloakering af Urmosen, Hammel

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

7. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	BY, 30.09.08, pkt. 164
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet besluttede på møde 30. september 2008, pkt. 164, at iværksætte ekspropriationsprocedure med henblik på at erhverve de nødvendige arealer og rettigheder til brug for etablering af nye spildevandsledninger i Urmosen og Gl. Voldbyvej, Hammel.

Der har været afholdt åstedsforretning.

Samtlige ejere af ejendomme, der er omfattet af ekspropriationen, har accepteret projektet og den tilbudte erstatning.

Den samlede ekspropriationserstatning udgør i alt 300.000 kr.

Erstatningerne er beregnet ud fra takster, der er fastsat i aftale mellem landboforeningerne og Danva (Brancheforening for vand og spildevand).

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Udgifterne til erstatning er indeholdt i anlægsbudgettet.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

- At træffe beslutning om at gennemføre ekspropriation af de nødvendige rettigheder og arealer i Urmosen og Gl. Voldbyvej, Hammel i henhold til ekspropriationsplanerne.
- At godkende ekspropriationserstatningen.

BESLUTNING

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Oversigtskort af Urmosen

Punkt 8: Tillæg nr. 8 til Favrskov Kommunes Spildevandsplan, Hammel og Hinnerup området

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

8. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY, Høring, TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Miljøbeskyttelsesloven og bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v.

SAGENS INDHOLD

Favrskov Kommunes plangrundlag på spildevandsområdet består i øjeblikket af fem delplaner (spildevandsplanerne for de gamle Hammel, Hinnerup, Hadsten, Hvorslev og Langå Kommuner).

Teknik og Miljø er i gang med en teknisk revision af planerne, så de kan samles til én spildevandsplan for Favrskov Kommune med ensartede målsætninger og en samlet tidsplan.

”Tillæg nr. 8 til Favrskov Kommunes Spildevandsplan” omhandler etablering af 2 nye kloakoplande – henholdsvis i Hinnerup Nord og Hammel Syd. Det har til formål at give et juridisk grundlag for at kunne etablere offentligt kloaksystem ved de 2 beskrevne kloakoplande.

Oplandet i Hinnerup Nord er beskrevet i lokalplan nr. 307 og omfatter et boligområde på et areal nord for Møllebakken og øst for Haarvej. Kloakoplandet separatkloakeres. Spildevandet afledes til Hinnerup Renseanlæg, mens regnvand afledes til det eksisterende regnvandssystem med udløb via regnvandsbassin til Lilleåen.

Oplandet i Hammel Syd er beskrevet i lokalplan nr. 317 og omfatter et erhvervsområde vest for Anbækvej, mens regnvand afledes til det eksisterende regnvandssystem med udløb via regnvandsbassin til Anbæk Grøft.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Forslag til ”Tillæg nr. 8 til Favrskov Kommunes Spildevandsplan” vil blive offentliggjort med oplysning om, at der inden for en frist på otte uger er adgang til at komme med bemærkninger til forslaget.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

I forbindelse med byggemodning af oplandene skal Kloakforsyningen kloakere området. Der vil senere blive søgt en anlægsbevilling til kloakarbejdet.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

- At godkende forslag til ”Tillæg nr. 8 til Favrskov Kommunes Spildevandsplan”.

BESLUTNING

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«**PUNKT_UDVALGSNAVN**», «**PUNKT_MOEDE_DATO**»:

Fraværende: Ingen

Indstilles godkendt.

Bilag

Tegningsbilag 2

Tegningsbilag 1

Punkt 9: Varmeforsyning - tillæg til projektforslag for transmissionsledning Hammel til Gjern

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

9. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	TM-U, 08.11.07, pkt. 108
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	Lov om varmforsyning og bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg.

SAGENS INDHOLD

På vegne af Hammel Fjernvarme fremsendte ingeniørfirmaet COWI i juli 2007 projektforslag for levering af overskudsvarme fra forbrændingsanlægget i Hammel til Gjern Varmeværk via en transmissionsledning etableret mellem de to forsyninger.

Sagen behandles parallelt i Silkeborg og Favrskov Kommune.

Der skønnedes i første omgang ikke at være behov for ekspropriation af private arealer, da fjernvarmeselskaberne forventede at indgå frivillige aftaler med de berørte lodsejere.

Lodsejerne reagerede efterfølgende med afvisning af projektet og den eneste tilbageværende mulighed for realisering af projektet i sin fremsendte form var derfor ekspropriation.

Ansøgeren har efterfølgende planlagt en ændret linjeføring, der kunne baseres på frivillige aftaler med lodsejere i stedet for ekspropriation.

Cowi har 15. januar 2009 fremsendt et revideret tillæg til det oprindelige projektforslag. Tillægget er revideret i tracemæssig henseende og foreløbige sonderinger hos berørte lodsejere tyder på, at det fremsendte projekt vil kunne realiseres med frivillige forlig.

Projektet skal godkendes af Favrskov Kommune i henhold til lov om varmforsyning og bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg.

Under forudsætning af projektforslagets endelige godkendelse i vinteren 2009, kan projekteringen foretages i det tidlige forår, således at transmissionsanlægget kan etableres i sommeren 2009.

Hammel Fjernvarme og Gjern Varmeværk finansierer, ejer, driver og vedligeholder transmissionsanlægget.

VURDERING

Varmebehovet i Gjern er 15.000 MWh/år. I dag produceres varmen på Gjern Varmeværk på 97% træpiller og 3% olie.

Ved etablering af transmissionsledningen skal der produceres varme på Gjern Varmeværk i december, januar, februar og marts.

Resten af året kan varmen leveres via transmissionsledningen fra Hammel Fjernvarme – overskudsvarme, der ellers ville blive bortkølet og dermed gå til spilde. Egenproduktionen i Gjern vil således blive reduceret til 5.408 MWh/år.

I forhold til referencesituationen, hvor værkerne producerer deres egen varme hver især, er de energi- og miljømæssige ændringer som følger, set over en periode på 20 år:

- a. Der erstattes en varmemængde på 225.538 MWh svarende til en reduktion i brændselsforbruget fordelt på 44.680 ton træpiller og 6.620 ton olie.
- b. Emmisionerne fra brændslet reduceres med 3.285 ton CO₂ -ækvivalenter, 20 ton SO₂ og 72 ton Nox

I forbindelse med udarbejdelsen af det oprindelige projekt, blev der i den efterfølgende periode undersøgt alternative linjeføringer.

Det nu valgte alternativ er ca. 700 meter længere end det oprindelige projektforslag og vil blive ca. 1 mio. kr. dyrere.

Berørte arealer uden for offentlig vej vil blive pålagt servitut. Der forsøges med opnåelse af frivillige aftaler.

Idet det er af væsentlig betydning for projektets samlede økonomi og projektets fysiske gennemførelse overhovedet at kunne passere hen over private arealer, søges projektet, hvor det ikke er muligt at opnå frivillige aftaler, gennemført ved ekspropriation.

Samfundsøkonomisk vil projektet betyde en lavere udgift på 37,2 mio. kr. opgjort i nutidsværdi (se bilag vedr. regnefejl i oprindeligt projektforslag). Virksomhedsøkonomisk vil der være en positiv likviditetsvirkning fra år 8 og resten af perioden. Hvis anlægsudgifterne stiger med f.eks. 20% er likviditetsvirkningen først positiv fra år 10.

INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

I henhold til § 23 i bekendtgørelse om godkendelse af anlægsprojekter for kollektiv varmforsyning skal projektforslaget sendes til høring hos berørte grundejere med en 4 ugers frist til at komme med bemærkninger. Dette er endnu ikke sket og de berørte lodsejere er alene blevet orienteret via orienteringsmøder afholdt på foranledning af Hammel Fjernvarme og Gjern Varmeværk i august 2007 og maj 2008.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Anlægsinvesteringerne til anlægget er kalkuleret til 17,7 mio. kr.

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

· At godkende revideret tillæg til projektforslag af juli 2007 for transmissionsledning til Gjern Varmeværk af januar 2009.

BESLUTNING

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«**PUNKT_UDVALGSNAVN**», «**PUNKT_MOEDE_DATO**»:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Hammel Fjernvarmes reviderede projektforslag vedr. transmissionsledning til Gjern

Punkt 10: Gensidig orientering i Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

10. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Gensidig orientering og eventuelt.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Teknik- og Miljøudvalget:

1. At punktet tages til orientering.

BESLUTNING

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Ingen

Orientering givet.