

REFERAT Byrådet d. 18-12-2007

Mødedato Tirsdag d. 18. december 2007 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen - Administrationsbygningen Hammel

Indholdsfortegnelse

Valg af stemmeberettigede delegerede til KL's delegeretmøde 2008.....	3
Servicestrategi.....	4
Aarhus Lufthavn A/S - tilbud om medejerskab.....	6
Budgetopfølgning 2007 - Økonomiudvalget.....	8
Hensigtserklæringer Budget 2008-11.....	11
Samlet anlægsbevilling til mindre anlægsprojekter i budget 2008-11.....	13
Borgerservice på Ulstrup Bibliotek.....	15
Deltagelse i 7-kommunesamarbejdet 2008-2010.....	17
Renovering af tage for afdeling 47 Midtjysk Boligselskab.....	20
Udpegning af medlemmer til Hovvejskollegiets bestyrelse.....	22
Lokalplan nr. 301 - Søften Forsamlingshus.....	24
Lokalplan nr. 309 - Erhvervsområde ved Bavne Allé i Hadsten og kommuneplantillæg nr. 18.....	26
Kommuneplantillæg nr. 6 til Kommuneplan 2005-2016 for Hinnerup Kommune.....	29
Forslag til Lokalplan nr. 302 for Søften erhverv.....	31
Forslag til Lokalplan nr. 313 - To jordbrugspareller ved Lyngåvej i Lyngå.....	33
Forslag til Lokalplan nr. 305- Jordbrugspareller i Sall samt forslag til Kommuneplantillæg nr. 5 til	35
Spildevand - planlægning - Tillæg nr. 1 til Favrskov Kommunes Spildevandsplan, Hammel område	37
Spildevandsplan - planlægning - Tillæg nr. 2 til Favrskov Kommunes Spildevandsplan.....	39
Hyrevognskørsel - takstreglement.....	42
Evaluerings af kvalitetsstyringsystem for Natur og Miljø.....	45
Vandrammedirektivet - generel om Miljømålslov og Idefase.....	47
Projekt "Beskæftigelsesrettet rehabilitering af flygtninge med traumer".....	50
Handleplaner til Kvalitetsrapporten for folkeskolen.....	53
Flytning og fremtidig anvendelse af pavillonen i Søften.....	55
Idrætsanlæg Hinnerup Nord.....	57
Lukket: Fastprisafale med KMD.....	60

Punkt 234: Valg af stemmeberettigede delegerede til KL's delegeretmøde 2008

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

234. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	BY
Lovgrundlag	KL's love

SAGENS INDHOLD

KL afholder delegeretmøde 13. og 14. marts 2008 i Aalborg Kongres & Kultur Center.

Ifølge KL's love § 4 skal kommunalbestyrelsen vælge de stemmeberettigede delegerede efter forholdstalsvalgmåden. Kommunalbestyrelsen skal ligeledes vælge stedfortrædere for de delegerede.

VURDERING

Kommunalbestyrelsen udpeger en stemmeberettiget delegeret for hver påbegyndte 8.000 indbyggere i kommunen. Opgørelse af folkeregistertallet skal ske senest tre måneder forud for delegeretmødets afholdelse.

Folkeregistertallet for Favrskov Kommune er 45.580 pr. 5. december 2007. Kommunalbestyrelsen skal således vælge seks delegerede samt seks stedfortrædere.

Tilmeldingsfristen er 1. februar 2008.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet bemyndiger borgmesteren til sammen med gruppeformændene at udpege seks stemmeberettigede delegerede samt seks stedfortrædere.

BESLUTNING

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Ole Brøkner

Godkendt.

Punkt 235: Servicestrategi

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

235. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	ØK, BY
Lovgrundlag	Den kommunale Styrelseslov § 62

SAGENS INDHOLD

Ifølge Styrelsesloven § 62 skal kommunerne udarbejde en servicestrategi for udviklingen af kvaliteten og effektiviteten i kommunernes opgavevaretagelse. For sammenlagte kommuner er servicestrategien gældende for perioden 2007-2009, og servicestrategien skal være vedtaget af Byrådet inden udgangen af 2007.

Servicestrategien giver et statusbillede af Favrskov Kommunes indsatsområder i form af vedtagne visioner, politikker, planer m.m. og beskriver også en række nye initiativer, der er planlagt i fremtiden.

Servicestrategien skal gøres tilgængelig for borgerne i form af en redegørelse, og der skal følges op på servicestrategien i en opfølgningsredegørelse, der skal udarbejdes inden udgangen af 3. kvartal 2009.

Servicestrategien skal indeholde følgende punkter:

- Oversigt over de indsatsområder, hvor kommunalbestyrelsen vil iværksætte initiativer til udvikling af kvaliteten og effektiviteten i opgavevaretagelsen. Oversigten skal endvidere indeholde en arbejdsplan for de enkelte initiativer
- Udbudspolitik, herunder en vurdering af hvilke områder kommunen påtænker anvendelse af udbud
- Offentliggørelse

VURDERING

Denne første servicestrategi i Favrskov Kommune er udarbejdet på et tidspunkt, hvor Favrskov Kommune er under etablering. Derfor vil servicestrategien heller ikke være udtømmende i forhold til alle de initiativer, som vil blive foretaget i perioden 2007-2009.

Servicestrategien er ikke et juridisk bindende dokument, ligesom strategien heller ikke medfører servicemæssige bindinger, idet det alene er Byrådets løbende beslutninger om udvikling i kvalitet og service, som er gældende.

Servicestrategien giver imidlertid et godt overblik over de tiltag, som på nuværende tidspunkt er besluttet eller planlagt. For de planlagte initiativer giver servicestrategien også et overblik over tidshorisonten og tilblivelsesprocessen for disse initiativer.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Servicestrategien har i sig selv ingen økonomiske konsekvenser, idet de beskrevne initiativer alle har eller vil undergå en selvstændig økonomisk behandling i Byrådet eller de politiske fagudvalg.

INDSTILLING

Økonomidirektøren indstiller til Byrådet:

1. At servicestrategien godkendes, og at den offentliggøres for borgerne, som det er angivet i strategien.

BESLUTNING

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Ole Brøkner

Godkendt.

Bilag

Servicestrategi 2007-2009

Punkt 236: Aarhus Lufthavn A/S - tilbud om medejerskab

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

236. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Aktionærerne i Aarhus Lufthavn A/S (Århus, Randers, Norddjurs og Syddjurs Kommuner) vil i december måned 2007 gennemføre en kapitaludvidelse blandt andet med henblik på en justering af de indbyrdes ejerandele i selskabet.

I den forbindelse har bestyrelsen for Aarhus Lufthavn A/S i brev af 5. december 2007 tilbudt Favrskov Kommune en ejerandel på nominelt 5.100.000 kr. Det vil i givet fald ske gennem en yderligere kapitaludvidelse, idet aktierne tilbydes til kurs 150. Der er tale om samme kurs, som den nuværende ejerkreds gennemfører ovennævnte kapitaludvidelse til. Favrskov Kommunes pris for en sådan ejerandel vil dermed udgøre i alt 7.650.000 kr.

Den tilbudte ejerandel svarer til ejerandelen for Norddjurs og Syddjurs Kommuner.

VURDERING

Favrskov Kommunes ejerandel vil i grove træk modsvare kommunens befolkningsmæssige andel af det samlede befolkningstal i de fem ejerkommuner.

Den nye ejersammensætning vil i givet fald være:

Ejer	Aktieandel	%
Århus Kommune	37.800.000	58,06
Randers Kommune	12.000.000	18,43
Norddjurs Kommune	5.100.000	7,83
Syddjurs Kommune	5.100.000	7,83
Favrskov Kommune	5.100.000	7,83

Favrskov Kommune vil blive tildelt én bestyrelsespost i Aarhus Lufthavn A/S.

Baggrunden for tilbuddet til Favrskov Kommune, er at Favrskov Kommune ligger i det naturlige opland til Aarhus Lufthavn, hvilket forstærkes af den igangværende etablering af den nye Søften-Skødstrup motorvej, som vil kunne reducere kørselstiden mellem Favrskov og Aarhus Lufthavn med op mod 15 min.

Kapitaludvidelserne vil navnlig blive anvendt til en forbedring af de trafikale adgangsforhold til lufthavnen i form af en nyanlagt vestlig adgangsvej fra ”Kolind-krydset”.

Disse vejanlæg vil for alvor udvide lufthavnens markedsområde og styrke Aarhus Lufthavns position.

Derfor vil Aarhus Lufthavn de kommende 2 år investere i forbedringer af eksisterende anlæg, herunder terminalbygningen. Samtidigt bliver der gennemført en større markedsføringskampagne for lufthavnen.

Det kan i øvrigt oplyses, at Aarhus Lufthavn forventer et driftsresultat (inkl. renter, men ekskl. afskrivninger) i 2007 på 2,6 mio. kr. Selskabet er uden rentebærende gæld og har en positiv likviditet på 18 mio. kr. (årsrapport for 2006 ligger på sagen)

Hvis Byrådet beslutter at tiltræde tilbuddet, vil der umiddelbart efter blive indkaldt til ekstraordinær generalforsamling i Aarhus Lufthavn A/S med det formål at formalisere beslutningen. Favrskov Kommunes udpegede bestyrelsesmedlem vil herefter indtræde i bestyrelsen.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Et medejerskab betyder, at Favrskov Kommune skal betale 7.650.000 kr. for aktierne.

INDSTILLING

Økonomidirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der tages stilling til tilbuddet fra bestyrelsen for Aarhus Lufthavn A/S om at købe aktier for nominelt 5.100.000 kr. til kurs 150.

BESLUTNING

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet:

1. At Favrskov Kommune køber aktier for nominelt 5,1 mio. kr. i Aarhus Lufthavn A/S til kurs 150.
2. At beløbet på 7.650.000 kr. til købet finansieres af kassebeholdningen.

Lars Storgaard og Niels Kallehave kan ikke tiltræde indstillingen.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Ole Brøkner

Godkendt med 24 stemmer for og 2 imod (Lars Storgaard og Niels Kallehave).

Nikolaj Per Schøler blev udpeget som Favrskov Kommunes repræsentant i bestyrelsen.

Bilag

Aarhus Lufthavn A/S: Tilbud om medejerskab i Aarhus Lufthavn A/S

Aarhus Lufthavn A/S - Vedtægter pr. 181207

Aarhus Lufthavn A/S - Aktionæroverenskomst pr. 181207

Punkt 237: Budgetopfølgning 2007 - Økonomiudvalget

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

237. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

I henhold til ”Principper for økonomistyring” er Budgetafdelingen ansvarlig for, at der pr. årets første 3 kvartaler foretages en samlet budgetopfølgning til det politiske niveau, hvor der foretages en vurdering af årsbudgettet contra det forventede forbrug.

Det er hensigten, at budgetopfølgningen omfatter alle driftsområder og driftskonti, som ikke er omfattet af retningslinjerne for decentralisering. Dette sker, fordi der i forhold til de budgetområder, der er omfattet af decentralisering, som udgangspunkt ikke gives tillægsbevilling til de indtægter og udgifter, der er indeholdt i rammen. På de decentraliserede områder gives der som udgangspunkt kun tillægsbevillinger begrundet i ændrede forudsætninger i budgetgrundlaget jf. de politisk besluttede tildelingsmodeller. Årets resultat overføres som en tillægsbevilling til det efterfølgende års budget.

Udover budgetopfølgningen som primært retter sig mod driftsområder, som ikke er omfattet af retningslinjerne for decentraliseringsaftaler, foretages en løbende budgetstyring i såvel institutioner som forvaltninger på de områder, som er omfattet af decentraliseringsaftaler. Formålet er at sikre budgetoverholdelse samt iværksætte korrigerende handlinger, såfremt budgettet ikke forventes overholdt. Den løbende budgetstyring sker i et samarbejde mellem den budgetansvarlige og Økonomifunktionen.

VURDERING

I forhold til såvel 1. som 2. budgetopfølgning er mange forhold kommet på plads og vurderingsgrundlaget er forbedret kraftigt, men der er fortsat en del usikkerhedsmomenter i særlig grad relateret til mellemkommunale betalinger.

Med baggrund i øget sikkerhed om den økonomiske status søges der i denne 3. ordinære budgetopfølgning bevillinger på en række områder, ligesom der foreslås budgetomplaceringer mellem forskellige politikområder.

Udover de områder, hvor der søges tillægsbevillinger, er der på en lang række af de decentraliserede områder foretaget en vurdering af den økonomiske situation. De decentraliserede områder, hvor der forventes budgetoverholdelse, er ikke nævnt i vedlagte notat.

Der eksisterer naturligvis fortsat mange usikkerhedsmomenter i forbindelse med budgetopfølgningen, primært i forbindelse med de opgaver, der er overtaget i forbindelse med strukturreformen.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

I nedenstående tabel fremgår de økonomiske konsekvenser af budgetopfølgningen inden for Økonomiudvalgets område.

Bevillingsændring (i 1.000 kr.)	2007	2008	2009	2010

102 Borgerservice og administration	1.763	0	0	0
105 Lønpuljer	-4.027	353	353	353
Renter, tilskud, udligning, skatter og balanceforskydninger	-8.040	0	0	0
Økonomiudvalgets område i alt	-10.304	353	353	353

Ad 3 Indstilles godkendt.
Ad 7 Indstilles godkendt.
Ad 9 indstilles godkendt.

Social- og Sundhedsudvalget, 4. december 2007:

Ad 4 Indstilles godkendt.
Ad 9 indstilles godkendt.

Social- og Sundhedsudvalget ønsker at social- og sundhedsdirektøren drøfter fælles betalingsfrister for mellemkommunal/regional afregning i det regionale kommune samarbejde.

Beskæftigelsesudvalget, 4. december 2007:

Fraværende: Steen Thomasen

Ad 5 Indstilles godkendt.
Ad 9 indstilles godkendt.

Teknik- og Miljøudvalget, 5. december 2007:

Fraværende: Charlotte Green

Ad 2 indstilles godkendt.

Kultur-, Fritid-, og Lokalsamfundsudvalget, 5. december 2007:

Fraværende: Marianne Saxtoft

Ad 6 indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Ole Brøkner

Godkendt.

Bilag

Budgetopfølgning pr. 3. kvartal

Punkt 238: Hensigtserklæringer Budget 2008-11

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

238. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	BY 09.10.07 – 2. behandling af B2008-11
Forventet sagsgang	ØK, BY
Lovgrundlag	Budget 2008-11

SAGENS INDHOLD

Byrådet har som en del af budget 2008-2011 udarbejdet en række hensigtserklæringer, der skal støtte op om og præcisere det foreliggende anlægsprogram og de vedtagne driftsudvidelser og reduktioner.

Hensigtserklæringerne dækker følgende områder:

- Indkøb
- Kostordninger
- Ungekort
- Sommeraktiviteter
- Voksenelever
- Udnyttelse af bygningsmassen
- Analyse vedrørende samling af de administrative enheder
- Kernehuset
- Alternativ energi i forbindelse med byggeri
- Undersøgelse af halkapacitet
- Sundhedscenter
- Analyse af BUM model
- Øvrige forhold

Som opfølgning på hensigtserklæringerne har de enkelte fagforvaltninger udarbejdet kommissorium for det videre arbejde.

Kommissorierne omhandler følgende områder:

- Mål
- Konkrete handlinger/indsatser
- Overordnet tidsplan
- Økonomi
- Organisering

Til behandling i Byrådet i december måned foreligger der kommissorier for følgende fire hensigtserklæringer:

- Indkøb
- Analyse vedrørende samling af de administrative enheder
- Sundhedscenter
- Analyse af BUM model

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Evt. økonomiske konsekvenser er beskrevet i tilknytning til de enkelte hensigtserklæringer.

INDSTILLING

Social- og sundhedsdirektøren indstiller til Byrådet:

1. At kommissorium for sundhedscenter godkendes.
2. At kommissorium for analyse af BUM model godkendes.

Økonomidirektøren indstiller til Byrådet:

3. At kommissoriet om analysen vedr. samling af de administrative enheder godkendes.
4. At kommissoriet vedr. indkøb godkendes.

Social- og sundhedsudvalget, 4. december 2007

Ad 1 og 2: Indstilles godkendt

BESLUTNING

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Ad 1-4 indstilles godkendt.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brøkner

Godkendt.

Bilag

Kommissorium for hensigtserklæring om indkøb

Kommissorium for hensigtserklæring om sundhedscenter

Kommissorium for hensigtserklæring om analyse af BUM-model

Kommissorium for hensigtserklæring om analyse vedrørende samling af administrative enheder

Punkt 239: Samlet anlægsbevilling til mindre anlægsprojekter i budget 2008-11

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

239. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Byrådet vedtog 9. oktober 2007 budgettet for 2008-11 for Favrskov Kommune. Som en del af budgetvedtagelsen blev der optaget en række rådighedsbeløb til anlægsprojekter. Økonomifunktionen foreslår, at der gives bevilling til en række anlægsprojekter, der beløbsmæssigt er små, eller hvor der allerede primo 2008 vil være behov for at afholde udgifter vedr. projektet.

VURDERING

Nedenfor er oplistet de anlægsbevillinger, hvor det foreslås, at der frigives bevilling. Bevillingerne vedrører udelukkende år 2008. I de tilfælde, hvor der til samme anlægsprojekt er optaget rådighedsbeløb i budgetoverslagsårene 2009-11, gives der ikke bevilling på nuværende tidspunkt.

Økonomiudvalget:

- Energimærkning (500.000 kr.)
- Bygningsrelaterede engangsinvesteringer (administrationsbygninger) (2.500.000 kr.)
- Analyse vedr. samling af de administrative enheder (500.000 kr.)
- Kommuneplan 09 (750.000 kr.)
- Nye KMD-systemer (1.000.000 kr.)

Teknik- og Miljøudvalget:

- Anlægsopgaver på natur- og miljøområdet (400.000 kr.)
- Cykelstiplan og cykelstiprojekter i Favrskov (150.000 kr.)
- Renovering af cykelstier (400.000 kr.)
- Renovering af fortove (400.000 kr.)
- Vejinventar (750.000 kr.)
- Vandforsyningsplan (250.000 kr.)

Børne- og skoleudvalget:

- Mindre anlægsopgaver, folkeskoler, indvendig vedligehold mv. (1.000.000 kr.)
- Mindre anlægsopgaver, indvendig vedligehold, dagtilbud (1.000.000 kr.)
- Renovering af naturfagslokaler i folkeskoler (1.025.000 kr.)
- Etablering af låsesystem (2.000.000 kr.)
- IT i folkeskolen (300.000 kr.)
- Folkeskoler og dagtilbud: Pulje til indeklimaforbedringer (500.000 kr.)

Social- og sundhedsudvalget:

- Sundhedscenter (750.000 kr.)
- Analyse af de bygningsmæssige behov og forhold på handicap- og psykiatriområdet samt ældreområdet (300.000 kr.)
- Nødkaldeanlæg – nøglebokse (250.000 kr.)
- Tandplejen (500.000 kr.)

Beskæftigelsesudvalget:

- Indretning af bygning til Serviceholdet (550.000 kr.)

Udvalget for kultur, fritid og lokalsamfund

- Anlæg i Landsbyerne (400.000 kr.)
- Bookingsystem til reservation af lokaler (100.000 kr.)
- Forbedring af staldanlæg i henhold til ny lovgivning (100.000 kr.)
- Opsætning af glasvægge i caféen ved Kulturhuset Sløjfen (300.000 kr.)
- Undersøgelse af halkapaciteten (700.000 kr.)

Beredskabskommissionen:

- Frigørelse af fastklemte (260.000 kr.)

Det kan oplyses, at vedrørende punkterne ”Analyse vedr. samling af de administrative enheder” samt ”Sundhedscenter” er kommissorium og indhold nærmere beskrevet i dagsordenspunktet vedr. hensigtserklæringer i.f.m. budgetudmøntningen.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Der gives en samlet anlægsbevilling på 17,635 mio. kr. til ovenstående anlægsprojekter finansieret af de tilsvarende rådighedsbeløb i budget 2008-11.

INDSTILLING

Økonomidirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der gives anlægsbevilling i 2008 til ovennævnte anlægsprojekter.
2. At bevillingerne finansieres af de i budget 2008-11 afsatte rådighedsbeløb.

BESLUTNING

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brøkner

Godkendt.

Punkt 240: Borgerservice på Ulstrup Bibliotek

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

240. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	SLU 4. april 2006, pkt. 63
Forventet sagsgang	ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Sammenlægningsudvalget besluttede 4. april 2006, hvordan administrationens forvaltninger og afdelinger skulle fordeles på kommunens administrationsbygninger.

For at sikre en solid decentral forankring af organisationen samt medvirke til den størst mulige organisatoriske effektivitet inden for de fysiske rammer, blev fordelingen foretaget efter følgende principper:

- Fokus på borger-/brugergrundlaget. Hver enkelt forvaltning bør fysisk placeres tæt på naturlige koncentrationer af aktiviteter/brugere/kunder.
- Transporttid for medarbejderne skal begrænses med henblik på mest mulig effektiv arbejdstid.
- Central organisering - decentral udførelse: Medarbejdere tilhører et fagligt fællesskab i en forvaltning, men arbejder decentralt. De administrative chefer og ledere i den enkelte forvaltning er samlet.
- Samlede forvaltninger: Ledere og medarbejdere i den enkelte forvaltning, der helt overvejende har administrative opgaver, skal sidde samlet. Målet er at sikre stordriftsfordele og faglig bæredygtighed.
- Så få lokaliteter som muligt – ud over rådhusene.

På den baggrund blev den administrative borgerservice fordelt på de fire gamle rådhus i Hadsten, Hammel, Hinnerup og Hvorslev.

VURDERING

Borger- og personaledirektøren anbefaler nu, at den valgte placering af borgerserviceenheden i Hvorslev revurderes med henblik på en flytning af enheden til Ulstrup.

Administrationens borgerservicecentre blev fordelt på de fire tidligere rådhus for at sikre en borgernær service i alle dele af kommunen. Besøgstatistik fra borgerserviceenhederne i Hvorslev og Hammel tyder imidlertid på, at borgerserviceenheden i Hvorslev kan placeres mere hensigtsmæssigt i Ulstrup by.

I vedlagte notat er der redegjort for den geografiske fordeling af paskunderne i de fire borgerserviceenheder i månederne september – november 2007.

Blandt andet på baggrund af denne fordelingsstatistik og en generel vurdering vurderer borger- og personaledirektøren, at der kan opnås en mere borgernær service ved at flytte borgerserviceenheden fra administrationsbygningen i Hvorslev til Ulstrup Bibliotek.

En borgerserviceenhed i Ulstrup vil være placeret nærmere flertallet af de borgere, som i dag benytter administrationsbygningen i Hvorslev. Dermed lettes adgangen for de borgere, som har behov for personlig betjening.

Samtidig vil en samling af borgerservice, skole, fritidsordning og kombibiblioteket på én lokalitet skabe et nyt service- og kulturcenter i Ulstrup. Borgere og brugere vil dermed opleve en mere sammenhængende service og helhed i hverdagen.

Favrskov Bibliotekerne har stillet sig meget positive over for en opgaveløsning, hvor Borgerserviceenheden får til huse i samme lokale som kombibiblioteket.

Borgerne i Thorsøområdet vil med den foreslåede flytning få lidt længere transport til borgerserviceenheden i Ulstrup. En væsentlig del af disse borgere er dog allerede begyndt at benytte borgerservice i Hammel, ligesom borgerservicekunderne fra Thorsøområdet generelt kører i egen bil. På den baggrund vurderes den øgede transportafstand for denne gruppe ikke at udgøre et væsentligt problem.

Med flytningen af borgerservice til Ulstrup frigøres en del plads på administrationsbygningen i Hvorslev. Denne ekstra plads gør det muligt for kommunens familierådgivere og psykologer at samles og arbejde med base i Hvorslev.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Flytningen af borgerserviceenheden til Ulstrup vil kræve indkøb af nyt kontorinventar. Udgifterne hertil vil blive afholdt inden for Borger- og personalefunktionens eksisterende budgetter.

INDSTILLING

Borger- og personaledirektøren indstiller til Byrådet:

1. At borgerserviceenheden på administrationsbygningen i Hvorslev flyttes til Ulstrup, således at borgerservice med virkning fra 1. maj 2008 varetages fra kombibiblioteket på Ulstrup Skole.

BESLUTNING

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brøkner

Godkendt.

Bilag

Geografisk fordeling af paskunderne i Favrskov Kommune

Punkt 241: Deltagelse i 7-kommunesamarbejdet 2008-2010

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

241. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	BY 30.01.07, pkt. 4
Forventet sagsgang	ØK, BY
Lovgrundlag	Lov nr. 602 om erhvervsfremme, kap. 6

SAGENS INDHOLD

Byrådet besluttede på sit møde 30. januar 2007 at fortsætte erhvervssamarbejdet med Norddjurs, Syddjurs, Århus, Odder, Samsø og Skanderborg Kommuner (det tidligere 11-kommunesamarbejde) i en overgangsperiode i 2007 med henblik på at udforme et nyt grundlag for 7-kommunesamarbejdet.

Der blev nedsat en arbejdsgruppe bestående af administrative medarbejdere fra de syv kommuner, som i løbet af 2007 har udarbejdet et oplæg til en fremtidig samarbejdsaftale for 2008-2010.

Samarbejdsaftalen foreligger nu til vedtagelse.

Aktiviteterne i samarbejdet er fokuseret på to hovedområder:

- Virksomhedsudvikling og innovation
- Veluddannet arbejdskraft

Som løftestang til virksomheder og erhvervslivet i Østjylland vil der blive fokuseret på to yderligere hovedområder:

- Tiltrækning af EU-midler og –projekter
- Analyser og kommunikation

I forlængelse af aftalens indgåelse vil der blive udarbejdet en handlingsplan med aktiviteter, tidsplan, mål, økonomi og ansvarlig projektleder. Som bilag er vedlagt et notat, som redegør yderligere for samarbejdets baggrund, aktiviteter og økonomi, som er vedlagt dagsordenspunktet.

Finansiering

Finansieringen sikres gennem en samarbejdspulje, hvor betalingsnøglen er 3,00 kr. pr. indbygger i kommunen. Som det fremgår af nedenstående tabel, udgør dette et indskud på 135.111 kr. for Favrskov Kommune pr. år i perioden 2008-2010.

Kommune	Indbyggere *	Kroner
Favrskov	45.037	135.111
Norddjurs	38.333	114.999
Odder	21.469	64.407
Samsø	4.130	12.390

Skanderborg	55.300	165.900
Syddjurs	41.003	123.009
Århus	296.170	888.510
Total	501.442	1.504.326

*) Indbyggertal er pr. 1.1.2007. Kilde: Danmarks Statistik

Finansieringen søges øget ved medfinansiering fra regionale, nationale og internationale puljer samt ved medfinansiering fra virksomheder i det omfang, det er muligt og hensigtsmæssigt i forhold til aktiviteterne.

Sekretariatsfunktionen varetages af de syv kommuner i fællesskab med Århus Kommunes Erhvervsafdeling som sekretariatsleder. Sekretariatslederfunktionen finansieres med 50.000 kr. fra samarbejdspuljen.

VURDERING

Østjylland udvikler sig mere og mere til at blive ét sammenhængende lokalise-rings-, bosætnings- og arbejdssted. Det ses blandt andet af, at 90% af de knap ½ million indbyggere i Østjylland henholdsvis bor og arbejder inden for det geografiske område, som 7-kommunesamarbejdet dækker. Østjylland er det eneste område uden for hovedstaden, som oplever samme vækstrater i beskæftigelsen uden for bycentret (her defineret som i de tidligere kommuner det tidligere 11-kommune-samarbejde) som i selve bycentret (Århus Kommune).

Det vil sige, at kommunerne uden om Århus får ligeså stor effekt af væksten, som selve Århus Kommune. En fælles indsats på erhvervsområdet i 7-kommune-samarbejdet falder derfor i god tråd med, at arbejdskraften og virksomheder allerede fungerer som et samlet arbejdskraft- og erhvervsområde.

Samarbejdsaftalen for 7-kommunesamarbejdet er 3-årig og er bindende for perioden 2008-2010. Aktiviteterne i samarbejdet er baseret på kommunernes aktive bidrag i forhold til at drive projekter. Det er derfor kommunernes fælles ansvar, at samarbejdet opnår de resultater, som opstilles i projekterne.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Favrskov Kommune skal ifølge samarbejdsaftalen yde et årligt bidrag baseret på 3 kr. pr. indbygger. Bidraget beløber sig til 135.111 kr. pr. år i en tre-årig periode 2008-2010.

Beløbet finansieres via de afsatte resurser til erhvervsaktiviteter i Budget 2008 og videre frem.

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der indgås en samarbejdsaftale med 7-kommunesamarbejdet.
2. Og at der ydes et økonomisk bidrag på 3 kr. pr. indbygger svarende til 135.111 kr. over en 3-årig periode fra 2008-2010.

BESLUTNING

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«PUNKT_UDVALGSAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brøknær

Godkendt.

Bilag

Samarbejdsaftale 2008-2010.doc

Notat om 7-kommunesamarbejdet 2008-2010.doc

Budget_2008.pdf

Punkt 242: Renovering af tage for afdeling 47 Midtjysk Boligselskab

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

242. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	ØK, BY
Lovgrundlag	Almenlejeloven

SAGENS INDHOLD

Med henvisning til bekendtgørelse af Lov om leje af almene boliger kapitel 3 § 10 stk. 3, skal Favrskov Kommune godkende lejeforhøjelser.

VURDERING

Afdeling 47, Marsvej 3A-9B i Thorsø og Sofielundsparken 117-149 i Ulstrup er opført i 2 etaper, henholdsvis i 1983 og 1986. Tegltagene på begge afsnit smuldrer, og der er risiko for nedbrydning af underliggende tagkonstruktioner med efterfølgende vandindtrængning, og en renovering af tagene er nødvendig.

Midtjysk Boligselskab har derfor indhentet et tilbud på renovering af tage og søger i brev af 1. august 2007 en godkendelse af lejeforhøjelsen. Der opstilles følgende budget og finansieringsplan.

Budget for renovering af tage inklusive moms udgør:

Håndværkerudgifter:	2.992.800 kr.
Øvrige omkostninger:	<u>449.200 kr.</u>
I alt:	3.442.000 kr.

Finansiering:

30 årigt realkreditlån	2.442.000 kr.
Boligforeningens egne henlæggelser	400.000 kr.
Landsbyggefonden egen trækingsret	<u>600.000 kr.</u>
I alt:	3.442.000 kr.

Ydelsen på lånet anslås at udgøre 188.100 kr. p.a., svarende til en gennemsnitlig lejestigning på 560 kr. pr. bolig pr. måned, svarende til knap 15%. Huslejen udgør herefter alt efter størrelse fra kr. 4.213,00 til kr. 6.910,90 pr. måned.

Beboerne har på et beboermøde 5. september 2006 godkendt projektet, budgettet samt lejestigningen, der er forbundet hermed.

Boligorganisationsbestyrelsen har ligeledes godkendt projektet 5. september 2006.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Se ovenfor.

INDSTILLING

Økonomidirektøren indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet godkender lejeforhøjelsen.

BESLUTNING

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brøkner

Godkendt.

Punkt 243: Udpegning af medlemmer til Hovvejskollegiets bestyrelse

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

243. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	BY 19.12.06
Forventet sagsgang	BY
Lovgrundlag	Bekendtgørelse om organisation af ungdomsboliger, der er opført med offentlig støtte

SAGENS INDHOLD

Byrådet besluttede 19. december 2006 at begrænse kommunens fremtidige repræsentation i råd, nævn og bestyrelser mv. Denne beslutning blev efterfølgende meddelt de råd, nævn og bestyrelser mv., hvor kommunen ikke længere skulle være repræsenteret, herunder Hovvejskollegiet.

Hovvejskollegiet har efterfølgende oplyst, at der i bekendtgørelse om organisation af ungdomsboliger, der er opført med offentlig støtte, er ufravigelige regler om sammensætningen af bestyrelsen.

Det fremgår af bekendtgørelsen, at Byrådet skal udpege alle medlemmerne i bestyrelsen. En tredjedel af bestyrelsesmedlemmerne skal udpeges direkte af Byrådet uden indstilling. En tredjedel af medlemmerne skal udpeges efter indstilling fra beboerne i henhold til beslutning på ordinært beboermøde. En tredjedel af medlemmerne skal udpeges efter indstilling fra ledelsen for de uddannelsesinstitutioner, hvis uddannelsessøgende forudsættes at være beboere i ungdomsboliginstitutionen. Det fremgår af brevet, at kollegiet siden sin start har haft seks bestyrelsesmedlemmer.

Det er oplyst, at ledelsen for de uddannelsesinstitutioner, hvis uddannelsessøgende forudsættes at være beboere i ungdomsboliginstitutionen indstiller rektor Jørgen Christiansen, Favrskov Gymnasium og servicechef Anton Jensen, Den jyske Haandværkerskole som medlemmer af bestyrelsen. Det er endvidere oplyst, at beboerrådet indstiller Erik Bak Lauridsen og Thomas Siggaard.

VURDERING

Som nævnt ovenfor skal to af medlemmerne udpeges direkte af Byrådet. Det fremgår af de principper for kommunens fremtidige repræsentation i råd, nævn og bestyrelser mv., som Byrådet vedtog i december 2006, at det er udgangspunktet, at der ikke er politisk repræsentation i råd, nævn og bestyrelser mv., medmindre det er et lovgivningskrav.

Dette udgangspunkt kan dog bl.a. fraviges i de situationer, hvor det pågældende organ vurderes at have en særlig betydning for kommunen. Her tænkes særligt på de store uddannelsesinstitutioner. Som følge heraf er kommunen bl.a. politisk repræsenteret i Den jyske Haandværkerskoles bestyrelse.

På baggrund af Hovvejskollegiets tætte tilknytning til Den jyske Haandværkerskole, foreslår Borgmestersekretariatet, at Byrådet udpeger henholdsvis en repræsentant blandt byrådets medlemmer, samt en repræsentant fra administrationen.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet udpeger to medlemmer til bestyrelsen. Der udpeges et medlem blandt byrådets medlemmer og et medlem fra administrationen.
2. At Byrådet godkender, at rektor Jørgen Christiansen, Favrskov Gymnasium, servicechef Anton Jensen, Den jydsk Haandværkerskole, Erik Bak Lauridsen, beboerrådet og Thomas Siggaard, beboerrådet, udpeges til medlemmer af Hovvejskollegiets bestyrelse.

BESLUTNING

«**PUNKT_UDVALGSNAVN**», «**PUNKT_MOEDE_DATO**»:

Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brøkner

Godkendt.

Carl Johan Rasmussen blev udpeget som Byrådets repræsentant og Jane Mia Hesselgart som administrativ repræsentant i bestyrelsen.

Punkt 244: Lokalplan nr. 301 - Søften Forsamlingshus

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

244. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	BY, 28.08.07, pkt. 149
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Forslaget til "Lokalplan nr. 301 - Søften Forsamlingshus" foreligger til endelig vedtagelse efter at have været fremlagt i offentlig høring fra 5. september til 7. november 2007. Ved indsigelsesfristens udløb var der indkommet én bemærkning/indsigelse til lokalplanforslaget.

Otte husstande i Æbleparken, der ligger øst for lokalplanområdet, anmoder om, at der tages særlige hensyn vedrørende støjforholdene omkring det kommende forsamlingshus. De foreslår, at støjen dæmpes ved krav til byggeriets udformning samt ved bevaring og fornyelse af beplantningen øst for forsamlingshuset. Bemærkningen/indsigelsen ligger i sagen.

VURDERING

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at afstanden mellem forsamlingshuset og boligområdet er så stor, at miljøstyrelsens vejledende grænseværdier kan overholdes. Der foreslås således ikke yderligere regulering af byggeriets udformning, udover hvad der reguleres via byggeloven.

Bemærkningen om beplantning foreslås imødekommet ved tilføjelse af følgende til § 9, Ubebyggede arealer og beplantning:

§ 9.3 Den eksisterende beplantning på den østlige skråning skal bevares herunder ved genplantning, idet der dog kan ske almindelig udtynding og vedligeholdelse.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Lokalplanen har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At "Lokalplan nr. 301 - Søften Forsamlingshus" vedtages endeligt med den foreslåede tilføjelse.
2. At Teknik- og Miljøforvaltningen bemyndiges til at foretage mindre redaktionelle ændringer i planen.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 5. december 2007:

Fraværende: Charlotte Green, Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«***PUNKT_UDVALGSNAVN***», «***PUNKT_MOEDE_DATO***»:

Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brøkner

Godkendt.

Bilag

"Lokalplan nr. 301- Søften Forsamlingshus" - december 2007

Punkt 245: Lokalplan nr. 309 - Erhvervsområde ved Bavne Allé i Hadsten og kommuneplantillæg nr. 18

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

245. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	BY, 28.08.07, pkt. 150
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Forslag til "Lokalplan nr. 309 - Erhvervsområde ved Bavne Allé i Hadsten, samt kommuneplantillæg nr. 18 til Kommuneplan 2003-2015 for Hadsten Kommune" foreligger til endelig vedtagelse efter at have været fremlagt i offentlig høring fra 5. september til 7. november 2007. Ved indsigelsesfristens udløb var der indkommet én bemærkning/indsigelse til planforslagene.

Århusegnens Andel, der ejer og driver korn- og foderstofvirksomheden i det tilstødende lokalplanområde mod vest (Lokalplan nr. 05.01) gør bemærkning til de støjgrænser, der fastsættes inden for Lokalplan nr. 309's område, 55 dB (A) / 45 dB (A) / 40 dB (A) gældende henholdsvis dag, nat og helligdage. I korn- og foderstofvirksomhedens lokalplanområde er grænsen 60 dB (A) over hele døgnet. Århusegnens Andel foreslår de maksimale støjkrav hævet til 60 dB (A) i den nye Lokalplan nr. 309's område, idet man frygter, at virksomheden skal overholde Lokalplan nr. 309's skærpede støjkrav. Bemærkningen/indsigelsen ligger i sagen.

VURDERING

Ændret støjgrænse

Forslaget til "Lokalplan nr. 309" lægger op til en nedtoning af støjbelastningen gennem området gennem en graduering af de tilladte støjgrænser. Imidlertid må Teknik- og Miljøforvaltningen medgive Århusegnens Andel, at korn- og foderstofvirksomhedens støjudbredelse kan række ind i det nye lokalplanområde og overstige den 55 dB(A)-grænse, der vil være gældende dér.

For at imødekomme Århusegnens Andels bemærkning vurderer Teknik- og Miljøforvaltningen, at det er hensigtsmæssigt at hæve støjkravet inden for Lokalplan nr. 309's område til 55 dB(A) hele døgnet. Målet om at tiltrække lettere erhvervstyper foreslås fremmet ved at tilføje krav til det indendørs støjniveau.

Dette fører til følgende ændringer i lokalplanen:

Redegørelsen, side 10, Støj fra erhverv

Inden for lokalplanområdet fastsættes støjgrænsen til 55 dB(A) over hele døgnet. Grænsen er fastsat med udgangspunkt i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 om "Ekstern støj fra virksomheder". Støjgrænsen angiver det maksimale støjniveau, som virksomheden skal overholde såvel inden for lokalplanområdet som i skel til naboområder.

Mod vest grænser lokalplanområdet op til et erhvervsområde, hvor grænseværdien for det maksimale støjniveau er angivet til 60 dB(A).

Mod øst, nord og syd afgrænses lokalplanområdet af det åbne land. Eventuelle grænseværdier i forhold til det åbne land fastsættes i hvert enkelt tilfælde.

Lokalplanen, side 15, § 10 Miljøforhold

§ 10.1 Ved etablering af virksomheder skal det sikres, at de maksimalt tilladte støjgrænser fastsat for lokalplanområdet og de omgivne områder ikke overskrides. Støjgrænser er fastsat i planer i henhold til Planloven eller som vejledende værdier i Miljøstyrelsens gældende vejledning for "Ekstern støj fra virksomheder".

§ 10.2 Det skal sikres, at det konstante udendørsstøjniveau ikke overstiger 55 dB(A) over hele døgnet. Det konstante indendørs støjniveau, som påføres støjfølsomme opholds- og arbejdsrum i erhvervsbygninger, må ikke overstige 35 dB(A).

Ændring vedr. jordvolde

Teknik- og Miljøforvaltningen foreslår, at der åbnes mulighed for at anvende den jord, der fortrænges ved anlæg af vej, til at etablere jordvold(e) inden for lokalplanområdet ved følgende tilføjelser til lokalplanen:

Lokalplanen, side 14-15, Ubebyggede arealer og beplantning, § 9.5.

Beplantningsbælterne skal bestå af egnstypiske træer og buske.

Beplantningen inden for det udlagte beplantningsbælte, kan i forbindelse med byggemodning, suppleres med jordvolde i op til 1 meters højde i forhold til eksisterende terræn. Jordvoldene skal beplantes som beplantningsbæltet i øvrigt.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Lokalplanen har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At "Lokalplan nr. 309 Erhvervsområde ved Bavne Allé i Hadsten samt kommuneplantillæg nr. 18 til Kommuneplan 2003-2015 for Hadsten Kommune" vedtages endeligt med de foreslåede ændringer
2. At Teknik- og Miljøforvaltningen bemyndiges til at foretage mindre redaktionelle ændringer i planerne.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 5. december 2007:

Fraværende: Charlotte Green, Nikolaj Per Schøler

Der tilføjes bestemmelse om, at der skal være en jordvold med 10 meter bred beplantning i lokalplanens vestlige skel.

Herefter indstilles planen godkendt.

Frem til økonomiudvalgs mødet undersøges mulighed for en tredje vejføring langs lokalplanens vestlige skel.

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget indstilles godkendt med følgende tilføjelse til § 9.4:

Der udlægges areal til beplantningsbælte i en bredde af 10 meter langs lokalplan-områdets østlige, nordlige og vestlige skel.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brøkner

Godkendt.

Bilag

"Lokalplan nr. 309 - Erhvervsområde ved Bavne Allè i Hadsten samt kommuneplantillæg nr. 18 til Kommuneplantillæg 2003 -2015 for Hadsten Kommune" - december 2007

Punkt 246: Kommuneplantillæg nr. 6 til Kommuneplan 2005-2016 for Hinnerup Kommune

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

246. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY, Høring, TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Forud for udarbejdelse af tillæg nr. 6 til "Kommuneplan 2005-2016 for Hinnerup Kommune" vedr. inddragelse af nyt areal under kommuneplanrammen skal der indkaldes ideer og synspunkter jfr. Planlovens § 23 c. Kommuneplantillægget ønskes udarbejdet på baggrund af en stadig og stigende efterspørgsel på erhvervsarealer i Søften.

Området, der tænkes inddraget, er det sidste inden for Ølstedvej i "Søften Erhverv" og ligger som en lomme i det allerede lokalplanlagte og fuldt udbyggede erhvervsområde. Området er i "Kommuneplan 2005-2016 for Hinnerup Kommune" angivet som "Nyt erhvervsområde efter planperioden" og ikke planlagt yderligere.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Kommuneplantillægget har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At der afholdes forudgående offentlighedsfase i 14 dage fra den 9. januar 2008.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 5. december 2007:

Fraværende: Charlotte Green, Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«**PUNKT_UDVALGSNAVN**», «**PUNKT_MOEDE_DATO**»:
Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brøkner

Godkendt.

Bilag

Kortbilag Søften Erhverv.pdf

Punkt 247: Forslag til Lokalplan nr. 302 for Søften erhverv

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

247. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY, Høring, TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøforvaltningen har udarbejdet et forslag til "Lokalplan nr. 302" for et erhvervsområde ved Omega i Søften.

Området, der ligger mellem Ølstedvej og Omega, er det sidste inden for kommuneplanrammen og i det eksisterende Søften Erhvervsområde, indtil der kan inddrages yderligere arealer under rammen. Dette sker først ved et mindre areal sydøst for Ølstedvej og derefter ved arealet mellem Ølstedvej og Trigevej.

Lokalplanforslaget indeholder bestemmelser om udlæg og udstykning af areal til erhverv i form af større kontor- og servicevirksomheder med udvikling og produktion, administrationsvirksomheder, håndværks- og værkstedsvirksomheder, lettere industrivirksomhed og lagervirksomheder.

Inden for lokalplanområdet vil der i lighed med resten af Søften Erhverv blive lagt vægt på bygningernes arkitektur og grundenes indretning. I forbindelse med grundsalg og byggesagsbehandling er der en fastlagt procedure for fremsendelse af skitseprojekter til Favrskov Kommunes godkendelse.

Der har været visse bindinger for lokalplanforslaget. For det første er der foretaget særlige undersøgelser af jordbundsforholdene i området, og lokalplanen disponerer områdets indretning herefter. Dernæst er visse af nabolokalplanernes bestemmelser videreført i lokalplanforslaget for at give sammenhæng i hele Søften Erhvervsområde og mulighed for udvidelse af erhvervsgrunde inden for de tilstødende lokalplaner.

Lokalplanen udlægger areal til to nye veje i området. Teknik- og Miljøforvaltningen foreslår, at vejene navngives Kappa og Theta.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Forud for salg af erhvervsgrunde inden for lokalplanområdet skal der byggemodnes med veje og tilslutninger. Beplantningsbælter/naturområder skal tilplantes og vedligeholdes de første to år.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Lokalplan nr. 302" godkendes til fremlæggelse i offentlig høring i otte uger fra den 2. januar 2008.
2. At de to nye veje i området navngives Kappa og Theta.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 5. december 2007:

Fraværende: Charlotte Green, Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brøkner

Godkendt.

Bilag

Lokalplanforslag nr. 302

Punkt 248: Forslag til Lokalplan nr. 313 - To jordbrugsparceller ved Lyngåvej i Lyngå

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

248. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY, Høring, TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøforvaltningen har i samarbejde med lodsejers konsulent udarbejdet forslag til "Lokalplan nr. 313 for Jordbrugsparceller i Lyngå".

Lokalplanforslaget er blevet til på ejerens foranledning på baggrund af et ønske om at tilføre Lyngå by en alternativ boligform, der giver mulighed for hobbybetonet jordbrugsdrift og dyrehold.

Lokalplanområdet er et privatejet 10.000 m² stort areal i Lyngås nordøstlige udkant. Arealet indgår i driften af en landbrugsejendom, men ved lokalplanens endelige vedtagelse forudsættes landbrugspligten ophævet inden for lokalplanområdet.

Lokalplanen åbner mulighed for at udstykke to jordbrugsparceller af størrelser mellem 3.000 m² og 5.000 m². Lokalplanområdet vejbetjenes via ny privat fællesvej, der tilsluttes Lyngåvej.

Forslag til "Lokalplan nr. 313" er i overensstemmelse med "Kommuneplantillæg nr. 11 til Kommuneplan 2003-2015 for Hadsten Kommune".

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Lokalplanen har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Favrskov Kommune.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til "Lokalplan nr. 313" godkendes til fremlæggelse i offentlig høring i 8 uger fra 2. januar 2008.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 5. december 2007:

Fraværende: Charlotte Green, Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«**PUNKT_UDVALGSNAVN**», «**PUNKT_MOEDE_DATO**»:

Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brøkner

Godkendt.

Bilag

Forslag til "Lokalplan nr. 313 Jordbrugspareller i Lyngå ved Lyngåvej"

Punkt 249: Forslag til Lokalplan nr. 305- Jordbrugsparceller i Sall samt forslag til Kommuneplantillæg nr. 5 til Hammel Kommuneplan

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

249. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	TM-U, 11.10.2007, pkt. 91
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY, Høring, TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Planloven

SAGENS INDHOLD

Forslag til "Lokalplan nr. 305 - Jordbrugsparceller i Sall, samt kommuneplantillæg nr. 5 til Hammel Kommuneplan" for samme område foreligger på ny, idet udstykningsplan og planbestemmelser er ændret jfr. Teknik- og Miljøudvalgets behandling af sagen 11. oktober 2007.

Lokalplanforslaget, der er udarbejdet på baggrund af en privat lodsejers ønske om at udstykke et område nær Sall til jordbrugsparceller, fastlægger principper for udstykning og vejadgang til området.

Udstykningen indeholder i alt 11 jordbrugsparceller med en grundstørrelse på 4.000 m² – 5.000 m². Jordbrugsparcellerne er til hobbylandbrug med mulighed for et ikke erhvervsmæssigt dyrehold, og på hver parcel kan der opføres en bolig på max. 250 m² etageareal samt hobbyværksted, udhus el. lign på max 100 m² etageareal.

VURDERING

På baggrund af tidligere behandling i Teknik- og Miljøudvalget er lokalplanforslaget ændret således:

1. Den interne vej anlægges omkring et centralt fællesareal
2. Der kan opføres hobbyværksted, udhus eller lignende på max. 100 m²
3. På den enkelte parcel skal hovedbygningen placeres med én bygningsside parallel med vejskel

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Lokalplanforslaget har ingen umiddelbare økonomiske konsekvenser.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

- At forslag til "Lokalplan nr. 305 - Jordbrugsparceller i Sall, samt forslag til kommuneplantillæg nr. 5 til Hammel Kommuneplan" for samme område godkendes til fremlæggelse i offentlig høring i otte uger fra 2. januar 2008.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 5. december 2007:

Fraværende: Charlotte Green, Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brøkner

Godkendt.

Bilag

Forslag til Lokalplan nr. 305 Jordbrugspareller i Sall - november 2007

Punkt 250: Spildevand - planlægning - Tillæg nr. 1 til Favrskov Kommunes Spildevandsplan, Hammel området

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

250. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	TM-U, 11.10.07, pkt. 94
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY, Høring, TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Bek. om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4

SAGENS INDHOLD

Genoptagelse af Teknik- og Miljøudvalgets behandling af pkt. 94 11. oktober 2007. Teknik- og Miljøudvalget besluttede her at udsætte sagen.

Teknik- og Miljøforvaltningen har udarbejdet forslag til "Lokalplan nr. 305 - Jordbrugsparceller i Sall". Området er ikke indeholdt i gældende spildevandsplan for området omkring Hammel.

Teknik- og Miljøforvaltningen har derfor udarbejdet forslag til tillæg til gældende Spildevandsplan for området omkring Hammel. Forslaget kan ses i sagen.

VURDERING

Favrskov Kommune har ikke en samlet spildevandsplan. Teknik- og Miljøforvaltningens plangrundlag på spildevandsområdet består derfor indtil videre af 5 delplaner (de 5 spildevandsplaner for de gamle kommuner - Hammel, Hinnerup, Hadsten, Hvorslev og Langå).

I efteråret starter Teknik- og Miljøforvaltningen på en teknisk revision af planerne, så de samles til én spildevandsplan for Favrskov Kommune med ensartede målsætninger og en samlet tidsplan.

Formålet med tillægget til spildevandsplanen er at få bragt overensstemmelse mellem "Lokalplan nr. 305 - Jordbrugsparceller i Sall" og Favrskov Kommunes Spildevandsplan.

Tillægget omhandler et område ved Skolevangsvej i Sall. Området medtages som nyt område i Spildevandsplanen.

Spildevandet fra området tilledes eksisterende kloak i området, regnvandet tilledes eksisterende kloak via nyt regnvandsbassin.

I forbindelse med kloakering af området kan det blive nødvendigt at udføre ledningsanlæg på private arealer. Byrådet anmodes derfor om at træffe beslutning om, at en ekspropriationsprocedure kan igangsættes, såfremt det bliver nødvendigt.

Følgende private matrikler kan blive berørt af ledningsarbejdet:

- Matr. nr. 16 aa Sall by, Sall
- Matr. nr. 38 a Sall By, Sall

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

I forbindelse med byggemodning af området, skal Kloakforsyningen kloakere området. Der vil blive søgt en anlægsbevilling til kloakarbejdet.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til tillæg til gældende spildevandsplaner godkendes.
2. At forslag til tillæg til gældende spildevandsplaner offentliggøres med oplysning om, at der inden for en frist på 8 uger er adgang til at komme med bemærkninger til forslaget.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 5. december 2007:

Fraværende: Charlotte Green

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brøkner

Godkendt.

Bilag

Kortbilag over Sall-området

Punkt 251: Spildevandsplan - planlægning - Tillæg nr. 2 til Favrskov Kommunes Spildevandsplan

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

251. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY, Høring, TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Bek. om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4

SAGENS INDHOLD

Teknik- og Miljøforvaltningen har udarbejdet forslag til "Lokalplan nr. 311 - Overgaard Bakke, Åben-lav boligbebyggelse i Lerbjerg" samt forslag til "Lokalplan nr. 313 - Jordbrugspareller i Lyngå". Områderne er ikke indeholdt i gældende spildevandsplan for området omkring Hadsten.

Desuden har ejerne af ejendommen Vittenvej 14 og 16 søgt om tilslutning til offentlig kloak. Ejendommene er ikke med i gældende spildevandsplan for området omkring Hinnerup.

Teknik- og Miljøforvaltningen har derfor udarbejdet forslag til tillæg til gældende Spildevandsplan for området omkring Hadsten og Hinnerup. Forslaget kan ses i sagen.

VURDERING

Favrskov Kommune har ikke en samlet spildevandsplan. Teknik- og Miljøforvaltningens plangrundlag på spildevandsområdet består derfor indtil videre af fem delplaner (de fem spildevandsplaner for de gamle kommuner - Hammel, Hinnerup, Hadsten, Hvorslev og Langå).

I efteråret starter Teknik- og Miljøforvaltningen på en teknisk revision af planerne, så de samles til én spildevandsplan for Favrskov Kommune med ensartede målsætninger og en samlet tidsplan.

Formålet med tillægget til gældende spildevandsplaner er at få bragt overensstemmelse mellem de udarbejdede lokalplanforslag og Favrskov Kommunes plangrundlag for spildevandsområdet. Samtidig skal ejendommene Vittenvej 14 og 16 medtages i planen.

Tillægget omhandler følgende:

Opland H04:

Et område ved Lerbjergvej i Lerbjerg. Området medtages som nyt område i gældende spildevandsplaner.

Spildevand og regnvand ledes via et nyt separatsystem i området til den eksisterende fælleskloak i Lerbjergvej/Hadstenvej.

I forbindelse med kloakering af området kan det blive nødvendigt at udføre ledningsanlæg på private arealer. Byrådet anmodes derfor om at træffe beslutning om, at en ekspropriationsprocedure kan igangsættes, såfremt det bliver nødvendigt.

Følgende private matrikler kan blive berørt af ledningsarbejdet:

- Matr. nr. 6e og 6h Lerbjerg by, Lerbjerg

Opland J06:

Et område ved Lyngåvej i Lyngå. Området medtages som nyt område i gældende spildevandsplaner.

Spildevand ledes til den eksisterende spildevandsledning syd for området.

Regnvand nedsives. Såfremt dette ikke kan lade sig gøre, ledes det til eksisterende regnvandsledning øst for området.

I forbindelse med kloakering af området kan det blive nødvendigt at udføre ledningsanlæg på private arealer. Byrådet anmodes derfor om at træffe beslutning om, at en ekspropriationsprocedure kan igangsættes, såfremt det bliver nødvendigt.

Følgende private matrikler kan blive berørt af ledningsarbejdet:

- Matr. nr. 6 a og 7h, Lyngå by, Lyngå

Opland S71.6:

Ejendommen Vittenvej 14 og 16 har søgt om at blive tilsluttet offentlig kloak. Ejendommen medtages som nyt område i gældende spildevandsplaner.

Spildevand ledes til den eksisterende spildevandsledning i Vittenvej. Regnvand bortskaffes lokalt som hidtil.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

I forbindelse med byggemodning af opland H04 og J06, skal Kloakforsyningen kloakere området. Der vil blive søgt en anlægsbevilling til kloakarbejdet.

Kloakering af ejendommene Vittenvej 14 og 16 finansieres via en allerede meddelt anlægsbevilling til udførelse af kloaktilslutning af ejendomme i det åbne land.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At forslag til tillæg til gældende spildevandsplaner godkendes.
2. At forslag til tillæg til gældende spildevandsplaner offentliggøres med oplysning om, at der inden for en frist på 8 uger er adgang til at komme med bemærkninger til forslaget.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 5. december 2007:

Fraværende: Charlotte Green

Indstilles godkendt.

Igangsætning af ekspropriationsprocedure afventer endelig beslutning af planen.

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«***PUNKT_UDVALGSNAVN***», «***PUNKT_MOEDE_DATO***»:

Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brøkner

Godkendt.

Bilag

Kortbilag Vitten 14-16

Kortbilag Lyngå

Kortbilag Lerbjerg

Punkt 252: Hyrevognskørsel - takstreglement

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

252. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	SLU, 28.11.06, pkt. 182
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Bekendtgørelse om taxikørsel m.v., kap. 6

SAGENS INDHOLD

Taxivognmændene i Favrskov Kommune ønsker en regulering af maximaltaksterne for taxikørsel. Hidtil har taksterne i Favrskov Kommune og i de tidligere Hinnerup, Hadsten og Hammel kommuner fulgt taksterne i Århus Kommune. Taxivognmændene har foreslået, at taksterne i stedet følger enten Viborg Kommune eller Syddjurs Kommune, da taksterne her er baseret på kørsel i landområder frem for i tæt bykørsel som i Århus.

Favrskov Kommune har indhentet forskellige kommuners takster for taxikørsel og har lavet en sammenligning. Taksterne i Favrskov Kommune viser - ved de beregnede eksempler - at være placeret hverken mellem de billigste eller dyreste kommuner. Oversigt og beregningseksempler vedlægges.

Dansk Taxi Råd beregner på grundlag af indeks fra Danmarks Statistik kvartalsvis et Taxiindeks. Fra 2. kvartal i 2006 til 2. kvartal i 2007 er dette indeks steget med 2,93 %. Denne stigning kunne tillægges alle de nuværende takster for Favrskov Kommune.

Sagen forelægges for Teknik- og Miljøudvalget og Byrådet med henblik på fastsættelse af et nyt Takstreglement for taxikørsel i Favrskov Kommune fra 1. januar 2008.

VURDERING

For at sikre et bedre grundlag for taxikørsel i yderområderne især på hverdagsnætter, hvor der ikke er megen efterspørgsel, og hvor taxivognmændenes grundlag for aflønning af chauffører er begrænset, har Teknik- og miljøforvaltningen udarbejdet et udkast til en ny takststruktur. Forslaget indebærer, at der indføres en minimumstakst på 100 kr. på ture mellem kl. 18 og kl. 06. Denne takst skal være gældende på hverdage fra natten til mandag til og med natten til fredag.

Minimumstaksten medfører, at ture under 3-4 km fremover skal betale minimumstaksten på 100 kr. Minimumstaksten får ingen betydning for de lidt længere ture, hvor taxameteret viser en udgift over minimumstaksten på de 100 kr. I praksis starter taxameteren på 100 kr. ved turens begyndelse. Taxameteren beregner dog fortsat turens pris med aktuel starttakst, kilometertakst og ventetidstakst, hvorved de 100 kr. køres op.

Samtidig foreslås starttaksten i dagtimerne på hverdage hævet fra 29 kr. til 33 kr. For kørsel efter kl. 18 på hverdage samt hele døgnet på lørdage, søn- og helligdage hæves starttaksten fra 40 til 50 kr. Kilometertaksten forhøjes med 2,93 %, mens de øvrige takster fortsætter uændret. I nedenstående tabel kan aflæses den procentvise stigning for beregnede ture, hvor den største stigning er på taxiture på hverdagsnætter samt på aften- og weekendture.

Favrskov Kommune

Stigning i takster ved beregnede ture

Udkast

Gældende

Stigning

01-01-2008 01-01-2007 i %

Typiske taxiture:

Hverdag kl. 02 - tur på 2 km - ventetid 2 min.	100,00	74,40	34,41
Hverdag kl. 13 - tur på 10 km - ventetid 20 min.	263,43	256,00	2,90
Hverdag kl. 13 - tur på 5 km - ventetid 10 min.	148,21	142,50	4,01
Hverdag kl. 23 - tur på 10 km - ventetid 20 min.	280,43	267,00	5,03
Hverdag kl. 23 - tur på 5 km - ventetid 10 min.	165,21	153,50	7,63
Lørdag kl. 01 - tur på 10 km - ventetid 20 min.	280,43	267,00	5,03
Lørdag kl. 01 - tur på 5 km - ventetid 10 min.	165,21	153,50	7,63

Udkast til takstreglement gældende fra 1. januar 2008 for Favrskov Kommune vedlægges. Udkastet er sendt i høring hos taxiudvalget. Der vil blive orienteret om taxiudvalgets holdning på mødet.

Teknik- og miljødirektøren indstiller, at taksterne fremover reguleres administrativt pr. 1. januar hvert år med taxiindeks for 2. kvartal opgjort af Dansk Taxi Råd på grundlag af Danmarks Statistik.

Fastsættelse af ny struktur for takstreglementet vurderes at sikre borgerne en bedre mulighed for at blive betjent af taxi på de tidspunkter af døgnet, hvor taxivognmændene ikke har økonomisk grundlag til at have ansatte chauffører på vagt.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At det nye takstreglement for Favrskov Kommune godkendes.
2. At taksterne fremover reguleres administrativt hvert år pr. 1. januar med taxiindeks for 2. kvartal.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 5. december 2007:

Fraværende: Charlotte Green

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brøkner

Godkendt.

Bilag

Takstreglement for taxikørsel i Favrskov Kommune

Oversigt over takster for taxikørsel.xls

Beregningseksempler.xls

Punkt 253: Evaluering af kvalitetsstyringssystem for Natur og Miljø

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

253. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	SLU, 28.11.06, pkt. 185
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Kvalitetsstyringsloven

SAGENS INDHOLD

Favrskov Kommune har et kvalitetsstyringssystem for Natur- og Miljøadministrationen. Et af kravene i systemet er, at den årlige analyserapport forelægges Byrådet til godkendelse. Dette er første gang, der foretages årlig analyse med intern audit (gennemgang af systemet).

Kvalitetshåndbogen indeholder i øjeblikket en række tværgående procedurer, idet de specifikke sagsbehandlerprocedurer vil blive udarbejdet i løbet af 2008. Den interne audit har derfor kun omfattet de tværgående procedurer.

Næste år vil den interne audit omfatte både de tværgående samt en del af sagsbehandlerprocedurerne. I 2009 skal hele systemet auditeres af et eksternt certificeringsorgan.

VURDERING

Analyserapporten består af en gennemgang af, om kvalitetshåndbogens procedurer bliver overholdt. Gennemgangen er ganske kortfattet, idet der kun er stillet ét spørgsmål til hver procedure. Gennemgangen forventes at blive mere omfattende til næste år.

Det fremgår af rapporten, at procedurerne overholdes, dog med en undtagelse: Der er endnu ikke udarbejdet en kortlægning af afdelingens kompetencebehov. Dette foreslås udført i løbet af januar 2008, så kortlægningen kan bruges til planlægning af afdelingens arbejde.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Der forventes ingen økonomiske konsekvenser.

INDSTILLING

Teknik- og Miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At analyserapporten vedrørende ledelsens evaluering af kvalitetsstyringssystemet godkendes.
2. At ledelsens evaluering og godkendelse af analyserapporten fremover foretages af Økonomiudvalget.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 5. december 2007:

Fraværende: Charlotte Green

Supplerende notat med ledelsens vurdering udleveret på mødet. Notatet vedlægges som bilag til kvalitetsrapporten. Indstilles herefter godkendt.

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«*PUNKT_UDVALGSNAVN*», «*PUNKT_MOEDE_DATO*»:

Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brøkner

Godkendt.

Bilag

Ledelsesvurdering af analyserapport

Intern audit november 2007

Analyserapport til Ledelsens evaluering november 2007

Punkt 254: Vandrammedirektivet - generel om Miljømålslov og Idefase

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

254. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	TM-U, 08.11.07, pkt. 113
Forventet sagsgang	TM-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Miljølovgivningen

SAGENS INDHOLD

EU's Vandrammedirektiv, der er udmøntet i dansk lovgivning ved Miljømålsloven, kommer til at udgøre rammen for den fremtidige forvaltning af vandressourcerne i Danmark for både overfladevand og grundvand. Der er tale om en helt ny proces, hvor staten (her: Miljøcenter Århus) får ansvaret for udarbejdelse af vandplaner, som kommunerne herefter er forpligtet til at udmønte i konkrete handleplaner og efterfølgende har ansvar for, bliver gennemført. På tilsvarende vis udgør EU's Habitatdirektiv rammen for den fremtidige forvaltning af naturen i internationale beskyttelsesområder i Danmark. Her skal staten udarbejde Natura 2000 planer.

De statslige Vand- og Natura 2000 planer erstatter dele af regionplanerne og vil fastsætte miljømål for vandområderne (vandløb, søer, fjord og grundvand) samt Natura 2000-områder. Miljømålene er bindende og skal nås i 2015, hvilket kommunerne har ansvaret for. Dette er nyt i forhold til regionplanerne, hvor der ikke var tidsfrist for opfyldelse af målsætningerne, og hvor kommunerne blot ikke måtte handle i modstrid med planerne.

Forud for statens udarbejdelse af Vand- og Natura 2000 planer forløber i dette efterår en idéfase, hvor kommunen kan komme med bemærkninger inden udgangen af 2007 (se www.vandognatur.dk).

Kommunernes Landsforening (KL) har vurderet, at kommunerne fra 2010 og frem til 2015 skal bruge mellem 10 og 15 mia. kr. for at leve op til de centralt fastsatte miljømål, der ventes endeligt udmeldt i foråret 2008. Finansieringen af kommunernes udgifter er ikke på plads, men KL har aftalt med Finansministeriet, at kommunerne skal kompenseres – dog formentlig ikke inden for kloakforsyningsområdet.

Favrskov Kommune ligger i oplandet til Gudenå og Randers Fjord. Dog ligger et par mindre områder i den sydlige del af kommunen i oplandet til Århus Bugt. Randers Fjord er meget næringsstofbelastet, og der vil forventeligt skulle foretages en væsentlig reduktion af næringsstofftilførslen til Gudenåen. Der forventes ligeledes skærpede krav på grundvandsområdet, samt at der skal ske en indsats på op til 39% af vandløbsstrækninger i Favrskov Kommune (ca. 200 km).

Teknik- og Miljøforvaltningen har bearbejdet de statslige udmeldinger til idéfasen, herunder deltaget i samarbejdet i Gudenå Komiteen, som på møde 12. november 2007 indstillede fælles politisk høringssvar fra de 13 kommuner i oplandet til Randers Fjord. Favrskov Kommune skal beslutte, om kommunen vil tilslutte sig Gudenå Komiteens høringssvar. Gudenå Komiteens høringssvar "Bemærkninger til Vand- og Naturplanlægningen" fremlægges til vedtagelse og er vedlagt som bilag sammen med Gudenå Komiteens baggrundsnotat.

Ud over det fælles høringssvar fremlægger Teknik- og Miljøforvaltningen, i overensstemmelse med aftale i Gudenå Komiteen, Favrskov Kommunes supplerende forslag til høringssvar til vedtagelse. Det indeholder bl.a. mere udførlige bemærkninger om kommunens lokale forhold. Forslag til høringssvar til staten samt administrativt notat er vedlagt som bilag. Forslaget til høringssvar er udarbejdet på baggrund af en intern rapport: "Baggrund og redegørelse for idefase til Miljømålslov – Favrskov Kommune", der er i sagen.

Den videre proces

Når idéfasen udløber, skal Miljøcenter Århus i samarbejde med Teknik- og Miljøforvaltningen udarbejde forslag til en vandplan for Favrskov Kommune. Vandplanen skal være endelig vedtaget inden udgangen af 2009. Forslaget høres i kommunen to gange - første gang i sommeren 2008. På baggrund af planen skal kommunen udarbejde en handleplan, der indeholder de nødvendige tiltag til opfyldelse af vandplanen. Den kommunale handleplan skal vedtages inden udgangen af 2010, og alle projekter til opfyldelse af handleplan/vandplan skal være iværksat inden 2013, således at der kan ske målopfyldelse for alle vandområder inden 2015 – herunder også Randers Fjord. Der vil efterfølgende komme flere planrunder.

VURDERING

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at Gudenå Komiteens høringssvar er overordnet fyldestgørende, og det er vigtigt, at alle oplandskommuner bakker op om en fælles udmelding om problemstillingen for åen og Randers Fjord. Høringssvaret er godt gennemarbejdet på det regionale plan.

Favrskov Kommunes eget høringssvar supplerer høringssvaret fra Gudenå Komiteen og indeholder dels Teknik- og Miljøforvaltningens generelle bemærkninger og dels udførlige kommentarer om lokale forhold og problemstillinger samt forslag til elementer, der skal sikre, at kommunerne får værktøjer til at gennemføre de lovbestemte opgaver. Desuden indeholder høringssvaret forhold, der skal sørge for, at Favrskov Kommune undgår unødige udgifter og får en så god og opdateret vandplan som muligt – der ikke bygger på faktuelle fejl og forkerte data.

Teknik- og Miljøforvaltningen henviser til vedlagte høringsbrev.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Ingen på nuværende tidspunkt, men KL vurderer, at kommunerne i gennemsnit får udgifter i størrelsesordenen 100-150 millioner kr. (10-15 mia. kr. på landsplan ved gennemførelse af vandplanerne) frem til 2015. Oven i kommer udgifterne til gennemførelse af Natura 2000 planerne.

INDSTILLING

Teknik- og miljødirektøren indstiller til Byrådet:

1. At Byrådet godkender Gudenå Komiteens høringssvar til Miljøcenter Århus (bilag 1), og at Gudenå Komiteens baggrundsnotat vedlægges høringssvaret (bilag 2).
2. At Byrådet godkender Favrskov Kommunes supplerende høringssvar til Miljøcenter Århus (bilag 3), og at kommunens administrative notat vedlægges høringssvaret (bilag 4).

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget, 5. december 2007:

Fraværende: Charlotte Green

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brøkner

Høringssvaret blev godkendt med følgende ændring af sidste afsnit, første side:

”Spærringer - Favrskov Kommune anbefaler som princip, at spærringer fjernes for at gavne vandløbsfaunaen, herunder af fiskebestanden kan få adgang til gyde- og opvækstområder. Derfor anbefales en løsning, hvor Gudenåens vand i forbindelse med Tange sø deles mellem en faunapassage og et gennemløb til Tangeværket”.

Bilag

Bilag 3. Forslag til Favrskov Kommunes høringssvar til idefase til Vand- og Natura 2000 planer

Bilag 4. Forslag til Administrativt notat til idefasen - Favrskov Kommune

Bilag 1. Forslag Gudenå Komiteen bemærkninger til Vand- og Naturplanlægning 5/11 2007

Bilag 2. Forslag Baggrundsnotat for Gudenåkomiteens bemærkninger til vand- og naturplanlægningen 5/11 2007

Punkt 255: Projekt "Beskæftigelsesrettet rehabilitering af flygtninge med traumer"

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

255. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	BE-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Favrskov Kommune har indgået samarbejde med Dansk flygtningehjælp omkring det nationale udviklingsprojekt "Beskæftigelsesrettet rehabilitering af flygtninge med traumer". Center for Udsatte Flygtninge (CUF), under Dansk Flygtningehjælp, har af Integrationsministeriet fået bevilliget 2,2 mio. kr. til at gennemføre projektet i samarbejde med tre kommuner. Favrskov Kommune er den ene af de tre kommuner.

Projektets formål er, at traumatiserede flygtninge får mulighed for at deltage aktivt i det danske samfund, og at de har adgang til beskæftigelse. Samtidig vil projektet også have til formål at styrke de kommunale aktører i at udvikle og afprøve redskaber og modeller for helhedsorienterede rehabiliteringsforløb med beskæftigelsesrettet sigte.

Projektets to målsætninger er inddelt i to faser, hvor det ene har et forvaltningsrettet perspektiv, og det andet har et borgerrettet perspektiv.

· fase

Har som målsætning at styrke den kommunale indsats, der retter sig mod gruppen af flygtninge med traumer. Indsatsen vil være at klæde relevante kommunale medarbejdere (følgegruppe) på, således at disse får mulighed for at afprøve og udvikle modeller for en kommunal koordinering og samordning af de opgaver, der vedrører målgruppen.

· fase

Har som målsætning at give 12 traumatiserede flygtninge mulighed for at opnå tilknytning til det danske samfund. Indsatsen vil være at tilknytte de 12 deltagere til en brugerorienteret koordinator, som vil skabe sammenhæng mellem de forskellige kommunale aktører med henblik på den helhedsorienterede indsats. Der vil blive igangsat et-to gruppeforløb for målgruppen.

Følgegruppen består af medarbejdere fra følgende afdelinger:

1. to medarbejdere fra Social indsats og en leder af Social indsats (begge som brugerorienterede koordinators)
2. to medarbejdere fra Jobcenter (en integrationsmedarbejder og en virksomhedskonsulent)
3. en medarbejder fra Sundhedsplejen (ledende sundhedsplejerske)
4. en lærer fra modtageklassen på Østervangskolen
5. en medarbejder fra Familieafdelingen

Desuden vil der ske ad hoc deltagelse i følgegruppen med:

1. en praktiserende læge

2. en sproglærer fra Sprogskolen
3. en medarbejder fra RCF/RCT

VURDERING

Det vurderes, at Favrskov Kommune vil opnå at få styrket indsatsen i forhold til målgruppen af traumatiserede flygtninge. Målgruppen er ofte karakteriseret ved, at deres sager er komplekse og involverer flere medarbejdere og afdelinger. Mange aktører kan vanskeliggøre helhedsindsatsen, men gennem det uddannelsesmæssige tilbud til medarbejderne i følgegruppen vil disse opnå fælles fodslag i forhold til målgruppen og opgaverne.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Som en del af projektmidlerne på 2,2 mio. kr. vil Favrskov Kommune få refunderet en række udgifter i forbindelse med projektet. Der stilles ikke krav om medfinansiering, men aktiviteter, som kommunen ville have iværksat under alle omstændigheder, skal fortsat finansieres kommunalt.

Følgende udgifter dækkes af projektmidlerne:

Frikøb af en brugerorienteret koordinator ti timer ugentligt i et år	137.796 kr.
Afholdelse af gruppeforløb, herunder forplejning og aktiviteter	20.600 kr.
Forplejning til gå-hjem-møde for mentorer	1.500 kr.
Transportudgifter til nationale netværksmøder (en person til netværksmøder for de brugerorienterede koordinators og op til ti personer for netværksmøder for de lokale tværfaglige følgegrupper).	

Projektet igangsættes 1. januar 2008 og afsluttes 31. juli 2009.

INDSTILLING

Kultur, fritid og beskæftigelsesdirektøren indstiller til Byrådet:

- At der meddeles tillægsbevilling på udgift 160.000 kr. i 2008.
- At ovennævnte tillægsbevilling finansieres af det modtagne tilskud, idet der således meddeles tilsvarende indtægtsbevilling.

BESLUTNING

Beskæftigelsesudvalget, 4. december 2007:

Fraværende: Steen Thomasen

Ad. 1 og 2: Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende: Nikolaj Per Schøler

Indstilles godkendt.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«PUNKT_UDVALGSAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brøkner

Godkendt.

Bilag

Udkast til samarbejdsaftale med Favrskov 02 10 07 (2)

Projektbeskrivelse projekt beskæftigelsesrettet rehabilitering

Antal flygtninge modtaget i 2007

Punkt 256: Handleplaner til Kvalitetsrapporten for folkeskolen

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

256. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	BY 02.10.07
Forventet sagsgang	BS-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Folkeskolelovens § 40 a. Bekendtgørelse nr. 162 af 22.02.07.

SAGENS INDHOLD

Ifølge bekendtgørelsen om anvendelse af kvalitetsrapporter og handleplaner skal Byrådet inden 31. december 2007 vedtage de nødvendige handleplaner, som kvalitetsrapporten giver anledning til.

I forbindelse med Byrådets godkendelse af kvalitetsrapporten for skoleåret 2006/2007, vedtog Byrådet fire udviklingsområder for skolerne. Børn og Skole har på den baggrund udarbejdet handleplaner for hvert af de fire udviklingsområder.

De fire områder, som Børn og Skole har udarbejdet handleplaner for, er:

- Den pædagogiske og strategiske ledelse
- Evaluering i form af operationelle mål med klare indikatorer, som giver grundlag for vurdering af resultater
- Inklusion og specialpædagogisk bistand
- Det faglige niveau for tilsvarende elever

Handleplanerne er vedlagt som bilag.

VURDERING

Arbejdet med handleplanerne er tæt knyttet til KL's projekt om partnerskabet om folkeskolen. Det er Børn og Skoles vurdering, at partnerskabet udgør en væsentligt ramme for de fire valgte udviklingsområder.

Med formuleringen af de fire handleplaner er det samtidigt Børn og Skoles vurdering, at Byrådets ønsker til en særlig indsats på de fire områder imødekommes.

Børn og Skole vil sikre, at der i kvalitetsrapporten for 2007/2008 følges op på de fire udviklingsområder, som Byrådet har valgt for skolerne.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

INDSTILLING

Børne- og skoledirektøren indstiller til Byrådet:

1. At de fire handleplaner vedrørende kvalitetsrapporten 2006/2007 godkendes.

BESLUTNING

Børne- og Skoleudvalget, 29. november 2007:

Fraværende:

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende:

Indstilles godkendt.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brøkner

Godkendt.

Bilag

Handleplan vedr. inklusion og specialpædagogiskbistand

Handleplan vedr. ledelse

Handleplan vedr. det faglige niveau for tosprogede

Handleplan vedr. evaluering i form af operationelle mål med klare indikatorer

Punkt 257: Flytning og fremtidig anvendelse af pavillonen i Søften

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

257. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	BS-U, ØK, BY
Lovgrundlag	Daginstitutionsloven

SAGENS INDHOLD

Børn og Skole rejser sag om flytning og anvendelse af den midlertidige pavillon ved Præstemarkskolen i Søften.

Den midlertidige institution Børnehuset HH, som har til huse i pavillonen ved Præstemarkskolen i Søften, skal overflyttes med børn og personale til den nye institution ved Haldum-Hinnerup, når den står færdig.

Den nye institution forventes at stå færdig efter vinterferien 2008, og herved bliver pavillonen ledig. Grunden er solgt til Søften Forsamlingshus, og pavillonen skal derfor flyttes.

Pavillonen rummer i dag en børnehavegruppe på 20 børn og en vuggestuegruppe på 12 børn.

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2008-2011 ligger det fast, at der ikke er afsat midler til opførelse af en ny institution i Søften i 2008.

Økonomifunktionen har udarbejdet en prognose for udviklingen i kapacitet og behov i Søften området inden for de næste 4 år.

Behov og kapacitet i Søften 2008-2011

År		2008	2009	2010	2011
	Kapacitet	80	78	76	74
0-2 år	Behov	86	87	85	81
	Forskel	-6	-9	-9	-7
	Kapacitet	136	136	136	136
3-6 år	Behov	153	164	164	157
	Forskel	-17	-28	-28	-21

Tallene viser et stigende pasningsbehov, der ikke kan dækkes af den nuværende kapacitet. Børn og Skole lægger derfor op til, at pavillonen flyttes hen i tilknytning til institutionen Mælkevejen.

Ved at flytte pavillonen til Mælkevejens Børnegrund i Søften kan behovet for børnegrundpladser opfyldes i perioden 2008-2011. Desuden vil der være mulighed for at oprette et antal vuggestuepladser, da der er stort pres på dagplejen i området.

VURDERING

Forslaget om at flytte pavillonen har været drøftet med ledelsen af Mælkevejens Børnegrund, og de ser positivt på placering af pavillonen. Pavilloninstitutionen forventes at blive en afdeling af Mælkevejens Børnegrund.

Ifølge lokalplan 126 fra Hinnerup Kommune dateret marts 2005 er der udarbejdet et plangrundlag for en udbygning af institutionsområdet i Søften. Ifølge denne gives der byggemulighed for en evt. senere udbygning af institutionsområdet.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

Kommunale Ejendomme har modtaget et overslag over flytning af pavillon. Beløbet indeholder adskillelse af pavillonmoduler, udhejsning med lastbilmonteret kran, transport i Søften til nyt opstillingssted, indhejsning af moduler på kommunens fundamenter, samling af moduler, fundament, belægninger, malerarbejde og reetablering af gl. sted. I alt 1.250.000 kr.

Derudover afsættes 450.000 kr. til inventar og etablering af p-pladser. Pavillonen vil stå fuldstændig tom efter flytningen, idet det nuværende inventar overflyttes til den nye institution.

Flytning Pavillon 1.250.000 kr.

Inventar + p-pladser 450.000 kr.

I alt 1.700.000 kr.

I budget 2008 er der afsat 1.060.000 kr. til - Flytning af HH-Pavillon på grund af grundsalg.

Børn og Skole indstiller, at ovennævnte bevilling frigives. Samtidig indstiller Børn og Skole, at restbeløbet på 640.000 kr. finansieres af kontoen for demografisk pres på dagpasning. I budget 2008 er der afsat et rådighedsbeløb på 8.5 mio. kr. til dette formål.

INDSTILLING

Børne- og skoledirektøren indstiller til Byrådet:

1. At HH-Pavillonen flyttes til Mælkevejen, Bakkegårdsvej 3, Søften, 8382 Hinnerup.
2. At der meddeles en anlægsbevilling på 1.060.000 kr. finansieret af rådighedsbeløbet - Flytning af HH-Pavillon på grund af grundsalg.
3. At der meddeles en anlægsbevilling på 640.000 kr. finansieret af rådighedsbeløbet Demografisk pres på dagpasning.

BESLUTNING

Børne- og Skoleudvalget, 29. november 2007:

Fraværende:

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende:

Indstilles godkendt.

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brækner

Godkendt.

Punkt 258: Idrætsanlæg Hinnerup Nord

Sagsfremstilling

«PUNKT_UDVALGSNAVN»

«PUNKT_MOEDE_DATO»

Sagsnr. «SAG_SAGNR»

Sagsbehandler «PUNKT_SAGSBEHANDLERINIT»

258. «PUNKT_OVERSKRIFT» - «PUNKT_TYPE»

Tidl. politisk behandling	
Forventet sagsgang	KFL-U, ØK, BY
Lovgrundlag	

SAGENS INDHOLD

Hinnerup Kommunes Byråd besluttede i perioden 2005/06, at der kan anvendes et areal ved Hinnerup Nord til idrætsanlæg, primært fodboldbaner.

Beslutningen grundede i, at det kommunale fodboldbaneareal ved Hinnerup Nord/Haldum blev reduceret med et baneareal svarende til en fodboldbane, i forbindelse med en vejforlængelse.

Med vedtagelsen af budgettet for 2006 bevilger Hinnerup Byråd 2 mio. kr. til baneanlægget og vedtager ligeledes lokalplan nr. 138 Idrætsanlæg i Hinnerup Nord, Offentligt område.

Af lokalplan 138 fremgår, at det udlagte areal udgør 32.400 m², der skal indeholde:

1. Udlæg af areal til boldbaner
2. Sikring af adgangsvej til banerne fra det eksisterende idrætsanlæg
3. Bestemmelser om beplantning langs lokalplanområdets grænse
4. Bestemmelser om overførelse af dele af arealet til byzone

Det udlagte areal i lokalplanen tilhører en privat lodsejer, som i forbindelse med åstedsforretningen afviser at sælge arealet til Hinnerup Kommune.

Efterfølgende gennemfører Favrskov Kommune en ekspropriationssag, og Favrskov Byråd træffer 1. maj 2007 beslutning om ekspropriation af arealet.

Byrådets beslutning om ekspropriation af arealet er ikke meddelt lodsejeren, idet sagsbehandlingen sættes i bero, som følge af en vurdering i Kultur, Fritid og Beskæftigelsesforvaltningen af arealets anvendelighed. Arealvurderingen giver følgende hovedproblemstillinger:

- Der er tale om en tidligere grusgrav
- Grusgraven har gennem flere år været fyldplads
- Højdeforskellene i arealer er anslået til mellem tre og fem meter
- Der er stor fysisk afstand fra arealet til nuværende omklædningsrum og toilet, maskiner til baneopstregning etc.
- Der er ikke naturlige adgangsveje til arealet for spillere, ambulancer, driftsmaskiner
- Arealet har stor niveauforskel til det øvrige baneareal
- Arealet har stor nærhed til boligområde

Som forslag til en anlægsblok for budget 2008 foretager Kultur, Fritid og Beskæftigelsesforvaltningen et skøn over anskaffelses- og anlægsudgifterne ved anvendelse af arealet i lokalplan 138 til tre fodboldbaner. Udgiften skønnes til 8.850.000 kr., hvoraf 2 mio. kr. er optaget i budgettet via bevilling i Hinnerup Kommune.

Anlægsforslaget vedtages ikke, idet der gives en samlet bevilling i 2008 til baner i Favrskov Kommune på 2 mio. kr.

Efter en drøftelse med repræsentanter for foreningen, der benytter banerne ved Hinnerup Nord, og endnu en besigtigelse af det udlagte areal, vurderer Kultur, Fritid og Beskæftigelsesforvaltningen, at der er behov for en analyse/dokumentation for arealets egnethed til idrætsanlæg samt en priskalkulation for anlæg af baner på arealet.

Til det formål er der indhentet et tilbud/pris fra ekstern konsulent på en analyse med udarbejdelse af et skitseprojekt med anlægsoversigt for etablering af et nyt idrætsanlæg i Hinnerup Nord.

Udarbejdelsen af analysen, som tillige bl.a. indeholder en beskrivelse og karakteristik af områdets umiddelbare egnethed samt en priskalkulation herfor, vil andrage 50.000 kr., hvortil kommer omkostninger til landinspektøropmåling og jordbundsundersøgelser på min. 40.000 kr.

VURDERING

Eftersom der er flere væsentlige problemstillinger omkring lokalplan 138, vurderer Kultur, Fritid og Beskæftigelsesforvaltningen, at det er nødvendigt at få gennemført en analyse af såvel arealets anvendelighed som udgiften ved anlæg af baner, forud for en gennemførelse af et videre forløb. Et videre forløb, som også omfatter en afklaring af konsekvenserne af beslutningen om ekspropriation af arealet.

ØKONOMISKE KONSEKVENSER

En analyse med tilhørende karakteristik af arealet samt prissætning ved baneanlæg forventes samlet at koste 100.000 kr. Udgiften kan afholdes af resterende rådighedsbeløb på 1.656.365 kr. til anlæg af haller og fritidsfaciliteter.

INDSTILLING

Kultur, fritid og beskæftigelsesdirektøren indstiller til Byrådet:

- At der gennemføres en analyse af arealet i lokalplan 138 med henblik på anlæg af boldbaner.
- At der bevilges 100.000 kr. til analysen, finansieret af rådighedsbeløbet til anlæg af haller og fritidsfaciliteter.

BESLUTNING

Kultur, Fritid og Lokalsamfundsudvalget, 5. december 2007:

Fraværende: Marianne Saxtoft

I mødet udleveres oplysninger om antal baner, samt kortmateriale over Hinnerup Nord.

Ad. 1 og 2. Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 11. december 2007:

Fraværende:

Indstilles godkendt.

Bilag

«BILAG_OVERSKRIFT» «BILAG_DOKNR_LINK»

«PUNKT_UDVALGSNAVN», «PUNKT_MOEDE_DATO»:

Fraværende: Lars Storgaard, Ole Brøkner

Godkendt.

Bilag

Forløbsnotat 18.10.07

Boldbaner i Hinnerup

Punkt 259: Lukket: Fastprisaftale med KMD